

## KALOCSA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

### Előterjesztés

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2023. február 23-i ülésére

**Tárgy: Kalocsa, Róna utcai út- és közműfejlesztések megvalósításához kapcsolódó megállapodás módosítása**

**Tisztelt Képviselő Testület!**

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő – testülete 2022. június 30-án hozott 107//2022. számú határozatával döntött arról, hogy a Kalocsa, Róna utcai meglévő és jövőben létesülő ipari területek, telephelyek fejlesztéséhez szükséges út- és járda építése, az ehhez kapcsolódó közvilágítási hálózat fejlesztése, valamint az ivóvíz gerinchálózat bővítési munkálatai a 2022. évben megvalósításra kerüljenek a 3025/1 és 3025/38 hrsz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanokon, illetve a megvalósításához szükséges pénzügyi forrásokat rendelkezésre bocsájtja.

Ezen kívül döntés született arról is, hogy Kalocsa Város Önkormányzata finanszírozási megállapodást kössön az Anda Present Kft-vel, (1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 48-52.), amely megállapodásban rögzítik, hogy a beruházás megvalósítását egymással együttműködve, közös beszerzési eljárások keretében, közös ajánlatkérőként és finanszírozóként fogják megvalósítani.

A Képviselő – testület döntését követően az önkormányzat, valamint az Anda – Present Kft. között 2022.02.23-án az út- és közműhálózat tervezési feladatairól, valamint azok finanszírozásáról az írásbeli megállapodás megkötésre került, amely szerint az Anda Present Kft. 2022. évben, illetve 2023. év elején nettó 50 millió forint értékben a megvalósult beruházási elemeket előfinanszírozza. A 107/2022 sz. testületi döntés értelmében az Önkormányzat a beruházás lezárását követő fél éven belül az előfinanszírozott összeg 50%-át, míg a további fél éven belül a fennmaradó 50%-ot visszatéríti az Anda Present Kft. részére.

Időközben a beruházás megvalósult, a műszaki átadás lezárult. Az Anda Present Kft. -vel folytatott egyeztetések alapján a partner a kérte a megállapodás módosítását oly módon, hogy az összesen bruttó 63.500.000 Ft értékű számlák megtérítése még a 2023-as év első félévében lehetővé váljon, *a teljes összeg visszafizetésére 2023. március 31. napjáig sor kerülhessen.*

Kérem a tisztelt Képviselő- testületet, hogy az előterjesztésben foglaltak alapján fogadja el az alábbi határozati-javaslatot:


**Határozati-javaslat**

A Képviselő-testület:

1. dönt arról, hogy az előzőekben az Anda Present Kft-vel (1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 48-52.) megkötött finanszírozási megállapodásban rögzített finanszírozási feltételektől eltérően, a kft által előzetesen finanszírozott összeget, azaz legfeljebb bruttó 63.500.000 Ft-ot egy összegben, 2023. március 31. napjáig megtéríti.
2. megbízza a Polgármestert, valamint a Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztályt az 1. pontban meghatározottak lebonyolításával, a megállapodás módosításával, ezzel kapcsolatos nyilatkozatok és kötelezettségek vállalására.

Határidő: folyamatos  
Felelős: polgármester

Kalocsa, 2023. február 21.

  
Dr. Filvig Géza  
polgármester

Az előterjesztést készítette: Kapitány Aliz (fejlesztési ügyintéző)  
Ellenőrizte: Boromisza Viktor (Városüzemeltetési- és fejlesztési osztályvezető)