

## KALOCSA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

### ELŐTERJESZTÉS

#### **Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. november 27-i ülésére**

**Tárgy:** „Zöld Távhő” szolgáltatás kialakítása Kalocsa városában” pályázat folytatására vonatkozó döntés

A Kalocsa Város Önkormányzata 50%-os tulajdonában álló Kalocsa-Távhő Kft. 2012. augusztus 2. napján támogatási szerződést kötött az akkori Nemzeti Fejlesztési Ügynökség képviseletében eljáró Nemzeti Környezetvédelmi és Energia Központ Nonprofit Kft.-vel (utódja: Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkárság) a KEOP-4.2.0/B/11-2011-0026 az. sz. „Zöld Távhő” szolgáltatás kialakítása Kalocsa városában” c. projekt megvalósítása érdekében.

A pályázat előkészítését, benyújtását, majd a támogatási szerződés megkötését, ill. a kivitelezési munkák megkezdése érdekében szükséges előkészítő, engedélyezési és egyéb feladatokat a T. Képviselő-Testület 105/2011. öh. sz. határozata alapján létrehozott Kalocsa-Távhő Kft. végezte el.

A projekt elszámolható összköltsége 1.277.658.390 Ft, 50 %-os támogatási intenzitás mellett.

A fejlesztés keretében a kórház területén egy biomassza üzemű fűtőmű, vagyis egy 3,5 MW kapacitású faapríték tüzelésű kazán létesül a hozzá kapcsolódó vezérléstechnikai eszközökkel, mely fűtőmű a termelt hőt - első körben 28 hőközpont által - a Város központjában található intézmények (esetleg a későbbiekben akár magánszemélyek) részére értékesíti a - szintén a projekt keretében kiépítendő – megközelítőleg 4 kilométernyi, talajszint alatti távhő-vezetékén keresztül.

A vezeték a kórház udvarától a Kossuth L. utcán egészen az Uszodáig kerül kiépítésre, míg a másik irányban az Asztrik téri oktatási intézményekig vezet. Egy másik szárny a Petőfi utcán halad, érintve a Malom utcát, majd a József A. és Hunyadi utcákat érintve eléri a Szent István Gimnáziumot. Innen a Szent István király úton folytatva a nyomvonalat, érinti a Városházát, ahol a Tomori utcáról köt vissza az Eötvös utcára a múzeumhoz, ill. a Bozsó utcán a Főiskola épületéhez.

A 2012. júniusában megtörtént alapkőletételt követően az engedélyek beszerzése és a kiviteli tervdokumentációk elkészítése, majd némi finanszírozási nehézség, befektetőváltás odázza az építkezés megkezdését.

Szakértők bevonásával megtörtént a projektdokumentáció áttanulmányozása, átvizsgálása. Emellett a Kalocsa-Távhő Kft., továbbá a projektben részt vevő szakemberek véleményét is kikérve biztosítottak tűnik a projekt megvalósításához szükséges fedezet, vagyis 50%-os , közel 650 millió Forintnyi önerő. Ráadásul mindezen felül a támogatási előleg igénylésének biztosítéka is rendeződött, tehát a projekt likviditása is biztosítottak látszik.

A megvalósítástól való elállás azonban a már megvalósított tevékenységek önerőből történő finanszírozását eredményezné, amely az önkormányzat költségvetését nagyságrendileg 100 millió Ft-tal terhelné.

Fentiek alapján a projekt pénzügyi szempontból megvalósítható és megvalósítandó, a műszaki jellegű kérdések tisztázottak, az engedélyek rendelkezésre állnak, az építési vállalkozó kiválasztása megtörtént, melynek eredményeként a szerződés 2014. októberében aláírásra került. A tervezett fejlesztés a környezetterhelés mérséklésén túl az intézmények fenntartási költségeinek jelentős csökkentését, az ellátás biztonságának fokozását és munkahelyek teremtését eredményezi.

Kérem T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglalt indokok alapján fogadja el az alábbi határozati javaslatot:

### **Határozati-javaslat**


Képviselő-testület:

- 1.) támogatja a KEOP-4.2.0/B/11-2011-0026 az. sz. „Zöld Távhő” szolgáltatás kialakítása Kalocsa városában” c. projekt megvalósítását, folytatását, amennyiben a támogatást folyósító szervezet a beruházás fizikai megvalósítási határidejének 2015. szeptember 30-ig történő módosítását engedélyezi.
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban foglaltakkal kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Bálint József

Kalocsa, 2014. november 20.

  
(dr. Bálint József)  
polgármester

Az előterjesztést készítette: Kiss Erzsébet (Fejlesztési Csoport)  
Ellenőrizte: Boromisza Viktor (Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztály)