

Előterjesztés Kalocsa Város Önkormányzatának

Képviselő-testületének

2022. május 13-i ülésére

Tárgy: ingatlan használatba adása

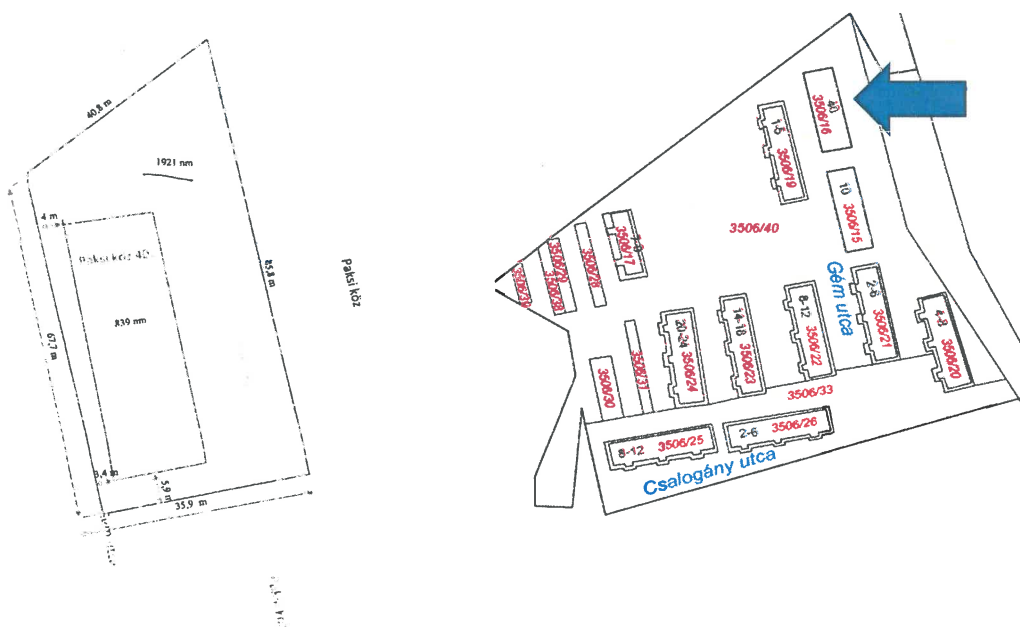
Tisztelt Képviselő-testület

Kalocsa Város Önkormányzatának tulajdonában van a 3506/40 hrsz számú közterület. A Kalocsa, Paksi köz 40. szám alatti lakóépület lakóközössége (22 lakás) rendszeresen karbantartja az ingatlan körüli területet, azt saját erőből fejleszti, és három év alatt kb 1.500.000,-Ft összeget fordított annak karbantartására.

A lakóközösség azzal kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, hogy a vázrajzon szereplő területet (amely lényegesen meghaladja a közvetlen lakókörnyezetet), továbbra is gondozni kívánja, azzal, hogy a területre használati jogot kap, de nem keríthetik el, és az átjárást továbbra is biztosítja. Ez a használati jog nem vonatkozik a parkolóra, az továbbra is nyilvános parkolóként működne tovább.

A helyi vagyonrendelet szerint közérdekű kötelezettségvállalás esetén lehetőség van ingyenes használatba adásra. A lakóközösség az alábbi önkormányzati feladatokat venné át az Mötv. 13.§ alapján a területen:

2. településüzemeltetés közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása,
5. környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása,);



HATÁROZATI JAVASLAT

Képviselő-testület

- 1.) a Kalocsa, Paksi köz 40. szám alatti ingatlan lakóközössége részére ingyenesen használatba adja, a kalocsai 3506/40 hrsz alatti ingatlanból 1921 m²-t a vázrajz szerint, azzal, hogy a parkoló területe továbbra is nyilvános parkolóként működik tovább,
- 2.) felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Kalocsa, 2022. május 5.



Dr Filvig Géza

polgármester 