

## KALOCSA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

### ELŐTERJESZTÉS

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2019. május 17-i ülésére

**Tárgy:** „Bem Apó Utcai Tagóvoda fejlesztése” című pályázat benyújtása a Belügyminisztérium kiírására

A Belügyminisztérium által a kormányzati portálon meghirdetésre került a 2019. évre vonatkozó, az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” c. pályázati felhívás, 2019. május 31. benyújtási határidővel.

Az elmúlt évek gyakorlatának megfelelően idén is támogatásban részesülhet a kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása. Ezen belül támogatható az önkormányzatok által fenntartott bölcsődébe és óvodába járó gyermekek minél magasabb színvonalon történő ellátása.

A célterület esetében vissza nem térítendő támogatásra válhatnak jogosulttá a települési önkormányzatok, így tehát Kalocsa Város Önkormányzata is.

Megvizsgálva a kiírás egyéb feltételeit is (max. igényelhető támogatási összeg, támogatási intenzitás, döntést megalapozó értékelési és előnyt jelentő szempontok, stb.), legésszerűbb fejlesztési célnak a Kalocsa Város Óvodája és Bölcsődéje Bem Apó Utcai Tagóvodája további fejlesztése tűnik.

Mint ismeretes a Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány 2017. márciusi Kuratóriumi ülése eredményeként támogatásban részesült az óvoda, így megvalósultak az ingatlan meglévő lapostetős épületrészének hő és vízszigetelési munkái, az épületek homlokzati hőszigetelésének és nyílászárói cseréje, továbbá a teljes fűtési rendszer korszerűsítése.

Jelen fejlesztés során tervezzük a **magastető felújítását**, az óvoda falainak utólagos talajnedvesség elleni szigetelését és ahol szükséges a falak belső oldalán lélegző vakolat felhordását.

A Bem Apó Utcai Tagóvoda vonatkozásában azonban a JETA forrásból történő felújítás során több, az épület korából kifolyólag felmerülő problémát tapasztaltunk. A lambéria leszedését követően láthatóvá vált, hogy a vakolat nedves, elporlott, penészes, levált a felületről. Az akkor elnyert pályázat keretében azonban a **falak állapotának javítására** már nem volt lehetőség.

Az intézményfejlesztést célzó támogatási igények (óvoda) **bírálati során előnyt élveznek a fenntartási költségek csökkentését célzó fejlesztések**, felújítások. A pályázati kiírás feltételeinek megfelel a pályázat, hiszen a munkálatok elvégzésével válhat teljes mértékben egésszé az energetikai szempontú felújítás. A korábbi JETA pályázatban elvégzett korszerűsítés megkapná méltó befejezését, ezzel növelve az abból eredő energiahatékonyságra visszavezethető hatások mértékét.

Jelen pályázatban a **beruházási összköltség 10%-áig** lehetőség van **eszközbeszerzés** igénybevételére, amely keretében olyan a feladatellátáshoz szükséges eszközök illetve berendezések beszerzése valósulhat meg, melyek nélkülözhetetlenek az óvoda életéből, működéséből. Ilyen eszközök például a fektető ágyak, ágyneműk, takaró plédok, székek, asztalok, csoportszobai bútorok.

Jelen pályázatban **az építési költségeken felül a teljes beruházás elszámolható összköltségének legfeljebb 5%-áig** van lehetőség a **megvalósítás során felmerülő egyéb tevékenységek** elszámolására (különösen tervezési költség és műszaki eljárás lebonyolításának költsége).

A pályázati kiírás ezen szabályait figyelembe véve - valamint tekintettel arra, hogy a beruházás **hatósági engedélyhez nem kötött** - egyéb költségként kizárólag a kiviteli tervdokumentáció elkészítésének és a műszaki ellenőrzés költségeit kívánjuk elszámolni.

Kedvezményezettnek a támogatásból megvalósuló beruházást a beruházás megvalósításától számított 10 évig az eredeti rendeltetésének megfelelően – a működtetésre vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával – kell használnia.

A támogatás **vissza nem térítendő költségvetési támogatás**. Az igényelhető összeg maximális mértéke függ a megvalósítandó alcéltól, illetve az Önkormányzat egy lakosra jutó adóerő képességétől (19.578 Ft/fő). Az Önkormányzat által biztosítandó **önerő mértéke legalább 15%, a támogatási intenzitás legfeljebb 85%**.

A munkák tervezett költsége:

Pályázatban elszámolható költség megnevezése:	Bruttó (Ft) 2019. év	Bruttó (Ft) 2020. év	Bruttó (Ft) összesen
Építés költségek	-	31.666.578	31.666.578
Eszközbeszerzés (legfeljebb a beruházási összköltség 10%-áig)	-	2.853.790	2.853.790
Egyéb költségek (legfeljebb a beruházási összköltség 5%-áig)	381.000	381.000	762.000
<b>Összesen:</b>	<b>381.000</b>	<b>34.901.368</b>	<b>35.282.368</b>

Tervezett forrásösszetétel:

Forrás típusa	Forrás összege		
	2019. év bruttó (Ft)	2020. év bruttó (Ft)	Összesen bruttó (Ft)
<b>Támogatási összeg (legfeljebb 85%)</b>	323.850	29.666.162	29.990.012
<b>Biztosítandó saját forrás a pályázat keretében elszámolható és nem elszámolható költségek figyelembe vételével</b>	57.150	5.235.206	5.292.356
<b>Összesen</b>	<b>381.000</b>	<b>34.901.368</b>	<b>35.282.368</b>

A beérkezett pályázatok támogatásáról szóló miniszteri döntés határideje: 2019. szeptember 16., melyet követő 10 munkanapon belül várható a döntés közzlése. A támogatásban nem részesülők 2019. november 29-ig kapnak tájékoztatást.

A beruházást 2020. december 31-ig be kell fejezni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglalt indokok alapján fogadja el az alábbi határozati-javaslatot:

### Határozati javaslat

A Képviselő-testület

- 1.) egyetért azzal, hogy Kalocsa Város Önkormányzata 2019. május 31-i határidővel pályázatot nyújtson be a **Belügyminisztérium** által meghirdetésre került, a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet II. 2. pont a), b), és c) pontok szerinti „**Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására**” c. pályázati kiírásra a 6300 Kalocsa, Bem Apó u. 15. szám alatti (1596 hrsz) ingatlanon található, önkormányzati tulajdonban lévő Kalocsa Város Óvodája és Bölcsődéje Bem Apó Utcai Tagóvodája tekintetében „**Bem Apó Utcai Tagóvoda fejlesztése**” címen.
- 2.) a program **finanszírozását elfogadja** az előterjesztésben szereplő alábbi költségek és forrásösszetétel alapján:

A munkák tervezett költsége:

Pályázatban elszámolható költség megnevezése:	Bruttó (Ft) 2019. év	Bruttó (Ft) 2020. év	Bruttó (Ft) összesen
Építés költségek	-	31.666.578	31.666.578
Eszközbeszerzés (legfeljebb a beruházási összköltség 10%-áig)	-	2.853.790	2.853.790
Egyéb költségek (legfeljebb a beruházási összköltség 5%-áig)	381.000	381.000	762.000
<b>Összesen:</b>	<b>381.000</b>	<b>34.901.368</b>	<b>35.282.368</b>

Tervezett forrásösszetétel:

Forrás típusa	Forrás összege		
	2019. év bruttó (Ft)	2020. év bruttó (Ft)	Összesen bruttó (Ft)
<b>Támogatási összeg (legfeljebb 85%)</b>	323.850	29.666.162	29.990.012
<b>Biztosítandó saját forrás a pályázat keretében elszámolható és nem elszámolható költségek figyelembe vételével</b>	57.150	5.235.206	5.292.356
<b>Összesen</b>	<b>381.000</b>	<b>34.901.368</b>	<b>35.282.368</b>

- 3.) az adott évi költségvetés terhére **biztosítja** a pályázatban szereplő **saját forrás összegét**.
- 4.) a megvalósítás során a pályázati kiírásban és egyéb dokumentumokban foglalt **kötelezettségeket tudomásul veszi és elfogadja**.
- 5.) **megbízta a polgármestert** az 1-4 pontban meghatározottak lebonyolításával, kötelezettségek vállalásával.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Dr. Bálint József Miklós polgármester

Kalocsa, 2019. május 9.

  
(Dr. Bálint József Miklós)  
polgármester *h.*

Készítette: Gönczöl Gabriella, Fejlesztési Csoport  
Ellenőrizte: Boromisza Viktor, Kiss Erzsébet Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztály