

KALOCSA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2017. január 26-i ülésére

Tárgy: „Bem Apó Utcai Tagóvoda energetikai felújítása, korszerűsítése” című pályázat benyújtása – határozata módosítása

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. november 24-i ülésén a 244/2016. számú határozatával döntött arról, hogy pályázatot nyújtson be a Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány által meghirdetésre kerülő pályázati kiírásra a Kalocsa, Bem Apó utca 15. sz. alatt található Bem Apó Utcai Tagóvoda energetikai felújítása, korszerűsítése tárgyban. Továbbá a program finanszírozását elfogadta az alábbi költségek és forrásösszetétel alapján:

Elfogadott - Tervezett költségösszetétel:

Költségek megnevezése	Nettó (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó (Ft)
építés	34 531 430	9 323 486	43 854 916
egyéb költségek (tervdokumentációk, közbeszerzés, műszaki ellenőr)	1 733 071	446 329	2 179 400
összesen	36 264 501	9 769 815	46 034 316

Elfogadott - Tervezett forrásösszetétel:

Forrás megnevezése	Ft
igényelt JETA támogatás	29 922 305
biztosítandó saját forrás	16 112 011
forrás összesen	46 034 316

Mint az a korábbi döntés előterjesztésében rögzítésre került, a decemberi határozat alapját a 2016. évi pályázati felhívás adta, hiszen szóbeli értesülések szerint még tavaly év végén várható volt a kiírás megjelenése, rendkívül rövid beadási határidővel.

Valójában azonban a **Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány** Kuratóriuma 2016. december 16-i ülésén fogadta el a 2016. évre vonatkozó pályázati felhívását, amely „A térség-, infrastruktúra fejlesztés és az életminőség javítás” tárgyában meghirdetésre került **2017. január 31.** benyújtási határidővel.

A most megjelent pályázati kiírás és szabályzat több ponton változott az elmúlt években meghirdetettekhez képest, tekintve, hogy változtak a pályázati lehetőségeket nyújtó ablakok (korábbi 5 ablak helyett 7 konstrukció nyílt meg) és változás, növekedés történt a támogatási intenzitás meghatározása terén is. Mindezeket figyelembe véve szükségessé válik a Képviselő-testület által a téma újratárgyalása, az új kiíráshoz pontosított pályázati anyag megszavazása. Hangsúlyozni szükséges, hogy az új feltételrendszer kedvezőbb önkormányzatunk számára.

A 2016. évre vonatkozó felhívás pályázati ablakai és hozzájuk kapcsolódó támogatási intenzitások mértéke az alábbiak szerint áll össze:

- 1) A korábban már elnyert, folyamatban lévő megvalósítású, de még be nem fejezett európai uniós pályázatokhoz, továbbá minisztériumok, alapítványok által kiírt vagy a Széchenyi 2020 keretében elnyert pályázatokhoz önrész 65 %-ának vagy a vissza nem igényelhető áfa 65 %-ának biztosítása
- 2) *Az életminőséget javító beruházások*
- 3) Biztonságos életvitelt segítő beruházások
- 4) Energetika racionalizálási projektek megvalósításának támogatása
- 5) Helyi építészeti értékek megőrzése
- 6) A Paksi Társadalmi Tanács Koordinációs Munkacsoportjához benyújtott projektötletek részletes terveinek elkészítése
- 7) Községi települési programok támogatása (falunapok, fesztivál, stb.)

„Az 1. ablak pályázatainál az igényelhető maximális támogatás 30 millió forint, mértéke: 65%.

A támogatás mértéke a 2. 3. 4. 5. ablak esetében az alábbiak szerint alakul:

Projekt elszámolható összköltsége (mft)	Támogatás intenzitás %
0-5	95
5-15	85
15 felett	75

A támogatás összege a 2. 3. 4. 5. ablak esetében: max. 30 millió Ft.

A 6. ablak pályázatainál a támogatás elszámolható összköltsége településenként maximum 5 millió forint, mértéke: 95%.

A 7. ablak pályázatainál a támogatás elszámolható összköltsége maximum 1 millió forint, mértéke: 100%.”

A támogatás vissza nem térítendő.

A fent ismertetett pályázati konstrukciók alapján továbbra is célszerű az eredeti tervek mentén az életminőséget javító beruházások (azon belül óvoda felújítás, korszerűsítés tárgykörben) pá-

lyázatot benyújtani a Bem Apó Utcai Tagóvoda energetikai fejlesztése, felújítása vonatkozásában, a novemberi előterjesztésben részletezett indokok alapján.

A vonatkozó ablak tekintetében az elmúlt években alkalmazott 65%-os intenzitás 75%-ra emelkedett, az elnyerhető maximális támogatási összeg mértéke pedig változatlanul 30 millió forintban került meghatározásra, melyek figyelembe vételével az optimális projektnagyság 40 M Ft.

A megjelent felhívással összhangban felülvizsgálatra, pontosításra került az előzetes műszaki tartalom és hozzá kapcsolódó költségbecslések. Megállapítható, hogy az alacsonyabb bekerülési költséggel kalkulálva is közel azonos műszaki tartalom mellett nyújtható be a pályázat a meghirdetett konstrukcióban: az ingatlan meglévő lapostetős épületrészének hő és vízszigetelése, az épületek homlokzati hőszigetelése és nyílászáróinak cseréje, az óvoda teljes fűtési rendszerének korszerűsítése, kazáncsere és a teljes szekunder oldal újravezetékeztetése, továbbá az építési munkák (nyílászáró- és vezetékcserék) nyomán szükségessé váló teljes festés is.

A fentiek alapján az Önkormányzat által biztosítandó **önerő** mértéke legalább **25%**, a **támogatási intenzitás legfeljebb 75%**.

A szükséges módosításra való tekintettel javításra került a pályázat keretében tervezett munkák költsége és a forrásösszetétel.

Módosított - Tervezett költségösszetétel:

Költségek megnevezése	Nettó (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó (Ft)
építés	29 783 070	8 041 429	37 824 499
egyéb költségek (tervdokumentációk, közbeszerzés, műszaki ellenőr)	1 730 000	445 500	2 175 500
összesen	31 513 070	8 486 929	39 999 999

Módosított - Tervezett forrásösszetétel:

Forrás megnevezése	Ft
igényelt JETA támogatás	29 999 999
biztosítandó saját forrás	10 000 000
forrás összesen	39 999 999

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglalt indokok, költség-forrás adatok, műszaki tartalom alapján fogadja el az alábbi határozati-javaslatot:

Határozati-javaslat

A Képviselő-testület

1.) egyetért azzal, hogy Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete 244/2016. számú határozatának 2. pontját az alábbiak szerint módosítsa:

2.) a program **finanszírozását elfogadja** az előterjesztésben szereplő alábbi költségek és forrásösszetétel alapján:

Tervezett költségösszetétel:

Költségek megnevezése	Nettó (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó (Ft)
építés	29 783 070	8 041 429	37 824 499
egyéb költségek (tervdokumentációk, közbeszerzés, műszaki ellenőr)	1 730 000	445 500	2 175 500
összesen	31 513 070	8 486 929	39 999 999

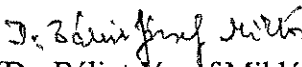
Tervezett forrásösszetétel:

Forrás megnevezése	Ft
igényelt JETA támogatás	29 999 999
biztosítandó saját forrás	10 000 000
forrás összesen	39 999 999

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

Kalocsa, 2016. január 19.


(Dr. Bálint József Miklós)
polgármester

Készítette: Gönczöl Gabriella, Fejlesztési Csoport

Ellenőrizte: Kiss Erzsébet, Fejlesztési Csoport
Boromisza Viktor, Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztály