

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

(a továbbiakban: „Szerződés”) amely létrejött egyrészről

KALOCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 6300 Kalocsa, Szent István király út 35.

adószám: 15724423-2-03

statisztikai számjel: 15724423-8411-321-03

képviseli: Dr. Bálint József Miklós polgármester

mint megrendelő (a továbbiakban: „Megrendelő”)

másrészről

a GENERAL Építőipari Kft.

székhely: 6300 Kalocsa, Vasút utca 20.

cégjegyzékszám: 03 09 101124

adószám: 10684669-2-03

képviseli: Halász László

mint vállalkozó (a továbbiakban: „Vállalkozó”)

(a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban együttesen: „Felek”, külön-külön: „FÉL”) között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. ELŐZMÉNYEK

- 1.1 A Megrendelő, mint ajánlatkérő „**VIZITÚRA MEGÁLLÓHELY LÉTESÍTÉSE, CSÓNAKHÁZ ÉPÍTÉSE KALOCSÁN**” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény („**Kbt.**”) 113.§ (1) bekezdése alapján közbeszerzési eljárást indított (a továbbiakban: „**Közbeszerzési Eljárás**”). A közbeszerzési eljárásban a Vállalkozó adta a legjobb ár-érték arányú ajánlatot és a Megrendelő döntése szerint ezen eljárás nyertese lett.
- 1.2 Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező munka engedélyköteles. A Megrendelő a kivitelezési tervdokumentációt (a továbbiakban: „**Kivitelezési Tervdokumentáció**”) elkészíttette és azt a Közbeszerzési Eljárásban az ajánlattevők rendelkezésére bocsátotta. A Kivitelezési Tervdokumentáció a közbeszerzési eljárás műszaki dokumentációjának (a továbbiakban: „**Műszaki Dokumentáció**”) részét képezte, és az ajánlattétel során a Vállalkozó rendelkezésére állt.
- 1.3. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a szerződés kötés időpontjára elkészítette a pénzügyi ütemtervet és a műszaki ütemtervet (a továbbiakban együttesen: **Műszaki ütemterv**). Felek rögzítik, hogy a Műszaki ütemterv a Szerződés mellékletét képezi.
- 1.4. A Közbeszerzési Eljárás eredményeként a Felek a beruházás kivitelezési munkálatainak elvégzése érdekében a jelen Szerződést kötik.
- 1.5. A Felek megállapítják, hogy a jelen Szerződés és teljesítése esetén a kifizetések *az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól* szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rend. 32/A-B.§ hatálya alá tartoznak.

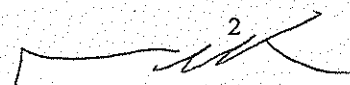
2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA ÉS RÉSZEI

- 2.1 A Szerződés tárgya az 1. sz. mellékletben leírt létesítmény (a továbbiakban: „**Létesítmény**”) építése, valamint a Létesítménnyel kapcsolatos jótállási és szavatossági kötelezettségek teljesítése a jelen Szerződésnek megfelelően.

- 2.2 A Közbeszerzési Eljárás során, annak eredményeként, illetve a beruházással kapcsolatban létrejövő valamennyi dokumentum, ide értve különösen, de nem kizárólagosan a Közbeszerzési Eljárásban kiadott eljárást megindító felhívást, valamint a Vállalkozó által a Közbeszerzési Eljárásban benyújtott, kötelező erejű ajánlatot („Ajánlat”), a Közbeszerzési Eljárás során létrejövő valamennyi közbeszerzési dokumentum (a továbbiakban: „**Közbeszerzési Dokumentáció**”) a Szerződés elválaszthatatlan részét képezi, annak fizikai csatolása nélkül is.

3. KIVITELEZÉS

- 3.1 A Vállalkozó köteles a Létesítményt az előírt határidőben kivitelezni, a jelen Szerződés és a Tervek tartalmának megfelelően (a továbbiakban együttesen: „**Építési Munkák**”).
- 3.2 Az előkészítési és Építési Munkákat a Vállalkozó az Építési Munkák végzésére szolgáló munkaterület (a továbbiakban: „**Munkaterület**”) Megrendelő általi 4.1 pont szerinti átadását követően haladéktalanul.
- 3.3 A Létesítményre vonatkozó engedélyezési dokumentációt, a Kivitelezési Tervdokumentációt és a műszaki leírást a munkavégzés időtartama alatt az építkezés helyszínén kell tartani, és azokat a hatóságok és a Megrendelő és hatóság részére hozzáférhetővé kell tenni.
- 3.4 A Kivitelezési Tervdokumentációtól eltérni csak a Megrendelő, valamint a **GINOP-7.1.2-15-2016-00012** számú projektben szintén résztvevő Magyar Kajak-Kenu Szövetség előzetes írásbeli engedélyével, továbbá a műszaki ellenőr jóváhagyásával, a vonatkozó jogszabályi rendelkezések betartásával lehet. A Vállalkozó részére a Kivitelezési Tervdokumentációtól való eltérésre, a minőségi és kivitelezési problémák esetén a kijavításra, illetve az elhárításra kizárólag a Megrendelő jogosult utasítást adni. A Vállalkozó nyilatkozik arról, hogy a Megrendelő által átadott Műszaki Dokumentációt (így: terv, műszaki leírás, költségvetési kiírás együtt) a szerződés megkötése előtt a közbeszerzési eljárás ajánlatadási szakaszában megvizsgálta, Vállalkozó tervhibára nem hivatkozhat. Ha a terv valamely hibája vagy hiányossága a kivitelezés folyamatában válik felismerhetővé, a Vállalkozó késedelem nélkül köteles erről a Megrendelőt tájékoztatni.
- 3.5 A Vállalkozó az Építési Munkák elvégzését a műszaki ellenőr utasításában foglaltaknak megfelelően, és a Megrendelő érdekeit figyelembe véve köteles ütemezni és végezni, különös gondot fordítva a zaj és por védelemre és a megfelelő leválasztások biztosítására.
- 3.6 A Vállalkozó azt a beépítésre kerülő anyagot, berendezést vagy felszerelést, amelyet a Kivitelezési Tervdokumentáció nem pontos típussal, vagy márkanévvel határozott meg, csak a Megrendelőnek történt előzetes bemutatását követően és annak jóváhagyása alapján használhatja fel. A Megrendelő és /vagy Műszaki ellenőr az építési naplóban hozzá intézett kérdésekre, észrevételekre 3 (három) munkanapon belül reagál.
- 3.7 A Vállalkozó szavatolja, hogy az általa beépíteni kívánt import berendezések megfelelnek a Műszaki Dokumentáció szerinti MSZ előírásainak és rendelkeznek Magyarországon használatos minősítéssel. Beépítésre kizárólag az előírások szerinti, új, hibátlan berendezések kerülhetnek. Azt vizsgálni és ellenőrizni, hogy az Építési Munkák megfelelnek-e a Kivitelezési Tervdokumentációnak, valamint a vonatkozó magyar szabványoknak és jogszabályoknak, a Megrendelő és/vagy Műszaki ellenőr jogosult.
- 3.8 A nem a Szerződésben meghatározott minőségű teljesítést a Megrendelő és/vagy Műszaki ellenőr jogosult a Vállalkozó költségére visszabontatni és a Vállalkozó költségére újraépíttetni. A minőség megállapítása a vonatkozó szabványok és alkalmazástechnikai dokumentumok szerint történik.
- 3.9 A Vállalkozónak a beruházást a Kivitelezési Tervdokumentáció, valamint a Szerződés 1. számú mellékletét képező Műszaki Dokumentáció szerinti műszaki tartalommal kell kiviteleznie.



A beruházás kivitelezése során a Vállalkozó a fenti dokumentumoktól eltérő Építési Munkákat a Megrendelő és a műszaki ellenőr előzetes írásbeli jóváhagyását követően jogosult elvégezni a vonatkozó építésügyi szabályok betartásával. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Vállalkozó eltérő Építési Munkát végez anélkül, úgy felel az ebből eredő károkért, ideértve az illetékes hatóság által kiszabott bírság megfizetését is.

4. MUNKATERÜLET

- 4.1 A Munkaterület átadás-átvételének előkészítése és lebonyolítása a Megrendelő és/vagy Műszaki ellenőr feladata. A Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a munkaterület átadására legkésőbb a Szerződés hatályba lépésétől számított 5 (öt) munkanapon belül kerülhet sor. Az átadás-átvételi eljárásról, a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a Munkaterület átadás-átvételének valamennyi lényeges körülményét, feltételeit és a Felek átadás-átvétellel kapcsolatos esetleges észrevételeit. Az átadás-átvétel ténye, annak feltételei (villamos energia- és vízellátás, anyag- és eszköztárolás, őrzés, stb.) és körülményei az építési naplóban is rögzítésre kerülnek.
- 4.2 A Munkaterület szerződésszerű átadásának időpontjától a Létesítmény műszaki átadás-átvételének lezárásáig a kárveszélyt a Vállalkozó viseli. A Munkaterület átvételét követően a biztonságtechnikai követelményeket, a Munkaterület megfelelő őrzését a Vállalkozónak kell biztosítania.
- 4.3 A Megrendelő térítés ellenében biztosítja a Vállalkozó részére a meglévő infrastruktúrához való kapcsolódás lehetőségét. A felhasznált víz, energia költségeket a Vállalkozó viseli.
- 4.4 A Vállalkozó köteles a Munkaterületet rendben tartani, a keletkező hulladékot és építési törmelékot rendszeresen elszállítani, a beruházás kivitelezéséhez igénybe vett közterületet a szennyeződésektől mentesíteni. A közterület esetleges igénybevételével kapcsolatos költségek a Vállalkozói díj részét képezik. Amennyiben a Megrendelő a munkavégzés helyén a követelményeket nem kielégítő rendet észlel, úgy felszólíthatja a Vállalkozót a Munkaterület rendbetételére. Amennyiben a Munkaterület rendezése az írásbeli felszólítást követő napon belül nem történik meg, úgy a Megrendelő azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést.
- 4.5 A Vállalkozó a munkaterület átadásától gondoskodik a Munkaterület őrzéséről, biztonságos lekerítéséről beleértve a Munkaterületnek a Vállalkozó alvállalkozói számára átadott részét is. A helyszínre leszállított valamennyi anyagért és munkagépért a Vállalkozó a teljesítés napjáig teljes körűen felel.
- 4.6 A Vállalkozó köteles az építkezés helyszínén a vonatkozó hatályos jogszabályoknak megfelelő építéshelyszíni tájékoztató táblát elkészíteni és felállítani, amely a vállalkozói díj részét képezi.

5. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

- 5.1 Felek rögzítik, hogy a Szerződést a Vállalkozónak **a munkaterület átadását követő 240 (kettőszáznegyven) napon** belül kell teljesítenie, amelybe a műszaki átadás-átvétel ideje nem számít bele. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a teljesítéshez az alkalmasság igazolásában részt vett szervezetet - amennyiben van ilyen szervezet - a Kbt. 65.§ (9) bekezdés szerinti módon köteles igénybe venni. Az ilyen szervezetek bevonására, vagy annak elmaradására a Kbt. 138.§ (2) bekezdése irányadó.
- 5.2 A Vállalkozó a Szerződés teljesítéséhez alvállalkozó bevonására korlátozás nélkül az ajánlati felhívásban leírtak szerint jogosult, figyelemmel arra, hogy az alvállalkozó bevonását a Megrendelő a Kbt. 65.§ (10) bekezdése alapján nem korlátozta. A Vállalkozó - összhangban az ajánlatában vállaltakkal - kijelenti, hogy rendelkezik a teljesítésbe bevonni kívánt legalább 1 fő olyan szakemberrel, aki rendelkezik monolit vasbeton szerkezet kivitelezésében szerzett gyakorlattal. A Vállalkozó köteles az általa megajánlott gyakorlattal rendelkező szakembert a Szerződés teljesítésének ideje alatt folyamatosan foglalkoztatni. A kötelezettség megszegése szerződést

biztosító mellékkötelezettség érvényesítését, illetve a Szerződés 13.2. pont szerinti felmondását eredményezheti, amely későbbi közbeszerzési eljárásokban a Kbt. 63.§ (1) bekezdés c) pontja szerinti kizárással járhat.

- 5.3. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó köteles minden olyan az ajánlat benyújtásakor nem ismert alvállalkozót, legkésőbb a szerződéskötés időpontjában bejelenteni a Megrendelő részére, aki részt vesz a Szerződés teljesítésében és egyben köteles nyilatkozni arról, hogy az alvállalkozó nem tartozik a kizáró okok hatálya alá. A Vállalkozó köteles a Szerződés teljesítésének időtartama alatt minden további, a Szerződés teljesítésébe bevonni kívánt alvállalkozót - legkésőbb a teljesítésbe történő bevonást megelőző 3 (három) munkanappal - bejelenteni, valamint ezzel egy időben köteles nyilatkozni arról, hogy az adott alvállalkozó nem tartozik a kizáró okok hatálya alá.
- 5.4. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó személyének jogutódlás miatti megváltozására a Kbt. 139.§ rendelkezései az irányadóak.
- 5.5. Felek rögzítik, hogy a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 28.§ (1) bekezdése alapján a Felek a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. A Felek az egyeztetésen csak a Vállalkozó által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékekben egyezhetnek meg („**Helyettesítő termék**”). A Helyettesítő termék kizárólag a műszaki ellenőr jóváhagyásával építhető be. Amennyiben a Felek Helyettesítő termék beépítéséről állapodnak meg, a Szerződés módosítására a Kbt. 141.§-ának szabályait megfelelően kell alkalmazni.

6. EGYÜTTMŰKÖDÉS ÉS ÉPÍTÉSI NAPLÓ

- 6.1 A Vállalkozó köteles az eljárást megindító felhívásban előírt felelős műszaki vezető szakemberekkel rendelkezni. A Vállalkozó felelős helyszíni képviselőjét (felelős műszaki vezető) és elérhetőségeit az építési napló tartalmazza. A Vállalkozó a felelős műszaki vezető személyét csak a Kbt. szabályainak betartásával változtathatja meg. A műszaki ellenőr személyét jelen szerződés 16.3 pontja nevesíti.
- 6.2 A Megrendelő, illetve általa meghatalmazott műszaki ellenőr köteles a vonatkozó építésügyi szabályok szerint e-építési naplót nyitni, a Vállalkozó pedig a Munkaterület átvételét követően azt a vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerint napra készen vezetni. A Vállalkozó köteles továbbá a kivitelezés folyamán minden fontos és lényeges tényt, problémát, kérdést az építési naplóba az irányadó jogszabályi előírásoknak megfelelően bejegyezni.
- 6.3. A műszaki ellenőr a szerződés teljesítésének ellenőrzése során az e-építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138.§ (2)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt, és az alvállalkozói teljesítés aránya nem haladja meg a Kbt. 138.§ (1) és (5) bekezdésében meghatározott mértéket.
- 6.4. A Vállalkozó köteles a Megrendelő által az e-építési naplóba tett bejegyzésekre 3 (három) munkanapon belül az építési naplóban válaszolni. A Vállalkozó köteles a Megrendelő által tett észrevételeket, műszaki kifogásokat figyelembe venni, az esetleges hibákat kijavítani.
- 6.5. Az eltakarásra kerülő Építési Munkák ellenőrzése érdekében az Építési Munkák megkezdése előtt a Vállalkozó köteles az ellenőrzések és vizsgálatok várható időpontjáról 2 (kettő) nappal korábban Műszaki ellenőrt értesíteni, valamint azt az e-építési naplóba bejegyezni.
- 6.6. Az Építési Munkák kivitelezése során elrendelt és elfogadott változtatások Változás Bejelentésben történő dokumentálása és az Irányító Hatóság részére történő megküldése érdekében Megrendelő kérésére Vállalkozó köteles a változást alátámasztó dokumentumokat Megrendelő részére megküldeni.

7. A LÉTESÍTMÉNY MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELE

- 7.1. Az Építési Munkák elvégzését követően a Vállalkozó köteles a Létesítményt a Megrendelő részére írásban készre jelenteni, legkésőbb a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdését megelőző 5. (ötödik) napon. A Létesítmény átadás-átvételét a Vállalkozó készre jelentésről szóló értesítése alapján a Műszaki ellenőr készíti elő és ő bonyolítja le. Az átadás-átvételre a Műszaki ellenőr meghívja a Vállalkozó képviselőit. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére akkor kerülhet sor, ha a Létesítmény készültségi foka olyan szintű, hogy az esetlegesen fennálló, hibák és hiányosságok, nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot, és ezek a hibák és hiányosságok a műszaki átadás-átvétel időtartama alatt kijavíthatóak, pótolhatóak. A műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama legfeljebb 30 (harminc) naptári nap.
- 7.2. A műszaki átadás-átvétel feltételeként a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek kettő példányban átadni az átadás-átvételi eljáráshoz szükséges okiratokat, így különösen a beépített anyagok minőségi bizonyítványait, a gépkönyveket, a garanciajegyeket és a Létesítmény megvalósulási terveit. A műszaki átadás-átvétel során a Vállalkozó átadja a Megrendelőnek a beruházás keretében általa kivitelezett épületrészek és beépített berendezések karbantartásának szabályait tartalmazó karbantartási útmutatót, amennyiben szükséges oktatásban részesíti az épület üzemeltetőjét a karbantartási utasításokkal kapcsolatosan.
- 7.3. A műszaki átadás-átvételi eljárás során a Létesítmény alapos vizsgálat alá kerül annak ellenőrzése és megállapítása céljából, hogy azok a Szerződés előírásának, illetve a kivitelezés során elrendelt változtatásoknak összességében és részleteiben megfelelően készült-e el. A Megrendelő nem köteles azon anyagok, berendezések minőségi ellenőrzésére, amelyek minőségét a Vállalkozó valamely tanúsítvánnyal igazolta, ez azonban nem mentesíti a Vállalkozót a felelősség alól.
- 7.4. A Megrendelő köteles az általa és Műszaki ellenőr vizsgálata alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt jótállási és szavatossági igényeket a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíteni. A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben a Megrendelő saját és Műszaki ellenőr észrevételei alapján nyilatkozik arról, hogy az átvétel alatt álló Létesítmény megfelel-e a jelen Szerződésben foglalt követelményeknek és alkalmas-e a rendeltetésszerű használatra és az átadás-átvételre azzal, vagy az átadás-átvétel megtagadásáról. Felek a Ptk. 6:247.§ (3) bekezdése alapján rögzítik, hogy nem tagadható meg az átvétel a kivitelezés olyan hibája miatt, amely a Létesítmény rendeltetésszerű használatát nem akadályozza.
- 7.5. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha a Szerződés 9.1.2. pontjában rögzített teljesítési határidőn belül a Vállalkozó a Létesítmény kivitelezését készre jelenti. A Vállalkozó ezzel összefüggésben tudomásul veszi, hogy a hatóságok, szakhatóságok, vagy a Megrendelő utasításainak és előírásainak be nem tartásából fakadó hibákat és hiányosságokat, a Vállalkozó a Szerződés keretén belül köteles a Vállalkozói díj terhére javítani, illetve pótolni, függetlenül attól, hogy a Létesítmény átadás-átvétele megtörtént-e.
- 7.6. A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv részét képező esetleges hiány- és hibalistában meghatározott hiányosságok és hibák – amelyek kijavítása vagy pótlása a Ptk. 6:247. § (3) bekezdésének megfelelően nem akadályozza a Létesítmény alapfunkciójának megfelelő rendeltetésszerű és biztonságos használatát – pótlását és kijavítását a Vállalkozó köteles haladéktalanul megkezdni és folyamatosan végezni. A hiányosságok és hibák pótlásának és kijavításának határideje 15 naptári nap. A pótlás és a javítás elkészültét a Felek közösen ellenőrzik, és annak megtörténtét jegyzőkönyvben rögzítik. Abban az esetben, amennyiben a hiba kijavítására vonatkozó, jelen pontban foglalt határidőt a Vállalkozó nem tartja be, úgy a Megrendelő a Vállalkozóval szemben hibás teljesítési kötbért érvényesíthet.
- 7.7. A Felek a jelen 7. fejezet szerinti átadás-átvételi eljárást a 9.1.2 pontban előírt mérföldkövekhez tartozó feladatok ellenőrzésére megfelelően alkalmazzák. Az egyes mérföldkövekhez tartozó

feladatok teljesítésének igazolása és a Vállalkozó részszámlájának kiegyenlítése nem jelent semmilyen joglemondást a Megrendelő részéről, és utóbb az ezen feladatokkal kapcsolatban felmerült hibákra tekintettel is megtagadható a végleges átadás-átvétel.

8. JÓTÁLLÁS

- 8.1. A Vállalkozó a 8.2 pontban meghatározott Jótállási Időszakban jótállást vállal a Szerződésben részére meghatározott feladatok és kötelezettségek szerződés szerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért, így különösen, de nem kizárólagosan azért, hogy
- a kivitelezett Létesítmény a Szerződés rendelkezéseinek, valamint a teljesítés időpontjában alkalmazandó jogszabályok és szabványok előírásainak megfelel, és a Szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja,
 - a Létesítménynek nincsen a Vállalkozó cselekedetéből vagy mulasztásából származó olyan hibája, vagy a nem megfelelő anyagokból vagy a szakértelem hiányából eredő olyan hibája, amely a Létesítmény rendeltetés szerű használatát akadályozza.
- 8.2. A jelen fejezetben vállalt jótállás alapján a Vállalkozót terhelő kötelezettségek teljesítését a Megrendelő jogosult közvetlenül a Vállalkozótól követelni. A Megrendelő a jótállási időszak kezdő napjáig értesíti a Vállalkozót a jótállási igények érvényesítésére jogosult személyéről.
- A Vállalkozó a jelen fejezet szerinti jótállásra a Létesítmény szerződés szerű műszaki átadás-átvétele lezárásának napját követő naptól, az azt követő **48 hónapig** köteles (a továbbiakban: „**Jótállási Időszak**”).
- 8.3. A Jótállási Időszak a Ptk-ban meghatározott esetekben újból indul, illetve nyugszik, és a nyugvás időtartamával meghosszabbodik.
- 8.4. A Vállalkozó a jótállás keretében a jelen fejezet szerinti szolgáltatásokat külön díjazás nélkül nyújtja, azaz nem számít fel díjat, függetlenül az igénybevételi alkalmak számától, illetve az igénybevételi időszak hosszától.
- 8.5. A jótállási igény érvényesítésére jogosult köteles a tudomásszerzést követően haladéktalanul értesíteni a Vállalkozót az általa észlelt (vagy részére jelzett) bármilyen hibáról, hiányosságról, az érvényesíteni kívánt igénye és a Vállalkozó jótállási kötelezettsége teljesítésére szabott ésszerű határidő megjelölésével. A Vállalkozó vonatkozó kötelezettségei teljesítésének határideje az írásbeli értesítés kézhezvételétől számítandó.
- 8.6. A jótállási igény érvényesítésére jogosult a Vállalkozó által vállalt jótállás alapján fennálló szavatossági jogok érvényesítésének jogszabályban meghatározott sorrendjétől eltérhet, azzal, hogy elállási jogával kizárólag az egyéb szavatossági jogainak gyakorlását követően élhet.
- 8.7. A Vállalkozó köteles a 8.5 pont szerinti értesítés kézhezvételét a jótállási igény érvényesítésére jogosult választása szerint a hiba kijavítását és a Létesítmény hibás munkarészének kicserélését [az értékelési szempont szerint beírandó] napon belül megkezdeni és folyamatosan végezni. Amennyiben Vállalkozó nem az Ajánlatában megadott határidőn belül kezdi meg a hiba kijavítását vagy a Létesítmény hibás munkarészének kicserélését, úgy vele szemben a Szerződés 13. pontja szerinti jogkövetkezmények alkalmazandók. A Vállalkozó a hibás teljesítés orvoslására legkésőbb a 8.5 pont szerinti értesítésben megjelölt határidő lejártáig köteles.
- 8.8. Amennyiben a Vállalkozó a 8.5 pont szerinti értesítése ellenére nem teljesíti a jelen fejezet szerinti jótállási kötelezettségeit, úgy a jótállási igény érvényesítésére jogosult a hibát a Vállalkozó költségére

és kockázatára kijavíthatja és a kijavítás költségeinek fedezésére a 11. fejezetben meghatározott Biztosítékot igénybe venni.

9. TELJESÍTÉSIGAZOLÁS

9.1. Teljesítési határidők és fizetési mérföldkövek

9.1.1. A Vállalkozó köteles a beruházás megvalósításával kapcsolatos, jelen Szerződés szerinti feladatait, vagyis az Építési Munkák elvégzését a jelen Szerződésben meghatározott ütemezés és teljesítési véghatáridő szerinti határidőben teljesíteni. Az egyes határidők csak akkor tekinthetők betartottnak, ha a megfelelő időben megtett készre jelentést követően az adott ütemtervhez tartozó feladatok 7. fejezet szerinti átadás-átvételének nincs a Vállalkozó felelősségi körébe tartozó akadálya és a teljesítés a Megrendelő, valamint a **GINOP-7.1.2-15-2016-00012** számú projektben szintén résztvevő Magyar Kajak-Kenu Szövetség által elfogadásra került. Ellenkező esetben a Vállalkozó késedelme az ütemterv szerinti egyes teljesítési határidőket követő naptól a teljesítésnek a Megrendelő általi elfogadásáig fennáll.

9.1.2. Felek rögzítik, hogy a teljesítés határideje: a munkaterület 4.1. pont szerinti átadásától számított 240 (kétszáznegyven) nap, amelybe a műszaki átadás-átvételi eljárás ideje nem számít bele.

A Felek a jelen pontban a kötbérterhes teljesítési véghatáridőt a Vállalkozó a Szerződés Műszaki ütemtervre vonatkozó melléklete alapján meghatározottak szerint, a fizetési mérföldkövekhez igazodóan az alábbiak szerint határozzák meg:

a) adott munkarész kivitelezésének 50 %-os (azaz ötven százalékos) készültségi foka: legkésőbb a munkaterület átadását követő 180 nap;

b) adott munkarész átadás-átvételének sikeres lezárása: legkésőbb munkaterület átadását követő 240 + 30.nap;

9.1.3. A jelen Szerződés alkalmazásában fizetési mérföldkő a Szerződésben előre meghatározott feladatot jelenti, amelynek maradéktalan teljesítése esetén a Vállalkozó jogosult kérni az előre meghatározott összeg (a vállalkozói díj bizonyos része) teljesítésének igazolását a Megrendelőtől, és amelyek szerződésszerű teljesítése - és a Szerződésben meghatározott egyéb feltételek teljesítése - esetén a Vállalkozó jogosulttá válik részszámlájának, illetve végszámlájának benyújtására (a továbbiakban: „**Fizetési Mérföldkő**”).

9.1.4. A jelen Szerződés alapján a Vállalkozói Díj kifizetésére irányadó Fizetési Mérföldkövek az alábbiak:

(i) a műszaki előrehaladás 50 %-os (azaz ötven százalékos) készültségi foka: „**Első Részteljesítés**”;

(ii) a Létesítmény 100 %-os készültségi foka, és a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárása: **Végteljesítés**.

9.2. Teljesítésigazolás

9.2.1. A Vállalkozó teljesítésének igazolását az egyes munkarészek Részteljesítéseihez tartozó feladatok maradéktalan teljesítése esetén jogosult benyújtani Megrendelőnek „**Teljesítésigazolás**” formájában, melynek mintáját jelen szerződés 5. sz. melléklete tartalmazza. Az egyes Részteljesítésekhez tartozó feladatok szerződésszerű teljesítése - és a jelen Szerződésben meghatározott egyéb feltételek teljesítése - esetén a Vállalkozó jogosulttá válik részszámlájának, illetve végszámlájának benyújtására, a Vállalkozó által kitöltött Teljesítésigazolás benyújtását, annak Megrendelő részéről történő elfogadását követően töltött

9.2.2. A Szerződés a Részteljesítés tekintetében kizárólag abban az esetben minősül maradéktalanul teljesítettnek (részteljesítés), ha az alábbi feltételek együttesen teljesülnek:

- (i) Vállalkozó a Létesítmény Kivitelezésének az adott üteme előírt Részteljesítésének megfelelő készültségi fokát Megrendelő részére lejelenti, Vállalkozó az esetleges hibákat kijavította;
- (ii) azt Megrendelő a jelen Szerződés szerint elfogadta, és Részteljesítés tekintetében Vállalkozó által kitöltött Teljesítésigazolást aláírta.

9.2.3. A Szerződés a Végteljesítés tekintetében kizárólag abban az esetben minősül maradéktalanul teljesítettnek, ha az alábbi feltételek együttesen teljesülnek:

- (i) sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása;
- (ii) a Vállalkozó - az (i) ponton felül - rendeltetésszerű és biztonságos használatát nem akadályozó hibáját kijavította és hiányosságát pótolta, Szerződésben és az ahhoz kapcsolódó műszaki dokumentációkban foglaltakat a Vállalkozó elvégezte, amelyet a Megrendelő elfogadott;
- (iii) Vállalkozó az adott Részteljesítés tekintetében kitöltötte a Teljesítésigazolást, melyet Megrendelő aláírásával elfogadott.

9.2.4. A Vállalkozó az egyes Részteljesítésekhez kapcsolódó teljesítési szakaszban elvégzendő munkálatok elvégzését követően jóváhagyás végett átad a Megrendelőnek 3 példány Teljesítésigazolást, az összes szükséges alátámasztó dokumentummal együtt.

9.2.5. A Megrendelő és Műszaki ellenőre a Vállalkozó által kitöltött és átadott Teljesítésigazolás-tervezet ellenőrzésével - kizárólag a tényleges előrehaladásnak és az elkészült munkarészeknek megfelelően - állapítja meg az adott Részteljesítésre teljesítéskor kifizetendő összeget.

9.2.6. A Megrendelő az adott Részteljesítéshez tartozó Vállalkozói teljesítés elismeréséről vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Teljesítésigazolás kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) napon belül írásban köteles nyilatkozni a szabályszerűen aláírt Teljesítésigazolás megküldésével, vagy annak megtagadásával, a Kbt. 135.§ (1) bekezdésének megfelelően. A Teljesítésigazolás kiállítását az építési naplóban is rögzíteni kell.

9.2.7. A Megrendelő és Műszaki ellenőre az adott Részteljesítés vonatkozásában a Teljesítésigazolást aláírja, és a Vállalkozó erre vonatkozó számlája alapján a vállalkozói díjat megfizeti.

9.2.8. Amennyiben a Felek között valamely Teljesítésigazolással kapcsolatosan vita merül fel, a vita eldöntéséig a Vállalkozó részéről a jelen Szerződés szerinti munkavégzés - a Felek eltérő írásbeli megállapodásának hiányában - nem szünetelhet.

10. VÁLLALKOZÓI DÍJ ÉS ANNAK MEGFIZETÉSE

10.1. Általános rendelkezések

A jelen Szerződésben meghatározott feladatok maradéktalan teljesítéséért a Vállalkozót vállalkozói díj jogcímen vállalkozói díj illeti meg. A vállalkozói díj mértéke **37.785.589** [harminchétmillió hétszáznyolcvanötezer ötszáznyolcvankilenc]- Ft + ÁFA. („Vállalkozói Díj”)

A Megrendelő kijelenti, hogy a beruházás pénzügyi fedezetére támogatási igényt nyújtott be. A Vállalkozó a (rész)számlákat az egyes ütemek szerint fizetésre kötelezett Megrendelő nevére köteles kiállítani, a jelen Szerződésben foglaltak szerint.

- 10.1.1. A Vállalkozót szerződés szerű teljesítése esetén az egyes Részteljesítésekhez kapcsolódóan – figyelemmel a 10.1 pontban foglaltakra - az alábbi összegek illetik meg:
- (i) a műszaki előrehaladás 50 %-ának elérésekor a nettó Vállalkozói Díj 50 %-áról;
 - (ii) a Végteljesítés megvalósulása esetén a nettó Vállalkozói Díj fennmaradó 50 %-a (azaz ötven százaléka), az előleg összegével csökkentve; ("Végszámla")
- 10.1.2. A Vállalkozói Díj a Vállalkozó Ajánlata alapján fizetendő, előre elfogadott és nem változtatható, fix összegű átalánydíj, amely magában foglalja a Vállalkozó által a jelen Szerződés alapján teljesítendő valamennyi feladat ellenértékét, ide értve a Vállalkozó által elvégzett többletmunkák költségét. Erre tekintettel a Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti feladatok elvégzéséért - a Szerződés ellentétes rendelkezése hiányában - a Vállalkozói Díj összegén felül semmilyen jogcímen nem érvényesíthet többletköltséget, amely vonatkozik az inflációból eredő árváltoztatásokra is.
- 10.1.3. Vállalkozó a Szerződés ellenértékének a szállítói finanszírozás keretében elszámolható összege **legfeljebb 30 %-ának** megfelelő összeg **előlegként** történő kifizetését igényelheti a Kbt.135.§ (9) bekezdése alapján, és a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) előírásai szerint.
- 10.1.4. Az Előleg elszámolása a végszámlában történik oly módon, hogy a folyósított Előleg összege elszámolásra, vagyis a végszámla összegéből levonásra kerül.
- 10.1.5. Az Irányító Hatóság akkor fizeti ki az előlegre jutó támogatást, ha a Megrendelő a Vállalkozó által kiállított előlegbekérő dokumentumot szállítói előleg-igénylés keretében benyújtja. Megrendelő az előleg összegének Vállalkozó bankszámláján történő jóváírását követően kiállított előlegszámlát annak beérkezését követő 5 (öt) napon belül köteles záradékolni, és benyújtani az Irányító Hatóság felé a Kormányrendeletben előírt dokumentumokkal együtt.
- 10.1.6. Az Irányító Hatóság a Vállalkozó által kiállított előlegszámlát - ideértve az önrésztől esetlegesen külön kiállított előlegszámlát is - ellenőrzi. A szállítói előleg-igénylés jóváhagyásáról és elutasításáról az Irányító Hatóság értesíti a Megrendelőt.
- 10.1.7. Az előleggel való elszámolás a Korm. rendelet vonatkozó előírásai szerint végszámlával történik. A számlázott előleget a Vállalkozó köteles a számlája értékebe beszámítani és azt külön tételként feltüntetni. Az előlegszámla igazolt beérkezése a további számla befogadásának feltétele.
- 10.1.8. Felek a Ptk. 6:244.§ (2) bekezdése alapján rögzítik, hogy a Vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen termódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé.
- 10.1.9. Szerződő felek rögzítik, hogy az esetlegesen felmerülő - a Szerződés alapját képező a közbeszerzési dokumentumokban nem szereplő – kizárólag a kivitelezéshez kapcsolódó pótmunkák az alábbi eljárásrend szerint – figyelemmel a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 20.§ (5) bekezdésére is - kerülhetnek elrendelésre és elszámolásra:
- a) Pótmunka megrendelése és elszámolása esetén a Felek a Szegedi Ítéltábla Polgári Kollégiumának 1/2006. (XI. 30.) számú kollégiumi ajánlásával összhangban járnak el. A kivitelezésre jutó nettó vállalkozói díjon, mint átalánydíjon felül csak olyan pótmunka ellenértéke számolható el, amely a szerződéskötés alapját képező közbeszerzési dokumentumokban kimutathatóan nem szereplő, a Megrendelő által a Szerződés megkötése után külön megrendelt munkatételként (munkatöbblet) jelentkezik, és ha az eset körülményeire, a munka természetére, nagyságrendjére, az átalánydíjhoz viszonyított költségvonatára figyelemmel arra, hogy azzal a Vállalkozó az átalánydíj meghatározásakor előzetesen kellő gondossággal mellett sem számolhatott (így különösen termódosítás esetén);

- b) Pótmunka elrendelését kezdeményezheti a Vállalkozó, valamint a Megrendelő nevében a műszaki ellenőr is kérhet be pótmunka javaslatot a Vállalkozótól;
- c) Vállalkozó csak akkor végezheti el a pótmunkát, ha azt - a műszaki ellenőr előzetes jóváhagyásával - a Megrendelő kifejezetten megrendelte;
- d) Pótmunkát a szerződéses költségvetésben szereplő vonatkozó egységárat alapul véve, vagy abból kiindulva kell értékelni, ha azonban a Szerződés nem tartalmaz alkalmazható díjat vagy árat, akkor a szerződő felek megegyezése szükséges a Vállalkozó által benyújtott és a műszaki ellenőr valamint a Megrendelő által elfogadott árajánlat alapján;
- e) A pótmunka ellenértékének meghatározása során figyelembe kell venni a pótmunkával összefüggésben esetlegesen elmaradó munkákat is.

10.1.10. Felek rögzítik, hogy a többletmunka és a pótmunka fogalma alatt kizárólag a Ptk. szerinti fogalmat értik.

10.2. Számlázás

10.2.1. A Vállalkozói Díjra a Vállalkozó a Kbt. 135.§-ában foglalt rendelkezéseknek megfelelően és a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167.§ (3) bekezdésében foglaltak alapján, cégszerűen aláírt számla ellenében jogosult.

10.2.2. Felek rögzítik, amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a 322/2015. (X.30.) 32/A§-át kell alkalmazni.

10.2.3. A Megrendelő pénzügyi teljesítése a **GINOP-7.1.2-15-2016-00012** azonosító számú kiemelt projekthez valamint önkormányzati saját forráshoz kapcsolódik. Megrendelő kijelenti, hogy a Vállalkozói Díj kifizetésére két lépcsőben kerül sor. Először önkormányzati saját forrásból a pályázat megvalósításához kapcsolódó nem elszámolható költségek összege önerő formájában kerül átutalásra Vállalkozó részére, majd a támogatási összeg kifizetésére szállítói finanszírozású kifizetési kérelem benyújtását és elfogadását követően a **GINOP-7.1.2-15-2016-00012** projektből. A támogatás intenzitása: 100 %.

10.2.4. A pénzügyi ellenszolgáltatás teljesítése – a Kbt. 135.§ (1) bekezdés szerint – igazolt, a projekt mérföldköveihez kapcsolódó teljesítést követően kiállított rész-, valamint vég számla alapján **szállítói finanszírozás** keretében, **utólagos átutalással** történik figyelemmel az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rend. 32/A-B. §-ában, a Ptk. 6:130.§ (1) bekezdésében, a Kbt. 135.§ (1), -, (4), (5) és (6) bekezdésében foglaltakra, a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet vonatkozó előírásaira, valamint a pályázati felhívásban és a Projekt Támogatási Szerződésében foglaltakra.

10.2.5. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Szerződés tárgyát képező teljesítések teljes ellenértékét, azaz a Vételárat a Projekt Támogatási Szerződésében és a Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően - a Megrendelő, mint Kedvezményezett hiánytalan és hibátlan kifizetési kérelmének az Irányító Hatósághoz történő beérkezését követő - 30 (harminc) naptári napos fizetési határidőn belül az Irányító Hatóság egyenlíti ki a Vállalkozó számlájára történő átutalással. E körben Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozó által kiállított számla kézhezvételét követő legkésőbb Kalocsa Város Önkormányzata által vállalt, nem elszámolható költségek átutalását követő 5 (öt) munkanapon belül eljuttatja a fenti fizetési kérelmet az Irányító Hatósághoz. Megrendelő a kifizetési kérelem benyújtásáról késedelem nélkül tájékoztatja Vállalkozót.

- 10.2.6. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az Irányító Hatóság a Megrendelőt, mint Kedvezményezettet a kifizetési kérelmet illetően hiánypótlásra hívhatja fel. A fizetési határidőbe a Megrendelő, mint Kedvezményezett által a hiánypótlásra igénybe vett időtartam nem számít be. E körben Megrendelő vállalja, hogy a hiánypótlást lehetőleg nem a rendelkezésre álló határidő teljes igénybevételével, hanem a lehető legrövidebb időn belül teljesíti és Megrendelő az Vállalkozót késedelem nélkül köteles értesíteni, ha hiánypótlásra (ismételt hiánypótlásra) szólítja fel az Irányító Hatóság, valamint Megrendelő a hiánypótlási kötelezettség teljesítéséről is értesíteni köteles Vállalkozót. Vállalkozó írásbeli kérésére Megrendelő köteles írásban tájékoztatást nyújtani a kifizetési kérelmek aktuális állapotáról, az esetleges hiánypótlási felszólítás tényéről, annak tervezett benyújtásáról.
- 10.2.7. A Vállalkozó által a Megrendelő nevére kiállított valamennyi számlának formai és tartalmi szempontból maradéktalanul meg kell felelnie az alkalmazandó jogszabályoknak illetve a jelen Szerződés rendelkezéseinek. A Vállalkozó minden számlát egy eredeti és egy másolati példányban köteles benyújtani. Az egyes számlákon és az előlegszámlán, valamint a Megrendelő teljesítésigazolása kézhezvételét követően kiállított számlákon – a jogszabályi előírásokon túl - kötelezően fel kell tüntetnie a következőket:
a jelen Szerződés azonosítóját
a Projekt azonosítóját: **GINOP-7.1.2-15-2016-00012**
„A számla közbeszerzési eljárás keretében kötött szerződés elszámolásához kapcsolódik” közleményt.
- A számla címzettje és benyújtásának helye: Kalocsa Város Önkormányzata, Kalocsa, Szent István király út 35.
- 10.2.8. A számla igazolt átadása az előző pont szerinti számlakézésítés címére tértivevényes küldeményként, ajánlott levélként, illetve futár útján történő kézbesítést jelent.
- 10.2.9. Egyebekben Megrendelő kijelenti, hogy a számlakézésítés címére érkező valamennyi számla érkeztetése iktatórendszeren keresztül történik, és amelynek nyilvántartása szerinti érkeztetést tekintik a Szerződő Felek a fizetési határidő számítása alapjának.
- 10.2.10. Megrendelő számlabenyújtási címen kívüli minden számlabenyújtása Vállalkozási felelősségi körbe esik. Amennyiben a Vállalkozó által kiállított előlegbekérő, rész-, valamint vég számla nem Megrendelő számlabenyújtási címére érkezik, akkor a számlán feltüntetett fizetési határidő a számlabenyújtási késedelem idejével meghosszabbodik.
- 10.2.11. Amennyiben a számla tartalmi, illetve formai okból nem megfelelő (pl. Vállalkozó nem csatolt valamely kötelező mellékletet, vagy a számla nem tartalmaz valamely kötelezően előírt adatot, illetve közleményt, vagy azt Vállalkozó nem megadott címre nyújtja be), Megrendelő a számlát nem fogadja be és a 30 (harminc) napos fizetési határidő a befogadható számla Megrendelő általi kézhezvételétől számítódik.
- 10.2.12. Ha Megrendelő részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával/számlákkal összefüggésben, úgy Megrendelő köteles a kifogásolt számlát az átvételt követően, haladéktalanul visszajuttatni a számla kiállítójához és Vállalkozót a hiányosságokról tájékoztatni.
- 10.2.13. Ha Megrendelő fizetési kötelezettségének a nem megfelelően kiállított Vállalkozói számla miatt nem tud eleget tenni, úgy ez Vállalkozó késedelmi kamat iránti követelését kizárja.
- 10.2.14. Fizetési késedelem esetén Szerződő Felek a Szerződés hatálybalépésekor hatályos Ptk. szerinti rendelkezéseket tekintik irányadónak.
- 10.2.15. Felek rögzítik, hogy mivel a kivitelezés építési engedély köteles, így az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142.§ (1) bekezdés b) pontját kell alkalmazni.

10.3. Fizetési határidő, késedelmi kamat

- 10.3.1. A jelen Szerződés a 322/2015. (X.30.) Korm. rend. 32/A-B. §-ának hatálya alá tartozik. Erre tekintettel a Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a számláját kizárólag a 322/2015. (X.30.) Korm. rend. 32/A-B. §-ában foglalt feltételek Vállalkozó általi teljesítése esetén jogosult kifizetni.
- 10.3.2. A Megrendelő a Vállalkozó jelen 10. fejezet szerint kiállított és benyújtott számlájának ellenértékét a pályázati leírásban a szállítói kifizetésekre vonatkozó szabályoknak megfelelően utalja.
- 10.3.3. A jelen Szerződéssel kapcsolatos valamennyi késedelmes fizetés esetére a Felek a Ptk. 6:155.§ szerinti késedelmi kamatot kötnek ki.

10.4. A Kbt. szerinti fizetési feltételek és átláthatósági kötelezettségek

- 10.4.1. A Vállalkozó a Kbt. 136.§ (1). bekezdése alapján
- nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62.§ (1) bekezdés *k)* pont *ka)-kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143.§ (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

11. BIZTOSÍTÁS

- 11.1. A Vállalkozó köteles saját költségén, az eljárást megindító felhívásban előírt tartalommal az Építési Munkák minden kockázatára kiterjedő építőipari felelősségbiztosítást kötni és azt a műszaki átadás-átvétel lezárásáig folyamatosan fenntartani.
- 11.2. A Vállalkozó a jelen 11. fejezetnek megfelelő, általa kötött felelősségbiztosítási kötvényét legkésőbb a szerződéskötés időpontjára (szerződés hatálybalépésének a napja) köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani, figyelemmel a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26.§-ra.
- 11.3. A felelősségbiztosítás kártérítési limitjének az alábbi együttes feltételeknek kell eleget tennie:
- kártérítési limitjének káresetenként legalább 5.000.000 Ft-ot (azaz ötmillió forintot) el kell érnie, és
 - kártérítési limitjének a biztosítás teljes tartama alatt legalább 33.000.000,- Ft/biztosítási időszak összeget (azaz harminchárom forint/biztosítási időszak) összeget el kell érnie. A biztosítási időszak nem lehet kevesebb, mint az Építési Munkák tervezett befejezési határideje.

12. BIZTOSÍTÉK

- 12.1. A Vállalkozó köteles a saját költségén biztosítékot nyújtani. A Megrendelő a jótállási és szavatossági kötelezettségek nem teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékeként Jótéjesítési biztosítékot (a továbbiakban: „**Biztosíték**”) köt ki. A Vállalkozó a Biztosítékot az eljárást megindító felhívásban rögzített formában köteles rendelkezésre bocsátani, azzal, hogy a Vállalkozó az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a Biztosítékoknak azonban a Szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állniuk.

- 12.2. Felek rögzítik, hogy a Kbt. 134.§ (4) bekezdése alapján a Biztosíték rendelkezésre álló összege a Megrendelő követelésének kielégítésével csökken, Vállalkozónak nincs a Biztosítékra vonatkozó feltöltési kötelezettsége.
- 12.3. A Biztosíték – az eljárást megindító felhívással összhangban – figyelemmel a Kbt. 134.§ (6) bekezdés a) pontjára nyújtható:
- a) óvadékként az előírt pénzösszegnek a Megrendelő OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11732040 15336938 00000000 számú forint számlájára történő befizetésével/átutalásával, vagy
 - b) pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy
 - c) biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnyel.
- 12.4. A Biztosíték összege a szerződés szerinti ÁFA nélkül számított Vállalkozói Díj 2 %-a (azaz kettő százaléka). A Vállalkozó a Biztosítékot a Jótállási Időszak kezdő napján köteles átadni a Megrendelő részére.
- 12.5. Amennyiben a Vállalkozó a Biztosítékot pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia, kezesség vagy kötelezvény nyújtásával biztosítja, úgy a Biztosítéknak meg kell felelnie az alábbi feltételeknek:
- a) a Megrendelő vagy az általa megjelölt személy, mint kedvezményezett részére szól,
 - b) a Biztosítékból származó igények - a Bank előzetes hozzájárulása nélkül - nem engedményezhetők és nem átruházhatók,
 - c) a Biztosítékot kiállító hitelintézet vagy biztosító társaság Magyarország területén pénzügyi szolgáltatás nyújtására jogosult,
 - d) tartalmazza a kiállító visszavonhatatlan és feltétel nélküli kötelezettségvállalását a kedvezményezett általi első felszólítástól számított legfeljebb 5 (öt) banki nap alatti fizetésre.
- 12.6. A Biztosítékot kiállító szervezet nem jogosult az alapjogviszony vizsgálatára, illetve a Vállalkozót az alapjogviszony alapján megillető bármilyen kifogásolás érvényesítésére, továbbá lemond a szolgáltatás visszautasítására, visszatartására, annak vitatására vagy beszámítására vonatkozó valamennyi jogáról, továbbá arról is, hogy a Vállalkozónak a Szerződésből vagy azzal kapcsolatban, illetve más jogviszonyból eredő, a Megrendelővel szembeni követeléseit érvényesítse. A Biztosítékot kiállító a biztosíték érvényesítésére vonatkozó kedvezményezetti fizetési felszólítást nem kötheti semmilyen olyan formai követelményhez, amely a kedvezményezett érvényesítési jogát korlátozza, ide nem értve a Biztosíték lehívására vonatkozó szabályszerű aláírás igazolására vonatkozó követelményeket.
- 12.7. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Jótállási Időszak alatt a jótállás vagy szavatosság körébe eső hiba keletkezik, úgy a jótállásra jogosult megfelelő póthatáridő tűzésével felhívja a Vállalkozót a hiba kijavítására. Amennyiben a póthatáridő eredménytelenül telik el, úgy a Biztosíték kedvezményezettje jogosult a hibát mással kijavíttatni és az ezzel kapcsolatos költségeket, valamint a felmerült károkat a Biztosíték terhére érvényesíteni.
- 12.8. A kedvezményezett a Biztosítékot csak a követelésének megfelelő összeg erejéig veheti igénybe. A Biztosíték nyújtása nem korlátozza a Vállalkozó kötelezettségeit a Biztosíték összegére vagy időtartamára.

- 12.9. A Biztosítéknak a Jótállási Időszak alatt folyamatosan fenn kell állnia a Jótállási Időszak lejártának a napjáig, abban az esetben is, ha a Jótállási Időszak a jogszabály alapján újból indul vagy nyugvással meghosszabbodik. A Megrendelő, illetve a Biztosíték kedvezményezettje a Jótállási Időszak lejártának a napját követően 5 (öt) napon belül a Biztosíték okiratot visszaszolgáltatja, amennyiben ez releváns.

13. SZERZŐDÉSSZEGÉS ÉS A SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE

- 13.1. Amennyiben a Vállalkozó nem vagy nem szerződés szerűen teljesíti a Vállalkozót a Szerződés alapján terhelő bármely kötelezettséget, úgy a Megrendelő írásbeli értesítésében felhívhatja a Vállalkozót, hogy a Megrendelő által a körülmények figyelembevételével meghatározott ésszerű, de legfeljebb 10 (tíz) napos póthatáridőn belül orvosolja a szerződés szegését. Amennyiben Vállalkozó a póthatáridőn belül nem orvosolja a szerződés szegését, úgy a Megrendelő jogosulttá válik a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

- 13.2. A Megrendelő súlyos szerződés szegésre való hivatkozással azonnali hatályú felmondással megszüntetheti a Szerződést – a Szerződés egyéb részeiben foglaltakon túl – az alábbi esetekben is:

- a) ha a Vállalkozó a Megrendelő írásbeli felszólítására, a Megrendelő által kifogásolt vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja vagy pótolja a megadott határidőn belül, vagy ismételten szerződés szegést követ el;
- b) ha a Vállalkozó fizetése képtelenné válik, vagy felszámolják, végelszámolás alá kerül, illetve az illetékes bíróság elrendeli a kénysztörlesztését;
- c) ha a Vállalkozó felelősség biztosítása a Szerződés hatálya alatt megszűnik, vagy az előírt mérték, vagy terjedelem alá csökken;
- d) ha a Vállalkozó nem hosszabbítja meg a jót teljesítési biztosítékot;
- e) a Vállalkozó, alvállalkozója a Megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr jóváhagyása hiányában végez a Szerződés szerint megrendelői döntési jogkörbe tartozó feladatokat;
- f) a Vállalkozó nem a Szerződésben foglalt határidőben tesz eleget a Megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr felé értesítési kötelezettségének, vagy ő, illetőleg alvállalkozója vagy közreműködője bármely módon akadályozza, késlelteti, vagy ellehetetleníti a Megrendelő ellenőrzési jogainak gyakorlását;
- g) a Vállalkozó nem a jogszabályban és a Szerződésben foglaltak szerint tesz eleget az építési napló vezetési, illetve egyéb dokumentációs kötelezettségének;
- h) a késedelmi kötbér, vagy a hibás teljesítési kötbér mértéke eléri a Szerződés szerinti maximumot;
- i) ha a szerződés megkötését követően jut a Megrendelő tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból;
- j) a Vállalkozó ajánlatában – amennyiben erre kötelezettséget vállalt –, illetve a Szerződés megkötésekor megjelölt szakember(ek)e)t a teljesítésbe nem vonja be, vagy az értékelés körében megjelölt pozícióra jelölt szakember helyett más szakembert vesz a teljesítéshez igénybe;
- k) a Szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős vagy az érdekkörébe esik.

- 13.3. A Megrendelő azonnali hatállyal felmondhatja a Szerződést:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak;
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettség szegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely

kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

- 13.4. A Megrendelő azonnali hatállyal felmondja a szerződést, ha
- a Vállalkozásban közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62.§ (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62.§ (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- 13.5. A Vállalkozó azonnali hatályú felmondással megszüntetheti a Szerződést az alábbi esetekben:
- teljesítési (pót)határidő Megrendelőnek felróható okból történő be nem tartása,
 - ha a Megrendelő a Vállalkozó által a hatályos jogszabályokban és a Szerződésben meghatározott tartalmi, formai és időbeni követelményeknek megfelelően kiállított számla alapján a Vállalkozói díj megfizetésével több mint 15 (tizenöt) napos késedelembe esik, feltéve, hogy a Vállalkozó a Megrendelőt a teljesítésre írásban felszólította 15 napos póthatáridő biztosítása mellett,
 - vagy ha a Megrendelő a Vállalkozó tevékenységének az elvégzését lehetetlenné teszi, akadályozza.
- 13.6. A Szerződésben meghatározott felmondási ok bekövetkezése esetén, továbbá a Vállalkozó bármely egyéb szerződésszegése esetén a Megrendelő jogosult a Vállalkozó részére küldött értesítéssel a Szerződést azonnali hatállyal felmondani. A Vállalkozónak küldött értesítésben meg kell jelölni az azonnali hatályú felmondás tényét és okát. A Szerződés Megrendelő általi azonnali hatályú felmondása esetén a Vállalkozó köteles a Szerződés szerinti tevékenységét az értesítés kézhezvételét követően azonnali hatállyal megszüntetni. A Szerződés az azonnali hatályú felmondásról szóló értesítés Vállalkozó általi kézhezvételének napján megszűnik.
- 13.7. A Szerződés a Megrendelő általi azonnali hatályú felmondása esetén a Felek között elszámolási kötelezettség jön létre, amelynek keretében a Megrendelő köteles a Vállalkozónak a Vállalkozói Díj elvégzett Vállalkozói feladatokkal arányos részét megfizetni. A Felek között a Megrendelő általi azonnali hatályú felmondás időpontját megelőzően el nem számolt Vállalkozói teljesítések közül kizárólag azok kerülhetnek a Vállalkozó részére kifizetésre, amelyek szerződésszerű teljesítését a Megrendelő az általa elfogadott Teljesítésigazolásban igazolta.
- 13.8. Amennyiben az azonnali hatályú felmondásra okot adó körülmény beállta esetén a Megrendelő megítélése szerint az addig teljesített Építési Munkák önmagukban nem használhatóak, vagy a Beruházás folytatására nem vagy csak jelentős többlettráfordítással alkalmasak, a Megrendelő az azonnali hatályú felmondás helyett dönthet az elállás mellett, amely a Szerződést a megkötésének időpontjára visszamenőleges hatállyal szünteti meg, és a Vállalkozó köteles saját költségén az addigi munkarészek elbontására, elszállítására, és az addig kifizetett Vállalkozói Díj visszafizetésére. Egyebekben az azonnali hatályú felmondásra vonatkozó szabályokat az elállásra is alkalmazni kell.
- 13.9. A Szerződés a Megrendelő általi azonnali hatályú felmondása/elállása esetén a Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelőnek a Szerződés idő előtti megszűnéséből eredő, és más úton meg nem térült, hitelt érdemlően igazolt teljes kárát.
- 13.10. A jelen 13. pontban szabályozott esetek bármelyikének bekövetkezése esetén a Szerződés meghiúsultnak tekintendő és a Megrendelő jogosult - a teljesítési biztosítékból - a meghiúsulási kötbér összegét érvényesíteni.

14. KÉSEDELMI ÉS MEGHIÚSULÁSI KÖTBÉR, KÁRTÉRÍTÉS

- 14.1. Amennyiben a Vállalkozó a 9.1.2 pontban meghatározott teljesítési határidőket olyan okból, amelyért felelős, elmulasztja, úgy a Megrendelő jogosult a Vállalkozóval szemben késedelmi kötbért (a továbbiakban: „**Késedelmi Kötbér**”) érvényesíteni, figyelemmel a Ptk. 6:186.§-ára. A késedelmes teljesítés esetén fizetendő Késedelmi Kötbér mértéke az egyes Fizetési Mérföldkövekre eső nettó Vállalkozói Díj-rész **0,5 %-a (azaz fél százaléka) naponta**. A Késedelmi Kötbér összegének felső határa 20%, tehát 40 (negyven) naptári napra eső Késedelmi Kötbér összege. Amennyiben a késedelmi kötbér eléri a maximumát, a Megrendelő jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

Abban az esetben, amennyiben az egyes fizetési mérföldkövekre eső teljesítés (létesítmény készültségi fok) nem felel meg a szerződésben és a közbeszerzési dokumentációban meghatározott követelményeknek, úgy a Vállalkozó hibásan teljesít. Ebben az esetben a Megrendelő póthatáridő tűzésével felhívhatja a Vállalkozót a szerződésnek és a közbeszerzési dokumentációban foglaltaknak megfelelő teljesítésre és a hibák kijavítására. A kijavítás időszakára vonatkozóan a Megrendelőt késedelmi kötbér illeti meg a jelen pontban foglalt szabályok szerint.

- 14.2. A Késedelmi Kötbér a késedelem bekövetkeztével egyidejűleg esedékes. A Késedelmi Kötbér jelen Szerződés szerinti megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a jelen Szerződés keretében vállalt bármelyik kötelezettségének teljesítése alól. A Késedelmi Kötbér megfizetése nem mentesíti továbbá a Vállalkozót a késedelméből eredő, a megfizetett Késedelmi Kötbért meghaladó mértékű igazolt kár - így különösen a teljesítési határidő meghosszabbodásából adódó többletkamatok, esetleges többletköltségek - megtérítésére vonatkozó kötelezettsége alól. A Megrendelő a szerződésszegéssel neki okozott kár megtérítését akkor is követelheti, ha kötbérigényét nem érvényesítette.

- 14.3. A szerződés megghiúsulása esetén megghiúsulási kötbér (a továbbiakban: „**Megghiúsulási Kötbér**”) érvényesítésének van helye a Vállalkozóval szemben, figyelemmel a Ptk. 6:186.§-ára. Megghiúsulásnak minősül különösen a Vállalkozó felelősségi körében bekövetkezett lehetetlenülés, továbbá a Vállalkozó szerződésszegésére alapított azonnali hatályú felmondás vagy elállás. A Megghiúsulási Kötbér mértéke a nettó Vállalkozói Díj 30 (harminc) százaléka.

- 14.4. A Megghiúsulási Kötbér a szerződés megghiúsulásával egyidejűleg válik esedékessé. A Megghiúsulási Kötbér érvényesítése esetén a Vállalkozóval szemben érvényesített késedelmi kötbér a Vállalkozó által fizetendő Megghiúsulási Kötbér összegét csökkenti, feltéve, hogy a Vállalkozó késedelmi kötbér teljesítési, kötbér-fizetési kötelezettségének szerződésszerűen eleget tett. A Megghiúsulási Kötbér megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a megghiúsulásból eredő, a Megghiúsulási Kötbért meghaladó mértékű, igazolt károk megtérítésére vonatkozó kötelezettség alól.

15. IRÁNYADÓ JOG ÉS VITARENDEZÉS

- 15.1. A Szerződésre a magyar jog irányadó.
- 15.2. A Felek a Szerződés megkötésével és teljesítésével összefüggésben esetlegesen felmerülő jogvitákat megkísérlik közvetlen, tárgyalásos úton rendezni. A Felek bírósághoz fordulhatnak, amennyiben a közöttük fennálló vitát a vitás kérdésre vonatkozó értesítés kézbesítését követő 30 (harminc) napon belül nem tudják rendezni. A Felek kijelentik, hogy a Szerződés megkötésével és teljesítésével összefüggésben esetlegesen felmerülő jogviták rendezése érdekében mediatori közreműködést nem vesznek igénybe és jogvitájukat nem terjesztik eseti, vagy állandó választottbíró elé.
- 15.3. A Szerződésből eredő vagy azzal kapcsolatban felmerülő valamennyi jogvita esetén a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező magyar bíróság jár el.

16. VEGYES RENDELKEZÉSEK

- 16.1. A Vállalkozó tudomással bír arról, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásával kapcsolatban az Állami Számvevőszék az állami számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. §-a, a kormányzati ellenőrzési szerv az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 63-68. §-ai alapján ellenőrzési jogosultsággal rendelkezik.
- 16.2. A Vállalkozó köteles tűrni, hogy az ellenőrzésre jogosult szervek a Beruházás megvalósításával kapcsolatos ellenőrzési és vizsgálati tevékenységüket zavartalanul folytathassák. A Vállalkozó köteles továbbá az előzetesen bejelentett, valamint a projekt elszámolásához kapcsolódó utólagos helyszíni ellenőrzések alkalmával jelen lenni, a Szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítéséhez kapcsolódó iratokat, bizonylatokat, könyveket, nyilvántartásokat az ellenőrzés során az ellenőrzést végző szervezetek bármelyikének kérésére rendelkezésre bocsátani, az ellenőrzéshez szükséges információk, adatok, tények, körülmények, egyéb feltételek megismerését biztosítani, illetve a szükséges felvilágosítást megadni, valamint az ellenőrző szervekkel az ellenőrzés során együttműködni.
- 16.3. A Szerződés alapján vagy azzal összefüggésben tett valamennyi értesítés vagy egyéb közlés írásbeli formát igényel és a Felek jelen pontban meghatározott címére küldendő. Az értesítés kizárólag az alábbi esetekben tekintendő kézbesítettnek:
- a) személyes kézbesítés vagy futárszolgálat esetén a címzettnek, képviselőjének, vagy meghatalmazottjának átvételi igazolással / elismervénnyel átadták,
 - b) e-mail útján történő kézbesítés esetén a címzett részéről történő automatikus vagy kifejezett visszaigazolás küldésével,
 - c) ajánlott tértivevényes levél esetén az esetleges tértivevényen feltüntetett időpontban, de legkésőbb a feladást követő 6. (hatodik) munkanapon.

A Felek értesítési címei:

Megrendelő

Kapcsolattartó: Boromisza Viktor
Cím: **Kalocsa Város Önkormányzata** székhely: 6300 Kalocsa, Szent István király út 35.
E-mail: boromisza.viktor@kalocsa.hu,
Telefon: 06/78-601-303
Telefax:
NÜJ:

Vállalkozó

Kapcsolattartó: Szabó László
Cím: 6300 Kalocsa Vasút Utca 20.
E-mail: general.kalocsa@gmail.com
Telefon: +36 305151269
Telefax:
NÜJ:

Műszaki ellenőr kapcsolattartója

Műszaki ellenőr neve: **Kövesi György**
Műszaki ellenőr nyilvántartási száma: MMK ME-É-I-01-67042
Székhelye: 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.
Telefonszáma: +36-30/293-9581

E-mail címe: kovesi.gyorgy@bmsk.hu
NÜJ: 368702183

Műszaki ellenőr neve: **Jáni József**
Műszaki ellenőr nyilvántartási száma: ME-V-I.-01-61427
Székhelye: 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.
Telefonszáma: +36-20/945-1421
E-mail címe: jani.jozsef@bmsk.hu
NÜJ: 595355536

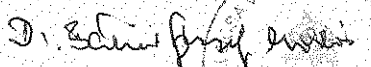
Műszaki ellenőr neve: **Tracikievicz Péter**
Műszaki ellenőr nyilvántartási száma: ME-ÉG-I.-01-64262
Székhelye: 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.
Telefonszáma: +36/20/293-74-32
E-mail címe: tracikievicz.peter@bmsk.hu
NÜJ: 966941988

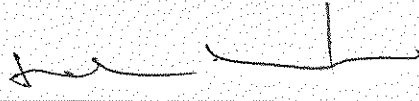
- 16.4. Megrendelő a Kbt. 136.§ (2) bekezdése alapján rögzíti, hogy a külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 16.5. Felek tudomásul veszik, hogy a Szerződés nyilvánosságára az Információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. tv. rendelkezéseit tekintik irányadónak.
- 16.6. A Szerződés kizárólag írásban, a Kbt. 141.§-ában foglaltaknak megfelelően módosítható.
- 16.6. A Szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletek:
1. számú melléklet: **Közbeszerzési műszaki dokumentáció**
 2. számú melléklet: **Felelősségbiztosítási kötvény**
 3. számú melléklet: **Árazott költségvetés**
 4. számú melléklet: **Szerződéskötési feltételként meghatározott szakemberek és képesítésüket igazoló dokumentumok**
 5. számú melléklet: **Teljesítés igazolások (minta)**
 6. számú melléklet: **Műszaki ütemterv**

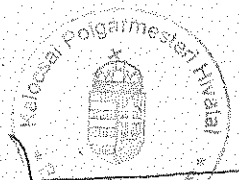
A Felek a jelen Szerződést elolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 6 (hat) példányban jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Kalocsa, 2019. június hó ⁰⁵ napján

Kelt: Kalocsa, 2019. június hó ⁰⁶ napján


Kalocsa Város Önkormányzata
Megrendelő


GENERAL Építőipari Kft.
Vállalkozó
GENERAL
Építőipari Korlátolt
Felelősségű Társaság
Kalocsa



[Handwritten signature]
2019.06.05

Pénzügyi ellenjegyző:

Molnár Gábor
pénzügyi osztályvezető

Ellenjegyezte:

[Handwritten signature]
dr. Kiss Csaba
jegyző

Köt.lvl. 8765/2019

TELJESÍTÉSIGAZOLÁS
végszámlához - minta

Szerződés tárgya: GINOP-7.1.2-15-2016-00012 azonosító számú pályázat keretében Vízitúra megállóhely létesítése, csónakház építése Kalocsán, a (dátum)-án kelt, iktatószámú vállalkozási szerződés alapján

Megvalósítás helye: 6300 Kalocsa, Meszes-Duna-part hrsz: 10093

Megrendelő: Kalocsa Város Önkormányzata
6300 Kalocsa, Szent István király út 35.
adószám: 15724423-2-03

Vállalkozó:
(székhely:
adószám:, cégjegyzékszám:, képviseli:)

Időszak: -

Elvégzett munka: építőipari kivitelezés:,%-os teljesítés

A helyszíni ellenőrzés során megállapítottam, hogy a Vállalkozó a tárgyi munka kivitelezésére létrejött **Vállalkozási szerződésben** foglalt, a végszámla kifizetésének feltételeként meghatározott%-os teljesítésnek (halmozottan 100%-nak) eleget tett. A napon indított műszaki átadás-átvételi eljárás során összeállított hiány- és hibalistában szereplő tételek pótlásra, javításra kerültek.

Szerződés szerinti Vállalkozási díj összesen:	.....,- Ft + ÁFA
Kötbérterhes részteljesítés megnevezése:	..... számú mérőföldkő
Jelen teljesítésért járó vállalkozási díj nettó összege:	.....,- Ft
Felvett előleg	(-),- Ft
Felhasznált tartalékkeret	.....,- Ft
Összesen:	.....,- Ft
Jelen teljesítésért járó vállalkozási díj bruttó összege (+ 27% ÁFA):	.....,- Ft
Szerződés szerint fennmaradó vállalkozási díj nettó összege:	0,- Ft

A vállalkozó a nettó,- Ft összegű végszámla benyújtására jogosult.

Kalocsa,

.....
TELJES NÉV
Vállalkozó

.....
Boromisza Viktor
osztályvezető

.....
TELJES NÉV
Műszaki Ellenőr

.....
Dr. Bálint József Miklós
polgármester

Melléklet:

TELJESÍTÉSIGAZOLÁS

... számú részszámlához - minta

Szerződés tárgya: GINOP-7.1.2-15-2016-00012 azonosító számú pályázat keretében Vízitúra megállóhely létesítése, csónakház építése Kalocsán, a (dátum)-án kelt, iktatószámú vállalkozási szerződés alapján

Megvalósítás helye: 6300 Kalocsa, Meszes-Duna-part hrsz: 10093
Megrendelő: Kalocsa Város Önkormányzata
6300 Kalocsa, Szent István király út 35.
adószám: 15724423-2-03

Vállalkozó:
(székhely:
adószám:, cégjegyzékszám:, képviseli:)

Időszak:
Elvégzett munka: építőipari kivitelezés:,%-os teljesítés

A helyszíni ellenőrzés során megállapítottam, hogy a Vállalkozó a tárgyi munka kivitelezésére létrejött **Vállalkozási szerződésben** foglalt, a(z) számú részszámla kifizetésének feltételeként meghatározott%-os teljesítésnek (halmozottan%-nak) eleget tett.
(lásd mellékelt kimutatas)

Szerződés szerinti Vállalkozási díj összesen:	.....,- Ft + ÁFA
Kötbérterhes részteljesítés megnevezése:	.... számú mérföldkő
Jelen teljesítésért járó vállalkozási-díj nettó összege:	.....,- Ft
Felvett előleg	(-),- Ft
Összesen:	.....,- Ft
Jelen teljesítésért járó vállalkozási díj bruttó összege (27% ÁFA):	.....,- Ft
Szerződés szerint fennmaradó vállalkozási díj nettó összege:	.....,- Ft

A vállalkozó a nettó,- Ft összegű ... számú részszámla benyújtására jogosult.

Kalocsa,

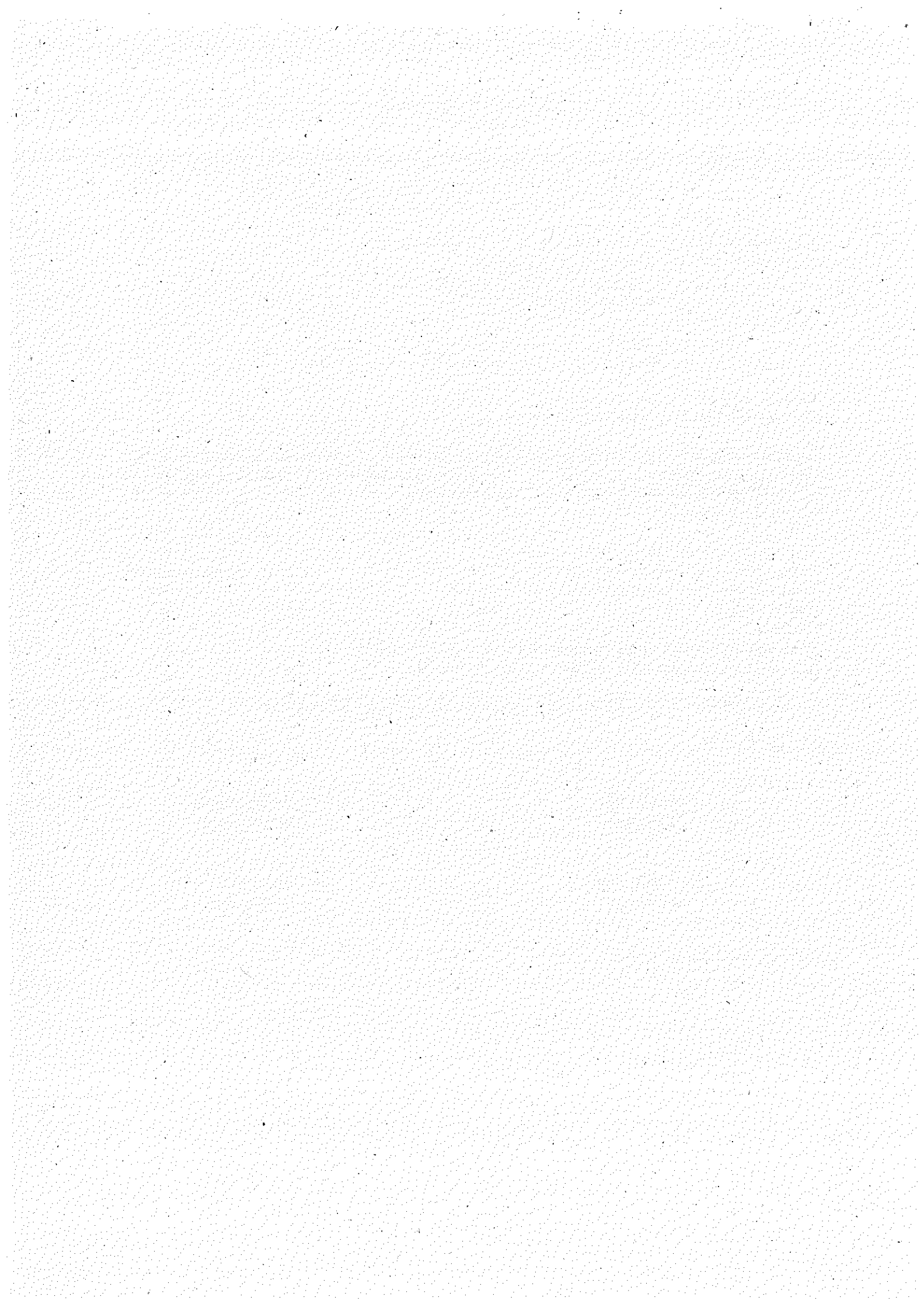
.....
TELJES NÉV
Vállalkozó

.....
Boromisza Viktor
osztályvezető

.....
TELJES NÉV
Műszaki Ellenőr

.....
Dr. Bálint József Miklós
polgármester

Melléklet: ellenőrzött kimutatas



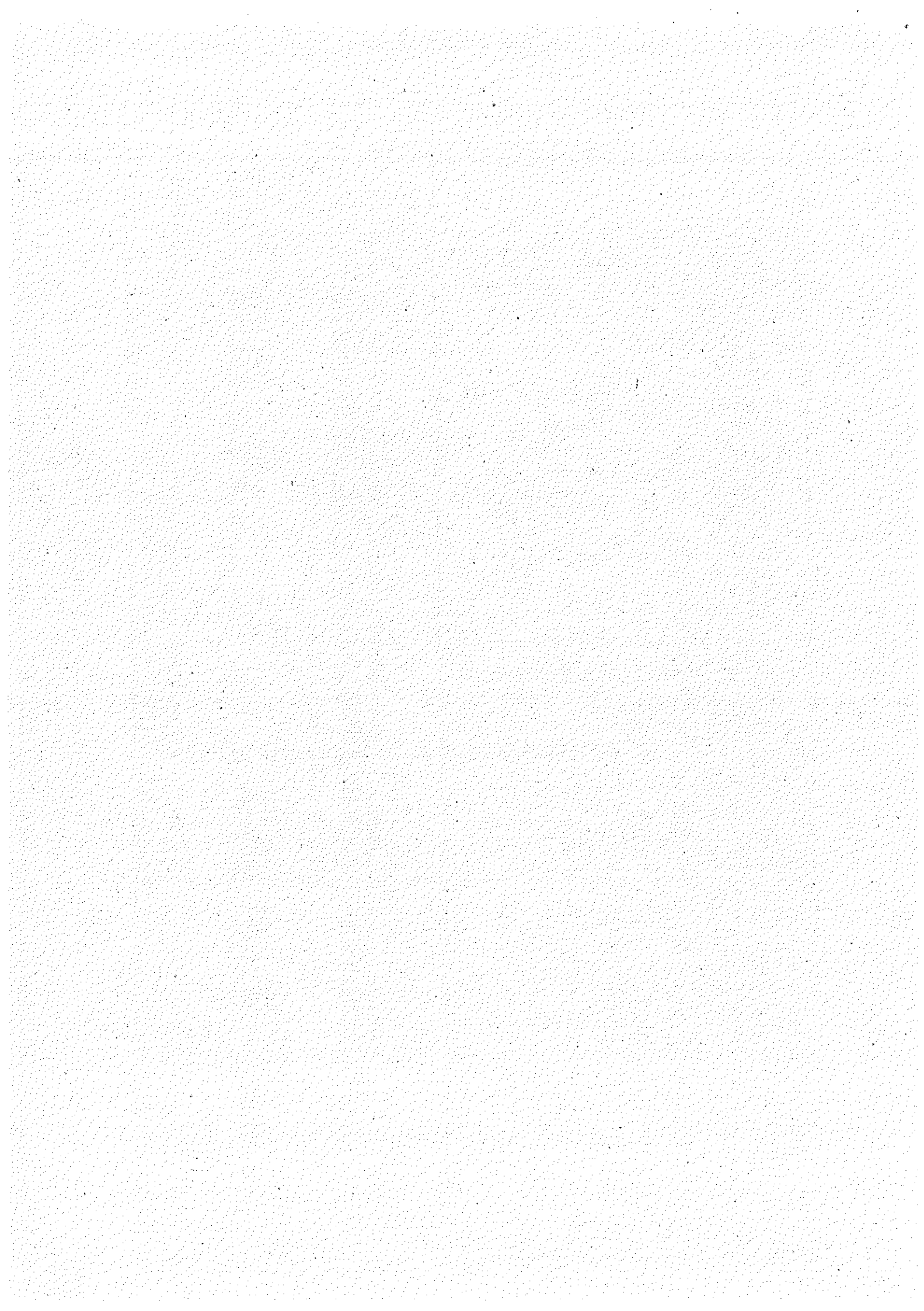
Pénzügyi és műszaki ütemterv

Megrendelő: Kalocsa Város Önkormányzata (6300 Kalocsa, Szent István király út 35.)

Kivitelező vállalkozó: Generál Építőipari Kft. (6300 Kalocsa, Vasút u. 20.)

Tárgy: VIZITŰRA MEGÁLLÓHELY LÉTSEÍTÉSE, CSÓNÁKHÁZ ÉPÍTÉSE KALOCSÁN

Munkanem száma és megnevezése	Szerződésben vállalt teljesítendő munkák nettó	1. számú részletjesítésben végzendő munkák nettó	2. számú részletjesítésben végzendő munkák nettó
Teljesítési időszak naptári napban	240 nap	180 nap	60 nap
Teljesítési időszakban végzett munkák %	100%	50%	50%
Munkaterület átadás-átvétele: 2019. június ...			
12 Felvonulási munkák	248 000	248 000	
15 Zsaluzás és állványozás	713 990	713 990	
19 Költségtérítések	25 000		25 000
21 Irtás, föld- és sziklamunka	443 360	443 360	
23 Síkalapozás	189 800	189 800	
31 Helyszíni beton és vasbeton munkák	1 667 083	1 667 083	
32 Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	63 100	63 100	
33 Falazás és egyéb kőműves munkák	2 036 250	2 036 250	
34 Fém- és könnyű épületszerkezetek szerelése	3 038 140	3 038 140	
35 Ácsmunka	3 038 628	3 038 628	
36 Vakolás és rabilolás	1 751 950	834 200	917 750
37 Égéstermék-elvezető berendezések	538 000	538 000	
39 Szárazépítés	1 697 000		1 697 000
42 Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	1 346 670		1 346 670
43 Bádogozás	4 292 880	2 842 300	1 450 580
44 Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	4 362 150		4 362 150
45 Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	172 500		172 500
47 Felületkezelés	904 617		904 617
48 Szigetelés	2 911 206	574 510	2 336 696
50 Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	380 000		380 000
53 Közmű csatornaépítés	1 005 000	1 005 000	
61 Útburkolat alap és makadámburkolat készítése	382 500		382 500
62 Kőburkolat készítése	810 000		810 000
82 Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	28 000		28 000
90 Takarítási munka	109 600		109 600
91 Kerítések, kerti építmények készítése	229 400		229 400
92 Szabadidő és sportlétesítmények	97 500		97 500
Építészeti nettó összesen:	32 482 324	17 232 361	15 249 963
Villanyszerelés			
12 Felvonulási létesítmények	77 000	77 000	
19 Költségtérítések	77 000	77 000	
21 Irtás, föld- és sziklamunka	64 000	64 000	
33 Falazás és egyéb kőművesmunka	267 400	267 400	
71 Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	2 185 387	310 187	1 875 200
Villanyszerelés nettó összesen:	2 670 787	795 587	1 875 200
Víz- és csatornaszerelés			
21 Irtás, föld- és sziklamunka	109 000	109 000	
31 Helyszíni beton és vasbeton munka	8 860	8 860	
33 Falazás és egyéb kőművesmunka	71 060	71 060	
53 Közműcsatorna-építés	47 300	47 300	
54 Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése	16 560	16 560	
80 Általános épületgépészeti szigetelés	65 760	65 760	
81 Épületgépészeti csővezeték szerelése	504 093	504 093	
82 Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	1 571 830		1 571 830
Víz- és csatornaszerelés nettó összesen:	2 394 463	822 633	1 571 830
Fűtőszerszerelés			
33 Falazás és egyéb kőművesmunka	5 520	5 520	
82 Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	136 070	31 174	104 896
83 Szellőztetőberendezések	47 345		47 345
Fűtőszerszerelés nettó összesen:	188 935	36 694	152 241
Szellőztetőszerszerelés			
33 Falazás és egyéb kőművesmunka	5 520	5 520	
83 Szellőztetőberendezések	43 560		43 560
Szellőztetőszerszerelés nettó összesen:	49 080	5 520	43 560
Műszaki átadás: 2020. január ...			
Teljesített munkák teljesítési időszakonként nettó összesen:	37 785 589	18 892 795	18 892 794





Generali Biztosító Zrt.
1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.
Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf. 888
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333

generali.hu

Oldal: 1/2

2019/09001/3008557
Generál Építőipari Kft.

Kalocsa
Vasút utca 20

6300

Dátum: 2019.05.30.
Iktatószám: 2019/09001/3008557
Ügyintéző: Csóréné Pintér Éva
Fax: +36 1 452 3505
Telefon: +36 1 452 3333
E-mail: generall.hu@generali.com
Kötvényszám: 95590900854046700
Ügyfélszám: 42660794

Tárgy: Általános felelősségbiztosítás

Tisztelt Cím!

Alulírott Generali Biztosító Zrt. igazoljuk, hogy alábbi ügyfelünk társaságunknál határozatlan tartamú általános felelősségbiztosítással rendelkezik.

Szerződő neve / címe:	Generál Építőipari Kft. 6300- KALOCSA, Vasút utca 20
Biztosított neve / címe:	Generál Építőipari Kft. 6300 KALOCSA, Vasút utca 20
Kötvényszám:	95590900854046700
Kockázatviselés kezdete:	2013.04.10
Módosítás kezdete:	2019.05.17
Biztosítási védelem lejárta:	határozatlan, 30 napos felmondási idővel
Biztosított tevékenység: tevékenységekre	Építési vállalkozó, kivéve egyszerű bejelentéshez kötött építési
Pontosított tevékenység:	-
Biztosított kockázati körök:	Tevékenységi felelősség, Szolgáltatási felelősség, Munkáltatói felelősség
Kártérítési limit évente:	50.000.000 Ft
Kártérítési limit karonként:	25.000.000 Ft
Önrészesedés:	10 %, de minimum 100.000 Ft
Vonatkozó feltételek:	Általános Felelősségbiztosítási Feltételek (ÁFF)



Generali Biztosító Zrt.
1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.
Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf. 888
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333

Oldal: 2/2

generali.hu

Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF)

Külön feltételek: 391. sz. Szolgáltatás tárgyában okozott károk felelősségbiztosítása

Kiegészítő információk: Biztosítási feltételeknek megfelelően a biztosítási fedezet kiterjed az alábbi projektekre is: Tárgy: "Vizitúra megállóhely létesítése, csónakház építése Kalocsán" Helyszín: 6300 Kalocsa, Meszes-Duna part, hrsz: 10093.

Díjfizetés módja: Átutalás díjertesítővel

Díjfizetés üteme: Negyedévente

A biztosítási díj rendezve: 2019.07.18

A fedezetigazolás egyben kötvényként is szolgál.

Tisztelettel:

Kovács Anett
értékesítés támogatási munkatárs

Csöréné Pintér Éva
értékesítés támogatási munkatárs



Generali Biztosító Zrt.

Bélyegzősorszám: 11538
Értékesítés Menedzsment Igazgatóság
1132 Budapest, Váci út 36-3P.