

KALOCSA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2018. május 16-i zárt ülésére

Tárgy: Pirisi István Kalocsa, Negyven u. 8/a. szám alatti lakos fellebbezése.

Pirisi István (szül.: Uszód, 1948.04.02., an.: Kákonyi Margit) Kalocsa, Negyven u. 8/a. sz. alatti lakos **települési lakásfenntartási támogatás** megállapítására irányuló kérelmet nyújtott be 2018. március 7. napján. Kérelmét, a Kulturális, Oktatási és Szociális **Bizottság** (a továbbiakban: Bizottság) 2018. március 21. napján megtartott ülésén **102/2018.(III.21.) KOSZB határozatával elfogadta, részére 2018. április 1. - 2019. március 31. közötti időszakra, havonta 2.500,- Ft lakásfenntartási támogatást állapított meg.**

Pirisi István a törvényes határidőn belül, 2018. március 28. napján, **kérelmet nyújtott be** az első fokú **döntés ismételten teljes eljárásban történő felülvizsgálatára**, hivatkozva, hogy jövedelme 54.390,- Ft öregségi nyugdíj, vagyona, egy végrehajtás alatt álló, 22 éves személygépkocsi, melynek értéke kb. 300.000,- Ft. „Vonatkó” jogszabályra hivatkozva (melyet nem jelölt meg) úgy véli, hogy kora miatt (2018.04.02. napján betölti a 70 évet), nem vonatkozik rá a négyzetméter korlátozás.

A tulajdonát képező ingatlan alapterülete 96 m², ezért kérelmező úgy véli, hogy az „elismert havi m²-re jutó költségekből kiindulva” magasabb összegű (5.000 Ft/hó) lakásfenntartási támogatásra jogosult.

A Bizottság a lakásfenntartási támogatás megállapított összegének ügyében hozott határozatát ismételten megvizsgálta és megállapította, hogy döntése megfelel az egyes szociális ellátásokról szóló 4/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet 16-18. §-ában foglaltaknak.

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének az egyes szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II.27.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R.) az alábbiak szerint szabályozza a települési lakásfenntartási támogatást.

R. 5.§ (1) bekezdés b) alapján; Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete szociális rászorultság esetén, a jogosult személy részére pénzbeli vagy természetbeni ellátásként lakásfenntartási támogatást állapít meg.

R. 16. § (1) Az önkormányzat települési támogatást nyújt a szociálisan rászorult személyeknek, családok-nak az általuk lakott lakás vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadásai viseléséhez, az e rendeletben meghatározott feltételek fennállása esetén (a továbbiakban: lakásfenntartáshoz nyújtott települési támogatás).

(2) A lakásfenntartáshoz nyújtott települési támogatás – kérelmező választásától függően -

- a) a villanyáram fogyasztási díjához,
 - b) a gáz fogyasztási díjához,
 - c) a víz- és csatornahasználati díjhoz,
 - d) a szemétszállítási díjához,
 - e) a lakbér költségéhez,
 - f) a lakáscélú pénzügyi kölcsön törlesztéséhez
- vehető igénybe.

R. 17. § (1) A lakásfenntartáshoz nyújtott települési támogatásra jogosult az a személy, akinek a háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250%-át, és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona. Az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem megegyezik a háztartás összjövedelmének és a fogyasztási egységek összegének hányadosával.

(2) A lakásfenntartáshoz nyújtott települési támogatás tekintetében fogyasztási egység a háztartás tagjainak a háztartáson belüli fogyasztási szerkezetet kifejező arányszáma, ahol

- a) a háztartás első nagykorú tagjának arányszáma 1,0,
- b) a háztartás második nagykorú tagjának arányszáma 0,9,
- c) a háztartás minden további nagykorú tagjának arányszáma 0,8,
- d) a háztartás első és második kiskorú tagjának arányszáma személyenként 0,8,
- e) a háztartás minden további kiskorú tagjának arányszáma tagonként 0,7.

(3) Ha a háztartás

- a) (2) bekezdés a)-c) pontja szerinti tagja magasabb összegű családi pótlékban vagy fogyatékosági támogatásban részesül, vagy
 - b) (2) bekezdés d) vagy e) pontja szerinti tagjára tekintettel magasabb összegű családi pótlékot folyósítanak,
- a rá tekintettel figyelembe vett arányszám 0,2-del növekszik.

(4) Ha a háztartásban gyermeket egyedülállóként nevelő szülő - ideértve a gyámot, a nevelőszülőt és a hivatásos nevelőszülőt - él, a rá tekintettel figyelembe vett arányszám 0,2-del növekszik.

(5) A lakásfenntartás elismert havi költsége az elismert lakásnagyság és az egy négyzetméterre jutó elismert költség szorzata. Az egy négyzetméterre jutó elismert havi költség összege 450,-Ft.

(6) A lakásfenntartáshoz nyújtott települési támogatás esetében elismert lakásnagyság

a) ha a háztartásban egy személy lakik 35 nm,

- b) ha a háztartásban két személy lakik 45 nm,
- c) ha a háztartásban három személy lakik 55 nm,
- d) ha a háztartásban négy személy lakik 65 nm,

e) ha négy személynél több lakik a háztartásban, a d) pontban megjelölt lakásnagyság és minden további személy után 5-5 nm, de legfeljebb a jogosult által lakott lakás nagysága.

R. 18. § (1) A lakásfenntartáshoz nyújtott települési támogatás egy hónapra jutó összege

a) a lakásfenntartás elismert havi költségének 30%-a, ha a jogosult háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 50%-át,

b) a lakásfenntartás elismert havi költségének és a támogatás mértékének (a továbbiakban: TM) szorzata, ha a jogosult háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem az a) pont szerinti mértéket meghaladja, de nem lehet kevesebb, mint 2.500 forint, azzal, hogy a támogatás összegét 100 forintra kerekítve kell meghatározni.

(2) A lakásfenntartás legmagasabb havi összege 4.500 forint. 2015. évet követően a támogatás összege, az önkormányzat éves költségvetési rendeletében meghatározott összeg.

(3) Az (1) bekezdés b) pontja szerinti TM kiszámítása a következő módon történik:

$J - 0,5 \text{ NYM}$

$TM = 0,3 - \quad \times 0,15,$

NYM

ahol a J a jogosult háztartásában egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelmet, az NYM pedig az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét jelöli. A TM-et századra kerekítve kell meghatározni.

(4) A lakásfenntartáshoz nyújtott települési támogatás ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától. E rendelkezés alkalmazásában külön lakásnak kell tekinteni a társbérletet, az albérletet és a jogerős bírói határozattal megosztott lakás lakrészeit.

(5) Helyi lakásfenntartási támogatás igénylése esetén a kérelmező köteles kérelméhez csatolni az általa lakott lakás nagyságát igazoló hivatalos iratot, ennek hiányában a kérelmező büntetőjogi felelőssége tudatában nyilatkozik a lakás nagyságáról.

(6) A lakásfenntartáshoz nyújtott települési támogatást egy évre kell megállapítani. Az ellátás megállapításának kezdő napja, a kérelem benyújtását követő hónap első napja.

Kérelmező egyedül él egy háztartásban. Figyelembe vehető fogyasztási egység száma: **1,00**.

Tárgyban nevezett háztartásában az összes jövedelem **54.390,- Ft**, ebből az egy fogyasztási egységre jutó jövedelem **54.390,- Ft**.

A normatív lakásfenntartási támogatás esetében a **lakásfenntartás elismert havi költsége az elismert lakásnagyság és az egy négyzetméterre jutó elismert költség szorzata**: mely **1 fő** esetében **35 m² X 450 Ft = 15.750,- Ft**.

A Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2015. (II.27) önkormányzati rendelete az egyes szociális ellátásokról 18. § (1) bekezdése b) pontja szerint, a lakásfenntartás elismert havi költségének és a támogatás mértékének (a továbbiakban: TM) szorzata, ha a jogosult háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem az a) pont szerinti mértéket meghaladja, de nem lehet kevesebb, mint 2.500 forint, azzal, hogy a támogatás összegét 100 forintra kerekítve kell meghatározni.

A rendelet alapján a kérelmező, 2.500,- Ft lakásfenntartási támogatásra jogosult.

A Képviselő-testület a települési lakásfenntartási támogatás jogosultságának elbírálásával kapcsolatos **hatáskörét a Bizottságra ruházta át** a 11/2013.(VII.26.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklet III. ha) pontja alapján. A Bizottság I. fokú **döntése ellen benyújtott fellebbezés** elbírálására, a Képviselő-testület **jogosult**.

A **bizottság döntését**, figyelemmel a kérelemben leírtakra, - az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.). 42. §-a alapján „ha az automatikus döntéshozatali eljárásban és a sommás eljárásban hozott döntéssel szemben fellebbezésnek nincs helye, a döntés közlését követő öt napon belül az ügyfél kérheti, hogy a hatóság a kérelmét ismételten, teljes eljárásban bírálja el.” - 2018. április 4-i ülésén **ismételten teljes eljárásban elbírálta** és nevezett települési lakásfenntartási támogatása ügyében hozott 137/2018. (IV.04.) KOSZB számú határozatával a 102/2018. (III.21.) KOSZB. határozatában foglaltakat **fenntartja, a fellebbezést II. fokú döntésre a Képviselő-testület elé terjeszti**.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy II. fokú eljárásban - a Bizottság döntését és a fellebbezésben foglaltakat megvizsgálva, az önkormányzati rendelet rendelkezései szerint az előterjesztést tárgyalja meg a határozati javaslat alapján.

Határozati javaslat

Kalocsa Város Önkormányzata Kulturális, Oktatási és Szociális Bizottságának 2018. április 4-én kelt, 137/2018. KOSZB számú határozatát **helybenhagyja**.

A szociális eljárás költség- és illetékmentes.

A határozat jogerős, ellene közigazgatási úton jogorvoslatnak nincs helye, azonban jogszabálysértésre hivatkozással a határozat bírósági felülvizsgálatát lehet kérni. A pert az önkormányzat ellen kell megindítani. A Szegedi Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz (6701 Szeged, Pf.: 408) címzett keresetlevelet az első fokú határozatot hozó szervnél – a felülvizsgálni kért határozat közlésétől számított 30 napon belül kell benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni. Az első fokú közigazgatási szerv a keresetlevelet az ügy irataival együtt 5 napon belül felterjeszti a másodfokú közigazgatási határozatot hozó szervhez, amely azokat – a keresetlevélben foglaltakra vonatkozó nyilatkozatával együtt – 15 napon belül továbbítja a bírósághoz.

I n d o k o l á s

Pirisi István Kalocsa, Negyven u. 8/a. szám alatti lakos kérelmet nyújtott be magasabb összegű települési lakásfenntartási támogatás megállapítására.

A képviselő-testület a települési lakásfenntartási támogatás elbírálásával kapcsolatos **hatáskörét a Kulturális, Oktatási és Szociális Bizottságra ruházta át**, a 11/2013.(VII.26.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklet III. ha) pontja alapján. A Bizottság I. fokú **döntése ellen benyújtott fellebbezés** elbírálására a **Képviselő-testület jogosult**.

A **Bizottság I. fokú határozatát** a vonatkozó jogszabályok alapján, 2018. április 4-i ülésén **felülvizsgálta**, döntését a továbbiakban is fenntartotta, a fellebbezést Képviselő-testületi ülésre benyújtotta.

Másodfokú eljárásban a Képviselő-testület az alábbiakat állapította meg:

Pirisi István fellebbezésében **sérelmezte**, hogy a Bizottság 2.500 Ft/hó összegű lakásfenntartási támogatást állapított meg, „nem vette figyelembe a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. §-ban foglaltakat (*„(1) E törvény célja, hogy a szociális biztonság megteremtése és megőrzése érdekében meghatározza az állam által biztosított egyes szociális ellátások formáit, szervezetét, a szociális ellátásokra való jogosultság feltételeit, valamint érvényesítésének garanciáit. (2) A helyi önkormányzatok az e törvényben szabályozott ellátásokon túl saját költségvetésük terhére egyéb ellátásokat is megállapíthatnak.*”), és még a „közel 140 § közül az ide vonatkozókat, és még a törvény számtalan ide vonatkozó módosításait, és az ezekről szóló végrehajtási törvényeket.”

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 32. § (3) bekezdése alapján, ha e törvény másként nem rendelkezik, **a települési önkormányzat képviselő-testülete rendeletben szabályozza a hatáskörébe tartozó pénzbeli ellátások megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint ellenőrzésének szabályait.**

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének az egyes szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II.27.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R.) az alábbiak szerint szabályozza a **települési lakásfenntartási támogatást:**

R. 5.§ (1) bekezdés b) alapján; Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete szociális rászorultság esetén, a jogosult személy részére pénzbeli vagy természetbeni ellátásként lakásfenntartási támogatást állapít meg.

R. 16. § (1) Az önkormányzat települési támogatást nyújt a szociálisan rászorult személyeknek, családoknak az általuk lakott lakás vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadásai viseléséhez, az e rendeletben meghatározott feltételek fennállása esetén (a továbbiakban: lakásfenntartáshoz nyújtott települési támogatás).

(2) A lakásfenntartáshoz nyújtott települési támogatás – kérelmező választásától függően -

- a) a villanyáram fogyasztási díjához,
 - b) a gáz fogyasztási díjához,
 - c) a víz- és csatornahasználati díjhoz,
 - d) a szemétszállítási díjához,
 - e) a lakbér költségéhez,
 - f) a lakáscélú pénzügyi kölcsön törlesztéséhez
- vehető igénybe.

R. 17. § (1) A lakásfenntartáshoz nyújtott települési támogatásra jogosult az a személy, akinek a háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250%-át, és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona. Az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem megegyezik a háztartás összjövedelmének és a fogyasztási egységek összegének hányadosával.

(2) A lakásfenntartáshoz nyújtott települési támogatás tekintetében fogyasztási egység a háztartás tagjainak a háztartáson belüli fogyasztási szerkezetet kifejező arányszáma, ahol

- a) a háztartás első nagykorú tagjának arányszáma 1,0,
- b) a háztartás második nagykorú tagjának arányszáma 0,9,
- c) a háztartás minden további nagykorú tagjának arányszáma 0,8,
- d) a háztartás első és második kiskorú tagjának arányszáma személyenként 0,8,
- e) a háztartás minden további kiskorú tagjának arányszáma tagonként 0,7.

(3) Ha a háztartás

a) (2) bekezdés a)-c) pontja szerinti tagja magasabb összegű családi pótlékban vagy fogyatékosági támogatásban részesül, vagy

b) (2) bekezdés d) vagy e) pontja szerinti tagjára tekintettel magasabb összegű családi pótlékot folyósítanak,

a rá tekintettel figyelembe vett arányszám 0,2-del növekszik.

(4) Ha a háztartásban gyermekét egyedülállóként nevelő szülő - ideértve a gyámot, a nevelőszülőt és a hivatásos nevelőszülőt - él, a rá tekintettel figyelembe vett arányszám 0,2-del növekszik.

(5) A lakásfenntartás elismert havi költsége az elismert lakásnagyság és az egy négyzetméterre jutó elismert költség szorzata. Az egy négyzetméterre jutó elismert havi költség összege 450,-Ft.

(6) A lakásfenntartáshoz nyújtott települési támogatás esetében elismert lakásnagyság

a) ha a háztartásban egy személy lakik 35 nm,

b) ha a háztartásban két személy lakik 45 nm,

c) ha a háztartásban három személy lakik 55 nm,

d) ha a háztartásban négy személy lakik 65 nm,

e) ha négy személynél több lakik a háztartásban, a d) pontban megjelölt lakásnagyság és minden további személy után 5-5 nm, de legfeljebb a jogosult által lakott lakás nagysága.

R. 18. § (1) A lakásfenntartáshoz nyújtott települési támogatás egy hónapra jutó összege

a) a lakásfenntartás elismert havi költségének 30%-a, ha a jogosult háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 50%-át,

b) a lakásfenntartás elismert havi költségének és a támogatás mértékének (a továbbiakban: TM) szorzata, ha a jogosult háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem az a) pont szerinti mértéket meghaladja, de nem lehet kevesebb, mint 2.500 forint, azzal, hogy a támogatás összegét 100 forintra kerekítve kell meghatározni.

(2) A lakásfenntartás legmagasabb havi összege 4.500 forint. 2015. évet követően a támogatás összege, az önkormányzat éves költségvetési rendeletében meghatározott összeg.

(3) Az (1) bekezdés b) pontja szerinti TM kiszámítása a következő módon történik:

$J - 0,5 \text{ NYM}$

$TM = 0,3 - \quad \times 0,15,$

NYM

ahol a J a jogosult háztartásában egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelmet, az NYM pedig az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét jelöli. A TM-et századra kerekítve kell meghatározni.

(4) A lakásfenntartáshoz nyújtott települési támogatás ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától. E rendelkezés alkalmazásában külön lakásnak kell tekinteni a társbérletet, az albérletet és a jogerős bírói határozattal megosztott lakás lakrészeit.

(5) Helyi lakásfenntartási támogatás igénylése esetén a kérelmező köteles kérelméhez csatolni az általa lakott lakás nagyságát igazoló hivatalos iratot, ennek hiányában a kérelmező büntetőjogi felelőssége tudatában nyilatkozik a lakás nagyságáról.

(6) A lakásfenntartáshoz nyújtott települési támogatást egy évre kell megállapítani. Az ellátás megállapításának kezdő napja, a kérelem benyújtását követő hónap első napja.

Kérelmező egyedül él egy háztartásban. Figyelembe vehető fogyasztási egység száma: **1,00**.

Tárgyban nevezett háztartásában az összes jövedelem **54.390,- Ft**, ebből az egy fogyasztási egységre jutó jövedelem **54.390,- Ft**.

A normatív lakásfenntartási támogatás esetében a **lakásfenntartás elismert havi költsége az elismert lakásnagyság és az egy négyzetméterre jutó elismert költség szorzata: mely 1 fő esetében $35 m^2 \times 450 Ft = 15.750,- Ft$.**

A Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2015. (II.27) önkormányzati rendelete az egyes szociális ellátásokról 18. § (1) bekezdése b) pontja szerint, a lakásfenntartás elismert havi költségének és a támogatás mértékének (a továbbiakban: TM) szorzata, ha a jogosult háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem az a) pont szerinti mértéket meghaladja, de nem lehet kevesebb, mint 2.500 forint, azzal, hogy a támogatás összegét 100 forintra kerekítve kell meghatározni.

A rendelet alapján a kérelmező, 2.500,- Ft lakásfenntartási támogatásra jogosult.

A Képviselő-testület a másodfokú eljárásban eljárva megállapította, hogy a Bizottság jogszerűen járt el, amikor Pirisi István kérelmező részére 2.500,- Ft/hó lakásfenntartási támogatást állapított meg egy év időtartamra, Kalocsa Város Önkormányzata Kulturális, Oktatási és Szociális Bizottságának a 137/2018. (IV.04.) KOSZB határozatát helybenhagyja.

Döntése Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének az egyes szociális ellátásokról szóló 4/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet 16-18. §-án alapul.

A jogorvoslatról való tájékoztatás az Ákr 112. §-a, valamint a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 39. § (1) bekezdésén alapul.

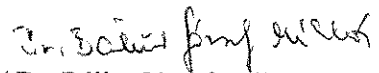
A költség- és illetékmentességet az 1993. évi III. tv. 16. §-a, valamint az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. tv. 33. § (2) bekezdésének 18. pontja biztosítja.

Kalocsa, 2018.....

Előterjesztés készítette:

Ellenőrizte: Dr. Kiss Csaba jegyző

Kalocsa, 2018. május 9.


(Dr. Bálint József Miklós)
polgármester

Előterjesztés készítette: Gyüre Szilvia

Ellenőrizte: Dr. Kiss Csaba jegyző