

**KALOCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA GAZDASÁGFEJLESZTÉSI ÉS  
MUNKAHELY-TEREMTÉSI BIZOTTSÁGÁNAK ELNÖKÉTŐL**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő Testületének  
2015. április 2-i ülésére**

**Tárgy: Beszámoló a vagyongazdálkodás körében hozott döntésekről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szól Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2012. (VII.23.) önkormányzati rendelete (továbbiakban Rendelet) 46. § alapján a tulajdonosi jogokat átruházott hatáskörben gyakorló a vagyongazdálkodás körében hozott döntéseiről, azok megalapozottságáról a képviselő-testület részére beszámolni köteles.

Kalocsa Város Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Kalocsa Város Önkormányzata 11/2013. (VII.26.) önkormányzati rendelete 1. számú melléklete alapján a Gazdaságfejlesztési és Munkahely-teremtési Bizottságra átruházott hatáskörként a nem lakás céljára szolgáló helyiségek, egyéb ingatlanok és vagyonrészek bérbeadásáról, bérleti és használati díjának emeléséről és változásáról, valamint a használati és bérleti jogviszony időtartamáról 2014. évben a bizottság az alábbi határozataiban döntött: 1/2014, 7/2014, 8/2014, 13/2014, 14/2014, 19/2014, 20/2014, 32/2014, 52/2014, 60/2014, 61/2014, 69/2014, 70/2014, 71/2014, 85/2014, 86/2014, 100/2014, 101/2014, 102/2014, 105/2014, 106/2014, 115/2014, 116/2014, 117/2014, 118/2014, 119/2014, 130/2014, 140/2014, 141/2014, 142/2014, 144/2014, 146/2014, 147/2014, 156/2014, 157/2014, GMB határozatok.

A nem lakás céljára szolgáló ingatlanok bérbeadásáról eladásáról szóló pályázatokról a 2014 2/2014, 33/2014, 73/2014, 74/2014, 75/2014, 82/2014, 83/2014, 84/2014, GMB határozataival döntött.

Az Ingatlan vagyonnal kapcsolatos döntések az alábbiak szerint oszlanak meg:

Döntés megnevezése:	Érintett ingatlan:
Helyiségek, üzletek, irodák bérbeadása	14 db
Lakások bérbeadása	7 db
Földterületek bérbeadása	6 db
Ingatlan értékesítésére tett javaslat	0 db
Felújításhoz hozzájárulás	2 db
Bérleti szerződés megszüntetése	3 db
Egyéb bérleti jog átruházás, bérleti díj csökkentés elutasítása, bérleti névváltozásának elfogadása,	2 db

Az ingatlanok bérbeadásának megoszlása

üzleti alapú	18 db
térítésmentes	2 db
szolgálati költségelven	7 db

A meghirdetésre került 9 pályázat 7 db üzlethelység és 2 db záportározó bérbeadására vonatkozott.

A Bizottság döntései a Kalocsa Város Önkormányzata az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 15/2012 (VII.23.) számú rendeletében; a lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2006. (VI.22.) számú rendeletében foglaltak, és valamennyi vonatkozó törvény és rendelkezés előírásainak betartásával történt.

Jelen beszámoló a Pénzügyi és Vagyonellenőrzési Bizottság részére a vagyonváltozás alakulásával kapcsolatos véleményezésre megküldésre került.

Kérem a beszámoló elfogadását.

### **Határozati javaslat**

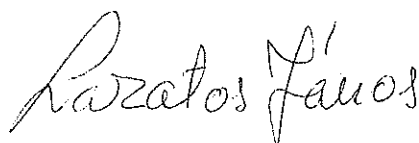
A Képviselő testület

1. elfogadja a Gazdaságfejlesztési és Munkahely-teremtési Bizottság átruházott határkörben a vagyongazdálkodás körében hozott döntéseiről szóló előterjesztés szerinti beszámolóját.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** bizottság elnöke

Kalocsa, 2015. március 26.



Lakatos János  
Bizottság elnöke