

Kalocsa Város Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS
Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő- testületének
2017. december 21. -i ülésére

Tárgy: Kalocsai Gerillakertész, Szabadidő, Vízisport és Környezetvédő Egyesület kérelme a Kalocsa, Damjanich u. 7. szám alatti ingatlan használatára vonatkozóan

Tisztelt Képviselő- testület!

A képviselő- testület 155/2016. számú határozata alapján Kalocsa Város Önkormányzata használati megállapodást kötött a Kalocsa és Térsége Hírnevéért Vendégház Egyesülettel a Kalocsa, Damjanich u. 7. szám alatti ingatlanra vonatkozóan, amely szerződés keretében az önkormányzat térítésmentesen biztosítja az ingatlan használatát az egyesület részére a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv 13. § (1) bekezdésében meghatározott települési környezet tisztaságának biztosítása, sport és ifjúsági ügyek, és a helyi természet és környezetvédelmi feladatok ellátása érdekében.

A Kalocsa és Térsége Hírnevéért Vendégház Egyesület 2017. november 17-én megküldött levelében az ingatlan használatáról lemondott és kérte ennek tudomásul vételét. A használati megállapodást a felek a szerződésben rögzített rendelkezések szerint 60 napos felmondási határidővel mondhatják fel. A szerződés korábbi időpontban történő közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez a képviselő- testület jóváhagyó döntése szükséges.

Továbbá az ingatlan használatára irányuló kérelmet nyújtott be a Kalocsai Gerillakertész, Szabadidő, Vízisport és Környezetvédő Egyesület. Az egyesület szintén az ingatlan ingyenes használatát kérte a települési környezet tisztaságának biztosítása, sport és ifjúság ügyek, és a helyi természet és környezetvédelem biztosításával kapcsolatos önkormányzati feladatok elősegítése érdekében. Az egyesület vállalja az ingatlan közüzemi költségeinek megfizetését, valamint gondoskodik az ingatlan általános karbantartási költségeiről és feladatairól. Az egyesület kérelme az előterjesztés 1. számú melléklete.

Kérem a Tisztelt Képviselő- testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat I.

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő- testülete

- 1.) elfogadja, hogy a Kalocsa Város Önkormányzata és a Kalocsa és Térsége Hírnevéért Vendégház Egyesülete között 2016. július 25-én kelt ingatlan használati megállapodás 2017. december 31. napjával közös megegyezéssel megszüntetésre kerüljön.
- 2.) felhatalmazza a polgármestert a szerződést megszüntető megállapodás aláírására.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Polgármester

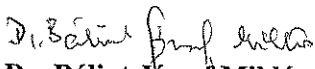
Határozati javaslat II.**Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő- testülete**

- 1.) elfogadja, hogy az önkormányzat a Kalocsai Gerillakertész, Szabadidő, Vízisport és Környezetvédő Egyesület részére ingyenesen biztosítja a Kalocsa, Damjanich u. 7. szám alatti ingatlan használatát a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv 13. § (1) bekezdésében meghatározott települési környezet tisztaságának biztosítása, sport és ifjúsági ügyek, és a helyi természet és környezetvédelmi feladatok ellátása érdekében határozatlan időtartamra.
- 2.) felhatalmazza a polgármestert a használati megállapodás megkötésére

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester

Kalocsa, 2017. december 13.


Dr. Bálint József Miklós
polgármester

2017. 07. 30.

3567

2017/H

Tisztelt Képviselőtestület!

Dr. TKJA

A Kalocsai Gerillakertész, Szabadidő, Vízisport és Környezetvédő Egyesület azzal a kéréssel fordul a képviselőtestülethez, hogy a Kalocsa, Damjanich u. 7. szám alatti ingatlan ingyenes használatát biztosítsa részére. Az ingatlan hasznosításának célja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdésben meghatározott **települési környezet tisztaságának biztosítása, sport és ifjúsági ügyek, és a helyi természet és környezetvédelem biztosítása.**

Az Egyesület az ingatlanon egyrészt a Vajas-fokon víziturizmus bázisként működne, a sport és ifjúsági szervezetek közreműködésével, másrészt országos szervezettel együttműködve vízitúrák szervezését vállalja. A Magyar Kajak – Kenu Szövetséggel együttműködve a jövőben a Damjanich u. 7. szám alatti központtal megteremtik a kajak – kenu mint sportág gyakorlásának kalocsai lehetőségét.

Az Egyesület tagjai vállalják, hogy rendbe tartják a Vajas-fok környezetét, és a Damjanich utcában található park gondozását is elvégzik.

Az egyesület az ingatlan használatával járó valamennyi közüzemi költség megfizetését vállalja, és egyben gondoskodik az ingatlan általános karbantartási költségeiről és feladatairól is.

A helyi vagyonrendelet alapján társadalmi szervezet részére a képviselőtestületnek lehetősége van közfeladat ellátásához ingyenesen az ingatlant biztosítani, ezért a fenti önkormányzati feladatok ellátásához kérjük a képviselőtestület kedvező döntését!

Az egyesületet 2017. 07. 01. óta működik, de a Kalocsai Gerillakertész Mozgalom tagjai, mint baráti társaság már több mint hat éve végzik önként vállalt városszépítő tevékenységüket. Az egyesület bírósági nyilvántartási száma: 03-02-0003656.

Az egyesület legfőbb célja a városi környezet ápolása, védelme, különös tekintettel a városunkon átfolyó Vajas környezetére, és a Vajas mint szabadidő, eltöltés és sportolási helyszín bevezetése az általános köztudatba.

További céljaink:

- Példamutatás: természetvédelem és környezetünk tisztántartása.
- Az emberek és közösségek fejlődésének és együttműködésének elősegítése és megerősítése. Új gerillakertész közösségek létrehozása városi szinten.
- Szemléletformálás, környezeti nevelés, oktatás, képzés a gyakorlati természet- és környezetvédelemre.
- Szociális tevékenység, családsegítés, időskorúak támogatása.
- Magyarországi nemzeti és etnikai kisebbségekkel való együttműködés, tevékenység.
- Iskolákkal való kapcsolattartás, a gyermekeknek biztosítani, hogy megismerkedjenek a „vad” vízzel, megtanulják a biztonságos viselkedési formát, megtanuljanak a „vízen járni”.
- Iskoláknak tanítási- és szabadidőben biztosítani a vízre szállás eszközeit.
- Tagjaink számára biztosítani a vízitúrázashoz szükséges tárgyi eszközöket és infrastruktúrát.
- Vízisportok népszerűsítése a fiatalok körében.
- Kajak-kenu mint sport megalapozása, sárkányhajó kultúra erősítése
- Vízitúrák szervezése.
- Vízi eszközök tárolása, bérbe adása.
- Weboldal létrehozása, szerkesztése információs céllal.
- Kapcsolattartás, rendezvények szervezése, fellépések összehangolása, közös projektek megvalósítása a hasonló célokat és értékeket valló más szervezetekkel.
- Új kapcsolatok keresése, létesítése, meglévő ismeretségek erősítése, egymás segítése, tapasztalatcsere.
- Kulturális örökség megóvása, kulturális tevékenység, turisztikai fejlesztések megvalósítása és turisztikai fejlesztések működtetése.
- Tevékenységünk hozzájárul a táj, a természetes élőhelyek megóvásához, megőrzéséhez, ezen értékek megtartására neveli a következő generációkat.
- Szelektív hulladékgyűjtés népszerűsítése, komposztálás tanítása, hulladék minimalizálása.
- Köztisztasági kampányokban, pl. a „Te szedd” akcióban való részvétel.

- Nyári táborok szervezése, a gyermekek öko-tudatos életre, a természet szeretetére és megóvására nevelése.
- Az Egyesület céljai megvalósítása, gazdasági feltételeinek biztosítása érdekében gazdasági-vállalkozási tevékenységet is folytathat, amely azonban nem lehet az Egyesület fő tevékenysége. Az Egyesület vállalkozási tevékenységet csak céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez. Tevékenysége során elért eredményét nem oszthatja fel, azt egyesületi célokban megfogalmazott tevékenységekre használja fel.
- Céljainknak megfelelő tevékenységek megvalósítása és terjesztése Magyarországon és nemzetközi szinten.
- Az Egyesület közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt, illetve azoktól támogatást nem kap.

Bízunk benne, hogy a Tisztelt Képviselőtestület az elmúlt hat évben megismerkedett munkásságunkkal, melyet, mint Kalocsai Gerillakertész Mozgalom végeztünk a városban. Tettük ezt önzetlenül, példát mutatva nagyon sok embernek.

Egyesületünk megalakítását erre a hat évre alapoztuk, és rövid fennállásunk alatt már bizonyítottuk, hogy egy életképes, pozitív életszemléletet sugárzó civil szervezettel gazdagodott Kalocsa.

Kérjük a Tisztelt képviselőtestületet kérelmünk pozitív elbírálására!

Kalocsa, 2017. 11. 17.

Tisztelettel:

Bolvári Ferdinánd elnök, KAGESZ

Melléklet: -Alapszabály

-Törvényszéki végzés

KAGESZ
 6300 Kalocsa, Rákóczi F.u. 9.
 Adószám: 18909052-1-03
 Nyilv. szám: 03-02-0003656
 Banksz.: 11732040-22878948