

KALOCSA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. augusztus 30-i ülésére

**Tárgy: Önkormányzati tulajdonban lévő
gazdasági társaságok felügyelő bizottságainak működéséről tájékoztató**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kalocsa Város Önkormányzatának 100%-os tulajdonában jelenleg az alábbi működő, tevékenységet végző gazdasági társaságok vannak

Kalocsa Menza Kft	100%-os tulajdoni részesedés
Kalocsai Vagyongazdálkodási és Könyvvizsgáló Kft	100%-os tulajdonosi részesedés
Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft	100%-os tulajdonosi részesedés

A gazdasági társaságok felügyelő bizottságainak feladat, hogy a társaságok működését figyelemmel kísérjék, és szükség esetén tájékoztassák a tulajdonos önkormányzatot. A felügyelő bizottságok feladata volt, hogy véleményezzék már korábban a cégek éves beszámolóit, és akkor véleményüket ismertették is.

Azonban indokolt, hogy a munkájukról is beszámoljanak az őket delegáló tulajdonosi jogokat gyakorló képviselő-testületnek. tekintettel arra, hogy a 2014 és 2015 óta eltelt személyi változások után az új tagok is megismerhették a cégek működését, ezért indokoltnak tartottam, hogy felkérjem a felügyelő bizottságokat, hogy ismertessék a 2016.évben végzett munkájukat.

A beszámolókat az előterjesztés mellékletét képezik.

Javaslom, hogy a beszámolókat megvizsgálva az alábbi határozati javaslatokat fogadja el a képviselő-testület.

Határozati javaslat I.

A képviselő-testület


elfogja a Kalocsai Vagyongazdálkodási és Könyvvizsgáló Kft felügyelő bizottsága által készített beszámolót a tevékenységéről.

Határozati javaslat II.

A képviselő-testület

elfogja a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft felügyelő bizottsága által készített beszámolót a tevékenységéről.

Kalocsa, 2017. augusztus 23.


dr. Bálint József Miklós
polgármester

J E L E N T É S

a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának
2016. évi tevékenységéről

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő-testület!

A Felügyelő Bizottság 2016 év során 5 alkalommal tartott programozott bizottsági ülést. Ezt megelőzően 2015. decemberében megtárgyalta és a Képviselő-testület részére elfogadásra ajánlotta a 2016. évi Üzleti tervet.

2016. március 23-án tartott megbeszélésünkön tájékoztatót hallgattunk meg az Ügyvezető úr előadásában a társaság 2016. évi Üzleti tervének szigorításairól, továbbá értékelésre került a társaság adott időponthelyzete.

2016. május 19-ei ülésen ismertetésre került a társaság 2015. évi mérlegbeszámolója, melyet a bizottságunk elfogadásra javasolt. Ugyancsak ezen az ülésen ismertetésre került az ez évi közmunkaprogram helyzete is.

2016. október 04-én tartott ülésen az Ügyvezető úr ismertette a társaság gazdálkodásának vizsgálatáról készült ellenőrzési jelentést. Tájékoztató hangzott el a társaság jelenlegi helyzetéről valamint a téli felkészülésről.

2016. december 06-ai ülésen az Ügyvezető úr ismertette a társaság előzetes 2017. évi Üzleti tervét, és tájékoztató hangzott el a környezetvédelmi bírságról, továbbá tervezett közmunkaprogramról és az aktuális feladatokról.

2016. december 20-án tartott ülésen ismét napirendre került a 2017. évi Üzleti terv. Erre azért volt szükség, mivel a társaság által előzetesen összeállított üzleti tervet az Önkormányzat stabilitási rendeletére való hivatkozással a tulajdonos átdolgozásra visszaküldte. Az átdolgozásra került üzleti tervet a bizottság elfogadásra javasolta azzal a megjegyzéssel, hogy igen feszes és költségtakarékos gazdasági év elé néz a társaság és kezdeményezte a Felügyelő bizottság, hogy a bevételek növelése érdekében a temetkezési szolgáltatás árait aktualizálja a tulajdonos.

A Felügyelő Bizottság a rendelkezésére álló információk és iratok alapján úgy ítéli meg, hogy a társaság alapító okiratának megfelelően, és a jogszabályokban rögzített jogi feltételek mellett tudott a 2016-os év során működni. Az önkormányzat ellenőrzésében feltárt hiányosságokat – az Ügyvezető tájékoztatása szerint – kiküszöbölték, a törvényes működés jogi keretei biztosítottak. A már ismert 2016-os mérleg szerint sajnálatosan a társaság veszteséget termelt, azaz a saját bevételei, illetve az önkormányzattól kapott támogatások nem fedezték a kiadásokat. Erre mind a tulajdonosnak, mind a társaság ügyvezetésének a jövőben jobban kell figyelni, hogy ne kerüljön veszélybe társaság jegyzett tőkéje, illetve ne kerüljön a 2014 előtti nehéz, veszteséges működésbe. A Felügyelő Bizottság úgy látja, hogy a saját bevételének növelésére a piaci körülmények miatt, a társaság képessége és kapacitása miatt a jövőben is kevés az esélye. Az önkormányzat mint tulajdonos elvárásainak változatlansága mellett egyre nehezebb pénzügyi és gazdasági helyzetbe tud kerülni a társaság.

Kalocsa, 2017. május 23.


Tibai Viktória FB tag


Lakatos Zoltánné FB tag


Varajti László FB elnök

Iktatószám: 2305/171**JELENTÉS**

a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető kft. Felügyelő Bizottságának 2016. évi
tevékenységéről

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő-testület!

A felügyelő Bizottság 2016. év során 3 alkalommal tartott bizottsági ülést. Ezt megelőzően 2015. év decemberében megtárgyalta és a Képviselő testület részére elfogadásra ajánlotta a 2016. évi Üzleti Tervet.

2016. május 18-án megtartott ülésen Loibl László ügyvezető és Pécsi Tiborné gazdasági vezető a Vagyon Kft. 2015. évi mérlegbeszámolóját részletesen ismertette. Elmondták, hogy a 2014. évhez képest a Kft. veszteségét 69.161 ezer Ft-ról sikerült 2.625 ezer Ft-ra leszorítani. Kifejtették, hogy a 2014. évhez képest jelentősen nőttek a kiadások és a bevételek a Kalocsa Szíve projekt megvalósítása miatt. Szó esett a 45 millió Ft-os tagi kölcsön átminősítéséről önkormányzati támogatássá, és a tárgyévet nem érintő, a Kalocsa Szíve projekt pénzügyi lezárásához szükséges 80 millió Ft-os kölcsönről, továbbá arról a 32 millió Ft-ról, amennyivel kevesebb támogatást kap a cég az önkormányzattól. Ez utóbbi miatt a 2016. évi költségvetés tervezetből sok dolgot nem tudnak megvalósítani.

2016. augusztus 16-án megtartott ülésen Loibl László kifejtette, beszélt a Kalocsa Szíve Program során felmerülő, de el nem számolható költségekről, amely 3 millió körüli összeg volt. Elmondta, hogy a Kalocsa Szíve Program keretében felvett előleg összegét levonták az utolsó kifizetési kérelemből, és hogy a felvett előlegről korábban nem volt tudomása.

Tőkepótlásra van szükség, amit a tulajdonos Kalocsa Város Önkormányzatának kell rendezni. A kapott tőkepótlásból akarják majd kiegyenlíteni a korábban kapott tagi kölcsönből fennmaradt tartozás összegét.

2016. december 21-én tartott ülésen ismertették a 2017. évre vonatkozó üzleti tervet. A 2016. november 30-ig benyújtott terv az Önkormányzat szerint, hivatkozva a stabilitási rendeletre, finanszírozhatatlannak bizonyult, így azt módosítani kellett.

A FEB támogatta, hogy a tulajdonos önkormányzat intézkedjen a saját tőke és a jegyzett tőke arányának helyreállítása érdekében, a tulajdonos általi tőkepótlásra van szükség, mivel azt a cég önerőből nem gazdálkodhatja ki. A 2017. évi módosított üzleti tervet a Bizottság egyhangúlag támogatta.

Kalocsa, 2017. augusztus 22.



Katus Attila FEB elnök