

KALOCSA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. december 10-i ülésére

Tárgy: A 2020. július 09. napján kelt 77/2020. sz. Képviselő-testületi határozat módosítása (Kalocsa Meszes Duna-part 0702 hrsz-on lévő ingatlanrész használatba adása a Kalocsai Evezős és Vízisport Egyesület részére)

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kalocsa Meszes Duna-part 0702 hrsz-ú területen - a Magyar Evezős Szövetség által a Kalocsai Sport Egyesület Evezős Szakosztályának támogatása érdekében a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerezési Zártkörűen Működő Részvénytársasággal 2019. november 14. napján létrejött BMSK-III-0006/0473/2019. sz. Támogatási Szerződés keretében - megvalósításra került egészségügyi szoba és kondicionáló terem vonatkozásában T. Képviselő-testület 2020. június 9-i ülésén 77/2020. sz. határozatával döntött az épület üzemeltetéséről, mivel a pályázati forrásból megvalósult vagyont az Önkormányzat 15 évig köteles a támogatás céljának megfelelően használni.

A Képviselő-testület 2020. július 9. napján kelt 77/2020. sz. határozatában hozzájárult, hogy a Támogatási Szerződésben előírt határidőtől (támogatás felhasználására vonatkozó beszámoló, elszámolás Támogató általi jóváhagyásától) számított 15 éves fenntartási időszak végéig a Kalocsai Sport Egyesület Evezős Szakosztályának ingyenes használatba adja az ingatlant a szakosztály munkájának segítése érdekében.

Időközben az Evezős Szakosztály kivált a Kalocsai Sport Egyesületből és 2021. júliusában, mint önálló jogi személy Kalocsai Evezős és Vízisport Egyesület (székhelye: Kalocsa, Zsák u. 10.) elnevezés alatt folytatja tovább működését Németh Zoltán – korábbi szakosztályvezető - elnöklete alatt.

Az ingatlan ingyenes használatba adásával az Egyesület további működését szükséges támogatni a fent hivatkozott Támogatási Szerződés értelmében is:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontja alapján a sport, ifjúsági ügyek a helyi önkormányzat közfeladatai közé tartozik, melyet részben a tárgyi épület működtetésével valósít meg.
- A vagyontárgyak ingyenes használatba adását a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 4. pontja, illetve a 11. § (13) és (17) bekezdései teszik lehetővé.
- A vagyon hasznosításának egyéb szabályairól, a vagyon térítésmentes használatba adásáról Kalocsa Város Önkormányzata az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 15/2012. (VII.23.) ör. sz. rendeletének 6. § (2) bekezdés i) pontja és a 14. §-a rendelkezik.

Az Egyesület munkájának segítése, valamint a megvalósított beruházás 15 évig tartó sportcélú fenntartásának, üzemeltetésének biztosítása érdekében javaslom a Képviselő-testület 2020. július 9. napján kelt 77/2020. sz. határozat 5. pontjának akként való módosítását, hogy az épület a Kalocsai Evezős és Vízisport Egyesület részére kerüljön térítésmentes használatban adásra, határozatlan időre, de legalább a BMSK-III-0006/0473/2019. sz. Támogatási Szerződésben előírt határidőtől (támogatás felhasználására vonatkozó beszámoló, elszámolás Támogató általi jóváhagyásától) számított 15 éves fenntartási időszak végéig.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglalt indokok alapján fogadja el az alábbi határozati-javaslatot:

Határozati-javaslat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

- 1) 2020. július 09. napján kelt 77/2020. sz. Képviselő-testületi határozat **5. pontját** az alábbiakra módosítja (módosítás – **vastag betűvel szedve - kiemelve**, minden egyéb változatlanul hagyva):

*felhatalmazza és egyben megbízza a Kft.-t, hogy a hasznosítására átadásra került tárgyi egészségügyi és kondicionáló teremként funkcionáló ingatlanrészt a pályázatban előírt sportcélú fenntartás biztosítása végett a **Kalocsai Evezős és Vízisport Egyesület (székhelye: Kalocsa, Zsák u. 10.)** részére térítésmentesen, határozatlan időre, de legalább a BMSK-III-0006/0473/2019. sz. Támogatási Szerződésben előírt határidőtől (támogatás felhasználására vonatkozó beszámoló, elszámolás Támogató általi jóváhagyásától) számított 15 éves fenntartási időszak végéig a használatába adja és az erre irányuló szerződést elkészítse. A használatba adási szerződésnek tartalmaznia kell – a jelen határozat 3.) pontjában részletezett - az érintett ingatlanrész üzemeltetésének speciális előírásait, figyelemmel a BMSK-III-0006/0473/2019. sz. Támogatási Szerződésben és a pályázathoz kapcsolódó dokumentumokban előírt feltételekre. Ezen szerződés hatályba lépéséhez is a BMSK Zrt. előzetes írásbeli jóváhagyása szükséges.*

- 2) Felhatalmazza a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a szükséges szerződések megkötésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Kalocsa, 2021. december 1.


(Dr. Filvig Géza)
polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Istella Mónika (Fejlesztési csoport)

Ellenőrizte: Kiss Erzsébet (Fejlesztési csoport)

Boromisza Viktor (Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztály)