

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. július 30-án, 14.00 órákor kezdődő üléséről

Ülés helye: Városháza Díszterme

Jelen vannak: Dr. Bálint József
Tihanyi Tiborné
Dr. Filvig Géza
Lakatos János
Kati László
Dr. Angeli Gabriella
Kinyóné Lakatos Melinda
Török Ferenc
Simon Zoltán
Katus Attila
Szabó Balázs
Bolvári Ferdinánd
Képviselő 12 fő

Tanácskozási joggal jelenlévők:

Dr. Kiss Csaba jegyző
Dr. Tóth-Kovács Ádám aljegyző
Önkormányzati Hivatal osztályvezetői, csoportvezetői:
Boromisza Viktor
Molnár Gábor

Meghívottak, mint érintettek:

Mayer József (1. napirend kapcsán)

Jegyzőkönyvvezető: Jerkovics Erika

Dr. Bálint József polgármester:

Köszönti az ülésen megjelent képviselőket, valamint a Polgármesteri Hivatal dolgozóit és az érdeklődőket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel 12 képviselőből 12 jelen van.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Katus Attila és Török Ferenc képviselőket javasolja.

A testület a polgármester Katus Attila jegyzőkönyv-hitelesítőre tett javaslatát 11 igen és 1 tartózkodás mellett elfogadja.

A testület a polgármester Török Ferenc jegyzőkönyv-hitelesítőre tett javaslatát 11 igen és 1 tartózkodás mellett elfogadja.

Dr. Bálint József polgármester:

Az ülésen tárgyalni kívánja az alábbi sürgősségi indítványt, amely napirendre vételét kéri a testülettől.

1. Eszközök átvétele a Kalocsa Security Vagyonvédelmi Kft-től

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

2. Kalocsa, Csillás parki területcsere

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

A testület 12 igen szavazattal elfogadja az előterjesztés napirendre vételét.

Dr. Bálint József polgármester:

Egyéb javaslat nem lévén ismerteti a teljes napirendet.

Napirend:

1. Beszámoló Kalocsa város bűnügyi–közbiztonsági helyzetének 2014. évi alakulásáról
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
2. Tájékoztatás, egyszerűsített beszámoló az Önkormányzat és Intézményei 2015. évi költségvetési rendeletének 2015.06.30-ai fordulónappal vett végrehajtásáról
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
3. KalocsaKOM Kft. és hálózat értékesítése
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
4. Általános működési támogatás (végelszámolás alatt álló Kft.-k részére)
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
5. A Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft., valamint a Kalocsa Menza Kft. Alapító Okiratának módosítása
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
6. Tagi kölcsön a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft. részére
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
7. Megállapodás csatlakozási díjról
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
8. „Épületenergetikai fejlesztés Kalocsán” c. KEOP-5.5.0/A/12-2013-0172 az. sz. pályázathoz kapcsolódó 14/2013. (II. 11.) sz. öh. határozat módosítása
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
9. Pályázat kiírása Kalocsa város területén a települési folyékony hulladék összegyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
10. II. sz. fogorvosi körzet praxisvezetői álláshelyének betöltése
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
11. Ellátási szerződés hiányzó nappali szociális ellátások biztosítására
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
12. Kalocsa Város Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálata
Előadó: Dr. Bálint József polgármester

13. Használaton kívüli honvédségi lakásokra igény benyújtása
Előadó: Bolvári Ferdinánd, Kulturális, Oktatási és Szociális Bizottság elnöke
14. Eszközök átvétele a Kalocsa Security Vagyonvédelmi Kft-től
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
15. Kalocsa, Csillás parki területcsere
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
16. Köznevelési intézmények intézményvezető-helyettesi pályázatának véleményezése – zárt ülés
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
17. Városi kitüntető díjak adományozása – zárt ülés
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
18. Egyebek

Dr. Bálint József polgármester:

Egyéb felvetés, napirendi javaslat nem lévén kéri a testület állásfoglalását az ismertetett teljes napirenddel kapcsolatban.

A testület 12 igen szavazattal elfogadja a napirendet.

Dr. Bálint József polgármester:

Egy tisztelet teljes dolognak kell eleget tenni. Kalocsa város lakója komoly sportsikereket ért el, úgy értékelték, hogy ezt megfelelő módon ki kell emelni. Úgy gondolták, hogy a képviselő-testületnek el kell ismernie ezt a teljesítményt, ezért oklevélben részesítik Tamás Bence evezőst.

Laudáció:

Kalocsa Város Önkormányzata elismerő oklevélben részesíti Tamás Bencét a dél-koreai Kvangdzsuban zajló egyetemisták világversenyén nyújtott kimagasló teljesítménye miatt. Az egykori Apród Péter tanítvány, városunk lakója, jelenleg a Budapesti Műszaki Egyetem hallgatója.

Bence a Kalocsai SE versenyzőjeként már kisdíák kora óta sikert sikerre halmozott a korosztályos regattákon. A kezdetektől látni lehetett, hogy a sportág iránti kitartása, elhivatottsága és az evezés iránti alázata hatalmas szorgalommal és nem kis tehetséggel is párosult, így edzője már ekkor szép karriert jósolt tanítványának.

Az országos korosztályos sikerek után Bence a kalocsai Szent István Gimnázium végzős tanulójaként már „Kiváló tanuló és Sportoló” kitüntető címet is szerzett, majd a Budapesti Műszaki Egyetem evezős szakosztályában folytatta az evezést. Itt már a magyar utánpótlás válogatott tagjaként jöttek a nemzetközi sikerek is.

Most pedig a magyar küldöttség tagjaként részt vehetett az „egyetemi sport olimpiáján”, a 28. Nyári Universiadén, amely már önmagában is egy sportkarrier dicső elismerése. Bence a férfi könnyűsúlyú egyptárok fináléjában megkoronázta eddigi pályafutását, hiszen bronzérmet szerzett. Elért időeredményével Bence a dobogóra állhatott volna versenyszámában a 2012-es londoni olimpia evezős döntőjében is.

Eredményei és eddigi pályafutása követendő példa lehet minden fiatal sportoló számára, hiszen mindenből lehet bármi, csak szilárd elhatározás, kitartás, szorgalom és még több munka kell hozzá!

Gratulálunk!

1. Beszámoló Kalocsa város bűnügyi-közbiztonsági helyzetének 2014. évi alakulásáról

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

A rendőrkapitányság évente beszámol az illetékességi területén működő települési önkormányzat képviselő-testületének a település közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról. Felkéri Mayer József kapitány urat, hogy ismertesse a beszámolót.

Mayer József rendőrkapitány:

Az előterjesztés és a jegyzőkönyv 1. számú melléklete alapján ismerteti a Kalocsai Rendőrkapitányság 2014. évi munkáját.

Dr. Bálint József polgármester:

Köszöni a kapitány úr beszámolóját. Örömmel vette az eredményeket, hiszen többségük pozitív irányba változott. Vannak olyanok, amelyek nem változnak egyik pillanatról a másikra, ilyen a közlekedési morál is. A megelőzésre és a lakosság meggyőzésére nagy szükség van, továbbra is kell folytatni azt a munkát, amit a Rendőrkapitányság folytat, természetesen egyedül a rendőrség nem tudja megoldani, segíteni kell a munkájukat. Gratulál az elért eredményekhez. Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdésük, hozzászólásuk a beszámolóhoz?

Személyes tapasztalatai alapján észlelte, hogy meszesen újra divatba jött a jet ski használat. Ami tiltva van ezen a területen. Hajózni kijelölt területeken lehet csak, újra visszaszoktak nem csak a Kalocsaiak, hanem környékeliek is. Nem lenne baj, ha elmenne a kijelölt helyre. A paksi őrök tagjaival beszélgetve elmondták, hogy jó lenne, ha koordinálnának egymással a vízirendőrök és a kalocsai kapitányság dolgozói, mert mire észlelik, addigra a partra kimennek a jet ski-ek és ott már nem tudnak velük szemben intézkedést fogantatosítani. Ezért kellene koordinációt kialakítani, hogy a nyári időszakban az ilyen cselekményeket visszaszorítsák. Nincs ellenük csak a kijelölt helyen végezzék az ilyenfajta sport tevékenységet. A járőrök kint vannak a terepen, ami nagyon jó. Az elért eredményekhez gratulál nem csak a parancsnoki állománynak, hanem minden egyes rendőrnek nagyszerű munkát végeztek.

Bolvári Ferdinánd képviselő:

A városban sok helyen gyülekeznek a fiatalok, ami nem baj, jó, hogy összejönnek. Azt kérné, hogy a járőrök tartsák rajtuk a szemüket, nem azért hogy zaklassák, őket csak tudják, hogy mely csapatokban mely helyeken kik szoktak összejönni, hogy amikor esetleg azon a területen rongálás vagy nagyon sok szemét marad akkor meg lehessen kérdezni, hogy ki volt az és esetlegesen rá lehessen szorítani őket, hogy ne tegyék ezt. Nem baj, hogy összejönnek fiatalok addig, amíg nem okoznak kellemetlenséget a lakosságnak a hangoskodásukkal, szemetelésükkel senkinek semmi problémája velük. A másik kérdése, hogy lehetne kiszűrni a városban azokat az autósokat, motorosokat, akik nem csak a sebességükkel, de a járművük hangerejével közfelháborodást okoznak. Kéri, hogy a rendőrség próbáljon rájuk hatni, és ha kell esetleg a belterületi traffipaxozás is gyakrabban végezhetnék.

Szabó Balázs képviselő:

Azt szeretné megkérdezni, hogy a beszámolóban rögtön az első statisztikai adathoz látható egy nagy csökkenést. A regisztrált bűncselekmények száma rohamosan csökken. Azt kérdezné, hogy ebbe a csökkenésben mennyire játszik az szerepet, hogy a tudomása szerint 2012-ben a bűncselekmények értékhatára 20.000.- Ft-ról 50.000.- Ft-ra emelkedett? Ebben a statisztikában ez már így szerepel-e?

Mayer József rendőrkapitány:

Polgármester úr felvetésére reagálva elmondja, hogy ez az első olyan hely, ahol polgármester közvetít a rendőr és a rendőr között. Megfelelő kapcsolatban van a vízi rendészeti rendőrkapitánysággal és a vezetőjével. A gépkocsizó járőrök nem hiába jelenik meg az üdülőterületen időnként várják is az információkat. A vízen történt események miatt a vízi rendészet kizárólagos hatáskörrel rendelkezik. A fiatalok gyülekezésére azt tudja mondani, hogy a fiatalok mindig gyülekeznek. 8 ilyen helyet ismernek, a városban ahol a fiatalok rendszeresen megjelennek ilyenkor a bűnmegelőzési előadó egy, két járőrrel meg szokott jelenni és elbeszélgetnek a fiatalokkal, nagy többségében nincs is semmi gond. Akkor van probléma, amikor hétvégén, egyes vendéglátóhelyeken vagy boltba be tudnak még mindig vásárolni és közterületen kezdik el fogyasztani az alkoholt. Ezzel kapcsolatban felhívja a figyelmet, hogy kormányrendelet szabályozza a közterületen az alkoholfogyasztásnak a szabályait. Mivel bonyolult a jogszabály környezete ezért nem egyszerű ellene fellépni a fiatalokkal kapcsolatban. Abban az esetben, ha csendháborítást követnek el, akkor természetesen megfelelő szabálysértési eljárást kezdeményeznek. Az utóbbi időben a kubikus park területén történt rongálásokkal kapcsolatban tetten érték az elkövetőket. Egy bizonyos technikának a jól működése eredményeképpen és ebből következően az egyes eljárásokat meg is indították. A szemeteléssel kapcsolatban azt tudja elmondani, hogy szabálysértés kezdeményezhető az a világ elmúlt, hogy összeszedessék velük a szemetet. A nyári időszakban a közterületi témakörben igyekeznek figyelni erre is. Sajnálatosan magánterületen bekövetkezett halálos közlekedési balesettel kapcsolatosan az ott rendszeresen megjelenő illetve azok a járművek, akik úgy gondolják, hogy közterületen is közlekedhetnek, mert rendszámmal rendelkeznek és nem kimondottan verseny járművek ezeket a gépjárműveket ismerik. Ezeknek a gépjárműveknek az ellenőrzéséhez a közlekedési felügyeletet is felkérték, mert ha engedély nélküli átalakítást tapasztalnak, akkor a gépjármű a műszaki érvényességét el fogja veszíteni és ezeket újra berendelik. A város területén működik a traffipax a frekvenciátalabb helyeken. A szabálysértésekkel kapcsolatban, tavaly ha jól emlékszik kb.280 szabálysértési eljárást folytattak le, ami vagyon elleni cselekményekkel kapcsolatos. Ez mindösszesen 32-vel volt több, mint az előző évben. Az összes bűncselekmények számának a csökkenése nem csak a vagyonelleni bűncselekmények csökkenésének az eredménye a háttérben vannak olyan jellegű bűncselekmény kategóriák, amik csökkennek.

Dr. Bálint József polgármester:

Van-e még kérdés?

További kérdés hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a beszámoló Kalocsa város bűnügyi–közbiztonsági helyzetének 2014. évi alakulásáról szóló határozati javaslattal kapcsolatban:

A testület 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 160/2015. számú határozata

Beszámoló Kalocsa város bűnügyi –közbiztonsági helyzetének 2014.évi alakulásáról

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

Elfogadja Kalocsa város bűnügyi –közbiztonsági helyzetének 2014. évi alakulásáról szóló beszámolót.

Mayer József rendőrkapitány:

Végezetül szeretné még megköszönni, hogy április 24-én a rendőrség napja alkalmából a Kalocsa Város képviselő-testület nevében, két olyan jutalmat tudtak átadni rendőreiknek. a megyei rendőr főkapitányság rendezvényén, akik valóban Kalocsa városért a legtöbbet tették és természetesen ők a végrehajtói állományból kerültek ki.

-
2. Tájékoztatás, egyszerűsített beszámoló az Önkormányzat és Intézményei 2015. évi költségvetési rendeletének 2015.06.30-ai fordulónappal vett végrehajtásáról

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Röviden ismerteti az előterjesztést. Megérte a munka, mert ezek az eredmények jó tendenciát mutatnak. A gazdálkodásban hathatós fegyelem van, betartva az előirányzatokat működnek. Kéri továbbra is így folytassák a vezetők a gazdálkodásukat.

Katus Attila képviselő:

A Pénzügyi és Vagyonellenőrzési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatja.

Dr. Bálint József polgármester:

További kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a tájékoztatás, egyszerűsített beszámoló az Önkormányzat és Intézményei 2015. évi költségvetési rendeletének 2015.06.30-ai fordulónappal vett végrehajtásáról szóló határozati javaslattal kapcsolatban:

A testület 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 161/2015. számú határozata

Tájékoztatás, egyszerűsített beszámoló az Önkormányzat és Intézményei 2015. évi költségvetési rendeletének 2015.06.30-ai fordulónappal vett végrehajtásáról

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1.) Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Kalocsa Város Önkormányzata és Intézményei 2015. évi költségvetési rendeletének 2015. június 30-ai fordulónappal vett végrehajtásáról szóló tájékoztatást, egyszerűsített beszámolót jelen előterjesztés mellékletei szerint.

Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

Határidő: azonnal

3. KalocsaKOM Kft. és hálózat értékesítése

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Röviden ismertetni az előterjesztést, időben megkapták a cég értékelését így nem kell félni, hogy érték alatt adják el a céget. Megfelelő időben beérkeztek a pályázatok is. A pályázatokat értékelték és annak megfelelően terjesztették a képviselő-testület elé az anyagot.

Mindkettő jelentkező cég vállalta, hogy a garanciákat fenntartja.

Mivel a helyzet nem változott, saját erőből továbbra sem tudnak mindent megoldani és az állami költségvetésből nagyobb támogatásokra nem számíthatnak. A műszaki fejlesztés és a költségvetés rendbetétele után, Kalocsa Város költségvetése helyére tud kerülni, ezzel a döntéssel.

Simon Zoltán képviselő:

Nagy sajnálattal tapasztalják, hogy ez a napirend a képviselő-testület elé került. Abban reménykedtek, hogy a viták és a más vélemények eredményeként a városvezetés eltekint attól, hogy a Kábel tv-t értékesítse. Úgy látták, hogy ez a folyamat megállíthatatlanul halad előre úgy érezték, hogy fontos a város lakosságának a tájékoztatása ezért minden háztartásba eljutattak egy olyan tájékoztató levelet, amelyben felhívták a lakosság figyelmét azokra, problémákra, amivel most mindenkinek szembesülnie kell, hogy a városvezetés a város értékeit el kívánja adni. Elsősorban a kábel tv-ről van szó. Reménykedtek abban, hogy ez nem fog megtörténni, de sajnos a mai napon ez napirendre kerül. A tájékoztató levelüknek volt egy olyan része, amiben megkérték a lakosságot, hogy nyilvánítsanak véleményt. Nagyon sok ember érezte fontosnak, hogy kinyilvánítsa a véleményét. Több mint 2 ezer véleménynyilvánító lap került visszaküldésre. Ez azt jelenti, hogy pontosan 2036 véleménynyilvánítás történt. Ebből a 2036-ból 1989 háztartás nyilvánította ki azt a véleményét, hogy nem kívánja eladni a kalocsai kábel tv-t, nem járul hozzá ahhoz, hogy a város áruba bocsássa ezt a nagy értéket, ami a kalocsaiaké. Volt 47 visszaküldött lap, ami egyetértett a kábelt tv eladásával. Ezúton szeretné megköszönni a tisztelt lakosoknak azt, a felelős állásfoglalást, azt a véleménynyilvánítást, amivel magukénak érezték ezt a problémát. Fontos jelzés értékűnek tartja ezt a véleménynyilvánítást. A képviselő-testületnek fontos majdnem kötelező érvényű iránymutatás, amit a lakosok leírtak és visszaküldtek. Ez minden

megválasztott képviselőnek figyelembe illő venni, hiszen őket Kalocsa Város lakossága küldött azért, hogy őket képviseljék és az Ő véleményük alapján döntsenek adott kérdésekben. Ez a közel 2 ezer nemleges véleménye, akik azt mondják, hogy nem adják el a kalocsai kábel tv-t ez 2 ezer háztartás jelent ahol háztartásonként több 2-3 ember él ez gyakorlatilag 4.5-5 ezer ember véleménye.

Egy módosító javaslatot szeretne beterjeszteni, kéri, a testületet szavazzon majd róla. A módosító javaslata a következő: A képviselő-testület elutasítja a KalocsaKOM megvásárlásra történő pályázatokat.

Szabó Balázs képviselő:

A legutóbbi testületi ülésen, amikor a pályázat kiírásáról volt szó vitatkoztak magáról a cég értékéről, arról, hogy a cég megéri-e a városnak vagy nem. Akkor ezt a céget bruttó 6-700 millióra becsülte akkor leszólták. Most kaptak egy bruttó 570 milliós ajánlatot. Meg kell követnie magát akkor mondta, hogy nem hisz a független értébecslőben és, hogy valószínű le fogja a céget értékelni, de ennek ellenére az értébecslő egy reális és korrekt értébecslést végzett. Még ha kaptak is egy korrekt ajánlatot nem kell azt jelentenie, hogy el is kell adniuk ezt a céget. A szavazatában közre fog játszani és nem csak a határozati javaslatról fog csak véleményt formálni, hanem az eljárás rendjéről is, ugyanis a fő indok az eladás mellett az volt, hogy augusztus 31-ig fel kell tőkésíteni a Kft-et és rengeteg olyan kiadás van, amihez fedezet kell rövidtávú likviditási gondokat meg kell oldani és erre volt az egyetlen egy megoldási javaslat a Kft. értékesítése. Többször felmerült, hogy tegyenek le más javaslatokat, ez az az eljárási rend, amivel a véleményét a szavazásban ki fogja nyilvánítani. z hogy a határidő előtt pontosan kiszámolva, hogy mennyi idő kell a pályáztatáshoz mennyi idő kell, hogy megszavazzák és december 31-e előtt bejőjön ez a pénz itt az utolsó utáni pillanatokban lett ez a téma felhozva. A múltkor is mondta, hogy ez a téma többet is megért volna. Ha korábban foglalkoznak ezzel a problémával akár munkacsoport akár egy eseti bizottság felállításával lehetőség lett volna a többi alternatívát is átbeszélni, úgy, mint a kötelezettségek átütemezése, akár a Kft racionalizálása. Két véglet között beszélgettek eladni, nem eladni, de ez egy cég és akár részértékesítés, is mint alternatíva feljöhetett volna. Erre az eljárási rendre, hogy az utolsó pillanatban került be erre mondja, hogy nem biztos, hogy jó megoldás volt.

Bolvári Ferdinánd képviselő:

Simon Zoltánhoz szeretne egy kérdést intézni mi fog szerinté történni, ha elfogadnák az ő javaslatát? Augusztus 31. után Kalocsa Város költségvetésében mi történne? Tudna-e erre egy jövőbeni elképzelést mondani?

A másik nagyon szép dolog a visszajelzés a sok papír, mint kereskedelemmel foglalkozó ember mondja, hogy ő is fel tudta volna tenni ezt a kérdést úgy, hogy más legyen a válasz. Ez csak kérdés kérdése. Ahogy kérdeznek valamit ahány emberrel beszélt igyekezett sok emberrel beszélni és megkérdezte, hogy ha választani kellene mit választana azt, hogy van egy jól működő cégük vagy van egy nagyon nagy kötelezettségük és egy nagyon labilis költségvetésük. A múltkor is szóba kerül a családi ezüst kérdése. Ha van egy nagy összegű rövid lejáratú adóssága és van egy gépkocsi, ami értéket képvisel, akkor nem gondolkodik, hogy értékesíti, vagy nem csak igyekezne kimenekülni a helyzetből. Ahány embert megkérdezett és elmondta azokat az információkat, amiket tud és nyilvánosak a legtöbb ember rövid gondolkodás után azt mondta, hogy ja hát akkor lehet ő is eladná. Előtte pedig meg volt győződve, hogy nem. Várná a kérdésére a választ, hogy mi fog történni augusztus 31-e után, ha annak a 2 ezer embernek a véleményére adnak, aki ugye szemben áll, a rendőrségi jelentés szerint kb. 16.800 Kalocsa lakossága.

Simon Zoltán képviselő:

Először a kérdésfeltevésre válaszolna. Az emberek és a választók ledegradálásának érzi a felvetett dolgot, hogy ne tekintsük ennyire döntésképtelennek a kalocsai polgárokat, hogy a kérdésfeltevés dönti el a választ. Át tudják látni a kérdés, értik és tudják a problematikáját a dolognak és nem a kérdésfeltevés dönti el manipulatív módon, hogy mi lesz a válasz. Meggyőződése, hogy az emberek tudják és értik, hogy nagyon nagy hiba történik most a városban, mert ez nem az egyetlen csak a leg látványosabb a kábel tv-nek az értékesítése. A kérdés első felére válaszolva Ő mondja meg, hogy mi történik augusztus 31 után? Van a városnak választott vezetője és vezetői akik, gyakorlatilag a városnak a hajóját elsősorban a város hajóját irányítja. A képviselőknek állást kell foglalni kérdésekben, de nem alapvetően meghatározni az irányokat. Már eltelt 9-10 hónap a választások óta éppen elég ahhoz, hogy nem mindig arra hivatkozzanak, mi történt. Úgy érzi, a város feléli azokat a bevételeket, amiket lehetne jobb célra is fordítani megfelelő gazdálkodással, megfelelő takarékos módszerekkel, igen is nem törvényszerű az, hogy értékesítse a város az értékeket és utána felélje.

Bolvári Ferdinánd képviselő:

Ma elfogadták az első 6 hónap költségvetését és megállapították, hogy jól gazdálkodtak az intézmények, de ez bizottsági ülésen is elhangzott. Nem gondolná, hogy erre a rövidtávra kellene visszatekinteni az utolsó mondtában utalt erre. Amikor azt kérdezték, hogy mi történik akkor arra értette, hogy augusztus 31-el jár néhány határidő. Mi történik? Ezt mindenki tudja, mert már beszéltek róla, ez nem a kormányzás privilégiuma, hogy elmondják. Csőd biztos várható a város gazdálkodása élén, ha ez nem lesz kifizetve. Ezt szeretne volna hallani, hogy képviselő társa is így gondolja-e? Pénz nélkül, ha nem jutnak forráshoz rövid időn belül, akkor a város csődbe fog kerülni ezzel egyetért-e képviselő társa?

Dr. Filvig Géza képviselő:

Csatlakozik Simon Zoltán képviselő társához és egyetért az Ő gondolataival. Bolvári Ferdinánd képviselő társa, amit felvet, hogy mit tennének, milyen javaslatuk van. Többször elmondták, hogy drága a rendszer, drága jelenleg a város üzemeltetése. Most amit megszavaztak az a 2015.év költségvetési rendeletének a végrehajtása. Teljesen más a költségvetési rendelet végrehajtásáról dönteni, mint magáról a költségvetésről. Nem dolgozik, marketing területen nem üzletember alap meglátásai vannak közgazdaságtanból, de annyit érzékel, hogy most 570 millió forint bevételre számít Kalocsa Város Önkormányzata, ebből kb. 1-1.5 évig megoldódnak a városnak az anyagi gondjai. A további napirendekben is már arról fognak dönteni, hogy melyik Kt.-nek adnak tagi kölcsönt, illetve milyen Kft. -nek adják meg a lehetőséget. Kalocsa Város ezt a vagyonát fel fogja élni. Igen elköltik kifizére. Megérti, hogy a baloldali politizálás a baloldal vagyongazdálkodásnak ez a módszere, adjuk el a közvagyonot. Nem ezek a megoldások. Az újonnan megválasztott városvezetés, polgármester úr is ennyire figyelmen kívül hagyja, a kalocsaiak akaratát ez nagyon nagy megdöbbenéssel veszi. Ez az egyetlen egy olyan kezdeményezés, amikor a várost érintő döntésről kikérik a véleményüket. Ők vették az anyagi és fizikai fáradságot és kikérték a véleményüket. Úgy dolgoznak, ahogy a kalocsaiak igénylik. Az nem áll érdekükben hogy a vagyonukat eladjuk. Erre a jelenlegi városvezetés nem kapott felhatalmazást és egészen 2 hónappal ezelőttiig fel sem merült az, hogy így akarják Önök a várost vezetni. Milyen más megoldások vannak? A költségoldalt nézzük, nézzük azt, hogy mi mennyibe kerül? Nem adjuk el, odaadjuk és előbb utóbb el fog fogyni a családi ezüst. Elfolyik a pénz a kezük közül. Így, hogy felélik a jövőjük vagyonát, így hogy eladjuk a kalocsaiaknak a kábel tv hálózatát, amit már megtett előzőleg kb 15. évvel ezelőtt egy városvezetés ugyanaz történik most vagyon eladás, felélés. Azt szeretné kérdezni, hogy másfél év múlva miből fognak tudni ilyen bevételt produkálni? Mi lesz a gazdálkodásuk, mert ez, hogy eladják a vagyonot és felélik ez

sokáig nem fog tudni menni. Sajnálja, hogy ilyen marketingkérdésekre helyezik a hangsúlyt, lehet látni és jól mondta képviselő-társa a kalocsaiak nem buták a kalocsaiak nem hülyék. Nagyon tisztán látják a város anyagi helyzetét is látják, hogy milyen mechanizmusok mennek és itt a példa, hogy ennyi ember vette a fáradságot, hogy hangot adjon a véleményének. Ezt szép kéri vegye figyelembe a képviselő-testület és legalább reagáljon rá, hogy hogyan értékeli.

Katus Attila képviselő:

Kalocsa város polgárainak a véleménye nem itt van, hanem Kalocsa város polgárai 2014 októberében leadták a véleményüket. Az Önök munkájáról tisztel uraim, ezek papírlapok, amelyek be vannak ikszelve, ki töltötte ki, hova töltötte ki ezeken a lapokon nincs, akár maga is beikszelhette volna. Filvig képviselőnek el szeretné mondani, hogy ezt a pénzt nem a következő másfél évre kell költeni sajnos, ezt a tavalyi évre, kell költeni. 100 milliós Menza Kft. ki nem fizetett számlák, villanyszámlák ki nem fizetve 50-70 millió forint értékben. Bizonyíthatóan ott vannak a papírok, hogy mikor keletkeztek a hiányok. Démász tartozás 230 millió forint. Ezek az összegek nem a másfél évre költendő, hanem az elmúlt 2014. év költségeire fognak menni, egy része.

Bolvári Ferdinánd képviselő:

Más oldalról közelíti meg a kérdést, az üzlet felől. Szabó képviselő társa mondta, volt egy értékelés, amiben Ő kételkedett. Ez az ajánlat, amit kaptak egy jó ajánlat, egy piaci ajánlat.

Török Ferenc képviselő:

Ez egy olyan ajánlat, amikor tudják, hogy mennyire van szükségük, ez egy steril ajánlat. Ha tudják, hogy egy cég 40-50 millió körüli nyereséget termel és vannak értékszámítások, hogy egy cégnek mi az értéke akkor egy pályázó a pontos adatokból 10 év megtérüléssel pont azt az összeget kínálja. Ez egy nagyon szép ajánlat, amit a gazdaságossági számítások szerint illik megadni. Ez sima üzleti értéke valaminek, eszközöknek, drótoknak, berendezéseknek és akkor nem beszéltek az eszmei értékről, mait általában hozzá szoktak tenni. Talán ezért is mondták a kalocsaiak ennyien, hogy azért ne adják el, és ne ennyiért. Ha 10 millió forintért el akar adni valamit az önkormányzat vagy 20 millióért akkor 2-3 szakértő véleményét be szokták kérni. 400 és 800 millió közötti cégeladásnál egy ajánlat érkezett be, ami megközelítően azt az összeget mondja, ami pont jó. Ez az egy értékbecsülés alapján kellene dönteni. Kérdezi, hogy senkinek nem tűnik fel, hogy egyetlen egy multi cég sem jelentkezett ezért a cégért, akiknek van pénzük és arra törekednek, hogy minél nagyobb területeket fedjenek le? Valószínű azért, elhangzott, hogy nem tudunk pályázni, de tudunk pályázni pont most, írnak, ki olyan pályázatokat ahol több százmillió pályázatokon tud részt venni a cégük. Pont méretéből adódóan belefér, ezekbe a pályázatokba fejleszteni tudna, még komolyabb cég tudna lenni és még biztosabban tudná hozni azokat az eredményeket, amiket az ügyvezető mondott el. Tud a Tarr Kft. is pályázni ugyan azt fogja tenni, pályázni fog ezzel a céggel fel fogja fejleszteni és majd 3 év múlva fogja jó nagy haszonnal eladni ezt a céget. Kéri csatlakozva képviselőtársaihoz Simon úrhoz és Filvig úrhoz, hogy tessék meggondolni ezeket az ötleteket, számokat, ezeket a tényeket és azt a sok aláírt papírt. Mindannyiuk nevében kikéri magának és a többieknek is, akik dolgoztak ezzel. Egy régi és hasznos közmondással válaszolna képviselő társának: „ki mint él, úgy ítél”. Ők ezeket bedobták az emberek postán küldték vissza vagy bedobták, nem szoktak csalni, ez valóban ennyi embernek ennyi családnak a véleménye. Hangsúlyozná és kikérné minden egyes képviselő társának, hogy igenis hallgassák meg a kalocsai polgárok véleményét és ne adják el. Az első felvetésre visszatérve 8-9 hónap óta egyetlen egy más alternatíva nem került eléjük, hogy döntsenek, hogyan oldják meg ezt az anyagi problémát. Az utolsó pillanatban merült fel az eladás.

Szabó Balázs képviselő:

Az ajánlat is mutatja, hogy ez egy jó cég és hosszútávon vannak benne lehetőségek. Azzal, hogy ez a cég hosszú távon nem lenne életképes és nem tudna lépést tartani a nagyokkal ezzel nem ért egyet. Az is mutatja, hogy ha egy profitorientált cégnek megéri ennyi pénzt kiadni érte akkor ezt a céget Kalocsa Város Önkormányzata is képes lett volna hosszútávon profitorientáltan működtetni. Nem szabadott volna hagyni a kialakult helyzet súlyosságát tekintve, hogy most a szőnyeg szélén álljanak a képviselők ezzel a döntéssel.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Egy kérdése lenne, hogy akkor milyen rendszerbe vannak a kérdések? Mivel Bolvári képviselő már többször hozzászólt. Reflektálásra van lehetőség?

Dr. Kiss Csaba jegyző:

A hozzászólásoknál 5 perc először, 2 perc másodszor, ez a hozzászólás. Az SZMSZ tartalmazza, hogy ha személyes megszólítás történik, akkor 1 percben az adott képviselő reflektálhat arra.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Katus képviselő úr kijelentésére reflektálna, hogy az előző évi számlákat kell kifizetni. Az hogy 2014 októberétől nem fizet valaki számlát és felhalmozódnak a tartozásai akkor könnyű visszamutogatni. Kérte, hogy a gázzámlatartozásokról szeretne pontosan dátum, fogyasztási hely és összeg szerint, hogy mikor milyen formában keletkeztek ezek. Ezek még nem kaptak meg. Pénzügyi Bizottság elnöke ként biztosan több információval bír. Várnák a képviselő testület elé, hogy lássák, hogy mennyi és mikori tartozások, mert, hogy 100 milliós tartozásokkal dobálózna, ezt kevésbé tartja korrektnek. A másikra reagálva papírlapok hogy ezeket bárki beikszelhetette ez megdöbbeneti. Ezzel azt akarja állítani, hogy négyen csalással hozták és csalással akarják befolyásolni a képviselő-testületet? Ez nagyon határozottan visszautasítja. Öröm volt látni azoknak az embereknek a szemét, akik hozták ezeket a leveleket és mondták, hogy végre kiáll valaki és megkérdézi a véleményüket.

Bolvári Ferdinánd képviselő:

Török képviselő társának válaszolna. Valóban a KalocsaKOM Kft. egy jól működő cég. Jó üzlet lenne, de a fuldoklónak teljesen mindegy, hogy a part előtt 10 méterre fullad bele vagy 10 km-rel a partok előtt. Ha nem szereznek pénzt néhány héten belül, akkor Kalocsa Városa csődbe megy. Azt gondolja az a város érdeke a többség érdeke, hogy a város költségvetése stabilizálódjon és ne csak a kötelező feladatokat tudja ellátni. Így van lehetőség a kötelező feladatokon kívül másra is, ha a város költségvetése rendeződik. Ezért fogja megszavazni a KalocsaKOM eladását. Hosszasan töprengett rajta, még pár napja nem tudta, hogy fog szavazni, mert várta, hogy képviselő társai előállnak valami konstruktív javaslattal. Mivel nem, így nyugodt lelkiismerettel a KalocsaKOM eladására fog szavazni.

Dr. Bálint József polgármester:

7 ezer család van Kalocsán, ebből 2 ezret mértek fel. Nem tudja így elfogadni szép, hogy ennyi ember elmondta a véleményét, ezt tudomásul veszi. Filvig képviselő figyelmét felhívna, hogy felejtse már el azt a mondatot, hogy nem kaptak felhatalmazást. Minden olyan dologra kapott az önkormányzat felhatalmazást a választóktól, ami az önkormányzati törvény és azok végrehajtásában benne van. Egyetértene a vagyonfeléléssel, ha leülnének, meglenne a pénz és itt állnának, ülnének ugyanúgy, ahogy az értékelés történt volna ha statisztikusan nézik a 10 év jövedelmét és a fejlesztések nem veszik figyelembe, csak a pénzügyi eredményeket, és

hogyan eredményes a cég. A cégvezető tudja, hogy nincs 40 millió ebben a cégben, ez hazugság most is 8 millió van, betervezve, akkor miről beszélnek? Ez a cég maximum 20 milliós nyereséget tudna optimális viszonyok között.

A piacon kevés ilyen értékbecslő van, és sok millióba kerül a vélemény is. A szakma szabályai szerint jártak el nemzetközi tenderek szerint az álláspontjukat biztosan meg tudják védeni. Szabó képviselő úrtól is elhangzott, hogy ő is egy korrekt értékelésnek tartja. Az, hogy a cégeket fel kell tőkésíteni ki kell húzni a bajból az nem működési feltételek biztosítása hanem sajnos fejlesztés. A 2014-es beszámolókat megkapták a Kft.-től a törvény szerint az a mértékadó. Most érdekes módon a Kft helyzete előtérbe került az elmúlt négy évben ez nem volt jellemző. Lehetett volna látni előre, hogy nagy baj van. Sokat gondolkodott azon mi kötheti ennyire a céghez a képviselőké. Interneten böngészve a következőt találta a kalocsablog.hu oldalon közzétéve: Hortobágyi Zoltán mivel nem tudott bejelentkezni levélben kérte, hogy tegyük közzé a véleményét. „Megjegyzésem volna ehhez az íráshoz lévén érintett az ügyben anélkül, hogy részt kívánnék venni a helyi politikai csatározásban. Engem az előző Fideszes városvezetés hívott a városi tv dolgaiban ügyködni Kalocsára. Igen is jó ötletnek tűnt a televízió és a városi tulajdonú kábelszolgáltató összevonása. Jóllehet semmi közöm nem volt a döntéshez, hiszen erre a testület volt jogosult, működünk, mert a tv-n kívül hamarosan a kábelszolgáltató is hozzánk tartozott. Igen a testület tagjai ingyen kapták a kábel csomagot benne egy elfogadható internettel, mert azt gondoltam, hogy csekélyke honorárium mellé ennyi járhat a várost szolgálóknak. A választók által főlkenteknek ugyanezt kapták a két cégnél dolgozók is lehet, hogy rossz ötlet volt, de attól még az enyém. 9 hónapnyi munkaviszony után „közös megegyezéssel” szerződést bontottunk a város és én. Mesélhetnék róla, talán majd egyszer. Kalocsán médiabirodalomról beszélni kicsit vicces, de a vélemény szabad, nevezzük tehát médiabirodalomnak azt a mi a kis városban kialakult, sokra mentek vele úgy elbuktak 2014 őszén helyi hatalomra ülők a választás, mint a huzat nem kicsit nagyon.” Ez felkeltett az érdeklődését, hogy mi van az ingyenes használattal? Belső ellenőri vizsgálatot indított, 17 név került elő, nem fogja nevesíteni, aki kapta az ügy is tudja. Idéz a belső ellenőri jelentésből. „Az önkormányzati rendeletben nem kerül előírásra ilyen típusú kedvezmény képviselők és dolgozók részére a döntés ügyvezetői jogkörben történt. Az ÁSZF a cégnek ilyen jellegű kedvezményt nem tartalmazott. Az ÁSZF leírása szerint a kedvezmény idejét és mértékét közzé kell tenni, ami eben a körben nem történt meg a rendelkezésre álló dokumentumok, adatok és információk alapján. A téma magas kockázatot rejt magában mivel a kedvezmény megállapítása nem az ÁSZF erre vonatkozó előírásai alapján történt.” Erre kért egy jogi állásfoglalást. Alulírott Dr. Falus Orsolya ügyvéd kijelentem, hogy Kalocsablog 2015.05.09. bejegyzését, amelyben Hortobágyi Zoltán arról nyilatkozik, hogy a KalocsaKOM Kft a képviselők tagjainak ingyenes szolgáltatást nyújtott magam is elolvastam. Figyelemmel arra, hogy az érintet szolgáltatást igénybevevők között magas beosztású hivatalos személyek továbbá a KalocsaKOM felügyelőbizottságának elnöke és tagjai is szerepelnek, a cselekmény felveti a Btk. 293. és 294. § ban leírt hivatali vesztegetés illetve annak elfogadása törvényi tényállásnak gyanúját. A polgármester úr által elmondott belső ellenőri vizsgálat a fentiekre tekintettel ne csak helytálló, de kikerülhetetlen lépés volt. Az ellenőrzési jelentés adatainak ismeretében nincs más lehetőség, mint az ügy iratainak átadása az illetékes nyomozó hatóságnak ugyanis ennek elmulasztása esetén a polgármester úr továbbá mindazon személy, akik erről tudomást szereztek megvalósítanak a Btk. 300.§ (1) bekezdésében írt, korrupciós bűncselekmény feljelentésének elmulasztása megnevezésű bűncselekményt.

Nem akar, minősíteni semmit az eljárást végig fogja, vinni a hatóságok el fogják dönteni, hogy mi történt ebben az esetben. A tét nagy a tét az és ez fájdalmas dolog, mert ha megszavazásra kerül akkor a politikai érdek eltűnik az egyik oldalon, mert nem lesz könnyű bedönteni most már Kalocsa költségvetését ha rendelkezésre áll az a pénzösszeg. Előre kell menni, minden eljárást betartottak és szabályos volt és SZMSZ szerint működnek, figyelembe

vették a vagyon rendeletet és szabályosan meghirdették a határidőket betartották. Az értékelést is időben megkapták. Megkeresték a nagy cégek is csak ők olyan előfeltételeket szabtak, amiket nem lehetett teljesíteni. 100%-os céget vagy eladnak egészében, de részfeladatokat nem adhatnak el. Ezek tudatában elmondta, hogy a képviselő-testület csak a meghatározott feltételekkel hajlandó foglalkozni az eladással. Így akkor nem érdekelte őket. Nem tudhatják, hogy az egyik ajánlattevő mögött esetleg nem-e az egyik nagy cég állt. Azt kellett értékelni, hogy a szabályos kiírásra mennyi ajánlat érkezett, figyelembe vették az értékbecslő által írt összegeket. A döntés nagy tét dönthetnek úgy, hogy nem akkor Kalocsa önkormányzata és a város leül. Nem ez a cél, cél az, hogy előre menjenek és ez az ára a mai napon. Ha nem akkor mennek tovább, majd gazdálkodnak valahogy és meglátják, hogyan jönnek, ki nem tudja, hogy rendezzék a dolgaikat és a cégek, ha bedőlnek, akkor ott munkahelyvesztés is lesz. A másik út, hogy most kapnak egy lehetőséget a rendezésre és innentől kezdve a teljes testület felelőssége, hogy merre mennek.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Arra kérné polgármester urat a korábban elmondott hivatkozásaira, hogy haladéktalanul tegye meg a büntető feljelentést, nagy nyomattékal kéri és kéri, hogy majd tájékoztassa a testületet. A bejegyzéssel kapcsolatosan kérdezi, hogy a kalocsablogja a város hivatalos blog oldala, ki ennek az üzemeltetője?

Dr. Bálint József polgármester:

Igen, Ön is hozzáfér az üzemeltetője Kalocsa Város.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Lehet regisztrálni úgy, hogy cikkeket jelentessen meg az ember?

Dr. Bálint József polgármester:

Igen lehet.

Dr. Filvig Géza képviselő:

A számokkal kapcsolatban még annyit, hogy van 7 ezer család Kalocsán itt van 2 ezer vélemény és nincs meg a többség. Kalocsán van 14 ezer körüli választópolgár 3800 választotta meg polgármester urat.

Dr. Bálint József polgármester:

Így van.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Ön a város polgármestere, tiszteletben tartották a választás eredményét. Katus képviselő említette, hogy a munkájuk eredménye a választási eredmény lett, igen ez is, de úgy gondolja az ő munkájuk eredményét kicsit korai lesz még értékelni majd 4 év múlva biztos, hogy megkapják. Változatlanul azt mondja, hogy költség oldalon a kiadási oldalt sosem vizsgálják, most sem vizsgálják a kiadási oldalt csak sok pénz kell. Drága rendszer üzemeltetéséhez sok pénz kell. Kalocsa Város jövője nem azon múlik, hogy ha nem adják most a KalocsKOM-ot bedől a város rendszere. Nem, vannak más megoldások, de nem ők ülnek a kormányzati székben, nem ők a Bizottsági elnökök. Ön a polgármester és Önök a Bizottsági elnökök, semmiféle javaslatunkat, kezdeményezésüket nem fogadták el. Az első képviselő-testületi ülésen megszavazták, hogy ne alakíthassanak frakciót. Miért várják a segítséget, amikor magukhoz ragadták a hatalmat és abból kirekesztik őket. Eladják most a város vagyonát és ebből akarják üzemeltetni. Ha nem adnák el és megnéznék, hogy azon a korszón hány luk van

hány helyen folyik ki a pénz és azokat megszüntetnék, akkor mindjárt nem kellene egy ilyen fontos vagyonelemet eladniuk.

Dr. Bálint József polgármester:

Nincs kirekesztve senki, konstruktivitást nem látott. A várost kell működtetni, fejleszteni és helyre rakni. Semmi baja nem volt a korábbi fejlesztésekkel, reméli be is tudják fejezni őket. Gyakorlatilag Kalocsa város működtetési költségvetése ment rá, azt helyre kell rakni, mert ha az nem működik, akkor fejlesztések sem fognak működni. Nincs szándékában a pénzt elherdálni és csakis fejlesztésre fogják használni.

Dr. Kiss Csaba jegyző:

Azt mondta Simon képviselő úr, hogy a képviselő-testület elutasítja a KalocsaKOM Kft-re beadott ajánlatokat. Így volt? Azért szeretné pontosítani, mert 3 dologról dönt a testület. A határozati javaslatban is látható van egy KalocsaKOM Kft, van egy internetes hálózat és van egy fejállomás. Ha csak a KalocsaKOM marad benne képviselő úr határozati javaslatában, akkor csak a cégről döntene a testület, de ahogy a polgármester úr is említette a „vasat” az még maradna. Így tetszene feltenni a kérdést? Pontosítani szeretné a módosító javaslatot. Maga a KalocsaKOM Kft. csak a cég, úgy legyen, ahogyan a határozati javaslatban a KalocsaKOM Kft. önkormányzati tulajdonban lévő üzletrésznek, valamint kábeltelevízió, szélessávú internet és telefonszolgáltatás nyújtására alkalmas hálózati infrastruktúra értékesítésére beadott ajánlatokat a testület ne fogadja el.

Simon Zoltán képviselő:

Igen, így legyen.

Dr. Bálint József polgármester:

Kéri a testület állásfoglalását a módosító indítvánnyal kapcsolatban:

A testület 5 igen 6 nem és 1 tartózkodással elutasítja a módosító indítványt.

Dr. Bálint József polgármester:

További kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a KalocsaKOM Kft. és hálózat értékesítéséről szóló határozati javaslattal kapcsolatban:

A testület 7 igen, 5 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 162/2015. számú határozata

KalocsaKOM Kft. és hálózat értékesítése

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1.) a KalocsaKOM Kft. önkormányzati tulajdonban lévő üzletrésznek, valamint kábeltelevízió, szélessávú internet és telefonszolgáltatás nyújtására alkalmas hálózati infrastruktúra értékesítésére kiírt, KPH JO-2356/2015. azonosító számú nyilvános pályázati felhívásra beérkezett ajánlatok közül a **Tarr Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.** (Székhelye: 7100 Szekszárd, Kadarka u. 18.) **ajánlatát fogadja el.**

- 2.) **hozzájárul**, hogy a KalocsaKOM Kft. önkormányzati tulajdonban lévő üzletrész, valamint kábeltelevízió, szélessávú internet és telefonszolgáltatás nyújtására alkalmas hálózati infrastruktúra **nettó 451 000 000,- Ft értékesítési áron** értékesítésre kerüljön a Tarr Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére.
- 3.) Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4. Általános működési támogatás (végelszámolás alatt álló Kft.-k részére)

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Röviden ismerteti az előterjesztést.

Szabó Balázs képviselő:

A kalocsai Városfejlesztési Kft. költségtáblázatánál a legelső sorban egy megbízási szerződések kerülnek, 6 hónappal hosszabbításra kerülnek. Ezzel kapcsolatban szeretne pontosítást, hogy melyek ezek és miért?

Dr. Bálint József polgármester:

Megkéri a képviselő urat, hogy keresse fel a végelszámolót és neki tegye fel a kérdéseit.

Egy programot hajtanak végre, ha jól tudja a kórháznál, de pontosan nem tudja, ezért kell a felszámolót megkérdezni.

További kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását az Általános működési támogatásokról szóló I. számú határozati javaslatáról:

A testület 8 igen 4 tartozódás mellett az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 163/2015. számú határozata

Általános működési támogatás

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. A Kalocsa Security Vagyonvédelmi Kft részére 2015. évben 4.555.300,- Ft általános működési támogatást biztosít, azzal, hogy amennyiben az adókülönbözlet visszatérítés a fedezi a működési költségeket, akkor a működési támogatási összeget az önkormányzat részére vissza kell fizetni,
2. felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Dr. Bálint József polgármester:

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását az Általános működési támogatásokról szóló II. számú határozati javaslatáról:

A testület 11 igen 1 tartozódás mellett az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 164/2015. számú határozata

Általános működési támogatás

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. A képviselő-testület a Kalocsai Városfejlesztési Kft részére 2015. évben 1.093.394,- Ft általános működési támogatást biztosít,
2. felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére

Dr. Bálint József polgármester:

10 perc Szünetet rendel el.

-
5. A Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft., valamint a Kalocsa Menza Kft. Alapító Okiratának módosítása

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Mivel tőkepótlást kell végrehajtani a Kft.-nél ezért szükséges az alapító okiratok módosítása, mert ez nincs benne. Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a A Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft., valamint a Kalocsa Menza Kft. Alapító Okiratának módosításáról szóló I. határozati javaslattal kapcsolatban:

A testület 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 165/2015. számú határozata

A Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft., valamint a Kalocsa Menza Kft. Alapító Okiratának módosítása

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1.) elfogadja, hogy a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft. alapító okirata kiegészítésre kerüljön a pótbefizetési kötelezettség előírásának szabályaival az alábbiak szerint:
„Az alapító alapítói határozattal a veszteségek fedezésére tárgyévente egy alkalommal legfeljebb 100 000 000,- Ft összeg erejéig pótbefizetést írhat elő.”
- 2.) elfogadja az előterjesztés 1. mellékletét képező Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft. alapító okirat módosító okiratát és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát.

- 3.) felhatalmazza a polgármestert és az ügyvezetőt, hogy a cégbejegyzési eljáráshoz a szükséges nyilatkozatokat tegye meg, és gondoskodjon a cégszerűségi követelmények teljesítéséről a nyilvántartásban.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Ügyvezető

Dr. Bálint József polgármester:

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a A Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft., valamint a Kalocsa Menza Kft. Alapító Okiratának módosításáról szóló II. határozati javaslattal kapcsolatban:

A testület 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 166/2015. számú határozata

A Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft., valamint a Kalocsa Menza Kft. Alapító Okiratának módosítása

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1.) a Kalocsa Menza Kft. törzstőkéjét 3 000 000 Ft-ra emeli fel,
- 2.) a tag a törzstőke felemelését 2 000 000 Ft pénzbeli hozzájárulás befizetésével 2015. december 31. napjáig teljesíti.

Határidő: 2015. december 31.

Felelős: Polgármester, Ügyvezető

Dr. Bálint József polgármester:

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a A Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft., valamint a Kalocsa Menza Kft. Alapító Okiratának módosításáról szóló III. határozati javaslattal kapcsolatban:

A testület 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 167/2015. számú határozata

A Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft., valamint a Kalocsa Menza Kft. Alapító Okiratának módosítása

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. elfogadja, hogy a Kalocsa Menza Kft. alapító okirata kiegészítésre kerüljön a pótbefizetési kötelezettség előírásának szabályaival az alábbiak szerint:

„Az alapító alapítói határozattal a veszteségek fedezésére tárgyévente egy alkalommal legfeljebb 100 000 000,- Ft összeg erejéig pótbefizetést írhat elő.”

2. elfogadja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező Kalocsa Menza Kft. alapító okiratát módosító okiratot, valamint az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát.

3. felhatalmazza a polgármestert és az ügyvezetőt, hogy a cégbejegyzési eljáráshoz a szükséges nyilatkozatokat tegye meg, és gondoskodjon a cégszolgálatok átvezetéséről a nyilvántartásban.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Ügyvezető

-
6. Tagi kölcsön a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvizsgáló Kft. részére
Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Felmérték a Vagyonhasznosító Kft. közüzemi szolgáltatók felé fennálló tartozásait és ígéretet tettek a szolgáltatóknak, hogy 31-ig rendezik, mert akkor nem adja végrehajtásra, ennek az összege kb.45 millió. Ez lett volna az eredeti előterjesztés, de kiderült, hogy a Kalocsa Szíve program miatt előre kell finanszírozni egy trafó telepítését ezért szükséges 30 millió forint. Ezért ennyivel többet szükséges a Kft. részére Tagi kölcsönként biztosítani. A visszafizetésre mindkét összeg esetén határidő van szabva.

Szabó Balázs képviselő:

A tagi kölcsön szerződés második pontjában az szerepel, hogy az aláírást követő 3 munkanapon belül utalják az összeget. Azt kérdezné van-e most rá fedezet?

Dr. Bálint József polgármester:

Igen, van, a hitelkeret terhére fedezhető a szükséges összeg, amit utána visszapótolnak.

Szabó Balázs képviselő:

Azt kérdezné, hogy ennek mekkora a költsége? Ha a hitelkeret igénybevételének magasak a költségei, akkor nem érné-e meg várni pár napot, hiszen a 3. pontban megszavazott eladás kapcsán befolyó összegből ez fedezhető lenne?

Dr. Bálint József polgármester:

Megkötötték az ún. készenléti hitelt, ennek van egy kamat. Kérdezi a Pénzügyi Osztály vezetőjét tájékoztassa a számokról.

Molnár Gábor Pénzügyi Osztály vezetője:

A rendelkezésre tartási díj, a fel nem használt keretre 0,25% a lehívott tőke összeg után pedig 4-5% van.

Dr. Bálint József polgármester:

Ennyi az éves kamat, de itt csak 2 napról van szó.

Dr. Filvig Géza képviselő:

A július 2-án tartott képviselő-testületi ülésen kérte, hogy ezeket a tartozásokat pontosan, mint összegében, mint fogyasztási hely és dátum szerint, hogy mikor keletkeztek ezek a tartozások bocsájtásuk rendelkezésére, erre az SZMSZ szerint 15 nap áll rendelkezésre. Kérdezné, hogy ezt mikor tudja megkapni, mert július 18-án lejárt a 15 nap, mivel ilyen

szigorúan ragaszkodnak az SZMSZ-hez ezért igyekeznek szigorúan betartani. AZ egyik kérdés, hogy mikor kaphatja meg? Ezek a tartozások fel vannak sorolva, hozzá is sok kérdés érkezik, és Katus képviselő is mondott, hogy több 100 millió forintos tartozása van a cégeknek és nagyon nehezen látnak az emberek tisztán. Ezt így mondhatja, hogy igen ezt a tartozást hozta magával a cég. Fontos lenne látni, hogy ez október eleji tartozás vagy utána keletkezett. Vannak olyan vélemények is, hogy egész éves 2014-2015-ös fűtésszámlák nem fizetése miatt jött ez a tartozás, nem tudja nem lát tiszta képet és ezért is kérte ezt az anyagot és örülne, ha megkapná, hogy tisztán lásson. Nem tudja, hogy a többi képviselő társa tisztán lát-e?

Dr. Bálint József polgármester:

Úgy tudja, hogy a Pénzügyi Osztály kiadta ezt a Vagyonhasznosítónak, hogy ezt nevesítse és mutassa ki. A 15 nap az intézményekre és a cégekre vonatkozik, magára a Hivatalra ez nem vonatkozik a Kft-re, de természetesen meg fogja kapni. Kéri a cégvezetőt, hogy 2 napon belül juttassa el a képviselő úrnak az információkat. Mivel újra kellett könyvelni az egészet, mert nem tartották a könyvelési határidőket és visszatartották a számlákat egyértelmű, hogy a zöme nem most keletkezett. Keletkeztek márciustól is fűtési szezonba. Megadja a szót az ügyvezetőnek.

Loibl László Vagyonhasznosítási Kft. ügyvezetője:

A kérdést nem tudja értelmezni. Mi az, hogy mikor keletkeztek ezek a tartozások? A Kft. folyamatosan kapja a közüzemi számlákat a szolgáltatóktól és van amit ki tud fizetni van amit nem tud kifizetni. A stratégia az, hogy a bejövő pénzekből mindig a legrégebbieket fizeti ki. Akkor most mondhatja azt, hogy a tavaly októberi számlák ki vannak fizetve? Ezt nem mondhatja, mert van köztük olyan ami ki van fizetve van olyan is ami nincs kifizetve. Nem tudja pontosan értelmezni magát a kérdést. Azt tudja, hogy amikor átvette a céget 2015. március 2-án, 3-án már látva azt, hogy milyen közüzemi számlák érkeznek készített egy kimutatást az akkori pénzügyi vezetővel és ez a kimutatás ma is rendelkezésre áll. Ott már 33 millió kifizetetlen gázzámlát talált és 7.6 millió víz és csatornadíj tartozást az intézmények vonatkozásában a villanyra nem emlékszik, de ezeket összeadva már bőven 40 millió felett van. Azóta pénzügyi lehetőségeikhez képest igyekeztek ezt csökkenteni, de azt tudja kimutatni, hogy menni a kifizetetlen számlaállományuk, az, hogy ez most mikori számlákat takar lehetetlen fizikailag kimutatni.

Dr. Bálint József polgármester:

Azokat az adatokat ki kell adni képviselő úrnak, az akkorit és a mostanit is.

Rossz gyakorlatot követek akkor mikor összevárták a számlákat és a későn fizettek. Azt szeretné elérni, hogy a 30 napon túli tartozásokat kifizessék. Az önkormányzatnak is illő a gazdasági szférában részt vennie.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Nem az ügyvezető úrtól kérdezett a polgármester úrnak tett fel kérdést. Önkormányzati ügyben lehet felvilágosítást kérni 15 napon belül érdemi választ kell adni, nincs lebontva, hogy céges vagy hivatali ügyek, de elfogadja azt, hogy szabadságolási időszak van. Pontosítaná, hogy milyen kimutatást szeretne. Ha nem tudják kimutatni azt, hogy a társaságnak milyen tartozásai voltak akkor az kérné, hogy ne is hivatkozzanak rá. Akkor ne hivatkozzanak arra, hogy az előző önkormányzat hagyott tartozást, ha nem tudják kimutatni. Ha ki tudják mutatni, akkor meg adják át.

Dr. Bálint József polgármester:

Nincs visszamutogatás, rendezni kell a tartozásokat. Ezért kell a képviselő-testület döntése, hogy a hitelkeret terhére rendezhesse a cég.

Török Ferenc képviselő:

Örül, hogy március 1-től felelős vezetője van és igyekszik kormányozni ezt a nagy céget, de 2014. október 13-tól március 1-ig ez kinek a cége volt? Úgy tűnik, eddig az időpontig csak ők felelnek érte. Októbertől az új önkormányzaté volt a cég. Felügyelte a pénzügyi igazgató a jegyző úr, ha ebben az időszakban történtek dolgok, akkor azt nem az előző városvezetés csinálta.

Dr. Bálint József polgármester:

Az előző önkormányzat által kinevezett ügyvezető vezette a céget, és amikor elment akkor látták, hogy sok lekönyveletlen számla volt. Újra kellett könyvelni mindent. A jegyző nem felel ezért. Az előző felügyelő Bizottságot is meg kellene kérdezni miért nem figyelt oda, hogyan működik a cég. Minden szükséges adatok az ügyvezető úr adjon át a képviselő úrnak, amennyiben erre lehetőség van 2 napon belül.

További kérdés hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Tagi kölcsön a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft. részére szóló határozati javaslattal kapcsolatban:

A testület 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 168/2015. számú határozata

Tagi kölcsön a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft. részére

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1.) a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft. részére kamatmentesen

75.425.374,- Ft összegű tagi kölcsönt nyújt, melyből

- 45 425 374,- Ft összegű tagi kölcsönt az önkormányzati ingatlanok közüzemi díjainak kifizetéséhez nyújt azzal, hogy a Kft. a tagi kölcsönt 2017. július 31. napjáig köteles visszafizetni,
- 30.000.000,- Ft összegű tagi kölcsönt nyújt a Kalocsa Szíve Program megvalósítása során felmerült utófinanszírozású elemek és a nem fordított Áfa hatálya alá eső Áfa finanszírozásához nyújt azzal, hogy a Kft. a tagi kölcsönt 2015. december 20-ig köteles visszafizetni.

2.) felhatalmazza a polgármestert és az ügyvezetőt a mellékelt tagi kölcsön szerződés aláírására.

7. Megállapodás csatlakozási díjról

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Ismerteti az előterjesztést. A környező települések vezetői kérték, arra hivatkozva, hogy a város kapott támogatást minőségi bővítésre, ezért engedjék el a szerződésben szereplő csatlakozási díjat. Ezért került a testület elé, hogy eldöntsék, ragaszkodnak a csatlakozási díjhoz vagy módosítsák tárgyalások útján az élő szerződést. A rendelet szerint nem mondhatják, hogy 0 forint.

Kérdés hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Megállapodás csatlakozási díjról szóló határozati javaslattal kapcsolatban:

A testület 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 169/2015. számú határozata
Megállapodás csatlakozási díjról

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

Továbbra is fenntartja az igényét Uszód, Géderlak, Dunaszentbenedek önkormányzataival szemben a 2003. február 27-én aláírt megállapodás szerint.

-
8. „Épületenergetikai fejlesztés Kalocsán” c. KEOP-5.5.0/A/12-2013-0172 az. sz. pályázathoz kapcsolódó 14/2013. (II. 11.) sz. öh. határozat módosítása

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását az „Épületenergetikai fejlesztés Kalocsán” c. KEOP-5.5.0/A/12-2013-0172 az. sz. pályázathoz kapcsolódó 14/2013. (II. 11.) sz. öh. határozat módosításáról szóló I. határozati javaslattal kapcsolatban:

A testület 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 170/2015. számú határozata

„Épületenergetikai fejlesztés Kalocsán” c. KEOP-5.5.0/A/12-2013-0172 az. sz. pályázathoz kapcsolódó 14/2013. (II. 11.) sz. öh. határozat módosítása

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- I. módosítja a 2013. február 11. napján hozott 14/2013. sz. határozat 2.) pontját az alábbiak szerint
- 2.) egyetért azzal, hogy a pályázat keretében tervezett fejlesztés az alábbi helyszíneken valósuljon meg:

- Kalocsa és Környéke Társult Óvodája, Bölcsődéje - Csokonai utcai Tagóvoda (6300 Kalocsa, Csokonai u. 4.) hrsz.: 3218
- Kalocsa és Környéke Társult Óvodája, Bölcsődéje - Zöldfa utcai Tagóvoda (6300 Kalocsa, Zöldfa u. 38.) hrsz.: 1472
- Szent István Gimnázium (6300 Kalocsa, Hunyadi u. 23-25.) hrsz.: 353
- **Bem utcai szociális otthon (6300 Kalocsa, Bem apó u. 19.) hrsz.: 1587/4**

II. megbízza a polgármestert az I. pontban meghatározottak lebonyolításával.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Bálint József Miklós

Dr. Bálint József polgármester:

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását az „Épületenergetikai fejlesztés Kalocsán” c. KEOP-5.5.0/A/12-2013-0172 az. sz. pályázathoz kapcsolódó 14/2013. (II. 11.) sz. öh. határozat módosításáról szóló II. határozati javaslattal kapcsolatban:

A testület 11 igen 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 171/2015. számú határozata

Közbeszerzési terv aktualizálása

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1.) aktualizálja a Képviselő-testület 2015. február 12. napján 25/2015. számmal elfogadott, majd 2015. július 2. napján 158/2015 sz. határozatával módosított határozata 1. sz. pontját az alábbiak szerint:

S.sz.	A beruházás megnevezése	A beruházás tervezett becsült értéke (nettó) M Ft	Beszerezés tárgya	A közbeszerzési eljárás tervezett kezdete 2015	Az eljárás tervezett fajtája
1	Földgázbeszerzés	88	árubeszerzés	március	Közösségi eljárásrend Kbt. 83. § szerinti nyílt eljárás
2	Épületenergetikai fejlesztés Kalocsán (KEOP-5.5.0/A/12-2013-0172) - Szent István Gimnázium fejlesztése	213	építési beruházás	március	Nemzeti eljárásrend - nyílt eljárás
3	Épületenergetikai fejlesztés Kalocsán (KEOP-5.5.0/A/12-2013-0172) - Bem utcai szociális otthon fejlesztése	59	építési beruházás	július	Kbt. 122/A. § szerinti hirdetmény nélküli, tárgyalás nélküli eljárás
4	Szent István Gimnázium héjazatosere	56	építési beruházás	augusztus	Kbt. 122/A. § szerinti hirdetmény nélküli, tárgyalás nélküli eljárás
5	Intelligens Iskola Program - Kalocsa (TIOP-1.1.1-07/1-2008-1179). - "interaktív táblák"	77	árubeszerzés	július	Közösségi eljárásrend Kbt. 83. § szerinti nyílt eljárás
	1-5. sor Mindösszesen	301			

- 2.) megbízza a polgármestert és a Közbeszerzési Bizottságot az 1.) pont lebonyolításával.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Bálint József Miklós

9. Pályázat kiírása Kalocsa város területén a települési folyékony hulladék összegyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére
Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Ismerteti az előterjesztést. A pályázatot ki kell írni és meglátják, hogy lesz-e jelentkező erre a feladatra ez kötelezően ellátandó feladat.

Hozzászólás, kérdés nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Pályázat kiírása Kalocsa város területén a települési folyékony hulladék összegyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezéséről szóló határozati javaslattal kapcsolatban:

A testület 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 172/2015. számú határozata

Pályázat kiírása Kalocsa város területén a települési folyékony hulladék összegyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére.

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1.) Kalocsa Város Önkormányzata Kalocsa város területén a települési folyékony hulladék összegyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére irányuló feladatok közszolgáltatásban történő elvégzése céljából 2015.10.01. - 2025.09.30. közötti időszakra a jelen előterjesztés mellékletét képező pályázati dokumentáció alapján pályázatot írjon ki.
- 2.) a Gazdaságfejlesztési és Munkahely-teremtési Bizottság a beérkező pályázatokat értékelje és a Képviselő-testület részére döntési javaslatot készítsen.
- 3.) Megbízza a polgármestert az 1-2 pontban meghatározottak lebonyolításával.

-
10. II. sz. fogorvosi körzet praxisvezetői álláshelyének betöltése

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Ismerteti az előterjesztést, miszerint a korábbi orvos nyugdíjba vonulása miatt megüresedett a praxis, érkezett egy jelentkező, aki felvállalná, hogy működteti a praxist. Így nem kellene helyettesítéssel megoldani a körzet ellátását.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a II. számú fogorvosi körzet praxisvezetői álláshelyének betöltéséről szóló határozati javaslattal kapcsolatban:

A testület 132 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 173/2015. számú határozata

II. sz. fogorvosi körzet praxisvezetői álláshelyének betöltése.

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1.) a) a II. sz. fogorvosi körzet működtetésével – a jogerős praxisjog és működési engedélynek 2015. november 30-ig történő megszerzése esetén – **Dr. Szabó Emese fogszakorvost bízta meg** azzal, hogy

- **2016. január 1-től** fogorvosi tevékenységét vállalkozási formában,
- magán háziorként,
- területi ellátási kötelezettséggel,
- a saját maga által kialakított és felszerelt magánrendelőjében végezze,

b) **hozzájárul**, hogy az Egészségbiztosítási Alap kezelőjével a vállalkozó közvetlenül kössön finanszírozási szerződést,

c) **felhatalmazza a Kulturális, Oktatási és Szociális Bizottságot**, hogy a fogorvosi szerződések felülvizsgálatát megelőzően **folytasson tárgyalásokat**, a feladat-ellátási szerződéssel rendelkező fogorvosokkal – dr. Szabó Emese bevonásával – a 191/2010. önkormányzati határozatban foglalt, Kalocsa város állampolgárai részére biztosított, sürgősségi fogászati ellátáshoz történő hozzájárulástól.

A fogorvosi feladat-ellátási szerződések egységes szabályozás érdekében, a lefolytatott tárgyalásokat követően, **tegyen javaslatot** a sürgősségi fogászati ellátás kérdésében.

c) **felhatalmazza a polgármestert**, hogy - az előterjesztés mellékletében foglalt feladat-ellátási szerződés-tervezet figyelembe vételével - **dr. Szabó Emesével** a feladat-ellátási szerződést **határozott időtartamra, 5 évre** 2016. január 01. napjától – 2020. december 31. napjáig **kösse meg**.

11. Ellátási szerződés hiányzó nappali szociális ellátások biztosítására

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Röviden ismerteti az előterjesztést. A szociális Intézet beszámolójakor elhangzott, hogy erre a kötelező feladatra nem kötöttek szerződést és a kormányhivatal felhívta a figyelmet, hogy ezt pótolni kell 31-ig. Megállapodást született a hajléktalanok vonatkozásában a Baptista Gyülekezettel. Észrevétel és kérdés nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Ellátási szerződés hiányzó nappali szociális ellátások biztosításáról szóló határozati javaslattal kapcsolatban:

A testület 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 174/2015. számú határozata

Ellátási szerződés hiányzó nappali szociális ellátások biztosítására.

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1) ellátási szerződést köt a hiányzó nappali szociális ellátások (pszichiátriai- és szenvedély betegek, hajléktalan személyek) biztosítására, a Kiskőrösi Szeretetházi Baptista Gyülekezettel,
- 2) hozzájárul, hogy a feladatellátáshoz biztosított állami támogatást a „Szeretetházi Baptista Gyülekezet Kiskőrös” igényelje meg,
- 3) az átvállalt nappali szociális ellátások személyi és tárgyi feltételeinek megvalósításához, a nappali ellátások működtetéséhez, önkormányzati támogatást nem biztosít,
- 4) felhatalmazza a Polgármestert, a feladat-ellátási szerződés megkötésére, valamint a hatályos működési engedélyben foglalat, és a „Szeretetházi Baptista Gyülekezet Kiskőrös” által vállalt, szerződés-tervezetben megjelölt férőhelyszámok szükség szerinti módosítására.

12. Kalocsa Város Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálata

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Ezt a programot kötelező volt elkészíteni bizonyos pályázatokhoz csatolni is kellett, mert nélkül nem lehetett pályázni. Meghatározott törvényi előírása van ezek felülvizsgálatára. Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Kalocsa Város Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálatáról szóló határozati javaslattal kapcsolatban:

A testület 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 175/2015. számú határozata

Kalocsa Város Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálata.

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1.) tudomásul veszi, hogy az esélyegyenlőségi referens megkezdte Kalocsa Város Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálatát,
- 2.) felkéri a polgármestert, hogy az Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatát követően terjessze azt, elfogadásra a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2015. szeptember 30.

Felelős: Polgármester

13. Használaton kívüli honvédségi lakásokra igény benyújtása

Előadó: Bolvári Ferdinánd, Kulturális, Oktatási és Szociális Bizottság elnöke

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Átadja a szót az előterjesztőnek.

Bolvári Ferdinánd képviselő:

Filvig képviselő társához fordulna kezdésként. Ez a napirendi pont egy jó példa arra, hogy amit az előbb mondott a Kulturális, Oktatási és Szociális Bizottságban figyelembe veszik, amit mondanak a képviselők. Ez a napirendi pont Török Ferenc képviselő ötlete nyomán került a testület elé. Áttárgyalták és most behozták testület elé. Egy módosító javaslata viszont lenne, hogy a lakásokat amennyiben lehetséges tulajdonba kérjék.

Dr. Bálint József polgármester:

Jó, mivel az előterjesztő kéri, így a módosítással teszi fel szavazásra a határozati javaslatot.

Katus Attila képviselő:

Azt javasolná, hogy tulajdonba kérjük és ne használatba.

Szabó Balázs képviselő:

Azt szeretné kérni, hogy pontosan hol található az a 25-30 lakás?

Bolvári Ferdinánd képviselő:

Nem tudják, hogy hol található és mennyi lakás van, szeretnék lekérni a HM-től hogy mennyi és hol található. Azt gondolják, hogy a szociális lakások terén szinte ez az egyetlen lehetőség, hogy oldódjanak a problémák és az igénylőknek tudjanak lakást kiutalni. Talán ezzel megszakad az a folyamat, hogy régen rossz szerződések kötettek és nem kerül vissza lakás, amit újra kiadhatnának.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Nagyon örül a kezdeményezésnek több javaslatukat kellene így támogatni.

Dr. Bálint József polgármester:

További hozzászólás, kérdés nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Használaton kívüli honvédségi lakásokra igény benyújtásáról szóló határozati javaslattal kapcsolatban:

A testület 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 176/2015. számú határozata

Használaton kívüli honvédségi lakásokra igény benyújtása.

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1.) kérelmezi, hogy a Honvédelmi Minisztérium térítésmentesen engedje át önkormányzat tulajdonába - szociális helyzet alapján történő bérbeadás céljából – Kalocsa városában üresen álló honvédségi lakásokat.
- 2.) felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1.) pontban foglalt kérelem ügyében, folytasson tárgyalásokat, a tárgyban illetékes államigazgatási szervekkel.

14. Eszközök átvétele a Kalocsa Security Vagyonvédelmi Kft-től
Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

A végelszámoló jelezte, hogy vannak eszközök, amelyeket leltár szerint átadtak. Felértékeltek törvény szerint. A Kft. összesen 17.139.256.-Ft-tal tartozik, ezeknek az átadott eszközöknek az értéke 2.893.837.-Ft. Az lenne a javaslat, hogy ennyivel csökkentsek a Kft. tartozását az önkormányzattal szemben. Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását az Eszközök átvétele a Kalocsa Security Vagyonvédelmi Kft-től határozati javaslattal kapcsolatban:

A testület 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 177/2015. számú határozata

Eszközök átvétele a Kalocsa Security Vagyonvédelmi Kft-től

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1) hozzájárul, hogy a melléklet szerinti eszközöket a Kalocsa Security Vagyonvédelmi Kft. az önkormányzat tulajdonába adja.
- 2) elfogadja, hogy az eszközök értéke 2.493.837,- Ft összeggel beszámításra kerüljön az önkormányzat a Kalocsa Security Vagyonvédelmi Kft. -vel szemben fennálló 17.139.256 Ft összegű követelésébe.
- 3) felhatalmazza a polgármestert, valamint cég képviseletében eljáró végelszámolót az eszközök átadás- átvételével és a beszámítással kapcsolatos nyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

1. számú melléklet

Leltári szám	Megnevezés	Mennyiség	Bruttó érték(Ft)	Nettó érték(Ft)	Becsült eszmei érték (Ft)
1/2012	Rendezvény-irányító tábla	6	105 000	0	6000
1/2014	GARETT fémkereső kapu	1	984 252	775 848	
10/2013	CALYSO XL irodai szék	1	42 688	28 527	
11/2012	Riasztó központ PC585 szett	1	38 751	0	5 000
12/2012	Kamera és beléptető rendszer	1	82 275	48 489	
13/2012	Vagyonvédelmi	1	792 403	486 794	

	anyagok ,eszközök				
14/2012	Irodai berendezések	11	150 700	0	22000
14/2013	konyhabútor	1	51 622	34 724	
15/2012	Irodai eszköz	1	16 200	0	2 000
15/2013	URIMAT kézszáritó	2	255 840	172 091	
16/2013	Hamutartó szemetes	1	17 700	0	1 000
17/2013	Iratmegsemmisítő	1	44 772	30 418	
18/2013	Öltöző szekrény	1	55 118	37 600	
19/2013	Gyártott bútor	1	18 898	0	10 000
2/2012	Riasztórendszer	1	90 551	51 360	
20/2013	SEVO192K641LCD központ	1	258 130	182 145	
22/2013	Kártyaleolvasó rendszer	1	367 639	265 115	
23/2013	ELEKTR.TREZOR	2	32 110	0	6 000
29/2013	DVRMN3008IP videó rögzítő rendszer	1	197 820	152 711	
3/2012	Irodabútor	1	110 236	45 511	
3/2013	Fali szemöblítőtartó	1	17 400	0	500
30/2013	winWD5000AVDS	1	8 912	0	1 000
31/2013	Kültéri IP dome	1	21 540	0	3 000
5/2012	számítógép	1	27 000	0	3 000
6/2012	nyomtató	1	27 000	0	3 000
6/2013	Motorolla fejsett	5	22 500	0	5 000
8/2012	billentyűzet	2	2 000	0	1 000
8/2013	Irodabútor	1	156 457	103 004	
9/2012	egér	2	1 200	0	1 000
9/2013	kulestartó szekrény	1	9 240	0	10 000
Összesen			4 005 954	2 414 337	79500
Mindösszesen				2 493 837	

15. Kalocsa, Csillás parki területcsere
Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Röviden ismerteti az előterjesztést. Kalocsa Szíve projekt vonatkozásában történt, hogy nem jól tervezték meg, mert magánterületre tervezték. Egyezkedtek a tulajdonossal és ehhez szükséges ez a csereszerződés. A szerződésben javítani kell a cég címét, mert az változott Szeged helyett Bátya a pontos címet egyeztetik.

Kérdés hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Kalocsa, Csillás parki területcseréről szóló határozati javaslattal kapcsolatban:

A testület 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 178/2015. számú határozata

Kalocsa, Csillás parki területcsere

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. egyetért azzal, hogy Kalocsa Város Önkormányzata és a Code '96 Kereskedelmi, Ügynöki Kivitelező Kft. (Bátya Kiss E.u.21.) a határozat mellékletét képező változási vázrajz tervezet alapján a 3504. és 3505. hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában 263m² mértékű területcsere valósuljon meg a Kalocsa Szíve Program keretében tervezett Csillás parki buszparkoló megvalósítása érdekében.
2. egyetért azzal, hogy a Code '96 Kereskedelmi Ügynöki Kivitelező Kft. tulajdonát képező 3504. hrsz. alatti ingatlanon található épületet határoló burkolt parkoló felületének a Kalocsa Szíve Program keretében újonnan létesülő közúthoz és burkolt felületekhez történő szintbeli csatlakozását, csapadékvíz elvezetését és ezekhez kapcsolódó minden járulékos munkát Kalocsa Város Önkormányzata saját költségén elvégezze.
3. egyetért azzal, hogy az ingatlan területcsere végrehajtása érdekében a változási vázrajz alapján szükséges mértékben és módon a településrendezési terv módosítása soron kívül elinduljon.
4. egyetért azzal, hogy a Kalocsa Szíve Program keretében tervezett kivitelezési munkálatok folytatása érdekében Kalocsa Város Önkormányzata és a Code '96 Kereskedelmi, Ügynöki Kivitelező Kft. között előszerződés kerüljön megkötésre az ingatlan területcsere vonatkozásában a változási vázrajz tervezeten feltüntetettek szerint.
5. vállalja, hogy Kalocsa Város Önkormányzata teljes körű kártalanítást köteles a Code '96 Kereskedelmi, Ügynöki Kivitelező Kft. részére megfizetni abban az esetben, hogy az ingatlan területcsere tárgyában megkötésre kerülő előszerződés ellenére Kalocsa Város Önkormányzatának felróható okból a területcsere megghiúsul.
6. az ingatlan területcserével kapcsolatos költségeket és kötelezettségeket az adott évi költségvetés terhére vállalja.
7. megbízza a polgármestert az 1-6 pontban meghatározottal lebonyolításával, kötelezettségek vállalásával.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

Dr. Bálint József polgármester:

A 16. és 17. napirendi pontok tárgyalására zárt ülés rendel el.

(a zárt ülés anyaga külön jegyzőkönyvben szerepel)

Dr. Bálint József polgármester:

Tájékoztatja a nyilvános ülésen megjelenteket a Képviselő-testület zárt ülésen hozott határozatairól. Köznevelési intézmények intézményvezető-helyettesi pályázatainak véleményezésekor a Kalocsai Fényi Gyula Általános Iskola esetében Simon Zoltán és Török Krisztina Mária intézményvezető helyettesi megbízására tesz javaslatot, a Kalocsai Fényi Gyula Általános Iskola Belvárosi Általános Iskolája esetében Illés Péter tagintézmény-vezető megbízására tesz javaslatot, Kalocsai Eperföldi Általános Iskola esetében Pecznik György és Vajda Henrietta intézményvezető helyettesi megbízására tesz javaslatot. Ez nem jelent még semmit a KLIKK azt nevez ki, akit majd akar. A vidéki tagintézmények vezetői állására benyújtott pályázókat, illetve pályázatokat nem kívánja véleményezni a testület.

A kitüntető címek adományozásakor a képviselő-testület úgy döntött, hogy ebben az évben a Kalocsa árosért Csáky Imre díj nem kerül kiadásra. Kalocsa Város Polgármesterének kitüntető díja ebben az évben nem kerül kiadásra. Kalocsa Város Ifjúságának Neveléséért - Dreisziger Ferenc Díj-at adományoz 2015-ben **Keleti Sarolta** tanárnak, Kalocsa Város Tudományos Munkáért – Tóth Mike Díj-at adományoz, 2015-ben **dr. Lakatos Andor** részesül.

Kalocsa Város Népművészetéért – Király Ilus Díj-at adományoz 2015-ben **Kákonyi Lászlónak**, Kalocsa Város Művészetéért – Haynald Lajos Díj-at adományoz, 2015-ben **Kiss István** fogja kapni. Kalocsa Város Közművelődéséért – Cziráki Imre Díj-at adományoz, 2015-ben **Tamás László** kapja. Kalocsa Város Közszolgálatáért - Bozsó Ferenc Díj-at adományoz 2015-ben **dr. Lakatos István**. Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete- Ilk Viktor Díj-at adományoz 2015-ben **Dr. Deák Zoltán**. Kalocsa Város Gazdaságáért - Vidats István Díj-at adományoz 2015-ben **Sziráki Szilárdnak**. Kalocsa Város Sportjáért - Vatai László Díj-at adományoz 2015-ben **Dr. Rigó József** részére, Kalocsa Város Szociális Munkáért Díj-at adományoz 2015-ben **Sántha Béláné**, Kalocsa Város Ifjúsági Díj-at adományoz 2015-ben **Greksa Zsófia** kapja meg.

Gratulál a kitüntetetteknek a kitüntető díjakhoz, ez augusztus 20-án ünnepi testületi ülésen kerül átadásra.

18. Egyebek

Dr. Bálint József polgármester:

Térjenek az egyebek napirendi pontra megadja a szót.

Tihanyi Tiborné képviselő:

Az elmúlt testületi ülésen egy kellemetlen téma kerül szóba, nevezetesen a homokgyőri sertéstelep, amivel kapcsolatban úgy tudja polgármester urat és jegyző urat is keresték már. Ezzel a témával foglalkozni kell, mert a város lakosainak mindennapjait teszi kellemetlenné. Szeretné kihasználni a média jelenlétét és elmondani a lakóknak, hogy ez az ügy hol tart most. Két levelet is kapott a témában, amit jegyző úr is megkapott. Az egyik az Önkormányzattól, amiben röviden az áll, hogy a problémával foglalkoztak az ellenőrzés időpontjában az állatok

darabszáma megfelelt a törvényi előírásoknak, folyamatos trágyaszállítás és mozgatás mellett a telephelyen nem tapasztalható kellemetlen bűz. További rendkívüli esemény nem volt fellelhető. A többszöri lakossági panasz valamint a lakókörnyezetben jelenlévő zavaró szaghatás okának tisztázása érdekében a hivatal kérelemmel fordult az illetékes hatóságokhoz, hogy a homokgyőr területén található sertéstelep környezetvédelem és levegőtisztaság szempontjából vizsgálat alá kerüljön. Az elmúlt héten kaptak levelet a Csongrád megyei Kormányhivataltól, amiben az áll, hogy a megkeresést a trágyatárolás vonatkozásában, vízvédelmi vízügyi szempontból hatáskör hiánya miatt áttették a Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság igazgatóhelyettesi szervezet Katasztrófavédelmi Osztályának, ami Baján található. Az ügy levegőtisztasági szempontú vizsgálatát a hatóság saját hatáskörben megkezdte. Ennek eredményéről a későbbiekben küldenek tájékoztatást. Köszöni a lehetőséget, mert fontosnak tartotta, hogy a lakosság tudja hol tart most az ügy. Reméli, hogy minél hamarabb kedvező döntés születik az ügyben, félreértés ne essék nincs az állattartók ellen, de ennek a telepnek a hatása a mindennapokat megkeseríti főleg a nagy hőségben. A lakásokat még szellőztetni sem lehet.

Dr. Bálint József polgármester:

Valóban szembesült maga is a problémával. Várják, a hatóságok álláspontját sajnos ide-oda dobálják, hogy az illetékeshez kerüljön. Reméli, mihamarabb megoldódik a probléma, mert valóban a lakótelepen is érződik, ott valami nincs rendben.

Rövid tájékoztatót szeretne adni.

51-es elkerülő út. Kiadott egy közleményt a kezdeményezés mellett. Sok dolog fontos párhuzamosan a városnak. A probléma az, hogy az 51-es út nincs az önkormányzat kezelésében, ezért állami probléma a megoldása.

„Nekünk, kalocsaiaknak fontos, hogy megépüljön az elkerülő út a városunk körül. 2003-ban megépítették a 3.6 km északi szakaszt most az kérjük a kormány döntéshozóitól a térség országgyűlési képviselőjétől, hogy támogassák a további kivitelezést az 51-es út felújítása mellett. Az elkerülő szakaszra a jövőben növekvő forgalom mellett is szükségünk van. Polgármesterként maximálisan támogatom, a civil kezdeményezéseket melyek azért küzdenek, hogy megépüljön az újabb szakasz. A Város nevében fordulok a kormányzathoz elkerülő megépítésére és az 51-es út felújítása kapcsán, hogy a Kalocsaiak jobb körülmények között élhessék a mindennapjaikat. Következő testületi ülésünkön megkérem a képviselő társaimat támogassák a város elképzeléseit és fejlődését.”

Közben hasonló megkeresését kapott a Kalocsai Városvédő Egyesülettől. Ismerteti az Egyesület megkeresését. Mivel nincs kompetenciájuk az 51-es út ügyében dönteni ezért nem hoznak határozatot. Ami ígéretet tett levelet fognak írni a kérések alapján az illetékes minisztériumnak. A híd helyének első operatív megbeszélésekor ott kérte, hogy szerepeltessék a megvalósítási dokumentumba szerepeltessék, hogy van egy olyan kérelmük, hogy amennyiben a projekt be tudja fogadni a megkerülő utat. Ha a B út megépül, akkor a meszesi út csomópontjára kerül a forgalom. A B szakasz a foktői útról a meszesi útra viszi át a forgalmat. A C szakasz a meszesi úttól Bátyáig kimegy az 51-es rákötő. Együtt kell, hogy megépítsék, mert nem fog működni. A foktői útnál hidat is kell építeni és még meg kell oldani a csomóponti kérdéseket is a meszesi úton. Ez elég költséges. A Duna híd építésénél rangsorolni fogják az út rávezetéseket. Azt kéri a testülettől majd egy elfogadó nyilatkozatot adjanak, hogy írhasson a minisztériumnak. Az 51-es út körforgalom kialakítása veszélyben van az 51-es felújítása meg nincs is szóba. Mindenkit kér, hogy segítsen.

Hatáskörében adott felhatalmazást mobilitás napjára pályázat beadásához.

Szeretné az ünnepi testületi ülés augusztus 20-án történő megtartását az ünnepi mise függvényében vagy 8.45-9.00 órakor lesz az ünnepi ülés ahol a kitüntető díjakat átadják, utána ünnepi mise és koszorúzás.


Kéri, hogy a testület fogadja el azon javaslatát, hogy az ünnepi beszédet Dr. Magóné Tóth Gyöngyi, mint intézményvezető mondja el.
Kéri a tájékoztató tudomásul vételét.

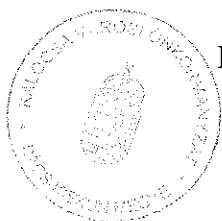
A testület 9 igen szavazattal tudomásul veszi a tájékoztatót.

Dr. Bálint József polgármester:

Úgy gondolja, ezzel le tudják zárni az első féléves munkát, feszített és kemény volt. Reményt adóan eredményes is. A többit majd meglátják a lényeg az, hogy az úton legyenek, és hátuk mögül fújjon, a szél előről meg süssön a nap. Ez egy kelta közmondás.

Több napirend, felvetés nem lévén megköszöni a megjelenést és az ülést 18 óra 30 perckor bezárja.


(Dr. Bálint József)
polgármester

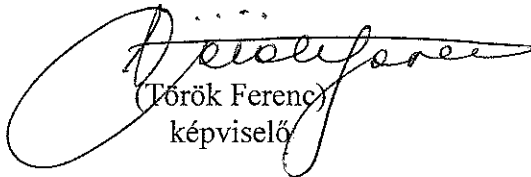


Kmft.


(Dr. Kiss Csaba)
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:


(Katus Attila)
képviselő


(Török Ferenc)
képviselő