

ELŐTERJESZTÉS

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2017. december 21-i ülésére

**Tárgy:** Dunamenti Mozgáskorlátozottak és Egészségi Károsultak Egyesülete térítésmentes irodahelyiség bérletére irányuló kérelme

**Tisztelt Képviselő- testület!**

A Dunamenti Mozgáskorlátozottak és Egészségi Károsultak Egyesülete (képviseli: Filkó Ignácné elnök, adószám: 19048064-1-03, nyilvántartási szám: 03-02-0000523, szervezet típusa: Egyesület, székhely: 6300 Kalocsa, Hunyadi János u. 82.) 2017. november 16-án kérelmet nyújtott be a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft. felé a kezelésében lévő, önkormányzati tulajdonú, a kalocsai ingatlan-nyilvántartásban 514 hrsz. alatt felvett, a természetben 6300 Kalocsa, Hunyadi János u. 82. szám alatti Községi Házban található földszinti, 5. szobaszámú, 24 m<sup>2</sup> alapterületű irodahelyiség bérletére vonatkozóan.

Az Egyesület szociális tevékenységére (családvédelem, egészségkárosultak támogatása, idősek támogatása és ellátása, önszegélyezés, rászorultak támogatása, mozgáskorlátozottsággal és mozgásszervi problémákkal élő emberek társadalmi beilleszkedésének, esélyegyenlőségének segítése, betegsükből adódóan megnehezült életkörülményeik javítása) hivatkozva levelében kérelmezte az irodahelyiség térítésmentes használatát, tekintettel arra, hogy működésüket csak a tagdíjak, esetleges pályázati díjak és támogatások biztosítják.

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő- testületének 15/2012. (VII.23.) számú önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló rendelet 14. §. (1) bekezdésében foglaltak szerint:

„Az önkormányzati vagyon kizárólag közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben adható ingyenes használatba az alábbi szervezetek részére:

- a.) közérdekű kötelezettség vállalás, közalapítvány részére alapítványrendelet, és alapítványi hozzájárulás jogcímén, közhasznú szervezet részére a közhasznú tevékenységhez kapcsolódóan,
- b.) egyházak részére,
- c.) **társadalmi szervezet részére,**
- d.) más önkormányzat vagy állam részére feladat- és hatáskör átszállása,
- e.) önkormányzati beruházásban készült közművek a közszolgáltató részére történő átadása,
- f.) az önkormányzat költségvetési szerve részére,
- g.) Kalocsa városban székhellyel rendelkező oktatási intézmény részére oktatási és azzal kapcsolatos tevékenység ellátása céljából,
- h.) az önkormányzat többségi tulajdonában álló gazdasági társaság részére.

Az irodahelyiség térítésmentes használatára tett javaslat indokolása:

- Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő- testületének 15/2012. (VII.23.) számú önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló rendelet 14. §. (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az önkormányzati vagyon kizárólag közérdekű kötelezettség vállalás és közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben adható ingyenes használatba.
- A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX.tv 13.§ (1) 1. pontja alapján helyi közügynek , illetve helyi közfeladatnak minősül különösen az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások;

Az ingatlan pályázati forrásból került felújításra, a pályázatban az önkormányzat vállalta, hogy bérleti díjmentesen biztosítja a helyiség használatot a város és a kistérség társadalmi aktivitásának fokozásához. Ezen pályázat fenntartási ideje lejárt.

Az irodahelyiség térítésmentes használatáról kérem, hogy a Tisztelt Képviselő-testület határozatban döntsön, tekintettel Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő- testületének 15/2012. (VII.23.) számú önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló rendelet 14. §. (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, miszerint „önkormányzati vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni csak a törvényben meghatározott esetekben és módon a Képviselő- testület döntése alapján lehet.

Kérem a Tisztelt Képviselő- testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el.

**Határozati javaslat**

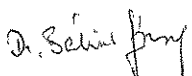
Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő- testülete

- 1.) hozzájárul ahhoz, hogy Kalocsa Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező és a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft. kezelésében lévő, a kalocsai ingatlan-nyilvántartásban 514 hrsz. alatt felvett, a természetben 6300 Kalocsa, Hunyadi János u. 82. szám alatti Közösségi Házban található földszinti, 5. szobaszámú, 24 m2 alapterületű irodahelyiséget a Dunamenti Mozgáskorlátozottak és Egészségi Károsultak Egyesülete térítésmentesen használja,
- 2.) felhatalmazza a Vagyonhasznosítási és Könyvvezető kft-t a megállapodás megkötésére.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** polgármester, jegyző

Kalocsa, 2017. december 11.

  
**Dr. Bálint József**  
polgármester