

ELŐTERJESZTÉS

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. szeptember 20-i ülésére**

Tárgy: Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft alapító okiratának módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető kft és a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató kft egyesülésével a képviselő-testület már többször foglalkozott. A döntések értelmében a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft „v.a.” végelszámolása 2018 június 1. napjával elindult.

A cégek egyesülése során több lehetőséget megvizsgálva a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető kft-be olvadna bele a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató kft. Az egyesülés miatt szükséges a végelszámolás megszüntetése, és ezzel a cég korábbi működése visszaállításra kerül. A végelszámolást javaslom 2018. szeptember 30 napjával megszüntetni, és így 2018. október 1. napjával a kft. korábbi működése folytatódna, azzal, hogy ügyvezetői feladatokkal Pécsi Tiborné a jelenlegi végelszámoló kerülne megbízásra külön díjazás nélkül.

(A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII.tv 6.§ (4) bekezdése alapján Egy természetes személy legfeljebb egy köztulajdonban álló gazdasági társaságnál betöltött vezető tisztségviselői megbízatás, valamint legfeljebb egy köztulajdonban álló gazdasági társaságnál betöltött felügyelőbizottsági tagság után részesülhet javadalmazásban.)

Javasolom, hogy Pécsi Tiborné ügyvezetői díjazását a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft-ben az egyesüléssel járó megnövekedett feladatok miatt a korábbi 420.e Ft-ról 520 e Ft-ra emelkedjen.

Tekintettel arra, hogy így a jogutód a Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft lenne, a további működési lehetőségeket megvizsgálva javaslom, hogy a kft. legyen nonprofit jellegű. Ezt indokolja, hogy a hulladékgazdálkodás során így részt tud venni a közszolgáltatások ellátásában, másrészt jellemzően a nonprofit gazdasági társaságokat részesítik előnyben a pályázatok során, különös figyelemmel a közmunka pályázatokra.

A társaságok eddigi működése során tekintettel arra, hogy a cégek elsődlegesen közfeladatokat kell, hogy ellássanak és ahhoz támogatásba részsülnek, a cél továbbra is, hogy a vállalkozási tevékenységből finanszírozzák a közfeladatokból adódó többletköltségeiket, így csökkenhető a cégeknek nyújtott támogatási összeg. Az egységes cégirányítás alatt, lehetőség van egyes tevékenységek közötti költségek cégen belüli átcsoportosítására és nyereséges tevékenységekből finanszírozni a veszteséges ágazatokat, amelyekre egyébként szükség van a közfeladatok ellátásához.

Bármely társasági forma létrehozható nonprofit gazdasági társaságként. Főszabályként az adott társasági formára jellemző társasági jogi szabályokat kell betartani az alapításukkor. A fő különbség a for profit szférához képest, hogy **eredményüket, eredménytartalékukat nem oszthatják fel**, azt

osztalékként – az öt létrehozó tagok részére – még megszűnés esetén **sem szabad kifizetni!** A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv.) 9/F. § szakasz az alábbi bekezdéseket tartalmazza:

„(1) A gazdasági társaság nonprofit jellegét a cégnévben a társasági forma megjelölésénél fel kell tüntetni.

(2) Az a gazdasági társaság minősül nonprofit gazdasági társaságnak és cégnevében az a gazdasági társaság tüntetheti fel a nonprofit jellegét, amelynek létesítő okirata tartalmazza, hogy a gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok között nem osztható fel, hanem az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja.

(3) Nonprofit gazdasági társaság bármely társasági formában alapítható és működtethető. Nonprofit gazdasági társaság létrejöhet úgy is, hogy a cégnyilvánartartásba bejegyzett gazdasági társaság legfőbb szerve elhatározza a nonprofit gazdasági társaságként való továbbműködést.”

Azon esetekben mikor a (3) bekezdés alapján működés közben határozza el egy társaság a nonprofitá válását, **változásbejegyzési kérelem** formájában teheti azt meg. Ez a gyakorlatban **nem jelent átalakulást**.

A fentiek alapján javaslom az alábbi határozati javaslatok elfogadását:

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6300 Kalocsa, Kossuth Lajos utca 14. cégjegyzékszám: Cg.03-09-124451) további működésével kapcsolatban az alábbi alapítói határozatokat hozza:

1/2018. (09.20) sz. Alapítói Határozat

A **Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Korlátolt Felelősségű Társaság** alapítója határoz a társaság nonprofit társaságként történő tovább működéséről, ezzel egyidejűleg arról, hogy a gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok között nem osztható fel, hanem az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja.

2/2018. (09.20) sz. Alapítói Határozat

A **Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Korlátolt Felelősségű Társaság** alapítója úgy határoz, hogy a társaság 6333 Dunaszentbenedek, 0106 hrsz. alatti fióktelepét megszünteti, így a cégnyilvánartartásból is törlésre kerül.

3/2018. (09.20.) sz. Alapítói Határozat

A **Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Korlátolt Felelősségű Társaság** alapítója úgy határoz, hogy 2018. október 1-től az ABACUS Könyvvizsgálói, Könyvelői és Oktatási Kft. (6300 Kalocsa, Sörös I. u. 30. Cg.03-09-100080) részére ad megbízást a könyvvizsgálói feladatok ellátására 2018-2022 üzleti évekre, az arról készített éves beszámoló elfogadásáig, legkésőbb 2023. május 31-ig.

4/2018. (09.20) sz. Alapítói Határozat

A társaság alapítója Kalocsa Város Képviselő-testülete a fentiek szerint az alapító okirat módosítását és egyben az alapító okiratot új egységes szerkezetben elfogadja.

Képviselő-testület

1. A Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft végelszámolását 2018. szeptember 30. napjával megszünteti és dönt a kft. működésének további folytatásáról.
2. Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft. végelszámolójának Pécsi Tiborné Kalocsa, Lencse u. 18 szám alatti lakosnak megbízatását visszavonja és a kft. ügyvezetőjének 2018. október 1. napjával Pécsi Tiborné Kalocsa, Lencse u. 18. szám alatti lakost bízta meg.
3. Az ügyvezető részére külön díjazást nem állapít meg.

Képviselő-testület

A Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft ügyvezetőjének a bérét 2018. október 1. napjától 520.000 Ft/hó összegben határozza meg.

Kelt Kalocsán, 2018. év szeptember hó 11. napján


Dr. Bálint József Miklós

polgármester

Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető

Korlátolt Felelősségű Társaság

Alapító Okiratának

VIII. számú

Módosítása

Kalocsa, 2018.szeptember ...

A **Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Korlátolt Felelősségű Társaság**– mely társaságot a Kecskeméti Törvényszék Cégbírósága Cg.03-09-124451 szám alatt vett nyilvántartásba – alapítója, Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete...../2018. számú határozatában foglaltakra tekintettel - az alapító okiratot az alábbiak szerint módosítja:

1./Az alapító okirat társaság cégnevére és a rövidített cégnévre vonatkozó részét az alábbiak szerint módosítja az Alapító:

A társaság cégneve: **KALOCSAI VAGYONHASZNOSÍTÁSI és KÖNYVVEZETŐ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

A társaság rövidített cégneve: **KALOCSAI VAGYONHASZNOSÍTÁSI és KÖNYVVEZETŐ Nonprofit Kft.**

2./Az alapító okirat fióktelepre vonatkozó pontját aszerint módosítja az alapító, hogy a 6333 Dunaszentbenedek 0106 hrsz. alatt bejelentett fióktelepe **törlésre** kerül.

3./ Az alapító okirat könyvvizsgálóra vonatkozó pontjába - a könyvvizsgáló választására való tekintettel, - az alábbi kerül bejegyzésre.

A társaság könyvvizsgálója:

Cégnév: **ABACUS Könyvvizsgálói, Könyvelői és Oktatási Kft.** ktsz: 001154

Cégjegyzékszám: 03-09-100080

Székhely: 6300 Kalocsa, Sörös I. utca 30.

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve:

Ivó Mária

Kamarai nyilvántartási száma: 002253

Lakcím: 6300 Kalocsa, Sörös I. utca 30.

A megbízatás kezdő időpontja: 2018. október 1.

A megbízatás lejárt: 2023.05.31.

4./ Az alapító okirat nyereség felosztására vonatkozó pontja a társaság nonprofit jellegére tekintettel, az alábbiak szerint kerül módosításra:

A társaság saját tőkéjéből a tag javára, annak tagsági jogviszonyára figyelemmel kifizetést a társaság fennállása alatt nem teljesíthet, a gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok között nem osztható fel, hanem az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja.

Az ügyvezető jogosult / nem jogosult osztalékelőleg fizetéséről határozni.

5./ Az alapító áttér a 21/2006. (V. 18.) IM rendelet 7. számú melléklete szerinti egyszemélyes társaság Alapító Okirat minta alkalmazására, és az egységes szerkezetbe foglalt, szerződésminta alkalmazásával elkészített alapító okiratát az abban foglaltak szerint elfogadja.

Kalocsa, 2018. szeptember

.....

Kalocsa Város Önkormányzata alapító tag

képviselésében:

Dr. Bálint József Miklós polgármester

AZ EGYSZEMÉLYES KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG ALAPÍTÓ OKIRAT MINTÁJA

Alapító okirat

Alulírott alapító, szerződésminta¹ alkalmazásával, a következők szerint állapítja meg az alábbi korlátolt felelősségű társaság alapító okiratát:

1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

1.1. A társaság cégneve: **KALOCSAI VAGYONHASZNOSÍTÁSI és KÖNYVVEZETŐ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

A társaság rövidített cégneve: ²**KALOCSAI VAGYONHASZNOSÍTÁSI és KÖNYVVEZETŐ Nonprofit Kft.**

1.2. A társaság idegen nyelvű cégneve:²

A társaság idegen nyelvű rövidített cégneve:²

1.3. A társaság székhelye: 6300 Kalocsa, Kossuth Lajos utca 14.

A társaság székhelye³

a) egyben a központi ügyintézés helye is.

b) nem azonos a központi ügyintézés helyével⁴:

1.4. A társaság telephelye(i):⁵ 6300 Kalocsa, Kossuth Lajos utca 63.

1.5. A társaság fióktelepe(i):⁵

2. A társaság alapítója

Név:⁶

Lakcím:

Cégnév (név):⁷ Kalocsa Város Önkormányzata

Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám):⁸ 724429

Székhely: 6300 Kalocsa, Szent István király út 35.

Képviselőre jogosult neve: Dr. Bálint József Miklós polgármester

Lakcím: 6300 Kalocsa, Mikszáth Kálmán utca 45.

¹ A társasági szerződés szövege csak ott és annyiban bővíthető vagy változtatható, amennyiben a minta azt kifejezetten megengedi. A szükség szerint kitöltendő szövegrészek abban az esetben is a szerződésminta részét képezik, amennyiben ezen részek kitöltésére az adott társaság esetében nem volt szükség.

² Szükség esetén kitöltendő.

³ Aláhúzással jelölendő.

⁴ Amennyiben a központi ügyintézés helye nem azonos a székhellyel, a központi ügyintézés helyének megjelölése kötelező.

⁵ Szükség esetén kitöltendő, bővíthető.

⁶ Természetes személy esetén kell kitölteni

⁷ Szervezet esetén kell kitölteni.

⁸ Cégjegyzékszám vagy egyéb nyilvántartási szám (alapítvány, egyház stb. esetén).

3. A társaság tevékenységi köre(i)⁹

3.1. Főtevékenység: 68.32 Ingatlankezelés

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):¹⁰

55.20 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
55.90 Egyéb szálláshely-szolgáltatás
68.20 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
68.31 Ingatlanügynöki tevékenység
69.20 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
81.10 Építményüzemeltetés
01.13 Zöldségféle, dinnye, gyökér-, gumósnövény termesztése
01.19 Egyéb, nem évelő növény termesztése
01.62 Állattenyésztési szolgáltatás
01.28 Fűszer-, aroma-, narkotikus, gyógynövény termesztése
01.43 Ló, lóféle tenyésztése
01.45 Juh, kecske tenyésztése
01.46 Sertésenyésztés
01.49 Egyéb állat tenyésztése
91.04 Növény-, állatkert, természetvédelmi terület működtetése
01.50 Vegyes gazdálkodás
01.61 Növénytermesztési szolgáltatás
41.10 Épületépítési projekt szervezése
41.20 Lakó- és nem lakó épület építése
43.11 Bontás
43.12 Építési terület előkészítése
43.21 Villanyszerelés
43.22 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
43.29 Egyéb épületgépészeti szerelés
43.31 Vakolás
43.32 Épületasztalos-szerkezet szerelése
43.34 Festés, üvegezés
43.39 Egyéb befejező építés m.n.s.
43.91 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
43.99 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
93.11 Sportlétesítmény működtetése
81.21 Általános épülettakarítás
96.01 Textil, szőrme mosása, tisztítása
01.11 Gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése

⁹ A statisztikai nomenklatúrát a tevékenységi kör(ök) vonatkozásában nem kell feltüntetni.

¹⁰ Szükség esetén kitölthető, bővíthető.

56.21 Rendezvényi étkeztetés
82.30 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
86.90 Egyéb humán-egészségügyi ellátás
96.04 Fizikai közérzetet javító szolgáltatás

4. Társaság működésének időtartama

A társaság időtartama:¹¹ a) határozatlan.
b) határozott¹², -ig.

5. A társaság törzstőkéje

5.1. A társaság törzstőkéje 3.000.000,- Ft,
azaz Hárommillió forint, amely
a) 3.000.000,- Ft, azaz Hárommillióforint készpénzből,
b)¹³ Ft, azaz forint nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásból áll.

5.2. Ha a pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatása körében a 6. pont lehetőséget ad arra, hogy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig a tag a pénzbetétjének felénél kisebb összeget fizessen meg, vagy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig be nem fizetett pénzbeli vagyoni betétjét a tag egy éven túli határidőig szolgáltatassa, a társaság mindaddig nem fizet osztalékot a tagnak, amíg a ki nem fizetett és a tag törzsbetétére az osztalékfizetés szabályai szerint elszámolt nyereség a tag által teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulással együtt el nem éri a törzstőke mértékét. A tag a még nem teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulása összegének erejéig helytáll a társaság tartozásaiért.

5.3. A törzstőke teljesítésének megtörténtét az ügyvezető köteles a cégbíróságnak bejelenteni.

6. A tag törzsbetétje

Név (Cégnév): Kalocsa Város Önkormányzata

A törzsbetét összege: 3.000.000,- Ft

A törzsbetét összetétele:

a) Készpénz: 3.000.000,- Ft.

Cégbejegyzésig szolgáltatandó összeg: 3.000.000,- Ft, mértéke a tag pénzbetétjének 100 %-a¹⁴, a szolgáltatás módja: befizetés a társaság pénzforgalmi számlájára/ a társaság házipénztárába¹⁵.

A fennmaradó összeget :.....-ig¹⁶ a társaság pénzforgalmi számlájára fizeti be.

¹⁷b) Nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás:

megnevezése: értéke: Ft.

¹¹ Aláhúzással jelölendő.

¹² Amennyiben a társaság működésének időtartama határozott, kitöltése kötelező!

¹³ Szükség esetén kitöltendő.

¹⁴ 50%-nál kisebb arány esetén az 5.2. pont szerinti előírás érvényesül!

¹⁵ Aláhúzással jelölendő, szükség esetén mindkettő aláhúzható.

¹⁶ Naptári nap szerint meghatározandó. 1 évnél hosszabb határidő esetén az 5.2. pont szerinti előírás érvényesül!

¹⁷ Szükség esetén bővíthető.

A bejegyzési kérelem cégbírósághoz történő benyújtásáig a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulást teljes egészében a társaság rendelkezésére kell bocsátani.

7. Üzletrész

A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik.

8. Az egyszemélyes társaság működése

8.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

8.2. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

9. A nyereség felosztása

9.1. A társaság saját tőkéjéből a tag javára, annak tagsági jogviszonyára figyelemmel kifizetést a társaság fennállása alatt nem teljesíthet, a gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok között nem osztható fel, hanem az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja.

9.2. Az ügyvezető jogosult / nem jogosult¹⁸ osztalékelőleg fizetéséről határozni.

10. Az alapítói határozat

10.1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben a tag írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

10.2. A legfőbb szerv hatáskörét a tag gyakorolja.

11. Az ügyvezetés és képviselő

11.1.¹⁹ A társaság ügyvezetésére és képviselésére jogosult ügyvezetője:

Név:²⁰ Pécsi Tiborné

Lakcím: 6300 Kalocsa, Lencse utca 18.

Cégnév (név):²¹

Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám):²²

Székhely:

Képviselőre jogosult neve:

Lakcím:

Az ügyvezetői megbízatás²³

a) határozott időre²⁴

¹³ Aláhúzással jelölendő.

¹⁵ Szükség esetén bővíthető.

²⁰ Természetes személy tag esetén kell kitölteni.

²¹ Szervezet esetén kell kitölteni.

²² Cégjegyzékszám vagy egyéb nyilvántartási szám.

²³ Aláhúzással jelölendő.

b) határozatlan időre
szól.

A megbízatás kezdő időpontja:2017. január 1.

A megbízatás lejárt: ²⁵

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését megbízási jogviszonyban / munkaviszonyban ²⁶
látja el.

12. Cégvezető

12.1. A társaságnál cégvezető kinevezésére ²⁷

a) sor kerülhet.

b) nem kerülhet sor.

12.2. ²⁸ Cégvezetőnek kinevezett munkavállaló(k) ²⁹:

Név:

Lakcím:

Kinevezés kezdő időpontja:

13. Cégjegyzés

13.1. ³⁰ Az önálló cégjegyzésre jogosultak:

Név: Pécsi Tiborné

Név:

13.2. Az együttes cégjegyzési joggal rendelkezők: ³¹

a) Név:

és

Név:

együttesen jogosultak cégjegyzésre.

b) ³² Név:

és

Név:

együttesen jogosultak cégjegyzésre.

14. Felügyelőbizottság

²⁴ Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:114. §).

²⁵ Az a) pont választása esetén kitöltendő.

²⁶ Aláhúzással jelölendő. Kitöltése nem kötelező.

²⁷ Aláhúzással jelölendő.

²⁸ Kizárólag a 12.1 a) pont aláhúzása esetén tölthető ki.

²⁹ Szükség esetén bővíthető.

³⁰ Szükség esetén bővíthető.

³¹ Szükség szerint kitöltendő.

³² Szükség szerint bővíthető.

14.1. A társaságnál felügyelőbizottság választására³³

a) sor kerül.

b) nem kerül sor.

14.2. A társaságnál nem ügydöntő felügyelőbizottság működik.

14.3. ³⁴A felügyelőbizottság tagjai:

Név: András Ferenc Lászlóné

Lakcím: 6300 Kalocsa, Vidats utca 45.

A megbízatás³⁵

a) határozott időre³⁶

b) határozatlan időre
szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2015.03.01.

A megbízatás lejártá: ³⁷..... 2019.02.28.

Név: Szabó Balázs

Lakcím: 6300 Kalocsa, Radnóti Miklós u. 42.

A megbízatás³⁸

a) határozott időre³⁹

b) határozatlan időre
szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2015.03.01.

A megbízatás lejártá: ⁴⁰ 2019.02.28.

⁴¹Név: Katus Attila

Lakcím: 6300 Kalocsa, Szőlők köze utca 4.

A megbízatás⁴²

a) határozott időre⁴³

b) határozatlan időre
szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2015.03.01.

A megbízatás lejártá: ⁴⁴2019.02.28.

³³ Aláhúzással jelölendő.

³⁴ A 14.1. a) pont választása esetén kell kitölteni.

³⁵ Aláhúzással jelölendő.

³⁶ Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:121. §).

³⁷ Az a) pont választása esetén kitöltendő.

³⁸ Aláhúzással jelölendő.

³⁹ Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:121. §).

⁴⁰ Az a) pont választása esetén kitöltendő.

⁴¹ Bővíthető. Ha a társaságnál kötelező felügyelőbizottság létrehozása, háromnál kevesebb tagú felügyelőbizottság felállítása semmis.

⁴² Aláhúzással jelölendő.

⁴³ Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:121. §).

⁴⁴ Az a) pont választása esetén kitöltendő.

15. Könyvvizsgáló⁴⁵

A társaság könyvvizsgálója:

Név:⁴⁶

Lakcím:

Kamarai nyilvántartási száma:

Cégnev:⁴⁷ **ABACUS Könyvvizsgálói, Könyvelői és Oktatási Kft. ktsz: 001154**

Cégjegyzékszám: 03-09-100080

Székhely: 6300 Kalocsa, Sörös I. utca 30.

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve: Ivó Mária

Kamarai nyilvántartási száma: 002253

Lakcím:6300 Kalocsa, Sörös I. utca 30.

Helyettes könyvvizsgáló neve:

Lakcím:

A megbízatás kezdő időpontja: 2018. október 1.

A megbízatás lejárt: 2023.05.31.

16. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

17. Egyéb rendelkezések

17.1. Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének⁴⁸

a) a Céglapjában

b) a társaság honlapján⁴⁹

tesz eleget.

17.2. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kelt: Kalocsán, 2018. év szeptember hó.... .napján

Az alapító aláírása:

.....

Név: Kalocsa Város Önkormányzata alapító tag

kép: Dr. Bálint József Miklós polgármester

⁴⁵ A Ptk. 3:38. § és 3: 129-131 § esetén.

⁴⁶ Természetes személy esetén kell kitölteni.

⁴⁷ Szervezet esetén kell kitölteni.

⁴⁸ Aláhúzással jelölendő.

⁴⁹ Amennyiben a társaság a közvetlen közzétételi kötelezettségének honlapján tesz eleget, a cégjegyzéknek tartalmaznia kell a társaság honlapjának a címét.

Ellenjegyezte/közokiratba foglalta:⁵⁰

Alulírott dr. Bernschütz Sándor okiratszerkesztéssel megbízott egyéni ügyvéd (székhely: 6500 Baja, Rövid u.3., Bács-Kiskun Megyei Ügyvédi Kamara nyilvántartási szám: 274, KASZ azonosító: 36057558) a Ctv.51 §(3) bek. alapján igazolom, hogy jelen alapító okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a korábbi alapító okirat és annak módosításaiban foglalt hatályos tartalmának, és a 2013. évi V. tv. rendelkezéseinek.

Nyilatkozom továbbá, hogy megfelelek a 2017. évi LXXVIII. törvény, valamint a Magyar Ügyvédi Kamara 2/2007. (XI.19.) Szabályzatában meghatározott elektronikus aláírással kapcsolatos követelményeknek, ill. minősített elektronikus aláírással rendelkezem. Nyilatkozom továbbá, hogy az alapító okirat módosítására irányuló megbízást elfogadom.

.....
dr. Bernschütz Sándor ügyvéd

^{50.} Ügyvédi ellenjegyzés vagy közjegyző által történő közokiratba foglalás.



KALOCSAI PARKGONDOZÓ ÉS KÖZSZOLGÁLTATÓ NONPROFIT KFT. „VA”

Cím: 6300 Kalocsa, Érsekkert u. 4-1.

Adószám: 24216034-2-03

Cégjegyzékszám: 03-09-125691

KSH: 24216034-8130-572-03

Végelszámoló jelentése

Előzmények:

Kalocsa Város Önkormányzata 73/2018. számú határozata alapján 2018. június 01. napjával elrendelte a cég végelszámolását.

A vonatkozó jogszabályok alapján elkezdődött az előírásoknak megfelelő folyamat, miszerint „a végelszámoló a végelszámolás során a cég vagyoni helyzetét felméri, követeléseit behajtja, tartozásait kiegyenlíti, jogait érvényesíti és kötelezettségeit teljesíti, vagyoni eszközeit pedig szükség esetén értékesíti.”

A 2018. 05. 31-i fordulónappal készített tevékenységet záró beszámolót a képviselő-testület korábban már elfogadta, mely mérleg a végelszámolás nyitó mérlege.

A mérlegben szereplő eszközök és források számbavétele során meggyőződtem, hogy a cég tárgyi eszközei és készletei, pénzeszközei helyesen voltak leltározva, illetve rendelkezésre állnak. A kimutatott követelések - összesen 3 953 ezer Ft. – egy része, a fizetési felszólítások ellenére sem folyt be, a bírósági eljárás megindítása előtti alaposabb vizsgálat kiderítette, hogy kellő dokumentumokkal nem voltak alátámasztva, ezért a végelszámolási korrigált nyitó mérlegben nem lehet szerepeltetni, behajthatatlan követelésként leírásra kerültek, összesen 1 677 ezer Ft. értékben.

A nyitó mérleg szerinti kötelezettségeit, illetve a végelszámolás alatti kötelezettségeit is a cég folyamatosan teljesítette. Jelenleg sincs lejárt határidejű tartozása, nincs köztartozása.

Események a végelszámolás alatt:

A végelszámolás folyamán a Kft. tevékenységét tovább folytatta, a tulajdonos önkormányzattal 2017. december 22-én kelt közfeladat-ellátási szerződésben, 2012. december 27-én kelt kegyeleti közszolgáltatási szerződésben foglalt feladatait folyamatosan végezte, illetve a korábban vállalt, külső partnereknek végzett szolgáltatásait, vállalkozási tevékenysége keretében ellátta.

Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft.

Cím: 6300 Kalocsa, Érsekkert u. 4-1.

Adószám: 24216034-2-03

Cégjegyzékszám: 03-09-125691

A végelszámolás cégbíróági bejegyzése, illetve közzététele után is a partnereink többsége, elfogadva a végelszámolás tényét, nem gördítve akadályt a működés elé, a korábban kötött szerződések továbbra is hatályosak, mind a vevői, mind a beszállítói körben.

A Ctv. 102 § (3) szerint, értesítettük a területileg illetékes állami munkaerő-piaci szervezetet, a környezetvédelmi és természetvédelmi hatóságot, a számlavezető pénzügyintézeteket, a nagyobb partnereinket.

A környezetvédelmi hatóságnál volt egy kis félreértés, de elfogadták az indokainkat, ami szerint folytatjuk a tevékenységeket, így a hulladékszállítási engedélyünket nem szüntették meg.

A cégen belüli működő illegális hulladéklerakókat felszámoló közmunkaprogram szintén működik tovább a munkaerő-piaci szervezet támogatásával, sajnos a betölthető 14 fő létszám helyett, csak 9 fő végzi a tevékenységet.

A hitelezői igényeket benyújtottuk a Cégbíróságnak, ezek pénzügyi rendezése is megtörtént.

Jelenleg készül a korrigált végelszámolási nyitó mérleg, melyet legkésőbb 2018. november 5-ig kell a gazdálkodó legfőbb szerve elé terjeszteni.

A cég tevékenysége megkívánja, hogy a jelenlegi dolgozói állományt megtartsa, a végelszámolás ideje alatt 1 főállású, ügyviteli dolgozó jogviszonya - közös megegyezéssel szűnt meg, mivel a feladatai nagysága nem indokolta, hogy heti 40 órás munkaidőben foglalkoztassuk és 1 határozott idejű megbízási szerződés járt le.

A cég jelenleg 46 fő főállású és 33 fő közmunkás dolgozóval végzi a feladatokat. A városi közmunkaprogramban 48 fő keret engedélyezett, de jelentkezők hiányában, 15 közmunkás hely betöltetlen. Összesen 20 fő hiányzik a közmunkás állományból, ami sajnos az elvárt feladatok elvégzésének folyamatos akadálya.

Tárgyi eszköz és készletértékesítésre nem került sor, a tevékenységek során szükség van a meglévő eszközökre.

Pénzügyi előrejelzés:

A Kft. zavartalan működéséhez, likviditásának megtartásához és a hitelezők igényeinek kielégítéséhez szükség volt a végelszámolás alatt, a 2018. évi önkormányzati támogatásból előleg biztosítására, melyet a kéresemnek megfelelően folyósított az önkormányzat. A mai napig megkaptuk az éves keret 85,8%-át.

Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft.

Cím: 6300 Kalocsa, Érsekkert u. 4-1.

Adószám: 24216034-2-03

Cégjegyzékszám: 03-09-125691

Szeretném felhívni a Tisztelt Tulajdonos figyelmét, hogy sajnos év végéig a 2018. évre megítélt önkormányzati támogatásból nem tud működni a cég.

Az elmúlt 3 és fél hónapban a kivételes időjárásnak, viharoknak köszönhetően jelentősen megnöttek a költségeink.

A bérek, járulékok, napi üzemanyag és karbantartási költségek mellett a következő negyedévben kell beszerezni a téli tüzelőt a fóliaházak fűtéséhez, - melyekben megtermeljük a város virágosításához szükséges növényeket-, be kell szerezni a tavaszi virágpalánták előállításához szükséges alapanyagokat, fel kell készíteni a járműveinket a téli munkálatokhoz, szükséges előre gondoskodni az utak jegesedés mentesítéséhez szükséges anyagokról. Év végéig kb. 7 - 9 M Ft. többlet támogatásra lesz szükség.

Az előző ügyvezető felmentése miatt is többletköltsége keletkezett a cégnek 2018. évben, összesen 5 havi juttatása és járuléka (2,5 M Ft.) nem volt az üzleti tervben.

Fontosnak tartom kiemelni, hogy a Temetőben, több ütemben elkezdtük az urnafalak bővítését, melyekre nagyon nagy kereslet mutatkozott. Az első ütemben megrendelt urnafalak időközben már értékesítésre kerültek, ezért az új temetések esetén nem tudunk felajánlani ilyen lehetőséget, ennek okán láttuk szükségét a második ütem megvalósításának. Előzetes számítások alapján a beruházás rövid időn belül megtérül.

Összegzés:

A fenti jelentésből is látható, hogy a továbbiakban nem indokolt a céget végelszámolás alatt tartani. A tevékenysége továbbra is szükséges, a Vagyon Kft-be való beolvadással a jövőben a gazdasági problémák megoldódni látszanak, mivel a Vagyon Kft. 2018-ban is várhatóan nyereséget fog kimutatni.

Javaslom a végelszámolás megszüntetését 2018. szeptember 30-i dátummal és az összeolvadás előkészítése idejére a cég normál működésének helyre állítását.

Kalocsa, 2018. szeptember 12.

Pécsi Tiborné
végelszámoló