

 <p>KALOCSAI VAGYONHASZNOSÍTÁSI ÉS KÖNYVVEZETŐ NONPROFIT KFT</p>	<p>6300 Kalocsa, Kossuth Lajos u. 14. 6301 Kalocsa, Pf. 107 +36 (20) 277 3435 <a href="http://www.kalocsavagyon.hu">www.kalocsavagyon.hu</a> <a href="mailto:ugyfelszolgalat@kalocsavagyon.hu">ugyfelszolgalat@kalocsavagyon.hu</a></p>
---	---

**Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. ügyvezetőjétől**

**Előterjesztés  
Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2023. augusztus 31-i ülésére**

**Tárgy: Javaslat Zöldfa u. 3. 4/13. szám alatti ingatlan bérleti jellegének megváltoztatására**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kalocsa Város Önkormányzata (Önkormányzat) kizárólagos tulajdonát képező és a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. (Kft.) kezelésébe hasznosításra átadott, a kalocsai ingatlan-nyilvántartásban 1509/1/A/13 hrsz. alatt felvett, a természetben 6300 Kalocsa, Zöldfa u. 3. 4/13. szám alatti 63 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos ingatlan szociális alapon kiadható bérlakás.

Az ingatlant a Kft. alkalmazottja, Hamzók József (szül.: Miskolc, 1971.03.31., an.: Farkas Matild) 1998. november 27. napjától szociális alapon, határozatlan időtartamra bérlti.

A jelenleg szociális jellegű bérlakás esetében indokoltnak tartom a szolgálati jellegű lakássá történő átminősítést.

Tisztelettel kérem Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő- testületét az alábbi határozati javaslat elbírálásában:

**Határozati javaslat:**

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) a kalocsai ingatlan-nyilvántartásban 1509/1/A/13 hrsz. alatt felvett, a természetben 6300 Kalocsa, Zöldfa u. 3. 4/13. szám alatti 63 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakás ingatlan bérbeadását határozatlan időre **szolgálati jellegű**, költségelven történő bérbeadásra módosítja.
- 2.) felkéri a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a lakás szolgálati jelleggel történő bérbeadásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Kalocsa, 2023. augusztus 24.

Tisztelettel:

24

Dr. Jéri Tamás  
ügyvezető

Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető  
Nonprofit Kft.