

# KALOCSA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

## ELŐTERJESZTÉS

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2018. december 6-i ülésére

**Tárgy:** Kalocsa Szent István király út fásítási programjának elfogadása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kalocsa város központi jelentőségű helyszíne a Szent István király út. Jelzett helyszínen elhelyezkedő nyugati ostorfák (*Celtis occidentalis*), a 2011. október 28-án készült szakértői megállapítás alapján betegek, kiöregedtek, a fasor lecserélése időszerű.

2018. február 02-án területi bejárás alkalmával, melyen a Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztály, és a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft. munkatársai vettek részt, megtekintésre került a fasorban lévő állomány. Az állapot meghatározás alapján felmerült az újraterlepítés szükségessége. A szemle alkalmával a 2011-ben készült előző felmérés megállapításai megerősítésre kerültek. Valószínűsíthető, hogy az eltelt, mint egy 7 év alatt a meglévő faállomány állapota romlott, idővel még veszélyesebbé vált.

A fasor cseréjének tervezéséhez az Önkormányzat szerződést kötött Pfliegel Tibor kertépítő szakmérnökkel, aki elkészítette Kalocsa Szent István király út újrafásításának kertépítészeti engedélyezési tervdokumentációját.

### **Állapotfelmérés**

A benyújtott tervdokumentáció 5. pontja alapján, a fasor kiváltása a lakosság ellenérzését válthatja ki, de aki a fák törzsét, koronáját közelről megtekinti, különösebb szakértelem nélkül is láthatja, hogy ezeknek a fának sürgős beavatkozásra van szükségük. A fák okozta balesetek pontos idejét nem lehet előre megállapítani, ezt sok tényező befolyásolja. A faanyag fáradása miatt a szélsőséges időben is bekövetkezhet ágatörés, a korona egyes részeinek leszakadása. Többnyire azonban az erős szél, intenzív havazás, zúzmaraképződés, ónos eső miatti megnövekedett terhelés okozza a nagyobb korona-részek, ágak letörését a fa töben való kitörését vagy a törzs eltörését, a fa gyökeres kifordulását, ezzel veszélyeztetve nem csak a gyökerek melletti közművek épségét, hanem az úttesten és a járdán közlekedők életét, valamint jelentős vagyoni károkozást sem zárhatjuk ki. Ez utóbbi előfordulhat a talaj erős felázásakor szélsőségesen, de az előző terhelést növelő időjárási körülmények esetén is. Mivel ezeket a fafajokat kopaszra metszették, így folyamatos kalluszosodásnak tették ki a faszövetet, ami a megvastagodott, bunkószerű megnövekedést, abnormális sejtnövekedést eredményezett a törzs és a vázág találkozásakor. Ugyanakkor a fák törzsén található korhadó sebeket sebp parazita gombák okozzák, amely minden sebfelületet megfertőzhetnek spóráikkal

és így fokozzák a törzs belső szivacsos elrothasztásával a faszerkezet tartószöveinek összeroppanását, ezáltal a fa teljes pusztulását (KOCSÓ-VARGA et al., 2011, Szakértői vélemény). Megállapíthatjuk, hogy a nyugati ostorfa fasor (*Celtis occidentalis*) lecserélése most már teljes bizonyossággal aktuálissá válik.

A tervdokumentáció 2018. október 3-án Kalocsa város honlapján közzétételre került, ezzel egyidőben a képviselő testület tagjai számára 2018. október 11-én 13:00 órai kezdettel a tárgyban tartandó fórumra meghívó került megküldésre, mely tartalmazta a terv elérhetőségét, és véleményezés lehetőségét. 2018. október 11-én, a tervező, Pfliegel Tibor részletesen ismertette a dokumentációt a megjelent képviselő testületi tagok előtt. A konzultációt követően a terv tartalmával kapcsolatos megkeresés, javaslat, és véleményezés nem érkezett.

A tervezet szerint a fakivágás és úratelepítés négy ütemben kerül elvégzésre, az alábbi táblázatban a szakaszok pontos megnevezése, hossza, és a kivágandó fák pontos mennyisége látható.

#### Fakivágási összesítő táblázat:

Szakasz jelölés	Szakasz megnevezése	Szakasztáv (m)	Kivágandó fa (db)
I. szakasz	Szentháromság tér – Batthyány u.	280	102
II. szakasz	Batthyány u. – Városház u.	220	69
III. szakasz	Városház u. – Filvig köz	317	87
IV. szakasz	Filvig köz – Széchenyi utca kereszteződés (Malatin tér)	275	64
Összesítés		1092	322

A tervdokumentáció tartalmazza az újrafásítás pontos ismertetését. A telepítendő fajok szakaszonként pontos darabszámát a következő táblázat mutatja be:

#### Telepítendő fák fajtamegosztása:

Telepítendő fajok szakaszonkénti megoszlása			
Szakasz sorszáma	Telepítendő faj botanikai megnevezése (latin-magyar)	Telepítendő fa (db)	Szakaszösszesítő (db)
I. szakasz	Fraxinus ornus 'Obelisk' – oszlopos kőris	104	104
II. szakasz	Fraxinus ornus 'Obelisk' – oszlopos kőris	56	60
	Celtis occidentalis-nyugati ostorfa (megtartandó fasor kipótlása)	4	
III. szakasz	Fraxinus ornus 'Obelisk' – oszlopos kőris	86	92
	Crataegus monogyna 'Stricta'- egybibés galagonya	6	
IV. szakasz	Crataegus monogyna 'Stricta'- egybibés galagonya	73	73
Összesen (db):		329	329

**A választott fajok rövid bemutatása:**

- Fraxinus ornus 'Obelisk' – oszlopos kőris: Közepes termetű, 3 - 6m széles, 10 - 15m magas, zártabb, oszlopos koronájú fa. Középerős növekedésű, színes őszi lombszínű, jó várostűrő képességű sorfa vagy szoliter díszfa. Fiatalabb korban lassabb növekedésű. Levele zöld, de őszre vörösesre fordul. Virága bár önmagában jelentéktelen, tömegben igen dekoratív. Felhasználható keskeny utak fásítására, sétány fasor létesítésére.
- Crataegus monogyna 'Stricta'- egybibés galagonya: Kistermetű, 3,5 - 5m széles, karcsú- oszlopos, szabályos, tömött koronájú fa. Középerős növekedésű. Szárazságtűrő, talajjal szemben nem igényes. Szűk utcák, légvezetékek alatti területek, kiskertes alacsony homlokzatú utcasorok jellegzetes tájképi fasora.

**Fatelepitési költségösszesítő:**

Szakasz megnevezése	Anyagdíj (Ft)	Munkadíj (Ft)	Összesen (Ft)	27 % ÁFA (Ft)	Mindösszesen (Ft)
I. szakasz	5 220 200	6 696 700	11 916 900	3 217 563	15 134 463
II. szakasz	3 117 000	3 590 000	6 707 000	1 810 890	8 517 890
III. szakasz	5 890 000	7 285 600	13 175 600	3 557 412	16 733 012
IV. szakasz	4 130 900	4 372 050	8 502 950	2.295 797	10 798 747
			40 302 450	10 881 662	51 184 112

A teljes tervdokumentáció megtekinthető, és letölthető a <http://www.kalocsa.hu/kornyezetvedelem> címről.

Kérem, az előterjesztésben foglaltak szíves megvitatását, és az alábbi határozati-javaslat elfogadását:

**Határozati-javaslat**

A Képviselő-testület

- 1.) elfogadja a, Kalocsa Szent István király út újrafásításának kertépítészeti engedélyezési tervdokumentációját, az abban foglalt szakmai indokok, műszaki tartalom és ütemezés szerint.

**Felelős:** Dr. Bálint József

Kalocsa, 2018. november 29.

  
(Dr. Bálint József)  
polgármester

Készítette: Czár Edit (Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztály)  
Ellenőrizte: Boromisza Viktor (Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztály)

L: 