

## ELŐTERJESZTÉS

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2022. december 16-i ülésére

**Tárgy: JETA-62-2021 azonosító számú „Kígyó u. gyalogátkelőhely kialakítása, Petőfi S. u. járdaszakasz felújítása” című projekt megvalósítása**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kalocsa Város Önkormányzata támogatást nyert a Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány 2021. évi „A térség-, infrastruktúra fejlesztés és az életminőség javítás” c. pályázati kiírásra benyújtott JETA-62-2021 azonosító számú „Kígyó u. gyalogátkelőhely kialakítása, Petőfi S. u. járdaszakasz felújítása” megnevezésű pályázatával.

A Támogató döntése alapján nyújtott bruttó 12.999.999 Ft vissza nem térítendő támogatáshoz a vállalandó önerőt bruttó 2.294.118,-Ft saját forrást Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 34/2022. sz. határozattal módosított 19/2022. sz. határozatával a 2022. évi költségvetés terhére biztosította.

A projekt megvalósítása két ütemben történik, az első ütemben a Petőfi S. u. járdaszakasz felújítása, a második ütemben a Kígyó u. gyalogos-átkelőhely kialakítása valósul meg. Mindkét építési beruházásra készült tervezői költségbeclés. A beruházások együttes értéke nem érte el a nemzeti közbeszerzési értékhatárt, ezért a kivitelezők kiválasztása Kalocsa Város Önkormányzatának beszerzési rendjéről szóló Beszerzési Szabályzata 11. § (1) bekezdés a) pontja alapján történt.

Az **I. ütem** beszerzési eljárása lefolytatásra került, amelyben az ajánlattételi felhívásban megadott határidőre a meghívott 4 vállalkozás közül 3 érvényes és alkalmas ajánlat érkezett. Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdaság- és Turizmusfejlesztési Bizottsága a 2022. június 1-én kelt 67/2022. GTB. h. számú határozata alapján a Generál Építőipari Kft.-t, mint legkedvezőbb ajánlattevőt hirdette ki nyertesként nettó 6.926.955,- Ft + Áfa (bruttó 8.797.233,-Ft) vállalási díj mellett. Ezen építési beruházásnál a nyertes árajánlat összege meghaladta a tervezői költségbeclés alapján meghatározott költséget (br. 7.497.054,-Ft), azonban itt még a fedezet a projekt költségvetésén belül költségátcsoportosítással biztosítható volt, így a kivitelezés 2022. július hónapban megvalósult.

A **II ütemet** képező „Kígyó u. gyalogos-átkelőhely kialakítása” tárgyú építési beruházás esetében a kivitelező kiválasztására két beszerzési eljárás került lefolytatásra egyrészt a gyalogos-átkelőhely építése, másrészt annak megvilágítása tárgyában.

2022. november 25-én elektronikus levél formájában a feladatok elvégzésére beszerzésenként (építés, megvilágítás) 4 -4 db árajánlatot kértünk be. A beérkezett ajánlatok áttanulmányozását követően megállapításra került, hogy valamennyi ajánlattevő az előírt határidőben nyújtotta be ajánlatát, melyek tartalmi és formai szempontból is megfelelőek voltak.

1. A gyalogos-átkelőhely építése tárgyú beszerzési eljárása során az ajánlattételi felhívásban megadott határidőre a meghívott 4 vállalkozás közül 3 vállalkozás tett érvényes és alkalmas ajánlatot az alábbiak szerint:

- **Metropolisz-Atlasz Kft.** (6723 Szeged, Hattyú u. 56.)      nettó 8.198.600,-Ft + Áfa = bruttó 10.412.222,- Ft
- **Dobos Beton-Út Kft.** (6300 Kalocsa, Negyven út 21.)      nettó 5.598.000,-Ft + Áfa = bruttó 7.109.460,- Ft
- **Leszter Prime Kft.** (6346 Sükösd, Új u. 47/4.)      nettó 7.782.000,-Ft + Áfa = bruttó 9.883.140,- Ft

A Real-Rent Kft. kapacitás hiányra hivatkozva nem nyújtott be ajánlatot. Az ajánlatok áttanulmányozását követően megállapítható, hogy az Önkormányzat számára a legkedvezőbb árajánlatot a Dobos Beton-Út Kft. (6300 Kalocsa, Negyven út 21.) nyújtotta be.

#### **Az ajánlatok főbb műszaki tartalma az alábbi:**

- A Kígyó utcai önkormányzati közúton 3 m szélességben ráaszfaltozással 6 cm-rel az út szintjétől kiemelt gyalogátkelőhely létesítése, valamint mindkét oldalon 50-50 cm-es rámpás felvezetéssel útépitési szegélykőből (Szent István király úton 2021. évben elkészült szintben kiemelt gyalogátkelőhellyel azonos kivitelben)
- Burkolatok felfestése tartós burkolati jelekkel
- A gyalogátkelőhely mindkét oldalán 3 méter szélességben kerti szegéllyel határolt térkő burkolatú gyalogos közlekedési felület kiépítése a meglévő járdakapcsolatokhoz történő szintbeli csatlakozással
- Gyalogtákelőhely mindkét oldalán taktilis jelekkel ellátott térburkolatok építése
- 1 db meglévő beton víznyelő akna elbontása
- 2 db új beton víznyelő akna építése rácsos fedlappal és 1 db új monolit csapadékvíz beton tisztító akna építése (beton fedlappal) és bekötése a meglévő zárt csapadékvízvezető rendszerbe
- Burkolat alatt futó csapadékvíz vezeték védőcsőbe helyezése
- A Kígyó utcai volt olajkút leállósávja egy részének megszüntetése (szegélyek és burkolat bontása) Gyalogátkelőhely védőtávolságában és új kiemelt útszegélykő építése
- Kétsoros hajlított biztonsági csőkorlát kihelyezése az óvoda oldalán
- Forgalomtechnikai jelzőtáblák és tartóoszlopok kihelyezése
- Építés alatti ideiglenes forgalomszabályozás
- Megvalósulási tervek készítése

2. A **gyalogos-átkelőhely megvilágítása** tárgyú beszerzési eljárása során az ajánlattételi felhívásban megadott határidőre a meghívott 4 vállalkozás közül 4 érvényes és alkalmas ajánlat érkezett:

- **Perfect-Phone Kft.** (7100 Szekszárd, Szent László u. 11.)      nettó 2.170.094,-Ft + Áfa = bruttó 2.756.019,- Ft
- **SZAZOVILL Kft.** (6000 Kecskemét, Kossuth tér 6-7.)      nettó 2.352.005,-Ft + Áfa = bruttó 2.987.046,- Ft
- **M-DOPEN Kft.** (6400 Kiskunhalas, Vitéz u. 12.)      nettó 2.608.072,-Ft + Áfa = bruttó 3.312.251,- Ft
- **Rácelektro 2014 Kft.** (6500 Baja, Bercsényi M. u. 30.)      nettó 2.266.720,-Ft + Áfa = bruttó 2.878.734,- Ft

Az önkormányzat számára a legkedvezőbb ajánlatot a Perfect-Phone Kft. (7100 Szekszárd, Szent László u. 11.) nyújtotta be.

**Az ajánlatok főbb műszaki tartalma az alábbi:**

- 1 db lámpakaros beton közvilágítási oszlop telepítése alapozással
- 1 db 78 W teljesítményű led-es lámpatest felszerelése
- Oszlop és lámpatest földkábeles bekötése védőcsőben az út túloldalán található közcélú közvilágítási hálózatra
- Érintésvédelmi felülvizsgálat elvégzése
- Megvilágítás mérés és jegyzőkönyv készítése
- Közmű szakfelületek díjai
- Feszültség alatti munkavégzéshez szükséges engedélyek megszerzése
- Geodéziai bemérés elkészítése
- Megvalósulási és átadási dokumentáció elkészítése

A pályázatban az építési kivitelezési munkák elvégzésére mindösszesen rendelkezésre álló fedezet összege bruttó 15.103.617,- Ft. Az I. ütem építési beruházásának megvalósítása érdekében a II. ütem építési költségéről átcsoportosításra került 1.300.179,-Ft. A II. ütem részét képező tárgyi projekt megvalósításához azonban az adott építési költség soron maradt fedezet összege (bruttó 6.306.384,-Ft) nem elegendő, figyelemmel a két beszerzési eljárás során beérkezett legkedvezőbb ajánlati árakra, ezért többlet fedezet szükséges bruttó 3.559.095,- Ft összegben, melynek biztosítására a Képviselő-testületnek van jogosultsága.

A szükséges fedezet rendelkezésre állása esetén a beszerzési eljárások eredményeként megkötendő szerződések 2023. január 1. napjával lépnek hatályba, a fizikai megvalósítás pedig 2023. év tavasza folyamán tervezett, így erre tekintettel a többlet önerő az önkormányzat 2023. évi költségvetését terhelné.

Mindezek alapján javasoljuk, hogy a tisztelt Képviselő – testület a „Kígyó u. gyalogátkelőhely kialakítása, Petőfi S. u. járdaszakasz felújítása” c. projekt megvalósítása érdekében a már korábban jóváhagyott bruttó 2.294.118, -Ft önerőn felül biztosítson további **bruttó 3.559.095,- Ft többlet önerőt, saját forrás formájában**, majd Kalocsa Város Önkormányzata a legkedvezőbb árajánlatot adó vállalkozásokkal kösse meg a szerződést a feladatok elvégzésére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el:

## Határozati javaslat

### Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

- dönt arról, hogy a JETA-62-2021 azonosító számú „Kígyó u. gyalogátkelőhely kialakítása, Petőfi S. u. járdaszakasz felújítása” című projekt megvalósítása érdekében a korábban Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 34/2022. sz. határozattal módosított 19/2022. sz. határozatában szereplő és vállalt 2.294.118,-Ft önerővel szemben 5.853. 213,- Ft önerőt biztosít saját forrás formájában.
- jóváhagyja az 1.) pont alapján, hogy a 34/2022. sz. határozattal módosított 19/2022. sz. határozatban elfogadott projekt költség és forrás összetétele az alábbiakra módosuljon:

Költség megnevezése	Már megvalósult és a beszerzési eljárások során beérkezett ajánlatok során felmerült költségek (bruttó, Ft)
Építési költségek	18.662.712
Egyéb költségek (műszaki ellenőri tevékenység)	190.500,-
<b>Mindösszesen</b>	<b>18.853.212,-</b>

#### A fejlesztés megvalósításához szükséges források megoszlása (forint):

Igényelt támogatási összeg:	12.999.999,-
Tervezett önerő összege összesen:	5.853.213,-
<b>Mindösszesen</b>	<b>18.853.212,-</b>

- az 1.) és 2.) pontban foglaltak nyomán elfogadja, hogy a 2023. évi költségvetési rendelet vonatkozó mellékletébe „Kígyó u. gyalogátkelőhely kialakítása, Petőfi S. u. járdaszakasz felújítása” megnevezésű költségvetési jogcím az alábbiak szerint beépítésre kerüljön:

2023. évben felmerülő költség megnevezése	Beszerzési eljárások során beérkezett ajánlatok (bruttó Ft)
Építési költségek	9.865.479,-
Egyéb költségek (műszaki ellenőri tevékenység)	190.500,-
<b>Mindösszesen</b>	<b>10.055.979,-</b>

#### A fejlesztés megvalósításához szükséges források megoszlása (forint)

2023. évben igényelt támogatás	6.500.000,-
2023. évben biztosítandó önerő tartalma	3.555.979,-
<b>Mindösszesen</b>	<b>10.055.979,-</b>

4. nyertesként kihirdeti a JETA-62-2021 hivatkozási számú, „Kígyó u. gyalogátkelőhely kialakítása, Petőfi S. u. járdaszakasz felújítása” c. pályázat keretében építési kivitelezési munka (**gyalogos-átkelőhely építése**) elvégzése tárgyban a Dobos Beton-Út Kft. -t (6300 Kalocsa, Negyvení út 21.), mint a legkedvezőbb árajánlatot benyújtó vállalkozást **nettó 7.109.460,- Ft + ÁFA vállalási ár mellett,**
5. nyertesként kihirdeti a JETA-62-2021 hivatkozási számú, „Kígyó u. gyalogátkelőhely kialakítása, Petőfi S. u. járdaszakasz felújítása” c. pályázat keretében építési kivitelezési munka (**gyalogos-átkelőhely megvilágítása**) elvégzése tárgyban a Perfect-Phone Kft. -t (7100 Szekszárd, Szent László u. 11.), mint a legkedvezőbb árajánlatot benyújtó vállalkozást **nettó 2.756.019,-Ft + ÁFA vállalási ár mellett,**
6. megbízza a Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztályt, hogy gondoskodjon a 4.) - 5.) pont alapján a vállalkozási szerződések előkészítéséről.
7. megbízza a polgármestert az 1.) - 6.) pontokban meghatározottak lebonyolításával, szükséges nyilatkozatok megtételével, kötelezettségek vállalásával.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

8. Elrendeli, hogy a 2022. évi költségvetési rendelet 1. melléklet 5. táblázat 39. során szereplő, jelen előterjesztés tárgyát képező projekt bevételi, kiadási, önerő adatai az alábbiak szerint módosuljanak, és e módosulások a soron következő rendeletmódosításkor átvezetésre kerüljenek:

Adatok e Ft-ban

2022. évi			2022. évet követő		
kiadási előirányzat	pályázati forrás, egyéb bevétel, előző évi maradvány	saját erő	kiadási előirányzat	pályázati forrás, egyéb bevétel, előző évi maradvány	saját erő
8 797	6 500	2 297	10 056	6500	3 556


Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve a 2022. évi költségvetési rendelet soron következő módosítása alkalmával

Kalocsa, 2022. december 6.

  
Dr. Filyig Géza  
polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Istella Mónika (Fejlesztési csoport)  
Az előterjesztést ellenőrizte: Boromisza Viktor osztályvezető (Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztály)  
Molnár Gábor osztályvezető (Pénzügyi Osztály)

  
L: (BOROMISZA VIKTOR)