

# **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Kalocsa Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2018. október 31-i  
rendkívüli üléséről**

**Határozatok száma:166-172/2018**

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. október 31 -i 10:30 órakor kezdődő rendkívüli üléséről

Ülés helye: Városháza Díszterme

Jelen vannak: Dr. Bálint József  
Bolvári Ferdinánd  
Lakatos János  
Kati László  
Lakatos Melinda  
Katus Attila  
Szabó Balázs  
Tihanyi Tiborné

Képviselő 8 fő

Tanácskozási joggal jelenlévők:

Dr. Kiss Csaba jegyző  
Dr. Tóth- Kovács Ádám aljegyző  
Önkormányzati Hivatal osztályvezetői, csoportvezetői:  
Boromisza Viktor  
Molnár Gábor

Jegyzőkönyvvezető: Jerkovics Erika

Dr. Bálint József polgármester:

Köszönti az ülésen megjelent képviselőket, valamint a Polgármesteri Hivatal dolgozóit a Járási Hivatal képviselőjét és az érdeklődőket.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel 12 képviselőből 8 jelen van.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Kati László és Tihanyi Tiborné képviselőket javasolja.

A testület a polgármester Kati László jegyzőkönyv-hitelesítőre tett javaslatát 8 igen szavazattal elfogadja.

A testület a polgármester Tihanyi Tiborné jegyzőkönyv-hitelesítőre tett javaslatát 8 igen szavazattal elfogadja.

Dr. Bálint József polgármester:

Sürgősségi napirendre egy javaslat érkezett, 2018.évi „Bölcsődei fejlesztési program”- pályázat benyújtása, oka, hogy minél előbb benyújthassák a pályázatot, hogy már az első körös elbírálásba részt tudjon venni a város.

Az ülésen tárgyalni kívánja az alábbi sürgősségi indítványt, amely napirendre vételét kéri a testülettől.

1. 2018.évi „Bölcsődei fejlesztési program”- pályázat benyújtása  
Előadó: Dr. Bálint József polgármester

A testület 8 igen szavazattal elfogadja az előterjesztés napirendre vételét.

Dr. Bálint József polgármester:  
Ismerteti a napirendeket.

#### **N A P I R E N D :**

1. Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft végelszámolói záró beszámolójának elfogadása  
Előadó: Dr. Bálint József Miklós polgármester
2. Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft és a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft átalakulási terve  
Előadó: Dr. Bálint József Miklós polgármester
3. Kalocsa Város Óvodája és Bölcsődéje intézménnyel kapcsolatos költségvetési ügyek  
Előadó: Dr. Bálint József Miklós polgármester
4. 2018.évi „Bölcsődei fejlesztési program”- pályázat benyújtása  
Előadó: Dr. Bálint József polgármester

Dr. Bálint József polgármester:  
Van-e másnak javaslata?

Bolvári Ferdinánd képviselő:

Napirend előtt szeretne szót kérni, hozzáteszi nem számított rá, hogy csak ennyi képviselő lesz jelen, a 65 év feletti lakosok karácsonyi támogatása témában szeretne szólni.

Dr. Bálint József polgármester:  
Kéri a felsorolt napirendek elfogadását.

A testület 8 igen szavazattal elfogadja a napirendet.

---

Dr. Bálint József polgármester:  
Megadja a szót a napirend előtti felszólalásokhoz.

Bolvári Ferdinánd képviselő:

Tisztelt polgármester úr, tisztelt képviselő társak. Az elmúlt testületi ülésen történt valami, amely mellett nem tud szó nélkül elmenni. A Dr. Bálint József vezette önkormányzat a választásokat megnyerve, úgy döntött, hogy 2015-től visszaállítja a korábbi városvezetés által megszüntetett 65 év feletti kalocsai lakosok húsvéti és karácsonyi támogatását. Tették ezt annak ellenére, hogy voltak pillanatok, amikor a pénzügyi túlélésük is veszélyben forgott. Az elmúlt testületi ülésen a karácsonyi 2.000,- Ft jóváhagyása került napirendre. A napirendi pont tárgyalása kezdetén ellenzéki képviselőtársai egyike szót kért és bűnbánóan elismerte, hogy az Ő idejükben hiba volt megszüntetni ezt a támogatást. A bűnbánat után még jóvátételi javaslat is érkezett részéről, kettőről emeljék három ezer forintra a juttatást. A javaslat elhangzásakor az jutott eszébe, ehhez aztán pofa kell. Hála Istennek a befolyó adóbevételek messze meghaladják azt, amire előzetesen számítani lehetett, annak ellenére, hogy a most nagyvonalú ellenzéki képviselő társai még soha nem szavazták meg a város költségvetési rendeletét állandó bírálattal illetik a város gazdálkodását, átgondolatlansággal, pazarlással

vádolva őket. Az adórendelet módosítását, mely eredménye a mostani pénzügyi többlet szavazatukkal nem támogatták, sőt minden eszközzel akadályozták. Egy valamit szeretne tisztázni, nem az ezer forint plusz pénzt sajnálja az általa maximálisan tisztelt idős polgároktól. A Húsvéti és karácsonyi juttatás nem hivatott megoldani az értéküket veszítő nyugdíjak helyzetét, az a mindenkori kormányok feladata. Ez inkább egy gesztus, mely alapján a város idős polgárai azt érezhetik, hogy fontosak számukra, figyelnek rájuk, az ünnepek közeledtével különösen, és nem csak a választások közeledtével. Beszéljenek őszintén felelősségteljesen, a tartalék keretbe szánt, mint egy 3,5 millió forintból, amiből most a plusz ezer forintok kifizetése megtörténik majd, lehetőség lett volna például három rövidebb utca teljes burkolat felújítására vagy 10 db jó minőségű térfigyelő kamera kihelyezésére. Kéri a tisztelt képviselő-testületet, hogy máskor legyenek urai az ilyen helyzetnek. Véleménye szerint nem szabadott volna hagyni az azonnali döntés kierőszakolását, azt át kellett volna futtatni az önkormányzat illetékes bizottságain. A javaslattevő kihasználta a meglepetés erejét és a sajtó nyilvánosságot, politikai céljai elérése érdekében. Bedőltek egy ügyes, manipulatív kampányfogásnak. Egy Márai Sándor idézet forgott tegnap a facebookon, azt hiszi pont ide illik. „Soha ne félj kimondani azt, amiről egész lelkeddel tudod, hogy igaz” Köszöni, hogy meghallgatták.

Dr. Bálint József polgármester:

Kéri máskor az időkeretet tartsa be a képviselő úr.

- 
1. Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft végelszámolói záró beszámolójának elfogadása

Előadó: Dr. Bálint József Miklós polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Megkérdezi tisztázandó kérdés van-e, amennyiben nincs zárja azt és a vitát megnyitja.

Katus Attila képviselő:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Kati László képviselő:

A Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a határozatot.

Dr. Bálint József polgármester:

További hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft végelszámolói záró beszámolójának elfogadásáról szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 7 igen és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 166/2018. számú határozata**

Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft végelszámolói záró beszámolójának elfogadása

**H a t á r o z a t**

## **Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

A Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6300 Kalocsa, Érsekkert u. 4-1. Cg.: 03-09-125691 ) végelszámolásával kapcsolatban az alábbi alapítói határozatot hozza:

### **5/2018. (10.31.) sz. Alapítói Határozat**

A Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft - alapítója határoz, hogy a társaság végelszámolását lezáró beszámolót, annak kiegészítő mellékletét és könyvvizsgáló jelentését a melléklet szerint elfogadja.

- 
2. Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft és a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft átalakulási terve  
Előadó: Dr. Bálint József Miklós polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Röviden ismerteti az előterjesztést, várja a kérdéseket, amennyiben nincs zárja és a vitát megnyitja. Az ügyvezető asszonynak nincs szóbeli kiegészítése.

Kati László képviselő:

A Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a határozati javaslatokat.

Katus Attila képviselő:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatokat.

Dr. Bálint József polgármester:

További hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft és a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft átalakulási tervéről szóló I. határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 7 igen és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

### **Kalocsa Város Önkormányzata 167/2018. számú határozata**

Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft és a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft átalakulási terve

## **H a t á r o z a t**

## **Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

A Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6300 Kalocsa, Kossuth Lajos utca 14. cégjegyzékszám: Cg.03-09-124451) az alábbi alapítói határozatokat hozza:

### **6/2018. (10.31.) sz. Alapítói Határozat**

A Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója határoz, hogy elfogadja az előterjesztés szerint a társaság közbelső beszámolóját az alábbi főösszegekkel:

- Mérlegfőösszeg: 2 098 768 e Ft.
- Saját tőke: 51 655 e Ft.
- Adózott eredmény: 29 418 e Ft.

Dr. Bálint József polgármester:

Kéri a testület állásfoglalását a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft és a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft átalakulási tervéről szóló II. határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 7 igen és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 168/2018. számú határozata**

Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft és a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft átalakulási terve

**H a t á r o z a t**

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

A Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6300 Kalocsa, Kossuth Lajos utca 14. cégjegyzékszám: Cg.03-09-124451) további működésével kapcsolatban az alábbi alapítói határozatokat hozza:

**7/2018. (10.31.) sz. Alapítói Határozat**

A Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója határoz, hogy elfogadja az előterjesztés szerinti **Átalakulási tervet** (egyesülési terv).

Dr. Bálint József polgármester:

Kéri a testület állásfoglalását a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft és a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft átalakulási tervéről szóló III. határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 7 igen és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 169/2018. számú határozata**

Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft és a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft átalakulási terve

**H a t á r o z a t**

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

A Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6300 Kalocsa, Érsekkert u. 4-1. Cg.: 03-09-125691 ) további működésével kapcsolatban az alábbi alapítói határozatokat hozza:

## 6/2018. (10.31.) sz. Alapítói Határozat

A Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft - alapítója határoz, hogy elfogadja az előterjesztés szerinti Átalakulási tervet (egyesülési terv).

Dr. Bálint József polgármester:

Kéri a testület állásfoglalását a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft és a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft átalakulási tervéről szóló IV. határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 7 igen és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

### Kalocsa Város Önkormányzata 170/2018. számú határozata

Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft és a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Kft átalakulási terve

## **H a t á r o z a t**

### **Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

Megbízza a **Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság és a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét és a polgármestert az beolvadásához szükséges egyéb- jogszabály által meghatározott - döntéshozó szerv által előírt - okiratok elkészítésével.**

- 
3. Kalocsa Város Óvodája és Bölcsődéje intézménnyel kapcsolatos költségvetési ügyek  
Előadó: Dr. Bálint József Miklós polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Várja a tisztázandó kérdéseket a kiadott előterjesztéssel kapcsolatban, amennyiben nincs zárja és a vitát megnyitja.

Katus Attila képviselő:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Dr. Bálint József polgármester:

További hozzászólás, vélemény nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Kalocsa Város Óvodája és Bölcsődéje intézménnyel kapcsolatos költségvetési ügyekről szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### Kalocsa Város Önkormányzata 171/2018. számú határozata

Kalocsa Város Óvodája és Bölcsődéje intézménnyel kapcsolatos költségvetési ügyek

## **H a t á r o z a t**

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

- 1) hozzájárul a 2018. évi költségvetési rendelet 1.2.3. sz. mellékletének (Kalocsa Város Óvodája Bölcsődéje 2018. évi költségvetési mérlege) Kötelező feladat oszlopában az alábbi előirányzat változásokhoz:

Előirányzat megnevezése		Változás (+/- E Ft)
K11	Foglalkoztatottak személyi juttatásai	3 064
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	598
B816	Központi, irányító szervei támogatás	3 662

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

- 2) az 1) pontban foglaltak nyomán hozzájárul, hogy a 2018. évi költségvetési rendelet 15. sz. mellékletének 1. sz. sora szerinti költségvetési jogcímnél a K5 – Egyéb működési célú kiadások előirányzatán belül a K513 – Tartalékok kiadási rovatnál tervezett általános tartalékból 3 662 E Ft átcsoportosításra kerüljön a K9 – Finanszírozási kiadások előirányzatán belül tervezett K915 – Központi, irányító szervei támogatás folyósítása kiadási rovathoz.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

- 3) elrendeli, hogy az 1)-2) pontokban foglaltak hatása a 2018. évi költségvetési rendelet előirányzatainak annak soron következő módosítása alkalmával átvezetésre kerüljenek.

Felelős: polgármester

Határidő: a 2018. évi költségvetési rendelet soron következő, 3. sz. módosítása alkalmával

- 
4. 2018.évi „Bölcsődei fejlesztési program”- pályázat benyújtása  
Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Megkérdezi, hogy a kiosztott előterjesztéssel kapcsolatosan van-e tisztázandó kérdés? A számok láthatóak az előterjesztésben. Kérdés nem lévén zárja a sort és a vitát megnyitja. Hozzászólás, javaslat nem lévén kéri a testület állásfoglalását a 2018.évi „Bölcsődei fejlesztési program”- pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 172/2018. számú határozata**  
2018. évi „Bölcsődei fejlesztési program” - pályázat benyújtása

**H a t á r o z a t**

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**



- 1.) egyetért azzal, hogy Kalocsa Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be a pénzügyminiszter által – a belügyminiszterrel és az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben – meghirdetett Bölcsődei fejlesztési program keretében.
- 2.) dönt arról, hogy a fejlesztés helyszíne Kalocsa Város Óvodája és Bölcsődéje Zrínyi Utcai Bölcsőde legyen, melynek helyszíne: 6300 Kalocsa, Zrínyi u. 17. (hrsz.: 1434/4).
- 3.) a program finanszírozását elfogadja az alábbi költségek és forrásösszetétel, illetve időbeli ütemezés alapján:

Költségtípus	Költség megnevezése	bruttó forint			
		2018	2019	2020	összesen
Előkészítési költségek	energetikai tanúsítvány	190 500	-	-	190 500
	pályázat beadásához szükséges műszaki/építészeti tervdokumentáció	444 500	-	-	444 500
	kiviteli tervdokumentáció	-	1 879 600	-	1 879 600
Közbeszerzési költségek	lebonyolítói díj	-	355 600	-	355 600
	hirdetményi, rendszerhasználati díj	-	120 000	-	120 000
Műszaki ellenőri költség		-	-	450 000	450 000
Építési költség		-	23 474 998	23 474 997	46 949 995
<b>Összesen</b>		<b>635 000</b>	<b>25 830 198</b>	<b>23 924 997</b>	<b>50 390 195</b>

Forrás megnevezése	bruttó forint			
	2018	2019	2020	Összesen
Igényelt támogatás a Bölcsődei fejlesztési programból (95%)	603 250	24 538 688	22 728 747	47 870 685
Önkormányzati önerő, saját forrás az adóerőképesség alapján (5%)	31 750	1 291 510	1 196 250	2 519 510
<b>Összesen</b>	<b>635 000</b>	<b>25 830 198</b>	<b>23 924 997</b>	<b>50 390 195</b>

- 4.) az adott évi költségvetés terhére biztosítja a pályázatban szereplő saját forrás összegét.
- 5.) a megvalósítás során a pályázati kiírásban és egyéb dokumentumokban foglalt kötelezettségeket tudomásul veszi és elfogadja.
- 6.) megbízza a polgármestert az 1-5 pontban meghatározottak lebonyolításával, kötelezettségek vállalásával.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Bálint József Miklós

---

Polgármesteri Tájékoztató:

Dr. Bálint József polgármester:

Röviden elmondja a Számvevőszék ellenerőzésének eredményét, a Vagyonhasznosító Kft-nél folyt vizsgálat a 2013-2016 években. Röviden ismerteti az összefoglaló anyagot. Hiányolja, hogy nem részletezték melyik évekről van szó csak összességében írták le. A zöme a '13-'14 évi és természetesen 2015-'16-ban is voltak mulasztások. 2016 évben nem volt könyvvizsgálói jelentés, azzal magyarázták, hogy maga az eredmény nem indokolta, hogy legyen. Akkor volt átszervezés az iskolák miatt, leadták az iskolákat, de a gondnokokat és a takarító személyzetet átvette a Vagyonhasznosító Kft, ezzel megnövekedett a létszáma és a létszám miatt kellett volna ez a könyvvizsgálói jelentés. 2017-'18-as években ezek már ki vannak küszöbölve, az intézkedési tervet megcsinálják az ügyvezetőnek van 6 feladat a polgármesternek pedig 3 feladatot. Ebből kettő már teljesült és eleget tettek a törvényi kötelezettségnek, a harmadikra csak észrevételt tud tenni, megállapítja ki volt a felelős, de már nem vonható felelősségre, mert nincsenek az állományba. A tulajdonosi ellenőrzések megtörténtek, azt hiányosságképpen nem hozták fel. 30 napon belül kell észrevételt tenni, az ügyvezető asszony elkészíti a ráeső részt. Hasznos volt az ellenőrzés, mert így látható, hogy a Kft-et sem szabad szabadjára engedni. Ellenőrzés nélkül nem lehet hagyni a tulajdonosnak oda, kell figyelnie.

Kéri a testület tudomásulvételét a tájékoztatóról.

A testület 8 igennel tudomásul veszi a polgármester tájékoztatását.


Dr. Bálint József polgármester:

Elmondja, hogy a megfelelő intézkedéseket megteszik, a következő testületi ülést november 15-re tervezik, akkor az intézkedési terv be fog kerülni elfogadásra.


---

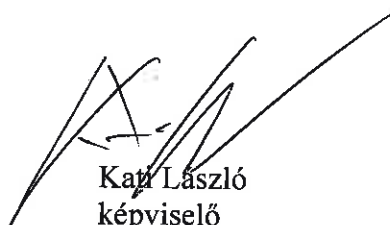
Köszöni a részvételt és további napirend nem lévén az ülést 11:00-kor bezárja.

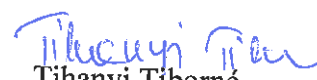
kmft

  
Dr. Bálint József Miklós  
polgármester



  
Dr. Kiss Csaba  
jegyző

  
Kapl László  
képviselő

  
Tihanyi Tiborné  
képviselő