

**KALOCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA GAZDASÁGFEJLESZTÉSI ÉS
MUNKAHELY-TEREMTÉSI BIZOTTSÁGÁNAK ELNÖKÉTŐL**

ELŐTERJESZTÉS

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. február 28-i ülésére**

Tárgy: Beszámoló a vagyongazdálkodás körében hozott döntésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

Kalocsa Város Gazdaságfejlesztési és Munkahely-teremtési Bizottsága a 19/2019 GMB. h. határozatával döntött arról, hogy a Bizottság 2018. évben vagyongazdálkodás körében hozott döntéseiről szóló előterjesztését elfogadja és a Képviselő-testület soron következő ülésére beterjeszti.

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő- testületének 15/2012. (VII.23.) önkormányzati rendelete (továbbiakban Rendelet) 46. § alapján a tulajdonosi jogokat átruházott hatáskörben gyakorló a vagyongazdálkodás körében hozott döntéseiről, azok megalapozottságáról a képviselő-testület részére beszámolni köteles.

A Képviselő- testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Kalocsa Város Önkormányzata 11/2013. (VII.26.) önkormányzati rendelete 1. számú mellékletének 3. f) pontja alapján a Gazdaságfejlesztési és Munkahely-teremtési Bizottságra átruházott hatáskörként a nem lakás céljára szolgáló helyiségek, és egyéb az üzleti vagyon körébe sorolt ingatlanok és ingó vagyonrészek bérbeadásáról, bérleti és használati díjának emeléséről és változásáról, valamint a használati és bérleti jogviszony időtartamáról 2018. évben a bizottság az alábbi határozataiban döntött: 7/2018.; 8/2018.; 10/2018.; 11/2018.; 13/2018.; 15/2018.; 27/2018.; 41/2018.; 42/2018.; 54/2018.; 60/2018.; 61/2018.; 62/2018.; 63/2018.; 64/2018.; 66/2018.; 68/2018.; 73/2018.; 76/2018.; 77/2018.; 81/2018.; 88/2018.; 92/2018.; 98/2018.; 99/2018. GMB határozatok.

A nem lakás céljára szolgáló ingatlanok bérbeadásáról szóló pályázatok kiírásáról a 9/2018.; 14/2018.; 18/2018.; 26/2018.; 28/2018.; 43/2018.; 55/2018.; 56/2018.; 75/2018.; 85/2018.; 86/2018.; 91/2018. GMB határozataiban döntött.

Az Ingatlan vagyonnal kapcsolatos döntések az alábbiak szerint oszlanak meg:

Ssz.	Döntés megnevezése:	Érintett ingatlan:
1.	Helyiségek, üzletek, irodák bérbeadása	14 db
2.	Lakások bérbeadása	2 db
3.	Földterületek bérbeadása	2 db
4.	Ingatlan értékesítésére tett javaslat	4 db

5.	Bérleti szerződések módosítása, meghosszabbítása	9 db
6.	Elutasított kérelmek	4 db
7.	Vételi ajánlat tárgyalása	0 db
8.	Csere	0 db
9.	Üzemeltetésről szóló döntés	0 db
10.	Licittárgyalás kiírása	1 db
11.	Térítésmentes használat	0 db
12.	Pályázat kiírása	12 db
13.	Lakásértékesítési terv	1 db
14.	Lakásértékesítési döntés	0 db
15.	Egyéb	8 db

A Bizottság döntései Kalocsa Város Önkormányzata az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 15/2012 (VII.23.) számú rendeletében; a lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2006. (VI.22.) számú rendeletében foglaltak, és valamennyi vonatkozó törvény és rendelkezés előírásainak betartásával történt.

Jelen beszámoló a Pénzügyi és Vagyonellenőrzési Bizottság részére a vagyonváltozás alakulásával kapcsolatos véleményezésre megküldésre került.

Kérem a beszámoló elfogadását.

Határozati javaslat


A Képviselő-testület

1. elfogadja a Gazdaságfejlesztési és Munkahely-teremtési Bizottság átruházott hatáskörben a vagyongazdálkodás körében 2018. évben hozott döntéseiről szóló előterjesztés szerinti beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

Kalocsa, 2019. február 20.


Lakatos János
Bizottság elnöke