

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Kalocsa Város Önkormányzat
Képviselő-testületének**

**2021.november 8-i rendkívüli
üléséről**

**Rendeletek száma:-
Határozatok száma:52-53/2021**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. november 8-án, 15:00 órakor kezdődő üléséről

Ülés helye: Városháza Díszterme

Jelen vannak: Dr. Filvig Géza
Tihanyi Tiborné
Schmidt Rajmund
Szabó Balázs
Pécsi Vivien

Simon Zoltán
Kákonyi István
Dr. Vincze András
Balogi József
Dr. Bagó Zoltán

Képviselő 10 fő

Tanácskozási joggal jelenlévők:

Dr. Kiss Csaba jegyző
Dr. Látó Anita aljegyző

Önkormányzati Hivatal osztályvezetői:

Boromisza Viktor
Molnár Gábor

Jegyzőkönyvvezető: Jeneiné Jerkovics Erika

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönti az ülésen megjelent képviselőket, meghívottakat, és az érdeklődőket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel 12 képviselőből 10 jelen van.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Schmidt Rajmund képviselőt és Tihanyi Tiborné képviselőt javasolja.

A testület a polgármester Schmidt Rajmund jegyzőkönyv-hitelesítőre tett javaslatát 10 igen szavazattal elfogadja.

A testület a polgármester Tihanyi Tiborné jegyzőkönyv-hitelesítőre tett javaslatát 10 igen szavazattal elfogadja.

Dr. Filvig Géza polgármester:

A mai rendkívüli testületi ülésre elsődlegesen egy hosszabb évek óta húzódó jogügylet lezárásának az egyezségi ajánlata miatt került sor, valamint közbeszerzési terv módosítása szükséges egy kiemelt fontos beruházásuk miatt, valamint az óvoda építéssel kapcsolatosan volt szükség egy módosításra.

Ismerteti a napirendeket.

N A P I R E N D:

1. 2021. évi közbeszerzési terv módosítása
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

2. Támogatási kérelem benyújtása az Ifjúsági Ház épületének óvodává történő átalakítása érdekében – 225/2021 számú polgármesteri határozat módosítása
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester
3. Tomori Pál Főiskola egyezségi ajánlata – **zárt ülés keretében** -
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

Dr. Filvig Géza polgármester:

Más javaslat nem lévén kéri a testület állásfoglalását a napirendekkel kapcsolatban.

A Képviselő-testület a napirendet 10 igen szavazattal elfogadja.

1. 2021.évi közbeszerzési terv módosítása
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

2021. március 31. napjával lett elfogadva a 2021 évre vonatkozó közbeszerzési terv, ezt kell mindig módosítani, aktualizálni. Most az óvodaépítés illetve itt az ideiglenes óvodának nevezett beruházás közbeszerzési eljárásának a megindításához kell a közbeszerzési tervet módosítani, valamint a temetőben lévő kápolna nagyon rossz állapotban van és nagyon méltatlan, itt a kalocsai temetőhöz képest. Arra is egy eljárást felkészülnének annak is a felújítására, hogy minden előkészületi munkát elvégezzenek pályázati forrást keressenek és találjanak rá, ne akkor kelljen ezekkel az adminisztratív feladatokkal foglalkozni. A közbeszerzési terv módosítása, ezt a 2 pályázati elemet tartalmazná. Megkérdezi, hogy ezzel kapcsolatosan van-e valakinek kérdése? Amennyiben kérdés nincs, zárja a kérdéseket és a vitát megnyitja. Vélemény hozzászólás van-e?

Schmidt Rajmund képviselő:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Dr. Filvig Géza polgármester:

További vélemény, hozzászólás nem lévén a vitát zárja.

Kéri a testület állásfoglalását a 2021.évi közbeszerzési terv módosításáról szóló határozati javaslatot.

A testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzat 52/2021.számú határozat

2021. évi közbeszerzési terv módosítása

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1.) aktualizálja Kalocsa Város Önkormányzata Polgármestere 2021. március 31. napján 125/2021. számmal elfogadott 2021. évre vonatkozó közbeszerzési tervet az alábbiak szerint:

Sor-szám	Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Közbeszerzésre irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
4	Építési beruházás - Kiskvárosi programcsomag keretében a temetői kápolna-ravatalozó és környezete felújítása	1 db kápolna-ravatalozó felújítása	nemzeti eljárásrend	Kbt. 115. § szerinti eljárás (feltételes)	2021. november	2022. szeptember
5	Építési beruházás - 75 férőhelyes óvoda kialakítása az Ifjúsági házban	75 férőhelyes óvoda kialakítása egy meglévő épületben	nemzeti eljárásrend	Kbt. 115. § szerinti eljárás (feltételes)	2021. november	2022. szeptember

2.) egyetért azzal, hogy a fenti tervben szereplő eljárások megindításra kerüljenek, és az eljárások további eljárási cselekményei vonatkozásában a Közbeszerzési Bizottság hozza meg a szükséges döntéseket.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

2. Támogatási kérelem benyújtása az Ifjúsági Ház épületének óvodává történő átalakítása érdekében – 225/2021 számú polgármesteri határozat módosítása

Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

Kérelmet nyújtottak be a PIP Közép Dunamenti Térségfejlesztési Nonprofit kft-hez az Ifjúsági Ház épületében történő ideiglenes óvoda kialakítására. Korábban a támogatási összeg mintegy 80.000.000 forintos összeg volt, majd amikor a konkrét tervező kiválasztásra került Gazdaság- és Turizmusfejlesztés Bizottság által akkor véglegesítették a terveket. A tervezőt tételes árazatlan költségvetést állított össze, és az építőiparban az áremelkedés miatt akkor dolgoztak ki a tervezők egy konkrét számot és főleg úgy, hogy 2022-ben kerül az majd főképp megvalósításra. Így mintegy 106.000.000 forintos költséget jelöltek meg, és így ezt a kérelmet módosították, hogy a 80.000.000 forint helyett 106.000.000 forintos támogatási összeget kér az önkormányzat ennek a beruházásnak a megvalósítására, ez 100%-os támogatási összeg itt ebben önkormányzati önerő nem kell, tehát saját forrást nem igényel. Ez 100%-os támogatási intenzitású ezzel a napirenddel kapcsolatosan van-e valakinek kérdése? Amennyiben kérdés nincs zárja a kérdéseket és vitát megnyitja. Vélemény hozzászólás van-e?

Kákonyi István képviselő:

A Gazdaság- és Turizmusfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köztudott itt a Kalocsa város lakói előtt is, hogy ez az ideiglenes óvoda ugye a Kunszt utcai óvodának a kiváltása miatt, valamint az Újvárosi óvodának rossz állapota miatt. Itt 150 kisgyermek elhelyezéséről kell gondoskodniuk és az új óvodába csak 75 férőhely áll rendelkezésre jelenleg, ami most fizikálisan is elkészült már, ott az adminisztratív és engedélyezési eljárások vannak folyamatban. Februárban reméli, beköltözhetnek a gyerekek és másik 75 lurkó elhelyezéséről, biztonságos elhelyezéséről kell gondoskodni, és ezért hoztuk azt a döntést, hogy az Ifjúsági Házban alakítanak ki ideiglenes óvodát. Azt is el kell mondani, hogy az Ifjúsági Háznak a rossz állapotában is ott egy felújítási munkálat kezdődött el, de annak a vége annak a forrás oldala nem volt biztosítva. Ezt a jelenleg ráfordított összeget egyébként is arra az épületre rá kellene fordítani és az, hogy ideiglenes óvoda lesz annak az egy elenyésző költségnövekményt fog eredményezni, majd a későbbi funkció tekintetében. Így biztonságos és jó körülményeket tudnak biztosítani a kalocsai óvodásoknak, akik nehéz helyzetbe kerültek, itt az Újvárosi és a Kunszt utcai óvodákra gondol. Hozzászólás nem lévén a vitát zárja. Kéri a testület állásfoglalását a Támogatási kérelem benyújtása az Ifjúsági Ház épületének óvodává történő átalakítása érdekében – 225/2021 számú polgármesteri határozat módosításáról szóló határozati javaslattal kapcsolatban.

A testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzat 53/2021.számú határozat

Támogatási kérelem benyújtása az Ifjúsági ház épületének óvodává történő átalakítása érdekében - 225/2021. sz. polgármesteri határozat módosítása

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- I. Módosítja a 2021. június 10. napon hozott 225/2021. sz. polgármesteri határozatot az alábbiak szerint (*módosítás kiemelve*)
 - 1.) *tudomásul veszi*, hogy Kalocsa Város Önkormányzata támogatási kérelmet *nyújtott be 2021. október 29. napján* a PIP Közép-Duna Menti Térségfejlesztési Nonprofit Kft.-hez a „Közép-Duna menti térségfejlesztési feladatok ellátása” című útmutató és mellékletei alapján az Ifjúsági ház épületének óvodává történő átalakítása érdekében.
 - 2.) hozzájárul ahhoz, hogy a fejlesztést a Kalocsa, Petőfi Sándor u. 26. sz. alatti 655 hrsz-ú, Ifjúsági ház épületében hajtsák végre.
 - 3.) *tudomásul veszi, hogy a projekt összköltsége 105.982.738.-Ft összegben került meghatározásra, 0 Ft saját forrás biztosításának szükségessége mellett.*
 - 4.) a megvalósítás során a „Közép-Duna menti térségfejlesztési feladatok ellátása” című útmutatóban és mellékleteiben foglalt kötelezettségeket tudomásul veszi és elfogadja.

5.) tudomásul veszi, hogy a fenntartási kötelezettség 5 év.

6.) hozzájárul ahhoz, hogy az építési beruházás befejezését követően Kalocsa Város Óvodája és Bölcsődéje a 2.) pontban megjelölt helyszínt tagóvodaként (tagintézményként) használja.

II. megbízza a Polgármestert és a Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztályt az I. 1-6.) pontban meghatározottak lebonyolításával.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszöni szépen, Boromisza Viktor osztályvezető úrnak mondja, hogy akkor mind a közbeszerzési terv, mind a költségjávahagyással akkor tovább tudják folytatni a munkát, hogy a kalocsai óvodások biztonságos elhelyezése biztosított legyen. Nagy köszönet ezért a PIP Nonprofit Kft-nek.

A polgármester a 3. napirendi pont tárgyalására zárt ülést rendel el. A zárt ülés anyaga külön jegyzőkönyvben szerepel.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Nyílt ülésen folytatják a testületi ülést, a hármas napirend zárt ülés keretében volt, a Tomori Pál Főiskola egyezségi ajánlata. Ismerteti a zárt ülésen hozott határozatot.

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Tomori Pál Főiskola 2021. október 28-án kelt az előterjesztés mellékletét képező egyezségi ajánlatát, 2 felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, 3 felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa a Tomori Pál főiskolát a döntésről és a per folytatása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Köszöni a megjelenésüket.

Dr. Filvig Géza polgármester:


Több napirend, felvetés nem lévén megköszöni a megjelenést és az ülést 16 óra 45 perckor lezárja.



Dr. Filvig Géza
polgármester




Dr. Kiss Csaba
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:


Schmidt Rajmund
képviselő


Tihanyi Tiborné
képviselő