

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. Szeptember 28-i 16.00 órakor kezdődő üléséről

Ülés helye: Városháza Díszterme

<u>Jelen vannak:</u> Dr. Bálint József	Kinyóné Lakatos Melinda
Bolvári Ferdinánd	Török Ferenc
Dr. Filvig Géza	Simon Zoltán
Lakatos János	Katus Attila
Kati László	Szabó Balázs
Dr. Angeli Gabriella	

Képviselő 11 fő

Tanácskozási joggal jelenlévők:

Dr. Kiss Csaba jegyző

Dr. Tóth-Kovács Adám aljegyző

Önkormányzati Hivatal osztályvezetői, csoportvezetői:

Boromisza Viktor

Kovács Diána

Jegyzőkönyvvezető: Jerkovics Erika

Dr. Bálint József polgármester:

Köszönti az ülésen megjelent képviselőket, valamint a Polgármesteri Hivatal dolgozóit és az érdeklődőket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel 12 képviselőből 11 jelen van.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Szabó Balázs és Lakatos János képviselőket javasolja.

A testület a polgármester Szabó Balázs jegyzőkönyv-hitelesítőre tett javaslatát 11 igen szavazattal elfogadja.

A testület a polgármester Lakatos János jegyzőkönyv-hitelesítőre tett javaslatát 10 igen és 1 tartózkodás mellett elfogadja.

Dr. Bálint József polgármester:

Két sürgősségi indítvány van. Az egyik, hogy tegnap tudtak megállapodni egy előszerződésben a féllel. Egy döntés már volt róla annak a módosítása lesz majd a Kalocsa, Csilás parki területcserével kapcsolatosan. Reméli, menet közben nem fogja meggondolni magát és beadni még egy javasolt módosítást a szerződésre. Kalocsa, Csilás parki területcsere, 178/2015. számú határozat módosítása. Ennek oka, folyamatos tárgyalások voltak a telek tulajdonosával, most sikerült megegyezni, mert a korábbi tervezethez képest új körülmények is befolyásolták a megegyezést, pl. vezetékjog, vízelvezetési problémák.

Az ülésen tárgyalni kívánja az alábbi sürgősségi indítványt, amely napirendre vételét kéri a testülettől.

1. Kalocsa, Csilás parki területcsere, 178/2015. számú határozat módosítása  
Előadó: Dr. Bálint József polgármester

A testület 11 igen szavazattal elfogadja az előterjesztések napirendre vételét.

Dr. Bálint József polgármester:

A második 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő cégek átvilágítása. Oka 2016 év végén végleges döntés szükséges ahhoz, hogy az önkormányzat, mely tevékenységét folytassa intézményi vagy gazdasági társasági formában. Ehhez szükséges egy részletes pénzügyi elemzés.

Az ülésen tárgyalni kívánja az alábbi sürgősségi indítványt, amely napirendre vételét kéri a testülettől.

2. 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő cégek átvilágítása  
Előadó: Dr. Bálint József polgármester

A testület 11 igen szavazattal elfogadja az előterjesztések napirendre vételét.

Dr. Bálint József polgármester:

Egyéb javaslat nem lévén ismerteti a teljes napirendet.

### **Napirend:**

1. Beszámoló a Bölcsőde szakmai munkájáról  
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
2. Egyes rendeletek hatályon kívül helyezése  
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
3. Kalocsa város területén a települési nem közművel gyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére és elhelyezésére közszolgáltatási szerződés megkötése, és a helyi rendelet módosítása.  
Előadó: Lakatos János Bizottsági elnök
4. Ifjúsági ház színpadának felújításával kapcsolatos költségvetési ügyek  
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
5. Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2016. évi fordulójához  
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
6. Kalocsa Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (DAOP-6.2.1/13/K-2014-002) jóváhagyása  
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
7. Ingatlan értékesítése  
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
8. Kalocsai 0559/10 hrsz.-ú ingatlanra érkezett vételi ajánlat  
Előadó: Dr. Bálint József polgármester

9. Megállapodás iskolai testnevelés órák igénybevételéhez sportlétesítmények térítésmentes használatáról

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

10. Támogatás elfogadása

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

11. Vagyonkezelési szerződés megszüntetésének kezdeményezése

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

12. Közterület használati díj elengedése iránti kérelem

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

13. Kalocsa, Csilás parki területcsere, 178/2015. számú határozat módosítása

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

14. 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő cégek átvilágítása

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

15. Kőszegi Erzsébet Kalocsa, Vízmű u.3. sz. alatti lakos fellebbezése– **zárt ülés**

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

Dr. Bálint József polgármester:

Van-e más javaslat napirendre?

Dr. Filvig Géza képviselő:

Egyebek napirendben szeretne szólni az önkormányzat kommunikációja címmel.

Török Ferenc képviselő:

Egyebekben szeretne kérdést intézni polgármester úrhoz.

Dr. Bálint József polgármester:

Természetesen polgármesteri tájékoztató lesz még. Ketten jelentkeztek egyéb napirendben, egy kérdés és egy probléma felvetése. Egyéb felvetés, napirendi javaslat nem lévén kéri a testület állásfoglalását az ismertetett teljes napirenddel kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal elfogadja a napirendet.

- 
1. Beszámoló a Bölcsőde szakmai munkájáról

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Megkérdezi a testületet ezzel az anyaggal kapcsolatosan van-e kérdés, felvetés?

Intézményvezetője itt van.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Napirend előtti felszólalásra lenne jelzése, csak későn nullázódott a gép.

Dr. Bálint József polgármester:

A napirendek tárgyalása előtt megadja a szót a napirend előtti felszólaláshoz.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Napirend előtti felszólalásának a fő célja, hogy Kalocsa közérdekét érintő ügyben szóljon. Olyan tájékoztatást szeretne adni, nem biztos, hogy azt polgármester úr is biztosan tudja, hogy augusztus második felében egy 100% tulajdonú önkormányzati cégtől 4 embernek a munkaviszonyát szüntették meg. Türi Tímeát, Kanyó Péterét, Szalontai Máriaét és Rigó Gáborét. A Türi Tímea még nem családos, Kanyó Péter 1 gyermeket nevel, Szalontai Mária 2 gyermeket nevel, Rigó Gábor 3 gyermeket nevel. Nekik megszűnt a munkaviszonyuk az önkormányzati cégnél, olyan okkal, amely számára elfogadhatatlan és azt erősíti benne, hogy nem szűnt meg a rendszer idézőjeles tisztítása és olyan fiataloknak szünteti meg a munkaviszonyát, olyan fiatalokat rúg ki, akik mellett nyugodtan kiállhat. Mind a négyükkel volt közvetlen munkakapcsolatban és korrekt, jó hozzáértő emberek voltak. Családos kalocsai fiatalok. Ők elvesztették most a megélhetésüket, álláskereső. Hallotta Türi Tímeától, hogy Ő Ausztriában gondolkodik. Nagyon sajnálatos ez fel szeretné hívni a képviselő-testület figyelmét, többször elhangzik a munkahelyteremtés, és nem csak az a feladatuk, hogy munkahelyet teremtsenek, hanem az, hogy meg is védjék azokat. Nem tudja, hogy polgármester úrnak a 4 személy elbocsájtásával kapcsolatosan volt-e közvetlenül információja, de nagyon sajnálatosnak tartja, hogy augusztus második felében még mindig ilyenekről lehet hallani. Lehet, rá azt mondani, hogy hazudik, de nem Ő az, aki ebben hazudik. Sajnálatos számára és reméli, hogy csak a saját beképzelése, hogy van párhuzam. Felvettek egy embert ahhoz a céghez dolgozni és reméli nincs összefüggésben azzal, hogy augusztus 20-án a Magyar Szocialista Párt nevében Ő helyezte el koszorút.

Dr. Bálint József polgármester:

Egyetlen megjegyzése van két emberről tudott. Az egyiknek régen felmondtak csak most tudták hatályosítani erről ezt jelezték annakidején neki, mert eddig táppénzen volt az illető. A másodikat megvizsgálta külön, mert ameddig lehetett védte, nincs olyan ok, ami miatt védenie kellene. Felmerültek olyan okok, ami miatt azt mondta tovább már nem bírja védeni. Egyébként sem avatkozhatott volna be, most is mondja a Kft belső ügye az ügyvezető felelőssége kit vesz fel, kit bocsájt el. Nem hiszi, hogy politikai indíték van mögötte. Az, hogy ki kivel koszorúz, végképp nem számít ide, mert koszorúzást több kategóriában is lehet érteni, lehet úgy, hogy valaki tényleg egy emlékművet koszorúz és lehet másba is érteni.

100%-os tulajdonú Kft ügyeibe nem kíván beleszólni, az ügyvezető a felelősség és meg van győződve róla, hogy nem politikai indíttatású. Tudomásul vették a nézete továbbra is az, hogy a 100%-os tulajdonú Kft-be nem nyúl bele ügyvezetőnek a munkajogi témája tartozik hozzájuk, ha azzal lesz valami, az ide kerül a testület elé. Egyébként az ügyvezető felelőssége.

---

1. Beszámoló a Bölcsőde szakmai munkájáról

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Az előterjesztéssel kapcsolatosan van-e a testületnek kérdése, kiegészítése az intézményvezető felé?

Bolvári Ferdinánd képviselő:

A Kulturális, Oktatási és Szociális Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot és elfogadásra javasolja a szakmai beszámolót.

Dr. Bálint József polgármester:

Másnak van-e?

Simon Zoltán képviselő:

Szeretné megköszönni a bölcsőde dolgozóinak a munkáját. Ismeri a tevékenységét a bölcsődének egy nagyon magas színvonalas, nagyon gyerekszerető szakmai munkát végeznek, önálló szakmai egységként az óvodákon belül. Rendkívül jó kezdeményezésük volt az időszakos gyermekfelügyelet, ami kb. 2 éve működik. Fontos úrt pótol. A kisgyermekes anyukák a folyamatos ellátástól függetlenül akár pár órára igénybe vehetik a bölcsődének a szolgáltatását. Úgy érzi és reméli, hogy a bölcsődét bővíteniük kell. Azt kéri a városvezetéstől, hogy próbáljon erre figyelmet fordítani. Feltételezhetően az elmúlt években szükség lesz arra, hogy a bölcsőde férőhelye bővüljön és ezt mindenképpen meg kell teremteniük, hiszen a kisgyermek anyukák munkába állásának ez abszolút feltétele. Köszöni és megdicséri a bölcsőde dolgozóinak a munkáját Kalocsa Város minden lakosa nevében.

Dr. Bálint József polgármester:

Köszöni a munkájukat és külön azt, hogy a költségvetési előírásokat szigorúan betartották és az intézmény időarányosan is megfelelő módon hajtotta végre a feladatát. Az első fél évnek a dolgaiban egyértelműen élen jártak, a bölcsőde és az óvoda is. A fejlesztésre annyit, hogy benne van a fejlesztési tervben a bölcsődének a bővítése.

További kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Beszámoló a Bölcsőde szakmai munkájáról szóló határozati javaslattal kapcsolatban:

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 224/2015. számú határozata**

Beszámoló a Bölcsőde szakmai munkájáról

## **H a t á r o z a t**

### **Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

1. elfogadja Kalocsa Város Óvodája és Bölcsődéje Bölcsődéjének szakmai beszámolóját,
2. felkéri a jegyzőt, hogy az átfogó értékelést küldje meg a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztálya Szociális és Gyámügyi Osztálya részére.

2. Egyes rendeletek hatályon kívül helyezése

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Röviden ismerteti az előterjesztést. Kérdezi van-e ezzel kapcsolatos kérdés, észrevétel?

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

A Jogi, Ügyrendi és EU Kapcsolatok Bizottsága egyhangulag egyetért a luxusadóról és a szociális földprogramról szóló rendeletek hatályon kívül helyezésével.

Dr. Bálint József polgármester:

Ismerteti a rendelet tervezet szövegét. További kérdés hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását az Egyes rendeletek hatályon kívül helyezéséről szóló rendelet-tervezettel kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Kalocsa Város Önkormányzata képviselő-testületének  
15/2015. (IX.29.) önkormányzati rendelete  
egyes rendeletek hatályon kívül helyezéséről**

(a rendelet a jegyzőkönyv 1. számú melléklete)

- 
3. Kalocsa város területén a települési nem közművel gyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére és elhelyezésére közszolgáltatási szerződés megkötése, és a helyi rendelet módosítása.

Előadó: Lakatos János Bizottsági elnök

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

A pályáztatás már volt a képviselő-testület előtt. Kötelező feladatként, mivel nem 100%-os a csatornázás, ezért Kalocsán ilyen tevékenységet még biztosítaniuk kell azokon a területeken ahol talajterhelési díjat fizetnek és műszakilag még nincs megoldva. Reméli, szükségül ez a terület.

Török Ferenc képviselő:

Öröm számára és jó volt látnia, hogy mivel hosszú éveken keresztül mindig egy-egy évre sikerült kötniük ezt a szerződést, - mert a vállalkozó nem akarta hosszabb ideig vállalni-, hogy most sikerült 10 éves szerződést kötni. Annak is örül, hogy látja a kormány által elkezdett rezsicsökkentési rendszerek működnek és a lakosság számára meghatározott összeg feletti rész az nem őket terheli. Viszony terheli az önkormányzatot és tudják, hogy ez nem kevés pénz. Szeretné megkérdezni a műszaki iroda vezetőjét Boromisza urat, hogy tud-e információt adni arról, hogy mennyi lakás érintett Kalocsán ebben a dologban?

Boromisza Viktor Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztályvezetője:

Nem készült ezzel a számadattal a testületi ülésre, de természetesen utána tudnak nézni ennek a számadatnak, hogy Kalocsa városában mennyi ilyen ingatlan van. Kétfelé osztaná, van olyan ingatlan, amelyiknek műszakilag nem nyílik lehetősége rákötésre és vannak olyan ingatlanok még, amelyek ugyan már műszakilag rendelkezésre állnak, de mégsem kötöttek a szennyvízhálózatra, ezek is a szolgáltatást igénybe vevők körébe tartoznak. Ezt az adatot adócsoporthoz fogják tudni legyűjteni, ebből a számszaki adatból fogják tudni meghatározni az ingatlanok számát ahol műszakilag nem áll rendelkezésre a szennyvízcsatorna hálózat. Úgy gondolja, nagyon kevés azoknak az ingatlanoknak a köre, akik műszakilag nem tudnak rákötni, ugyanis az Uszóddal, Dunaszentbenedekkel és Géderlakkal közös szennyvízkonzorcium keretében ezeken a hiányzó városrészekben is kiépítették a szennyvízcsatorna hálózatot. A számadatnak utána tudnak nézni és tájékoztatást adni a későbbiekben.

Török Ferenc képviselő:

Azért volt ez a kérdése, mert gyors számítással azt jelenti, hogy amit a költségvetésben beállítanak, és az írják az előterjesztésben kb. 114.948 forintot fog kitenni ez a plusz költség, ez nincs 40 háztartás. Ami az jelenti, hogy hetente még egy helyre sem megy ki a szippantó ember. Fél tőle, hogy az a szám nem 40, és ha így van, akkor nem 114 ezer, hanem nagyobb összeg lesz, amit az önkormányzatnak hozzá kell tenni. Gondolja, hogy erre a megfelelő keretek rendelkezésre állnak. Tudják, hogy ennek egy részét az állam, ha igénylik a kompenzációt, akkor azt meg fogják kapni. Az előterjesztésben benne van, hogy csak háztartási célú lakossági árakat szabályoznak, ezek szerint ha az önkormányzat vagy intézmény részére bárhol végez ez az ember tevékenységet akkor az szabadáras ha jól érti, vagy pedig az alapszerződésben meg lehetne kötni vele, hogy az önkormányzatnak milyen áron fog szolgáltatást végezni. Akkor pontosan tudják, hogy mennyi helyük van és tudnak vele számolni. Ahogy a lakossági díjakat jogosult az ember felülvizsgáltatni vagy új árat beadni ezt a közszolgáltatást is vagy ennek az árát is kérhetné.

Dr. Bálint József polgármester:

A lakossági árakat van joguk meghatározni a többi az árhatóság feladata, abba nem szólhatnak bele. A mennyiségéről és a kompenzációról visszaadja a szót az Osztályvezetőnek.

Boromisza Viktor Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztályvezetője:

Annyi kiegészítést tenne, hogy ez a számszaki adat a tavalyi tényadatokon alapszik, nagyságrendileg az a 40-50 ingatlan a tavalyi évben ennyi ingatlan vette igénybe ezt a szolgáltatást, ettől függetlenül lehetséges, sőt biztos is, hogy több ingatlan van, akinél a talajterhelési díj kötelezettség, illetve az ezzel kapcsolatos közszolgáltatási díj kötelezettség fennáll.

Dr. Bálint József polgármester:

Pontosan gyűjtessék ki az adóhatóságnál ezt a számot és ezt megadják a későbbiekben.

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

Képviselő társának mondaná, hogy a táblázatban lévő adatok a tavalyi évet jelentik és a szerződő fél árajánlata 2016. december 31-ig érvényben van a következő költségvetési évet csak ez az összeg vagy kb. ilyen összeg fogja terhelni. Utána úgyis felül kell bírálni, az előterjesztésben benne van, hogy ezt az árat a jövő évre tervezik. Vissza fog kerülni testület elé, ha ez a költség változna vagy emelkedne.

Dr. Bálint József polgármester:

További vélemény, ha nincs kötelezettségük egy határozat hozatala és egy rendelet módosítása.

Kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti a határozati javaslatot és kéri a testület állásfoglalását a Kalocsa város területén a települési nem közművel gyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére és elhelyezésére közszolgáltatási szerződés megkötése, és a helyi rendelet módosításáról szóló határozati javaslattal kapcsolatban:

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **Kalocsa Város Önkormányzata 225/2015. számú határozata**

Kalocsa város területén a települési nem közművel gyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére és elhelyezésére közszolgáltatási szerződés megkötése, és a helyi rendelet módosítása.

### **H a t á r o z a t**

#### **Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

1. A Gazdaságfejlesztési és Munkahely-teremtési bizottság 121/2015. GMB. h. számú határozatában rögzített javaslata alapján a 2015.10.01-2025.09.30. közötti időszakra a települési nem közművel gyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére és elhelyezésére szóló közszolgáltatási szerződés a Kalocsa Város Önkormányzat képviselő testülete által 175/2015. öh. számú határozatával jóváhagyott pályázati felhívásra Erős László egyéni vállalkozó által 2015. augusztus 28. napján benyújtott pályázata alapján a pályázati felhívásnak és az ajánlatnak megfelelően kerüljön megkötésre.
2. vállalja, hogy a szolgáltatás árkülönbözetének költségeit közszolgáltató felé megtéríti, a finanszírozásos módját a 2015. évi költségvetési rendeletben biztosítja, azt követően az éves költségvetésbe tervezi
3. Meghatalmazza a polgármestert az 1. pontban meghatározott szerződés megkötésére, a szerződéses kötelezettségek vállalására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2015. október 15.

Dr. Bálint József polgármester:

Ismerteti a rendelet tervezet szövegét. További kérdés hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Kalocsa város területén a települési nem közművel gyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére és elhelyezésére közszolgáltatási szerződés megkötése, és a helyi rendelet módosítása.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

#### **Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2015.(IX.29.) önkormányzati rendelete**

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi  
közszolgáltatásról szóló 9/2014. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv 1. számú melléklete)



---

4. Ifjúsági ház színpadának felújításával kapcsolatos költségvetési ügyek

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Mivel nagyon rossz állapotban van a színpad és néhol balesetveszélyes. Az Ifjúsági ház szerepel a top pályázatukba teljes rekonstrukcióval, ennek ellenére indokolt, és a Bizottság is ezért hozta be javaslatnak, hogy addig nem várhat a színpad felújítása. A költségvetés egyes tételeinek átcsoportosításával biztosítható rá a fedezet. A határozati javaslatok közül Ő maga az „A” változatot támogatja. Várja a kérdéseket.

Katus Attila képviselő:

A Pénzügyi és Vagyonellenőrzési Bizottság tárgyalta az előterjesztést és az „A” változatú határozati javaslatot támogatja.

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

A Jogi, Ügyrendi és EU Kapcsolatok Bizottsága tárgyalta az előterjesztést és az „A” változatot támogatja egyhangulag.

Dr. Bálint József polgármester:

További kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását az Ifjúsági ház színpadának felújításával kapcsolatos költségvetési ügyekről szóló határozati javaslat „A” változatával kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 226/2015. számú határozata**

Ifjúsági ház színpadának felújításával kapcsolatos költségvetési ügyek

**H a t á r o z a t**

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

- 1.) Hozzájárul, hogy az Ifjúsági Ház színpada az Önkormányzat felújítási költségvetését 700 E Ft pótlólagos kiadással terhelve felújításra kerüljön, és az ezzel kapcsolatos kiadási előirányzat a 2015. évi költségvetési rendelet funkcionális és közgazdasági tagolási rendjét kielégítve a soron következő költségvetési rendeletmódosítás alkalmával beépüljön.

Határidő: azonnal, illetve az előirányzatok 2015. évi költségvetési rendeletén történő átvezetések esetében a soron következő költségvetési rendeletmódosítás alkalmával

Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

- 2.) Felhatalmazza a polgármestert az 1.) pontban meghatározott felújítási munkával kapcsolatos 2015. évet terhelő kötelezettségvállalásra, figyelembe véve a vonatkozó jogszabályokban, valamint a Gazdálkodási szabályzatban, illetve a Beszerzési szabályzatban rögzített követelményeket.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

- 3.) 2015. évi költségvetési rendelet 10. sz. mellékletének 3. sz. sora szerinti funkcionális jogcím 700 E Ft összeggel csökken a K8 – Egyéb felhalmozási célú kiadások kiemelt előirányzatnál (azon belül: K89 – Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre) jóváhagyott 700 E Ft összegű keretösszeg törlésével, mely a soron következő költségvetési rendeletmódosítás alkalmával a 2015. évi költségvetési rendelet előirányzatain átvezetésre kerül.

Határidő: azonnal, illetve az előirányzatok 2015. évi költségvetési rendeletén történő átvezetések esetében soron következő költségvetési rendeletmódosítás alkalmával

Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

Dr. Bálint József polgármester:

Innentől kezdve szabad utat kap a felújítás.

- 
5. Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2016. évi fordulójához

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Elmondja, hogy ez a középiskolásokra is vonatkozik az „A” és „B” kategóriákra. Ezzel kapcsolatosan van-e kérdés? Hozzászólás nem lévén felolvassa a határozati javaslatot. Kéri a testület állásfoglalását a Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2016. évi fordulójához határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 227/2015. számú határozata**

Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2016. évi fordulójához

## H a t á r o z a t

### Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. hozzájárul, hogy **Kalocsa Város Önkormányzata** csatlakozik a szociálisan hátrányos helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányokat megkezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Programhoz
2. elfogadja a pályázat 2016. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit és kötelezettséget vállal, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és az Emberi Erőforrás Támogatáskezelőnek történő önkormányzati pályázati önrész továbbítása során az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
3. a pályázat benyújtásához az alábbi mellékletek csatolását várja el a pályázóktól:
  - pályázó állandó bejelentett lakhelyén tartózkodók számának igazolása a Népeségnyilvántartótól;
  - a pályázóval egy háztartásban élők jövedelmének igazolása;
  - szociális rászorultság igazolása érdekében a pályázó által benyújtott egyéb igazolások (pl. testvérekről iskolalátogatási igazolás, tartós betegség, fogyatékosság igazolása).
4. felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására és a pályázat meghirdetésére.
5. a pályázat helyi feltételrendszerének kidolgozásával, és az elbíráláshoz javaslattétellel a Kulturális, Oktatási és Szociális Bizottságot, a pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozatalával a polgármestert bízta meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

- 
6. Kalocsa Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (DAOP-6.2.1/13/K-2014-002) jóváhagyása

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

A Belügyminisztérium jóváhagyta és most végleges jóváhagyásra a testület elé. Várja az észrevételeket. Az előzőekben tett javaslatokat beledolgozták a dokumentumba, és szeptember 30-ig dönteni kell róla.

Ismerteti a határozati javaslatot, kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Kalocsa Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (DAOP-6.2.1/13/K-2014-002) jóváhagyásáról szóló határozati javaslattal kapcsolatban:

A testület 8 igen és 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

#### **Kalocsa Város Önkormányzata 228/2015. számú határozata**

Kalocsa Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (DAOP-6.2.1/13/K-2014-002) jóváhagyása

## H a t á r o z a t

### Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. Kalocsa Város Integrált Településfejlesztési Stratégiáját (DAOP-6.2.1/13/K-2014-002) jóváhagyja az előterjesztésben foglaltak szerint.
2. Egyetért a Képviselő-testületi döntés Belügyminisztérium részére, 2015. szeptember 30.-i hatánapig való megküldésével.
3. Egyetért az elfogadott Stratégia honlapon történő közzétételével, és a közzétételről 5 napon belüli értesítés megküldésével, az egyeztetésben részt vetteknek, és az állami főépítésznek.
4. Felhatalmazza polgármestert az 1-3 pontokban rögzítettek végrehajtására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. szeptember

---

#### 7. Ingatlan értékesítése

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Kalocsa, Táncsics Mihály utca 12. szám alatt található ez az ingatlan. Az ingatlan önkormányzati tulajdonú, míg a felépítmény magánszemély tulajdonában volt. Ezt rendezni kell, ha eladásra kerül sor. Az eladó szülei laktak benne elhunytak és szeretné értékesíteni. Ehhez szükséges a hozzájárulás, hogy ingatlan alatt lévő területet megvásárolja a vevő.

Szabó Balázs képviselő:

Azon a környéken nőtt fel és ott volt képviselő jelölt is. A szóban forgó ingatlan tulajdonosa Őt is megkereste a problémájával. Kiment a helyszínre megnézte és javasolja, fogadják el a határozati javaslatot az értékesítésről.

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

A Jogi, Ügyrendi és EU Kapcsolatok Bizottsága tárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag az ingatlan értékesítése mellett foglal állást.

Dr. Bálint József polgármester:

Pénzügyi Bizottság véleményét kéri.

Katus Attila képviselő:

A Pénzügyi és Vagyonellenőrzési Bizottság támogatja az értékesítést.

Dr. Bálint József polgármester:

További kérdés, hozzászólás nem lévén, felolvassa a határozati javaslatot, majd kéri a testület állásfoglalását az Ingatlan értékesítéséről szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 229/2015. számú határozata**

Ingtalan értékesítése

**H a t á r o z a t**

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

1. 807.000,- Ft-ért értékesíti a kalocsai 1904 hrsz. alatt felvett ingatlant, és egyben lemond a kalocsai 1904/A hrsz. alatt felvett ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogáról,
2. felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

- 
8. Kalocsai 0559/10 hrsz.-ú ingatlanra érkezett vételi ajánlat

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

A paksi lakótelep előtt található az ingatlan, érkezett egy ajánlat, kéri, vitassa meg a képviselő-testület.

Szabó Balázs képviselő:

Kérdése volna ide kapcsolódóan, hogy az előző években, - mivel az előterjesztés nem tartalmazza-, mi volt a sorsa ennek a földterületnek, hogy ki gondozta vagy milyen célból használták? A Vagyonhasznosító Kft-nek a vagyonkezelésében van. Észrevétel még, hogy előzőekben is kérte már, hogy ha eladnak egy ingatlant, akkor részletesebben próbálják a képviselő-testület döntését segíteni. A mostani előterjesztés is tartalmaz egy kb. 6x10 cm kis kockát, ami nem mond semmit. Mivel a Vagyonhasznosító Kft vagyonkezelésében van ez a terület kikérte a rendelkezésre álló térképvázlatot. Képviselő társával kimentek a területre a térképpel és hosszú órákat töltöttek el azzal, hogy megtalálják a területet. Ezzel azt szeretné mondani, hogy úgy adnak el, illetve hoznak be eladásra egy földterületet, hogy fogalmuk sincs arról, hogy hol van, milyen adottságokkal rendelkezik a földterület, mit tudnának vele kezdeni. Több olyan földterületre mentek el, amelyek már szóba kerültek eladás kapcsán és azt állapították meg, hogy nem tudják, hol vannak a telekhatárok stb. Ismételten kérni szeretné, hogy hozzanak be egy olyan eljárási rendet, hogy akár a Gazdaságfejlesztési Bizottság ülésén, ha tárgyalja mennek ki a területre, legyen lehetőség megnézni, akár a Vagyonhasznosító Kft biztosítson egy terepbejárást a képviselőknek, akármilyen ingatlan eladás történik. Nehéz feladat volt akár ezt a telket, akár a paksi közben lévő garázsokra eladott ingatlant megtalálniuk. A Rozifa Kft-nek az ajánlat tételében szereplő ingatlan esetén is nehéz volt megtalálni. Arra kéri a polgármestert, hogy valami új eljárásrendet ezzel kapcsolatban hozzanak be, mert ezt nem tartja helyesnek, hogy úgy adnak el területet, hogy fogalmuk sincs róla, hogy hol van. Az előterjesztésről annyit mondana, hogy nem tudja támogatni, mert a termőföldet az önkormányzat is tudná hasznosítani, de ha nem akkor haszonbérletbe adná, még akkor is, ha 20-23 év lenne, mire a terület értékét haszonbérletbe

megkapnák. Viszont ha 5 évig kiadják haszonbérletbe és 5 év múlva eladják, akkor már más a leányzó fekvése már jobban járnak. Ez a kérése és nem támogatja az eladást.

Dr. Bálint József polgármester:

Az ingatlan nyilvántartásban minden ingatlannak megvan az adata közhiteles módon és újabban a kódok is benne vannak azonnal behatárolhatók. Minden egyes ingatlant nem fognak kitűzetni, mert beazonosítható az ingatlan tudják nyilvántartásban szerepel helyrajzi szám alapján és maga a terület alapján egyértelműen és a hasznosítás is. Ne hozzon fel ilyent, hogy nem kellőképpen van az eljárás, mert azt szolgálja az ingatlan nyilvántartás, ami közhiteles.

Dr. Kiss Csaba jegyző:

Egy másfél hete lehetőségük van egy google alapú térképre rátenni az összes helyrajzi számot Kalocsára vonatkozóan. Bárkinek ilyen problémája van, jöjjön be hozzá akár az aljegyző úrhoz és meg tudják mutatni színesben, felnagyítva, hogy melyik területről van szó.

Dr. Bálint József polgármester:

Beazonosítható a terület és az is mi a művelési ága meg azt is, hogy mit csinált vele a Vagyonhasznosító. Felkéri az aljegyzőt, hogy fejtse ki, mit tud még hozzátenni.

Dr. Tóth-Kovács Ádám aljegyző:

Az önkormányzat tudomása szerint nem rendelkezik erre a területre haszonbérleti szerződéssel jelenleg. Az, hogy használja-e valaki nem tudja, de az önkormányzat nyilvántartásában nem lehet fel haszonbérleti szerződés.

Szabó Balázs képviselő:

Azzal kezdte, hogy nála van a térképvázlat a térképen behatárolta. Kérése lett volna az, hogy miért nem lehet behozni egy olyan eljárási rendet, hogy rendben van, hogy térképvázlaton beazonosítják, de miért nagy dolog megkérni akár a Gazdaságfejlesztési Bizottságot akár a Vagyonhasznosító Kft-t, hogy legyen lehetőség eladás előtt a helyszínen egy terepszemlélt tartani személyesen is megnézni, hogy pontos milyen ingatlanról van szó, milyen állapotban van. Nem tudja, ez miért okoz akkora gondot?

Dr. Bálint József polgármester:

Nem okoz gondot, bármelyik Bizottság, bármelyik tag akármikor kimehet és ez a jövőben is így lesz, nem kívánják szabályozni. Az ingatlanok helyét be tudják azonosítani, aki ettől többre kíváncsi, az kimegy és megnézi.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Nem csak a maga nevében, hanem a Fidesz-KDNP-s képviselő társai nevében is mondhatja, hogy az ingatlaneladásokkal kapcsolatosan az álláspontjuk a korábbiakhoz képest nem változott. Főként úgy, hogy jelen ingatlaneladásnál is egyetlen egy értébecslés van és egy értébecslés közötti érték minimum maximum értéknél jelen ingatlan eladás a minimum értéket épphogy csak meghaladja. Jelenleg is olcsón adnak el illetve olcsón akarnak az önkormányzat eladni ingatlant, ezért a Fidesz-KDNP-s képviselők ezt nem támogatják.

Dr. Bálint József polgármester:

Értébecslés megtörtént, eladni azon az áron lehet, amin megveszik. Nem hiszi, hogy érték alatt akarják eladni az ingatlanjaikat, de ilyen területeknek a hasznosítása nem hasznosítás miatt szükséges, hogy némelyik ingatlanjukat eladják. Ez most nem ipari terület, nem is érti az ingatlan eladással kapcsolatos felvetéseket, de tudomásul veszi.

Katus Attila képviselő:

A Pénzügyi és Vagyonellenőrzési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Dr. Bálint József polgármester:

További kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Kalocsai 0559/10 hrsz.-ú ingatlanra érkezett vételi ajánlatról szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 7 igen és 4 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 230/2015. számú határozata**

Kalocsai 0559/10 hrsz.-ú ingatlanra érkezett vételi ajánlat

**H a t á r o z a t**

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

1. elfogadja Orcsik Ferenc, 6300 Kalocsa, Szőlők köze 9. szám alatti lakos vételi ajánlatát és hozzájárul a kalocsai külterület 0559/10 hrsz.-ú szántó művelési ágú, 2061 m<sup>2</sup> területű, 7.87 Ak értékű termőföld ingatlan értékesítéséhez Orcsik Ferenc részére 309.000.- Ft értékesítési áron.
2. felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 30 nap

Felelős: polgármester

- 
9. Megállapodás iskolai testnevelés órák igénybevételéhez sportlétesítmények térítésmentes használatáról

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Felmerült egy probléma annak idején a Nebuló iskola majd más középiskola részről is. A tornatermek különböző tulajdonba kerültek és gondot okozott a hasznosítás, hogy ki kinek mikor adja oda és hasznosítja. Kezdeményezett egy egyeztetést a Klikkel és a Bajai Oktatási Centrum vezetőjével, hogy mivel kalocsai gyerekekről van szó, korábban a város ingyenesen biztosította a használatot. Kérte a három féltől, hogy egyezzenek meg abban, hogy mindenki tudomásul veszi, és mellé teszi a beosztásokat és elfogadják akkor mindenki a tanórákat illetve 16:00 óráig még a kötelező foglalkozásokat ott tartja, a többiért fizetni kell. A három fél ebben egyezsre jutott ugyanúgy használják, mint eddig, ha a szerződést elfogadja a képviselő-testület.

Simon Zoltán képviselő:

Örömmel látta ezt a napirendi pontot, hiszen Ő volt, aki felvetette ezt a témát neki jeleztek az iskolák vezetői, hogy tarthatatlan ez az állapot és meg kell változtatni. Ennek érdekében

részben testületi ülésen szóvá tette, részben Ő is beszélt Virág Tibor úrral a Bajai Szakképzési Centrum igazgatójával kérve, hogy a jövedelmezőség és az anyagi bevételtől eltekintve járuljon hozzá és legyen kompromisszum kész abban az ügyben, hogy a kalocsai iskolák térítésmentesen jussanak hozzá a sportcsarnokhoz. Egy érdekes adok-kapok-ról volt szó; az egyik fél átengedte ingyen az egyik csarnokot, ezért a másik fél is ingyen bocsájtotta a másik fél rendelkezésére. Sikeresen megtörtént és köszöni minden közreműködőnek, hogy ez megvalósulhatott. Így elhárult az akadály, és az iskolák ingyen, bérmentve tudják használni a városi sportlétesítményeket.

Dr. Bálint József polgármester:

További hozzászólás, kérdés nem lévén kéri a testület állásfoglalását a megállapodás iskolai testnevelés órák igénybevételéhez sportlétesítmények térítésmentes használatáról szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

Természetesen a szerződésben le van, szabályozva a háromoldalú fél mindegyik intézmény be van véve ebbe a szerződésbe, aki érintett a kérdésben és van egy melléklet ez az órafelosztás.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **Kalocsa Város Önkormányzata 231/2015. számú határozata**

Megállapodás iskolai testnevelés órák igénybevételéhez sportlétesítmények térítésmentes használatáról

### **H a t á r o z a t**

#### **Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

1. hozzájárul a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Kalocsai Tankerülete, a Bajai Szakképzési Centrum és a Kalocsa Város Önkormányzata közötti háromoldalú megállapodás megkötéséhez, amelyben önkormányzat a megállapodásban biztosított mértékig biztosítja a Városi Sportcsarnok térítésmentes használatát a Bajai Szakképző Centrum fenntartásában lévő oktatási intézmények által ellátandó testnevelési tanórák megtartása érdekében.
2. felhatalmazza a polgármestert megállapodás aláírására

- 
10. Támogatás elfogadása

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Előzményként elmondja, hogy egy magánszemély pályázott a Paksi Atomerőműhöz támogatásért. Nem ismerteti a levelet, amellyel fordult a Paksi Atomerőműhöz, mert nem az a lényeg. A lényeg, hogy a Paksi Atomerőmű megkapta az engedélyt és biztosít 1.016.000,- forintot ennek a területnek a lőszermentesítésére. Egy hiba van, hogy a Kft-vel nem köthet szerződést a Paksi Atomerőmű csak az önkormányzattal. Ha a testület jóváhagyja ezt, akkor az önkormányzat ezt a célfeladatot megrendeli és elvégezteti ebből a pénzből.



Szabó Balázs képviselő:

Úgy tudja, hogy ez a magánszemély, akiről szó van a Vízimadárpark előző vezetője, akinek szeptember 1-én szűnt meg a munkaviszonya, és ha jól tudja ez nem egy pályázat volt, hanem lobbizás. Lehet, rosszul tudja?

Dr. Bálint József polgármester:

Támogatás kérése volt.

Szabó Balázs képviselő:

Támogatási kérelem nem egy kiírt pályázat, hanem tényleg saját szorgalom és munkának az eredménye. Amit kérdezni szeretne, hogy szeptember 1-el megszűnt a vezetőnek a munkaviszonya, a vezetőnek bizonyára megvoltak a saját elképzelései, tervei a madárparkkal kapcsolatban. Az egyik kérdése az lenne, hogy hogyan tovább mi most a városvezetésnek a terve és álláspontja a madárparkkal kapcsolatban? A másik kérése, ha jól tudja Rigó úr nem csak a Paksi Atomerőműnél kezdeményezett támogatás kérelmet, hanem elment egészen a Fejlesztési Minisztériumig, ahol egy védett vízimadárpark tenyésztési programot rakott le a Földművelésügyi Minisztérium asztalára. Azt kérdezné, hogy ezzel a programmal mi lesz ezután? Mik a tervei a városvezetésnek illetve a Vagyonhasznosító Kft-nek ezzel a tenyésztési programmal?

Dr. Bálint József polgármester:

Nem pályázatról volt szó, hanem támogatás kérésről. Nem, mint vezető pályázott rá, hanem mint ott dolgozó. Nem konzultált senkivel és nem kívánja ismertetni, milyen hangnemben kérte ezt. Mindenki tudta 5 évvel ezelőtt is, hogy nincs lőszermentesítve az a terület. Ahhoz, hogy ez szálláshelyként működött kellett volna a lőszermentesítés illetve fennmaradási engedély kérése. Ez a kettő összefügg, de nem történt meg. Rendbe kell ezeket rakni mindenféleképpen. A madárparkkal kapcsolatosan adat 10 millió forint most a ráfizetés vele, úgy tudja. Az illető munkaviszonya október 1-el szűnik meg. Megvizsgálta a témát foglalkozott az ügyel, és amíg lehetett próbált megoldást találni, nem megy a dolog. Kérte a Földművelésügyi Minisztériumtól, hogy hallgassák meg ez ügyben volt fent a cég képviseltében a gazdasági vezető. Azt mondták nekik, hogy vegyék fel a kapcsolatot a Kiskunsági Nemzeti Parkkal. A Kiskunsági Nemzeti Parkkal állítólag felvette a kapcsolatot a Gábor, amikor már tudta, hogy felmondás alatt van és olyan biztatást kapott, hogy esetleg megvizsgálják annak a lehetőségét, hogy szerződést kössenek bizonyos vízimadarak tenyésztésére. Semmiféle terv nincs lerakva, nincs kidolgozott terv. Utasítást adott a Kft vezetőjének, hogy folytassák le újból a tárgyalást a minisztériummal és vegyék fel a kapcsolatot a Kiskunsági Nemzeti Parkkal. Tovább szeretnék, üzemeltetni a vízimadárparkot ezért kell megcsináltatni a lőszermentesítés megkérk a megfelelő engedélyeket. Elképzelések vannak a további hasznosításra, diákok vonatkozásában más is, ezért nem mondott le az önkormányzat egyenlőre nem foglalkozik azzal a kérdéssel, hogy a madárpark megszüntetésre kerüljön, de javítani kell a gazdálkodásán az biztos. Ennyi, amit Ő tud. Ahhoz, hogy elősegítsék a működést, el kell fogni ezt és meg kell csinálni a lőszermentesítést, függetlenül attól, hogy nem valószínű, hogy találnak lőszert, mert ez radarállomás volt.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Merjék már kimondani a nevét ennek az ember, aki jelen előterjesztéssel köszönhet Kalocsa Város Önkormányzata több, mint 1 millió forintot. Rigó Gábor. Nagyon köszöni a maga nevében is és reméli, hogy képviselő társai legalább magukban csatlakoznak hozzá. Rigó Gábornak a vízimadárpark dolgozójának és vezetőjének a fejéből pattant ki az az ötlet, hogy pénzt kell szerezni ehhez a létesítmény működtetéséhez, fejlesztéséhez és Ő maga írt egy

kérelmet a Paksi Erőmű Zrt-hez és sajnálatos módon a felmondásának –ezt csak szóban tudja- talán ez is oka volt, hogy Ő ezt a kérelmet megírta. Ennek köszönheti, hogy Őt elbocsájtották. Kérdezné, hogy munkavállalóként használja az eszét, nem saját magának a létesítménynek kér pénzt és az önkormányzat most ezt el is fogadja, több mint 1 millió forintot és az a hála, hogy kirúgnak egy ilyen fiatalembert, aki szívét lelkét kiadta ezért a létesítményért? Lehet itt az, hogy mi jelent meg a facebook-on, lehet mellébeszélni s tényeket figyelmen kívül hagyni és mindent ki lehet forgatni. Rigó Gábornak köszönhet Kalocsa Város Önkormányzata több mint 1 millió forintos támogatást. Köszönik szépen Gábornak.

Dr. Bálint József polgármester:

Természetesen Ő is megköszöni neki az 1 millió forintot. Képviselő úr figyelmét felhívja, nézze meg, mi van a háttérben és akkor hátha változik a véleménye. Amíg lehetett kiállt Rigó Gábor mellett, amikor már nem lehetett kiállni akkor vonult ki mögüle. A Rigó Gábor elkövetett olyan dolgokat, ami megalapozhatja, nem tudja megalapozza-e nem Ő a munkáltatója. Nem akarja menteni a munkáltatóját, félreértés ne legyen. Ha sérelem érte, akkor el fog menni munkaügyi bíróságra és majd eldöntik. Nem olyan tiszta az a lap, ahogyan mondják, de ettől függetlenül köszönet érte. Nem most kellett volna a többi lépést megtennie. Ismeri a teljes körű fejleményeket és nem olyan egyoldalú és meggyőzték el kellett fogadnia, ami történt, függetlenül attól, hogy sajnálja.

Simon Zoltán képviselő:

Egyetért előtte szóló képviselő társaival értetlenségének szeretne hangot adni, hogy polgármester úr mondja, hogy milyen okok vezetnek ide, hogy Rigó Gábornak fel kellett mondani. Értetlenül áll azelőtt a dolog előtt, hogy milyen ok lehet, ha valaki küzd a munkahelyéért, küzd azért a létesítményért, aminek a megalakításában részt vett, ugyanakkor ennek nagyon komoly kézzel fogható eredményei is vannak. Nem akarja idézni kollegáinak korábbi hozzászólásait, de példa nélküli, hogy egy telephelynek a vezetője ki tud lobbizni 1 millió forintot azért, hogy a telephely jobb legyen, használható legyen. Úgy tudja, hogy a Kiskunsági Nemzeti Parkkal kapcsolatos védett madarak tenyésztési programja ez egyáltalán nem légből kapott valami. Úgy tudja, hogy komoly megbeszélések történtek és szándékában volt a Kiskunsági Nemzeti Parknak a Kalocsai Vízimadárparkba helyezni ezt a tenyésztési programot, ami nagyon komoly anyagi haszonnal járt volna, esetlegesen a vízimadárparknak a költségvetését is helyre billentette volna. Azért volna, mert nyilvánvaló abban az esetben helyeznek ide egy ilyen komoly létesítmény amennyiben megfelelő szakember áll rendelkezésre. Senki nem vonhatja kétségbe, hogy Rigó Gábor szívvel lélekkel csinálta a munkáját és értett hozzá. Meg meri kockáztatni, hogy a madarakhoz értő szakember jelenleg nincs a vízimadárparkban. Innentől kezdve úgy néz ki, hogy a védett madarak tenyésztési programja sem fog ide kerülni. Nyilvánvaló, ha nincs jó szakember, akkor oda fogják vinni, ahol van jó szakember erre a nagyon komoly feladatra. Ismételtten azt tudja mondani, hogy nem érti, és nem tudja, hogy mi lehet az az ok, ami miatt egy munkahelyéért a saját telephelyéért szívvel lélekkel küzdő embert el kell küldeni és munkanélkülivé kell tenni.

Dr. Bálint József polgármester:

Felhívna a figyelmet, hogy a napirendi pont nem a Rigó Gábornak a munkaügyi problémái. Támogatás elfogadásáról van szó elmenet a képviselő-testület abba az irányba, amibe nem kívánnak elmenni, mert nem a képviselő-testület dolga a Rigó Gábornak a tevékenységét megítélni és szeretné zárni a témát. A támogatás vagy elfogadják, vagy nem erről dönthetnek. Ez a program mehet tovább nem zárkóztak el tőle, hogy kivel, mivel, hogyan azt majd eldöntik a felső szervek. Egyenlőre 10 millió forint mínusz a termelése egy fél év alatt most. Ez tényszám. Térjenek vissza a támogatás elfogadására, aki ezzel kapcsolatosan akar, a

támogatás elfogadásával annak megadja a szót, ha nem akkor nem fogja megadni a szót, mert a napirendtől eltérnek.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Polgármester úr mond ellent saját magával, mert Ön tért el az előterjesztéstől, Ön keverte azt be, Ön sugallja azt a nagy nyilvánosság előtt, hogy milyen háttér dolgok voltak, ami miatt Rigó Gábornak a munkaviszonyát megszüntették és Ön mondja azt, hogy Ő járjon jobban utána a háttér információknak, hogy tisztán lásson. Polgármester úr nem ők kezdték az előterjesztéstől való kikanyarodást és mást belemagyarázni. Pont azt mondta, hogy 1.016.000 forint, támogatást kap az önkormányzat, örömteli és ezt Rigó Gábor kezdeményezte. Az is ténykérdés, hogy Rigó Gáborral közölt felmondásba indokként szerepelt az, hogy Ő milyen kérelmet terjesztett be. Az Ő kérelmének az eredménye, amit most a képviselő-testület el fog fogadni és örömmel megszavaznak az az Ő felmondásának oka volt. Ennyit mondott. Amire nagyon nagy hangsúlyt szeretne fektetni, hogy köszönik szépen Rigó Gábor.

Dr. Bálint József polgármester:

Megköszönte, ezzel nincs probléma.

Török Ferenc képviselő:

Kicsit furcsán hallgatja, amikor azt mondja, hogy nem biztos, hogy ad a képviselő-testületben ülő képviselőknek szót. Ez az Ő idejében egyszer sem fordult elő. Szeretné, ha a képviselők egy adott témában szeretnék kihasználni az időt, ami rendelkezésükre áll, azt megtehessek, mert Ő még itt nem hallott képviselőt, hogy hülyeséget beszélt. Olyan témákat vetett fel vagy olyan dologra reflektált vagy mondta el a véleményét, ami a város számára fontos és előremutató lehet. Kiegészíteni szeretné az elmondottakat azzal, hogy tavaly a paprika fesztiválra Dr. Fazekas Sándor miniszter úr érkezett díszvendégnek több mint egy órát töltött a vízimadárparkba nagy érdeklődést tanúsított és tetszett neki a program, amit a város elkezdett azzal a területtel és külön gratulált akkor Gábornak az elvégzett munkájához. Nem most találta ki a Gábor és nem most kezdett el kapálózni, ahogy próbálják az egész tevékenységet ledegradálni, a miniszter úr javaslatára akkor egy évvel ezelőtt elkezdte a Kiskunsági Nemzeti Parkkal ezt az együttműködést, elkezdtek tárgyalásokat és egy ilyen nagyon magas színvonalú védett madártenyésztés az nem úgy van, hogy jó akkor mit szólnál hozzá, jó akkor csináld. Ez nem így működik. Megvannak-e a feltételek ki mit ad hozzá, milyen pénz, milyen támogatás és ezért a Gábor az elmúlt évben nagyon sokat dolgozott, mint ahogyan az Ő madaraival kezdődött az egész vízimadárpark nélküle meg sem lehetett volna valósítani. Köszöni Simon képviselőnek, amit mondott, ma Kalocsán egyetlen ember van, aki képes ezt a madárparkot legalábbis akkor vegyék úgy, hogy nem elvezetni és nem a gazdálkodását, de az hogy a madarakhoz Ő ért és a madarak tenyésztése, tartása és minden, ami ehhez kapcsolódó ahhoz Ő ért. Lehet, hogy nem a Vízimadárpark vezetőjének kell kinevezni hanem, valamilyen munkásként ott kell tartani azért, hogy ezt a programot végig tudja vinni a város és ezt a 10 millió forint hiányt lehet, hogy ki tudná venni a város költségvetéséből.

Bolvári Ferdinánd képviselő:

A Vízimadárparkról a véleményét most nem fogja elmondani, mert az elmúlt egy évben sokszor hallhatta polgármester úr. El kell, mondja, egyetért szemben ülő kollégáival, ennek a parknak vége. Vízimadárpark a Rigó Gábor nélkül nem fog tovább menni ez biztos. Legyenek őszinték magukhoz, ez 99%. Nagyon örül, hogy az 1.016.000 forintot rá fogják fordítani. A kérdése az lenne van-e költségszámolás? Mennyibe fog kerülni a lőszermentesítés, ha tudják az összeget a fennmaradt pénzzel mit fognak kezdeni? Egy érzését szeretné elmondani.

Aggodalommal figyeli ennek a parknak a sorsát, árgus szemekkel és azt kell, hogy mondja szervesen illeszkedett volna ez a Kalocsa Szívébe, a Szelidi tó a környék és a Paksi Atomerőmű kapcsán a híd megépülésébe, nagyon sajnálja, hogy így alakult. Az a tervzet, amit polgármester úrnak javasolt azt gondolja meg tudta volna menteni. Nagyon kíváncsi lesz az idők folyamán, hogy mi volt annak az oka, hogy ez nem jött létre és árgus szemekkel fogja figyelemmel kísérni a Vízimadárpark sorsát.

Dr. Bálint József polgármester:

Képviselő úr tudja a véleményét nagyon sokat foglalkoztak vele megoldási módokon is és egy pont után ezt neki fel kellett adni, ezt is jól tudja képviselő úr. Ő is figyelemmel fogja követni. Természetesen kérnek majd árajánlatot, hogy mennyi a lőszermentesítés költsége és ez arra fog menni, és ha marad összeg, majd a képviselő-testület eldönti, hogy mire fordítja. Nem kívánják máshova felhasználni el is kell vele számolni. További kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Támogatás elfogadásáról szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 232/2015. számú határozata**  
Támogatás elfogadása

**H a t á r o z a t**

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

1. elfogadja az MVM Paksi Atomerőmű Zrt által a Kalocsai Vízimadár Park fejlesztéséhez felajánlott 1.016.000,- Ft támogatást,
2. felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

---

**11. Vagyongazdálkodási szerződés megszüntetésének kezdeményezése**

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Egyrészt a rendeletet hatályon kívül helyezték, másrészt nem volt már igény az intézmény iránt. Ezzel kapcsolatosan folytattak le egyeztetést a Nemzeti Földalappal és akkor javasolták, hogy lépjenek meg, mert nincs igény, nincs, olyan terület illetve nem tudnák kiszakítani. Fenntarthatják 2016-ig, de nincs értelme az egésznek. Ezért javasolta a Nemzeti Földalap kezelő szervezet, hogy bontsák fel közös megegyezéssel a szerződést.

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

A Jogi, Ügyrendi és EU Kapcsolatok Bizottsága egyhangulag egyetért az előterjesztésben nevezett vagyongazdálkodási szerződés megszüntetésének kezdeményezésével.

Dr. Bálint József polgármester:

További hozzászólás, kérdés nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Vagyongkezelési szerződés megszüntetésének kezdeményezéséről szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 233/2015. számú határozata**

Vagyongkezelési szerződés megszüntetésének kezdeményezése

**H a t á r o z a t**

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

1. hozzájárul ahhoz, hogy a Kalocsa Város Önkormányzata és a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet között 2006. március 30-án megkötött, állami tulajdonú termőföld ingatlanok szociális földprogram céljára történő vagyongkezelésbe adásáról szóló térítésmentes vagyongkezelési megállapodás közös megegyezéssel megszüntetésre kerüljön.
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a vagyongkezelési megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetését kezdeményezze a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet felé.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

- 
12. Közterület használati díj elengedése iránti kérelem

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Röviden ismerteti az előterjesztést. Egyetlen hozzáfűznivalója, hogy a jogszabályok nem engedik meg ezt a lehetőséget a vagyonghasznosítási dolgok miatt. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy foglalkozni kell ezzel a kérdéskörrel, ugyanis öt olyan vállalkozó van a sétáló utcában, aki nagyobb összeggel tartozik hasonló módon. Ezt ugye nem tudják elengedni, évek óta tartoznak, felhalmozódott a tartozás az adócsoporthoz jelezte. Viszont az adócsoporthoz mivel Kft-ről van szó nem jogosult, hogy végrehajtást kérjen a NAV-tól kell kérni. A NAV azonnal a számláikat lebénítja, ezt nem kívánja, egyenlőre behívja a cégek ügyvezetőit, hogy keressenek, megoldást kérjenek részletfizetést, mutassanak fizetési hajlandóságot és rendezzék a tartozásaikat, mert egyéb esetben nem tud eltekinteni a végrehajtásoktól. Költségvetésnek szüksége van a pénzre egyébként, amikor ezt kérték tisztában voltak vele, hogy ezt fizetni kell. További kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Közterület használati díj elengedése iránti kérelemről szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 234/2015. számú határozata**

Közterület használati díj elengedése iránti kérelem

**H a t á r o z a t**

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

Nem fogadja el a Tom Negro Bisztró közterület használati díj tartozás és közterület használati díj elengedése iránti kérelmét.

- 
13. Kalocsa, Csilás parki területcsere, 178/2015. számú határozat módosítása  
Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Sürgősséggel hozták be kérdésekkel jegyző és aljegyző úrhoz lehet fordulni, a két kijelölt személynek megadta a felhatalmazást a tárgyalás lefolytatására. A Kalocsa Szíve programnak egyik kulcsfontosságú területét érinti, egyszer már megállapodott a testület, de kényszer pályán vannak. További kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Kalocsa, Csilás parki területcsere, 178/2015. számú határozat módosításáról szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 235/2015. számú határozata**

Kalocsa, Csilás parki területcsere, 178/2015.számú határozat módosítása

**H a t á r o z a t**

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

a 178/2015. számú határozatát következők szerint módosítja:

egyetért azzal, hogy Kalocsa Város Önkormányzata és a Code '96 Kereskedelmi, Ügynöki Kivitelező Kft. (székhelye: 6351 Bática, Kiss Ernő u. 21.) (a továbbiakban: Code' 96 Kft.) között a határozat mellékletét képező változási vázrajz tervezet alapján a 3504. és 3505. hrsz.-ú ingatlanok vonatkozásában területcsere valósuljon meg a Kalocsa Szíve Program keretében tervezett Csillás parki buszparkoló megvalósítása érdekében, oly módon, hogy az önkormányzat a kalocsai belterület 3505 hrsz.-ú ingatlanból 478 m<sup>2</sup> területet ad át a Code'96 Kft tulajdonába, a Code' 96 Kft. pedig a 3504 hrsz.-ú ingatlanból 259 m<sup>2</sup> területet átad Kalocsa Város Önkormányzata tulajdonába.

egyetért azzal, hogy a Code '96 Kereskedelmi, Ügynöki Kivitelező Kft. tulajdonát képező 3504. hrsz. alatti ingatlanon található épületet határoló térkő burkolatok elbontását és visszaépítését, a parkoló felületeknek a Kalocsa Szíve program keretében újonnan létesülő közúthoz és burkolt felületekhez történő szintbeli csatlakozását, csapadékvíz elvezetését, a

csere által érintett területrészen közmű közmű vízvezeték kiváltását és ezekhez kapcsolódó minden járulékos munkát Kalocsa Város Önkormányzata saját költségén elvégezze.

- 1.) egyetért azzal, hogy az ingatlan területcsere végrehajtása érdekében a változási vázrajz alapján szükséges mértékben és módon a településrendezési terv módosítása soron kívül elinduljon.
- 2.) egyetért azzal, hogy a Kalocsa Szíve Program keretében tervezett kivitelezési munkálatok folytatása érdekében Kalocsa Város Önkormányzata és a Code '96 Kereskedelmi, Ügynöki és Kivitelező Kft. között előszerződés kerüljön megkötésre az ingatlan területcsere vonatkozásában a határozat melléklete szerinti változási vázrajz tervezeten feltüntetettek szerint.
- 3.) vállalja, hogy Kalocsa Város Önkormányzata teljes körű kártalanítást köteles a Code '96 Kft. részére megfizetni abban az esetben, hogy az ingatlan területcsere tárgyában megkötésre kerülő előszerződés ellenére Kalocsa Város Önkormányzatának felróható okból a területcsere meghiúsul, és a Code'96 Kft.-nek kára keletkezik.
- 4.) az ingatlan területcserével kapcsolatos költségeket és kötelezettségeket az adott évi költségvetés terhére vállalja.
- 5.) hozzájárul ahhoz, hogy a Code'96 Kft. javára az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő kalocsai külterület 0550/11 helyrajzi szám alatti, telephely művelési ágú, 1.1187 m<sup>2</sup> területű ingatlanra, valamint a kalocsai belterület 1474/A/1 helyrajzi szám alatti, természetben a 6300 Kalocsa, Alkotás u. 1. fsz. 1. szám alatti, 51 m<sup>2</sup> területű, társasházi lakás ingatlanra 10 000 000 Ft összegű keretbiztosítéki jelzálogjog kerüljön bejegyzésre a határozat 5.) pontjában vállalt kártalanítási kötelezettség biztosítékaként.
- 6.) felhatalmazza a polgármestert, hogy a 7. pont szerinti keretbiztosítéki jelzálogjog szerződés megkötésére.
- 7.) felhatalmazza a polgármestert, hogy az előszerződésben foglaltak alapján a településrendezési terv módosítását követően végleges csereszerződést kössön.
- 8.) **megbízza a polgármestert** az 1-9 pontban meghatározottak lebonyolításával, kötelezettségek vállalásával.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** folyamatos

- 
14. 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő cégek átvilágítása

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Önkormányzat már foglalkozott, illetve foglalkoztak a cégek dolgaival a 100%-os tulajdonban lévő cégek jövőbeli feladatával és mielőtt még foglalkoztak volna, kért egy gazdasági tanácsadást egy társaságtól, amire hivatkozott is, még a feltőkésítés előtt. Ebben az anyag tartalmazza, hogy igazából akkor tudnak megfelelő komolysággal véleményt alkotni, ha tétélesen átnézik a cégeiket és ők megnézik a tevékenységi kört és akkor le tudják rakni azt a javaslatot, hogy a jövőben mit javasolnak az önkormányzat felé, hogy mi legyen ezekkel a cégekkel maradjanak-e továbbra is kft formában, egyesüljenek-e egyes tevékenységeket vegyék ki és intézményi formában működjön tovább, és gyakorlatilag döntési helyzetbe tudják hozni az önkormányzatot. Ehhez mindenféleképpen szükségeltetik majd a 2015.

december 31-i zárás, tehát nem akarják elkapkodni, de ettől független ezt az idézőjelben vett átvilágítást meg kell ejteniük ahhoz, hogy megalapozott döntést hozzanak. Erre kért be három ajánlatot. Három cég jelentkezett rá, le van írva az előterjesztésben West Practice Tanácsadó és Szolgáltató Kft 2.000.000 Ft+Áfa, Dr. Makra Zsolt egyéni vállalkozó 1.900.000 Ft Áfa nélkül, rossz az előterjesztés, nincs +Áfa, és az 1001 Pengő Kft 2.500.000 Ft+Áfa. Nincs Áfa mert rákérdezett, mert KATÁ-ban van benne, úgyhogy neki nem kell Áfa-t fizetni, nincs Áfa kötelezettsége. Megvizsgálták a tartalmat is, mert a múltkori anyagot a megfelelő színvonalon Makra Zsolt egyéni vállalkozó adta. Javasolja, hogy 1.900.000 Ft összegűt a legjobb ajánlatot fogadja el a képviselő-testület és hatalmazza fel a szerződés megkötésére.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Köszöni a szót polgármester úrnak. Tisztelt polgármester úr, tisztelt képviselő-testület, meglepődve kapta kézhez ezt az előterjesztést a testületi ülés kezdő időpontjában. Egyáltalán nem áll módjában, érdemben ezt átvizsgálni, egyből kezdődött is az ülés, és nyilván polgármester úr előterjesztőként tiszteletben tartva megszavazta, hogy ez az indítvány napirendre kerüljön. Bízott abban, hogy polgármester úr az előterjesztés szóbeli ismertetésénél az SZMSZ szerint, mert az SZMSZ 13. § (2) bekezdése kimondja, hogy a sürgősségi indítványt indokolni kell, hogy miért sürgősségi, ez számára nem derült ki nem tudja, hogy miért kell erről ilyen gyorsan dönteni, úgy, hogy amikor polgármester urat megválasztották 2014 októberében, amikor polgármester urat megválasztották polgármesteri tisztségébe új testület felállt akkor egy átfogó vizsgálatot rendelt meg. Az a vizsgálat 2.500.000 Forintjába kerül Kalocsa Város Önkormányzatának. Kaptak érte úgy egy 42 oldalas anyagot, és 50 ezer forint oldalanként az az anyag, hogy akkor megkérdezte a képviselő-testület tagjaitól és ketten olvasták el a testületben. Nem telt el 1 év, hogy kifizettek 2.5 millió forintot egy átvizsgáló anyagra. Most újra itt előttük egy előterjesztés cégek átvilágítása sürgősségi indítványként. Van három cég 2 millió forint+ Áfa általánosan és egy, akit polgármester úr megnevezett ez a Makra Zsolt egyéni vállalkozó 1.9 millió forintért vállalja ezt. Szeretné kérni, hogy amennyiben polgármester úr ezt az előterjesztést fenntartja, adjon lehetőséget a képviselő-testületnek egy 5 perc formájában az előterjesztést érdemben áttanulmányozni illetve, adjon lehetőséget arra, hogy a három ajánlatküldőnek az ajánlatát át tudják tanulmányozni. Így a maga részéről és nem tudja, hogy képviselő társai érdemi döntést, felelős teljes érdemi döntést tudnak-e úgy hozni, hogy a testületi ülés kezdő időpontjában kapták meg ezt az anyagot. Ő a maga részéről nem tud, neki ennyi lenne a kérése 5 perc szünet, jegyző úr hozza, be a három ajánlatot, legyen lehetőség az ajánlatokat áttanulmányozni. Köszöni szépen.

Dr. Bálint József polgármester:

Köszöni szépen. Felhívja a képviselő úr figyelmét, hogy Ő felolvasta az indokot, betartotta az SZMSZ előírásait. Újra felolvassa? Hiszen indokolni kell a sürgősségit.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Legyen szíves, mert valószínűleg nem hallotta, hogy mi a sürgősségnek az oka?

Dr. Bálint József polgármester:

2016 évben végleges döntés szükség ahhoz, hogy az önkormányzat, mely tevékenységét folytassa intézményi vagy gazdasági társaság formában, ehhez szükséges egy részletes pénzügyi elemzés. Szeptember végét írják, tehát konzultált szakértőkkel kb 2-2.5 hónap kell ennek az elvégzéséhez és döntést kell hozniuk december végén, hogy hogyan tovább az intézményeikkel. Ez volt a sürgősségi. A másik abba visszatérve a régre annak is megvolt az oka meg is lett az eredménye, hogy a négy cég végelszámolás alatt van. Annak is megvolt



most újabb szakaszhoz értek, előtte egyébként készült egy anyag, már ami megalapozta a múltkori döntésüket a feltőkésítéshez. Gyakorlatilag ahhoz nem kellett behoznia ezt az anyagot és akkor leírták neki, hogy szükség van további elemzésekre. Ezt teszik nem felelőtlenül és nem úgy, hogy megrendelnek egy munkát és leírják a véleményüket és ellenkezőleg teszik. Nem akar újra visszahivatkozni, hogy leírták Önöknek, komoly szakemberek, anyagba, könyvvizsgálati anyagba, hogy nem javasolják a Kft-k létrehozását és másfél hét múlva létrehozták. Nem szeretne még egyszer olyan hibába esni, ez az oka, egyébként, semmi más oka nincsen a sürgősség az, hogy döntést szeretett volna hozatni. Képviselő úr kérését teljesíteni fogja jegyző úr, mindjárt behozza az ajánlatokat. 5 percre felfüggeszti a testületi ülést.

Dr. Bálint József polgármester 5 perc szünetet rendel el.

Dr. Bálint József polgármester:

Kérdezi, hogy át tudták-e tanulmányozni az anyagot?

Akkor folytatnák a képviselő-testületi ülést, mielőtt folytatnák, úgy látja, hogy egy részét ennek az anyagnak ismertetnie kell. Ezt ingyen és bérmentve végezték a felkérésére, mielőtt még a feltőkésítés történt volna és ennek a javaslati részét csak semmi mást, és ez vezetett oda, hogy úgy döntött meg kell nézniük és mivel kb tudta, hogy milyen árajánlatok jöhetnek be, ezért egyértelmű volt, hogy testület elé, egyébként is behozta volna a testület elé. Annak a szakértői véleménynek, ami már itt volt a kezénél annak 1. pontja a javaslatoknál:

1. részletes átvilágítás szükséges a társaságok tevékenységéről azok szükségességéről, eredményességéről, költségstruktúrájáról.
2. Az ügyvezetők készítsenek üzleti tervet 2015-2016 évekre.
3. Tárgyalások kezdeményezése a nagyobb szállítókkal a tartozások részletes elengedéséről.
4. Ezt követően látva a társaságokból hiányzó működő tőke mértékét, likviditási probléma rendezése haladéktalanul, javasoltan tagi kölcsönök nyújtásával. Ennek előnye, hogy ha a későbbiekben, a társaságok gazdálkodása stabilizálódik a forrást az önkormányzat visszakaphatja.
5. Az átvilágítás megállapításnak figyelembe vételével preferáltan év végén, hogy nem kelljen évközi zárást végezni és beszámolót készíteni, döntés az egyes társaságok megszüntetéséről, az egyes tevékenységek önkormányzatnak történő visszaadásáról és vagy egyesületekről. Ezzel párhuzamosan a tőkehelyzet rendezése elsősorban a tagi kölcsönök konvertálásával és tárgyi eszköz apporttal, ahol lehetséges. Másodsorban, ha mégsem; és ha még szükséges készpénzes tőkeemeléssel.
6. A fennmaradó gazdasági társaságok és az önkormányzat között kötendő támogatási szerződések felülvizsgálata az átvállalt tevékenységek finanszírozási igényének tükrében.
7. Jelenlegi ismeretek birtokában nem megelőzve az átvilágítás megállapításait, gazdaságilag egy racionálisnak tűnő lehetséges megoldás a Kalocsa Menza végelszámolása a kötelezendően ellátandó tevékenységek visszaadása az önkormányzat számára. A Kalocsai Vagyon és a Kalocsai Parkgondozó összeolvadása, tevékenységének felülvizsgálatával, például nehezen érhető miért kell egy önkormányzati társaságnak könyvviteli szolgáltatást nyújtania, mely a piacon széles körben elérhető szolgáltatás.
8. Tulajdonosi kontrolling bevezetése a megmaradó társaságoknál.
9. Társaságok eredményességéhez kötött javadalmazás rendszer bevezetése vezetői szinten.

Ezek motiválták arra plusz még az, hogy valamit kell kezdeni év végén a cégekkel, hogy behozzák és még időben. Úgy ítélte meg, hogy az idő kb ennyi kell szükséges, hogy decemberig meg tudják. Ezért kérte azt, hogy kérjenek ajánlatokat és ezt mindenféleképpen hozzák be a képviselő-testület elé. Ennyit kívánt még kiegészíteni ehhez az anyaghoz. Tehát ennek már van egy előzménye, pont azért, hogy megfelelő módon tudjanak dönteni és mivel képviselő úr többször feltette, illetve javasolta, hogy mivel Ő a polgármester, oldja meg a problémákat ez most egyik probléma megoldásnak az előkészítése megfelelő, módon a képviselő-testülettel együtt tudjanak dönteni a jövőről.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Köszöni a szót a polgármester úrnak. Tisztelt polgármester úr, tisztelt képviselő-testület nagyon jól sejtette, hogy csak 5 perc szünetet kért, mert át lehetett tekinteni az ajánlatokat. Ez az árajánlat, amit most el szeretne fogadni az önkormányzat, bemutatja egyébként, hogy a tv nézők is lássák, ez egy oldalas, négy pont az ajánlat szakmai tartalma Kalocsa Menza Kft. Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft, valamint a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft. pénzügyi átvilágítása.

Dr. Bálint József polgármester:

Képviselő úr ide dolgozik a képviselő-testületnek vagy pedig a sajtónak? Felhívna a figyelmét, hogy nem a sajtóra tartozó kérdés, de ha gondolja zárt ülést fog elrendeltetni.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Nyugodtan megteheti, hogy zárt ülést rendel el. Ön a levezető elnök.

Dr. Bálint József polgármester:

Felhívna a képviselő úr figyelmét, hogy nem a sajtónak dolgozik, hanem Kalocsa Városért dolgozik. A kritikáját elmondhatja, de nem a sajtó felé.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Polgármester úr ez titok? Mert akkor tényleg rendeljen el zárt ülést, hogyha titok.

Dr. Bálint József polgármester:

Nem, csak akkor ezzel ő is odaállítja az egész testületet a sajtó elé és iderakja eléjük az anyagokat. Egy kis intelligenciát kérne szépen hozzá, a testületi ülésekhez. Visszaadja a szót.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Folytathatom? Köszönöm szépen.

Dr. Bálint József polgármester:

Igen.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Polgármester úr Ő arra szeretné a figyelmet felhívni, és az bántja, mint önkormányzati képviselőt, akit a választók ugyanolyan felhatalmazásával ül itt, mint ahogyan polgármester úr is, hogy felelősen tudjanak dönteni Kalocsa Várost érintő dolgokkal, felelősen tudjanak dönteni Kalocsa Város gazdálkodásával. Kifizetnek 2 millió forintot egy ilyen árajánlatra, nevetséges és ezt is úgy, hogy Ő kéri be vajon adják már oda a képviselőknek, hogy lássák már, miről van szó. Nagyon, nagyon örülök neki, hogy megkapja mindenki és látja, milyen árajánlatokról van szó. Képviselő társa még a szünetben feltette a kérdést jegyző úrnak, hogy milyen megkeresés ment ki, milyen felhívás, milyen pályázat? Szeretné kérdezni

polgármester úrtól, hogy milyen felhívás ment ki ezekhez a cégekhez, hogy ennyire rövid és silány árajánlatot adnak? Valaki a mai nappal küldi el, 2 millió forint, 2.5 millió forintos kötelezettségvállalás az önkormányzatnál. Polgármester úr Ő legyen diplomatikus? Nem a sajtónak mondja, csak szeretné, ha tudnák az emberek, hogy a jelen városvezetés mire költi a pénzt. Miért kellett nagyon fontos vagyonelemeket eladni, miket kell finanszírozni, vidék vállalkozókat? Gondolja nem. De, hogy ha Ön egy felelős városvezetőként arra kíváncsi és azt szeretné megoldani, hogy korrekten működjön a város akkor sokkal körültekintőbb kollegákat kell megválasztani nem olyanokat, akik ilyen árajánlatokat adnak, mutatja polgármester úrnak is, de biztos, hogy látta nagyon könnyű áttekinteni. Köszöni.

Dr. Bálint József polgármester:

Jó. Van-e még?

Szabó Balázs képviselő:

Köszönöm szépen a szót polgármester úr. Ő azt szeretné kérdezni, hogy a 10 hónappal ezelőtti átvilágítás és ez közti átvilágítás között mik azok az érdemi különbségek, amik indokolják ezt a mostani átvilágítást is. Mivel add többet ez az átvilágítás, mint adott a 10 hónappal ezelőtti? Mi történik akkor, esetleg ha ezt az átvilágítást most nem tennék meg? Köszöni szépen.

Dr. Bálint József polgármester:

A 10 hónappal ezelőtti egyértelmű választ adott arra, hogy mi volt az első lépésük, ezt meg is tették 4 cég végelszámolás alatt van, amelyből 1 majd átfordul felszámolás alá. Az volt az első lépcső. Utána még tisztázódtak a dolgok, mert utána jutott még hozzá adatokhoz, például a Vagyonhasznosítónál, akkor derült ki, hogy milyen manipuláció ment a könyvelésnél. Egy halom dolog nem volt lekönyvelve, újra kellett könyvelni újra megállapítani a mérleget stb. Mindenféleképpen indokoltta tette, azt, hogy lépjenek, ezt meg is tették ennek megfelelően létrejött egy intézményük és gyakorlatilag a feladatot hajtja végre és a párhuzamosságokat szüntetik meg. Tudták, hogy utána következik még egy lépcső, meg kell vizsgálniuk azt, hogy fenntarthatók-e a Kft-k. Ebből egy biztos, hogy fenntartható, fent kell tartaniuk ez a Vagyonhasznosító Kft.. Azért, mert általa nem ismert ok miatt, a Kalocsa Város legnagyobb projektjét oda telepítették, nem az önkormányzathoz, hanem a Kft-hez és ezért, mivel 5 éves fenntartási jog kell, hogy legyen, ezért a Kft-hez, magához ilyen formában nem nyúlhatnak. Csak úgy jöhet szóba, ha van olyan Kft-jük, ami indokoltta teszi, hogy azt a tevékenységi kört ilyen téren, hogy Kft formában lássák el, akkor azokat a feladatokat be kell olvasztani abba a Kft-be és vigye tovább azt a Kft-t. A másik pedig azokat a feladatokat, ami nem olyan jellegű, ami nyereségorientált, azokat pedig ki kellene venni intézményi formába. Ugyanezt még a Menza Kft-nél külön meg kell vizsgálni, hogy marad-e intézményi formába vagy pedig másba. Már kellett lépni egyébként, ezért is kérte meg ezt, mert a feltőkésítés folyamatát kérte, hogy mi legyen. Ha nem lépik meg akkor két cégük, intézkedni kellett volna. Leépíteni, elküldeni az embereket, ezt nem tették meg, helyette megtették azt, hogy egy bizonyos értékesítéssel a költségvetést egyensúlyba hozták és a két cégnek a helyzetét a törvények alapján rendbe tették. Még nincs teljesen rendben, csak a törvényi követelményeknek tettek eleget. A többit pedig meg kell nézni, hogy milyen formában tudják gazdaságosan működtetni vagy pedig költséghatékonyan működtetni, vagy pedig úgy, hogy megfelelő pénzügyi finanszírozást biztosítani. Mindenki tudja, hogy két oldal van vagy csökkenti a költségeket, megfelelő intézkedések meghozatalával vagy növeli a bevételt. Ez a kettő lehetőségük van több nincsen. Ezt szeretné mivel azt a vádat kapták, hogy a sorozatban ők csak eladással, nem eladással, hanem átszervezéssel is szeretnék ezt meglépni. Ehhez szükségeltetik az, hogy majd amikor beterjesztik a javaslatokat a testület elé, hogy a jövőben mi legyen a cégekkel,

mert még nincsenek a helyükön teljesen, ezért mindenféleképpen indokolt az, hogy olyan elemzést végezzenek, ami a mostani továbblépést tovább teszi.

Simon Zoltán képviselő:

Köszöni a szót polgármester úrnak. Polgármester úr éppen most mondta el, hogy milyen rendkívül fontos feladatra kérnének fel vállalkozást vagy egyéni vállalkozó cégeket az önkormányzati tulajdonban lévő cégek átvilágítására. Nyilvánvaló, hogy mivel a feladat nagyon fontos és nagyon fontos a végeredmény, mert az dönti el, hogy milyen formában működnek tovább. Ezért Ő úgy érzi, hogy nagyon fontos a szakmaiság, nagyon fontos, hogy a lehető legjobb felkészültségű szakembert kérjék fel ennek a feladatnak az elvégzésére. Ebből következően úgy érzi, hogy egy árajánlatból ki kellene, hogy derüljön, hogy az illetőnek milyen referenciái vannak, hogy milyen felkészültségű és, hogy milyen szinten ért a dolgokhoz. Ő ki meri jelenteni, és bárki megnézi, ezt az árajánlatokat, egyikből sem derül ki semmi. Tehát ez kis túlzással úgy néz ki, mintha egy darab papírra valaki fölír egy árat, hogy ő ennyiért megcsinálja, de honnan tudják ők, ez alapján az árajánlatok alapján ezek az illetők és ezek a cégek, akik beadták, milyen szakmai felkészültséggel rendelkeznek, sehonnan. Csupán egy szám alapján döntenek el, hogy ki az, aki a szakmai döntő véleményt meg fogja adni a Kft-ről? Szerinte ez hihetetlenül furcsa és teljesen érthetetlen és támogathatatlan. Köszöni.

Dr. Bálint József polgármester:

Jó. Van-e még vélemény?

Bolvári Ferdinánd képviselő:

Köszöni a szót polgármesternek. Egy rövid kérdése lenne csak. Mért pont ez a három cég, hogy került ki egyáltalán, ki pályáztatta meg, mi alapján? Tehát személyesen ez a három cég lett fölkerve vagy kiment egy nyílt pályázat?

Dr. Bálint József polgármester:

Nem, Ő kérte fel az egyik céget, és azt kérte, hogy más ajánlatokat is kapcsoljanak be. Megtehetem. Az ajánlatot, ajánlat kérésről van szó. Tehát valóban ez nem abban a formában történt meg, pont az időre való tekintettel, de hajlandó elnapolni ezt a döntést. Újra kiírják azt a pályázatot megfelelő formában és utána visszahozza. Jelen pillanatban a képviselő-testület felé azt kezdeményezi, hogy vegyék le napirendről, úgy, hogy vissza fogja hozni.

Aki ezzel egyetért, kér egy szavazást.

Kérek, eljárási kérdésben.

Igen.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Köszöni. Polgármester úr jól értette az előbb? Azt tetszett mondani, hogy egy céget kért fel és őt kérte, hogy hozzon még kettő ajánlatot?

Dr. Bálint József polgármester:

Nem jól értette, nem.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Szeretné, ha a jegyzőkönyvből visszaidéznék, amit az előbb a polgármester úr mondott! Legyen szíves jegyző úr hozzá is fordul, hozzá is fordul, jól értette-e? A mellette ülő képviselő társai azt mondják, hogy igen ez hangzott el, hogy felkért egy céget és megkérte, hogy hozzon még kettő ajánlatot. Szeretné a jegyzőkönyvet visszahallgatni. Köszöni.

Dr. Bálint József polgármester:

A következőt volt, Ő ezt a céget megkérte, fölkerlte és mivel tudta, hogy egy ajánlat kevés ezért kérte, hogy két hasonló céget keressen meg és adjanak be pályázatot. Ezt mondtam.

Természetesen még egyszer mondja, hogy kezdeményezi, hogy napirendről levegyék és megfelelő módon kiírásra kerül, és újra ajánlatokat kérnek be, erre a feladatra. Jó, aki egyetért, hogy napirendről vegyék le, az kéri, szavazzon.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Levétel?

Dr. Bálint József polgármester:

Igen.

A testület 10 igen és 1 tartózkodás mellett megszavazta a napirendről történő levételt.

Dr. Bálint József polgármester:

10 igen és 1 tartózkodott, köszöni, szépen levették majd visszakerül és jegyző úr megfelelő formátumba, újból kiírják a pályázatot. Ezzel késni fog az egész, de nem érdekli, belefér az időbe. Zárt ülés következik, azt rendel el fellebbezés elbírálása.

Lezárták a napirendet.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Polgármester úr volt egy ügyrendi kérése, hogy hallgassák vissza a jegyzőkönyvet vagy olvassák vissza.

Dr. Bálint József polgármester:

Jó vissza fogják hallgatni.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Erre nem kapott választ, nagyon szépen kéri, ezt rendelje el. Illetve annyit szeretne most a jegyzőkönyv részére rögzíteni, hogy a 14-es napirendnek a szószerinti jegyzőkönyvezését kéri majd, és a 14-es napirendnek a tárgyalásáról kérne szépen írásban egy jegyzőkönyv kivonatot.

Dr. Bálint József polgármester:

Jó rendben meg fogja kapni.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Van-e arra lehetőség, hogy a mostani testületi ülésen ezt megtegyék, mert polgármester úr Ön egy törvénykövető, törvényt betartó polgármester, azt nyilatkozza, és azt hangsúlyozza nagyon nagy öröme, hogy bármi törvényteleniséget észlel önnek meg kell tenni a szükséges lépéseket.

Dr. Bálint József polgármester:

Így van.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Ő ugyanilyen törvénytisztelő ember és neki is meg kell tennie. Ön, amit mondott most az nagyon erősen félreérthető és ezt szeretné tisztázni. Szeretné kérdezni, hogy van-e arra lehetőség

Dr. Bálint József polgármester:

Jó a jegyzőkönyv, ha elkészül, szó szerint kell ezt rögzíteni és utána, ha elkészül a jegyzőkönyv meg fogja kapni és vissza lehet hallgatni, hogy megegyezik-e az elmondott anyag a leírt anyaggal. Zárt ülést rendelt el.

Dr. Kiss Csaba jegyző:

Bocsánat, úgy megfelel, hogy most nem tudjuk visszahallgatni, le kell zárni hozzá a jegyzőkönyvet, kimásolják belőle a hanganyagot és akkor úgy.

Dr. Bálint József polgármester:

A kettőt, a hanganyagot és az ívét vessék össze.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Jó, köszöni szépen igen.

Dr. Bálint József polgármester:

Jó zárt ülést rendelt el.

Dr. Bálint József polgármester:

A 15. napirendi pont tárgyalására zárt ülés rendel el.

(a zárt ülés anyaga külön jegyzőkönyvben szerepel)

---

Dr. Bálint József polgármester:

Ismerteti a zárt ülésen hozott határozatot.

Köszegi Erzsébet részéről volt egy fellebbezés, amely elutasításra került, mert a törvény értelmében nem lehetett teljesíteni, tehát a képviselő-testület elutasította a fellebbezést.

---

## 16. Egyéb

Dr. Bálint József polgármester:

Két képviselő jelezte, hogy hozzá akar szólni egyéb ügyekbe.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Először polgármester úrhoz és jegyző úrhoz intézne kérdést. Polgármester úr korábban úgy nyilatkozott, hogy az a kalocsa.blog.hu blog oldal, hogy ez a Kalocsa Város Önkormányzat által működtetett illetve az önkormányzatnak a blog oldala. Erre szeretném, ha ismételten válaszolna a polgármester úr, mert ennek megfelelően lenne aktuális a további felvetése. Az önkormányzaté vagy nem?

Dr. Bálint József polgármester:

Az önkormányzaté, de nem ők üzemeltetik. Ennek van egy adminisztratív felelőse ugyanúgy, ahogyan más cégeknél is van.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Tehát akkor az önkormányzaté, köszöni a választ így már akkor aktuális az a felvetés, amit mond. Önkormányzat felülete köztájékoztatás beszámolási fórumot tudna ez adni és a Kalocsa nevet is viseli. Ez a blog oldal ez politikai tartalmú cikkeket vonultat fel, minden féle kontrol nélkül. Szeretne átadni polgármester úrnak, illetve Angeli Gabriella képviselő asszonynak, neki úgy, mint a kommunikációért felelős önkormányzati képviselő, illetve, mint a Jogi Bizottság elnöke, mert ezek a bejegyzések, ami kettő cikk kalocsai Fidesz csoportot gyalázza. Van egy olyan nyílt levél, amelyet az MSZP és a DKM helyi szervezeti tettek fel az önkormányzat blog oldalára. Polgármester urat idézi, hogy a törvényeket mindenkinek be kell tartani, szabálytalanságot nem tűr el. Önkormányzati felületen aktuálpolitikai, pártpolitikai véleményeket, pártpolitikai cikkeket nem lehet, törvénysértő annak a megjelenítése. Gondolja polgármester úr úgy, hogy oda adja ezeket a cikkeket illetve képviselő asszony is ezt megfontolják igaz, hogy az elmúlt testületi ülésen ez a blog oldal már szóba került. Ahogy a tartalmát nézte semmiféle változást nem látott rajta, hogy bármilyen intézkedést tettek volna a jogszabályi környezet betartására, betartatására. Gondolja polgármester úr a bejelentése után szintén egy belső vizsgálatot fog elrendelni, gondolja, ki fogja vizsgálatni, ki üzemelteti a blog oldalt, gondolom, hogy megvonja vele a szerződéses kapcsolatot, mert nem törvényesen látja el a feladatát. Gondolja intézkedni fog arról, hogy a törvénysértő és jogszabályba nem illő bejegyzések lekerüljenek erről az oldalról és ne egy politikai, politikai támadó és egy mocskoló fórumnak adja a nevét Kalocsa Városa. Ezer éves székhely, itt élnek a Kalocsa nevet egy ilyen blog oldalnak adta. Gondolja, ezt is felül fogja vizsgálni, hogy a Kalocsa nevet, hogy kaphatja egy ilyen blog oldal. Várja intézkedését és a tájékoztatását ezzel kapcsolatosan. A három cikket, amit csak szűrőpróbaszerűen lementett, most odaadná.

Dr. Bálint József polgármester:

Nem kell, mivel ismeri őket.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Átadná, illetve képviselő asszonynak és neki is várja majd, reméli Jogi Bizottsági ülésen is lesz alkalmuk ennek a törvényességét egy kicsit átelemezni. Javasolni fogja a bizottságnak, hogy vegye napirendre ezt a fórumot és a törvényteleniséget, jogszabály ellenességet mielőbb meg tudják szüntetni.

Dr. Bálint József polgármester:

Jó meg fogják nézni, most választ nem fog adni erre meg fogják vizsgálni. A kalocsa.blog.hu nem egyenlő a kalocsa.hu-val. Ettől függetlenül az egy blog oldal, a blog oldalakon pedig szabad megjelentetni véleményeket nem az Ő véleményük van ott. Ha az Övé lesz, oda fogja tenni a nevét, egy cikket megnézett az bal oldali volt, bal oldaliak rakták fel, a másik két kifogásolt cikket viszont jobb oldaliak írták, bármennyire is meglepő. Kéréseit teljesíteni fogja meg fogja vizsgálni a blognak a dolgát. Nem talált semmi mocskolódot az, hogy leírtak kritikákat, ugyanígy el kell a közérdekében dolgozóknak viselni bizonyos dolgokat. A személyiségi jog az más kérdés. Neki is el kell viselni, amit a Kalocsa hírlap oldalán írnak és mindazt, amit hozzáfűznek blog véleményyt. Ott is el kell viselni, de elviseli nem a blognak dolgozik. Semmi sértőt nem talált, de ettől függetlenül megnézik és odafigyelnek majd mit ír a blog. és mit nem ír. Nem ők írták a cikket és nem nagyon tartja, miért nem lehetne vállalni a cikket az adminisztrátor aki, kezeli a véleményét. Megígéri meg fogják nézni ettől függetlenül, ha a blog működése rendben, és ha szabad véleményt akar nyilvánítani ami, belefér a megfelelő kritikába minden további nélkül mehet úgy, ahogy másokon is mehet. Ha nem mehet, akkor természetesen leállítják. Meg fogják nézni. Ugyanakkor kéri, hogy vizsgáltsa meg a Bács.hu-nak a dolgait is, mert látta, hogy a KNDP-t nagyon támogatja az Oltyán úr a többi nem nagyon, mert öröm neki, hogy ilyenek történnek, csak azt figyeli, de

nem reagál rá, mert az Oltyán véleményére nem ad, nem is tudja ki az az ember, aki már lassan hatezer embert ellop Kalocsától, már csak tizenkétezeren vannak meg ilyenek. Olvasni olvas mindent, de nem reagál semmire. Meg kell tanulni egy kicsit elviselni dolgokat. A másik meg az, hogy helyre kell rakni dolgokat a párt dolgait, rakja helyre a párt és a pártnak a tagjait meg fegyelmezzze meg. Eleget tesz a kérésének és írásban fog rá válaszolni.

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

Képviselő társának szeretné mondani, hogy a blog oldal nem szerepel Kalocsa Város hivatalos honlapján, onnan nem érhető el, nincsen fent és egyetlen egy link sem, amivel erre a blog oldalra lehetne továbbítani. Egy blogra mindenki azt ír, amit szeretne amennyiben Ön tette fel testületi ülésen, hogy bizonyos cikkek jelenek meg és egy bizonyos párt vagy politikai hovatartozás miatt ezt a blog oldalt levették. A hivatalos oldalról a blog nem érhető el. Neki szánt kérdésére mi szerint a Jogi Bizottság ülésén tárgyalják meg a törvényességet áll elébe tárgyalják meg a következő ülésen, ha kívánja, akkor összehívhatnak akár egy rendkívüli bizottsági ülést is.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Ha ad szót egy interpellációt szeretne csak SZMSZ 41. §

Dr. Bálint József polgármester:

Igen.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Előtte van a puska, mert tudja, hogy számon kéri tőle az SZMSZ-t és az órát is nézi, csak neki kell betartani az önkormányzati SZMSZ-t. Igyekeznek is eleget tenni. 41. § (1) bekezdés interpelláció, jegyző úrhoz szeretné, ha megengedi, illetve az SZMSZ nem szabályozza, hogy be kell előtte jelenteni az interpellációt ezért nem tette. Annyit szeretne és azért jegyző úron keresztül, mert a Pénzügyi osztályvezetőhöz irányulna, és jegyző urat kérné meg, hogy tőle szerezze be. 2015. október 1 napjáig Kalocsa Város Önkormányzatának mennyi pénzébe került a Kalocsa Security Kft, a Kalocsai Városmarketing Kft és a Kalocsai Városfejlesztési Kft. Ez a három felszámolás alatt álló Kft-nek a költsége

Dr. Bálint József polgármester:

Végelszámolás alatt egy lesz felszámolás alatt.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Ez a három cég mennyibe került kérdezné jegyző urat sikerült-e így akkor?

Írásban várja rá a választ, hogy mindösszesen Kalocsa Önkormányzatnak ezzel a három céggel, felszámolásával kapcsolatosan mennyi pénzbe került és nem kíván, reagálni az előző témához csak egy félreértést szeretne eloszlatni. Polgármester úrban ezt szeretne volna tudatosítani, hogy teljesen más, ha Ő csinál egy magán blog oldalt oda mindenki azt ír, amit akarnak, és nem érdekli. Őt az önkormányzatnak a blog oldala érdekli, ezért tette fel a kérdést és polgármester úr azt mondta, hogy Kalocsa Város Önkormányzatáé és Kalocsa Város Önkormányzata, aki a Kalocsa nevet viseli, az nem engedheti meg magának, hogy pártpolitikai cikkek névtelen pártpolitikai cikkek jelenjenek meg.

Dr. Bálint József polgármester:

Köszöni a kioktatást, de megértette.



Dr. Filvig Géza képviselő:

Nem kioktatás csak ezt válasszák már ketté. Nagyon korrekt volt a képviselő asszony, amikor azt mondta, hogy leszédtek már a kalocsa.hu-ról azt a linket, 10 hónapig fent volt, és ha nem szól, akkor még mindig fent van. Egyébként miért ne lehetne fent, ha az önkormányzaté, akkor ott lehetne. El kellene dönten, hogy az önkormányzaté vagy nem az önkormányzaté, de ezt nem tudja kideríteni.

Dr. Bálint József polgármester:

Jó a választ meg fogja kapni, megértette elsőre is nincs még olyan állapotban, hogy ne értené meg, hogy mit kér, nem kell újra elmagyaráznia és nem kell kioktatnia, mert felesleges. A toleranciát viszont kér.

Dr. Kiss Csaba jegyző:

Tisztázzanak valamit ez egy kérdés volt a képviselő úrtól, az interpelláció az más.

Dr. Bálint József polgármester:

Kérdés volt.

Dr. Kiss Csaba jegyző:

Az interpellációra kellene most válaszolnia és azt vagy elfogadja a testület vagy nem, és ha nem fogadja el a testület, akkor kész. Ez most egy kérdés volt, ugye amire válaszolnom kell.

Dr. Filvig Géza képviselő:

15 napon belül írásban.

Dr. Kiss Csaba jegyző:

Igen, de van kérdés, és van interpelláció, a kettő között van különbség. Szerinte ez most kérdés volt.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Ő választ szeretne kapni arra, hogy mennyibe kerültek.

Dr. Kiss Csaba jegyző:

Ez inkább kérdésnek tűnik. Mond három számot, azt el lehet fogadni, vagy nem lehet elfogadni, gondolja ez egy kérdés volt. A lényeg értett, megbeszélték.

Dr. Bálint József polgármester:

15 napon belül meg lesz rá a válasz. Pénzügyi osztály vette ugye?

Jó. Jegyző fogja aláírni.

Török Ferenc képviselő:

Egy kérdést szeretett volna, polgármesterhez csak egy pillanatra szeretne, de kapcsolódik majd a kérdéséhez. A politikai pártok miért nem hoznak létre egy saját blog-ot, miért az önkormányzat által fenntartott és finanszírozott blog-ot használják erre? Képviselő társa mondta bárki bejegyezheti, megcsinálhatja és használja, ott azt rak fel, amit akar. Politikai pártok önkormányzat által finanszírozott oldalt használnak a másik oldalt a mocskolódására. AZ önkormányzat oldalán ezek szerint lehet politizálni, Ön viszont sokszor elmondja, ha legkisebb vélt sérelem éri, hogy a testületben nem szeretné a politizálást, mert ez nem politika, mert itt a városért dolgoznak. Jól idézem polgármester úr?

Dr. Bálint József polgármester:

Igen, jól idézi.

Török Ferenc képviselő:

Köszöni, örül, hogy ezt mondja, tehát jól idézi. Szeretne egy történetet elmondani, ami a napokban történt. Egy kalocsai jobb oldali vállalkozó komolyan vette a kormánynak azon törekvését, és amit Ők is támogattak hosszú éveken keresztül, hogy a közmunkában dolgozókat amennyiben lehet, tudnak, neki munkát adni akkor vigyék ki a vállalkozói szektorba. Ez a vállalkozó a munkaügyi központba keresett olyan 25 év alatti fiataalt, aki megfelel azoknak az elvárásoknak, ami ahhoz a munkához kell, amit szeretne vele végeztetni, többet is ajánlottak. Talált egyet. Erről a fiatalról kiderült, hogy az önkormányzatnál dolgozik, közmunkásként. Nem baj, mert legalább onnan is kikerül egy olyan közmunkás, aki be tud menni a vállalkozói szférába. Annak módja szerint, ahogyan le van írva a szabályokba ez a fiatal jelezte az önkormányzaton belül, hogy Ő szeretne elmenni a közmunka programból és a vállalkozói szférába fog menni, dolgozni. Megkérdezték tőle, hogy hova és kivel fog együtt dolgozni. Nem gondolta, hogy ezt nem lehet elmondani és akkor azt mondták neki, hogy nagyon jól gondolja meg, hogy mit csinál, mert ha most innen elmegy, kiteszi a lábát, soha többet semmilyen programba nem vehet részt. Az Ön nevével adtak neki át egy üzenetet, hogy ne értse, félre ez nem a személyének szól, hanem ez politika. Akkor most szeretné megkérdezni polgármester úrtól, hogy valóban a kalocsai önkormányzat munkáját és hozzáállást tényleg semmilyen módon nem szövi át a politika és tényleg nem arról van szó, hogy megpróbálnak másokat lehetetlenné tenni és ellehetetleníteni? Szívesen megmondja, hogy ki az a vállalkozó, ha kéri.

Dr. Bálint József polgármester:

Tudja, Török Ferenc.

Török Ferenc képviselő:

Török Ferenc. Igen, vele történt.

Dr. Bálint József polgármester:

Nem mondott ilyen, hogy nem mehet senki sehova. Megbeszélték azt is, hogy a Török Ferenc nincs letiltva a vállalkozásokról. Elmondta már.

Török Ferenc képviselő:

Másik beszélgetés volt közöttük amikor,

Dr. Bálint József polgármester:

Közmunkánál is mindenki oda megy, ahová akar.

Török Ferenc képviselő:

Ő is így gondolja és az érintett is így gondolta és megkapta ezt. Miért mondaná, lehet, hogy akkor valaki polgármester úr nevével visszaélt, de akkor legyen szíves erre odafigyelni, hogy a munkatársai ezt ne tegyék, mert ez rá hull vissza.

Dr. Bálint József polgármester:

Gyakorlatilag nem foglalkozik a közmunkásokkal, hogy ki megy, ki jön, ki nem megy. Amikor odaviszik, hogy felmond vagy elmegy akkor.

Török Ferenc képviselő:

Akkor most nagyon félreértette. Ennek semmi köze a közmunkához, hanem az, hogy azt mondják valakinek, hogy ez politika. Itt van a baj. Ma Kalocsán az kaphat munkát vagy nem kaphat munkát vagy azt rúgják ki aki valamilyen politikai oldalnak a kedveltje, elfogadottja és Ön azt mondta a kalocsaiaknak, óriási plakáton, hogy tiszta kézzel.

Dr. Bálint József polgármester:

Így van.

Török Ferenc képviselő:

Azt gondolja ez nem egyeztethető össze ezzel.

Dr. Bálint József polgármester:

Köszöni a jelzést meg fogja nézni. Senkit nem korlátoznak.

Van még egy két dolga, amit szeretne elmondani.

Örömmel teljesíti azt a feladatát, akik ellene szavaztak annak idején, hogy a paksi telki garázs esetében a vevő visszalépett. Nem kívánja megvalósítani. Van egy új jelentkező rá, majd megfelelő előkészítés alapján bekerül képviselő-testület elé.

Dr. Bálint József polgármester:

A vevő lépett vissza nem az önkormányzat. Magánügye, hogy miért lépett vissza. Nem tudja. A Kft-k elszámolásának határideje október 31. Kérték, hogy ezt engedélyezzék a részükre az átkönyvelések és az új szerződések megkötése miatt. Ezt engedélyezték, az első fél év elszámolását október 31-ig kötelesek leadni.

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy 10 millió tagi kölcsönt visszafizetett a Parkgondozó Kft. Örömmel veszi, végre eleget tudott tenni ennek. A Kalocsa Security Kft esetében várhatóan felszámolási eljárásra lesz szükség. Várja, a végelszámoló javaslatát ugyanis a költségek nem fedezik, erről majd képviselő úr is kap egy tájékoztatást. Gondolja, a jegyző úr már ismeri a számokat mindenféleképpen felszámolási eljárás fog lezajlani a Security Kft esetében. A többiekénél a végelszámolásra van esély. A Parkgondozó Kft esetében a hulladékgazdálkodási bírság, fellebbezésre került, megjött a másodfokú döntés. 500.000,- forinttal még megemelték a bírságot. Ez neki új dolog a közigazgatásban, de nem baj bírósághoz fordulnak, illetve fordul, a Kft. Reméli, nem őket vonják felelősség alá, mert a határozatból kiderül, hogy milyen kör tette a bejelentést. Ha megállapítják részükre akkor, ha tetszik, ha nem ki kell fizetni a büntetést. Sok mindent nem ért benne, azt sem, hogy miért nem a fővállalkozót vonják felelősségre miért az alvállalkozót? Vannak nyitott kérdései. A fővállalkozó hosszabbítást kért és új eljárásnak vették, vannak nyitott kérdések, de majd meglátják. Egyenlőre megy a cégbíróság elé. Ezért mindenféleképpen cégbírósági eljárást kell kezdeményezni. Ha ez megáll, akkor idekerül a képviselő-testület elé a munkáltatói felelősség, ebben az esetben 4 havi díjjal lehet súlytani az elkövető ügyvezetőt, ez majd vissza fog kerülni, hogy élnek-e ezzel a lehetőséggel vagy ne éljenek ezzel a lehetőséggel. Majd eldönti a képviselő-testület ezt is. Más lehetőségük nincs, teljes kártérítésre csak akkor lenne jogosultság, ha károkozás is történt volna, ezt egyenlőre nem állapították meg. Úgy értékeli sikeresen lezajlott a „falunap”, hön szeretett újságírójának kategóriájával fogalmazva. Neki lehet, hogy az nekik nem az volt. Mindenki döntse el magában hogyan sikerült. Túl vannak rajta és jól sikerült. Szombaton megemlékeztek az idők napjáról, október 6. következik felkérték az Eperföldi Általános iskola vezetőjét a beszéd mondására, Ő fogja mondani.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Hogy, hogy nem a Magóné?

Dr. Bálint József polgármester:

Miért a Magóné olyan kiemelt szerepkört tud? Miért a március 15. beszédet ki mondta.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Ő.

Dr. Bálint József polgármester:

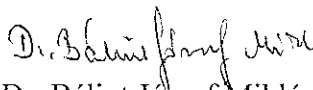
Akkor? Magóné már mondott egy beszédet, most felkérték az újonnan kinevezett igazgatónőt. Ő fogja mondani, október 23-ra pedig felkérték az István Gimnázium igazgatóját fogja felkérni a beszéd elmondására. Következő testületi ülés kb 2-3 hét múlva lesz, céljuk szerint minden hónapban megtartják az ülést. A felvetett kérdésekre választ fognak adni.

Kéri a testület tudomásulvételét az elhangzott beszámolókkal kapcsolatban:

A testület 11 igen szavazattal tudomásul vette a polgármester beszámolóját.

További napirend nem lévén az ülést 18.28-kor bezárja.

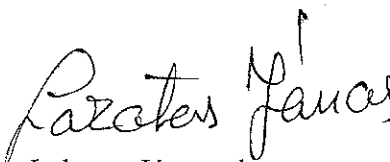
Kmft.

  
Dr. Bálint József Miklós  
polgármester



  
Dr. Kiss Csaba  
jegyző

  
Szabó Balázs s.k.  
képviselő

  
Lakatos János s.k.  
képviselő