



*KALOCSA VÁROS*  
*POLGÁRMESTERÉTŐL*

**M E G H Í V Ó**

Tisztelettel **m e g h í v o m** a Képviselő-testület

**2016. január 21-i (csütörtök) 15:00 órai kezdettel**

a Városháza Dísztermében (Szent István király út 35.) tartandó ülésére

**N A P I R E N D :**

1. Az önkormányzat kizárólagos tulajdonába lévő gazdasági társaságok pénzügyi átvilágítása szakértői elemzése  
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
2. Gábor Áron mellszobor térítésmentes igénylése  
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
3. Kalocsáért Közhasznú Alapítvány alapító okiratának módosítása  
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
4. Kalocsai Települési Értéktár Bizottság 2015. II. félévi beszámolójának elfogadása, fotópályázat díjazása  
Előadó: Romsics Imre
5. Kalocsa Város településrendezési eszközeinek teljes felülvizsgálati eljárása elindítása, és a hatályos jogszabályi előírások szerinti elkészítése  
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
6. KF-SZ Kalocsai Felsőoktatási Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft ügyvezetőjének beszámolója  
Testületi ülésen ügyvezetői beszámoló
7. Éves összesített közbeszerzési terv összeállítása  
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
8. Vezetői pótlék emelése – **zárt ülés keretében**-  
Előadó: Dr. Bálint József polgármester

Kalocsa, 2016. január 15.

  
**(Dr. Bálint József Miklós)**  
polgármester

**Kalocsa Város Polgármesterétől****ELŐTERJESZTÉS  
Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
2016. január 21-i ülésére**

**Tárgy:** Az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaságok pénzügyi átvilágítása, szakértői elemzése

Tisztelt Képviselő- testület!

Ahogy a képviselő- testület előtt ismeretes, az önkormányzat egyes kötelező feladatainak ellátását a kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaságokon keresztül biztosítja. A közétkeztetési feladatokat a Kalocsa Menza Kft., az oktatási és egyéb intézményi épületek működtetési, üzemeltetési feladatait a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft, a közterületek tisztántartása és zöldfelületek, parkok gondozása, valamint köztemetők fenntartásával kapcsolatos feladatokat a Kalocsa Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft. látja el. A közfeladatok ellátásának biztosítása érdekében az üzleti tevékenységekből realizált nyereség mellett az önkormányzat általános működési támogatást nyújt a gazdasági társaságok részére.

Az önkormányzati feladat ellátási struktúrák közül Kalocsán jelenleg vegyes rendszer működik. Az önkormányzat egyes feladatokat intézményi formában, más feladatokat a fentiekben is taglaltak szerint gazdasági társasági formában látja el. Az intézményi forma előnye, hogy az államháztartás rendszerében a tevékenységek pénzügyi tervezése és ellenőrzése szigorúbb, kisebb kockázatban merülnek fel adózási aggályok, valamint részben alacsonyabb szinten tathatóak az adminisztratív költségek. A gazdasági társasági formában történő közfeladat ellátás előnyeként sorolható a rugalmasabb és gyorsabb döntéshozatal, valamint az üzleti világ elvárásaihoz igazodó szervezeti struktúra, azonban meg kell felelni a gazdasági társaságok törzstőkéjére és saját tőkéjére vonatkozó jogszabályi előírásoknak, így a tőkevesztés, illetve fizetéseképtelenség esetére vonatkozó tulajdonosi kötelezettségeknek. Az önkormányzati közfeladat zavartalan ellátása érdekében mind a gazdasági társaságok, mind az intézményi feladatellátás során biztosítani kell a likviditás fenntartását.

A feladatellátás jelenlegi struktúrájának áttekintése és döntéshozatal előkészítése érdekében szükséges megvizsgálni, hogy mely tevékenységeket érdemes az önkormányzatnak saját intézményi és szervezeti keretén belül elvégezni és mely tevékenységeket érdemes gazdasági társaságokba kiszervezve nyújtani.

A három gazdasági társaság pénzügyi átvilágítása és elemzése szakértői kompetenciákat igénylő feladat, amelynek elvégzése érdekében ajánlattételi felhívás került kiküldésre a beszerzési szabályzatnak megfelelő három ajánlattevő részére. Az ajánlattételi felhívásban a szakértői elemzésre vonatkozóan az alábbi tematika került meghatározásra:

- önkormányzati döntést előkészítő, megalapozó szakértői elemzés,
- részletes átvilágítás a gazdasági társaságok tevékenységéről, eredményességéről, költségstruktúrájáról,
- gazdasági társaságok likviditási helyzetének elemzése, javaslatok a likviditás fenntartásának formáira,
- javaslatok szervezeti struktúrák módosítására, arra vonatkozóan, hogy mely tevékenységeket érdemes az önkormányzatnak saját intézményi és szervezeti keretein belül elvégezni, és mely tevékenységeket érdemes gazdasági társasági formában kiszervezve nyújtani,
- javaslatok a gazdasági társaságok tőkehelyzetének javítására,
- a gazdasági társaságok és az önkormányzat közötti közfeladat ellátási, támogatási szerződések felülvizsgálata, javaslatok jobb megoldások kialakítására, gazdasági társaságok közfeladatokat érintő finanszírozására,
- javaslatok tulajdonosi kontrolling erősítésére,

- javaslatok hatékonyság növelés érdekében

Az ajánlattételi felhívásra az alábbi ajánlatok érkeztek be:

Ajánlattevő	Székhelye	Ellenszolgáltatás összege
West Practice Kft	9700 Szombathely, Fő tér 9. I/2.	3.900.000,- Ft + Áfa
Vision Ventures Kft.	1163 Budapest, Szerű u. 25.	3.500.000,- Ft + Áfa
Kákai és Társa Bt.	2000 Szentendre, Bolygó u. 1. a.	bruttó 2.900.000,- Ft

Az ajánlattételi felhívásban bírálati szempontként a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás került meghatározásra. A beérkezett ajánlatok az ajánlattételi felhívásban foglalt feltételeknek megfeleltek, így érvényesek. Az ajánlatok értékeléséről szóló jegyzőkönyv és a beérkezett ajánlatok az előterjesztés mellékletét képezik.

Az ajánlatok összehasonlítása alapján megállapítható, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a Kákai és Társa Bt. adta bruttó 2.900.000,- Ft szolgáltatási ellenértékkel, ezért javaslom, hogy a Tisztelt Képviselő-testület fogadja el a Kákai és Társa Bt. ajánlatát és járuljon hozzá a szakértői elemzés szolgáltatás megrendeléséhez.

### Határozati javaslat

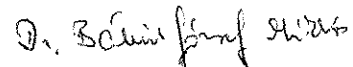
#### Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

- 1.) elfogadja a Kákai és Társa Bt. (székhelye: 2000 Szentendre, Bolygó u. 1. a.) az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaságok pénzügyi átvilágítása és szakértői elemzése tárgyú ajánlat tételi felhívásra adott ajánlatát bruttó 2.900.000,- Ft összeggel.
- 2.) felhatalmazza a polgármestert szolgáltatás megrendelésére.
- 3.) dönt arról, hogy a szolgáltatás ellenértéke a 2016. évi költségvetésbe kerüljön betervezésre.

**Határidő:** 2016. január 31.

**Felelős:** polgármester

Kalocsa, 2016. január 13.

  
**Dr. Bálint József Miklós**  
 polgármester

## Jegyzőkönyv

beérkezett ajánlatok értékeléséről

**Készült:** 2016. január 12-én a Kalocsai Polgármesteri Hivatalban (6300 Kalocsa, Szent István király út 35.)

**Tárgy:** Az önkormányzatos kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaságok pénzügyi átvilágítása, szakértői elemzés szolgáltatás megrendelése

Jelen vannak az értékelő bizottság részéről:

- 1.) Dr. Bálint József polgármester
- 2.) Dr. Tóth- Kovács Ádám aljegyző, jegyzőkönyvvezető
- 3.) Koch István titkársági csoportvezető

Kalocsa Város Önkormányzata beszerzési rendjéről szóló szabályzat 13. §- a alapján szolgáltatás megrendelése tárgyában ajánlattételi felhívás került megküldésre 2016. január 5-én elektronikus úton a West Practice Kft (székhelye: 9700 Szombathely, Fő tér 9. I/2.), a Vision Ventures Kft. (székhelye: 1163 Budapest, Szérű u. 25.), valamint a Kákai és Társa Bt. (székhelye: 2000 Szentendre, Bolygó u. 1. a.) ajánlattevők részére. Az ajánlattételi felhívásban meghatározott benyújtási határidő 2016. január 11. 16:00 óra volt, az ajánlatokat az ajánlattevő képviselője részéről aláírva és szkennelve elektronikusan a [polgarmester@kalocsa.hu](mailto:polgarmester@kalocsa.hu) e-mail címre kellett megküldeni.

Az értékelő bizottság megállapítja, hogy az ajánlati felhívásban meghatározott határidőre és módon az alábbi három ajánlattevő nyújtott be ajánlatot:

- West Practice Kft (székhelye: 9700 Szombathely, Fő tér 9. I/2.)
- Vision Ventures Kft. (székhelye: 1163 Budapest, Szérű u. 25.)
- Kákai és Társa Bt. (székhelye: 2000 Szentendre, Bolygó u. 1. a.)

Az értékelő bizottság megállapítja, hogy a beérkezett ajánlatok az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételeknek megfelelnek, azok érvényes ajánlatok.

Az ajánlatok elbírálásának szempontjaként „a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás” került meghatározásra.

Ajánlatok összehasonlítása:

Ajánlattevő	Székhelye	Ellenszolgáltatás összege
West Practice Kft	9700 Szombathely, Fő tér 9. I/2.	3.900.000,- Ft + Áfa
Vision Ventures Kft.	1163 Budapest, Szérű u. 25.)	3.500.000,- Ft + Áfa
Kákai és Társa Bt.	2000 Szentendre, Bolygó u. 1. a.	bruttó 2.900.000,- Ft

Az értékelő bizottság megállapítja, hogy a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás, mint bírálati szempont alapján a legelőnyösebb ajánlatot a Kákai és Társa Bt. ajánlattevő adta.

**KÁKAI ÉS TÁRSA BT.**  
2000 Szentendre, Bolygó utca 1.

**Dr. Bálint József Miklós polgármester**

Kalocsa Város Önkormányzata  
Szent István király út 35.  
6300 Kalocsa

*Tárgy: Ajánlat pénzügyi átvilágításra*

Működési Tervezés - Kereseti Hívásai		
Évesítés:	2016 JAN 12	
Előzetes:	35-5	
Előzetes:	Előzetes:	Előzetes: Dr. TKÁ

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva a 35-1/2016/H ügyiratszámú, 2016. január 5-én kelt ajánlattételi felhívásra, az alábbiakban küldöm a pénzügyi átvilágításra és szakértői elemzésre vonatkozó kötelező érvényű ajánlatunkat.

A jelen ajánlatunk az alábbi cégek pénzügyi átvilágítási munkáira és szakértői elemzéseire vonatkoznak:

- Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft.
- Kalocsa Menza Kft.
- Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft.

Az ajánlattételi felhívásban részletezett munkák elkészítésének díját az alábbi felbontásban kívánjuk megadni:

- a gazdasági társaságok és az önkormányzat közötti közfeladat ellátási, támogatási szerződések felülvizsgálata, javaslatok jobb megoldások kialakítására, gazdasági társaságok közfeladatokat érintő finanszírozására: **bruttó 1.000.000 Ft.**
- az összes többi feladat vonatkozásában: **bruttó 1.900.000 Ft.**

**Összesen: bruttó 2.900.000 Ft.**

Ezúton nyilatkozom, hogy az ajánlati felhívás összes feltételét elfogadom.

Budapest, 2016. január 11.

Tisztelettel:



Kákai Zoltán  
Ügyvezető  
Kákai és Társa Bt.  
+36 70 320 2170  
kakaizoltan@gmail.com



**WEST PRACTICE Tanácsadó és Szolgáltató Kft**  
Iroda: 9700 Szombathely, Fő tér 9. I./2.

**KALOCSA VÁROS POLGÁRMESTERE**

Kalocsa

Szent István király út 35.

6300

Kalocsai Polgármesteri Hivatal		
Érkezett:	Szám:	
2016 JAN 12	35-3	
Főszám:	Feladat:	Előnyöztetve:
		Dr. TKA!

**Tisztelt Ajánlatkérő!**

Köszönöm a 2016. január 5.-én küldött ajánlatkérésüket a „Az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaságok pénzügyi átvilágítása, szakértői elemzés szolgáltatás megrendelése” tárgyában.

Ezúton nyilatkozom, hogy az ajánlattételi felhívás feltételeit elfogadjuk és arra az alábbi árajánlatot adjuk:

**3.900.000,- Ft + ÁFA, azaz *Hárommillió-kilencszázezer* forint + ÁFA**

**Társaságunk adatai a következők:**

Név: West Practice Kft.  
Cím: 9700 Szombathely, Fő tér 9. I./2.  
Adószám: 14348338-2-18  
Képviseli: Tóth Viktor ügyvezető igazgató  
Kapcsolattartó: Tóth Viktor, ügyvezető igazgató  
Elérhetőség: west.practice@t-email.hu  
Telefon: +36 30 454 134

Remélem, hogy ajánlatunk elnyeri tetszésüket, és a jövőben lehetőség nyílik a sikeres együttműködésre!

Szombathely, 2016. január 7.

Üdvözlettel:

Tóth Viktor  
ügyvezető

**WEST PRACTICE**  
TANÁCSADÓ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT  
9700 Szombathely, Fő tér 9. I./2.  
Adószám: 14348338-2-18  
Bszlsz.: 18203198-06007786 10010011



Kalocsai Polgármestori Hivatal		
Érkezett:	Dátum:	
2016 JAN 12	35-4	
Előzám:	Változat:	Ügyintéző:
		Dr. TKA

**Dr. Bálint József Miklós**

Polgármester

Kalocsa Város Önkormányzata

6300 Kalocsa, Szent István király út 35.

Tárgy: ajánlat

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozással a 2016. január 5-én kelt ajánlattételi felhívásra, a VISION VENTURES Kft. a csatolt ajánlatot kívánja tenni. Az ajánlattevő képviselőjeként ezúton nyilatkozom, hogy az ajánlati felhívás feltételeit elfogadom.

Bízva ajánlatunk pozitív elfogadásában, tisztelettel:

Dr. Makra Zsolt

ügyvezető

VISION VENTURES Kft.



## AJÁNLAT

### **I. AJÁNLATTEVŐ ADATAI**

---

Cégnév: VISION VENTURES Kft.

Székhely: 1163 Budapest, Szérú u. 25.

Céggjegyzékszám: 01-09-909095

E-mail: [visionventures@t-online.hu](mailto:visionventures@t-online.hu)

Tel.: +36 30 465 2854

### **II. AJÁNLAT SZAKMAI TARTALMA**

---

Az önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok (Kalocsa Menza Kft., Kalocsa Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft., Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft.) pénzügyi átvilágítása, szakértői elemzés készítése az ajánlati felhívásban részletezett tartalommal.

### **III. VÁLLALÁSI ÁR ÉS FELTÉTELEK:**

---

3.500.000 Ft + ÁFA, a szakértői jelentés elfogadását követően számlázva, 30 napos fizetési határidővel.

### **IV. AJÁNLAT ÉRVÉNYESSÉGE**

---

Az ajánlat 60 napig érvényes.

AA



## KALOCSA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

### ELŐTERJESZTÉS

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2016. január 21-i ülésére

#### **Tárgy: Gábor Áron mellszobor térítésmentes igénylése**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kalocsai Légvédelmi Katonák Hagyományőrző Körének kezdeményezésére Önkormányzatunk képviselőjében a Honvédelmi Minisztériumnál kezdeményeztem a kalocsai Miskei úti laktanya területén lévő Gábor Áron mellszobor térítésmentes átadását. A miniszter kérelmet megvizsgálta és 184-144/2015. számú határozatával döntött az ingóság feleslegesnek minősítéséről, és a térítésmentes tulajdonba adást támogatta.

A tulajdonba adást az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X.4.) Korm. rendelet 50 §. (1) bekezdése alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél (a továbbiakban MNV Zrt.) kezdeményezheti önkormányzatunk.

A fentiek alapján kérem a tisztelt képviselő-testület támogatását, hogy a nevezett mellszobor a város területén kialakítandó „katonai emlékhelyen” (Csilás Park) kerülne felállításra emlékeztetve egyrészt a legendás ágyúöntőre, másrészt a városban jelzett laktanyában gyakor szolgálatot teljesítő alakulatokra.

A szobor parkban történő állítása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 42. §. 8.) alapján a képviselő-testület át nem ruházható hatásköre. A szobrot a Csilás Park közepén található zöld felület központi részén kívánjuk elhelyezni.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását, és a határozati javaslat elfogadását.

#### **Határozati javaslat I.**

1. Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (és a Honvédelmi Minisztérium vagyonkezelésében) lévő Gábor Áron mellszobor ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

2. Az ingóságot az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2.) pontjában meghatározott településüzemeltetés (közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása) feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és emlékpark kialakítása célra kívánja felhasználni.

3. Kalocsa Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.

4. Az igényelt ingóság nem áll védettség alatt.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingóság ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingóságok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

#### **Határozati javaslat II.**

1. Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Gábor Áron szobrot kíván elhelyezni Kalocsa: 3505 hrsz. alatt lévő Csilás Parkban.
2. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Kalocsa, 2016. január 13.



Dr. Bálint József Miklós  
polgármester

Előterjesztés

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testületének  
2016. január 21-i ülésére

Tárgy: **Kalocsáért Közhasznú Alapítvány alapító okiratának módosítása**

Kalocsa Város Önkormányzata magánszemélyekkel és cégekkel együttműködve 1991-ben létrehozta a Kalocsáért Alapítványt, majd 2001-től közhasznú alapítványként működött Kalocsáért Közhasznú Alapítvány elnevezéssel. A kezdeti években az alapítvány jelentős bevételre tett szert egyrészt adományokból, másrészt az SZJA 1%-ából. Az alapítvány folyamatosan támogatta az oktatási intézményeket, szociális intézményeket, egészségügyi intézményt.

A kilencvenes évek közepétől folyamatosan hoztak létre alapítványt az iskolák, szociális intézmény, kórház, így sajnos az alapítvány bevétele jelentősen csökkent, azonban céljellegű támogatásokkal jelentős összeggel tudta támogatni a korábban önkormányzati fenntartású kórházat (műszerbeszerzés 5 millió Ft), és a városi rendezvényeket (10 millió Ft).

A jogszabályi változások miatt (az új Ptk. előírásait, az új Civil törvény előírásait, különösen a közhasznúságra vonatkoztatva) jelenleg közhasznú státuszt az a szervezet kaphat, amely az alábbi feltételeknek megfelel:

*ha az előző két lezárt üzleti év vonatkozásában a következő feltételek közül legalább egy teljesül:*

- a) az átlagos éves bevétele meghaladja az egymillió forintot, vagy*
- b) a két év egybeszámított adózott eredménye (tárgyévi eredménye) nem negatív, vagy*
- c) a személyi jellegű ráfordításai (kiadásai) - a vezető tisztségviselők juttatásainak figyelembevételével - eléri az összes ráfordítás (kiadás) egynegyedét.*

*Továbbá megfelelő társadalmi támogatottság mutatható ki a szervezetnél, ha az előző két lezárt üzleti éve vonatkozásában a következő feltételek közül legalább egy teljesül:*

- a) a személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerint a szervezetnek felajánlott összegből kiutalt összeg eléri az 54. § szerinti bevétel nélkül számított összes bevétel kettő százalékát, vagy*
- b) a közhasznú tevékenység érdekében felmerült költségek, ráfordítások elérik az összes ráfordítás felét a két év átlagában, vagy*
- c) közhasznú tevékenységének ellátását tartósan (két év átlagában) legalább tíz közérdekű önkéntes tevékenységet végző személy segíti a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően.*

Tekintettel a szigorú előírásokra a Kalocsáért Közhasznú Alapítvány a fenti feltételeknek nem felel meg.

Javaslom a T. testületnek, hogy az előterjesztés szerint módosítsa az alapítvány alapító okiratát.

Az alapító okirat lényeges változtatásai:

- az új Ptk szerinti kötelező tartalom meghatározások (pl.: határozatlan időre szól az alapítvány, a képviselői jog terjedelme, vonatkozó jogszabályi helyek, kuratórium összehívása, közzététel, felügyelő bizottság megszüntetése - csak 50 millió Ft-os bevétel esetén lenne kötelező felügyelő bizottság-, a kuratórium tagjainak a létszámának csökkentése).

## Határozati javaslat

### A Képviselő-testület

#### I.A Kalocsáért Közhasznú Alapítvány Alapító Okiratát az alábbiak szerint módosítja:

##### 1. Az Alapító okirat I.-III. fejezete az alábbira módosul:

I.

Az Alapítvány neve :

KALOCSÁÉRT Alapítvány

II.

Az Alapítvány székhelye:

Kalocsa, Szent István király út 35.

III.

Az Alapítvány céljai :

##### 1. Az Alapítvány tevékenysége keretében az alábbi cél szerinti tevékenységet folytatja:

- nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés.
- kulturális tevékenység,
- kulturális örökség megóvása,
- környezetvédelem,
- sport, a munkaviszonyban és a polgári jogi jogviszony keretében megbízás alapján folytatott sporttevékenység kivételével.

Az alapítvány határozatlan időtartamra jön létre.

##### 2. Az Alapító Okirat IV. fejezet 5. pontja az alábbira változik:

5. Az Alapítvány vállalkozási tevékenységet csak **közhasznú** céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végezhet. A gazdálkodása során elért eredményt nem osztja fel, hanem azt a céljai között meghatározott **közhasznú** tevékenységekre fordítja.

##### 3. Az Alapító Okirat V. fejezetének 1-10. pontja az alábbira változik:

1. Az Alapítvány vagyonának kezelője és legfőbb döntéshozó szerve a Kuratórium.  
A Kuratórium 7 tagból áll, akiket az Alapítók jelölnek ki az alábbiak szerint:

András Istvánné

Bakos Péter

Illésné Koszta Krisztina Ágnes

Bernát István

Sziráki Szilárd

Dr. Kiss Csaba

Kőrösi András

Kalocsa, Bársony u. 12

Kalocsa, Fényi Gyula u. 84

Kalocsa, Majoranna u. 4.

Kalocsa, Ecetgyár u. 8.

Kalocsa, Munkácsy Mihály u. 11.

Kalocsa, Magtár u. 15

Kalocsa, Szt.István kir.u.32. I/1.

A Kuratórium elnöke  
titkára:

Bakos Péter  
Dr. Kiss Csaba,

akik a tisztséget elfogadó nyilatkozattal fogadják el.

*Az kuratórium elnökét megillető képviseleti jogának terjedelme és gyakorlásának módja:  
**általános és önálló.***

*Az elnök akadályoztatása esetén az alapítványt a titkár képviseli. A titkár képviseleti jogának terjedelme ebben az esetben megegyezik az elnök jogának terjedelmével.*

2. *A kuratóriumi tagok kijelölése határozatlan időre szól. A kuratóriumi tagokat az alapító jelöli ki, s tisztség annak elfogadásával jön létre.*
3. *A kuratóriumi tagság megszűnik:*
  - *a tag halálával,*
  - *lemondásával,*
  - *a Ptk. 3:22. § (1)-(6) bekezdésében, továbbá a Ptk. 3:397. § (3), (4) bekezdésében és a Btk. 61.§ (2) bekezdésében foglalt összeférhetlenségi és kizáró ok bekövetkeztével,*
  - *a Ptk. 3:398. § (2) bekezdése szerinti visszahívással*
4. *A kuratórium biztosítja az alapítványi célok folyamatos megvalósítását, ehhez megteremti a szükséges eszköz és feltételrendszert. Dönt az alapítványhoz érkezett adományok elfogadásáról, illetve, visszautasításáról. Az alapítvány céljait támogatások révén kívánja elérni. Az alapítványi támogatások fő célja, hogy anyagi segítség révén olyan fejlesztések történjenek, melyek a város fejlődését, a lakosság érdekeit szolgálják, emelik a városi rangot. Olyan tevékenységek, kibontakozó folyamatok kapjanak anyagi segítséget, melyek Kalocsa művészeti, tudományos, gazdasági, valamint társadalmi életének továbbfejlesztését teszik lehetővé.*
5. *Az alapítvány munkavállalói felett a munkáltatói jogokat az elnök, akadályoztatása esetén a titkár gyakorolja.*
6. *A Kuratóriumot évente legalább egyszer össze kell hívni írásban, igazolható módon. Írásbeli igazolható módon történő kézbesítésnek minősül: pl. ajánlott vagy tértivevényes küldeményként, továbbá a tagnak az elektronikus levelezési címére történő kézbesítés azzal, hogy a kézbesítés visszaigazolásra kerüljön (elektronikus tértivevény).*
7. *A kuratórium feladata ellátása során határozatait nyilvános ülés tartásával hozza meg. Az ülést a kuratórium elnöke – akadályoztatása esetén a titkár- hívja össze meghívóval. A meghívónak tartalmaznia kell az alapítvány nevét és székhelyét, továbbá a kuratóriumi ülés helyét, időpontját és a napirendi pontokat. A meghívót a kuratóriumi tagoknak igazolt módon és olyan időben kell megküldeni, hogy a meghívó kézhezvétele és a kuratóriumi ülés időpontja között legalább 8 nap elteljen.*
8. *A Kuratórium határozatképes, ha ülésén a tagjainak több mint fele jelen van. Döntéseit – ha az alapító okirat vagy jogszabály másként nem rendelkezik –egyszerű szótöbbséggel hozza. A Kuratórium határozatait az érintettekkel 8 napon belül írásban kell közölni és azokat a Kalocsai Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján is 15 napra ki kell függeszteni. Az Alapítvány a jogszabályokban meghatározott beszámolóit Kalocsai Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, és annak honlapján ([www.kalocsa.hu](http://www.kalocsa.hu)) teszi közzé.*

9. A határozat meghozatalakor nem szavazhat az,
- akit a határozat kötelezettség vagy felelősség alól mentesít vagy a jogi személy terhére másfajta előnyben részesít;
  - akivel a határozat szerint szerződést kell kötni;
  - aki ellen a határozat alapján pert kell indítani;
  - akinek olyan hozzátartozója érdekelt a döntésben, aki a jogi személynek nem tagja vagy alapítója;
  - aki a döntésben érdekelt más szervezettel többségi befolyáson alapuló kapcsolatban áll; vagy
  - aki egyébként személyesen érdekelt a döntésben.

10. A kuratórium tagjait díjazás nem illeti meg, azonban az elnök által igazolt készkiadásai, költségeik megtérítésére igényt tarthatnak, elnök esetében a titkár jogosult a költségek igazolására.

**4. Az Alapító Okirat VI. fejezetének 7. pontja az alábbira változik:**

7. Az Alapítvány nevében aláírásra jogosult az elnök, akadályoztatása esetén a titkár. A bankszámláról való utalványozáshoz, készpénzfelvételhez az elnök és a titkár együttes aláírása szükséges.

**5. Az Alapító Okirat VII. fejezete törlésre kerül, és a korábbi VIII. fejezet számozása VII. fejezetre, a IX. fejezet számozása VIII. fejezetre változik.**

**6. Az Alapító Okirat VII. fejezet („VII. Alapítói jogok gyakorlása”) az alábbira változik**

Az alapító tagok- tekintettel a Ptk. 3:394 § (1) bekezdésére- az őket megillető valamennyi alapítói jog gyakorlásával felhatalmazzák Kalocsa Város Önkormányzatát.

**7. Az Alapító Okirat VIII. fejezet 1. pontjának 1. mondata az alábbira változik:**

A Kuratórium köteles évente legalább egyszer tájékoztatni az alapítói jogokat gyakorlót az Alapítvány működéséről.

**8. Az Alapító Okirat VIII. fejezet 3. pontja ( „Záró rendelkezések” ) az alábbira változik:**

A közalapítvány az Ectv. 2. §. 6/ c. pontja alapján nem civil szervezet. Működésére a 2013. évi V. tv. (a továbbiakban: Ptk) valamint a 2013. évi CCXIII. tv-vel módosított 2006. évi LXV. tv. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Az alapítók a KALOCSÁÉRT Alapítvány Alapító Okiratát, mint akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon aláírták.

Jelen egységes szerkezetbe foglalt létesítő okirat (alapító okirat) szövege megfelel az alapító okirat módosítások alapján hatályos tartalmának.

**II. Felhatalmazza a polgármestert a változás bejelentéssel kapcsolatos szükséges teendők ellátásával.**

Kalocsa, 2016. január 15.

  
dr. Bálint József  
polgármester

**Kalocsáért Alapítvány Alapító Okirata  
(egységes szerkezetben)**

**I.**

**Az Alapítvány neve :**

*KALOCSÁÉRT Alapítvány*

**II.**

**Az Alapítvány székhelye:**

*Kalocsa, Szent István király út 35.*

**III.**

**Az Alapítvány céljai :**

*1. Az Alapítvány tevékenysége keretében az alábbi cél szerinti tevékenységet folytatja:*

- nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés.*
- kulturális tevékenység,*
- kulturális örökség megóvása,*
- környezetvédelem,*
- sport, a munkaviszonyban és a polgári jogi jogviszony keretében megbízás alapján folytatott sporttevékenység kivételével.*

*Az alapítvány határozatlan időtartamra jön létre.*

**2. Ennek keretében az Alapítvány célja különösen:**

- a.) A minőségjavító színvonalas oktatás biztosítása érdekében az alapellátáson túli fejlesztések (eszközök, anyagok, felszerelések) anyagi fedezetének megteremtése
- b.) Sajátos eszközeivel, az esélyegyenlőség biztosításával lehetőségek nyújtása minden tanuló részére
- c.) Az egészséges életmód, sportolás lehetőségeinek biztosítása,
- d.) Az előzőekben felsorolt alapítványi célok megvalósítása érdekében fejtsen ki hatékony szervező, ösztönző és felvilágosító tevékenységet, gyűjtse össze az anyagi forrásokat, illetőleg lehetőségei szerint gondoskodjék az alapítványi vagyon befektetés vállalkozás útján is történő gyarapításáról.

**IV.**

**Az Alapítvány vagyona:**

- 1.** Az Alapítvány induló vagyona 1.692,267-Ft. volt 1991-ben, melyet az alapítók az eredeti alapító okirat aláírásával készpénzben az alapítvány rendelkezésére bocsátottak , majd azt befizették az Alapítvány bankszámlájára.
- 2.** Az Alapítvány nyílt, ahhoz valamennyi magyar – és külföldi állampolgár, jogi személy, gazdálkodó – és önkormányzati szervezet, intézmény, társadalmi szervezet, egyéb személyegyesülés csatlakozhat, ha a jelen Alapítvány céljaival és rendelkezéseivel egyetértve, az Alapítványt anyagi, illetve más – a célok megvalósulását segítő – eszközzel és módon támogatni kívánja.

3. Az Alapítók által szolgáltatott induló vagyon, továbbá az Alapítványhoz csatlakozó bel- és külföldi természetes személyek és szervezetek feltétel nélküli, valamint feltételhez kötött pénzbeli és dologi adományai az Alapítvány vagyonrészeivé válnak, amennyiben azokat az Alapítvány kuratóriuma elfogadja.
4. Az Alapítványi vagyon felhasználásáról és hasznosításáról a jelen Alapító Okirat rendelkezései, továbbá az Alapítványhoz csatlakozó adományozók által esetleg meghatározott, illetőleg a Kuratórium által elfogadott elvek és feltételek keretei között a Kuratórium dönt.
5. Az Alapítvány vállalkozási tevékenységet csak *közhasznú*-céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végezhet. A gazdálkodása során elért eredményt nem osztja fel, hanem azt a céljai között meghatározott *közhasznú* tevékenységekre fordítja.
6. Az Alapítvány közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független, pártoknak anyagi támogatást nem nyújt és azoktól támogatást sem kaphat. Országgyűlési képviselőt nem állít, és nem támogat.

## V.

### Az Alapítvány szervezete

1. *Az Alapítvány vagyonának kezelője és legfőbb döntéshozó szerve a Kuratórium. A Kuratórium 7 tagból áll, akiket az Alapítók jelölnek ki az alábbiak szerint:*

<i>András Istvánné</i>	<i>Kalocsa, Bársony u. 12</i>
<i>Bakos Péter</i>	<i>Kalocsa, Fényi Gyula u. 84</i>
<i>Illésné Koszta Krisztina Ágnes</i>	<i>Kalocsa, Majoranna u. 4.</i>
<i>Bernát István</i>	<i>Kalocsa, Ecetgyár u. 8.</i>
<i>Sziráki Szilárd</i>	<i>Kalocsa, Munkácsy Mihály u. 11.</i>
<i>Dr. Kiss Csaba</i>	<i>Kalocsa, Magtár u. 15</i>
<i>Kőrösi András</i>	<i>Kalocsa, Szt.István kir.u.32. 1/1.</i>

*A Kuratórium elnöke* *Bakos Péter*  
*titkára:* *Dr. Kiss Csaba,*

*akik a tisztséget elfogadó nyilatkozattal fogadják el.*

*Az kuratórium elnökét megillető képviseleti jogának terjedelme és gyakorlásának módja: **általános és önálló.***

*Az elnök akadályoztatása esetén az alapítványt a titkár képviseli. A titkár képviseleti jogának terjedelme ebben az esetben megegyezik az elnök jogának terjedelmével.*

2. *A kuratóriumi tagok kijelölése határozatlan időre szól. A kuratóriumi tagokat az alapító jelöli ki, s tisztség annak elfogadásával jön létre.*
3. *A kuratóriumi tagság megszűnik:*
  - *a tag halálával,*
  - *lemondásával,*
  - *a Ptk. 3:22. § (1)-(6) bekezdésében, továbbá a Ptk. 3:397. § (3), (4) bekezdésében és a Btk. 61.§ (2) bekezdésében foglalt összeférhetlenségi és kizáró ok bekövetkeztével,*
  - *a Ptk. 3:398. § (2) bekezdése szerinti visszahívással*

4. *A kuratórium biztosítja az alapítványi célok folyamatos megvalósítását, ehhez megteremti a szükséges eszköz és feltételrendszert. Dönt az alapítványhoz érkezett adományok elfogadásáról, illetve, visszautasításáról. Az alapítvány céljait támogatások révén kívánja elérni. Az alapítványi támogatások fő célja, hogy anyagi segítség révén olyan fejlesztések történjenek, melyek a város fejlődését, a lakosság érdekeit szolgálják, emelik a városi rangot. Olyan tevékenységek, kibontakozó folyamatok kapjanak anyagi segítséget, melyek Kalocsa művészeti, tudományos, gazdasági, valamint társadalmi életének továbbfejlesztését teszik lehetővé.*



5. Az alapítvány munkavállalói felett a munkáltatói jogokat az elnök, akadályoztatása esetén a titkár gyakorolja.

6. A Kuratóriumot évente legalább egyszer össze kell hívni írásban, igazolható módon. Írásbeli igazolható módon történő kézbesítésnek minősül: pl. ajánlott vagy tértivevényes küldeményként, továbbá a tagnak az elektronikus levelezési címére történő kézbesítés azzal, hogy a kézbesítés visszaigazolásra kerüljön (elektronikus tértivevény).

7. A kuratórium feladata ellátása során határozatait nyilvános ülés tartásával hozza meg. Az ülést a kuratórium elnöke – akadályoztatása esetén a titkár- hívja össze meghívóval. A meghívónak tartalmaznia kell az alapítvány nevét és székhelyét, továbbá a kuratóriumi ülés helyét, időpontját és a napirendi pontokat. A meghívót a kuratóriumi tagoknak igazolt módon és olyan időben kell megküldeni, hogy a meghívó kézhezvétele és a kuratóriumi ülés időpontja között legalább 8 nap elteljen.

8. A Kuratórium határozatképes, ha ülésén a tagjainak több mint fele jelen van. Döntéseit– ha az alapító okirat vagy jogszabály másként nem rendelkezik –egyszerű szótöbbséggel hozza. A Kuratórium határozatait az érintettekkel 8 napon belül írásban kell közölni és azokat a Kalocsai Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján is 15 napra ki kell függeszteni. Az Alapítvány a jogszabályokban meghatározott beszámolóit Kalocsai Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, és annak honlapján ( [www.kalocsa.hu](http://www.kalocsa.hu)) teszi közzé.

9. A határozat meghozatalakor nem szavazhat az,

- akit a határozat kötelezettség vagy felelősség alól mentesít vagy a jogi személy terhére másfajta előnyben részesít;
- akivel a határozat szerint szerződést kell kötni;
- aki ellen a határozat alapján pert kell indítani;
- akinek olyan hozzátartozója érdekelt a döntésben, aki a jogi személynek nem tagja vagy alapítója;
- aki a döntésben érdekelt más szervezettel többségi befolyáson alapuló kapcsolatban áll; vagy
- aki egyébként személyesen érdekelt a döntésben.

10. A kuratórium tagjait díjazás nem illeti meg, azonban az elnök által igazolt készkiadásai, költségeik megtérítésére igényt tarthatnak, elnök esetében a titkár jogosult a költségek igazolására.

11. A támogatások módozatai:

- tartós finanszírozás,
- céljellegű támogatás,
- ösztöndíj rendszer,
- adományozás,
- tanulmányutak finanszírozása.

Tartós finanszírozás:

Huzamosabb ideig tartó beruházás, rekonstrukció támogatása.

Céljellegű támogatás:

Egyszer adományozható, kizárólag a Kuratórium által megjelölt célra történő felhasználásra.

Ösztöndíj rendszer:

A tehetséges fiatalok továbbtanulására szolgál. A pályázat elnyerésének feltételeit a kuratórium határozza meg. A döntést nyilvánosságra kell hozni. A pályázók életkora nem lehet több 35 évnél.

### Adomány:

Adomány rendelkezhető olyan intézmény, más jogi vagy természetes személy részére, amelynek (akinek) tevékenysége kifejezetten a város érdekeit szolgálja, rangját emeli, hírnevét öregbíti. Ugyanaz a szerv vagy személy csak egy ízben részesülhet adományban.

### Tanulmányutak finanszírozása

A támogatás megvalósulhat az utazás és egyéb költségek teljes vagy részleges átvállalásával.

Az alapító okiratban felsorolt támogatási formákra fordítható pénzeszegeknek az adott évre történő felosztására cél, keret és tétel bontásban az éves költségvetésben a Kuratórium jogosult. Ennek végrehatásáról azonban az éves beszámolóban köteles az alapítóknak számot adni.

A támogatásban részesülők munkáját a kuratórium ellenőrzi. A támogatás a jövőre nézve megvonható, ha a támogatott a vállalt kötelezettségét nem teljesíti.

## **VI.**

### **Az Alapítvány gazdálkodása**

1. Az alapítványi törzsvagyon értékállandóságának megőrzéséről a kuratórium gondoskodik. A támogatási, pályázati feltételekről az elbírálás rendjéről a kuratórium határoz és hozza nyilvánosságra. Az adományozók az adomány mértékéig annak felhasználására javaslatot tehetnek.
2. Alapítványi célra a törzsvagyon és hozadéka használható fel. Az Alapítványhoz befizetett támogatásokat az alapítói célokban meghatározott feladatok ellátására kell fordítani. Az alapítvány nyílt, annak vagyonához bárki jogosult hozzájárulni. A Kuratórium köteles közzétenni az alapítványi vagyon számlaszámát.
3. Az alapítványhoz pénzbeli, dologi adományokkal, valamint értékpapírokkal egyaránt lehet csatlakozni. A pénzbeliakat a titkár egyidejű értesítésével az alapítvány számlájára kell befizetni. A dologiakat a titkár értesítése mellett az adomány értékének, tárgyának meghatározásával kell a Kuratóriumnak felajánlani. A dologi adományok elfogadásáról a Kuratórium dönt.
4. Az Alapítvány bevételeiről és kiadásairól – úgy az alapítótól, mint az adományozóktól származókról – külön-külön nyilvántartást kell vezetni, úgy ahogy azt a vonatkozó jogszabályok előírják.
5. Az adományozó által megjelölt célra történt adományokról elkülönített számlafejezeteket kell nyitni abból a célból, hogy az azokra tett felajánlások, hozzájárulások csak a megnevezett célra fordíthatók. A céljellegű adományokról külön nyilvántartást kell vezetni.
6. Az Alapítvány pénzügyeit a Titkár, illetve a Kuratórium által megbízott személy elkülönítetten kezeli.
7. Az Alapítvány nevében aláírásra jogosult az elnök, akadályoztatása esetén a titkár. A bankszámláról való utalványozáshoz, készpénzfelvételhez az elnök és a titkár együttes aláírása szükséges.

## **VII.**

### **Az alapítvány gazdálkodásának ellenőrzése**

1. Az alapító a kezelő szerv munkájának ellenőrzésére elnökből és 2 tagból álló Felügyelő Bizottságot hoz létre.

A felügyelő bizottság elnöke:

\_\_\_\_\_ Dr. Balás László Kalocsa, Kubinszky u. 30

A felügyelő bizottság tagjai:

\_\_\_\_\_ Dr. Somfai Zsolt Kalocsa, Délibáb u. 1/a

\_\_\_\_\_ Szakál Tibor Kalocsa, Zöldfa u. 24 II/22

A felügyelő bizottság tagjai e tevékenységéért díjazást nem kaphatnak, indokolt esetben költségtérítésben részesülhetnek.

## 2. A felügyelő bizottság:

a.) ellenőrzi az alapítvány működését, gazdálkodását, ennek során a kuratórium elnökétől, titkárától és tagjaitól jelentést, tájékoztatást, felvilágosítást kérhet, továbbá az alapítvány könyveiben, irataiba betekinthez és azokat megvizsgálhatja;

b.) megvizsgál minden egyéb fontosabb jelentést és mérleget;

c.) elnöke az alapítvány kuratóriumi ülésén tanácskozási joggal részt vehet;

d.) köteles a kuratóriumot tájékoztatni és annak összehívását kezdeményezheti, ha arról szerez tudomást, hogy

— az alapítvány működése során olyan jogszabálysértés vagy az alapítvány érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése, vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése a kuratórium döntését teszi szükségessé,

— a kuratórium felelősségét megalapozó tény merült fel.

e.) a felügyelő bizottság elnöke évente egy alkalommal beszámol a bizottság tevékenységéről az alapítóknak.

~~3. A kuratóriumot a felügyelő bizottság indítványára — annak megtételétől számított 30 napon belül — össze kell hívni. E határidő eredménytelen eltelte esetén a kuratórium összehívására a felügyelő bizottság is jogosult.~~

~~— Ha a kuratórium a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a felügyelő szerv köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó szervet.~~

~~A felügyelő bizottsági tagság 4 évre szól, a tag tagságának megszüntetésére irányuló kérelmét az alapítónak köteles benyújtani. A felügyelő bizottsági tagok kijelölése, felmentése az alapítók hatáskörébe tartozik.~~

~~4. A felügyelő bizottság szükség szerint, de évente legalább két alkalommal ülésezik. A felügyelő bizottság üléseit az elnök hívja össze.~~

~~Az összehívást két tag — az ok és a cél megjelölésével — az elnöktől bármikor kérheti.~~

~~A felügyelő bizottság határozatképes, ha mindhárom tag jelen van.~~

~~Határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza.~~

~~Határozatképtelenség esetén a felügyelő bizottsági ülést 8 napon belül ismét össze kell hívni.~~

~~A felügyelő bizottsági ülésről jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyv elkészítéséről az elnök gondoskodik.~~

~~A felügyelő bizottságot testületként megillető jogok gyakorlása során a felügyelő bizottság elnöke rendelkezik képviseleti joggal.~~

A felügyelő bizottsági tagság megszűnik:

— a megbízás lejártával;

— lemondással;

— felmentéssel;

— a tag halálával;

— az alapítvány megszűnésével.

A felügyelő bizottság ügyrendjét maga határozza meg.

## VII.

### Alapítói jogok gyakorlása

Az alapító tagok- tekintettel a Ptk. 3:394 § (1) bekezdésére- az őket megillető valamennyi alapítói jog gyakorlásával felhatalmazzák Kalocsa Város Önkormányzatát.

## VIII.

### Vegyes és záró rendelkezések

#### 1. Beszámolás az Alapítvány működéséről:

*A Kuratórium köteles évente legalább egyszer tájékoztatni az alapítói jogokat gyakorlót az Alapítvány működéséről.*

Az Alapítvány az adományozókat köteles – kívánságuk szerint – rendszeresen tájékoztatni adományaik felhasználási módjáról és üteméről, illetve az Alapítvány működéséről.

#### 2. Az Alapítvány megszűnése:

Az Alapítvány megszűnése esetén a kötelezettségei teljesítése után fennmaradó vagyonát az alapítók – a nyilvánosság megfelelő tájékoztatása mellett – a megszűnt alapítványhoz hasonló célra kötelesek fordítani.

#### 3. Záró rendelkezések:

*A közalapítvány az Ectv. 2. §. 6/c pontja alapján nem civil szervezet. Működésére a 2013. évi V. tv. (a továbbiakban: Ptk) valamint a 2013. évi CCXIII. tv-vel módosított 2006. évi LXV. tv. rendelkezéseit kell alkalmazni.*

Az alapítók a KALOCSÁÉRT Alapítvány Alapító Okiratát, mint akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon aláírták.

Jelen egységes szerkezetbe foglalt létesítő okirat (alapító okirat) szövege megfelel az alapító okirat módosítások alapján hatályos tartalmának.

Kalocsa, 2016. január ....

Kalocsa Város Önkormányzata képviselőjében  
dr. Bálint József Miklós polgármester

Előttünk mint tanúk előtt:

## **Kalocsai Települési Értéktár Bizottság Elnökétől**

### **ELŐTERJESZTÉS Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. január 21-i ülésére**

**Tárgy:** Kalocsai Települési Értéktár Bizottság 2015. II. félévi beszámolójának elfogadása, fotópályázat díjazása

Tisztelt Képviselő- testület!

A Kalocsai Települési Értéktár Bizottság megalakítását majd Működési és Szervezeti Szabályzatának megalkotását követően 2013. augusztus 8-i alakuló ülésén megkezdte működését. Az Értéktár Bizottság tevékenységét a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény alapján végzi, feladata, hogy szervezze a Kalocsa város közigazgatási területén fellelhető nemzeti értékek azonosítását, elbírálja a települési értéktárba történő felvételre irányuló javaslatokat, létrehozza a településen fellelhető nemzeti értékek adatait tartalmazó gyűjteményt, valamint javaslatot tegyen a Magyar Értéktárban nyilvántartott nemzeti értéknek hungarikummá nyilvánítására.

Az Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzat III/3. pontja szerint a Bizottság félévente a félévet követő hónap utolsó napjáig beszámol tevékenységéről Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének. E beszámolási kötelezettség megtétele érdekében a Bizottság elfogadta az elnök által készített beszámolót és felkérte az elnököt, hogy azt a Képviselő-testület elé terjessze.

Az előterjesztés mellékletében szereplő beszámoló ülésenként tartalmazza meghozott döntések tartalmát, valamint bemutatja a döntések által elvégzett feladatokat.

A Kalocsai Települési Értéktár Bizottság 2015. szeptemberi ülésén merült fel a fotópályázat kiírásának ötlete, majd a 2016. január 14-i ülésén döntött a 3/2016 (I.14.) KTBH határozatával fotópályázat kiírásáról. A fotópályázat célja, hogy a települési értéktárban szereplő építészeti és egyéb értékekről a pályázat során készített fotókon keresztül, minél szélesebb körben megismerésre kerüljenek értékeink.

A beérkezett fotókból lehetőség nyílik kiállítás megszervezésére a város kiállítóhelyén, valamint az így elkészült fotók várhatóan magas színvonalú képi dokumentációt biztosíthatnak városunk értékeiről. Kérem tisztelt képviselő-testületet, hogy a pályázaton résztvevők díjazása érdekében 100.000,- Ft keret biztosítson.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Kalocsai Települési Értéktár Bizottság 2015. II. féléves beszámolóját tárgyalja meg és a határozati javaslatokat fogadja el.

1. melléklet

#### **Beszámoló**

a Kalocsai Települési Értéktár Bizottság 2015. II. félévi tevékenységéről

A Bizottság 2015. február 4-én tartott ülésén az 1/2015.(II.4.) KTÉBH határozatával elfogadta a 2015. évre vonatkozó munkatervét.

## **A Bizottság által végzett tevékenység:**

2015. szeptember 24-én megtartott ülés:

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. augusztus 26-i testületi ülésén a 216/2015. számú határozatával elfogadta és megválasztotta a bizottság új tagjává Hajdu Istvánt.

Az értéktár bizottság túljutott a város épületein, közterületein és a szellemi örökségen. Azt beszélték meg, hogy írjanak egy nyílt fotó pályázatot. A beérkezett művekből kiállítást szerveznek. Megtárgyalták a pályázat részleteit.

Az elmúlt időszakban nem érkezett új javaslat a bizottsághoz, ezért a bizottság nem tudott új értéket felvenni az értéktárba.

Az ülésen a bizottság elnöke hangot adott aggodalmának, mi szerint több ház is lebontásra került a főutcán. A Szabó ház, a Baradlay ház átépítésre került, Schöffner szülőházát is teljesen lebontották.

A bizottság tagjai az ülést követően, a kalocsai temetőben bejárták a felvételre javasolt kis emlékeket és lista készült a felvételre javasolt sírokról és kis emlékekről.

6/2015. (IX.24.) KTÉBH határozatával elfogadta az alábbi Temetői, kis emlékek felvételét az Értéktárba:

- A Vámos család sírja, amelyen Kisfaludy Stróbl Zsigmond szobra áll I. parcella
- Kákonyi József, Tóth Irén sírja XXI. parcella
- Modor család sírja 1892
- Holmayer Ferenc
- Horváth Ignác Érsekségi jószágigazgató
- Simig Rezső 1848-as katona
- Jezsuiták sírkertje
- Ugroczy Kálmán
- Joseph Hauser László
- Kovács Ferenc honvéd
- Malatin Antal
- Brandtner Ilona XVII. parcella
- Sztára József
- Kovácsné Király Ilona
- Gajáry István
- Gajáry Kálmán
- Dr. Macskovics Pál
- Horváth Nándor VIII. parcella
- Az 1919-es sírok
- Apácák sírkertje
- Kálvária
- Petrovác József síremléke
- Laszczik Ernő

Az értéktárba felvett védendő temetői kis emlékekről a későbbiekben fotódokumentáció készül.

### **Határozati javaslat I.**

#### **Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

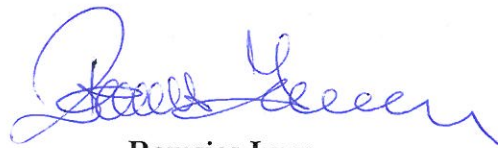
Elfogadja a Kalocsai Települési Értéktár Bizottság 2015. II. félévi tevékenységéről szóló beszámolót.

### **Határozati javaslat II.**

#### **Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

Kalocsai Települési Értéktár Bizottság által kiírt fotópályázat díjazására 100.000,- Ft keretet biztosít a 2016. évi költségvetése terhére.

Kalocsa, 2016. január 14.



**Romsics Imre**  
elnök

**ELŐTERJESZTÉS**

**Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő Testületének  
2016. január 21-i ülésére**

**Tárgy:** Kalocsa Város településrendezési eszközeinek teljes felülvizsgálati eljárása elindítása, és a hatályos jogszabályi előírások szerinti elkészítése.

**Tisztelt Képviselő Testület!**

Kalocsa Város Településfejlesztési koncepciója és Településfejlesztési eszközei (Kalocsa Város Képviselő-testületének 22/2004. (X.20.). számú önkormányzati rendelete Kalocsa Város Helyi Építési Szabályzatáról, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról) a korábbiakban hatályos rendeletek és törvények szerint készültek el.

Az azóta módosított tervrészek (2013-ban részleges módosítások, 2015-ben a Csilas park terület-cseréjével kapcsolatos módosítás) szintén a 2012. december 31-én hatályban lévő, valamint az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési követelményei, és annak jelmagyarázata figyelembevételével készültek el, és kerültek elfogadásra.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 45. § (1) bekezdése szerint:

*„A 2012. december 31-én hatályban lévő, valamint az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési követelményeinek és jelmagyarázatának figyelembevételével elkészített és elfogadott településrendezési eszköz 2018. december 31-ig alkalmazható.”*

A hatályos rendezési terv felülvizsgálatát a jogszabályi követelmények szerint el kell végezni, valamint a rendezési terv teljes körű felülvizsgálatát indokolja továbbá azon tény is, hogy a 2004-ben készült rendezési terv több mint 10 éve készült el az alátámasztó munkarészekkel együtt így sok tekintetben már módosítást igényel.

A teljes felülvizsgálat az eljárási rendekkel együtt kb. 1,5-2 évet vesz igénybe.

Ennek figyelembe vételével a felülvizsgálatot 2016-ban szükséges elindítani, hogy a türelmi határidő lejártá után biztosítva legyen a hatályos rendezési terv városunk részére.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Kalocsa Város Településfejlesztési koncepciója és Településfejlesztési eszközei készítésének elindítására vonatkozó előterjesztés megvitatására, és a felülvizsgálattal kapcsolatos teendők elindítására vonatkozóan adjon felhatalmazást.

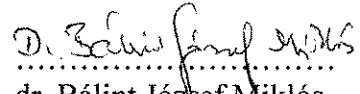


## Határozati javaslat

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy:

1. A város településrendezési eszközei teljes felülvizsgálati eljárása elindítása kerüljön, és elkészüljön a hatályos jogszabályi előírások, valamint a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet előírásainak megfelelő Településrendezési terv.
2. A Településrendezési terv elkészítésének költségét a 2016.-2017.-es évi költségvetés terhére biztosítja.
3. Felhatalmazza polgármestert az 1-2. pontban rögzítettek végrehajtására.

Kalocsa, 2016. január 15.

  
.....  
dr. Bálint József Miklós  
polgármester

Felelős: Polgármester

Határidő: 2018.december 31.

Az előterjesztést készítette: Marton Tibor (Főépítész- Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztály)

Az előterjesztést ellenőrizte: Boromisza Viktor (Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztály)

# KALOCSA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

## ELŐTERJESZTÉS

### Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. január 21-i ülésére

**Tárgy:** Éves összesített közbeszerzési terv összeállítása.

A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 42. § (1) bekezdése értelmében a helyi önkormányzatok a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A törvény értelmében a tervezett beszerzéseket a megkezdést megelőzően a közbeszerzési tervben szükséges szerepeltetni.

A hatályos támogatási szerződéssel rendelkező projektek lebonyolítása érdekében szükséges az érintett pályázat közbeszerzési értékhatárokat elérő beszerzésének közbeszerzési tervben történő rögzítése, továbbá az év közben lejáró, korábbi években megkötött szerződések megújítása új közbeszerzési eljárás keretében.

S.sz.	A beruházás megnevezése	A beruházás tervezett becsült értéke (nettó) M Ft	Beszerezés tárgya	A közbeszerzési eljárás tervezett kezdete 2016	Az eljárás tervezett fajtája
1	Közvilágítási hálózat energiaellátása	18	árubeszerzés	március	nemzeti eljárásrend
2	Földgázbeszerzés	88	árubeszerzés	március	közösségi eljárásrend
3	Kalocsai Uszoda és Gyógyfürdő energetikai fejlesztése (JETA-65-2015)	33.6	építési beruházás	február	nemzeti eljárásrend
1-3. sor Mindösszesen		140			

Kérem továbbá T. Képviselő-testületet, hogy a közbeszerzési kötelezettségek teljesítése érdekében fenti indokok alapján fogadja el az alábbi határozati javaslatot:

Az előterjesztést készítette: Kiss Erzsébet (Fejlesztési csoport)  
Ellenőrizte: Boromisza Viktor (Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztály)

## Határozati-javaslat

Képviselő-testület:

- 1.) egyetért azzal, hogy Kalocsa Város Önkormányzata 2016. évi éves összesített közbeszerzési tervében az alábbi fejlesztések szerepeljenek:


S.sz.	A beruházás megnevezése	A beruházás tervezett becsült értéke (nettó) M Ft	Beszerezés tárgya	A közbeszerzési eljárás tervezett kezdete 2016	Az eljárás tervezett fajtája
1	Közvilágítási hálózat energiaellátása	18	árubeszerzés	március	nemzeti eljárásrend
2	Földgazbeszerzés	88	árubeszerzés	március	közösségi eljárásrend
3	Kalocsai Uszoda és Gyógyfürdő energetikai fejlesztése (JETA-65-2015)	33,6	építési beruházás	február	nemzeti eljárásrend
	1-3. sor Mindösszesen	140			

- 2.) egyetért azzal, hogy a fenti tervben szereplő eljárások megindításra kerüljenek, és az eljárások további eljárási cselekményei vonatkozásában a Közbeszerzési Bizottság hozza meg a szükséges döntéseket.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Kalocsa, 2016. január 14.

  
(Dr. Bálint József)  
polgármester