

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

PREAMBULUM

Jelen szerződés „*Kalocsa és Térsége Általános Iskolája Szakmári, valamint Uszódi Tagiskola épületének fejlesztése*” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásaként jött létre.

A szerződés alanyai

Egyfelől

Kalocsa Város Önkormányzata

Székhelye/Címe: 6300 Kalocsa, Szent István király út 35.

Telefon: +36-78/461-166

Telefax: +36-78/462-375

Számlavezető bank: OTP Bank Nyrt.

Pénzforgalmi jelzőszám: 11732040-15336938-00000000

Adószám: 15724423-1-03

E-mail: fejleszt@kalocsa.hu, varos@kalocsa.hu

Képviseli: Török Ferenc polgármester

mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)

Másfelől

VIKTOR Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 6300 Kalocsa, Pataji út 46.

Telefon: +36-78/461-264

Telefax: +36-78/466-635

Számlavezető bank: K&H Bank Zrt.

Pénzforgalmi jelzőszám: 10402537-25310612-00000000

Adószám: 10490275-2-03

Cégjegyzék szám: 03 09 100247

Statisztikai számjel: 10490275-4211-113-03

Képviseli: Putyora Dénes ügyvezető igazgató

E-mail: vkft@externet.hu

mint Vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**), továbbiakban együttesen: **Felek**.

1. A szerződés tárgya

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a „*Kalocsa és Térsége Általános Iskolája Szakmári, valamint Uszódi Tagiskola épületének fejlesztése*” tárgyú közbeszerzési eljárás-

rás **1. részében** meghatározott épületfejlesztési munkálatok elvégzését az alábbi tartalommal:

A Szakmári Tagiskola tetőszerkezetének felújítása, bejárati ajtók cseréje a pályázatban szereplő adatok szerint:

- 766 m² tetőszerkezet felújítás,
- 2 db bejárati ajtócsere.

Az egyszerű közbeszerzési eljárás 2011. október 3-án közvetlen ajánlattételi felhívás megküldésével indult. A Felek kijelentik, hogy az ajánlattételi felhívás, az ajánlattételi dokumentáció illetve az Ajánlatkérő (Megrendelő) által rendelkezésre bocsátott kiviteli terv alapján, valamint a Vállalkozó által arra beadott nyertes ajánlat szerint - figyelembe véve az eljárás során felmerült kiegészítő tájékoztatásokat – fognak eljárni.

- 1.2. Felek kijelentik, hogy a szerződés megkötésére a Kbt. 99.§ (1) bekezdés rendelkezései alapján az ajánlattételi felhívás, a dokumentáció és az ajánlat tartalmának megfelelően írásban kerül sor.
- 1.3. A Vállalkozó vállalja „*Kalocsa és Térsége Általános Iskolája Szakmári, valamint Uszódi Tagiskola épületének fejlesztése*” tárgyú közbeszerzési eljárás **1. részében** meghatározott munka elvégzését a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott tervek, engedélyek, közbeszerzési műszaki leírás, és közbeszerzési eljárásban megküldött felhívás, átadott dokumentációk, valamint kiegészítő tájékoztatás során adott válaszok szerint, a Megrendelő által a kivitelezés során az építési naplóban, vagy egyéb módon adott utasításoknak megfelelően. A Megrendelő által megbízott műszaki ellenőr utasításait a Megrendelő utasításaként kell elfogadni.
- 1.4. A kivitelezési dokumentációt a Megrendelő a közbeszerzési eljárás során a közbeszerzési dokumentáció részeként teljes egészében a Vállalkozó rendelkezésére bocsátotta.

2. Vállalkozási díj:

- 2.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó 7.000.373,- Ft + 25 % ÁFA (1.750.000,-), azaz nettó hétmillió-háromszázhetvenhárom forint + egymillió-hétszázötvenezer forint ÁFA, azaz összesen bruttó 8.750.373,-Ft, azaz nyolcmillió-hétszázötvenezer-háromszázhetvenhárom forint ellenében elvégzi a jelen szerződésből rá hármló feladatokat.
- 2.2. Vállalkozó a Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Megrendelő által a közbeszerzési eljárás során rendelkezésére bocsátott dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a 2.1. pont szerinti árat ezen információk figyelembevételével, szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín ismeretében állapította meg. Vállalkozó a szerződés tárgya funkciójának, céljainak megfelelő, valamint a rendeltetésszerű használatához és a

teljes körű, I. osztályú minőségi követelményeknek megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta.

2.3. A Vállalkozó a fenti díjon felül többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet, a vállalkozási díj összegének mértékétől a Vállalkozó nem térhet el.

2.4. A számla kifizetése a teljesítéstől számított 60 napon belül banki átutalással történik. A számla formátumára a magyar jog előírásai az irányadóak, azaz csak olyan számlát fogad be a Megrendelő, amelyik befogadására a magyar jog szabályai szerint jogosult. A teljesítésigazolásnak a számla mellékletét kell képeznie.

2.5. A vállalkozási díj tartalmazza:

- az esetleges árváltozások kihatásait,
- építési költségeket
- a felvonulási terület biztosítását és az ezzel kapcsolatos költségeket,
- közvetlen költségek keretében a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt, valamint az építőipari rezsióradíj alapján számított munkadíjat
- kivitelezés során szükségessé váló engedélyek, hozzájárulások megkérése (esetlegesen a tervek, tanulmányok, szakvélemények, stb. készítése)

a Vállalkozó által az ajánlathoz csatolt költségvetéssel összhangban.

2.6. Az építőipari kivitelezési tevékenység végzése során esetlegesen felmerülő pótmunka díjának elszámolására a Kbt. rendelkezéseinek megfelelő módon kerülhet sor.

3. Kivitelezési határidők

3.1. Az építési munkaterület tervezett átadása: legkorábban 2011. december. 01.

3.2. **A kivitelezés befejezési határideje (teljesítési határidő): 2012. május 30.**

A teljesítési határidőbe a műszaki átadás-átvétel időtartama beleszámít, azaz a kivitelezés befejezési határidejébe a sikeres műszaki átadás-átvétel beletartozik.

Építési napló megnyitásának időpontja: a munkaterület átadásának napja

A kezdés tervezett határideje: a munkaterület átadásának napja

Befejezési határidő: 2012. május 30.

Jótállás ideje mindkét rész esetén: 24 hónap a sikeres teljesítéstől számítva

3.3. A Vállalkozó jogosult az előzetes teljesítésre.

- 3.4. A munkaterületet a Megrendelő munkavégzésre alkalmas állapotban köteles átadni. A **munkaterület átadásáról-átvételéről** szerződő felek a helyszínen az aktuális állapotot rögzítő **jegyzőkönyvet** vesznek fel. Ebben rögzítik a munkaterület biztosításával kapcsolatban teendő esetleges további intézkedéseket és az erre irányuló együttműködés feltételeit.
- 3.5. A munkaterület igénybevételéhez szükséges engedélyek beszerzése a Vállalkozó feladata.

4. A Vállalkozó jogai, kötelezettségei

- 4.1. Vállalkozó köteles a szerződés tárgyát képező munkákat a Magyar Szabványoknak, irányelveknek megfelelően elvégezni.
- 4.2. Vállalkozó köteles betartani és betartatni a hatályos magyar építésügyi, egészségügyi, tűzrendészeti, környezetvédelmi, munkavédelmi, munkaügyi, és minden egyéb vonatkozó előírást is.
- 4.3. A minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények, engedélyek beszerzésének költségei Vállalkozót terhelik.
- 4.4. Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételének napjától a 191/2009 (IX. 15.) Kormányrendelet rendelet alapján **Építési naplót** folyamatosan vezetni és abban írásban rögzíteni minden olyan körülményt, állapotot, feltételt, észrevételt, ami a vállalkozás megvalósításával kapcsolatos. Ebben köteles megnevezni a felelős műszaki vezetőt is.
- 4.5. Vállalkozó köteles megvizsgálni, hogy a munkaterületen korábban végzett munkák esetleges hibái vagy hiányosságai nem akadályozzák-e a munkavégzésben, a szerződés szerű teljesítésben. Ezen ellenőrzési kötelezettségének elmulasztása esetén reá hárul annak bizonyítása, hogy a hibát, vagy hiányosságot más vállalkozó munkája idézte elő.
- 4.6. Vállalkozó köteles a teljesítéssel egyidejűleg az általa beépített anyagok magyar nyelvű, minőségtanúsító bizonylatait, alkalmazási engedélyeit Megrendelő részére teljes körűen átadni.
- 4.7. A munkavégzéshez szükséges kiépítések költsége, valamint az általa igénybevett közműszolgáltatások díja a Vállalkozót terheli. Vállalkozó köteles a kivitelezés során az előírások szerinti hatósági bejelentéseket (pl. kivitelezés megkezdése) megtenni, minden engedélyt (pl. közterület-, úthasználat) beszerezni és költségeit viselni.
- 4.8. Vállalkozó köteles a munkavégzését olyan gondossággal megszervezni, hogy minden esetlegesen felmerülő akadály a műszaki ütemtervben foglalt határidők betartása mellett megszüntethető legyen. Köteles ennek érdekében ezen akadályokra időben felhívni a Megrendelő figyelmét.

- 4.9. Vállalkozó a munkák során csak bejelentett, kellő szakismerettel és gyakorlattal rendelkező, munkavédelmi és más szükséges oktatásban részesített személyeket alkalmazhat. Minden ebből eredő felelősséget Vállalkozó viseli.
- 4.10. Vállalkozó köteles a vállalkozáson dolgozók foglalkoztatásával kapcsolatban a jogszabályok által megkövetelt összes adminisztratív (bejelentési, nyilvántartási, stb.) kötelezettséget teljesíteni. Amennyiben a munkavállalók körében külföldi állampolgár is lenne, úgy alkalmazásuk során valamennyi speciális jogszabályi előírást is köteles betartani. A Vállalkozó ezen kötelezettsége esetleges elmulasztásáért a Megrendelőt felelősség nem terheli.
- 4.11. Megrendelő hozzájárul, hogy Vállalkozó által ajánlatában megjelölt részekre vonatkozóan alvállalkozó(ka)t vegyen igénybe. Vállalkozó az alvállalkozójának teljesítéséért is felel. Az alvállalkozó szakszerűtlen munkavégzése esetén a Megrendelő felhívására a Vállalkozó köteles az érintett alvállalkozóval a szerződését felbontani és a tárgyi munka I. osztályú, szerződésszerű elvégzéséről haladéktalanul gondoskodni.
- 4.12. A munkaterület átadása után, a kivitelezés időszakában a Vállalkozó köteles az állag-és vagyonvédelem, valamint a munkabalesetek elkerülésének, illetve életvédelem biztosításához szükséges intézkedéseket megtenni, az esetlegesen okozott károk késedelem nélküli helyreállítására, megtérítésére.
- 4.13. A vállalkozás tárgyának átadás-átvételéig a Vállalkozó feladatát képezi a munkaterület szükséges elkerítése, őrzése, kivilágítása és tájékoztató táblák elhelyezése.
- 4.14. Vállalkozó köteles a munkavégzés céljából birtokba vett munkaterület megfelelő tisztán tartásáról és a keletkezett törmelék, hulladék elszállításáról és jogszerű elhelyezéséről és ártalmatlanításáról gondoskodni.
- 4.15. Az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására (elszállíttatására) a Vállalkozó köteles.
- 4.16. Vállalkozó köteles minden eltakarásra, lefedésre, beépítésre kerülő munkarésről Megrendelőt, illetve képviselőjét (műszaki ellenőr) az eltakarás előtt három munkanappal előbb írásban értesíteni és részükre az ellenőrzés lehetőségét biztosítani. Vállalkozói mulasztás esetén a Vállalkozó az eltakarás, lefedés, beépítés után is köteles a saját költségén biztosítani a megtekinthetőséget. Megrendelői mulasztás esetén az utólagos megtekintés költségei Megrendelőt terhelik. Kivételt képez ez alól az az eset, ha az eltakart munkarész hibásnak bizonyul, mert ebben az esetben a megtekintés biztosításának költségei is Vállalkozót terhelik.
- 4.17. Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a Megrendelő, illetve műszaki ellenőre bármely időpontban gyakorolhassa ellenőrzési jogát, megtekinthesse és belépjen a munkavégzés helyszínére, az anyagok, termékek, szerkezetek, berendezések minőségét, gyártási helyszínét, fázisait ellenőrizhesse.

- 4.18. Vállalkozó megvalósítási tervdokumentáció készítésére köteles, amelyre rávezet minden tervezett és megvalósult állapot közötti esetleges eltérést. Vállalkozó felelős a megvalósítási tervdokumentáció adatainak helyességéért, hitelességét a Vállalkozó cégszerű aláírásával és pecsétjével igazolja.
- 4.19. Vállalkozó köteles az elkészült munkát a Megrendelőnek, illetve a műszaki ellenőrnek írásban készre jelenteni. A kivitelezés akkor tekinthető befejezettnek, amennyiben valamennyi munkaszakasz átadás-átvétele sikeresen lezárult. Az esetleges sikertelen átadás-átvételi eljárások költségei a Vállalkozót terhelik.
- 4.20. Vállalkozó köteles Megrendelőnek, illetve a műszaki ellenőrnek az átadás-átvételi eljárás megkezdésekor átadni az átvételi vizsgálathoz és használatbavételhez szükséges dokumentumokat, beleértve 2 pld. megvalósítási tervdokumentációt, 1-1 pld. felelős tervezői, és kivitelezői nyilatkozatokat.
- 4.21. A beruházás kivitelezési körülményeire vonatkozó, külső szervek által hatósági jogkörben adott, jogszerű utasításokat a Vállalkozó köteles megfelelően végrehajtani és arról a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- 4.22. A Vállalkozó szavatolja, hogy jelen Szerződéssel kapcsolatban Megrendelőt mentesíti minden olyan igénnyel, peres eljárással szemben, ami a szerzői vagy szomszédos jogok, vagy bármilyen más egyéb védett jog megsértése miatt felmerülhetne. Minden ilyen eljárás teljes költségkihatása a Vállalkozót terheli.
- 4.23. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számláinak kibocsátása, illetve a Szerződés szerinti adatszolgáltatásai során köteles megfelelni a támogatás elszámolására vonatkozó hazai szabályoknak.
- 4.24. Amennyiben a Vállalkozónak felróható okból, esetleg a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból a Megrendelőnek a támogatást illetően visszafizetési kötelezettsége keletkezik, ezért a Vállalkozó egészben felelősséggel tartozik.

5. A Megrendelő jogai, kötelezettségei

- 5.1. A munkaterületet a Megrendelő munkavégzésre alkalmas állapotban köteles átadni.
- 5.2. Megrendelő, illetve műszaki ellenőre a Vállalkozó által vezetett **Építési naplót** legalább 10 naponként ellenőrzi. A szerződő felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket kötelesek a naplóban feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett, illetőleg a Megrendelő által esetleg írásban felkért, vagy kijelölt személyek (pl. tervező, műszaki ellenőr) jogosultak.

- 5.3. Megrendelőnek joga van az adott munkafázist leállítani, ha az nem a tervnek és az elvárt minőségnek megfelelő. A hibásan teljesített művet utasítása szerint le kell bontani és megfelelő módon újra kell építeni (szerelni), amennyiben az szakszerűen nem javítható. A bontási és újraépítési többletköltségek a Vállalkozót terhelik és a javítási, újraépítési, illetve szerelési munka a kivitelezési határidőt nem módosíthatja.
- 5.4. A Megrendelő köteles a Szerződés szerinti fizetési és egyéb kötelezettségeit teljesíteni, ennek keretében a támogatás igénybevételehez szükséges intézkedéseket határidőben megtenni.

6. Teljesítés

- 6.1 **A teljesítés helye: Kalocsa és Térsége Általános Iskolája Szakmári tagiskola 6336 Szakmár, Erzsébet u. 15.**
- 6.2 Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező munkát a műszaki ütemterv alapján végzi.
- 6.3 Vállalkozó köteles az átadás-átvétel elkezdésének időpontjában a Megrendelővel közösen felvett hiba- és hiánylista alapján a szükséges javításokat a kitűzött hiánypótlási határidőre elvégezni. A hiánypótlásra szabott határidő elteltével a Vállalkozó ismételtlen készre jelenti a munkát.
- 6.4 Amennyiben az átadás-átvételi eljárás során, illetve a fenti javítások előírt I. osztályú minőségben való elvégzése után megállapításra kerül, hogy a Vállalkozó szerződésszerűen teljesített, a Megrendelő köteles a kivitelezési munkákat átvenni, és a teljesítést az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíteni.
- 6.5 Vállalkozó a szerződés teljesítése érdekében felmerülő szombati, vasárnapi, vagy ünnepnap, illetve éjszakai munkavégzés esetén díj-, illetve költségtöbblet nem tarthat igényt.

7. Számlázási rend:

- 7.1 Vállalkozó az elvégzett kivitelezéséről egy végyszámlát állít ki 5 példányban, melyet a sikeres műszaki átadás-átvételt követően nyújthat be. A számlákat a Megrendelő nevére és címére kell kiállítani és megküldeni.
- 7.2 A végyszámla a Támogatási Szerződésnek megfelelő módon kiállított és az ott meghatározott mellékletekkel ellátott teljesítési igazolás alapján nyújtható be.
- 7.3 Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó az elfogadott teljesítést követően számla benyújtására a következők szerint jogosult:

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a vállalkozói díj megfizetésének feltétele a Megrendelő teljesítés-igazolásának kiadása, valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. évi törvény 36/A. §-a alapján a kifizetés időpontját megelőzően bemutatott, átadott vagy megküldött, 30 napnál nem régebbi, nemlegesnek minősülő közbeszerzéshez kapcsolódó kifizetés céljából igényelt együttes adóigazolás, amellyel igazolja, hogy az állami adóhatóságnál és a vámhatóságnál nyilvántartott köztartozása nincs, vagy a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban. Amennyiben a Vállalkozó az együttes adóigazolás bemutatásával kíván eleget tenni az igazolási kötelezettségének, úgy a bemutatásra kerülő igazolás cégszerű aláírással ellátott másolati példányát át kell adnia az Ajánlatkérő részére „eredetivel mindenben egyező hiteles másolat” szöveg fel tüntetésével.

- 7.4 Leigazolt teljesítés esetén Vállalkozó a jogszabályoknak megfelelő tartalommal kiállított számláját a Megrendelő köteles befogadni.
- 7.5 A számla összegének átutalása a 60 napos fizetési határidővel történik a Vállalkozó K&H Bank Zrt-nél vezetett 10402537-25310612-000000000 sz. számlájára.
- 7.6 Megrendelő jelen szerződés aláírásával visszavonhatatlan hozzájárulását adja, és egyben felhatalmazza Vállalkozót, hogy amennyiben a Vállalkozó Megrendelő által igazolt szerződésszerű teljesítése esetén, a 7.5. pontban meghatározott kifizetési határidő eredménytelen elteltét követően Vállalkozó beszédési megbízást nyújthat be a késedelemmel érintett összeg erejéig Megrendelő fizetési számlájának terhére.

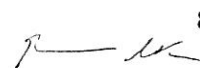
8. Jótállás, szavatosság

- 8.1 Vállalkozó az általa megvalósított létesítményekre és tartozékaira a jogszabályok szerinti szavatosságot vállal. A jótállás időtartama: 24 hónap. Jótállási kötelezettsége nem zárja ki és nem is korlátozza a jogszabályon alapuló szavatossági kötelezettségét.
- 8.2 A jótállási és szavatossági idő kezdetét a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontjától kell számítani.

9. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

- 9.1 Vállalkozó minden olyan körülményről haladéktalanul értesíti Megrendelőt, amely saját teljesítését akadályozza, vagy a Megrendelő érdekében bármely okból szükséges. Az értesítésben rögzíteni kell az okokat, és javaslatokat kell tenni a megoldásra.
- 9.2 A szerződés kötbérköteles. A Vállalkozó a tőle elvárható fokozott gondossággal törekszik a munka végső határidejének megtartására. A Vállalkozó a neki felróható késedelme esetén kötbért köteles fizetni. A kötbér napi mértéke 20.000,- Ft.

gk



- 9.3 A késedelmes teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól. A Vállalkozó késedelmes teljesítés esetén köteles a teljesítésre a Megrendelővel történő egyeztetést követően póthatáridőt vállalni.
- 9.4 A Megrendelő a kötbérigényt meghaladó kárát is érvényesítheti a Vállalkozóval szemben.
- 9.5 A Megrendelőnek különösen fontos érdeke fűződik ahhoz, hogy a Vállalkozó a teljesítés határnapját betartsa. A teljesítési határidőt vagy részhatáridőt több mint harminc naptári nappal meghaladó - a Vállalkozónak és/vagy annak alvállalkozójának felróható - késedelem esetére a Megrendelő fenntartja a Szerződés felmondásának jogát.
- 9.6 Adott esetben a késedelemmel egy elbírálás alá esik a műszaki ütemtervtől való olyan mértékű időbeli eltérés is (30 napot meghaladó késedelem), ami egyértelműen kétségesse teszi a határidőre történő teljesítést.
- 9.7 A késedelmi kötbér alkalmazásának alapja a Vállalkozó által a Mérnöknek átadott műszaki ütemterv. Megrendelő a késedelmi kötbért jogosult a megadott véghatáridőt megelőzően is alkalmazni, amennyiben az előző bekezdésben foglaltak megvalósulnak, egyéb esetekben a késedelmi kötbér alkalmazása a véghatáridővel kapcsolatos késedelemre vonatkozik.
- 9.8 Amennyiben a Szerződés teljesítése a vállalkozónak felróható okból meghiúsul, így különösen a Vállalkozónak felróható lehetetlenülés, a Vállalkozó által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása vagy a Vállalkozó egyéb felróható magatartása miatt a Megrendelő által gyakorolt elállás, ill. felmondás esetén, a Vállalkozó a jelen szerződés 2.1. pont szerinti nettó szerződéses ár 15 %-nak megfelelő összegű meghiúsulási kötbért köteles fizetni.
- 9.9 A Megrendelő a szerződést – a teljesítés lehetetlenné válása jogkövetkezményeinek alkalmazásával – azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Vállalkozó ellen csőd-, vagy felszámolási eljárás indul.
- 9.10 A Vállalkozó **felelősséggel** tartozik a szerződésben vállalt munkavégzése során okozott károkért a munka megkezdésétől a műszaki átadás-átvételi igazolás kibocsátásának napjáig. A Vállalkozó a szerződés aláírásáig köteles igazolni a Megrendelő felé, hogy a szerződés tárgya szerinti tevékenységi körre kiterjedő felelősségbiztosítással rendelkezik (Kbt. 306.§ (2) bekezdés). Vállalkozó köteles kiegyenlíteni minden olyan követelést, amely a jelen szerződéssel összefüggésben harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni és nem vagyoni károk következtében jelentkeznek.
- 10. A Felek együttműködése a szerződés időtartama alatt és egyéb megállapodásai**
- 10.1. Felek a szerződés teljesítése során kötelesek folyamatosan együttműködni. Ennek során minden olyan akadályról vagy körülményről, amely a szerződés teljesítésére lényeges kihatással lehet, kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni. Felek a felmerülő vitás kér-

déseket elsősorban a peres út mellőzésével közvetlen tárgyalások útján kísérik meg rendezni. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló – többször módosított – 1959. évi IV. törvény előírásai irányadók.

10.2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban

- Megrendelő részéről műszaki ellenőr a munkaterület átadásának napján kerül meghatározásra.

Név: Kálovics Kálmán

Telefon: 20/3106-185

- Vállalkozó részéről felelős műszaki vezető

Név: Putyora Dénes

Telefon: 30/228-0750

jogosult eljárni.

10.3. A Felek mentesülnek a nem szerződésszerű magatartás negatív következményei alól, ha bizonyítják, hogy a késedelem a másik fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza, vagy pedig bizonyítják, hogy a kötelezettség teljesítését Vis maior körülmény akadályozta. Az ilyen körülmény felmerülésekor a körülményre hivatkozni kívánó Fél a másik felet haladéktalanul értesíteni köteles. A Vis maior körülményt az arra hivatkozó fél az illetékes kereskedelmi kamarával igazoltatni köteles.

10.4. Vállalkozó kijelenti, hogy a benyújtásra került ajánlata:

- többváltozatú ajánlatadást nem tartalmaz;
- a közbeszerzési ajánlattételi dokumentációban foglaltaktól eltérő alternatívát, opciókat nem tartalmaz
- jogszabályba ütköző megajánlást, kitétel, feltételt, mennyiséget, stb. nem tartalmaz,
- kielégíti a jogszabályokban meghatározott követelményeket, mértékeket;
- nem tartalmaz túlvállalást, illetve az ajánlatában meg tett túlvállalás nem tartalmaz olyan részeket, melyek akadályoznák a beruházás kivitelezését, lezárását;
- nem tartalmaz olyan pénzügyi konstrukciót, amelyik akadályozza Megrendelőt a pénz jogszabályok szerinti felhasználásában, lehívásában így különösen a beruházásnak jogszabályokban előírt pénzügyi lezárásában, illetve nem tartalmaz olyan jellegű megajánlás(oka)t, hogy vállalkozó közreműködik a pénzügyi teljesítés finanszírozásában, például hitel, vagy kölcsön útján;
- nem tartalmaz opciós jellegű megajánlást (bármilyen feltételhez, jogszabályi megfeleléshez, vagy bárkinek a döntéséhez kötött megajánlást, kivéve a szakhatóságok vagy egyéb szakhatósági jogkörben eljáró személyek vagy szervezetek döntéseit, az építés előre nem látható akadályoztatásából folyó szükségszerű döntéseket);
- nem tartalmaz ingyenes szolgáltatásra vagy ajándékra vonatkozó megajánlást;
- nem tartalmaz változó árat.

11. Egyéb rendelkezések

- 11.1. A jelen szerződést csak a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 303. §-ában írt korlátok között és csak írásban, a szerződő felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Nem helyettesítheti a szerződés módosítását az építési naplóba történő bejegyzés.

A jelen szerződés elválaszthatatlan mellékleteit képezi a felelősségbiztosítás rendelkezésre állását igazoló okirat.

Szerződő felek a jelen megállapodást, amely 7 eredeti példányban készült és 11 oldalt tartalmaz, mint akaratukkal mindenben egyezőt, a létrehozására irányuló jogosultságuk birtokában írták alá és minden oldalt szignáltak.

Kalocsa, 2011. november 28.

Kalocsa Város Önkormányzata


.....
Megrendelő
Török Ferenc
polgármester
PH



VIKTOR Kft.


.....
Vállalkozó
Putyora Dénes
ügyvezető
PH

VIKTOR SZOLGALTATÓ
és KERESKEDELMI Kft.
6300 Kalocsa, Pataji út 46. sz.
T.: 78/461-264 ; Fax: 78/466-635
Adószám: 10490275-2-03

Ellenjegyezte: 
.....
dr. Bedics Andrea jegyző



Készítette: dr. Istella Mónika vezető-tanácsos
Kiss Erzsébet Fejlesztési Csoportvezető

Készült 7 példányban

Kapják:

- Megbízó
- Tervező (2 példány)
- Polgármesteri Hivatal Jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Iroda
- Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési és Fejlesztési Iroda
- Irattár

Iktatószám: 3281/2011/H



FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt OTP Bank Nyrt.

6300 Kalocsa, Szent István király út 43-45.

Megbízuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Viktor Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (6300 Kalocsa, Pataji út 46.) jogosult által benyújtandó azonnali beszédési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Számlatulajdonos megnevezése:	Kalocsa Város Önkormányzata
Számlatulajdonos székhelye:	6300 Kalocsa, Szent István király út 35.
Felhatalmazással érintett bankszámla száma:	11732040-15336938-00000000
Jogosult neve:	Viktor Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
Jogosult székhelye/címe:	6300 Kalocsa, Pataji út 46.
Jogosult bankszámla száma:	10402537-25310612-00000000
Jogosult számlavezetőjének megnevezése:	K&H Bank Zrt.

Jelen beszédési megbízás a Kbt. 305. § alapján teljesíthető.

Jogosult köteles a bank felé bemutatni Kalocsa Város Önkormányzata által aláírt teljesítésigazolást, valamint a teljesítésigazoláshoz kapcsolódó számlamásolatot.

A felhatalmazás érvényessége: visszavonásig, 8.750.373 Ft összeghatárig tart.

Ezen összeg-rész-teljesítések esetén több részletben is lehívható a szerződés teljesítésének arányában.

A felhatalmazás csak a Jogosult írásbeli hozzájárulásával vonható vissza.

Kelt: Kalocsa, 2011. november 28.

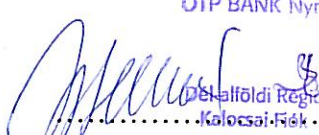
 
 Számlatulajdonos
 Kalocsa Város Önkormányzata
 Török Ferenc
 polgármester

Záradék:

A Hitelintézet, mint a Számlatulajdonos számlavezető bankja tudomásul vesszük, hogy a Kalocsa Város Önkormányzata Számlatulajdonossal szemben fennálló követelését a Számlatulajdonos számlája terhére azonnali beszédési megbízás útján érvényesítheti. a fenti módosításokkal együtt.

Banki azonosító szám:

Kelt: Kalocsa, 2011. nov. 30.


 OTP BANK Nyrt.
 Balaton László
 ügyintéző-pénztáros
 Hitelintézet
 István Istváné
 fiókigazgató