

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Kalocsa város Önkormányzat Képviselő- testületének**  
**2017. április 27-i ülésére**

**Tárgy:** „Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Kalocsán” című pályázat (TOP-4.2.1.-16) benyújtása

Tisztelt Képviselő- testület!

Az Európai Unió pályázati kiírásokat kezelő palyazat.gov.hu honlapon 2017. február 13. napon jelent meg a TOP-4.2.1-16 kódszámú, „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” c. felhívás. A 2017. június 16. napon közzétett hirdetmény szerint az eredeti beadási határidő (2017. aug. 14.) módosításra került, így a pályázatot 2017. július 14. napjáig kell elkészíteni és benyújtani.

Az intézkedés a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben (a továbbiakban: Szociális törvény) nevesített személyes gondoskodást nyújtó alapszolgáltatásokat, továbbá a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben (a továbbiakban: Gyermekvédelmi törvény) nevesített személyes gondoskodás keretébe tartozó család- és gyermekjóléti szolgálat/központ fejlesztését érinti. Az intézkedés célja a Szociális törvényben és Gyermekvédelmi törvényben nevesített szolgáltatások jobb elérhetősége, új szolgáltatások infrastruktúrájának megteremtésével, új férőhelyek kialakításával és már működő ellátások infrastrukturális fejlesztésével.

A pályázati céllal összhangban régi kalocsai igény válhat valóra azáltal, hogy az elérhető szociális alapszolgáltatások végre egyetlen épületben váljanak elérhetővé, megfelelő infrastrukturális körülmények között.

A Kalocsa Malom u. 3. sz. alatti, 1009/A/1 hrsz-ú, 1369 m<sup>2</sup>-es épület azonban jelenleg még a Magyar Állam tulajdonában, a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. kezelésben található, mivel 2014. január 1-jével az épületet korábban használó, értelmi fogyatékosok bentlakásos otthona állami fenntartásba került, és így az általuk használt ingatlanok is állami tulajdonná váltak. Az épület önkormányzati tulajdonba adásának kérelmezéséről T. Képviselő-testület 2016. április 21-én a 78/2016. sz. határozatával döntött, majd 2016. július 13-i ülésén hozott 165/2016. sz. határozata alapján megindult a térítésmentes önkormányzati használatba vétel kezdeményezése is. Míg ez utóbbi rövid idő alatt meg is valósult, a tulajdonba vétel eljárása még jelenleg is tart. **Az önkormányzat és a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság között használati megállapodás jött létre 2016. július 27-én a fenti ingatlan önkormányzati használatáról, amelynek birtokba adása 2016. július 28-án meg is történt.**

A fejlesztés eredményeként megújuló épületben kapnak majd helyet az alábbi szociális alapszolgáltatások:

- ✓ étkeztetés
- ✓ házi segítségnyújtás
- ✓ idősek klubja
- ✓ család és gyermekjóléti központ
- ✓ család és gyermekjóléti szolgálat

A Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal által 2015. decemberében lefolytatott hatósági ellenőrzés megállapításai szerint az integrált intézmény megalapozott szakmai munkával segíti a város területén élő, szociálisan rászoruló személyek ellátását. Ugyanakkor szóvá teszi, hogy a fenntartót, vagyis az önkormányzatot terheli a tárgyi feltételek javítását célzó intézkedések végrehajtása. A város különböző pontjain elszórtan elhelyezkedő egyes alapszolgáltatások többségénél hibaként jelentkezik, hogy nincs megfelelő – a bizalmas beszélgetésekhez szükséges - elkülönített helyiség, nincs váróterem, nincs akadálymentesítés (bejárat, vizesblokk).

Ezekre a problémákra átfogó megoldást nyújt majd a tervezett fejlesztés eredményeként elkészülő új helyszín.

A műszaki előkészítés és a pályázati kiírás által előírt, kötelezően megvalósítandó tevékenységek figyelembe vétele alapján az épület fejlesztése az alábbi költségösszetétel mellett valósítható meg:

<b>Költség megnevezése</b>	<b>Összeg (Ft)</b>
projektelőkészítés (tanulmány, tervdokumentációk), műszaki ellenőr, rehabilitációs szakmérnök, nyilvánosság, menedzsment, stb.	19 702 445
építési költség	182 297 555
<b>költségek összesen</b>	<b>202 000 000</b>

A támogatás 100%-os intenzitású, vissza nem térítendő támogatás.

Kérem, a Tisztelt Képviselő- testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatokat fogadja el:

## Határozati javaslat

### Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

1. egyetért azzal, hogy Kalocsa Város Önkormányzata 2017. július 14. határidővel pályázatot nyújtson be a TOP-4.2.1.-16 pályázati kódszámú „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” elnevezésű felhívás keretében a Malom u. 3. szám alatt található, 1009/A/1 hrsz-ú vonatkozásában „Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Kalocsán” címmel.
2. a program **finanszírozását elfogadja** az előterjesztésben szereplő alábbi költségek és forrásösszetétel alapján:

Költség megnevezése	Összeg (Ft)
projektelőkészítés (tanulmány, tervdokumentációk), műszaki ellenőr, rehabilitációs szakmérnök, nyilvánosság, menedzsment, stb.	19 702 445
építési költség	182 297 555
<b>költségek összesen</b>	<b>202 000 000</b>

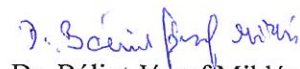
támogatási intenzitás: 100%, vagyis 202.000.000 Ft támogatás, 0 Ft önerő

3. tudomásul veszi, hogy az előkészítési költségek a 2017. évi költségvetési rendelet 5. sz. mellékletének 13. sz. sora szerinti funkció (Tervek, megvalósíthatósági tanulmányok (Uniós és egyéb pályázatok előkészítése)) K6 – Beruházások előirányzatának terhére került biztosításra.
4. a megvalósítás során a pályázati kiírásban és egyéb dokumentumokban foglalt **kötelezettségeket tudomásul veszi és elfogadja.**
5. **megbízza a polgármestert** az 1-4 pontban meghatározottak lebonyolításával, szükséges nyilatkozatok megtételével, kötelezettségek vállalásával.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Bálint József Miklós

Kalocsa, 2017. június 22.

  
Dr. Bálint József Miklós  
polgármester

Készítette: Kiss Erzsébet (Fejlesztési csoport)

Ellenőrizte: Boromisza Viktor (Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztály)