

Kalocsa Város Polgármesterétől

E L Ő T E R J E S Z T É S
Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő- testülete
2015. május 28-i ülésére

Tárgy: Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft. -vel kötött Vagyonhasznosítási Szerződés módosítása, aktualizálása

Tisztelt Képviselő-testület!

Kalocsa Város Önkormányzata és a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft. (a továbbiakban: Vagyonhasznosítási Kft.) között megkötött vagyonhasznosítási szerződés szabályozza a hasznosításra átadott vagyonelemek hasznosítási módját, valamint a szerződés melléklete tartalmazza a hasznosításra átadott vagyonelemeket.

A vagyonhasznosítási szerződés mellékleteinek legutóbbi módosítása óta az ingatlan vásárlás és értékesítések következtében változások történtek az önkormányzati vagyonban. A szerződés mellékletét ezért aktualizálni szükséges. Mind a szerződés 1/a melléklete szerinti lakásállományban, mind pedig az 1/c. melléklet szerinti egyéb ingatlanok állományában történtek változások. 2014. év során befejeződött a kórház állami átadás-átvételével kapcsolatos ingatlan vagyon átadási folyamat, melynek eredményeként a magyar állam tulajdonába kerültek a korábban vitatott ingatlanok, így a 1232/12, 1232/13, 1232/14, 1232/22, 1232/23 hrsz.-ú ingatlanok, valamint a 1232/7 és 1241 hrsz. alatti orvos lakások. A 2014. decemberében megkötött adásvételi szerződés eredményeként az önkormányzat értékesítette a Vigadó sor 2. szám alatti épületet a benne lévő lakásokkal, valamint értékesítésre került 2015. márciusában a 10060 és 10067 hrsz.-ú. ingatlanok, 2015. áprilisában pedig a 0303/3 hrsz.-ú telephely ingatlan.

Az önkormányzat 2015. áprilisában megvásárolta a Kalocsa, Árendás u. 38. szám alatti családi ház ingatlant, amellyel a Vagyonhasznosítási Kft. hasznosításába történő átadás érdekében kiegészíteni szükséges a Vagyonhasznosítási szerződés 1/a mellékletét.

A vagyonhasznosítási szerződést módosító szerződés tervezetét tartalmazza az előterjesztés 1. számú melléklete. A módosító szerződés mellékletében egységesen kerülnek feltüntetésre az átadott ingatlanok.

Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslatok elfogadását.

VAGYONHASZNOSÍTÁSI SZERZŐDÉST MÓDOSÍTÓ SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről:

Kalocsa Város Önkormányzata

székhelye: **6300 Kalocsa, Szent István király út 35.**

Törzskönyvi azonosító száma: **724429**

Adószáma: **15724423-2-03**

KSH statisztikai számjele: **15724423-8411-321-03**

Számlaszáma: **11732040-15336938**

Képviseli: **Török Ferenc polgármester**

A továbbiakban: **Tulajdonos**

Másrészről:

Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: **6300 Kalocsa, Kossuth L. u. 14.**

Cégjegyzékszám: **03-09-124451**

Adószáma: **23900774-2-03**

KSH statisztikai számjele: **23900774-6832-113-03**

Számlaszáma: **10300002-10560113-49020013**

Képviseli: **Loibl László ügyvezető**

A továbbiakban: **Hasznosító**

(a továbbiakban együttesen: Felek, Szerződő Felek, egyenként: Fél, Szerződő Fél) között az alulírott helyen és időben, az alábbiakban meghatározott feltételek szerint.

I. Előzmények

A Kalocsa Város Önkormányzata és a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Korlátolt Felelősségű Társaság között 2012. március 30. napján megkötött, és 2012. április 1. napján hatályba lépett vagyonhasznosítási szerződés (a továbbiakban: Alapszerződés) jött létre. Kalocsa Város Önkormányzata**/2015.** határozatával jóváhagyta az Alapszerződés jelen szerződés szerinti módosítását.

II. Alapszerződést módosító rendelkezések

II.1. A Felek az Alapszerződés *1/a és 1/c.* számú mellékletében szereplő ingatlanlistát a jelen szerződés 1. számú mellékletének megfelelően egységes szerkezetben módosítják.

III. Záró rendelkezések

III.1. A jelen módosító szerződés csak az Alapszerződéssel együtt érvényes. Az Alapszerződés jelen szerződéssel nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal érvényben maradnak.

III.2. Szerződő Felek közös átolvasás és értelmezés után a jelen szerződést akaratukkal teljesen megegyezőnek ismerik el és azt jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Kalocsa, 2015.

.....
Dr. Bálint József Miklós
 Polgármester
 (tulajdonos képviselőjében)

.....
Loibl László
 ügyvezető igazgató
 (hasznosító képviselőjében)

Ellenjegyzem:

.....
Dr. Kiss Csaba
 jegyző

Pénzügyi ellenjegyző:

Ellenjegyzem: Kalocsa, 2015. hó napján

.....
Molnár Gábor
 Közgazdasági Osztályvezető

Készítette: Dr. Tóth- Kovács Ádám

Készült: 6 példányban

Kapja: 2 pld. Kalocsai Vagyonhasznosító és Könyvvezető Korlátolt Felelősségű Társaság
 4 pld. Kalocsa Város Önkormányzata:

- 1. pld. polgármester, 1 pld. Jegyző, 1 pld Közgazdasági Osztály, 1 pld Irattár

Iktatószám:/2015/H.

Módosító szerződés 1. számú melléklete

A vagyonhasznosítási szerződés 1/a. számú melléklete:					
Lakáscélú ingatlanok:					
ssz.	Cím	hrsz.	Lakás adatai		
			Szoba szám	Komfort fokozat	m2
1.	Alkotás útja 1. fsz. 1.	1474/A/1	2	komf.	51
2.	Alkotás útja 2. IV. e. 15.	1460/A/15	1	komf	27
3.	Alkotás útja 4. I.e 3	1460/A/20	1	komf.	27
4.	Alkotás útja 4.4.e.14.	1460/A/31	2	komf.	54
5.	Alkotás útja 6.2.e.6.	1460/A/40	2	komf.	54
6.	Alkotás útja 6.3.e.12.	1460/A/46	1	komf.	27
7.	Alkotás útja 6.4.e.14.	1460/A/48	2	komf.	54
8.	Alkotmány u. 33. fsz/4.	3260/A/4	1	komf.	41
9.	Alkotmány u. 33. fsz/6.	3260/A/6	1	komf. nélk	37
10.	Bolt-köz 2./0/1.	1996/A/1	1	komf. nélk	34
11.	Bolt-köz 2./0/2.	1996/A/2	1	komf. nélk.	34
12.	Bolt-köz 4./0/1.	1996/A/3	1	komf. nélk.	35
13.	Bolt-köz 4./0/2.	1996/A/4	1	komf. nélk.	35
14.	Búzapiactér 4. fsz 6.	68	2	komf.	51
15.	Búzapiactér 4. fsz.5.	68	2	komf.	37
16.	Csajda u.4.IV.12.	1478/1/A/13	2	komf.	57
17.	Csajda u. 4. fsz. 2	1478/1/A/2	1	komf.	43
18.	Csajda u. 6. fsz. 2.	1478/1/A/16	1	komf.	41
19.	Csajda u. 6.I.4.	1478/1/A/18	2	komf.	57
20.	Csajda u. 6.I. 5.	1478/1/A/19	2	komf.	55
21.	Csajda u. 6. IV. 11.	1478/1/A/12	2	komf.	55
22.	Csajda u. 6. IV.13.	1478/1/A/27	2	komf.	57
23.	Csalogány u.8.I.5.	3506/25/A/5	1,5	komf.	51
24.	Csalogány u. 8.II.8.	3506/25/A/8	1,5	komf.	43
25.	Csalogány u. 8. III.11.	3506/25/A/11	1,5	komf.	43
26.	Csalogány u. 10. II.9.	3506/25/A/27	1,5	komf.	51
27.	Csalogány u.10.fsz.1.	3506/25/A/19	,	komf.	43
28.	Csalogány u. 10.fsz/2	3506/25/A/20	1,5	komf.	43
29.	Csalogány u 10.IV.17.	3506/25/A/35	1,5	komf	51
30.	Csalogányu.10.IV.18.	3506/25/A/36	1,5	komf.	43
31.	Csalogány u. 10.III.11.	3506/25/A/29	1,5	komf.	43
32.	Csalogány u. 12.I.4.	3506/25/A/40	1,5	komf.	43
33.	Csalogány u. 12.III.13.	3506/25/A/49	1+2fél	komf.	51

34.	Csokonai u. 13.	3249	2,5	össz.komf	136,5
35.	Erdei Ferenc u. 19.	4200/15/A/3	1	komf.nélk.	36
36.	Erkel Ferenc u. 36./b(1/2rész önkormányzat	710	2	komf.	231
37.	Érsekkert u. 4.	1024	4	komf.	138
38.	Gödrök köze u. 2.	2249	2	komf. nélk.	50
39.	Hunyadi J.u. 36/A. fsz 2.	417/A/2	1	komf.nélk.	34
40.	Hunyadi J.u. 36/A fsz.3.	417/A/3	1	komf. nélk.	47
41.	Hunyadi J.u. 36A. fsz.1.	417/A/1	2	komf.	68
42.	Hunyadi J.u. 36/B. I.3..	417/B/6	2	komf.	71
43.	Hunyadi J.u. 36/B fsz. 2.	417/B/5	2	komf.	69
44.	Homokgyőr 46/A.	1355/9	1	komf. nélk.	12,9
45.	Kossuth L.u. 3.	1007/A/1	2	Komf.	51
46.	Kossuth L.u.55.I.11.	1456/A/11	1	komf	34
47.	Kossuth L.u.63.fsz/2	1479/14	1	komf	39
48.	Kossuth L.u.63.fsz/1	1479/14	2	komf	63
49.	Kunszt J. u. 8. fsz. 5.	1045/A/5	2	komf	51
50.	Kunszt. J. u. 12.fsz/1	1044	2	komf.	51
51.	Kunszt. J. u. 12.fsz/2	1044	1	komf.	50
52.	Kunszt. J. u. 12.fsz/3	1044		bontásra vár	
53.	Kunszt. J. u. 12.fsz/4	1044		bontásra vár	
54.	Kunszt. J. u. 12.fsz/6	1044		bontásra vár	
55.	Kunszt. J. u. 12.fsz/7	1044	1	komf.	50
56.	Malomszög u. 2.	2301/A	3	félkomfort	65
57.	Malomszög u. 6/A	2303/1	2	komf.	57
58.	Malomszög u. 6/B	2303/1	2	komf.nélk.	76
59.	Malomszög u. 7.	2317	2	félkomf.	41
60.	Malomszög u. 11.	2315	2	félkomf.	58
61.	Pataji út. 13. fsz. 1.	1441/A/64	1	öszkomf.	39
62.	Pataji út 5. II.13.	1447/A/13	1	félkomf.	34
63.	Széchenyi út. 39. III.8.	1634/2/A/8	3	komf	69
64.	Széchenyi út 39. II.7.	1634/2/A/7	2	komf.	51
65.	Széchenyi út 41. II.7.	1634/2/A/20	2	komf	56
66.	Széchenyi út 43. IV. 13.	1634/2/A/40	2	komf	56
67.	Széchenyi út 43. IV.14.	1634/2/A/41	2	komf	51
68.	Széchenyi út 43. III.11.	1634/2/A/38	2	komf	51
69.	Széchenyi út 45..IV.12.	1634/2/A/53	1	komf.	37
70.	Széchenyi út 45. III. 9.	1634/2/A/50	1	komf	38
71.	Széchenyi út 53. IV. 14.	1524/4/A/14	2	komf	51
72.	Széchenyi út 53.III.10.	1524/4/A/10	2	komf	55
73.	Széchenyi út 61. fsz. 1.	1459/A/1	2	komf	53
74.	Széchenyi út 65. III.18.	1457/A/18	1,5	komf	38

75.	Széchenyi út 65.fsz. 2.	1457/A/2	1	komf	38
76.	Széchenyi út 65. II.12.	1457/A/12	1	komf	38
77.	Széchenyi út 65. III.14	1457/A/14	1,5	komf	38
78.	Szent István kir. út.3.fsz/2	21	1,5	félkomf.	39
79.	Szent István kir. út. 1.	22	2	öszkomf.	62
80.	Szent István kir. út. 3. fsz/1.	21	1	komf.nélk	28
81.	Szent István kir. út. 3.fsz/3	21	1	komf.nélk	32
82.	Szent István kir. út. 10.	358	1	komf.nélk	50
83.	Tímár Kálmán u.1.II.6	1630/1/A/6	3	komf.	74
84.	Tímár Kálmán u.5.II.7.	1630/1/A/29	1	komf.	42
85.	Tímár Kálmán u.5.I.3.	1630/1/A/25	3	komf.	72
86.	Tímár Kálmán u.5.I.4.	1630/1/A/26	1	komf	42
87.	Tomori P. u. 23/A	57	2	komf	68
88.	Tóth Mike u.39. fsz.3.	4111/A/3	2,5	komf	68
89.	Tóth Mike u. 27.fsz.1.+garázs	4112/A/1	2,5	komf	68
90.	Zöldfa u. .3. I.2	1509/1/A/2	3	komf.	68
91.	Zöldfa u.3 . IV.13.	1509/1/A/13	2	komf.	51
92.	Zöldfa u. 3. II.6.	1509/1/A/6	1	komf.	36
93.	Zöldfa u. 5. III. 10	1509/1/A/23	2	komf	56
94.	Zöldfa u. 7. IV.13.	1509/1/A/40	2	komf	51
95.	Zsák u 19	632	2	komf	63
96.	Zsák u. 1.	649	1	komf	48
97.	Veres Péter u. 60.	4448	4,5	öszkomf.	92
98.	Szent István kir. u. 32. A 1. a	344/1/A/11	1	Komf. nélküli	34
99.	Szent István kir. u. 32. A	344/1/A/12	1	Komf. nélküli	17
100.	Árendás u. 38.	3796/19	4,5	össz.komf	141

A vagyonhasznosítási szerződés 1/c. számú melléklet:

Egyéb ingatlanok:

ssz.	Cím	hatsz.	Funkció	Terület m ²
1.	Csokonai u. 13.	3249	garázs	12
2.	Kunszt J. u. 8.	1045	garázs	17
3.	Martinovics u.	1043/21	kivett udvar	6234
4.	Martinovics u.	1043/22	magtár	1562
5.	Szent István kir. u. 1.	22	iroda	870

6.	Szent István kir. u. 3.	21	iroda	968
7.	Tóth M. u. 27.	4112	garázs	24
8.	Tompá M. u. 5.	847/2	táj ház	743
9.	Meszes Dunapart	702	üdülő	690
10.	Hunyadi J. u. 30.	414	zsinagóga	241
11.	Petőfi S. u.	2274/3	sportcentrum	145
12.	Hársfa u. 6-8.	2661	műhely(régi iskola)	310
13.	Dunapataj-Szelíd	4058	üdülő	886
14.	Dunapataj-Szelíd	4078	üdülő	912
15.	Harkány, Ságvári u. 35.	919	üdülő	4263
16.	Balatonzamárdi, Rózsa u. 27.	319	üdülő	848
17.	Szent István kir. u. 19.	15/2	iroda ház	1974
18.	Selyemerdő u.	1227/4	sporttelep	13318
19.	Kiss J. u.	3433	sportpálya	50052
20.	Martinovics u.	1060/6	sportcsarnok	2744
21.	Martinovics u.	1165/1	sportpálya	3050
22.	Ipari park	5240/1	telephely	36216
23.	Ipari park	5244	telephely	21152
24.	Ipari park	5247	telephely	14000
25.	Ipari park	5249	telephely	273050
26.	Ipari park	5257/9	beépítetlen terület	67453
27.	Ipari park	5258	udvar, épület	91396
28.	Ipari park	0550/7	telephely	133537
29.	Ipari park	0550/11	telephely	11187
30.	Ipari park	0551/1	anyag gödör	1957
31.	Ipari park	0551/2	anyag gödör	3573
32.	Ipari park	0575	telephely	7257
33.	Búzapiac tér	89	terület	44
34.	Búzapiac tér	89	terület	22
35.	Búzapiac tér	89	terület	22
36.	Búzapiac tér	89	árusítóhely 1/A-1/B	
37.	Búzapiac tér	89	árusítóhely 2/A-2/B	
38.	Búzapiac tér	89	árusítóhely 3/A-3/B	
39.	Búzapiac tér	89	árusítóhely 4/A-4/B	
40.	Búzapiac tér	89	árusítóhely 5/A-5/B	
41.	Búzapiac tér	89	árusítóhely 6/A-6/B	
42.	Búzapiac tér	89	árusítóhely 7/A-7/B	
43.	Búzapiac tér	89	piaci elárusító helyek	
44.	Meszes Dunapart	701	gazdasági épület, udvar	2171
45.	Meszes Dunapart	10096/3	kert és épület	1073
46.	Meszes Dunapart	10093	sporttelep és üdülő	2493
47.	Meszes Dunapart	0715/10	tanya, gyümölcsös	1190

48.	Szent István király út 36-38	342	Művelődési központ és kamaraszínház	2226
49.	Szent István király út 2-4.	362	Művelődési központ	3047
50.	Szent István király út 76	273/1	Múzeum	411
51.	Arany János u. 27.	273/2	Lakóház, udvar	184
52.	Malatin tér	2990/5	Schöffner toronynak helyet adó területe	81
53.	Miskei út	3035/18	Beépítetlen terület	1121
54.	Miskei út	3035/27	Holtág és árok (záportározó)	24210
55.	Foktő	0233/1	Diákfarm	11503
56.	Dunaszentbenedek	0106	Diákfarm	105308
57.	Negyveni út	2161/2	Adótoronynak helyet adó területe	200
58.	Alkotmány utca	3263	Adótoronynak helyet adó területe	200
59.	Nagymező utca	3018/9	Adótoronynak helyet adó területe	30
60.	Érsekkert	1026	Víztorony antennáknak helyet adó területe	-
61.	Ciglidi kert	3025/50	Beépítetlen terület	8494
62.	Ciglidi kert	3025/51	Beépítetlen terület	9413
63.	Ciglidi kert	3025/52	Beépítetlen terület	9507
64.	Ciglidi kert	3025/53	Beépítetlen terület	7192
65.	Ciglidi kert	3025/54	Beépítetlen terület	7589
66.	Ciglidi kert	3025/55	Beépítetlen terület	8008
67.	Ciglidi kert	3025/56	Beépítetlen terület	5848
68.	Ciglidi kert	3025/57	Beépítetlen terület	5891
69.	Ciglidi kert	3025/58	Beépítetlen terület	9066
70.	Miskei út	3035/37	Kivett építési terület	2634
71.	Ciglidi kert	3071/3	Beépítetlen terület	643
72.	Ciglidi kert	3071/18	Beépítetlen terület	126
73.	Paksi köz	3506/49	Beépítetlen terület	1071
74.	Foktői út	4376	Beépítetlen terület	1808
75.	Foktői út	4389/2	Beépítetlen terület	1988
76.	Foktői út	4389/3	Beépítetlen terület	453
77.	Ipari park	0550/10	Telephely	1026
78.	Negyveni út	2118/79	Szántó, szérűskert	19127
79.	Ciglidi kert	3027/1	Szántó	19268
80.	Ciglidi kert	3158/5	Szántó	47500
81.	Zárkert	9635	Fásított terület	1103
82.	Zárkert	9636/2	Kert	883
83.	Zárkert	9745	Kert	547
84.	Zárkert	9843/3	Legelő vízállás	6080
85.	Zárkert	9843/4	Legelő, vízállás	5121
86.	Zárkert	9843/5	Legelő, vízállás	5178
87.	Zárkert	9843/6	Legelő, vízállás	4022
88.	Zárkert	9843/7	Vízállás	2713

89.	Zártkert	9843/8	Gyep, legelő	11212
90.	Zártkert	9869/2	Anyaggödör	2583
91.	Zártkert	10111	Erdő	21635
92.	külterület	0233/1	Szántó	3594
93.	külterület	0335/35	Szántó	2801
94.	külterület	0453/46	Szántó	1423
95.	külterület	0550/3	Legelő, árok	1149
96.	külterület	0555	Szántó	2009
97.	külterület	0557/1	Szántó	1058
98.	külterület	0559/10	Szántó	2061
99.	külterület	0560/82	Szántó	1350
100.	külterület	0560/86	Szántó	2398
101.	külterület	0300/1	Telephely	53175
102.	külterület	0300/2	Telephely	20232
103.	külterület	0301	Telephely	139322
104.	külterület	0303/1	Telephely	5227
105.	külterület	0303/4	Telephely	30245
106.	külterület	0303/5	Telephely	29750
107.	Ipari park	5229/4	Gazdasági épület, udvar	2690
108.	Belterület	1329/2	Beépítetlen terület	7268
109.	Kossuth L. u. 41-43.	884	Mozgáskorlátozott iroda	
110.	Hősök útja 24.	1587/2	Szociális foglalkoztató	178
111.	Kossuth L. u. 50.	1449	Iskola épület (használaton kívül)	1987
112.	Kunszt J. 8.	1046/2	Kézműves és alkotóház	1861
113.	Negyven u.22.	2109/2.	Lakóépület 1/2-ed tul. hányad	970
114.	Pataji u. 50-52.	1327.	Lakóház és udvar 1/4-ed tul. hányad	6707
115.	Dankó P.u.18.	1735/2.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	554
116.	Obsitos köz 3.	1898.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	653
117.	Obsitos köz 4.	1902.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	663
118.	Obsitos köz 2.	1903.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	669.
119.	Táncsics Mihály utca 12.	1904.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	538.
120.	Táncsics Mihály utca 10.	1905.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	589.
121.	Gödrök köze u. 4.	2251/5.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	414
122.	Gödrök köze utca	2251/7.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	467
123.	Gödrök köze u.12.	2251/8.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	320
124.	Gödrök köze u.10.	2253.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	402
125.	Gödrök köze u.	2254.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	327
126.	Gödrök köze u.13.	2255.	Lakóház és udvar, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	401

127.	Gödrök köze u.17.	2257./1.	Lakóház és udvar, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	574
128.	Gödrök köze u.19.	2257./2.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	521
129.	Vízmű u. 2.	2291.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	659
130.	Vízmű u. 4.	2292.	Telek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	651
131.	Vízmű u. 6.	2293.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	651
132.	Vízmű u. 10.	2295.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	548
133.	Vízmű u. 14.	2297.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	727
134.	Vízmű u. 5.	2299.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	915
135.	Vízmű u. 3.	2300.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	839
136.	Malomszög u. 4.	2302.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	602
137.	Kertekelja sor 1.	2303/2.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	563.
138.	Malomszög u. 8.	2304/1.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	459.
139.	Kertekelja sor 3.	2304/2.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	504
140.	Malomszög u. 10.	2305/1.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	461
141.	Kertekelja sor 5.	2305/2.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	481
142.	Malomszög u. 12.	2306/1.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	458.
143.	Kertekelja sor 7.	2306/2.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	460
144.	Rózsa köz	2307.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	636
145.	Rózsa köz 1.	2308./1.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	504
146.	Malomszög u. 16.	2310.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	323
147.	Malomszög u. 15.	2313.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	750
148.	Malomszög u. 9.	2316.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	689
149.	Malomszög u. 5.	2318.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	720
150.	Malomszög u. 3.	2319.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	464
151.	Malomszög u. 1.	2320.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	464
152.	Malomszög u. 43.	2344.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	842
153.	Malomszög u. 41.	2345.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	668.
154.	Malomszög u. 33.	2349.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	674
155.	Malomszög u. 25.	2353.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	633
156.	Rózsa köz 5.	2491/1.	Lakótelek, földhasználati jog	214

			terheli a felépítmény javára	
157.	Vigadó sor.	3523/1.	Lakótelek, földhasználati jog terheli a felépítmény javára	181
158.	Mogyoró utca	4954.	Lakótelek , földhasználati jog terheli a felépítmény javára	207
159.	Mogyoró utca	4955.	Lakótelek , földhasználati jog terheli a felépítmény javára	660
160.	Vigadó sor	3510/5.	Garázsok	136
161.	Érsekkert	1026	Szabadtéri színpad	-

Határozati javaslat

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő- testülete

1.) a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft. (a továbbiakban: Kft.) hasznosításába átadja az alábbi ingatlant:

Ingatlanok				
Sorszám	Cím	Hrsz.	Funkció	Terület (m ²)
1.	Árendás u. 38.	3796/19	Családi ház	141

2.) hozzájárul ahhoz, hogy Kalocsa Város Önkormányzata és a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft. között 2012. március 30. napján megkötött Vagyonhasznosítási szerződés az előterjesztés 1. számú mellékletben szereplő módosító szerződéssel módosításra kerüljön.

3.) felhatalmazza a polgármestert és a Kft. ügyvezetőjét az előterjesztés mellékletét képező vagyonhasznosítási szerződést módosító szerződés aláírására.


4.) megbízza a Kft. ügyvezetőjét, hogy az átadott vagyonelemek átadás – átvételi eljárást folytassa le.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester
Kft. ügyvezetője

*Az előterjesztést készítette: dr. Tóth- Kovács Ádám aljegyző
Ellenőrizte: dr. Kiss Csaba jegyző*

Kalocsa, 2015. május 21.


Dr. Bálint József Miklós
polgármester (a)