

Kalocsa Város Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS
Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő- testületének
2018. június 28-i ülésére

Tárgy: Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft „va” alapító okiratának módosítása

Tisztelt Képviselő- testület!

A Képviselő-testület a 73/2018 számú határozatával döntött arról, hogy a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft végelszámolását kezdi meg 2018. június 1. napjától.

A végelszámolás, és egyéb okok miatt szükséges az alapító okirat módosítása. A végelszámoláson kívül a telephelyek változása és a könyvvizsgáló személyében bekövetkező változást is tartalmazza az új alapító egységes szerkezetű alapító okirat az alábbiak szerint:

Az alapító döntött a társaság 2018. június 01. napjától történő végelszámolásáról, valamint Loibl László ügyvezető tisztségéből történő felmentéséről és határozatlan időre Pécsi Tibornét jelöli ki végelszámolónak, aki megbízási jogviszonyban látja el tisztségét.

A társaság telephelyei közül az alábbiak törlésre kerülnek feladat változás miatt:

6300 Kalocsa, hrsz. 1043/43

6300 Kalocsa, hrsz. 1043/35

6300 Kalocsa, hrsz. 1043/48

6300 Kalocsa, hrsz. 021/29.

Új telephely jött létre az alábbi címen:

6300 Kalocsa, hrsz. 1043/52.

Gyöngyösi Imre könyvvizsgáló megbízásának lejártára is tekintettel 2018. július 1-től az ABACUS Könyvvizsgálói, Könyvelői és Oktatási Kft. (6300 Kalocsa, Sörös I. u. 30. Cg.03-09-100080) társaság részére ad megbízást a könyvvizsgálói feladatok ellátására 2018-2022 üzleti évekre, az arról készített éves beszámoló elfogadásáig, legkésőbb 2023. május 31-ig.

Az alapító okirat módosításáról a taggyűlés jogait gyakorló képviselő-testületnek kell dönten.

Az alábbi határozati javaslat elfogadását kérem a képviselő-testülettől:

Határozati javaslat

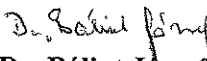
Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő- testülete

- 1.) elfogadja a jelen határozat mellékletét képező a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft „va” egységes szerkezetű alapító okiratát,
- 2.) felhatalmazza az végelszámolót és a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: polgármester

Kalocsa, 2018. június 20.


Dr. Bálint József
polgármester

AZ EGYSZEMÉLYES KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG ALAPÍTÓ OKIRAT MINTÁJA

Alapító okirat

Alulírott alapító, szerződésminta¹ alkalmazásával, a következők szerint állapítja meg az alábbi korlátolt felelősségű társaság alapító okiratát:

1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

1.1. A társaság cégneve: *Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság „végerszámolás alatt”*

A társaság rövidített cégneve: *Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft „v.a.”*
Kft.

1.2. A társaság idegen nyelvű cégneve:²

A társaság idegen nyelvű rövidített cégneve:²

1.3. A társaság székhelye: 6300 Kalocsa, Érsekkert utca 4-1.

A társaság székhelye²

a) egyben a központi ügyintézés helye is.

b) nem azonos a központi ügyintézés helyével³:

1.4. A társaság telephelye(i):⁴ 6300 Kalocsa, hrsz. 1043/27

6300 Kalocsa, hrsz. 1043/32

6300 Kalocsa, hrsz. 1043/39

6300 Kalocsa, hrsz. 2821

6300 Kalocsa, hrsz. 2781/1

6300 Kalocsa, hrsz. 2781/2

6300 Kalocsa, hrsz. 021/33

6300 Kalocsa, hrsz. 1043/52

1.5. A társaság fióktelepe(i):⁵

2. A társaság alapítója

Név:⁵

Lakcím:

¹ A társasági szerződés szövege csak ott és annyiban bővíthető vagy változtatható, amennyiben a minta azt kifejezetten megengedi. A szükség szerint kitöltendő szövegrészek abban az esetben is a szerződésminta részét képezik, amennyiben ezen részek kitöltésére az adott társaság esetében nem volt szükség.

² Aláhúzással jelölendő.

³ Amennyiben a központi ügyintézés helye nem azonos a székhellyel, a központi ügyintézés helyének megjelölése kötelező.

⁴ Szükség esetén kitöltendő, bővíthető.

⁵ Természetes személy esetén kell kitölteni

Cégnév (név):⁶ Kalocsa Város Önkormányzata
Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám):⁷ 724423
Székhely: 6300 Kalocsa, Szent István király út 35.
Képviselőre jogosult neve: Dr. Bálint József polgármester
Lacím: 6300 Kalocsa, Mikszáth Kálmán utca 45.

3. A társaság tevékenységi köre(i)⁸

3.1. Főtevékenység: 8130'08 Zöldterület-kezelés

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):⁹

0111'08 Gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése
0113'08 Zöldségféle, dinnye, gyökér-, gumós növény termesztése
01.19 Egyéb, nem évelő növény termesztése
01.24 Almatermésű, csonthéjas termesztése
01.25 Egyéb gyümölcs, héjatermésű termesztése
01.27 Italgyártási növény termesztése
01.28 Fűszer-, aroma-, narkotikus, gyógynövény termesztése
01.29 Egyéb évelő növény termesztése
01.30 Növényi szaporítóanyag termesztése
0150 Vegyes gazdálkodás
0161 Növénytermesztési szolgáltatás
01.62 Állattenyésztési szolgáltatás
01.63 Betakarítást követő szolgáltatás
01.64 Vetési célú magfeldolgozás
01.70 Vadgazdálkodás, vadgazdálkodási szolgáltatás
02.10 Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység
0220 Fakitermelés
0230 Vadon termő egyéb erdei termék gyűjtése
0240 Erdészeti szolgáltatás
08.12 Kavics-, homok-, agyagbányászat
08.92 Tőzegkitermelés
1084 Fűszer, ételízesítő gyártása
1091 Haszonállat-eledelel gyártása
1092 Hobb állat-eledelel gyártás
1610 Fűrészárugyártás
1624 Tároló fatermék gyártása
16.29 Egyéb fa-, parafatermék, fonottáru gyártása
1820 Egyéb sokszorosítás
23.69 Egyéb beton-, gipsz-, cementtermék gyártása
2370 Kömegmunkálás
3109 Egyéb bútor gyártása
38.11 Nem veszélyes hulladék gyűjtése
38.12 Veszélyes hulladék gyűjtése
38.21 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
38.22 Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
38.31 Használt eszköz bontása
38.32 Hulladék újrahasznosítás
3900 Szennyeződésmosás, egyéb hulladékkezelés
4311 Bontás
43.12 Építési terület előkészítése
43.13 Talajmintavétel, próbafúrás

⁶ Szervezet esetén kell kitölteni.

⁷ Cégjegyzékszám vagy egyéb nyilvántartási szám (alapítvány, egyház stb. esetén).

⁸ A statisztikai nomenklatúrát a tevékenységi kör(ök) vonatkozásában nem kell feltüntetni.

⁹ Szükség esetén kitölthető, bővíthető.

4339 Egyéb befejező építkezés m.n.s.
 45.20 Gépjárműjavítás, -karbantartás
 4531 Gépjárműalkatrész-nagykereskedelem
 4532 Gépjárműalkatrész-kiskereskedelem
 4611 Mezőgazdasági termék ügynöki nagykereskedelme
 46.18 Egyéb termék ügynöki nagykereskedelme
 46.19 Vegyes termékkörű ügynöki nagykereskedelem
 46.69 Egyéb m.n.s. gép, berendezés nagykereskedelme
 4671 Üzem-, tüzelőanyag nagykereskedelme
 46.73 Fa-, építőanyag-, szaniteráru-nagykereskedelem
 46.77 Hulladék-nagykereskedelem
 4730 Gépjármű üzemanyag-kiskereskedelem
 4776 Dísznövény, vetőmag, műtrágya, hobbiállat-eledelel kiskereskedelme
 4778 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
 47.89 Egyéb áruk piaci kiskereskedelme
 4791 Csomagküldő, internetes kiskereskedelem
 4799 Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem
 4939 M.n.s. egyéb szárazföldi személyszállítás
 4941 Közúti áruszállítás
 4942 Költöztetés
 5210 Raktározás, tárolás
 5221 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
 5224 Rakománykezelés
 5229 Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás
 7010 Üzletvezetés
 7022 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
 7711 Személygépjárműkölcsönzése
 7712 Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)
 7731 Mezőgazdasági gép kölcsönzése
 7739 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
 7820 Munkaerőkölcsönzés
 8110 Építményüzemeltetés
 21 Általános épülettakarítás
 81.22 Egyéb épület-, ipari takarítás
 81.29 Egyéb takarítás
 82.19 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
 8299 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
 8559 M.n.s. egyéb oktatás
 8560 Oktatást kiegészítő tevékenység
 9329 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
 9499 M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység
 9522 Háztartási gép, háztartási, kerti eszköz javítása
 9603 Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás
 9609 M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás
 3312 Ipari gép, berendezés javítása
 4321 Villanszerelés
 6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
 2593 Huzaltermék gyártása
 4719 Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
 4752 Vasáru, festék-, üveg- kiskereskedelem

4. A társaság működésének időtartama

A társaság időtartama: ¹⁰ a) határozatlan.
 b) határozott ¹¹ , -ig.

¹⁰ Aláhúzással jelölendő.

5. A társaság törzstőkéje

5.1. A társaság törzstőkéje 3.000.000,- Ft,

azaz Hárommillió forint, amely

a) 3.000.000,- Ft, azaz Hárommillióforint készpénzből,

b)¹² Ft, azaz forint nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásból áll.

5.2. Ha a pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatása körében a 6. pont lehetőséget ad arra, hogy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig a tag a pénzbetétjének felénél kisebb összeget fizessen meg, vagy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig be nem fizetett pénzbeli vagyoni betétjét a tag egy éven túli határidőig szolgáltatassa, a társaság mindaddig nem fizet osztalékot a tagnak, amíg a ki nem fizetett és a tag törzsbetétére az osztalékfizetés szabályai szerint elszámolt nyereség a tag által teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulással együtt el nem éri a törzstőke mértékét. A tag a még nem teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulása összegének erejéig helytáll a társaság tartozásaiért.

5.3. A törzstőke teljesítésének megtörténtét az ügyvezető köteles a cégbíróságnak bejelenteni.

6. A tag törzsbetétje

Név (Cégnév): Kalocsa Város Önkormányzata

A törzsbetét összege: 3.000.000,- Ft

A törzsbetét összetétele:

a) Készpénz: 3.000.000,- Ft.

Cégbejegyzésig szolgáltatandó összeg: Ft, mértéke a tag pénzbetétjének ... %-a¹³, a szolgáltatás módja: befizetés a társaság pénzforgalmi számlájára/ a társaság házipénztárába¹⁴.

A fennmaradó összeget :-ig¹⁵ a társaság pénzforgalmi számlájára fizeti be.

¹⁶b) Nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás:

megnevezése: értéke:Ft.

A bejegyzési kérelem cégbírósághoz történő benyújtásáig a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulást teljes egészében a társaság rendelkezésére kell bocsátani.

7. Üzletrész

A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik.

8. Az egyszemélyes társaság működése

8.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerzheti meg.

8.2. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

¹¹ Amennyiben a társaság működésének időtartama határozott, kitöltése kötelező!

¹² Szükség esetén kitöltendő.

¹³ 50%-nál kisebb arány esetén az 5.2. pont szerinti előírás érvényesül!

¹⁴ Aláhúzással jelölendő, szükség esetén mindkettő aláhúzható.

¹⁵ Naptári nap szerint meghatározandó. 1 évnél hosszabb határidő esetén az 5.2. pont szerinti előírás érvényesül!

¹⁶ Szükség esetén bővíthető.

9. A nyereség felosztása

9.1. A társaság saját tőkéjéből a tag javára, annak tagsági jogviszonyára figyelemmel kifizetést a társaság fennállása alatt kizárólag az előző üzleti évi adózott eredménnyel kiegészített szabad eredménytartalékból teljesíthet. Nem kerülhet sor kifizetésre, ha a társaság helyesbített saját tőkéje nem éri el vagy a kifizetés következtében nem érné el a társaság törzstőkéjét, továbbá, ha a kifizetés veszélyeztetné a társaság fizetőképességét.

9.2. Az ügyvezető jogosult / nem jogosult¹⁷ osztalékelőleg fizetéséről határozni.

10. Az alapítói határozat

10.1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben a tag írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

10.2. A legfőbb szerv hatáskörét a tag gyakorolja.

11. Az ügyvezetés és képviselet

11.1.¹⁸ A társaság ügyvezetésére és képviseletére jogosult ügyvezetője:

Név:¹⁹ Pécsi Tiborné

Lakcím: 6300 Kalocsa, Lencse utca 18.

Cégnév (név):²⁰

Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám):²¹

Székhely:

Képviselőre jogosult neve:

Lakcím:

Az ügyvezetői megbízatás²²

a) határozott időre²³

b) határozatlan időre
szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2018.06.01.

A megbízatás lejárt:²⁴

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését megbízási jogviszonyban / munkaviszonyban²⁵ látja el.

¹⁷ Aláhúzással jelölendő.

¹⁸ Szükség esetén bővíthető.

¹⁹ Természetes személy tag esetén kell kitölteni.

²⁰ Szervezet esetén kell kitölteni.

²¹ Cégjegyzékszám vagy egyéb nyilvántartási szám.

²² Aláhúzással jelölendő.

²³ Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:114. §).

²⁴ Az a) pont választása esetén kitöltendő.

²⁵ Aláhúzással jelölendő. Kitöltése nem kötelező.

12. Cégvezető

12.1. A társaságnál cégvezető kinevezésére²⁶

a) sor kerülhet.

b) nem kerülhet sor.

12.2.²⁷ Cégvezetőnek kinevezett munkavállaló(k)²⁸:

Név:

Lakcím:

Kinevezés kezdő időpontja:

13. Cégjegyzés

13.1.²⁹ Az öndílló cégjegyzésre jogosultak:

Név: *Pécsi Tiborné végelszámoló*

Név:

13.2. Az együttes cégjegyzési joggal rendelkezők:³⁰

a) Név:

és

Név:

együttesen jogosultak cégjegyzésre.

b)³¹ Név:

és

Név:

együttesen jogosultak cégjegyzésre.

14. Felügyelőbizottság

14.1. A társaságnál felügyelőbizottság választására³²

a) sor kerül.

b) nem kerül sor.

14.2. A társaságnál nem ügydöntő felügyelőbizottság működik.

14.3.³³ A felügyelőbizottság tagjai:

Név: Varajti László

Lakcím: 6300 Kalocsa, Munkácsy utca 2.

A megbízátság³⁴

a) határozott időre³⁵

²⁶ Aláhúzással jelölendő.

²⁷ Kizárólag a 12.1 a) pont aláhúzása esetén tölthető ki.

²⁸ Szükség esetén bővíthető.

²⁹ Szükség esetén bővíthető.

³⁰ Szükség szerint kitöltendő.

³¹ Szükség szerint bővíthető.

³² Aláhúzással jelölendő.

³³ A 14.1. a) pont választása esetén kell kitölteni.

³⁴ Aláhúzással jelölendő.

³⁵ Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:121. §).

b) határozatlan időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2014.12.01.

A megbízatás lejártá:³⁶ 2019.11.30.

Név: Tibai Viktória

Lakcím: 6300 Kalocsa, Komló sor 3.

A megbízatás³⁷

a) határozott időre³⁸

b) határozatlan időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2014.12.01.

A megbízatás lejártá:³⁹ 2019.11.30.

⁴⁰Név: Lakatos Zoltánné

Lakcím: 6300 Kalocsa, Tüzér sor 20.

A megbízatás⁴¹

a) határozott időre⁴²

b) határozatlan időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2014.12.01.

A megbízatás lejártá:⁴³ 2019.11.30.

15. Könyvvizsgáló⁴⁴

A társaság könyvvizsgálója:

Név:⁴⁵

Lakcím:

Kamarai nyilvántartási száma:

Cégnév:⁴⁶ **ABACUS Könyvvizsgálói, Könyvelői és Oktatási Kft. ktsz: 001154**

Cégjegyzékszám: 03-09-100080

Székhely: 6300 Kalocsa, Sörös I. utca 30.

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve:

Ivó Mária

Kamarai nyilvántartási száma: 002253

³⁶ Az a) pont választása esetén kitöltendő.

³⁷ Aláhúzással jelölendő.

³⁸ Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:121. §).

³⁹ Az a) pont választása esetén kitöltendő.

⁴⁰ Bővíthető. Ha a társaságnál kötelező felügyelőbizottság létrehozása, háromnál kevesebb tagú felügyelőbizottság felállítása semmis.

⁴¹ Aláhúzással jelölendő.

⁴² Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:121. §).

⁴³ Az a) pont választása esetén kitöltendő.

⁴⁴ A Ptk. 3:38. § és 3: 129-131 § esetén.

⁴⁵ Természetes személy esetén kell kitölteni.

⁴⁶ Szervezet esetén kell kitölteni.

Lakeím: 6300 Kalocsa, Sörös I. utca 30.

Helyettes könyvvizsgáló neve:

Lakeím:

A megbízatás kezdő időpontja: 2018.07.01.

A megbízatás lejárt: 2023.05.31.

16. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyron az alapítót illeti meg.

17. Egyéb rendelkezések

17.1. Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének⁴⁷

a) a Céglközölnyben

b) a társaság honlapján⁴⁸

tesz eleget.

17.2. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kelt: Kalocsán, 2018. év június 28. napján

Az alapító aláírása:

.....
Név: Dr. Bálint József polgármester
Kalocsa Város Önkormányzata alapító tag képviselőjében

Ellenjegyezte/közokiratba foglalta:⁴⁹

Alulírott dr. Bernschütz Sándor okiratszerkesztéssel megbízott egyéni ügyvéd (székhely: 6500 Baja, Rövid u.3., Bács-Kiskun Megyei Ügyvédi Kamara nyilvántartási szám: 274, KASZ azonosító: 36057558) a Ctv.51 §(3) bek. alapján igazolom, hogy jelen alapító okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a korábbi alapító okirat és annak módosításaiban foglalt hatályos tartalmának, és a 2013. évi V. tv. rendelkezéseinek.

Nyilatkozom továbbá, hogy megfelelek a 2017. évi LXXVIII. törvény, valamint a Magyar Ügyvédi Kamara 2/2007. (XI.19.) Szabályzatában meghatározott elektronikus aláírással kapcsolatos követelményeknek, ill. minősített elektronikus aláírással rendelkezem. Nyilatkozom továbbá, hogy az alapító okirat módosítására irányuló megbízást elfogadom.

.....
dr. Bernschütz Sándor ügyvéd

⁴⁷ Aláhúzással jelölendő.

⁴⁸ Amennyiben a társaság a közvetlen közzétételi kötelezettségének honlapján tesz eleget, a cégjegyzéknek tartalmaznia kell a társaság honlapjának a címét.

⁴⁹ Ügyvédi ellenjegyzés vagy közjegyző által történő közokiratba foglalás.