Kalocsa Város Polgármesterétől

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2020 június 25-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a Polgármester veszélyhelyzet ideje alatt hozott határozatairól és rendeletekről

Tisztelt Képviselő-testület!

A COVID-19 vírus által tömeges megbetegedést okozó humánjárvány megelőzése, illetve következményeinek elhárítása érdekében a veszélyhelyzet kihirdetésről szóló 40/2020 (III.11) Korm. rendelet 1.§-alapján a Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja a Katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII.tv 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján. A veszélyhelyzet fennállása alatt az alábbi polgármesteri határozatok és önkormányzati rendeletek kerültek kiadmányozásra:

1.

Tárgy: 2020.03.16-tól határozatlan időre rendkívüli szünet elrendelése az óvodákban és a bölcsődében.

Rendelkezés történt a gyermekek szociális étkeztetésének igénybevételéről, valamint kijelölésre került a Kunszt utcai óvoda, mint ügyeleti óvoda. Beüzemelésre került egy, a rendkívüli helyzetben hívható krízistelefonszám.

2.

Tárgy: Kalocsa város önkormányzatának közbeszerzési terve

Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. tv. 42. § (1) bekezdése értelmében a helyi önkormányzatok ”a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről”. A törvényi előírás

illetve a jelenleg előkészület alatt álló közbeszerzési eljárások, tervezési fázisban lévő fejlesztések alapján az alábbi tervezett beszerzéseket szükséges szerepeltetni a közbeszerzési tervben.
A hatályos támogatási szerződéssel rendelkező JETA-71-2018 Óvodafejlesztés II. ütem (parkoló, kerítés építés) tárgyú projekt lebonyolítása érdekében szükséges a közbeszerzési értékhatárokat elérő beszerzésének közbeszerzési tervben történő rögzítése. (Bár a projekt becsült értéke csak nettó 41.220.197,- Ft, de a TOP-141 forrásból finanszírozott óvodaépítéssel való közös cél miatt szükséges az egybeszámítás, így magasabb szintű eljárás lefolytatása szükséges, mint amennyit a tényleges építés megkívánna.)
2019. decemberben került aláírásra a Támogatói Okirat a PIP Közép-Duna Menti Térségfejlesztési Nonprofit Kft.-vel a „Kalocsa vízellátása és szennyvíztisztító telepének fejlesztése tervezése" tárgyban. A beruházás keretében négy közbeszerzési eljárás megindítása válik szükségessé, így a projektmenedzsment, a jogi szolgáltatás, tervezés és a tervellenőrzés beszerzése.
Továbbá a közeljövőben lejáró – intézményeinket, épületeinket ellátó - földgázszállítási szerződést kiváltandó is szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatása.
3.
Tárgy: játszóterek lezárása 2020.03.27. napjától
A veszélyhelyzet okán Kalocsa város közigazgatási területén, a közterületen lévő játszóterek határozatlan időre lezárásra kerültek.
4.
Tárgy: Wiedenmann Terra Busch műfüves pályakefe és rugós gereblye beszerzése tárgyában lefolytatott beszerzési eljárás- nyertes kihirdetése
Kalocsa Város Önkormányzata 2019. november 28.-i 209/2019 számú határozatában döntött arról, hogy a Kalocsai Molnár Ferenc Sport- és Szabadidő Központ területén található 3 műfüves pálya karbantartása érdekében beszerzésre kerüljön egy Wiedenmann Terra Brusch műfüves pályakefe és rugós gereblye. Ezen eszközök megvásárlásához, leszállításához, beüzemeléséhez kért fel Kalocsa Város Önkormányzata vállalkozókat, akik közül a legkedvezőbb ajánlatot az Agrolánc Kft (Fót Jedlik Ányos u. 35.) tette nettó 1.377.952,- Ft+Áfa = bruttó 1.749.999,- Ft vállalási ár értékben, így felkérésre kerül a Városüzemeltetési Osztály a szerződés megkötésére.
5-16
Tárgy: Lakásfenntartási támogatások megállapítása Az egyes szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelt 16. § (1) bekezdése alapján megállapított lakásfenntartáshoz nyújtott települési támogatást a 18. § (6) bekezdés alapján egy évre kell

megállapítani. A veszélyhelyzet idején lejáró lakásfenntartási támogatások ismételt igénylése érdekében kérelmet kell benyújtani, amely elbírálása során igazolni kell a jövedelmi és vagyoni helyzetet, szociális rászorultságot, valamint a lakásfenntartás elismert havi költségét. A fertőzés kockázatának csökkentése céljából elrendelt korlátozott ügyfélfogadási rend kialakítása, valamint a Kormány által elrendelt kijárási korlátozás indokolttá teszik, hogy az ügyfelek ügyintézési terheinek csökkentése érdekében a rendszeresen nyújtott települési támogatás érvénye a veszélyhelyzet időtartama alatt fennmaradjon. A veszélyhelyzet elrendeléséről szóló kormányrendelet hatályvesztését követő hónapban kellő idő áll rendelkezésre a támogatási kérelmek benyújtására és azok elbírálására.

17.

Tárgy: Kalocsai Művelődési Központ és Könyvtár igazgatói kinevezése

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 4/2020. számú határozatával pályázatot hirdetett a Kalocsa Kulturális Központ és Könyvtár igazgatói beosztásának ellátására. A pályázatok benyújtási határideje 2020. március 2. napján letelt. A feladatok ellátására határidőben egy pályázat érkezett.

Kalocsa Város Önkormányzat felkérésére a Kulturális és Szociális Bizottság, mint véleményező bizottság, kiegészülve a Nemzeti Művelődési Intézet részéről a Bács-Kiskun Megyei Igazgatóság igazgatójával (Fekete Beatrix), valamint a Közalkalmazotti Tanács elnökével (Madura Tünde) - a pályázat benyújtási határidejét követő 21 napon belül - a 2020. március 16-i ülésén a pályázót meghallgatta, véleményét elkészítette. A benyújtott pályázat és személyes meghallgatás alapján a Bizottság, Tóth Emese Marianna igazgatói megbízását a 63/2020. (III.16.) KÉSZB sz. határozatával támogatta.

18.

Tárgy: Kalocsai Közétkeztetési Intézmény intézményvezetőjének illetmény emelése

Az intézmény vezetője jelenleg Kiss Ilka Anikó. akinek a bérezése jelenleg az 500%-os vezetői pótlék mellett is csak 310 000,- Ft, amely a minimálbérre történő kiegészítés mellett mindösszesen csak a vezetői pótlékot tartalmazza. A többi intézményvezető díjazása lényegesen meghaladja ezt, ezért 420 000,- Ft –ban került megállapításra az illetmény.

19.

Tárgy: Rendkívüli szünet elrendelése

Rendkívüli szünet elrendelése (óvoda, bölcsőde) márc.30-31. napokra, melynek ideje alatt az önkormányzat biztosítja a gyermekek napközbeni ellátását ügyeleti rendszerben.

A kijelölt ügyeleti óvoda a Kalocsa, Kunszt József utcai óvoda, a kijelölt bölcsőde a Kalocsa, Zrínyi u. 17.

20.

Tárgy: amerikai angol anyanyelvi tanár lakásügye

Kalocsa Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2019. március 14-i ülésén 55/2019 számú határozatával döntött arról, hogy támogatja a Bajai SZC Kalocsai Dózsa György Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma intézményben a 2019/2020-as tanévben az angol anyanyelvű tanár foglalkoztatását, valamint biztosítja számára – közérdekű ellátása céljából fenntartott – 6300 Kalocsa Széchenyi út 41. II/7. szám alatti 57 m2 alapterületű, komfortos 2 szobás lakást. A felajánlott lakás a tanár számára nem felel meg, ezért bérleti szerződést kötött a Bró Kft (továbbiakban: Bérbeadó) kizárólagos tulajdonát képező 276/A/3 hrsz. alatt nyilvántartott természetben a 6300 Kalocsa Szent István király út 70/A fsz. 3. alatt található 50nm alapterületű lakásra, melynek bérleti díja 80.000,- Ft /hó.

A Bajai SZC Kalocsai Dózsa György Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma tagintéznény-vezetője 2020. március 9-én kelt levelében azzal a kéréssel fordult Kalocsa Város Önkormányzatához, hogy a pályázati megállapodás keretében foglalkoztatott külföldi állampolgárságú angol anyanyelvű tanár albérleti költségeinek fedezéséhez kéthavi díjat, 160.000,- Ft lakhatási támogatást biztosítson.

Kalocsa Város Önkormányzata a 2019/2020-as tanévre 160.000,- Ft összeg erejéig vállalta a lakhatási költséget a 2020. évi költségvetési rendelet 10. számú melléklet 3. sz., illetve 15. sz. melléklet 22. során egyaránt nevesített költségvetési jogcím K3-Dologi kiadások előirányzatok terhére.

21.

Tárgy: lakásfenntartási támogatás

22.

Tárgy: Óvodai rendkívüli szünet elrendelése

A veszélyhelyzetre figyelemmel 2020. április 1. napjától rendkívüli szünet elrendelésére került sor a Kalocsai óvodákban.

23.

Tárgy: Bács-Kiskun Megyei Vállalkozásfejlesztési Alapítvány alapító okiratát módosító okirat elfogadása.

A Kecskeméti Törvényszék Pk.61135/1992/110. számú végzésében hiánypótlásra szólította fel a Bács-Kiskun Megyei Vállalkozásfejlesztési Alapítványt annak tárgyában, hogy a folyamatban lévő székhelymódosítás változásának bejegyzéséhez szükséges a képviselő-testületi határozat. Ennek becsatolása legkésőbb március 31-ig lehetséges, ezért az Alapítvány megkereséssel fordult az Önkormányzat felé a képviselő-testületi határozat megküldése iránt.

24.

Tárgy: A Molnár Ferenc Sport- és Szabadidőközpont területén kialakítandó skatepark alépítményének kivitelezési munkái tárgyban lefolytatott beszerzési eljárás – nyertes kihirdetése

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. július 11-i 149/2019.sz. határozatában arról döntött, pályázatot nyújtson be a TOP-7.1.1-16-H-090-2 kódszámú, „Szabadtéri és fedett re-kreációs-, kulturális-, és sportcélú közösségi terek létrehozása, minőségi javítása” c. pályázati felhívás keretében, a Kalocsai Városi Sporttelepen (hrsz.: 3433/3) skatepark építésére „Skatepark Kalocsán” címmel.

Ezen pályázat megvalósulásához nélkülözhetetlen alépítmény kivitelezési munkálatainak tárgyában Kalocsa Város Önkormányzata árajánlat megtételére kérte fel az alábbi vállalkozásokat, melynek eredményeként a legkedvezőbb ajánlatot tevő Generál Kft.-t (6300 Kalocsa, Vasút utca 20.) került ki nyertesként a skatepark alépítményének kivitelezési munkái beszerzési eljárás vonatkozásában nettó 4.672.836,- Ft + Áfa = bruttó 5.934.502,- Ft vállalási ár mellett.

25.

Tárgy: A Kalocsai Kórházért, Betegeinkért Alapítvány támogatása

„A Kalocsai Kórházért, Betegeinkért” alapítvány azzal a kéréssel kereste meg Kalocsa Város Önkormányzatát, hogy 1.000.000,- Ft értékben támogassa az alapítvány azzal kapcsolatos beszerzéseit, melyek a Kalocsai Szent Kereszt Kórház dolgozóinak kiosztandó korona-vírus elleni védekezéshez szükséges, anyagok, eszközök rendelkezésre állását szolgálják. Erről történt határozati döntés.

26.

Tárgy: határozatok megerősítése és hatályban tartása

A Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal által kiadott szakmai segítség nyújtás alapján szükségessé vált a 2020. március 16-án képviselő-testület által hozott döntések polgármester általi megerősítése, mivel azok a veszélyhelyzet kihirdetését követően keletkeztek és így azok a polgármester hatáskörébe tartoztak, nem pedig a képviselő-testületébe. A 22/2020. számú határozat megerősítése ugyancsak indokolttá vált, mivel az óvodák és a bölcsőde bezárása a 2020.03.31-én kelt határozattal került elrendelésre tekintettel arra, hogy 2020.04.01-től zárva legyenek az intézmények, de a kormányrendelet csak 2020.04.01. napján rendelkezett ismételten arról, hogy ez polgármesteri hatáskörbe tartozik.

27.

Tárgy: Lakásfenntartási támogatás

28.

Tárgy: Bérleti díjak csökkentése

Kalocsa Város Önkormányzatának tulajdonában lévő szolgáltatói, vendéglátóipari és kereskedelmi tevékenységet végző bérlőknek a helyiségbérlet után fizetendő bérleti díjak 2020. április - július hónapokban (4 hónap) 50%-kal mérséklésre kerültek, azzal a feltétellel, hogy a bérlőnek nincsen a bérbeadó felé hátraléka. Egyes bérlők esetében 4 hónapra teljes díjelengedés.

29.

Tárgy: Vagyontárgyak értékesítése

Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft használatában lévő tárgyak értékesítéséhez történő hozzájárulás (IFA tehergépkocsi rendszám: BHF-713, IFA tehergépkocsi rendszám: BHV-469, IFA tehergépkocsi rendszám: BPF-724, Al-ko powerline fűnyíró, Peugeot expert 1.9 rendszám: HER-663, Chipper ágdaráló, pótkocsi rendszám: YDK-240, mobil szerelőállvány)

30.

Tárgy: Alapító okirat módosítása Szociális Központ

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 8/A. § (1) bekezdése alapján az Országgyűlés vagy a Kormány által alapított költségvetési szerv alapításáról jogszabályban, más alapító szerv által alapított költségvetési szerv esetén alapító okiratban kell rendelkezni. A Szociális Alapszolgáltatási Központ Kalocsa Malom utca 3. szám alatti telephelye törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzéshez szükséges az alapító okirat módosítása is, ezért annak módosítása szükségessé vált.

31.

Tárgy: Rendkívüli települési támogatás

32.

Tárgy: Gyógyszertámogatási ügy

33.

Tárgy: Temetési költségekhez nyújtott támogatás

34.

Tárgy: A kalocsai Köztemetőben 120 férőhelyes új urnafal építése, valamint a G" jelű urnafal bontása" kivitelezési munkái tárgyában lefolytatott beszerzési eljárás - nyertes kihirdetése

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020. február 27-én kelt, 30/2020. számú határozatával döntött arról, hogy a meglévő veszélyes „E”, és „G” jelű urnafalak kiváltására a

kalocsai Köztemetőben 120 férőhelyes új urnafalat építsen, valamint a "G" jelű urnafalat elbontsa, egyidejűleg az építmény megépítéséhez keretet biztosított a 2020 évi költségvetése terhére.

A kivitelezési munkálatok tárgyában Kalocsa Város Önkormányzata árajánlat megtételére kért fel vállalkozókat. Az ajánlattételi határidő: 2020. április 3 (péntek) 10 óra volt. a lefolytatott beszerzési eljárás eredményeként, mint az egyetlen, és érvényes ajánlatot tevő Dusnoki Zoltánt (Kalocsa, Orgona u.2.) hirdette ki nyertesként a 120 férőhelyes új urnafal építése, valamint a "G" jelű urnafal bontása kivitelezési munkái beszerzési eljárás vonatkozásában, 2.831.000 Ft.- (alanyi ÁFA mentes) vállalási ár mellett.

35.

Tárgy: „Iparterület fejlesztése Kalocsán” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró feltételes döntés meghozatala, nyertes kiválasztása - TOP-1.1.1-15-BK1-2016-00005 "Iparterület fejlesztése Kalocsán" c. és TOP-1.1.2-16-BK1-2017-00006 „Inkubátorház kialakítása Kalocsán” c. pályázat keretében

A 2019. október 4-én kelt 12/2019. KB sz. bizottsági határozattal került megindításra az „Iparterület fejlesztése Kalocsán” tárgyú eljárás a TOP-1.1.1-15-BK1-2016-00005 "Iparterület fejlesztése Kalocsán" c. és a TOP-1.1.2-16-BK1-2017-00006 „Inkubátorház kialakítása Kalocsán” c. pályázat keretében.

A Miniszterelnökség Közbeszerzési Felügyeleti Főosztálya által - az SSO rendszerben 2019/11/É/08388 számon megindított ex ante eljárás keretében – kiadott tanúsítványt követően EKR001354322019 számon lefolytatott közbeszerzési eljárás során az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben beérkezett ajánlatok bírálatát, értékelését követően a lebonyolítói és felelős akkreditált közbeszerzési szakértői és bírálóbizottsági feladatokkal megbízott Épinber Kft. elkészítette a bírálat és értékelés eredményét tartalmazó jegyzőkönyvét, mely alapján szükséges meghozni az eljárást lezáró feltétel döntést a projekt további folytatása érdekében.

36.

Tárgy Polgárőrség támogatása

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2/2020 (II.14.) önkormányzati rendelete az önkormányzat és intézményei 2020. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló rendeletében a Kalocsai Polgárőr Egyesület támogatására 500 000,- Ft keretösszeget irányzott elő. Kalocsa Város Önkormányzata a kérelem beérkezését követően a támogatási keret terhére 500 000,- Ft működési támogatást biztosított a Kalocsai Polgárőr Egyesület részére.

37.

Tárgy: lakásfenntartási támogatás

38.

Tárgy: rendkívüli települési támogatás

39.

Tárgy: rendkívüli települési támogatás elutasítása

40.

Tárgy: Elővásárlási jogról lemondás (Kiskunvíz Kft)

A Kiskunsági Víziközmű- Szolgáltató Kft azzal kereste meg Kalocsa Város Önkormányzatát, hogy Szank község részére Kiskunmajsa város 100.000,-Ft névértékű üzletrészt kíván értékesíteni. Tekintettel arra, hogy az üzletrész átruházásával kapcsolatban, Kalocsa várost elvásárlási jog illetti meg, szükséges az elővásárlási jog gyakorlásáról nyilatkozni. Kalocsa Város Önkormányzata nem kívánt élni elővásárlási jogával, ezért a 100.000,-Ft névértékű üzletrész tulajdonjog átruházásával kapcsolatban elővásárlási jogáról lemondott.

41.

Tárgy: Gazdasági program

A gazdasági program elkészítésére Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-ban meghatározottak alapján került sor. A törvényi rendelkezés alapján a Képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős. A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól. A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül kell elfogadnia.

42

Tárgy: Ügyeleti óvodák kijelölése

Kalocsa Városban a rendkívüli óvodai és bölcsődei szünet alatt 2020. május 6 napjától a kijelölt ügyeleti óvoda a Kalocsa, Kunszt József utcai óvoda, és a Kalocsa Bem Apó u. 15 szám alatti óvoda, a kijelölt bölcsőde a Kalocsa, Zrínyi u. 17. szám.

43-44.

Tárgy: lakásfenntartási támogatások

45.

Tárgy: rendkívüli települési támogatás

46.

Tárgy: temetési költségekhez hozzájárulás

47.

Tárgy: Bérleti jog átadása (piactéri üzlethelyiség)

A Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit kft részére 2020. március 18-án kérelmet terjesztettek elő a kalocsai piactéren lévő kettő darab üzlethelyiség bérleti jogának átadásával kapcsolatosan. Néhai Romsics Istvánné Kalocsa, Király Ilus u. 5 szám alatti lakosnak a kalocsai 89 hrsz alatti Kalocsa Város Önkormányzata tulajdonát képező „kivett piactér" művelési ágú ingatlanon 14 m2 és 19 m2-es üzlethelyiségre fennálló bérleti joga átadásra került az eredeti szerződés időtartamára a Romsics Aledá Vendéglátó és Szolgáltató Kft 6300 Kalocsa, Király Ilus u. 5. (Cg.: 03-09-133589) részére.

48.

Tárgy: Kertészeti gépek térítésmentes használatba adása

Kalocsa Város Önkormányzata az „EFOP-1.5.3.-16-2017-00002. Humán szolgáltatások fejlesztése a kalocsai térségben" című pályázat keretében elnyert támogatásból kertészeti gépeket vásárolt a 2019. évben. A projekt 2020. március 31. napjával lezárult, ezért a kertészeti gépek további hasznosításáról kellett dönteni. A zöldterületek gondozása érdekében beszerzett az önkormányzati zöldterületi ingatlanok kezelési munkálatainak biztosítása érdekében térítésmentesen a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. használatába kerültek átadásra.

49-52.

Tárgy: Tornaterem felújítási program

A Magyar Kézilabda Szövetség (továbbiakban: MKSZ) 2019. év végén meghirdette a korábbi időszakban már megkezdett létesítmény-fejlesztéseket, „Országos Tornaterem Felújítási Program VI. Ütem" elnevezéssel

2020. január közepén a projektben való részvételre vonatkozó igénybejelentést tett az Önkormányzat az alábbi 4 helyszín nem építési engedély köteles fejlesztése vonatkozásában:

1. Kalocsai Eperföldi Sportiskolai Általános Iskola Kalocsa, Szent Imre u. 32. (737 hrsz) alatt található szilárd burkolatú kézilabdapálya,
2. Bajai Szakképzési Centrum - Kalocsai Dózsa György Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma Kalocsa, Martinovics u. 2-4. (1060/5 hrsz) alatt található szilárd burkolatú kézilabdapálya,
3. Kalocsai Fényi Gyula Általános Iskola (Kertváros) Kalocsa, Jókai Mór u. 1. (4071 hrsz) alatt található szilárd burkolatú kézilabdapálya és a

4. Városi Sportcsarnok Kalocsa, Martinovics u. 2-4. (1060/6 hrsz) épületében megvalósítandó felújítás.

Kalocsa Város Önkormányzata hozzájárulását adta a megjelölt 4 helyszín felújításához.

53.

Tárgy: Parthasználati díj csökkentése

A Mahart PassNave Kft a mellékelt kérelemmel fordult az önkormányzat felé bérleti díj csökkentése iránt, mivel a COVID-19 vírus miatt kialakult járványhelyzet miatt a társaság bevétele jelentősen csökkent.

A MAHART kérte, hogy az önkormányzat és a MAHART PassNave között 2016. december 6-án létrejött szerződés értelmében az évi minimum 8 millió Ft+Áfa összeget, az önkormányzat 20%-kal csökkentse.

54.

Tárgy: Bölcsőde szakmai beszámoló

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM. rendelet alapján a bölcsőde szakmai beszámoló elkészítésére köteles, mely az intézményvezető részletes szakmai beszámolója valamint a Nagyar Bölcsődék Egyesületének 2019.04.10-én lefolytatott szakmai ellenőrzésének megállapításai alapján jóváhagyásra került.

55.

Tárgy: Szociális Központ beszámoló

A Szociális Központ 2019. évi szakmai beszámolója kapcsán, megállapítást nyert, hogy a tárgyi, elhelyezési feltételek hiánya miatt az egyes szociális ellátási formák ideiglenes hatályú, 2020. december 31-ig szóló működési engedéllyel rendelkeznek.

A személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet 5. § (1) d) pontja értelmében a szociális szolgáltatónak rendelkeznie kell szakmai programmal. A szakmai program megléte feltétele a működési engedélyeztetési eljárásnak.

A Szociális Központ által nyújtott ellátások biztosításának megteremtése érdekében szükséges szakmai programja és mellékletei (Házirendek, Érdekképviseleti Fórum Szabályzat, megállapodás tervezet, korlátozó intézkedések szabályzata).

56.

Tárgy: Kalocsa Híd u- Búzapiac tér- Bajcsy Zs.u kereszteződésben elhelyezett fabódé bérleti szerződésének meghosszabbítása

Kalocsa Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező és a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. kezelésébe hasznosításra átadott, 6300 Kalocsa Híd u. – Búzapiac tér – Bajcsy-Zsilinszky u. kereszteződésében a zöldterületen elhelyezett 10,2 m2 alapterületű fabódét Kiss Józsefné részére tej- tejtermék, árusítás céljából továbbra is bérbe adja 2020. május 01-től 2020. augusztus 31-ig, 30 napos felmondási idővel.

57.

Tárgy: rendkívüli települési támogatás

58.

Tárgy: Szociális Központ által nyújtott szolgáltatások működési engedélye

Kalocsa Város Önkormányzata által nyert TOP-4.2.1-16-BK1-2017-00004 azonosító számú „Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Kalocsán” című pályázattal, a Malom utca 3. szám alatti telephely létrehozásával lehetővé válik az alapszolgáltatás áthelyezése, az egyes ellátási formák jogszabályi feltételeinek megteremtése.

Elérhetővé válik a határozatlan idejű működési engedélyek megszerzése, melynek feltétele az 1/2000. (I. 7.) SzCsM, valamint a 15/1998. (IV.30.) NM. rendeletekben foglalt, személyi- és tárgyi feltételek megléte. A személyi feltételek biztosítottak, a tárgyi elhelyezési feltételek jelentős, kifogásolt része a megvalósult projekttel biztosítható.

A személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet 5. § (1) d) pontja értelmében a szociális szolgáltatónak rendelkeznie kell szakmai programmal. A szakmai program megléte feltétele a működési engedélyeztetési eljárásnak.

59.

Tárgy: temetési támogatás elutasítása

60-61.

Tárgy: rendkívüli települési támogatás

62.

Tárgy: Igazgatói bejelentés (Jéri Tamás-Kalocsai Vagyonhasznosító Kft) tudomásul vétele, és hozzájárulás tulajdonjog és további jogviszony létesítéséhez

Jéri Tamás a Kalocsai Vagyonhasznosító Kft ügyvezetője a Kalo Info Bt-nek, ennek bejelentéséről tájékozatott az ügyvezető.

63.

Tárgy: Kalocsai Polgármesteri Hivatal SZMSZ-ének módosítása

A megnövekedett titkársági feladatokra tekintettel- jelentősebb kommunikációs tevékenység, programszervezési feladatok – indokolttá vált, hogy osztályon belüli átcsoportosítás történjen a jelenlegi létszámkeret megtartásával. A Hatósági és Ügyviteli Osztályon a Hatósági csoportból a Titkársági csoport részére került átadásra egy fő státusz.

64.

Tárgy: Lakásfenntartási támogatás

65.

Tárgy: Játszóterek 2020.05.18-tól újra látogathatók

A játszóterek 2020.03.27. napjától határozatlan időre lezárásra kerültek, a kormányrendelet azonban engedélyezte a települések polgármestereinek, hogy azok újra megnyitásáról döntsenek.

66.

Tárgy: Gyermekjóléti és gyermekvédelmi ellátások ellátása

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) 96. § (6) bekezdése alapján a települési önkormányzat, a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról minden év május 31-éig átfogó értékelést készít. Kalocsa Város Önkormányzata – eleget téve jogszabályi kötelezettségének – elkészítette a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997. (IX.10.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Gyer.) 10. számú melléklete szerinti átfogó értékelést. Az értékelés megküldésre került a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztálya Szociális és Gyámügyi Osztálya részére.

67.

Tárgy: települési támogatás

68.

Tárgy: Földhaszonbérleti szerződés

Dömötör Sándor 2015. június óta bérli a kalocsai zártkert fekvésű 9201/15 hrsz. alatt felvett ingatlanból a c) megjelölésű, szántó művelési ágú, 5762 m2 területű, 19,53 AK értékű alrészletet. A haszonbérleti szerződés 2020. június 15-én lejár, a korábbi haszonbérlő azonban tovább bérelné az ingatlant, melyhez az önkormányzat hozzájárulása szükséges. A szerződés megkötéséhez a Polgármester hozzájárulása szükséges.

69-70.

Tárgy: Települési támogatások

71.

Tárgy: Temetési támogatás

72.

Tárgy: Címerhasználat engedélyezése

Dr. Czibulka Zoltán Kalocsa Város sakktörténetéről íródó könyvének borítóján Kalocsa Város címerét kívánja szerepeltetni. Ehhez kérte a polgármester hozzájárulását, mely engedély kiadására jelen határozattal került sor.

73-75.

Tárgy: Települési támogatások

76.

Tárgy: A Kalocsa, Eperföldi helyi kistermelői piac burkolatkialakításának kivitelezési munkái tárgyban lefolytatott beszerzési eljárás – nyertes kihirdetése

Kalocsa Város Önkormányzata - a vásári, piaci és vásárcsarnoki árusítás közegészségügyi szabályairól szóló 59/1999. (XI. 26.) EüM rendeletnek, a vásárokról, a piacokról, és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III. 13.) Korm. rendeletnek, a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvénynek, valamint a helyi termelői piacokon történő árusítás élelmiszer-biztonsági feltételeiről szóló 51/2012. (VI. 8.) VM rendeletnek való megfelelés okán úgy határozott, hogy helyi termelői piacot alakít ki a város több pontján történő egyéni árusítás kiváltására.

A beruházás megvalósulásához nélkülözhetetlen kivitelezési munkálatok tárgyában Kalocsa Város Önkormányzata árajánlat megtételére kért vállalkozásokat, melynek eredményeként a legkedvezőbb ajánlatot tevő Romsics Péter István (Kalocsa, Cseresznye u.9.) került kihirdetésre nyertesként.

77.

Tárgy: Bolvári Sándorné lakásbérleti szerződésének hosszabbítása

Bolvári Sándorné Kalocsa Kunszt J. u. 12. szám alatti lakos ingatlan bérleti szerződésének meghosszabbítására nyújtott be kérelmet, mely szerződés újabb 2 évvel meghosszabbításra került.

78.

Tárgy: Étkezési térítési díjak megállapítása

A veszélyhelyzet idején is biztosítani szükséges a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21.§-a szerinti gyermekétkeztetést, amely valamennyi intézményi jogviszonyban álló gyermekre vonatkozik. A gyermekek étkezésének külön térítési díjai kerültek megállapításra a határozatban.

79.

Tárgy: Paks és Térsége Közműfejlesztési és Beruházási Önkormányzati Társulásban való részvétel

Paks II. beruházás megvalósításához kapcsolódóan négy önkormányzat, Paks Város Önkormányzata, Kalocsa Város Önkormányzata, Fadd Nagyközség Önkormányzata, Gerjen Község Önkormányzata, Paks székhellyel létrehozna egy jogi személyiséggel rendelkező társulást, amely elsődleges célja, hogy a tag önkormányzatok területén infrastruktúra fejlesztési feladatok, szennyvízelvezetési- és szennyvíztisztítási, vízellátási és vízelvezetési, útépítési, útfelújítási, szennyvíziszap feldolgozási feladatait koordinálja.

A Társulás létrehozatalának elsődleges célja a közös projekt keretébe tartozó fejlesztések tervezésének megvalósítása.

80.

Tárgy: év tanulója, kiváló tanulók és pedagógusok

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2/2020.(II.14.) önkormányzati rendelete az önkormányzat és intézményei 2020. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól 10. sz. melléklete 2. sora alapján, a Kulturális és Szociális Bizottság - az önkormányzat költségvetésében meghatározott előirányzatán belül - dönt az „Év tanulója” díj odaítéléséről, a Kiváló tanulók, pedagógusok elismeréséről. Erre a célra 600 E Ft áll rendelkezésre a K3 – Dologi kiadások előirányzatnál.

81-82.

Tárgy: Települési támogatások

83.

Tárgy: Kalocsa város közvilágítási hálózatának villamos energiával történő ellátása „2020” pályázat nyertes kihirdetése

Kalocsa Város Önkormányzatának, a Kalocsa város közigazgatási területén közvilágítási hálózat villamos energiával történő ellátása céljából megkötött hatályos szerződése 2020. május 31. napján lejár, ezért 2020.06.01 – 2021. május 31-ig terjedő időszakra írta ki ajánlattételi felhívását Önkormányzatunk.

Tárgyban megjelölt feladatok elvégzésére 2 beszerzési eljárást indítottunk meg, melyre 4 vállalkozót hívtuk meg.

Az egyetlen ajánlatot tevő vállalkozó a NKM Energia Zrt. volt.

84.

Tárgy: települési támogatás

85.

Tárgy: bérleti díj mérséklési kérelem

A „Kalocsa-Foktő repülőtér” területén található, Meditalia Plus Kft. (ügyvezető: Tóth Csaba) kérte, hogy az által bérelt, repülési funkcióhoz szükséges kifutópálya guruló utakkal együtt fennálló területrésze után fizetendő bérleti díja 2020. április – július hónapokban (4 hónap) 50%-kal mérséklésre kerüljön, tekintettel arra, hogy nem folytatja a veszélyhelyzet kezdete óta a gazdasági tevékenységet.

86.

Tárgy: Telektulajdonosi bejelentés elfogadása és telek elválasztó kerítés létesítése

Herczeg Gábor 6300 Kalocsa, Újhelyi Imre utca 17. szám alatti lakos 2020. május 27. napján kérelmet nyújtott be a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. felé, mellyel egyetértve javasolta a telektulajdonosi bejelentés elfogadását és a telek elválasztó kerítés létesítéséhez történő hozzájárulás megadását.

87.

Tárgy: Kék Madár Alapítvány támogatási kérelme

Az alapítvány 1.000.000,- Ft összegű támogatási kérelmet terjesztett elő online műsorszervezésre. Az Alapítvány bevételét a beteg gyermekek támogatására fordítják.

Az Alapítvány 1.000.000,-Ft támogatásban részesült.

88-94.

Tárgy: települési támogatások

95.

Tárgy: Bolvári Sándorné 6300 Kalocsa, Kunszt József u. 12. szám alatti lakás önkormányzati lakás bérlője, mely lakás tovább bérlése tárgyában Kalocsa Város Polgármestere a 77/2020. számú határozatban döntött. A határozatban a lakásbérleti szerződés havi bérleti díjának összege tévesen 5049,- Ft összegben került megállapításra. A lakások és helységek bérletéről szóló 11/2006 (IV.22.) számú önkormányzati rendelet 1. számú mellékletében foglaltak alapján a hivatkozott lakás szociális alapon történő bérleti díja helyesen 5304,- Ft/hó, ezért a bérleti díj összegének javítására volt szükséges.

96.

Tárgy: „Iparterület fejlesztése Kalocsán” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró feltételes döntés (35/2020 (IV.22.) Polgármesteri határozat) módosítása, meghozatala, nyertes kiválasztása - TOP-1.1.1-15-BK1-2016-00005 "Iparterület fejlesztése Kalocsán" c. és TOP-1.1.2-16-BK1-2017-00006 „Inkubátorház kialakítása Kalocsán” c. pályázat keretében

A 2019. október 4-én kelt 12/2019. KB sz. bizottsági határozattal került megindításra az „Iparterület fejlesztése Kalocsán” tárgyú eljárás a TOP-1.1.1-15-BK1-2016-00005 "Iparterület fejlesztése Kalocsán" c. és a TOP-1.1.2-16-BK1-2017-00006 „Inkubátorház kialakítása Kalocsán” c. pályázat keretében.

A Nemzeti Fejlesztési Ügynökség Közbeszerzési Felügyeleti Főosztálya (KFF) által kiadott tanúsítványt követően lefolytatott közbeszerzési eljárás során a beérkezett ajánlatok értékelését követően a lebonyolítói és felelős akkreditált közbeszerzési szakértői és bírálóbizottsági feladatokkal megbízott Épinber Kft. elkészítette a bírálat és értékelés eredményét tartalmazó jegyzőkönyvét, mely alapján Kalocsa Város Polgármestere 2020. április 22. napján meghozta az eljárást lezáró feltételes döntését mindhárom részajánlat esetében a projekt további folytatása érdekében.

Az ajánlatok és a bírálati dokumentáció KFF általi ellenőrzése során 2020. június 3-i dátummal, K-2020/06-0775071/0 ikt. számon „Felhívás tényállás tisztázásra (ex-ante ellenőrzés)” tárgyban hiánypótlási felhívás érkezett Ajánlatkérőhöz, melynek teljesítése keretében ismételt hiánypótlási felhívás került kiküldésre.

A hiánypótlást követően Lebonyolító ismételten elvégezte a bírálatot, majd megküldte mindhárom rész vonatkozásában a bírálati jegyzőkönyvet a döntési javaslat előterjesztésével. Ennek tárgyában készült döntés.

97.

Tárgy: Gálné Varajti Krisztina értéknövelő beruházás miatti bérleti megállapodás megkötése

Gálné Varajti Krisztina, a 6300 Kalocsa, Csokonai utca 13. szám alatti lakás ingatlan bérlője kérelmet nyújtott be a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. felé, mivel értéknövelő beruházást valósított meg a bérelt ingatlanban. A kérelemmel egyetértve a költségvállaló nyilatkozat elfogadásra, az értéknövelő beruházásra vonatkozó megállapodás és a bérleti szerződés pedig módosításra került.

98.

Tárgy: Tagóvodák zárva tartása

Kalocsa Város Óvodája és Bölcsődéje 2019/2020. nevelési évre vonatkozó munkaterve 4.1. pontja határozza meg a tagóvodák nyári zárva tartását. A fenntartó engedélye szerint várhatóan

5 hét, időpontja az előzetes egyeztetések alapján 2020. június 08-án az óvodák közötti meghatározott ütemezés szerint kezdődik, augusztus 31-ig tart a kialakított ügyeleti rend szerint.

99- 100.

Tárgy: települési támogatások

101.

Tárgy: Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit kft gépeinek értékesítése

Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft pályázatot írt ki feleségessé vált gépek és eszközök értékesítésére. A pályázati kiírásban megjelölt határidőre 1 db pályázat érkezett.

102.

Tárgy: települési támogatás

103.

Tárgy: Bérleti szerződés meghosszabbítása

Sztojka Kálmán a Kalocsa Bolt utca 4. szám alatt található 26 nm-es komfort nélküli lakást szociális alapon bérli. A bérleti szerződés 2020.június 30-án lejár, ezért a bérleti szerződés meghosszabbításra került sor 2020.július 01-től 2021.június 30. napjáig terjedő időszakra.

104.

Tárgy: kalocsai Terepjárósok Egyesület kérelme

A Bács Tropy versenysorozat 2020/I. fordulójának szervezője, a kalocsai Terepjárós Egyesület nevében azzal kereste meg önkormányzatunkat, hogy 2020. június 26. és 2020.június 27.-én megrendezésre kerülő „Off Road” verseny megtartásához a korábbi évekhez hasonlóan hozzájáruljon, mely egy részét Kalocsa külterületén a Hrsz. 021/33 szám alatt kívánja kijelölni. Ennek tárgyában bérleti szerződés megkötésére került sor.

105.

Tárgy: A Kalocsa, Szent István király út 12-14. Belvárosi Iskola előtti közterület felújítása tárgyban lefolytatott beszerzési eljárás – nyertes kihirdetése.

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a tárgyi feladat költségtervezetét a 2020. évi költségvetés 15. sz.melléklet 10. sora – Közút-híd (terek felújítása) sora terhére biztosítja. A beruházás megvalósulásához nélkülözhetetlen kivitelezési munkálatok tárgyában Kalocsa Város Önkormányzata árajánlat megtételére kért fel vállalkozásokat.

A lefolytatott beszerzési eljárás eredményeként, mint a legkedvezőbb ajánlatot tevő Dobos-Beton Út Kft. (Kalocsa, Negyveni u.21) került kihirdetésre nyertesként a Belvárosi Iskola

előtti közterület burkolatkialakításának kivitelezési munkái beszerzési eljárás vonatkozásában, 5 301 350 Ft+ÁFA vállalási ár mellett.

106.

Tárgy: Paprikavilág Kft ügyvezetőjének bérleti díj elengedésére vonatkozó kérelme

A Kalocsa, Szent István király út 2. szám alatt található „Látogató Központ” elnevezésű egységet üzemeltető Paprikavilág Kft. (ügyvezető: Guzsván László, 6351 Bátya, Bajai út 8.) bérleti díj elengedésére vonatkozó kérelmet terjesztett elő. A fizetendő közüzemi hozzájárulás 2020. április – július hónapokban (4 hónap) elengedésre került, azzal a feltétellel, hogy Üzemeltetőnek nincs Üzemeltetésbe adó felé hátraléka.

107.

Tárgy: Kalocsa Bolt utca 2. szám alatti ingatlan értékesítése

Birkás Zoltán Kalocsa Bolt utca 2. szám alatti lakoskérelmet terjesztett elő, melyben az általa szociális alapon bérelt komfort nélküli ingatlan vételi szándékát jelentette be. Birkás Zoltán az ingatlan árának első részlet fizetését követően 3 év alatt tudja megfizetni a teljes vételár hátralékot. Az ingatlanra értékbecslés készült, az ingatlan forgalmi értékbecslés szerint az ingatlanértéke 500 000,- Ft a helyi rendelet szerinti kedvezmények figyelembe vételével (lakottság tényének figyelembe vétele miatt 20% kedvezmény) vételára 400 000,- Ft-ban került megállapításra

108.

Tárgy: Kalocsa Bolt utca 4. szám alatti ingatlan értékesítése

Sztojka Kálmán Kalocsa Bolt utca 4. szám alatti lakoskérelmet terjesztett elő, melyben az általa szociális alapon bérelt komfort nélküli ingatlan vételi szándékát jelentette be. Sztojka Kálmán az ingatlan árának első részlet fizetését követően 3 év alatt tudja megfizetni a teljes vételár hátralékot. Az ingatlanra értékbecslés készült, az ingatlan forgalmi értékbecslés szerint az ingatlanértéke 508 000,- Ft a helyi rendelet szerinti kedvezmények figyelembe vételével (lakottság tényének figyelembe vétele miatt 20% kedvezmény) vételára 406 000,- Ft-ban került megállapításra

Veszélyhelyzet idején hozott önkormányzati rendeletek:

8/2020 (IV.16.) számú önkormányzati rendelet

Tárgy: helyi rendeletek veszélyhelyzet során alkalmazandó eltérő szabályairól

A veszélyhelyzet fennállása során az állampolgárok egészségének és életének megóvása, valamint a vendéglátó üzleteket súlytó negatív gazdasági következmények mérséklése érdekében a települési támogatások megállapítása, valamint a közterület-használat rendjét szabályozó önkormányzati rendeletek eltérő alkalmazásáról volt szükséges rendeletet alkotni. Két döntésről történt rendelkezés:

1. Az e rendelet hatálybalépésekor fennálló és a veszélyhelyzet alatt lejáró, az egyes szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelt 16. § (1) bekezdés alapján a lakásfenntartáshoz nyújtott települési támogatás időtartama meghosszabbodik a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.) Korm. rendelet hatályvesztésének hónapját követő hónap végéig.

2. A közterület- használat engedélyezésével kapcsolatos eljárás szabályairól szóló 14/2007. (IV.27.) önkormányzati rendelet 3. § (2) i) pontja szerinti közterület vendéglátó-ipari célra történő igénybevétele céljából engedélyezett közterülethasználat esetén 2020. évben közterület-használati díjat nem kell megfizetni.

9/2020 (V.05.) számú önkormányzati rendelet

Tárgy: helyi piacok látogatási rendjéről

A védelmi intézkedésekről 168/2020. (IV. 30.) Korm. rendelet 3.§ (3) bekezdése szerint „A településen működő piac nyitva tartásának rendjéről és a piacnak a 65. életévüket betöltött személyek általi látogatásának rendjéről a települési önkormányzat e rendelettől eltérően rendelkezhet. A piac nyitva tartása alatt olyan kizárólagos látogatási idősávot kell megállapítani, amely alatt a piacot kizárólag 65. életévüket betöltött személyek látogathatják.”

A fentiek értelmében ez egyrészt lehetőség, másrészt kötelezettség egy meghatározott idősáv kijelölése a 65. évet betöltött személyek egészségének védelmében érdekében.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet a döntések tudomásul vételére.

Határozati javaslat (I.)

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete

Tudomásul veszi és hatályában fenntartja a polgármesternek a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020 (III.11.) Kormányrendelet és a Katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. tv. 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján meghozott az előterjesztésben ismertetett 1/2020-tól a 108/2020-ig számú polgármesteri határozatokat.

Határozati javaslat (II.)

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete

Tudomásul veszi és hatályában fenntartja a polgármesternek a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020 (III.11.) Kormányrendelet és a Katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. tv. 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján meghozott az előterjesztésben ismertetett 8/2020 (IV.16.) számú és 9/2020 (V.05.) önkormányzati rendeleteket.

Kalocsa, 2020.06.18.

Dr. Filvig Géza
polgármester