

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Kalocsa Város Önkormányzat
Képviselő-testületének**

2014. március 27-i

üléséről

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. március 27-én, 8 óra 4 perckor kezdődő üléséről

Ülés helye: Szent István király út 38. szám alatti Kamaraterem

Jelen vannak:

Török Gusztáv Andor	Simon Zoltán
Rumi László	Török Ferenc
Marsovszky Lászlóné	Turi Tibor
Varga Nelli	Juhász Gábor
Szabó Patrik	

Képviselő 9 fő

Távollévők:

Loibl László	Dr. Filvig Géza
Tihanyi Tiborné	

Tanácskozási joggal jelenlévők:

Dr. Kiss Csaba jegyző

Önkormányzati Hivatal irodavezetői, csoportvezetői:

Dr. Tóth-Kovács Ádám aljegyző

Boromisza Viktor

Molnár Gábor

Vargáné Tóth Mária

Meghívottak, mint érintettek:

Búcsú Lajos ügyvezető (12. napirendi pontnál)

Jegyzőkönyvvezető: Duleba Marianna

Török Ferenc polgármester:

Köszönti az ülésen megjelent képviselőket, valamint az Önkormányzati Hivatal dolgozóit és az érdeklődőket. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel a 12 képviselőből 9 jelen van.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Simon Zoltán és Varga Nelli képviselőket javasolja.

A képviselő-testület a polgármester Simon Zoltán jegyzőkönyv-hitelesítőre tett javaslatát 6 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett elfogadja – Török Gusztáv Andor és Turi Tibor képviselők nem vettek részt a szavazáson.

A képviselő-testület a polgármester Varga Nelli jegyzőkönyv-hitelesítőre tett javaslatát 8 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett elfogadja.

Török Ferenc polgármester:

Az ülésen tárgyalni kívánja az alábbi sürgősségi indítványokat, melyek napirendre vételét kéri a testülettől.

- A Kalocsai Városmarketing Kft. által vállalt közművelődési feladatok önkormányzati támogatása
Előadó: Török Ferenc polgármester

A testület 9 igen szavazattal elfogadja az előterjesztés napirendre vételét.

- A Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft. elszámolása a 2013. évben végzett mezőgazdasági tevékenységéről
Előadó: Török Ferenc polgármester

A testület 9 igen szavazattal elfogadja az előterjesztés napirendre vételét.

Török Ferenc polgármester:

Egyéb javaslat nem lévén ismerteti a teljes napirendet.

NAPIREND:

1. Kalocsa Város Önkormányzata helyi közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 9/1996. (III.22.) ö.r. számú rendeletének hatályon kívül helyezése és az új helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló rendelet megalkotása
Előadó: Török Ferenc polgármester
2. Helyi közművelődési feladatok meghatározásáról és ellátásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előadó: Török Ferenc polgármester
3. Személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjának megállapítása
Előadó: Török Ferenc polgármester
4. A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások intézményi térítési díjáról szóló rendelet módosítása
Előadó: Török Ferenc polgármester
5. Éves összesített közbeszerzési terv aktualizálása
Előadó: Török Ferenc polgármester
6. Grieg Kft. és a Molnár és Molnár Bt. üzlethelyiség bérleti szerződéseinek közös megegyezéssel történő megszüntetése
Előadó: Török Ferenc polgármester
7. Pályázat kiírása Kalocsa város területén a települési folyékony hulladék összegyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére.
Előadó: Török Ferenc polgármester
8. Szennyvíziszap – szárító berendezés telepítése
Előadó: Török Ferenc polgármester
9. Beszámoló a vagyongazdálkodás körében hozott döntésekről
Előadó: Turi Tibor bizottság elnöke

10. Beszámoló a vagyongazdálkodás körében hozott döntésekről
Előadó: Rumi László bizottság elnöke
11. A Kalocsai Városmarketing Kft. által vállalt közművelődési feladatok önkormányzati támogatása
Előadó: Török Ferenc polgármester
12. A Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft. elszámolása a 2013. évben végzett mezőgazdasági tevékenységéről
Előadó: Török Ferenc polgármester
13. Szociális Központ intézményvezetői állásának betöltése – **zárt ülés keretében**
Előadó: Török Ferenc polgármester
14. Ápolási díj megállapítására irányuló kérelem fellebbezése – **zárt ülés keretében**
Előadó: Török Ferenc polgármester
15. Egyéb ügyek
 - polgármesteri tájékoztató

Török Ferenc polgármester:

Egyéb felvetés, napirendi javaslat nem lévén kéri a testület állásfoglalását a teljes napirenddel kapcsolatban.

A testület 9 igen szavazattal elfogadja a napirendet.

-
1. Kalocsa Város Önkormányzata helyi közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 9/1996. (III.22.) ör. számú rendeletének hatályon kívül helyezése és az új helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló rendelet megalkotása
Előadó: Török Ferenc polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Török Ferenc polgármester:

Az elmúlt időben a hulladékgazdálkodás kapcsán folyamatosan változtak a törvényi előírások. A Jegyzői Iroda munkatárai 1 éve folyamatosan foglalkoznak az önkormányzat helyi közszolgáltatásról szóló rendeletével. A Kormányhivatal törvényességi észrevételt juttatott el nagyon sok önkormányzathoz, amely felgyorsította a rendeletalkotási folyamatot. A kollégák azt látták célszerűnek, ha új rendeletet alkosson a testület a változások, és a törvényességi észrevételek alapján. Az előterjesztés első részében nagyon pontos hatásvizsgálatot láthatnak a képviselők, majd egy részletes indoklást arról, hogy a régi rendelethez képest milyen változások lesznek. Az előterjesztés részét képezi a Kormányhivatal észrevétele. Ezek alapján, és az elkészített új rendelet ismeretében kell ma dönteni arról, hogy új rendelete legyen az önkormányzatnak. Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 67/2014. számú határozata

Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal BKB/001/7389-1/2013.számú törvényességi felhívása

H a t á r o z a t

A Képviselő-testület

tudomásul veszi, és egyetért a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal BKB/001/7389-1/2013.számú törvényességi felhívásával.

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Iroda
És általuk az érintettek.*

Török Ferenc polgármester:

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a rendelet-tervezettel kapcsolatban.

A testület 8 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotja:

**Kalocsa Város Önkormányzata
4/2014. (III.27.) önkormányzati rendelete a helyi hulladékgazdálkodási
közzszolgáltatásról**

(a rendelet a jegyzőkönyv 1. számú melléklete)

-
2. Helyi közművelődési feladatok meghatározásáról és ellátásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Török Ferenc polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Török Ferenc polgármester:

Az intézményrendszer átalakítását lekövető új rendelet olvasható az előterjesztésben. A feladatok átcsoportosításával, párhuzamosságok megszüntetésével egy 3 éves folyamatnak a végén járnak. Az egyik sürgősséggel behozott előterjesztés is ennek a napirendnek a része, hiszen ezekhez a feladatokhoz fogja megkapni a támogatást a közművelődéssel foglalkozó Kalocsa Városmarketing Kft. Ezzel az új rendelettel végre minden a helyére kerül. A múzeumok a múzeumi, a könyvtár a könyvtári feladatokat látja el, a Kalocsa Városmarketing Kft. a városi rendezvényeket szervezi, a Vagyonhasznosító Kft-k a rábízott intézmények működtetését fogja végezni. Egy nagyon komoly átalakítási folyamatot zárnak le ezzel az új rendelettel. Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a rendelet-tervezettel kapcsolatban.

A testület 8 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotja:

Kalocsa Város Önkormányzata
5/2014. (III.27.) önkormányzati rendelete a helyi közművelődési feladatok
meghatározásáról és ellátásáról

(a rendelet a jegyzőkönyv 2. számú melléklete)

3. Személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjának megállapítása

Előadó: Török Ferenc polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Török Ferenc polgármester:

A térítési díj megállapítása nagyon fontos feladata az Önkormányzatnak, és mindig nagy empátiával próbálnak a lehető legkisebb, csak a szükséges mértékben emelni. Az előterjesztés is tükrözi ezt a fajta önkormányzati gondoskodást. Az időskorúak és a demens ellátottak díját az áremelkedések miatt kénytelenek emelni, ez napi 200 Ft emelést jelent. Lehetőség lett volna emelni az ÉNO-nál, és az idősök napközi otthonánál is, de úgy gondolták, hogy ezeknek a csoportoknak eleve nagyon rossz szociális életkörülményei vannak. Általában rossz környezetből érkeznek, és ezért nem javasolják a térítési díj emelését. A demens ellátottak térítési díját a bentlakók esetén havi 300 Ft-tal emelik, ami napi 10 Ft-ot jelent, ami egy nagyon jelképes, minimális emelés. Felkéri Turi Tibor képviselőt, hogy ismertesse a Humánerőforrás Bizottság véleményét.

Turi Tibor képviselő:

A Humánerőforrás Bizottság tárgyalta az ülésén az előterjesztést. Az ellátási formáknál továbbra is a tavalyi összegek szerepelnek. A bentlakásos intézmény esetén megvan a jogszabályi háttér, amiért ezt az emelést meg kellett tenni. A Humánerőforrás Bizottság támogatja az előterjesztés elfogadását.

Török Ferenc polgármester:

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a rendelet-tervezettel kapcsolatban.

A testület 9 igen szavazat az alábbi rendeletet alkotja:

Kalocsa Város Önkormányzata
6/2014. (III.27.) önkormányzati rendelete
a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások
térítési díjának megállapításáról

(a rendelet a jegyzőkönyv 3. számú melléklete)

-
4. A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások intézményi térítési díjáról szóló rendelet módosítása

Előadó: Török Ferenc polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Török Ferenc polgármester:

Nagyon körültekintően végezte a feladatát az iroda, és a bizottság. Az időszakos díjakat lehet emelni, de szeretnék támogatni a kisgyermekes családokat, hiszen a városnak nagyon fontos, hogy minél könnyebben tudjanak ezek a családok megélni. A bölcsődéknél kérhetnének gondozási díjat, de nem teszik - Kalocsával ellentétben más településeknél ez gyakran előfordul – csak étkezési díjat kérnek a szülőtől. Itt nem változtak az ellátási díjak. A költségvetést egyeztető tárgyalások alkalmával az intézményvezető jelezte, hogy a bölcsődei férőhelyeket fejleszteni kellene. Ez egy örömdolog, hiszen ez azt jelenti, hogy a gyermekvállalási kedv javul. A kormány által bevezetett gyed extra megnyitja a lehetőséget a kisgyermekes anyák részére, hogy visszatérjenek a munka világába, ezért az elkövetkezendő időben várhatóan egyre több anyuka fog jelentkezni, hogy szeretné a gyermekét elhelyezni a bölcsődében, ezért a bölcsődei férőhelyek fejlesztéséről kell majd a későbbiekben a Képviselő-testületnek foglalkoznia. Az előterjesztés alapján látható, hogy a gyermekjóléti alapellátások térítési díját nem szeretnék módosítani. Felkéri Turi Tibor képviselőt, hogy ismertesse a Humánerőforrás Bizottság véleményét.

Turi Tibor képviselő:

A Humánerőforrás Bizottság tárgyalta az ülésén az előterjesztést, és támogatja az elfogadását.

Török Ferenc polgármester:

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a rendelet-tervezettel kapcsolatban.

A testület 9 igen szavazat az alábbi rendeletet alkotja:

Kalocsa Város Önkormányzata
7/2014. (III.27.) önkormányzati rendelete
a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások
intézményi térítési díjáról szóló 6/2012. (III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendelet a jegyzőkönyv 4. számú melléklete)

-
5. Éves összesített közbeszerzési terv aktualizálása

Előadó: Török Ferenc polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Török Ferenc polgármester:

Ez a feladat mindig azt jelenti, hogy valamilyen beruházás a közbeszerzési szakaszba került. Jelen előterjesztésben a Szent István Gimnázium Laborjának átadása történt meg. Sokan kérdezték, hogy a több mint 310 millió Ft-os fejlesztést hogy bírták egy laborba fektetni. Hatalmas átalakítások történtek, nagyon komoly összegekbe kerültek a gyerekek biztonságát maximálisan biztosító berendezések, kísérleti eszközök, asztalok, táblák. Másfél évnyi működtetési költség, valamint a tananyagok licencdíját is tartalmazta ez a pályázati összeg. A „Kísérletekkel könnyebb” tananyagok licencdíját fogják feltüntetni az éves közbeszerzési tervbe. Ez 39 millió Ft összegben fog megtörténni.

Török Gusztáv Andor képviselő:

2010 őszétől, a mai napig a közbeszerzési eljárásban részt vett beruházásokat kik nyerték? Egy tételes kimutatást kér ezzel kapcsolatban.

Török Ferenc polgármester:

Ezt képviselő úr egy egyéni kérelemben kérheti, hiszen ez nem a napirendi pont témája. Írja meg a kérelmét, és irodavezető úr el fogja készíteni a kimutatást. Nem jelent gondot, hiszen az elmúlt 3 és fél évben komoly rend van az önkormányzatnál.

Rumi László képviselő:

Loibl képviselő úr is tagja a Közbeszerzési Bizottságnak, biztos tájékoztatni tudja mindenről Török képviselő urat.

Török Gusztáv Andor képviselő:

Nem alszanak együtt Loibl képviselő úrral, hogy ezt meg tudja tőle kérdezni.

Török Ferenc polgármester:

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 68/2014. számú határozata

Éves összesített közbeszerzési terv aktualizálása

H a t á r o z a t

Képviselő-testület:

- 1.) kiegészíti a Képviselő-testület 2014. február 05-i ülésén 30/2014. öh. számmal elfogadott, február 27-i ülésén 42/2014 öh. számmal módosított határozata 1. sz. pontját az alábbiak szerint:

S.sz.	A beruházás megnevezése	A beruházás tervezett becsült értéke (nettó) M Ft	Beszerezés tárgya	A közbeszerzési eljárás tervezett kezdete 2014	Az eljárás tervezett fajtája
9	TÁMOP-3.1.3-11/2-2012-004 "Kísérletekkel könnyebb" - tananyagok licenciája	39	árubeszerzés	április-május	Központosított közbeszerzés keretében
	1-9. sor Mindösszesen	782			

2.) megbízza a polgármestert és a Közbeszerzési Bizottságot az 1.) pont lebonyolításával.

Határidő: folyamatos

Felelős: Török Ferenc

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Városüzemeltetési Iroda
Közgazdasági Iroda
És általuk az érintettek.*

6. Grieg Kft. és a Molnár és Molnár Bt. üzlethelyiség bérleti szerződéseinek közös megegyezéssel történő megszüntetése

Előadó: Török Ferenc polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Török Ferenc polgármester:

Az önkormányzat épületének alsó részén elhelyezkedő üzlethelyiségekről szó az előterjesztés. Elkezdtek az önkormányzat tulajdonában lévő részekben kialakítani az ügyfélszolgálatokat. A Kalocsa Gold Tour irodáját már visszavette az önkormányzat, és most haladnak tovább. Az az elképzelés, hogy a bérleti jogokat visszaszerezve az önkormányzat maga tudjon rendelkezni a saját épületében lévő üzlethelyiségek bérbeadásáról, így a rendelkezési jogokat szeretnék visszaszerezni ezek az üzlethelyiségek fölött.

Nem titkolt cél az, hogy az önkormányzat alatti helyiségekben minél több közszolgáltató jelenjen meg, így a Járási Hivatal, az Önkormányzat Ügyfélszolgálati Irodáját, Adócsoporthoz, a KalocsaKom Kft.-t, a Démász Zrt.-t, és egyéb szolgáltatókat helyben, egy épületen belül el tudja érni a lakosság, ezáltal az ügyeit egy helyen el tudja intézni. A felújított, új hivatali épületnél egy jó törekvés, hogy nem „bugyibolt” van az önkormányzat legfrekvenciáltabb részén. Felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét az előterjesztéssel kapcsolatban.

Varga Nelli képviselő:

A bizottság tárgyalta, és egyhangúlag elfogadásra javasolja a testület részére.

Török Ferenc polgármester:

Felkéri a Gazdaságfejlesztési és Munkahely-teremtési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét az előterjesztéssel kapcsolatban.

Rumi László képviselő:

A bizottság tárgyalta, és egyhangúlag elfogadásra javasolja a testület részére.

Török Ferenc polgármester:

Két határozati javaslatot tartalmaz az előterjesztés. A Grieg Kft. esetén egy 63,24 m²-es helységről, a Molnár és Molnár Bt-nél egy 38,9 m²-es üzlethelységről van szó. Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Grieg Kft. üzlethelyiség bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló határozati javaslatról.

A testület 8 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 69/2014. számú határozata

Grieg Kft. üzlethelyiség bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetése

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő- testülete

1.) egyetért azzal, hogy a Kalocsa Város Önkormányzata és a Grieg Kft. között a Kalocsa Szent István király út 35. szám alatti 63,24 m² alapterületű üzlethelyiségre fennálló bérleti szerződés közös megegyezéssel megszüntetésre kerüljön a bérleti jog bruttó 4 130 590 Ft összegű ellenértékének bérlő felé történő megfizetésével, valamint, hogy az ellenérték összegébe beszámításra kerül bérlő részéről a bérbeadó felé fennálló tartozás összege.

2.) felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló megállapodás megkötésére és aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai

Önkormányzati Hivatal Jegyzői Iroda

Közgazdasági Iroda

Grieg Kft.

És általuk az érintettek.

Török Ferenc polgármester:

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Molnár és Molnár Bt. üzlethelyiség bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló határozati javaslatról.

A testület 8 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 70/2014. számú határozata

Molnár és Molnár Bt. üzlethelyiség bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetése

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1.) egyetért azzal, hogy a Kalocsa Város Önkormányzata és a Molnár és Molnár Bt. között a Kalocsa Szent István király út 35. szám alatti 38,9 m² alapterületű üzlethelyiségre fennálló bérleti szerződés közös megegyezéssel megszüntetésre kerüljön a bérleti jog bruttó 2 540 792 Ft összegű ellenértékének bérlő felé történő megfizetésével, valamint, hogy az ellenérték összegébe beszámításra kerül bérlő részéről bérbeadó felé fennálló tartozás összege.

2.) felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló megállapodás megkötésére és aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Iroda
Közigazdasági Iroda
Molnár és Molnár Bt.
És általuk az érintettek.*

7. Pályázat kiírása Kalocsa város területén a települési folyékony hulladék összegyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére.

Előadó: Török Ferenc polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Török Ferenc polgármester:

Egyre kevesebben veszik igénybe ezt a szolgáltatást, melyet az önkormányzatnak kötelező feladatként el kell látnia. Az önkormányzat nem rendelkezik a feladat elvégzéséhez szükséges berendezéssel, ezért az elmúlt időben is alvállalkozóval végeztették. Meghirdetésre kerül a pályázat, és a nyertes végezte a szolgáltatás biztosításához kapcsolódó feladatokat. Bízunk abban, hogy az idei évben is lesz olyan, aki a pályázati kiírásra jelentkezik, és továbbra is ellátja ezt a feladatot. Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 71/2014. számú határozata

Pályázat kiírása Kalocsa város területén a települési folyékony hulladék összegyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére

Határozat

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy:

- 1.) Kalocsa Város Önkormányzata Kalocsa város területén a települési folyékony hulladék összegyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére irányuló feladatok közszolgáltatásban történő elvégzése céljából 2014.05.01. - 2015.09.30. közötti időszakra a jelen előterjesztés mellékletét képező pályázati dokumentáció alapján pályázatot írjon ki.
- 2.) a Gazdaságfejlesztési és Munkahely-teremtési Bizottság a beérkező pályázatokat értékeli és a Képviselő-testület részére döntési javaslatot készít.
- 3.) Megbízta a polgármestert az 1-2 pontban meghatározottak lebonyolításával.

Felelős: Török Ferenc – Polgármester
Határidő: 2014. április 30.

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Városüzemeltetési és Fejlesztési Iroda
És általuk az érintettek.*

8. Szennyvíziszap – szárító berendezés telepítése
Előadó: Török Ferenc polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Török Ferenc polgármester:

A Zöld Város Program abszolút szerves része tud lenni ez a beruházás. Egy budapesti székhelyű cég kereste meg az önkormányzatot azzal, hogy egy kutatás, fejlesztési projektben vesznek részt, és szeretnének kalocsai szennyvíztelepen elhelyezni egy olyan berendezést, amellyel a szennyvíziszap az EU-s normáknak, követelményeknek megfelel. Az EU-nak az a törekvése, hogy megtiltsa a szennyvíziszap komposztálását, és kötelezze a megsemmisítését.

Szárítással egy olyan anyagot hoznának létre a szennyvíziszapból, amely kis-, közepes-, és nagy erőművekben el lehetne égetni, hiszen az így előállított szárítmány a barnaszén kalóriaértékének felel meg. A Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.-vel együtt - aki szintén érdekelt abban, hogy a telephelyen ezek a kísérletek folyjanak – hozzájárult a berendezés telepítéséhez. Már csak a Kalocsa város Képviselő-testületének kell arról határoznia, hogy a berendezést elhelyezhessék, és kísérletek folytathassanak. Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 8 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 72/2014. számú határozata
Szennyvíziszap – szárító berendezés telepítése

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő- testülete

1.) hozzájárul, hogy IC- Produkt Zrt. (székhelye: 2040 Budaörs, Puskás Tivadar út 14. C/B épület) a kalocsai 3025/5 helyrajzi számú, vízmű megnevezésű ingatlant fióktelepként a cégnyilvántartásba bejegyeztesse.

2.) hozzájárul, hogy Kalocsa Város Önkormányzata az IC- Produkt Zrt.-vel határozatlan idejű bérleti szerződést kössön 5000 Ft/hó + Áfa bérleti díj megfizetése mellett.

3.) felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére és a szerződés aláírására.

Határidő: 2014. március 31.

Felelő: polgármester

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Iroda
Közgazdasági Iroda
IC- Produkt Zrt.
És általuk az érintettek.*

9. Beszámoló a vagyongazdálkodás körében hozott döntésekről

Előadó: Turi Tibor bizottság elnöke

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Török Ferenc polgármester:

Felkéri Turi Tibor képviselőt, a Humánerőforrás Bizottság elnökét, hogy ismertesse az előterjesztést.

Turi Tibor képviselő:

A bizottság 1 alkalommal utasított el lakásbérleti szerződéshosszabbítást, 2 alkalommal fogadott el lakáscsere kérelmet, 2 alkalommal pályázati kiírást fogadott el, 1 alkalommal döntött bérlakás kiutalásáról. Kéri a beszámoló elfogadását.

Török Ferenc polgármester:

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 8 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 73/2014. számú határozata

Beszámoló a vagyongazdálkodás körében hozott döntésekről

H a t á r o z a t

A Képviselő testület

1. elfogadja a Humánerőforrás Bizottság átruházott határhelyen a vagyongazdálkodás körében hozott döntéseiről szóló előterjesztés szerinti beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Turi Tibor, bizottság elnöke

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Iroda
És általuk az érintettek.*

10. Beszámoló a vagyongazdálkodás körében hozott döntésekről

Előadó: Rumi László bizottság elnöke

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Török Ferenc polgármester:

Felkéri Rumi László képviselőt, a Gazdaságfejlesztési és Munkahely-teremtési Bizottság elnökét, hogy ismertesse az előterjesztést.

Rumi László képviselő:

A Gazdaságfejlesztési és Munkahely-teremtési Bizottság által 2013. évben hozott döntések összegezve olvasható az előterjesztésben. A bizottság 20 db helység, 2 db földterület bérbeadásáról döntött, 3 db ingatlan értékesítésére tett javaslatot, 1 felújításhoz járult hozzá, 1 esetben szüntetett meg bérleti szerződést. Az ingatlan vagyon 83 %-ot tesz ki, még a termőföld 17%-ot. Kéri a beszámoló elfogadását.

Török Ferenc polgármester:

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 8 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 74/2014. számú határozata

Beszámoló a vagyongazdálkodás körében hozott döntésekről

H a t á r o z a t

A Képviselő testület

1. elfogadja a Gazdaságfejlesztési és Munkahely-teremtési Bizottság átruházott határákörben a vagyongazdálkodás körében hozott döntéseiről szóló előterjesztés szerinti beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Rumi László, bizottság elnöke

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Iroda
És általuk az érintettek.*

11. A Kalocsai Városmarketing Kft. által vállalt közművelődési feladatok önkormányzati támogatása

Előadó: Török Ferenc polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Török Ferenc polgármester:

A Kalocsai Városmarketing Kft.-re bízzák a város kiemelt rendezvényeit, a városi ünnepek megszervezését, a város külső megjelenésével kapcsolatos feladatokat, a színházi előadások, és marketing feladatok lebonyolítását. A feladataik elvégzéséhez 38 millió Ft-os költségű tervet állított össze a Kalocsai Városmarketing Kft., melyből 25 millió Ft-ot az önkormányzattól kér. A 13 millió Ft-ot pályázatokból, szponzoroktól, és különböző vállalkozási lehetőségekből a kft teremti meg. Az önkormányzat a kért feladatok ellátására 25 millió Ft támogatást ad, amely tartalmazza a Színház támogatását is.

Török Gusztáv Andor képviselő:

Mi tekinthető ebben a szakmában közvetett költségnek?

Dr. Kiss Csaba jegyző:

Ide kerülnének elszámolásra az általános költségek, a kft működésével kapcsolatos költségek, irodahasználat, rezsiköltségek. Meg kell vásárolni bizonyos szolgáltatásokat, eszközöket, amikre a rendezvényeken szükségük van. Az ott dolgozó embereknek valamiből fizetést is kell adni. A kft működési költségeinek egy része kerülne ide.

Török Ferenc polgármester:

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a határozati javaslattal kapcsolaltban.

A testület 8 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 75/2014. számú határozata

A Kalocsai Városmarketing Kft. által vállalt közművelődési feladatok önkormányzati támogatása

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő testülete

1. a Kalocsai Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság részére 2014. évben a város költségvetése terhére közművelődési feladatok ellátására 25 000 000 Ft működési támogatást biztosít.
2. felhatalmazza polgármestert és az ügyvezetőt a közművelődési megállapodás aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Török Ferenc, polgármester

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Iroda
Közgazdasági Iroda
Kalocsai Városmarketing Kft.
És általuk az érintettek.*

12. A Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft. elszámolása a 2013. évben végzett mezőgazdasági tevékenységről

Előadó: Török Ferenc polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Török Ferenc polgármester:

2012. 03. 20.-a óta a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft. látja el az önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosítását, amire vagyonhasznosítási szerződést kötött az önkormányzat a kft-vel, ami alapján az elszámolását végzi. Ebben az elszámolásban nem szerepel a 100 hektár, hiszen itt csak ingatlanokról volt szó. 2013. november 11-én kapta meg az önkormányzat ezt a földet, azóta jogosult használni azt. Az előterjesztésben található megállapodás a vagyonhasznosítási szerződés részét fogja képezni, ami a 100 hektár elszámolásáról intézkedik, valamint a 2013. évben végzett mezőgazdasági tevékenység elszámolásáról.

Török Gusztáv Andor képviselő:

Fel vannak sorolva, hogy milyen növényeket termesztettek. Hogy lettek értékesítve azok a termények? Meghirdetéssel, licitálással, vagy haveri körben adták el?

Török Ferenc polgármester:

Felkéri Búcsú Lajos ügyvezető urat, hogy válaszoljon a képviselő kérdésére.

Búcsú Lajos ügyvezető:

Sajátos helyzetben volt a kft, hiszen gyakorlatilag egy művelésre megkezdett, és szerződéssel lefedett területet vett át. Gyakorlatilag megörökölték a Dózsa György Szakközépiskola múltbéli dolgait, ugyan annak a szerződésnek a folytatására voltak kényszerítve. Az a szokásos termeltetési szerződés, ami sok-sok éve ment a Dózsa György Szakközépiskolában, folytatása történt.

Török Ferenc polgármester:

Az előző évek, és 2010 előtti gyakorlat folytatása történt az értékesítésben, és nem a haveri köröknek lett odaadva. Ez nem a tyúkfarm, ahonnan a tojást el lehetett vinni. Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 8 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 76/2014. számú határozata

A Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft. elszámolása a 2013. évben végzett mezőgazdasági tevékenységről

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) hozzájárul, hogy a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft. által 2013. évben az Uszód külterület 0100/30 hrsz.-ú, valamint a Kalocsa külterület 0591/4 hrsz.-ú termőföld területeken a önkormányzat érdekében és javára végzett tevékenységből származó bevételei és kiadási tételek az Önkormányzat és a Kft. között 2012. március 30. napján kelt Vagyonhasznosítási szerződés elszámolási rendjében kerüljön elszámolásra.
- 2.) felhívja a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft. ügyvezetőjét, hogy a 2013. évről készülő mérlegjelentéshez kapcsolódó szakmai beszámoló mellékleteként készítsen tételes kimutatást az elvégzett mezőgazdasági tevékenységről.
- 3.) felhatalmazza polgármestert és az ügyvezetőt az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti megállapodás megkötésére és aláírására.

Határidő: 2014. március 31.

Felelős: polgármester
Kft. ügyvezető

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Iroda
Közigazdasági Iroda
Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft.
És általuk az érintettek.*

Török Ferenc polgármester:

A 13. és 14. napirendi pont tárgyalására zárt ülést rendel el.

(a zárt ülés anyaga külön jegyzőkönyvben található!)

Török Ferenc polgármester:

Ismerteti a zárt ülésen hozott határozatokat, miszerint a 13. napirendi pontban a Szociális Központ intézményvezetői állásának betöltése kapcsán úgy határozott Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, hogy Rumi Lászlót határozott időtartamra, 5 évre 2014. május 1 – 2019. április 30-ig megbízza a Szociális Központ vezetésével. Közalkalmazotti jogviszonya határozatlan időre szól. Alapilletményét, az 1992. évi XXXIII. törvényben meghatározott besorolás szerint, vezetői pótlékát a pótlékalap 500 %-ban állapítja meg. Kötelezi a vezetői megbízást követő két éven belül, legkésőbb 2016. április 30. napjáig szociális szakvizsga letételére. Gratulál a Képviselő úrnak!

A 14. napirendi pontban, Szilágyi Máriusz József kalocsai lakos fellebbezése kapcsán a Képviselő-testület 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással jóváhagyta a Humánerőforrás Bizottság döntését, és a fellebbezést elutasította.

- polgármesteri tájékoztató

Török Ferenc polgármester:

Beszámol az elmúlt ülés óta történt eseményekről.

„Kalocsa Város Díszpolgára” cím adományozása

Dr. Semjén Zsolt országgyűlési képviselő, miniszterelnök-helyettes úr részére „Kalocsa Város Díszpolgára” címet adományozott a Képviselő-testület. A sajtóban láthatta, hallhatta mindenki, hogy valóban nagyon meghatódott, nagyon szépen köszönte minden kalocsai polgárnak a felé irányuló szeretetet, és azokat a megnyilvánulásokat, melyeket az itt tartózkodása alatt kapott. Nagyon kedves volt, mikor azt mondta, hogy a szívében mindig kalocsai marad, és Kalocsáról bárki fordulhat hozzá segítségért, ő mindig azon lesz, hogy a kalocsaiaknak a tőle telhető legnagyobb segítséget megadja. Nem a levegőbe beszélt, hiszen az elmúlt 4 év bizonyította, hogy az a munka, amit nyújtott a kalocsai kórház megmentésében, a gyermekosztály újranyitásban, a Kalocsa Szíve Program több mint 2 milliárd Ft-os elnyerésében, valamint az 51-es út felújításának újraindításában, magáért beszél.

2014. március 15. koszorúzás

Nagyon örül, hogy sokan részt vettek a koszorúzáson. A szép, napsütéses időben egy nagyon jó műsort láthattak a gyerekektől. Szinte már hagyomány a városban, hogy az iskolák felváltva, nagyon színvonalas műsort adnak a városi ünnepeken. Font Sándor képviselő úrtól egy nagyon tartalmas, március 15.-hez illő beszédet hallhattak. Méltó megemlékezés volt a város részéről.

Ivóvízminőség-javító projekt

A napokban megtörtént az Ivóvízminőség-javító projekt alapkövetétele Solton. A projektnek van olyan része, ami Kalocsát is érinti, ezért szükség lesz közmeghallgatást tartani a kalocsai lakosok számára. Javasolja, hogy a képviselő-testület 2014. április 8-án, 17 órai kezdettel, az Ivóvízminőség-javító projekttel kapcsolatban közmeghallgatást tartson a Szent István király út 38. szám alatti Kamarateremben. Az alábbi határozati javaslat elfogadását indítványozza.

H a t á r o z a t i J a v a s l a t

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testület

közmeghallgatást tart az ivóvízminőség javító projekttel kapcsolatban 2014. április 8-án, 17 órai kezdettel a Szent István király út 38. szám alatti Kamarateremben.

Török Ferenc polgármester:

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 79/2014. számú határozata

Közmeghallgatás az Ivóvízminőségi-javító projekt kapcsán

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testület

közmeghallgatást tart az Ivóvízminőség-javító projekttel kapcsolatban 2014. április 8-án, 17 órai kezdettel a Szent István király út 38. szám alatti Kamarateremben.

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Iroda
És általuk az érintettek.*

Közmunkaprogram

Tárgyalást folytattak Hoffmann Imre közfoglalkoztatási és vízügyi helyettes államtitkár úrral, aki pontosan ismerte a kalocsai közmunkában eddig elért eredményeket, melyeket külön ki is emelt. Átadták neki a közmunkások által előállított paprikaőrleményt. A közmunkából értéket állítottak elő, és ez az érték már hungarikum. Szeretné megköszönni a közmunkaprogramban résztvevő emberek, a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft., a Kalocsai Parkgondozó Kft., és nem utolsósorban a VÜFI munkatársainak munkáját, hogy Kalocsán valóban egy tartalmas, értéket előállító közmunkaprogram folyik évek óta, és ez 2014-ben is folytatódni fog, amihez a segítséget a Belügyminisztériumtól a továbbiakban is meg fogják kapni. Több mint 200 fő fog dolgozni 2014. április hónaptól a programban Kalocsán, napi 8 órában, ami rendes munkát, biztos megélhetést biztosít az emberek számára.

Kormányablak átadása

Színvonalas ünnepség keretében került átadásra a Kormányablak. Aki már járt a Kormányablakban, láthatta, hogy valóban XXI. századi körülmények között várják az ügyfeleket. A kormány azt szeretné, hogy az államigazgatásban történő feladatokat igénybe vevő állampolgárok megfelelő körülmények között, gyorsan intézhessék az ügyeiket. Az ott dolgozó emberek munkakörülményei megfelelőek annak érdekében, hogy a munkájukat felelősséggel, az emberek érdekében, minél magasabb színvonalon tudják ellátni. Bács-Kiskun megyében a kalocsai az első Kormányablak, amelyet megnyitottak. Méltán büszkék lehetünk rá. Kalocsa Város Önkormányzata is sokat segített, hiszen azt szerették volna, hogy egy épületben maradjon az államigazgatás, közigazgatás, a város közepén, és egy helyen el tudják érni az emberek a hivatalokat.

Nádas Tamás műrepülő világbajnok

Mindenki megszerette Nádas Tamás műrepülő világbajnokot. A sajtóból sokan értesülhettek róla, hogy egy bemutató közben a sors nagyon kiszámíthatatlan szeszéje folytán balesetet szenvedett. Fejjel lefelé alacsonyan repült egy bemutatón, és egy madárral ütközött, aminek következtében lezuhant. Ő volt az, aki a repülőjén a kalocsai mintát megjelentette, kalocsai overállban nyerte a világbajnokságot, és akármerre is járt a világon, mindenhol Kalocsa jó hírét vitte, beszélt rólunk, nagyon szerette városunkat. Tárgyaltak már vele egy, a repülőtéren megvalósuló projektről is, amit az üzlettársai megpróbálnak Tamás nélkül is megvalósítani. Kalocsáról is sokan elmentek a temetésére. Kalocsa város valamennyi polgára nevében egy koszorút helyeztek el Tamás temetésén.

Energetikai pályázat

Energetikai pályázatot nyert az önkormányzat 450 millió Ft értékben, ami a Szent István Gimnázium, a Csokonai, és a Zöldfa utcai óvoda energetikai felújítását teszi lehetővé. Nagyon régóta vártak az intézmények dolgozói, és az ott tanuló, tartózkodó gyerekek is a fejlesztéseket. Végre mind a 3 épületen fűtőkorszerűsítést, ablakcserét, szigetelést, és nagyon sok egyéb munkát el fognak végezni, így egy energiatakarékos, jobb épületeket kap a város.

Kikötőfejlesztés

A MAHART Zrt-től Dömösre kaptak meghívást. Kalocsa kiemelt szerepet játszik a MAHART Zrt. szállodahajók fogadásával kapcsolatos terveiben. A legnagyobb fejlesztéseket Visegrádon, Budapesten, és a jelenlegi elképzelések szerint Kalocsán fogják megvalósítani, hiszen ezek azok a pontok, ahol a szállodahajók olyan tartalmas programokat nyújtanak a kiszállók számára, hogy a kikötők körülményeit javítani kell. Németh Lászlóné miniszter asszony, és Völner Pál is részt vett az ünnepségen, akik megerősítették Kalocsa a szállodahajók fogadásában, és a fejlesztésben való részvételét. Nagyon pontos információkkal rendelkeztek arról, hogy Kalocsa és környéke szeretné a paksi beruházással kapcsolatban az új Duna hidat, és ezt a programot mindenképp meg kell vizsgálniuk, tárgyalniuk. Ebben nagy segítség volt Rumi képviselő úr által képviselt ÖKE által elindított társadalmi összefogás a Kalocsa-Paks hídért. Lázár Jánostól érkezett egy levél a Miniszterelnöki Hivatalból, amiben az áll, hogy kormánydöntés születik arról, hogy a Kalocsa-Paks közötti Duna híd helyét, a gazdaságra gyakorolt szerepét, a környezeti hatástanulmányokat, természetvédelmi, vízügyi, vízjogi szempontból megvizsgálják. Több százan írták már alá az ívet, ami egy nagyon jó kezdeményezés. Örül, hogy pártoktól, felekezetektől, mindentől függetlenül érzik az emberek, hogy ez egy jó dolog lehet a város életében.

Agrár Expó

Hatodik alkalommal rendezték meg Kiskőrösön az Agrár Expót, amin Kalocsa 2011-től folyamatosan részt vesz. A kalocsai vállalkozók egységes kalocsai motívummal díszített megjelenése üde színfoltja volt a rendezvénynek, és azt a fajta kalocsai összetartást, és erőt sugározta, amit nagyon szeretünk. Vasárnap a szervezők Kiskőrös, Kecel, Akasztó, Soltvadkert és Kalocsa polgármesterit egy főzőversenyre invitálta. Minden résztvevő kapott 15 kg szürke marhát, amiből pörköltet kellett főzni, amit egy szakavatott zsűri bíralt el. Első alkalommal Kalocsa nyerte a vándorkupát a nagyon jó kalocsai paprikájának köszönhetően.

Turisztikai Újságírók Nemzetközi Szövetségének elnökének látogatása

Turisztikai Újságírók Nemzetközi Szövetségének elnöke járt Kalocsán, aki szintén ismeri a turizmussal kapcsolatos elképzeléseket, fejlesztéseket. A Kalocsa Szíve Program nagyon sok szervezetnek, és embernek megmozgatja a fantáziáját. Dr. Czibulka Zoltán, a Turisztikai Újságírók Nemzetközi Szövetség Magyar Tagozatának vezetője, akivel sikerült megállapodni abban, hogy szeptemberben Magyarország ad helyet egy nemzetközi konferenciának, ahova a világ összegéről 250 turisztikai újságíró érkezik országunkba, és 3 helyszínre fognak ellátogatni, Budapestre, Kalocsára, és Pécsre. Kalocsán 1 napot fognak tölteni a világ meghatározó turisztikai újságírói. Egy komoly programmal készülnek a majd a fogadásukra. Nagyon jó hírforrás lesz Kalocsa szempontjából, elviszik a világba a hungarikumainkat, a város szépségeit. Újra a nemzetközi sajtóban szerepelhet Kalocsa.

TEIT ülés

Tengelicen ülésezett a TEIT, ahol módosították a Társulási megállapodást. Az RHK-val kötöttek egy új megállapodást a kommunikációval kapcsolatban, valamint elfogadták az ellenőrző bizottság SZMSZ-ét. Minden törvényi előírásnak megfelelnek, és folytatja a TEIT azt a tájékoztató feladatát, amelyet az Atomerőmű környékén ellát. Paks II. kapcsán még inkább fel fog erősödni a TEIT szerepe ebben a régióban.

Bizonyságlevél

Kalocsa városa Bizonyságlevelet kapott, melyet Orbán Viktor miniszterelnök úr írt alá. 2012-ben döntést hozott a kormány arról, hogy kiszabadítják a városokat, falvakat az adósságsapdából, és a döntés értelmében a Magyar Kormány Kalocsát 1.259.996.077 Ft adósságtól maradéktalanul kiváltotta. Ez egy óriási összeg, amiről már többször beszéltek, és most itt a Bizonyságlevél róla.

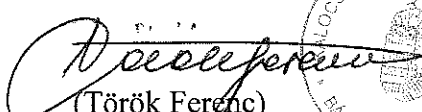
Török Ferenc polgármester:

Kéri tájékoztatója tudomásulvételét.

A testület 9 igen szavazattal tudomásul veszi a tájékoztatót.


Török Ferenc polgármester:

Több napirend, felvetés nem lévén megköszöni a megjelenést és az ülést 9 óra 5 perckor bezárja.



(Török Ferenc)
polgármester



Kmft.


(Dr. Kiss Csaba)
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:


(Simon Zoltán)
képviselő


(Varga Nelli)
képviselő