

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Kalocsa Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**2022.szeptember 15-i
rendkívüli üléséről**

**Rendeletek száma:-
Határozatok száma:136/2022**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. szeptember 15-én
15:00 órakor kezdődő rendkívüli üléséről

Ülés helye: Városháza Díszterme

<u>Jelen vannak:</u> Dr. Filvig Géza	Simon Zoltán
Kákonyi István	Tihanyi Tiborné
Pécsi Vivien	Schmidt Rajmund
Balogi József	Király Róbert
Dr. Bagó Zoltán	Szabó Balázs

Képviselő 10 fő

Tanácskozási joggal jelenlévők:

Dr. Kiss Csaba jegyző
Dr. Látó Anita aljegyző

Önkormányzati Hivatal osztályvezetői:

Boromisza Viktor
Molnár Gábor

Jegyzőkönyvvezető: Kákonyi Júlia

Dr. Filvig Géza polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a mai képviselő-testületi ülésen megjelenteket, köszöntöm a Képviselő-testület tagjait. Köszöntöm Dr. Jéri Tamás ügyvezető igazgató urat, valamint Mácsai Annát a Vagyon Kft. részéről. A Polgármesteri Hivatal osztályvezetőit, és köszöntöm a médián keresztül, akik nyomon követik a testületi ülésünket. Ma egy rendkívüli ülésre hívtam össze a Képviselő-testületet, nagyon szépen köszönöm, hogy tudtak jönni. Dr. Körmendy Szabolcs képviselő úr, illetve Dr. Vincze András képviselő úr jelezték, hogy akadályoztatásuk miatt nem tudnak megjelenni a testületi ülésen. Az elmúlt ülésen beszéltünk erről, hogy igen, várhatóak most ebben az időszakban olyan témák, ahol hirtelen kell reagálni a Képviselő-testületnek, ez a mai is egy ilyen. A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy határozatképes a Képviselő-testület. Jegyzőkönyv-hitelesítőt szeretnék javasolni, Tihanyi Tiborné képviselőasszonyt, valamint Király Róbert képviselő urat. Az ő személyükről, mint jegyzőkönyv-hitelesítő szeretnék külön-külön egy szavazást kérni. Először Tihanyi Tiborné képviselő asszony személyéről kérnék egy szavazást.

A Képviselő-testület a polgármester Tihanyi Tiborné jegyzőkönyv-hitelesítőre tett javaslatát 10 igen szavazattal elfogadja.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Király Róbert képviselő úr személyéről, mint jegyzőkönyv-hitelesítő kérnék egy szavazást.

A Képviselő-testület a polgármester Király Róbert jegyzőkönyv-hitelesítőre tett javaslatát 10 igen szavazattal elfogadja.

Dr. Filvig Géza polgármester:

A rendkívüli ülésre a rendkívüliség okát a Vagyonhasznosító Kft. gázévadra indított közbeszerzési eljárása adta. Ez az egyetlen egy napirendünk, ezt tűzzük napirendre.

N A P I R E N D :

1. Kalocsa Város Önkormányzata „gázévadra” indított közbeszerzési eljárás – a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. kérelme alapján
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

Dr. Filvig Géza polgármester:

Más napirendi javaslata valakinek van-e a rendkívüli ülésre? Nincsen. Aki ezzel az egy napirenddel egyetért, kérem szavazással jelezze, kérek egy szavazást.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadja a napirendet.

-
1. Kalocsa Város Önkormányzata „gázévadra” indított közbeszerzési eljárás – a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. kérelme alapján
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

Augusztus 22-én ajánlattétel hiányában nem tudott eredményes beszerzési eljárást lefolytatni a Vagyon Kft. a gázévadra, és ezért egy új eljárást indított nagyon rövid határidővel. Ezt korábban már igazgató úr jelezte, hogy szeptember 20-ig kell szerződést kötni. Most előttünk van 2 ajánlat – meg sem száradt a nyomtatáson a festék, annyira friss –, mert a mai napon 13 óra volt az ajánlattételi határidő. Ezt most feldolgozták, 2 óráig a Képviselő-testület megkapta, így 3 órakor ma tudjuk is tárgyalni. Arról kell döntenünk, hogy igazgató úr szerződést köthessen erre a beszerzésre. Át is adnám a szót dr. Jéri Tamás ügyvezető igazgató úrnak. Igazgató úr, parancsoljon!

Dr. Jéri Tamás Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. ügyvezető:

Tisztelt Polgármester úr, Alpolgármester úr, tisztelt Képviselő-testület! Köszönöm szépen a lehetőséget, és köszönöm ezt a fajta rugalmasságot, hogy a mai rendkívüli testületi ülésre ebben a számban el tudott jönni a testület. Ahogy Polgármester úr is elmondta, az elmúlt eredménytelen nyílt közbeszerzési eljárást követően a mai napon lezárult egy gyorsított közbeszerzési eljárás, amelynek 13 óra volt a határideje. 13 óráig 2 ajánlat érkezett a közbeszerzési KEF portálon keresztül. Ugyan az előterjesztés szóbeli, de ennek ellenére készültünk írásos anyaggal, természetesen elő volt készítve, hogy kellő információval rendelkezzen a tisztelt Képviselő-testület ahhoz, hogy megalapozott döntést tudjon hozni a mai napon, hisz egy kardinális kérdésről, az előttünk álló fűtési szezon gázellátásáról van szó. A mostani gyorsított közbeszerzési eljárásban a korábbi 458.600 m³ gáz helyett 255.345 m³ beszerzésére kértünk ajánlatot. Ez egy jelentős csökkentés. A csökkentés egyértelműen azt is jelenti, hogy itt megtakarításra számítunk a gázfelhasználás miatt. Nem tervezünk akkora mennyiséget, mint amennyit a korábbiakban. Ezt egy táblázattal kívántam alátámasztani, amely gyakorlatilag az ingatlanok, objektumok szükségességi sorrendjét hivatott valahogy meghatározni objektív adatok alapján. Ebben a táblázatban – ami szintén egyébként kiosztásra

került – látható, hogy a korábbi mennyiségekhez képest melyik objektumban a korábbi mennyiség hány százalékanak beszerzését terveztük, és ezek alapján, ennek összességével jött ki ez a 255.345 m³. A szükségességi rangsort egy általunk összeállított szempontrendszer biztosítja. A táblázat jobboldali 5 oszlopát hogyha megnézik a tisztelt képviselők, ott látszik egy kihasználtság, energiahatékonyság, egy ár oszlop, amely a mindösszesen fogyasztásból adott ingatlanra eső részt mutatja, a nélkülözhetőség és ennek, ezeknek eredményeként, szorzatuként egy eredményt, amely gyakorlatilag – véleményem szerint – egy objektív sorrendet tudott kialakítani az ingatlanok vonatkozásában. Ott, ahol a nélkülözhetőség 0 százalékra került beállításra, az azt jelenti, hogy az az ingatlan, illetve abban az ingatlanban kötelező feladatvégrehajtás miatt nem lehet megválni tőle, mindenképpen működnie kell, ebből adódóan mindenféleképpen a továbbiakban is azt az ingatlant fenn kell tartani. Az ajánlattétel eredményeként az E.ON Energiamegoldások Kft., illetve az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. által érkezett hozzánk 2 db ár Ft/kWh mennyiségben megadva, amelyet természetesen Ft/m³-be egy matematikai művelet segítségével át lehet alakítani. Kisközbeszerzési áron vásárolnánk meg, ahhoz képest a mostani árak plusz bruttó 278.845.917 Ft többletet jelentenek, hangsúlyozom, hogy az általunk kalkulált 255.000 köbméter beszerzésére vonatkozik ez a plusz költség. Tehát a régi árhoz képest most 278 millióval többre kerül ennek a beszerzése. Fontos kiemelni, hogy ezek mellett a fogyasztási helyek mellett a közbeszerzési eljárásán kívül vannak az ún. végső menedékes fogyasztási helyek, ahol augusztus 1. óta kormányrendelet szerint a korábbi árhoz képest 480 Ft/m³ rezsivédett ár van érvényben gyakorlatilag, de ez is az előző 107 Ft-hoz képest egy jelentős emelkedést jelent. Ebből adódóan a végső menedékes fogyasztási helyeken is többletköltségre lehet számítani. Mindösszesen számszakilag ez 22.594.000 Ft-ot jelent. Figyelembe véve, hogy a támogatási szerződésünk tartalmazza év végéig a korábbi közbeszerzési áron és korábbi mennyiségben lekötött gázfogyasztási mennyiséget, egy különbséget kell számolnunk az új mennyiség és új árhoz képest, így hozzávetőlegesen 55.000.000 Ft többletköltségre, többletforrásra van szüksége a Vagyonhasznosítási Kft.-nek ahhoz, hogy az itt feltüntetett és elfogadásra javasolt árakon be tudjuk szerezni a gázt az év végéig, tehát 2022-es évről van szó. Ennek megfelelően elkészítettük a határozati javaslatokat is, ez jelen pillanatban 4 pontból áll. Egyrészt szeretném, hogyha a Képviselő-testület elfogadná azt a tájékoztatásomat, hogy az új árra nincs kellő forrása a Vagyonhasznosítási Kft.-nek, emellett az ajánlattevők közül az érvényes legkedvezőbb árat elfogadná a Képviselő-testület, és felhatalmazza arra, hogy szerződést kössék a gázszolgáltatóval, továbbá, amennyiben szükséges, akkor a költségvetési átcsoportosításokat is a határozati javaslatban foglaltak szerint elfogadná a Képviselő-testület. Köszönöm szépen, várom a kérdéseket.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen Igazgató úr. Nagyon alapos munkát végeztek, és nyilván ahogy Igazgató úr is elmondja, most a Képviselő-testületnek arról kell döntenie, hogy – megkapta mindenki egyébként a határozati javaslatot és az abban lévő számokat? Ebben is látható, hogy a tavalyi nettó 107,41 Ft köbméter ár az most 1054,99 Ft, tehát tízszeres áron tudja most a gázt beszerezni a Vagyon Kft., amit mellékelt különböző épületekre, a kalkulációkat. Nyilván ez egy javaslat, erről külön fog majd a Képviselő-testület döntenie. De ez nagyon-nagyon szépen levezeti azt, hogy a csökkentett gázmennyiséget hogyan gondolja a cég biztosítani, mert egy jelentős mennyiségű csökkentés is történik a gázbeszerzésben a tízszeres áron. De ebből már lehet látni, hogy hol van a realitása annak, – és ez nem egy hasra ütött kalkuláció –, hol van a realitása annak, hogy ezt a gázfogyasztási csökkenést elérje a város. Nagyon-nagyon szépen köszönöm Igazgató úrnak és munkatársainak is az alapos munkát és az előkészítést, és köszönöm szépen azt, hogy ilyen felelősen gondolkodnak. Ezt az 55.000.000 Ft-ot, ami nem szerepel az Önök finanszírozásában, ezt kell most a Képviselő-testületnek eldönteni, hogy ezt

majd egy költségvetési átcsoportosítással, külön kérelemre a cégnek biztosítjuk, és feljogosítjuk, hogy ezen az áron megkösse erre a mennyiségre a gázbeszerzést. Erre nincs sok időnk. Szeretném kérdezni a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek kérdése? Dr. Bagó Zoltán képviselő úr, parancsoljon kérdezni.

Dr. Bagó Zoltán képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester úr. 3 rövid kérdésem lenne Igazgató úrhoz, mind a 3 abszolút szakmai érdeklődő jellegű. Előljáróban meg is jegyzem azt, hogy én meg fogom szavazni az előterjesztést, mert szinte kész tények elé van állítva az önkormányzat, nincs más lehetőség. Tehát ezt ki kell gazdálkodni sajnos ebben a nehéz helyzetben, és innentől fogva együtt gondolkodásra és összefogásra van szükség, ami miatt én nagyon örülök, hogy ilyen rendező elv mentén és ilyen – ahogy a Polgármester úr és mondta – alaposan elő van készítve az egész. Örülök, hogy a kötelező feladatok nem sérülnek, viszont az első kérdésem az mindjárt ebben a vonatkozásban születne, hogy a gondnoksági épületnek is egy jelentős fogyasztás-visszaesésével kalkulálunk, illetve a Polgármesteri Hivatalnak is egy jelentős fogyasztáscsökkenéssel. Ez technikailag hogy nézne ki, hogy egyszerűen lecsavarjuk a fűtést, vagy valami belső logisztika, vagy egy helyen kevesebb irodát fűtünk, és többen dolgoznak egy irodában, hogy a való életben ez hogy néz ki. A 2. kérdésem az magával a Vagyonnal kapcsolatos, hiszen a Kossuth Lajos utcai telephelynél egy elképesztően nagymértékű visszaesés van, itt a papírokból az úgy néz ki, mintha az kvázi be lenne zárva, és csak temperáló fűtés – úgy látom a bólogatásból, hogy valószínűleg ez lesz. A Parkgondozó telephely az viszont teliben működik, tehát akkor valószínűleg oda lesz minden erőforrás összevonva. Nem, akkor ezt majd elmondjátok. És a 3. kérdésem, hogy nullás a Paksi köz. Ez azt jelenti, hogy a tervbe vett költözés lehet, hogy áttolódik fűtési szezon utánra, tekintettel arra, hogy drága lenne annak az épületnek a fűtése? Hogyha erről még egy pár szót elmondanál, ez lenne a 2. kérdésem. És a 3. kérdésem pedig egy feltételes mód, csak egy gondolkodás, de mi van akkor, hogyha óriásit – kénytelenek vagyunk ugye – óriásit visszanyesni a Csajda-kerti uszodából. A megpályázott odaírt mennyiség az valószínűleg egy temperáló fűtés, vagy talán még az sem, viszont körülbelül pont ennyit veszünk el a Sportcsarnoktól. Feltéve, és nem megengedve van-e olyan megoldási lehetőség, hogy ha esetleg tényleg le kéne zárni mind a két intézményt, az megoldható-e, hogy akkor az uszodát zárnánk le, és az itt felszabaduló mennyiséget átcsoportosítanák a Sportcsarnokhoz, hogy adott esetben az jobban, gyakrabban lehessen nyitva tartva. Gazdálkodás szempontjából ez jobb-e, ez csak egy szimpla érdeklődés, köszönöm.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Képviselő úr, ha szabad, Igazgató úr nyilván válaszol majd ezekre a kérdésekre. Amire irányul a kérdése, az most nyilván arra a háttérkalkulációra vonatkozik, amiből kijött ez a fogyasztási mennyiség. És ahogy említettem, hogy most milyen épületek lesznek esetleg fűtés nélkül, milyen épületekből költöztetünk ki bizonyos helyekre, ebben még nincs döntés, ezt is a Képviselő-testület fogja eldönteni. Tehát az a kalkulálás, vagy a vélelem, hogy most akkor ki költözik hová, melyik csarnokot – ez most nem tárgya a napirendnek. Ezt a Vagyon Kft. levezette, hogy ez a 255.345 köbméter ez hogyan jött ki. De ennek konkrétuma, hogy ebből most sportcsarnokot fűtünk, uszodát temperálunk, uszodát fűtünk, Paksi közű új telephelyet-e, ez még nem végleges. Ez arra szolgál, és azért is köszönöm szépen a Vagyon Kft. munkatársainak, meg Igazgató úrnak, hogy nem egy hasra ütött szám ez, mert megkérdezhetnénk, hogy hogy jött ki ez a 200, mert a tavalyi évben ez nagyságrendekkel – 458, tehát 200.000 m³-rel több volt –, hogy hogy jön ki ez a csökkenés a fűtési idényre, így jön ki a csökkenés. Tehát ennek van reális megvalósíthatósága. Az, hogy melyik, milyen épületeket, azt majd a Képviselő-testület fogja eldönteni. Viszont a gázbeszerzésre nincsen

határidőnk, szeptember 20-ig ebben döntést kell hozni, és szerződést kell kötni. Én egy kicsit korainak érzekelem a kérdését a Képviselő úrnak, de ha Igazgató úr kíván rá válaszolni, akkor válaszoljon. De jelenleg most, ami a mai rendkívüli testületünknek a napirendje, ezen az áron történő gázbeszerzés, és erre a mennyiségre a gáz beszerzésnek a témája.

Dr. Jéri Tamás Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. ügyvezető:

Köszönöm szépen, meg kell, hogy erősítsem Polgármester urat, a gáz közbeszerzésnek az egyik legnehezebb pontja, hogy meg kell határozni azt a mennyiséget, amit meg szeretnénk venni. Ez minden közbeszerzésnek egy velejárója, és akkor itt jön a tyúk és a tojás esete, hogy melyik legyen hamarabb: először mondjuk meg, hogy melyik épületeket nem szeretnénk használni, vagy próbáljunk kalkulálni egy mennyiséget, amikor azt mondjuk, hogy igen takarékoskodunk. Megpróbálunk rá leszerződni, működtetni az objektumokat, aztán menet közben természetesen beszélni kell erről, hogy melyik ingatlant hogy és miként használja az önkormányzat részben kötelező, részben nem kötelező feladatokra. Nekünk ezt a 255.000 m³-t egy számítás támasztotta alá, amint az előbb ezt mondtam is, és ez alapján jutottunk erre az eredményre. Lehet, hogy még lehetett volna tovább is csökkenteni, de nagyon-nagyon nehéz azt a határt pontosan megtalálni, hogy mi az, ami még pontosan elég vagy elégséges és mi az, ami alá már ne menjünk a továbbiakban. Kossuth Lajos utca 14-el kapcsolatban – ugye az a volt Hunyadi kollégium – ott adminisztrációs munka folyik, a könyvelés, gazdasági folyamatok gyakorlatilag ott zajlanak. Fáj a szívem érte, de hogyha megnézik ezt a táblázatot, a szükségességi mutatóját ennek a Kossuth Lajos utca 14-nek, akkor fogják látni, hogy alapvetően ezt el tudjuk engedni. Tehát ez egy olyan paraméter volt, amit mindenféleképpen be kellett kalkulálni, és mellé kell rakni, hogy mindemellett mekkora a kihasználtsága és mekkora a fogyasztása. Ugyanez, párhuzamot tudnék vonni egyébként a Parkgondozóval, ugye az is szóba jött és a Paksi közzel, tehát a Parkgondozó telephelyen olyan kötelező feladatok végrehajtására kerül sor, hogy teljesen szükséges, nélkülözhetetlen annak az objektumnak a használata, mert akkor valamilyen kötelező feladat nem lenne ellátva. Ezért nem tudunk mást tenni, természetesen a Parkgondozó telephelyet számításaink szerint fönnt kell tartani. A Paksi közti új telephely amellett, hogy új, szép, energiatakarékos, viszont annak a kiköltözése esetén ott – a kihasználtsága az is egy paramétere ennek a számításnak – nagyon alacsony lenne. Alacsony kihasználtság mellett egy modern fűtési rendszerrel rendelkező nagy objektumnak pazarlóbb a fenntartása, mint egy kevésbé modern, de nagyobb kihasználtsággal működő objektumnak. Köszönöm szépen!

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen, valamint azt is majd még meg kell vizsgálni, hogy – mert ez a gázfogyasztásra vonatkozik, – hogy esetleg milyen olyan helyiségek vannak, ahol más módon lehet a fűtést biztosítani, nem gáz felhasználással. Köszönöm szépen, kérdéseknél tartunk, Király Róbert képviselő úr, parancsoljon, kérdezzen!

Király Róbert képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester úr! Először is meg szeretném köszönni a Kft. ügyvezetésének, munkatársainak ezt a gyors, részletes és alapos kidolgozást. Gondolom, hogy mivel az idő szűk volt, elég nagy munka-felhasználás volt. Azt szeretném megkérdezni ezzel kapcsolatosan Bagó képviselő úrhoz csatlakozva, természetesen nincs sok választás itt a szavazás kimenetelében, viszont 2 darab aggályom lenne mielőtt az igen gombot megnyomnám. Az 1-es pontban említi az Ügyvezető úr a fedezethiányt. Önök ugye gazdasági társaság, éves üzleti terv alapján dolgoznak, de ez gyakorlatilag nap mint nap változik, és van egy időközi mérlegük. Nem tudom, hogy amikor jön be az egyedi igény, fognak-e beadni akkor egy időközi mérleget, hogy lássuk, hogy ez a fedezethiány ténylegesen fennáll-e, mert

ahogy említettem a cég rugalmas, tehát lehetnek egyéb extrabevételeik, ami miatt nem ekkora a pontos hiányuk. És a másik kérdésem a Pénzügyi Osztályhoz lenne, hogy ezt ha meg is szavazzuk, lesz-e erre fedezetünk? Hogy áll a tartalékunk? Köszönöm.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Osztályvezető úr válaszol majd rá. A 4-es pont az úgy szolgál, hogy átcsoportosítás, tehát nem feltétlen, nem csak az általános tartalékkeret terhére történne ez, hanem költségvetési sorok átcsoportosításával, tehát amit esetleg betervezett az önkormányzat kiadási oldalról, abból átcsoportosít, lecsökkenti, ezt fogja majd kidolgozni Osztályvezető úr. Osztályvezető úr, parancsoljon!

Molnár Gábor Pénzügyi Osztályvezető:

Köszönöm a szót. Az általános tartalék kiadási előirányzat jelenlegi összege 44.115.000 Ft. A szeptember végén tárgyalandó költségvetési rendelet 2. módosításában lesz ez részletesen bemutatva, hogy a legutóbb jóváhagyott összeg hogyan módosult az időközben a testület által meghozott döntések, illetve kincstári dokumentumok átvezetései miatt.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen Osztályvezető úr. Tehát erre majd nyilván Osztályvezető úr fog tenni javaslatot költségvetés módosításánál, hogy ezt akkor milyen forrásból tudja biztosítani. Szintén a testület erről majd még fog dönteni. Valamennyi, tehát a jelentős része általános tartalékban rendelkezésre áll. Kérdéseknél tartunk, Szabó Balázs képviselő úr, parancsoljon kérdezni.

Szabó Balázs képviselő:

Köszönöm szépen a szót. Említette Ügyvezető úr, hogy most a legfontosabb feladat, hogy megállapítsuk a közbeszerzendő köbméter nagyságát. Én azt szeretném kérdezni, hogy nyilvánvaló, hogy ha minél nagyobb köbméterre kér valaki ajánlatot, valószínű annál kedvezőbb árat vagy ajánlatot fog kapni. Én azt szeretném kérdezni, hogy ez a mostani 255.000 m³, ami itt van előttünk, mi van akkor, ha nem érjük el, mi van akkor, ha túllépjük. Illetve mi lenne akkor, hogyha maradna, vagy maradt volna az a 458.000 m³ eredetileg, viszont ahogy említette is, egy következő lépése a csökkentési stratégiának a kidolgozása, és messze nem érjük el azt a köbmétert. Köszönöm szépen.

Dr. Jéri Tamás Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. ügyvezető:

Köszönöm a kérdést. Ezen a mennyiségen változtatni az utópia. Nem lehet. Közbeszerzési eljárás elején kell megmondani, hogy mennyit szeretnénk vásárolni egyrészt, másrészt tanulva az előző eredménytelen nyílt közbeszerzési eljárásból úgy vélem, hogy nem mozgatja meg a kereskedőket, hogy mekkora mennyiséget kérünk. Nem látszik, hogy más szándék vezérelné őket, hogy miként adnak árat. A kereskedőket egyetlen egy szándék vezérli, hogy hasznot húzzanak a gáz eladásából, mint minden kereskedőnek. Nem érzékelem azt, hogy itt a mennyiség mozgatása bármiféle szándéktól térítené el a kereskedőket, vagy szándéokra bírná rá egyrészt, másrészt ahogy mondtam is, azt, hogy milyen mennyiséget szeretnénk vásárolni azt el kellett dönteni. Ott döntést kellett hozni, ehhez pedig számolnunk kellett. Leültünk, számoltunk, erre jutottunk és erre kértünk árat.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Képviselő úrnak szeretném mondani, csak így becsatlakozva, hogy tízszeres árról beszélünk, és a jelenlegi energiaválságban a nagyobb mennyiség az egyáltalán nem biztos, hogy árcsökkentő hatású, mert itt mennyiségi problémák is felléphetnek. Egy

tízszeres ár, és ez még mindig elfogadható, mert van úgy, hogy 2000 Ft/m³ ára van a gáznak a szabadpiacon, az már húszszoros ár. Ez a tízszeres ár is még azt gondolom, hogy elfogadható ebben a helyzetben, és itt azért a mennyiségeket meg kell nézni, hogy azt az önkormányzat tudja teljesíteni, és ki tudja fizetni. Emiatt is egy igen visszafogott fogyasztásra kell most berendezkednünk, hogy a megváltozott piaci viszonyoknak fenntartható legyen a város, és működtethető legyen. Igazgató Úr!

Dr. Jéri Tamás Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. ügyvezető:

A sávokra nem válaszoltam, természetesen megtenném azt is. Tehát alul- és felülfogyasztási lehetőségünk van. Kevesebbet 20%-ban fogyaszthatunk, többet pedig 30%-ban. Ezeken kívül a sávokon kívül pótdíjjal terhel minket a kereskedő. Ez egy teljesen közbeszerzésben bevett gyakorlat. És itt szeretnék visszacsatolni, hogyha sokkal nagyobb mennyiségre pályáztunk volna, akkor értelemszerűen nagyobb számok hatása alatt lett volna ez az egész pótdíjazás, tehát talán jobb is, hogy egy kicsit konszolidáltabb mennyiségre pályáztunk. Köszönöm.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen a választ. Kérdéseknél tartunk, szeretném kérdezni, hogy kinek van még kérdése? Dr. Bagó Zoltán képviselő úr, parancsoljon!

Dr. Bagó Zoltán képviselő:

Igazgató úr nagyrészt megválaszolta. Változatlanul azt tudom mondani, hogy korrekt, szakmailag maximálisan jól előkészített előterjesztéssel van dolgunk, szavunk nem lehet. Itt talán egy kérdést még engedjen meg Polgármester úr, hogy hivatkozva Polgármester úrra azt mondta, hogy lehet hogy nem is gázzal – ez egy nagyon jó ötlet, ugye vizsgálja nyilván mindenki a lehetőségeket –, de ez akkor azt is jelenti, hogy az Osztályvezető úr által elmondott tartaléksoron 44, ezen kívül belső átcsoportosítással kell kigazdálkodnia 11-et, ami hiányzik, és még ezen felül majd hogyha kijön, hogy még valahol fával stb. – nyilván az is költség lesz –, tehát igazándiból sajnos az energetikai probléma az nem csak ez a plusz 55.000.000, hanem ehhez még majd a következő testületi ülésen majd akkor még sajnos jön költség. De igazából magamat erősítem, senki nem tud csinálni semmit. Köszönöm az Igazgató úrnak ezt az alapos munkát

Dr. Filvig Géza polgármester:

Képviselő úr teljesen jól érzékeli, és sajnos én is ezt gondolom és ezt látom. Ehhez az 55.000.000 Ft-hoz jön még plusz költség, és például az, hogy megnézzük, hogy mivel fűtsünk. Itt a Városházán is van egy elektromos hálózatról működtethető hőszivattyús rendszer. És nem gázzal tudnánk fűteni, és ez is a jelenlegi piaci viszonyokban gazdaságosabb. Nagyságrendekkel drágább, mint a tavalyi évben, de még mindig gazdaságosabb lesz. Itt majd egyedileg kell megnéznünk minden épületet, minden helyiséget, hogy hogyan tudjuk azt fenntarthatóan működtetni. Köszönöm szépen a kérdéseket, köszönöm szépen a válaszokat. Szeretném kérdezni, hogy valakinek kérdése van-e még? Vélemény, hozzászólás van-e, a vitát megnyitom. Amennyiben vélemény, hozzászólás nincs, magam is össze szeretném foglalni. Nagyon-nagyon megváltozott a gazdasági környezet az energiabeszerezések tekintetében. Nyilván itt az orosz-ukrán háborúnak következtében és egy olyan EU-s politika következtében az energiapiac teljesen felbolydult, és egy rettentő nagy árfelhajtó hatása van. Magyarország Kormánya nagyon sokat tett azért, hogy a rezsicsökkentést fenntartsa, és nagyon-nagyon örömteli és köszönet érte, hogy a lakosságnak még mindig fenntartja ezeket a rezsicsökkentett árakat ebben a gazdasági környezetben is. De nyilván az önkormányzatok kikerültek ebből, és itt az önkormányzatnak, és nyilván az önkormányzati intézményeket és létesítményeket a Vagyon Kft. üzemelteti, mint 100%-os önkormányzati tulajdonú

társaságunk, így az önkormányzatunkat a cégen keresztül terheli ez az új beszerzés. Tízszeres gázárról beszélünk, erről kell döntenünk. És igen, itt most nagyon-nagyon meg kell néznünk azt, hogy milyen épületeket fogunk fűteni. És nagyon szépen köszönöm ezt a kalkulációt konkrét számokra alapítva, hogy ez teljesíthető ez a gázmennyiség fogyasztás. Nyilván van benne plusz-mínuszban egy eltérési lehetőség, de ez kivitelezhető, úgy, hogy üzemelni tudjon a város ebben a nehéz helyzetben. Nagyon-nagyon fontos lesz az, hogy úgy működtessük a várost, hogy tényleg fenntartható legyen, kötelező feladatainkat el tudjuk látni, és a lehető legkisebb hátrány és sérelem érje az itt lakókat, de fogja érni, fogja hátrány érni, de egyszerűen nem tudunk. Tehát annyira gyorsan jött ez a piaci változás, azt gondolom, hogy napokon, heteken belül mindenki érezni fogja saját háztartásában is. Annyira hirtelen jött, hogy erre másképp nem tud az önkormányzatunk reagálni, csak egy fogyasztás-csökkentéssel. És hangsúlyozom azért, hogy fenntartható legyen a város. Mindenkitől ezt a konstruktív együttműködést kérem a jövőben is, mint amit most is tapasztaltam. Nagyon-nagyon szépen köszönöm a tisztázó kérdéseket, az előrevívő kérdéseket. Nagyon-nagyon szépen köszönöm ezeket a kinyilatkoztatásokat, hogy igen most összefogásra van szükség. Így van, most Kalocsa Város Önkormányzatában, illetve városban is egy összefogásra van szükség, hogy ezt a nehéz időszakot átvészeljük, és tényleg úgy működtessük a várost, hogy ebben a megváltozott gazdasági környezetben is fenntartható legyen. Nagyon-nagyon szépen köszönöm, mindenkit türelemre intek, választások még 'hál Istennek távolabbi időpontban vannak, lesz alkalmunk még rengeteg politikai csatározást vívni, lesz alkalmunk érveket ütköztetni, de most nem ennek van az ideje, és itt is ezt láttam, ezt a hozzáállást, és nagyon-nagyon szépen köszönöm. Tegnap mentek ki a meghívók, tegnap 4 órakor mentek ki a Képviselő-testületnek a meghívói, és most ilyen számban itt vagyunk, úgyhogy le a kalappal mindenki előtt, és ezzel a hozzáállással nagyon-nagyon szépen köszönöm. Így, ezzel a szemlélettel, azt gondolom, hogy tényleg olyan jó megoldásokat fogunk tudni kialakítani, amely a városlakóknak az érdekét szolgálja. És most jelen helyzetben az szolgálja a városlakók érdekeit, hogy a lehető legkisebb veszteségeket, kényelmetlenségeket éljük meg. Ezt a legoptimálisabb és fenntarthatóbb működési rendszert találjuk meg. Nem jelentkezett senki szólásra, a vitát zárom. Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot, erről kérnék szavazást.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 136/2022.számú határozat

Földgáz beszerzés 2022.10.01. – 2023.10.01. időszakra

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. tulajdonosi jogait gyakorló szerve

- 1.) elfogadja, hogy a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. ügyvezetője, az energiaárak változásáról és az ezzel kapcsolatban kialakult fedezethiányról a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:189 §-a szerinti tájékoztatási kötelezettségének eleget tett;
- 2.) hozzájárul ahhoz, hogy a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a kedvezőbb érvényes ajánlat szerinti **nettó 98,619 Ft/kWh**, vagy **nettó 99,332 Ft/kWh** áron földgázkereskedelmi szerződést kössön, 2022.10.01. – 2023.10.01. időszakra, 255.345 m³/12 hónap szerződött

mennyiségre, a csatolt „Teljes ellátás alapú földgáz adásvételi szerződés” tervezet alapján;


- 3.) felhatalmazza a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét a „Teljes ellátás alapú földgáz adásvételi szerződés” aláírására;
- 4.) szükség esetén, Kalocsa Város Önkormányzata költségvetésében átcsoportosítással biztosítja a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. részére a földgáz energia kifizetéséhez szükséges többletforrást, ezzel együtt felhatalmazza a Polgármestert és az ügyvezetőt a támogatási szerződés módosítására.

A polgármester több napirend, felvetés nem lévén megköszöni a megjelenést, és az ülést 15 óra 38 perckor lezárja.

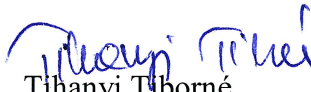
Kmft.


Dr. Filvig Géza
polgármester




Dr. Kiss Csaba
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:


Tihanyi Tborné
képviselő


Király Róbert
képviselő