**Pályázati adatlap**

**üzleti alapon, piaci feltételekkel bérlakás bérbevételi ajánlatához**

**A pályázat benyújtásának határideje: 2017. február 15. nap 12.00 óra**

**Megpályázni kívánt bérlakás címe:** Kalocsa,……………………..………………………….….

------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Pályázó adatai:**

Név: ………………………………………………………

Lakcím: …………………………………………………..

Szül.: …………………………………………………..….

An.: ……………………………………………………….

Családi állapota: …………………………………………..

Tel.: ......................................................................................

**A pályázóval együttköltöző személyek:**

|  |  |
| --- | --- |
| **1.** Név: ………………………………………... | Lakcím: ………………..……………………… |
| szül.: …………………………………………... | an.: …………………………………………… |
| Pályázóval fennálló hozzátartozó viszony:…………………………………………………………. | |

|  |  |
| --- | --- |
| **2.** Név: ………………………………………... | Lakcím: ………………..……………………… |
| szül.: …………………………………………... | an.: …………………………………………… |
| Pályázóval fennálló hozzátartozó viszony:…………………………………………………………. | |

|  |  |
| --- | --- |
| **3.** Név: ………………………………………... | Lakcím: ………………..……………………… |
| szül.: …………………………………………... | an.: …………………………………………… |
| Pályázóval fennálló hozzátartozó viszony:…………………………………………………………. | |
| **4.** Név: ………………………………………... | Lakcím: ………………..……………………… |
| szül.: …………………………………………... | an.: …………………………………………… |
| Pályázóval fennálló hozzátartozó viszony:…………………………………………………………. | |

|  |  |
| --- | --- |
| **5.** Név: ………………………………………... | Lakcím: ………………..……………………… |
| szül.: …………………………………………... | an.: …………………………………………… |
| Pályázóval fennálló hozzátartozó viszony:…………………………………………………………. | |

|  |  |
| --- | --- |
| **6.** Név: ………………………………………... | Lakcím: ………………..……………………… |
| szül.: …………………………………………... | an.: …………………………………………… |
| Pályázóval fennálló hozzátartozó viszony:…………………………………………………………. | |

**Az együtt költözők jövedelmi viszonyai (személyenként minden jövedelmet egyszer kell feltüntetni, a 12 havi kereseti kimutatást mellékelni szükséges!):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Név** | **Nettó havi átlagjövedelem 12 hónapra számítva** | **Egyéb jövedelem** |
| **1.** |  |  |
| **2.** |  |  |
| **3.** |  |  |
| **4.** |  |  |
| **5.** |  |  |
| **6.** |  |  |
| **7.** |  |  |

**Jelentős vagyontárgy:**

ingatlan helye:……………………………………....….…….. hrsz.: ………………………..…..

ingatlan helye:………………………………………….…….. hrsz.: …………………….….…..

ingatlan helye:………………………………………….…….. hrsz.: ……………………..……..

**A pályázó vagy vele együttköltöző tulajdonában lévő gépjármű:**

Típusa: ……………………………………………..

Évjárat: ……………………………………………..

Becsült értéke: …………………………………..….

**Egyéb jelentős ingóság:**

……………………………………………………… ( becsült értéke:…………………..…………. )

……………………………………………………… ( becsült értéke:…………………..…………. )

……………………………………………………… ( becsült értéke:…………………..…………. )

**Együttköltöző tanköteles személyek esetén csatolni szükséges az iskolalátogatási igazolás másolatát!**

**Pályázó nyilatkozatai:**

**(megfelelő aláhúzandó)**

a.) a magyar állampolgár, valamint az Európai Unió valamely tagállamának állampolgára

b.) bevándorlási engedéllyel rendelkező-,

c.) letelepedési engedéllyel rendelkező-,

d.) a magyar hatóság által menekültként elismert személyek

e.) az Európai Szociális Kartát megerősítő országoknak a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló 2007. évi II. törvény rendelkezései szerint jogszerűen Magyarországon tartózkodó állampolgárai.

**Kijelentem, hogy:**

1. a pályázat benyújtását megelőzően eljárási költség-fizetési kötelezettség alapján a pályázati kiírásnak megfelelően a lakóingatlan megállapított bérleti díjának 1 hónapra eső összegét a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft. házipénztárába megfizetek. A befizetésről tanúsító elismervényt a pályázati adatlaphoz csatolom.
2. a lakóingatlan bérleti jogának megszerzéséért a szerződés aláírásakor 2 hónap bérleti díjjal megegyező mértékű óvadéki díjat fizetek meg a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft. házipénztárába.
3. tudomásul veszem, hogy több pályázó esetén a pályázati kiírásnak megfelelő bérleti ajánlatok közül az nyeri el a bérleti jogot, aki a licitálás során a leghosszabb időtartamra vállalja a lakbér egyösszegű megfizetését. Elfogadom, hogy a licitlépcső az adott lakásra megállapított 1 havi bérleti díj.
4. a bérleti ajánlatokat tárgyaló nyilvános tárgyaláson megjelenek.
5. elfogadom, hogy ha a bérleti jog elnyerését követően 8 napon belül nem kötöm meg a bérleti szerződést, akkor a soron következő legmagasabb ajánlatot tevő lép a helyembe.

……………………………………………

pályázó aláírása

Tudomásul veszem, hogy a pályázandó bérlakásra megtekintett állapotban köt bérleti szerződést a tulajdonos képviseletében eljáró, az esetleges felújítási költségek a bérlőt terhelik.

……………………………………………

pályázó aláírása

Alulírott kijelentem, hogy megismertem a pályázati felhívást és az abban foglaltak feltételeit elfogadom, és egyben kijelentem, hogy a pályázathoz adott nyilatkozatok a valóságnak megfelelnek.

dátum: …………………………… …………………………………………

pályázó aláírása

**Tájékoztatása:**

A pályázathoz (bérbevételi ajánlathoz) csatolni kell az együttköltözők jövedelmi viszonyait 12 hónapra visszamenőleg igazoló dokumentumokat másolati példányban (pl.: jövedelem igazolás, családi pótlék igazolás, nyugdíj, igazolás egyéb jövedelmekről)

*(Jövedelemigazolásra elfogadható okmány, vagy annak hiteles másolata, különösen: munkáltató által kiállított nettó átlagkereset igazolás, fizetési jegyzék, postai feladóvevény, nyugdíjszelvény, pénzintézeti igazolás, ellátást folyósító szerv határozata)*

A bérbevételi ajánlatokat a Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdaságfejlesztési és Munkahely-teremtési Bizottsága fogja elbírálni.

**Nem köthető bérleti szerződés azzal az ajánlattevővel,**

a.) aki a bérleti jog elnyerésétől számított 8 napon belül nem köti meg a bérleti szerződést.

**Egyéb feltételek:**

* egyszerre hirdetett több lakás esetén egy pályázó legfeljebb három lakásra pályázhat egy időben.
* A pályázatban csak azok vehetnek részt, akik a kiírt pályázatra határidőben jelentkeznek, annak feltételeit maradéktalanul teljesítik,
* A pályázók a lakásra megtekintett állapotban kötnek bérleti szerződést, az esetleges felújítási költségek a bérlőt terhelik.

**A lakás előzetes egyeztetés alapján megtekinthető.**

A pályázat benyújtásának módja: írásban, papír alapon, zárt borítékban

A pályázat benyújtásának helye: 6300 Kalocsa, Kossuth Lajos u. 14. szám alatti Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft. titkársága

***További információ*:**

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítást a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft. titkárságán lehet kérni a 6300 Kalocsa, Kossuth L. u. 14. szám alatt, vagy a 06-20/277-3435 telefonszámon.