

## KALOCSA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

### ELŐTERJESZTÉS

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2014. augusztus 7.-i ülésére

**Tárgy: Önkormányzati tulajdonban lévő  
gazdasági társaságok működéséről tájékoztató**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

2011. évben az Állami Számvevőszék vizsgálatot tartott az önkormányzatnál a 2007-2010 közötti időszakra vonatkozóan. A vizsgálat kiterjedt az önkormányzati- elsősorban a többségi tulajdonban lévő- gazdasági társaságok alapítására, működésére, ezek ellenőrzésére. Az ÁSZ kiemelte, hogy egy gazdasági társaság alapításakor mindenképpen szükséges egy körültekintő gazdaságossági vizsgálat, illetve ennek folyamatos nyomon követése, vagyis az adott feladatra - különösen közfeladat esetén- indokolt volt-e a gazdasági társaság létrehozása, illetve annak a választott formája, mind célszerűségi, mind gazdaságossági szempontok alapján.

Az ÁSZ vizsgálat az alábbi hiányosságokat tárta fel és javasolja ezek megszüntetését.

- Kft-t felügyelő bizottságainak nincs ügyrendje;
- A megkötött szerződések pontosítása, feladatmutatók, mennyiségi és minőségi követelmények szerint és ennek számonkérése;
- Nem volt utólagos vizsgálat arra nézve , hogy a feladatellátás formája és célszerűsége indokolt volt-e;
- Felügyelő bizottsági tagok beszámolója, hitelek vizsgálata, milyen következményekkel jár ez az önkormányzat pénzügyi helyzetére;
- Hitelek visszafizetésének a forrásainak megvizsgálása.

2012-ben és 2013-ban ennek megfelelően a gazdasági társaságok beszámoltak a tevékenységükről. Az önkormányzat az alábbi gazdasági társaságokban rendelkezett **2013-ben** 100%-os tulajdoni részesedéssel:

KalocsaKOM Kft	100%-os tulajdoni részesedés
Kalocsa Security Vagyonvédelmi Kft	100%-os tulajdoni részesedés
Kalocsai Városfejlesztési Kft	100%-os tulajdoni részesedés
Kalocsa Menza Kft	100%-os tulajdoni részesedés
Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető kft	100%-os tulajdonosi részesedés
Kalocsai Városmarketing Kft	100%-os tulajdonosi részesedés
Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft	100%-os tulajdonosi részesedés

Az ügyvezetők és a felügyelő bizottság részéről adott beszámolók az előterjesztés mellékleteit képezik. Az előterjesztéshez mellékelem a könyvvizsgálói véleményt a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató, valamint a Kalocsa Menza Kft-vel kapcsolatosan.

Javaslom, hogy a beszámolókat megvizsgálva az alábbi határozati javaslatokat fogadja el a képviselő-testület.

### **Határozati javaslat I.**

A képviselő-testület

1. elfogja a KalocsaKOM Kft ügyvezető igazgatója által készített beszámolót a 2013.évről és a KalocsaKOM Kft 2014.évre vonatkozó üzleti tervét,
2. elfogadja a KalocsaKOM Kft felügyelő bizottságának 2013.évi tevékenységéről szóló beszámolót

### **Határozati javaslat II.**

A képviselő-testület

1. elfogja a Kalocsa Security Vagyonvédelmi Kft ügyvezető igazgatója által készített beszámolót a 2013.évről és a Kalocsa Security Vagyonvédelmi Kft 2014.évre vonatkozó üzleti tervét,
2. elfogadja a Kalocsa Security Vagyonvédelmi Kft felügyelő bizottságának 2013.évi tevékenységéről szóló beszámolót.

### **Határozati javaslat III.**

A képviselő-testület

1. elfogja a Kalocsa Menza Kft ügyvezető igazgatója által készített beszámolót a 2013.évről és a Kalocsa Menza Kft 2014.évre vonatkozó üzleti tervét,
2. elfogadja a Kalocsa Menza Kft felügyelő bizottságának 2013.évi tevékenységéről szóló beszámolót .

### **Határozati javaslat IV.**

A képviselő-testület

1. elfogja a Kalocsai Városfejlesztési Kft ügyvezető igazgatója által készített beszámolót a 2013.évről és a Kalocsai Városfejlesztési Kft 2014.évre vonatkozó üzleti tervét,
2. elfogadja a Kalocsai Városfejlesztési Kft felügyelő bizottságának 2013.évi tevékenységéről szóló beszámolót.

### **Határozati javaslat V.**

A képviselő-testület

1. elfogja a Kalocsai Városmarketing Kft ügyvezető igazgatója által készített beszámolót a 2013.évről és a Kalocsai Városmarketing Kft 2014.évre vonatkozó üzleti tervét,
2. elfogadja a Kalocsai Városmarketing Kft felügyelő bizottságának 2013.évi tevékenységéről szóló beszámolót.

### **Határozati javaslat VI.**

A képviselő-testület

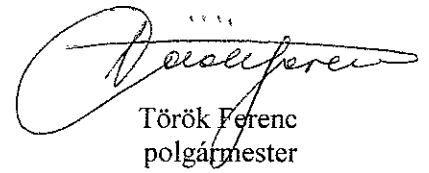
1. elfogja a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft ügyvezető igazgatója által készített beszámolót a 2013.évről és a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft 2014.évre vonatkozó üzleti tervét,
2. elfogadja a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft felügyelő bizottságának 2013.évi tevékenységéről szóló beszámolót.

### **Határozati javaslat VII.**

A képviselő-testület

1. elfogja a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft ügyvezető igazgatója által készített beszámolót a 2013.évről és a Kalocsai Vagyonghasznosítási és Könyvvezető Kft 2014.évre vonatkozó üzleti tervét,
2. elfogadja Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft felügyelő bizottságának 2013.évi tevékenységéről szóló beszámolót .

Kalocsa, 2014.július .....



Török Ferenc  
polgármester

Előterjesztést készítette: dr. Kiss Csaba jegyző

2014 JÚL 02.

Gyöngyösi Imre Könyvvizsgáló  
6300, Kalocsa Árendás u. 50.  
Bej.szám:002155

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testület részére**

Tárgy: könyvvizsgálói intézkedés és tájékoztatás.

**Török Ferenc Úr részére!**  
**Polgármester**

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott iratkibocsájtó, megbízásban lévő könyvvizsgáló a 2000 évi C.tv (SZTV. ) és a könyvvizsgálatról szóló jogszabály (A Magyar Könyvvizsgálói Kamaráról, a könyvvizsgálói tevékenységről, valamint a könyvvizsgálói közfelügyeletről szóló 2007. évi LXXV. törvény ) alapulvételével a **Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Kft.** (6300, Kalocsa Érsekkert u. 4-1.), valamint a **Kalocsa Menza Kft.** (6300, Kalocsa Kossuth L. u. 32-34. ) társaságokkal összefüggő testületi, tőke helyzetre vonatkozó határozatát, intézkedését (testületi határozat száma 115/2014. kt ) elfogadom.

Kérem intézkedését – a még nyitva álló időben – a társaságok tulajdonos általi, saját tőke rendezését.

Ez többek között azért bír fontossággal, mert ha a feltételeknek a társaságok nem felelnek meg, úgy a GT. szerint alacsonyabb tőke ellátottsággal működő más társasági formában való átalakulás válik szükségessé.(BT. KKT. stb..)

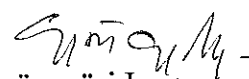
Ezen iratot könyvvizsgálói kötelezettségem kapcsán készítettem, kérem tudomásul vételét.

Csatoltan megküldöm a Kft.-knek küldött levelem másolatát.

Kalocsa 2014. Június 26.

**Gyöngyösi Imre**  
könyvvizsgáló  
Bej.szám: 002155

Tisztelettel:

  
Gyöngyösi Imre  
kv.

Gyöngyösi Imre Könyvvizsgáló  
6300, Kalocsa Árendás u. 50.  
Bej.szám.: 002155

Kalocsa Menza Kft.  
6300, Kalocsa Kossuth u. 32.-34.

Tárgy: Intézkedés a Kft. saját tőkéjének rendezésére

Bogárdi Bernadett Úrhölgy részére!  
Ügyvezető

Tisztelt Ügyvezető!

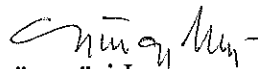
A Társaság 2013. évi egyszerűsített éves beszámolójával összefüggésben, mint a Társaság megbízásban álló könyvvizsgálója tájékoztatom arról, hogy a Társaság igen magas összegű (-11.106.- eFt) saját tőkéje rendezése esedékes – mint ahogy arra kibocsájtott könyvvizsgálói jelentésemben is kitértem. Tulajdonosi rendezésére a SZTV. rendelkezése és a GT. előírásaira tekintettel, ügyvezetői hatáskörében szíveskedjen haladéktalanul tervet készíteni. (A Képviselő Testület külön határozatában egyéb iránt értesültem, a Tulajdonos intézkedéséről).

Jelen intézkedésemet könyvvizsgálói hatáskörömben tettem meg.

Intézkedéseiről, azok időpontjában, kérem tájékoztatni szíveskedjen.

Kalocsa, 2014-06-25.

Gyöngyösi Imre  
könyvvizsgáló  
Bej.szám: 002155

  
Gyöngyösi Imre  
Könyvvizsgáló

Gyöngyösi Imre Könyvvizsgáló  
6300, Kalocsa Árendás u. 50.  
Bej.szám.: 002155

Kalocsai Parkgondozó és Közzszolgáltató Nonprofit Kft.  
6300, Kalocsa Érsekkert u. 4.-1.

Tárgy: Intézkedés a Kft. saját tőkéjének rendezésére

Lengyel Gábor Úr részére!  
Ügyvezető

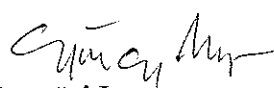
Tisztelt Lengyel Úr!

A Társaság 2013. évi egyszerűsített éves beszámolójával összefüggésben, mint a Társaság megbízásban álló könyvvizsgálója tájékoztatom arról, hogy a Társaság igen magas összegű (-42.034 eFt) saját tőkéje rendezése esedékes – mint ahogy arra kibocsájtott könyvvizsgálói jelentésemben is kitértem. Tulajdonosi rendezésére a SZTV. rendelkezése és a GT. előírásaira tekintettel, ügyvezetői hatáskörében szíveskedjen haladéktalanul tervet készíteni. (A Képviselő Testület külön határozatában egyéb iránt értesültem, a Tulajdonos intézkedéséről).

Jelen intézkedésemet könyvvizsgálói hatáskörömben tettem meg.  
Intézkedéseiről, azok időpontjában, kérem tájékoztatni szíveskedjen.

Kalocsa, 2014-06-25.

Gyöngyösi Imre  
könyvvizsgáló  
Bej.szám: 002155

  
Gyöngyösi Imre  
Könyvvizsgáló