

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Kalocsa Város Önkormányzat
Képviselő-testületének**

2018. január 29-i üléséről

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. január 29 -i 14:30 órakor kezdődő üléséről

Ülés helye: Városháza Díszterme

Jelen vannak: Dr. Bálint József
Szabó Balázs
Lakatos János
Kati László
Simon Zoltán

Kinyóné Lakatos Melinda
Katus Attila
Dr. Angeli Gabriella
Tihanyi Tiborné
Bolvári Ferdinánd

Képviselő 10 fő

Tanácskozási joggal jelenlévők:

Dr. Kiss Csaba jegyző
Dr. Tóth- Kovács Ádám aljegyző
Önkormányzati Hivatal osztályvezetői, csoportvezetői:
Boromisza Viktor
Molnár Gábor

Jegyzőkönyvvezető: Jerkovics Erika

Dr. Bálint József polgármester:

Köszönti az ülésen megjelent képviselőket, valamint a Polgármesteri Hivatal dolgozóit a Járási Hivatal képviselőjét és az érdeklődőket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel 12 képviselőből 10 jelen van.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Simon Zoltán és Kati László képviselőket javasolja.

A testület a polgármester Simon Zoltán jegyzőkönyv-hitelesítőre tett javaslatát 10 igen szavazattal elfogadja.

A testület a polgármester Kati László jegyzőkönyv-hitelesítőre tett javaslatát 10 igen szavazattal elfogadja.

Dr. Bálint József polgármester:

Egy sürgősségi napirendre tesz javaslatot, 2017. évi JETA pályázat – Kalocsai református parókia felújítása, ennek oka, hogy a pályázatot be kell adniuk 2018. január 31-ig és ütemezve kerül benyújtásra.

Kéri a napirend felvételét.

1. 2017. évi JETA pályázat – Kalocsai református parókia felújítása
Előadó: Dr. Bálint József polgármester

A testület 10 igen szavazattal elfogadja a sürgősségi előterjesztés napirendre vételét.

Napirend:

1. Pályázat benyújtása a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítvány 2017. évi pályázati kiírás 3. ablaka keretében
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
2. Pályázat benyújtása az Ifjúsági Ház felújítására a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
3. 2017. évi JETA pályázat – Kalocsai református parókia felújítása
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
4. Kalocsa Város Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve módosításának elindítása és a szabályozás-módosítással érintett terület kiemelt fejlesztési területté történő nyilvánítása
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
5. Nemzetiségi Önkormányzatok együttműködési megállapodásának felülvizsgálata és módosítása
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
6. Harkányi üdülőre érkezett vételi ajánlat
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
7. Kalocsai Települési Értéktár Bizottság 2017. II. félévi beszámolójának elfogadása
Előadó: Romsics Imre Települési Értéktár Bizottság elnöke
8. Díszpolgári cím adományozása – **zárt ülés keretében** –
Előadó: Dr. Bálint József polgármester
9. Egyebek

Dr. Bálint József polgármester:

Van e más napirendre javaslat?

Simon Zoltán képviselő:

Napirend előtt szeretne szót kérni, a Megyei Jogú Városok Országos Szövetsége által összehívott országos polgármesteri értekezlet témában.

Szabó Balázs képviselő:

Előfordulhat, hogy szót kérne napirendek előtt válasz témában, tudja nem vitatéma, de lehet szeretne majd válaszolni, ugyanebben a témában.

Dr. Bálint József polgármester:

Kéri a felsorolt napirendek elfogadását.

A testület 10 igen szavazattal elfogadja a napirendet.

Dr. Bálint József polgármester:

Megadja a szót a napirendek előtti felszólalásokhoz.

Simon Zoltán képviselő:

Legutóbbi ülésen volt egy kérdése polgármester úrhoz, azzal kapcsolatban, hogy a Megyei Jogú Városok Országos Szövetsége összehívott egy országos polgármesteri értekezletet nevezetesen abban a témában, hogy a Kormány migránspolitikájával való egyetértését fejezze ki ez az értekezlet. Polgármester úr azt válaszolta, hogy nem vett részt és azért nem vett részt mert nem kapott meghívót. Tudja, hogy mindenki meghívót kapott és az igazságérzete nem hagyta és felhívta Szita Károly urat aki az egésznek az elindítója. Titkárságától megkapta a Megyei Jogú Városok Országos Szövetségének budapesti főtitkársági irodájának elérhetőségét. Ott a Főtitkár asszony a következő tájékoztatást adta, Kalocsára Dr. Bálint József polgármesternek január 8-án 12:55-kor küldték el az e-mailt a polgarmester@kalocsa.hu címre, ami ennek az országos találkozóknak a meghívója volt. Dátumra percre lediktálták az e-mail elküldési időpontját, továbbá azt az információt megkapta, hogy január 16-án 16:06-kor pedig elküldték a határozatot polgármester úrnak, mivel nem volt jelen. Furcsának tartja, hogy miért nem lehetett beismerni, hogy polgármester úr nem akart elmenni, miért hivatkozott arra, hogy nem kapott meghívót. Megismétli a meghívó érkezési idejét.

Dr. Bálint József polgármester:

Továbbra is tartja, hogy hozzá nem érkezett el a meghívó, most kiküldött és keresteti. Kíváncsi, hogy átjött-e és ha igen akkor miért nem jutott el hozzá, mert elment volna, de így nem ment el. A véleménye nem változik, hogy a fő vonalaival egyetért, azzal viszont nem hogy az önkormányzatokat próbálják bevonni. Az önkormányzatisághoz ez nem tartozik ez kormányzati feladat. Korábban is aláírták a nyilatkozatot most is elment volna. Keresik a meghívót és a határozatot. Elhiszi, hogy kiküldték, de a kezéhez nem került, nem tagadná le. A titkárság nézi az e-maileket, valamiért nem került, hozzá a meghívó.

Szabó Balázs képviselő:

Korábban is egyetértett Simon képviselővel, úgy gondolja, hogy pártpolitikától függetlenül és függetlenül attól, hogy éppen ki van kormányon, nagyon fontos az, hogy a hazát megvédjék, és mindenféle migrációtól megvédjék az itt lakókat. Kiegészítené a kormány mellett való kiállást, az előző testületi ülésen nagyon sokat hallottak egy eddig még nagyon ritkán hallott fogalmat, az illegális migránst. Nem csak az illegális migránsok betelepítésétől kell megvédeni Magyarországot és segíteni a Kormányt abban, hogy megvédje hazánkat, hanem a az úgynevezett legális migránsoktól is. Ha jól emlékszik a 2000-es évek elején, akkor is Fidesz Kormány volt, sokan gyűltek össze Kalocsán a KSE pályán és sokan tüntettek az ellen, hogy legális migránsokat 2000főt ide telepítsen az akkori kormányzat. Akkor sikerült megakadályozni, hogy ne kerüljenek a laktanya épületébe. Kalocsa lakossága akkor is nemet mondott az nem csak az illegális, hanem a legális migrációra is. Egyetért Simon képviselővel, de kiegészítené az illegális migránst a legális migránssal is, bármit is jelentsenek ezek a fogalmak a gyakorlatba.

Dr. Bálint József polgármester:

Kiegészít azzal, hogy 2002-ben jegyző volt tábor Kalocsán, képviselő úr rosszul emlékszik, az más kérdés, hogy rövid ideig volt 2-3 hónapig. Azért említi, hogy ne felejtse el, hogy a tiltakozás ellenére is volt, ha jól emlékszik a testület meg is látogatta a tábor lakóit. Az alapelvekkel egyetért, a Kormányzat és a Magyar Állam döntse, el kit enged be a területére és kit nem. Aljegyző úr keresteti, mi van a meghívóval, továbbra is állítja nem kíván kibújni a

felelősség alól, hogy a kezébe nem került a meghívó. Nem érzi magát felelősnek az alaphatározatot megszavazták most nem került a kezébe meghívó. Továbbra is tartja, hogy nem önkormányzati feladat.

-
1. Pályázat benyújtása a Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány 2017. évi pályázati kiírás 3. ablaka keretében
Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Ehhez a napirendhez kiadtak egy módosító javaslatot, mert egy tétel nem került bele a költségekbe, ezzel kiegészülve pontosultak a tévyszámok. A Róna utcai beruházásról van szó az elektromos hálózat kiépítéséről az Emikától kezdődően. Tisztázandó kérdés van-e? Amennyiben nincs zárja a kérdéseket és a vitát megnyitja.

Katus Attila képviselő:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatja.

Dr. Bálint József polgármester:

További hozzászólás, javaslat nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Pályázat benyújtása a Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány 2017. évi pályázati kiírás 3. ablaka keretében módosított határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 11/2018. számú határozata

Pályázat benyújtása a Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány 2017. évi pályázati kiírás 3. ablaka keretében

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1.) egyetért azzal, hogy Kalocsa Város Önkormányzata 2018. január 31-i határidővel pályázatot nyújtson be a **Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány 2017. évi pályázati kiírása „biztonságos életvitelt segítő beruházások” elnevezésű 3. ablaka** keretében a Miskei út (Ligeti u. – Róna u. közötti) meghatározott szakaszának és a Róna utcának a közvilágítással való ellátása vonatkozásában.

- 2.) a program **finanszírozását elfogadja** az előterjesztésben szereplő alábbi költségek és forrásösszetétel alapján:

Tervezett költségösszetétel:

Költségek megnevezése	Nettó (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó (Ft)
építés	17 220 120	4 649 432	21 869 552
egyéb költségek (tervdokumentációk, műszaki ellenőr)	2 390 000	645 300	3 035 300
összesen	19 610 120	5 294 732	24 904 852

Tervezett forrásösszetétel:

Forrás megnevezése	Ft
igényelt JETA támogatás	19 923 881
biztosítandó saját forrás	4 980 971
forrás összesen	24 904 852

3.) a megvalósítás során a pályázati kiírásban és egyéb dokumentumokban foglalt kötelezettségeket tudomásul veszi és elfogadja.

4.) megbízza a polgármestert az 1-3 pontban meghatározottak lebonyolításával, kötelezettségek vállalásával.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

Dr. Bálint József polgármester:

Visszatérve Simon képviselő napirend előtti felszólalásához, valóban beérkezett az e-mail ami sajnos nem került a kezébe.

Simon Zoltán képviselő:

Nagyon szomorú, egy Országos Konferenciára a meghívót?

Dr. Bálint József polgármester:

Ha nem hiszi el képviselő úr, hogy igazat mond, akkor sem tud mást mondani.

Simon Zoltán képviselő:

Itt a bizonyíték, hogy ő maga is igazat beszél, beérkezett a meghívó.

Dr. Bálint József polgármester:

Rendben van, nem került a kezébe, időbe. Eredetileg is megszavazták az ezzel kapcsolatos kérdést a véleményét tartja továbbra is, hogy nem önkormányzati dolog.

2. Pályázat benyújtása az Ifjúsági Ház felújítására a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Megkérdezi, hogy van-e kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban?

Szabó Balázs képviselő:

Azt kérdezné, hogy a 65-35%-os finanszírozási aránynál van-e esély a közeljövőben, hogy valamivel jobb konstrukcióban tudjanak ugyanerre az Ifjúsági házra pályázni, mert ez a 65-35% elég nagy önerőt jelent. Ha nem akkor szeretné megkérdezni, hogy az 50 millió forintot honnan fogja tudni az önkormányzat előteremteni? A cél nem és kell, de sok az önerő.

Dr. Bálint József polgármester:

A pályázati kiírásban szerepelt a 65-35%, ezen nem tudnak változtatni, annyit terveznek, hogy amint aláírják az RHK-val a szerződést annak a nagyobb részét felhalmozásra fogják, azzal fogják kiváltani. Megkéri a Pénzügyi Osztály vezetőjét mondja el.

Molnár Gábor Pénzügyi Osztályvezető:

Az RHK pénz már be van építve a 2018. évi költségvetési rendelet tervezetébe, a már szereplő különböző fejlesztések támogatással nem fedezett önerőjének fedezeteként, illetve egy része a működési költségek finanszírozására, a tavalyi bontásnak megfelelően lett beépítve a TEIT Titkársági csoportvezetővel egyeztetett ezzel kapcsolatosan, hogy áll-e a támogatási összeg és maradhat-e a tavalyi bontás. Ha bejönnek ezek a projektek, akkor azoknak meg kell teremteni a költségvetésbe a fedezetét a műszaki osztályvezetővel már beszéltek erről az a valószínűsíthető el lehet osztani 1-2, de inkább több költségvetési évre ezt az önerőterhet. Azt gondolja biztosítható az önerőnek a fedezete 2 költségvetési évre bontva.

Dr. Bálint József polgármester:

Az önerőt elő kell teremniük, mindenféleképpen, amennyiben nincs több kérdés zárja és a vitát megnyitja.

Szabó Balázs képviselő:

Jó, hogy két évre is el lehet osztani, de az is 25 millió forint, de azt is honnan? Örül, hogy azt gondolja az osztályvezető úr, de valami kézzel foghatóbbat kérhetne, mert 25 millió sem kis pénz az önkormányzat mostani helyzetében. Szükséges feladat, de hatalmas önerőt igényel és arra a kérdésre nem kapott választ, hogy a közeljövőben esetleg bármi más pályázatba, ami esetleg jobb konstrukciójú finanszírozást biztosít van-e lehetőség ugyanezt a célt teljesíteni.

Dr. Bálint József polgármester:

Jelen pillanatban nincsen olyan pályázat, ami ezt biztosítani, erről dönthetnek, hogy megpályázzák ezt vagy sem. Ezekkel a feltételekkel megpróbálják megteremteni az anyagi hátteret.

Boromisza Viktor Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztályvezető:

A Pénzügyi osztályvezetővel ma is egyeztettek ebben a témában, végzett egy gyors számítást, azt feltételezik, hogy idén áprilisban, legalábbis a pályázati kiírás szerint akkor várhatóak döntések ezekkel a pályázatokkal kapcsolatosan. A döntéseket követően még támogatási szerződéseket kell kötni, a szükséges tervdokumentációkat el kell készíteni, közbeszerzési eljárásokat kell lefolytatni. Ez azt jelenti, hogy vélhetően ez az év akár rá is mehet, a projektek előkészítésére ez azt jelenti, hogy várhatóan a kivitelezési tevékenységek bekerülési költségének zöme, ha nem a teljes egésze, az a 2019-es évet fogja terhelni. Ezt azt jelenti, itt nagyságrendileg összeadta valamennyi JETA pályázati forrásukat és csak az előkészítési költségekkel számolt, ez azt jelenti, hogy vélhetően az idei évet megközelítőleg bruttó 17-18

millió forintos nagyságrendű önerőigénye fog képződni. Pontosít 18 millió forintos teljes bekerülési költség és ezeknek az önerőjét le lehet vonni ebből, levonva az 5 millió forintos tanulmányt már csak 13 millió, illetve az 1 milliós rendezvényszervezésnek a kérdése akkor már csak 12 millió forintnál tartanak. Vélhetően bruttó 12 millió forint és még annak is az önerőjét le tudják hívni, egyszer a 65%-át a JETA pályázatban illetve ugyanilyen formában a támogatástartalmat le tudják hívni a közvilágítási fejlesztési projekt kapcsán. Nem számolta ki pontosan, de véleménye szerint ez az összeg 10 millió forint alá is csökkenthető a támogatási összegeknek az időbeli lehívásával párhuzamosan. Összefoglalva az ide évben tervezhetik úgy is a projektek megvalósítását, hogy csak az előkészítési költségeket fogják az idei évben érvényesíteni és azoknak is lehívva a támogatások tartalmát, 10 milliós nagyságrend alá csökkenthető az önkormányzat által biztosítandó önerő mértéke.

Katus Attila képviselő:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és támogatja az előterjesztést.

Szabó Balázs képviselő:

Ha jól érti, akkor mégsem áll meg a fele-fele arány, akkor a 2019-ben több mint 40 millió forintot valahonnan elő kellene teremtenie az önkormányzatnak. Erre annyit hallottak, hogy azt gondolom, vélhetően, várhatóan, örül és támogatja ezeket a pályázatokat, csak honnan lesz erre 40-50 millió forint 2019-be?

Dr. Bálint József polgármester:

A beruházásokat mindig akkor indítják, ha a fedezet rendelkezésre áll, de ha nem pályáznak, akkor elveszítik. Előre nem tudja megmondani ezek csak tervek, bízik benne, hogy ki tudják gazdálkodni.

További kérdés, javaslat, hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Pályázat benyújtása az Ifjúsági Ház felújítására a Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz I. határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 12/2018. számú határozata

Pályázat benyújtása az Ifjúsági Ház felújítására a Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1.) dönt arról, hogy Kalocsa Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be a Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány 2017. évi pályázati kiírása a „Helyi építészeti értékek megőrzése” elnevezésű 5. ablaka keretében **138.461.538,-Ft** bekerülési költség (90 M Ft támogatási összeg, 65% támogatási intenzitás, 35% önerő) figyelembe vételével a Kalocsa, Petőfi S.u.26. szám alatti Ifjúsági Ház (hrsz 655) felújításának I. ütemére.
- 2.) dönt arról, hogy Kalocsa Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésében a fejlesztéshez szükséges 48.461.538,-forint önerőt biztosítja, amennyiben a pályázat támogatásban részesül.
- 3.) felhatalmazza a polgármestert az 1)-3) pontban foglaltak végrehajtására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

Dr. Bálint József polgármester:

Kéri a testület állásfoglalását a Pályázat benyújtása az Ifjúsági Ház felújítására a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz II. határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 13/2018. számú határozata

Pályázat benyújtása az Ifjúsági Ház felújítására a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

dönt arról, hogy a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítvány 2017. évi pályázati kiírására benyújtandó öt db pályázat vonatkozásában az alábbi sorrendet állítja föl:

1. „Helyi építészeti értékek megőrzése” elnevezésű 5. ablaka keretében Ifjúsági Ház felújításának I. üteme
2. „Biztonságos életvitelt segítő beruházások” elnevezésű 3. ablaka keretében a Miskei út egy szakaszának és a Róna utcának a közvilágítással való ellátása
3. „Helyi építészeti értékek megőrzése” elnevezésű 5. ablaka keretében a Hunyadi utcai épületegyüttesben református parókia kialakítása
4. „Településfejlesztési tervek és egyes helyi beruházások komplex tervezési folyamatának támogatása” elnevezésű 6. ablaka keretében többfunkciós rendezvény- és sportközpont tanulmányterveinek, megvalósíthatósági tanulmányának elkészítése
5. „Közösségi települési programok támogatása” elnevezésű 7. ablaka keretében a XXIX. Kalocsai Paprikafesztivál megrendezésének támogatása

-
3. 2017. évi JETA pályázat – Kalocsai református parókia felújítása
Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Röviden ismerteti az előterjesztést és várja a tisztázandó kérdéseket, amennyiben nincs kérdés zárja a sort és a vitát megnyitja.

Észrevétel vélemény nem lévén kéri a testület állásfoglalását a 2017. évi JETA pályázat – Kalocsai református parókia felújításáról szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 14/2018. számú határozata

2017. évi JETA pályázat – Kalocsai református parókia felújítása

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1.) hatályon kívül helyezi a 2017. december 21-i ülésen hozott 266/2017. sz. határozatot.
- 2.) dönt arról, hogy Kalocsa Város Önkormányzata 2018. január 31.-i határidővel pályázatot nyújtson be a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítvány 2017. évi pályázati kiírása „Helyi építészeti értékek megőrzése” elnevezésű 5. ablaka keretében 15 M Ft támogatási összeg igénylése érdekében a Kalocsai Református Egyházközség 1/1 arányú tulajdonában álló, Hunyadi János u. 20. sz. alatti, 382 hrsz-ú ingatlanon található „Kalocsai református parókia fejlesztése II. üteme” megvalósítása érdekében.
- 3.) dönt arról, hogy a pályázati adatlap 3. pontja szerint a jelen pályázat 0% önrész igényű pályázatként kezelendő.
- 4.) tudomásul veszi, hogy a pályázati kiírás feltételrendszere alapján az Egyházközség hozzájárul ahhoz, hogy Kalocsa Város Önkormányzata a beruházást a projekt zárásakor saját könyveiben aktiválja, és a projekt eredménye a projekt zárását követő 2 évig az önkormányzat üzemeltetésében maradjon azzal, hogy a fenntartási költségeket az Egyházközség viseli.
- 5.) dönt arról, hogy a fenntartási idő lejártát követően tárgyalja az 1.) pontban körülírt pályázat eredményeként az Önkormányzat könyveiben aktivált fejlesztés térítésmentes átadását a Kalocsa-Fajszi Református Missziói Egyházközség részére.
- 6.) felhatalmazza a polgármestert az 1)-5) pontban foglaltak végrehajtására, kötelezettségek vállalására, megállapodások, szerződések megkötésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Bálint József Miklós

-
4. Kalocsa Város Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve módosításának elindítása és a szabályozás-módosítással érintett terület kiemelt fejlesztési területté történő nyilvánítása

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Röviden ismerteti az előterjesztést, kérdés nem lévén zárja és a vitát megnyitja.

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

A Jogi, Ügyrendi és EU Kapcsolatok Bizottsága tárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Bálint József polgármester:

További hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Kalocsa Város Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve módosításának elindítása és a szabályozás-módosítással

érintett terület kiemelt fejlesztési területté történő nyilvánításáról szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 15/2018. számú határozata

Kalocsa Város Településrendezési Eszközeinek (Településszerkezeti terv és Helyi Építési Szabályzat) módosításának elindítása és a szabályozás-módosítással érintett terület - azaz a 3506/54 hrsz. alatt felvett kivett telephely - kiemelt fejlesztési területté történő nyilvánítása

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1.) egyetért azzal, hogy **Kalocsa Város Településrendezési Eszközeinek** (Településszerkezeti terv és Helyi Építési Szabályzat) módosítása elindítható a 3506/54 és a 3506/55 hrsz.-ú területek egészére tekintettel úgy, hogy a módosítás tárgya a kiemelt fejlesztési terület, azaz a 3506/54 hrsz. alatt felvett kivett telephely.
- 2.) Kalocsa Város Önkormányzata a 3506/54 hrsz.-ú területet a - TOP-1.1.1-15-BK1-2016-00005 sz., „Iparterület fejlesztése Kalocsán” című és a - TOP-1.1.2-16-BK1-2017-00006 sz., „Inkubátorház kialakítása Kalocsán” című fejlesztési projektekhez kapcsolódóan kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
- 3.) Kalocsa Város Településrendezési Eszközeinek (Településszerkezeti terv és Helyi Építési Szabályzat) módosítási eljárása során átruházza a döntési jogot a polgármesterre a beérkező partnerségi vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

-
5. Nemzetiségi Önkormányzatok együttműködési megállapodásának felülvizsgálata és módosítása

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Röviden ismerteti, az előterjesztést elmondja, hogy törvényi előírás a felülvizsgálatok elvégzése. Ennek megfelelően felülvizsgálatra kerültek a szerződések. Tisztázandó kérdés van-e?

Szabó Balázs képviselő:

Azt kérdezné, hogy a megállapodás első pontjában van az önkormányzati működés személyi és tárgyi feltételeinek biztosításánál, van egy olyan pont, hogy egyéb rendezvények megtartásához, ha jól értelmezi külön bejelentés vagy engedélykéréssel kel fordulni, de hova a jegyzőhöz, az adott önkormányzatnak, ha olyan rendezvényt szeretne tartani, ami nem fér

bele az előző pontokban felsoroltakhoz, nevezetesen a kisebbségi önkormányzat működéséhez szorosan összefüggő feladatokhoz, testületi üléseik, közmeghallgatásaik megtartásához. Mi az eljárásrend a gyakorlatba?

Dr. Kiss Csaba jegyző:

A gyakorlatban, ha nagyobb hely kell nekik, akkor jelzik és egyeztetnek, hogy hol és mikor kell nekik nagyobb terem.

Szabó Balázs képviselő:

Akkor rosszul értelem, hogy nem ott az adott irodára kell, ha más eseményekre is szeretnék használni, arra nem kell külön engedélyt kérniük itt a jegyzőnél. Olyan eseményeket is megtartathatnak, ami nem kapcsolódik szorosan a kisebbségi önkormányzati tevékenységhez.

Dr. Kiss Csaba jegyző:

Az elhelyezést azért biztosítja az önkormányzat, hogy a nemzetiségi önkormányzattal kapcsolatos tevékenységet végezzék ott. Ők ehhez kapták a helyiséget.

Szabó Balázs képviselő:

Ezért kérdezi, mert ha hajnalig mennek a bulik, akkor az minek minősül?

Dr. Kiss Csaba jegyző:

Attól függ, azért vannak olyan nemzetiségi rendezvények, amelyek nem érnek véget este 10 órakor.

Szabó Balázs képviselő:

Ha nemzetiségi rendezvények, ezért kérdezi, hogy nem kellene világosabb eljárási renddel ezen szigorítani? Sokan hangot adnak annak, hogy egyre több a hajnalig tartó rendezvény.

Dr. Kiss Csaba jegyző:

Ez még nem jeleneti azt, hogy a csendháborításért nem lehet bejelentést tenni, indokolatlan zaj okozása akkor sem következhet be. Attól, hogy van engedély rendezvény tartására attól még a szabályokat be kell tartani.

Szabó Balázs képviselő:

Az már rendőrségi hatáskör.

Dr. Kiss Csaba jegyző:

Jelenleg rendőrségi hatáskör illetve szabálysértés miatt Kormányhivatali hatáskör a csendháborítás.

Szabó Balázs képviselő:

Akkor marad minden ugyanúgy, mint eddig.

Dr. Bálint József polgármester:

A törvényt nem változtatták meg 2011 óta van érvénybe. További kérdés nem lévén zárja és a vitát megnyitja.

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

A Jogi, Ügyrendi és EU Kapcsolatok Bizottsága vizsgálta a nemzetiségi önkormányzatok együttműködési megállapodásait a módosításokkal egyetértően és mindhárom határozati javaslatot elfogadásra javasolják.

Dr. Bálint József polgármester:

További hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Nemzetiségi Önkormányzatok együttműködési megállapodásának felülvizsgálata és módosításáról szóló I. határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 16/2018. számú határozata

Nemzetiségi önkormányzatok együttműködési megállapodásának felülvizsgálata és módosítása

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1.) Horvát Önkormányzat Kalocsa Képviselő-testületével kötendő együttműködési megállapodást felülvizsgálta és elfogadja annak módosítását egységes szerkezetben az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal.

2.) felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Dr. Bálint József polgármester:

Kéri a testület állásfoglalását a Nemzetiségi Önkormányzatok együttműködési megállapodásának felülvizsgálata és módosításáról szóló II. határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 17/2018. számú határozata

Nemzetiségi önkormányzatok együttműködési megállapodásának felülvizsgálata és módosítása

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1.) Német Önkormányzat Kalocsa Képviselő-testületével kötendő együttműködési megállapodást felülvizsgálta és elfogadja annak módosítását egységes szerkezetben az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal.

2.) felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Dr. Bálint József polgármester:

Kéri a testület állásfoglalását a Nemzetiségi Önkormányzatok együttműködési megállapodásának felülvizsgálata és módosításáról szóló III. határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 18/2018. számú határozata

Nemzetiségi önkormányzatok együttműködési megállapodásának felülvizsgálata és módosítása

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1.) Kalocsa Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületével kötendő együttműködési megállapodást felülvizsgálta és elfogadja annak módosítását egységes szerkezetben az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal.

2.) felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

6. Harkányi üdülőre érkezett vételi ajánlat

Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Röviden ismereti az előterjesztést és várja a kérdéseket.

Szabó Balázs képviselő:

Megkérdezné, hogy az előzőekben, amikor tárgyalták, mennyi volt a legutolsó vételi ajánlat?

Dr. Bálint József polgármester:

2,8 millió, ugyan ennyi. Ha nem döntenek róla és nem szabadulnak meg tőle lassan össze fog omlani, több bajuk lesz vele. Zárja a kérdéseket a vitát megnyitja.

Katus Attila képviselő:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és 4 igen 1 tartózkodás és 1 nem szavazattal támogatja az előterjesztést.

Dr. Bálint József polgármester:

További hozzászólás javaslat nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Harkányi üdülőre érkezett vételi ajánlatáról szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 6 igen 1 nem és 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 19/2018. számú határozata

Harkányi üdülőre érkezett vételi ajánlat

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1.) **Nem fogadja el** Gregorits Anna Teréz (lakcíme: 7626 Pécs, Király utca 60.) vételi ajánlatát, és nem járul hozzá a harkányi 919 helyrajzi számú, 7815 Harkány, Ságvári Endre üdülőtelep 35. szám alatti hétvégi ház, udvar, egyéb épület megnevezésű ingatlan értékesítéséhez Gregorits Anna Teréz részére 2.800.000,- Ft értékesítési áron a vételi ajánlatban foglaltak szerint.
- 2.) **Nem járul hozzá** a harkányi 919 helyrajzi számú, 7815 Harkány, Ságvári Endre üdülőtelep 35. szám alatti üdülő ingatlan lakóingatlanná történő átminősítéséhez.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

-
7. Kalocsai Települési Értéktár Bizottság 2017. II. félévi beszámolójának elfogadása
Előadó: Romsics Imre Települési Értéktár Bizottság elnöke

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Megkérdezi a Bizottság elnökét szóbeli kiegészítése van-e?

Romsics Imre Települési Értéktár Bizottság elnöke:

Nincs szóbeli kiegészítése, ha kérdés van, szívesen válaszol.

Dr. Bálint József polgármester:

Kérdés nem lévén zárja és megnyitja a vitát.

Hozzászólás, javaslat nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Kalocsai Települési Értéktár Bizottság 2017. II. félévi beszámolójának elfogadásáról szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 20/2018. számú határozata

Kalocsai Települési Értéktár Bizottság 2017. II. félévi beszámolójának elfogadása

H a t á r o z a t

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1.) Elfogadja a Kalocsai Települési Értéktár Bizottság 2017. II. félévi tevékenységéről szóló beszámolót.
-

Dr. Bálint József polgármester a 8. napirendi pont tárgyalására zárt ülést rendel el.

(a zárt ülés anyaga külön jegyzőkönyvben szerepel)

Dr. Bálint József polgármester:

Ismerteti a zárt ülésen hozott határozatot. A díszpolgári cím odaítéléséről döntött a testület, de előre megkéri a sajtó munkatársait, hogy várják, meg amíg a jegyző úr ismerteti, a díjazottal az eredményt addig ne hozzák nyilvánosságra. Elmondja, hogy a testület úgy döntött, hogy 2018-ban díszpolgári címet adományoz Kovács László fazekasmesternek.

8. Egyebek

Polgármesteri tájékoztató:

Dr. Bálint József polgármester:

Tájékoztatni kíván arról, hogy az OLAF-tól kapott egy értesítést, a vizsgálat lezárásáról. Idéz a levélből.

Tisztelt polgármester úr tájékoztatom, hogy az OLAF lezárta a 2017-34/B4 számon folytatott vizsgálatát, melynek tárgya több a környezet és energia operatív programból KEOP támogatásban részesült Magyarországi közvilágítás épület felújítási projektekkel kapcsolatban felmerült, állítólagos szabálytalanságról. A vizsgálat eredményei alapján az OLAF úgy határozott, hogy a vizsgálatot ajánlással zárja le, felhívjuk figyelmét az alábbi adatvédelmi nyilatkozatra, ezt megtettük. Aláírás.

Annyit tudunk, hogy a Magyar Kormány felé tesz egy ajánlást az OLAF, hogy mit és hogyan még nem tudjuk, majd tanulmányozzák. Amennyiben a mi pályázatunkat is olyannak értékelik, hogy abban felmerül az, hogy olyan ajánlás kerül, amit reméli, elkerülik, hogy nem kell fizetniük, akkor abban az esetben megkapják az értesítés ezzel kapcsolatosan. Jelen pillanatban a Magyar Kormányánál van, többet erről nem tudnak, és többet erről nem tud nyilatkozni, ráadásul van egy záradéka ennek, csak a testülettel ismertette, az adatvédelemmel kapcsolatosan. Reméli az önkormányzatra nézve nem lesz következménye, de ez a későbbi időszakban fog kiderülni. Megkérdezi ki nem adta még le a vagyonynyilatkozatát, ne feledjék 31-e a beadási határidő, addig be kell nyújtani.

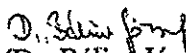
Következő ülés február 8-án várható a költségvetéssel fognak foglalkozni.

Kéri a testület tudomásulvételét a beszámolóról.

A testület 10 igennel tudomásul veszi a polgármester tájékoztatását.

Köszöni a részvételt és további napirend nem lévén az ülést 15:40-kor bezárja.

kmft



(Dr. Bálint József)
polgármester

Jegyzőkönyv-hitelesítők:


(Simon Zoltán)
képviselő




(Dr. Kiss Csaba)
jegyző


(Kati László)
képviselő