

## KALOCSA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

### ELŐTERJESZTÉS

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
2015.január 22-i ülésére.

**Tárgy:** *Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft Alapító Okiratának módosítása*

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A képviselő-testület a 2014. november 13-i ülésén a *Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft* ügyvezetőjévé választotta Loibl Lászlót, valamint új felügyelő bizottságot is választott.

A cégbírósági bejegyzés során hiánypótló végzést adott ki a bíróság, amely alapján kéri a változásokkal egybefoglalt hatályosított szöveget, valamint szükséges megadni olyan elektronikus e-mail címet, amely elektronikus úton is biztosítja a hivatalos iratok átvételét. A új egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat már megfelel az új Ptk. szabályainak.

Javaslom, hogy a fentiek alapján fogadja el a testület az alábbi határozati javaslatot.

#### **Határozati javaslat**

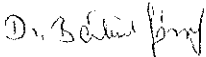
##### **Képviselő-testület**

elfogadja az előterjesztés mellékletér képező *Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft* egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát

felhatalmazza a polgármestert és az ügyvezetőt, hogy a cégbejegyzési eljárás szükséges nyilatkozatokat tegye meg, és gondoskodjon a cégszerű adatok átvezetéséről a nyilvántartásban.

Kalocsa, 2015. január 16.

Tisztelettel:

  
dr. Bálint József  
polgármester

Előterjesztést készítette: dr. Kiss Csaba jegyző

**ALAPÍTÓ OKIRAT**  
/egységes szerkezetben /  
/hatályos: 2014.12. . napjától/

a **Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** /Cg.: 03-09-125691, továbbiakban: Társaság/ 2013.01.14. napján aláírt és jelen alapító okirattal egyidejűleg hatályon kívül helyezett Alapító okirat helyett egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat tárgyában az alábbiak szerint:

I. A korlátolt felelősségű társaság /továbbiakban: Társaság/ cégneve, rövidített neve, székhelye, időtartama:

- |                        |  |
|------------------------|--|
| 1. A Társaság cégneve: | <b>Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató<br/>Korlátolt Felelősségű Társaság</b>   |
| 2. székhelye:          | <b>6300. Kalocsa, Érsekkert utca 4-1</b>   |
| 3. telephelye:         | <b>6300. Kalocsa, 1043/27. hrsz<br/>6300. Kalocsa, 1043/32. hrsz<br/>6300. Kalocsa, 1043/39. hrsz<br/>6300. Kalocsa, 1043/43. hrsz<br/>6300. Kalocsa, 1043/35. hrsz<br/>6300. Kalocsa, 1043/48. hrsz<br/>6300. Kalocsa, 2821. hrsz<br/>6300. Kalocsa, 2781/1. hrsz<br/>6300. Kalocsa, 2781/2. hrsz<br/>6300. Kalocsa, 021/33. hrsz<br/>6300. Kalocsa, 021/29. hrsz</b> |
| 4. időtartama:         | <b>határozatlan</b>  |
| 5. e-mail címe:        | <b>kommunalis@kalocsakom.hu</b>  |

**2. A Társaság tagja:**

**Kalocsa Város Önkormányzata**  
6300. Kalocsa, Szent István király út 35.  
Cg.: 00-15-724423  
nyilvántartási száma: 724429

**3. A Társaság tevékenységi köre:**

**8130'08 Zöldterület-kezelés főtevékenység**

0111'08 Gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése

0113'08 Zöldségféle, dinnye, gyökér-, gumós növény termesztése

0119'08 Egyéb, nem évelő növény termesztése

0121'08 Szőlőtermesztés

0124'08 Almatermésű, csonthéjas termesztése  
0125'08 Egyéb gyümölcs, héjastermésű termesztése  
0127'08 Italgyártási növény termesztése  
0128'08 Fűszer-, aroma-, narkotikus, gyógynövény termesztése  
0129'08 Egyéb évelő növény termesztése  
0130'08 Növényi szaporítóanyag termesztése  
0150'08 Vegyes gazdálkodás  
0161'08 Növénytermesztési szolgáltatás  
0162'08 Állattenyésztési szolgáltatás  
0163'08 Betakarítást követő szolgáltatás  
0164'08 Vetési célú magfeldolgozás  
0170'08 Vadgazdálkodás, vadgazdálkodási szolgáltatás  
0210'08 Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység  
0220'08 Fakitermelés  
0230'08 Vadon termő egyéb erdei termék gyűjtése  
0240'08 Erdészeti szolgáltatás  
0812'08 Kavics-, homok-, agyagbányászat  
0892'08 Tőzegkitermelés  
1084'08 Fűszer, ételízesítő gyártása  
1091'08 Haszonállat-eledelel gyártása  
1092'08 Hobbiállat-eledelel gyártása  
1610'08 Fűrészárugyártás  
1624'08 Tároló fatermék gyártása  
1629'08 Egyéb fa-, parafatermék, fonottáru gyártása  
1820'08 Egyéb sokszorosítás  
2369'08 Egyéb beton-, gipsz-, cementtermék gyártása  
2370'08 Kőmegmunkálás  
3109'08 Egyéb bútor gyártása  
3811'08 Nem veszélyes hulladék gyűjtése  
3812'08 Veszélyes hulladék gyűjtése  
3821'08 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása  
3822'08 Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása  
3831'08 Használt eszköz bontása  
3832'08 Hulladék újrahasznosítása  
3900'08 Szennyeződésmntesítés, egyéb hulladékkezelés  
4311'08 Bontás  
4312'08 Építési terület előkészítése  
4313'08 Talajmintavétel, próbafúrás  
4339'08 Egyéb befejező építés m.n.s.  
4520'08 Gépjárműjavítás, -karbantartás  
4531'08 Gépjárműalkatrész-nagykereskedelem  
4532'08 Gépjárműalkatrész-kiskereskedelem  
4611'08 Mezőgazdasági termék ügynöki nagykereskedelme  
4648'08 Egyéb termék ügynöki nagykereskedelme  
4619'08 Vegyes termékkörű ügynöki nagykereskedelem  
4669'08 Egyéb m.n.s. berendezés nagykereskedelme  
4671'08 Üzem-, tüzelőanyag nagykereskedelme  
4673'08 Fa-, építőanyag-, szaniteráru-nagykereskedelem  
4677'08 Hulladék-nagykereskedelem  
4730'08 Gépjárműüzemanyag-kiskereskedelem

4776'08 Dísznövény, vetőmag, műtrágya, hobbiállat-eledelel kiskereskedelme  
 4778'08 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme  
 4789'08 Egyéb áruk piaci kiskereskedelme  
 4791'08 Csomagküldő, internetes kiskereskedelem  
 4799'08 Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem  
 4939'08 M.n.s. egyéb szárazföldi személyszállítás  
 4941'08 Közúti áruszállítás  
 4942'08 Költöztetés  
 5210'08 Raktározás, tárolás  
 5221'08 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás  
 5224'08 Rakománykezelés  
 5229'08 Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás  
 7010'08 Üzletvezetés  
 7022'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás  
 7711'08 Személygépjármű kölcsönzése  
 7712'08 Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)  
 7731'08 Mezőgazdasági gép kölcsönzése  
 7739'08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése  
 7820'08 Munkaerőkölcsönzés  
 8110'08 Építményüzemeltetés  
 8121'08 Általános épülettakarítás  
 8122'08 Egyéb épület-, ipari takarítás  
 8129'08/ Egyéb takarítás  
 8219'08 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás  
 8299'08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás  
 8559'08 M.n.s. egyéb oktatás  
 8560'08 Oktatást kiegészítő tevékenység  
 9329'08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység  
 9499'08 M.n.s. közösségi, társadalmi tevékenység  
 9522'08 Háztartási gép, háztartási, kerti eszköz javítása  
 9603'08 Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás  
 9609'08 M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás

*A Társaság tagja akként nyilatkozik, hogy jogszabály szerinti engedélyköteles tevékenységeket a szükséges engedélyek beszerzéséig nem gyakorolja.*

#### **4. A Társaság törzstőkéje, törzsbetétek nagysága, esedékességük:**

1. A Társaság törzstőkéje **10.000.000,-Ft** azaz tízmillió forint.

2. A tagok törzsbetétei:

<b>Kalocsa Város Önkormányzata</b>	<b>10.000.000,-Ft</b>
------------------------------------	-----------------------

---

<b>Ö s s z e s e n :</b>	<b>10.000.000,-Ft</b>
--------------------------	-----------------------

*A törzsbetét összege alapításkor készpénzben banki befizetéssel a Társaság rendelkezésére lett bocsátva.*

## **5. Az üzleti év:**

A Társaság tevékenységét 2013. február 26. napján kezdte meg, első üzleti éve 2013. évi december hó 31. napjáig tartott. Ezt követően minden üzleti év január 1. napján kezdődik és december 31. napjáig tart.

## **6. A taggyűlés:**

*A Társaságnál taggyűlés nem működik, a taggyűlés hatáskörét a tag gyakorolja. A tag a taggyűlési hatáskörben hozott döntéseit írásba kell foglalnia. A döntés az ügyvezetővel való közléssel válik hatályossá.*

## **7. Az ügyvezető:**

**Loibl László**

an.: Mik Margit

szül.: Zalaszentgrót, 1955.12.28.

lakik: 6300. Kalocsa, Tóth Mike u. 10/E.

Az ügyvezető megbízása 2014. december 1. napjától 2019. november 30. napjáig terjedő időtartamra szól.

## **8. A cégjegyzés módja:**

*A cégjegyzés akként történik, hogy a Társaság kézzel, géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégnevéhez az ügyvezető önállóan írja nevét a hiteles aláírási címpéldány szerint.*

## **9. A társaság működése**

Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

## **10. A nyereség felosztása**

A társaság saját tőkéjéből a tag javára, annak tagsági jogviszonyára figyelemmel kifizetést a társaság fennállása alatt kizárólag a tárgyévi adózott eredményből, illetve a szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményből teljesíthet. Nem kerülhet sor kifizetésre, ha a társaság helyesbített saját tőkéje nem éri el vagy a kifizetés következtében nem érné el a társaság törzstőkéjét, továbbá, ha a kifizetés veszélyeztetné a társaság fizetőképességét.

## **11. A társaságnál háromtagú felügyelőbizottság működik**

## **12. Vegyes rendelkezések:**

*Ha külön törvény nem tiltja, a Kft. újabb egyszemélyes társaságot alapíthat, gazdasági társaság egyedüli tagja (részvényese) lehet.*

*A kft. saját üzletrészt nem szerezhethet.*

*Ha a kft egyedüli tagja természetes személy, az alapító okirat rendelkezései alapján a természetes személy tag jogosult lehet az üzletezésre és a képviseletre.*

*A kft és a tagja közötti szerződés akkor érvényes, ha közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalják.*

## **13. A Társaság megszűnése:**

### **1. A Társaság megszűnik:**

- a) ha az alapító a Társaság jogutód nélküli megszűnését, más társasággal való egyesülését, abba beolvadását szétválását, vagy más társasági formába való átalakulását határozza el,
- b) ha a bíróság a Társaságot megszüntnek nyilvánítja, vagy felszámolási eljárás során megszünteti.

*A Társaság megszűnése esetén a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.*

*Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a gazdasági társaságokról szóló a 2013. évi V. tv. (Ptk) rendelkezéseit kell alkalmazni.*

*Ezen szerződés bármelyik pontjának érvénytelensége nem érinti a szerződés egészének érvényességét.*

*Az alapító jelen Alapító Okiratot megértés után, mint akaratával mindenben megegyező írt alá.*

*Az alapító jelen okiratot tényvázlatként is elfogadja.*

**Kalocsa, 2015. január .**

.....  
**Kalocsa Város Önkormányzata tag**

**Jelen okiratot 2015. január    napján készítette, és az okiratot ellenjegyezte Dr. Somfai Zsolt 6300. Kalocsa, Hunyadi u. 45. szám alatti székhelyű ügyvéd. Ellenjegyzéssel tanúsítom, hogy jelen okirat megfelel a létesítőokirat-módosítások alapján hatályos szövegnek.**

**Ellenjegyzem:**