

# KALOCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA GAZDASÁGFEJLESZTÉSI ÉS MUNKAHELY-TEREMTÉSI BIZOTTSÁGÁNAK ELNÖKÉTŐL

## ELŐTERJESZTÉS

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő Testületének  
2017. február 22-i ülésére**

**Tárgy:** Beszámoló a vagyongazdálkodás körében hozott döntésekről

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kalocsa Város Önkormányzata Gazdaságfejlesztési és Munkahely-teremtési Bizottsága 8/2017. GMB. h. határozatával döntött arról, hogy a Bizottság 2016. évben vagyongazdálkodás körében hozott döntéseiről szóló előterjesztést elfogadja, és a Képviselő-testület soron következő ülésére beterjeszti.

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2012. (VII.23.) önkormányzati rendelete (továbbiakban Rendelet) 46. § alapján a tulajdonosi jogokat átruházott hatáskörben gyakorló a vagyongazdálkodás körében hozott döntéseiről, azok megalapozottságáról a képviselő-testület részére beszámolni köteles.

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Kalocsa Város Önkormányzata 11/2013. (VII.26.) önkormányzati rendelete 1. számú mellékletének 3. f) pontja alapján a Gazdaságfejlesztési és Munkahely-teremtési Bizottságra átruházott hatáskörként a nem lakás céljára szolgáló helyiségek, és egyéb az üzleti vagyon körébe sorolt ingatlanok és ingó vagyonrészek bérbeadásáról, bérleti és használati díjának emeléséről és változásáról, valamint a használati és bérleti jogviszony időtartamáról 2016. évben a bizottság az alábbi határozataiban döntött: 1/2016.; 2/2016.; 3/2016.; 4/2016.; 9/2016.; 10/2016.; 12/2016.; 14/2016.; 15/2016.; 16/2016.; 17/2016.; 18/2016.; 22/2016.; 24/2016.; 25/2016.; 27/2016.; 28/2016.; 31/2016.; 33/2016.; 35/2016.; 40/2016.; 42/2016.; 45/2016.; 47/2016.; 52/2016.; 53/2016.; 54/2016.; 62/2016.; 71/2016.; 72/2016.; 74/2016.; 75/2016.; 77/2016.; 83/2016.; 84/2016.; 85/2016.; 86/2016.; 87/2016.; 88/2016.; 89/2016.; 90/2016.; 91/2016.; 93/2016.; 94/2016.; 100/2016.; 101/2016.; 102/2016.; 103/2016.; GMB határozatok.

A nem lakás céljára szolgáló ingatlanok bérbeadásáról szóló pályázatok kiírásáról a 32/2016.; 44/2016.; 48/2016.; 49/2016.; 50/2016.; 51/2016.; 55/2016.; 57/2016 GMB határozataiban döntött.

Az Ingatlan vagyonnal kapcsolatos döntések az alábbiak szerint oszlanak meg:

Döntés megnevezése:	Érintett ingatlan:
Helyiségek, üzletek, irodák bérbeadása	20 db
Lakások bérbeadása	2 db
Földterületek bérbeadása	6 db
Ingatlan értékesítésére tett javaslat	2 db

Bérleti szerződések meghosszabbítása	módosítása,	1 db
Elutasított kérelmek		3 db
Vételi ajánlat elfogadása		16 db
Csere		1 db
Üzemeltetésről szóló döntés		1 db
Licittárgyalás kiírása		1 db
Térítésmentes használat		2 db
Pályázat kiírása		9 db
Lakásértékesítési terv		1 db
Egyéb		2 db

A Bizottság döntései Kalocsa Város Önkormányzata az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 15/2012 (VII.23.) számú rendeletében; a lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2006. (VI.22.) számú rendeletében foglaltak, és valamennyi vonatkozó törvény és rendelkezés előírásainak betartásával történt.

Jelen beszámoló a Pénzügyi és Vagyonellenőrzési Bizottság részére a vagyonváltozás alakulásával kapcsolatos véleményezésre megküldésre került.

Kérem a beszámoló elfogadását.

#### **Határozati javaslat**

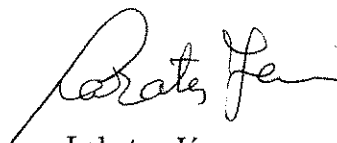
A Képviselő testület

1. elfogadja a Gazdaságfejlesztési és Munkahely-teremtési Bizottság átruházott hatáskörben a vagyongazdálkodás körében 2016. évben hozott döntéseiről szóló előterjesztés szerinti beszámolóját.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** bizottság elnöke

Kalocsa, 2017. február „...”



Lakatos János  
Bizottság elnöke