

Van egy jó szokásom, minden nap 5 km-t sétálok a városban. Útközben egyre többen szólítanak meg. Egyrészt, hogy bátorítsanak. Nehogy feladjam, hogy csináljam végig, hiszen a város lakói tisztában voltak Kalocsa helyzetével, hogy milyen nehéz pénzügyi helyzetben hagyta itt az előző vezetés városunkat. Másodsorban kitartásra buzdítanak, mert látják, hogy mi szolgálni akarunk és meg is tudjuk oldani a feladatot. Egyre többen állítanak meg azzal is, hogy mit is kellene még tenni annak érdekében, hogy még élhetőbb város legyen Kalocsa. Azt is kérdezik, igaz-e, hogy elkészül a Kalocsa-Paks híd?

Törekednünk kell arra, hogy ne szakadjunk el a várostól, a város lakóitól. A jelzéseket venni kell! Természetesen nagyon sok olyan probléma akad, ami nem a mi hatáskörünkbe, hanem a járási vagy állami hivatal feladatkörébe tartozik. Ami nem azt jelenti, hogy mi ezekben a dolgokban ne segítsünk, vagy ne adjunk felvilágosítást.

Az is természetes, hogy vannak olyanok, akik másként látják az eltelt egy évünket. Ők is elmondhatják a véleményüket, mi senkit sem rekesztünk ki, de vannak olyanok, akik keserű szájjal vették tudomásul, hogy a politikai hatalom köréből vagy a mellékéből kiestek.

Az építő jellegű ellenvéleményeket elfogadom, ezzel nincs semmi baj. Sőt! Az igaz kritika előrevisz, hisz mindannyiunknak kizárólag egy lehet a célja: a város szolgálata.

Az elmúlt egy év legnehezebb időszaka 2014 decemberének utolsó 3 hete volt, amikor napi problémát okozott a pénzügyi helyzet stabilizálása. Abban az időszakban nem sokat aludtam, és törtem a fejem, hogyan lehet megoldani ezt a kilátástalan helyzetet anélkül, hogy olyan lépést tegyek, amit később megbánhatok.

Mindig az volt a célom, és most is azt tartom szemem előtt, hogy a város költségvetését stabilizáljuk, és olyan pályára állítsuk Kalocsát, hogy bárki is legyen a következő ciklusban a polgármester, ne tudjon erről az útról letérni. Felelőtlen gazdálkodással ne



## KEDVES KALOCSAIK!

*Kalocsán, a városházán a polgármesteri székben az ember nem egy elefántcsonttorony tetején ül, ahonnan lenéz a városra, hanem elmegy a piacra bevásárolni, vagy lemegy a meszesi Duna-partra, találkozik és beszélget azokkal az emberekkel, akik őt a polgármesteri székbe jutatták.*

*Milyen visszajelzésekkel találkoztam? Milyen elismerő, és milyen kritikus vagy élesebb hangot kaptam az elmúlt egy évben?*

tudja elérni, hogy a város költségvetése újra olyan helyzetbe kerüljön, mint amilyenben én átvettem. Olyan állapotban kívánom átadni a várost, amely biztosítja a jövő fejlesztéseinek megvalósulását.

Remélem, az a bizonyos hordó 2018-2019-ben átgurul a Kalocsa-Paks hídon. Maga a híd önmagában nem oldja meg a problémákat, olyan fejlesztéseket kell városunkba hozni, amely elősegítik a leendő munkahelyek megteremtését.

Két évet adtam magamnak, hogy stabilizáljuk Kalocsa város költségvetését. Ez 1 év alatt sikerült önkormányzatunknak, amit óriási és megnyugtató sikernek tartok.

A 2015-ös évben kiemelten sok projektünket indítottuk és fejeztük be. Önerőből valósul meg az Ifjúsági Ház színpadának és a Bátyai úti fahíd felújítása. Az energetikai pályázatok keretében a Csokonai utcai és Zöldfa utcai óvodák felújítása készen van, a Szent István Gimnázium pályázatában a nyílászárók cseréje, a homlokzat, a padlásfödém, a kazáncseréje, a radiátorok tisztítása és a szigetelés szerepelt, a Bem utcai szociális otthon új nyílászáróinak cseréjére, a homlokzat és a padlásfödém hőszigetelésére, kazáncseréje, a radiátorokon hőmérsékletszabályozó szelepek felszerelésére is sor kerül. A Városháza gázkazánjait új kondenzációs kazánokra cseréltettük, mely nagymértékben hozzájárul fűtési költségeink csökkentéséhez.

Városunk fejlődését szem előtt tartva összeállítottunk egy listát azokról a beruházásokról, amelyekre az elkövetkezendő években pályázni kívánunk. A pályázatok jellegéből következően szándékunkban áll a Parkgondozó Kft. telephelyének átköltöztetése, a Gém-Csalogány utcák, a Kubinszky utca és a Vörösszállási út rekonstrukciója, a Szent István Gimnázium héjazatcseréje, a Városháza nyílászárócseréje, városunk játszótereinek felújítása, a Földhivatal épületének felújítása, Térfigyelő rendszerünk fejlesztése és a sétálóutca felújítása.

Köszönöm az eddigi támogatásukat.

Továbbra is össze kell fognunk, közösen kell céljainkat meghatározni és együttes erővel is kell azokat végig vinni. Hiszem, hogy munkatársaimmal, akikkel egy évvel ezelőtt a város szolgálatára esküdtünk fel, meg fogjuk valósítani az eltervezett programunkat.

Az első egy év munkáját tesszük most le Önök elé egy összefoglaló kiadványban. Megpróbáltuk lépésről lépésre bemutatni azt a munkát, amit egy év alatt elvégeztünk. Sajnos nem fért bele minden, ami talán bizonyítja azt is, hogy nem az elefántcsonttorony tetején ültünk, hanem az Önök segítségével és támogatásával egy élhetőbb város alapjait raktuk le.

Köszönöm megtisztelő figyelmüket.

**Dr. Bálint József polgármester**

- » A választások után azonnal megszüntetésre került a kabinet, a sajtóiroda és biztosítva lett a szabad bejárás a Városháza épületébe.
- » *Az eskütétel után a jogszabályoknak megfelelően megtörtént az önkormányzat átadás-átvétele. Mivel sokkal rosszabbnak ítélték a pénzügyi összkép, mint ami elvárható lett volna, ezért további részletes vizsgálatok elrendelésére került sor.*
- » A Képviselő-testület Kinyóné Lakatos Melindát választotta meg a város alpolgármesterének.
- » *Novemberben Angelika Matt-Heidecker főpolgármester aszszony meghívására Dr. Bálint József Kirchheim unter Teck városába utazott. A testvérvárosunkkal 1990-ban írtuk alá a megállapodást, mely éveken át gyümölcsöző kapcsolatokat hozott létre a két város között.*
- » November 19-én Kalocsán, a Társadalmi Ellenőrző Információs és Településfejlesztési Társulás (TEIT) székhelyén tartott ülésen a társulást alkotó 13 település polgármestere dr. Bálint Józsefet választotta meg elnöknek.
- » *Döntés született arról, hogy több év után karácsonykor és húsvétkor újra támogatásban részesíti az önkormányzat a Kalocsán állandó lakóhellyel rendelkező, a támogatás évében 65. életévüket betöltött, vagy az ettől idősebb nyugdíjasokat.*
- » Közel két év után újra kinyitott a Társadalmi Ellenőrző, Információs és Településfejlesztési Társulás (TEIT) Kalocsa, Szent István király út 35. szám alatti (a városháza főbejárata melletti) irodája, amely hétköznapiakon 10-16 óráig fogadja a látogatókat.
- » *Novemberben a Szent István Gimnázium fennállásának 250. évét számos remek programmal ünnepelte az iskola. A programsorozat megnyitóját 2014. november 6-án tartották a gimnázium dísztermében, amit jelenlétével megtisztelt M. André Goodfriend úr, aki követtanácsos, az Egyesült Államok külügyi szolgálatának főtisztviselője, minisztertanácsos rangban, akivel a város vezetői megbeszélést folytattunk Kalocsa Város általános helyzetéről.*

## HÍREK RÖVIDEN

2014. október – 2015. október

- » December elején megkezdődtek az egyeztető tárgyalások az EDF DÉMÁSZ képviselőivel az önkormányzat által 2011 évtől ki nem fizetett közvilágítási számlák ügyében.
- » *Dr. Bálint József, Újhelyi István meghívására látogatott Brüsszelbe, azzal a céllal, hogy minél több támogatást szerezzen a kalocsai fejlesztési projektekhez.*
- » Februártól a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft. keretein belül hosszú szüneteltetés után, 2015. február elejétől újra indult a régen már jól bevált és a lakosság körében hiányolt, városgazda szolgálat.
- » *Május 15-én pénteken került sor az idei Kunszt József-díjak átadására.*
- » 23. alkalommal került megrendezésre a Kék Madár Fesztivál.
- » *A könyvtár június elején kiköltözött a sétálóutcára ahol kezdetét vette a IV. Kalocsai Ünnepi Könyvhét programsorozata.*
- » A Viski Károly Múzeum az idei évben is csatlakozott az országos rendezvényhez, és június 20-án a „Múzeumok Éjszakája” izgalmas programokkal várta a látogatókat.
- » *Július 1-jén indult az önkormányzat által szervezett nyári napközis tábor, idén is arra törekedett valamennyi közreműködő intézmény, hogy élményekben gazdag heteket tudhassanak maguk mögött a gyerekek.*
- » Július 13 – 19. között csodálatos egy hetet töltöttek a székykeresztúri diákok városunkban.
- » *Július 29-én Kalocsán vendégeskedett a világ egyik legnagyobb gyermek-kórusa, a Kathy Fok vezette Hongkongi Gyerekkórus.*
- » Tizenkét művész költözött idén a Hunyadi Kollégiumban tartott XXIII. Kalocsai Képzőművész Alkotótáborba.
- » *Három év szünet után idén hetedik alkalommal kerül megrendezésre a Szent István Napok Kalocsán.*
- » Augusztus 20-án délelőtt 9 órakor a VII. Szent István Napok programsorozat részeként dr. Bálint József polgármester adta át városunk kitüntető díjait a Városháza dísztermében tartott ünnepségen.
- » *Dr. Mócza Györgyöt nevezték ki a Kalocsai Szent Kereszt Kórház vezetőjének.*
- » Szeptember 5-én immár 8. alkalommal került megrendezésre testvérvárosunkban, Kúlán a Hagyományörző Nap, melyre Kalocsa város vezetése is meghívást kapott.
- » *Szeptember 10-én tartották a megújult Gyermekkönyvtár átadó ünnepségét a Kalocsa Kulturális Központ és Könyvtár Szent István király út 2-4. szám alatti épületében.*
- » Szeptember 11-én rendezte meg a kalocsai Szociális Központ az 5. „Te is lehetnél” fesztivált. A program alap gondolata: ismerjék meg és fogadják el egymást az ép és sérült emberek – ennek jegyében játszottak, alkottak, táncoltak, örültek kicsik és nagyok.
- » *Szeptemberben két napon át ünnepelte a város a világhírű paprikát. A fesztiválon a paprikás ételek mellett számos remek program várta a résztvevőket: Mozdulj Kalocsa Egészségmegőrző futóverseny, Egészségkaraván, Bede Róbert gasztro bemutatója, Paprika lovagok avatása, paprikakirály és paprikakirálynő választás, koncertek és természetesen a Paprikás ételek főzőversenye.*
- » Szeptember 22-én Kalocsán is megrendezték az európai autómentes napot.
- » *Szeptember hónapban városunkban vendégeskedett Kirchheim Unter Teck középiskolás diákcsapata.*



# Milyen legyen Kalocsa jövője?

Egy város élete, problémái és lehetőségei folyamatosan változnak, így időnként szükségessé válik a felülvizsgálat, a céloknak a megváltozott körülményekhez való igazítása.

Erről hozott döntést Kalocsa Város Önkormányzata, így 2015 első félévében felül kívánja vizsgálni a meglévő Integrált Városfejlesztési Stratégiáját.

Miért fontos ez most? Az elmúlt időszakban jelentősen megváltoztak a város életét befolyásoló külső körülmények, a különböző támogatási rendszerek. Szükséges újragondolni a megoldatlan problémákat és az arra adható válaszokat. Új kitörési pontokat kell keresni, amelyek lehetőségeket jelentenek a Kalocsán élők, dolgozók és vállalkozók életének, és működési feltételeinek javítására.

A változás mindig új kihívás elé állít minket, amit meg kell tudnunk oldani, és amire reagálni kell. Az új célok és a megoldandó feladatok meghatározásában a város lakosságával, vállalkozóival, civil szervezeteivel is együtt kell működni.



Célunk, hogy a stratégiában meghatározott jövőkép ne csak a fizikai élettér és az életkörülmények fejlesztését jelentse, hanem a település közösségének fejlődésével is járjon.

Fent kell tartanunk a hagyományokat a kulturális értékeinket, hogy Kalocsa sok év múlva is egy olyan város lehessen ahol megfelelő feltételek között lehet élni, és amelyet szívesen hagynánk gyermekeinkre, unokáinkra.

2015 / MÁRCIUS

**Indulhat a kalocsai közvilágítás fejlesztése, a város rendezi az elmúlt évek 230 milliós tartozását.**

Az eredeti felhalmozott tartozás összegét (230.722.561 Ft) az eredményes tárgyalásoknak köszönhetően sikerült 174.387.178 Ft-ra csökkenteni, mely összeget Kalocsa városa rendezni fogja.

**Aktív részvétel mellett támogatjuk a Paks II. Atomerőmű megépítését**

Kalocsa történetében minden bizonyítással az emlékeztető események között tartják nyilván a március 17-én, kedden megtartott lakossági fórumot, amelyen a közvélemény figyelmének központjában álló Paks II. Atomerőmű létesítéséről minden korábbinál több, konkrét és hitelesebb információ hangzott el. A kormány, az országgyűlés, a közigazgatás megyei képviselői mellett a járás polgármesterei is részt vettek az érdeklődőkkel megtelt díszteremben megtartott rendezvényen.

2015 / MÁJUS

**„Kalocsa, Malom utcai bentlakásos intézmény kiváltása”**

## Pályázat megvalósítása

A létesítmény közel 900 milliós Európai Unió és a Magyar Állam nyújtotta támogatásból valósult meg. Új szolgáltató központ (Komló sor), 24 fős lakócentrum (Kossuth L. u. 14.), 12 fős lakóotthon (Martinovics utca) építése; 10 fős lakóotthon (Kossuth Lajos utca 21.), 8 fős lakóotthon (Petőfi S. u. 46.) kialakítása; 4 fős lakás (Sörös Imre u. 66.) átalakítása és 2 fős lakás (Kossuth L. u. 40.) felújítása és átalakítása alkotta a projektet.

## Kalocsa értékvédelme



Kalocsa Város Önkormányzata eddig és a későbbiekben is kiemelten fontosnak tartotta és tartja a város környezetének, az itt található értékes építészeti, táji, valamint az épített környezettel összefüggő természeti elemek jellegzetességének, hagyományos megjelenésének megőrzését, a településkarakter, a városkép védelmét és javítását, illetve az azt károsító állapotú építmények helyrehozatalának elősegítését.

Mindezek alapján és figyelembe vételével Kalocsa Város Önkormányzata kidolgozta és a lakosság részére tájékoztatóként közzétette az épített örökség helyi védelmének szabályairól szóló értékvédelmi önkormányzati rendelet tervezetét. A beérkezett javaslatok után az épített örökség helyi védelmének szabályait augusztus 26-án fogadta el a képviselő-testület.

## Testvérvárosi meghívás



Kalocsa legrégebbi testvérvárosa Kirchheim unter Teck. 1990. május 5-én kötöttünk testvérvárosi megállapodást, melynek 25 éves jubileuma alkalmából látogattunk a Baden-Württemberg-i városba. A két város szerződését 2015. május 9-én, az Európa Napon erősítette meg Angelika Matt-Heidecker, Kirchheim unter Teck főpolgármester asszonya, és Kalocsa város polgármestere.

2015 | JÚLIUS

## Felszabadult források

Döntés született arról, hogy az „Épületenergetikai fejlesztés Kalocsán” projektből felszabaduló 75 milliós pályázati összeget a Bem apó utcai szociális otthon nyílászáróinak cseréjére, az épület homlokzati szigetelésére és a kazáncseréjére használjuk fel.

## Megnyílt az önkormányzat nyári tábora

Július 1-jén indult az önkormányzat által szervezett nyári napközis tábor, idén is arra törekszik valamennyi közreműködő intézmény, hogy élményekben gazdag heteket tudhassanak maguk mögött a gyerekek.

## Múzeumok Éjszakája Kalocsán

A Viski Károly Múzeum az idei évben is csatlakozott az országos rendezvényhez. A „Múzeumok Éjszakája” izgalmas programokkal várta a látogatókat. A rendezőknek nem kellett csalódnuk, mert nagyon sokan keresték fel az intézményt, minden teremben sok-sok érdeklődő fordult meg.

# Bővült a nappali szociális ellátottak köre

Kalocsa városa a Bem utcai Szociális Központtal integráltan nappali gondozás keretében idősek és fogyatékkal élők számára biztosít nappali ellátást. Az új rendelkezések alapján a pszichiátriai betegek, szenvedélybetegek és hajléktalan személyek számára is kötelező a hasonló szociális gondozás hozzáférhetőségének biztosítása.

Képviselő-testületi határozat értelmében a jövőben a Kiskőrösi Szeretetházi Baptista Gyülekezet biztosíthatja a hiányzó szociális ellátásokat Kalocsán ellátási szerződés keretében.



Sorsok Háza Pszichiátriai Betegek Nappali Intézménye (Kalocsa, Szent Imre u. 3.)  
pszichiátriai betegek nappali gondozása,  
50 férőhellyel

## Városunkban elhelyezett térfigyelő kamerák

- » **Városháza** – fix infra kamera (az épület Szent István király úti és Városház utcai sarkán található, a sétálóutca bejáratát figyelni)
- » **Búzapiac tér** – 360 fokban forgatható térfigyelő kamera
- » **Kubikus Park** – 360 fokban forgatható térfigyelő kamera
- » **Foktői út** – 360 fokban forgatható térfigyelő kamera
- » **Szentháromság tér (Főiskola épületén)** – 360 fokban forgatható térfigyelő kamera
- » **Negyvennyolcasok tere** – 360 fokban forgatható térfigyelő kamera
- » **Gyógyszertár Ady Endre utca** – fix infra kamera (az épület sarkán található, a sétálóutca bejáratát figyelni)
- » **Temető főbejárat Béke utca** – fix infra térfigyelő kamera (a Virágbolt melletti villanyoszlopon található, a főbejáratot figyelni)
- » **Temető hátsó bejárat Bimbó utca** – fix infra térfigyelő kamera (villanyoszlopon található, a hátsó bejáratot figyelni)
- » **Foktői behajtó** – 360 fokban forgatható térfigyelő kamera
- » **Paksi köz behajtó** – 360 fokban forgatható térfigyelő kamera
- » **Negyveni út** – rendszámfelismerő kamera
- » **Miskei út** – rendszámfelismerő kamera

# Kalocsa Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) a város középtávú fejlesztési irányait, célrendszerét és azok elérése érdekében tervezett tevékenységeket határozza meg az önkormányzat által jóváhagyott jövőkép és hosszú távú (15-20 év) átfogó célok alapján. Az ITS célja, hogy stratégiai tervezés eszközeivel segítse elő a következő 7-8 év városfejlesztési tevékenységeinek eredményességét.

Kalocsa Városa 2008-ban dolgozta ki első Integrált Városfejlesztési Stratégiáját, amely tulajdonképpen jelen dokumentum előzményének tekinthető.

Azóta eltelt időszakban számos belső és külső tényező együttes hatása tette indokoltá a felülvizsgálatot (*gazdasági világválság hatásai, piaci, befektetői környezet változása, demográfiai adatokban, tendenciákban érzékelhető változások, jogszabályi környezetben bekövetkezett változások*).

Megalkotásra és kidolgozásra kerültek az EU 2014-2020 közötti támogatási időszakának új támogatáspolitikai célkitűzései, forráslehetőségei; új eljárásrendjei és az ezekhez kapcsolódó jogszabályok.

Városunk képviselő testülete 2015. szeptember 28-án elfogadta a város Integrált Településfejlesztési Stratégiáját. A teljes dokumentáció, a megalapozó vizsgálat, a partnerségi rend és az előkészítő szakaszban beérkező partnerségi és társadalmi vélemények teljes anyaga a város hivatalos honlapján érhető el.



2015 / SZEPTEMBER

## Környezetvédelmi program

A környezet védelme érdekében törvény írja elő az önálló környezetvédelmi program kidolgozását. A jóváhagyott programot a szomszédos, illetve az érintett önkormányzatoknak tájékoztatásul, valamint az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervnek véleményezésre meg kell küldeni. Városunk 2015-2020 közötti programja a kalocsa.hu oldalon érhető el.

## Bátyai úti fahíd felújítása



A Bátiai úti fahíd a '90-es évek végén készült el. Azóta tulajdonképpen kisebb javítások, felületkezelések történtek, de a híd faszervezete oly mértékben károsodott az elmúlt évtizedekben, hogy az már nem javítható. A gombásodás és a faanyag-károsodás miatt a teljes híd-szerkezetet át kell építenünk. Maga a híd acél főtartókon nyugszik, amely acél főtartók igazából teljesen megfelelőek, adott felületkezelésre azonban szükség van. Ezt követően a teljes faszervezet újjáépítésre kerül, értelemszerűen a mostani kornak megfelelő felületkezeléssel, anyagkezeléssel, gombásodás elleni kezeléssel.

## Épületenergetikai fejlesztések

Az „Épületenergetikai fejlesztés Kalocsán” nevet viselő projekt keretében a Zöldfa utcai és a Csokonai utcai óvodák felújítása már befejeződött, a Szent István Gimnáziumot érintő munkálatok pedig jelenleg is folynak. A képviselő-testület döntése értelmében a program, a Bem utcai szociális otthon valamint a Városháza fűtési rendszereinek a felújításával bővült.

# 174 millió forintos ÖNHIKI támogatást nyert a város



Dr. Bálint József polgármester úr sajtótájékoztató keretében jelentette be a jó hírt, hogy Kalocsa városa vissza nem térítendő támogatást kapott a Belügyminisztériumtól. A rendkívüli önkormányzati támogatást előfinanszírozás keretében, egy összegben kapja városunk.

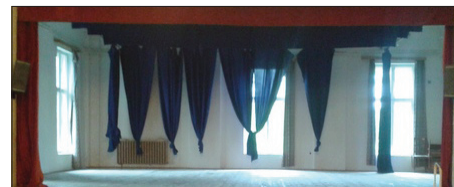
**A 174.419.047 forintot településüzemeltetési feladatok ellátására fordíthatjuk.**

Az elnyert összegről szóló Támogatói Okiratot szeptember 28-ai keltezéssel Pogácsás Tibor önkormányzati államtitkár írta alá Pintér Sándor belügyminiszter úr nevében és megbízásából.

Polgármester úr tájékoztatójában elmondta, hogy véleménye szerint az elnyert összegből a Démász Zrt. felé fennálló tartozásokat kell kifizetni. A következő képviselő-testületi ülésen előterjeszti e tartozás kifizetését.

## Felújításra kerül az Ifjúsági Ház színpada

Az Ifjúsági Házban a Liszt Ferenc Alapfokú Művészeti Iskola táncos gyerekei próbálnak a hét minden napján. 225 gyerek táncpróbáiról van szó, és a színpad már nem felel meg az általában elvárható minőségű funkcionalitásnak. A színpad felújítása során a mostani felületre egy összefüggő, 3 mm vastag polifoam réteg kerül. Ez biztosítja a porzárast. 40 cm osztással párnafákat szerelnek fel, a párnafák alá pedig 5 mm vastag polifoam csíkok kerülnek. Ezáltal biztosított a hullámosság kiegyenlítése, ill. a párnafák a felület rezgécscsillapítására is alkalmasak. Végül 2



cm vastagságú hajópadló borítás kerül a színpadra, ez adja a tényleges felületet.

A felújítás a tervek szerint októberben, az őszi szünet idején kezdődik és a szünet végére be is bejezik, így a gyerekek táncpróbáit a munkálatok nem fogják zavarni.

## Csatlakozunk a Bursa Hungarica pályázathoz

A Bursa Hungarica többszintű támogatási rendszer, amelynek pénzügyi fedezeteként három forrás szolgál: a települési önkormányzatok által nyújtott támogatás, a megyei önkormányzatok által nyújtott támogatás és a felsőoktatási intézményi támogatás. Az ösztöndíjpályázattal kapcsolatos adatbázis-kezelői, koordinációs, a települési és megyei ösztöndíj pénzkezelési feladatait az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő végzi, míg az elbírálási feladatokat az ösztöndíjpályázathoz csatlakozó települési és megyei önkormányzatok látják el.

## Nyertünk a „Határtalanul” pályázaton

Diákjaink erdélyi tanulmányi útját már évek óta a „Határtalanul” pályázat keretében szervezi a KLIK Kalocsai Tankerülete és Kalocsa Város Önkormányzata. Önkormányzatunk vállalja azon költségek kifizetését, amely az utazó tanulók családjaik terhelné, tehát a belépőjegyek, a biztosítás és a napi háromszori étkezés finanszírozását.

Az utazás időpontja előre láthatólag 2016 áprilisa.

## Impresszum

### Ön-Ért

Kalocsa Város Önkormányzatának tájékoztató kiadványa

Felelős szerkesztő és kiadó:

Dr. Bálint József, polgármester

Kalocsa, Szent István király út 35.

www.kalocsa.hu

Megjelenik: 7500 példányban

Nyomda:

Kalopress Kft.

6300 Kalocsa, Negyvennyolcasok tere 2.

# Folyamatban lévő fejlesztéseink

*A 2,3 milliárd forintos fejlesztési beruházás városunkban több, különálló területen folyik jelenleg egy időben.*

## A Tájház

felújítása már befejeződött, április óta az épület rendeltetésszerűen üzemel.

## A városi temető Kálváriájának

rekonstrukciója szintén elkészült, a terület átadása júniusban megtörtént.



## A Csilás-park területén

12 busz fogadására alkalmas turisztikai buszparkoló kerül kialakításra, személygépkocsi parkolóval.

A parkhoz kapcsolódó útépitési- és sétányépítési munkálatok mellett a Foktői úti híd szélesítése, valamint a Szentháromság térig vezető sétány megépítése is folyamatban van. A rendkívül sokoldalú kivitelezés részeként sor kerül a szükséges közműcsatlakozások kiépítésére, új csapadékcsatorna hálózat építésére, a telekommunikációs légkábelek valamint az erősáramú hálózati kábelek levegőből a földbe süllyesztésre is.



## A Schöffler-torony

felújítása is szépen halad. A motorok és tükrök felszerelésre kerültek, a villanszerelési munkák elvégzésével pedig az elmúlt hetekben rövid időszakokra beindították a szerkezetet, hogy tesztelhesék a működését. A környezethez illő kapcsolószerkezetek a napokban kerülnek kialakításra. A szerkezetet működtető algoritmusok elkészítése már folyamatban van. Az úgynevezett mélyépítési munkálatok, néhány apróbb feladat kivételével befejeződtek.

## A Schöffler Múzeum

új, látványos, attraktív épületének szerkezetépítési munkái szintén lezárultak. A villanszerelési, gipszkarton szerelési, fűtészerezési, épületgépészeti, külső közmű csatlakoztatási, csapadék- és szennyvízelvezetési munkálatok jelenleg folyamatban vannak, a telekommunikációs hálózat kialakítása pedig a közeljövőben valósulhat meg. A gyors és látványos haladásnak köszönhetően az átadás-átvétel határidőn belül megtörténhet.

Az elkövetkező időszakban a gépeket felváltja az élő munkaerő, így látványos előrelépés várható az említett területen. Szegélyépítési, térkövezési, útburkolat építési munkák következnek, valamint folytatódik a felvezető sétányok kialakítása és a Foktői úti híd szélesítése is.

## A Látogatóközpont

épületén a főbb munkálatok befejeződtek, és július hónapban a műszaki átadás is megtörtént, így a Látogatóközpont már a Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft. felügyelete alá tartozik. Végso használatbavételére a dekorációs elemek és a berendezések beszerzése után kerülhet sor.

## Az Alkotmány utca

Foktői út felé eső útszakasza új aszfaltburkolatot kap. Az út 2,5 százalékos útlejtéssel készül a lakóingatlanok szintje alá tervezve, hogy az esővíz az házak oldaláról a park felé távozzon zárt csatornahálózathoz, víznyelőkön át a Vajasba engedve. Az eredeti tervhez képest változás, hogy – a mostani állapotot nézve – 2 méterrel távolabb kerül az útszakasz az utca házaitól.

A kapubejárók útcsatlakozáshoz korrigálása minden érintett ingatlan esetében az önkormányzat költségén valósul meg.



## A Szentháromság tértől

az Érsekkertig vezető szakasz közműépítési munkálatainak zöme szintén a végéhez ért. Megkezdődött az Érsekkerti Fogadóépület kialakítása, és remélhetőleg késő őszre ez az elem is átadásra kerül majd.



## A Platán Kulturális Rendezvényközpont

jelenleg szerkezetkész állapotban van. Az épület belsejében közműépítés és a villanszerelés folyik, emellett vízelvezetési munkák és a terasz kialakítása is folyamatban van. Az épülethez tartozó szökőkút szükséges vízműépítési munkálatai befejeződtek, burkolata is elkészült.



# Kalocsa Város Önkormányzatának 100 %-os tulajdonában lévő gazdasági társaságokról

*Az önkormányzat hét kft.-jéből három esetében végszámolás indult, mely december 31-ével zárul.*

## *A Kalocsa Security Vagyonvédelmi Kft.*

közfeladat ellátási szerződés keretében látta el az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok portaszolgálatát és takarítási feladatait. A társaság csak 6 fő létszámmal dolgozott 2013-ban. Ez azt jelenti, hogy a 9 intézmény portaszolgálatának és takarításának ellátására csak alvállalkozók bevonásával volt alkalmas. A kapott támogatásról a kft. – szóbeli információ alapján – egyetlen egyszer sem számolt el. Ebből adódóan az önkormányzat nem lehetett meggyőződve arról, hogy a támogatás elköltése szabályszerű volt-e. A Security-nél dolgozó portások és takarítók további foglalkoztatását önkormányzatunk felvállalta.

## *A Kalocsai Városfejlesztési Kft.*

tevékenysége az üzletviteli tanácsadás, egyéb vezetési tanácsadás és pályázatírás volt. Bevételei szinte kizárólag önkormányzati forrásból származtak, így nem tudta megvalósítani azt az elképzelést, hogy az önkormányzati megrendeléseken kívül üzleti bevételeket szerezzen. Sőt, még az önkormányzattól kapott bevételeknél is több költségráfordítással oldotta meg feladatát, elvesztve ezzel saját tőkéjét. Az általa ellátott feladatokat az önkormányzat közvetlenül alacsonyabb költséggel is el tudja látni.

## *A Kalocsai Városmarketing Kft.*

feladata a város kulturális és egyéb rendezvényeinek korábban intézményi formában ellátott tevékenységének lebonyolítása volt. Bevétele 70 %-a önkormányzati forrásból finanszírozott. Feladatai intézményi keretek között működtethetők, alacsonyabb bérköltséggel és nagyobb kontroll alatt tartható kiadásokkal. A társaság városi és kiemelt rendezvények szervezési feladatai a Kalocsai Kulturális Központ és Könyvtárhoz kerültek. A kft. dolgozóit az önkormányzati intézmény átvette, és közalkalmazotti státusban foglalkoztatja tovább.

*Az önkormányzat két kft.-je a Parkgondozó és Közszolgáltató Kft., valamint a Menza Kft. feltőkésítésre szorult, különben saját tőkéjük két egymást követő évben is negatív lett volna. Ezt azt jelentette volna, hogy az ott dolgozóknak megszűnik a munkája. Ahhoz, hogy ezt elkerüljük, önkormányzatunk pótolta mindkét kft. hiányzó tőkéjét.*

## *A Kalocsa Menza Kft.*

céggé alakítása a racionálisabb gazdálkodást, az üzleti bevételek növelését és az önkormányzati támogatás csökkentését feltételezte. A kft. azonban még az alapfeladat ellátásához szükséges működési költségeket sem tudta fedezni. A támogatások csak a dolgozók bérére voltak elegendőek, az egyéb rezsiköltségekre nem. A cég vagyonát felélte, és kifizetetlen számlahegyeket hagyott maga után. A kft. új ügyvezetője stratégiát váltott. Törleszti a felhalmozott adósságot és minden erejével azon lesz, hogy megmentse a céget. Az étkeztetésben már érzékelhetőek a pozitív változások. A folyamatosan veszteséget termelő Klub Étterem működtetését új vezetővel kívánja célszerűen és nyereséget termelve hasznosítani.

## *A Kalocsai Parkgondozó Kft.*

alapítása a kft.-be kiszervezett közfeladatok minél gazdaságosabb ellátása érdekében történt, meghagyva a szabad kapacitások üzleti célú hasznosításának lehetőségét. Gazdálkodása nem volt összhangban az eredeti költségvetésben és támogatási szerződésben meghatározott feltételekkel. Ennek oka lehet, hogy az eredeti terveknel több költséggel járó feladatot kapott a cég, és ezzel arányosan nem növelték a támogatás összegét, de az is feltételezhető, hogy a társaság az indokoltnál magasabb költségszinttel látta el feladatait.

Kötelezettségei ötszörösen meghaladták forgóeszközeinek értékét, és elvesztette saját tőkéjét. A tőke rendezés során a törzstőkét a törvényes minimum szintjéig kellett emelni. A kft. új ügyvezetője átalakította a cég szerve-

zetét, ezzel hatékonyabb működést és jelentős bér megtakarítást biztosított. A társaság növelte vállalkozói bevételeit, ezzel megteremtette a cég pénzügyi stabilitását és a további hatékony működés alapjait.

## *A Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft.*

azzal a céllal jött létre, hogy az Önkormányzat vagyonának kezelését, annak hasznosítását a valós piaci viszonyokhoz közelítse, ezzel növelve a vagyonkezelés hatékonyságát, és a piacról szerzett bevételekkel javítsa az Önkormányzat anyagi helyzetét.

Az Önkormányzat más cégei számára számviteli, kontrolling és informatikai szolgáltatásokat is nyújtott. Sokáig az volt a köztudatban, hogy a társaság az eredeti cél szerinti tevékenységét szakszerűen és kellő hatékonysággal látta el. Aztán jött a feketeleves!

A társaság a 2014-es évet közel 70 milliós veszteséggel zárta. Az új vezetés a működés áttekintése után kialakította az új szervezeti felépítést, ezek a lépések évi közel 20 millió forint bérköltség megtakarítást eredményeznek. Teljesen rendezetlen volt a bérlemények közüzemi és bérleti díjainak beszedése, a közüzemi fogyasztási helyek nyilvántartása. A díjak megfizetésére kapott önkormányzati támogatás és a valós kiadások összevetése jelenleg is folyik.

A bérlemények és a közüzemi díjak elmúlt évekre vonatkozó tételes megállapítása, az évek során keletkezett hátralékok és ki nem számlázott tételek beszedése nagyban javíthatják a kft. pénzügyi helyzetét.

## Eladásra került a KalocsaKOM Kft.

Képviselő-testület a 2015. július 30-i testületi ülésén nettó 451 millió Ft-ért értékesítette a KalocsaKOM Kft.-t és hálózatát, a legjobb ajánlatot tévő Tarr Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.-nek.

A döntésnél jelentős bírálati szempontnak minősült a vételár (az értékesítő a cég informatikai hálózat üzleti értékét nettó 421 millió Ft-ban állapította meg), a fizetési ütemezés, a jelenlegi dolgozók tovább foglalkoztatása és az ügyfélszolgálati iroda további működtetése.



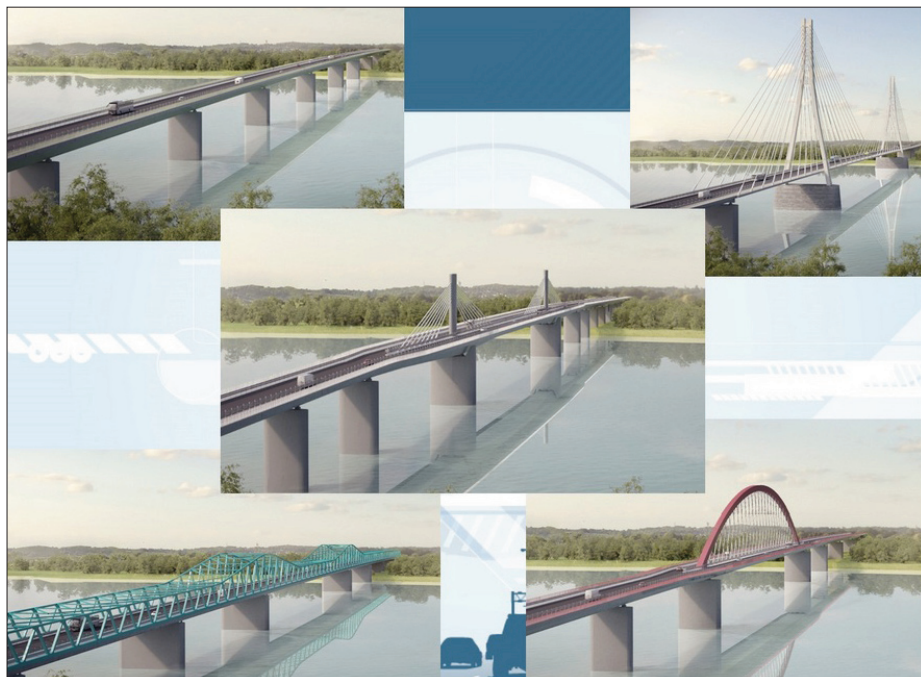
**KALOCSAKOM**

Az átadás-átvétel megtörtént, az új tulajdonos további fejlesztéseket ígért, melynek első lépése lesz az internet sávsebességének ingyenes emelése.

# Kalocsa-Paks Duna-híd

2015 / JANUÁR 27.

A Városháza dísztermében tartotta alakuló közgyűlését a Kalocsa-Paks Duna-hídért Egyesület, amelynek dokumentumai, ha a híd megépül, minden bizonnyal kortörténeti, helytörténeti jelentőségűek lesznek. Az alakuló közgyűlésen az érintett Tolna és Bács-Kiskun megyei települések polgármesterei mellett a megyei kereskedelmi és iparkamara, a térség nagyobb gazdasági társaságainak vezetői és magánszemélyek is részt vettek. Az alapvetően az önkormányzati és civil szféra összefogására alapozott kezdeményezés megvalósításához természetesen a két megye meghatározó politikai és közéleti személyiségeire is számítnak.

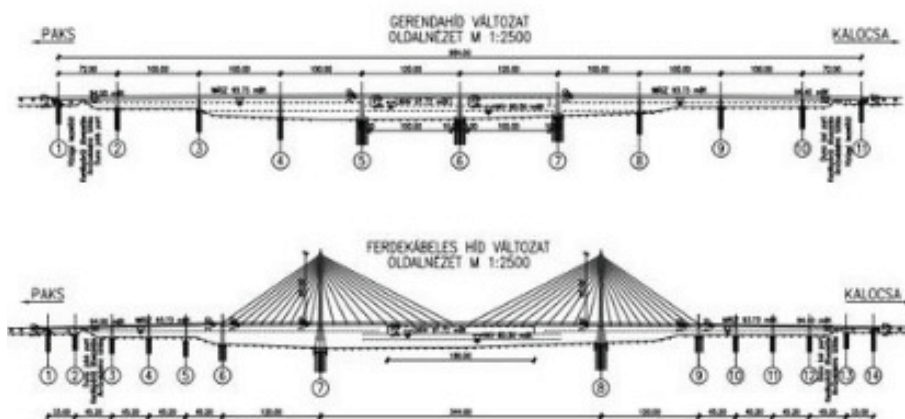


2015 / MÁJUS 2.

Lázár János, a Miniszterelnökséget vezető miniszter sajtótájékoztatóján közölte, a kormány tervei között szerepel az új híd építése annak érdekében, hogy a Kalocsa és környékéről átmehessenek dolgozni az erőműhöz. Ezt követően jelentették be, hogy a Tolna megyei Közgyűlés is támogatja a Paks-Kalocsa Duna-híd megépítését. A Bács-Kiskun megyei Közgyűlés 2014-ben már kiemelt stratégiai célként fogalmazta meg a Paksot és Kalocsát összekötő híd megvalósítását.

2015 / JÚLIUS 23.

Nagyot léptünk a városunkat érintő új Duna-híd ügyében. A Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ invitálására – környezetvédelmi tanulmányterv készítése céljából – dr. Bálint József polgármester a Kalocsai Polgármesteri Hivatalban találkozott az illetékes szakemberekkel, polgármesterekkel. A híd új lehetőségeket kínál városunk lakóinak és a környékbeli településeken élőknek egyaránt. Az építkezés pedig több ezer embernek biztosít majd munkalehetőséget. A híd konkrét helyét a szakemberekkel történő egyeztetés során választják ki.



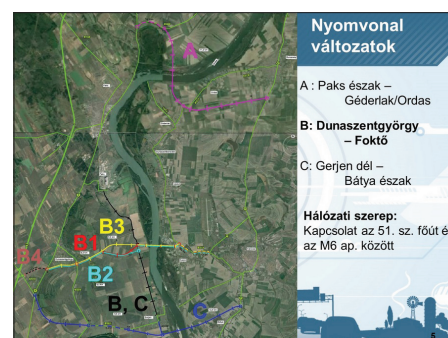
A híd tervezőjének közbeszerzés útján történő kiválasztására a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. kapja meg a feladatot támogatási szerződés keretében. Ideális esetben ez a tél folyamán megtörténhet. A tervezés és engedélyeztetés kb. 1 évet vesz igénybe és utána ezt követi a kormány döntése a megvalósításról.

2015 / AUGUSZTUS 25.

Városháza Dísztermében a Kalocsa-Paks Duna-híd helyéről és a hídszerkezet változatairól tanácskozást tartottak a Közlekedési Koordinációs Központ szervezésében. A több mint 60 meghívott hatóság, szervezet, érintett önkormányzatok mint érdekelt meghívottak tájékoztatást kaptak a Hegymagas Kft., mint a tanulmánytervet készítő társaság előterjesztésében. A tanácskozáson részt vett Aszódi Attila kormány megbízott is.

2015 / AUGUSZTUS 31.

A Paksi Társadalmi Tanács ülésén a térség 41 polgármestere és a térség országgyűlési képviselői tárgyaltak Lázár Jánossal, a Miniszterelnökséget vezető miniszterrel a Kalocsa-Paks Duna-híd projekt megvalósításáról a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ előzetes tervei alapján.



Az új dunai híd 3 lehetséges helyen épülhet meg. Szóba került a Bácsa-Kalocsa, Uszód-Géderlak, ill. Foktó területe. A híd konkrét helyét a szakemberekkel történő egyeztetés során választják ki.