

# **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Kalocsa Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2018. november 15-i  
ülésétől**

**Rendeletek száma:13-15/2018  
Határozatok száma:173-197/2018**

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. november 15 -i 15:00 órákor kezdődő üléséről

Ülés helye: Városháza Díszterme

Jelen vannak: Dr. Bálint József  
Bolvári Ferdinánd  
Lakatos János  
Kati László  
Dr. Filvig Géza  
Török Ferenc  
Lakatos Melinda  
Katus Attila  
Dr. Angeli Gabriella  
Szabó Balázs  
Tihanyi Tiborné

Képviselő 11 fő

Tanácskozási joggal jelenlévők:

Dr. Kiss Csaba jegyző  
Dr. Tóth- Kovács Ádám aljegyző  
Önkormányzati Hivatal osztályvezetői, csoportvezetői:  
Boromisza Viktor  
Molnár Gábor

Jegyzőkönyvvezető: Jerkovics Erika

Dr. Bálint József polgármester:

Köszönti az ülésen megjelent képviselőket, valamint a Polgármesteri Hivatal dolgozóit a Járási Hivatal képviselőjét és az érdeklődőket.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel 12 képviselőből 11 jelen van.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Török Ferenc és Bolvári Ferdinánd képviselőket javasolja.

A testület a polgármester Török Ferenc jegyzőkönyv-hitelesítőre tett javaslatát 11 igen szavazattal elfogadja.

A testület a polgármester Bolvári Ferdinánd jegyzőkönyv-hitelesítőre tett javaslatát 11 igen szavazattal elfogadja.

Dr. Bálint József polgármester:

Sürgősségi napirendre egy javaslat érkezett, 2018.évi „Bölcsődei fejlesztési program”- pályázat hiánypótlása, oka, hogy hiánypótlást kaptak és 5 munkanap a határidő

Az ülésen tárgyalni kívánja az alábbi sürgősségi indítványt, amely napirendre vételét kéri a testülettől.

1. 2018.évi „Bölcsődei fejlesztési program”- pályázat hiánypótlása  
Előadó: Dr. Bálint József polgármester

A testület 11 igen szavazattal elfogadja az előterjesztés napirendre vételét.

Dr. Bálint József polgármester:  
Ismerteti a napirendeket.

## **N A P I R E N D :**

1. Kalocsa Város településrendezési eszközeinek részterületre szóló módosítása kiemelt fejlesztési területre.  
Előadó: Dr. Bálint József Miklós polgármester
2. Kalocsa Város Önkormányzata és intézményei 2018. évi költségvetési rendeletének 3. számú módosítása  
Előadó: Dr. Bálint József Miklós polgármester
3. 2018. évi költségvetési kitekintő határozat 1. sz. módosítása  
Előadó: Dr. Bálint József Miklós polgármester
4. Kalocsai Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2019. évi illetményalapjának meghatározása  
Előadó: Dr. Kiss Csaba jegyző
5. 2019. évi számlavezetésre és 200 millió Ft összegű folyószámla hitelkeret biztosítására irányuló szerződéskötés jóváhagyása, illetve döntés 2019. évi 200 millió Ft összegű folyószámlahitel felvételről  
Előadó: Dr. Bálint József Miklós polgármester
6. Az önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok további működése  
Előadó: Dr. Bálint József Miklós polgármester
7. Állami Számvevőszék ellenőrzése és intézkedési terv elfogadása  
Előadó: Dr. Bálint József Miklós polgármester
8. Kalocsa, Széchenyi út 41. II/7. szám alatti lakás üzleti alapon, piaci feltételekkel történő bérbeadásra kijelölése  
Előadó: Pécsi Tiborné ügyvezető
9. Pályázat előkészítése a „Nemzeti Ovi- Sport Program” keretében mini multifunkciós pálya létesítésére a kalocsai Csokonai utcai tagóvodában, valamint pályázat előkészítése Ovi- Sport pályához karbantartó gép beszerzésére  
Előadó: Dr. Bálint József Miklós polgármester
10. Dr. Tuzson Tünde és Dr. Tóth Norbert (6300 Kalocsa, Vörösmarty u.79.) tulajdonát képező Kalocsa 9810. hrsz-ú ingatlan, valamint Kalocsa Város Önkormányzata tulajdonát képező 9809.; 5029. hrsz-ú ingatlanokat érintő – telekalakítás, telekcsera jóváhagyása a Rendezési terv módosításával, valamint a megvalósulási ütemek szerint meghatározott Településrendezési szerződések megkötése.  
Előadó: Dr. Bálint József Miklós polgármester

11. 2018.évi „Bölcsődei fejlesztési program”- pályázat hiánypótlása  
Előadó: Dr. Bálint József polgármester

12. Egyebek

Dr. Bálint József polgármester:

Van-e másnak javaslata?

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

Napirend előtt szeretne szót kérni, külföldi befektetők témájában.

Török Ferenc képviselő:

Napirend előtt kér szót, közérdekű ügyben.

Dr. Bálint József polgármester:

Kéri nevezze meg milyen közérdekű ügyről van szó.

Török Ferenc képviselő:

A fiatalokat érintő lehetőségekről szólna.

Szabó Balázs képviselő:

Egy kérdést szeretne majd a végén feltenni lakossági észrevétel alapján a zöldhulladék szállítás ügyében.

Dr. Bálint József polgármester:

Kéri a felsorolt napirendek elfogadását.

A testület 11 igen szavazattal elfogadja a napirendet.

---

Dr. Bálint József polgármester:

Megadja a szót a napirend előtti felszólalásokhoz.

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

Szeretné emlékeztetni a polgármestert a 2014-es kampányban tett ígéretére. Akkor azt vállalta és szó szerint idézi: „Indít egy folyamatos befektetés ösztönzési kampányt Németországban a kalocsai befektetési lehetőségekről, ebben a konkrét kalocsai területek, befektetési telephely ajánlatai, tervrajzok, munkaerő kínálat, szakmai összetétele, letelepedési kedvezmények, áruk rezsidíjak, szakmai oktatás lehetősége stb. fognak szerepelni. Ezzel párhuzamosan a hivatalból egy vagy kettő, több nyelven beszélő jogász, tanár, közgazdász, építész végzettségű szakembert kell megbízni, önálló munkahely teremtési feladattal, akik a fontosabb befektetésben érdekelt államok, gazdasági szervezeteivel tartják a folyamatos kapcsolatot és szervezik a külföldi befektetőket Kalocsára.” Szeretné tudni és úgy gondolja a képviselő társai is, hogy van e már ebben a vállalásban előrelépés esetleg előkészítés alatt áll már bármi. Talált-e olyan szakembert a hivatalból, aki felvette a kapcsolatos és estelegesen szervezi a külföldi befektetőket. A kérdés azért is aktuális, mert úgy látszik magyar befektetők nem igazán érdeklődnek a város iránt. Szívesen felajánlja a segítségét polgármester úrnak, bár a jóvoltából már nem Ő a kapcsolattartó a németországi testvérvárossal, de ha elfogadja, nagyon szívesen segít.

Dr. Bálint József polgármester:

Köszöni, igen volt egy ilyen ígéret és el is kezdték képviselő asszony is ott volt a kinti tárgyaláson, amit elkezdtek, volt egy oktatási része, amit elkezdtek. A befektetői része bizonyos okok miatt leállt, de ha vállal ilyen tevékenységet nagyon szívesen megbízzák a testület nevében és örömmel veszik a német befektetőket. Ezzel foglalkoznak. A lehetőségekhez képest be kell tartani az ígéreteket.

Török Ferenc képviselő:

Sokan megkeresték szülők, fiatalok azokról a fiatalokról beszél, akik gördeszkával, görkorcsolyával keresik a lehetőséget, a helyet. Sokszor nem mindig a legjobb dolgot csinálják az önkormányzatnál a felújított lépcsőkön csúszkálnak. Szeretnének skating pályát a városban. Bolvári képviselőhöz fordulva kéri a segítséget, hogy ez megvalósulhasson, Tőle vár segítséget. Úgy tudja, van egy pályázatuk, amelyben ez valamilyen szinten megjelent, de azt gondolja megint kimaradtak a fiatalok, vagy akik ezt használnák, hogy megkérdezzék a véleményüket, mekkorát, milyen hogyan szeretnék hová tegyék stb. Ez egy alulról jövő kéréskezdeményezés, amivel mindenképpen foglalkozni kell. Így a gyerekek lenne helyük és nem a városi értékeket rongálnák. Európa szerte amerre járt jó ötleteket látott, akár komoly nagy tereken is meg lehet valósítani ezt, egy hullámos felület ahol tudnak csúszni, van benne egy két vasszerkezet. Ebben kérne segítséget.

Dr. Bálint József polgármester:

A képviselő úr nyitott kapukat dönget, nincs ez elfelejtve és a CLLD pályázatban benne van ez a témakör. Bár a pályázat csúszott, de decemberben lesz lakossági fórum ebben a témába és várnak mindenkit, aki ebben érintett fiatalokat, szülőket is. Teret kívánnak biztosítani nekik.

Bolvári Ferdinánd képviselő:

Elmondja, hogy a pénzt megnyerték erre és a fiataloknak már jelezték, ahogy polgármester úr is elmondta decemberben lesz egy HACS ülés és akkor beszélük, meg mikor kéri ki az érintettek véleményét, hogy mire lenne szükségük és hol. A testületből hárman is tagjai a HACS-nak Szabó Balázs képviselő és Lakatos Melinda alpolgármester asszony, aki a vezetője a csoportnak. A pályázat csúszik, de a pénz megvan rá.

- 
1. Kalocsa Város településrendezési eszközeinek részterületre szóló módosítása kiemelt fejlesztési területre.

Előadó: Dr. Bálint József Miklós polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Röviden ismerteti az előterjesztést, elmondja, hogy a volt honvédségi laktanya miatt szükséges. Szóbeli kiegészítésre felkéri a műszaki osztály vezetőjét.

Boromisza Viktor Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztályvezető:

Nem először van a testület előtt ez a téma, a rendezési terv módosításáról illetve a kiemelt fejlesztési terület kijelöléséről már korábban született döntés. A TOP 1.1.1 kódszámú iparterület fejlesztési projekt, Európai Unió nyertes pályázat kapcsán merült a fel ennek a módosításnak az igénye. A településrendezési terv e része, különleges honvédelmi övezet

besorolás alá esett, amely nem tette volna lehetővé a pályázatban kitűzött céloknak a megvalósítását, hiszen kizárólag egyéb ipari terület besorolású területen lehet a fejlesztést végrehajtani. A pályázatban benne volt, hogy ez utólagosan is teljesíthető, nem kellett a pályázat benyújtásához ezt előzetesen rendezni. A pályázat elnyerését követően a testületi döntésnek megfelelően elindították ezt a folyamatot. A szükséges szakhatóságokkal, az Állami Főépítéssel az egyeztetéseket lefolytatták és a beérkezett javaslatok alapján a rendezési terv módosítás elkészült. A testületi döntést követően a következő napon már hatályra is emelkedhet. Ezt követően el tudják indítani azokat a szükséges engedélyezési eljárásokat, amelyek az iparterületen tervezett újonnan létesülő épületek építésének megkezdéséhez szükségesek. A lényegi változás annyi, hogy a különleges honvédelmi övezetből egyéb ipari övezetbe sorolódik át az említett terület. lényegi változás nincs a terület felhasználás a korábbtól komolyabban nem fog eltérni, de a pályázati kiírásnak ezzel a módosítással tudnak eleget tenni.

Dr. Bálint József polgármester:

Kérdezi van-e ezek után tisztázandó kérdés? Amennyiben nincs zárja és a vitát megnyitja. Először egy határozat, majd a rendelet módosítása kerül a testület elé.

Hozzászólás, javaslat nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Kalocsa Város településrendezési eszközeinek részterületre szóló módosítása kiemelt fejlesztési területéről szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **Kalocsa Város Önkormányzata 173/2018. számú határozata**

Kalocsa Város településrendezési eszközeinek részterületre szóló módosítása kiemelt fejlesztési területre.

### **H a t á r o z a t**

#### **Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

1. Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete Kalocsa Város 198/2004. Öh. sz. határozattal jóváhagyott Településszerkezeti Tervét az alábbi mellékletek szerint módosítja.
2. A határozat
  - 1. melléklete Kalocsa Város kiemelt fejlesztési területre szóló Településszerkezeti Fedvényterve M=1:3000
  - 2. melléklete Változások
    - 2.1. melléklet: Változások bemutatása M=1:3000
    - 2.2. melléklet: Változások leírása
  - 3. melléklete A változással érintett terület biológiai aktivitásérték-számítási eredménye

Határidő: Haladéktalanul

Felelős: Polgármester

Dr. Bálint József polgármester:

Kéri a testület állásfoglalását a Kalocsa Város településrendezési eszközeinek részterületre szóló módosítása kiemelt fejlesztési területről szóló rendelet módosításával kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
13/2018. (XI.16.) önkormányzati rendelete  
Kalocsa Város Helyi Építési Szabályzatáról, valamint Szabályozási Tervének  
jóváhagyásáról szóló  
22/2004. (X. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv 1. számú melléklete)

- 
2. Kalocsa Város Önkormányzata és intézményei 2018. évi költségvetési rendeletének 3. számú módosítása

Előadó: Dr. Bálint József Miklós polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Röviden ismerteti az előterjesztés és várja a kérdéseket.

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

A Pénzügyi Osztály vezetőjétől kérdezné, hogy megkérheti-e arra, hogy a jövőben egy kicsit számukra érthetőbb módon kapják meg az előterjesztést, például a 2. oldalon az 5. sorban zárójelben megnevezi „Tulajdonosi pótbefizetés a Kalocsa TDM részére” és ebben a táblázatként összeállított anyagban nagyon sok helyen nincs megnevezve. Lehetséges lenne, hogy a jövőben akkor így zárójelben mindig megkapják, hogy pontosan melyik határozatról van szó?

Molnár Gábor Pénzügyi Osztályvezető:

Lehetséges azt gondolta a határozatok száma elég, mert korábban meghozott döntésekről van szó. Ha erre igény van, akkor a jövőben oda fogja írni, hogy milyen tárgyban hozott döntést a testület.

Dr. Bálint József polgármester:

Több kérdés nem lévén zárja és a vitát megnyitja.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Megint költségvetési szavazás előtt állnak és nem szeretne vitatkozni és nem szeretne senkit meggyőzni, ha más véleményen van. Kérné, adják meg a lehetőséget neki, hogy más véleményen legyen, és ezt elmondaná. Egyik képviselő társuk nemrég tett egy olyan nyilatkozatot, hogy az ellenzéki képviselők nem szavazzák meg a költségvetést és ez milyen felelőtlen dolog, mert a város gazdálkodását veszélyeztetik. Nem tudja miért mondott ilyent, de szeretné elmondani miért nem tudja, Ő és a Fidesz-KDNP-s társai miért nem támogatják a költségvetést. Nem tudja nyilvánvaló-e mindenki számára, hogy a költségvetés évről évre egymásra is épül, vannak kapcsolódások, ezt a polgármester terjeszti a testület elé. Két

példával érzékeltetné, mivel nem tud egyetérteni. Már 2014 év végén az önkormányzat felállása kapcsán plusz egy bizottságot hozott létre a képviselő-testület, ennek a költsége éves szinten kb. 2-2,5 millió forint, ez is egy olyan tétel, amit feleslegesnek tart és ez is benne van a költségvetésben. Amikor vagyonelemet értékesített az önkormányzat, mint egy 500 millió forint értékű vagyonelemet értékesítettek tették ezt úgy, hogy nem ez az önkormányzat termelte ezt a pénzt meg, nem ez az önkormányzat hozta létre ezt a vagyonelemet, csak megkapta kezelésre, ezt értékesítették ez a pénz bekerült a költségvetésbe és először igaz letagadták, hogy működésre megy el, de egy másfél év múlva osztályvezető úr kimondta, hogy igen ebből költenek működésre is. Ezek a számok is benne vannak a költségvetésben, vannak olyan számok is a költségvetésben, amivel egyetért és jónak tart, de mivel nem költségvetési soronként szavaznak, hanem összegésében így, ezért nem tudják támogatni a költségvetést. Reméli képviselő társa is megérti a példákon keresztül, hogy miért nem tudják támogatni a költségvetést, mert nem tudja, hogy azért mondja tévesen mert nem érti a mechanizmust vagy azért mert szándékosan akarja megteveszteni a kalocsai lakosokat, ezért szeretne volna a két példán keresztül érzékeltetni, hogy miért nem tudják támogatni a költségvetést és ez jelen szavazásnál is lesz.

Dr. Bálint József polgármester:

A költségvetés természetesen minden évben egymásra is épül, ebből egy vagyonelem, amit Ön említett azt pályázaton nyerte még nem az Önök, hanem egy korábbi testület, amit megvalósítottak utána beépült az önkormányzat vagyonába és ez a vagyontárgy az önkormányzat tulajdona volt, nem csak használatra kapta meg aktiválásra került. Úgy tudja az előző testület is értékesíteni szeretne volna csak nem sikerült. Az önkormányzat pénzügyi helyzete olyan volt, hogy egy vagyontárgyat értékesíteni kellett, amivel helyre tudták állítani a költségvetés egyensúlyát, mert nem volt egyensúlyban a költségvetés. Annak egy része illetve a teljes egésze beépült a költségvetésbe, nem magánfelhasználásra ment, annak egy része elment a cégeknek a feltőkésítésére, amely egyrészt a fejlesztési alapot vitte el, ugyan ez a költségvetésbe került bele ott használták fel, ennek egy része maradványa még mindig megvan. A másik része a költségvetési működéshez ment ezt senki nem tagadta, ezzel el tudnak és el is számoltak. Ha nem értékesítik, akkor most nem vitatkoznának itt, mert szanálásra került volna az önkormányzat. A költségvetés mindig az adott szituációtól függ és vannak benne gazdálkodási elemek, változó dolog ez. Az a lényeg, hogy minden képviselő el tudjon számolni a választói felé. A Számviteli törvény vagy az Államháztartási törvény kimondja, hogy negyedévente módosítani kell a költségvetést, hozzá kell nyúlni, függetlenül attól, hogy a módosításokat már egy határozattal elfogadja a testület. Az Államkincstártól is kapnak olyan elemeket, amelyeket be kell építeni a költségvetésbe. Ezeket át kell vezetni, helyre kell rakni, hogy rendeletben is megfelelő formába legyen. El szokta mondani, hogy amíg a Magyar parlament 50%plusz 1 szavazással fogadja el az éves költségvetéseket, addig az önkormányzatoknál a költségvetés minősített többséggel fogadható el, mert rendeleti formában kell megalkotni. Az éves költségvetés elfogadásakor és a módosításoknál is meg kell lenni a minősített többségnek. Amikor az önkormányzat meghozza a törvényeit, az mindenkire vonatkozik.

Katus Attila képviselő:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatja.

Szabó Balázs képviselő:

Az említett két példa benne volt Kalocsa Város 2018. évi költségvetésének 1. és 2. számú módosításában is nagy csodálkozására akkor a jelen pillanatban jelen nem lévő képviselő fel is szólalt és elmondta, hogy ezek a módosítások csak arról szólnak, ami már eddig megtörtént



és nagyon csodálkozott, hogy akkor meg lettek szavazva, akkor is benne volt az említett két példa.

Bolvári Ferdinánd képviselő:

Filvig képviselőnek elmondja, hogy van olyan, hogy nem értenek mindig mindenben teljesen egyet. Párhuzamot von a házasság és a költségvetési témák között, elmondja, attól még, hogy pár dologban nem értenek, egyet nem válnak el. A költségvetésnél azt kell nézni, hogy a városnak jó legyen és menjenek a napi pénzügyi folyamatok, ezért kompromisszumokat kötnek. Nem mindennel értenek egyet, de próbálnak alakítani rajta, vitáznak sokszor a háttérben, Önök inkább itt az ülésen, de Ők a háttérben szokták lefolytatni. Egy a lényeg, hogy a város szekere menjen előre.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Köszöni a házassággal kapcsolatos felhívást. A költségvetést kicsit más tételnek tartja, de megérti képviselő társát és jól esett az őszinte vallomása, hogy elmondta, hogy a háttérben milyen alkuk vannak és a háttérben milyen viták vannak. Ő is ha annyi előnyt kapott volna, mint képviselőtársa, valószínűleg Ő is megszavazná a költségvetést, mert nyilván mind a hobbinak, mind a civil szervezetnek, mind a személyre vonatkozó nagyon sok a támadás. Nem véletlen volt, hogy Török képviselő Öntől kért segítséget, ha polgármester úrnál valamit el szeretne érni, akkor azt Önön keresztül, kérje, mert kezd az a benyomásuk kialakulni, hogy van a képviselő-testület és Bolvári Ferdinánd.

Dr. Bálint József polgármester:

Felszólítja Filvig képviselőt, hogy a tárgyról beszéljen, ez nem a költségvetéshez tartozik.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Köszöni a helyreigazítást, ez egy nagyon jó megerősítés, amit mond, hogy van a képviselő-testület és Bolvári Ferdinánd. Amikor Bolvári képviselő a házasságát említette akkor nem szóltak rá. Erről beszél, úgy érzékeli, hogy ezt majd a lakosság értékelni fogja. Nem akar vitatkozni, nincsenek egy szemléleten, egy értékrenden, de azt nem tudja, hogy mennyire Kalocsa Város érdeke és a kalocsaiak érdeke, hogy 500 millió értékű vagyonelemet eladnak, és utána azt felélik. Ezt másnak nevezi. Szeretne arra emlékeztetni jó szándékkal, hogy amikor a Vagyonhasznosító Kft kért 120 millió rendkívüli önkormányzati támogatást, volt egy olyan javaslata, hogy kérdezzék meg mire? Akkor a testületi többség leszavazta, hogy nem kíváncsi rá, akkor most Őt ne győzzék meg.

Dr. Bálint József polgármester:

Figyelmezteti a képviselőt az időkeretére.

Bolvári Ferdinánd képviselő:

Örül neki, hogy képviselő társa említette Török úr kérését az elején. Akkor elmondja, hogy annak idején, amikor a CLLD pályázat alakult érdeklődtek felőle, dolgoztak a háttérben, akkor a képviselő urat is meghívták. Az első után azt mondta, hogy Önt ez nem érdekli, mert ez a csapat Ferdinánd és barátai, és elvonult és a munkában nem vett részt és most....

Dr. Bálint József polgármester:

Figyelmezteti a képviselőt, hogy nem ez a téma eltért a tárgytól!

Bolvári Ferdinánd képviselő:

Megszólították ezzel a témával kapcsolatosan. Ön is tagja lehetne annak a csapatnak, akik a fiataloknak a deszka pályáját építi, de nincs közte, mert valószínűleg nem akart dolgozni.

Dr. Bálint József polgármester:

Ne menjenek bele személyes csatákban, nem ez a téma.

Dr. Kiss Csaba jegyző:

Amennyiben személyében érintett egy képviselő a vita lezárását követően, egy percben reagálhat rá.

Dr. Bálint József polgármester:

A vita még nincs lezárva.

Dr. Filvig Géza képviselő:

A Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, polgármester úr jelenlétében és 2 igen és 2 tartózkodás mellett nem támogatja.

Dr. Bálint József polgármester:

További hozzászólás nem lévén a vitát lezárja, megadja a szót a személyében érintett képviselőnek a reagálásra.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Azzal kezdte nem szeretne vitázni, viszont ez nem helytálló, hogy azért nem ment az egyeztetésre többet, mert nem érdekelte, nagyon is érdekelte. Két egyeztetésen is volt, mivel úgy érezte nem nyomot, nagy súlyt a javaslataival így feleslegesnek érezte magát és ezért maradt távol ettől. Nem azért mert nem érdekelte.

Dr. Bálint József polgármester:

További hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Kalocsa Város Önkormányzata és intézményei 2018. évi költségvetési rendeletének 3. számú módosításáról szóló rendelet tervezettel kapcsolatban.

A testület 7 igen 1 nem és 3 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotja:

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
14/2018 (XI.16.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat és intézményei 2018. évi költségvetéséről és a költségvetés  
végrehajtásának szabályairól szóló 3/2018. (II.23) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv 2. számú melléklete)

3. 2018. évi költségvetési kitekintő határozat 1. sz. módosítása  
Előadó: Dr. Bálint József Miklós polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Megadja a szót a pénzügyi osztályvezetőnek a szóbeli kiegészítésre.

Molnár Gábor Pénzügyi Osztályvezető:

A kitekintő határozatot a rendelet módosítása miatt szükséges módosítani. Ott változott az iparüzési adóból származó bevételi előirányzat és az ingatlan értékesítési előirányzat. A kitekintő határozat a saját bevételek között tartalmazza ezeket a bevételi forrásokat is; ezek vannak egybevetve a hitelekből származó adósság szolgálattal a jogszabály szerint előírt formában, ez az összefüggés a kettő között.

Dr. Bálint József polgármester:

Várja a tisztázandó kérdéseket, amennyiben nincs zárja és a vitát megnyitja.

Katus Attila képviselő:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és támogatja.

Dr. Filvig Géza képviselő:

A Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és 2 igen és 2 tartózkodás mellett nem támogatja.

Dr. Bálint József polgármester:

Hozzászólás, javaslat nem lévén kéri a testület állásfoglalását a 2018. évi költségvetési kitekintő határozat 1. sz. módosításáról szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 8 igen és 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 174/2018. számú határozata**

2018. évi költségvetési kitekintő határozat 1. sz. módosítása

**H a t á r o z a t**

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

A Képviselő-testület az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján a 32/2018. (II.22.) számú határozatában meghozott 2018. évi költségvetési kitekintő határozatát az alábbiak szerint módosítja:

adatok ezer Ft-ban

Sor-szám	Megnevezés/hitelcél	Szerződés-szám	Ügylet típusa	Költségvetési év				Összesen
				2018.	2019.	2020.	2021.	
<b>Adósságot keletkeztető ügyletekből származó fizetési kötelezettségek, adósságszolgálat (tőke- és kamattörlesztés együttesen) és a 353/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdése szerinti saját bevételek összevetése</b>								

1.	Önrész biztosítása EU projektekhez	1-2-10-3201-0371-1	Fejlesztési hitel	9 980	0	0	0	9 980
2.	2014. évi sportfejlesztések fedezetét szolgáló hitel	1-2-14-3201-0255-6	Fejlesztési hitel	4 867	4 727	4 587	4 447	18 628
3.	Üres (évközi pótlólagos döntés helyeként)			0	0	0	0	0
4.	<b>A: Adósságszolgálat összesen</b>			<b>14 847</b>	<b>4 727</b>	<b>4 587</b>	<b>4 447</b>	<b>28 608</b>
5.	Helyi adóból és települési adóból származó bevétel			606 269	606 269	606 269	606 269	2 425 076
6.	Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel			13 922	13 922	13 922	13 922	55 688
7.	Osztalék, koncessziós díj, hozambevétel			0	0	0	0	0
8.	Tárgyi eszköz, immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel			116 294	20 000	20 000	20 000	176 294
9.	Bírság-, pótlék- és díjbevétel			2 840	2 840	2 840	2 840	11 360
10.	Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés			0	0	0	0	0
11.	<b>B: Saját bevételek összesen</b>			<b>739 325</b>	<b>643 031</b>	<b>643 031</b>	<b>643 031</b>	<b>2 668 418</b>
12.	<b>C: Saját bevételek 50 %-a</b>			<b>369 663</b>	<b>321 516</b>	<b>321 516</b>	<b>321 516</b>	<b>1 334 209</b>
13.	<b>D: Egyenleg = C - A</b>			<b>354 816</b>	<b>316 789</b>	<b>316 929</b>	<b>317 069</b>	<b>1 305 601</b>

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Bálint József Miklós polgármester

4. Kalocsai Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2019. évi illetményalapjának meghatározása

Előadó: Dr. Kiss Csaba jegyző

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Továbbra sincs központi béremelés ebben a szférában, nem hajt végre a kormányzat. Saját erőből van lehetőségük egy 5%-os emelésre, egyéves időtartamra. Ha a testület ezt elfogadja, akkor már január 1-től a köztisztviselők ezt megkaphatják a fedezet rendelkezésre áll.

Kérdés van-e? Amennyiben nincs zárja és a vitát megnyitja.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Illetményalap emelésről van szó, mindenki érzel egy általános béremelést. Úgy gondolja, hogy csak attól a dolgozótól lehet színvonalas munkát és különböző kritériumokat elvárni, aki meg van fizetve. Mindenféleképpen jónak tartja ezt az emelést és azt gondolja, hogy a további években is ezeket mindig szinten kell tartani, nemcsak ezen a területen, hanem az önkormányzati dolgozók más területeinél, az intézményeknél, a cégeknél is. Nyilván vannak gazdasági korlátok, ezeket is figyelembe kell venni, de ez az illetményalapokat illetve a béreknek a lehetőség szerinti emeléséről folyamatosan tárgyalni kell. Az lenne még a véleménye, hogy nagyon mérsékelt és önmegettartó volt ez az emelési javaslat, de így abszolút támogathatónak tartja.

Katus Attila képviselő:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatja.

Dr. Bálint József polgármester:

További hozzászólás, javaslat nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Kalocsai Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2019. évi illetményalapjának meghatározásáról szóló rendelet tervezettel kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
15/2018. (XI.16.) önkormányzati rendelete a képviselő-testület hivatalánál  
foglalkoztatott köztisztviselők 2019. évi illetményalapjáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv 3. számú melléklete)

- 
5. 2019. évi számlavezetésre és 200 millió Ft összegű folyószámla hitelkeret biztosítására irányuló szerződéskötés jóváhagyása, illetve döntés 2019. évi 200 millió Ft összegű folyószámlahitel felvételről

Előadó: Dr. Bálint József Miklós polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Röviden ismerteti az előterjesztést, várja a kérdéseket, amennyiben nincs zárja azt és vitát megnyitja.

Katus Attila képviselő:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatja.

Dr. Bálint József polgármester:

További hozzászólás, javaslat nem lévén kéri a testület állásfoglalását a 2019. évi számlavezetésre és 200 millió Ft összegű folyószámla hitelkeret biztosítására irányuló szerződéskötés jóváhagyása, illetve döntés 2019. évi 200 millió Ft összegű folyószámlahitel felvételéről szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **Kalocsa Város Önkormányzata 175/2018. számú határozata**

2019. évi számlavezetésre és 200 millió Ft összegű folyószámla hitelkeret biztosítására irányuló szerződéskötés jóváhagyása, illetve döntés 2019. évi 200 millió Ft összegű folyószámlahitel felvételről

## **H a t á r o z a t**

### **Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

- 1.) Kalocsa Város Önkormányzata az Önkormányzat és intézményei bankszámláihoz kapcsolódó számlavezetési és egyéb pénzforgalmi szolgáltatások vonatkozásában e feladatokat, szolgáltatásokat jelenleg ellátó OTP Bank Nyrt-vel fenn kívánja tartani a tárgybeli szerződéses viszonyt 2019. évben.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

- 2.) Kalocsa Város Önkormányzata a 200 000 000.- Ft összegű folyószámla hitelkeret biztosítása banki szolgáltatás tárgyban OTP Bank Nyrt-vel kíván szerződést kötni 2019. évre, a 2018. évre érvényes feltételekkel azonos módon.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

- 3.) Kalocsa Város Önkormányzata az OTP Bank Nyrt-vel 2019. január 02-től 2019. december 31-ig rendelkezésre tartott, 200 000 000.- Ft keretösszegű folyószámla hitelkeret szerződést köt, vállalva az ahhoz kapcsolódó adósságszolgálat (tőke, kamat és egyéb járulékos kiadások) hitelkeret szerződésben foglaltak szerinti maradéktalan visszafizetését.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

- 4.) Kalocsa Város Önkormányzata vállalja, hogy a hitel és járulékaival kapcsolatos kiadási előirányzatokat a hitel futamideje alatti, azaz a 2019. évi költségvetési rendeletébe betervezi.

Határidő: 2019. évi költségvetési rendelet-tervezet előkészítésekor

Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

- 5.) Az Önkormányzat a hitel és járulékai biztosítékaul felajánlja a Kalocsa belterület 1479/17 hrsz., Kalocsa belterület 1479/18 hrsz. törzsvagyon részét nem képező forgalomképes és a 1996. évi XXV. törvény alapján adósságrendezési eljárásba vonható ingatlanokat, melyekre 600.000.000 Ft összeg erejéig keretbiztosítéki jelzálogszerződés kötődött 1-2-10-3201-1025-8/3. szerződésszámon, 2011. július 08-án.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

- 6.) A Képviselő-testület vállalja, hogy a hitel futamideje alatt az ingatlanokat nem minősíti korlátozottan forgalomképesé vagy forgalomképtelenné.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

- 7.) Kalocsa Város Önkormányzata a folyószámlahitel és járulékai fedezetül az OTP Bank Nyrt.-nek felajánlja a helyi önkormányzat általános működésének és ágazati feladatainak támogatását, továbbá az átengedett gépjárműadóból és a helyi adókból származó bevételeit, mely bevételek összegét az OTP Bank Nyrt. a hitel igénybevételéből származó tartozás törlesztésére fordíthatja. Az átengedett gépjárműadó és helyi adó bevételekre 500 000 000.- Ft összegű tartós finanszírozási jogviszonyt biztosító zálogszerződés kötődött 1-2-14-3201-0235-0/1. szerződésszámon, 2014. június 27-én, a polgármester felhatalmazásra került, hogy a zálogjogot a vonatkozó nyilvántartásba bejegyeztesse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

- 8.) A Képviselő-testület hozzájárul, hogy amennyiben a hitel futamideje alatt az Önkormányzat Fizetési Számláján a szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében az Önkormányzat központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámlájáról, illetve a helyi adók és a gépjárműadó fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget a Bank a Fizetési Számlára haladéktalanul átvezesse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

- 9.) A Képviselő-testület az OTP Bank Nyrt. részére a más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett, vagy a későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési- és alszámlájára, ahol ezt jogszabály nem zárja ki, felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást biztosít a banki követelések teljesítése érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

- 10.) A Polgármester felhatalmazásra kerül a szerződések és a felhatalmazó levelek aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bálint József Miklós polgármester

- 
6. Az önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok további működése  
Előadó: Dr. Bálint József Miklós polgármester

Dr. Bálint József polgármester:

Röviden ismerteti az előterjesztést. Várja a tisztázandó kérdéseket.

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

Az előterjesztésben megnevezésre kerül a 6 fő felügyelőbizottsági tag közül 3 fő. Kérdezi ki döntötte el, hogy kik legyenek a felügyelő bizottság tagjai? Polgármester úr tette a javaslatot a 3 személyre?

Dr. Bálint József polgármester:

Döntés még nem született, hiszen most fog majd dönteni róla a képviselő-testület. A javaslatot az ügyvezető asszonytól kapta egyetértéssel velem és így terjesztett be a javaslatot a testület elé. Lehet tenni javaslatot, az nincs kizárva.

Ha nincs több kérdés zárja és a vitát megnyitja, lehet tenni észrevételt, javaslatot.

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

A felügyelő bizottságnak a legfontosabb feladata a tulajdonos érdekeinek a képviselete a cég működésének a gazdálkodásának az ellenőrzése, hogy konkrétan legyen függetlennek kell lennie a cégtől. Ha az ügyvezető asszony tette a javaslatot erre a 3 személyre, akkor itt függetlenségről már szó sem lehet, ezt aggályosnak tartja. Javasolná, hogy a 6 felügyelőbizottsági tagból 5 főt vegyenek fel, mivel tudomása szerint a 6. fő dolgozója a Vagyonhasznosítási Kft-nek, az összeférhetetlen lenne, de még van azon kívül 2 tag, akiről szavazhat a testület. Nyílt ülés lévén neveket nem mondana.

Dr. Bálint József polgármester:

Mindenképpen 3 fővel szeretnék létrehozni a felügyelő bizottságot, semmi nem indokolja, hogy 5 fő legyen. Ha nem felel meg az előterjesztésben szereplő 3 fő, akkor kér új javaslatokat.

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

Nem a független státuszra gondol, a felügyelő bizottságnak az lenne a lényege, hogy független legyen a cégtől, ellenőrzési feladatot tudjon elvégezni, most a szóba jöhető 6 fő közül 1 fő jelenleg dolgozója a Vagyonhasznosítási Kft-nek rá értette, hogy összeférhetetlen.

Dr. Bálint József polgármester:

Nem is tettek rá javaslatot, ezt eleve kivették. Kire gondol?

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

Ezt most nyílt ülésen?

Dr. Bálint József polgármester:

Ez nem olyan jellegű.

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

Lakatos Zoltánné, aki most dolgozó.

Dr. Bálint József polgármester:

Nincs is benne a javaslatba!

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

Azt kérte, hogy a 6 főből, mivel az említett személy összeférhetetlen van még 5 személy, ebből az 5-ből válasszanak 3 főt, ne az legyen, hogy az ügyvezető asszony dönti el a felügyelő bizottságának a tagjait.



Dr. Bálint József polgármester:

Ebből az 5 főből 3 személyre tett javaslatot.

Török Ferenc képviselő:

A képviselő asszony azt szeretné, ha a testület határozná, meg ki legyen az a 3 fő.

Dr. Bálint József polgármester:

A testület fog szavazni a határozati javaslatnál, ha odaérnek. Ott még lehet módosítani azt is, hogy ki legyen az a személy.

Dr. Kiss Csaba jegyző:

Kellene egy módosító javaslat, hogy kik legyenek.

Dr. Bálint József polgármester:

Ez még idő előtti, mert nem értek ahhoz a határozati javaslatához.

Kéri a határozati javaslat módosítást!

Dr. Kiss Csaba jegyző:

A 12 Alapítói határozat arra lehet most ebben az esetben módosító javaslatot tenni.

Dr. Bálint József polgármester:

Egészítse ki a neveket és abból fognak választani, és majd külön szavaznak.

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

Nem érti pontosan, amit mondott a polgármester úr, mondjon módosításként 3 nevet és majd szavaznak vagy mondja ki az összes nevet és 5 személy közül választanak?

Dr. Bálint József polgármester:

Igen 5 fő közül választanak.

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

Szeretné, ha döntenének András Ferenc Lászlóné és Tibai Viktória személyéről is.

Dr. Bálint József polgármester:

Képviselő asszony beszélt velük, hogy vállalják-e?

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

Nem beszéltük velük, hisz nincs joga hozzá. Megkérdezte ki döntött a személyekről, ha nem az ügyvezető asszony lett volna....

Dr. Bálint József polgármester:

Nem döntöttek ez egy javaslat, ezeket a személyeket viszont megkérdezték, hogy vállalják-e.

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

Akkor másként fogalmaz, megkérdezte, hogy ki tette a javaslatot, aggályos, hogy az ügyvezető asszony teszi a saját felügyelő bizottságának a tagjaira a javaslatot, amikor a felügyelő bizottság feladata a függetlenség megőrzése lenne, ezért kérdezte az elején ki tette a javaslatot.

Dr. Bálint József polgármester:

Ugyan az ügyvezető asszony tette, de elfogadta és Ő tagja a képviselő-testületnek és ezt terjesztette be. Képviselő asszony tette egymódosító javaslatot, ezt elfogadják és az 5 fő közül fognak dönteni.

Felteszi azt, hogy aki eddig felügyelő bizottsági tagok voltak vállalják továbbra is, ha mégsem vállalják, akkor újra vissza kell majd hozni és az idő kevés.

Ha ahhoz a határozathoz érnek, akkor.

Más egyéb kérdés van-e még? Ha nincs akkor észrevételek?

Bolvári Ferdinánd képviselő:

Azt szeretné javasolni, hogy az ilyen észrevételeket bizottsági üléseken tegyék meg, azért vannak a bizottsági ülések. Ezeket ott meg lehet vitatni és akkor nem a testületi üléseken kell ilyen horderejű kérdésekkel foglalkozni.

Dr. Filvig Géza képviselő:

A Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és 3 tartózkodás és 1 igen szavazat mellett nem támogatja az Alapítói határozatban foglaltakat. Szeretné kiemelni, hogy a bizottságnak az a véleménye, hogy a koncepcióval nem ért egyet. Személy szerint neki is ez a véleménye, hogy a koncepcióval nem ért egyet ezért nem támogatják, nem a személyekkel nem értenek egyet, nem az érdemi résszel nem értenek egyet, hanem az elvvel a két cég összevonásával, ezért nem támogatják.

Dr. Bálint József polgármester:

Tegnap ott volt a bizottsági ülésen, elmondta lehet a bizottságnak önálló véleménye, de a jogi bizottságnak elsősorban a jogszabályok megfelelésének kell a bírálatát adnia, nem a tartalomról.

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

Bolvári képviselőnek válaszolna, hogy az Ő segédletével a polgármester úr kidobta az összes olyan bizottságból ahol ezt a javaslatát elmondhatta volna, a Sport Bizottság pedig nem tárgyalta ezt az előterjesztést.

Dr. Bálint József polgármester:

Képviselő asszony pontosan fogalmazzon, visszahívták nem kidobták. Mivel részt vesz az üléseken véleményt alkothat, elmondhatja, csak nem szavazhat. Úgy tudja részt is vesz az üléseken semmi nem tiltotta, hogy javaslatot tegyen.

Bolvári Ferdinánd képviselő:

Így van, ahogy polgármester úr mondta a képviselő asszony majdnem minden bizottsági ülésen ott van és hozzá is szólhat, azt gondolja ezt megtehetette volna, igaz ott nincsenek kamerák, ez kis hátrány, de megkérhetik a tv-t hogy közvetítse a bizottsági üléseket is.

Dr. Bálint József polgármester:

Az ilyen megjegyzéseket ne tegyen, ez nem a témához tartozik. A jegyző úrnak ügyrendi javaslata van.

Dr. Kiss Csaba jegyző:

A szavazás módjával kapcsolatban, felmerültek módosító javaslatok, azt javasolná, hogy tartsák be azt, hogy az előterjesztés első IV. határozati javaslatát leszavazza a testület, eldöntik, hogy mi legyen. Utána a 12. alapítói határozatnál érkezett módosító javaslat, az eredeti a 3 fő és plusz kettő fővel kiegészítve, és ha a 3 főt nem fogadják el, akkor a plusz kettő főt felhívják, hogy vállalja-e, mert ezt még egyszer visszahozni testület elé az idő. Van egy módosító javaslat, először szavazzák le az elsőket és utána a többit.

Dr. Bálint József polgármester:

Egyenként szavaznak úgyis, és feltételezi a testületről, hogy 3 főt ki tud majd választani. A 3 fő marad. Eldöntik névsor szerint fognak szavazni a jelöltek közül.

További hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását az önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok további működéséről szóló I. határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 7 igen és 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

### **Kalocsa Város Önkormányzata 176/2018. számú határozata**

Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok további működése

## **H a t á r o z a t**

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

### **ALAPÍTÓI HATÁROZAT**

#### **Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

(székhely: 6300 Kalocsa, Kossuth Lajos utca 14. cégjegyzékszám: Cg.03-09-124451)

Kalocsa Város Önkormányzata (képviselésében: Dr. Bálint József Miklós polgármester), mint alapító tag a Kalocsa Város Képviselő Testülete 159/2018, számú határozata alapján, - mely határozat a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak (székhely: 6300 Kalocsa, Érsekkert utca 4-1.) a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságba történő beolvadásáról rendelkezik - alábbi határozatokat hozta:

### **8/2018. (11.15.) sz. Alapítói Határozat**

A **Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** alapítója úgy határoz, hogy a beolvadó társaság székhelyét és telephelyeit az átvevő társaság telephelyeként működteti tovább.

Dr. Bálint József polgármester:

Kéri a testület állásfoglalását az önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok további működéséről szóló II. határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 7 igen és 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

### **Kalocsa Város Önkormányzata 177/2018. számú határozata**

Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok további működése

## H a t á r o z a t

### Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

#### ALAPÍTÓI HATÁROZAT

#### Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit

#### Korlátolt Felelősségű Társaság

(székhely: 6300 Kalocsa, Kossuth Lajos utca 14. cégjegyzékszám: Cg.03-09-124451)

Kalocsa Város Önkormányzata (képviselője: Dr. Bálint József Miklós polgármester), mint alapító tag a Kalocsa Város Képviselő Testülete 159/2018, számú határozata alapján, - mely határozat a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak (székhely: 6300 Kalocsa, Érsekkert utca 4-1.) a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságba történő beolvadásáról rendelkezik - alábbi határozatokat hozta:

#### 9/2018. (11.15.) sz. Alapítói Határozat

A **Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** alapítója úgy határoz, hogy a beolvadás után a társaság fő tevékenységi köre 6832 Ingatlankezelés

Dr. Bálint József polgármester:

Kéri a testület állásfoglalását az önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok további működéséről szóló III. határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 7 igen és 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

#### Kalocsa Város Önkormányzata 178/2018. számú határozata

Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok további működése

## H a t á r o z a t

### Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

#### ALAPÍTÓI HATÁROZAT

#### Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit

#### Korlátolt Felelősségű Társaság

(székhely: 6300 Kalocsa, Kossuth Lajos utca 14. cégjegyzékszám: Cg.03-09-124451)

Kalocsa Város Önkormányzata (képviselője: Dr. Bálint József Miklós polgármester), mint alapító tag a Kalocsa Város Képviselő Testülete 159/2018, számú határozata alapján, - mely határozat a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak (székhely: 6300 Kalocsa, Érsekkert utca 4-1.) a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságba történő beolvadásáról rendelkezik - alábbi határozatokat hozta:

#### 10/2018. (11.15.) sz. Alapítói Határozat

A **Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** alapítója úgy határoz, hogy a beolvadás után a társaság törzstőkéje 6.000.000,- Ft, azaz Hatmillió forint.

Dr. Bálint József polgármester:

Kéri a testület állásfoglalását az önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok további működéséről szóló IV. határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 7 igen és 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 179/2018. számú határozata**

**Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok további működése**

**H a t á r o z a t**

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

**ALAPÍTÓI HATÁROZAT**

**Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit  
Korlátolt Felelősségű Társaság**

(székhely: 6300 Kalocsa, Kossuth Lajos utca 14. cégjegyzékszám: Cg.03-09-124451)

Kalocsa Város Önkormányzata (képviselője: Dr. Bálint József Miklós polgármester), mint alapító tag a Kalocsa Város Képviselő Testülete 159/2018, számú határozata alapján, - mely határozat a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak (székhely: 6300 Kalocsa, Érsekkert utca 4-1.) a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságba történő beolvadásáról rendelkezik - alábbi határozatokat hozta:

**11/2018. (11.15.) sz. Alapítói Határozat**

A **Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** alapítója úgy határoz, hogy a beolvadás után Pécsi Tiborné 6300 Kalocsa, Lencse utca 18. szám alatti lakost jelöli ki az ügyvezetői tisztségre 2019. január 01. napjától határozatlan időre, aki munkaviszonyban látja el az ügyvezetői tisztséget.

Dr. Bálint József polgármester:

A következő határozati javaslat előtt a 12/2018.(11.15.) sz. Alapítói Határozat előtt akkor a módosító indítványról szavaznak. Kiegészüljön-e az alapítói határozat még két névvel András Ferenc Lászlóné és Tibai Viktória nevével.

Kéri a testület állásfoglalását, a módosító indítványról, hogy a fenti nevekkel egészüljön ki a határozat az igen szavazatot adjon le.

A testület 8 igen és 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 180/2018. számú határozata**

**Módosító indítvány**

**H a t á r o z a t**

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

Elfogadja a módosító indítványt, amely szerint a felügyelő bizottsági tagok névsora az alábbi személyekkel kiegészül:

- András Ferenc Lászlóné
- Tibai Viktória

Dr. Bálint József polgármester:

Akkor névsor szerint fognak haladni. Aki megkapja a 7 szavazatot az felügyelő bizottsági tag, az első három közül, aki megkapja a 7 szavazatot az lesz.

Kéri a testület állásfoglalását András Ferenc Lászlóné személyét illetően.

A testület 3 igen, 2 nem és 6 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 181/2018. számú határozata**

Felügyelő bizottsági tagok választása

**H a t á r o z a t**

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

Nem fogadja el András Ferenc Lászlóné felügyelő bizottsági tagnak választását.

Dr. Bálint József polgármester:

Kéri a testület állásfoglalását Katus Attila személyét illetően.

A testület 6 igen, és 5 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 182/2018. számú határozata**

Felügyelő bizottsági tagok választása

**H a t á r o z a t**

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

Nem fogadja el Katus Attila felügyelő bizottsági tagnak választását.

Dr. Bálint József polgármester:

A képviselők saját magukra is szavazhatnak.

Bolvári Ferdinánd képviselő:

Így nem fognak semmi jutni az elején meg kellett volna állapotodni a feltételekbe, abban, hogy a képviselők szavazhatnak-e önmagukra.

Dr. Bálint József polgármester:

Megismétli, hogy a jogszabály ilyen esetben kimondja, hogy szavazhatnak saját magukra is, nincs összeférhetlenség.

Bolvári Ferdinánd képviselő:

Arra kéri, hogy ha ezt letisztázták, akkor kezdjék újra a szavazást a képviselőkről.

Dr. Bálint József polgármester:

Kéri a testület állásfoglalását a Bolvári képviselő ügyrendi javaslatáról.

A testület 6 igen 1 nem és 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 183/2018. számú határozata**

Ügyrendi javaslat

## H a t á r o z a t

### **Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

Nem fogadja el Bolvári Ferdinánd ügyrendi javaslatát.

Dr. Bálint József polgármester:

Kéri a testület állásfoglalását Szabó Balázs személyét illetően.

A testület 7 igen és 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 183/2018. számú határozata**  
Felügyelő bizottsági tagok választása

## H a t á r o z a t

### **Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

Elfogadja Szabó Balázs felügyelő bizottsági tagnak választását.

Dr. Bálint József polgármester:

Kéri a testület állásfoglalását Tibai Viktória személyét illetően.

A testület 5 igen, 5 nem és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 185/2018. számú határozata**  
Felügyelő bizottsági tagok választása

## H a t á r o z a t

### **Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

Nem fogadja el Tibai Viktória felügyelő bizottsági tagnak választását.

Dr. Bálint József polgármester:

Kéri a testület állásfoglalását Varajti László személyét illetően.

A testület 8 igen és 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 186/2018. számú határozata**  
Felügyelő bizottsági tagok választása

## H a t á r o z a t

### **Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

Elfogadja Varajti László a felügyelő bizottsági tagnak választását.

Dr. Kiss Csaba jegyző:

Még egy főre szükség van, mert 3 fő a minimális létszám.

Dr. Bálint József polgármester:

Javaslatokat kér a felügyelő bizottsági tagságra a képviselő társak teygen javaslatot egy főre.

Szabó Balázs képviselő:

Javasolja Loibl Lászlót.

Dr. Bálint József polgármester:

Rendben, kéri a testület állásfoglalását Loibl László személyét illetően.

A testület 4 nem és 7 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 187/2018. számú határozata**

Felügyelő bizottsági tagok választása

**H a t á r o z a t**

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

Nem fogadja el Loibl László felügyelő bizottsági tagnak választását.

Dr. Filvig Géza képviselő:

Javasolja Lakatos János képviselőt, hiszen a Gazdasági Bizottság elnöke, van gyakorlata is, ezért Őt javasolja.

Dr. Bálint József polgármester:

Megkérdezi Lakatos képviselőt, hogy vállalja-e a feladatot?

Lakatos János képviselő:

Igen vállalja.

Dr. Bálint József polgármester:

Kéri a testület állásfoglalását Lakatos János személyét illetően.

A testület 8 igen és 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 188/2018. számú határozata**

Felügyelő bizottsági tagok választása

**H a t á r o z a t**

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

Elfogadja Lakatos János a felügyelő bizottsági tagnak választását.



Dr. Bálint József polgármester:

Kéri a testület állásfoglalását az önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok további működéséről szóló V. határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 7 igen 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 189/2018. számú határozata**

Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok további működése

**H a t á r o z a t**

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

**ALAPÍTÓI HATÁROZAT**

**Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit  
Korlátolt Felelősségű Társaság**

(székhely: 6300 Kalocsa, Kossuth Lajos utca 14. cégjegyzékszám: Cg.03-09-124451)

Kalocsa Város Önkormányzata (képviselője: Dr. Bálint József Miklós polgármester), mint alapító tag a Kalocsa Város Képviselő Testülete 159/2018, számú határozata alapján, - mely határozat a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak (székhely: 6300 Kalocsa, Érsekkert utca 4-1.) a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságba történő beolvadásáról rendelkezik - alábbi határozatokat hozta:

**12/2018. (11.15.) sz. Alapítói Határozat**

A **Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** alapítója úgy határoz, hogy Varajti Lászlót, Szabó Balázst és Lakatos Jánost választja a felügyelő bizottságának tagjainak 2019. január 01 napjától 5 év határozott időre.

Dr. Bálint József polgármester:

Kéri a testület állásfoglalását az önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok további működéséről szóló VI. határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 7 igen 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 190/2018. számú határozata**

Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok további működése

**H a t á r o z a t**

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

**ALAPÍTÓI HATÁROZAT**

**Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit  
Korlátolt Felelősségű Társaság**

(székhely: 6300 Kalocsa, Kossuth Lajos utca 14. cégjegyzékszám: Cg.03-09-124451)

Kalocsa Város Önkormányzata (képviselője: Dr. Bálint József Miklós polgármester), mint alapító tag a Kalocsa Város Képviselő Testülete 159/2018, számú határozata alapján, - mely

határozat a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak (székhely: 6300 Kalocsa, Érsekkert utca 4-1.) a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságba történő beolvadásáról rendelkezik - alábbi határozatokat hozta:

### **13/2018. (11.15.) sz. Alapítói Határozat**

A **Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** alapítója úgy határoz, hogy 2019. január 01-től az ABACUS Könyvvizsgálói, Könyvelői és Oktatási Kft. (6300 Kalocsa, Sörös I. u. 30. Cg.03-09-100080) részére ad megbízást a könyvvizsgálói feladatok ellátására 2019-2023 üzleti évekre, az arról készített éves beszámoló elfogadásáig, legkésőbb 2024. május 31-ig.

Dr. Bálint József polgármester:

Kéri a testület állásfoglalását az önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok további működéséről szóló VII. határozati javaslattal kapcsolatban, felügyelő bizottsági tagok személyének átvezetése utáni állapot szerint.

A testület 7 igen és 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

### **Kalocsa Város Önkormányzata 191/2018. számú határozata**

Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok további működése

## **H a t á r o z a t**

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

### **ALAPÍTÓI HATÁROZAT**

#### **Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

(székhely: 6300 Kalocsa, Kossuth Lajos utca 14. cégjegyzékszám: Cg.03-09-124451)

Kalocsa Város Önkormányzata (képviselésében: Dr. Bálint József Miklós polgármester), mint alapító tag a Kalocsa Város Képviselő Testülete 159/2018, számú határozata alapján, - mely határozat a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak (székhely: 6300 Kalocsa, Érsekkert utca 4-1.) a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságba történő beolvadásáról rendelkezik - alábbi határozatokat hozta:

### **14/2018 (11.15) sz. Alapítói Határozat**

A társaság alapítója a fentiek szerint módosított, alapító okiratot az előterjesztés szerint elfogadja.

---

7. Állami Számvevőszék ellenőrzése és intézkedési terv elfogadása  
Előadó: Dr. Bálint József Miklós polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Röviden ismerteti az előterjesztést, várja a kérdéseket.

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

Megkérdezné, hogy helyeztek-e kilátásba büntetést az Állami Számvevőszék részéről?

Dr. Bálint József polgármester:

Milyen büntetés?

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

A kérdés igen vagy nem?

Dr. Bálint József polgármester:

Büntetést nem.

Szabó Balázs képviselő:

Azt kérdezné, ha annak idején a képviselő-testület nem menti fel az előző ügyvezetőt, akkor ez alapján kötelessége lett volna a testületnek bármiféle szankciót kezdeményezni az ügyvezető igazgatóval szemben?

Dr. Bálint József polgármester:

A válasza igen, de ott sem büntető, hanem munkaügyi.  
Több kérdés nem lévén zárja és a vitát megnyitja.

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

Véleménye szerint rendbe kellene tenni pár dolgot az előterjesztéssel kapcsolatba, mert itt súlyos megállapítás szerepel a végén, ahogyan képviselő társa is utalt az ügyvezetők felelősségére. Szeretné, ha átnéznék ezt az ÁSZ jelentést. Felsorolja a pontokat, amiket az ügyvezető felé fogalmaztak meg.

- 1. pont: a cég mindenkor gazdasági vezetőjének a dolga.
- 2. pont: a gazdasági vezető dolga, mert ez egy szakmai kérdés
- 3. pont: A tulajdonos az önkormányzat így a Pénzügyi Osztályvezető és a mindenkor cég gazdasági vezetőjének a feladata
- 4. pont a cég gazdasági vezetőjének a dolga az önkormányzat Pénzügyi Osztályvezetőjének iránymutatása és ellenőrzése mellett.
- 5. pont: 2015-2016-ban készült leltár az előző években nem

Megjegyzni, hogy a Pénzügyi osztályvezető miért ne követelte meg a teletárt a korábbi években.

- 6. pont: nem értelmezhető, hogy milyen közzétételi kötelezettségről lett volna szó.

A polgármester felé megtett javaslatok közül a 2-ban a felügyelő bizottság ügyrendjének az elkészítésére hívná fel a figyelmet, érdekes, hogy a Parkgondozónál volt felügyelő bizottsági ügyrend. Ezt a felügyelő bizottság elnökének kellett volna megtenni. A 3. pontban a felelősség érvényesítésénél, polgármester úr kijelentette több soron, akár a sajtóban is, hogy

2013. január 1. és 2016. december 31. közötti időszakban dolgozó ügyvezetők munkaviszonya megszűnt így a felelősségre vonás nem lehetséges. Ez elfogadhatatlan számára ez a kijelentés, mert ha valaki felelős, akkor ki kell mondani ki a felelős név szerint és azt is, hogy miben felelős és igen is felelősségre kell vonni, itt nem büntető jogra és nem fegyelmi gondol, de ki kell mondani, ha valaki felelős ezekért a dolgokért. A másik kérdése, hogy tudomása szerint nem kérdezték meg a két volt ügyvezetőt, hogy mi a véleményük ezzel az ÁSZ jelentéssel kapcsolatban. Szeretné, ha a polgármester a jövőben tartózkodna az olyan kijelentésektől, amelyek nem felelnek meg az igazságnak. A felügyelő bizottsággal kapcsolatban jó lenne tudni, hogy a felügyelő bizottság elnöke vagy Szabó Balázs felügyelő bizottsági tag, miért nem gondoskodtak a felügyelő bizottság ügyrendjéről és jó lenne azt is tudni, hogy kellőképpen megvizsgálták-e a cég működését és hogyan végezték ők ezt a munkát?

Dr. Bálint József polgármester:

Az észrevételekről és intézkedési tervről van szó így tartalmi tárgyalásra nem bocsájtja az anyagot, hiszen ez ÁSZ megállapítások és nem jogosult a képviselő-testület felülvizsgálni az ÁSZ véleményét. Kiemeli, hogy a képviselő-testület által egyszemélyi Kft vezetői, egy személyben felelősek mindenért! Ezt a törvény mondja ki, ők voltak a felelősek nekik kellett volna intézkedni a gazdasági vezető felé, nekik kellett volna a felügyelő bizottság felé is, ezek nem történtek meg egyértelmű, hogy a vizsgált időszakokban az ügyvezetők felelőssége van. Elmondja, munkajogi felelősségre vonást nem tud végrehajtani, mivel az ÁSZ jelentés nem tartalmaz büntetőjogi felelősséget vagy szabálysértési felelősségi vonásra javaslatot, így erre nem tehet javaslatot.

Konzultált munkajogással nem véletlenül született ez a javaslata.

Reméli, a Számvevőszék eldönti, hogy elfogadja vagy nem ezt az intézkedési javaslatot.

Véleménye szerint egy jó hozzáállású vizsgálat folyt le.

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

Úgy gondolja polgármester úr igazából nagy tévedésben van, amikor azt várja el, hogy az ügyvezető ismerje a számviteli törvényt vagy, ahogy kijelentette, hogy az ügyvezetőnek kell valamit csinálnia a felügyelő bizottsági ügyrenddel? Ez nem lehetséges, mert a felügyelő bizottságnak függetlennek kell lennie az ügyvezetéstől. Pontosán más a feladatuk, a felügyelő bizottság a tulajdonost képviseli egy független ellenőrző szerv kellene, hogy legyen, egy ügyvezető nem adhat ügyrendet a felügyelő bizottságnak. Szabó képviselőnek igennel válaszolt ezt nem érti?

Dr. Bálint József polgármester:

Nem figyelt akkor Szabó képviselő kérdésére.

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

Azért mondta el ezt az egészet, hogy a tartalmi dolgokat, hogy lássák mi az intézkedési terv előzménye, ezt az intézkedési terv utolsó pontjába beleírta polgármester úr, hogy az ügyvezetők munkaviszonya miatt nem lehet őket felelősségre vonni, ezért magyarázta el, hogy nem is őket kellett volna felelősségre vonni.

Dr. Bálint József polgármester:

Szabó képviselő azt kérdezte, ha még munkaviszonyban lenne az ügyvezető úr akkor felelősségre lehetne-e vonni, erre mondta, hogy igen. Nem figyelt a kérdésre! Itt most az van hogy nincs munkaviszonyban így nem tudja munkajogilag felelősségre vonni. A kettő nem ugyanazt. Megismétli minden dologért az ügyvezető a felelős, nem az ügyvezetőnek kell

tartalmilag összeállítani a felügyelő bizottságnak a működését és az arról szóló szabályzatot, de azt számon kérheti a felügyelő bizottságtól, hogy rendelkeznek-e ügyrenddel, ez az Ő felelőssége, hogy az összes szabályzattal rendelkezzen a kft.

Szabó Balász képviselő:

Nagyon sajnálja, hogy megkésett ez az ÁSZ jelentés egy fél évet, talán ha előbb jön egy 5 millió végkielégítést tudtak volna spórolni az önkormányzatnak.

Dr. Bálint József polgármester:

Nem végkielégítést fizettek, a törvény szerinti járandóságot adták ki. Ha máskor ilyen aggálya van a képviselő asszonynak, akkor forduljon az országgyűlési képviselőhöz és módosítsák a polgári törvénykönyvet. Úgy tudja szigorították' az ügyvezetők felelősségét, mert teljes vagyoni felelősséggel tartoznak majd.

Dr. Filvig Géza képviselő:

A Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és nem támogatja az elfogadást. Kielemezték és nem tartotta kellően alaposnak és kellően széleskörűnek az intézkedési tervet. Nagyobb ellenőrzést és nagyobb alaposágot javasolt, ezért nem támogatta.

Dr. Bálint József polgármester:

Ott is elmondta, hogy jog ellenőrzése és a helyretétel nagyrészt megtörtént és meg fog történni az ellenőrzés. A hátralévő idejében ígéri, hogy a Kft ügyvezetése el lesz számoltatva mindenről. Megadja a szót a jegyzőnek.

Dr. Kiss Csaba jegyző:

Filvig képviselő úr felvetett egy dolgot az önkormányzati ellenőrzéssel kapcsolatosan, jól értette, hogy erről volt szó, hogy az önkormányzat még jobban ellenőrizze a cégeket?

Dr. Filvig Géza képviselő:

A Jogi Bizottságnak volt ez az álláspontja, hogy igen sokkal alaposabb ellenőrzést javasol, és amit a polgármester javasolt intézkedés végrehajtására ezt kicsit kevésnek tartotta a bizottság.

Dr. Kiss Csaba jegyző:

Akkor jól értette, felhívja a testület figyelmét arra, hogy kettő alapvető dolgot ellenőrzött a Számvevőszék az előterjesztésben benne van, idézi: „Az Önkormányzat a tulajdonosi joggyakorlás kereteit szabályszerűen kialakította és a tulajdonosi jogait szabályosan gyakorolta” ez volt az első megállapítása az ÁSZ-nak. Ezt a Számvevőszék rendben találta. A második a társaság működésének a szabályozottságában talált hibákat és az intézkedési terv erre lett elkészítve.

Katus Attila képviselő:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és támogatja.

Dr. Bálint József polgármester:

További hozzászólás nem lévén kéri a testület állásfoglalását az Állami Számvevőszék ellenőrzése és intézkedési terv elfogadásáról szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 7 igen és 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 191/2018. számú határozata**

## H a t á r o z a t

### Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1.) az Állami számvevőszék által a kalocsai vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft gazdálkodásának ellenőrzéséről készített jelentést elfogadja
- 2.) elfogadja a határozat mellékletét képező intézkedési tervet
- 3.) felkéri a polgármestert, hogy az intézkedési tervet küldje meg az Állami Számvevőszék részére

Melléklet a 192/ 2018. számú határozathoz

#### **I.) A Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft ügyvezetője részére intézkedési terv:**

##### ***1.) Intézkedjen a Társaság számviteli politikájának a módosításáról:***

A Számviteli Tv. előírásainak megfelelően a Társaság 2018. szeptember 25.napjával módosította a számviteli politikáját, amely már tartalmazza a kivételes nagyságú vagy előfordulású bevétel, költségek, ráfordítások meghatározását.  
További intézkedést nem igényel

##### ***2.) Gondoskodjon a Társaság bizonylati rendjének elkészítéséről a hatályos Számv.tv-nek megfelelően:***

A Számviteli tv. 161.§ (2) bekezdés d.) pontjának előírásainak megfelelően a Társaság elkészítette a bizonylati rendjét 2018. szeptember 25. napjával.  
További intézkedést nem igényel

##### ***3.) Intézkedjen azoknak a szabályoknak a meghatározásáról, amelyekkel a Számv.tv , valamint a Vagyonkezelési szerződésben meghatározott nyilvántartási és adatszolgáltatási , leltározási feladatok teljesítése biztosítható.***

A Társaság a nyilvántartási és adatszolgáltatási, leltározási feladatok teljesítését meghatározó szabályok kialakításához kiegészítette Számviteli politikáját 2018. szeptember 25. napjával . A kiegészítés tartalmazza a vagyonkezelésbe vett eszközök nyilvántartási, elszámolási, leltározási szabályait, teendőit.  
További intézkedést nem igényel

##### ***4.) Gondoskodjon a vagyonkezelői jog alá eső vagyonelemek mérlegben és egyszerűsített éves beszámolók kiegészítő mellékletben történő bemutatásáról, az azokhoz kapcsolódó nyilvántartási, leltározási és adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítéséről a Számv.tv és a vagyonkezelési szerződés előírásainak megfelelően:***

A Társaság 2018. szeptember 30. nappal az analitikus nyilvántartásaiban a vagyongazdálkodásba átvett vagyont kimutatja, az egyesülési tervnek megfelelően 2018. szeptember 30-ig napjával készített közbelső mérlegek tartalmazzák.  
Határidő: A vagyongazdálkodási szerződés szerinti beszámoló határideje 2019. február 28.

**5.) *Intézkedjen az egyszerűsített éves beszámoló szabályszerű leltárral való alátámasztásáról a Számv.tv előírásainak megfelelően:***

A 2013.szeptember 26-i Vagyongazdálkodási szerződés 1. számú mellékletében található vagyongazdálkodásba adott vagyon leltározása és a leltári dokumentációk elkészítése 2018. szeptember 30 napjával elkészült.  
További intézkedést nem igényel

**6.) *Intézkedjen a Taktv.-ben és az Info.tv-ben előírt közzétételi kötelezettség teljesítéséről:***

Határidő: 2019.január 15 felelős ügyvezető

**II. Polgármesternek javasolt intézkedések végrehajtása:**

**1.) *Gondoskodjon a Társaság könyvvizsgálójának a megválasztásáról:***

A képviselő-testület a 2018. szeptember 20-án tartott ülésén a 136/2018 számú határozatával a Kalocsai Vagyongazdálkodási és Könyvvizsgáló Nonprofit kft könyvvizsgálójának választotta az ABACUS Könyvvizsgálói, Könyvelői, Oktatási Kft-t.  
További intézkedést nem igényel

**2.) *Hívja fel a felügyelő Bizottság elnökét az FB ügyrendjének elkészítésére, majd annak jóváhagyására a Ptk szerint:***

Határidő: FEB elnökének felhívása 2019. január 31. felelős polgármester  
FEB ügyrendjének jóváhagyása 2019. február 28 felelős: polgármester

**3.) *Intézkedjen a hiányosságok miatti felelősség tisztázása érdekében és szükség szerint intézkedjen a felelősség érvényesítéséről:***

A 2013. január 1. és 2016. december 31. közötti időszakban dolgozó ügyvezetők munkaviszonya megszűnt, így a felelősségre vonásra nem lehetséges.  
A Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit kft és a Kalocsai Vagyongazdálkodási és Könyvvizsgáló Nonprofit Kft egyesülését követően a jelen határozati javaslat I. pontjában foglaltak végrehajtása az új ügyvezető feladata lesz.

---

8. Kalocsa, Széchenyi út 41. II/7. szám alatti lakás üzleti alapon, piaci feltételekkel történő bérbeadásra kijelölése

Előadó: Pécsi Tiborné ügyvezető

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Röviden ismerteti az előterjesztést, várja a kérdéseket, amennyiben nincs zárja és a vitát megnyitja.

Bolvári Ferdinánd képviselő:

A Kulturális, Oktatási és Szociális Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolja.

Katus Attila képviselő:

A Pénzügyi Bizottság és Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztést és támogatja.

Dr. Filvig Géza képviselő:

A Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Bálint József polgármester:

Hozzászólás, javaslat nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Kalocsa, Széchenyi út 41. II/7. szám alatti lakás üzleti alapon, piaci feltételekkel történő bérbeadásra kijelöléséről szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 192/2018. számú határozata**

Kalocsa, Széchenyi út 41. II/7. szám alatti lakás üzleti alapon, piaci feltételekkel történő bérbeadásra kijelölése

## **H a t á r o z a t**

### **Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

- 1.) kijelöli Kalocsa Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező és a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. kezelésébe hasznosításra átadott, a kalocsai ingatlan-nyilvántartásban 1634/2/A/20 hrsz. alatt felvett, a természetben 6300 Kalocsa, Széchenyi út 41. II/ 7. szám alatt található 57 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos, 2 szobás lakást üzleti alapon, piaci feltételekkel történő bérbeadásra.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** ügyvezető



- 
9. Pályázat előkészítése a „Nemzeti Ovi- Sport Program” keretében mini multifunkciós pálya létesítésére a kalocsai Csokonai utcai tagóvodában, valamint pályázat előkészítése Ovi- Sport pályához karbantartó gép beszerzésére  
Előadó: Dr. Bálint József Miklós polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Röviden ismerteti az előterjesztést, várja a kérdéseket, amennyiben nincs zárja és a vitát megnyitja.

Dr. Angeli Gabriella képviselő:

Örül, hogy a Csokonai utcai tagóvodának is lehetősége lesz a műfüves pálya kialakítására és előre is köszöni a városfejlesztési osztály munkáját mindent amit ebbe a pályázatba előkészítésbe, megvalósításba tesznek.

Katus Attila képviselő:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és egy tartózkodás mellett támogatja.

Bolvári Ferdinánd képviselő:

A Kulturális, Oktatási és Szociális Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolja.

Dr. Bálint József polgármester:

Hozzászólás, javaslat nem lévén kéri a testület állásfoglalását a pályázat előkészítése a „Nemzeti Ovi- Sport Program” keretében mini multifunkciós pálya létesítésére a kalocsai Csokonai utcai tagóvodában, valamint pályázat előkészítése Ovi- Sport pályához karbantartó gép beszerzéséről szóló I. határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 193/2018. számú határozata**

Pályázat előkészítése a „Nemzeti Ovi- Sport Program” keretében mini multifunkciós pálya létesítésére a kalocsai Csokonai utcai tagóvodában, valamint pályázat előkészítése Ovi- Sport pályához karbantartó gép beszerzésére

**H a t á r o z a t**

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

- 1.) dönt arról, hogy Kalocsa Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be az Ovi-Sport Közhasznú Alapítvány „Nemzeti Ovi-Sport Program” pályázati kiírásának keretében, mini multifunkcionális pálya létesítésére.

- 2.) elfogadja az Ovi-Sport Közhasznú Alapítvány támogatására vonatkozó előterjesztést és kötelezettséget vállal arra, hogy az Ovi-Sport Közhasznú Alapítvánnyal a pályázat pozitív elbírálásáról szóló értesítést követő 60 napon belül támogatási szerződést köt.
- 3.) az Alapítvány rendelkezésére bocsátja a kijelölt óvoda pontos nevét, címét, helyrajzi számát, valamint a földhivatali nyilvántartási lap másolatát, közmű nyilatkozatot tesz, és gondoskodik az igazolás beszerzéséről, hogy a pálya kialakítás nem építési engedély köteles.
- 4.) hozzájárul, hogy a fejlesztés a kalocsai Csokonai utcai tagóvodában (hrszt: 3218) valósuljon meg.
- 5.) megismerte, támogatja és az Alapítvánnyal együttműködve megvalósítja az Alapítvány kizárólagos rendelkezési körébe tartozó Ovi-Sport Programot.
- 6.) a Program megvalósításához az Alapítványon keresztül önrészt (fejlesztési támogatást) biztosít. Az önrész (fejlesztési támogatás) megközelítőleg bruttó 4.500.000.- Ft, azaz négyemillió-ötszázezer forint/Program/óvoda támogatási összeget jelent. A pontos összeg a Program befejezését követően, az Alapítvány által készített elszámolásban kerül meghatározásra, melyet az önkormányzat ellenőrzés után elfogad a 2019. évi költségvetés terhére.
- 7.) hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat címerét a Támogató vagy a Kiíró a Program keretében használja.
- 8.) felhatalmazza a polgármestert az 1)-7) pontokban foglaltak végrehajtására, kötelezettségek vállalására.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Dr. Bálint József Miklós polgármester

Dr. Bálint József polgármester:

Kéri a testület állásfoglalását a pályázat előkészítése a „Nemzeti Ovi- Sport Program” keretében mini multifunkciós pálya létesítésére a kalocsai Csokonai utcai tagóvodában, valamint pályázat előkészítése Ovi- Sport pályához karbantartó gép beszerzéséről szóló II. határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 194/2018. számú határozata**

Pályázat előkészítése a „Nemzeti Ovi- Sport Program” keretében mini multifunkciós pálya létesítésére a kalocsai Csokonai utcai tagóvodában, valamint pályázat előkészítése Ovi- Sport pályához karbantartó gép beszerzésére

**H a t á r o z a t**

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

- 1.) dönt arról, hogy Kalocsa Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be az Ovi-Sport Közhasznú Alapítványhoz SMG TurfScout TS500 típusú, azaz „Oszkár” elnevezésű műfü karbantartó gép beszerzésére.
- 2.) a műfü karbantartó gép beszerzéséhez az Alapítványon keresztül önrészt biztosít a 2019. évi költségvetési rendelet terhére, melynek összege bruttó 300.000.- Ft, azaz háromszázezer forint.
- 3.) felhatalmazza a polgármestert az 1)-2) pontokban foglaltak végrehajtására, kötelezettségek vállalására.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Dr. Bálint József Miklós polgármester

---

10. Dr. Tuzson Tünde és Dr. Tóth Norbert (6300 Kalocsa, Vörösmarty u.79.) tulajdonát képező Kalocsa 9810. hrsz-ú ingatlan, valamint Kalocsa Város Önkormányzata tulajdonát képező 9809.; 5029. hrsz-ú ingatlanokat érintő – telekalakítás, telekcserre jóváhagyása a Rendezési terv módosításával, valamint a megvalósulási ütemek szerint meghatározott Településrendezési szerződések megkötése.

Előadó: Dr. Bálint József Miklós polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Röviden ismerteti az előterjesztést, várja a kérdéseket, amennyiben nincs zárja és a vitát megnyitja.

Katus Attila képviselő:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatja.

Dr. Filvig Géza képviselő:

A Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és felmerült az út kérdés és a saját használatú út, polgármester ígértetett tett, hogy az ülésen elmondja ezt, hogyan kell értelmezni.

A bizottsági ülésen elmondottak alapján a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Dr. Bálint József polgármester:

Kiegészítésre megkéri a műszaki osztály vezetőjét.

Boromisza Viktor Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztályvezető:

Egy kicsit félreérthető lehet a benyújtott mellékletek alapján és a helyszínek az ismeretében ez a kérdéskör. Tudni kell róla, ez a terület a jelenleg hatályos rendezési terv szerint egy 10 méteres kiszabályozást tartalmaz, ez egy jövőben kialakítandó út lehetséges változatát mutatja. Ez jelenleg nem út ez jelenleg a 9810 hrsz.-ú ingatlan a kérelmezők tulajdonában lévő ingatlan része. Azáltal, hogy ez a kiszabályozás megtörténik, de a jelenlegi tulajdonosnak a tulajdonában marad csak a rendezési tervi megfelelés miatt került útként megjelölésre. A gyakorlatban azt fogja jelenteni, hogy közcélú forgalom számára nem fog rendelkezésre állni, mint ahogyan jelenleg sem áll rendelkezésre. A módosítás értelmében egy külön helyrajzi számot kap, a rendezési tervnek való megfelelés céljából út besorolásba kerül és majd a rendezési terv módosítását követően egybeolvad a jövőben kialakított telek formációnak. A kérdésre válaszként azt tudja megerősíteni, hogy ez a közforgalom számára sem most, sem a jövőben nem fog rendelkezésre állni.

Dr. Bálint József polgármester:

A tulajdonosnak a későbbiekben is engednie kell a partrész takarítását és a horgászokat is el kell engedniük.

További hozzászólás, javaslat nem lévén kéri a testület állásfoglalását a Dr. Tuzson Tünde és Dr. Tóth Norbert (6300 Kalocsa, Vörösmarty u.79.) tulajdonát képező Kalocsa 9810. hrsz-ú ingatlan, valamint Kalocsa Város Önkormányzata tulajdonát képező 9809.; 5029. hrsz-ú ingatlanokat érintő – telekalakítás, telekcsera jóváhagyása a Rendezési terv módosításával, valamint a megvalósulási ütemek szerint meghatározott Településrendezési szerződések megkötéséről szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **Kalocsa Város Önkormányzata 195/2018. számú határozata**

Dr. Tuzson Tünde és Dr. Tóth Norbert (6300 Kalocsa, Vörösmarty u.79.) tulajdonát képező Kalocsa 9810. hrsz-ú ingatlan, valamint Kalocsa Város Önkormányzata tulajdonát képező 9809.; 5029. hrsz-ú ingatlanokat érintő – telekalakítás, telekcsera jóváhagyása a Rendezési terv módosításával, valamint a megvalósulási ütemek szerint meghatározott Településrendezési szerződések megkötése.

### **H a t á r o z a t**

#### **Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

1. Dr. Tuzson Tünde és Dr. Tóth Norbert (6300 Kalocsa, Vörösmarty utca 79.) tulajdonát képező Kalocsa 9810.hrsz-ú ingatlan, valamint Kalocsa Város Önkormányzata tulajdonát képező 9809.; 5029. hrsz-ú ingatlanokat érintő – telekalakítás, telekcsera ütemezett módon megvalósulhasson, az ehhez szükséges Rendezési terv módosításával.
2. Hozzájárul, hogy az I., és II. számú megvalósulási ütem szerint a kérelmezők, és az Önkormányzat között a *Településrendezési szerződés* megkötésre kerüljön, az 5029. hrsz-ú (kivett közút) Barack utcát érintő területrésze átadásra kerüljön.

3. Hozzájárul a III. számú megvalósulási ütem megvalósításához szükséges Rendezési Tervi módosításához, valamint a módosítás átvezetése után a kérelmezők és az Önkormányzat közötti *Településrendezési szerződés* megkötéséhez.
4. Felhatalmazza polgármestert a meghatározott Rendezési Tervi módosítások átvezetésére, valamint az ütemezésben foglalt *Településrendezési szerződések* megkötésére.

---

11. 2018.évi „Bölcsődei fejlesztési program”- pályázat hiánypótlása  
Előadó: Dr. Bálint József polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Bálint József polgármester:

Röviden ismerteti a sürgősségi napirendet. Kérdés nem lévén zárja és a vitát megnyitja. Hozzászólás, javaslat nem lévén kéri a testület állásfoglalását a 2018.évi „Bölcsődei fejlesztési program”- pályázat hiánypótlásáról szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 196/2018. számú határozata**  
2018. évi „Bölcsődei fejlesztési program” – pályázat hiánypótlása

## H a t á r o z a t

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

I. a 172/2018. sz. határozat 1.) pontját kiegészíti az alábbiak szerint:

9.) egyetért azzal, hogy Kalocsa Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be a pénzügyminiszter által – a belügyminiszterrel és az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben – meghirdetett, *a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet, 53. Bölcsődei fejlesztési program cím terhére a hazai bölcsődefejlesztési programról szóló 1164/2018. (III.27.) Korm. határozat 3. pontja alapján az ország teljes területén működő és újonnan létrehozandó települési önkormányzat(ok) tulajdonában lévő bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatására.*

II. a 172/2018. sz. határozat 3.) pontjában található költségtáblát módosítja az alábbiak szerint:

10.) a program finanszírozását elfogadja az alábbi költségek és forrásösszetétel, illetve időbeli ütemezés alapján:

Költség típus	Költség megnevezése	bruttó költség			
		2018	2019	2020	összesen
Előkészítési költségek	energetikai tanúsítvány	190 500	-	-	190 500
	pályázat beadásához szükséges műszaki/építészeti tervdokumentáció	444 500	-	-	444 500
	kiviteli tervdokumentáció	-	1 879 600	-	1 879 600
Közbeszerzési költségek	lebonyolítói díj	-	355 600	-	355 600
	hirdetményi, rendszerhasználati díj	-	120 000	-	120 000
Műszaki ellenőri költség		-	-	450 000	450 000
Eszközbeszerzés, bútorok		-	-	1 162 942	1 162 942
Építési költség		-	23 474 998	22 312 055	45 787 053
<b>Összesen</b>		<b>635 000</b>	<b>25 830 198</b>	<b>23 924 997</b>	<b>50 390 195</b>

III. a 172/2018. sz. határozatot kiegészíti az alábbi 7.) ponttal:

**7) dönt arról, hogy az előre nem látható okokból, illetve áremelkedés miatt bekövetkező költségek emelkedése esetén is vállalja a beruházás megvalósítását.**

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bálint József Miklós

Dr. Bálint József polgármester:

Több napirend nem lévén megadja a szót a kérdéshez Szabó képviselőnek.

Szabó Balázs képviselő:

Azt kérdezné, hogy most aktuális a zöld hulladékok elszállítása, tavaly már szó volt erről a testületi ülésen. Ha jól tudja a menetet, hogy egy meghatározott zsákot kell kérni a szolgáltatótól és le kell egyeztetni az elszállítás időpontját. Lakossági jelzést kapott, hogy már 3 hete próbálnak ilyen zsákot kérni és ideiglenes készlethiányra hivatkozva nem tudnak adni. Ezt szeretné kérdezni ez igaz-e és ha igen mit lehet tenni ilyen esetben?

Dr. Bálint József polgármester:

Köszöni a jelzést erről nem tudott, de utána járnak. Ha ez igaz, akkor leülnek tárgyalni, mert ha nem tudnak megfelelő zsákot biztosítani és más típusú zsákokba rakja a lakosság, akkor azt is szállítsák el. Felkéri a műszaki osztály vezetőjét a probléma kivizsgálására és felveszik a kapcsolatot a céggel. Megkérdezi a képviselő urat, hogy elfogadja-e így a választ?

Szabó Balázs képviselő:

Igen el, annyit kér, hogy akkor a menetet mondják el, mert ezek szerint rosszul tudta.

Dr. Bálint József polgármester:

Elmondja, hogy a zöld hulladékot úgy szállítják el, hogy a szolgáltató által kiadott zsákba beleteszik és szólni kell, de megadja a szót a jegyzőnek.

Dr. Kiss Csaba jegyző:

Szeretné, ha a lakosság ezt végre betartaná, mert sok pénzbe kerül ez az önkormányzatnak. A zöldhulladékot csak a szolgáltató által kiadott zsákban fogják elvinni előre meghatározott időpontokban, ami a honlapjukon is fent van, ez az úgynevezett zöldjárat. Amennyi zsákot elvisznek, annyi zsákot bedobnak a postaládába, de minden lakos kérhet a lakcímkártyája felmutatásával havonta 4 db zsákot a hivatalnál lévő ügyfélszolgálati irodájukon. Elmondja, hogy amit polgármester úr is említett az az úgynevezett lomtalanítás, amikor előzetes egyeztetett időpontban házhoz mennek és elszállítják, ez évente kétszer lehetséges. A zöldhulladékot több száz kilóig díjmentesen be lehet vinni a személtelakó telepre, ha nem lebomló zsákba helyezték, akkor azt ott ki kell önteni. Ezt a lakosság meg tudja csinálni és nézzék meg a szolgáltató honlapját a további bővebb információkért.

Dr. Bálint József polgármester:

Megpróbálják elérni, hogy ha nem tudtak zsákot adni, akkor a lakosság által kihelyezett más zsákokat is elvigyék. Jó lenne, ha a lakosság tudná, hogy kiviheti a hulladéktelepre a szemetet és a zöld lomb hulladékot is, számít még rá, hogy sajnos idén is foglalkoznia kell majd az önkormányzatnak ezzel a témával.

---

Polgármesteri Tájékoztató:

Dr. Bálint József polgármester:

Röviden elmondja, hogy a szennyvízesatlakozással kapcsolatos pert Kalocsa Városa elveszítette. A Kúria véleménye az volt, hogy a polgárjogi szerződésüket a Társulási Megállapodás felülírta, mivel a pályázat miatt lényeg körülmények változtak. Elméletileg azt mondták meg kellett volna újítani azt a szerződést. Megállapították, hogy a pályázat és a kapacitás értékesítése bár összefügg, de a pályázat nem a kapacitás bővítésről szólt, ezért számukra ezért érthetetlen. A későbbiekben tanulság, hogy szerződés nélkül nem fognak kapacitást átengedni.

A Szociális Központnál és a Bölcsődénél volt Államkincstári ellenőrzés, a bölcsődében mindent rendben találtak a Szociális Központnál nyilvántartási hiányosságok miatt 2,6 millió forint visszafizetésre fogják az önkormányzatot kötelezni. Ez abból adódott, hogy egy pár nap csúszásba volt a jelentés és ezt nem méltányolták és ennyi bírságot szabtak ki. Ezen kívül más probléma nem volt.

Még egy dolgot elmond, hogy a képviselő-testület is biztosan tudjon róla, bár a sajtóban már megjelent, hogy a tervezett szakértői vélemények alapján a Csajda kertben lévő fasort kivágják és még a téli időszak előtt platán fákkal pótolják. Szükséges a fák cseréje, mert nagyon rossz állapotban vannak. A jövő évi költségvetésénél meglátják, hogy mennyi pénzzel tudják a főutcai fák rekonstrukcióját elkezdni.

Kéri a testület tudomásulvételét a tájékoztatóról.

A testület 11 igennel tudomásul veszi a polgármester tájékoztatását.

Dr. Bálint József polgármester:

Az általános közmeghallgatást 2019. november 29-én 16 órakor tartanák meg a díszteremben. Lehet később is, ha a testület tagjainak jobb, lehet 17 óra is.

Akkor pontosítva 2019. november 29-én 17 órakor tartják az általános közmeghallgatást.

Kéri a testület állásfoglalását az általános közmeghallgatás időpontjáról szóló határozattal kapcsolatban.

A testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 197/2018. számú határozata**  
Közmeghallgatás

**H a t á r o z a t**

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

2018. november 29-én 17:00 órai kezdettel általános közmeghallgatást tart.


---


Köszöni a részvételt és további napirend nem lévén az ülést 17:00-kor bezárja.


kmft

  
Dr. Bálint József Miklós  
polgármester



  
Dr. Kiss Csaba  
jegyző

  
Török Ferenc  
képviselő

  
Bolvári Ferdinánd  
képviselő