

# KALOCSA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

## ELŐTERJESZTÉS

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2017. május 30-i ülésére

**Tárgy:** Kalocsa, Hunyadi János utca 32. szám alatti épület nyílászáróinak vagyonvédelmi céllal történő rácsozása

Tisztelt Képviselő-testület!

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. február 26-i ülésén tárgyalta és 10/2017. öh. számú határozatával jóváhagyta, hogy a Kalocsa, Hunyadi János utca 32. szám alatt található volt Zsinagóga épület földszinti kiállító helyiségében Vinczellér Imre festőművész műveiből állandó kiállítás kerüljön kialakításra, míg ezzel párhuzamosan a kiállítás megszervezésével és működtetésével a Viski Károly Múzeumot bízta meg.

A tárgyban született határozat előterjesztési részében említésre került, hogy a kiállítások megnyitásának és üzemeltetésének feltétele többek között, hogy az 5 db földszinti homlokzati nyílászárót (ablakokat) fixen rögzített rácsozattal kell ellátni, míg a kiállító tér beltéri ajtója, valamint az emeletre vezető lépcsőforduló elé rácsos szerkezetű ajtók beépítése szükségeltetik.

Akkoriban ezen feltételek műszaki megoldása nem volt ismert, ezért a döntést követően nyílt lehetőség azok részletes felmérését elvégezni, a szükséges egyeztetéseket lefolytatni Kalocsa város főépítészével, valamint a múzeum képviselőivel tekintettel arra, hogy az épület helyi védelem alatt áll.

A felmérések és egyeztetések lezárultával a tervezett beavatkozás keretében az alábbiak kerülhetnek megvalósításra:

Az ablakokra fix kialakítású rácsok készülnek 100x250 mm osztással a biztonsági előírásoknak megfelelően. Anyaguk: a vízszintes osztásban 12x40 mm méretű laposacél és 12 mm átmérőjű húzott köracél hegesztett összeállításban zárt kerettel, befalazó karmokkal tűzi horganyzott kivitelben. Az ablakrácsok mérete: 5 db 1500x2000 mm. Az ajtórácsok mérete: 1db 1500x 2100 mm és 1 db 3000x2100 mm (két-szárnyú kivitelben).

Az előzőekben ismertetett biztonságtechnikai beavatkozás keretében felszerelendő rácsozat aktív mechanikai védelmet nyújt a külső behatolókkal szemben, de a vagyontárgyak biztosítása szempontjából nem releváns. Az épület egyébként a korábbi felújítás során riasztórendszerrel lett ellátva, melynek csupán felügyeleti rendszerbe történő kapcsolása szükséges egy arra szakosodott szolgáltató bevonásával.

Az épület nyílásainak biztonsági rácsozattal történő ellátásának bekerülési költsége beleértve a gyártás, beépítés, helyreállítás munkáit is legfeljebb bruttó 2.000.000 Ft.

A rácsozat kiépítésének költségeit első lépésként az önkormányzat által elkészített és az EFOP-4.1.9-16 kódszámú, „A múzeumi és levéltári intézményrendszer tanulást segítő infrastrukturális fejlesztései” elnevezésű felhívás keretében a zsinagóga épületének belső átalakítását célzó beruházás és megfelelő infrastruktúra beszerzésének megvalósítására benyújtott pályázatba kívántuk betervezni, de annak maximálisan igényelhető támogatása nem tette lehetővé, hogy a program részét képezhesse.

Mindezek alapján önkormányzatunk e cél megvalósítását kizárólag saját forrásból tudja megfinanszírozni, melynek biztosításához a Képviselő-testület jóváhagyása szükséges.

A fentiekben megadottak mindösszesen legfeljebb 2 000 E Ft összegű eddig nem tervezett beruházási kiadást generálnának a 2017. évi költségvetési rendeletben, melynek fedezetét a vagyonértékesítési bevételek előirányzatának azonos összegű emelésével lenne indokolt fedezni, tekintettel az Önkormányzat és intézményei működési költségvetési helyzetére, szerkezetére.

A B5 – Felhalmozási bevételek előirányzat (vagyonértékesítési bevételi előirányzat) 2 000 E Ft összegű emelése megalapozott, figyelembe véve a 277/2016., 278/2016., 15/2017., 49/2017., 52/2017., 73/2017., 85/2017. önkormányzati határozatok szerinti vagyonértékesítési döntéseket.

Időközben a múzeum vezetése jelezte az önkormányzat felé, hogy a Vinczellér kiállítás megnyitója 2017. június 24-én esedékes, ezért célszerű addig a szóban forgó rácsozatot elkészíttetni és felhelyezni. Tekintettel az idő rövidségére a rácsozat legyártását önkormányzatunk a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft-től 2017. május 12-én megrendelte a 2017. évi költségvetési rendelet 15. számú melléklet 7. sor K3- Dologi kiadások terhére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben szereplő információk figyelembe vételével fogadja el az alábbi határozati-javaslatot:

## Határozati-javaslat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) Hozzájárul, hogy az előterjesztés szerint a Kalocsa , Hunyadi János u. 32 szám( volt Zsinagóga) alatti épületen eddig nem tervezett beruházási kiadás előirányzati fedezete érdekében a 2017. évi költségvetési rendelet 15. sz. mellékletének 7. sz. sora szerinti funkció (Építmények, épületek üzemeltetése, önkormányzati vagyongazdálkodás (általános)) K6 – Beruházások előirányzata 2 000 E Ft-tal emelésre kerüljön, melynek költségvetési fedezetét a 4. sz. melléklet 16. sz. sora szerinti bevételi előirányzat (Ingatlanok értékesítése) azonos, 2 000 E Ft összegű emelése biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

- 2) Felhatalmazza a polgármestert az 1)- pontban foglaltak végrehajtására, kötelezettségek vállalására.

Határidő: azonnal

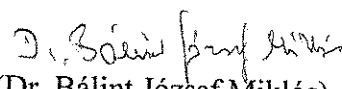
Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

- 3) Elrendeli, hogy a 1) pontban foglaltak hatása a 2017. évi költségvetési rendelet előirányzatainak soron következő módosítása alkalmával átvezetésre kerüljön.

Határidő: 2017. évi költségvetési rendelet soron következő, 1. sz. módosítása alkalmával

Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

Kalocsa, 2017. május 23.

  
(Dr. Bálint József Miklós)  
polgármester

Készítette: Boromisza Viktor - városüzemeltetési és fejlesztési osztályvezető

Ellenőrizte: Dr. Kiss Csaba - jegyző