

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Kalocsa Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**2022. augusztus 24-i
nyílt üléséről**

**Rendeletek száma: -
Határozatok száma:128, 129, 131-135/2022**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. augusztus 24-én, 15:00 órakor kezdődő ülésén

Ülés helye: Városháza Díszterme

Jelen vannak: Dr. Filvig Géza
Kákonyi István
Pécsi Vivien
Király Róbert
Szabó Balázs
Balogi József

Simon Zoltán
Tihanyi Tiborné
Schmidt Rajmund
Dr. Vincze András
Dr. Körmendy Szabolcs

Képviselő 11 fő

Tanácskozási joggal jelenlévők:

Dr. Kiss Csaba jegyző
Dr. Látó Anita aljegyző

Önkormányzati Hivatal osztályvezetői:

Boromisza Viktor
Molnár Gábor

Jegyzőkönyvvezető: Kákonyi Júlia

Dr. Filvig Géza polgármester:

Nagy szeretettel és tisztelettel köszöntöm a mai Képviselő-testületi ülésen megjelenteket, elkezdenénk a testületi ülésünket. Külön nagy tisztelettel köszöntöm Virág Tibor kancellár urat, a Bajai Szakképzési Centrum vezetőjét, köszöntöm Mátyus Zoltán igazgató urat, a Kiskunsági Víziközmű Kft. ügyvezetőjét. Köszöntöm a Képviselő-testület megjelent tagjait, hivatali apparátus vezetőit. Köszöntöm a média képviselőit és azokat a lelkes kalocsaiakat, illetve vidéki embereket, akik a közösségi médián keresztül követik nyomon Képviselő-testületi ülésünket. Valamint köszöntöm Dr. Jéri Tamás igazgató urat, a Kalocsai Vagyonhasznosítási Kft. ügyvezetőjét. A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy határozatképes a Képviselő-testület. Dr. Bagó Zoltán képviselő úr nem jelent meg a mai testületi ülésen, nem jelezte, hogy csak késésről vagy távolmaradásról van-e szó, de így is 11 fővel határozatképes a testület. Kettő jegyzőkönyv-hitelesítőt választanánk, az egyik jegyzőkönyv-hitelesítő Dr. Vincze András képviselő úr lenne, a másik Schmidt Rajmund képviselő úr. Külön-külön tenném fel szavazásra. Dr. Vincze András képviselő úr személyével aki egyetért, mint jegyzőkönyv-hitelesítő kérnék egy szavazást.

A képviselő-testület a polgármester Dr. Vincze András jegyzőkönyv-hitelesítőre tett javaslatát 10 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett elfogadja.

Dr. Filvig Géza polgármester:

De képviselő úr vállalja a jegyzőkönyv-hitelesítést, köszönöm szépen. Schmidt Rajmund

képviselő úr személyéről, mint jegyzőkönyv-hitelesítő kérnék egy szavazást.

A képviselő-testület a polgármester Schmidt Rajmund jegyzőkönyv-hitelesítőre tett javaslatát 11 igen szavazattal elfogadja.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Egy sürgősségi napirend érkezett. Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás 2022. szeptember 1-től 2023. február 28-ig. Az oka a határidő rövidege a pályázat benyújtására, augusztus 25-e 10 óra. Ezt vennék fel sürgősségi napirenddel. Aki ezzel egyetért, hogy ezt felvegyük napirendre, erről kérnék egy szavazást.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal napirendre vette.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen, így akkor napirendre került. A korábban kiküldött napirendi javaslatokban sorrend cserét javaslok. Az általam ismerttetett napirendek és sorrendet szeretném javasolni a mai testületi ülésre:

N A P I R E N D :

1. A Bajai Szakképzési Központtal kötött vagyonekezelési szerződés módosítása
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester
2. Kalocsa Város Önkormányzatának tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének, és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról– **zárt ülés keretében** -
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester
3. Gumikerekes városnéző kisvonat vásárlástól elállás
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester
4. Tulajdonosi hozzájárulás közösségi ház fejlesztéséhez
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester
5. Óvodai csoportlétszám túllépésének engedélyezése
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester
6. Kalocsa Város Önkormányzata energiaválság miatti költségvetési intézkedései
Előadó: Király Róbert képviselő
7. Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás – 2022.09.01. – 2023.02.28-ig
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester
8. Egyebek

Dr. Filvig Géza polgármester:

Szeretném kérdezni, hogy van-e más javaslat? Amennyiben nincs, akkor szavazásra teszem

fel. Erről kérnék egy szavazást, az általam ismertetett napirendekről és azok sorrendjéről.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadja a napirendeket.

-
1. A Bajai Szakképzési Központtal kötött vagyonkezelési szerződés módosítása
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

2016. január 25-én kötötte meg a Szakképzési Centrum és az önkormányzat ezt a vagyonkezelési szerződést. A Kalocsa, Kossuth Lajos utca 14-16. szám alatti ingatlan udvarában lévő 300 négyzetméteres tankonyha épületre. Ebben az épületben a Kossuth utcán jelenleg az önkormányzat részéről a Vagyon Kft. irodái működnek, valamint szálláshelyek vannak. Ebből az épületből pár hónapon belül a Vagyon Kft. kiköltözik új telephelyére. Ennek a pályázattal eljárása, az új telephelyre való beköltözés pályázattal eljárása folyamatban van. Így üressé válhat ez az ingatlan, és majd az önkormányzatnak el kell dönteni, hogy mit kíván ezzel tenni. És itt a hasznosítás érdekében célszerű lenne, hogy ha a vagyonkezelési jog más jogi személy részéről nem terhelné ezt az ingatlant. Sokkal nagyobb lenne akkor az önkormányzatnak a hasznosítási lehetősége. Ezzel kerestük meg a Centrumot, nagyon együttműködők voltak. A tankonyhát akkor ott fel tudják számolni, és a Kunszt utcai jelenleg működő konyha és étterembe kerülne be bejegyzésre ez a vagyon. Illetve itt már be is van jegyezve a vagyonkezelői jog, de fizikálisan akkor a tankonyha ide költözne át. Minimális átalakítás szükséges, az önkormányzat vállalná ennek a kialakítását. Erről szól ez a napirend, és mielőtt megadnám a Képviselő-testületnek a szót, Virág Tibor kancellár úrhoz fordulok. Kancellár úr, hogyha egy-két gondolatot ha el kíván mondani, akkor azt köszönettel vesszük.

Virág Tibor Bajai Szakképzési Centrum kancellár:

Köszönöm szépen! Tisztelt polgármester úr, alpolgármester úr, jegyző úr, tisztelt képviselők. Két szándék találkozott, az egyik az, hogy a minisztérium felhívta a figyelmünket, mindannyiunkét, hogy a felelős gazdálkodás érdekében vizsgáljuk felül a telephelyeink kihasználtságát, és nézzük meg, hogy hogy lehetne optimálisabban pénzügyi okok miatt működtetni ezt. Ekkor még nem ismertük a háborús helyzet okozta igen komoly problémát, ami mindannyiunké, hisz láttam a testületi ülésnek is van ilyen napirendi pontja a költségvetést érintve. Ez az egyik szál, és ekkor kaptam meg a polgármester úr, mint a tulajdonos képviselőjének a levelét, amiben válaszolt ezt a helyzetet, amit most az imént Önöknek is elmondott. És igazából azon túl, hogy mindig örömmel jövök be – nagyon kevésszer tudok jönni, de mindig megtiszteltetésnek veszem, hogy ha hívnak, – azon túl szeretném elmondani, hogy a Centrum számára ez semmiféle akadályt nem jelent. Természetesen van egy nosztalgikus dolog, elhagyni valamit nehéz, ahol az ember sokáig volt, de a felajánlott ellentételezett nagykonyha ingatlanrész az szolgálni fogja az érdeklőket. Hátra van még az az időszak, amikor ott ki tudjuk alakítani a képzésnek megfelelő feltételeket. Ebben együttműködünk, és én időt nem mondom, nyilvánvaló, most sem időről van szó, de rajtunk nem fog múlni az, hogy abban a pillanatban, hogy az oktatásnak megfelelő körülmények vannak, akkor mi ott folytassuk a tevékenységünket. Köszönjük szépen és jó egészséget kívánunk a városnak további céljai eléréséhez. Köszönöm szépen!

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen kancellár úr, és köszönöm szépen, hogy erre erősít rá, hogy az Önök képzésében semmiféle nehézséget nem okoz ez az átköltözés. Szeretném kérdezni a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek kérdése ezzel a napirenddel kapcsolatosan? Király Róbert, parancsoljon képviselő úr hallgatom a kérdéseit.

Király Róbert képviselő:

Köszönöm a szót polgármester úr. Kérdésem a Műszaki Osztályhoz irányulna. Olvastuk, illetve hallottuk ebben az előterjesztésben, hogy kisebb fajta átalakítás szükséges. Ez pontosan mit jelent, és ennek körülbelül milyen anyagi kiadása van? Köszönöm.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Jegyző úrnak adnám meg a szót. Jegyző úr koordinálta már le ezt a feladatot, parancsoljon jegyző úr.

Dr. Kiss Csaba jegyző:

Voltunk kint, megnéztük a helyszínt. Igazából itt az a lényeg, hogy valahogy a tálalókonyha – ami megmarad – és a főzőkonyha részt el tudjuk úgy választani, hogy ez az élelmiszerbiztonsági láncnak is megfelelő legyen. Van kettő falnyílás. Mind a kettő egy gipszkarton fallal kerülne elzárásra, és ezeken egy-egy kétszárnyas ajtó kerülne kialakításra, hogy meg lehessen oldani a közlekedést, megfelelő legyen. Illetve, hogy egy kerülőút is lehessen a konyhák között, ott van egy gipszkartonfal baloldalt, és az lenne kivágva egy ajtónyílásnak. Tehát ennyi átalakítást számolunk, hogy erre lenne szükség. Természetesen még gipszkarton falazásnál szeretnénk, ha közte csempe lenne, illetve kétszárnyas műanyagajtók kivitelezése lenne. Van már egy árkalkulációnk, majd azért szerzünk be másikat is, az 1.700.000 Forintról szól. Tehát én úgy számolom, hogy 1.500.000 – 1.700.000 Forint közötti összegben lehetne itt az átalakítási költségeket számolni. Hozzáteszem, hogy a Centrum nagyon korrekt volt ezzel kapcsolatosan, mert az önkormányzatnak ott vannak főzőszámolyai, tehát a nagy főzőüstök maradhatnak ott, nem kell őket kiszerezni csak akkor, hogyha mondjuk szüksége lenne rá máshol.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönjük szépen. Megvolt előzetesen is a hatósági egyeztetés, hogy ez engedélyeztethető legyen ez az átalakítás, és akkor ezt így rövid időn belül meg tudják csinálni. Más kérdésre nem jelentkezett, kérdéskört zárjuk. Vélemény, hozzászólás van-e a képviselők részéről? Dr. Vincze András képviselő úr szólásra jelentkezik, parancsoljon!

Dr. Vincze András képviselő:

Köszönöm szépen a szót. A Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen! Más hozzászólás amennyiben nincs, akkor a vitát zárom. A Bajai Szakképzési Központtal kötött vagyonekezelési szerződés módosításáról szóló határozati javaslatról kérnék egy szavazást.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 128/2022. számú határozat

A Bajai Szakképzési Központtal kötött vagyonekezelési szerződés módosítása

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) hozzájárul ahhoz, hogy Kalocsa Város Önkormányzata és a Bajai Szakképzési Centrum között létrejött vagyonezelésre vonatkozó szerződés módosításra kerüljön akként, hogy a kalocsai 1169/1 hrsz alatti ingatlanon meglévő tankonyha épületére vonatkozó vagyonezelési jog megszűnjön, és ennek megfelelően az önkormányzat vagyonezelési jogot biztosít a kalocsai 1157/1 hrsz alatti ingatlanból a konyha és étterem ingatlanrészre,
- 2.) felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Kancellár úr, igazgató asszony, a továbbiakban is, ha maradni kívánnak, szeretettel látjuk önöket, de napirendjüket, amit érintett, azt megtárgyaltuk, úgyhogy ha eltávoznak, akkor viszontlátásra, nagyon szépen köszönjük az együttműködést, és további eredményes, jó munkát kívánunk önöknek.

-
2. Kalocsa Város Önkormányzatának tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének, és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról

Dr. Filvig Géza polgármester:

Következő napirendünket zárt ülésen tárgyalnánk. A zárt ülésen való tárgyalásról szeretném a Képviselő-testület tagjait kérni, hogy arról egy szavazást tegyünk. A Kiskunsági Víziközmű Társulás részéről, amikor jött ez az ajánlás, ez a szándéknyilatkozat, abban volt egy ilyen javaslat, hogy zárt ülésen javasolják ennek a tárgyalását. Úgyhogy ezt teszem fel most a képviselő-testületnek, hogy a zárt ülésen tárgyaljuk. Én is azt gondolom, hogy ez célszerű. Erről szeretném a testületi tagokat kérni, erről kérnék egy szavazást.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 129/2022. számú határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének, és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Dönt arról, hogy a 2. napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja.

A polgármester a 2. napirend tárgyalására zárt ülést rendel el, a zárt ülés anyaga külön jegyzőkönyvben szerepel.

A polgármester 2 perc szünetet rendel el a zárt ülés után.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Folytatnánk a képviselő-testületi ülésünket nyílt ülés keretében. A határozati javaslatot ismertetném, amit zárt ülésen hozott a 2. napirendben a Képviselő-testület.

Kalocsa Város Önkormányzat 130/2022.számú határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének, és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1.) kifejezi szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.
- 2.) felhatalmazza a polgármestert a szándéknyilatkozat aláírására.

-
3. Gumikerekes városnéző kisvonat vásárlástól elállás

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

Az önkormányzatunk idei évben a költségvetés összeállításánál már tervezte ezt a beruházását. Április 28-i képviselő-testületi ülésen határozott arról, hogy egy ilyen gumikerekes városnéző kisvonat beszerzésére elindít egy eljárást. Az áprilisi testületi ülés óta bekövetkezett gazdasági változások komoly kihívás elé állítják az önkormányzatunkat. Nem lehet ezeknek még itt teljesen látni a nagyságát, úgyhogy a beszerzésnek az időbeli halasztását egy későbbi, jelenleg még nem behatárolt időre halasztanánk el. Felmerültek itt az eddigi eljárással kapcsolatosan költségek, mindösszesen 812.725 Forint, ezt az önkormányzatunknak ki kell fizetni. A fennmaradó 32.772.000 Forint az általános tartalékba kerülne áttemelésre. Ezzel az előterjesztéssel kapcsolatosan szeretném kérdezni, hogy van-e valakinek kérdése? Amennyiben kérdés nincs, vélemény hozzászólás van-e? Király Róbert képviselő úr, parancsoljon!

Király Róbert képviselő:

Köszönöm a szót polgármester úr. Azért fűznék csak egy rövid véleményt hozzá, mert ugye a 6. pontban az előterjesztésem tartalmazta ugyanezt a kérést, és szeretném örömeimet kifejezni,

hogy polgármester urat meg tudták győzni, és eláll ettől a szándékától. Az egy kicsit számomra egy picit fájdalmas, hogy 800.000 Forintot azért sajnós elköltöttünk erre. És meg szeretném köszönni a Közbeszerzési Bizottság azon tagjainak is a nemleges szavazatát, akik jelen esetben kiálltak Kalocsa város érdekeiért, és most nem frakció- vagy pártérdekeket vettek figyelembe. Úgyhogy köszönöm szépen, és még egyszer azt kihangsúlyoznám, én sem a kisvonal ellen vagyok, hanem próbáljunk meg olyan pályázati, turisztikai forrást keresni hozzá, amivel ezt a beruházást meg tudjuk úgy oldani, hogy ez a lehető legkisebb anyagi kiadásba kerüljön az önkormányzatnak. Köszönöm szépen.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Pontosítanám kettő témában képviselő urat, ez nem az én kívánalmam volt, a Képviselő-testület döntött erről, hogy egy ilyen kisvonalat beszerez. Valamint ez nem párt- vagy frakció érdek, hanem ezt Kalocsa város érdekében tette volna az itt élő lakosoknak a szolgáltatására és a szolgálatára. Úgyhogy ezeket kérem, Ön is így tekintse. Köszönöm szépen hozzászólását. Dr. Körmeny Szabolcs képviselő úr, parancsoljon.

Dr. Körmeny Szabolcs képviselő:

Köszönöm szépen polgármester úr. A Pénzügyi és Vagyonellenőrzési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolja.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Más hozzászólás, vélemény? Kákonyi István képviselő úr.

Kákonyi István képviselő:

Köszönöm polgármester úr. A Gazdaság- és Turizmusfejlesztési Bizottság szintén tárgyalta, és elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Más vélemény van-e? Amennyiben nincs, a vitát zárom. A határozati javaslatot az írásban kiküldött határozati javaslat változatlan hagyásával nem olvasnám fel, illetve a táblázatot, ami itt szerepel pontosan. Ezt a kiküldött anyagot tenném fel szavazásra változatlan formában. Erről kérnék egy szavazást.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 131/2022. számú határozat

Gumikerekes városnéző kisvonal vásárlástól elállás

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Dönt arról, hogy eláll a 71/2022. (IV.28.) képviselő testületi határozat szerinti gumikerekes városnéző kisvonal vásárlásától, egyúttal elfogadja a beszerzés érdekében már felmerült jelen előterjesztésben bemutatott 812.725,- Ft költséget.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

2. Az 1) pontban foglaltak nyomán jóváhagyja, hogy a 2022. évi költségvetési rendelet 1. melléklet 5. táblázatának 17. sora szerinti költségvetési jogcím (Városnéző kisvonal beszerzése) kiadási előirányzatai megadott rovatbontásban összesen 32 772 e Ft-tal csökkenjenek az Általános tartalék kiadási előirányzatának azonos összegű emelkedése mellett.

Egységes rovatkód	Megnevezés	Változás (+/- e Ft)
K122	Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások	125
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	15
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	-710
K337	Egyéb szolgáltatások	0
K351	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	-192
K355	Egyéb dologi kiadások	-260
K64	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése	-25 000
K67	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	-6 750
Összesen		-32 772

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

3. Elrendeli, hogy a 2) pontban foglaltak hatása a 2022. évi költségvetési rendelet előirányzatain átvezetésre kerüljenek annak soron következő módosítása alkalmával.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. évi költségvetési rendelet soron következő módosításakor

4. Megbízta a polgármestert az 1)-3) pontokban meghatározottak lebonyolításával, kötelezettségek vállalásával.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

-
4. Tulajdonosi hozzájárulás közösségi ház fejlesztéséhez

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

Ezúton nagy tisztelettel köszöntöm Bolvári Ferdinánd elnök urat, a Kalocsai Gerillakertész, Szabadidő, Vízisport- és Környezetvédő Egyesület elnökét képviselő-testületi ülésünkön. Elnök úr fogalmazott meg a Képviselő-testülethez egy kérelmet. Az önkormányzatunk tulajdonában van a Damjanich utcában egy Közösségi Ház, és ennek a további fejlesztéséhez szeretne az egyesületük, a Kalocsai Gerillakertész Egyesület bekapcsolódni. Az egyesületnek lehetősége van arra, mint vízisport egyesület a Magyar Kajak-Kenu Szövetség által mintegy bruttó 20.000.000 Forintos beruházást itt megvalósítani, és a kalocsai gerillakertészek itt valósítanák meg. Ezzel a Közösségi Házunk tovább gyarapodna, fejlődne, gazdagodna. Ennek az elemei a Vajas-parton az út rendbetétele – az nem önkormányzati tulajdon, hanem vízügyi tulajdon, tehát azt a vízügyi társasággal kell majd egyeztetni. Az udvaron a vízszintes területek kialakítása, egy kétlépcsős rendszerben öntözőrendszer és fűvesítés kialakítása, napelem biztosítása, klímaberendezéssel ellátni a közösségi teret. 3 darab kandelábert kívánnak a Vajas-partra kialakítani, a csónakházban zárható teret kialakítani. Egy napvitorlát az udvarba, itt az árnyékolás miatt, valamint 2 darab rönkbútort szeretnének vásárolni. Ez mindösszesen az előzetes kalkulációk szerint bruttó 20.000.000 Forintba kerül. Az önkormányzatunknak nem kell önerőt hozzá raknia. A továbbiakban is a Közösségi Ház szabadon igénybe vehető. Itt a kedvezményezett, a Kalocsai Gerillakertész, Szabadidő, Vízisport és Környezetvédő Egyesület részére egy 10 éves fenntartást kell biztosítani a kajak-kenu sport és vízi turisztikai tevékenységek folytatása céljából. Úgyhogy erről szól az előterjesztésünk. Szeretném kérdezni, hogy van-e kérdés? Kérdés nincs, vélemény hozzászólás van-e? Dr. Körmendy Szabolcs képviselő úr, parancsoljon.

Dr. Körmendy Szabolcs képviselő:

Köszönöm polgármester úr. A Pénzügyi és Vagyongellenőrzési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolja.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Király Róbert képviselő úr, parancsoljon!

Király Róbert képviselő:

Köszönöm szépen a szót polgármester úr. Nagyon köszönöm a város nevében az egyesület eddigi munkáját. Aki ismeri őket, tudja, hogy nagyon sok civil tagjuk van. Rengeteg gyereket foglalkoztatnak – nyári táborok stb. Ami fontos itt a város számára, hogy a D7-nek olyan infrastrukturális változást tudnak eszközölni, ami nem csak jobb élhetőséget, vagy a jobb felhasználást is elősegíti, hanem ahogy a mostani energiahelyzetet is nézzük, az áramköltséget is gyakorlatilag le fogják nullázni. Előreláthatólag ez 20-25 évre megoldja ennek a null-rezsis fenntartását, levéve ezt a Vagyon Kft. válláról. Nagyon örülök, hogy ilyen beruházás idejön, és sok munkát, sok sikert, meg több, sok ilyen pályázatot kívánunk. Egyéb civil szervezetektől is természetesen.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen képviselő úr. Dr. Vincze András képviselő úr, parancsoljon!

Dr. Vincze András képviselő:

Köszönöm szépen a szót. A Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Kákonyi István képviselő úr.

Kákonyi István képviselő:

Köszönöm polgármester úr. A Gazdaság- és Turizmusfejlesztési Bizottság szintén tárgyalta, és szintén elfogadásra javasolja.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. További vélemény, hozzászólás van-e? Nincsen. Én magam is úgy gondolom, hogy nagyon jó az, amikor a civil szervezetek a lehetőségeiket meglátják, és tényleg olyan beruházásokat eszközölnek itt a városban, amellyel a városi vagyon gyarapodik, valamint a használhatóság bővül. Több ilyen sportegyesületünk van, és több ilyen helyünk: a Városi Sporttelepen, kint a Duna-parton, és most itt, a Vajas-parton is. Köszönetemet szeretném én is kifejezni a Kalocsai Gerillakertész- és Sportegyesületnek, további eredményes, jó munkát kívánok nekik. Valamint köszönetemet szeretném kifejezni a Magyar Kajak-Kenu Szövetségnek, mert a Magyar Kajak-Kenu Szövetség finanszírozza ezt 100%-ban, és nyilván a Magyar Kormány elkötelezett abban, hogy az egészséges életet, a sportra való igényt támogassa, és a szövetségnek így nyílik lehetősége ehhez a támogatáshoz 100% finanszírozásban. És igen, azt gondolom, hogy abszolút egy jó célra történik ez, és nyilván igen itt a használatot, ez Kalocsa város lakosságának a használatát is biztosítja. Vélemény, hozzászólás nincs, a vitát zárom, a tulajdonosi hozzájárulás közösségi ház fejlesztéséről szóló határozati javaslatot szavazásra teszem fel.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 132/2022. számú határozat

Tulajdonosi hozzájárulás közösségi ház fejlesztéséhez

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. hozzájárul, hogy a tulajdonát képező kalocsai 101. hrsz alatt felvett, természetben a Kalocsa, Damjanich J. u. 7. szám alatti az ingatlanon az Aktív- és Ökoturisztikai Fejlesztési Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság és a Magyar Kajak - Kenu Szövetség által nyújtott támogatásból fejlesztési beruházás valósuljon meg a támogatás kedvezményezettjével megkötendő támogatási szerződésnek megfelelően, és a kedvezményezett a beruházás sikeres megvalósítását követően értékcsökkenési leírásáig, de legalább 10, azaz tíz évig kajak-kenu sport és víziturisztika tevékenységek folytatása céljából használja.

A támogatás kedvezményezettje, a

Szervezet neve: Kalocsai Gerillakertész, Szabadidő, Vízisport és Környezetvédő Egyesület

Székhelye: 6300 Kalocsa, Rákóczi Ferenc utca 9.

Nyilvántartási szám: 03-02-0003656

Adószám: 18909052-1-03

2. felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi nyilatkozat aláírására és a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Bolvári elnök úrnak köszönjük a munkáját, és eredményes megvalósítást kívánunk ehhez

ebben a pályázatban, és jó együttműködést a Kajak-Kenu Szövetséggel a jövőben is.

5. Óvodai csoportlétszám túllépésének engedélyezése

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

Óvodai gyermekcsoportok minimális és maximális létszámát a nemzeti köznevelésről szóló törvény egyik melléklete határozza meg. A törvény alapján 25 fő a maximális csoportlétszám. Ez legfeljebb 20%-al léphető túl, melyhez a fenntartó engedélye szükséges. Megtörténtek az óvodai beiratkozások, most látják konkrétan, hogy melyik csoportba hány gyermek jár, és így a Kalocsa Város Óvodája és Bölcsődéje vezetője egy kérelmet nyújtott be a fenntartóhoz, hogy 18 óvodai csoportra 30 főig engedélyezzük – ahogy a törvényi keret engedi – 30 főig engedélyezzük a létszámot. Nyilvánvalóan azt el szeretném mondani, hogy itt be vannak kategorizálva a kisgyermekek. Vannak sajátos nevelésű gyermekek, akik a statisztikai létszámban esetleg 2 vagy akár 3 főt jelentenek adminisztratívén. Tehát ebből nem azt kell látni, hogy 30 kisgyermek van egy csoportban csak a statisztikai létszáma 30 fő. Van-e ezzel kapcsolatosan kérdés? Kérdés nincs, vélemény hozzászólás van-e? Pécsi Vivien képviselő asszony, parancsoljon.

Pécsi Vivien képviselő:

Köszönöm szépen a szót polgármester úr. A Kulturális és Szociális Bizottság tárgyalta ezt az előterjesztést, és elfogadásra javasoljuk.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Ha az óvodáknál tartunk, annyit engedjenek meg, hogy az oly hanyattatott sorsú Kunszt József Utcai Óvodáról annyit megemlítsék, hogy a költözésük megtörtént a Petőfi Sándor Utcai Óvodába, ahol az Ifjúsági Házban alakítottuk ki az óvodát megújult, új környezetben. Az épületet sajnos kívülről nem sikerült felújításban kialakítanunk, de a belső – megnyugtatók mindenkit – a belső az teljesen új, tehát ahol a gyermekek vannak. Úgyhogy ott tudják kezdeni, a Kunszt Utcai Óvodának az anomáliája 2013 óta az most így megszűnt. Úgyhogy jó környezetben, szép udvarban tudják kezdeni a gyermekek a 2022-es tanévet. A vitát zárom, az óvodai csoportlétszám túllépésének engedélyezéséről szóló határozati javaslattal kapcsolatban kérek egy szavazást.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 133/2022. számú határozat
Óvodai csoportlétszám túllépésének engedélyezése

Határozat

- 1) Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, Kalocsa Város Óvodája és Bölcsődéje tagóvodái részére - a 2011. évi CXCV. törvény 25. § (7) bekezdése alapján - a 2022/2023. nevelési évre 2022. szeptember 1-től engedélyezi az óvodai csoportokra megállapított maximális létszám átlépését, a 18 csoport esetében 30 főre.

6. Kalocsa Város Önkormányzata energiaválság miatti költségvetési intézkedései

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

Az előterjesztő Király Róbert önkormányzati képviselő. Képviselő úr, Öné a szó.

Király Róbert képviselő:

Köszönöm szépen a szót polgármester úr. Először is azzal szeretném kezdeni az előterjesztésemet, hogy módosítási javaslatot szeretnék, illetve módosítani szeretném az előterjesztést. Ugye a 2-es pontról már korábban szavaztunk, a gumikerekes vonatról, úgyhogy ezt a pontot törölni szeretném. És szeretném, hogyha a testület az 1-es és a 3-as pontról akkor külön szavazna, külön határozati javaslatként szavazna erről. A tisztelt testület megkapta az előterjesztésemet, röviden azért a kalocsai lakosoknak is elmondanám, hogy miről lenne szó ebben. Az 1-es határozati ponttal kezdeném. Július közepe óta lázban, illetve félelemben tartja szinte az egész országot a rezsicsökkentés csökkentése, – ezt a furcsa szót is meg kellett tanulnia most az egész országnak, – széles társadalmi vitát is szült a végrehajtási rendelet. Ugye tudjuk pont tegnapi nap újból módosítottak rajta, úgyhogy még finomítják. De az egyöntetű vélemény mindenki számára, hogy nehéz hónapok, sőt valószínű nehéz évek elé fogunk nézni. Ez a közvéleményt valamilyen szinten elvitte, és az emberek figyelme a saját háztartásukra korlátozódott. De azt tudnunk kell, hogy a kormány közben hozott egy olyan döntést is, hogy július 1-től az önkormányzatok a villamosenergia és a földgáz egyetemes szolgáltatására már nem jogosultak. Tehát gyakorlatilag ez a rezsicsökkentés csökkentése az önkormányzatokat már 1 hónappal hamarabb érintette. Ez azt jelenti, hogy az önkormányzatoknak piaci áron kell és lehet csak, és így magasabb áron beszerezni ezeket az energiaforrásokat. Tehát így érinti az összes önkormányzati intézményünket: Polgármesteri Hivatalt, Szociális Központot, óvoda és bölcsődéket, a Viski Károly Múzeumot, illetve a Kalocsai Közétkeztetési Intézményt. Illetve a két 100%-os tulajdonú gazdasági társaságunkat is, a Kalocsai Vagyonhasznosító és Könyvvezető Kft.-t, illetve a Kalocsai Innovációs és Közművelődési Központ Kft.-t. Ezenkívül arról sem szabad megfeledkeznünk, hogy közfeladat-ellátási terület a közvilágítás, amiről – mint közfeladat, – ugye nekünk kell önkormányzatnak gondoskodni. Ennek a közbeszerzési eljárását pont pár hete írtuk ki. Mivel augusztus 29-én zárul, pontos árat nem tudunk, de a Kiskunvíz Kft. ügyvezetése elmondta, hogy mire számolhatunk, tehát körülbelül 200 Forintos piaci árra lehet most bekalibrálni egy kilowattot. Ez azt jelenti, hogy kb. háromszoros árra fog emelkedni a közvilágítási díj. Ami biztos, hogy 330.000 kilowatt van kiírva, ez körülbelül ha csak a 200 Forinttal számolunk, az is kb. 50 milliós többletet fog jelenteni az önkormányzatnak. Ugye a 7 hónap december 31-ig eső része is körülbelül ennek úgy jó fele, hogyha a téli hónapokat vesszük, tehát az már 25.000.000 Forintot biztos, hogy elvisz majd a költségvetésünkéből. Gáznál sem jobb a helyzet, a jegyző úr által kiadott tájékoztató alapján 136 Forintos júniusi piaci árat, illetve az eddigi 136 Forintos piaci árat most már 546-al kalkulálták, tehát ez négyszeres emelkedés. De legutóbbi információim alapján ez valószínű több is lehet. Erről friss kimutatást még nem kaptam, de azok a számok már megvannak, amit ezzel az összeggel kalkuláltunk. Úgyhogy azt mondanám is gyorsan, hogy kicsit számunkra is átérezzük a dolognak az irányát, vagy a súlyát, ez itt csak idén gázban kb. 60.000.000 Forint, és további 30.000.000 Forint a villany, ami ezeket az intézményeket, illetve a gazdasági társaságokat érinti. Tehát úgy számolom, hogy több mint 100.000.000 Forintos többletköltséggel kell idén számolnunk. És hogyha ezek

a számok még nem eléggé kemények, és nem rémítenek el, a jövő év az meg még keményebb. Csak ezzel az előbb elmondott kalkulált árakkal is csak gáznál 170.000.000 az emelkedés, tehát nem ez az éves, hanem ez az emelkedés, a villanynál pedig 122.000.000, és illetve erre jön még a közfeladat-ellátásból a maradék 3 hónap, illetve újból ki kell írni majd a maradék 9 hónapra is, úgyhogy ott is minimum 200.000.000 Forinttal biztos, hogy számolhatunk. Jelen pillanatban azt a tájékoztatást kaptam a Pénzügyi Osztály vezetőjétől, hogy 12 és fél millió körüli általános tartalékunk van, amihez most visszavezettük ezt a 32.000.000 Forintot, tehát körülbelül uszkve 45.000.000 Forint tartalékunk van. Tehát ebből az már látható, hogy nem fogjuk tudni kifizetni ezt az emelkedést. Ezért tartottam szükségesnek és fontosnak azt, hogy fent említett intézményvezetők, illetve a gazdasági társaságok ügyvezetői, akik ismerik a saját területüket, az intézményüket, illetve a Műszaki Osztály szakemberei és egy behívott, egy ún. energetikai szakértővel alkossanak egy ilyen csoportot, és dolgozzanak ki energiamegtakarítási, és egyébként is rezsimegtakarítási terveket, intézkedéseket. Itt néhányat én felsoroltam, de ez nem az én feladatom, ők ismerik jobban a munkájukat, hogy mivel lehetne ezeket a kiadásokat csökkenteni. Úgyhogy az 1. napirendi pont ez, majd föl fogom olvasni akkor, hogyha majd befejeztem a másikat is. Nem tudom, hogy kérdése van-e a tisztelt Képviselő-testületnek ezzel kapcsolatosan.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Dr. Vincze András képviselő úr, parancsoljon!

Dr. Vincze András képviselő:

Köszönöm szépen a szót. Igen, lenne egy kérdésem az előterjesztőhöz, hogy az azonnali megtakarítási intézkedési terv az bekerülne utána a testület elé tájékoztatásként, vagy mi az elképzelés?

Király Róbert képviselő:

Én úgy gondolom, hogyha ez a csoport föláll, és megteszi az intézkedéseket, én úgy gondolom, hogy igen, tehát evidens, hogy én is kíváncsi vagyok, hogy milyen intézkedéseket, ezzel mit tudnak spórolni. Természetesen várom én is, hogyha a testület úgy dönt, akkor ez a bizottság feláll, hogy mit fognak tudni kidolgozni.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Vincze képviselő úr, van még kérdés? Parancsoljon, tessék.

Dr. Vincze András képviselő:

Köszönöm. Én is így tartanám egyébként jónak, csak az lenne a kérdésem, hogy akkor esetleg az előterjesztő nem gondolt arra, hogy határidőt is szabjunk ennek a tervnek az elkészültére? Tehát hamarosan jön a fűtésszezon, ha elkészül ez a terv – most csak mondom egy számot, szeptember 30-ig – legalább 2-3 hét, mire bekerül testület elé. Kezdődik a fűtésszezon, tehát lehet, hogy jó lenne határidőket legalább megállapítani, hogy fogható legyen ez a dolog. Még csak egy kérdés, de nem akarom az előterjesztőtől elvenni.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Mielőtt válaszol Király képviselő úr, megenged egy rövid tájékoztatást? Nagyon szépen köszönöm a felvetését, meg az előterjesztését. Nagyon-nagyon sajnálom, hogy ebben a témában sem fordult hozzám, és nem beszéltünk, amikor benyújtotta ezt az előterjesztését. Én is láttam, akkor el tudtam volna mondani azt, hogy augusztusban egy utasítást adtam a jegyző úrnak. Szeptember 15-ig kell neki kidolgoznia az önkormányzatunk vonatkozásában azt az intézkedési tervet, ami ugye itt az önkormányzati feladatoknak a sorrendisége, a

feladatellátások sorrendisége, és jegyző úr ezt abszolút átlátja, hogy mik azok a prioritások, amiket látni kell. És már ez a 22-es költségvetésünket is érinti. És mi az, amit kötelezően el kell látnunk, és mi az, amit elhagyhat az önkormányzat. Valamint a Vagyonhasznosítási Kft. ügyvezetője, Dr. Jéri Tamásék is már hetek óta dolgoznak azon, hogy energetikus szakértőket bevonva, hogy mert ugye a Vagyon Kft. üzemelteti azokat az épületeket, ahol az intézményeink, az ön által felsorolt intézmények és cégek működnek, hogy dolgozzon, vizsgálják felül ezeket az épületeket, illetve az, hogy milyen funkció van benne, hogy hogyan tudjuk gazdaságosan üzemeltetni. Nyilván igen, a városvezetés is átérzi a helyzet komolyságát. Egy háborús helyzet van most a szomszédságunkban, és egy energiaválság van Európában. Az látható, hogy az Európai Uniónak a döntései eddig nem segítették az energiaáraknak a konszolidálását, és azért, hogy Magyarországon a rezsicsökkentés a lakosság részére, és a legkiszolgáltatottabbak részére fenntartható legyen, ezen változtatás történt a kormányzat által, és az önkormányzatok kikerültek ebből a körből. Úgyhogy itt most nem bizottságot kell felállítani, hanem itt döntést hozni. És azért is mondtam azt, hogy hadd reagáljak rá. Igen, itt a Képviselő-testületnek kell heteken belül egy teljesen új feladatstruktúrát meghatározni a kialakult helyzetre tekintettel. Valamint annyit is el szeretnék mondani, hogy a Vagyon Kft. egy gázközbeszerzési eljárást írt ki. Itt a héten hétfőn volt ennek bontása augusztus 22-én, és nem kaptak ajánlatot. Tehát nem volt olyan gázkereskedő, aki ajánlatot tett volna. Ez nemcsak Kalocsán egyedi eset, az országban más helyen is, tehát annyira szélsőségesek az energiahordozók árai, hogy nem tudnak, azaz nem kívánnak ajánlatot adni. Most szeptember 30-ig szól jelenleg a tavalyi évi közbeszerzésből a gázellátása a Vagyon Kft.-nek, aki az önkormányzati épületeknek a gázellátását, a fűtését biztosítja. Tehát ez azt vonja maga után, hogy itt szeptember 15-ig kell új szolgáltatóval szerződést kötnie, hogy egyáltalán a szolgáltatás menni tudjon. Tehát itt most napokon belül kidolgozzák azt, hogy mi az a minimális mennyiség, amelyre egy beszerzést egy más eljárás keretében ki tudnak írni. Úgyhogy itt tartunk jelenleg képviselő úr, ha megengedi, ezzel kapcsolatosan is azért mondom, hogy sajnálom, hogy nem konzultáltunk. Kicsit ez így okafogyottá válik ez a bizottság, mert itt mondom már döntéseket kell hozni, és természetesen a Képviselő-testület elé fogom ezeket a javaslatokat hozni heteken belül. Az is lehet, hogy rendkívüli testületi ülés keretében, mert a kialakult helyzetre egy új struktúrát kell hozni. Ennyit szerettem volna elmondani, köszönöm szépen. Kérdés még így ennek függvényében, ismeretében képviselő úrhoz kérdés van-e? Ha kérdés nincs, akkor vélemény, hozzászólás van-e? Király Róbert képviselő úr, parancsoljon.

Király Róbert képviselő:

Köszönöm szépen, akkor visszavenném a szót. Az nagyon jó, hogy egyformán jár polgármester úrral az eszünk, ezek szerint akkor véleményben is hasonlóak, vagy hasonló a véleményünk, hogy sürgősen és halasztást nem tűrően kell intézkedési csomagot tenni. Én úgy gondolom, a bizottság segít ebben, hiszen ők, mivel hogy szakmai tag is van benne, tudják tájékoztatni a tisztelt Képviselő-testületet, tehát én nem tartom ezt ördögtől valónak. Hogy miért nem beszéltem Önnel, ennek egyszerű oka van. Én ezt az előterjesztést 3 hete elkészítettem és beadtam. Ön nyaralni volt, nem kértem direkt, tiszteletben tartottam az Ön nyaralását, nem kértem rendkívülit erre való tekintettel. Ön is megtehetette volna azt a gesztust, hogy szól, hogy ezzel kapcsolatosan már tett intézkedéseket, hiszen Ön van erre felhatalmazva, én erről nem tudhatok, ugye ha tájékoztatást ad, akkor onnantól kezdve fogok tudni róla. Tehát a véleményem erről ez, én úgy gondolom, hogy ez fontos, és érdekli a lakosságot is. Ha Ön számol be, azt is tisztelettel megköszönöm, de én továbbra is azon a véleményen vagyok, hogy a bizottság számoljon be, és próbáljon tényleg minél több olyan megtakarítási intézkedést megtenni, amivel túl tudjuk ezt az évet, illetve az elkövetkezendő éveket túl fogjuk élni. Vincze képviselő társamra reagálva, határidőt pontosan azért nem

adtam meg, mert a szakmai részéhez nem értek, hogy mennyi idő ez, ha gondolja módosító javaslatot nagyon szívesen befogadok. Megbeszélhetjük, hogy adunk ennek határidőt, tehát nem zárkózom el ettől. Köszönöm szépen.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen képviselő úr. Nyugodtan hívjon, hogyha szabadságon vagyok. Fogok reagálni, mint ahogy másokra is reagáltam. Mondja, hogy tiszteletben tartja szabadságomat. Azért egy politikai hangvételű nyílt levelet azért csak a szabadságom alatt az Ön közreműködésével is eljuttattak hozzám. Erről majd a polgármesteri – már elnézést, hogy így mosolygok csak az váltja ki belőlem, hogy a tavalyi szabadságom alatt is szerveztek egy tüntetést, meg az idej alatt is. Meg egy nyílt levelet, egy politikai hangvételt azért eljuttatnak hozzám, úgyhogy most kételkedve fogadom, hogy tiszteletben tartja-e a szabadságidőszakomat, amikor a családommal vagyok. De nyilván így van, de felhatalmazom képviselő úr, bármikor hívjon, hétköznap is, bármilyen ügyekben egyeztessen. Amikor megláttam az előterjesztését semmi esetre sem szerettem volna azt, hogy ne vegyünk napirendre, ne tudja ezeket elmondani itt a Képviselő-testület előtt, a város nyilvánossága előtt, úgyhogy ezért gondoltam azt, hogy napirendre vesszük. Amit elmondtam igen, most is együtt gondolkodunk, az aggodás, és az új helyzetre való felkészítés az önkormányzatunknak, az egész városnak az érdeke. Én maximálisan megbízom a Vagyonhasznosító Kft. munkatársaiban, illetve igazgató úr, akiket bevont szakértőket ebbe a körbe. Azt gondolom, hogy abszolút jó helyen van, naprakészek és már jelentős munkát végeztek ebben, valamint jegyző úrban is maximálisan megbízom, az ő szakmaiságában. Itt egy rövid határidő van, szeptember 15-e. Lehetséges, hogy előbb is már választ tudunk kapni, és akkor a Képviselő-testület elé tudjuk hozni. Igen sürgető az idő, úgyhogy ebben javaslatokat kell látnunk. Én okafogyottnak látom és feleslegesnek látom plusz bizottságot létrehozni, itt a szakmai munkák, a kollegáink, munkatársaink, cégvezető úron, jegyző úron keresztül maximálisan biztosított. Én azt gondolom, hogy ez így egy kicsit okafogyott. Köszönöm szépen. Más vélemény, hozzászólásra nem jelentkezett, a vitát zárom. Simon Zoltán alpolgármester úr akkor jelentkezett szólásra, valamint Szabó Balázs is. Egyébként azzal szerettem volna zárni, hogy az előterjesztő kíván-e valamit még elmondani, de akkor alpolgármester úr, akkor parancsoljon.

Simon Zoltán alpolgármester:

Köszönöm a szót polgármester úr. Azért szeretnék 1-2 gondolatot hozzáfűzni, mert ismét eljutottunk egy kis politikai színezethez. Furcsa, hogy minden témában oda lyukadunk ki. Én úgy érzem, hogy polgármester úrnak a szabadságának a fölvetése, az hát egy kicsit olyan élel volt, hogy nem lehetett polgármester urat elérni, stb. stb. Ez abszolút nem igaz. Miután ez felvetésre került, én magamtól ezt nem mondtam volna, de ha már fölvetette képviselő úr, akkor el kell, hogy mondjam: igen, polgármester úr szabadságon volt, de ne higgye azt, hogy nem tájékozódott folyamatosan. Az élet nem állt meg. Én folyamatosan informáltam az itteni dolgokról, és pontosan képből volt, hogy milyen folyamatok történnek Kalocsán, és milyen intézkedések. Tehát attól, hogy ő szabadságon volt attól teljes mértékben benne volt a város életében és munkájában. Egyébként az Ön javaslatáról nekem is az a véleményem, hogy tiszteletreméltó, hogy Ön így figyel a dolgokra, de abszolút okafogyott a fölvetés, hiszen ez a munka már folyik. Ez a munka már folyik, igyekszünk alkalmazkodni a fölmerült körülményekhez, a nehéz helyzethez, és én azt hiszem, hogy egy bizottságnak a fölállítása a bürokratikus dolgokat növelné még. Erre nincs szükség, mert az ezzel megbízott vezetők felelősségteljesen és jól végzik ezt a munkát, és polgármester úr elmondta, záros határidőn belül ennek a munkának lesz egy eredménye, egy konklúziója, ami a Képviselő-testület elé kerül. Köszönöm szépen!

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen én is, Szabó Balázs képviselő úr jelentkezett szólásra, parancsoljon.

Szabó Balázs képviselő:

Igen, köszönöm szépen! Azért jelentkeztem szólásra, mert polgármester úr mondott olyan mondatot, hogy gondolkozott azon is, hogy egy rendkívüli testületi ülésen minél hamarabb döntés elé állítaná a képviselőket. És én pont ez miatt kértem szót, hogy lehet azon vitatkozni, hogy most egy bizottság felállítása az okafogyott vagy nem, vagy mennyire segíti ezt a megoldásnak a megtalálását. Egy biztos, hogy ez jó, hogy elindult, és szerintem természetes is, hogy elindult ez a folyamat, hogy valami megoldásra jusson a város, illetve a város szakemberei. Viszont én azt szeretném mondani, hogy többen emlékezhetünk arra, – hogyha már itt azon van a vita, hogy bizottság vagy nem bizottság, – ugye az előző szakaszunkban volt többször olyan sarkalatos ügyben nem hivatalos testületi ülés, vagy nevezzük bárminek, ami nem volt hivatalos, nem volt jegyzőkönyv, nem volt kamera, nem volt semmi, de szerintem azokon voltak a legnagyobb előre lépések. Gondolok itt az óvoda ügyére, gondolok itt az akkori Szentháromság ügyre stb. stb., és megmondom őszintén, hogy most is viszont lehet, hogy ez a téma egy kicsit erősebb annál, minthogy egy rendkívüli testületi ülésen itt majd elének dobják, és akkor igen vagy nem. Én úgy gondolom, hogy az előző testületi ülésünkön is volt egy olyan téma, ami elment odáig, hogy az előterjesztő, illetve az előadó mondta, hogy hát ez egy stratégiai kérdés, gondolok itt ugye Paprika Napokra. Ott is egy rendkívüli, illetve sürgősségi napirendi ponttal bejött a Paprika Napok témája, és mondta az előadó, hogy hát ez stratégiai kérdés, és el kell döntenit, hogy igen vagy nem. Na de lehet, hogy sokkal jobban tudtunk volna döntenit akkor, ha a testületi ülést meg a határozatot megelőzte volna arról egy olyan egyeztetés, amit nevezzük informális egyeztetésnek. Lehet, hogy decemberben, mikor volt az a rendkívüli testületi ülésünk illusztris vendégekkel, lehet az is kicsit jobban vagy szerencsésebben sikerült volna, ha nem egy rendkívüli testületi ülés elé van mindjárt véve az az ügy, hanem előtte egy ilyen belső körös megbeszélés kapcsán. És még egyszer mondom azért kértem szót, mert meg szeretném, illetve azt szeretném elmondani, hogy lehet, hogy itt egy hivatalos bizottságnak a felállítása már nem biztos, hogy lendítene az ügyön, viszont szerintem többet érdemel ennél az az ügy, minthogy mi majd egy rendkívüli testületi ülésen csak így megkapjunk egy anyagot és vagy bólogatunk, vagy nem. Köszönöm szépen, ennyit szerettem volna mondani.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen Szabó Balázs képviselő úrnak annyit szeretnék elmondani, hogy itt a fogalmakat egy kicsit tisztázzuk. Igen, valamikor sürgősségi napirend jön egy rendkívüli testületi ülésre. Most nyilván tudja Ön is, hogy a rendes testületi ülés összehívásának mik a szabályai. 5 nappal előtte ki kell – az SZMSZ-ünk szerint, az önkormányzatunk Szervezeti és Működési Szabályzata szerint – 5 nappal korábban az ülés időpontja előtt ki kell küldeni írásban az anyagot a képviselőknek. Most szeptember 15-ig kell a Vagyon Kft.-nek a gázbeszerzésben döntenie. Az ügyvezető igazgatónak látja a költségvetését. Most ha látni fog egy kalkulált számot, és itt nem 10.000.000 Forintokról beszélünk, ahogy Király képviselő úrnak az előterjesztésében szerepel, és nyilván írja ő is, hogy még pontos adatok nem érkeztek hozzá, és több 10 milliós a költségvetésnövekmény, hanem 100.000.000 Forintos költségvetésnövekményekről beszélünk az idei év végéig. És akkor még a fűtési szezon a 23-as évben is áthúzódik. És ahhoz, hogy ő felhatalmazással bírjon egy ilyen kötelezettségvállalásra, arra kell egy testületi felhatalmazás, mert a jelenlegi költségvetésében nem áll rendelkezésre fedezet. Tehát nem lesz 5 napunk arra, hogy kiküldjük írásban az anyagot, és rendes testületi ülés legyen itt a jogi formulája. Nyilván igyekszünk mindig kiküldeni az anyagokat, és a korábbi ciklusban is rengetegszer kaptunk úgy testületi anyagot,

hogy le volt rakva az asztalunkhoz. Most mindent kiküldünk, van úgy, hogy este későn mennek ki az e-mailek, de minél előbb, ahogyan lehetőség van a képviselőknek kijuttatni, és lehet hogy csak 2 nappal az ülés előtt tudunk kiküldeni érdemi információt, és az idő rövideje miatt kell rendkívüli testületi ülés formájában megtárgyalnunk ezt. Tehát ezért mondom, hogy nem azért mert itt lógatják a lábukat a hivatalban a dolgozók, és akkor gondolnak egyet, meg gondolunk egyet, és akkor na hívjunk össze egy rendkívüli testületi ülést, hanem itt a határidők rövideje miatt, mert szeptember 15-ig erről tárgyalnunk kell. És ezért mondtam eshetőlegesen, nagyon örülök annak, hogy képviselő úr is azt mondja, hogy ezek az egyeztetések jók voltak, én is azt gondolom, hogy hatékonyak voltak. Voltak negatív tapasztalataim ezzel kapcsolatosan, mert sajnálatos módon ott, amit mondott egy-két képviselő, és véleményt az adott témára, utána a nyilvánosság előtt homlokegyenest más mondtak, és ezért úgy gondoltam, hogy nem követjük ezt a gyakorlatot, mert nem nagyon van értelme. De természetesen, ha van erre így igény az Önök, az Ön részéről is, akkor erről kell egyeztetnünk, és ezért is kérem az egyeztetést, és ezért is kérem, hogy vonjanak be, ne csak az osztályvezetőnek írogassák naponta többszöri e-maileket a közadatigénylésükre, hanem nyugodtan be lehet jönni az én irodámba, és meg lehet kérdezni, hogy polgármester akkor hogy állunk ezzel a témával. Mert igen, most itt egy olyan időszak előtt áll a városunk, hogy egy összefogásra van szükség, mindenkinek az ötleteire, és itt ezt a túlpolitizálást és ezeket a megjegyzéseket, én is azt gondolom, hogy ezeket most háttérbe tehetjük. Lesz majd időszak, amikor politikai csatározásokat lehet vívni, de most itt egy összefogásra, és a városunk veszteségeinek, és egyáltalán működéskéességének a biztosítására lesz majd szükség. Úgyhogy fogunk ezekről egyeztetni, napokon belül megkapjuk ezeket a javaslatokat, akkor egyértelmű. De nyilvánvaló, hogy ahhoz, hogy – és még annyit szeretnék elmondani, hogy – ahhoz, hogy érvényes határozatot, döntést hozzon a Képviselő-testület, testületi ülést kell hívni. Tehát egy informális egyeztetésre nem hozhatunk határozatot jogilag, tehát ezt mindenféleképpen meg kell tenni, ahogy említettem az összehívásnak a rövid határideje miatt, és azért mondtam, hogy eshetőleg. És nem azért, ahogy Ön fogalmaz, hogy akkor Önök elé van dobva egy anyag, és akkor igen-nem, hanem itt a határidő és a helyzet, határidő rövideje és a helyzet komolysága miatt alakulhat így, hogy ilyen jogi eljárásban kell majd a Képviselő-testületnek döntést hoznia. Azt gondolom kellőképpen körbejártuk ezt a témát. Dr. Vincze András képviselő úrnak adok szót, parancsoljon.

Dr. Vincze András képviselő:

Köszönöm szépen a szót. Én nagyon örülök ennek a határozati javaslatnak. Egy vonatkozásban volt ugye hozzászólásom még a vita elején, illetve a kérdések elején, hogy ennek akkor lett volna teteje énszerintem, hogyha határidőt is szabunk ennek. Én szeptember 30-at javasoltam volna. Hát ehhez képest még jobban örülök annak, amit a polgármester úr mondott, hogy ez már rég folyik, tehát már augusztus óta, vagy tehát már most is vizsgálódnak a gazdasági társaság vezetője és az illetékes kollegák. Egyre nem emlékszem pontosan, polgármester úr felsorolta, hogy kiknek adott utasítást, kiket kért fel, tehát a jegyző úrra emlékszem.

Dr. Filvig Géza polgármester:

A jegyző úr kapott utasítást arra, hogy az önkormányzati feladatokat vizsgálja felül, hogy milyen prioritási sorrendet állítson fel. Az ügyvezető igazgató úr, Dr. Jéri Tamás a Vagyonhasznosító ügyvezetője pedig az általa kezelt épületeknek a hasznosítását mind munkatársaival, mind külsős szakértők, energetikus bevonásával fog tenni egy javaslatot, hogy arra milyen fenntartást javasol, valamint az, hogy milyen funkció van benne, abban az adott épületben.

Dr. Vincze András képviselő:

Köszönöm szépen, erre a kettőre emlékeztem. És így nagyon is jó, csak annyi lenne az észrevételem, hogy ez még az én véleményem szerint kiegészülhetne az intézményvezetőkkel. És illetőleg van egy másik Kft.-nk is, ami, bár a Vagyonhasználónak a kezelésében lévő ingatlant használ, de ugye a munkaszervezés is.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Na most akkor tegyük tisztába, képviselő úr. Tehát azért mondtam azt, hogy azért a Vagyon Kft. nem a saját tevékenységét és a saját maga által használt épületeket vizsgálja felül, mert ő kezeli az összes intézménynek az épületét, ő fizeti az Innovációs Központ Kft. által használt helyiségeknek is a közüzemeit, tehát az ő kezelésében fut össze. A szociális intézményünk, ők külön fizetik a rezsiköltségeit, de a gázbeszerzésüket egyben szerzik be az összes intézménnyel a Vagyonhasználó Kft.-n keresztül. Tehát a Vagyonhasználónál fut össze az összes intézményünk által használt épületnek a rezsiköltsége, ezt elmondtam korábban is már. Az intézményvezetőkkel a jegyző úr kapcsolatban van, tehát amit az intézmények amilyen feladatokat ellátnak, arra jegyző úrnak teljes rálátása van. Úgyhogy jegyző úron keresztül ezt is tudjuk intézni. De örülök neki, hogy beszélünk erről, és akkor így le tudjuk tisztázni mind a struktúrákat, mind az intézményi üzemeltetési rendszereket, és akkor így tiszta a kép, nincs benne félreértés. Tehát azért ez a két terület, azért ez a két – mind a Vagyonhasználó Kft., mind jegyző úr foglalkozik vele.

Dr. Vincze András képviselő:

Köszönöm szépen, én ezt megértettem, és azt is igen, hogy az ingatlanok kapcsán a Vagyon Kft. tud dönteni vagy gondolkodni, de egy adott munkafolyamat, a munkaszervezés kapcsán viszont az adott gazdasági társaságnak, például az adott kft.-nek a vezetője tud dönteni. És egy munkafolyamat átszervezése, átgondolása is eredményezhet energia-megtakarítást. Ennyi.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Igen még egyszer mondom akkor jegyző úr kapcsolatban van velük, és akkor amit letesz jegyző úr javaslatot, és ezt nyilván a Képviselő-testület elé fogom hozni, ezt meg fogja előzni az egyeztetés akár intézményvezetővel, akár cégvezetővel. Köszönöm szépen. Király Róbert képviselő úrnak adok szót, parancsoljon.

Király Róbert képviselő:

Köszönöm szépen polgármester úr. Bár ugye én vagyok az előterjesztő, tehát igazából, ha jól tudom, akkor korlátlanul hozzászólhatok.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Így van, és időkorlátja sincs képviselő úrnak. Tessék mindent, minden gondolatot elmondani, hallgatjuk képviselő úr, parancsoljon.

Király Róbert képviselő:

Most kihasználom, köszönöm szépen. Még egyszer mondom, nagyon örülök, hogy egy gondolat jár bennünk, és a városért szeretnénk tenni, és pont ezért kikérem magamnak, hogy semmiféle politikai színezet nem volt benne. Én tiszteletben tartottam a szabadságát, tájékoztatott erről jegyző úr. De arról is tájékoztatott, hogy megkapta az anyagot, és fog erre reagálni. Sajnálom, hogy ezzel kapcsolatosan nem tájékoztatott, de hadd ragadjam meg az alkalmat, hogy kifejezzem ténylegesen a városért tett készségeimet, hogy itt van Dr. Jéri Tamás, a Vagyonkezelő ügyvezetője. Tehát ezeknek az érintett intézményeknek, illetve gazdasági társaságoknak a rezsijét gyakorlatilag ő kezeli, és említette polgármester úr, hogy

már elindult egy ilyen – ha nem bizottságnak hívjuk, – de ők már elindítottak egy szakértőkkel összevont stratégiát. Hogyha erről engem tájékoztatna most a tisztelt ügyvezető úr, hogy kik és körülbelül milyen területeket érintettek, akkor én hajlandó vagyok ezt a határozati javaslatomat vissza is vonni akár, és megelégszem azzal, hogy ők elindították ezt a folyamatot.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Jó, köszönöm szépen. Dr. Jéri Tamás igazgató úr, Öné a szó.

Dr. Jéri Tamás Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. ügyvezető:

Tisztelt polgármester úr! Tisztelt Képviselő-testület, köszönöm a lehetőséget, már kicsit aggódtam, hogy partszélre kerülök a témával kapcsolatban. De megnyugtató, hogy képviselő úr mégis csak a mikrofonhoz szólított. Abszolút alá kell támasztanom, illetve meg kell erősítenem polgármester úrnak a korábban elhangzott mondatait, mi már nyár eleje óta dolgozunk ezen a kérdéson. Egyrészt azért, mert a közbeszerzési eljárást el kellett indítani a dolgok rendje szerint, szeptember 30. az utolsó dátum, amikor még a szerződött áron kapjuk a gázt idei évben, illetve október 1-től gyakorlatilag új eljárás szerinti beszerzés szerint. Ezért, hogy időben meglegyen az új szerződésünk, mindenféleképpen el kellett kezdeni foglalkozni ezzel a kérdéssel. Nyilván amikor egy ekkora horderejű döntés születik, akkor megvizsgáljuk, hogy milyen gázfogyasztási pontokról van szó, kik az érintettjei, milyen épületekről van szó, stb. Ezt az anyagot már június elején összeraktuk, amikor a szerződött közbeszerzési céggel tárgyaltunk az eljárás menetéről. És igen, rendelkezésünkre áll pontosan, mik azok a pontok, ahol nagy fogyasztású gázmérők vannak, mik kerülnek be a gázközbeszerzési eljárásba, illetve azt is pontosan tudjuk, hogy mik azok, amik ezen kívül esnek, és az ún. végső menedékes árkategóriába tartoznak. Egy nagyon profi energetikussal vagyunk kapcsolatban már több mint egy éve, jómagam is többször egyeztettem az úrral. Neki már több anyagot küldtem ezekről a fogyasztási pontokról, és gyakorlatilag egy jó ideje már azon egyeztetünk, hogy milyen lehetőségek vannak itt energiamegtakarításra. Egyébként épp a mai nap, illetve tegnap kérte tőlem az összes épületnek az energetikai besorolását, úgyhogy ezúton is jelzem a Műszaki Osztály felé, hogyha ilyen irányú kérésünk érkezik, akkor az azért van, mert az energetikus szakértővel dolgozunk azon, hogy vizsgáljuk az épületek energetikai besorolását, és ez alapján további információkra lesz lehetőségünk. Emellett értelemszerűen azt is át kell gondolni, hogy melyik épületet miként fogunk a továbbiakban használni. Anélkül, hogy végig sorolnám az összeset, gyakorlatilag jelen pillanatban mindegyik valamilyen funkciót ellát, hol többé, hol kevésbé, és az is a vizsgálat tárgyát fogja képezni, hogy ezek a funkciók megtartásra kerüljenek-e. Teljes mértékben, vagy csak részben, vagy egyáltalán ne. Ez lesz a komplett anyag. És még egy gondolat, hogy amennyiben áttérünk a temperáló fűtésre a téli időszakban 5 és 10 fok közötti hőmérséklet tartással, az is kiszámításra kerül, hogy ez mibe fog kerülni a városnak fogyasztási szinten. Köszönöm szépen, ennyit szerettem volna.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen igazgató úr. Nekem polgármesteri tájékoztatóban van felírva ez a rezsihelyzet egyeztetés és ez a közbeszerzési eljárás tájékoztatás, és azért is kértem igazgató úrtól, hogy vegyen részt a testületi ülésen. És ekkor akartam, hogy ezt az egyeztetést, vagy azt, amit elmondott most megtegye, és érintsük ezt a témát, de nyilván Király képviselőnek az előterjesztésében ezeket átbeszéltük. Én is elmondtam azokat a gondolatokat, amiket szerettem volna, úgyhogy igazgató úrnak is nagyon szépen köszönöm és további jó munkát. Jó munkát, ez nem jó munka, ami most dolgoznak. Köszönöm, Dr. Körmendy Szabolcs képviselő úrnak adok szót, parancsoljon!

Dr. Körmendy Szabolcs képviselő:

Köszönöm szépen! Nekem csak egy gondolatom, gondolat jutott eszembe Szabó képviselő úrnak a hozzászólásával kapcsolatban, hogy igazából milyen eredményesek voltak ezek az informális egyeztetések, amik ilyen fél-hivatalosak, vagy inkább nem hivatalosak voltak. Hogy talán az előterjesztés 3. pontjával kapcsolatban is lehet, hogy éppen az érzékeny téma miatt lehetett volna egy ilyen előzetes egyeztetés, mert ugyanazt a témát feszegeti, amit pont Szabó képviselő úr említett, és szerintem ez lehet, hogy praktikus lett volna, mielőtt az előterjesztés megszületik. Köszönöm.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Képviselő úr említette, hogy esetleg ezt a javaslatát visszavonja, vagy a határozatát. Milyen döntése született, hogy kielégítő, így az a munkacsoport, tehát a Vagyon Kft. és a jegyző úr, amit dolgozik, vagy fenn kívánja tartani, vagy hogy mi az álláspontja, parancsoljon.

Király Róbert képviselő:

Köszönöm szépen az ügyvezetőnek a tájékoztatást, akkor én ezt a határozati javaslatot akkor ezzel visszavonom, és akkor tisztelettel várom a jegyző úr beszámolóját, hogy akkor melyik téren mit fognak tudni kitalálni, elérni, milyen intézkedési terveket fognak készíteni.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Jó, akkor nem kell róla szavaznunk?

Király Róbert képviselő:

Nem.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Kérte, hogy külön határozatban szavazzunk a 3-as határozatban írtakról, tehát akkor most ez. Mert akkor a kettést is visszavonta, akkor ami a szolgáltatási szerződés, a határozati javaslatot olvasom csak fel, így a téma miatt, hogy dolgozza ki és kössön szolgáltatási szerződést a Kalocsa Kecskeméti Főegyházmegye és Kalocsa Város Önkormányzat között a Szentháromság tér közszolgáltatási munkálataival és azok költségvonzataival kapcsolatos témáról beszéljünk, akkor ennek a vitája lenne. Ezzel kapcsolatos kérdések, és akkor erről a határozatról kell majd döntenie. Képviselő úr, parancsoljon.

Király Róbert képviselő:

Köszönöm a szót, próbálok rövidebb lenni azért. Ugye a helyzetet azért mindenki ismeri, tavaly december 31-el az önkormányzat tulajdonában álló, mindenki Szentháromság térként ismert, két helyrajzi számú ingatlan. Ez a Kalocsa-Kecskeméti Főegyházmegye vagyongazdálkodásába került ingyenesen, ez fontos elmondanom. Mert ezért a város semmiféle ellentételezést, kártérítést, bérleti díjat, tehát semmiféle anyagi szolgáltatást nem kapott, és nem is fog kapni. Vagyongazdálkodási szerződést sem kellett kötni, az ingatlan-nyilvántartásban a törvényi rendelet alapján bejegyzésre került, tehát nem kellett a két félnek ez miatt egyeztetni. Hogy ez a vagyongazdálkodási szerződés, hogy csak röviden beszéljünk róla, ez gyakorlatilag lefekteti azt, hogy milyen jogok illetik meg a vagyongazdálkodót, és ezzel szemben milyen kötelezettségek is terhelik a vagyongazdálkodót a tulajdonosa, azaz Kalocsa városával szemben. Általános érvényességű az ebben a helyzetben, minden vagyongazdálkodási szerződésben, hogy vagyontárgy, tehát vagyongazdálkodásba adott tárgy állagának a megóvása, karbantartása, működtetéséről a vagyongazdálkodónak kellene gondoskodni. Na most mit jelent ez? Jelen esetben

azt, hogy a közterületeken levő világítások, tehát ezeknek az áramellátása, az ott lévő szeméttárolók, a tér tisztítása, ott a locsolóberendezés működtetése, téli hóeltakarítás, síkosságmentesítés közterületi feladatok. Tehát ez elméletileg a vagyongekezelő feladata, de ahogy említettem nincs erről semmiféle megállapodás. Január 13-i testületi ülésen erre rá is kérdeztem tisztelt polgármester úrnál, akkor azt válaszolta, hogy ki fognak dolgozni erre valamilyen üzemeltetési feltételeket. Bár azt is mondta, hogy jobb vagy célszerűnek tartja a főtér befejezéséig. Na most látva ezt az energiaár elszabadulást én azért terjesztettem be ezt a határozati javaslatot, hogy ne várjunk a főtér elkészültéig, mert az akár több éves időt is még igénybe vehet, és valószínű úgyis lesz itt, hiszen látjuk, hogy ez a munkálatok azért bár haladnak, de azért elég sokrétű, és valószínű, hogy egy-két éven belül nem lesz kész. Hogy az energiaárakat említettem, hogy ezeket a bevételeket már nem számszerűsítettem, azért ezek milliós költséget is elérhetnek, hiszen csak a kandeláberek és annak a világítási egységei, itt több mint 100 lámpáról van szó, 10 kuka stb., tehát ezt pontosan ki is lehetne számolni. Itt a lényeg az, hogy elinduljon egy egyeztetés az önkormányzat illetve az Érsekség között, hiszen azt hallottuk a tisztelt Érsek úrtól is, hogy ezzel a vagyongekezeléssel szemben ők hajlandóak lesznek, hogy a város felé is valamilyen féle engedményt tenni, akár ingatlanátadásban. Ez sincs igazából lefektetve, és ne felejtjük el azt sem, hogy a Főtér alatt húzódnak olyan fontos közművek, melyekről szintén jelenleg nincs lefektetve semmiféle megállapodás, hogy annak a kezelése, karbantartása, javítása kit terhel. Úgyhogy ezeket mindenféleképpen egy keretbe kellene foglalni, és elindítani ezt a folyamatot az Érsekséggel. És ezért kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy bízzuk meg ezzel tisztelt polgármester urat, hogy egy üzemeltetési szerződést kössön a Kalocsa-Kecskeméti Főegyházmegyével. Köszönöm szépen.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen képviselő úr. Ebben is van már előrehaladás, jegyző úrnak adom meg a szót tájékoztatás megadására parancsoljon jegyző úr.

Dr. Kiss Csaba jegyző:

Tisztelt Képviselő-testület. Kollegáimmal azért elkezdtük mi az egyeztetést az Érsekséggel ezzel kapcsolatosan, hogy ki mit tud bevállalni a térrel kapcsolatosan. Elnézést, hogy ilyen egyszerűen fogalmazok. Tehát már beszéltünk az Érsekséggel, a főépítész asszony volt ott az egyeztetés részéről, hogy mi az, amik az önkormányzat érdeke elsősorban, és mi az, ami ugye az Érsekség érdeke a térrel kapcsolatosan. Ne felejtjük el, hogyha itt egy tér ugyanúgy átjárható gyalogosan, kerékpárosnak, annak egy közterületi funkciója van. Ez a közterületi funkció megtartása bizonyos költségekkel jár, tehát itt majd egyeztetünk, hogy közvilágítás, síkosság-mentesítés, illetve a szeméttárolók kiürítése, hogy kinek a feladata is lenne ebben az esetben. Tehát első lépésben, ha ezt a közterületi funkciót tekintjük, vagyis közterületként működne tovább ez a tér, akkor valószínűleg ezt inkább az önkormányzatnak kellene vállalnia. Mondom, nincs aláírva semmi, és nincs is tervbe véve még részletesen semmi, úgyhogy ezt senki ne vegye még úgy, hogy ez lesz a megállapodásban. Tehát azt azért rögtön mondom, ezek egy előzetes egyeztetések csak, hogy kinek mi lehet az érdeke a térrel kapcsolatosan. Illetve azért az már körvonalazódik, hogy amit az Érsekség ott beruházott a területen – kandeláberek, utcabútorok, miegymás – annak a karbantartását valószínűleg ők fogják vállalni. A közművekkel kapcsolatosan valószínűleg még egyszer kell egyeztetnünk, ne felejtjük el, hogy a 2. napirendi pontnál pont volt a közművekkel kapcsolatosan egy tárgyalás, tehát hogy ott majd hogy kerül át az önkormányzati tulajdonba, átkerül-e állami tulajdonba. Ez majd változhat még az előzetes megbeszélések alapján. Illetve arról is beszéltünk, hogy hol vannak azok a lehetőségek, ahol az átjárások biztosítva lesznek, illetve hol lesznek az utcák lezárásai. Ott van a Bozsó Ferenc utca, illetve ott az Asztrik tér háta mögötti rész. Ezek azok a részek, amik egyeztetés alatt vannak, hogy a Kossuth utca

tulajdonképpen meddig fog behúzódni például ott az Asztrik tér mellett. De mondom, nincs semmi még leírva, és nincsenek konkrét megállapodások ezzel kapcsolatosan. Megbeszélések folytak és folynak, és fognak is még, itt igazából a térnek az elkészülése, ami egy kicsit várat erre megállapodásra, mert talán akkor tudjuk pontosan meghatározni és lehatárolni a közlekedési útvonalakat, illetve a térnek a használhatóságának a lehetőségét. Itt már olyan részletekről is beszéltünk, hogy ott van egy öntözőrendszer, illetve van például a növényzet, a növényzetnek a gondozása az, ami szintén feladat lesz. Tehát ez az, amik már ezért felvetődtek kérdésként, hogy ebből ki mit vállal. Beszéltünk róla, egyeztetünk ezzel kapcsolatosan. Konkrét megállapodás nincs aláírva, és konkrét megegyezés még nincs így előkészítve. Természetesen minden le lesz írva, és terveink szerint a Képviselő-testület elé fog kerülni.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen jegyző úr. Tisztelt képviselő úr. Igen, a Főtérrel kapcsolatosan már foglalkoztunk, és én is azt gondolom, hogy nagyon jó felvetés, és ahogy megyünk be az őszbe, a télbe, erre is pontot kell tennünk. Jelenleg jó pár területen a Főtéren még folynak építési munkálatok, tehát építési terület, de azért jelentős területeket már használhatunk, és használja is a kalocsai lakosság, úgyhogy arról majd lehet rendelkezni. Az Ön által – most magam ellen beszélek, – és nagyon megtisztelő képviselő úrnak a kezdeményezése és a határozati javaslata, melyben felhatalmazást kér a testülettől nekem, hogy dolgozzam ki és kössöm is meg ezt a szerződést az Érsekséggel. Én ezt nem kívánom megtenni képviselő-testületi felhatalmazás nélkül úgy, hogy a Képviselő-testület a konkrét tartalmat ne ismerje. Mert képviselő úr, a jelen határozatával Ön ezzel ruházna fel. Úgyhogy megtisztelő a bizalma, ki fogjuk dolgozni ennek a munkának, vagy ennek a megállapodásnak – az Érsekséggel egyeztetve – ki fogjuk dolgozni, hogy a Főtérrel kapcsolatos kérdéseket ki és hogyan kezelje. De én azt mindenféleképpen szeretném a Képviselő-testület elé hozni megvitatni, megtárgyalni, és konkrét tartalmat megismertetve a képviselőkkel, a Képviselő-testület jóváhagyása után aláírni, úgyhogy szeretném kérni ismét, köszönöm szépen képviselő úr a bizalmat, de arra szeretném kérni a Képviselő-testületet, hogy ezzel most ne ruházzon fel, ismerhessük meg a konkrét tartalmat, és utána döntsünk erről. Képviselő úr amit felvetett a közművekkel kapcsolatosan, ott tulajdonosi hozzájárulást adott az önkormányzat, tehát a közművek, ami önkormányzati tulajdonú – még – mert nyilván itt az ivóvíz és a szennyvíz az továbbra is, változatlanul a mi tulajdonunkban került beépítésre, úgyhogy az egy teljesen külön téma. Tehát az anyag beépített és a tulajdont gyarapítja, meg az üzemeltetés is, úgyhogy arra szeretném kérni a képviselőket, hogy ezt most így gondoljuk át, és ne hatalmazzon fel ezzel a Képviselő-testület. Amikor megvan a konkrét megállapodás, azok a konkrétumok megismerésével döntsön a Képviselő-testület, és annak az aláírására hatalmazzon fel. Köszönöm szépen. Király Róbert képviselő úr, parancsoljon.

Király Róbert képviselő:

Köszönöm szépen a szót polgármester úr. Akkor először Önre reagálnék ismételten. Én rugalmas vagyok, és tiszteletben tartom az Ön aggályait, és igazat is adok Önnek teljes mértékben, és ez miatt, akkor ezt a határozati javaslatot módosítanám is egyúttal. Mégpedig úgy, hogy akkor hogy dolgozza ki, és a „kössön” szót azt akkor szeretném a határozati javaslatból kitörölni. És ez helyett akkor betesszük, hogy és akkor hozza Képviselő-testület elé.

Dr. Kiss Csaba jegyző:

Készítse elő.

Király Róbert képviselő:

Készítse elő, bocsánat akkor, köszönöm szépen jegyző úrnak a segítségét. Tehát dolgozza ki és készítse elő, tehát gyakorlatilag ne kösse meg, a „kössön” szó helyett azt akkor készítse elő.

Dr. Kiss Csaba jegyző:

Ha jól értem, akkor a 3-as pont maradna az egész határozati javaslatból, tehát az 1-es 2-es törlődne. És akkor így szólna a határozati javaslat, hogy felhatalmazza a polgármestert, hogy dolgozza ki és készítse elő a szolgáltatási szerződést a Kalocsa-Kecskeméti Főegyházmegye és Kalocsa Város Önkormányzata között a Szentháromság tér – két helyrajzi szám – közszolgáltatási munkálataival és azok költségvonzatával kapcsolatosan. Jól értem?

Dr. Filvig Géza polgármester:

Nagyon szépen köszönöm. Így, és akkor jegyző úrral folytathatjuk a munkát meg az egyeztetést, és akkor, amikor megvan a konkrétum, akkor a konkrétummal visszajövünk a Képviselő-testület elé, és a testület jóváhagyja, újra fölhatalmaz, vagy akkor hatalmaz föl a konkrétum aláírására. Jó, rendben, akkor ezzel kapcsolatosan vélemény vagy kérdések nem is tudom, hogy elhangzottak-e már így, de nem volt. Király Róbert képviselő parancsoljon.

Király Róbert képviselő:

Akkor még reagálnék jegyző úrra is. Köszönöm szépen polgármester úr, hogy akkor január 13-án nemcsak a levegőbe beszélt, hanem ezek szerint elindult egy folyamat, hiszen jegyző úr már itt mondta, hogy ezzel kapcsolatosan már elindultak az egyeztetések. Sajnos erről se tudtam, ezt is sajnálom, mert jó lett volna esetleg, korábban elhangzott, hogy a testületet meghívni egy informális ilyen egyeztetésre, hogy ezek történtek a Főtér ügyében, hiszen ez egy ilyen sarokpont itt a Kalocsa város érdekében, tehát jó lett volna erről tudni. De hát mindegy, most már ez megtörtént igazából, de köszönöm szépen, hogy akkor elindult a folyamat, és ha jól láttam, akkor már a jegyző úr mindenre még csak valószínűsíthető választ adott, de hogyha jól látom, van erre hajlandóság, hogy valamiféle megállapodási csomagot összeállítsunk az Érsekséggel. Köszönöm szépen.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Igen képviselő úr, dolgozunk. Nagyon jól esik, hogy ezt mondja, hogy a január 13-án mondottakat betartom. Nem csak a január 13-át betartom, nagyon figyelek arra, hogy mikre teszek ígéretet. És igen, amit mondok, az alapján folyik a munka. Jó, akkor szükséges a módosított határozati javaslat ismertetése, vagy akkor így most már letisztázódott? Mindenki képből van már? Dr. Vincze András képviselő úr véleményt mond, parancsoljon.

Dr. Vincze András képviselő:

Köszönöm szépen. Csak röviden, én azt gondolom, hogy itt is jó lenne és hasznos lenne, hogyha nem lógna levegőben, hanem lenne ennek egy határideje, de én magam nyilván nem is merek ilyen határidőt mondani, mivel ez nem az én munkám lesz ennek letárgyalása, többfordulós egyeztetése. Úgyhogy inkább csak kérdezem, hogy esetleg a polgármester úr, vagy a jegyző úr lát-e arra esélyt, hogy valamilyen távlati határidőt most meghatározzunk, amikor azt mondják, hogy ekkorra biztos be tudjuk ezt fejezni ezt. Nem akarom, nem akarok más kontójára nagyvonalúskodni.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Nyilván most itt az energetikai egyeztetések azok, az a fő prioritás, hogyha egy október 30-át

– és azért mondtam, hogy a téli időszak előtt, – hogyha egy október 30-át javasolhatok? Mert az egy 2 hónap, addig azt gondolom, hogy...

Dr. Vincze András képviselő:

Ha a polgármester úr ezt bevállalja, én nagyon örülök neki, és ezt nagy tisztelettel elfogadom, és akkor esetleg megkérném az előterjesztőt, hogy fogadja be és ezzel toldja már még ki, és módosítsa már ezt a határozati javaslatot, és akkor már mindenki boldog.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Dolgozza ki 2022. október 30. napjáig. Jó, jegyző úr, az időpontot akkor rögzítettük jó? Más egyéb nincs, akkor a határozati javaslatot nem kell ismertetnem, mást elmondanom nem kell, akkor szavazásra teszem fel.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal és 3 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 134/2022. számú határozat

Kalocsa Város Önkormányzata energiaválság miatti költségvetési intézkedései

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

felhatalmazza a polgármestert, hogy dolgozza ki és készítse elő szolgáltatási szerződést a Kalocsa-Kecskeméti Főegyházmegye és Kalocsa Város Önkormányzata között a Szentháromság tér (Kalocsa 1019/3.hrsz., 1019/4.hrsz.) közszolgáltatási munkálataival és azok költségvetésével kapcsolatosan 2022. október 30-ig.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Október 30-ig akkor ezt testület elé fogjuk hozni.

7. Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás – 2022.09.01.-2023.02.28-ig

(az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

Sürgősséggel vettük napirendre, köszönöm szépen. Kalocsa Város Önkormányzatának lehetősége nyílik a Nemzeti Foglalkoztatási Alap közfoglalkoztatási programjában részt venni hosszabb időtartamú közfoglalkoztatásra. Ez egy 8 órás foglalkoztatás, itt a bértámogatás intenzitása 75 %. Közmunkaprogramban természetes személyek vehetnek részt, 25. életévüket betöltötték, ezen korábban ismertetett időtartamban jelenleg is 10 fő adminisztrátorral a Polgármesteri Hivatalban dolgozunk. Segítik a munkánkat, egyre több az adminisztrációs teher a hivatalon, úgyhogy ebben az időszakban itt az előttünk álló szeptember 1. és 2023 február 28-i időszakban is segítheti a 10 fő közfoglalkoztatott. 25%-os kiegészítést kell tenni saját forrásként, ez mintegy 2.076.000 Forintot ró az önkormányzatra, úgyhogy ezt vállalnánk. Egyébként a 75% pedig a bértámogatásból jönne. Erről szól az előterjesztés, van-e ezzel kapcsolatosan kérdés? Amennyiben kérdés nincs, véleményem hozzászólás van-e? Amennyiben nincs, a vitát zárom határozati javaslat az írásban kiküldött határozati javaslat változatlanul hagyásával teszem fel szavazásra. Erről kérnék egy szavazást.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 135/2022. számú határozat

Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás – 2022.09.01.-2023.02.28.-ig

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. egyetért azzal, hogy Kalocsa Város Önkormányzata a Nemzeti Foglalkoztatási Alap Közfoglalkoztatás kiadásai előirányzatának terhére indított hosszabb időtartamú közfoglalkoztatásban részt vegyen a *Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatási program ÖNK – 2022.09.01-2023-02.28.* programjával.
2. egyetért azzal, hogy a program az előterjesztésben bemutatott módon kerüljön megvalósításra, az alábbi tervezett költségekkel, közfoglalkoztatotti létszámmal és időtartammal:

A program tervezett időszaka: 2022. 09. 01 – 2023. 02.28.

A foglalkoztatás napi időtartama: 8 óra

foglalkoztatni kívánt összes létszám: 10 fő

Sorsz.	Költségnem megnevezése	A támogatás teljes időtartamára (Ft)	
		2022	2023
1	Közfoglalkoztatottak közfoglalkoztatási bére	3.900.000	3.900.000
2	Közfoglalkoztatási béreket terhelő szociális hozzájárulási adó	253.500	253.500
3	Béreköltség összesen (ütemezés figyelembe vételével)	5.191.880	3.115.120
4	Béreköltség mindösszesen:	8.307.000	
5	Béreköltség után igényelt támogatási összeg (75%)	4.153.520	2.076.760
6	Béreköltség után igényelt támogatási összeg összesen	6.230.280	
7	Kötelező saját forrás összege (25%)	1.038.360	1.038.360
8	Kötelező saját forrás összege összesen:	2.076.720	

3. vállalja a támogatási kérelem által előírt kötelezettségeket.
4. vállalja, hogy a program költségeit valamint a finanszírozás módját a 2022. évi költségvetési rendeletben biztosítja, illetve a 2023. évi költségvetésébe tervezi.

5. elfogadja, hogy a 2022. évi költségvetési rendelet 1. melléklet 15. tábla 15. sora szerinti költségvetési jogcím (Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás) kiadási előirányzata a megadott rovatbontásban 5 192 e Ft-tal, illetve a 16. tábla 8. sora szerinti bevételi jogcím (Közfoglalkoztatásra kapott állami támogatás (működési célú)) előirányzata a megadott rovatbontásban 4 154 e Ft-tal emelkedik, az Általános tartalék kiadási előirányzat 1 038 e Ft-tal történő csökkenése mellett.

Egységes rovatkód	Megnevezés	Változás (+/- e Ft)
K1101	Törvény szerinti illetmények, munkabérek	4 875
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	317
B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	4 154

6. elrendeli, hogy az 5. pontban foglaltak hatása a 2022. évi költségvetési rendelet előirányzatain átvezetésre kerüljenek annak soron következő módosítása alkalmával.
7. egyetért azzal, hogy programban felvételre kerülő létszámból a Polgármesteri Hivatalban történjen foglalkoztatás.
8. felhatalmazza a polgármestert az 1-7. pontokban rögzített támogatási kérelem benyújtására, hatósági szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester
 Határidő: 2022. augusztus 24.

8. Egyebek

Dr. Filvig Géza polgármester:
 Egyebekben nem jelentkezett senki napirendre.

Polgármesteri tájékoztató:

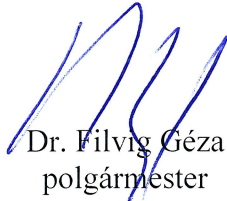
Dr. Filvig Géza polgármester:
 Szeretném elmondani, amit már említettem, hogy itt a rezsihelyzetről az egyeztetéseket itt szerettem volna elmondani, mind a Vagyon Kft. igazgatója, munkatársai, tanácsadói dolgoznak ezen, mind jegyző úr. És a sikertelen közbeszerzési eljárást. Igen, itt a háborús helyzet miatt egy nagyon nagy kihívás előtt áll Európa. Nem túl jók az Európai Unió stratégiai lépések az energiaárak kezelésére. Ez több nagy, gazdag európai országot is nagyon mélyen súlyt. Ez az energiaválság ez Magyarországon is érezhető, úgyhogy a rezsicsökkentés, ami fenntartása nagyon-nagyon fontos a lakosság részére. Ebből, hogy ez fenntartható legyen,

bizonyos gazdasági körök, illetve közszolgáltatók kikerülnek, így az önkormányzat is kikerült. Úgyhogy piaci alapon kell, illetve az önkormányzat és az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok is. Ezeknek az eklektikus piaci viszonyoknak kell most megfelelnünk. Nem volt ez betervezve sem a költségvetésben, sem az év elején-közepén, úgyhogy most kell ezekre gyorsan reagálnunk. Jelentős stratégiai változásra kell számítani az önkormányzat munkájában, az önkormányzat lehetőségeiben. Maximálisan arra törekszik a városvezetés, hogy a lehető legkisebb veszteségekkel a városérdeket figyelembe véve tudjuk működtetni az önkormányzatunkat. Nyilván lehet hallani itt sok más településnek is a nehézségét. Ezeken dolgozunk, azon vagyunk, hogy ezen a nehéz időszakon azt gondolom, ez 1-2 év biztosan lesz. A mögöttünk álló 1-2 év sem volt könnyű, épphogy a Covid-helyzetből kijöttünk, és most jön ez a háborús helyzet. Orosz-ukrán válság itt a szomszédunkban, és ez a gazdasági és energiaárak elszabadulása által okozott gazdasági nehézség. A kalocsai költségvetést említettem, hogy stabil, Kalocsa pénzügyi ereje korlátozott, gazdasági teljesítése alacsony szinten van, így ezáltal sérülékeny nagyon. Lesz nehézségünk bőven, de azt gondolom, hogy szépen összefogva és az érdemi munkára, jó javaslatokra támaszkodva túl leszünk ezen is. Igen, most itt ennek az ideje lesz, hogy tényleg itt összedugjuk a fejünket, összefogjunk és meg szeretnék kérni mindenkit, hogy itt a politikai hangulatkeltéstől tartózkodjunk, mert tényleg nagyon komoly a helyzet, és a városunk stabilitása a tét, hogy itt most hogyan tudjuk elkormányozni a városi hajót ezeken a zavaros vizeken. 2. tájékoztatóként szeretném elmondani, hogy a KIK Innovációs Központ Kft.-nek volt egy intézkedési terv leadási kötelezettsége, a tőkevesztésének a javaslatait tette meg. Ezt is következő testületi ülésen reményeim szerint tudjuk tárgyalni, a következő rendes testületi ülésen. Egyeztetések szükségesek még. És hát nyilván amit említettem, és kénytelen vagyok mondani. Mindig kapok levelet, valahol megkeresnek, akkor azért azt arra válaszolok. Dr. Magóné Tóth Gyöngyi igen, a szabadságom alatt ismét egy tüntetést szervezett. Tavalyi szabadságom alatt is szervezett egy tüntetést, az idén is, remélem ebből nem lesz hagyomány. És egy nyílt levelet fogalmazott ott meg, és egy nyílt levelet juttatott el hozzám. Baloldali médiafelületeken látom már Magóné Gyöngyinek a politikai ténykedését, és ott többen biztatják arra, hogy igen, majd itt az önkormányzati választáson akkor meg lehet mérettetni, és akkor jelöltként lehet indulni. Ezt a nyílt levelet is egy abszolút ilyen politikai üzenetnek tekintem, ennek a tartalmában olyan önkormányzaton kívülálló döntéseket, korábbi évek, 8-10 évvel korábbi döntéseket firtat, amely abszolút nem függ össze az önkormányzati munkával. Érdemben ezekre nem kívánok reagálni, ilyen politikai hangulatkeltéseknek, csatározásoknak most nincs itt az ideje, majd ezt is egy megfelelő fórumon meg fogjuk tenni. De látható az, hogy amit a baloldali média sugall részére, ő ezt komolyan is veszi, az önkormányzati választásokra készülhet, odébb van az még, van addig feladat bőven, tennivaló. Úgyhogy én is az érdemi feladatokra igyekszem koncentrálni, és nem szeretnék ilyen politikai csatározásokba belemenni, mert tényleg sokkal súlyosabb most a helyzet. Ennyit szerettem volna elmondani polgármesteri tájékoztatóban. A polgármesteri tájékoztatóra szeretnék tudomásulvételre egy szavazást kérni.

A képviselő-testület 10 igen és 1 nem szavazattal tudomásul veszi a polgármesteri tájékoztatót.

A polgármester több napirend, felvetés nem lévén megköszöni a megjelenést, és az ülést 17 óra 52 perckor bezárja.


Kmft.


Dr. Filvig Géza
polgármester




Dr. Kiss Csaba
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:


Dr. Vincze András
képviselő


Schmidt Rajmund
képviselő