

# **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Kalocsa Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2017. augusztus 30-i**

**üléséről**

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. augusztus 30 –i 14:00 órakor kezdődő üléséről

Ülés helye: Városháza Díszterme

Jelen vannak: Dr. Bálint József  
Dr. Angeli Gabriella  
Katus Attila  
Kati László  
Tihanyi Tiborné  
Dr. Filvig Géza  
Kinyóné Lakatos Melinda  
Szabó Balázs  
Lakatos János  
Török Ferenc  
Bolvári Ferdinánd

Képviselő 11 fő

Tanácskozási joggal jelenlévők:

Dr. Kiss Csaba jegyző  
Dr. Tóth-Kovács Ádám aljegyző  
Önkormányzati Hivatal osztályvezetői, csoportvezetői:  
Boromisza Viktor  
Molnár Gábor

Jegyzőkönyvvezető: Jerkovics Erika

Dr. Bálint József polgármester:

Köszönti az ülésen megjelent képviselőket, valamint a Polgármesteri Hivatal dolgozóit a Járási Hivatal képviselőjét és az érdeklődőket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel 12 képviselőből 11 jelen van. Simon Zoltán Úr előre jelezte, hogy nem tud ma részt venni az ülésen.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Dr. Angeli Gabriella és Dr. Filvig Géza képviselőket javasolja.

A testület a polgármester Dr. Angeli Gabriella jegyzőkönyv-hitelesítőre tett javaslatát 11 igen szavazattal elfogadja.

A testület a polgármester Dr. Filvig Géza jegyzőkönyv-hitelesítőre tett javaslatát 10 igen és 1 tartózkodás mellett elfogadja.

Dr. Bálint József polgármester:

Egy sürgősségi napirend érkezett, a Kalocsa Kossuth Lajos út 22. szám alatti ingatlan értékesítéséről nyilvános pályázat kiírása.

Oka a TOP iparfejlesztés pályázat miatt, ha szükséges, akkor a volt honvédségi terület megvásárlásához a pályázaton kívül is többlet forrás szükséges. Ami a pályázatban biztosított ingatlan vételre, mert egyelőre a Nemzeti Vagyonhasznosító ragaszkodik, hogy készpénzben vegyék meg az ingatlant.

Az ülésen tárgyalni kívánja az alábbi sürgősségi indítványt, amelyek napirendre vételét kéri a testülettől.

1. Kalocsa Kossuth Lajos út 22 szám alatti ingatlan értékesítéséről nyilvános pályázati kiírása  
Előadó: Dr. Bálint József polgármester

A testület 11 igen szavazattal elfogadja az előterjesztések napirendre vételét.

Dr. Bálint József polgármester:  
Ismerteti a napirendi pontokat.

### **Napirend:**

1. Beszámoló Kalocsa város bűnügyi- közbiztonsági helyzetének 2016. évi alakulásáról  
Előadó: Mayer József r. ezredes rendőrségi főtanácsos kapitányságvezető
2. Kalocsa Város Önkormányzata és intézményei 2017. évi költségvetési rendeletének 2. számú módosítása  
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
3. 2017. évi költségvetési kitekintő határozat 2. sz. módosítása  
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
4. Javaslat a közterület elnevezés és házszámozás helyi szabályozásáról szóló új önkormányzati rendelet megalkotására, és közterület új elnevezésére  
Előadó: Dr. Angeli Gabriella Jogi Bizottság elnöke
5. Törvényességi javaslat a vásárokról és piacokról szóló helyi rendelet felülvizsgálatára  
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
6. A Polgármesteri Hivatal SZMSZ-ének módosítása  
Előadó: Dr. Kiss Csaba jegyző
7. Kalocsa Város önkormányzatának a Központi Nukleáris Pénzügyi Alapból származó 2017. évi támogatási igényének módosítása  
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
8. Beszámoló a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2016. évi működéséről  
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
9. Önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság további működéséről döntés  
Előadó: Dr. Bálint József polgármester

10. Önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok felügyelőbizottságainak működéséről tájékoztató  
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
11. Kalocsa Város Önkormányzata 87/2016.sz. határozatának módosítása  
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
12. Testvér települési kapcsolat  
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
13. A Kalocsai Kézilabda Club TAO támogatásából megvalósítandó sportfejlesztési beruházásának támogatása  
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
14. Pályázat benyújtása testvérvárosi találkozókra  
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
15. Kalocsa Kossuth Lajos út 22 szám alatti ingatlan értékesítéséről nyilvános pályázati kiírása
16. Egyebek

Dr. Bálint József polgármester:

Van-e másnak javaslata? Van egy ügyrendi javaslat.

Kinyóné Lakatos Melinda

Kérdés szeretne feltenni a polgármester úrnak a Vagyonhasznosító Kft-vel kapcsolatban.

Dr. Bálint József polgármester:

Ez majd napirendek után kerül sorra.

Kéri a felsorolt napirendek elfogadását.

A testület 11 igen szavazattal elfogadja a napirendeket.

- 
1. Beszámoló Kalocsa város bűnügyi- közbiztonsági helyzetének 2016. évi alakulásáról  
Előadó: Mayer József r. ezredes rendőrségi főtanácsos kapitányságvezető

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Felkéri Mayer József r.ezredes tanácsos urat a beszámoló megtartására.

Mayer József r.ezredes

Megköszöni a szót, illetve köszönti a polgármester és a képviselőtestület tagjait.

Engedjék meg, hogy a tavalyi évről szóló beszámoló mellett néhány szóval, azt kiegészítve itt néhány olyan körülményre is rá tudjak világítani itt a beszámoló során, amit közvetlen az írásos beszámoló nem tartalmaz, igyekeztem némi képi anyagot is készíteni ehhez, a néha könnyebb érthetőség miatt, a szakszavak miatt.

A tavalyi évben a Kalocsai Rendőrkapitányság teljes személyi állománya arra törekedett, hogy a lakosság részére megfelelő közbiztonságot biztosítson az illetékességi területen.

A 2016-os évben tömegesség vált illegális migráció rendészeti kezelésében történő aktív közreműködésünk olyan kihívás elé állította a rendőrkapitányságot is, amelyre még nem volt példa.

A Rendőrkapitánysággal kitűzött stratégiai célok megvalósulása érdekében minden tőle telhetőt megtett a rendelkezésre álló erők, eszközök felhasználásával feladataik lehetőségeikhez mérten teljesítettük.

A Rendőrkapitányság illetékességi területe a tavalyi évben nem változott továbbra is a 21 település tartozik a kapitánysághoz. A területükön két stratégiai pont is található mindez az utazó bűnözőkkel és a migrációval kapcsolatos.

A szekszárdi Szent László illetve a solti Beszédes József Duna híd a kezdeti tervek szerint a várható Foktő térségében egy harmadik új közúti híd építése, ami további feladatokat vetít előre az állomány részére.

Az ügyeleti rendszerről elmondja, hogy az egységes 112-es hívórendszernek a működése már több évre tekint vissza, továbbra is a miskolci és a szombathelyi központba futnak be ezek a hívások és innen mennek tovább a megyei tevékenységirányító központokba. Ezek a tevékenységirányító központok annyiban változtak meg, Bács-Kiskun megyében Kecskeméten, hogy egy légtérben található már a rendőrség és a katasztrófavédelem is, a mentőszolgálatnak az integrálása még továbbra is tervben van.

A megyei tevékenységirányító központok továbbra is teljes megyei lefedettséggel irányítják a közterületen szolgálatban lévő erőket, az ő jogosultságuk az, hogy más településre irányítsák a közvetlen szolgálatban lévő rendőri állományt.

Országos Rendőrfőkapitány úr felkérése alapján tájékoztat, hogy átlagosan az egységes segélyhívó rendszerbe napi 5-6000 hívás érkezik, ezeknek több mint 70 %-a, a Készenléti Rendőri Egységek illetve egyéb szervek intézkedését nem igényli, az intézkedést nem igénylő hívásokat, a téves, a félrevezető, a szándékosan félrevezető, becsmérő, szidalmazó, trágár hívások teszik ki. Ezek csökkentése érdekében indult egy kampány a 2017-es évben a cél az, hogy valóban egységes európai 112-es segélyhívó szám, az a segélyhívásra legyen alkalmas és erre álljon rendelkezésre mindenkinek.

A 2016- os évben a területükön összességében az illegális migrációval kapcsolatos feladatok végrehajtása mellett teljes illetékességi területükön 46 % - al csökkent a bűncselekmények száma, a látványos csökkenésben szerepet játszott az előző évi sorozat bűncselekmény, az az ötszáz rendbeli csalás sorozat, aminek hiányában, ettől is eltekintve a tavalyi évben 26 %-al csökkent a bűncselekmények száma, ez előző év azonos időszakához képest.

A Járásban már egyre több településen üzemelnek megbízhatóan térfigyelő rendszerek, kiemelt rendezvényeket említene a tavalyi évben ilyenek voltak a hajósi Orbán napok, a dusnoki Rácpünkösd, a dunapatji, Pataji Ősz és a kalocsai Paprika fesztivál. Ezeken a helyeken több ezer ember vett részt. A rendezvények biztosítása sikeres volt a közterület rendjét sértő cselekmények nem történtek. Elmondja, hogy egyéb tanácsadói programjaik is sikeresek voltak.

Ismerteti a beszámolóban is leírt Kalocsa Városát érintő eseményeket, eseteket, bűncselekmények felderítéseit. A város rendezvényeit sikeresen biztosították és nem történtek rendkívüli események. A munkatervi feladataikat végrehajtják, növelik a lakosság biztonságérzetét. A közúti balesetek száma csökkent az évben. A kapitányság munkáját 95,6%-ra értékelte az országos főkapitányság vezetése. A bűncselekmények számairól és

mutatóiról elmondja a beszámolóban található adatokat, mutatókat. Beszél a betörések, lopások, autófeltörések számáról, a felderítésekről.

A kábítószerrel kapcsolatban elmondja, hogy a herbált átminősítette a kormány és kábítószernek minősül. Folynak büntetőeljárások, tavaly tettenérések is voltak.

A rendészeti tevékenységekről elmondja, hogy a 24 órás lefedettség továbbra is biztosított a területen. A polgárőrség továbbra is segíti a rendőrség munkáját. A térfigyelő rendszerek fejlődése tovább segíti a munkáját a rendőrségnek. A lakosság nagyon jóra értékelte a rendőrkapitányság jelenlétét és munkáját. A közúti balesetek száma csökkent a területükön. Ismerteti a balesetek számát és fő okait, gyorsajtás, elsőbbség nem megadása. Az idős korosztályt folyamatosan tájékoztatják a közlekedési szabályokról és az elektromos kerékpár használat szabályairól. Az ittas vezetők száma egy kicsit emelkedett. Ismerteti a nyomozások eredményességeit a közrendvédelmi állománynál.

A migrációról és annak kezeléséről elmondja, hogy nagy terhet rótt rájuk, de feladataikat ellátták és gyaraszámú túlórák keletkeztek.

A bűnmegelőzés fő stratégiai feladat, fontos az időskorúak védelme, előadásokat is tartottak. Igyekeznek javítani a családon belüli erőszak megelőzésére irányuló rendőri munka színvonalán. 2016-ban folytatták a házhoz megyünk program végrehajtását. A Roma Kisebbségi Önkormányzattal a kapcsolattartásuk folyamatos. A baleset megelőzés során folytatják az iskolákban, óvodákban közlekedési ismeretek oktatását. Különböző versenyekre a felkészítéseket végezték. Az önkormányzatok támogatásával kapcsolatban elmondja, hogy a kértek segítséget számítástechnikai helyzetük javításáért, köszönik a támogató segítséget.

Céljaik a felderítési és nyomozási eredményességük megtartása, a szabálysértési eljárások lefolytatásának további gyorsítása és az eredményesség növelése. A települések közbiztonságának fenntartása és javítása, a halálos balesetek számának csökkentése, az ittas gépjárművezetőkkel szembeni következetes fellépés. Aktív rendőri és a célokat szolgáló balesetmegelőzési tevékenység folytatása. Kalocsán kiemelt figyelmet fordítanak a belváros és az Érsekkert területének fokozott rendőri ellenőrzésre. A nyári időszakban a fiatalok által látogatott helyek felügyeletére is figyelnek. A kábítószer besorolás változásával a fogyasztói kör szűkítése. A buszállomás és környezetének közbiztonságának javítása is cél. A városszéli területek visszatérő felügyelete. A közlekedési morál jelentős javítása. Továbbra is fokozott közterületi rendőri jelenlétet igyekeznek biztosítani.

Ennyivel szerette volna kiegészíteni a beszámolót és várja a kérdéseket.

Dr. Bálint József polgármester:

Köszöni a beszámolót. Gratulál az eredményes munkához. Várják a kérdéseket.

Szabó Balázs képviselő:

Gratulál és köszöni a tájékoztatást. Egy témakörre kérdezne a Rokkantelep és Szőlők köze városrészben található illegális szemétkerakók ügye és a hulladék égetés ügye. Megkérdeznél, hogy a rendőrség mivel tud hozzájárulni a problémák megoldásához, és a lakosság hol és hogyan tudja a rendőrség segítségét kérni?

Mayer József r.ezredes

Tavaly ebben a témában 3 esetben értesítették a rendőrséget, itt a rendőri jelenlét megvolt. A kábelégetés most már a NAV hatáskörébe tartozik, ezeket az ügyeket át kell adniuk. Az idei évben ilyen bejelentést nem kaptak. Az illegális szemétkerakásról elmondja, hogy a lakossági hulladék illegális lerakása az önkormányzathoz tartozik. Bejelentést persze tehetnek, olyan bejelentések nem érkeztek, hogy tudták is ki helyezte ki a szemetet. Az égetésről még annyit, hogy egyeztetve a kisebbségi önkormányzattal is valamelyik családi háznál kazánba égetnek,

gumit ezzel sajnos nem tud mit tenni a rendőrség ez már a környezetvédelem dolga, ha ez bizonyítható. A helyzet javítására folyamatos a kapcsolata társszervekkel.

Bolvári Ferdinánd képviselő:

Köszönetét fejezi ki a tapasztalt segítőkész hozzáállásért. Kéri a jövőben is ilyen hozzáállással segítsenek.

Dr. Bálint József polgármester:

Több kérdés nem lévén a kérdéseket zárja és a vitát megnyitja.

Hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Beszámoló Kalocsa város bűnügyi-közbiztonsági helyzetének 2016. évi alakulásáról szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 180/2017. számú határozata**

Beszámoló Kalocsa város bűnügyi- közbiztonsági helyzetének 2016. évi alakulásáról

**H a t á r o z a t**

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

Elfogadja Kalocsa város bűnügyi -közbiztonsági helyzetének 2016. évi alakulásáról szóló beszámolót.

- 
2. Kalocsa Város Önkormányzata és intézményei 2017. évi költségvetési rendeletének 2. számú módosítása

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Röviden ismerteti az előterjesztést. Várja a kérdéseket.

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

Az előterjesztés 4. oldalán az elektromos töltőállomás ügyében történt visszalépéskor egy 400. 000,- forintos önrész volt a műszaki osztály keretéből akartak biztosítani. Az osztályvezető úr elmondása alapján ez az összeg már nem szerepel a keretükben. Ez így van-e?

Molnár Gábor Pénzügyi Osztályvezető:

Az ülés előtt is elmondta a képviselő asszonynak, hogy arról hoztak döntést, hogy elállnak a pályázattól és semmi döntés nem volt a határozatban azzal kapcsolatban, hogy az így felszabaduló kiadási előirányzatok melyik másik fejlesztéshez épüljenek be. A határozat szerinti előirányzat módosítást vezette át a költségvetésen, így az összes kiadása 0-ra törlődött ennek a projektnek, beleértve az önerőt is.

Dr. Bálint József polgármester:

További kérdés nem lévén zárja azt és a vitát megnyitja.

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

Köszöni a választ. Elfogadja most ezt a módosítást, de kéri térjenek majd vissza erre, mert a költségvetésbe betervezték, hogy ez a műszaki osztály keretében van, és nem tartja jogosnak, hogy azért mert visszaléptek egy pályázattól akkor 0-ra törlődik az összeg. Szeretné, ha ezt az összeget megkapná a Városüzemeltetési osztályhoz.

Dr. Bálint József polgármester:

Majd visszatérnek rá és kérnek rá javaslatokat az következő módosítás előtt.

Katus Attila képviselő:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Dr. Bálint József polgármester:

További hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Kalocsa Város Önkormányzata és intézményei 2017. évi költségvetési rendeletének 2. számú módosításáról szóló rendelet tervezettel kapcsolatban.

A testület 8 igen és 3 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotja:

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
17/2017 (VIII.31.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat és intézményei 2017. évi költségvetéséről és a költségvetés  
végrehajtásának szabályairól szóló 2/2017. (I.31) önkormányzati rendelet módosításáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv 1. számú melléklete)

- 
3. 2017. évi költségvetési kitekintő határozat 2. sz. módosítása

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Röviden ismerteti az előterjesztést elmondja az előző napirendhez kapcsolódik. Kérdés, hozzászólás javaslat nem lévén kéri a testület állásfoglalását a 2017. évi költségvetési kitekintő határozat 2. sz. módosításáról szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 8 igen és 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 181/2017. számú határozata**

2017. évi költségvetési kitekintő határozat 2. sz. módosítása

**H a t á r o z a t**

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**



A Képviselő-testület az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján a 32/2017. (I.31.) számú határozatában meghozott 2017. évi költségvetési kitekintő határozatát az alábbiak szerint módosítja:

adatok ezer Ft-ban

Adósságot keletkeztető ügyletekből származó fizetési kötelezettségek, adósságszolgálat (tőke- és kamattörlesztés együttesen) és a 353/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdése szerinti saját bevételek összevetése								
Sor-szám	Megnevezés/hitelcél	Szerződés-szám	Ügylet típusa	Költségvetési év				Összesen
				2017.	2018.	2019.	2020.	
1.	Önrész biztosítása EU projektekhez	1-2-10-3201-0371-1	Fejlesztési hitel	10 718	9 980	0	0	20 698
2.	2014. évi sportfejlesztések fedezetét szolgáló hitel	1-2-14-3201-0255-6	Fejlesztési hitel	5 841	4 033	4 727	4 587	19 190
3.	Üres (évközi pótlólagos döntés helyeként)			0	0	0	0	0
4.	<b>A: Adósságszolgálat összesen</b>			<b>16 559</b>	<b>14 013</b>	<b>4 727</b>	<b>4 587</b>	<b>39 888</b>
5.	Helyi adóból és települési adóból származó bevételei			571 926	571 926	571 926	571 926	2 287 704
6.	Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel			17 574	17 574	17 574	17 574	70 296
7.	Osztalék, koncessziós díj, hozambevétel			850	850	850	850	3 400
8.	Tárgyi eszköz, immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel			93 055	20 000	20 000	20 000	153 055
9.	Bírság-, pótlék- és díjbevétel			22 183	22 183	22 183	22 183	88 732
10.	Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés			0	0	0	0	0
11.	<b>B: Saját bevételek összesen</b>			<b>705 588</b>	<b>632 533</b>	<b>632 533</b>	<b>632 533</b>	<b>2 603 187</b>
12.	<b>C: Saját bevételek 50 %-a</b>			<b>352 794</b>	<b>316 267</b>	<b>316 267</b>	<b>316 267</b>	<b>1 301 594</b>
13.	<b>D: Egyenleg = C - A</b>			<b>336 235</b>	<b>302 253</b>	<b>311 539</b>	<b>311 679</b>	<b>1 261 706</b>

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Bálint József Miklós polgármester

- 
4. Javaslat a közterület elnevezés és házszámozás helyi szabályozásáról szóló új önkormányzati rendelet megalkotására, és közterület új elnevezésére  
Előadó: Dr. Angeli Gabriella Jogi Bizottság elnöke

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

A Jogi Bizottság előterjesztése, megkérdezi van-e kiegészítője a bizottságnak?

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

Megkeresték azzal a javaslattal, hogy utcát vagy teret nevezzenek el Dr. Márkus Ferencről, aki a fűszerpaprika nemesítésnek és új fajták előállításával foglalkozott. Jelenlegi rendeletük szerint magánszemély javasolhat utca, köztér elnevezést, azonban a Jogi Bizottságának javaslata alapján kerülhet a testület elé. A bizottság a kérdés megvizsgálta és kérték a Városüzemeltetési osztály véleményét, hogy melyik lenne az az utca, ami most névtelen utcaként szerepel. Javaslatuk volt a Vajdas parton lévő kis utca, ami a Margit Malom előtt található. Más utcák is felmerültek, de a család számára ez volt a megfelelő. Szakmai javaslatot is kellett kérni ez mellékelve van az előterjesztéshez. Elmondja a felmerülő költségeket és annak az összetételét. Korlátot kell cserélni és elkészíttetni az emléktáblát. A tábláról szóló árajánlatot mellékelte. A Jogi Bizottság tárgyalta és egyhangúlag támogatja az utcaelnevezését, és az új rendelet elfogadását.

Átvizsgálták az 1995-ös rendeletet amit már azóta többször is módosítottak, jegyző úr javaslata alapján egy új rendelet megalkotása célszerűbb lenne.

Dr. Bálint József polgármester:

Várja a kérdéseket, amennyiben nincs zárja és a vitát megnyitja.

Török Ferenc képviselő:

Egyetért a javaslattal. Korábban elkészült egy információs rendszer, amely mutatja a keresztezésekben, hogy melyik utcák merre találhatóak. Érdemes lenne megnézni, hogy hova fér bele a költségvetésbe, hogy felújításra kerüljenek.

Dr. Bálint József polgármester:

A felmérést a műszaki osztály elvégzi és a '18. évi költségvetésnél visszatérnek rá.

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

Módosítást szeretne a határozati javaslatban szereplő 30.000,- Ft az nettóban értendő. Szeretné, ha úgy szerepelne a határozatban, hogy nettó 30.000,-Ft + Áfa.

Dr. Bálint József polgármester:

Elfogadja a módosítást.

További hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a javaslat a közterület elnevezés és házszámozás helyi szabályozásáról szóló új önkormányzati rendelet megalkotására, és közterület új elnevezéséről szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 182/2017. számú határozata**

Javaslat a közterület elnevezés és házszámozás helyi szabályozásáról szóló új önkormányzati rendelet megalkotására, és közterület új elnevezésére

**H a t á r o z a t**

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

- 1.) a kalocsai 3205 hrsz alatt kivett közterület elnevezésű ingatlant Dr. Márkus Ferenc utcának nevezi el.
- 2.) az utca elnevezéséhez szükséges utcatábla és emléktábla elhelyezésének költségeire 30.000,-Ft+ Áfa összeget biztosít a 2017.évi költségvetés 15. számú melléklet 10. sor közutak, hidak üzemeltetése fenntartása terhére.
- 3.) megbízza a polgármestert a szükséges feladatok ellátásával

**Dr. Bálint József polgármester:**

Kéri a testület állásfoglalását a javaslat a közterület elnevezés és házszámozás helyi szabályozásáról szóló új önkormányzati rendelet megalkotására, és közterület új elnevezéséről szóló rendelet tervezettel kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
18/2017 (VIII.31.) önkormányzati rendelete**

**A közterület elnevezés és a házszámozás helyi szabályozásáról.**

(a rendelet a jegyzőkönyv 2. számú melléklete)

- 
5. Törvényességi javaslat a vásárokról és piacokról szóló helyi rendelet felülvizsgálatára  
Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

**Dr. Bálint József polgármester:**

Megadja a szót a jegyzőnek.

**Dr. Kiss Csaba jegyző:**

Röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a Kormányhivatalok folyamatosan felülvizsgálják a rendeleteket, most kaptak egy javaslatot, amit javasol, hogy a testület fogadja el, mert régi a rendelet és érdemes felülvizsgálni.

**Dr. Bálint József polgármester:**

Kérdés van-e, amennyiben nincs zárja és a vitát megnyitja.

Javasolja, hogy a testület fogadja el és tegyék meg a szükséges lépéseket.

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

A Jogi Bizottság egyhangúlag tudomásul veszi a törvényességi javaslatot.

Bolvári Ferdinánd képviselő:

Jó, hogy módosítják a rendeletet és javasolja, hogy alaposan tárgyalják át és a szükséges módosításokat tegyék bele.

Dr. Kiss Csaba jegyző:

Kéri a képviselőket, hogy ez ügyben adják be írásos javaslataikat, hogy be tudják építeni a rendelet tervezetbe és már beépítve kerüljön be a testület elé elfogadásra.

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

Beszélt már a jegyző úrral és ennél a rendeletnél is jobb lenne, ha egy teljesen új rendeletet alkotnának. A Jogi Bizottság meg fogja majd tárgyalni ezt a módosítást és várja a képviselőket a bizottság ülésére, ahol elmondhatják javaslataikat és megtudják tárgyalni.

Dr. Bálint József polgármester:

További hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a törvényességi javaslat a vásárokról és piacokról szóló helyi rendelet felülvizsgálatáról szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **Kalocsa Város Önkormányzata 183/2017. számú határozata**

Törvényességi javaslat a vásárokról és piacokról szóló helyi rendelet felülvizsgálatára

### **H a t á r o z a t**

#### **Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

- 1.) tudomásul veszi a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatalnak a vásárokról és piacokról szóló 22/2009.(XI.18.) önkormányzati rendelet ellenőrzésével kapcsolatosan megküldött BK/TH/4338-1/2017. iktatószámú törvényességi javaslatát.
- 2.) felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy 60 napon belül a rendelet felülvizsgálatát végezze el és új önkormányzati rendelet képviselő-testület elé terjesztéséről gondoskodjon.

**Felelős:** polgármester, jegyző

**Határidő:** 60 nap

- 
6. A Polgármesteri Hivatal SZMSZ-ének módosítása

Előadó: Dr. Kiss Csaba jegyző

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:  
Megadja a szót a jegyzőnek.

Dr. Kiss Csaba jegyző:

A hivatalon belül a Pénzügyi osztályon átszervezésre kerül sor és ez átvezetésre kerülne az SZMSZ-ben is. Egy csoportvezetői státusz megszűnne, és ügyintézői munkakörben kerülne ellátásra és egy fő felvételével ezt megoldanák.

Dr. Bálint József polgármester:

Kérdés nem lévén zárja és a vitát megnyitja.

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

A Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és 4 igen, 1 tartózkodás mellett egyetért.

Dr. Bálint József polgármester:

További hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Polgármesteri Hivatal SZMSZ-ének módosításáról szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 184/2017. számú határozata**  
Polgármesteri Hivatal SZMSZ-ének módosítása

## **H a t á r o z a t**

### **Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

1. a Kalocsai polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának (továbbiakban SZMSZ) 6. § (12) bekezdés bevezető részét 2017. szeptember 3 napjával az alábbiak szerint módosítja,

#### **(12) Pénzügyi Osztály**

Az Osztály az Önkormányzat gazdasági vezetőjének, egyben a Pénzügyi Osztály vezetőjének közvetlen irányítása alatt áll. Az osztályon belül két csoport működik

- Pénzügyi csoport
- Számviteli csoport

Az Osztály hatás- és felsősségi körébe eső feladatokat kinevezett köztisztviselők látják el.

2. A Kalocsai Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának 3. számú melléklete 2017. szeptember 1 napjával törlésre kerül.

- 
7. Kalocsa Város önkormányzatának a Központi Nukleáris Pénzügyi Alapból származó 2017. évi támogatási igényének módosítása  
Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Röviden ismerteti a kiadott előterjesztést. Várja a kéréseket.  
Kérdés nem lévén zárja és a vitát megnyitja.

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

A Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és támogatja a határozati javaslatot.

Katus Attila képviselő:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Olvasva az előterjesztést látja, hogy ez is visszaigazolja, amit régóta mond, mint egy 50 milliós támogatásból, az eredeti előterjesztéshez képest, mint egy 39 millió a működési támogatás 10 millió a felhalmozási célú támogatás, nagyon rossz ez az arány. A jövőben az ilyen jellegű támogatásokat ne működésre használják, próbáljanak épülni és fejlődni ezekből az összegekből.

Dr. Bálint József polgármester:

Minden évben van, lehetőség az arányok meghatározására ez bekerül a testület elé.

Módosítani egyszer lehet és el kell számolni vele.

További hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Kalocsa Város önkormányzatának a Központi Nukleáris Pénzügyi Alapból származó 2017. évi támogatási igényének módosításáról szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 8 igen és 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 185/2017. számú határozata**

Kalocsa Város Önkormányzatának a Központi Nukleáris Pénzügyi Alapból származó 2017. évi támogatási igényének módosítása

**H a t á r o z a t**

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

- 1) Módosítja az 54/2017 számú képviselő-testületi határozat 2. pontját alábbiak szerint:

A támogatásból 39.005.460 Forint működési, 9.909.000 Forint felhalmozási célú támogatást kíván igénybe venni.

- 2) Módosítja az 54/2017 számú képviselő-testületi határozat 3. pontját alábbiak szerint:

A felhalmozási célként az alábbi beruházásokat kívánjuk megvalósítani.

Iskola konyha közüzemi almerő hálózat kialakítása	765.000 Ft
Kamerarendszer kiépítése	6 231 000 Ft
Kamerahálózat fejlesztése (optika)	580.000 Ft
Utcabútorok beszerzése	548.000 Ft
Ablakrács, ajtórács készítése	911.000 Ft
Városháza informatikai fejlesztése	298.000 Ft
Informatikai eszközök és egyéb tárgyi eszközök (irodai berendezések és bútorok) beszerzése	576 000 Ft

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Bálint József, polgármester

---

8. Beszámoló a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2016. évi működéséről

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Megkérdezi van-e kérdés a kiadott előterjesztéshez, amennyiben nincs zárja és a vitát megnyitja. Elmondja, hogy az Energetikai Hivatal bekérte a javaslatukat a szemét szállítási díjjal kapcsolatosan.

Török Ferenc képviselő:

A beszámolót minden településnek el kell fogadnia és mindig megkapják a működésről a beszámolót. Mindig elmondja, hogy sokkal nagyobb lobbierőt kellene képviselniük, mert látható, hogy más településeken lerakókat telepítettek. Szerették volna, hogy a Kalocsai régióba is telepítsenek ilyeneket, mert ez a hulladék szelektív válogatásáról szól és több embernek adott volna munkát és adott a területük is. Kalocsa mostohává vált és kimaradt a fejlesztésekből, szeretné kérni, hogy ha még várhatóak fejlesztések, akkor nagyobb erővel legyenek azon, hogy ide északra is kerüljön a Társulás pénzeiből és itt is épüljön olyan lerakó vagy válogató, ami munkahelyeket teremt Kalocsán vagy környékén élő emberek számára.

Dr. Bálint József polgármester:

Nyitott kapukat dönget képviselő úr. Kijelölték a további feladatokat és központokat akarnak létrehozni többek között Kalocsán is, oda fognak figyelni, hogy ez megvalósuljon.

További hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Beszámoló a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2016. évi működéséről szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 186/2017. számú határozata**

Beszámoló a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2016. évi működéséről

## H a t á r o z a t

### Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2016. évi működéséről szóló beszámolót tudomásul vette.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Dr. Bálint József, polgármester

- 
9. Önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság további működéséről döntés  
Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Röviden ismerteti az előterjesztést, elmondja érkeztek ahhoz az időponthoz, hogy döntsenek a Menza Kft feltőkésítéséről. Ha nem kívánják feltőkésíteni 60 nap áll rendelkezésükre, hogy a megszüntetésről vagy átalakításról, vagy beolvadásról döntsön a testület. A mai napon csak azt terjesztették be, hogy igen vagy nem. A kétszeri feltőkésítési eredményeket látva nem gondolja, hogy harmadszor is fel kellene tőkésíteni a Kft-t. Javasolja, hogy a testület mondja ki, hogy nem tőkésíti fel és 60 napon belül visszatérnek a Menza Kft sorsára. Várja a kérdéseket.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Jelenleg mennyi tartozása van a Menza Kft-nek a beszállítók felé?

Dr. Bálint József polgármester:

Pontosan nem tudja a beszállítói tartozások kb 30 millió körül van. Kéri a Pénzügyi osztályvezető kiegészítését a pontosabb adatokról.

Molnár Gábor Pénzügyi Osztályvezető:

A közbenső mérleg csatolva van az előterjesztéshez, a fő számok vannak, mert egyszerűsített eredménykimutatásról és mérlegről van szó, de rövid lejáratú kötelezettség majdnem 82 millió forint. Ez nem mind szállító ebben benne van adófizetés is. Az előterjesztésben külön ki lett emelve, hogy 06.30-án a követelés állomány ezekkel nem fedezett kötelezettségek összege is 41. 821.000,- ft. Egyértelmű, hogy az önként vállalt veszteséges vállalkozási tevékenységek eredményezték minden évben a 25-30 milliós veszteséget a cégnek.

Dr. Bálint József polgármester:

A későbbiekben erről lesz még szó, mert dönteni kell a Kft sorsáról.



Dr. Angeli Gabriella képviselő:

Sajnálattal veszi tudomásul, hogy a Menza Kft megszüntetéséről döntenek. Ha nem tőkésítenek fel akkor 60 napjuk lesz dönteni hogyan tovább. El kell gondolkodni azon, hogy a Szociális Központjukban 250-260 főnek főz most jelenleg a Kft, oda speciális diétáknak kell megfelelniük és nem biztos, hogy a magánvállalkozók tudnak majd kiszervezés folytán teljesíteni. Át kell gondolni, hogy lehet a Közétkeztetési Intézményükhöz kellene majd ezt a tevékenységet átrakni. Van 50 fő kollégista rájuk is gondolni kell majd. A beszállítók helyzetét is át kell gondolni akiknek a Kft még tartozik, hogy ezek az összegek hogyan lesznek kifizetve.

Dr. Bálint József polgármester:

Ez majd a következő döntés előtt kell sorra venni. Egy részét már elemezték, át fogják tárgyalni.

Dr. Filvig Géza képviselő:

A mostani előterjesztésben arról kell dönteni, hogy nem teljesítenek pótbefizetést a Menza Kft-nek, illetve a 60 napon belül a polgármester és az ügyvezető tegyen javaslatot a megszüntetés módjára. Kérné, hogy vizsgáltsa ki azt, hogy történhet meg az, hogy az önkormányzat 92 milliót fizetett be tulajdonosi pótbefizetéssel és most jelenleg kb 82 milliós tartozása van a cégnek. Hogyan juthatott el a gazdasági társaság idáig? Azt gondolja látni kellett, volna már menet közben, hogy milyen tartozásokat halmoz fel és erre reagálni és lépni kell. Az rendben, hogy nem teljesítenek most pótbefizetést, megszüntetik, de milyen áron? A 82 millió tartozást ki kell fizetnie a tulajdonos önkormányzatnak, mert erkölcsileg és üzletileg sem teheti meg Kalocsa Város Önkormányzata, hogy egy cégének a tartozásaiért nem áll helyt. Nem tartozhatnak, ez ki kell fizetni. Szeretné kérni, hogy tudják már meg, hogy kinek a hibás gazdálkodása miatt jutott idáig a Kft, hogy a 92 milliós pótbefizetés mellett most 82 milliós tartozást halmozott fel. Itt nem százezrekről van szó. A 60 nap elegendő lesz a megszüntetés módjának a javaslattételére és nyomatékkel kéri polgármester urat, hogy tudják meg kinek a hibás döntései, tévedései vagy hozzá nem értése eredményezte az újabb 82 milliós tartozást.

Dr. Bálint József polgármester:

A Kft a kezdetek óta nagy kintlévőségeket halmozott fel, amit nem is ért, már a megalakuláskor és utána is. Elmondta nincs olyan ember, aki ezt ki tudja gazdálkodni 3 év alatt. A feltőkésítés nagy része mind a külső tartozások egy részének kifizetésére ment el. Meg fogják nézni az egészet. Biztos abban, hogy a polgári törvénykönyv szabályai szerint fognak eljárni, mert nem intézményről van szó, hanem Kft-ről. Itt folyamatosan fent kell tartani az ellátást, de meg fogja nézetni a felelősséget is, meg fogja vizsgáltatni.

Lakatos János képviselő:

A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendet és egyhangúlag támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Katus Attila képviselő:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Pontosítani szeretné, hogy itt a normál önkormányzati támogatáson felül adott még az önkormányzat 92 millió forintot. Amikor nagy póttámogatásokról határozott az önkormányzat a cégeknél, már akkor is javasolta nézzék, meg hol folyik ki a rengeteg pénz. Ezért szeretne volna menet közben látni, mert akkor lehet, hogy a 92 milliós pótbefizetésen felül nem keletkezett volna még 82 milliós tartozás.

Dr. Bálint József polgármester:

További hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását az Önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság további működéséről döntéséről szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 187/2017. számú határozata**

Önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság további működéséről döntés

**H a t á r o z a t**

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

1. a Kalocsa Menza kft (Cg.: 03-09-124202, 6300- Kalocsa, Kossuth L.u.34-36) részére a társaság saját tőke állományának biztosítása, illetve helyreállítása érdekében nem teljesít pótbefizetést.
2. felkéri a polgármestert és az ügyvezetőt, hogy a testületi döntés meghozatalát követő 60 napon belül tegyen javaslatot a gazdasági társaság megszüntetésének módjára.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Bálint József, polgármester, Kapitány Lászlóné ügyvezető

- 
10. Önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok felügyelőbizottságainak működéséről tájékoztató

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Röviden ismereti az előterjesztést. Várja a kérdéseket, amennyiben nincs zárja és a vitát megnyitja.

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

A Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, jó lenne, ha évente beszámolnának a felügyelő bizottságok, hogy milyen tevékenységet folytatnak. A Menza Kft Felügyelő Bizottságának is megkapták közben a beszámolóját és szeretnék, ha egy határozati javaslat II. kiegészítené a testület, hogy elfogadják a beszámolójukat.

Dr. Kiss Csaba jegyző:

Elmondja, hogy a helyi vagyon rendelet tartalmazza ezt a beszámolási kötelezettséget.

Dr. Bálint József polgármester:

A jövőben erre jobban odafigyelnek. További

Dr. Filvig Géza képviselő:

A Menza Kft-vel kapcsolatosan a Felügyelő Bizottságok működésével kapcsolatban szeretné kérni, hogy Kati László képviselő, aki Menza Kft Felügyelő Bizottságának elnöke, tőle kérdezné, hogy amikor vizsgálatot végeztek nem látták, nem gondolták, hogy az önkormányzat felé jelezni kellene, hogy a Kft milyen úton halad?

Kati László képviselő:

Folyamatos tájékoztatást kértek az ügyvezetőtől, minden ülésen megkérdezték, hogy áll a beszállítói tartozások. Úgy látták, hogy stagnál az tartozás, próbálták ezt figyelni és konzultál polgármester úrral is.

Dr. Bálint József polgármester:

Ezeket a korábbi '14-'15-ös évben is vizsgálni kellett volna.

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

Filvig képviselőnek mondaná, hogy a Menza Kft Felügyelő Bizottságának ülésein rendszeresen részt vett alpolgármester asszony és a Pénzügyi osztályvezető is. Tárgyalták, hogy mit lehet tenni így a városvezetés és a pénzügyi osztály tudott a helyzetről.

Dr. Bálint József polgármester:

További hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását az Önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok felügyelőbizottságainak működéséről tájékoztatókról szóló I. határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **Kalocsa Város Önkormányzata 188/2017. számú határozata**

Önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok felügyelőbizottságainak működéséről tájékoztató

### **H a t á r o z a t**

#### **Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

Elfogadja a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft felügyelő bizottsága által készített beszámolót a tevékenységről.

Dr. Bálint József polgármester:

Kéri a testület állásfoglalását az Önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok felügyelőbizottságainak működéséről tájékoztatókról szóló II. határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 189/2017. számú határozata**

Önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok felügyelőbizottságainak működéséről tájékoztató

**H a t á r o z a t**

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

Elfogadja a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft felügyelő bizottsága által készített beszámolót a tevékenységről.

Dr. Bálint József polgármester:

Kéri a testület állásfoglalását az Önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok felügyelőbizottságainak működéséről tájékoztatókról szóló III. határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 8 igen, 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 190/2017. számú határozata**

Önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok felügyelőbizottságainak működéséről tájékoztató

**H a t á r o z a t**

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

Elfogadja a Kalocsai Menza Kft felügyelő bizottsága által készített beszámolót a tevékenységről.

---

11. Kalocsa Város Önkormányzata 87/2016.sz. határozatának módosítása

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Röviden ismerteti az előterjesztést. Kérelem érkezett a Parkgondozó ügyvezetőjétől a módosításról. Kérdés van-e, amennyiben nincs zárja és a vitát megnyitja.

Katus Attila képviselő:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és támogatja az előterjesztést.

Dr. Bálint József polgármester:

Hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Kalocsa Város Önkormányzata 87/2016.sz. határozatának módosításáról szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 191/2017. számú határozata**

Kalocsa Város Önkormányzata 87/2016.sz. határozatának módosítása

## H a t á r o z a t

### Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

a 87/2016.sz. határozatának 4. pontját az alábbiakra módosítja:

- 4.) Hozzájárul, hogy a gépjárművek értékesítéséből befolyt nettó vételár a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit kft. részére átadásra kerüljön azzal, hogy az a 2016. évi közmunkaprogram keretében beszerzésre kerülő gépek önereje mellett, a 2016.évi közfeladat ellátási szerződés szerinti feladatok ellátásához szükséges gépek, egyéb berendezések beszerzésének saját erejére felhasználásra kerüljön, és a beszerzést követően számoljon be a képviselő-testületnek.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Bálint József, polgármester

---

12. Testvér települési kapcsolat

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés nem lévén zárja és a vitát megnyitja.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Öröm, amikor ilyen felkérés érkezik. Kérné, hogy amikor delegációk kimennek, utána legyenek beszámolók az utazásokról.

Dr. Bálint József polgármester:

Be fognak számolni a testvérvárosi látogatásokról.

További hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Testvér települési kapcsolatokról szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 192/2017. számú határozata**

Testvér települési kapcsolat

## H a t á r o z a t

### Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. elfogadja az Altino (Olaszország) község és Kalocsa Város Önkormányzata között létrejött testvér települési kapcsolat együttműködési megállapodását,

2. felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

---

13. A Kalocsai Kézilabda Club TAO támogatásából megvalósítandó sportfejlesztési beruházásának támogatása

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Ismerteti az előterjesztést. Hiánypótlásban be kell adnia a klubnak, hogy a testület hozzájárulását adja, nyilatkozik arról, hogy a 2018-as költségvetésében az önerőt biztosítja.

Szabó Balázs képviselő:

Ez volt a kérdés a TAO pályázatot április 30-ig kell beadni. A kérelemben egy pontosan levezetett 5.137.000,- Ft-ról. Ezt fogadta el a testület április 27-én, 30-án kellett beadni, 3 nap alatt nem történhet olyan, ami miatt megemelkedik ez az összeg. Ezért kérik, hogy az egyesületek a TAO pályázatok beadása előtt egyeztessen az önkormányzattal. Ezért merült fel a kérdés, hogy 3 nap alatt mi történt?

Boromisza Viktor Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztályvezető:

Elmondja, hogy amikor először tárgyalta a testület a témát utána hívták fel a Kézilabda Club figyelmét arra, hogy az általa korábban megjelölt összegben nem számolt az egyéb támogatásban nem elszámolható költségekkel, ilyenek a tervezés, műszaki ellenőrzés költsége.

A megjelölt költségnövekmény a korábbi igényében meg nem jelölt egyéb el nem számolható költségeket foglalja magába.

Szabó Balázs képviselő:

Ezt látja az anyagban, a kérdése az, hogy ez komoly? A Méhecskéknek is van hasonló beruházása ők kihozzák 0 Ft önkormányzati támogatással, nem kért semmit.

Dr. Bálint József polgármester:

A jövőre nézve elfogadja az indítvány, hogy üljenek le előre a sportegyesületek vezetőivel és pontosítsák összegeket.

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

A Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatják a határozati javaslatot.

Katus Attila képviselő:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Boromisza Viktor Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztályvezető:

Szabó képviselőnek mondaná, hogy nem arra kérték a Clubot, hogy emelje meg a támogatási igényét, csak felhívták a figyelmet arra, hogy számoljon olyan költségekkel is, amit a korábbi

támogatási kérelmében nem jelölt meg. Ezt ilyen módon kívánta biztosítani, hogy támogatásként kérte.

Szabó Balázs képviselő:

Már nem az elsőt csinálja az elnök úr, biztos, hogy tisztában volt velem, amikor beadta a kérelmét áprilisban, hogy mivel számolhat pontosan.

Dr. Bálint József polgármester:

További hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Kalocsai Kézilabda Club TAO támogatásából megvalósítandó sportfejlesztési beruházásának támogatásáról szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **Kalocsa Város Önkormányzata 193/2017. számú határozata**

A Kalocsai Kézilabda Club TAO támogatásából megvalósítandó sportfejlesztési beruházásának támogatása

### **H a t á r o z a t**

#### **Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

- 1.) hozzájárul a Kalocsa, Martinovics u. 2-4. szám alatti (hrs.: 1060/6) önkormányzati tulajdonú Városi Sportcsarnok fűtési- és villamos rendszerének korszerűsítéséhez, mely a Kalocsai Kézilabda Club által, TAO támogatásból kerül megvalósításra.
- 2.) hozzájárul, hogy az Önkormányzat a Kalocsai Kézilabda Clubot 6.658.168,- Ft összegű vissza nem térítendő fejlesztési célú támogatásban részesítse a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban Tao.) 22/C. §-a szerinti látvány-csapatsport támogatásból megvalósuló Városi Sportcsarnok fűtési- és villamos rendszer korszerűsítés beruházás finanszírozásához szükséges 2018. évi önerő biztosítására, felhatalmazza a polgármestert a sportegyesülettel kötendő támogatási szerződés kidolgozására és aláírására, valamint hogy a támogatási összeg kifizetéséről intézkedjen.
- 3.) hozzájárul, hogy a sportegyesülettel kötendő, a beruházás értékét tartalmazó támogatási szerződésben rögzítésre kerüljön, hogy a sportcélú ingatlanon megvalósult fejlesztés üzembe helyezését követő 30 napon belül az értéknövekedés az önkormányzat részére átadásra kerül.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Dr. Bálint József Miklós polgármester

---

14. Pályázat benyújtása testvérvárosi találkozókra

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás javaslat nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Pályázat benyújtása testvérvárosi találkozóról szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 194/2017. számú határozata**

Pályázat benyújtása testvérvárosi találkozókra

**H a t á r o z a t**

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

1. pályázatot nyújt be az Európa a polgárokért program Testvérvárosi találkozók alprogramjának pályázati kiírására,
2. a pályázat elkészítésével és lebonyolításával megbízza a Kalocsa Kulturális Központ és Könyvtár Intézményt.

---

15. Kalocsa Kossuth Lajos út 22 szám alatti ingatlan értékesítéséről nyilvános pályázati kiírása

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Ismerteti az előterjesztést. Próbálják a laktanya cseréjét továbbra is lebonyolítani. A felajánlott Kossuth utcai épületet nem fogadja el a Nemzeti Vagyonhasznosító és feltételekkel egyezik bele a cserébe. Az érték különbözetet ki kell fizetni valamint az áfa összegét, ami 27 millió ft. A pályázatok 2-2%-át lehet fordítani ingatlan vásárlásra, ha a csere létrejönne kb 9 millió ért különbözetet kell kifizetni. Kérhetnek a Belügyminisztériumtól segítséget, támogatást.

A Nemzeti Vagyonhasznosító feltételei között szerepel a csereként felajánlott ingatlan esetében, hogy az ott lakókat el kell helyeznie az önkormányzatnak máshol és a pártok irodáinak is máshol kell helyezni biztosítani. A Miniszterelnökségnek és a Kormányhivatalnak nyilatkoznia kell, hogy támogatja a cserét. A Kormányhivatal állítólag nem fogja támogatni, de ez nem tudja, honnan veszik. Ha nem fogadják el, akkor pénzeszközökre lesz szükség. Felmerült, hogy próbálják meg ezt az épületet, amit jelenleg nem tudnak hasznosítani, mérjék fel, hogy van-e rá érdeklődés. A fejlesztést szeretnék megvalósítani, de felkészültek van „B” verzió is, de a legoptimálisabban szeretnék megvalósítani. Nem biztos, hogy lesz érdeklődő, de meg kell próbálni. Várja a kérdéseket.

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

A Jogi Bizottság ülésén kérdezték, hogy mikor kapják meg az értesítést, hogy megnyerték a pályázatot, akkor azt mondta 2-3 héten belül megérkezhet. Korábban tárgyalták, hogy ha nem kapják meg a laktanya területét, akkor átkonvertálható az ipari parkra és más képviselő is felvetette, hogy jobb lenne, ha oda írták volna ezt a pályázatot. Ha megkapják az értesítést



mennyi ideje van a testületnek arra, hogy eldönthessék, hogy ragaszkodnak a laktanya területéhez vagy mikor kell majd átkonvertálni az ipari parkba?

Dr. Bálint József polgármester:

Amikor megkapják a döntést rendelkezésre áll egy idő, amíg a támogatási szerződést nem írják alá, tehát a támogatási szerződés aláírásáig lesz lehetőség. Ez rövidesen úgyis kiderül. Az önkormányzati vagyon növekmény is növeli a nemzeti vagyon értékét. Reméli lesz kompromisszumos megállapodás.

Ennek az épületnek továbbra is keresni kell a hasznosítási lehetőségét, hogy ne álljon üresen. Több kérdés nem lévén zárja és a vitát megnyitja.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Nehéz nyomon követni az önkormányzat működését, nagyon figyelt, de több soron is elveszítette a szálát, nem értette az okfejtést. Az érti, hogy kb 2 éve tudják azt, hogy van egy 800 millió pályázati lehetőség ipari parkok és iparterületek fejlesztésére. Mindig támogatja, amivel a város előrébb kerül. A polgármester úrnak volt egy javaslata, hogy a Parkgondozó Kft költöztesse át és ez jó lesz a városnak. Megszavazta ezt, kíváncsi volt hova jutnak, többször mondta azt a kifejezést, hogy zsákutcába és fal, szerinte most már beütötték a fejüket. Beadnak egy 800 milliós pályázatot egy olyan területre, ami nincs a tulajdonukba és meg sem kapják. Kicsit nagyobb felelősséget és nagyobb odafigyelést várna el polgármester úrtól, mert nem minden hónapban esik Kalocsára 800 millió forint, ezt úgy költsék el illetve el tudják költeni, mert még teljesen bizonytalan megkapják-e. Ezt kell átgondolni, hogyan tudnák minél jobban használni. Azt is el tudná képzelni, hogy a meglévő ipari parkot fejlesszék tovább az ott jelenleg is működő vállalkozások terhein könnyítenének. Nincs elég áram, nincs gáz az ipari parkban az utak is rosszak. Vannak olyan önkormányzati területeik, amelyeket fejlesztéssel vonzóbbá tudnának tenni. Kérné, polgármester urat fontolja meg jó-e ez a fejlesztési irány, amit felvázolt, mert ebből a pénzből átköltöztetik a Parkgondozó Kft. ami önkormányzati cég, elköltik a 800 milliót, ettől nem gazdagodik a város, ettől nem lendül meg a gazdasági élet, ezzel nem könnyítik az itteni vállalkozások működésének a helyzetét. Ezt gondolják át, és mindezért most a Kossuth utcai ingatlant kiírják pályázatra 72millió + Áfa minimális áron. Az üzletet nem szeretné rontani, örülne, ha azért az épületért adnának ilyen összeget. Tart attól, hogy ez egy újabb zsákutca, telik az idő és nincs meg a végleges megoldás és ezt a 800 milliós támogatást bizonytalanságban tartják. Amíg a 30 napos idő van a pályázatra, addig dolgozzanak ki a meglévő ipari parkra egy fejlesztést és inkább arra adnának be pályázatot, hogy egy biztos és jelenleg is tulajdonukban lévő ingatlanra adják be.

Dr. Bálint József polgármester:

Ezért is mondta van „B” verzió, átadja szót az osztályvezetőnek, hogy mondja el, miért nem lehet csak ipari parkokra fordítani ezt a lehetőséget.

Boromisza Viktor Városüzemeltetési és Fejlesztési osztályvezető:

Egy félreértést tisztázna, a TOP 1.1.1. kódszámú iparterület fejlesztési pályázati lehetőség, amin Kalocsa Város Önkormányzata is részt vett és tavaly májusban pályázatot nyújtott be. Nem elsődleges célja a városi Parkgondozó Kft-nek a kitelepítése. A pályázat célja iparterület kialakítása. A pályázati konstrukció értelmében az önkormányzatnak lehetősége nyílik iparterület fejlesztésére, amely a benyújtott pályázatnak is tárgya. Ez azt jelenti, hogy a pályázattal érintett területnek, ami jelenleg a Magyar Állam tulajdonát képezi, olyan iparterületet tud az önkormányzat kialakítani, amit bérleti konstrukció keretében tud vállalkozások részére kiadni, ott telephelyet biztosítani. Itt az önkormányzat egy szolgáltatást nyújt azzal, hogy a területet bérbe adja és ezzel kapcsolatosan felmerülő feladatokat vállalja a

bérbeadás során. Cél a Parkgondozó kitelepítési is, ez illeszthető ebbe a programba, de ezen kívül további vállalkozások letelepedése és területek foglalására is lehetőség nyílik, ahogy a pályázatban vállalták is, hogy a Kft-én kívül legalább egy vállalkozás is ezen a telephelyen tud elhelyezkedni, de több vállalkozás is helyet kaphat. Felhívja a figyelmet, hogy ezen a pályázaton kívül egy 220 milliós inkubátorház fejlesztési projekt is ezen a helyszínen valósulhat meg, ez azt jelenti, hogy az induló vállalkozásoknak is a telephelyeként szolgálhat. További telephelyek is létrejöhetnek itt, tehát nem csak a Parkgondozó telephelyének a kiváltására szolgál. A másik felvetésre elmondja, hogy ami az ipari park fejlesztését szolgálja, fontos lehet, mint a többi máshol lévő iparterületik fejlesztése is foglalkoztak ezzel is. Igényfelmérést végeztek, hogy milyen igények merülnek fel az ott lévő vállalkozások részéről. A visszaérkezett válaszok alapján elmondja kevés azoknak az igényeknek a megfogalmazása, ami további kapacitásbővítéseket igényelt volna. Egyenlőre ezek alapján nem indokolt a további hálózatok bővítése e területek vonatkozásában. Ahol még nincsenek vállalkozások ott pedig nehéz megállapítani konkrét, beruházási szándékok nélkül, hogy mire lesz szükségük. Ezért jutottak arra, hogy konkrét befektetési igények hiányában nem tudják kellő műszaki alapossággal megtervezni az adott terület közműellátottságát, fejlesztését.

Dr. Bálint József polgármester:

Szakmai előkészítés folytak ebből is látható. Elmondja, hogy figyelmesen körbejárták a témát. Meg kell próbálni, hogy ne romoljon az épület állaga.

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

Erosítse meg abban, hogy eddig úgy értelmezte, hogy megkapják, ezt a 800 milliót csak egyetlen probléma van vele, hogy nem saját területre kérték.

Dr. Bálint József polgármester:

Nem! Ez fel sem merült. Ez a pályázatnak nem volt feltétele. A támogatási szerződés aláírását követő 1 éven belül az önkormányzat tulajdona legyen a terület. Van 1 év a tulajdon megszerzésére, nem volt ilyen feltétel és nem volt benne ilyen a pályázatban.

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

Köszöni, ezért kérdezte, akkor semmiképpen nem veszíthetik el a pályázatot. Maximum kevesebb lehetőségük lesz, ha az ipari park területén kellene megvalósítaniuk és nem a laktanya területén.

Dr. Bálint József polgármester:

Így van, erről van szó.

Katus Attila képviselő:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és támogatja az előterjesztést.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Köszöni osztályvezető úr válaszát. Nyilván nem csak a Parkgondozó átköltöztetésére lehet ezt felhasználni, van olyan információja helyi vállalkozóktól, hogy bérelhető iparterületet szeretnének. Amikor találkozott polgármester úr a helyi vállalkozókkal meg kellett volna kérdezni, hogy miben tudnának segíteni nekik. Ott neki sok javaslatot tettek. Még nem késő összehívni a vállalkozókat, hogy ebből a 800 millióból milyen segítséget tudna adni az önkormányzat az Ő telephelyeikre és akkor éreznék, hogy az önkormányzat értük is dolgozik.

Dr. Bálint József polgármester:

Szeretné írásban érni a képviselő úr javaslatait. Ígéretet tett a vállalkozóknak, hogy ha elindulnak a kiviteli munkák, akkor főleg a kalocsai vállalkozások fogják megkapni vagy segítenek, hogy alvállalkozók lehessenek. Ez a projekt is arra szolgál, amennyiben Paks II beruházás generál másodlagos fejlesztési lehetőségeket Kalocsán akkor fogják tudni kihasználni ezt is. Ez a fejlesztési lehetőség alkalmas arra, hogy ezt megpróbálják.

Török Ferenc képviselő:

Olyan érzése van, hogy gyorsan ki kell valamit találni, amivel a 800 milliót meg tudják menteni. Jól gondolja-e, hogy most ott tartanak, hogy az Állam 100 millió forintot kér és most ott tartanak pénzt kér azért, hogy odaadja ezt a területet?

Dr. Bálint József polgármester:

Abban az esetben ha a csere nem tud létrejönni.

Török Ferenc képviselő:

Jelen pillanatban 100 milliót kell fizetni azért, hogy el tudják költeni a 800 milliót. Van saját ipari parkjuk. A saját telepért kell fizetniük?

Dr. Bálint József polgármester:

Nem kell fizetni.

Török Ferenc képviselő:

Tehát van olyan területük, amiért nem kell fizetni, ha megnyerik a 800 milliót, akkor azt a pályázatot ott meg tudják tenni, építkezhetnek az ipari parkba. Ha ott építkezhetnek ki akkor a Parkgondozó ki tud oda költözni?

Dr. Bálint József polgármester:

Ha olyan helyen tudnak építeni, akkor igen.

Török Ferenc képviselő:

Osztályvezető úrtól kérdezi, ha ott építkeznek, és azt valósítják, meg amire a 800 milliót kértek és 200 millióért az inkubátorház. Az inkubátorház meg tud valósulni az ipari parkba?

Boromisza Viktor Városüzemeltetési és Fejlesztési osztályvezető:

Nem lehet erre egyértelműen válaszolni. Lehet az ipari park területén is ilyen jellegű fejlesztésbe fogni, de felhívna a figyelmet, hogy a jelenlegi területen meglévő felépítmények, közműcsatlakozások, közútcsatlakozások vannak, hasonló adottságú, hasonló infrastruktúrával, felépítményekkel rendelkező terület ismeretei szerint önkormányzati tulajdonban nincs. Egy ekkora volumenű beruházás megvalósítható, de nem ekkora forrásból, lényegesen többről. Így nézve igen megvalósítható, de ugyanebből a forrásból ugyanekkora méretű beruházás nem valósítható meg.

Török Ferenc képviselő:

Ez egy járható út meg lehet vizsgálni. Látják, hogy valami nem jó akkor meg kell próbálni a másikat. Nem kell 100 milliót fizetni, ott a telek lehet, nem kell akkora méretű fedett csarnok.

Nem kell harcolni, hogy megkapják azt a területet és nem kerül 100 millióba. Még egy érv. Bárki beszélt már a lakótelepen lakókkal, hogy egy ipari tevékenységre alkalmas területet akarnak kialakítani, ahova próbálnak ipari tevékenységeket folytató cégeket behozni? Lehet, hogy a lakosság tiltakozni fog, hogy miért oda, van ipari park. A munkásoknak, akik a Parkgondozónál dolgoznak nekik teljesen mindegy, hogy hova megy és még egy 500 métert biciklizik vagy a most tervezett helyen lesz a munkahelye. Van ésszerű alternatíva ugyan ezekkel a költségekkel, ugyan ezekkel a lehetőségekkel. Már egy éve ezen küzdenek ahelyett, hogy más alternatívában gondolkodnának.

Dr. Bálint József polgármester:

Nem ilyen egyértelmű a dolog, nem fogják kiadni a 100 milliót, ha csere nem, jön össze. Ha eldől, hogy lesz csere vagy sem akkor egyértelmű lesz, hogy más megoldás felé fognak menni. Nézték már, hogy az ipari park melyik része. Megígérték megkapják a területet, ahogy az előző önkormányzatnak is megígérték. Reméli most sikerülni fog. Előnytelen feltételekkel nem fognak belemenni. Nem fogják hagyni, hogy, elveszen a pályázati pénz.

Szabó Balázs képviselő:

Hallgatta az érveket ez egy nehéz döntés lesz. Azt kérné, hogy ne járjanak úgy, mint a másik projektnél, hogy sok időt-energiát beleölnék és utolsó utáni pillanatban kapja meg a döntés jogát a testület. Már most nem ártana a képviselőkkel elkezdni beszélgetni, ötletelni, mielőtt beleölik a sok munkát. Az előterjesztésnek most nem témája, amiről itt szó volt. A könyvtár épületében voltak, amikor csőtörés volt, nagyon rossz az állapota nem tud olyan célt vagy feladatot amire az önkormányzat használhatná. A fenntartása így is sokba kerül, ha nincs feladata annak az épületnek és senki nem tud rá megfelelő célt mondani, függetlenül a 800 milliós pályázattól igen is próbálják meg kiírni. Ha kap érte pénzt az önkormányzat egy gond lekerül és valamilyen szinten forráshoz jut. A pályázat kiírását támogatja, a többit meglátják.

Dr. Bálint József polgármester:

Van-e még észrevétel, amennyiben nincs zárja a vitát.

Kéri a testület állásfoglalását a Kalocsa Kossuth Lajos út 22 szám alatti ingatlan értékesítéséről nyilvános pályázati kiírásáról szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 8 igen, 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 195/2017. számú határozata**

A Kalocsa, Kossuth L. u. 22. szám alatti ingatlan értékesítésére nyilvános pályázat kiírása

**H a t á r o z a t**

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

- 1.) elfogadja, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 6300 Kalocsa, Kossuth L. u. 22. szám alatti, 1232/26 helyrajzi számú, városi könyvtár megnevezésű, 600 m<sup>2</sup> területű ingatlan az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti kiírásban foglalt feltételekkel történő értékesítése érdekében pályázat kerüljön kiírásra.
- 2.) Felhatalmazza, a polgármestert és a jegyzőt a pályázati eljárás lebonyolítására.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** polgármester, jegyző

---

## 16. Egyebek

Dr. Bálint József polgármester:

Nem jelzett senki egyéb napirendben felszólalást. Megadja a szót a kérdésre.

Kinyóné Lakatos Melinda alpolgármester:

Kérdezné, hogyan lehetséges, hogy Kalocsa Város Önkormányzatának egyik Kft-je 2014. augusztus 14. és 2014. október 25-e között btt. 2. 626.729,- forint értékben különböző cégeknek kifizetést eszközölt a Kalocsai Kézműipari Szociális Szövetkezet Kalocsa, Kossuth L.u. 34-36 szám alatti ingatlanon működő varroda felújításának céljából. Az az ingatlan az adott időszakban már nem volt az önkormányzat és a Vagyonhasznosító Kft tulajdonában sem?

Úgy tudja ezen az ingatlanon az önkormányzat már 2014 előtt végzett felújítást, akkor még az önkormányzaté volt, viszont a fenti időszakban már nem volt az önkormányzaté.

A képviselő testület 2014. május 29-én, a 122/2014 számú a testület által jóváhagyott határozat szerint ezt az ingatlant is átadta a Magyar Államkincstár és a GYEMSZI részére. Az átadás-átvételi és birtokba adási jegyzőkönyv is elkészült 2014. június 6-án. Ez a varroda, ami egy magáncég, ennek az üzemének a felújítása, ami már nem önkormányzati tulajdonon történt, önkormányzati pénzből valósult meg. Kérdezné még, hogy hogyan köthetett az akkori ügyvezető igazgató bérleti szerződést erre az ingatlanra 2014. október 1-én, amikor nem volt az önkormányzat és a Vagyonhasznosító Kft tulajdonában sem?

Dr. Bálint József polgármester:

Kapott Ő is jelzést, de mélységében nem foglalkozott még vele.

A tulajdon kérdésére elmondja egyértelmű, hogy nem volt önkormányzati tulajdon. Át kellett adni, az akkori önkormányzat próbált kezelői jogot szerezni egy két épületre és a Földhivatali határozatot megtámadta. A fellebbezést visszavonták jogerőssé vált és egyértelmű volt, hogy a Magyar Állam tulajdonába ment át. Abba az időszakba semmi önkormányzati tulajdon és kezelőjog nem állt fent ezen az épületen. A másik, amiről tud, hogy kettő szerződés került megkötésre az egyik a kórházzal kapcsolatosan 2014. október 1-től és szintén október 1-től bérleti szerződést kötettek a Vagyonhasznosítóval. Érdekes, hogy a Vagyonhasznosító nem volt tulajdonos és nem volt használati joga sem, elkerülhette a figyelmet és megkötötték, de egy hónap múlva rájött a kórház, hogy a saját tulajdona, a Kft is rájött, mert egy részletet kifizetett a Vagyonhasznosítóknak. Utána írtak egy levelet, hogy mivel nem a Vagyonhasznosító tulajdona így nem fizetnek. Október 1-től hatályba léptették a szerződést a kórházzal, ami jogszerű volt, és tett egy jognyilatkozatot a Kft. idézi: „A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a bérlő saját költségén a bérbeadóval történő előzetes egyeztetés alapján, varroda üzemeltetésére alkalmassá alakította a bérleményt.” Megkérte az ügyvezetőt, hogy akkor egy számlát mutasson be, hogy a Kft kifizette a 2,6 milliós összeget, amibe került a felújítás. A Kft. sem megrendelőt nem adott a Vagyonhasznosító Kft-nek, sem számla útján nem fizette ezt ki, gyakorlatilag úgy tűnik, hogy ez a Vagyonhasznosító pénzeiből lett megcsinálva. Megnézte a cégkivonatot és ez nyilvános adat, hogy kik alapították a céget és a Kalocsai Kézműipari Szociális Szövetkezet, ami jelenleg csőd alatt áll a következő személyek

alapították. Dávid István Gáborné, Lakatos László, Katusné Dávid Edit, Szakál Tibor, Szakálné Cselik Mariann, Kanyó Péter, Dr. Faragó Gábor. Felkérte az ügyvezetőt vizsgálta ki az egész ügyet és tegye meg a szükséges intézkedéseket. Az ügyvezető azt mondta meg fogja nézni, közben kaptak egy értesítést az Állami Számvevőszéktől, hogy a Vagyonhasznosító Kft 2013, 2014, 2015, 2016 évi gazdálkodását és minden tevékenységét vizsgálni fogják. Kérte az ügyvezetőt ezért is figyeljenek és nézzék meg, derítsék ki mi történt. Reméli, úgy záródik a dolog, hogy semmi szabálytalanság nem történt és a pénzügyek rendezésre kerültek, ha nem akkor valószínű, hogy abba a feltőkésítésbe bekerült az a pénzösszeg is, amit átcsoportosítottak, de nem akar előre menni és nem akar vádolni senkit semmivel. Várja a vizsgálat eredményét. Megkérdezi alpolgármester asszonyt elfogadja-e a választ?

Kinyóné Lakatos Melinda alpolgármester:

Igen, köszöni.

Dr. Bálint József polgármester:

A további fejleményekről majd tájékoztatja a testületet.

Most nincs kérdés, nincs hozzászólás, majd előkerül ha nem tisztázódik a dolog.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Amint látja, polgármester urat nem érte váratlanul a kérdés, ha volt ideje felkészülni.

Dr. Bálint József polgármester:

Érkezett hozzá is jelzés.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Vizsgálatot kell indítani, tisztázni, kell ezeket a dolgokat. Gondolja polgármester úr a Person Kft megbízási szerződésit és annak a teljesítéseit is hozzá teszi a vizsgálatához, amit 2015. januárban kötöttek.

Dr. Bálint József polgármester:

Erre könnyen válaszol, nem teszi, mert névtelen feljelentés alapján a bajai Rendőrkapitányság vizsgálta és lezárta a vizsgálatot. Sorozatos névtelen feljelentések voltak, az illető nem vállalta a nevét hozzá.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Az, hogy az Ön kampánytanácsadójának a cégének kifizet a Vagyonhasznosító reklámszerződésre havi több, mint 600.000,- Ft-ot, azt nem vizsgálja.

Dr. Bálint József polgármester:

Ő nem vizsgálthatja, de feljelentés alapján a bajai Rendőrkapitányság vizsgálta, nem tudták csak annyit, hogy adatokat kellett szolgáltatni. A jegyzőtől kérték be.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Amiket indít eljárást és azok hogyan végződnek, arról tájékoztassa a testületet.

Dr. Bálint József polgármester:

Zárják le, mert nincs vita. A kérdésre megadta a választ a vizsgálat eredményéről tájékoztatni fogja a testületet.

### Polgármesteri Tájékoztató:

Elmondja, hogy a szennyvíz ügyben jogerős döntés született, amely alapján elméletileg elveszítették a pert. Ma is azt mondja ingyen jutott szennyvíztisztítóhoz három település. Van még egy jogi lehetőségük és ezért megkérdezi a testületet és különösen a jogi területen dolgozókat, hogy a legfelsőbb bírói fórumhoz fordulhatnak egy felülvizsgálati kérelemmel. Ez minimális költséggel jár, ahhoz képest, amit ki kell fizetniük ügyvédi díjat. Nem szeretne egyedül dönteni, a per indításáról is döntöttek, most is döntsenek közösen. Véleménye alapján a két bíróság döntése sem egyforma, az egyik szerződés elévüléséről beszél, szerinte most is hatályban van a szerződés senki nem nyúlt hozzá. Kérdezi, hogy a szennyvízzel kapcsolatban mi legyen?

### Dr. Angeli Gabriella képviselő:

Erre nem lehet igennel vagy nemmel válaszolni. Ehhez ismerni kellene a részleteket, üljenek le és beszéljék meg. Ha több információt kapnak, akkor tudnak erről dönteni.

### Dr. Kiss Csaba jegyző:

Javasolná a testületnek az üzleti érdekre hivatkozva rendeljen el zárt ülést.

### Török Ferenc képviselő:

Csatlakozna Angeli képviselő asszony felvetéséhez. Nem ért egyet azzal, hogy most gyorsan legyen zárt ülés, ennek semmi értelme. Javasolná, hogy az érintett települések polgármesterit hívják meg a zárt ülésre és hallgassák meg őket is. Szeretné, ha tisztáznák a dolgokat, meghallgatnák a polgármesterek érveit és utána a tények ismeretében tud a testület, felelős döntést hozni.

### Dr. Bálint József polgármester:

Elméletileg egyet ért, jegyző kérte hozza be, de lejár a határidő 6-án, addig lehet eldönteni, hogy beadják-e. Most elmondja, hogy a három polgármesterrel nem ül le ebben a témában, annyira ismert már mindenkinek az álláspontja.

### Török Ferenc képviselő:

Az a szerződés, amire hivatkoznak még él a három polgármester szerint nem él. Van két szerződés meg volt egy pályázat, amiben ez a vállalás volt. Utána az a pályázat nem valósult meg, beadtak közösen egy másik pályázatot és most megpróbálnak ennek a másik pályázatnak, amit befejeztek, ennek kapcsán kérni a három településtől a meg nem valósult pályázatban általuk vállalt pénzt, hogy fizessék be. Amikor erről beszéltek neki is úgy tűnt az utolsó érvényben lévő pályázatban valamit nem jól csináltak ezek a települések tartoznak 40 millióval, ne adjuk oda. Közben kiderült, hogy van egy előző pályázat, amiben ez a vállalás van és a mostani pályázatban semmi nem szerepel belőle és az a pályázat nem valósult meg és egy nem megvalósult pályázatban lévő 40 milliót miért fizessenek ki.

### Dr. Bálint József polgármester:

Ennek a mostani pályázatnak sem volt témája, hogy tisztító. Ők tisztító mű nélkül pályáztak be az egészet, kapacitást kaptak, nem az vállalta az önkormányzat, hogy megépít egy tisztító művet. Ezt keverik össze, hogy Kalocsa kapacitást adott el. Az a szerződés a mai napig is él. Az, hogy két bíróság, két különböző indoklással mondta. Azt is el tudja fogadni, hogy ne menjenek tovább.

### Dr. Kiss Csaba jegyző:

Tett egy indítványt pont ezért, zárt ülésbe el fogja mondani.

Dr. Bálint József polgármester:

Kéri a testület állásfoglalását a zárt ülés elrendeléséről.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 196/2017. számú határozata**  
Ügyrendi javaslat

## **H a t á r o z a t**

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

Elfogadja a zárt ülésre tett javaslatot.

---

A polgármester zárt ülést rendel el.

(a zárt ülés anyaga külön jegyzőkönyvben szerepel)

---

Dr. Bálint József polgármester:

Tájékoztat a zárt ülésen hozott határozatról, a képviselő-testület egyhangú szavazással úgy döntött, hogy a szennyvíz ügyben a felülvizsgálati kérelmet benyújtja a Kúriához.

Polgármesteri Tájékoztató

Dr. Bálint József polgármester:

Kaptak egy levelet Kirchheimből, meghívták a Kalocsa Város delegációját egy ünnepi hétvégére ahol Kirchheim összes partnervárosa jelen lesz. Ismerteti a hétvégi programot. Várják a hivatalos delegáció létszámát, pályázni szeretnének és szükséges egy támogató nyilatkozat is. A Kórus menni fog, a Piros rózsa táncegyüttes is. Kiadták a nyilatkozatot és a kalocsai delegációt 18 főben határozták meg.

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

Szeptember 30-ig kell tudni ki szeretne menni.

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

Névsort nem kérnek, csak azt kell megmondani, hogy mennyi fővel érkeznek. Így kérik a támogatást az Uniótól.

Dr. Bálint József polgármester:

Azt kéri a testület tagjai nyilatkozzanak szeptember 20-ig. Első a testület tagjai, jegyző, aljegyző és esetleg a külső bizottsági tagok.

Török Ferenc képviselő:

Az a pályázat, amit most adtak be az ilyen, kértek-e a testvérvárosoktól ilyen nyilatkozatot?



Dr. Kiss Csaba jegyző:

Igen kértek.

Katus Attila képviselő:

Azt szeretné, ha a 18 fő összeállításánál azt szeretné, ha gondolnának a vállalkozókra is. Egy gesztust gyakoroljanak feléjük.

Dr. Bálint József polgármester:

Meglátják, hogy alakul bár a németek álláspontja, hogy a vállalkozói szférával foglalkozzon a kamara. Kéri szeptember 20-ig nyilatkozzanak a képviselők az utazási szándékáról.

Dr. Bálint József polgármester:

Elmondja még, hogy a Megyei kitüntető díjra nem érkezett javaslat ezért nem terjesztettek fel senkit.

A hétvégén Kula testvérvárosához mennek ki. Reméli, megnyerik a tornát. Török képviselőnek lesz egy kiállítása. Délután kulturális bemutatók lesznek, ezen részt vesznek a kalocsai táncosai. A Kulai pályázatot még nem bírálták el.

A következő ülés várható ideje szeptember 29.


Kéri a tudomásul vételt a tájékoztatókról.

A testület 11 szavazattal tudomásul veszi a polgármester tájékoztatóját.

---

Köszöni a részvételt és további napirend nem lévén az ülést 17:47-kor bezárja.

kmft.

  
Dr. Bálint József Miklós  
polgármester



  
Dr. Kiss Csaba  
jegyző

  
Dr. Angeli Gabriella  
képviselő

  
Dr. Filvig Géza  
képviselő