

# KALOCSA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

## ELŐTERJESZTÉS

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2017. május 30-i ülésére

**Tárgy:** A Kalocsai Közétkeztetési Intézmény telephelyének (Kalocsa, Jókai M.u.1.) fejlesztése

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2017.04.27-i képviselő testületi ülés 115/2017. számú határozatában döntés született arról, hogy a nemzetgazdasági miniszter – a belügyminiszterrel és az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben – 2017.04.05-én kiírásra került pályázatának megfelelően Kalocsa Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be az Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására, a Kalocsai Közétkeztetési Intézmény Kalocsa, Jókai M.u.1. szám alatti telephelyének fejlesztésére.

Mint ahogyan a korábbi előterjesztésben ismertetésre került: a Kalocsai Közétkeztetési Intézmény Kalocsa, Jókai u. 1. szám alatti telephelyén működő 1.450 adagos főzőkonyha infrastrukturális fejlesztése elengedhetetlenül szükséges, mivel a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kalocsa Járási Hivatala élelmiszer-biztonsági felügyelője által 2017. január 12-én lefolytatott élelmiszerbiztonsági ellenőrzés (üzemeltető váltás és adagszám emelés miatt) során készült jegyzőkönyv az alábbi bejegyzést tartalmazza:

„Felszólítom, hogy a padozat folyamatos felújítását 2017. szeptember 01-ig el kell kezdeni, ... továbbá az új főzőüstök üzembe helyezését 2017.02.28-ig el kell végezni.”

Az intézmény 2016. decemberében 2 db új főzőüstöt szerzett be, melyek szakszerű beüzemeléséhez a gáz-engedély beszerzése elengedhetetlen, ami csak a már beadott pályázatban tervezett gépészeti infrastruktúra fejlesztésével valósulhat meg. Jelen állapotok mellett az új, korszerű technológia nem használható. Emellett a jegyzőkönyvben említett padozat javítási munkák elvégzése is sürgető feladat. Mindkét fejlesztés költsége elszámolható a már említett pályázat alapján, melyhez kapcsolódóan a miniszteri döntés 2017. augusztus 17-re várható, de a pályázati kiírás megjelenését (2017.04.05.) követően kiállításra került számlák elszámolása is lehetséges, amennyiben a fejlesztést támogatásra érdemesnek ítélik. Mivel az intézmény, a konyha fejlesztését mindenképpen szükséges elvégezni az élelmiszer-biztonsági előírások miatt, az egyébként önerőből megvalósítandó beruházáshoz az április 5-én megjelent kiírás értelmében akár támogatás is elnyerhető, ezért a pályázat 05.09-én benyújtásra került.

A fentiek alapján a tervezett és pályázatban benyújtott infrastrukturális fejlesztés időben nem kitolható, mivel az a főzőkonyha üzemeltetését, azon keresztül pedig a gyermekétkeztetési feladatok, így az óvodai és iskolai gyermekétkeztetés ellátását veszélyezteti. Ezért szükséges a gépészeti és építőmesteri munkák megkezdése a pályázat elbírálását megelőzően, mivel ezen munkák elvégzése mindenképpen szükséges az üzembiztonság fenntartásához, nyertes pályázat esetén pedig elszámolható.

A tervezett fejlesztés költségeit az alábbi táblázat tartalmazza:

Költség megnevezése	tervezett költségek (bruttó, Ft)
Gépészeti munka	6 954 754
Építőmesteri munka	7 559 708
Műszaki ellenőr	381 000
<b>MINDÖSSZESEN</b>	<b>14 895 462</b>

A beruházás célja a gázszolgáltató által előírt szabványi követelmények kielégítése, a gázüzemű berendezések szakszerű füstgáz elvezetésének és a friss levegő utánpótlásának kiépítése. Az önkormányzat által újonnan vásárolt gáz-üstök üzembe helyezéséhez szükséges feltételek biztosítása, továbbá a hatósági előírásoknak való megfelelés oly módon, hogy a konyha fal- és padló burkolatának újjáépítése megtörténik, a padló alatt szerelt zsíros szennyvíz csatorna cseréjét követően. A végső cél az 1.170 gyermek étkeztetését biztosító közintézmény működéséhez szükséges üzembiztonsági feltételek megteremtése, a hatósági előírásoknak való megfelelés elérése, ezáltal a gyermekétkeztetés folyamatos fenntarthatóságának biztosítása.

A fejlesztés tervezett gépészeti és építőmesteri költségei nyertes pályázat esetén teljes összegben elszámolhatóak, míg a műszaki ellenőrzés díja nem elszámolható költség, de a beruházás sikeres végrehajtása érdekében szükséges kiadás.

Az előterjesztésben bemutatott 14 895 E Ft összegű pótlólagos kiadás fedezete kizárólag a vagyonértékesítési bevételi előirányzat azonos összegű emelésével kezelhető jelenleg a 2017. évi költségvetési rendeletben.

A B5 – Felhalmozási bevételek előirányzat 14 895 E Ft összegű emelése a 277/2016., 278/2016., 15/2017., 49/2017., 52/2017., 73/2017., 85/2017. önkormányzati határozatok szerinti vagyonértékesítési döntések nyomán még éppen megalapozott.

A fejlesztés fizikai megvalósításának tervezett kezdő időpontja: 2017. június.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben szereplő információk figyelembe vételével fogadja el az alábbi határozati-javaslatot:

## Határozati-javaslat

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) dönt arról, hogy a Kalocsai Közétkeztetési Intézmény telephelyén (Kalocsa, Jókai u.1. hrsz: 4071) az előterjesztésben foglalt fejlesztés valósuljon meg, az alábbiak szerint:
  - – gázüzemű berendezések füstgáz elvezetése, friss levegő utánpótlás biztosítása,
  - – új gázüstök üzembe helyezéséhez szükséges gépészeti munkák elvégzése,
  - – konyha fal- és padló burkolatának újjáépítése,
  - – padló összefolyók cseréje,
  - – padló alatt szerelt zsíros szennyvíz csatorna cseréje.
- 2.) dönt arról, hogy a tervezett fejlesztés kivitelezési munkái a benyújtott pályázat elbírálását megelőzően megkezdődjenek.
- 3.) dönt arról, hogy Kalocsa Város Önkormányzata a Kalocsai Közétkeztetési Intézmény telephelyének (Kalocsa, Jókai u.1. hrsz: 4071) fejlesztésére 14.895.462,- forintot biztosítson a 2017. évi költségvetés terhére – a benyújtott pályázat támogatási összegének megelőlegezésére.
- 4.) a 3.) pont nyomán dönt arról, hogy a 2017. évi költségvetési rendelet 5. sz. mellékletének 26. sz. sorához egy új projektfunkció kerüljön beépítésre, „Kalocsa, Jókai u. 1. alatti konyha fejlesztése” megnevezéssel, az alábbi kiadási előirányzatokkal:

K3 – Dologi kiadások:	381 E Ft
K6 – Beruházások:	14 514 E Ft
- 5.) dönt arról, hogy a 4.) pontban foglalt pótlólagos kiadási előirányzat fedezetét a 2017. évi költségvetési rendelet 4. sz. mellékletének 16. sz. sora szerinti bevételi előirányzat (Ingatlanok értékesítése) 14 895 E Ft összegű emelése biztosítja.
- 6.) felhatalmazza a polgármestert az 1)-5) pontban foglaltak végrehajtására.

Határidő: azonnal

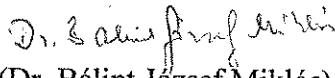
Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

7.) elrendeli, hogy a 4.) és 5.) pontokban foglaltak hatása a 2017. évi költségvetési rendelet előirányzatain annak soron következő módosítása alkalmával átvezetésre kerüljön.

Határidő: 2017. évi költségvetési rendelet 2. sz. módosítása alkalmával

Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

Kalocsa, 2017. május 23.

  
(Dr. Bálint József Miklós)

polgármester

Készítette: Viola-Sztricsévits Szilvia - Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztály – Fejlesztési csoport  
Ellenőrizte: Molnár Gábor - pénzügyi osztályvezető  
Boromisza Viktor - városüzemeltetési és fejlesztési osztályvezető  
Kiss Erzsébet - fejlesztési csoportvezető