

# **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Kalocsa Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**2023. június 7-i  
rendkívüli üléséről**

**Rendeletek száma: -  
Határozatok száma: 81-82/2023**

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. június 7-én 15:30 órakor kezdődő rendkívüli üléséről

Ülés helye: Városháza Díszterme

Jelen vannak: Dr. Filvig Géza                      Simon Zoltán  
Kákonyi István                                      Pécsi Vivien  
Schmidt Rajmund                                  Balogi József  
Király Róbert                                        Dr. Bagó Zoltán  
Szabó Balázs                                        Dr. Körmendy Szabolcs  
Tihanyi Tiborné

Képviselő: 11 fő

Távollévők: Dr. Vincze András

Tanácskozási joggal jelenlévők:  
Dr. Kiss Csaba jegyző  
Dr. Látó Anita aljegyző

Önkormányzati Hivatal osztályvezetői:  
Boromisza Viktor  
Molnár Gábor

Jegyzőkönyvvezető: Kákonyi Júlia

Dr. Filvig Géza polgármester:

Nagy szeretettel és tisztelettel köszöntöm a mai képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Köszöntöm a testület tagjait, a hivatali apparátus megjelent képviselőit, a média képviselőit és a médián keresztül, akik nyomon követik a munkánkat. Egy rendkívüli testületi ülést kellett összehívunk és kell tartanunk 1 napirenddel, a bölcsődei főzőkonyha felújítása című pályázattal kapcsolatosan. Az idei évben le kell zárni a pályázati kiírás szerint ezt a beruházást, és így most jutott a fejlesztési osztály birtokába a beszerzési eljárást követően a konkrét kivitelezésnek a forrásigénye, ezért erről haladéktalanul tárgyalni kell a képviselő-testületnek. A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy határozatképes a képviselő-testület, Vincze András képviselő úr jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen. 2 jegyzőkönyv-hitelesítőt választanánk, javaslom Tihanyi Tiborné képviselő asszonyt és Pécsi Vivien képviselő asszonyt, külön-külön tenném fel szavazásra a jegyzőkönyv-hitelesítőket.

A képviselő-testület a polgármester Tihanyi Tiborné jegyzőkönyv-hitelesítőre tett javaslatát 11 igen szavazattal elfogadja.

A képviselő-testület a polgármester Pécsi Vivien jegyzőkönyv-hitelesítőre tett javaslatát 11 igen szavazattal elfogadja.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Ismerteti a napirendet.

## **N A P I R E N D :**

1. 518 484 igénylésazonosítószámú „Bölcsődei főzőkonyha felújítása” című pályázat megvalósításáról döntés  
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

A képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadja a napirendeket.

- 
1. 518 484 igénylésazonosítószámú „Bölcsődei főzőkonyha felújítása” című pályázat megvalósításáról döntés  
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

### Dr. Filvig Géza polgármester:

Mint ismeretes, a kalocsai óvoda és bölcsőde intézményének a Zrínyi utcai telephelyén, a bölcsődénél van egy főzőkonyhánk, amely egy nagyon régi konstrukciójú főzőkonyha. Az önkormányzatunk egy pályázatot nyújtott be annak a felújítására. Itt vannak építőipari munkák és konyhafejlesztési munkálatok is. Ehhez kapcsolódóan az önkormányzatunk bruttó 30 376 960 Ft vissza nem térítendő támogatást nyert. A beszerzési eljárást lefolytatta a fejlesztési osztály, és a korábban vállalt önerőt nagyságrendekkel meg kell emelni. Erről kell a képviselő-testületnek döntenie, hogy ezt vállalja, vagy nem vállalja. Most már ismert a konkrét szám. Boromisza Viktor osztályvezető úrnak adom át a szót az előterjesztés általam elmondottakhoz való bekapcsolódásra, kiegészítésre. Osztályvezető úr, egy pár gondolatot ismertessen a testületi tagoknak, parancsoljon.

### Boromisza Viktor Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztályvezető:

Köszönöm a szót Polgármester úr. Tisztelt Képviselő-testület! Polgármester úr nagyvonalakban összefoglalta az előterjesztésnek a lényegét. Látható benne, hogy a pályázat megvalósítása kapcsán a beszerzési eljárás lefolytatását követően forráshiány mutatkozik. Azt kiegészítésnek el szeretném mondani, egyébként az előterjesztésben próbáltunk mindent összefoglalni mind a műszaki tartalom, illetve mind az előkészítési folyamatok vonatkozásában, hogy milyen főbb munkafolyamatok voltak azok, amik az elmúlt időszakban elvégzésre kerültek az ideig, hogy a beszerzési eljárást el tudjuk indítani. Arról is tettünk említést, hogy a benyújtott pályázathoz képest sajnos szükségessé vált a műszaki tartalomnak a megnövelése is, egyrészt hatósági szolgáltatási előírások miatt, másrészt pedig műszaki indokoltságból kifolyólag. A hatósági szolgáltatási előírások miatt az már a tervezési szakaszban vált ismertté, hogy tekintettel arra, hogy jelentős, tehát teljes mértékű konyhatechnológiai fejlesztésre fog sor kerülni, és gázüzemű berendezések beszerelése is a pályázat részét képezi, ezért a meglévő gázhálózat átépítése is szükségessé válik, ugyanis az építés idejére a gázmérőórát le kell szerelni. Viszont a visszaszereléskor már a jelenleg hatályos előírásokat kell figyelembe venni, ezért a gázmérőórát a telekhatárra át kell helyezni, és a telekhatártól egészen a kazánházig teljesen új vezetékhalózatot kell kiépíteni. Ezt eredetileg a pályázat nem tartalmazta, viszont menet közben ez derült ki, hogy erre is szükség van. Ezen túl nem tartalmazta a pályázat a homlokzati nyílászárók, illetve a portálajtó szerkezetnek a cseréjét sem, habár akkor is érzékeltük, hogy rossz állapotban vannak, de akkor a költségre tekintettel nem szerepeltettük a pályázatban, viszont sajnos az idő előre haladtával ezek olyan mértékű állagromlásra mentek még keresztül, hogy gyakorlatilag nem halogatható ezeknek a cseréje sem. Főleg úgy, hogy gyakorlatilag teljes körű felújítás fog megvalósulni a bölcsődei főzőkonyhában, tehát a nyílászárók cseréje is

szükségessé válik. Ezekből a munkákból nyilván a nyílászáró csere, amit azért előzetesen a pályázat benyújtásakor is már számításba lehetett volna venni, de mondom, ezt akkor úgy ítéltük meg, hogy még valamennyire halogatható ez a munka. Viszont tekintettel arra, hogy a pályázat benyújtásakor részletes kiviteli tervdokumentációt nem tudunk készíttetni, hiszen egyrészt a pályázat sem követelte meg, másrészt a bírálókat függvényében nem akartunk előzetesen ilyen mértékű részletes tervekbe belemenni, és még az idő sem tette lehetővé, ezért nyilván erre a gázszolgáltatói előírásra sem tudunk előzetesen felkészülni, nevezetesen a mérőóra elhelyezésére is. Nagy vonalakban magáról a többlet műszaki tartalomról ennyit szerettem volna elmondani. A beérkező ajánlatok, illetve a műszaki tartalom az szerepel az előterjesztésben. Még egy fontos információ, amit magát a projekt megvalósítása kapcsán fontosnak tartok megjegyezni: szintén tettünk rá utalást az előterjesztésben, hogy a gázóra leszerelésre kerül. Ez azt jelenti, hogy a kivitelezési időszakban, ami a beszerzési eljárás során 4 hónapban került meghatározásra, nem lesz lehetőség a bölcsőde épületét fűteni. Ezért csak és kizárólag az építési munkákat nyári időszakban, csökkentett gyereklétszám és nyilván fűtési időszakon kívül kell elvégezni. A használati melegvízellátást viszont fogjuk tudni egyéb módon, mind a napkollektorokkal, mind ideiglenes vízmelegítővel biztosítani a munkálatok alatt. Tehát a terv az lenne a megvalósítás esetén, hogy nyári időszakban ez a munka megkezdődjön, és a fűtési időszak kezdetére a végére is érjünk, hogy a későbbiekben zökkenőmentesen tudjuk az épület használati melegvízellátását, illetve a fűtési igényét biztosítani. Nagyvonalakban ennyit szerettem volna elmondani, a többit azt úgy gondolom az előterjesztés tartalmazza, természetesen ha további kérdés lesz, akkor állok rendelkezésre.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen Osztályvezető úrnak a tájékoztatását. Szeretném kérdezni a képviselő-testület tagjait, van-e valakinek kérdése? Dr. Bagó Zoltán képviselő úr, parancsoljon.

Dr. Bagó Zoltán képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester úr. 2 kérdésem lenne. Az egyik az az, hogy ez egy 3 éve kiírt pályázat, amiben már 2 éve döntött az önkormányzat, innentől fogva nem értem, hogy miért ez a nagy kapkodás hirtelen a végére, hogy rendkívüli közgyűlést kell összehívni? Mi az, ami minket siettet, vagy milyen határidő szorít? A másik pedig az ajánlatoknak a műszaki tartalma vonatkozásában a Műszaki Osztályhoz lenne. Nevezetesen az, hogy egy 45 férőhelyes konyhában mi indokolja azt, hogy 3 darab hűthető munkaasztalt is beépítettek a konyhai gépészetbe, ami 45 főre elég bőkezű műszaki ajánlat. Különös tekintettel arra, hogy 1,6 millióért szerepelnek ezek a hűthető munkaasztalok. Úgy, hogy egyébként a piacon már 800 000 Ft-ért is lehet 3 darabot venni. Tehát mi a specifikációja ezeknek a nem tudom ultra speciális és elég jó árú hűthető munkaasztaloknak ekkora mennyiségben? Köszönöm.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen Képviselő úrnak a kérdéseit. Semmiféle sietség nincs, egy felelős döntés van. Osztályvezető úr elmondta, hogy miért kell ezt most tárgyalnunk. Fűtési időszakon kívül lehet ezt a beruházást megvalósítani, 4 hónap kell a kivitelezésre, valamint az idei évben december 31-ig be kell fejezni ezt a pályázatot. Ez indokolja, a határidő, illetve az, hogy meg lehessen valósítani, mert a teljes gázrendszernek a szétszerelésével készül, nem lesz fűtés ekkor a bölcsődében. A bölcsődei konyhafejlesztés azért is fontos Képviselő úr, mert nem csak a 45 gyermekre főznek itt, nyári időszakban az óvodai ügyeleti ellátásban résztvevő gyerekeknek is ellátják az étkezését. A Kalocsai Közétkeztetési Intézmény vezetőjével történt egyeztetéssel állították össze a műszaki tartalmat, tehát alkalmanként itt többszáz gyermeknek is az étkezését ebből a konyhából látják el. Köszönöm szépen a kérdéseit. Dr. Körmendy Szabolcs képviselő úrnak hallgatom a kérdéseit, parancsoljon.

Dr. Körmendy Szabolcs képviselő:

Köszönöm szépen Polgármester úr. Én azt szeretném megkérdezni, számomra kicsit nehezen értelmezhető, hogy vissza nem térítendő támogatást igénylünk, tehát egy pályázatot nyújtunk be és látjuk, hogy valami elég rossz állapotban van, akkor azt mondjuk, hogy „de még húzható”? Ezt az indokot én nehezen tudom elfogadni, hogy nem építettünk be egy vissza nem térítendő, tehát ajándékpénznek a kérésébe, tehát hogy volt valami limit, vagy pedig mi volt a vezérgondolat, hogy rossz állapotban lévő nyílászárókat nem építettünk bele magába a pályázatba? És az lenne a kérdésem, hogy konkrétan mennyi millió Ft-ba kerül ez az önkormányzatnak, hogy nem került bele a pályázatba ez a nyílászárócsere? Köszönöm.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Osztályvezető úr jelentkezik, parancsoljon Osztályvezető úr, Önnek adom meg a szót.

Boromisza Viktor Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztályvezető:

Köszönöm a szót Polgármester úr. Egyszerű oka van, hogy miért nem vettük akkor számításba. Egyébként a támogatást kimaxoltuk, tehát gyakorlatilag a maximálisan igényelhető támogatást igényeltük meg. Arra próbáltunk törekedni a pályázat összeállításakor, hogy lehetőség szerint a műszakilag leginkább szükséges munkák kerüljenek elvégzésre úgy, hogy az önkormányzatnak a pályázat során kötelezően előírt önerőn felül ne kelljen további önerőt erre összpontosítania. Nyilván az elmúlt években viszont az állagromlás miatt ez szükségessé vált. Hozzáteszem, nem arról van szó, hogy ezek az ablakok nem csukódnak, nem záródnak. Akár úgy is dönthettünk volna, hogy továbbra is hagyjuk így, de úgy ítéltük meg, hogy azért mégiscsak jó lenne ezen is túl lenni most már a beruházás során, főleg úgy, hogy mellette mindent felújítunk. Tehát a kérdésre még egyszer visszakanyarodva válaszként, nem tudunk volna erre többlettámogatást leírni, mert teljesen a pályázati maximumot céloztuk akkor meg a beadáskor.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen Osztályvezető úrnak a válaszát. Kérdéseknél tartunk, Király Róbert képviselő úrnak hallgatjuk a kérdéseit, parancsoljon.

Király Róbert képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester úr. Az előterjesztés tartalmazza azt, hogy 15 százalékkal lehet a pályázati összeget későbbi kérelemmel majd emelni. Az lenne a kérdésem, hogy ezt mikor fogjuk beadni, és mikor lesz erről döntés? És az akkor pontosan összegben mennyit jelentene?

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm, a kérdésére a válasz a határozati javaslat 4. pontja. Ott van, hogy a megítélt támogatási összegben felül 14,8 százalékos többletköltség támogatási igényt nyújtunk be, ez 4 495 790 Ft. Tehát amint a képviselő-testület ezt a határozatot elfogadja – feltételezem a mai napon elfogadja, – akkor a holnapi napon már ezt a támogatási kérelmet be is nyújtja az önkormányzat, és nyilván akkor erről fognak majd dönteni. Maximum 15 százalékot lehet, tehát itt a forrásösszegek, a megítélt támogatási összeg is leszabályozott, illetve az, hogy 15 százalékot lehet maximálisan benyújtani a többlettámogatásra. Ezt a határozat elfogadása után haladéktalanul. Köszönöm a kérdését, Szabó Balázs képviselő, parancsoljon a kérdéseit feltenni.

Szabó Balázs képviselő:

Köszönöm szépen. Én meg szeretném ismételni Körmeny képviselőtársam kérdésének a második felét, mert erre nem kaptunk választ, hogy a többlet műszaki tartalomban konkrétan mennyibe kerül a nyílászárócsere, ez a 8 darab ablak, meg a bejárati portál. Köszönöm.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Osztályvezető urat kérném, mert nála van ez konkrétan, hogy a nyílászárók és a bejárati ajtónak mennyi a többletköltsége.

Boromisza Viktor Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztályvezető:

Köszönöm a szót Polgármester úr. Ki kellene számolnunk az ajánlatból, nem tettük meg, nem készültünk, nem számítottunk erre a kérdésre, ugyanis beltéri nyílászárók cseréjére is sor kerül, tehát ki kellene számolnunk a költségvetésből, hogy pontosan a homlokzati nyílászárók cseréje, azok mekkora költséget tesznek ki.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Kalkulálni tud valamit?

Boromisza Viktor Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztályvezető:

Úgy emlékszem, hogy kalkuláltunk, annyit ha megengednek, kolléganőmet meg tudom kérdezni az irodában, mert nála vannak még háttérszámok, és akkor tudok erre válaszolni, ha ez most szükséges.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Jó, feltételezem a Képviselő úr azért tette fel a kérdést, már szükséges neki, úgyhogy kérem akkor azt tegyük meg, hogy ezeknek a nyílászáróknak a cseréje hozzávetőlegesen milyen költséget jelent.

Boromisza Viktor Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztályvezető:

Homlokzati nyílászárók cseréje az összes kapcsolódó járulékos munkával, tehát párkányokkal, bontással, helyreállítással, egyebekkel bruttó 4 625 551 Ft.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm a kérdést, köszönöm a választ. Más kérdésre nem jelentkezett, a kérdéskört zárom. Vélemény, hozzászólás van-e? A vitát megnyitom, parancsoljanak. Dr. Bagó Zoltán képviselő úrnak adok szót.

Dr. Bagó Zoltán képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester úr. Szerintem roppant nehéz helyzetben vannak a képviselők a vonatkozásban, hogy 24 óra alatt kellene egy olyan felelős döntést hozni, hogy egy 3 éve megnyílt pályázatban, amiben 2 éve döntött az önkormányzat, az önkormányzati hozzájárulást most 5 millióról 40 000 000 Ft-ra kéri felemelni a Polgármester úr. Közpénzről van szó, vagyongazdálkodásról van szó, értem én, hogy kimaxoltuk a pályázatban a 30 000 000 Ft maximumot, amit lehetett pályázni, azt is értem, hogy ehhez pótigényként még 4 500 000 Ft-ot be tudunk adni, de akkor is az eredeti 5 000 000 Ft-hoz képest most 40 000 000 Ft-tal kéne hozzájárulni a kalocsai költségvetésből ehhez a projekthez. Ebben nem az a bajom, hogy mi a szándék, tekintettel arra, hogy a bölcsődei főzőkonyhának a felújítására szükség van, ezt mindenki tudja, régóta meg kellett volna csinálni, és ahogy Polgármester úr is mondta, nem csak a bölcsődésekre, az óvodásokra is főznek. De az a fajta ajánlat, amit most a nyertes vállalkozó beadott, abban az én személyes véleményem szerint a villanszerelési, a gázszerelési

és a gépészeti munkálatok elképesztően túl vannak árazva, kétszeres, van, ahol háromszoros árat néztem a táblázatban ahhoz képest, amennyiért például nekem dolgoznak itt Kalocsán villanyszerelők, gázszerelők. Értem én, hogy közület. A mai napon nagyon sokat beszéltem kivitelezőkkel, hogy mit mennyiért vállalnak, úgyhogy az a véleményem, hogy ez egy elképesztően túlárzott beruházás, borzasztó sok olyan tétel van benne, amin a vállalkozó lehet, hogy keres, de hogyha nem Kalocsa Város Önkormányzatáról lenne szó, akkor lényegesen olcsóbban csinálnák meg. Van elképzelésem és információm arról, hogy egyébként a vállalkozóknak az alvállalkozói mennyiért végzik el ezt a munkát, úgyhogy a magam részéről a nyolcszoros önerő különbség miatt és amiatt, hogy szerintem Magyarország legdrágább bölcsődei konyháját fogjuk fajlagosan egy főre juttatva megcsinálni, a magam részéről csak tartózkodni tudok a szavazásnál. Köszönöm szépen.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm. Más vélemény, hozzászólás van-e? Szabó Balázs képviselő úr, parancsoljon.

Szabó Balázs képviselő:

Köszönöm szépen, és köszönöm szépen a választ is, meg a türelmet a képviselő-testülettől. Én is most ez alapján a válasz alapján azt látom, hogy 8 db nyílászáró – nem tudtuk meg, hogy műszakilag ez mekkora – de nagyságrendileg így elosztva ezt a 4,5 milliót, még ha benne van egy speciális ajtó is, akkor is így hát majdnem félmillió Ft-ba kerülne mindenestől. Én is most nemrég cseréltem 90 x 150-es, tehát majdnem a legnagyobb nyílászárókat, a legdrágább 3 rétegű, felső tokos, vakolható, tényleg a leg-leg-leg-legdrágábbat, kértem szűnyoghálóstól, mindenestől, és ha jól emlékszem 130-150 között bruttóban kijött egy. És a beépítésre nem hiszem, hogy ilyen 300 000 Ft körül fizettünk volna, vagy 250-300 000 Ft körül. Ezt egy kicsit én is így első hallásra, nyilván kevés volt az idő, kicsit soknak érzem. És teljesen megértem azt, hogy a kivitelezés miatt szorítja az idő az önkormányzatot, láttam az anyagban, hogy meghívásos volt ez a beszerzési eljárás, és elég hamar sikerült is ajánlatokat kapni, ugye az van az anyagban, hogy május 25-én voltak a bekérések. Én lehet, hogy azt javasolnám a képviselő-testületnek, hogy ezt most vegyük le napirendről, és még egyszer futtassuk meg ezt a beszerzési eljárást, hátha esetleg ettől kicsit olcsóbb ajánlatokat is kapunk, feltéve, ha az az 1-2 hét nem veszélyezteti a kivitelezést. Köszönöm szépen.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Király Róbert képviselő urat szólítom, parancsoljon a hozzászólását elmondani.

Király Róbert képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester úr. Csatlakoznék én is képviselőtársaim gondolatához, én is elkapkodottnak tartom ezt a döntést, hiszen majd 40 000 000 Ft-os önerő, illetve önkormányzati pénzről van szó. És nem látom én sem indokoltnak azt, hogy Ön 2021-ben még vészhelyzeti döntéssel eldöntött egy 35 milliós beruházási összeget, hogy ez hogy tudott szinte 40 000 000 Ft-tal felemelkedni. Holott a többlet műszaki tartalom, amit az előterjesztés is tartalmaz, az ablakcserére, illetve a portálajtóra megkaptuk, hogy kb. 4,6 millió, és a gázvezeték-hálózat átalakításról is itt van részletes árajánlat, az is 4,5 millió Ft-ról szól. Tehát én ezt akárhogy számolom, ez csak 9,1-9,2 millió Ft, nem találom, hogy hol van ez a maradék 30 000 000 Ft, ami miatt ez a projekt ennyivel emelkedett volna. Úgyhogy részemről én is csak tartózkodni tudok. És kérem a tisztelt Testületet, hogy fontoljuk meg ezt a döntést.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Dr. Körmendy Szabolcs képviselő úrnak adok szót, parancsoljon.

Dr. Körmendy Szabolcs képviselő:

Köszönöm szépen. Én csak annyit szeretnék kiegészítésképpen, hogy én is most újítottam föl nemrég, azért 100-120 ezer Ft-os darabonkénti nyílászáró felújítás nyílászáróval együtt az szerintem elég karcsú. Lehet, hogy én tettem be kicsit drágább ablakokat, de azért az szerintem kevés. Vagy a kérdés az, hogy persze nem akarok nyilván senkit sem bántani, hogy ez most adómentesen ment-e, vagy nem, mert azért magánembernek nyilván másképp jön oda a vállalkozó, ezt csak úgy zárójelben jegyeztem volna meg. Én azt gondolom, hogy nem az 5 millió és a 40 millió közti különbséget kell nézni, az tényleg nagy. Hanem az össz beruházásnak az értékét, ami volt 35 millió, és egy 100%-os emelkedés volt 2 év alatt, és van benne plusz költség is. Ha a plusz költséget levesszük, én azt gondolom, hogy az elmúlt 2 év inflációjának nem azt mondom, hogy megfelelő, mert az embernek rosszul esik 100%-os áremelést megnézni, meg kifizetni, de azért amikor az ember nekikezdett a felújításnak, és napi árat tudtak adni a kereskedők, tehát nem azt mondták, hogy a burkolatnak milyen az ára ezen a héten, hanem hogy ma ennyi, de holnap már nem ennyi lesz. Én azt gondolom, hogy el kell fogadnunk valahol, hogy ekkora volt sajnos az infláció nagy része. Tudjuk a benzinköltségeket, tudjuk a többit hozzá. Nem tudom azt mondani, hogy ne csináljuk meg, meg kell csinálnunk. Ha most futunk még egy kört és kérünk még egy árajánlatot, közben emelkednek az árak, szerintem még több lesz. Emelkedhetnek, bocsánat. Itt 2 évről van szó, nem arról van szó, hogy egy hónappal ezelőtt nyertük meg a pályázatot. Köszönöm, ennyit szerettem volna.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Szeretném kérdezni a képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek hozzászólása még? Tisztelt Képviselő-testület! Én is sokallom az árat, mint minden árat sokallok. A 30 000 000 Ft-ot is, az önkormányzatnak az eredeti 5 000 000 Ft-os önerejét is, és ezt a 40 000 000 Ft-ot is, de legfőképpen tudják mit sokallok? Azt az időt, amíg végignézte a kalocsai városvezetés és a képviselő-testület, hogy ilyen állapotban van a kalocsai Zrínyi utcai Bölcsődében a konyha. Nem tudom, hogy ki mikor járt ott utoljára, szoktam említeni azt, hogy a 80-as éveket idézik a kalocsai intézményeknek az állapota. És igen, jó pár intézményünk állapota, és ehhez a kalocsai bölcsőde is hozzátartozik, hogy a 80-as évek idejét idézi. A fa nyílászárók, összezsavart 2 ablak, amit a 80-as évek elején használtak, az a kis metlakis borítás, elavult konyhaberendezések, és a gyermekeinknek főzik itt az ételt. Tehát itt most ezt kell eldönteni, ezt megvalósítsuk, vagy ne valósítsuk meg. Kapunk hozzá pályázati támogatást, megvan a forrásoldala, hogy miből tudja az önkormányzat megvalósítani, és itt ezt kell eldönteni, egy ilyen döntés van. Felújítsuk, vagy ne újítsuk fel. Megértem a tisztelt ellenzéki képviselőknek azt a hozzáállását, hogy nem támogatják, mert van benne aggályuk. Igen, Önöknek mindig vannak aggályaik, és azt is megértem, hogy vegyünk le napirendről. Ugyanúgy, ahogy vegyünk le a napirendről az elkerülő útnak is a témáját, ott is azt mondták, engem bántottak azzal, hogy a polgármester csináljon már valamit, tegyen már javaslatot. És amikor javaslatot tesz, akkor vegyünk le napirendről, mert át kell még gondolni. Az elmúlt képviselő-testületi ülésen is fél évig tárgyalhatott volna egy ügyet a Jogi Bizottság, egy telekrendezést, és utána az volt a javaslat, hogy vegyünk le napirendről. Uram, ha mindent leveszünk napirendről, nem tudjuk a feladatainkat ellátni, nem tudunk dönteni, nem fog előrébb haladni a város. Úgyhogy én nem azt tartom célszerűnek, hogy vegyünk le napirendről. Igen, felelős döntést hozunk, megvan ennek a forrásoldala, megépítsük ezt a felújítást, legyen egy felújított bölcsődéje a városnak végre, amellyel stabilan és biztonságosan tud a konyha üzemelni, vagy ne. Ennek a szavazásnak ez a kérdése. Köszönöm szépen, a kérdéskört zárom. Szavazásra teszem fel határozati javaslatot, illetve Szabó Balázs képviselő úrnak volt egy módosító javaslata, hogy vegyünk le napirendről ezt a napirendet, erről szeretnék egy szavazást kérni, hogy igen, vegyünk le napirendről, vagy nem, ne vegyünk le napirendről. Erről kérnék egy szavazást.



A képviselő-testület 4 igen, 6 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 81/2023 számú határozat**  
Ügyrendi javaslat (Szabó Balázs)

**Határozat**

**Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

nem fogadja el Szabó Balázs javaslatát a napirend levételéről.

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai  
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály  
És általuk az érintettek.*

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal és 4 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Kalocsa Város Önkormányzata 82/2023 számú határozat**

518 484 igénylésazonosítószámú „Bölcsődei főzőkonyha felújítása” című pályázat megvalósításáról döntés

**Határozat**

**Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő- testülete**

- 1.) dönt a pénzügyminiszter által meghirdetett Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény (a továbbiakban: Költségvetési törvény) 3. melléklet 3.6. pontja alapján meghirdetésre került „Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására” c. pályázati kiírásra benyújtott és támogatásban részesített 518 484 igénylés-azonosítószámú PM/11870-2/2021. ikt.sz., Bölcsődei főzőkonyha felújítása - Kalocsa, Zrínyi u. 17. szám (1434/4 hrsz) alatt üzemelő – tárgyú projekt megvalósításáról,
- 2.) megállapítja, hogy a 518 484 igénylés-azonosítószámú PM/11870-2/2021. ikt.sz., Bölcsődei főzőkonyha felújítása c. pályázat keretében kivitelezési munka elvégzése tárgyban a legkedvezőbb árajánlatot a KALO-BAU Építőipari és Szolgáltató Kft. (6300 Kalocsa, Sörös I. u. 18.) tette nettó 56 287 740,- Ft +ÁFA vállalási ár mellett,
- 3.) dönt a Kalo-Bau Kft. által tett árajánlatra, valamint a beérkezett műszaki ellenőri ajánlatokra tekintettel a korábban Kalocsa Város Polgármestere a 186/2021. sz. határozattal módosított 143/2021. sz. határozatában szereplő és vállalt saját forrás formájában biztosított 5 360 640 Ft,-Ft önerő összegének 43 638 070,- Ft -ra történő megemeléséről és egyben a beszerzési eljárás eredményeként nyertesnek hirdeti ki a Bölcsődei főzőkonyha felújítására tett ajánlata alapján a Kalo-Bau Építőipari és Szolgáltató Kft-t a 2. pontban szereplő vállalási árral.
- 4.) dönt az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Ávr.) 67. § (1) bekezdés b) pontja alapján módosított Pályázati kiírás 14. Támogatás felhasználása pontra figyelemmel, az Ávr. 95. § (2) bekezdés e) pontja alapján a Támogatói Okiratban rögzített, megítélt támogatási összeg (30 376 960,- Ft) felüli 14,8 %-os (4 495 790,-Ft) többlet költségvetési támogatási igény benyújtásáról,
- 5.) jóváhagyja a 3.) pont alapján, hogy a 186/2021. sz. határozattal módosított 143/2021. sz. határozatban elfogadott projekt költség és forrás összetétele az alábbiakra módosuljon:

Költségtípus	Költség megnevezése	2021	2023	Összesen (bruttó, Ft)
Előkészítési költségek	Energetikai tanúsítvány és pályázat beadásához szükséges műszaki/építészeti tervdokumentáció	825 500,-	-	825 500,-
	kiviteli tervdokumentáció	-	1 054 100,-	1 054 100,-
	műszaki ellenőri költség	-	650 000,-	650 000,-
	Konyhatechnológiai eszközök	-	18 876 995,-	18 876 995,-
	Építés	-	52 608 435,-	52 608 435,-
	<b>Mindösszesen</b>	<b>825 500,-</b>	<b>73 189 530,-</b>	<b>74 015 030,-</b>

- 6.) jóváhagyja, hogy a 2023. évi költségvetési rendelet 1. melléklet 5. táblázat 4. során szereplő, jelen előterjesztés tárgyát képező projekt bevételi, kiadási, önerő adatai az alábbiak szerint módosuljanak, és az így mutatkozó 38 277 e Ft kiadási előirányzat és egyben önerő emelkedés fedezetét a 2023. évi költségvetési rendelet 4. táblázat 2. során szereplő bevételi előirányzat (Iparüzési adóból származó bevétel) azonos összegű emelése biztosítja.

Adatok e Ft-ban

2023. év (06.07-ig)			2023. év (06.07-től)		
kiadási előirányzat	pályázati forrás, egyéb bevétel, előző évi maradvány	saját erő	kiadási előirányzat	pályázati forrás, egyéb bevétel, előző évi maradvány	saját erő
34 912	29 551	5 361	73 189	29 551	43 638

- 7.) elrendeli, hogy a 6.) pontban foglaltak hatása a 2023. évi költségvetési rendelet előirányzatainak átvezetésre kerüljenek annak soron következő módosítása alkalmával,  
8.) megbízza a Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztályt, hogy gondoskodjon a 3.) pont alapján a vállalkozási szerződés előkészítéséről,  
9.) megbízza a polgármestert az 1.) - 8.) pontokban meghatározottak lebonyolításával, szükséges nyilatkozatok megtételével, kötelezettségek vállalásával.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

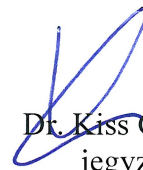
*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai  
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály  
És általuk az érintettek.*

A polgármester több napirend, felvetés nem lévén 16:04 perckor bezárja az ülést.

Kmft.

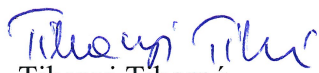


Dr. Filvig Géza  
polgármester



Dr. Kiss Csaba  
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:



Tihanyi Tiborné  
képviselő



Pécsi Vivien  
képviselő