

ELŐTERJESZTÉS

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testületének

2023. április 27-i ülésére

Tárgy: Kalocsa Város Önkormányzatának tulajdonát képező víziközmű vagyon és a feladatellátási kötelezettség átadása a Magyar Állam részére. (korábbi határozat módosítása)

Tisztelt Képviselő-testület!

I.

A képviselő-testület a 2022. augusztus 24-i testületi ülésén a 130/2022. számú határozatával elfogadott egy szándéknyilatkozat, mely szerint, részt kíván venni az Integrációs Programban, amely alapján a víziközmű vagyon ingyenesen átadásra kerülne a Magyar Állam részére. 2022. szeptember 20-i testületi ülésén döntött az üzletrész átadásáról is és egyben határozott róla, hogy:

„javasolja, hogy a Magyar Állam a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft-ben meglévő Kalocsa Város Önkormányzatának üzletrészét vegye át.”

A testületnek javaslom a korábbi, március 30-i előterjesztés újra tárgyalását, mivel a települések döntő többsége már meghozta az átadáshoz szükséges valamennyi döntést, érintett valamennyi településnek (Kiskunsági Víziközmű valamennyi tulajdonos településének részt kell vennie a sikeres integrációban.)

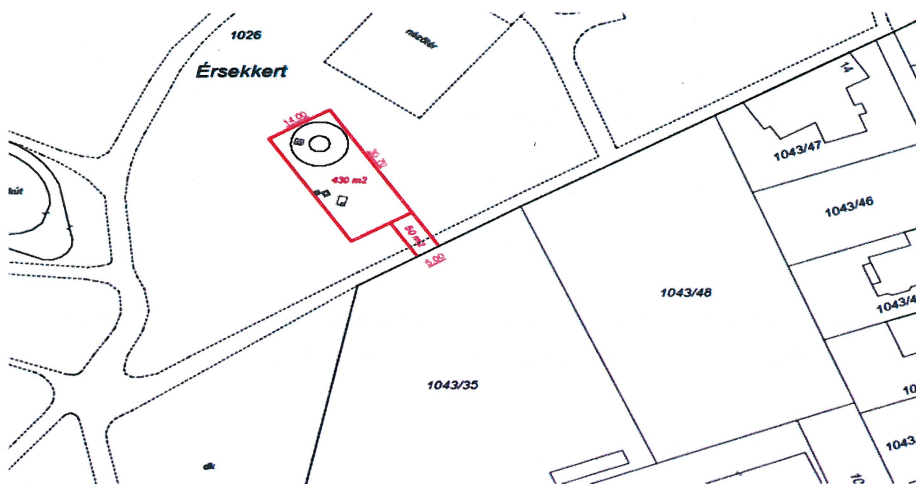
Az előterjesztés mellékletét képező megkeresést kaptunk a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft-től, ennek megfelelően szükséges a korábbi 137/2022.számú határozat módosítása.

II.

Jelenleg folyamatban van a kalocsai víztoronyhoz szükséges terület tulajdonának rendezése is a Kalocsa-Kecskemét Érsekséggel. Az Érsekség előzetes egyeztetések alapján átadja a szükséges területrészt az önkormányzat részére. A sikeres telekalakítási eljárás miatt szükséges a Kalocsa Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 1043/35. és a 1043/48 hrsz alatti ingatlanok közterületté történő átminősítése is. Jelenleg a két ingatlan ténylegesen is közterületként funkcionál.

Az ingatlanok jelenlegi művelési ága „kivett ipartelep”.

Javaslom, hogy a képviselő-testület – mint a tulajdonos - döntsön róla, hogy a kalocsai 1043/35 és a 1043/48 hrsz alatti ingatlan „kivett ipartelep” művelési ágát változtassa meg „kivett közterület” művelési ágra.



Határozati Javaslat I.

1. Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházza a Magyar Államra.
2. Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett
 - a víziközmű vagyon és a víziközmű működtető eszközök,
 - az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint
 - az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
3. Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon, az azt működtető vagyon és a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft víziközmű-szolgáltató társaságban fennálló társasági részesedés Magyar Állam részére történő átadására.
4. Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete hatályon kívül helyezi a 137/2022. számú határozatát.

Határozati Javaslat II.

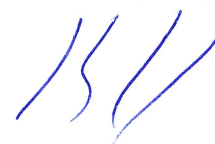
1. Felhatalmazza a polgármestert a víztoronyhoz szükséges területátadással kapcsolatos szerződés aláírására.
2. A Kalocsa Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező 1043/35 és a 1043/48 hrsz alatti ingatlan „kivett ipartelep” művelési ágát „kivett közterület” művelési ágra változtatja.
3. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére, valamint a jegyzőt a vagyonkataszterben a szükséges módosítások átvezetésére.

Határozati javaslat III.

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. *átadja a Magyar Állam részére a kalocsai 3025/5 hrsz alatti kalocsai szennyvíztisztító telepen beépítésre került komposztrostat és nyersanyag homogenizáló gépet.*
2. *Felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére, valamint a jegyzőt a vagyonkataszterben a szükséges módosítások átvezetésére.*

Kalocsa, 2023. április 26.



Dr. Filvig Géza
polgármester