

ELŐTERJESZTÉS

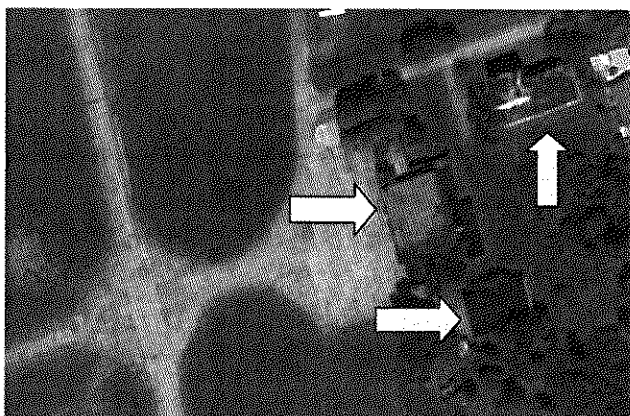
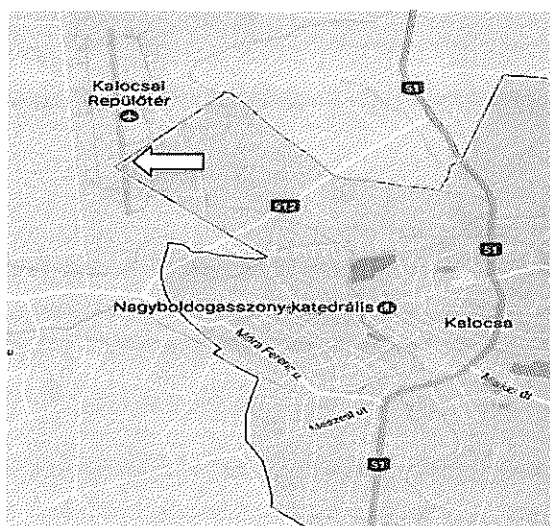
Kalocsa Város Képviselő-testületének
2017. április 11-i ülésére

Tárgy: AEROPORT Kalocsa Repülő és Szabadidősport Egyesület kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 211/2010. számú határozatával_hozzájárult, hogy az AEROPORT Kalocsa Repülő és Szabadidő Sport Egyesület (nyilvántartási száma: 03-02-000172) kezdeményezze a NKH Légi közlekedési Igazgatóságánál a repülőtér IV. osztályú repülőtérre minősítését, és az Egyesülettel 5 évre bérleti szerződést kötött a „nagyhangár” az „ejtőernyő szárító” és a „garázs” épületek használatáról, azzal, hogy külön bérleti díjat nem számít fel, de az egyesület vállalja a bérlemény őrzését , gondozását, karbantartását.

A szerződés lejárt és az Egyesület ismételte kérelmezi a „nagyhangár”, az „ ejtőernyő szárító” és a „garázs” épületek ingyenes használatát **sportcélra**.
(kérelem mellékelve)



Az önkormányzati vagyon kizárólag közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben adható ingyenes használatba az alábbi szervezetek részére a helyi rendelet alapján:

- közérdekű kötelezettség vállalás, közalapítvány részére alapítványrendelet, és alapítványi hozzájárulás jogcímén, közhasznú szervezet részére a közhasznú tevékenységhez kapcsolódóan,
- egyházak részére,
- c.) társadalmi szervezet részére,**
- más önkormányzat vagy állam részére feladat- és hatáskör átszállása,
- önkormányzati beruházásban készült közművek a közszolgáltató részére történő átadása,
- az önkormányzat költségvetési szerve részére,
- Kalocsa városban székhellyel rendelkező oktatási intézmény részére oktatási és azzal kapcsolatos tevékenység ellátása céljából,
- az önkormányzat többségi tulajdonában álló gazdasági társaság részére.

i.) ¹ közműszolgáltató részére a közművek működtetéséhez szükséges ingóságok

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 13.§ (1) bekezdése alapján:

„ A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:

....

15. sport, ifjúsági ügyek; „

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé:

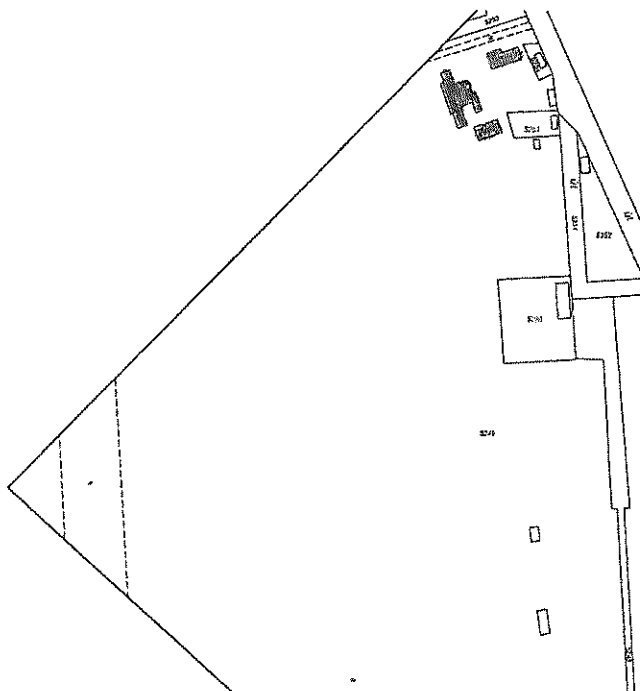
Határozati javaslat

Képviselő-testület

- (1) hozzájárul, hogy az AEROPORT Kalocsa Repülő és Szabadidő Sport Egyesületet **ingyenesen használja** a Kalocsa-Foktői Repülőtér (hrsz: 5249) a „nagyhangár„ az „ejtőernyő szárító” a „ garázs” épületeket, és a „repülési funkcióhoz kapcsolódó kifutópálya részt”, és a „guruló utakat” ,de az egyesület köteles gondoskodni az épületek karbantartásáról, őrzéséről.
- (2) felhatalmazza a polgármestert, hogy az AEROPORT Kalocsa Repülő és Szabadidő Sport Egyesülettel **határozatlan időre** használati szerződést kössön azzal a feltétellel, hogy az ingatlanok értékesítése esetén az Egyesület kártalanítás nélkül köteles a felhívástól számított 60 napon belül az ingatlanokat az önkormányzat részére visszaadni, és az önkormányzatot elhelyezési kötelezettség nem terheli.

Kalocsa, 2017. április 4.

Dr. Bálint József
dr. Bálint József



AEROPORT KALOCSA
REPÜLŐ- ÉS SZABADIDŐSPORT EGYESÜLET
6300 Kalocsa, Veres Péter út 70. Tel: 06-20/777-9197. Tel/fax: 06-78/461-317.

Tárgy: kérelem megküldése.

Kelt: Kalocsa, 2017. március 27.

KALOCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Képviselő Testülete

Kalocsa

Kalocsa Polgármesteri Hivatal		
Érkezett:	Szám:	
2017 APR 05.	1492 /2017/H	
Előszem:	Választ:	Ügyintéző:
		Dr. KCS

Tisztelt Képviselő Testület!

A Kalocsa Város Önkormányzata és az Aeroport Kalocsa Egyesület több évtizedes kapcsolatra tekint vissza elsősorban a repülő sporttevékenység és a repülőtér üzemeltetése terén!

Az Aeroport Kalocsa Egyesület 1995. évben alakult meg. Az Alapító Okirat alapján fő célja „nonprofit szervezetként” a sportrepülés, ejtőernyőzés szervezése, tagjai részére a sportrepüléshez szükséges keretek biztosítása.

Akkor, a gyakorlati repülés, ejtőernyőzés beindításához legalizálni kellett a kalocsai repülőteret (a korábbi időszakban, az itt állomásozó szovjet helikopter ezred miatt erre nem is volt lehetőség), megkezdtuk az először állami, majd önkormányzati tulajdonba kerülő „volt szovjet repülőtér” beindítását, üzemeltetését.

Egyesületi működésünk megkezdése technikai szempontból igen nehéz volt, mivel azt teljesen a 0- ról kellett indítani. Az átalakuló országos szövetségtől (MHSZ >>> MRSZ) nem kaptunk semmilyen eszköztámogatást - mint nagyon sok más, már korábban is működő szervezet. Ehhez természetesen nem volt meg a pénzügyi keret, ezért támogatókat szereztünk, bevételes programokat szerveztünk, pályázatokat készítetünk, hitelt vettünk fel, stb. Munkánk eredményeként a megalakulás utáni évben már saját vitorlázó repülőgéppel végeztük a kiképzést és ejtőernyőket is vásároltunk! A repüléshez, ejtőernyőzéshez persze sok más technikai eszközre is szükség volt – pld.: csörlő berendezés, vontató jármű, ejtőernyők, stb. -, melyeket ezt követően fokozatosan szereztünk be. Az eltelt időszak, évek alatt a gazdasági és jogi nehézségek továbbá a fiatal generáció más irányú érdeklődése miatt jelentősen csökkent (kezdetben 70- 80 fő, jelenleg 30 fő) taglétszámunk és ezzel párhuzamosan a „repült idő” és az „ugrás szám” is, de aktív sportoló tagjaink tevékenyek, évente hazai és nemzetközi ejtőernyős, ill. repülő versenyeken is részt vesznek, közöttünk tudhatunk országos válogatott kerettagot is. Tagjaink között tapasztalt sportolók, oktatók (edzők) vannak, akik irányítják az egyesületi szakmai munkát! A jövőben nem számítunk arra, hogy könnyebb lesz a működésünk, sőt úgy véljük egyre nehezebb! Célunk a nehézségek ellenére változatlanul a működés fenntartása, taglétszámunk megtartása, gyarapítása, lehetőség szerint fiatalok bevonása, ill. a Kalocsa- Foktő Repülőtér üzemeltetése.

Tevékenységünket mai napig az országos szakszövetségek (MESZ - Magyar Ejtőernyős Szövetség; MVSZ - Magyar Vitorlázórepülő Szövetség) szakmai irányításával a Magyar Repülő Szövetség (MRSZ) keretében, a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Légügyi Hivatal felügyeletével végezzük, folytatjuk.

Az Aeroport Kalocsa Egyesület által több mint 20 éve üzemeltetett Kalocsa- Foktő Repülőtér, a kalocsai belterületi 5249 hrsz.- ú és a foktői 0181/42 hrsz.- ú ingatlanon helyezkedik el, melyre a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Légügyi Hivatal a működési engedélyt utoljára 2012. évben adta ki és folyamatos kontroll alatt tart. A Kalocsa- Foktő Repülőtér üzemeltetésének engedélyezését - melyet jogszabályváltozás miatt, több éves (2010. - 2012.) és igen költséges (az évek alatt több millió forint) átminősítési engedélyezési procedura előzött meg.

Korábban is, de ebben az új engedélyezési időszakban is szükséges volt a tulajdonosi önkormányzatok (Kalocsa Város Önkormányzata és Foktő Község Önkormányzata) hozzájárulása. Közös fáradozásunknak és közreműködésünknek köszönhetően mondhatja el a térség, hogy van egy működő repülőtere, ahol a sportrepülés és egyéb repülő tevékenység (pld. orvosi szervszállítás, stb.) is meg tud valósulni!

Jelenlétünknek, működésünknek és a lehetőségeink szerint elvégzett karbantartásoknak köszönhető, hogy a terület használható a repülőtéri célra, a funkcióhoz kapcsolódó épületek még állnak, nem omlottak össze és nem kerültek lerablásra.

Kalocsa város sportéletében, a hagyományos, szervezett sportlehetőségek mellett szükségesek az egyéb szabadidős sporttevékenységek (pld.: repülés, stb.) is, mert ezek is hozzájárulnak a jó közérzethez, a jó munkateljesítmény, az egészség megőrzéséhez, a polgárok helyben tartásához, de ez idegenforgalmi szempontból is kívánatosak! Úgy véljük, hogy ennek a tendenciának a folytatása fontos és szükséges a jövőben is!

A repülőtér fenntartása, működtetése nem csak a repülésben érdekelt sportszervezetek részére szükséges, ez gazdasági szempontból a város, sőt a térség érdeke is! Látható az egész országban, hogy ahol gazdasági fejlődés, tőkebeáramlás van, ott vagy már van repülőtér vagy létesítenek! Ezeken a helyeken a repülőtér nem elsősorban a szállítmányozáshoz kell, hanem a vezetők, a szakemberek gyors közlekedéséhez, mozgásához. Egyébként meg mindig jól hangzik a befektetés helyszínének kiválasztásakor az, hogy a településnek van repülőtere, mert ez könnyű megközelítést jelent. A nagygépes (személy és árú szállítás) repülés láthatóan a 21. század egyik fő fejlődési iránya, mely „magával húzza” a kisgépes repülést is! Ezért a koncepció szerint (ez a tendencia látható a nyugati országokban is) a kisebb- nagyobb városok mellett megtalálhatók a sportrepülőterek, melyek az üzleti repülés kiszolgálói is!

Természetesen csak akkor nevezhetünk valamit repülőtérnek, ha az működik is, mert addig az vagy „libalegelő” vagy „betonplacc”! Ezért van nagy jelentősége térségünk vonatkozásában a sportrepülés megtartásának, segítésének és a Kalocsai- Foktő Repülőtér működtetésének!

A repülőtéri átminősítéskor, Foktő Község Önkormányzata a tulajdonosi hozzájárulást az Aeroport Kalocsa Egyesület részére, az átminősítéshez, a terület használatára és a repülő szakmai üzemeltetésére Nyilatkozat- ban megadta, a kapcsolódó Bérleti szerződésben időintervallum meghatározása nélkül (visszavonásig), „díjmentesen” járult hozzá a használatához.

Kalocsa Város Önkormányzata is a tulajdonosi hozzájárulást az Aeroport Kalocsa Egyesület részére, az átminősítéshez, a terület használatára és a repülő szakmai üzemeltetésére Nyilatkozat- ban megadta, de a kapcsolódó Bérleti szerződésben időintervallum meghatározásával (5 év), járult hozzá a „repülési funkcióhoz kapcsolódó kifutópálya rész”, a „guruló utak”, a „nagyhangár”, az „ejtőernyő szárító” és a „garázs” elnevezésű épületek „díjmentes” használatához. A megállapodás határideje lejárt, ezért szükséges annak megújítása.

A megállapodásban, az időtartam meghatározásának igazából nincs jelentősége, mert annak egy külön pontja egyébként is azt tartalmazza, hogy 60 napon belül, „kártérítési igény kizárása mellett”, vissza kell adni a területet, ha a tulajdonos az ipari park vagy a repülőtér fejlesztésével kapcsolatosan a területet értékesíti!

Tisztelt Kalocsa Város Önkormányzata!
Tisztelt Képviselő Testület!

Az Aeroport Kalocsa Egyesület nonprofit szervezet, kizárólag sporttevékenységet folytat, gazdasági tevékenységet nem végez. Tagjaink társadalmi munkában tevékenykednek, szabadidejükben, közülük sokan a sportoláson kívül jelentős időt fordítanak arra, hogy működjön a szervezet, üzemeltetni tudjuk a repülőtérét. Egyesületünk tagjai továbbra is vállalják, hogy felügyelik, a lehetőség szerint gondozzák az épületeket, a területeket, önkéntes munkájukkal vigyázzák, őrzik ezeket.

Ehhez kérjük további segítségüket a Kalocsa- Foktő Repülőtér zavartalan működése érdekében, vagyis a „repülési funkcióhoz kapcsolódó kifutópálya rész”, a „guruló utak”, a „nagyhangár”, az „ejtőernyő szárító” és a „garázs” elnevezésű épületek „díjmentes” sportcélú használatát, a közöttünk korábban megkötött megállapodás adminisztratív meghosszabbítását!

Köszönettel:




/ : Szabadi Tibor :
elnök

Mellékletek: tulajdonosi hozzájárulás – Nyilatkozat – másolat (2010.11.24.)
Bérleti szerződés – másolat (2010.11.30.)