



## KISKUNSAÍGI NEMZETI PARK IGAZGATÓSÁG

6000 Kecskemét, Liszt Ferenc utca 19.

Ievélcím: 6001 Kecskemét, Pf: 186.

tel.: 76/482-611, fax: 76/481-074, e-mail: mailknp@knp.hu



**Dr. Bálint József**  
**polgármester**

**Kalocsa Város Önkormányzata**

**KALOCSA**

**Szent István kir. út 35.**  
**6 2 2 2**

Tárgy:

Vélemény településképi arculati  
kézikönyv és településképi  
rendelet tervezetekkel  
kapcsolatban

Iktatószámunk:

1441-52017

Hivatkozás:

1989-18./2017/H.

Ügyintéző nálunk:

Bakró-Nagy Zsolt

Ügyintézőjük:

Józsa Gertrúd

Melléklet:

-

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Kalocsa Város településképi arculati kézikönyvének (továbbiakban TAK) és helyi településképi rendeletének (továbbiakban HTR) tervezetével kapcsolatban a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság (továbbiakban KNPI) az alábbi véleményt adja.

A mellékelt tervanyag alapján a településképi szempontból meghatározó területek a KNPI adatszolgáltatásának megfelelően kerültek lehatárolásra.

A HTR tervezet 6 § (7) esetében (A településképi szempontból meghatározó terület táji, természeti elemekkel érintett részén) javasoljuk rögzíteni *a területegység beépítetlen jellegének, a természetközeli jelleg által meghatározott tájkarakter és a jellegzetes tájhasználat megőrzését* biztosító kritériumot.

Javasoljuk, hogy a helyi építési szabályzatból (továbbiakban HÉSZ) kivezetendő szabályok közérthető módon a HTR-be is kerüljenek átvezetésre, az ezzel kapcsolatos ajánlások a TAK-ban is jelenjenek meg, annak érdekében, hogy a TAK, HTR és a HÉSZ közötti összhang az értékek veszélyeztetése nélkül jöjjön létre.

Jelen véleményt a KNPI a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (továbbiakban törvény) értelmében a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 9. számú mellékletének 4. pontja, valamint 43/A. § és 28. § alapján adta.

Kecskemét, 2017. augusztus 21.

Üdvözlettel:

Ugró Sándor  
igazgató



Értesül:

címzett (elektronikusan a <http://tak.lechnerkozpont.hu> oldalon)  
irattár