

Kalocsa Város Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. március 26.-i ülésére

Tárgy: BM börtön objektum építéséhez terület ajánló pályázat

Tisztelt Képviselő – testület!

A Belügyminisztérium tájékoztatása szerint a Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnoksága férőhelybővítő börtön objektum építést tervez a közeljövőben, melyhez térítésmentes terület felajánlási pályázatot írt ki.

Kalocsa Város Önkormányzatának lehetősége nyílik a Belügyminisztérium által kiírt „önkormányzati tulajdonú, beépítésre szánt terület térítésmentes felajánlására vonatkozó pályázati felhívás” tárgyú kiírt pályázaton részt venni.

A felhívás térítésmentes tulajdonjog átadáson alapszik. Az objektumban 500 fő fogvatartott elhelyezését tervezik, a működtetés humánerő igénye 250 fő, melynek 25%-a felsőfokú -, a fennmaradó létszám középfokú iskolai végzettségű.

A alkalmassági kritériumok a következők:

- terület fekvés szerint Dél-dunántúli, Dél-Alföldi, Észak-Alföldi, Észak-magyarországi, valamint Közép-magyarországi régión belül dabasi, ceglédi, nagykátai, aszói kistérség
- 100%-os önkormányzati tulajdonú
- épületet, építményt nem tartalmazó minimum 4 ha területű, közművesített építési terület
- terület besorolása: a helyi szabályozás alapján a területen engedélyezhető legyen az adott funkció elhelyezése
- a terület ne legyen műemlék vagy helyi védelem alatt álló
- ivóvíz fogyasztás biztosítása: minimum 350m³/nap
- szennyvíz kibocsátás csatornázott elvezetése: minimum 350m³/nap
- villamosenergia teljesítményigény biztosítása: minimum 200kVA
- földgáz teljesítményigény biztosítása: minimum 300m³/h
- kommunális hulladék elszállítása: minimum 10m³/hét

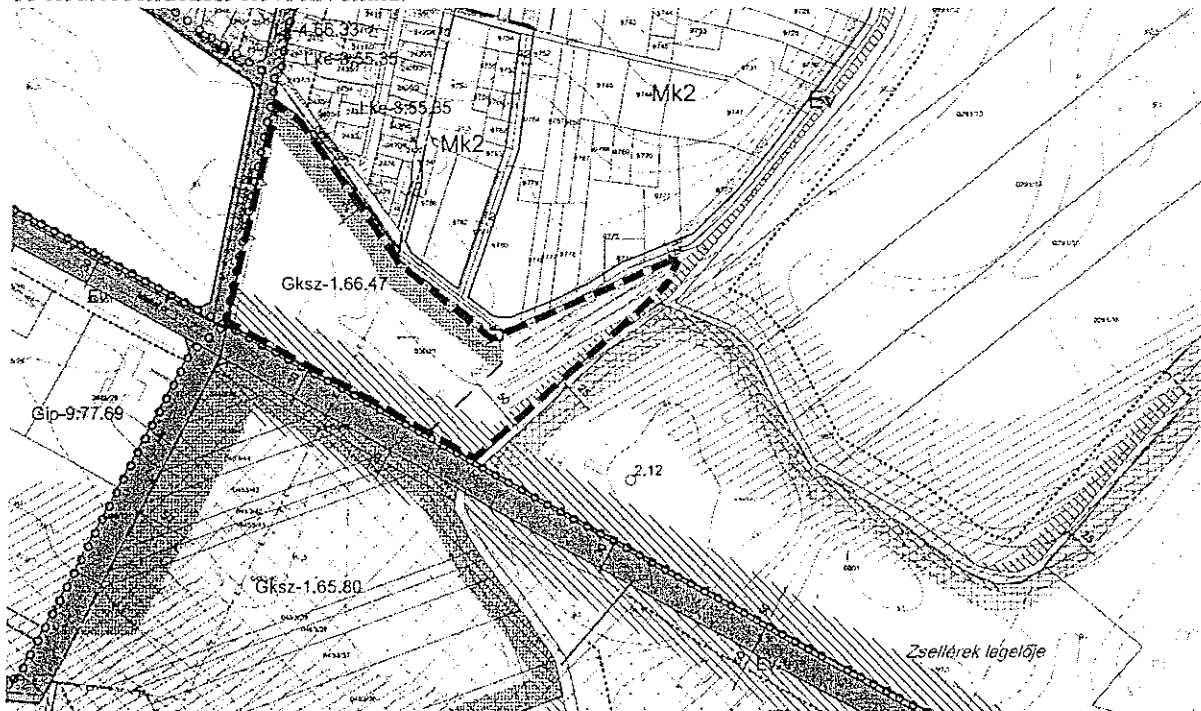
Az ingatlan kiválasztásánál előnyt jelent:

- a felajánló önkormányzat közreműködést/hozzájárulást vállal az objektum kialakításában és működtetésében
- az ország bármely területéről könnyen elérhető, gyors megközelítést lehetővé tevő autópálya, fő út közeli terület
- a terület közösségi közlekedéssel megközelíthető
- a terület közelében lehetőség van a fogvatartottak legalább 50%-át meghaladó folyamatos intézetben kívüli, vagy intézetbe betelepülő munkáltatásra

A felhívásnak leginkább megfelelő önkormányzati terület a Miskei út mentén található 0300/1 helyrajzi számú telek.

Az alkalmassági kritériumoknak nagyrészt megfelel, közművesítettsége azonban nem kiépített. A prioritások között az Önkormányzati közreműködés, az üzemeltetésben az önkormányzati lehetőségekhez mért segítségnyújtás, valamint a közművesítés kiépítésében részbeni finanszírozás kerül felajánlásra. A terület közelében lévő foglalkoztatási lehetőségekre a kijelölt terület közelében lévő gazdasági szereplők elérhetőségei bemutatásra kerültek, potenciális foglalkoztatási helyszíneként a Miskei úti laktanya megjelölésre került.

A terület rendezési tervi kivonata:



A pályázat benyújtási határideje 2015. március 31. A pályázat eredményéről az elbírálást követően 90 napon belül történik a kiértesítés.

Fentiek alapján kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

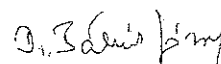
Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő – testülete

1. egyetért azzal, hogy Kalocsa Város Önkormányzata a Belügyminisztérium által kiírt „önkormányzati tulajdonú, beépítésre szánt terület térítésmentes felajánlására vonatkozó pályázati felhívás” tárgyú kiírt pályázaton részt vegyen.
2. egyetért azzal, hogy a pályázaton a 0300/1 helyrajzi szám alatti Miskei út mentén található önkormányzati tulajdonú 5,32 ha területű **kivett telephely** művelési ágú terület kerüljön térítésmentes tulajdonjog átadásra felajánlásra.
3. felhatalmazza polgármestert az 1-2. pontban foglaltak lebonyolítására, pályázat benyújtására, kötelezettségek vállalására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2015. március 31.

Kalocsa, 2015. március 24.


Dr. Bálint József
polgármester

Az előterjesztést készítette: Pintér Ferenc – Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztály

Az előterjesztést ellenőrizte: Boromisza Viktor - Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztály