

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

A vállalkozási szerződés létrejött egyrészről:

Kalocsa Város Önkormányzata

Székhelye/Címe: 6300 Kalocsa, Szent István király út 35.
Adószám: 15724423-2-03
Törzsszám: 724429
KSH: 15724423-8411-321-03
AHTI azonosító: 734026
Számlavezető bank: OTP Bank Nyrt.
Pénzforgalmi jelzőszám: 11732040-15336938-00000000
Telefon: +36-78/461-166
Telefax: +36-78/462-375
Képviseli: **Török Ferenc polgármester**
E-mail: fejlesztes@kalocsa.hu, varos@kalocsa.hu

mint megrendelő, továbbiakban **Megrendelő**, másrészről:

Arrabona-Villszer Kft.

székhelye: 9011 Győr, Lehár Ferenc utca 16.
cégjegyzékszám: 08-09-011474
adószáma: 13100296-2-08
bankszámlaszáma: 10201006-50218051-00000000
képviseli: Gyimesi Csaba

mint vállalkozó, továbbiakban **Vállalkozó**, **együttesen Felek** között az alábbi feltételeknek megfelelően.

I. PREAMBULUM

- 1.1 A felek rögzítik, hogy a Megrendelő 2013. év február hó 1. napján a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: „**Kbt.**”) Harmadik Része szerint hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított a Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja alapján napelemes rendszer telepítésére.
- 1.2 A Megrendelő - Kalocsa Város Önkormányzata Közbeszerzési Bizottság a 2013. év február hó 14. napján, a 22/2013. KB. sz. határozata alapján - a közbeszerzési eljárás eredményét kihirdette azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó. Mivel a lefolytatott közbeszerzési eljárás során a Megrendelő a Vállalkozó ajánlatát elfogadta, a felek a Kbt. 124. § (1) bekezdése alapján szerződést kötnek a jelen szerződés és az ehhez kapcsolódó mellékletek (a továbbiakban együttesen: „**Szerződés**”) feltételei szerint.
- 1.3 A felek rögzítik, hogy a szerződés az Új Széchenyi Terv KEOP-2012-4.10.0/A kódszámú „Helyi hő, és villamosenergia-igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal” című konstrukció keretében benyújtandó projekt részeként valósul meg.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 2.1. A Megrendelő ajánlattételi felhívására a Vállalkozó által benyújtott ajánlat ismeretében a Megrendelő megrendeli a Vállalkozótól, a Vállalkozó pedig elvállalja a **Gyógyfürdő és Uszoda (II-es bekötés) épületében** (6300 Kalocsa, Csajda kert 1.) épületében, a Megrendelő tulajdonát képező ingatlanon 1 db 49,9 teljesítményű napelemes rendszer telepítését (kivitelezését), a jelen Szerződés rendelkezései, valamint a jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletekben meghatározottak szerint.
- 2.2. A Megrendelő ajánlattételi felhívása és az ajánlattételi dokumentáció jelen Szerződés 1. sz. mellékletét (a továbbiakban: **„Ajánlattételi felhívás”, „Ajánlattételi Dokumentáció”**), a Vállalkozó ajánlata a jelen Szerződés 2. sz. mellékletét (a továbbiakban: **„Ajánlat”**) képezi.
- 2.3. A felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében a kivitelezési munkákat szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a kiviteli tervdokumentációnak, a vonatkozó előírásoknak, szabványoknak megfelelően, határidőben elkészíteni.
- 2.4. A Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által a közbeszerzési eljárás során, illetve a Szerződés megkötésével kapcsolatosan rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. A Vállalkozó a III. fejezet szerinti vállalkozói díjat ezen információk figyelembevételével, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín alapos ismeretében állapította meg. A Vállalkozó a szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta, és a műszaki bizonytalanságokat is figyelembe vette, az ezekkel kapcsolatos kockázatokat kifejezetten vállalja.
- 2.5. A Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy átvette a jelen Szerződés tárgyát képező építési munkák elvégzéséhez szükséges dokumentumokat, és ezek a birtokában vannak, elolvasta és megértette ezek tartalmát, megkapott minden általa igényelt magyarázatot. A jelen Szerződés követelményei szerint a Vállalkozó vállalja a kivitelezési munkák megvalósítását, és az átvett dokumentumok alkalmasak arra, hogy a Vállalkozó a Szerződésből eredő kötelezettségeit szerződésszerűen teljesíteni tudja. Fentiek alapján a Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti munkákat megismerte, az arra adott ajánlata teljes körű, és tudomásul veszi, hogy a nem megfelelő felmérésből, vagy egyéb, pl. számítási hibából adódó többletmunkák miatt megtérítési igényrel a Megrendelővel szemben nem jogosult fellépni. Vállalkozó kijelenti azt is, hogy a munkák nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt semmilyen egyéb többlet-követeléssel sem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja.

III. A VÁLLALKOZÓI DÍJ

- 3.1. A Vállalkozót a Szerződésben meghatározott kivitelezési munkák megvalósításért **39.690.851 Ft + ÁFA, azaz harminckilencmillió-hatszázkilencvenezer-nyolcszázötvenegy forint + általános forgalmi adó** vállalkozói díj (a továbbiakban: **„Vállalkozói díj”**) illeti meg. A vállalkozói díjra eső mindenkor ÁFA a hatályos jogszabályoknak megfelelően fizetendő.

- 3.2. A vállalkozói díj átalányösszeg. A Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozói díjat a kivitelezési helyeknek, az igénybeveendő alvállalkozók díjazásának, a beépítendő anyagoknak és minden egyéb releváns körülménynek az ismeretében határozta meg.
- 3.3. A vállalkozói díjért a Vállalkozó teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a Szerződés tárgyának a megvalósítására. A vállalkozói díj a Vállalkozó jelen Szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítésével összefüggő, azzal járó valamennyi költséget, járulékot és díjat (ideértve az esetlegesen a Szerződés teljesítése során létrehozott tervek tekintetében fizetendő felhasználási díjat) fedezi. A vállalkozói díj magában foglalja valamennyi anyag- és munkadíjköltséget és a vállalkozás teljesítésével kapcsolatban felmerült egyéb költséget, függetlenül azok jogcímétől. A Vállalkozó a vállalkozói díjon kívül a Szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni.
- 3.4. A vállalkozói díj tételezését és műszaki tartalmát a szerződés 2. sz. mellékletét képező Ajánlat tartalmazza, melyre vonatkozóan a vállalkozói díj fix, rögzített díj, az valamennyi, a rendszer kiépítéséhez és beüzemeléséhez szükséges munka- és anyagköltséget tartalmazza.
- 3.5. A Megrendelő vállalja, hogy a munkavégzés teljesítése és a Vállalkozó jótállási/ garanciális/ szavatossági kötelezettségvállalása esetén a Szerződésben előírt időben és módon megfizeti a Vállalkozónak a vállalkozói díjat.

IV. HATÁRIDŐK, TELJESÍTÉS HELYE, IDEJE

- 4.1. A Vállalkozó köteles a jelen szerződés 2.1. pontjában meghatározott kivitelezési munkákat a szerződés hatálybalépésétől számított 12 hónapon belül teljesíteni. Legkésőbb a jelen szerződésben meghatározott kivitelezési teljesítési határidő utolsó napján Felek megkezdik a műszaki átadás-átvételi eljárást.
- 4.2. A kivitelezési munkák teljesítésének időpontja a sikeres hiba- és hiánymentes próbaüzemi eljárás lezárásának időpontja.
- 4.3. A munkaterület tervezett átadásának időpontja:
- a) A munkaterületet Megrendelő a Vállalkozó részére 2013..... napján a munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyvben (építési naplóban) rögzítve biztosítja.
 - b) Az építési napló megnyitásának időpontja a munkaterület átadásának a napja.
 - c) A munka megkezdése a munkaterület átadását követően történhet.
- 4.4. A munkaterület igénybevételéhez szükséges engedélyek beszerzése a Vállalkozó feladata.
- 4.5. Vállalkozó jogosult műszaki előteljesítésre Megrendelő előzetes hozzájárulásával.
- 4.6. **Teljesítés helye:**
Gyógyfürdő és Uszoda (II-es bekötés), 6300 Kalocsa, Csajda kert 1. (hrs: ...)

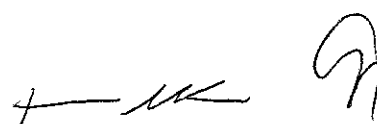
V. VÁLLALKOZÓ, MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

Vállalkozó jogai és kötelezettségei

- 5.1. A Vállalkozó kötelezi magát, hogy a jelen Szerződés tárgyát képező feladatokat a jelen Szerződés és annak mellékleteiben meghatározottaknak megfelelően, valamint a mindenkor hatályos építésügyi, tűzrendészeti, balesetvédelmi, egészségügyi és egyéb vonatkozó szakhatósági előírások és a vonatkozó szabványok szerint, a rendeltetésszerű és biztonságos használat követelményeinek megfelelően, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, az átadás-átvételi határidőre hiba- és hiánymentesen elkészíti. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a kivitelezési munkákat megvalósítja, valamint a jótállási/ garanciális/ szavatossági kötelezettségeinek eleget tesz a Szerződés előírásainak megfelelően
- 5.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződés 1. sz. mellékletét képező Ajánlattételi Felhívást és Ajánlattételi Dokumentációt előzetesen felülvizsgálta, tartalmát megismerte és a kivitelezést a rendelkezésre álló dokumentumok, illetve a helyben szokásos körülmények ismeretében kezdi meg. A Vállalkozó kijelenti, hogy az Ajánlattételi Felhívást és Ajánlattételi Dokumentációt, különösen annak műszaki tartalmát ismeri. A felek kijelentik, hogy a Vállalkozó a helyi körülmények ismeretének hiányára, illetve az átadott dokumentumok nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt a későbbiek során többletköveteléssel nem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja. Az építési munkák alapját képező műszaki dokumentációknak megfelelő kivitelezés pontosságáért, teljességéért és alkalmasságáért a Vállalkozó felel.
- 5.3. A Vállalkozó felelős a teljes és megfelelő geodéziai kitűzésért és az ahhoz szükséges összes műszer, berendezés és munkaerő biztosításáért. Ha a munkák előrehaladása során bármikor, bármely helyzet, szint, méret, vagy irány vonatkozásában bármilyen hiba vagy eltérés mutatkozik, a Vállalkozónak - ez irányú felszólításra - saját költségén kell az ilyen hibát helyrehozni. Bármely kitűzésnek a Megrendelő vagy a műszaki ellenőr általi ellenőrzése semmilyen módon nem mentesíti a Vállalkozót azok helyességéért fennálló felelőssége alól. A Vállalkozónak gondosan meg kell védenie és/vagy helyre kell állítania minden alappontot, pontot és más tárgyat, amely a kitűzésére szolgál és/vagy arra használnak. A kitűzéseket a magyar Mérnök-Geodéziai Szabályzat előírásaival teljesen megegyezően kell elvégeznie, a Vállalkozónak a saját költségén. A kitűzési hibákból eredő minden következményt a Vállalkozónak kell viselnie, beleértve az ilyen hibák okozta költségeket is.
- 5.4. A Vállalkozó köteles biztosítani a munkák megvalósítása során olyan képzett és tapasztalt vezetőket és irányítókat, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkaerőt, amely a Vállalkozó szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő teljesítése érdekében szükséges. A Vállalkozó köteles biztosítani valamennyi, a munkák megvalósításához szükséges árut, anyagot, szerkezetet, vállalkozói eszközt és minden egyéb dolgot, legyen az ideiglenes vagy állandó jellegű.
- 5.5. A Vállalkozó teljesítésében az ajánlatban megjelölt alvállalkozó működhet közre, valamint köteles közreműködni az olyan alvállalkozó, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek bejelenteni, ha olyan alvállalkozót kíván bevonni a teljesítésbe, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll az ajánlattételi felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt. Az olyan alvállalkozó

helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, csak a Megrendelő hozzájárulásával, és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Vállalkozó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg. Az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor [Kbt. 63. § (4) bekezdése] meghatározó körülménynek minősült. A jelen szerződést teljesítheti a Vállalkozó vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint gazdasági társaság átalakul vagy a szervezet jogutódlással megszűnik.

- 5.6. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna, a jogosulatlanul igénybevett alvállalkozó tevékenységéért pedig a Ptk. 391. § (3) bekezdése szerinti kártérítési felelősséggel tartozik, vagyis alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén felelős minden olyan kárért is, amely az adott alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.
- 5.7. A Vállalkozó köteles a jelen szerződés rendelkezéseit és a szerződés tárgyára vonatkozó előírásokat az alvállalkozókkal kötött szerződésben is megfelelően érvényesíteni, ezen rendelkezések és előírások alvállalkozók általi betartásáért a Vállalkozó a Megrendelővel szemben felelősséggel tartozik. A Vállalkozó a Megrendelővel szemben egyebekben teljes mértékben felel az alvállalkozói minden tevékenységéért és cselekedetéért.
- 5.8. A Vállalkozó köteles a munkát úgy megszervezni, hogy a munkaterületen dolgozó alvállalkozók egymás munkáját ne zavarják, illetve a határidőre való teljesítést ne veszélyeztessék, azonban a munkavédelmi szabályokat maradéktalanul betartsák.
- 5.9. A jelen szerződés tárgyát képező munka elvégzéséhez szükséges ideiglenes víz és elektromos energia vételezését a meglévő hálózatról, a Megrendelő térítés ellenében biztosítja, a fogyasztás költsége Vállalkozót terheli. Közterület igénybevétele esetén annak engedélyeztetése, költsége Vállalkozót terheli.
- 5.10. A Vállalkozónak korlátlan lehetőséget kell biztosítania arra, hogy az illetékes hatóságok ellenőrzéseket és vizsgálatokat végezzenek. Ezen felül lehetővé kell tennie a hatóságoknak a részvételt azokon a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a Vállalkozó feladatkörébe tartoznak.
- 5.11. A Megrendelő és minden általa meghatalmazott személy számára minden ésszerű időpontban hozzáférhetővé kell tenni az építési helyszíneket és az összes olyan helyet, ahol az építési anyagokat tárolják, vagy előkészítik a teljesítéshez. A Vállalkozó köteles minden segítséget biztosítani ehhez alvállalkozóinál és beszállítóinál is.
- 5.12. A Vállalkozó az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján köteles az építési munkák munkaterületeinek átadás-átvételétől kezdve folyamatosan a munkaterület vonatkozásában építési naplót vezetni és azt állandóan a kivitelezés helyszínén tartani.



- 5.13. A Vállalkozó köteles a munkaterületet tiszta és biztonságos állapotban tartani, a keletkezett építési és egyéb hulladék elszállításáról a munka végzése során rendszeresen gondoskodni. A Vállalkozónak – amennyiben releváns - az építési és bontási hulladék kezelésével kapcsolatban egyebekben az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásai szerint kell eljárnia.
- 5.14. Vállalkozó a bontási munkák során kibontott anyagokat Megrendelő hozzájárulásával, Megrendelő igényei szerint köteles elszállítani, ezt Felek az Építési naplóban kötelesek rögzíteni.
- 5.15. A Vállalkozó a munka befejezésekor köteles saját költségén eltávolítani minden hulladékot, a saját vagy alvállalkozói tulajdonát képező eszközöket, szerszámokat, gépeket és anyagokat, és köteles a munkaterületet tiszta biztonságos és használatba vehető állapotban átadni.
- 5.16. A Vállalkozó köteles gondoskodni a munkaterületre vonatkozó tűzrendészeti, munkavédelmi, környezetvédelmi (így különösen a zaj-, rezgés-, légszennyeződésekre vonatkozó), balesetvédelmi, tűzvédelmi és egyéb előírások betartásáról. A munkaterületek megfelelő védelme és őrzése a Vállalkozó kötelezettsége. Ezen intézkedések be nem tartásából származó minden felelősség a Vállalkozót terheli.
- 5.17. A Vállalkozó köteles betartani a rá vonatkozó adó-, társadalombiztosítási és foglalkoztatási jogszabályokat, teljesíteni az ezzel kapcsolatos fizetési kötelezettségeit. A Vállalkozónak különös figyelmet kell fordítania a munkaerő magyarországi alkalmazási feltételeire és mindenfajta képzettségű munkaerő alkalmazási feltételeire vonatkozó előírások, szabályok és utasítások kötelező betartására.
- 5.18. A Vállalkozó köteles a saját alkalmazottai baleset-, munka-, és tűzvédelmi oktatásáról gondoskodni, ezen előírásokat betartani, illetve betartatni.
- 5.19. A Vállalkozó köteles megóvni a munkaterületet. A Vállalkozó vagy alvállalkozói által esetlegesen a munkaterületen okozott károkat a Vállalkozó köteles saját költségén az átadás-átvételig kijavítani, ennek hiányában az átadás-átvétel nem kezdhető meg.
- 5.20. A Vállalkozó munkája során különös gondossággal kell, hogy óvja és védje a munkaterület környezetét, a szomszédos ingatlanokat, az azokban okozott bármilyen kárért teljes felelősséggel tartozik.
- 5.21. A munkaterület átadás-átvétele után a munkaterületen a munkavédelmi, egészségvédelmi, tűzvédelmi, vagyonvédelmi előírások betartásáért és betartatásáért Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik. Ezek elmulasztásáért a Megrendelőt semmilyen felelősség nem terheli. A munkahelyi baleseti óvórendszabályok esetleges megszegéséből adódó időtartam eltolódás a teljesítés határidejét nem érintheti.
- 5.22. A Vállalkozó köteles a személyek biztonságát vagy a vagyoni értékeket veszélyeztető kár lehetőségének felmerülése esetén haladéktalanul kárelhárítási intézkedéseket tenni és azokról a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni.

Megrendelő jogai és kötelezettségei

- 5.23. Megrendelő az építési tevékenység megkezdését amennyiben szükséges bejelenti az illetékes hatóság felé.

- 5.24. A Megrendelő műszaki ellenőrzést biztosít megbízott műszaki ellenőre által a kivitelezési munkák folyamatos ellenőrzése céljából, aki ellenőrizni köteles, hogy a munkavégzés a tervdokumentáció és a szerződés szerint történik-e. Az ellenőrzés tényét a műszaki ellenőr az építési naplóban rögzíti.
- 5.25. Megrendelő csak az érvényes jogszabályoknak, a Magyar Szabvány és technológiai előírásoknak megfelelő I. osztályú teljesítést és új I. osztályú anyagok beépítését fogadja el I. osztályú minőségben.
- 5.26. Megrendelő 2 pld. tervdokumentációt biztosít Vállalkozó részére jelen szerződés megkötésével egyidejűleg.
- 5.27. Megrendelőnek a bontási munkák eredményeként keletkező bontott anyag fölötti tulajdonjoga a bontási munka elvégzése után is megmarad. Megrendelő jogosult a bontott anyagról rendelkezni. Ezt Felek az Építési naplóban külön kötelesek egymás felé jelezni és elszámolni.

VI.

AZ ÉPÍTÉSI MUNKA MEGKEZDÉSE, EGYÜTTMŰKÖDÉS A KIVITELEZÉS ALATT

- 6.1. A Vállalkozó az építési munkák kivitelezésének helyszínét (a munkaterületet) előzetesen megtekintette, az állapotot szemrevételezte.
- 6.2. A Megrendelő a munkaterületet a szerződés hatálybalépésnek napjától számított 5 (öt) naptári napon belül átadás-átvétel keretében jegyzőkönyvben rögzítve adja át a Vállalkozó részére. Az átadás megtörténtét az építési naplóban kötelesek a Felek rögzíteni. Amennyiben a munkaterület átadás-átvétel a Megrendelő hibájából a fenti határidőben nem valósul meg, a Szerződés 4.1 pontjában meghatározott teljesítési határidő a szerződés erejénél fogva meghosszabbodik a késedelemmel érintett naptári napok számával.
- 6.3. A takarásra kerülő munkák - később kibontás nélkül nem vizsgálható munkarészek elfedésének időpontjáról - ellenőrzése érdekében, vagy szakhatósági ellenőrzési munkák megkezdése előtt a Vállalkozó köteles az ellenőrzések és vizsgálatok várható időpontját 3 (három) munkanappal korábban az adott építési naplóba bejegyezni, és arról a Megrendelőt és a műszaki ellenőrt telefax vagy e-mail útján értesíteni. Az értesítést köteles az építési naplóba mellékletként csatolni.
- 6.4. A Megrendelő és a műszaki ellenőr jogosultak a kivitelezést bármikor ellenőrizni, észrevételeiket, javaslataikat az építési naplóba bejegyezni. A Vállalkozó köteles - az arra jogosult útján - a bejelentésekre 3 (három) munkanapon belül a naplóban válaszolni, és válaszait egyidejűleg telefaxon is megküldeni Megrendelőnek.
- 6.5. A Megrendelőnek joga van az építkezés kivitelezésének ellenőrzése érdekében szükség esetén megbeszélést kitűzni, amelyen a Vállalkozó köteles részt venni. A megbeszélés eredményeiről jegyzőkönyvet kell felvenni.

VII.

MÓDOSÍTÁS

- 7.1. A jelen Szerződést a Felek csak közös megegyezéssel, írásban, a Kbt. 132. §-a szerint módosíthatják.

- 7.2. A Szerződés módosítása csak a támogatást nyújtó jóváhagyását követően lehetséges.

VIII. A FELEK KÉPVISELETE

- 8.1. A Megrendelő esetében a Megrendelő képviselőjére mindenkor jogosult személy nyilatkozhat a Szerződéssel kapcsolatban.
- 8.2. A Megrendelő a kivitelezés ellenőrzésére, illetve az építési munkák minőségi és mennyiségi felülvizsgálatára műszaki ellenőrt foglalkoztat, aki javaslattételi joggal rendelkezik a Megrendelő felé az építési munkák átvételével kapcsolatban.
- 8.3. A szolgáltatás átvételét kizárólag a Megrendelő vagy a nyilatkozattételre jogosult képviselője jogosult igazolni.
- 8.4. A Megrendelő – Szerződéssel és a szolgáltatás átvételével kapcsolatban – nyilatkozattételre jogosult képviselője:

Név: Boromisza Viktor - irodavezető
Cím: 6300 Kalocsa, szent István király út 38.
Telefon: 06/20/3750897
Fax: -
E-mail: varos@kalocsa.hu

- 8.5. A műszaki ellenőr:

Név: Németh Imre
Cím: 8000 Székesfehérvár, Esze Tamás u. 1. 7/80.
Telefon: +36702698377
Fax: -
E-mail: nemeth.imre93@upcmail.hu

- 8.6. A Vállalkozó nyilatkozattételre jogosult képviselője:

Név: Gyimesi Csaba
Cím: 9011 Győr, Lehár Ferenc utca 16.
Telefon: +36305048419
Fax: +3696347126
E-mail: info@arrabonavill.hu

- 8.7. A Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

Név: Gyimesi László
Cím: 9011 Győr, Lehár Ferenc utca 16.
Telefon: +36-20-312-5001
Fax: -
E-mail: info@arrabonavill.hu

- 8.8. A fenti képviselők és vezetők személyében bekövetkezett változásokról a felek egymást írásban, előzetesen, amennyiben ez nem lehetséges, a változást követően haladéktalanul kötelesek értesíteni.

- 8.9. Megrendelő képviselője jogosult és köteles a Vállalkozóval együttműködni, részére információkat adni, a Vállalkozó szolgáltatását átvenni, átvizsgálni, esetleges észrevételeit megtenni, a hibák kijavítását és a hiányok pótlását kérni

a 5. számú melléklet szerint összeállított teljesítés igazolás alapját képező Vállalkozói teljesítés tartalmát értékelni, ellenőrizni és azt elfogadásra javasolni.

- 8.10. A Megrendelő kijelölt képviselője jogosult a Vállalkozónak utasításokat adni, a Megrendelő szolgáltatását jogosult és köteles átvenni, átvizsgálni, esetleges észrevételeit megtenni, a hibák kijavítását és a hiányok pótlását kérni.
- 8.11. Szerződő felek részéről fenti személyek jogosultak az építési naplóba bejegyzést tenni.

IX. A SZOLGÁLTATÁS ÁTVÉTELE: A TELJESÍTÉS

- 9.1. A Vállalkozó köteles az építési munkákat a jelen Szerződés 4.1. pontjában meghatározott határidőre hiba- és hiánymentesen teljesíteni.
- 9.2. A Vállalkozó az átadás-átvétel megkezdésének időpontjáról 8 nappal korábban készre jelentő levél formában értesíti Műszaki ellenőrt, aki a készre jelentés alapján a műszaki átadás - átvételi eljárás összehívásáról gondoskodik. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséhez a Vállalkozó köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani az építési munkák megvalósítását igazoló dokumentumokat.
- 9.3. Az átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontja nem lehet később, mint a 4.1. pontban meghatározott teljesítési határidő záró napja, ellenkező esetben a 4.1 pontban meghatározott teljesítési határidő a szerződés erejénél fogva meghosszabbodik a késedelemmel érintett napok számával.
- 9.4. Az átadás-átvételi eljárás során a Megrendelő, illetve műszaki ellenőre a Vállalkozó által a Szerződés keretében elvégzett építési munkákat teljes körűen megvizsgálja annak megállapítása érdekében, hogy az megfelel-e a szerződéses és jogszabályi előírásoknak. Az átadás-átvételi eljáráson felfedezett hibákról a felek haladéktalanul jegyzőkönyvet vesznek fel. A jegyzőkönyvben rögzített hibákat a Vállalkozó köteles az ott meghatározott időn belül maradéktalanul kijavítani. *A Vállalkozó esetleges hiánypótlási kötelezettsége a szerződés teljesítésének határidejét nem módosítja.* Ha a hiba kijavításával kapcsolatos munkák a határidők hosszabbodásához vezetnének, úgy a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a késedelemmel kapcsolatosan keletkező kárát (a kötbért, valamint az azt meghaladó kárát) megtéríteni.
- 9.5. Amennyiben a Vállalkozó a javítási kötelezettségének a jegyzőkönyvben meghatározott ideig nem tesz eleget, a Megrendelő dönthet, hogy a teljesítést elfogadja vagy nem. Ha a Megrendelő a teljesítést elfogadja, úgy a hibás teljesítéssel érintett rész vonatkozásában arányos díjcsökkentésre jogosult. Amennyiben a Megrendelő a teljesítést nem fogadja el, úgy jogosult a hibákat a Vállalkozó költségére maga kijavítani vagy mással kijavíttatni.
- 9.6. Amennyiben a kijavításához szükséges munkálatok akadályozzák a rendeltetésszerű használatot, Megrendelő az átadás-átvételt megtagadhatja. Ez esetben Vállalkozó köteles új átadás-átvételi időpontot megjelölni.
- 9.7. Tekintettel a 9.6. pontban foglaltakra, a Vállalkozó által megjelölt, Műszaki ellenőr által kitűzött póthatáridőre Vállalkozó köteles saját költségére a hibákat és hiányosságokat kijavítani, illetve megszüntetni. A Vállalkozó késedelem nélkül értesíti a Műszaki ellenőrt, amikor a hiányosságok, hibák kijavításra kerültek. Ha a Vállalkozó a Műszaki ellenőr által kitűzött megfelelő póthatáridőre a javítást

írásbeli felszólítás ellenére nem végzi el, a Megrendelő azt a Vállalkozó költségére elvégeztetheti.

- 9.8. Ha a Megrendelő egyes munkarészeket a teljesítési határidő előtt átvesz (előzetes átadás), ezek tekintetében a kárveszély az átvétel időpontjától a Megrendelőre száll át.
- 9.9. A felek az átadás-átvételt akkor tekintik sikeresen befejezettnek, ha a Vállalkozó teljesítése hiba- és hiánymentes, I. osztályú anyagokkal és I. osztályú minőségben végezte el a környező létesítményekben, közművekben, utakban a Vállalkozó vagy alvállalkozói által esetlegesen okozott károk rendezésre vagy kijavításra kerültek, a jelen Szerződésben foglaltaknak mindenben megfelelően megtörtént.
- 9.10. Nem tagadható meg az átvétel a teljesítés olyan hibái miatt, amelyek önmagukban vagy más hibákkal, illetve hiányosságokkal összefüggésben és a kijavításukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a Szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatát, ha az egyekben megfelel a jelen Szerződésben, illetve a hatályos jogszabályokban foglalt feltételeknek. A Vállalkozó ezen hibákat is köteles kijavítani az átadás-átvételekor készült jegyzőkönyvekben foglalt határidőig. A hibák kijavításáig a Megrendelő visszatartja a hibák kijavításának Megrendelő által becsült értékét. A Vállalkozó a számla összegét ezen értékkel csökkenteni köteles. A Vállalkozó a visszatartott összeg számlázására és kifizetésére csak a hibák kijavítását követően jogosult. A hibák tekintetében egyekben a Megrendelő a Ptk.-ban rögzített szavatossági jogokkal élhet.
- 9.11. A sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésekor Megrendelő teljesítési igazolást állít ki vagy köteles a teljesítés elismerésének megtagadásáról nyilatkozni. Ha a Megrendelő 8 (nyolc) naptári napon belül nem állít ki teljesítési igazolást, és nem is tagadja meg a teljesítés elismerését, abban az esetben úgy tekintendő, hogy ezen időszak utolsó napján kiállította az igazolást.
- 9.12. A kárveszély a Vállalkozóról a Megrendelőre kizárólag a szerződéses munka hiány- és hibamentes átadás-átvételére vonatkozó teljesítési igazolás Megrendelő általi aláírásával egyidejűleg száll át.
- 9.13. A felek kötelesek az átadás-átvételtől számított egy éven belül a fentiekben meghatározott szabályok betartásával utó-felülvizsgálati eljárást lefolytatni. Az utó-felülvizsgálati eljárást a Megrendelő tűzi ki, melyen a Vállalkozó köteles részt venni. A Műszaki ellenőr készíti elő az utó-felülvizsgálati eljárást és hívja meg arra az érintetteket. Az utó-felülvizsgálat alkalmával észlelt hiányokat és hibákat a Vállalkozó a jegyzőkönyvben rögzített határidőre köteles kijavítani a jótállás szabályai szerint.

X. ELSZÁMOLÁS, FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 10.1. Vállalkozó a sikeres műszaki átadás-átvétellel teljesít. Megrendelő teljesítési igazolás kiállításával igazolja Vállalkozó teljesítését, melynek alapján Vállalkozó 1 (egy) db végszámlát jogosult benyújtani a teljesítést követően Megrendelőhöz.
- 10.2. A jelen szerződés 5. számú melléklete alapján, Vállalkozó az általa 3 (három) eredeti példányban elkészített, Megrendelő kapcsolattartója közreműködésével továbbított, mindkét fél által aláírt teljesítési igazolás kézhezvételét követően jogosult a számlát kiállítani.

- 10.3. Az ellenszolgáltatást a Megrendelő a Kbt. 130. § (3) bekezdése szerint teljesíti. Amennyiben a vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Megrendelő a Kbt. 130. § (3) bekezdésétől eltérően az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdése szerint teljesíti az ellenszolgáltatást. A számlák kifizetése szállítói kifizetéssel történik 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet szerint.
- 10.4. A számlákat minden esetben a Megrendelő által kiállított teljesítési igazolással kell ellátni, és egy eredeti és egy másolati példányban kell kiállítani.
- 10.5. A Vállalkozó kijelenti, hogy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (továbbiakban: Art.) 36/A § (1)-(6) bekezdésében foglaltakról a Megrendelő - az Art. 36/A § (2) bekezdésének megfelelően - a tájékoztatást megadta. A Vállalkozó tudomásul veszi azt, hogy a jelen szerződés teljesítése alapján történő, a nettó módon számított 200.000,- Ft-ot (azaz kétszázezer forintot) meghaladó kifizetésnél a Megrendelő a Vállalkozónak a teljesítésért - visszatartási kötelezettség nélkül csak abban az esetben teljesíthet, ha a Vállalkozó bemutat, átad, vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 (harminc) napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy a Vállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban. A Megrendelő a köztartozást mutató együttes adóigazolás átadása, bemutatása vagy megküldése után a köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki. A Vállalkozó továbbá kijelenti, hogy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglalt rendelkezéseket, melyek az ő és alvállalkozója, illetve a kapcsolt vállalkozások közötti kifizetésekre vonatkozik, ismeri, azokat betartja.
- 10.6. A Megrendelő előírja, hogy
- a Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek az 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - a Vállalkozónak a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé kell tennie és a 14.1. c) és d) pontjai szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesítenie kell.
- 10.7. Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő a Ptk. 301/A. § (2) és (3) bekezdésében foglalt rendelkezéseknek megfelelő mértékű késedelmi kamat megfizetésére kötelezhető.
- 10.8. A megrendelő legfeljebb a szerződés elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igénylésének lehetőségét biztosítja a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57. § (1) bekezdés (1b), (1e)-(1g) pontja szerint. Az előleg elszámolása a teljesítésről kiállított számlában történik.
- 10.9. Vállalkozó a vállalási díj 10 (tíz) %-ának mértékéig mentesül az igényelt szállítási előleggel kapcsolatos visszafizetési bankgarancia nyújtása alól. Vállalkozó köteles a vállalási ár 10 (tíz) %-át meghaladó összegű előleg igénylése esetén a visszafizetési bankgarancia mentességgel érintett előlegösszeget felüli összeggel azonos összegű előleg visszafizetési bankgaranciát biztosítani Megrendelő részére.

XI. KÉSEDELMI ÉS MEGHIÚSULÁSI KÖTBÉR

- 11.1. Amennyiben a Vállalkozó neki felróható okból a Szerződés IV. fejezetében meghatározott teljesítési határidőt nem tartja be, úgy a Megrendelő késedelmi kötbérigényt, illetve a kötbért meghaladó kárigényt érvényesíthet. A késedelmi kötbér a jelen Szerződés 4.1. pontjában meghatározott teljesítési határidő eredménytelen lejártá utáni első naptól jár, napi mértéke a nettó vállalkozói díj 0,5 %-a, de legfeljebb a nettó vállalkozói díj 15 (tizenöt) %-a.
- 11.2. A Szerződés 14.1 pontjában meghatározott felmondás, illetőleg elállás esetén a Megrendelő meghíúsulási kötbért követelhet, és követelheti az okozott kár megtérítését. A meghíúsulási kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 15 (tizenöt)%-a.
- 11.3. A jelen szerződésben meghatározott kötbér lejárt követelésnek minősül, a Megrendelő az esedékes számlából azt levonhatja. Ha a számlából történő levonásra nincs lehetőség, vagy a számla összege nem nyújt fedezetet a teljes követelésre, akkor az esedékes összeget a Vállalkozó köteles 10 (tíz) naptári napon belül a Megrendelőnek átutalni

XII. A SZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSE ALATTI KÁRESEMÉNY, BIZTOSÍTÁS

- 12.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik legalább **10 (tíz) millió Ft/év, 5 (öt) millió Ft/káresemény** mértékű építési-szerelési felelősségbiztosítással a jelen szerződésre vonatkozóan.
- 12.2. A felelősségbiztosítási kötvény másolata a jelen szerződés 6. sz. mellékletét képezi. A biztosítás költségét a Vállalkozó viseli, a folyamatos díjfizetést igazolnia kell a Megrendelő felé.
- 12.3. Amennyiben bármilyen káresemény következne be a munkaterületeken, vagy az építőanyagok szállítása során, úgy a Vállalkozó a káreseményt, illetve annak körülményeit haladéktalanul köteles jelezni a Megrendelőnek. Amennyiben a kár a Vállalkozó, vagy a Vállalkozó érdekkörébe tartozó személy/alvállalkozó magatartására vezethető vissza, úgy a Vállalkozó külön felszólítás nélkül köteles a keletkezett hibát kijavítani, és az okozott kárt teljes körűen megtéríteni, összhangban a jelen szerződés V. fejezetében foglaltakkal.
- 12.4. A Vállalkozó kijelenti, hogy érvényes munkaadói felelősségbiztosítással, továbbá a munkaterületekre felvonultatott gépeire, eszközeire szóló biztosítással rendelkezik.
- 12.5. A Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a munkavállalóinak, megbízottainak, egyéb alkalmazottainak személyére szóló balesetbiztosítással, amely olyan munkahelyi baleset és rokkantsági biztosítás, amely bármely munkavállalójának, megbízottjának, egyéb alkalmazottjának bármely követelését – bele értve a TB viszontkövetelését is – fedezi. Ezek vonatkozásban a Vállalkozó a Megrendelő irányában semmilyen követeléssel nem léphet fel.

XIII. SZAVATOSSÁG, JÓTÁLLÁS

- 13.1. A Vállalkozó felelősségére a beépített anyagok, nyújtott szolgáltatások, a teljesített szállítás vonatkozásában a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV.

törvény (a továbbiakban: „Ptk.”) szabályait, valamint az egyes beépített anyagok, illetve ezek minőségi tanúsítványai, az elvégzett munkák kötelező alkalmassági idejét meghatározó, a szerződéskötéskor hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni. A Vállalkozó ennek körében szavatol az általa felhasznált anyagok anyagi és gyártási hibától való mentességéért, valamint azért, hogy a vállalt munkát a Megrendelő által átadott terveknek, dokumentumoknak, vonatkozó magyar szabványoknak megfelelően végzi el.

- 13.2. Vállalkozó a jelen Szerződés 10.2. pontjában meghatározott teljesítési igazolás kiállításától számított **5 (öt) évig** köteles teljes jótállást vállalni az általa elvégzett munkáért és a bizonyítottan a hibájából keletkezett meghibásodás, ill. működési rendellenesség esetén köteles a Megrendelő írásbeli értesítésétől számított 5 (öt) napon belül, munkanapokon megkezdeni a hiba elhárítását. A beépített termékekért a Vállalkozó az adott gyártó meghatározott feltételei szerint vállal jótállást.
- 13.3. A kijavított, kicserélt részek vonatkozásában a jótállási idő a kijavítás, illetve kicserélés teljesítésének időpontjától kezdődően újra indul.
- 13.4. A felek a jótállási időszak alatt minden évben bejárást tartanak és rögzítik a garanciális körbe tartozó hibalistát. A vállalkozó köteles a hibalistán felvett hibákat 30 (harminc) naptári napon belül kijavítani.
- 13.5. A jótállási idő lejárta előtt 30 (harminc) nappal a felek újabb vizsgálatot tartanak, és jegyzőkönyvben rögzítik az esetlegesen fennálló hibákat, valamint az azok kijavítására meghatározott határidőt.
- 13.6. A teljesítéssel kapcsolatos speciális jótállási szabályok a Ptk.-ban és más hatályos magyar jogszabályokban meghatározott szavatossági jogok érvényesítését nem érintik.

XIV.

A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE, FELMONDÁS, ELÁLLÁS

- 14.1. A Megrendelő a Ptk.-ban szabályozottakon túlmenően az alábbi esetekben jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy a szerződéstől elállni:
- a) a Vállalkozó által foglalkoztatott munkavállalók nem rendelkeznek érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel;
 - b) a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti (a felek ilyen lényeges fizetőképességben bekövetkező változásnak tekintik különösen, ha a Vállalkozóval szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve csőd-, felszámolási-, vagy végrehajtási eljárást elrendelő jogerős határozat hatálya alatt áll, amennyiben Vállalkozó fizetőképességében lényeges változás következik be, köteles a Megrendelőt a körülmény bekövetkezésétől számított 8 napon belül írásban értesíteni);
 - c) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek. [Kbt. 125. § (5) bekezdés a) pont];
 - d) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek;

- e) a Vállalkozó a munkát a munkaterület átadástól számított 30 (harminc) napon belül nem kezdi el, vagy a teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó a munkát a teljesítési határidőhöz képest 30 (harminc) naptári napot meghaladó késéssel tudja csak elvégezni,
- f) a Vállalkozó a szerződéses kötelezettségeinek felszólítás ellenére sem tesz eleget.
- 14.2. A szerződés megszűnik bármelyik fél általi felmondással.
- 14.3. Rendes felmondással szűnik meg a szerződés a másik félhez fax, vagy tértivevényes ajánlott küldeményként megküldött erről szóló írásbeli nyilatkozattal, a felmondás kézhezvételétől számított 30. napra.
- 14.4. A felmondási idő alatt felmerülő, jelen szerződésben meghatározott feladatokat a Megbízott köteles maradéktalanul elvégezni.
- 14.5. A Megrendelő felmondása esetén jogosult a Vállalkozó által még el nem végzett munkát harmadik személlyel elvégeztetni, melynek ellenértékét a Vállalkozó számlájából levonhatja. Az ezt meghaladó összeget a Vállalkozó köteles 10 (tíz) napon belül a Megrendelőnek átutalni.
- 14.6. A Megrendelő felmondása esetén a Vállalkozó a már elvégzett munkájának megfelelő vállalkozói díjra jogosult.
- 14.7. Felmondás esetén a felmondási idő alatt, de legfeljebb a felmondást követő 15 (tizenöt) napon belül a felek az időarányos teljesítésről kötelesek egymással írásban elszámolni. Az elszámolás alapján teljesítendő kifizetéseket az elszámolást követő 8 (nyolc) napon belül kötelesek egymás felé teljesíteni. Az elszámolást követő késedelmes kifizetés esetén a késedelembe esés napjától a jogosult felet a jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamat illeti meg.
- 14.8. Amennyiben a szerződés bármilyen okból történő felmondására kerül sor, úgy az a Vállalkozóval történő elszámolás alapját kizárólag a Megrendelő műszaki ellenőrének %-os teljesítést igazoló, teljesítés igazolása alapján lehetséges.

XV. JOGVITÁK

- 15.1. A felek a Szerződés teljesítése során keletkezett vitáikat közvetlen tárgyalások során kísérelik meg rendezni. A tárgyalások eredménytelensége esetén a felek szakértői véleményt kérnek és a további egyeztetések során ezt figyelembe veszik. Ha a felek az említett közvetlen tárgyalások megkezdésétől számított 30 (harminc) napon belül nem tudják megoldani a szerződés alapján vagy ezzel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, akkor az ügyre hatáskörrel rendelkező székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki a jogvita rendezésére.

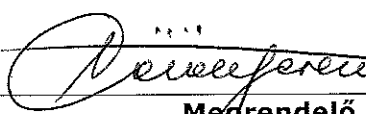
XVI. HATÁLYBA LÉPÉS, ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 16.1. A Megrendelő az Új Széchenyi Terv KEOP-2012-4.10.0/A kódszámú „Helyi hő, és villamosenergia-igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal” című konstrukció keretében 2013. január 18. napján megjelent pályázati felhívásra pályázatot fog benyújtani. A felek megállapodnak, hogy a jelen vállalkozási szerződés csak akkor lép hatályba, ha a Megrendelő által benyújtott pályázat alapján létrejött Támogatási Szerződést a Megrendelő kézhez vette és a Vállalkozót erről

tájékoztatva. Amennyiben a Támogatási Szerződés bármilyen oknál fogva nem jön létre (különösen, ha a Nemzeti Környezetvédelmi és Energia Központ Nonprofit Kft., mint Közreműködő Szervezet a pályázatot írásban elutasítja), abban az esetben a vállalkozási szerződés nem lép hatályba, és a Vállalkozó ezen a jogcímen semmilyen igényt nem támaszthat a Megrendelő felé. Amennyiben jelen szerződés hatályba lép, úgy annak hatályossága a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napjáig tart.

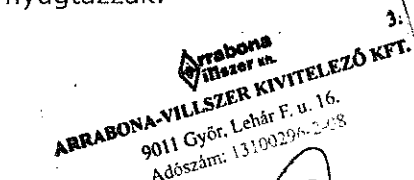
- 16.2. A szerződés teljesítése során esetlegesen keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson a Megrendelő területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására is.
- 16.3. A Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéses jogügyletüket érintő adatokat, értesítéseiket, a birtokukban lévő, vagy birtokukba kerülő iratokat, dokumentációkat időkorlátozás nélkül üzleti titokként kezelik, a szerződésen kívülálló 3. személyeknek nem adják át és nem teszik hozzáférhetővé. A szolgáltatott dokumentációk a megvalósítás céljára használhatók fel. E kölcsönös kötelezettségek megszegése kártérítést von maga után.
- 16.4. A Szerződés teljesítése érdekében a felek kötelesek együttműködni, a teljesítés szempontjából releváns valamennyi jelentős tényről egymást értesíteni.
- 16.5. Amennyiben a jelen Szerződés valamely rendelkezése érvénytelen, végrehajthatatlan vagy azzá válna, úgy ez az egyéb rendelkezéseket nem érinti. A felek kötelesek ebben az esetben mindent megtenni annak érdekében, hogy az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezést olyan rendelkezéssel helyettesítsék, amely az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezés gazdasági tartalmához legközelebb áll.
- 16.6. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt. és a vonatkozó hatályos magyar jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 16.7. Vállalkozó kijelenti, hogy a Kbt. 125. § (4) bekezdésében foglaltakról tudomással bír.
- 16.8. Jelen szerződést szerződő felek elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.
- 16.9. A szerződés 10 db eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyekből 6 db Megrendelőnél, 2 db Vállalkozónál, 1db Közbeszerzési eljárást lebonyolítónál, 1 pld pedig Műszaki ellenőrnél marad. Felek a szerződéses példányok, valamint a 4. 4. pontban meghatározott tervdokumentációk átvételét aláírásukkal nyugtázzák.

Budapest, 2013. február 25.


**Megrendelő
képviseletében
Török Ferenc
polgármester**




**Vállalkozó
képviseletében
Gyimesi Csaba**

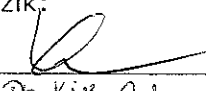


Az alább felsorolt mellékletek jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik:

Részi jogi ellenjegyzés:


Molnár Gábor
Közgazdasági Igazgató
Iroda vezető

Ellenjegyzem:


Dr. Kiss Csaba
igazgató

- | | |
|---------------------|--|
| 1. számú melléklet: | Ajánlattételi Felhívás és Ajánlatételi Dokumentáció |
| 2. számú melléklet: | Vállalkozó Ajánlata |
| 3. számú melléklet: | Vállalkozói nyilatkozat |
| 4. számú melléklet: | Tanúsítványok, minősítések |
| 5. számú melléklet: | Teljesítési igazolás |
| 6. számú melléklet: | Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvényének/kötvényeinek másolata |

Készítette:

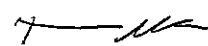
Készült 10 példányban

Kapják:

- Megrendelő
- Vállalkozó (2 példány)
- Polgármesteri Hivatal Aljegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Iroda
- Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési és Fejlesztési Iroda (2 példány)
- Közbeszerzési eljárást lebonyolító
- Műszaki ellenőr
- Irattár

Iktatószám: 12.71-5./2013/H


ARRABONA-VILLSZER KIVITELEZŐ KFT.
9011 Győr, Lehár F. u. 16.
Adószám: 13100296-2-08



3. sz. melléklet

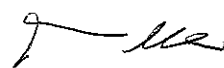
VÁLLALKOZÓI NYILATKOZAT

Alulírott Gyimesi Csaba, mint a Arrabona-Villszer Kft. (székhely: 9011 Győr, Lehár Ferenc utca 16.) Vállalkozó képviselője nyilatkozom, hogy a rendszerek/fejlesztések a KEOP-2012-4.10.0/A Pályázati Útmutató E. fejezetében meghatározott technológiaspecifikus szakmai jogosultsági kritériumoknak megfelelnek. A kivitelezése a vonatkozó szakmai, minőségi és biztonsági előírások megtartásával, szakszerűen kerül lebonyolításra, továbbá, a kivitelezés során a vonatkozó szabványok előírások betartásra kerülnek.

Kelt: Budapest, 2013 február 25.




ARRABONA-VILLSZER KIVITELEZŐ KFT.
9011 Győr, Lehár F. u. 16.
Adószám: 13100296-2-08



TELJESÍTÉS IGAZOLÁS

Alulírott,, mintügyvezetője nyilatkozom, hogy a Kalocsa Város Önkormányzatával (6300 Kalocsa, Szent István király út 35.) 2013.(hó)..... napján kelt,/2013/H ikt. sz. vállalkozási szerződéspontjában meghatározott munka teljesítésre került. A szerződésben foglaltak szerint a számlát a jelen teljesítés igazolás alapján benyújtom és kérem a szerződés pontjában foglalt nettó Ft+ÁFA (azaz forint+ÁFA) vállalkozási díj szerződés szerinti megfizetését.

.....2013.....

.....
Vállalkozó

A hivatkozott szerződés szerinti teljesítést értékeltem és ellenőriztem, amely alapján a teljesítést elfogadásra javaslom:

Kalocsa, 2013.

.....
Műszaki ellenőr

Alulírott, Boromisza Viktor Városüzemeltetési és Fejlesztési Irodavezető, ezennel aláírásommal igazolom, hogy (Vállalkozó megnevezése, címe) vállalkozóval kötött 2013.napján kelt,/2013/H ikt. sz. vállalkozási szerződésben szabályozott munka elvégzésre került.

A hivatkozott szerződés szerinti teljesítést értékeltem és ellenőriztem, a Műszaki ellenőr teljesítést elfogadó javaslat alapján a teljesítést elfogadásra javaslom.

.....(Vállalkozó) jogosult a vonatkozó vállalkozási szerződésben rögzített szerződéses összegről számlát kibocsátani a Megrendelőnek, összesen nettó Ft+ÁFA (azaz forint+ÁFA) összegben.

Kalocsa, 2013.

.....
Boromisza Viktor
irodavezető

Fentiek alapján igazolom, hogy a vállalkozási szerződésben foglaltak teljesítése a Vállalkozó részéről megtörtént. A nettó Ft+ÁFA (azaz forint+ÁFA) ellenérték kifizetését engedélyezem.

Jelen teljesítési igazolás kizárólag a Kalocsa Város Önkormányzata és Vállalkozó között 2013. napján létrejött vállalkozási szerződésben rögzített elszámolás rendezéséhez használható fel.

A teljesítés igazolás három eredeti példányban került kiállításra, kettő eredeti példány a Kalocsa Város Önkormányzata részére és egy eredeti példány Vállalkozó részére.

Kalocsa, 2013.

.....
Török Ferenc polgármester
Megrendelő