

**EGYSÉGES SZERKEZETBEN**  
(a 13/2004. VI.3. sz. rendelettel módosítva)  
**Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**26/2003. (XII.30.) ör. számú rendelete**  
**parkolók létesítésének szabályairól**

**I.**

**Rendelet indoklása**

A közlekedési struktúra céltudatos, a helyi sajátosságait szem előtt tartó továbbfejlesztése, valamint a felhalmozódott problémák átfogó kezelésének igénye indokoltá teszi a város területén a járművek elhelyezésének önkormányzati rendelettel történő szabályozását.

Mindezekre tekintettel Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete alkotmányos jogával élve az 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – figyelemmel az 1997. évi LXXVIII. törvényben, a 253/1997. (XII.20.) Korm. sz. rendelet 42. §-ában (továbbiakban OTÉK), valamint az 1988. évi I. törvényben foglaltakra – az alábbi rendeletet alkotja:

**II.**

**A rendelet hatálya**

**1. §**

- (1) A rendelet hatálya Kalocsa város közigazgatási területére terjed ki.
- (2) A rendelet személyi hatálya kiterjed mindazon magán- és jogi személyekre, akik a szabályozás alá vont területek tulajdonosai vagy más jogcímen használják.

**Járművek elhelyezése**

**2. §**

- (1) Minden beépítésre szánt területen (telken) az építmények, önálló rendeltetési egységek, területek rendeltetésszerű használatához az OTÉK szerint meghatározott mennyiségű és fajtájú járművek részére
  - a.) járműtároló épület(ek)et
  - b.) várakozó- (parkoló-) helye(ke)t
  - c.) teherszállítás esetén rakodóhelye(ke)tkell a telken létesíteni.
  - d.) Kerékpártárolót kell létesíteni ott, ahol az OTÉK alapján parkoló építését rendeli el a jogszabály.
- (2) Ha az (1) bekezdésben meghatározott parkolók saját telken nem megépíthetők, akkor legfeljebb 500 m-en belül, parkolóházban vagy a közterület (közút) közlekedésre szánt területe egy részének; a közforgalomra átadott magánút egy részének felhasználásával is kialakíthatók a parkolók, – az út kezelőjének hozzájárulásával.  
Kalocsa Város Önkormányzata a saját tulajdonú közutak, közterületek esetében térítésmentesen biztosítja a parkolókhöz a területet.

- (3) A parkoló építési kötelezettség – kérelemre – megváltható. A megváltási díjakat az 1. számú melléklet tartalmazza. A megváltás akkor lehetséges, ha a parkoló építési kötelezettség teljesítése nem megoldható.
- (4) A kerékpártárolók darabszámának meghatározása: minden megkezdett 10 parkoló után 1 kerékpártároló-egység helyezendő el.  
Kerékpártároló-egység: 4 db kerékpár elhelyezését biztosító konstrukciós egység.
- (5) A (4) bekezdésben meghatározott kerékpártároló legfeljebb 30 m-en belül közterület, járdakapcsolattal rendelkező zöldfelületi részének felhasználásával is elhelyezhető, a közútkezelő hozzájárulása alapján.
  - a.) A kerékpártároló létesítési kötelezettsége – kérelemre – megváltható. A megváltási díjakat az 1. számú melléklet tartalmazza.
  - b.) A megváltás akkor lehetséges, ha létesítési kötelezettség teljesítése nem lehetséges.

### 3. §

Minden lakás után legalább egy személygépkocsi parkolási lehetőségről kell gondoskodni (a parkolási lehetőség nem egyenértékű az esetlegesen megépített garázzsal). Ennek érdekében alkalmazhatók a 2. § (2) és (3) bekezdésében foglaltak is.

### 4. §

Rakodóhelyről kell gondoskodni minden olyan építményhez, ahol teheráru szállítás szükséges. A rakodóhelyek számát és helyét úgy kell meghatározni, hogy a rakodás a közterület fogalmát és az építmény rendeltetésszerű használatát ne akadályozza. Szükség esetén a rakodás időben korlátozható a - közútkezelő által.

### 5. §

A felszíni várakozó- (parkoló-) helyet fásítani kell. A fásítást minden megkezdett 4 db várakozó- (parkoló-) hely után 1 db, lombos fa telepítésével kell megoldani.

### 6. §

- (1) A megváltásból befolyó díj csak parkolók építésére, korszerűsítésére fordítható. A költségvetési rendeletben önálló rovatként kell szerepeltetni. Megállapításáról, kezeléséről, felhasználásáról a Polgármesteri Hivatal gondoskodik. A megváltási kérelem a Polgármesteri Hivatalnál nyújtható be, mellékelve a parkolómérleget, melyet a parkoló létesítéshez kapcsolódó ügykörben eljáró építési hatóság ellenjegyzett.
- (2) A közterületen létesített parkolókat, kerékpártárolókat megépítésük után a közútkezelő részére át kell adni, mely gondoskodik az üzemeltetésről és fenntartásról.
- (3) A megváltott várakozóhelyek kiépítését biztosítani kell 1 éven belül új építéssel.

### 7. §

- (1) Az alkalmazható parkoló és kerékpártároló megváltási díjakat a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság a Polgármesteri Hivatal javaslatára évente felülvizsgálja és szükség esetén a módosításokat jóváhagyásra a Képviselő-testület elé terjeszti.

- (2) A megállapított megváltási díjat a díjközlés kézhezvételétől számított 60 napon belül kell megfizetni.
- (3) A Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság – oktatási, egészségügyi, szociális, közigazgatási intézmények és munkahelyteremtő beruházások esetén egy évet meghaladó fizetési haladékokat vagy díjmérséklést állapíthat meg kérelem alapján.

### 8. §

- (1) A Polgármesteri Hivatal szükség szerint felülvizsgálja a parkolók leterheltségét, amelyek alapján javaslatot tesz a fejlesztésekre vonatkozóan.
- (2) Az elemzések alapján kimunkált fejlesztési program elfogadásáról a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság határoz.

### III.

#### **Átmeneti és záró rendelkezések**

### 9. §

A rendelet 2004. január 1.-én lép hatályba.

A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Kalocsa, 2003. december 16.

(Török Gusztáv Andor)  
polgármester

(Dr. Bálint József)  
címetes főjegyző

**Lezárva: 2004. június 3.**

**1. sz. melléklet**

#### **Parkoló és kerékpártároló megváltási díjak**

- |   |                     |
|---|---------------------|
| 1. Parkoló / 1 db                         | 200.000 Ft/db + ÁFA |
| 2. Kerékpártároló / 1 konstrukciós egység | 50.000 Ft/db + ÁFA  |