

EGYSÉGES SZERKEZETBEN

(a 28/2004. (XII.30.), az 1/2005. (II.3.), a 14/2007.(IV.27.), a 10/2008. (IV.4.), a 17/2008. (VIII.7.), a 24/2008. (XI.7.), a 28/2009. (XI.20.), a 12/2012. (V.28.), valamint a 24/2012. (XII.18.) ö.r. sz. rendeletekkel módosítva!)

KALOCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

10/2001. (VII.27.) ö.r. számú rendelete a település tisztaságáról, a közterületek és ingatlanok rendjéről

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többszörösen módosított 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – az 1995. évi LIII. törvénnyel összhangban – a város tiszta, esztétikus képének, valamint a környezet rendjének és tisztaságának kialakítása, fenntartása és védelme érdekében a helyi körülményeket figyelembe véve az alábbi rendeletet alkotja.

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. §

- (1) A rendelet célja, hogy Kalocsa város közigazgatási területén a köztisztasággal kapcsolatos feladatokat, kötelezettségeket és tilalmakat a helyi sajátosságoknak megfelelően szabályozza.
- (2) A rendelet hatálya a város közigazgatási területén állandó vagy tartózkodási jelleggel tartózkodó személyekre, illetve tevékenységet folytató magánszemélyekre, jogi, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetekre terjed ki. Nem terjed ki a rendelet hatálya a veszélyes hulladékokra és az azokkal összefüggő tevékenységre.
- (3) A köztisztaság és a települési környezet fenntartása elsőrendű közegészségügyi érdek, ezért ennek előmozdításában mindenki köteles hathatósan közreműködni, a szennyeződést, fertőzést eredményező tevékenységtől, illetőleg magatartástól tartózkodni.
- (4) Az egyes ingatlanok tisztántartásáról az ingatlan tulajdonosának (kezelőjének), használójának (hasznélvező, használó, bérlő, albérlő, szíveségi használó) kell gondoskodni.
- (5) A település egész területén a szemétszállítás megszervezéséről az önkormányzat gondoskodik.

2.§

(1) Alapfogalmak:

- a.) *települési szilárd hulladék*: a háztartási hulladék (szemét) és az egyéb szilárd hulladék,
- b.) *háztartási hulladék (szemét)*: a lakásokban, valamint a lakás, üdülés, pihenés céljára használt egyéb helyiségekben, valamint a lakás közös használatára

szolgáltató helyiségekben és területeken keletkezett szilárd hulladék, így pl.: a salak (beleértve a központi fűtésből keletkezett salakot is), a rongy, söpredék, hamu, korom, edény, eszköz, ablaküveg, papír, konyhai hulladék (ideértve a műanyag konzervdobozt, üveget), a kerti és gazdasági hulladék, falomb, nyesedék,

- c.) *nem háztartási szemét*: az emberi ürülék, az állati hulla és trágya, a jég, a hó, a sár, az épület vagy egyes részeinek megrongálódásából, bontásából vagy javításából származó anyag, továbbá tűz- vagy robbanásveszélyes, mérgező, illetve fertőző anyag, valamint a nem lakás céljára szolgáló épületekben (irodákban, intézményekben, üzemekben, üzletekben stb.) és a hozzájuk tartozó területen, továbbá a vegyes (részben lakás, részben egyéb) célra szolgáló épületekben keletkezett hulladék, tekintet nélkül arra, hogy az a működési tevékenység gyakorlása során keletkezett-e, vagy sem,
- d.) *egyéb szilárd hulladék*: a lakásban és az emberi tartózkodásra szolgáló más helyiségekben felhalmozódott szilárd hulladék (nagyobb berendezési tárgy, lom, bútor, ágybetét, háztartási berendezés és készülék stb.), valamint az azokhoz tartozó területeken, illetőleg közterületeken keletkezett szilárd hulladék, szemét,
- e.) *tisztántartás*: az egyes ingatlanok és közterületek rendszeres tisztítása, hó- és síkosság mentesítése, illetőleg pormentesítése,
- f.) *járda*: a gyalogos közlekedésre rendelt kiépített és kiépítetlen útterület, amely az ingatlan telekhatárától az úttest széléig (szegélyéig) terjed.
- g.) *parkfenntartás*: a város közigazgatási területén a parkok, játszóterek, sorfák, sövények és az erdők gondozása.
- h.) *gondozott zöldterület*: parkok, játszóterek, sportpályák, előkertek, füvesített vagy fásított közterület.

II. Fejezet

Az ingatlanok és közterületek tisztántartása

3.§

- (1) A város területén lévő ingatlanok tisztántartásáról az ingatlan tulajdonosai, tényleges használói kötelesek gondoskodni, továbbá kötelességük, hogy rendben tartsák, gyomtól, megtisztítsák.
- (2) Az önkormányzati tulajdonú közutak szervezett, rendszeres tisztántartásáról, portalanításáról, általános jellegű takarításáról, síkosság-mentesítéséről, parkfenntartásról, szeméttárolók kihelyezéséről, ürítéséről a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság gondoskodik. Nem önkormányzati tulajdonú közutak, vagy egyéb a közforgalom számára nyitva álló utak tisztántartásáról és gondozásáról a terület kezelője illetve tulajdonosa köteles gondoskodni.¹
- (3) Magánszemélyek, jogi személyek, jogi személyiséggel rendelkező egyéb szervezetek tevékenysége következtében közterületen keletkezett szennyeződés megszüntetése, a szennyeződést okozó szerv, illetve személy feladata.

¹ Módosította a 24/2012. (XII.18.) ör. számú rendelet. Hatályos 2013. január 1-től.

- (4) Az a járda tisztántartása az ingatlan használójának, illetve a tulajdonosának a kötelessége. Ez a kötelezettség kiterjed a hóeltakarítással, a síkosság megszüntetésével kapcsolatos feladatokra is.
- (5) Az üzletek, vendéglátóhelyek, elárusítóhelyek előtt a szemétygyűjtő tartályok elhelyezése és tisztántartása az üzemeltető feladata.
- (6) A tényleges használó, illetve a tulajdonos kötelessége a járda mellett növénygyomnövények kiirtása, a járdára kinyúló ágak és bokrok megfelelő nyesése, a füvesített közterület gondozása.
- (7) Ónos esőtől, jégtől, hótól síkossá vált ingatlan előtti járdát a szükséghez képest naponként többször a tulajdonosnak, illetve használónak síkosságmentesíteni kell. A felhítésre szerves anyagot nem tartalmazó szóróanyagot (homok, hamu, fűrészpor, kőporliszt) kell használni. E célra tüzelés után visszamaradt darabos, sérülést okozó anyagot használni nem szabad. A szóróanyag beszerzéséről a tisztántartásra kötelezettnek kell gondoskodni.

4.§

- (1) A közterületen lévő árkok, nyitott csatornák, áttereszek tisztántartása, a csapadékvíz akadálytalan elfolyásának biztosítása – az ingatlan előtti szakaszra terjedően – az ingatlan tényleges használójának, illetve tulajdonosának kötelessége.
- (2) Járműbehajtók áttereszeinek építése (engedély alapján), jó karban és tisztántartása minden esetben az ingatlan használójának, illetve tulajdonosának kötelessége.
- (3) Az ingatlanok keletkező csapadékvíz saját területen történő elhelyezéséről, illetőleg kiépített csapadékcsatorna esetén az abba történő bevezetéséről – előzetes bejelentés alapján – az ingatlan tulajdonosa gondoskodik.
- (4) A csapadékelvezető árokba szennyezett (olajos, vegyszeres stb.) vizet bevezetni nem lehet. Eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot (szemetet, iszapot, papírt, törmeléket, tűz- és robbanásveszélyes anyagot) a csapadékvíz-elvezető árokba szórni, beleönteni, beleseperni, vagy bevezetni tilos.
- (5) Közterületen szeméttároló edényt elhelyezni a polgármesteri hivatal engedélyével lehet.
- (6) A szelektív hulladékgyűjtés érdekében a papír, üveg és műanyag palackok gyűjtése külön konténerekben, hulladékgyűjtő szigeteken történik, a hulladékszigeten más hulladékot lerakni tilos.

5.§

- (1) Építési területen és az építkezés közvetlen környékén (az építkezés előtti területen) az építést végző kivitelezőnek kell biztosítani a tisztaságot.
- (2) Beruházások esetén a birtokbavételtől a kivitelezés megkezdéséig a beruházónak, ezt követően a kivitelezés befejezéséig a kivitelezőnek kell gondoskodni az általa elfoglalt terület tisztántartásáról.

- (3) Építésnél, bontásnál vagy tatarozásnál a munkálatokat úgy kell végezni, az építési és bontási anyagokat, a kiásott földet úgy kell tárolni, hogy por és egyéb szennyeződés ne keletkezzen.
- (4) Közterületen bárminemű burkolat (úttest, járda stb.) felbontása csak a jegyző, az országos közúthálózatba tartozó utak tekintetében a közút kezelőjének hozzájárulásával lehetséges.
- (5) Amennyiben a munkálatok végzése során építési törmelék, illetve hulladék anyag keletkezik, úgy azt folyamatosan, legkésőbb a munka befejezésétől számított 48 órán belül a kivitelezést végző szervnek vagy személynek el kell szállítani és a közterületet helyre kell állítani, illetőleg meg kell tisztítani.
- (6) Közútra, útpadkára salakot, építési törmeléket nem lehet elhelyezni.

6.§

- (1) Közterületen szennyező anyagot (szemetet, rongyot, egyéb hulladékot) csak olyan módon szabad szállítani, hogy a szállításból semmi ki ne hulljon, por és csepegés ne keletkezzen. Ha a szállítás közben a terület szennyeződne, a szennyeződés előidézője köteles azt eltávolítani és a további szennyeződés megakadályozásáról gondoskodni.
- (2) Ha bármilyen szállítmány fel- vagy lerakásánál, a köz- vagy magánterület szennyeződik, a szennyeződés előidézőjének azt a fel- vagy lerakás elvégzése után nyomban meg kell tisztítani.

7.§

- (1) A város közterületén tilos a járművön olajcserét vagy más olyan tevékenységet végezni, amely szennyeződést okoz. Lakóházhoz tartozó udvarban ilyen munkákat úgy kell végezni, hogy a szennyeződés közterületre ne kerüljön.
- (2) A gondozott zöldterületre járművel ráhajtani, azon parkolni - kivéve: a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II.5.) KPM-BM együttes rendelet által a behajtásra és a várakozásra feljogosított megkülönböztető jelzéssel ellátott járműveknek (pl.: mentő, tűzoltóság, rendőrség stb.), valamint várakozási engedéllyel rendelkező házi orvosi – ellátást, orvosi ügyeleti ellátást, sürgősségi orvosi ellátást végző személyek járműveinek – illetve azt bármi módon károsítani tilos.

8.§

- (1) *Hatályon kívül helyezve: 14/2007. (IV.17.) sz. rendelettel!*
- (2) *Hatályon kívül helyezve: 14/2007. (IV.17.) sz. rendelettel!*
- (3) Közterületen az út szélétől számított 1 méteren belül bármely tárgyat, növényzetet elhelyezni csak az út kezelőjének és tulajdonosának hozzájárulásával lehet.
- (4) A (3) bekezdésben meghatározott távolságon belül elhelyezett tárgyakat és növényzetet a tulajdonos a felszólításra köteles eltávolítani, korábbi engedély esetén

is. Amennyiben a felszólításnak nem tesz eleget, a közút kezelője jogosult az kártalanítás nélkül a kötelezett költségére eltávolítani.

9.§

- (1) Állati hullát, valamint olyan anyagot, amely a környék levegőjét szennyezi, az egészséget veszélyezteti, vagy élősdiek részére táptalajt nyújthat, sem közterületen, sem magánterületen elhelyezni nem szabad.
- (2) Az állattartással kapcsolatos köztisztasági feladatokról külön rendelet rendelkezik.
- (3) Kedvtelésből tartott elhullott állat tetemét (kutya, macska, díszállat) legalább 50 cm földtakarással az állattartó saját telkén eláthatja. Más elhullott állatok tetemét a tulajdonos köteles haladéktalanul a dögtemetőbe szállítani. Közúton történt állat elhullását – ha annak tulajdonosa ismeretlen – a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnál be kell jelenteni és az köteles azt azonnal elszállítani.²

10.§

- (1) *Hatályon kívül helyezve: 14/2007. (IV.17.) sz. rendelettel!*
- (2) *Hatályon kívül helyezve: 14/2007. (IV.17.) sz. rendelettel!*
- (3) Alkalmi jelleggel igénybe vett közterületet és az azt körülvevő 5 méteres területsáv tisztántartása az alkalmi használó kötelessége. Az árusításból keletkező hulladék gyűjtésére zárható edényt kell kihelyezni és azt saját költségen elszállítani.

11.§

- (1) Az épület tulajdonosának kell gondoskodni arról, hogy az épület tetőzetéről az esővíz, hólé a járdára ne csorogjon.
- (2) A járdáról letakarított jeget, havat a közút és a járda között úgy kell elhelyezni, hogy se a gyalogos, se a gépjármű forgalmat ne akadályozza.
- (3) Tilos a jég vagy hó elhelyezése:
 - a kapubejárat elé, annak szélességében,
 - a tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelyénél, a jármű megállóhelye és a járda között,
 - a közüzemi szolgáltatáshoz szükséges létesítmény közvetlen közelében.
- (4) A járdáról a havat, ha szükséges, naponta többször is hóesés után azonnal el kell takarítani.
- (5) Lomtalanításra a város közigazgatási területén tavasszal és ősszel kerül sor – alkalmanként 1 fő és egy pót lomtalanítás - a közszolgáltató szervezésében, amelyről a lakosságot előzetesen tájékoztatni kell.

² Módosította a 24/2012. (XII.18.) ö. számú rendelet. Hatályos 2013. január 1-től.

- (6) Nem háztartási szemét elszállítására a szervezett és meghirdetésre kerülő lomtalanítási akció nem vehető igénybe.

III. Fejezet

Az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetése

12.§

- (1) A szabadban tüzet gyújtani, tüzelőberendezést használni csak úgy lehet, hogy az a környezetére tűz- vagy robbanásveszélyt ne jelentsen.
- (2) A tüzelés, a tüzelőberendezés használatának színhelyén olyan eszközöket és felszereléseket kell készenlétbe helyezni, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, illetőleg a tűz eloltható.
- (3) A város belterületén közterületen tüzet gyújtani nem lehet.

IV. Fejezet

Zöldterületek fenntartása, kezelése és védelme

13.§

- (1) A város közigazgatási területén az önkormányzat tulajdonában lévő parkok létesítéséről, felújításáról, fenntartásáról, gondozásáról az önkormányzatnak kell gondoskodni.
- (2) A város közigazgatási területén lévő erdők fenntartásáról, állagának megóvásáról a tulajdonos (kezelő, használó) köteles gondoskodni, melynek során be kell tartania magasabb szintű jogszabályokban rögzített előírásokat.
- (3) Erdőkben, parkokban hulladékot lerakni, a város belterületén legeltetni tilos!
- (4) A város közigazgatási területén jogi és magánszemélyek, valamint a jogi személyiséggel nem rendelkező más szervezetek a tulajdonukban, vagy használatukban lévő területeket kötelesek parlagfűtől mentesen tartani.
- (5) Közterületen fát, cserjét csak a közterület tulajdonosának, kezelőjének hozzájárulásával lehet ültetni és kivágni.
- (6) Ha közérdekből a telepített növényzet eltávolítása szükséges, akkor a telepítő a felszólítást követően kártalanítás nélkül köteles a növényzetet eltávolítani.
- (7) Az ingatlan tulajdonosa, illetve használója által létesített gondozott előkertben a 3 méternél magasabbra nem növő növényzet esetén a növényzet telepítéséhez, illetve kivágásához engedély nem szükséges.
- (8) Állatokat csak kijelölt útvonalon lehet hajtani. Kutyákat játszóterekre bevinni nem lehet.

13/A. §

Hatályon kívül helyezve: 14/2007. (IV.17.) sz. rendelettel!

V. Fejezet

A köztisztasági rendelkezések betartásának ellenőrzése

14.§

(1) A rendeletben foglaltak megtartását, végrehajtását a Polgármesteri Hivatal és a közterület-felügyelő ellenőrzi, a rendőrség, polgárőrség és a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság közreműködésével.³

(2)⁴

VI. Fejezet

Záró rendelkezések

15.§

(1) A rendelet – 10§ (1) bekezdés és a 14.§ j.) pontja kivételével-2001. augusztus 1. napján lép hatályba.

(2) A rendelet 10§.(1) bekezdése és a 14§. j.) pontja 2003 augusztus 1.napján lép hatályba.

(3) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

16. §

E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló az Európa Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

Kalocsa, 2001. július 12.

(Török Gusztáv Andor)
polgármester

(Dr. Bálint József)
jegyző

Kalocsa, 2012. december 18.

P. H.

(Török Ferenc)
polgármester

(Dr. Bedics Andrea)
jegyző

³ Módosította a 24/2012. (XII.18.) ö.r. számú rendelet. Hatályos 2013. január 1-től.

⁴ Hatályon kívül helyezi a 12/2012. (V.28.) ö.r. számú rendelet. Hatályát veszti 2012. május 28-án.