

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Kalocsa Város Önkormányzat
Képviselő-testületének**

2017. április 11-i

üléséről

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. április 11- i 14:00 órakor kezdődő üléséről

Ülés helye: Városháza Díszterme

Jelen vannak: Dr. Bálint József
Szabó Balázs
Lakatos János
Török Ferenc
Simon Zoltán
Bolvári Ferdinánd

Kinyóné Lakatos Melinda
Katus Attila
Kati László
Tihanyi Tiborné
Dr. Filvig Géza

Képviselő 11 fő

Tanácskozási joggal jelenlévők:

Dr. Tóth-Kovács Ádám aljegyző
Önkormányzati Hivatal osztályvezetői, csoportvezetői:
Boromisza Viktor
Molnár Gábor

Jegyzőkönyvvezető: Jerkovics Erika

Dr. Bálint József polgármester:

Köszönti az ülésen megjelent képviselőket, valamint a Polgármesteri Hivatal dolgozóit a Járási Hivatal képviselőjét és az érdeklődőket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel 12 képviselőből 11 jelen van.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Török Ferenc és Bolvári Ferdinánd képviselőket javasolja.

A testület a polgármester Török Ferenc jegyzőkönyv-hitelesítőre tett javaslatát 11 igen szavazattal elfogadja.

A testület a polgármester Bolvári Ferdinánd jegyzőkönyv-hitelesítőre tett javaslatát 11 igen szavazattal elfogadja.

Dr. Bálint József polgármester:

Három sürgősségi javaslat érkezett a mai testületi ülésre. Az egyik a PRO-IMMOBILIS Kft kérelme, amely településrendezési szerződést érint, és közműhálózat kiépítéséről szólna, ennek az indoka, hogy a rendezési tervhez át kell vezetni és ezért lenne fontos mielőbb. A másik sürgősségi előterjesztés Dr. Szűcs András, szintén ingatlanra vonatkozó településrendezési szerződés jóváhagyását kérte. Mindkét előterjesztés esetén a települési rendezési terv felülvizsgálata a beruházások megkezdése miatt szükséges a sürgősség.

A harmadik a gépjármű vásárlása szociális feladatok ellátása érdekében, a magas fenntartási költségű illetve üzemképtelen gépjárművek értékesítésére. Ez a feladat ellátás folyamatosságára tekintettel szükséges a minél gyorsabb döntés. A szociális otthonnál volt leselejtezett gépjárműveket adták be egy kereskedő beszámítja és a szociális otthon hozzájut egy vegyes használatú, szintén használt járművet.

Kéri a PRO-IMMOBILIS Kft kérelmének napirendre vételét.

A testület 11 igen szavazattal elfogadja az előterjesztések napirendre vételét.

1. PRO-IMMOBILIS Ingatlanforgalmazó Kft tulajdonát képező Kalocsa 9812, 9814/1, 9815/1, 9823/1, 9826/1, 9827/1, hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó Településrendezési szerződésének, és a közműhálózat kiépítéséről szóló megállapodásnak jóváhagyása
Előadó: Dr. Bálint József polgármester:

Dr. Bálint József polgármester:

Kéri a Dr. Szűcs András tulajdonát képező Kalocsa 9813/1. hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó Településrendezési szerződésének jóváhagyásáról szóló előterjesztés napirendre vételét.

A testület 11 igen szavazattal elfogadja az előterjesztések napirendre vételét.

2. Dr. Szűcs András tulajdonát képező Kalocsa 9813/1. hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó Településrendezési szerződésének jóváhagyása
Előadó: Dr. Bálint József polgármester:

Dr. Bálint József polgármester:

Kéri a gépjármű vásárlás szociális feladatok ellátása érdekében, valamint magas fenntartási költségű, illetve üzemképtelen gépjárművek értékesítéséről szóló előterjesztés napirendre vételét.

A testület 11 igen szavazattal elfogadja az előterjesztések napirendre vételét.

3. Gépjármű vásárlás szociális feladatok ellátása érdekében, valamint magas fenntartási költségű, illetve üzemképtelen gépjárművek értékesítése
Előadó: Dr. Bálint József polgármester:

Napirend:

1. A Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft ügyvezetői állására pályázat – **zárt ülés keretében** –
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
2. Ingatlan vásárlás – **zárt ülés keretében** –
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
3. Inert értékesítésére kiírt nyilvános pályázatra érkezett ajánlat elbírálása
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
4. Kalocsai Eperföldi Általános Iskola sportiskolai feladattal történő bővítésének, valamint névváltoztatásának véleményezése
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
5. Autóbuszsal behajtani tilos közúti jelzőtábla elhelyezése
Előadó: Dr. Bálint József polgármester

6. A Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Programjához szükséges önerő összegének módosítása
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
7. Kék Madár Alapítvány a Beteg Gyerekekért alapítvány támogatása
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
8. Állami tulajdonú 3506/54 hrsz. alatti ingatlan vagyonkezelési jogának önkormányzat részére történő igénylése
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
9. A harkányi 919. hrsz.-ú ingatlan értékesítése
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
10. Felújítási munkák a Kalocsa Városi Gyógyfürdő és Uszodában
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
11. Pályázat – Kalocsai óvodák infrastrukturális fejlesztése
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
12. Pályázat Kula várossal a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt felé
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
13. KSE kérelem karate szakosztály részére
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
14. AEROPORT Kalocsa Repülő és Szabadidősport Egyesület kérelme
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
15. PRO-IMMOBILIS Ingatlanforgalmazó Kft tulajdonát képező Kalocsa 9812, 9814/1, 9815/1, 9823/1, 9826/1, 9827/1, hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó Településrendezési szerződésének, és a közműhálózat kiépítéséről szóló megállapodásnak jóváhagyása
Előadó: Dr. Bálint József polgármester:
16. Dr. Szűcs András tulajdonát képező Kalocsa 9813/1. hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó Településrendezési szerződésének jóváhagyása
Előadó: Dr. Bálint József polgármester:
17. Gépjármű vásárlás szociális feladatok ellátása érdekében, valamint magas fenntartási költségű, illetve üzemképtelen gépjárművek értékesítése
Előadó: Dr. Bálint József polgármester:
18. Egyebek

Dr. Bálint József polgármester:

Van-e más javaslat napirendekre?

Simon Zoltán képviselő:

Napirend előtt szeretne szólni, valamint az egyebekben is szólna.

Dr. Bálint József polgármester: Bolvári Ferdinánd képviselő:

Egyebekben szeretne szólni szelektív hulladékgyűjtő pontok Kalocsán címmel.

Kéri a felsorolt napirendek elfogadását.

A testület 11 igen szavazattal elfogadja a napirendet.

Dr. Bálint József polgármester:

Megadja a szót Simon Zoltán képviselőnek a napirend előtti hozzászólására.

Simon Zoltán képviselő:

Ez év február 20-án egy TAO pályázatot jóváhagytak, ami a Méhecskék Sportegyesület műfüves pálya létesítéséről szólt. Azonban amikor ez a döntés megszületett semmilyen tervdokumentációt nem kaptak, gyakorlatilag nem hangzott el az, hogy az a pálya az a műfüves pálya hol létesül. Március 14-én, a Kalocsa.hu oldalon megjelent egy olyan nyilatkozat, mely szerint az a pálya a Méhecskék telepén, értve a körülkerített területet, kerül megvalósításra. Aztán 30-án megjelent egy olyan nyilatkozat a Méhecskék Sportegyesület vezetője részéről, hogy ez a finanszírozás ez a TAO finanszírozás által létrejött műfüves pálya a Hunyadi pályán valósul meg. Majd ugyanabban a nyilatkozatban megjelent még egyszer, hogy a Hunyadi pálya területén történik ez a megvalósítás és ugyanabban a cikkben, számára döbbenetes módon Szabó Balázs képviselő társa azt nyilatkozta szó szerint, „hogy a pálya mellett a papírforma szerint játszótérként, parkként funkcionáló területből egy kisebb szeletet a Hunyadi pályához csatolnánk.” Ezt felháborítóknak tartja. Azzal kezdi, hogy Szabó Balázs képviselő úr milyen alapon nyilatkozik erről, amikor erről testületi döntés nincs. Azt is felháborítóknak tartja, hogy a lakók véleményét senki nem kérdezte meg és a lakók is fel vannak háborodva, írtak egy beadványt, amit eljuttattak hozzá és több mint 20-an aláírták. Igenis ez nem úgynevezett, ez a város nyilvántartásában egy játszótér, egy szabadidő park, sok kisgyerekes család él ezen a környéken és ezt a nyugalmas rekreációs szabadidőparkot ahol kisgyerekek futkoshatnak, ezt a zöld felületet akarja Szabó Balázs képviselő társa beépíteni, milyen alapon? Milyen alapon? Ezt nem fogják hagyni, a lakók képviselői itt vannak, minden úton meg fogják ezt akadályozni, ha kell a jogi útig is el fognak menni. A játszótérből nem lesz műfüves pálya, természetesen amellet, hogy nagyon egyetért a fejlesztéssel, nagyon egyetért azzal, hogy a Méhecskék kapjon egy műfüves pályát, de a saját területükön ahol van hely rá, azzal viszont nem ért egyet és tiltakozik, és minden követ megmozgatnak, hogy ez ne valósuljon meg.

Dr. Bálint József polgármester:

Ez számára, merőben új dolog. Vita nincs, mert napirend csak reagálási lehetőséget ad.

Szabó Balázs képviselő:

Köszöni a szót és Simon képviselő társa feltételezését, hogy a hatalmában ekkor ügyek is állnak. Ilyent, hogy Szabó Balázs csinálna a játszótérből műfüves pályát, hát ehhez csak gratulálni tud. Ezt Szabó Balázs találta ki ez a téma többször a sport bizottsági ülésen előjött, többször tárgyalták. Ha jól emlékszik a műszaki osztály vezetője is jelen volt, jelen volt az

egyesület vezetője és már a kérelem úgy volt beadva a sport bizottság előtt, hogy a tereprendezéssel nem a teljes játszóteret, hanem a játszótér egy nagyon kis szakaszát kellene erre feláldozni, olyan részét, amin talán nincs is rajta semmilyen játékelem. Amikor erről szavaztak úgy tudja, de a műszaki osztály vezetője lehet, megcáfolja vagy megerősíti, hogy már úgy került eléjük a kérelem, hogy világosan le volt írva, hogy ez a beruházás így jöhet csak létre. Amit mindenki, ha jól emlékszik 100%-osan megszavazott. Még egyszer elmondja úgy emlékszik, hogy már a testületi anyag úgy került be, hogy konkrétan benne volt, hogy ez a beruházás csak úgy valósulhat meg, hogy bizonyos nagyon kis részét ennek a játszótérnek beáldozzák, de ez, hogy Szabó Balázs csatolna el játszóteret a lakóktól, ehhez csak gratulálni tud!

Dr. Bálint József polgármester:

Nem tudja most, hogy hogyan volt, de újra napirendre fogják tűzni majd ezt a kérdéskört, mert furcsa lenne, ha játszótérből csinálnának futballpályát.

Simon Zoltán képviselő:

Szabó Balázs képviselőtársa nem mond igazat, az előterjesztést megnézték, Bolvári Ferdinánd képviselőtársa rá a tanú, hogy nem volt benne. Nincs benne. Szabó Balázs itt nyilatkozza, hogy a játszótérből műfüves pálya lesz.

Szabó Balázs képviselő:

Kikérné magának, hogy nem mond igazat, úgy fogalmazott, hogy lehet, hogy megcáfol vagy megerősíti a műszaki osztály vezetője, de úgy emlékszik, hogy benne volt. Nem azt mondta, hogy benne volt, de ez nem azt jelenti, hogy nem mond igazat. Azt mondta, hogy a sport bizottsági ülésen többször elhangzott, nem azt mondta, hogy benne volt csak azt, hogy úgy emlékszik benne volt. Képviselő úr jobban figyeljen, hogy mit mond, és ne rágalmazza a másikat alaptalanul. A bizottsági ülésen konkrétan elhangzott és áttárgyalták. Nonszensz, hogy Szabó Balázs köt el onnan egy területet.

Dr. Bálint József polgármester:

Mielőtt még további vitákat folytatnának, a testület újra napirendre fogja tűzni, ki fogja vizsgáltatni és újra bekerül ez a témakör. Arról volt tudomása, hogy a Hunyadi pályán belül történnek ezek a fejlesztések, meglepetten hallja ezt, kezdeményezni fogja, hogy újra kerüljön napirendre.

Dr. Bálint József polgármester az 1. és 2. napirendi pontok tárgyalására zárt ülést rendel el.

(a zárt ülés anyaga külön jegyzőkönyvben szerepel)

Dr. Bálint József polgármester:

Kihirdeti a zárt ülésen hozott határozatokat. A képviselő-testület Gyarmati-Simigh Dóra pályázatát érvénytelennek nyilvánította mivel nem volt felsőfokú végzettsége, Kádár Katalin Zsuzsannáét szintén, mert nem volt meg a felsőfokú végzettsége. A képviselő-testület javaslatára határozatlan időre Pécsi Tibornét választotta meg a Vagyonhasznosító és Könyvvezető Kft ügyvezetőjének és bérét 420.000,-Ft/ hó határozta meg.

A másik döntés, hogy a képviselő-testület hozzájárult, hogy az Erkel F. utca 1. ingatlan ½ tulajdoni hányadát megvásárolja a testület 3.350.000,- Ft-ért.

1. Inert értékesítésére kiírt nyilvános pályázatra érkezett ajánlat elbírálása
Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

A nyilvános pályázatra egy ajánlat érkezett, a pályázatban kiírt minimális ár helyett nettó 430 Ft/m² ajánlat érkezett. Véleményük szerint értékelhető a pályázat. Tisztázandó kérdés van-e?

Szabó Balázs képviselő:

Arra lenne kíváncsi, hogy mi lehet az oka annak, hogy ennek a cégnek szüksége van területre? Mi változna azzal, ha ez az Ő tulajdonukba kerül, akár a Város akár a cég szemszögéből?

Dr. Bálint József polgármester:

Jelen pillanatban is Ők erre a célra használják az önkormányzat engedélyével, a másik pedig fejlesztési elképzeléseik lesznek, amennyiben lehetőségeik lesznek rá.

Szabó Balázs képviselő:

Nekünk nem volna?

Dr. Bálint József polgármester:

Nekünk nem.

Szabó Balázs képviselő:

Miért?

Dr. Bálint József polgármester:

Nem folytatnak olyan tevékenységet. Nem folytathatnának, mert már központi begyűjtés van, meghatározott azt nem tudják teljesíteni.

Simon Zoltán képviselő:

Azt kérdezné, hogy a leírt vételár tartalmazza-e a területen lévő inert hulladéknak az értékét? Mert az értékes.

Dr. Bálint József polgármester:

Úgy tudja nem, de az nem értékes. Attól függ, hogy milyen, a vegyesen van össze vissza akkor nem értékes. Nem tartalmazza az értéket, a föld ingatlan értékét tartalmazza. Ha utána jártak a földnyilvántartásban nincs ilyen nyilvántartást ez egy inert terület.

Török Ferenc képviselő:

Azt kérdezné, hogy amikor ők üzemeltették és most is, ha oda viszik az emberek, akkor több ezer forintért veszik be az inert hulladékot. Ezek szerint ezt átadták a Vaskútnak. Amit többször elmondott, hogy nagyon zavarja, hogy amikor ezt az inert tárolót fejleszteni szeretnék volna a Homokhátság keretében, aminek tagjai, ahol több milliárdos fejlesztéseket hajtanak végre évente, Kalocsán a Vaskút és Homokhátság semmilyen fejlesztést nem csinál egy évtized óta. Nem kaptak új teherautókat, nem fejlesztik az inertet, semmit nem fejlesztettek. Most nagylelkűen jelentkezik, hogy Ő szeretné megvásárolni és majd üzemelteti. Nem gondolja, hogy ez egy jó hozzáállás a részükről és végig kellene gondolni, hogy hogyan

tudnának ebből pénzt csinálni vagy tudnak-e, de úgy tudja, hogy az inert telep engedélyét az önkormányzat szerezte be.

Dr. Bálint József polgármester:

Nincs már engedélyük.

Török Ferenc képviselő:

Lejárt?

Dr. Bálint József polgármester:

Lejárt, minősíteni kellett volna az összeset és most is csak minősített cégek rendelkezhetnek vele.

Török Ferenc képviselő:

Mikor járt le?

Dr. Bálint József polgármester:

Nem tudja meg kell nézni.

Török Ferenc képviselő:

Most újíttották meg és így teljesen jogos, hogy megveheti.

Dr. Bálint József polgármester:

Minősítés volt, hogy minősítéssel rendelkező cégek rendelkezettek ezzel.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Annyi lenne a kérdése, hogy jelenleg ezen a területen, azt mondta, hogy a vételár nem tartalmazza a jelenleg a területen lévő inert hulladékot, ami építési törmelék és újra használható bizonyos része. Megkérdezné, hogy milyen mennyiségű inert hulladék van ott, hova fogja azt az önkormányzat elszállíttatni és mennyi ideje van rá?

Dr. Bálint József polgármester:

Egyszerű a kérdés nem szállítják, sehova a mértékét nem tudja és a kezelési jog sem az önkormányzaté, hanem Vaskúté. A terület tulajdonjoga az önkormányzaté, 12 hektár.

Katus Attila képviselő:

A Pénzügyi bizottság tárgyalta és támogatja az előterjesztést. Ő úgy gondolja, hogy az ott lévő hulladék a hulladékgazdálkodás tulajdona, Ő gyűjtötte össze nem a városé. A területet úgy tudja, ingyenes használatba a Parkgondozó korábbi vezetője odaadta a hulladékfeldolgozónak ha jó az információja.

Dr. Bálint József polgármester:

Az ott lévő hulladék a Vaskúté, nem az önkormányzaté. Ügyrendit jelzett Török képviselő:

Török Ferenc képviselő:

Elnézést, rosszat jelzett. Ha ez az önkormányzat területe és valamikor ezt bérelték, akkor azt is lehetett volna, hogy bérleti díj ellenében felajánlják a területet, és ha nekik ennyire fontos, hogy képes lenne még megvásárolni is, és erre a területre rengeteg inert hulladékot be fog gyűjteni azért veszi meg, és ha majd az atomerőmű építkezés folyik, akkor majd minden mennyiségű inert hulladékot el lehet adni. Sokkal jobbnak tartaná, hogy bérleti díjat,

használati díjat kérjenek érte, használja, tovább fizessen évi 1-2 milliót, 5-6 év alatt bejön az az ár, amiért most odaadnák. Nézi az árat 430 Ft, üres telket adtak el máshol 500 forintért.

Dr. Bálint József polgármester:

Megadja a szót a jegyzőnek.

Dr. Kiss Csaba jegyző:

Megkérdezték az FBH-NP Kft-ét, hogy esteleg vagyonkezelésbe nem gondolkoznak-e? Azt mondták, hogy nem vásárolni szeretnének, ezért került be testület elé, mert érkezett tőlük egy ajánlat. Az értékhatár a kötelező pályázatás közeli, ezért került a testület elé, hogy legyen megpályázotva. Korábban előzetes megbeszélések alapján ők vásárolni szeretett volna és ennek megfelelően jött be az ajánlatuk. Korábban a korábbi ügyvezető Lengyel Gábor írt alá egy szerződést, amiben ingyenesen adta át a terület használatát az FBH-NP Kft. részére.

Dr. Bálint József polgármester:

Ennyit a felügyeletről. Igen ingyenesen átadta.

Szabó Balázs képviselő:

Él ez a szerződés?

Dr. Bálint József polgármester:

Mivel nem támadta meg senki joghatályosan létrejött az ingyenes szerződés. Nem szeretne belemenni semmibe. Van-e még hozzászólás?

Dr. Filvig Géza képviselő:

Annyi hozzászólása lenne, hogy elég gyenge érvelésnek érzékeli, amit most mondott, hogy 2017 áprilisában egy 2014. októberi előző ügyvezetői döntésre hivatkozik, hogy most azért kell eladni. Kettő és fél éve, gondolja azért ez valakinek feltűnt az új vezetésből, hogy van egy ilyen ügylet és kezelje. Ha nem kezelte és nem kifogásolta, akkor nyilván jóváhagyta és elfogadta. Az ingatlan eladással kapcsolatban ismételi önmagát, a 2014 októberében megválasztott új városvezetésnek a második testületi ülésen volt az a programja, hogy ingatlan értékesítésüknek az értékhatárát vagyonrendeletben módosította 15 millióról 25 millió forintra. Pont most értek oda, hogy a 15 millió értékhatárt el tudják adni, a választások során senki nem írta bele a választási programjába, hogy igen, úgy szeretné a várost vezetni, hogy akkor elad nagyon komoly vagyonelemeket és igen 600 millió forintnál tartanak. Polgármester úr, képviselők 600 millió forintnál tartanak. Ki az, aki úgy kampányolt a '14-es választáson, hogy igen én majd eladok, a város vagyonából megszavazom, mert ezzel akarja Kalocsa városnak a működését biztosítani. Nonszensz. Itt tartanak, ez van. Rossz döntésnek tartaná, ha ezt az értékes területet eladnák. Felhívná a figyelmet, hogy érdekes módon mindig van egy értékbecslés és mindig fölötte kapják az ajánlatokat, csak nem sokkal. A meghatározott m² áraknál soha nem volt úgy, hogy 100 forinttal magasabb ajánlatot adna, mindig csak 20-30-50 forint. Érdekes valószínű sok filmet néz, és azért jutnak eszébe rossz gondolatok. Szeretné, ha a képviselők végig gondolnak 18.815.000,- forintos bevételük lenne ebből az ingatlan eladásból és egy nagyon értékes területen 4,3 hektárt adnak el úgy, hogy tudják, hogy Kalocsán igen komoly fejlesztések, várhatóak a híd létesítésével nagyon megemelkednek a nagy egybefüggő területek értékei. Ez is egy nagy egybefüggő terület, megint eladnak belőle egy részt, van, 12 hektár eladnak belőle 4,3 hektárt. Fél éven belül jön egy ajánlat 1/3 ra, nem lesz, vagyona a városnak mindent eladnak, nem fognak tudni miből gazdálkodni, nem fognak tudni tovább lépni, nem fognak tudni fejleszteni, ha mindent eladnak. Szeretné kérni a testületet, a polgármester urat, hogy 18.815.000,- Ft ne adjanak el

egy ilyen értékes területet, mert nagyon gyorsan elfogják költeni és csak a vagyonukat élik fel. Kérné polgármester urat, hogy az eddigi vagyoneledadásokról adjon számot, mennyi vagyonelemet adott el eddig a város, milyen értékben és mire fordították ezeket a pénzeket, illetve vannak olyan ügyleteik, ahogyan osztályvezető úr is említette, ahonnan még nem folytak be a bevételek, mert bizonyos pályázati teljesüléshez kötötte az ingatlan megvásárlását a vevő. Hogyan állnak most milyen vagyonelemeik vannak még, mit adtak el és mire fordították. Gondolja következő testületi ülésre számíthat arra, hogy ezt egy rövid beszámolóban ismerteti, hogy jól számol-e, hogy 600 millió forintért adtak el eddig. Örülne, ha megcáfolná, és azt mondaná, hogy nem, de sajnos azt gondolja, már fölötte is vannak.

Dr. Bálint József polgármester:

Köszöni a kioktatást, nem fog beszámolni róla, mert a beszámoló költséghatár elfogadásában ezek mind benne vannak. Számot tudnak adni, el fogja hozni mennyit adtak el azt is, hogy mennyit kellett pótolni az előző önkormányzat kiadásai miatt. Most visszatérve, ha a KalocsaKOM-ot nem adták volna el, akkor most nem vitatkoznának itt, mert nincs vagyonuk. Elmondta, hogyan tudják a költségvetést stabilan tartani, úgy, hogy lefaragják a költségvetést, ezt megtették, adóbevételekhez jutnak, ezt nem szerezték meg, a bevételek nem tudják másképpen növelni csak ebből a kettőből, ami megmaradt. Iparüzési adó nem növekedett, mert még mindig az átlag alatt vannak. Legyen szíves közgazdasági érdeket is hozni, hogyan tudják működtetni a várost, ne azzal, hogy politikailag a kezükben van a vezetés és mostani vezetés oldja meg. Lehet bölcselkedni, de közgazdasági válaszokat is kér erre. Minden beszámolóban benne vannak a felhasználások, a beszámoló elfogadásakor sosem kapta meg, hogy mi van. Ott van tételesen felsorolva. Ezt már kérték, hogy bizonyos kérdéskörrel számoljanak el, elszámoltak. Kérte Angeli képviselő asszony is neki is elmondták, megkapta külön. Elmondja minden évben benne a pénzügyi beszámolóban.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Korábban is említette, hogy polgármester úrnak volt az a politikai döntése, hogy 3 Kft-t felszámolt, ez közel 20 millió forintba került, ez az Ön döntése volt. Az, hogy a Parkgondozó Kft. 80 millió forint támogatást kapott a mostani 140 millió forinthez képest, ez az összeg szintén egy nagy tétel. Polgármester úr a Vagyonhasznosító Kft-nek volt olyan év, amikor 70 millió forint plusz támogatást adott. Amikor mondták neki, nézze meg mik a kiadások akkor felvetette a testületnek, hogy kérdezzék, meg a Vagyonhasznosítót mire kell a többletbevétel és a többség erre nem volt kíváncsi. Felvetette a testületnek, hogy egy bizonyos megbízási szerződést kapónál nézzék meg, hogy mi a teljesítménye és testületi többséggel nem voltak rá kíváncsiak. Ne mondja polgármester úr, hogy miket mond a kamerák előtt, Ön miket mond? Polgármester úrnak volt egy polgármesteri döntése, hogy létrehoz egy intézményt, amely 150 millió forintért működik éves szinten, vannak olyan lépések, és ezért fogalmazott úgy, hogy Kalocsa Város zsákutcában van és lassan neki fog menni falnak, mert nem fognak több mindent eladni és ezek a hibás vezetői döntések kényszerítik bele a várost. Kényszerítenék, de egyszer ennek stopot kellene húzni. Ezeket elmondja, de süket fülekre talál és igen 600 millió forint, a hibás vezetői döntések 600 millió forint vagyonvesztésbe kerültek.

Dr. Bálint József polgármester:

Ezt nem így fogja fel. Elhallgatja a felszámolt Kft-nél az adóhiányt, amit okoztak és az azzal járó büntetéseket.

Szabó Balázs képviselő:

Ha jól érti, van egy 12 hektáros területük, aminek 4 hektáros részén építési hulladékot gyűjtene, de azt a területet az önkormányzat nem használhatja, mert ingyenesen ki van adva

a cégnek. Ezen a területen kizárólag építési hulladék gyűjtése folyik, de az önkormányzat nem végezhet építési hulladékgyűjtést, mert nincs ilyen joguk. Bár a Homokhátság fejleszthetett volna, de így, hogy nem az övéké mégsem fejleszt, de azért adták be a kérelmet, mert így majd most fejleszteni fognak?

Dr. Bálint József polgármester:

Igen.

Szabó Balázs képviselő:

Ha nem adják, el ugyanúgy nem használja az önkormányzat, lehet belőle bevételt generálni?

Dr. Bálint József polgármester:

Nem lehet, mert megvan, hogy ki rendelkezhet ilyen jogosítványokkal.

Szabó Balázs képviselő:

Van-e léalapja, amit Török képviselő mondott? Jó ötlet lenne a bérbeadás.

Dr. Bálint József polgármester:

Már nincsen. Volt rá lehetőség akkor ha az önkormányzatnak olyan cége lett volna aki minősítési, környezetvédelmi megfelelt volna, csak azoknak adtak engedélyt. Meghatározott szakszervezetek kaptak erre minősítéseket, önkormányzatok már nem kaptak.

Szabó Balázs képviselő:

Egyetért Filvig képviselővel, a m² árakkal és az értékbecslések nagyjából, szinte mindig egyeznek. Korábban hozott is egy példát. Ha nem adják el, az önkormányzaté marad, de nem használhatják, nem végezhetnek rajta tevékenységet, de fejlesztés sem történik. Ha eladják ugyanaz a tevékenység fog folytatódni, de előfordulhat, hogy fejlesztés történik.

Dr. Bálint József polgármester:

Igen, benne van az előterjesztésekbe, hogy 20 évig visszavásárlási joguk van ugyanezen az áron.

Szabó Balázs képviselő:

Mi az oka, hogy a Homokhátság nem fejlesztett ezen a területen?

Dr. Bálint József polgármester:

Nem volt pénzügyi lehetősége, de nem tudja megkérdezni tőlük, mert nincsenek itt. 20 évig visszavásárlási joguk van ugyanezen az áron.

Török Ferenc képviselő:

Azzal, amivel időnként vádolja őket, azt látja, hogy sokszor csúsztat polgármester úr, amikor az előbb azt mondta, hogy az önkormányzatok nem kaphatnak ilyen engedélyt. Valóban nem kaphat, de az önkormányzat Kft-nek megvolt az engedélye rá. Megvolt a hulladékgyűjtésre is, amint hatalomra kerültek azonnal odaadták a szemét gyűjtést Bácskának. Így volt?

Dr. Bálint József polgármester:

Igen, mivel üzemanyagot nem tudtak vásárolni.

Török Ferenc képviselő:

Megint csúsztat, nem fizetett a Kft-jüknek a Homokhátság, és mint látszik elvitte a szemétszállítást.

Dr. Bálint József polgármester:

Miért nem hajtották ki a pénzt?

Török Ferenc képviselő:

Rajta voltak.

Dr. Bálint József polgármester:

Azon kívül, hogy itt egymásnak mondogatják.

Török Ferenc képviselő:

Őn az, aki mindig sugall, mindig, amikor ilyen van.

Dr. Bálint József polgármester:

Nem sugall.

Török Ferenc képviselő:

Ő kért szót, polgármester úr mit csinált volna, amikor Ő átvette a várost 700 millió hiánnyal? 500 millió hiány volt a kórházba, és ha megnézik a jegyzőkönyvet, amiben átadták a várost 150 millió hiánya volt a városnak 4 év után. A testületi üléseken, ha visszaemlékeznek egyetlen egy ingatlant sem adtak el. A város egyetlen elemét sem adták el folyamatosan fejlesztették és nem adtak el semmit. Filvig képviselő úr nagyon jól mondta, hogy azok a Kft-k, akik most 140-150-130 millióval plusz hozzáadott pénzekkel, még mindig adnak nekik, ha kérnek, ezek a Kft-k 60-80 milliókkal dolgoztak. Év végén kellett, amikor kiderült, hogy ezt a munkát 100 millióból végezték el akkor fel kellett tölteni. Ez az, amit 3 éve folyamatosan az arcukba vágunk, hogy fel kellett tőkésíteni. Harminc hatszor feltőkésítették már ezeket a Kft-eket sokszor kifizették az adósságukat és most 2.5 év után azt, mondja, hogy azért az előző vezetés. Két és fél éve nem támadt így a polgármesterrel és lehet, elnézést kell kérnie ezért, de egy idő után elszakad az emberben valami. Tárgyilagosan kell beszélni, ha azt, várja, hogy konstruktívak legyenek.

Dr. Bálint József polgármester:

Tárgyilagosan elmondta és azt is elmondta, hogy a kórház hiányai átfutó tétel, mert nem volt a költségvetésbe csak átfutó tétel, állami finanszírozás volt, de ezt tegyék is félre. Nem oldották meg továbbra is a kórház ma is göngyölíti maga előtt a fizetést, de ne menjenek ebbe bele. Önöknél végrehajtottak egy hitelkonstrukciót, hitelrendezést, azokat rendezték. Azt helyre rakták és egy konszolidáció után kapták meg 150 millió látszólagos hiánnyal, de ebbe se vitatkozzanak, mert nem tartozik a tárgyhoz.

Katus Attila képviselő:

A bizottság véleményét akarta ismertetni, de már korábban elmondta, elnézést.

Dr. Bálint József polgármester:

Látja, név szerinti szavazást kérnek.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Miért használ ilyen kifejezést, hogy név szerinti szavazást kérnek és sokra mennek vele. Ezt, hogy kell értelmezni?

Dr. Bálint József polgármester:

Név szerinti szavazást rendel el, kér egy névsort.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Polgármester úr, igen név szerinti szavazást szeretnének, kéri, ha nem is mennek vele sokra, akkor is szeretnék.

Dr. Bálint József polgármester:

Felolvassa a határozati javaslatot, amiről név szerint szavaznak a képviselők. Kéri az alpolgármester asszonyt számolja a szavazatokat.

Dr. Bálint József: Igen

Bolvári Ferdinánd: Igen

Dr. Filvig Géza: Nem

Kati László: Igen

Katus Attila: Igen

Kinyóné Lakatos Melinda: Igen

Lakatos János: Igen

Simon Zoltán: Nem

Szabó Balázs: Igen

Tihanyi Tiborné: Nem

Török Ferenc: Nem

Dr. Bálint József polgármester:

Összeszámolva a szavazatokat a 7 igen, 4 nem és tartózkodás nélkül elfogadták a határozati javaslatot.

A testület 7 igen és 4 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 85/2017. számú határozata

Inert értékesítésére kiírt nyilvános pályázatra érkezett ajánlat elbírálása

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1.) elfogadja a KPH-JO-643/2017. azonosító számú pályázati felhívásra az FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 6521 Vaskút, 0551/2 hrsz.) által tett vételi ajánlatát a pályázati felhívásban foglalt feltételekkel.
- 2.) hozzájárul a kalocsai 021/29. hrsz.-ú ingatlan 2. melléklet szerinti telekalakítási terv szerinti megosztásához és az így kialakuló 021/39 hrsz.-ú, 4.3756 m² területű ingatlan értékesítéséhez FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 6521 Vaskút, 0551/2 hrsz.) részére nettó 430 Ft/m², összesen nettó 18 815 080 Ft értékesítési áron.
- 3.) felhatalmazza polgármester a telekalakítási eljárás lefolytatásához szükséges nyilatkozatok, valamint az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: Folyamatos

A polgármester 10 perc szünetet rendel el.

4. Kalocsai Eperföldi Általános Iskola sportiskolai feladattal történő bővítésének, valamint névváltoztatásának véleményezése
Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Röviden ismerteti az előterjesztést. Kérdés nem lévén zárja a kérdéseket és a vitát megnyitja.

Az önkormányzatnak véleményezési joga van, nem döntenek ebben.

Hozzászólás, javaslat nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Kalocsai Eperföldi Általános Iskola sportiskolai feladattal történő bővítésének, valamint névváltoztatásának véleményezéséről szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 86/2017. számú határozata

Kalocsai Eperföldi Általános Iskola sportiskolai feladattal történő bővítésének, valamint névváltoztatásának véleményezése

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1) **támogatja** a Kalocsai Eperföldi Általános Iskola köznevelési célú sportiskolává történő átszervezését, továbbá az iskola nevének Kalocsai Eperföldi Általános Iskola és Sportiskola névre történő változását.
-

5. Autóbuszsal behajtani tilos közúti jelzőtábla elhelyezése

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

A belváros forgalmi rendjét szabályozniuk kell, a buszok nem jó helyeken parkoltak, ezt kívánják szigorítani. Táblák kerültek ki, kamerákat szereltek fel a türelmi idő lejárt. Felhívta az utazási irodákat, hogy ezt kérik betartani és a kialakított buszparkolóokban parkoljanak, az átjárás biztosítva van. Nem kell sokat sétálni így semmi nem indokolja, hogy a buszok bent parkoljanak. Kérdés van-e, amennyiben nincs, a vitát megnyitja. Hozzászólás, javaslat nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Autóbusszal behajtani tilos közúti jelzőtábla elhelyezéséről szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 87/2017. számú határozata

Autóbusszal behajtani tilos jelzőtábla elhelyezése

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1.) egyetért azzal, hogy Kalocsa város Asztrik terén és a Szentháromság téren az autóbuszközlekedés korlátozásra kerüljön oly módon, hogy a Kossuth Lajos – Martinovics utca kereszteződésében, valamint a Szent István király út – Esze Tamás utca kereszteződésében, forgalomkorlátozó közúti jelzőtábla (autóbusszal behajtani tilos) kerüljön elhelyezésre,
- 2.) egyetért azzal, hogy a behajtási tilalom alóli mentesség, kizárólag a jelölt területen elhelyezkedő oktatási-nevelési intézményi tanulók, gyermekek utaztatása érdekében, az intézmény és a személyszállítási vállalkozó között kötött megállapodás alapján adható.
- 3.) megbízza a polgármestert az 1-2. pontban meghatározottak lebonyolításával, kötelezettségek vállalásával.

Határidő: 2017.május 15.

Felelős: Dr. Bálint József

-
6. A Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Programjához szükséges önerő összegének módosítása

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Harmadszor kerül a testület elé. Röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés nem lévén zárja a kérdéseket és a vitát megnyitja.

Katus Attila képviselő:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és támogatja az előterjesztést.

Szabó Balázs képviselő:

A Gyermek, Ifjúsági és Sport Bizottság is tárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Dr. Bálint József polgármester:

Ezt a pályázatot már elfogadták?

Szabó Balázs képviselő:

Drágább lett.

Dr. Bálint József polgármester:

Mivel nem az önkormányzat bonyolítja, csak a saját erőt biztosítja hozzá.

További hozzászólás, javaslat nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Programjához szükséges önerő összegének módosításáról szóló I. határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 88/2017. számú határozata

A Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Programjához szükséges önerő összegének módosítása

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

I) Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 2017. február 22-i napon, 48/2017. számmal elfogadott határozat 2) pontját az alábbiak szerint módosítja

2) A munkák tervezett költsége:

Megnevezés	TÉNYLEGES költségvetés Bruttó költség (Ft)
Építési ktg. összesen:	18.244.820

Tervezett forrásösszetétel:

Forrás típusa	TÉNYLEGES forrás bruttó (Ft)
Támogatási összeg	12.771.374
Biztosítandó saját forrás a pályázat keretében elszámolható és nem elszámolható költségek figyelembe vételével	5.473.446
Összesen	18.244.820

II) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az I) pontban foglaltak végrehajtására, kötelezettségek vállalására, szerződések, megállapodások aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

Dr. Bálint József polgármester:

Kéri a testület állásfoglalását a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Programjához szükséges önerő összegének módosításáról szóló II. határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 89/2017. számú határozata

A Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Programjához szükséges önerő összegének módosítása

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1) Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) biztosítja a 48/2017. sz. önkormányzati határozatban rögzített saját forrás összegét meghaladó többlet forrást.
- 2) A Képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a határozatban foglaltak végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

7. Kék Madár Alapítvány a Beteg Gyerekekért alapítvány támogatása

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Az alapítvány a testülethez fordult, minden évben támogatásban részesítették, most is be van tervezve a költségvetésbe 1 millió forint. A főszervező jön majd tárgyalni, hogy esetlegesen milyen nem pénzügyi támogatásokat tudnak még biztosítani. Ez lesz a XXV. fesztivál így nagyobb szabású, kibővített programú rendezvényt kívánnak szervezni. Tisztázandó kérdés nem lévén zárja a kérdéseket és a vitát megnyitja.

Katus Attila képviselő:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja.

Dr. Bálint József polgármester:

Hangsúlyozza, hogy a megvalósítás teljes összegző kalkulációk szerint 3.100.000,- Ft és 1 millió forint támogatást kérnek az önkormányzattól.

Hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Kék Madár Alapítvány a Beteg Gyerekekért alapítvány támogatásáról szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 90/2017. számú határozata
Kék Madár Alapítvány a Beteg Gyerekekért alapítvány támogatása

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a 2017. évi költségvetési rendelet 15. sz. mellékletének 23. sz. sora szerinti funkcióknál (Alapítványok támogatása és egyéb kiadásai) a K3 – Dologi kiadások előirányzatból 300 E Ft összeg átcsoportosításra kerüljön a K5 – Egyéb működési célú kiadások előirányzatba.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

2. A Képviselő-testület elrendeli, hogy az 1.) pontban foglaltak hatása a 2017. évi költségvetési rendelet előirányzatainak annak soron következő módosítása alkalmával átvezetésre kerüljenek.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

3. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat a 2017. évi költségvetés terhére támogatást nyújt a XXV. Kék Madár Fesztivál megrendezéséhez a „Kék Madár Alapítvány a Beteg Gyermekért” részére 1.000.000,- Ft összegben, felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

-
8. Állami tulajdonú 3506/54 hrsz. alatti ingatlan vagyonkezelési jogának önkormányzat részére történő igénylése

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Ez a laktanya területe, beadták az igényt a tulajdonra, vagy cserébe, hogy kerüljön át a Parkgondozó pályázatához. A Vagyonkezelő illetve a Nemzeti Fejlesztési minisztérium jelezte, hogy ha gyorsítani szeretnék, akkor egyenlőre kérjék kezelői jogba és később majd

döntés születik, hogy tulajdonba vagy cserével esteleg a tulajdonjogot meg tudják szerezni. 15 évre szóló díjmentes vagyonkezelői jogot kérnek, így átmenetileg rendeződhet a terület. A pályázatról annyi hír van, hogy a szakmai bizottságokon átment és már csak a miniszterelnökségen vár aláírásra. Nem kértek hiánypótlást és kiegészítést, reméli, hamarosan eldől. Kérdés nem lévén zárja azt és a vitát megnyitja.

Dr. Filvig Géza képviselő:

A Jogi bizottság véleményét tolmácsolná, Dr. Angeli Gabriella képviselő asszony a bizottság elnöke kérte fel, hogy távollétében ismertesse a bizottság véleményét. A Bizottság tárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Bálint József polgármester:

Így esélyesebbé tették, hogy hozzá jussanak, a főosztály kezdeményezte, hogy ilyent adjanak be, esetleg gyorsabban megy és garanciájuk lesz a pályázathoz.

Hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását az Állami tulajdonú 3506/54 hrsz. alatti ingatlan vagyonkezelési jogának önkormányzat részére történő igényléséről szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 91/2017. számú határozata

Allami tulajdonú 3506/54 hrsz. alatti ingatlan vagyonkezelési jogának önkormányzat részére történő igénylése

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11 §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 27. § -a alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Honvédelmi Minisztérium vagyonkezelésében lévő Kalocsa belterület 3506/54 helyrajzi számon felvett, kivett telephely megnevezésű, 3 ha 4588 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának legalább 15 évre szóló, vagyonkezelői díjfizetéstől mentes vagyonkezelésbe adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2.) pontjában meghatározott településüzemeltetési feladatainak ellátása érdekében kívánja vagyonkezelésbe venni és az önkormányzat közterület gondozása, közparkok és köztemetők fenntartása, illetve üzemeltetése körébe tartozó közfeladatokat ellátó kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társasága telephelyének biztosítása célra kívánja felhasználni. Az önkormányzat vállalja, hogy vagyonkezelési jog fennállása alatt az ingatlant az e pontban meghatározott kötelező önkormányzati feladatok ellátására használja.

3. Kalocsa Város Önkormányzata vállalja a vagyonkezelésbe adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi/természetvédelmi/helyi/Natura 2000) védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kalocsa belterület 3506/54 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati vagyonkezelésbe adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kalocsa belterület 3506/54 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati vagyonkezelésbe adására vonatkozó megállapodást aláírja.
7. Az önkormányzat az ingatlan vagyonkezelői jogának igénylése mellett továbbra is fenntartja a 16/2017. számú határozatában foglalt tulajdonjog igénylési kérelmét.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

9. A harkányi 919. hrsz.-ú ingatlan értékesítése

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Korábban volt már testület előtt az ingatlan értékesítés, azóta annyi történt, hogy a képviselő testület külső bizottsági tagjai közül szakértő, aki megnézte és azt mondta, hogy nem lehet, vele mit kezdeni olyan állapotban van, adják el. Tisztázandó kérdés van-e? Kérdés nem lévén zárja a azt és a vitát megnyitja.

Katus Attila képviselő:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Lakatos János képviselő:

A Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztést és mivel nagy távolságra és leromlott állapotba van az ingatlan, így javasolja az eladását.

Dr. Bálint József polgármester:

Hozzászólás, javaslat nem lévén kéri a testület állásfoglalását a harkányi 919. hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 6 igen, 4 nem és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 92/2017. számú határozata

A harkányi 919. hrsz.-ú ingatlan értékesítése

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

Elutasítja Küü Rita (lakcíme: 6300 Kalocsa, Deák Imre u. 22.) vételi ajánlatát, és nem járul hozzá a harkányi 919 helyrajzi számú hétvégi ház, udvar, egyéb épület megnevezésű ingatlan értékesítéséhez.

10. Felújítási munkák a Kalocsa Városi Gyógyfürdő és Uszodában

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

A felújítási költségek nem voltak benne a költségvetésbe csak a működési költségek, ezért tudták, hogy az uszoda igényelni fogja. A szűrők 2002 óta tönkre mentek, a szűrőket ki kell cserélni, mert nem tudnak előírás szerint működni, és más felújítási munkákat is végeznek. Ez a minimális, amit rá kell költeni, hogy újra üzemképes maradjon az uszoda. Tájékoztatja még a testületet, hogy amit elnyertek a JETA-n, tervezési költséget 5 millió forintot azon az uszoda rekonstrukciói illetve a hasznosításának a terveit és tanulmányterveit fogják elkészíttetni, erre nyerték. Volt már egy megbeszélés további megbeszéléseket fognak folytatni. Amennyiben az ígért pénzek csütörtöktől rendelkezésre állnak akkor későbbiekben ezzel foglalkozni fognak nem csak tervszinten. Teljeskörű rekonstrukciót kellene csinálni, hiszen '87-ben épült fel. Az épület és a berendezések is nagyrészt már elavultak. Tisztázandó kérdés van-e? Amennyiben nincs zárja a kérdéseket és vitát megnyitja.

Katus Attila képviselő:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Dr. Bálint József polgármester:

Hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Felújítási munkák a Kalocsa Városi Gyógyfürdő és Uszodában című határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 93/2017. számú határozata

Felújítási munkák a Kalocsa Városi Gyógyfürdő és Uszodában

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1) A Képviselő-testület elfogadja, hogy a 2017. évi költségvetési rendelet 15. sz. mellékletének 18. sz. sora szerinti funkció (Uszoda üzemeltetése) K7 – Felújítások előirányzatához 5 102 E Ft kiadási előirányzat beépítésre kerül, és ennek fedezetét a 4. sz. melléklet 16. sz. sora szerinti bevételi forrás (B52 – Ingatlanok értékesítése) azonos összegű emelése biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

- 2) A Képviselő-testület elrendeli, hogy az 1) pontban foglaltak hatása a 2017. évi költségvetési rendelet előirányzatainak annak soron következő módosítása alkalmával átvezetésre kerüljenek, valamint azt, hogy az 1) pontban megadott felújítási tevékenység a megfelelő adatokkal a 6. sz. melléklet 2. sz. sorához is beépítésre kerüljön „Felújítási munkák a Kalocsa Városi Gyógyfürdő és Uszodában” megnevezéssel.

Határidő: a 2017. évi költségvetési rendelet soron következő, 1. sz. módosítása alkalmával

Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

- 3) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az előterjesztés 1. sz. mellékletében szereplő, összesen 5 102 E Ft becsült bruttó bekerülési értékű felújítási munkálatokkal kapcsolatos beszerzési eljárást, eljárásokat a hatályos Beszerzési szabályzat szerint folytassa le, felhatalmazza a polgármestert, hogy e beszerzési eljárás, eljárások döntései nyomán kötelezettséget vállaljon legfeljebb 5 102 E Ft összegben.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

- 4) A Képviselő-testület felkéri a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft. ügyvezetőjét, hogy a 3) pontban foglalt beszerzési eljárás, eljárások során írásba foglalt, megfelelő dokumentációval alátámasztott javaslatot, javaslatokat tegyen a polgármester, vagy az illetékes bizottság részére a legkedvezőbb ajánlat, ajánlatok kiválasztása érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: Pécsi Tiborné ügyvezető

11. Pályázat – Kalocsai óvodák infrastrukturális fejlesztése

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Röviden ismerteti az előterjesztést. Kérdés van-e? Amennyiben nincs kérdés zárja azt és a vitát megnyitja.

Hozzászólás, javaslat nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Pályázat – Kalocsai óvodák infrastrukturális fejlesztéséről szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 94/2017. számú határozata

Pályázat – Kalocsai óvodák infrastrukturális fejlesztése

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- 4.) egyetért azzal, hogy Kalocsa Város Önkormányzata készítse elő az „**Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása**” c. pályázati felhívásra 2017. május 2. napi határidővel benyújtandó pályázati dokumentációt.
- 5.) egyetért azzal, hogy a benyújtandó pályázat alcélja az óvodai nevelést végző intézmény infrastrukturális fejlesztése legyen.
- 6.) egyetért azzal, hogy a benyújtandó pályázat elsődleges fejlesztési helyszíne a Bem utcai óvoda legyen, tetőhéjazat-cserével és vizesblokk felújítással.
- 7.) egyetért azzal, hogy amennyiben a pályázati forrás engedi, a Csokonai utcai és a Zöldfa utcai óvodák vizesblokkjai is a fejlesztés célját képezzék.
- 8.) egyetért azzal, hogy a pályázat előkészítéséhez szükséges munkálatok – pl. tervezés - megkezdődjenek, a szükséges kötelezettségvállalások megtörténjenek.
- 9.) felhatalmazza a Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztályt a Beszerzési Szabályzat szerinti beszerzési eljárás(ok) lefolytatására.
- 10.) a 2017. évi költségvetés terhére biztosítja a pályázat előkészítő munkálatainak elvégzéséhez szükséges költségek fedezetét.
- 11.) megbízza a polgármestert az 1-7.) pontban meghatározottak lebonyolításával, kötelezettségek vállalásával.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

12. Pályázat Kula várossal a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt felé

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Röviden ismerteti az előterjesztést. A Bethlen Gábor alapítványnál volt lehetőség közösen pályázni, 100%-os támogatottságú a pályázat. Kérdés nem lévén zárja a kérdéseket.

Hozzászólás, javaslat nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Pályázat Kula várossal a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt felé című határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 95/2017. számú határozata
Pályázat Kula várossal a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt felé

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. tudomásul veszi, hogy pályázat került benyújtásra a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. felhívására „Testvér-települési programok és együttműködések 2017. – Vajdasági-magyar testvér települési kapcsolatok ápolása közösségépítés által” címmel.
2. felhatalmazza a polgármestert a pályázathoz szükséges nyilatkozatok megtételére a támogatási szerződés aláírására.

13. KSE kérelem karate szakosztály részére
Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem lévén kéri a testület állásfoglalását a KSE kérelem karate szakosztály részére szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 96/2017. számú határozata
KSE kérelem karate szakosztály részére

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. egyetért azzal, hogy a Kalocsai Sport Egyesület Karate szakosztály részére a Közfoglalkoztatás keretében előállított térburkoló anyagokból 50m² mennyiség térítésmentesen átadásra kerüljön, és azt a Kalocsa, Ciglédi kertek 3. szám alatti bérelt ingatlanon azt a szakosztály beépítse.
2. egyetért azzal, hogy amennyiben a bérleti jogviszony 2020. május 15. nap előtt megszűnik, úgy az 50m² térburkoló anyag önköltségi ára, azaz 68.650 Ft + Áfa összeg megtérítendő az önkormányzat részére.
3. felhatalmazza polgármestert és 1-2. pontokban foglaltak lebonyolítására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2017. május 15.

14. AEROPORT Kalocsa Repülő és Szabadidősport Egyesület kérelme
Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

A sportegyesület ingyenesen kéri használatba a területet. Véleménye szerint nem támogatja az ingyenes használatot.

Szabó Balázs képviselő:

A Gyermek, Ifjúsági és Sport Bizottság tárgyalta az előterjesztést, egyhangúlag támogatják azzal a kitételrel, hogy a sportegyesületi munkavégzéshez továbbra is ingyenesen álljon rendelkezésre a terület az adott feltételekkel, ami benne van az előterjesztésben. Szeretnék, ha a megállapodás aláírása előtt egy külön megállapodást is kötnének, mert van olyan sportegyesületi tag, aki üzleti célú tevékenységeket is végez a reptéren, ezt a részét szeretnék, ha tisztázná az önkormányzat. Egyetértenek abban, hogy ezt a részét valamilyen ellentételezéssel használják a szigorúan üzleti részű repültetésnek.

Dr. Bálint József polgármester:

Amit képviselő úr is mondott az üzleti célú tevékenységek miatt nem támogatja az ingyenességet, valamit fizessen az egyesület.

Katus Attila képviselő:

A Pénzügyi és Vagyonellenőrzési Bizottság tárgyalta az előterjesztést és az ingyenes használatot támogatta.

Dr. Bálint József polgármester:

Kérdés hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását az AEROPORT Kalocsa Repülő és Szabadidősport Egyesület kérelméről szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 3 igen, 2 nem és 6 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 97/2017. számú határozata
AEROPORT Kalocsa Repülő- és Szabadidősport Egyesület kérelme

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

Elutasítja, az AEROPORT Kalocsa Repülő- és Szabadidősport Egyesület által a Kalocsa-Foktó Repülőtéren (hrs.: 5249) a „nagyhangár” az „ejtőernyő szárító” a „garázs” épületeket, és a „repülési funkcióhoz kapcsolódó kifutópálya részt”, és a „guruló utakat”, ingyenes használatra vonatkozó kérelmét.

Dr. Bálint József polgármester:

A Gazdasági bizottságnak átadják a feladatot, hogy állapodjon meg az egyesülettel, hogy ha igénylik, bérleménybe egy meghatározott díjért kivehetik a területet. A bizottság erről számoljon be a testületnek, hogy mire jutottak.

15. PRO-IMMOBILIS Ingatlanforgalmazó Kft tulajdonát képező Kalocsa 9812, 9814/1, 9815/1, 9823/1, 9826/1, 9827/1, hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó Településrendezési szerződésének, és a közműhálózat kiépítéséről szóló megállapodásnak jóváhagyása
Előadó: Dr. Bálint József polgármester:

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Ismerteti az előterjesztést a kérelemről. A kérelem értelmében a Kft. tulajdonában lévő területeken építési telkeket szeretne kialakítani ezért a rendezési tervet módosítani kellene. Egy utat kell kialakítani vállalták, hogy a terv szerinti területet átadnák, kiépítenék az ivóvizet és a szennyvíz hálózatot. Ezt a törvény erejénél fogva át kell majd adni az önkormányzatnak kezelésbe, van 4 ingatlan, ami nem tartozik a Kft tulajdonába és azt kérik, hogy az önkormányzat arra részere vonatkozóan finanszírozza meg előre 4,3 millió forinttal és utána az önkormányzat majd hajtsa azt be. Ezt az utóbbit nem tudja támogatni, alakítsa ki, értékesítse, a területeket fizessék meg a költségeket és ezek után átadhatja az önkormányzatnak és megköthetik a szerződést. Nem javasolja, hogy az önkormányzat vállalja azt, hogy a saját költségére előlegezze, meg és majd később próbáljanak egyezkedni a 4 tulajdonossal, hogy hajlandóak-e megfizetni vagy nem az ingatlan bekapcsolását az ivó- és szennyvízre. Tisztázandó kérdés nem lévén zárja a kérdéseket és a vitát megnyitja.

Dr. Filvig Géza képviselő:

A Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslat „B” verzióját javasolta egyhangúlag elfogadásra.

Dr. Bálint József polgármester:

További hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a PRO-IMMOBILIS Ingatlanforgalmazó Kft tulajdonát képező Kalocsa 9812, 9814/1, 9815/1, 9823/1, 9826/1, 9827/1, hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó Településrendezési szerződésének, és a közműhálózat kiépítéséről szóló megállapodásnak jóváhagyásáról szóló határozati javaslat „B” verziójával kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 98/2017. számú határozata

PRO-IMMOBILIS Ingatlanforgalmazó Kft tulajdonát képező Kalocsa 9812, 9814/1, 9815/1, 9823/1, 9826/1, 9827/1, hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó Településrendezési szerződésének, és a közműhálózat kiépítéséről szóló megállapodásnak jóváhagyása

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. A Pro-Immobilis Kft. és az Önkormányzat között a *Településrendezési szerződés* megkötésre kerüljön a tervezetben foglalt tartalommal.
2. Hozzájárul a közműhálózat kiépítésére vonatkozó *megállapodás* alapján, az érintett ingatlanok víz- és szennyvíz gerinchálózatának, és házi bekötéseinek a 9843/2. hrsz.-ú közterületen való kiépítéséhez, a beruházáshoz saját forrást nem biztosít, a megvalósuló hálózatokat térítésmentes birtokba adással veszi át.
3. Felhatalmazza polgármestert az 1-2. pontban foglalt *Településrendezési szerződés*, és a közműhálózat kiépítésére vonatkozó *megállapodás* megkötésére.

16. Dr. Szűcs András tulajdonát képező Kalocsa 9813/1. hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó Településrendezési szerződésének jóváhagyása
Előadó: Dr. Bálint József polgármester:

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Röviden ismereti az előterjesztést, ami hasonló az előzőhöz.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Dr. Szűcs András tulajdonát képező Kalocsa 9813/1. hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó Településrendezési szerződésének jóváhagyásáról szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 99/2017. számú határozata

Dr. Szűcs András tulajdonát képező Kalocsa 9813/1. hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó Településrendezési szerződésének jóváhagyása

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. Dr. Szűcs András (6300 Kalocsa, Magyar L.u.23.) és az Önkormányzat között a *Településrendezési szerződés* megkötésre kerüljön a tervezetben foglalt tartalommal.
2. Hozzájárul az érintett ingatlan víz- és szennyvíz gerinchálózatának, és házi bekötésének a 9843/2.hrsz.-ú közterületen való kiépítéséhez.
3. Felhatalmazza polgármestert az 1. pontban foglalt *Településrendezési szerződés* megkötésére.

17. Gépjármű vásárlás szociális feladatok ellátása érdekében, valamint magas fenntartási költségű, illetve üzemképtelen gépjárművek értékesítése
Előadó: Dr. Bálint József polgármester:

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Röviden ismerteti az előterjesztést. A Szociális Központ jelezte, hogy a gépkocsijuk műszaki érvényesége lejárt és felújításra is szorulna. Ezen a gépjárművön kívül volt még a Menza Kft-nek egy forgalomból kivont járműve, amit felajánlanak egy kereskedőnek, hogy számítsa be a fent említett két járművet egy kereskedésben beszámítanak és egy használt gépjárművet vásárolnának. Az előterjesztésben látható a megvásárolni kívánt autó. A kereskedés 800.000.- forintért fogadja be az autókat a hiányzó összeget kérik pótolni.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Gépjármű vásárlás szociális feladatok ellátása érdekében, valamint magas fenntartási költségű, illetve üzemképtelen gépjárművek értékesítéséről szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 100/2017. számú határozata

Gépjármű vásárlás szociális feladatok ellátása érdekében, valamint magas fenntartási költségű, illetve üzemképtelen gépjárművek értékesítése

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1) A Képviselő-testület hozzájárul, hogy az Önkormányzat költségvetése terhére megvásárlásra kerüljön jelen előterjesztés mellékletét képező internetes hirdetés szerinti Peugeot Partner 1.4 Totem típusú gépjármű bruttó 1 149 999.- Ft összegért, valamint ahhoz, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező Ford Transit típusú, LKC-895 rendszámú, illetve Hyundai Porter típusú, GAU-558 rendszámú gépjárművek beszámítással értékesítésre kerüljenek bruttó 700 000.- Ft, illetve 100 000.- Ft összegben.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

- 2) A Képviselő-testület hozzájárul, hogy az 1) pont szerint megvásárolt gépjármű a Kalocsa Város Önkormányzata Szociális Központ intézmény ingyenes használatába, üzemeltetésébe kerüljön alapító okiratában meghatározott önkormányzati közfeladatok ellátása érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1-2) pontokban foglalt végrehajtására, a kapcsolódó adás-vételi szerződések, megállapodások, egyéb szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

- 4) A Képviselő-testület az 1) pont szerinti ügylet költségvetési fedezete érdekében hozzájárul, hogy a 2017. évi költségvetési rendelet 15. sz. mellékletének 7. sz. sora szerinti funkció (Építmények, épületek üzemeltetése, önkormányzati vagyongazdálkodás (általános)) K6 – Beruházások előirányzata, továbbá a 4. sz. melléklet 17. sz. sora szerinti bevételi forrás (Egyéb tárgyi eszközök értékesítése) azonos, 1 150 E Ft összeggel emelkedjen.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

- 5) A Képviselő-testület elrendeli, hogy a 4) pontban foglaltak hatása a 2017. évi költségvetési rendelet előirányzatainak annak soron következő módosítása alkalmával átvezetésre kerüljenek.

Határidő: a 2017. évi költségvetési rendelet soron következő, 1. sz. módosítása alkalmával

Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

18. Egyebek:

Dr. Bálint József polgármester:

Megadja a szót Simon Zoltán képviselőnek.

Simon Zoltán képviselő:

Kalocsa Városának kettő piaca van, egy iparcikkeket forgalmazó és egy élelmiszer és élővirág piac. A probléma, amit felvetne, kérné, hogy szerezzenek érvényt a két külön kategóriának és ne történjen meg az, hogy más oda nem való árucikk forgalmazása történik. Azt kérné a Vagyonhasznosító Kft ügyvezetőjétől, hogy nézzen utána és járjon el az ügyben, hogy az élelmiszer piacon művirágot és műanyagból készült különféle kertészeti díszeket ne áruljanak, mert az nem oda való.

Bolvári Ferdinánd képviselő:

Körbe adna egy nyomtatványt, amit a Damjanich utca sarkán a volt Démász épület előtt készített, de készíthette volna a város több pontján is. A vaskúti hulladékgyűjtő cég amióta bevezette a szelektív hulladékgyűjtést sárga fedelű kukákat osztottak ki ingyenesen. Eleinte az üveg hulladékot is ebben kellett gyűjteni. Nemrég a cég a régi hulladékgyűjtő szigetek helyén ismét kirakta az üveg feliratú gyűjtőedényeket. Úgy gondolja nem helyénvaló, mert a sárga fedelű kukákban volna az üvegek helye és ezek a gyűjtőszigetek vonzzák az oda nem illő hulladékokat. A képen is látható megjelentek az autószelektívédők tömegével. Egy idő után megjelennek a kommunális hulladékok is. Felhívna a figyelmet, hogy 6500 háztartásból 4000 háztartásban van csak szemétfizetés, 2500 háztartás valahol máshol helyezi el a hulladékát. Ara kéri az önkormányzatot, hogy a vaskúti hulladékgyűjtő felé jelezze, hogy szüntessék meg ezeket az üveggyűjtő szigeteket, mert problémát generálnak. A sárga fedelű kukák alkalmasak az üveg elhelyezésére. Akinél rossz szelektívédő keletkezik, az oldja meg az elszállítását.

Dr. Bálint József polgármester:

Már írt levelet Vaskútnak ezek miatt. Nem értette miért rakták ki újra az üveggyűjtőket. Kapott egy választ, hogy mivel a sárga fedelű kukákban lévő üvegek mennyisége nem éri el azt, amit nekik teljesíteni kell, ezért jutottak arra az álláspontra, hogy kihelyezzék az üveggyűjtőket. Leírtak nekik, hogy probléma van vele, mert olyanok kerülnek oda, ami nem oda való. Ismét megírja a levelet, hogy távolítsák el az üveggyűjtő szigeteket. Ki lett helyezve két mozgó kamera, nem mondja el hová, azért hogy felderítsék, ki helyezi ki az autószelektívédőket.

Dr. Bálint József polgármester:

Döntöttek a JETA pályázatokról, nyertek így lesz közbeszerzés. Megjelentek a TOP-os pályázatok, be fogják adni azokat is és megindulhatnak a közbeszerzési eljárások. Megjelent egy pályázat a Belügyminisztériumnál, egy konyha részbeni felújításra, 40 millió forintra lehet pályázni és 10 millió saját erő kell. Beadják a pályázatot, de amire eredménye lesz az már őszre várható és nyár végére így nem tudják megcsinálni a konyhát, amit előírt a hatóság, valószínű ezt saját erőből kell majd megújítani. Visszatérő téma lesz a szociális étkeztetés témaköre is. A kórháztól jönnek majd tárgyalni, meghallgatják, és utána foglalkozniuk kell a témával. A Menza Kft dolgait helyre kell rakniuk, arra a pontra jutottak, hogy nincs több feltőkésítés, más megoldást kell keresni. A konyha témája vissza fog kerülni testület elé, jelenleg az előkészítés folyamatban van. Kaptak két határozatot a Belügyminisztériumtól, örült neki, mert 2 hónappal ezelőtt volt egy vizsgálat egy magánszemély kezdeményezésére, a vizsgálat megállapította, hogy minden szabályos, elfogadható és nem igényel intézkedést. Ezt az intézkedést nem sikerült lezárni, mert ellenkező utasítást adtak le munkaügyi szerveknek. A munkaügyi szerv az 5 millió forintos összeget, ami a farmra ment kéri visszafizetni. A másik pedig a 4 millió forint, amiből a kút létesület és annak az eszközei, ott fura indoklást adtak, hogy mivel nem volt az önkormányzat tulajdonába a terület, hogy telepítettek oda kutat. Megírták a fellebbezéseket, két jogszabályi változás is volt az egyik, ami az intézetektől elvette a földterületet és odaadta a nemzeti földalapnak, aki odaadta az önkormányzatnak 1 évre, választások után elvették a 100 hektár földet és odaadták egy jánoshalmi cégnek. Fellebbeztek nem fogják hagyni, és ha kell bírói útra terelik a kérdést, mert ellentmondások vannak. Az Öveges programnál beadták a keresetet és kérték függesszék fel a pénzfizetést. A szennyvízzel kapcsolatos per májusban kerül tárgyalásra Szegeden. Kiírásra került a Paks-Kalocsa híd III. közbeszerzési pályázata. Paks II. vonatkozásában tárca nélküli minisztert neveznek ki Süli János személyében, aki Paks város polgármestere. Kinevezése után tárgyalni fognak.

Elmúlt hétvégén Kirchheim Unter Teck-ben járt és megnyitották a kalocsai festőművészek kiállítását, amely április végéig lesz nyitva.

Kéri a testület tudomásulvételét a tájékoztatóról.

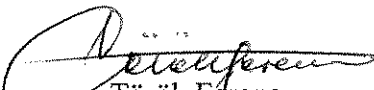
A testület 11 igen szavazattal tudomásul veszi a polgármester tájékoztatóját.

Köszöni a részvételt és további napirend nem lévén az ülést 16:58-kor bezárja.

kmft.


Dr. Bálint József Miklós
polgármester


Dr. Kiss Csaba
jegyző


Török Ferenc
képviselő


Bolvári Ferdinánd
képviselő