

Kalocsa Város Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

Kalocsa város Önkormányzat Képviselő- testületének

2017. december 21-i ülésére

Tárgy: 2017. évi JETA pályázatok előkészítése

Tisztelt Képviselő- testület!

A Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítvány 2017. november 28-i kuratóriumi ülésén jóváhagyta a 2017. évi pályázati felhívását.

A kiírás szerint hét különféle pályázati ablak közül válogathatnak a támogatásra jogosult önkormányzatok.

Kedvező módosulás az elmúlt évek gyakorlatához képest, hogy a 2018. január 31-i beadási nappal immár öt db különálló pályázat benyújtására nyílik lehetőség, összesen legfeljebb 141 M Ft támogatási összeg erejéig.

Áttanulmányozva a kiírás szakmai tartalmát, úgymint támogatható tevékenységek, pályázatonként elnyerhető maximális támogatási összeg, stb. végiggondolva a városban szükséges fejlesztéseket, az alábbi pályázati csomag előkészítése javasolt:

- I. Az előző évi igényekhez hasonlóan lehetőség nyílik ismét legfeljebb **1 M Ft** támogatási összeg elnyerésére **100 %** támogatási intenzitás mellett (tehát önerő szükségessége nélkül), „közösségi települési programok támogatása”-ra. Vagyis pl. a jövő évi **Paprikafesztivál** megrendezéséhez ismét hozzájárulhat az Alapítvány.
- II. Az előző évi igényekhez hasonlóan lehetőség nyílik ismét legfeljebb **5 M Ft** támogatási összeg elnyerésére tervdokumentáció elkészítésére. A „településfejlesztési tervek és egyes helyi beruházások komplex tervezési folyamatának támogatása” elnevezésű ablak esetében azonban idén már nem szükséges önerőt biztosítani, hiszen a támogatási intenzitás **100%-ra** emelkedett. Tekintve, hogy a kiírás szerint támogatható nagyleptékű beruházások tanulmányterveinek, megvalósíthatósági tanulmányainak elkészítése, javasolt a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft. majdan megüresedő területének és környezetének tanulmánytervi szintű feldolgozása egy **többfunkciós sport- és rendezvényközpont** építése, valamint terület-rehabilitáció céljából. Ez a terv lehet egyúttal a korábban tervezett Kalocsa Szíve Program II. ütemének első vagy előkészítő lépése.
- III. A tervek szerint TOP forrásból a Petőfi utcai Ifjúsági Ház udvarán megépítendő óvoda kapcsán már elhangzott, hogy az óvodai tornatermeknek és egyéb gazdasági célú helyiségeknek helyt adó **Ifjúsági Ház felújítását** a későbbiekben kiírandó JETA forrásokból célszerű elvégezni. A „helyi építészeti értékek megőrzése” elnevezésű ablak lehetőséget nyújt a helyi védett épület felújításának I. ütemére, hiszen 65%-os támogatási intenzitással **90 M Ft támogatási összeg és 35 % önerő (~48,5 M Ft)** mellett

nyertes pályázat esetén Önkormányzatunk nekikezdhethet az épület felújításának, újjáépítésének.

- IV. Évek óta ismert, szóban és írásban is többször jelzett - vállalati (EMIKA Zrt., Anda Present Kft.) és lakossági - igény a **Miskei út egy szakaszának és a Róna utcának a közvilágítással** való ellátása. Erre a fejlesztésre is megoldást kínál a JETA pályázati kiírása, hiszen a „biztonságos életvitelt segítő beruházások” című ablak külön nevesíti támogatható tevékenységként a közvilágítás létesítését, korszerűsítését. Az előzetes kalkulációk szerint a kiírás 15-40 M Ft közötti, 20%-os önerőt igénylő projektnagyságra jöhet szóba a tervezett fejlesztés kapcsán. Járulékos költségekkel együtt (tervezés, műszaki ellenőr, stb.) valahol 30 M Ft környékén állhat meg a projekt bekerülési költsége, ez nagyságrendileg **24 M Ft összegű támogatást és kb. 6 M Ft önerőt** jelent. (A 141 M-s településenkénti maximális támogatási összeg alapján erre a projektre 29,5 M Ft támogatás juthat a többi négy tervezett projekt alapján, tehát a bekerülési költség legfeljebb 36,875 Ft lehet.)

A Róna u. egyébként jelenleg még magántulajdonban van, azonban egyrészt ez nem kizáró ok a pályázat szempontjából, másrészt viszont a tulajdonos Logomatic Kft. tulajdonosa, András Attila ajánlatot tett Önkormányzatunk részére az útszakasz térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásra, kérve a közvilágítás kiépítését. (Erről külön napirendként fog majd tárgyalni T. Képviselő-testület.)

- V. Kérelem érkezett Önkormányzatunkhoz a **kalocsai református parókia fejlesztéséhez** kapcsolódóan. A **Református Egyház** korábbi döntése alapján **22 M Ft önerőt biztosít** a kalocsai Hunyadi utcai épületegyüttes hátsó, jelenleg nem lakott épületrészeinek felújítására, azonban az építőipari vállalási árak elmúlt másfél év alatti jelentős emelkedése okán, a felújítás ebből a forrásból már nem valósítható meg. A JETA kiírás azonban lehetőséget biztosít „közösségi célokat szolgáló épületek önkormányzati felújítására (pl. templom) akkor is, ha nem önkormányzati tulajdonban vannak”. Tekintve, hogy a fejlesztéshez ezek alapján önkormányzati önerőt nem kell biztosítani, a testület hozzájárulása esetén városunk hozzájárulhat a református közösség hitéleti komfortérzetének növeléséhez. Az egyházközség tervezője előzetes becslése és az egyházközség kérelem alapján a 22 M Ft összegű egyházi önerő mellé előreláthatóan **15,5 M Ft támogatási összeg** igénylése szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglalt indokok alapján fogadja el az alábbi határozati-javaslatokat:

Határozati javaslat I.

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

- 1.) dönt arról, hogy Kalocsa Város Önkormányzata pályázatot készítsen elő a Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány 2017. évi pályázati kiírása „Közösségi települési programok támogatása” elnevezésű 7. ablaka keretében 1 M Ft összegű támogatási összeg igénylése és 0 Ft önerő biztosítása mellett, a XXIX. Kalocsai Paprikafesztivál megrendezéséhez.
- 2.) dönt arról, hogy a pályázat 2018. január 31.-i határidővel benyújtásra kerüljön.
- 3.) felhatalmazza a polgármestert az 1)-2) pontban foglaltak végrehajtására, kötelezettségek vállalására, megállapodások, szerződések megkötésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Bálint József Miklós

Határozati javaslat II.

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

- 1.) dönt arról, hogy Kalocsa Város Önkormányzata pályázatot készítsen elő a Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány 2017. évi pályázati kiírása „Településfejlesztési tervek és egyes helyi beruházások komplex tervezési folyamatának támogatása” elnevezésű 6. ablaka keretében 5 M Ft összegű támogatási összeg igénylése és 0 Ft önerő biztosítása mellett többfunkciós sport- és rendezvényközpont tanulmányterveinek, megvalósíthatósági tanulmányainak elkészítésére, a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft. majdan megüresedő területe és környezete helyszínén (hrsz.: 1043/43; 1043/39, 1043/32 és 1043/27).
- 2.) dönt arról, hogy a pályázat 2018. január 31.-i határidővel benyújtásra kerüljön.
- 3.) felhatalmazza a polgármestert az 1)-2) pontban foglaltak végrehajtására, kötelezettségek vállalására, megállapodások, szerződések megkötésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Bálint József Miklós

Határozati javaslat III.

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

- 1.) dönt arról, hogy Kalocsa Város Önkormányzata pályázatot készítsen elő a Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány 2017. évi pályázati kiírása „Helyi építészeti értékek megőrzése” elnevezésű 5. ablaka keretében legfeljebb 138,5 M Ft bekerülési költség (90 M Ft támogatási összeg, 65% támogatási intenzitás, 35% önerő) figyelembe vételével az Ifjúsági Ház felújításának I. üteme érdekében, a 655 helyrajzi számú ingatlanon.
- 2.) dönt arról, hogy az 1.) pont vonatkozásában biztosítja a pályázat előkészítéséhez szükséges költségek (pl. tervezés) fedezetét - nettó 565.000 Ft + ÁFA - a 2018. évi költségvetés terhére.
- 3.) dönt arról, hogy az előkészítő tevékenységek elvégzését követően a pályázat benyújtását megelőzően az előkészített műszaki tartalom és költségek ismeretében megerősíti a pályázat-benyújtási szándékát.
- 4.) felhatalmazza a polgármestert az 1)-3) pontban foglaltak végrehajtására, kötelezettségek vállalására, megállapodások, szerződések megkötésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Bálint József Miklós

Határozati javaslat IV.

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

- 1.) dönt arról, hogy Kalocsa Város Önkormányzata pályázatot készítsen elő a Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány 2017. évi pályázati kiírása „biztonságos életvitelt segítő beruházások” elnevezésű 3. ablaka keretében legfeljebb 36,875 M Ft bekerülési költség (80% támogatási intenzitás, 20% önerő) figyelembe vételével a Miskei út egy szakaszának és a Róna utcának a közvilágítással való ellátása érdekében.
- 2.) dönt arról, hogy az 1.) pont vonatkozásában biztosítja a pályázat előkészítéséhez szükséges költségek (pl. tervezés) fedezetét - nettó 200.000 Ft + ÁFA - a 2018. évi költségvetés terhére.
- 3.) dönt arról, hogy az előkészítő tevékenységek elvégzését követően a pályázat benyújtását megelőzően az előkészített műszaki tartalom és költségek ismeretében megerősíti a pályázat-benyújtási szándékát.
- 4.) felhatalmazza a polgármestert az 1)-3) pontban foglaltak végrehajtására, kötelezettségek vállalására, megállapodások, szerződések megkötésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Bálint József Miklós

Határozati javaslat V.

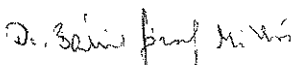
Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

- 1.) dönt arról, hogy Kalocsa Város Önkormányzata pályázatot készítsen elő a Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány 2017. évi pályázati kiírása „Helyi építészeti értékek megőrzése” elnevezésű 5. ablaka keretében 15,5 M Ft támogatási összeg (és 22 M Ft Református Egyház által biztosított önerő) figyelembe vételével a Hunyadi utcai épület-együttesben parókia kialakítása érdekében.
- 2.) dönt arról, hogy a pályázat 2018. január 31.-i határidővel benyújtásra kerüljön.
- 3.) felhatalmazza a polgármestert az 1)-2) pontban foglaltak végrehajtására, kötelezettségek vállalására, megállapodások, szerződések megkötésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Bálint József Miklós

Kalocsa, 2017. december 14.


Dr. Bálint József Miklós
polgármester

Készítette: Kiss Erzsébet (Fejlesztési csoport)

Ellenőrizte: Boromisza Viktor (Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztály)

