

ELŐTERJESZTÉS

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2017. december 21-i ülésére

Tárgy: Kalocsa és Térsége Civil Szervezetek Szövetsége térítésmentes irodahelyiség bérletére irányuló kérelme

Tisztelt Képviselő- testület!

A Kalocsa és Térsége Civil Szervezetek Szövetsége (képviseli: Dr. Herbi Mónika elnök, adószám: 18274367-1-03, nyilvántartási szám: 03-02-0003214, szervezet típusa: Egyesület, székhely: 6332 Uszód, Árpád u. 9.) 2017. október 27-én kérelmet nyújtott be a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft. felé a kezelésében lévő, önkormányzati tulajdonú, a kalocsai ingatlan-nyilvántartásban 514 hrsz. alatt felvett, a természetben 6300 Kalocsa, Hunyadi János u. 82. szám alatti Közösségi Házban található földszinti, 6-os számú, 19 m² alapterületű irodahelyiség bérletére vonatkozóan, mely a Nemzeti Együttműködési Alaphoz benyújtott NEA-TF-17-M-1188. azonosítószámú pályázat keretében valósul meg.

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdaságfejlesztési és Munkahelyteremtési Bizottsága a 92/2017. GMB. h. számú határozata alapján Kalocsa és Térsége Civil Szervezetek Szövetsége részére 2017. november 01. napjától 2018. március 31. napjáig, a pályázat lejáratának időpontjáig bérbe adta a fent megnevezett irodahelyiséget.

A Szervezet a közhasznú besorolására, illetve a cél szerinti, Kalocsa és Térsége **településfejlesztési tevékenységére** hivatkozva levelében kérelmezte 2018. április 01. napjától kezdődően az irodahelyiség térítésmentes használatát.

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő- testületének 15/2012. (VII.23.) számú önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló rendelet 14. §. (1) bekezdésében foglaltak szerint:

„Az önkormányzati vagyon **kizárólag közfeladat ellátása céljából**, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben adható ingyenes használatba az alábbi szervezetek részére:

- a.) közérdekű kötelezettség vállalás, közalapítvány részére alapítványrendelet, és alapítványi hozzájárulás jogcímén, közhasznú szervezet részére a közhasznú tevékenységhez kapcsolódóan,
- b.) egyházak részére,
- c.) **társadalmi szervezet részére**,
- d.) más önkormányzat vagy állam részére feladat- és hatáskör átszállása,
- e.) önkormányzati beruházásban készült közművek a közszolgáltató részére történő átadása,
- f.) az önkormányzat költségvetési szerve részére,
- g.) Kalocsa városban székhellyel rendelkező oktatási intézmény részére oktatási és azzal kapcsolatos tevékenység ellátása céljából,
- h.) az önkormányzat többségi tulajdonában álló gazdasági társaság részére.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX.tv 13.§ (1) 1. pontja alapján helyi közügynek , illetve helyi közfeladatnak minősül a településfejlesztés.

Az irodahelyiség 2018. április 01. napjától kezdődő térítésmentes használatáról kérem, hogy a Tisztelt Képviselő-testület határozatban döntsön, tekintettel Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő- testületének 15/2012. (VII.23.) számú önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló rendelet 14. §. (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, miszerint „önkormányzati vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni csak a törvényben meghatározott esetekben és módon a Képviselő- testület döntése alapján lehet.

Az ingatlan támogatásból került felújításra , a pályázatban az önkormányzat vállalta , hogy bérleti díjmentesen biztosítja a helyiség használatot a város és a kistérség társadalmi aktivitásának fokozásához. Ezen pályázat fenntartási ideje lejárt.

Kérem a Tisztelt Képviselő- testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat

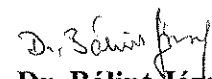
Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő- testülete

- 1.) hozzájárul ahhoz, hogy Kalocsa Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező és a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft. kezelésében lévő, a kalocsai ingatlan-nyilvántartásban 514 hrsz. alatt felvett, a természetben 6300 Kalocsa, Hunyadi János u. 82. szám alatti Közösségi Házban található földszinti, 6-os számú, 19 m2 alapterületű irodahelyiséget 2018. április 01. napjától kezdődően Kalocsa és Térsége Civil Szervezetek Szövetsége térítésmentesen használja,
- 2.) felhatalmazza a Vagyonhasznosítási és Könyvvezető kft-t a megállapodás megkötésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

Kalocsa, 2017. december 11.


Dr. Bálint József
polgármester