

ELŐTERJESZTÉS

Kalocsa Város Önkormányzata

Képviselő-testületének 2023. január 19-i ülésére

Tárgy: oktatási célra ingatlan átadása

Tisztelt Képviselő-testület

Kalocsa Város Önkormányzatát megkereste a Bajai Tankerületi Központ, hogy Kalocsa Városban a jelenleg is működő Nebuló EGYMI Iskola működéséhez a mozgáskoordinációs, készségfejlesztési feladatok és a testnevelési órák megtartásához szüksége lenne a Kalocsa, Kossuth Lajos u. 50 szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanra (volt ÖKOPont Iroda) hrsz 1449.

Jelenleg üresen áll a volt „Alkony utcai óvoda” épülete is (hrsz: 2926), ahol lehetőség lenne egy 18-20 fős gyógypedagógiai óvoda megnyitására, amelyre nagy szükség lenne.

A Bajai Tankerületi Központ ingyenes használatot kér a fenti ingatlanokra oktatási célra, azzal, hogy az ingatlan működtetésével és fenntartásával, oktatási célú kialakításával járó költségeket vállalja.

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 15/2012. (VII.23.) önkormányzati rendelete alapján az alábbiak szerint lehet az önkormányzati vagyont ingyenesen használatba adni:

- a) közérdekű kötelezettség vállalás, közalapítvány részére alapítványrendelet, és alapítványi hozzájárulás jogcímén, közhasznú szervezet részére a közhasznú tevékenységhez kapcsolódóan,*
- b) egyházak részére,*
- c) társadalmi szervezet részére,*
- d) más önkormányzat vagy állam részére feladat- és hatáskör átszállása,*
- e) önkormányzati beruházásban készült közművek a közszolgáltató részére történő átadása,*
- f) az önkormányzat költségvetési szerve részére,*
- g) Kalocsa városban székhellyel rendelkező oktatási intézmény részére oktatási és azzal kapcsolatos tevékenység ellátása céljából,*
- h) az önkormányzat többségi tulajdonában álló gazdasági társaság részére,*
- i) közműszolgáltató részére a közművek működtetéséhez szükséges ingóságok*

A fentiek miatt javaslom a rendelet módosítását.

g) Kalocsa városban székhellyel vagy feladatellátási hellyel rendelkező oktatási intézmény részére oktatási és azzal kapcsolatos tevékenység ellátása céljából,

A rendelet hatásai:

a) A rendelet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

Kalocsán bővülne az oktatási lehetőségek köre

b) A rendelet környezeti és egészségi következményei:

A rendelet nem tartalmaz olyan előírásokat, melyeknek közvetlen vagy közvetett környezetvédelmi vagy egészségi hatásai lennének.

c) A rendelet adminisztratív terheket csökkentő hatásai:

Nem releváns

d) A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának következményei:

Az ingyenes használatba adáshoz szükséges módosítani a rendeletet.

e) A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek:

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

„tervezet:

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (I. 20.) önkormányzati rendelete

A helyi önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 15/2012 (VII.23) önkormányzati rendelet módosításáról

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (6) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a Pénzügyi és Vagyonellenőrzési Bizottság és a Jogi és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 15/2012 (VII.23) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 15/2012. (VII.23.) önkormányzati rendelet 14. § (1) bekezdés g) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az önkormányzati vagyon kizárólag közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben adható ingyenes használatba az alábbi szervezetek részére)

„g) Kalocsa városban székhellyel vagy feladatellátási hellyel rendelkező oktatási intézmény részére oktatási és azzal kapcsolatos tevékenység ellátása céljából,”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti”.

Határozati javaslat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) ingyenes használatot biztosít a Bajai Tankerületi Központ részére a kalocsai 1449 és a kalocsai 2926 hrsz alatt felvett ingatlanokra oktatási célból,
- 2.) felhatalmazza a polgármestert a használati szerződés megkötésére.

Kalocsa, 2023. január. 17.


Dr. Fülvigh Géza
polgármester