

EGYSÉGES SZERKEZETBEN

(a 15/2021. (X.22.), a 2/2022. (I.28.), a 14/2022. (X.27.), valamint a 20/2023. (XII.15.) önkormányzati rendelettel módosítva)

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13/2020. (IX.29.) önkormányzati rendelete

Kalocsa Város Helyi Építési Szabályzatáról

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján,

az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva,

a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § szakaszában biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek,

Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal, Kormány megbízotti Kabinet, Állami Főépítész;

Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal, Kecskeméti Járási Hivatal, Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály, Környezetvédelmi és Természetvédelmi Szakértői Osztály;

Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság;

Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság;

Országos Vízügyi Főigazgatóság;

Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság;

Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal, Népegészségügyi Főosztály, Népegészségügyi Osztály;

Budapest Főváros Kormányhivatala, Közlekedési Főosztály;

Innovációs és Technológiai Minisztérium, Közlekedéspolitikáért Felelős Államtitkárság;

Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Légiforgalmi és Repülőtéri Hatósági Főosztálya;

Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály;

Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal, Kecskeméti Járási Hivatal, Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Ütügyi Osztály;

Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal, Kecskeméti Járási Hivatal, Hatósági Főosztály, Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály;

Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal, Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály, Ingatlan-nyilvántartási Osztály;

Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal, Kecskeméti Járási Hivatal, Agrárügyi Főosztály, Erdőfelügyeleti Osztály;

Honvédelmi Minisztérium, Hatósági Főosztály;

Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitányság;

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Hatósági Főosztály, Bányászati Osztály;

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala;

Országos Atomenergia Hivatal;

Budapest Főváros Kormányhivatala, Népegészségügyi Főosztály;

Bács-Kiskun Megye Önkormányzata, Tolna Megye Önkormányzata, Bács-Kiskun Megye Önkormányzata, Drágszél Község Önkormányzata, Foktő Község Önkormányzata,

Homokmégy Község Önkormányzata, Miske Község Önkormányzata, Szakmár Község Önkormányzata, Uszód Község Önkormányzata, valamint Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének Kalocsa Város településfejlesztési, településrendezési és településképpel kapcsolatos feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 9/2017. (IV. 28.) önkormányzati rendelete szerinti partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

ELSŐ RÉSZ **ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK**

I. Fejezet

ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

1. A rendelet hatálya, felépítése

1. §

- (1) Kalocsa város közigazgatási területén területet felhasználni, telket alakítani, továbbá építményt, építményrészt, épületegyüttest építeni, átalakítani, bővíteni, felújítani, helyreállítani, korszerűsíteni és lebontani, elmozdítani, a rendeltetést megváltoztatni (továbbiakban együtt: építési munkát folytatni) az országos településrendezési és építési követelmények [jelenleg: 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet] (továbbiakban: OTÉK), az egyéb általános érvényű jogi rendelkezések és hatósági előírások, Kalocsa város vonatkozó önkormányzati rendeletei (különösen a településképp védelméről szóló rendelet), valamint e Rendelet betartásával kell.
- (2) Az OTÉK előírásait az e Rendeletben foglalt kiegészítésekkel és – amennyiben erre külön utalás szerepel – eltérésekkel együtt kell alkalmazni. E Rendelet előírásainak megfogalmazása az OTÉK 2019. november 27.-én hatályos állapotának ismeretében született.
- (3) ^{1 2}E Rendelet mellékletei:
 - a.) 1. melléklet: Kalocsa Város Szabályozási Terve
 - 1.1.: Jelmagyarázat
 - 1.2.: Szelvényháló
 - 1.3.: Kalocsa Város Belterületi Szabályozási Terve M=1:2000
 - 1.4.: Kalocsa Város Külterületi Szabályozási Terve M=1:4000, M=1:2000
 - b.) 2. melléklet: Kalocsa város övezeti paraméterei
 - 2.1.: Építési övezeti kódok
 - 2.2.: Övezetek paraméterei
 - c.) 3. melléklet: Sajátos jogintézménnyel érintett ingatlanok
 - 3.1.: Telekcsoport újraosztással érintett ingatlanok
 - 3.2.: Elővásárlási joggal érintett ingatlanok
 - 3.3.: Kisajátítással érintett ingatlanok
 - 3.4.: Útépitési és közművesítési hozzájárulással érintett ingatlanok
 - 3.5.: Beültetési kötelezettséggel – mint településrendezési kötelezéssel – érintett ingatlanok
 - 3.6.: Településrendezési szerződés megkötésével érintett ingatlanok
 - d.) 4. melléklet: Állattartó épületek/építmények telepítési távolsága

¹ Módosította a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-től.

² Módosította a 20/2023. (XII.15.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 25-től.

- (4) E Rendeletnek a szögletes zárójelben szereplő megjegyzéseit tájékoztató jellegűnek kell tekinteni.

2. Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazásában:

1. **Igazodás elve:** A környező meglévő építmények paramétereit, elhelyezkedését figyelembe vevő, a település egészének arányrendszerét szem előtt tartó, anyaghasználatában és színezésében környezetéhez alkalmazkodó tervezői metódus.
2. **Kialakult állapot:** Olyan építési övezetekre használt jelző, amelyek további beépítése során a meglévő karakterjegyek alapján az igazodás elve érvényesíthető.
3. **Köztárgy:** Közterületen lévő, közfunkciót ellátó tárgy, különösen utcabútor, szemétyűjtő, telefonfülke, árusító automata, segélyhívó.
4. **Mobil építmény:** Lakókocsi, lakóautó, utánfutó, valamint az épületként szolgáló egykor közlekedési célokra készült bármely jármű.

3. Szabályozási elemek besorolása és alkalmazása

3. §

- (1) A Szabályozási Terven szereplő határelemek, illetve vonalas szabályozási elemek hierarchiáját (fedettséget) az alábbiak szerint kell értelmezni:
 1. közigazgatási határ,
 2. meglévő-megmaradó/meglévő-megszűnő/tervezett belterületi határ,
 3. szabályozási vonal, szabályozási vonal határvonalon,
 4. építési övezet, övezet határa, valamint
 5. telekhatár.
- (2) Az (1) bekezdésben szereplő hierarchia lebontott értelmezése a következő:
 - a) A közigazgatási határ lehet belterületi határ, lehet szabályozási vonal, lehet övezethatár, de mindig telekhatár.
 - b) A belterületi határ, lehet szabályozási vonal, lehet övezethatár, de mindig telekhatár.
 - c) A szabályozási vonal mindig telekhatár.
 - d) Az övezethatár lehet telekhatár.
- (3) Az (1) pontban szereplő elemek közül – a papír alapú értelmezhetőség miatt, a 3. § (1) bekezdés 4. és 5. pontjai kivételével – kizárólag a sorrendben legmagasabban álló kerül ábrázolásra.
- (4) Az azonos hierarchia szinten álló elemek, különösen a sajátos jogintézmények lehatárolását feltüntető nyomvonalak – az értelmezhetőség miatt – egymástól eltolva kerülnek ábrázolásra. Esetükben a telekhatáron elhelyezkedő sajátos jogintézményi határvonal számít irányadó helyzetnek.

4. Határelemek

4. §

- (1) Vonalas határelemek:
 1. közigazgatási határ,
 2. meglévő-megmaradó, meglévő-megszűnő és tervezett belterületi határ.

5. Kötelező szabályozási elemek

5. §

- (1) Vonalas szabályozási elemek:
 1. szabályozási vonal,
 2. szabályozási vonal határvonalon,
 3. építési övezet, övezet határa és jele [Lásd 3. melléklet],
 4. tervezett térségi kerékpárút,
- (2) ³Felületként megjelenő szabályozási elemek:
 1. közúti közlekedési terület,
 2. nem szerkezeti jelentőségű, közlekedési célú közterület,
 3. közlekedési terület – parkoló
 4. kötöttpályás közlekedési terület,
 5. kötöttpályás közlekedési terület - iparvágány
 6. zöldterület – közkert,
 7. lakótelepi zöldfelület,
 8. vízgazdálkodási terület,
 9. egyéb vízgazdálkodási terület,
 10. védelmi rendeltetésű erdőterület,
 11. gazdasági rendeltetésű erdőterület,
 12. közjóléti rendeltetésű erdőterület,
 13. el nem építhető útsáv
 - 14. építési hely**
- (3) ⁴Sajátos jogintézményeket feltüntető elemek:
 1. telekcsoport újraosztással érintett terület,
 2. elővásárlási joggal érintett terület,
 3. útépitési és közművesítési hozzájárulással érintett terület.
 4. településrendezési szerződés megkötésével érintett terület.
 - 5. kisajátítással érintett terület**
 - 6. más jogszabály által elrendelt szabályozási elemek.**

6. Más jogszabály által elrendelt szabályozási elemek

6. §

- (1) A szabályozási tervben alkalmazott más jogszabály által elrendelt szabályozási elemek:
 1. védőterület, védőhatár, védősáv határa,
 - 1a) szennyvíztisztító telep védőtávolsága,
 - 1b) hidrogeológiai védőövezet határa,
 - 1c) vízfolyások parti sávja.
 - 1d) közműlétesítmények védőtávolsága,
 - 1e) veszélyességi övezet határa,
 2. nyomvonalas közlekedési infrastruktúra-elemek kezelői hozzájárulásának határa,
 3. műemlék telke,
 4. műemléki jelentőségű terület határa
 5. műemléki környezet határa,
 6. nyilvántartott régészeti lelőhely határa,
 7. helyi védett épület
 8. helyi védett utcaképi épület
 7. Natura 2000 terület,
 8. nemzeti ökológiai hálózat – magterület, ökológiai folyosó,
 9. tájképvédelmi terület,
 10. helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa

³ Kiegészítette a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-től.

⁴ Módosította a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-től.

11. nagyvízi meder területe,
 12. belvízjárta terület.
- (2) Az Önkormányzat hatáskörébe nem tartozó, más jogszabály által elrendelt szabályozási elemek módosítására csak az ezen elemeket elrendelő jogszabályok megváltozása esetén, azokkal összhangban kerülhet sor. Ettől eltérő módosításukra csak az adott ügyben hatáskörrel rendelkező hatóságok egyetértő állásfoglalásával kerülhet sor.

7. Javasolt szabályozási elemek

7. §

- (1) A szabályozási terv javasolt szabályozási elemei:
1. javasolt telekhatár,
 2. javasolt megszüntető jel,
 3. tervezett helyi kerékpárút,
 4. tervezett híd
- (2) A tervezett kerékpárút nyomvonala kizárólag az érintett közterületen belül történő elhelyezési javaslatról tájékoztat, ezért a kerékpárút az érintett közterületen belül bármely oldalra kiépíthető.

8. Tájékoztató elemek

8. §

- (1) A szabályozási terv tájékoztató elemei:
1. alaptérképi elemek (különösen földrészlet határ, alrészlet határ)
 2. szintvonal,
 3. közműlétesítmények (különösen vízmű kút, hidrolóbusz, szennyvízátemelő, gázfogadó),
 4. közművezetékek, termékvezetékek nyomvonala,
 5. közlekedési létesítmények,
 6. közlekedési nyomvonalak (különösen úttengely, vasúttengely),
 7. magánút,
 8. meglévő térségi/helyi kerékpárút,
 9. barnamezős terület határa.
- (2) A tájékoztató elem feltüntetésére az érintett elemet elrendelő jogszabály, vagy az adatszolgáltatás az irányadó.

II. Fejezet

KÖZTERÜLET ALAKÍTÁSÁRA VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK

9. Közlekedés

9. §

- (1) Nyomvonalas közlekedési infrastruktúra-elemek kezelői hozzájárulásának területén a hatályos jogszabályok [Jelenleg: A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény, A vasúti közlekedésről szóló 2005. évi CLXXXIII. törvény, A hagyományos vasúti rendszerek kölcsönös átjárhatóságáról szóló 103/2003. (XII. 2.) GKM rendelet] előírásai az irányadóak.

- (2) Magánút:
 - a) bármely építési övezetben, övezetben létesíthető.
 - b) területén épület nem helyezhető el.
 - c) területére az övezetben, építési övezetben szereplő legkisebb kialakítandó zöldfelület előírását nem kell alkalmazni.
- (3) A magánút legkisebb szélessége:
 - a) maximum 3 telek feltárását szolgáló, legfeljebb 50 méter hosszú magánút esetén 5 méter,
 - b) maximum 8 telek feltárását szolgáló, legfeljebb 100 méter hosszú magánút esetén 8 méter,
 - c) minden más esetben 12 méter.
- (4) 200 métert meghaladó hosszúságú magánutat, végfordulóval kell kialakítani.
- (5) Beépítésre nem szánt területen, út tengelyétől számított 5-5 méteren belül kerítés, 10-10 méteren belül épület nem létesíthető.
- (6) A telkek közterületi megközelítésére legfeljebb 2 db 3 méteres, vagy 1 db 6 méteres kapu alakítható ki.
- (7) Az el nem építhető úrsávon belül épület nem építhető, építmény – a kártalanítás kizárásával – ideiglenesen helyezhető el.

III. Fejezet

AZ ÉPÍTETT KÖRNYEZET ALAKÍTÁSÁRA VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK

10. Telkek beépítési módjára vonatkozó rendelkezések

10. §

- (1) Az építési helyet az építési övezetben előírt beépítési mód figyelembevételével, a következő bekezdések szerint kell meghatározni.
- (2) Az előkert méretét:
 - a) a telekkel érintkező közterületen, vagy magánúton jellemzően kialakult állapotnak kell megfeleltetni.
 - b) ha az a) pont szerinti kialakult állapotnak megfelelő érték egyértelműen nem állapítható meg, akkor 5 méternek kell tekinteni.
 - c) a b) pont szerinti előkert megállapítása esetében, lakóterületen, az előkerti építési határvonalat egyben építési vonalnak kell tekinteni.
 - d) Gazdasági és különleges terület építési övezeteiben – kizárólag portaépület számára – az előkert mérete 0 méter.
- (3) Az oldalkert méretét:
 - a) Szabadon álló beépítési módnál:
 - aa) az övezetben előírt legnagyobb épületmagasság felének,
 - ab) vagy, ha ez az érték kisebb, mint 3,0 méter, akkor 3,0 méternek
 - b) Oldalhatáron álló beépítési módnál 4,0 méternek kell tekinteni.
- (4) A hátsókerter – a kertvárosias lakóterület 27. § (4) bekezdésben szereplő előírása kivételével –:
 - a) 25 m telekmélységig, 0 méternek,
 - b) minden más esetben:
 - ⁵ba) az építési övezetre, övezetre előírt legnagyobb épületmagasság értékének,

⁵ Módosította a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-től.

bb) vagy, ha ez kisebb, mint 6,0 méter, akkor 6,0 méternek kell tekinteni.

11. Örökségvédelemre vonatkozó rendelkezések

11. §⁶

- (1) Műemlékek, műemléki környezetek, régészeti lelőhelyek területén a hatályos jogszabályok [Jelenleg: A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény, A kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet] előírásai az irányadóak.
- (2) A szabályozási terven helyi értéként jelölt telkekre, építményekre a településképi rendelet előírásai az irányadóak.
- (3) **Műemlék telkén, műemléki környezet ingatlanán, valamint helyi területi, vagy egyedi védelemmel érintett ingatlanon, kialakult állapot esetén, az építési övezetben előírt legkisebb zöldfelület értékét – építési munka, vagy telekalakítás esetében – nem kell tartani, ám a meglévő zöldfelületi arány nem csökkenhet.**

⁶ Kiegészítette a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-től.

IV. Fejezet

A TÁJ ÉS A TERMÉSZETI KÖRNYEZET VÉDELMERE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK

12. Táj-és természetvédelem, az élő környezet védelme

12. §

- (1) Natura 2000 terület, nemzetközi ökológiai hálózat, tájképvédelmi terület területén a hatályos jogszabályok [Jelenleg: A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény, Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény, Az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet, A Natura 2000 gyepterületek fenntartásának földhasználati szabályairól szóló 269/2007. (X. 18.) Korm. rendelet] előírásai az irányadóak.
- (2) A meglévő értékes növényzet védelmét az építmények elhelyezésénél figyelembe kell venni.
- (3) A közterületek terepszint alatti felhasználásánál, így a közművezetékek elhelyezésénél, átalakításánál elsőbbséget kell biztosítani a fasorok, közterületi növényzet elhelyezhetőségének.
- (4) Az országos közút külterületi szakasza mentén – ökológiai és tájképi érdekek érvényesítése céljából –fasor, illetve többszintes kialakítású zöldsáv telepítendő.

13. Zöldfelületek kialakítására vonatkozó rendelkezések

13. §

- (1) Többszintes növényállományúnak akkor minősül a zöldfelület, ha minden 150 m²-ére:
 - a) legalább 1 db nagy, vagy közepes lombtömeget növesztő lombos fa,
 - b) legalább 20 db cserje, valamint
 - c) a nem burkolt telekrészen kívül gyeppel, vagy bármilyen talajtakaró növényzet telepítése megtörtént.

14. Vízfelületek kialakítására vonatkozó rendelkezések

14. §

- (1) Vízfelületek, nagyvízi meder, belvízjárta terület, parti sáv területén a hatályos jogszabályok [Jelenleg: Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény, A felszíni vizek minőségi védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, A nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadóvízes által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet, A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet] előírásai az irányadóak.
- (2) Vízfelület bármely építési övezetben, övezetben létesíthető.

V. Fejezet

KÖRNYEZETVÉDELMI ELŐÍRÁSOK

15. Védőterületek, védőtávolságok

15. §

- (1) Szennyvíztisztító telep védőtávolsága, hidrogeológiai védőövezet, veszélyességi övezet, területén a hatályos jogszabályok [Jelenleg: A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet, A vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet, A veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Korm. rendelet] előírásai az irányadóak.
- (2) Védőterületen és védőtávolságon belül – a meghatározott korlátozások és tilalmak figyelembe vételével – bármely létesítmény csak az adott ügyben feladatkörrel rendelkező szakhatóság hozzájárulásával létesíthető.
- (3) Állattartó épületek, építmények telepítési távolságára e Rendelet 4. mellékletében szereplő telepítési távolságok az irányadóak.
[Közműlétesítmények, közművezetékek tájékoztató védőterületei:
 - a) Nagyközép-nyomású gázvezeték:
 - aa) $> \phi 90$ mm csőátmérő esetén 9-9 m.
 - ab) $< \phi 90$ mm csőátmérő esetén 7-7 m.
 - b) Középnomású gázvezeték $> \phi 90$ mm csőátmérő esetén 4-4 m.
 - c) Gázfogadó: 20 m.
 - d) Vízmű kút 10 m.
 - e) Szennyvíztisztító telep 300 m.
 - f) Szennyvízátemelő 20 m.
 - g) 400kV-os villamosvezeték biztonsági övezete 28-28 m* /38-38 m**/.
 - h) 120 kV-os villamosvezeték biztonsági övezete 13-13 m* /18-18 m**/.
 - i) 20 kV-os villamos légvezetékek szélső száltól mért 5-5 m*.]

* Szélső, nyugalomban lévő áramvezetőtől nyomvonalra merőlegesen mért érték. ** Tengelytől mért érték.

VI. Fejezet

VESZÉLYEZTETETT TERÜLETEKRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK

16. Nagyvízi mederben elhelyezkedő terület

16. §

- (1) Nagyvízi meder területre az érintett jogszabály [Jelenleg: A nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet] előírásai az irányadóak.

17. Rendszeresen belvízjárta terület

17. §

- (1) Rendszeresen belvízjárta területre az érintett jogszabály [Jelenleg: A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet] előírásai az irányadóak.

VII. Fejezet

EGYES SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEKEL KAPCSOLATOS ELŐÍRÁSOK

18. Telekalakítás

18. §⁷

- (1) Az építési övezetben, övezetben közműépítmények (különösen szennyvízáttemelő, transzformátorház) elhelyezése érdekében, továbbá magánút számára az övezeti előírásoktól eltérő paraméterű telek is kialakítható.
- (2) Új nyúlványos (nyeles) telek:
 - a) meglévő és tervezett belterületen belül nem alakítható ki.
 - b) külterületen kizárólag meglévő telekállapot közlekedési kapcsolatának biztosítására, fejlesztési területeken kívül alakítható ki.
- (3) Magánút Kalocsa város területén – a 9. § (5) bekezdése figyelembevételével – bárhol kialakítható.
- (4) A szabályozási tervlapon ekképp jelölt területen telekcsoport-újraosztási terv készítési kötelezettség áll fenn.
- (5) Belterületen, vagy beépítésre szánt területen, tömbfeltáró út kialakítására csak a tömb egészére kiterjedő telekcsoport-újraosztási terv alapján kerülhet sor.
- (6) **Közút céljára történő kisajátítás, továbbá közút szabályozással érintett telekalakítása a visszamaradó telek méretétől, beépítettségétől és zöldfelületi fedettségétől függetlenül végrehajtható.**
- (7) **Telekalakítás akkor is végrehajtható, ha a kialakuló tel(k)ek ezáltal több övezetbe, vagy építési övezetbe fog(nak) tartozni.**

19. Elővásárlási jog

19. §

- (1) A szabályozási tervlapon ekképp jelölt ingatlan esetében elővásárlási jog illeti meg Kalocsa Város Önkormányzatát.

20. Kisajátítás

20. §

⁷ Kiegészítette a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-től.

- (1) A Település területén kisajátítási jog illeti meg az Önkormányzatot valamennyi a szabályozási tervlapon helyi közút, illetve közpark területtel érintett ingatlan esetében.

21. Útépítési és közművesítési hozzájárulás

21. §

- (1) Jelen rendelet 3.4. mellékletében felsorolt területen lévő ingatlanok esetében útépítési és közművesítési hozzájárulási kötelezettség áll fenn.
- (2) A hozzájárulás mértékéről és a megfizetés módjáról a Képviselő-testülete hatósági határozatban dönt.

22. Beültetési kötelezettség

22. §

- (1) Beültetési kötelezettség terheli a közúti közlekedési területtel (KÖu), a nem szerkezeti jelnetőségű közúti közlekedési területtel (kt.), a kötöttpályás közlekedési területtel (KÖk), valamint a magánúttal érintkező telekhatára menti min. 5,0 m-es sávját:
 - a) az általános gazdasági területbe (G), valamint
 - b) a beépítésre szánt különleges területek közül a Khöf, a Kh, a Khull, a Kmü, a Kt és a Ktörm építési övezetbe sorolt ingatlanok.
- (2) Beültetési kötelezettség terheli a lakóterületbe, a településközpont területbe, a mezőgazdasági területbe, a vízgazdálkodási területbe sorolt ingatlanokkal érintkező telekhatára menti min. 5,0 m-es sávját beépítésre szánt különleges területek közül a Khöf, a Kh, a Khull, a Kmü, a Kt és a Ktörm építési övezetbe-sorolt ingatlanok.
- (3) Beültetési kötelezettség terheli az általános gazdasági terület (G), nem gazdasági területbe sorolt szomszédos ingatlanokkal érintkező telekhatára menti min. 5,0 m-es sávját.
- (4) A beültetési kötelezettségű telekrészen – portaépület kivételével – épület nem helyezhető el.
- (5) A telek beültetési kötelezettségű területének min. 85%-át többszintes növényállománnyal kell beültetni. A maradék részen út, kerékpárút, gyalogút kialakítható.
- (6) Vízfolyások, csatornák parti sávját érintő beültetési kötelezettségű területe(ke)n a (4) bekezdésben előírt többszintes növényállomány helyett egyszintes, gyepszintű növényzetet kell kialakítani.

VIII. Fejezet

KÖZMŰVEK ELŐÍRÁSAI

23. §

- (1) Közműlétesítmények védőtávolsága területén a hatályos jogszabályok [Jelenleg: A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, A villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény, A földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény, Az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. törvény, A villamosművek, valamint a termelői, magán- és közvetlen vezetékek biztonsági övezetéről szóló 2/2013. (I. 22.) NGM rendelet, A gázelosztó vezetékek biztonsági követelményeiről és a Gázelosztó Vezetékek Biztonsági Szabályzatáról szóló 21/2018. (IX. 27.) ITM rendelet] előírásai az irányadóak.

- (2) A közüzemi közműhálózatokat és közműlétesítményeket közterületen, vagy közmű üzemeltető telkén belül kell elhelyezni.
- (3) Az előírás szerinti védőtávolságon belül mindennemű tevékenység csak az illetékes közmű üzemeltető, közműtulajdonos hozzájárulása esetén létesíthető.
- (4) A meglévő közművek egyéb építési tevékenység miatt szükségessé váló kiváltásakor, a kiváltandó feleslegessé vált közművet el kell bontani, vagy ha a földben marad, eltömedékelését szakszerűen meg kell oldani.
- (5) Utak alatt a közművek elrendezésénél mindig a távlati összes közmű elhelyezési lehetőségét kell figyelembe venni.
- (6) Ingatlanon áthaladó, más telket ellátó bekötővezeték nyomvonalára a szolgálmi jogot a Földhivatalnál be kell jegyeztetni. A szolgálmi jogot és a szükséges védőtávolságot figyelembe kell venni.

IX. Fejezet

ÉPÍTÉS ÁLTALÁNOS SZABÁLYAI

23. Építmények létesítésére vonatkozó rendelkezések

24. §⁸

- (1) Ha az épület(ek) lebontásra kerül(nek), a telket beépítetlen teleknek kell tekinteni, és a rá vonatkozó, e Rendelet szerinti előírásokat kell alkalmazni.
- (2) Az egynél több építési övezetbe, övezetbe tartozó telkek esetén, beépítési paraméterek számításánál, beépítési feltételek meghatározásánál az övezeti határvonalat úgy kell tekinteni, mintha az telekhatár lenne.
- (3) Terepszint alatti építmény – a közművek és közműépítmények kivételével – csak az építési hely határain belül létesíthető.
- (4) Kalocsa város belterületén, illetve tervezett belterületén belül mobil építmény nem helyezhető el.
- (5) **Egy személygépkocsi elhelyezését kell biztosítani minden lakás önálló rendeltetési egysége után.**

X. Fejezet

KATASZTRÓFAVÉDELMI OSZTÁLYBA SOROLÁS ALAPJÁN MEGHATÁROZOTT ELÉGSÉGES VÉDELMI SZINT KÖVETELMÉNYEI

25. §

- (1) Kalocsa város I. katasztrófavédelmi osztályba sorolt település. [Forrás: a települések katasztrófavédelmi besorolásáról, valamint a katasztrófák elleni védekezés egyes szabályairól szóló 62/2011. (XII. 29.) BM rendelet módosításáról szóló 61/2012. (XII. 11.) BM rendelet].
- (2) A katasztrófavédelmi osztályba sorolás alapján szükséges védelmi szint követelményeire a hatályos jogszabály [a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet] előírásai az irányadóak.

⁸ Kiegészítette a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-től.



MÁSODIK RÉSZ
RÉSZLETES ÖVEZETI ELŐÍRÁSOK

IX. Fejezet

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK ELŐÍRÁSAI

24. Lakóterületek

26. §

- (1) Lakóterület építési övezetében a közművesítettség mértéke a teljes közművesítés.

Nagyvárosias lakóterület [Ln]

27. §

- (1) Nagyvárosias lakóterület építési övezetei: Ln-9.00.80, Ln-9.00.86, Ln-9.00.90, Ln-9.00.96, melyek esetében a 2.1. mellékletben szereplő építési paraméterek az irányadóak.
- (2) Nagyvárosias lakóterületen az OTÉK 10.§ (2) bekezdésében, valamint 11.§ (2) bekezdésében szereplő valamennyi rendeltetés elhelyezhető.

Kisvárosias lakóterület [Lk]

28. §⁹

- (1) Kisvárosias lakóterület építési övezetei: Lk-1.00.65, Lk-1.00.66, Lk-1.00.68, Lk-1.34.45, Lk-1.34.55, Lk-1.34.56, Lk-1.34.65, Lk-1.44.33, Lk-1.44.54, Lk-1.44.55, Lk-1.44.63, Lk-1.44.65, Lk-1.44.66, Lk-1.44.67, Lk-1.44.86, Lk-1.53.44, Lk-1.53.75, Lk-1.53.77, Lk-2.00.51, Lk-2.34.65, Lk-2.44.35, Lk-3.35.35, Lk-3.44.32, Lk-3.44.33, Lk-3.44.34, Lk-3.44.35, Lk-3.44.44, Lk-3.44.66, Lk-4.44.32, Lk-4.44.33, Lk-4.44.34, Lk-4.44.43, Lk-4.44.65, Lk-4.53.32, Lk-4.53.33, Lk-4.53.34, Lk-5.35.44, Lk-5.44.32, Lk-5.44.33, Lk-5.44.34, Lk-5.44.63, Lk-6.34.63, Lk-6.44.32, Lk-6.44.63, Lk-6.44.65, Lk-7.00.51, Lk-7.00.68, Lk-7.42.32, Lk-7.44.51, Lk-8.44.33, Lk-8.44.43, Lk-8.44.62, Lk-8.44.64, Lk-8.52.64, Lk-8.53.33, Lk-8.53.43, Lk-8.53.44, melyek esetében a 2.1. mellékletben szereplő építési paraméterek az irányadóak.
- (2) Kisvárosias lakóterületen az OTÉK 10.§ (2) bekezdésében, valamint 12.§ (2) bekezdésében szereplő valamennyi rendeltetés elhelyezhető.

Kertvárosias lakóterület [Lke]

29. §

- (1) Kertvárosias lakóterület építési övezetei: Lke-1.26.35, Lke-1.35.34, Lke-1.35.35, Lke-3.35.33, Lke-3.35.34, Lke-3.35.35, Lke-4.35.34, Lke-4.35.35, Lke-4.44.33, Lke-5.35.34, Lke-5.35.35, Lke-6.35.35, Lke-7.35.33, melyek esetében a 2.1. mellékletben szereplő építési paraméterek az irányadóak.
- (2) Kertvárosias lakóterületen az OTÉK 10.§ (2) bekezdésében, valamint 13.§ (2) bekezdésében szereplő valamennyi rendeltetés elhelyezhető.

⁹ Módosította a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-től.

- (3) Kertvárosias lakóterületen legfeljebb két önálló rendeltetési egységet tartalmazó épület létesíthető.
- (4) A kertvárosias lakóterület telkeinek közterülettől számított 50 méteres sávján túli része hátsókertnek minősül.

Falusias lakóterület [Lf]

30. §

- (1) Falusias lakóterület építési övezetei: Lf-1.26.45, Lf-3.34.35, melyek esetében a 2.1. mellékletben szereplő építési paraméterek az irányadóak.
- (2) Falusias lakóterületen az OTÉK 10.§ (2) bekezdésében, valamint 14.§ (2) bekezdésében szereplő valamennyi rendeltetés elhelyezhető.
- (3) Falusias lakóterületen legfeljebb két önálló rendeltetési egységet tartalmazó épület létesíthető.
- (4) A mező- és erdőgazdasági, valamint a terület rendeltetésszerű használatát nem zavaró gazdasági rendeltetés legfeljebb a beépíthető terület 1/3-án helyezhető el.

25. Vegyes területek

31. §

- (1) Vegyes terület építési övezetében a közművesítettség mértéke a teljes közművesítés.

Településközpont terület [Vt]

32. §

- (1)¹⁰ Településközpont terület építési övezetei: Vt-1.26.60, Vt-1.34.34, Vt-1.36.38, Vt-1.43.48, Vt-1.43.64, Vt-1.44.36, Vt-1.44.46, Vt-1.44.56, Vt-1.44.58, Vt-1.44.69, Vt-1.44.77, Vt-1.53.36, Vt-1.53.47, Vt-1.53.64, Vt-1.53.77, Vt-1.53.78, Vt-1.54.65, Vt-1.62.36, Vt-2.00.42, Vt-2.53.47, Vt-3.35.35, Vt-3.44.34, Vt-3.44.46, Vt-3.44.67, Vt-3.53.68, Vt-4.44.45, Vt-4.44.46, Vt-4.44.47, Vt-4.53.33, Vt-7.53.45, Vt-8.00.42, Vt-8.00.43, Vt-8.44.35, Vt-8.44.44, Vt-8.44.45, Vt-8.44.58, Vt-8.44.65, Vt-8.44.67, Vt-8.44.69, Vt-8.52.43, Vt-8.52.44, Vt-8.52.45, Vt-8.52.46, Vt-8.52.53, Vt-8.52.54, Vt-8.52.55, Vt-8.52.64, Vt-8.52.65, Vt-8.52.73, Vt-8.53.33, Vt-8.53.44, Vt-8.53.46, Vt-8.53.66, Vt-8.62.65, Vt-8.72.44, Vt-8.80.51, Vt-8.82.06, Vt-8.82.07, Vt-8.82.34, Vt-8.82.43, Vt-8.82.63, Vt-8.82.65, Vt-8.82.66, Vt-8.82.75, Vt-8.82.76, Vt-9.53.69, melyek esetében a 2.1. mellékletben szereplő építési paraméterek az irányadóak.
- (2) Településközpont területen az OTÉK 10.§ (2) bekezdésében, valamint 16.§ (2) bekezdésében szereplő valamennyi rendeltetés elhelyezhető.
- (3) Településközpont területen önálló gazdasági rendeltetésű épület nem létesíthető.

Intézmény terület [Vi]

33. §

- (1) Intézmény terület építési övezetei: Vi-1.00.00, Vi-1.26.60, Vi-1.44.06, Vi-1.44.67, Vi-1.44.77, Vi-1.53.78, Vi-8.00.70, Vi-8.45.44, Vi-8.53.67, Vi-8.53.79, Vi-8.63.30, Vi-

¹⁰ Módosította a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-től.

8.63.70, Vi-8.63.77, Vi-8.82.07, Vi-8.82.75, Vi-8.82.78, melyek esetében a 2.1. mellékletben szereplő építési paraméterek az irányadóak.

- (2) Intézmény területen az OTÉK 10.§ (2) bekezdésében, valamint 17.§ (2) bekezdésében szereplő valamennyi rendeltetés elhelyezhető.
- (3) Intézmény területen önálló gazdasági rendeltetésű épület nem létesíthető.

26. Gazdasági területek

34. §

- (1) Gazdasági terület építési övezetében a közművesítettség mértéke a teljes közművesítés.
- (2) Az előírt zöldfelületi arány 50%-án legalább kétszintes növényállományt kell telepíteni – ahol az, fizikailag lehetséges – a telekhatárok mentén.
- (3) Az előírt számú parkoló hely kialakításán túl a teheráru rakodását is telken belül kell biztosítani.
- (4) 300 m²-nél nagyobb alapterületű épület elhelyezését lehetővé tevő telken a csapadékvíz helyben tartását, és helyben történő felhasználását biztosítani kell.
- (5) Gazdasági terület építési övezetében előírt épületmagasság, technológiai indokoltság esetén, max. 40 méteres magasságig, túlléphető.

Környezetre jelentős hatást gyakorló ipari területek [Gipj]

35. §

- (1) Környezetre jelentős hatást gyakorló ipari terület építési övezete: Gipj-1.34.68, mely esetében a 2.1. mellékletben szereplő építési paraméterek az irányadóak.
- (2) Környezetre jelentős hatást gyakorló ipari területen az OTÉK 10.§ (2) bekezdésében, valamint 20.§ (3) bekezdésében szereplő valamennyi rendeltetés elhelyezhető.

Kereskedelmi, szolgáltató területek [Gksz]

36. §

- (1) Kereskedelmi, szolgáltató terület építési övezetei: Gksz-1.53.04 és Gksz-1.53.05, mely esetében a 2.1. mellékletben szereplő építési paraméterek az irányadóak.
- (2)¹¹ **Kereskedelmi, szolgáltató területen az OTÉK 10.§ (2) bekezdésében, valamint 19.§ (1) bekezdésében szereplő valamennyi rendeltetés elhelyezhető.**

Egyéb ipari területek [Gipe]

37. §

- (1) Egyéb ipari terület építési övezete: Gipe-1.44.86, mely esetében a 2.1. mellékletben szereplő építési paraméterek az irányadóak.
- (2) Egyéb ipari területen az OTÉK 10.§ (2) bekezdésében, valamint 20.§ (4) bekezdésében szereplő valamennyi rendeltetés elhelyezhető.
- (3) A Paksi köz, volt laktanya területen az építési övezetben megengedett általános rendeltetéseken túl az alábbi rendeltetések is elhelyezhetők:
 - a) gazdasági tevékenységi célú, ipari, energiaszolgáltatási, településgazdálkodási és raktárépület,

¹¹ Módosította a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-től.

- b) kereskedelmi és szolgáltató épület,
- c) igazgatási és irodaépület,
- d) szálláshely szolgáltató épület,
- e) oktatási, sport és szociális épület, valamint
- f) parkolóház és üzemanyagtöltő.

Általános gazdasági terület [G]

38. §

- (1)¹² Általános gazdasági terület építési övezetei: G-1.00.61, G-1.34.45, G-1.34.46, G-1.34.67, G-1.34.68, G-1.34.69, G-1.43.45, G-1.44.05, G-1.44.06, G-1.44.07, G-1.44.44, G-1.44.45, G-1.44.46, G-1.44.47, G-1.44.64, G-1.45.07, G-1.53.00, G-1.53.04, G-1.53.06, G-1.53.08, G-1.53.09, G-1.53.45, G-1.53.46, G-1.53.55, G-1.53.56, G-1.53.65, G-1.53.66, G-1.53.68, G-1.53.69, melyek esetében a 2.1. mellékletben szereplő építési paraméterek az irányadóak.
- (2) Általános gazdasági területen az OTÉK 10.§ (2) bekezdésében, valamint 20/A.§ (1) bekezdésében szereplő valamennyi rendeltetés elhelyezhető.

27. Különleges beépítésre szánt területek [K]

39. §

- (1)¹³ Különleges terület építési övezetében a közművesítettség mértéke:
- a) **K-Ap, K-Re, K-T építési övezet esetében a teljes közművesítés,**
 - b) **K-G, K-Höf, K-Hull, K-Mü építési övezet esetében a részleges közművesítés,**
 - c) **K-Hon, K-Km építési övezet esetében közművesítettség nincs elvárva.**
- (2) Különleges beépítésre szánt területeken a sajátos rendeltetés ellátásához szükséges valamennyi épület, illetve építmény elhelyezhető.
- (3) Az eltérő célú és fajtájú különleges területekre vonatkozóan – az általános érvényű paramétereken túl – a 40-48. § előírásait kell figyelembe venni.
- (4) Az előírt zöldfelületi arány 50%-án többszintes növényállományt kell telepíteni – műszaki lehetőség esetén – a telekhatárok mentén.
- (5) 300 m²-nél nagyobb alapterületű épület elhelyezését lehetővé tevő telken a csapadékvíz helyben tartását, és helyben történő felhasználását biztosítani kell.
- (6) A különleges terület építési övezetében előírt épületmagasság, technológiai indokoltság esetén, max. 40 méteres magasságig, túlléphető.

¹⁴Különleges autóbusz pályaudvar terület [K-Ap]

40. §

- (1)¹⁵ Különleges autóbusz pályaudvar terület építési övezete: **K-Ap-1.44.69**, mely esetében a 2.1. mellékletben szereplő építési paraméterek az irányadóak.
- (2) Különleges autóbusz pályaudvar területen:
- a) autóbusz pályaudvar és létesítményei,
 - b) kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó,

¹² Módosította a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-től.

¹³ Módosította a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-től.

¹⁴ Módosította a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-től.

¹⁵ Módosította a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-től.

- c) a tevékenységhez szorosan kapcsolódó kiszolgáló (különösen szociális, irodai, raktár, porta), valamint
- d) a létesítmény fenntartását szolgáló gazdasági célú rendeltetés(ek)e)t tartalmazó épület(ek) helyezhető(k) el.

¹⁶Különleges garázs terület [K-G]

41. §¹⁷

- (1)¹⁸ Különleges garázs terület építési övezetei: K-G-1.44.25, K-G-8.00.20, melyek esetében a 2.1. mellékletben szereplő építési paraméterek az irányadóak.
- (2) Különleges garázs területen:
 - a) gépkocsi tárolási célú, valamint
 - b) kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó rendeltetés(ek)e)t tartalmazó épület(ek) helyezhető(k) el.
- (3) **K-G-1.44.25 építési övezetben kerítés nem létesíthető.**

¹⁹Különleges helyi önkormányzati feladatok ellátására szolgáló terület [K-Höf]

42. §

- (1)²⁰ Különleges helyi önkormányzati feladatok ellátására szolgáló terület építési övezetei: **K-Höf-1.44.88, Khöf-2.44.76**, melyek esetében a 2.1. mellékletben szereplő építési paraméterek az irányadóak.
- (2) Különleges helyi önkormányzati feladatok ellátására szolgáló területen:
 - a) a helyi önkormányzatok feladatait nevesítő jogszabályban [jelenleg: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § szakasza] szereplő önkormányzati feladatok ellátásához szükséges, valamint
 - b) a tevékenységhez szorosan kapcsolódó kiszolgáló (különösen szociális, irodai, raktár, porta), valamint
 - c) a létesítmény fenntartását szolgáló gazdasági célú rendeltetés(ek)e)t tartalmazó épület(ek) helyezhető(k) el.

²¹Különleges honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló terület [K-Hon]

43. §

- (1)²² Különleges honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló terület építési övezete: K-Hon-1.44.00, mely esetében a 2.1. mellékletben szereplő építési paraméterek az irányadóak.
- (2) Különleges honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló területen:
 - a) honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célú bármely,
 - b) a honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági cél teljesítéséhez szükséges további bármely,

¹⁶ Módosította a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-től.

¹⁷ Kiegészítette a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-től.

¹⁸ Módosította a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-től.

¹⁹ Módosította a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-től.

²⁰ Módosította a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-től.

²¹ Módosította a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-től.

²² Módosította a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-től.

- c) a tevékenységhez szorosan kapcsolódó kiszolgáló (különösen szociális, irodai, raktár, porta), valamint
 - d) a létesítmény fenntartását szolgáló gazdasági célú rendeltetés(eke)t tartalmazó épület(ek) helyezhető(k) el.
- (3) A terület honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági használatát korlátozás nem érinti.

²³Különleges hulladékkezelő, -lerakó terület [K-Hull]

44. §

- (1)²⁴ Különleges hulladékkezelő, -lerakó terület építési övezete: **K-Hull-2.44.76**, mely esetében a 2.1. mellékletben szereplő építési paraméterek az irányadóak.
- (2) Különleges hulladékkezelő, -lerakó területen:
- a) hulladékkezelést és -lerakást szolgáló,
 - b) a tevékenységhez szorosan kapcsolódó kiszolgáló (különösen szociális, irodai, raktár, porta), valamint
 - c) a létesítmény fenntartását szolgáló gazdasági célú rendeltetés(eke)t tartalmazó épület(ek) helyezhető(k) el.

²⁵Különleges közmű terület [K-Km]

45. §

- (1)²⁶ Különleges közmű terület építési övezete: **K-Km-0.44.30, K-Km-1.44.38**, melyek esetében a 2.1. mellékletben szereplő építési paraméterek az irányadóak.
- (2) Különleges közmű területen:
- a) közműlétesítmények és műtárgyak elhelyezésére szolgáló,
 - b) a tevékenységhez szorosan kapcsolódó kiszolgáló (különösen szociális, irodai, raktár, porta), valamint
 - c) a létesítmény fenntartását szolgáló gazdasági célú rendeltetés(eke)t tartalmazó épület(ek) helyezhető(k) el.

²⁷Különleges mezőgazdasági üzemi terület [K-Mü]

46. §

- (1) ²⁸Különleges mezőgazdasági üzemi terület építési övezete: **K-Mü-9.44.56**, mely esetében a 2.1. mellékletben szereplő építési paraméterek az irányadóak.
- (2) Különleges mezőgazdasági üzemi területen:
- a) mezőgazdasági üzemi célú,
 - b) állattartáshoz, állattenyésztéshez kapcsolódó,
 - c) mezőgazdasági termeléssel összefüggő kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó,
 - d) a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakó,
 - e) a tevékenységhez szorosan kapcsolódó kiszolgáló (különösen szociális, irodai, raktár, porta), valamint
 - f) a létesítmény fenntartását szolgáló gazdasági célú

²³ Módosította a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-től.

²⁴ Módosította a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-től.

²⁵ Módosította a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-től.

²⁶ Módosította a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-től.

²⁷ Módosította a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-től.

²⁸ Módosította a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-től.

rendeltetés(eke)t tartalmazó épület(ek) helyezhető(k) el.

²⁹Különleges rekreációs terület [K-Re]

47. §

- (1)³⁰ Különleges rekreációs terület építési övezetei: **K-Re-1.15.20, K-Re-1.15.30, K-Re-1.16.28, K-Re-1.26.60, K-Re-1.34.35, K-Re-2.34.35**, melyek esetében a 2.1. mellékletben szereplő építési paraméterek az irányadóak.
- (2) Különleges rekreációs területen:
- a) sport és rekreációs célú
 - b) kikapcsolódást szolgáló,
 - c) a létesítményt használókat kiszolgáló kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó,
 - d) a tevékenységhez szorosan kapcsolódó kiszolgáló (különösen szociális, irodai, raktár, porta), valamint
 - e) a létesítmény fenntartását szolgáló gazdasági célú
- rendeltetés(eke)t tartalmazó épület(ek) helyezhető(k) el.

³¹Különleges temető terület [K-T]

48. §

- (1)³² Különleges temető terület építési övezete: **K-T-1.15.10**, mely esetében a 2.1. mellékletben szereplő építési paraméterek az irányadóak.
- (2) Különleges temető területen:
- a) egyházi és világi kegyeleti épület,
 - b) ravatalozó,
 - c) hűtőház,
 - d) sírbolt, emlékmű,
 - e) urnafal,
 - f) kereszt, harangláb, emlékoszlop,
 - g) virág és kegyeleti kellék árusításához szükséges rendeltetés, valamint
 - h) a tevékenységhez szorosan kapcsolódó kiszolgáló rendeltetés (különösen szociális, irodai, raktár, porta), valamint
 - h) a létesítmény fenntartását szolgáló gazdasági célú
- rendeltetés(eke)t tartalmazó épület(ek) helyezhető(k) el.
- (3) A temető terület telekhatára mentén – ahol az fizikailag lehetséges – legalább 5 m széles, beültetési kötelezettségű növényávot kell létesíteni.
- (4) A temető telekhatárán épített kerítést kell létesíteni.

X. Fejezet

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT ÖVEZETEK ELŐÍRÁSAI

28. Közlekedési területek [KÖu, KÖp, kt., KÖk, KÖki, KÖI]

²⁹ Módosította a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-től.

³⁰ Módosította a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-től.

³¹ Módosította a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-től.

³² Módosította a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-től.

49. §

- (1) Közlekedési terület övezetei: KÖu, KÖp, kt., KÖk, KÖki, KÖl, melyek esetében a 2.2. mellékletben szereplő övezeti paraméterek az irányadóak.
- (2) A közlekedési terület KÖu övezetében, valamint közlekedési célú közterületen:
 - a) országos és helyi közúthálózati elem és annak csomópontja,
 - b) tömegközlekedési megállóhely és építménye,
 - c) várakozóhely (parkoló),
 - d) kerékpárút, gyalogos út, járda, mindezek zöldfelületi eleme, vízelvezetési és környezetvédelmi létesítménye, valamint
 - e) közmű- és hírközlési létesítmény helyezhető el.
- (3) A közlekedési terület KÖu övezetében, valamint közlekedési célú közterületen kereskedelmi, szolgáltató és vendéglátó rendeltetés pavilon formájában is létesíthető.
- (4) A KÖk jelű kötőtpályás közlekedési területen:
 - a) kötőtpályás közlekedési,
 - b) vasútállomáshoz, vasúti megállóhelyhez kapcsolódó,
 - c) gépjármű várakozóhely,
 - d) kerékpárút, gyalogút, járda,
 - e) az a)-d) pontokban szereplő létesítmények csomóponti, tartószerkezeti, zöldfelületi, vízelvezetési és környezetvédelmi,
 - f) kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, valamint
 - g) közmű- és hírközlési rendeltetés(ek)e)t tartalmazó építmény(ek) helyezhető(k) el.
- (5) A KÖl jelű légi közlekedési területen:
 - a) légi közlekedési
 - b) repülőtérhez kapcsolódó,
 - c) gépjármű várakozóhely,
 - d) kerékpárút, gyalogút, járda,
 - e) az a)-d) pontokban szereplő létesítmények csomóponti, tartószerkezeti, zöldfelületi, vízelvezetési és környezetvédelmi,
 - f) kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, valamint
 - g) közmű- és hírközlési rendeltetés(ek)e)t tartalmazó építmény(ek) helyezhető(k) el.

29. Zöldterületek [Zkk, Zltp]

50. §

- (1) Zöldterület övezetei: Zkk, Zltp, melyek esetében a 2.2. mellékletben szereplő övezeti paraméterek az irányadóak.
- (2) Zöldterület övezetében az OTÉK 10.§ (2) bekezdésében, valamint 27.§ (3) bekezdésében szereplő valamennyi rendeltetés elhelyezhető.

30. Erdőterületek [Ev, Eg, Ek]

51. §

- (1) Erdőterület övezetei: Ev, Eg, Ek, melyek esetében a 2.2. mellékletben szereplő övezeti paraméterek az irányadóak.
- (2) Erdőterület övezetében az OTÉK 10.§ (2) bekezdésében, továbbá
 - a) védelmi rendeltetésű erdőterület övezetében a 28.§ (3) bekezdésében

- a) gazdasági és közjóléti rendeltetésű erdőterület övezetében a 28.§ (4) bekezdésében szereplő valamennyi rendeltetés elhelyezhető.

31. Mezőgazdasági területek

52. §

- (1) Mezőgazdasági terület övezetében építmény elhelyezésére, illetve birtokközpont kialakítására – amennyiben rendelkezésre áll, elsődlegesen – művelésből kivett területként nyilvántartott telket, telekrészt kell felhasználni.

Kertes mezőgazdasági terület [Mk]

53. §

- (1) Kertes mezőgazdasági terület övezete: Mk, mely esetében a 2.2. mellékletben szereplő övezeti paraméterek az irányadóak.
- (2) Kertes mezőgazdasági terület övezetében a közműellátás mértéke a részleges közművesítettség.
- (3) Kertes mezőgazdasági terület övezetében az OTÉK 10.§ (2) bekezdésében, valamint 29.§ (1) bekezdésében szereplő valamennyi rendeltetés elhelyezhető.
- (4) Kertes mezőgazdasági terület övezetében, legfeljebb 2 db lakó rendeltetés helyezhető el.
- (5) Az övezetben a vonatkozó országos jogszabály [OTÉK 29. § (5)-(7)] szerinti birtokközpont nem alakítható ki.

Általános mezőgazdasági terület [Má]

54. §

- (1) Általános mezőgazdasági terület övezete: Má, mely esetében a 2.2. mellékletben szereplő övezeti paraméterek az irányadóak.
- (2) Általános mezőgazdasági területen övezetében a közműellátás mértéke a részleges közművesítettség.
- (3) Általános mezőgazdasági terület övezetében az OTÉK 10.§ (2) bekezdésében, valamint 29.§ (1) bekezdésében szereplő – lakó rendeltetés kivételével – valamennyi rendeltetés elhelyezhető.
- (4) Az övezetben a vonatkozó országos jogszabály [OTÉK 29. § (5)-(7)] szerinti birtokközpont kialakítható.

Korlátozott használatú mezőgazdasági terület – [Mko]

55. §

- (1) Korlátozott használatú mezőgazdasági terület övezete: Mko, mely esetében a 2.2. mellékletben szereplő övezeti paraméterek az irányadóak.
- (2) Korlátozott használatú mezőgazdasági területen épület nem helyezhető el.
- (3) Korlátozott használatú mezőgazdasági területen:
- a) gyepgazdálkodást szolgáló,
- b) állattartást és állattenyésztést szolgáló, rendeltetés(ek)e)t tartalmazó építmény(ek) helyezhető(k) el.

32. Vízgazdálkodási területek

56. §

Vízgazdálkodási terület övezetében:

- a) felszíni vízrendezés létesítménye és műtárgya,
 - b) a meder használatával, fenntartásával összefüggő műszaki-technológiai létesítmény,
 - c) horgászporttal összefüggő építmény, valamint
 - d) hídpillér.
- rendeltetés(eke)t tartalmazó építmény(ek) helyezhető(k) el.

Vízgazdálkodási terület [V]

57. §

- (1) Vízgazdálkodási terület övezete: V, mely esetében a 2.2. mellékletben szereplő övezeti paraméterek az irányadóak.
- (2) Vízgazdálkodási terület övezetében:
 - a) felszíni vízrendezési, valamint
 - b) árvízvédelmirendeltetés(eke)t tartalmazó építmény(ek) helyezhető(k) el.

Egyéb vízgazdálkodási terület [Ve]

58. §

- (1) Egyéb vízgazdálkodási terület övezete: Ve, mely esetében a 2.2. mellékletben szereplő övezeti paraméterek az irányadóak.
- (2) Egyéb vízgazdálkodási terület övezetében, amely a Duna folyó töltését foglalja magában, kizárólag árvízvédelmi célokat szolgáló építmény(ek) helyezhető(k) el.

³³Hétvégiházás vízgazdálkodási terület [V-Üh]

59. §

- (1)³⁴ Hétvégiházás vízgazdálkodási terület övezete: **V-Üh-1.16.35**, mely esetében a 2.2. mellékletben szereplő övezeti paraméterek az irányadóak.
- (2) Hétvégiházás vízgazdálkodási terület övezetében az OTÉK 10.§ (2) bekezdésében, 23.§, valamint 30. §-ban szereplő valamennyi rendeltetés elhelyezhető, de kizárólag a külön jogszabályokban foglaltak szerint.

³⁵Üdülöházás vízgazdálkodási terület [V-Üü]

60. §

- (1)³⁶ Üdülöházás vízgazdálkodási terület övezete: V-Üü-1.16.35, V-Üü-1.16.37, melyek esetében a 2.2. mellékletben szereplő övezeti paraméterek az irányadóak.

³³ Módosította a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-től.

³⁴ Módosította a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-től.

³⁵ Módosította a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-től.

³⁶ Módosította a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-től.

- (2) Üdülõházas vízgazdálkodási terület övezetében az OTÉK 10.§ (2) bekezdésében, 22.§, valamint 30. §-ban szereplõ valamennyi rendeltetés elhelyezhetõ, de kizárólag a külön jogszabályokban foglaltak szerint.

33. Természetközeli terület [Tk]

61. §

- (1) Természetközeli terület övezete: Tk, mely esetében a 2.2. mellékletben szereplõ övezeti paraméterek az irányadóak.
- (2) Természetközeli terület övezetében épület nem létesíthetõ.

34. Különleges beépítésre nem szánt területek

62. §

- (1) Különleges beépítésre nem szánt területek övezetében a közműellátás mértéke a részleges közművesítettség.
- (2) Különleges beépítésre nem szánt területeken a sajátos rendeltetés ellátásához szükséges valamennyi épület, illetve építmény elhelyezhetõ.
- (3) Az eltérõ célú és fajtájú különleges területekre vonatkozóan – az általános érvényû paramétereken túl – a 63-66. § elõírásait kell figyelembe venni.
- (4)³⁷ **Különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület övezete kivételével az elõírt zöldfelületi arány 50%-án többszintes növényállományt kell telepíteni – műszaki lehetőség esetén – a telekhatárok mentén.**
- (5) 300 m²-nél nagyobb alapterületû épület elhelyezését lehetővé tevõ telken a csapadékvíz helyben tartását, és helyben történõ felhasználását biztosítani kell.
- (7)³⁸ A különleges beépítésre nem szánt terület övezetében elõírt épületmagasság – az Övezeti paraméterek címû 2.2 melléklet táblázatban ekkép jelzett esetekben –, technológiai indokoltság esetén, max. 40 méteres magasságig, túlléphetõ.

Különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület [Kb-En]

63. §

- (1) Különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület övezete: Kb-En, mely esetében a 2.2. mellékletben szereplõ övezeti paraméterek az irányadóak.
- (2) Különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló területen:
- megújuló energiaforrás hasznosítását szolgáló,
 - a tevékenységhez szorosan kapcsolódó kiszolgáló (különösen szociális, irodai, raktár, porta)
 - a létesítmény fenntartását szolgáló gazdasági célú rendeltetés(eke)t tartalmazó építmény(ek) helyezhetõ(k) el.

Különleges beépítésre nem szánt fásított parkoló terület [Kb-Fp]

64. §

³⁷ Módosította a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-tõl.

³⁸ Módosította a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-tõl.

- (1) Különleges beépítésre nem szánt fásított parkoló terület övezete: Kb-Fp, mely esetében a 2.2. mellékletben szereplő övezeti paraméterek az irányadóak.
- (2) Különleges beépítésre nem szánt fásított parkoló területen:
 - a) a parkolási szolgáltatást biztosító,
 - b) a tevékenységhez szorosan kapcsolódó kiszolgáló (különösen szociális, irodai, raktár, porta)
 - c) a létesítmény fenntartását szolgáló gazdasági célú rendeltetés(ek)e)t tartalmazó építmény(ek) helyezhető(k) el.

Különleges beépítésre nem szánt közmű terület [Kb-Km]

65. §

- (1) Különleges beépítésre nem szánt közmű terület övezete: Kb-Km, mely esetében a 2.2. mellékletben szereplő övezeti paraméterek az irányadóak.
- (2) Különleges beépítésre nem szánt közmű területen:
 - a) közműlétesítmények és műtárgyak elhelyezésére szolgáló,
 - b) a tevékenységhez szorosan kapcsolódó kiszolgáló (különösen szociális, irodai, raktár, porta), valamint
 - c) a létesítmény fenntartását szolgáló gazdasági célú rendeltetés(ek)e)t tartalmazó épület(ek) helyezhető(k) el.

³⁹Különleges beépítésre nem szánt magán út (Kb-Mú)

65/A.§⁴⁰

- (1) Különleges beépítésre nem szánt magán út terület övezete: Kb-Mú, mely esetében a 2.2. mellékletben szereplő övezeti paraméterek az irányadóak.
- (2) Különleges beépítésre nem szánt magánút terület övezetében új épület nem építhető.
- (3) Különleges beépítésre nem szánt magánút terület övezetében:
 - a) úthálózati,
 - b) közösségi közlekedési,
 - c) gépjármű várakozóhely kialakításához kapcsolódó,
 - d) kerékpárút, gyalogút kialakításához kapcsolódó,
 - e) járda, sétány,
 - f) az a)-e) pontokban szereplő létesítményekhez kapcsolódó csomóponti, tartószerkezeti, zöldfelületi, vízelvezetési és környezetvédelmi, valamint
 - g) közmű- és hírközlési rendeltetés(ek)e)t tartalmazó építmény(ek) helyezhető(k) el.

Különleges beépítésre nem szánt mezőgazdasági üzemi terület [Kb-Mü]

66. §

- (1) Különleges beépítésre nem szánt mezőgazdasági üzemi terület övezete: Kb-Mü, mely esetében a 2.2. mellékletben szereplő övezeti paraméterek az irányadóak.

³⁹ Kiegészítette a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-től.

⁴⁰ Kiegészítette a 14/2022. (X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. december 1-től.

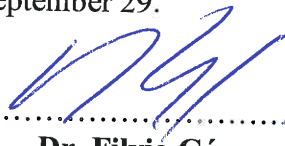
- (2) Különleges beépítésre nem szánt mezőgazdasági üzemi területen:
- a) mezőgazdasági üzemi célú,
 - b) állattartáshoz, állattenyésztéshez kapcsolódó,
 - c) mezőgazdasági termeléssel összefüggő kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó,
 - d) a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakó,
 - e) a tevékenységhez szorosan kapcsolódó kiszolgáló (különösen szociális, irodai, raktár, porta), valamint
 - f) a létesítmény fenntartását szolgáló gazdasági célú rendeltetés(eke)t tartalmazó épület(ek) helyezhető(k) el.

HARMADIK RÉSZ ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

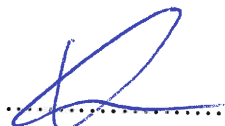
67. §

- (1) E Rendelet 2020. november 1 lép hatályba.
- (2) E Rendelet előírásait a hatálybalépése napját követően indult építési hatósági ügyekben kell alkalmazni.
- (3) E Rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a Kalocsa Város Helyi Építési Szabályzatáról, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 22/2004. (X. 20.) önkormányzati rendelet és azt módosító 23/2008 (XI.7) , 24/2009 (IX.18) , 27/2009 (XI.20) és a 8/2013 (VI.3) önkormányzati rendelet hatályát veszti.

Kalocsa, 2020. szeptember 29.



Dr. Filvig Géza
polgármester



Dr. Kiss Csaba
jegyző

A rendelet egységes szerkezetbe foglalva 2023. december 15. napján



Dr. Filvig Géza
polgármester



Dr. Kiss Csaba
jegyző



KALOCSA VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK

– EGYES KÖZLEKEDÉSFEJLESZTÉSI PROJEKTEKKEK ÖSSZEFÜGGŐ KÖZIGAZGATÁSI HATÓSÁGI ÜGYEK NEMZETGAZDASÁGI SZEMPONTBÓL KIEMELT JELENTŐSÉGŰ ÜGGYÉ NYILVÁNÍTÁSÁRÓL ÉS AZ ELJÁRÓ HATÓSÁGOK KIJELÖLÉSÉRŐL SZÓLÓ 345/2012. (XII. 6.) KORM. RENDELET 1. MELLÉKLET, 1. ORSZÁGOS KÖZÚTI KÖZLEKEDÉSI PROJEKTEK PONTJA, 1.8. KERÉKPÁRUTAK ALPONTJA, 1.8.68. „A KALOCSA – KISKÖRÖS KÖZÖTTI KERÉKPÁRÚT FEJLESZTÉS” MEGNEVEZÉSŰ AL-ALPONTJÁBAN NEVESÍTETT FEJLESZTÉS MEGVALÓSÍTÁSA ÉRDEKÉBEN TÖRTÉNŐ –
MÓDOSÍTÁSA

VÉGDOKUMENTÁCIÓ

166/2023. SZÁMÚ HATÁROZATTAL
20/2023. (XII. 15.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL
JÓVÁHAGYOTT ANYAG



2023. DECEMBER HÓ



VÁTI VÁROSÉPÍTÉSI KFT.



KALOCSA VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK

– EGYES KÖZLEKEDÉSFEJLESZTÉSI PROJEKTEKKEL ÖSSZEFÜGGŐ KÖZIGAZGATÁSI HATÓSÁGI ÜGYEK NEMZETGAZDASÁGI SZEMPONTBÓL KIEMELT JELENTŐSÉGŰ ÜGGYÉ NYILVÁNÍTÁSÁRÓL ÉS AZ ELJÁRÓ HATÓSÁGOK KIJELÖLÉSÉRŐL SZÓLÓ 345/2012. (XII. 6.) KORM. RENDELET 1. MELLÉKLET, 1. ORSZÁGOS KÖZÚTI KÖZLEKEDÉSI PROJEKTEK PONTJA, 1.8. KERÉKPÁRUTAK ALPONTJA, 1.8.68. „A KALOCSA – KISKÖRÖS KÖZÖTTI KERÉKPÁRÚT FEJLESZTÉS” MEGNEVEZÉSŰ AL-ALPONTJÁBAN NEVESÍTETT FEJLESZTÉS MEGVALÓSÍTÁSA ÉRDEKÉBEN TÖRTÉNŐ –

MÓDOSÍTÁSA

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSA

166/2023. SZÁMÚ HATÁROZATTAL
JÓVÁHAGYOTT ANYAG



2023. DECEMBER HÓ



VÁTI VÁROSÉPÍTÉSI KFT.

KALOCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Szám: H/61-22/2023

K I V O N A T

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. december 14-i ülése jegyzőkönyvéből

Kalocsa Város Önkormányzata 166/2023 számú határozat

Kalocsa város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos végső döntés elfogadása a Kalocsa – Kiskőrös közötti kerékpárút fejlesztésének megvalósításával összefüggően

Határozat

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
166/2023. (XII.14.) számú határozata
Kalocsa Város 161/2022. számú határozattal jóváhagyott
Településszerkezeti Tervének módosításáról**

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontja, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 6. § (1) bekezdése szerinti feladatkörében eljárva, az Étv. 9/B. §-ában kapott felhatalmazás alapján a következő határozatot hozza:

1. Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kalocsa Város – 161/2022. számú határozattal elfogadott – Településszerkezeti Tervét az alábbi mellékletek szerint módosítja.
 1. melléklet Kalocsa Város Településszerkezeti Terve M=1:8000
 2. melléklet Változások
 - 2.1. melléklet: Változások bemutatása M=1:8000
 - 2.2. melléklet: Változások leírása
 3. melléklet A település területi mérlege
 4. melléklet A területrendezési tervvel való összhang igazolása
 5. melléklet A biológiai aktivitásérték számítási eredménye

2. Jelen határozat 2023.12.25-én lép hatályba.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

Kmft.

Dr. Filvig Géza s. k.
polgármester

Dr. Kiss Csaba s. k.
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

Pécsi Vivien s. k.
képviselő

Simon Zoltán s. k.
alpolgármester

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

A kivonat hitelélül:

Kákonyi Júlia
(Kákonyi Júlia)
jegyzőkönyvvezető



1. melléklet a 166/2023. számú határozathoz

KALOCSA VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE M=1:8000

Jelmagyarázat, Szelvényháló, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 számú tervlapok

Kalocsa Város Településszerkezeti Terve - Jelmagyarázat

Beépítésre szánt területek (Meglévő/Tervezett)

- Nagyvárosias lakóterület
- Kisvárosias lakóterület
- Kertvárosias lakóterület
- Falusias lakóterület
- Településközpont terület
- Intézmény terület
- Kereskedelmi, szolgáltató terület
- Környezetre jelentős hatást gyakorló ipari terület
- Egyéb ipari terület
- Általános gazdasági terület
- Különleges autóbusszállóudvar terület
- Különleges garázs terület
- Különleges helyi önkormányzati feladatok ellátására szolgáló terület
- Különleges honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló terület
- Különleges hulladékkezelő, -lerakó terület
- Különleges közmű terület
- Különleges mezőgazdasági üzem terület
- Különleges rekreációs terület
- Különleges temető terület

Beépítésre nem szánt területek

- Közúti közlekedési terület
- Közlekedési célú közterület
- Közlekedési terület - parkoló
- Kötőpályás közlekedési terület
- Kötőpályás közlekedési terület - iparvágány
- Légi közlekedési terület
- Zöldterület - közkert
- Lakótelepi zöldterület
- Védelmi rendeltetésű erdőterület
- Gazdasági rendeltetésű erdőterület
- Közjóléti rendeltetésű erdőterület
- Kertes mezőgazdasági terület
- Általános mezőgazdasági terület
- Korlátozott használatú mezőgazdasági terület
- Vízgazdálkodási terület
- Egyéb vízgazdálkodási terület
- Üdülőházas vízgazdálkodási terület

- Hétvégiházass vízgazdálkodási terület
- Természetközveti terület
- Különleges beépítésre nem szánt fásított parkoló terület
- Különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület
- Különleges beépítésre nem szánt közmű terület
- Különleges beépítésre nem szánt magán út
- Különleges beépítésre nem szánt mezőgazdasági üzem terület

Örökségvédelem

- Müemlék telke
- Müemléki jelentőségű terület határa
- Müemléki környezet határa
- Régészeti lelőhely határa
- Helyi védett épület
- Helyi védett utcakepi épület

Táj- és természetvédelem

- Natura 2000 terület
- Országos ökológiai hálózat - magterület határa
- Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó határa
- Tájképvédelmi terület határa
- Helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa

Környezetvédelem

- Vízbázis hidrogeológiai "A" védőövezet határa
- Vízbázis hidrogeológiai "B" védőövezet határa
- Felszíni víz parti sávja
- Rendszeresen belvízjárta terület
- Nagyvízi meder határa
- Elsőrendű árvízvédelmi fővédvonal

Egyéb

- Védőterület, védőtávolság
- Közigazgatási határ
- Meglévő, megmaradó belterületi határ
- Meglévő, megszűnő belterületi határ
- Tervezett belterületi határ
- Híd
- Híd (tervezett)
- Barnamezős terület
- Országos Gyümölcs Termőhely Kataszter II. osztályú területtel érintett ingatlan

Veszélyességi övezet határa

Közúti közlekedés

- Főút
- Főút (tervezett)
- Országos mellékút
- Országos mellékút (tervezett)
- Helyi gyűjtőtű
- Helyi gyűjtőtű (tervezett)
- Fontosabb szintbeni közúti csomópont
- Fontosabb szintbeni közúti csomópont (tervezett)
- Gyalogút

Térségi kerékpárút-hálózat eleme

Térségi/helyi kerékpárút

Helyi kerékpárút (tervezett)

Jelentős közhasználatú parkolóhely

Autóbusszállóudvar

Kötőpályás közlekedés

- Vasút mellékvonal (térségi)
- Vasút
- Szintbeni vasúti kereszteződés
- Szintbeni vasúti kereszteződés (tervezett)
- Vasútállomás

Vízi közlekedés

Hajóállomás (Hajó-, kompikötő)

Légi közlekedés

Repülőtér

Víziközművek

- Vízmű
- Víztorony (pl. víztorony, medence)
- Vízműkutak
- Ivóvíz gerincvezeték
- Országos jelentőségű csatorna

Szennyvízközművek

- Szennyvíz gyűjtő csatorna (gravitációs)
- Szennyvíz gyűjtő csatorna (nyomott)
- Szennyvízátelemlő
- Szennyvíztisztítómű

Csapadékvíz közművek

Csapadékvíz tározó

Villamosenergia közművek

- 400 kV-os átviteli hálózati távvezeték (országos)
- 120, 220 kV-os nagyfeszültségű villamoselosztó hálózat
- Középfeszültségű villamoselosztó hálózat (föld felett)
- Középfeszültségű villamoselosztó hálózat (föld alatt)
- Villamosenergia transzformátor állomás

Gázközművek

- Földgázszállító vezeték (országos)
- Nagyközépnomású földgáz gerincelosztó vezeték (térségi széhidrogén szállítóvezeték)
- Középnomású földgáz elosztóvezeték

Hírközlés

Adó-, vevőtorony, átjátszó állomás

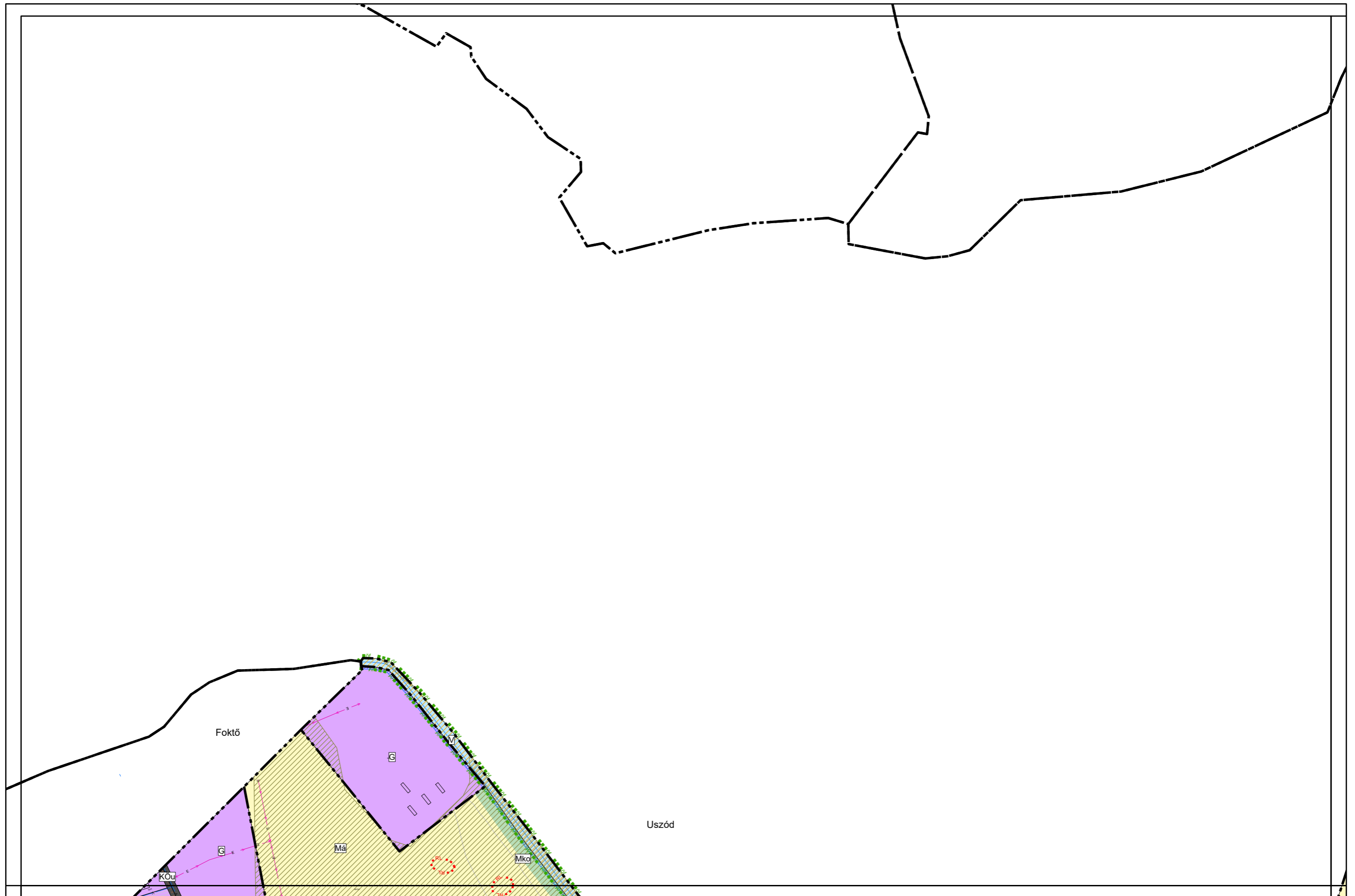
Intézmények

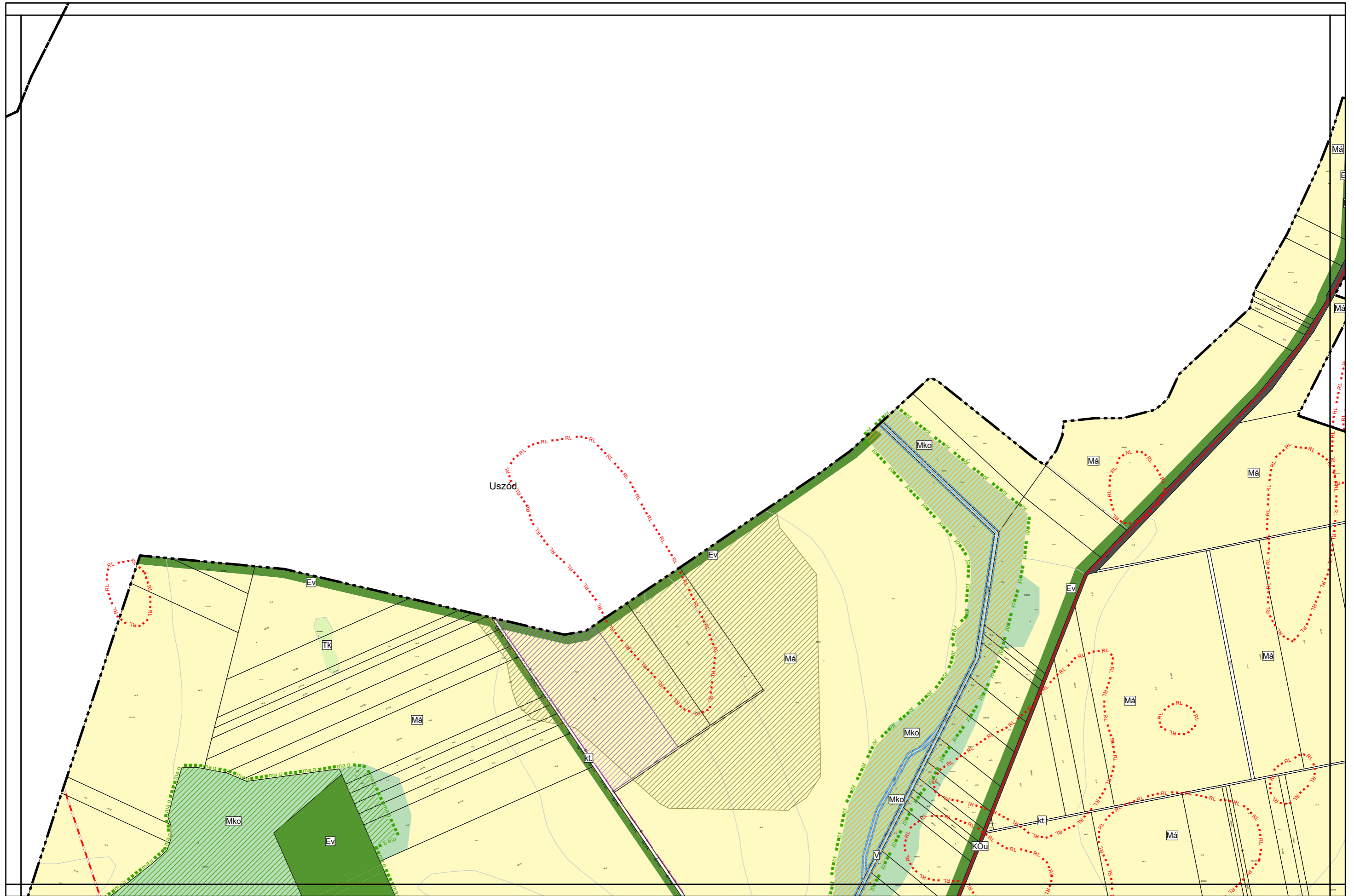
- Igazgatási központ
- Oktatási központ
- Kollégium, szállás
- Művelődési központ
- Egyházi központ
- Egészségügyi központ, szakorvosi rendelő
- Kórház
- Kereskedelmi központ
- Sport központ
- Termál strand
- Temető
- Kegyeleti park
- Logisztikai központ

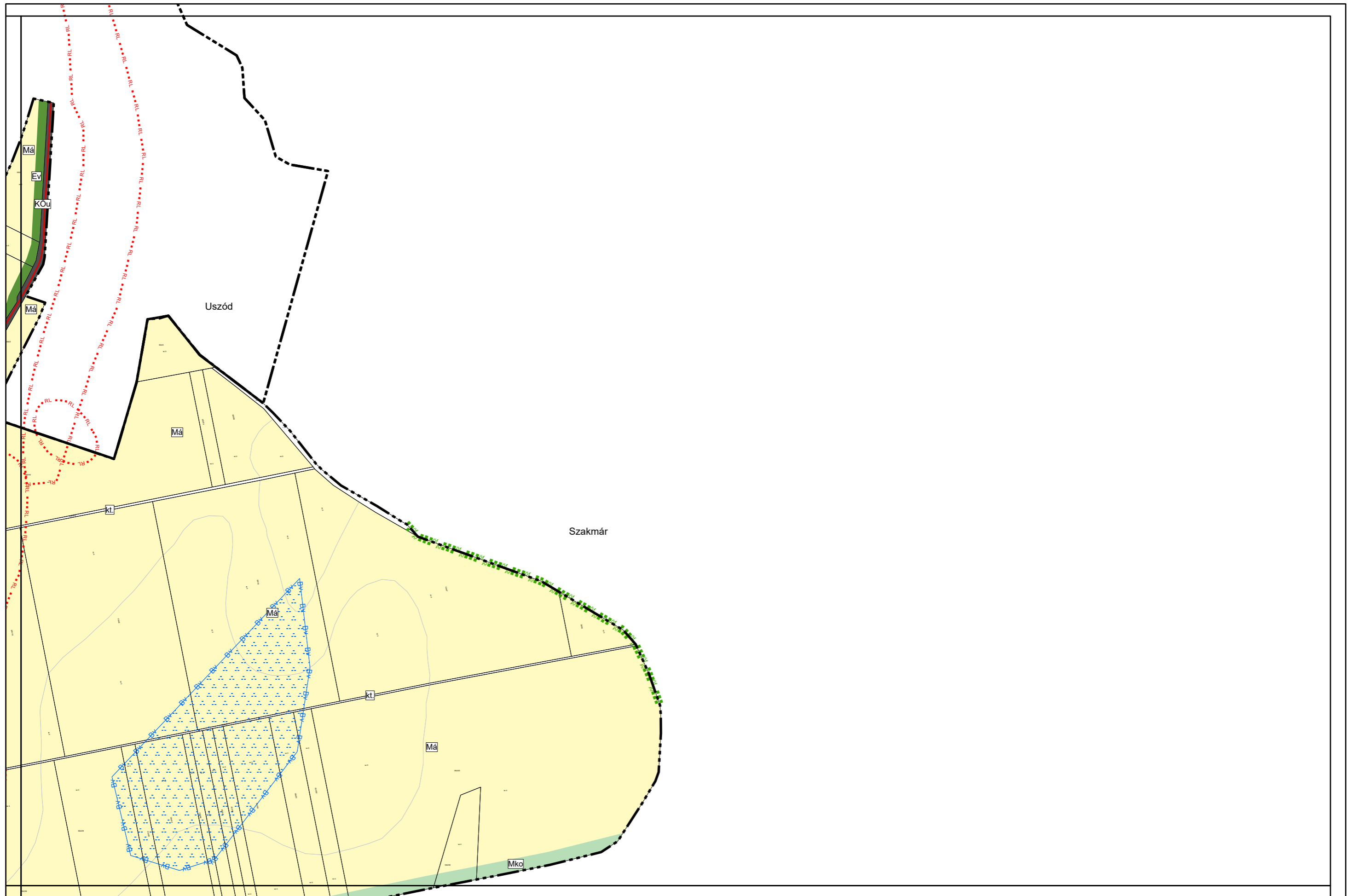
Térségi övezetek

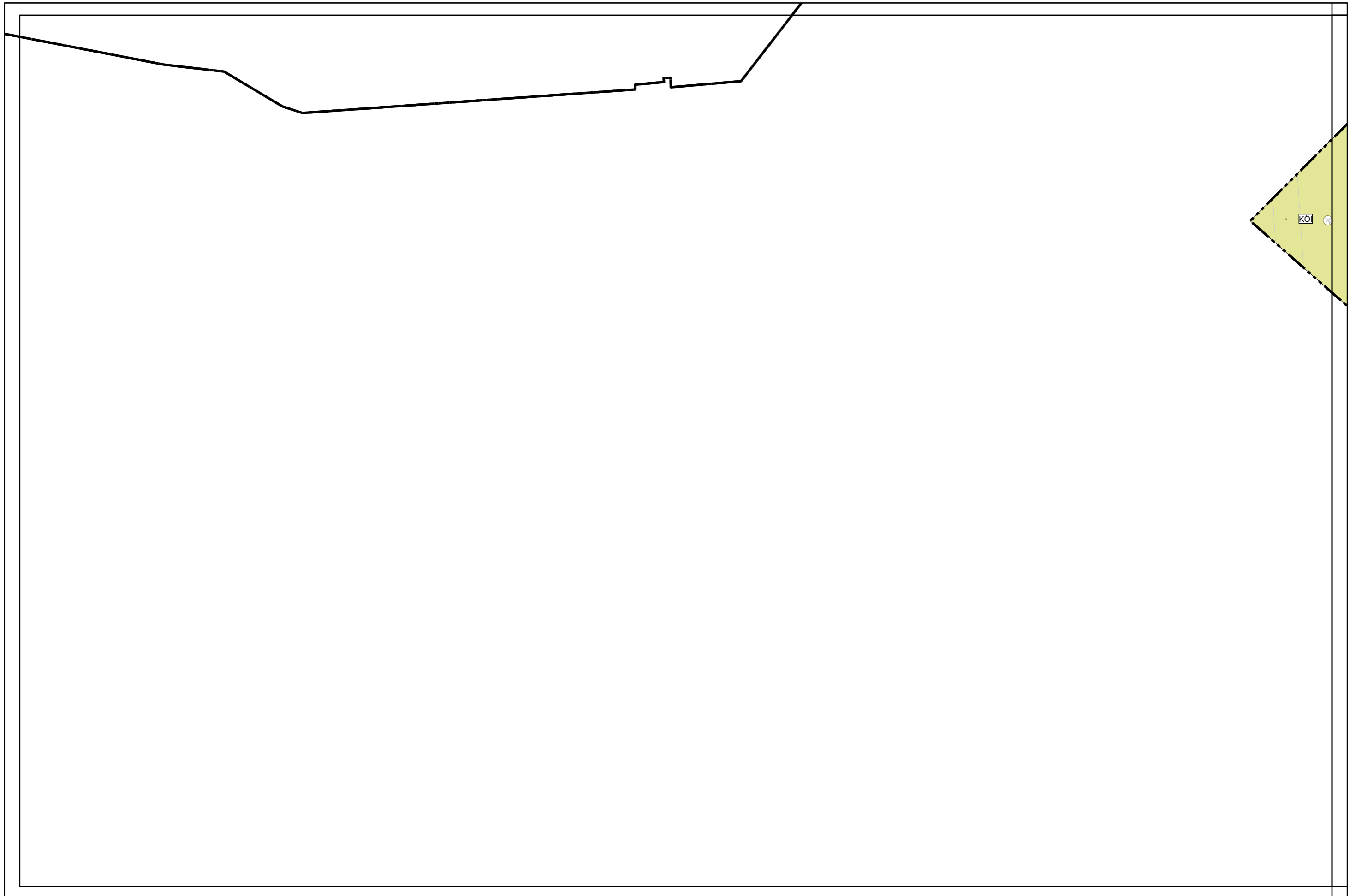
- Ökológiai hálózat magterületének övezete
- Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete
- Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete
- Jó termőhelyi adottságú szántók övezete
- Erdők övezete
- Erdőtelepítésre javasolt terület övezete
- Tájképvédelmi terület övezete
- Vízminőség-védelmi terület övezete
- Nagyvízi meder övezete
- Honvédelmi és katonai célú terület övezete
- Rendszeresen belvízjárta terület övezete

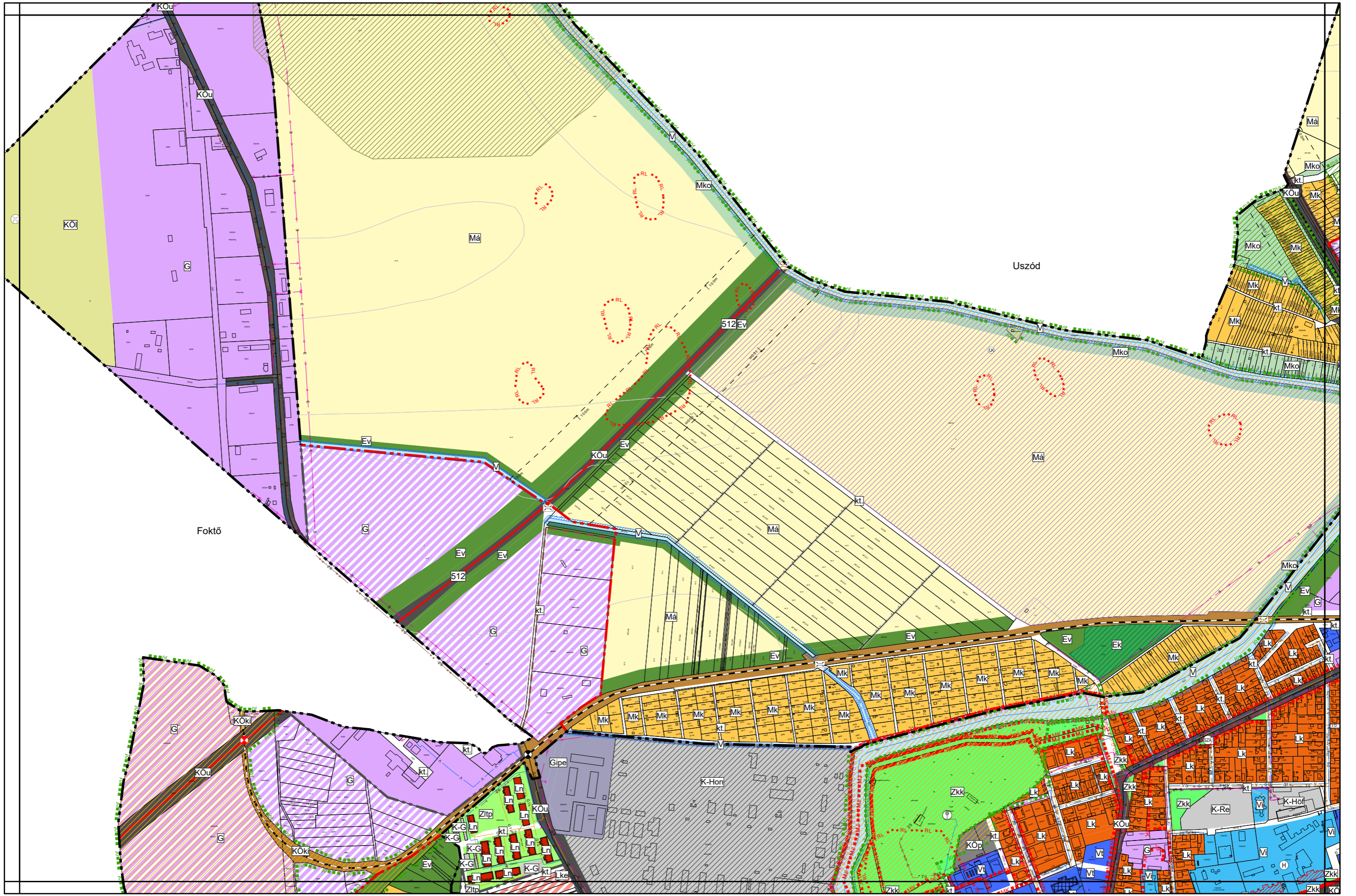


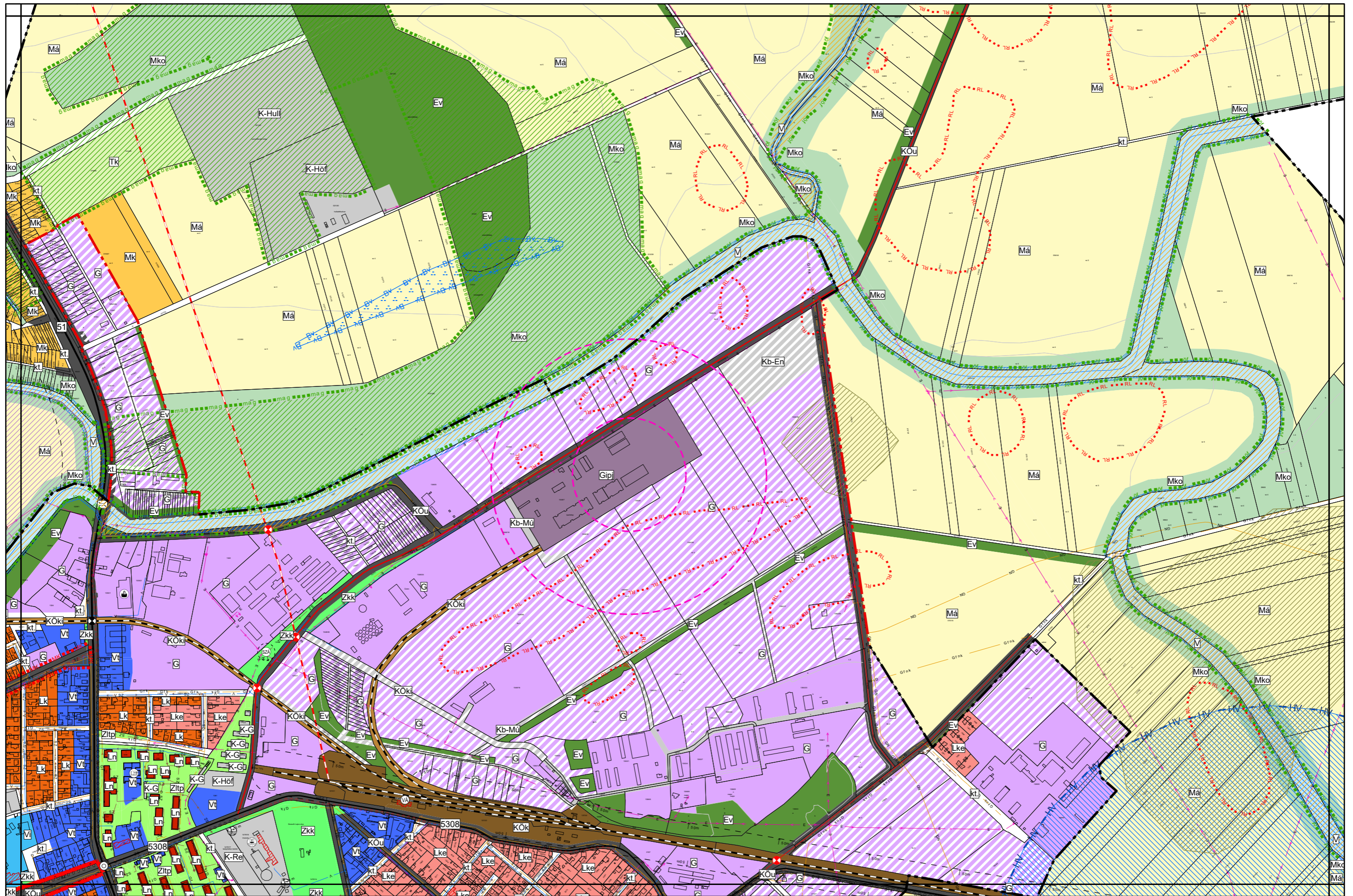






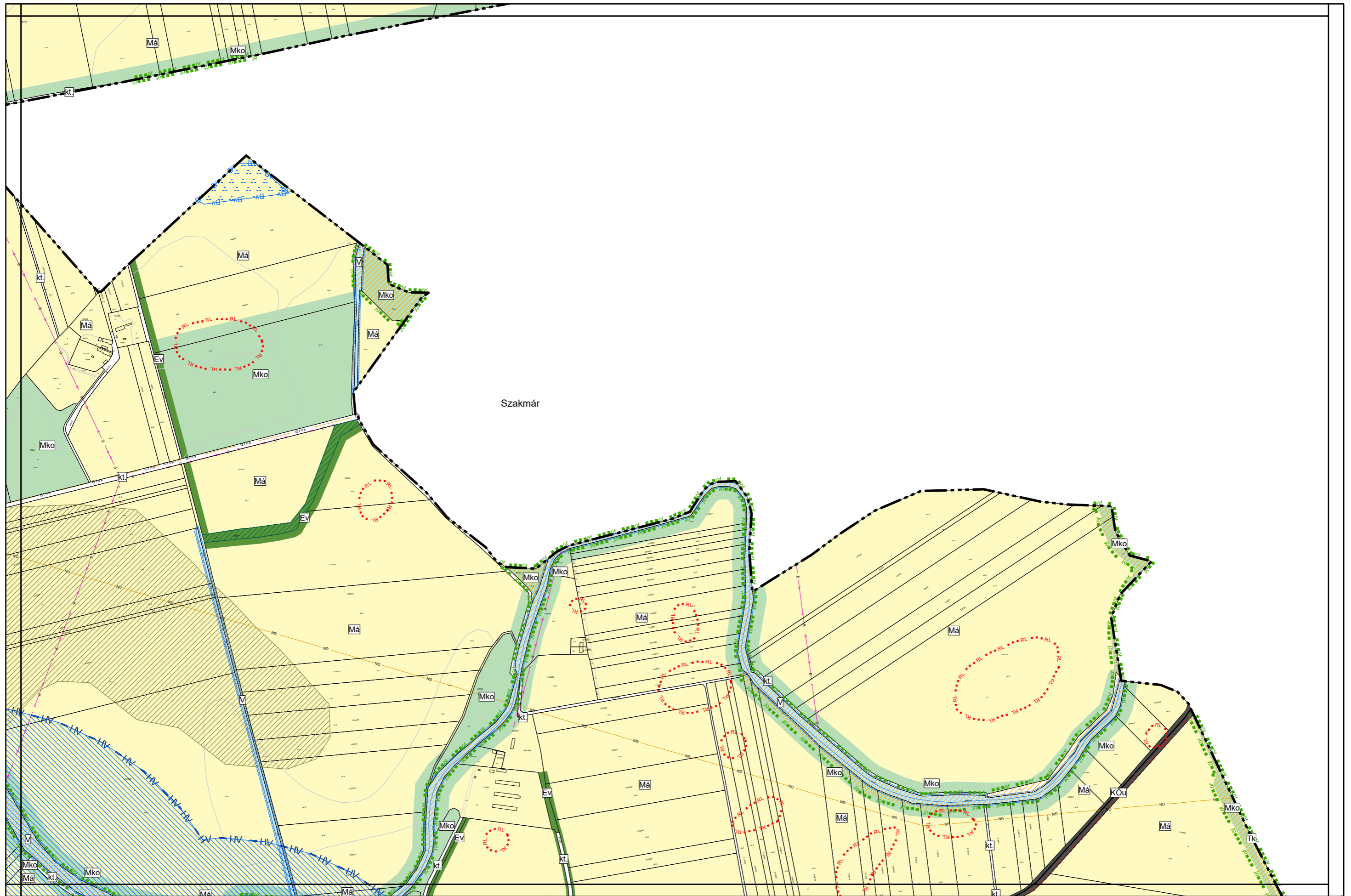






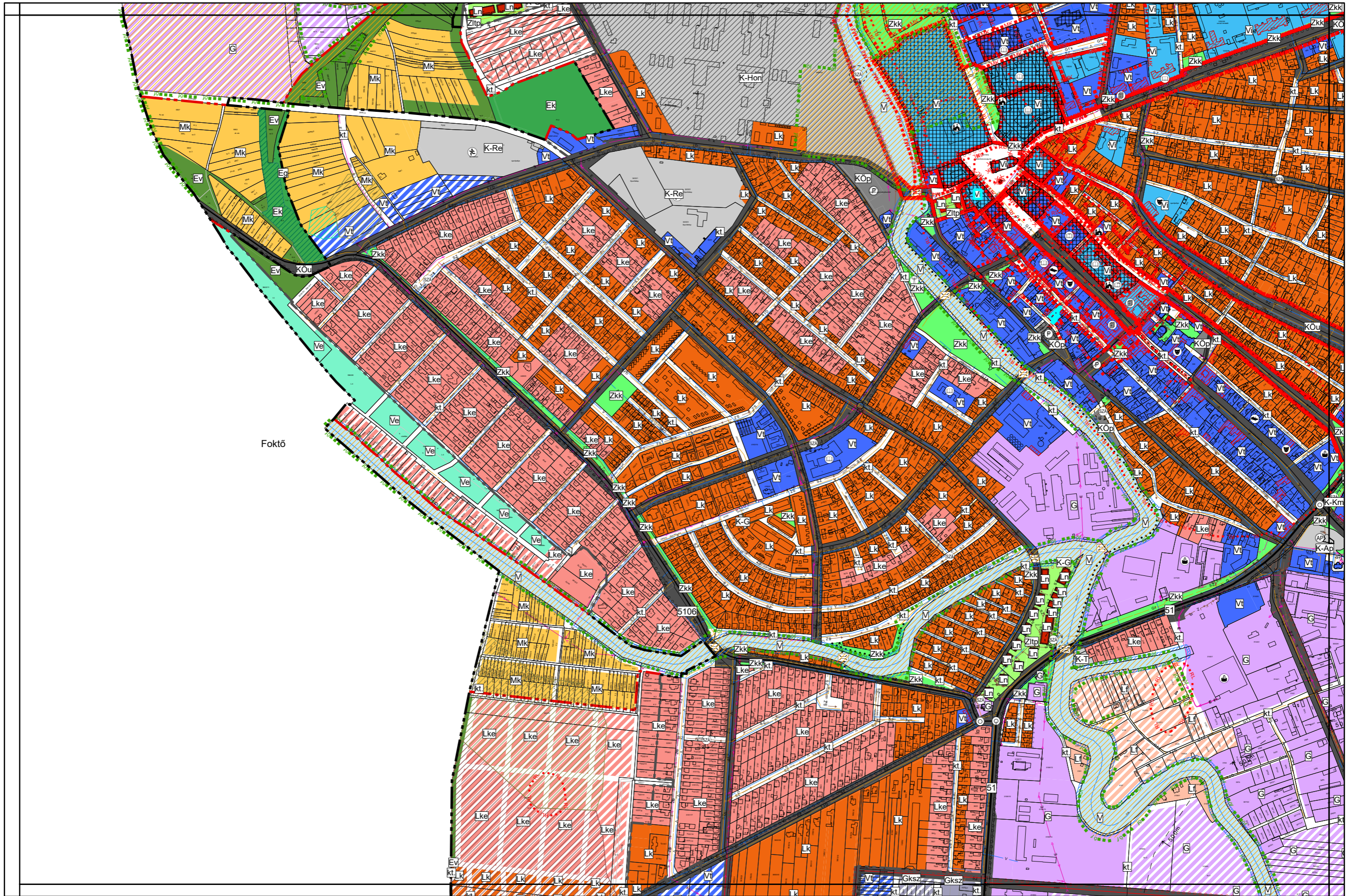
1.3. melléklet a 161/2022. számú határozathoz

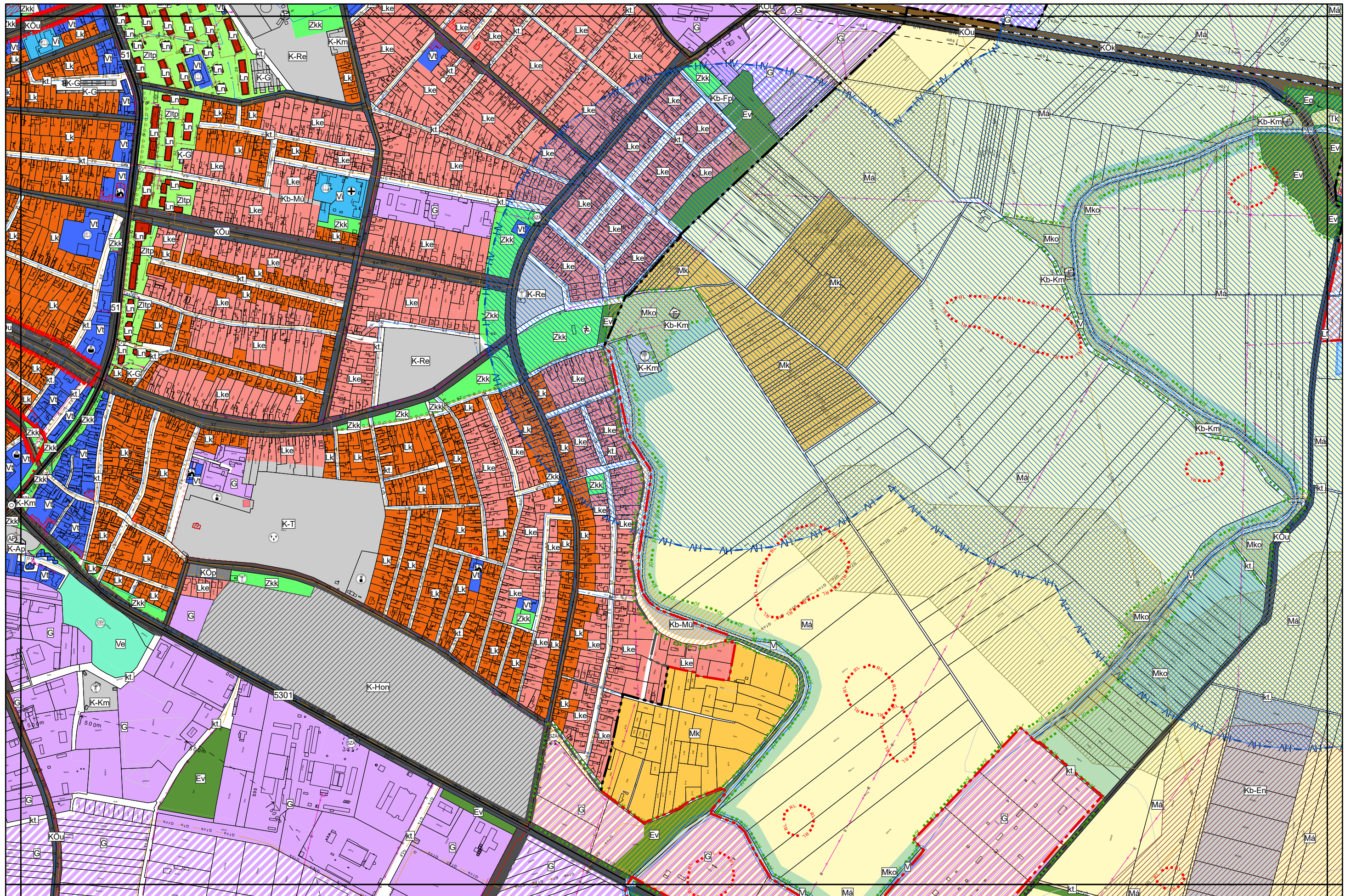
Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103



1.3. melléklet a 161/2022. számú határozathoz

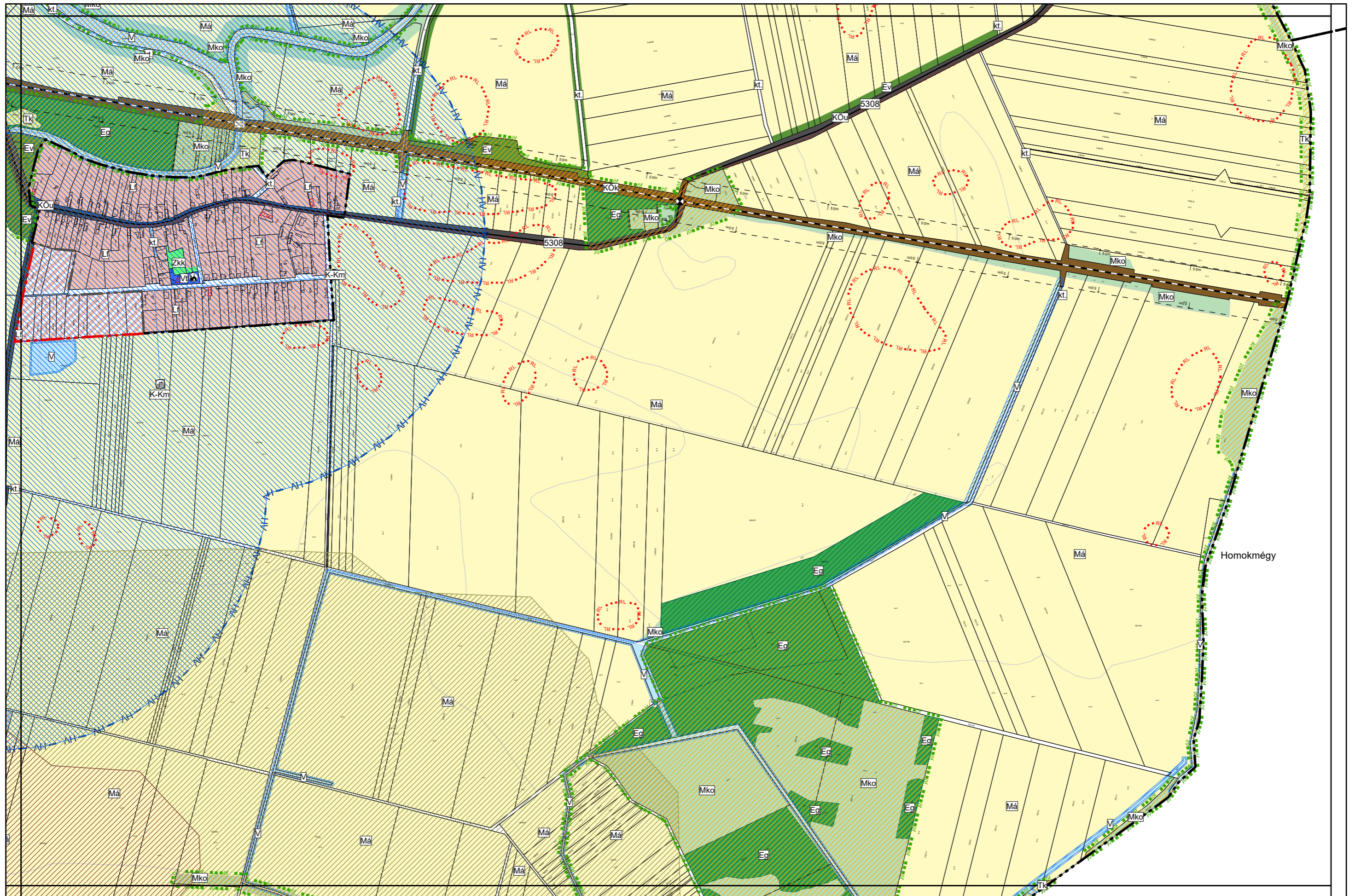
Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103



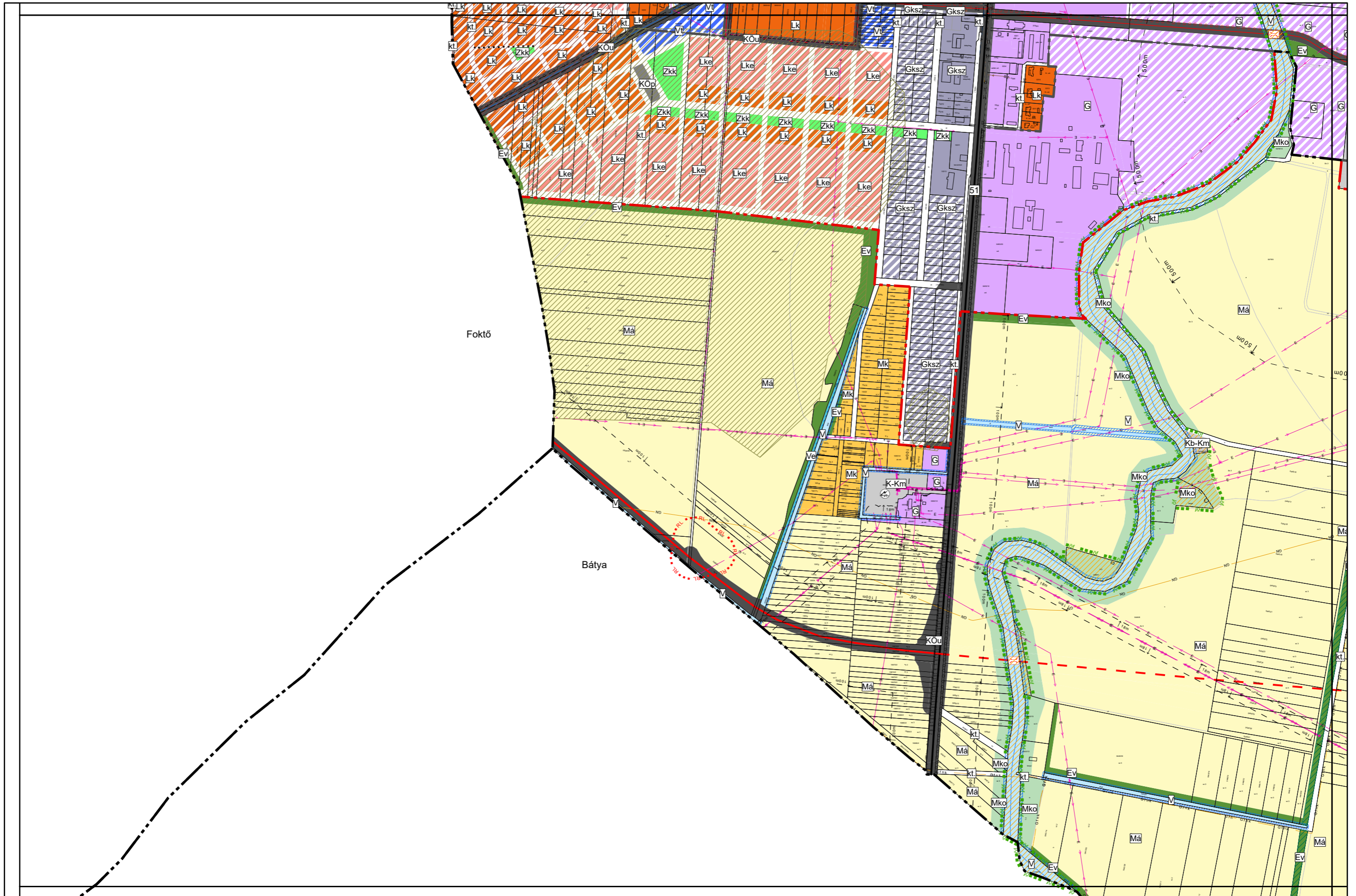


1.3. melléklet a 161/2022. számú határozathoz
166/2023. számú határozattal módosított tervlap

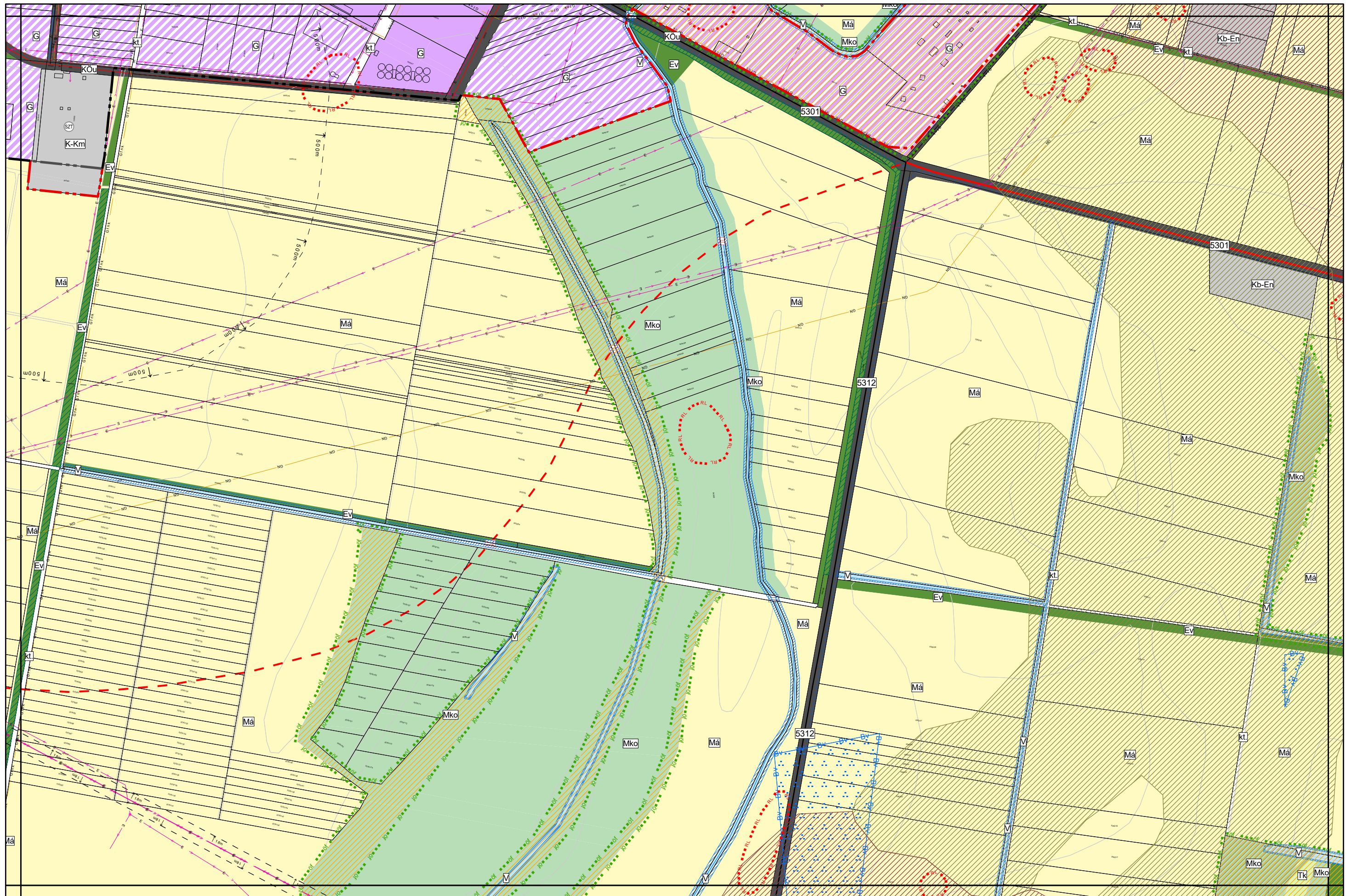
Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával



Homokméggy

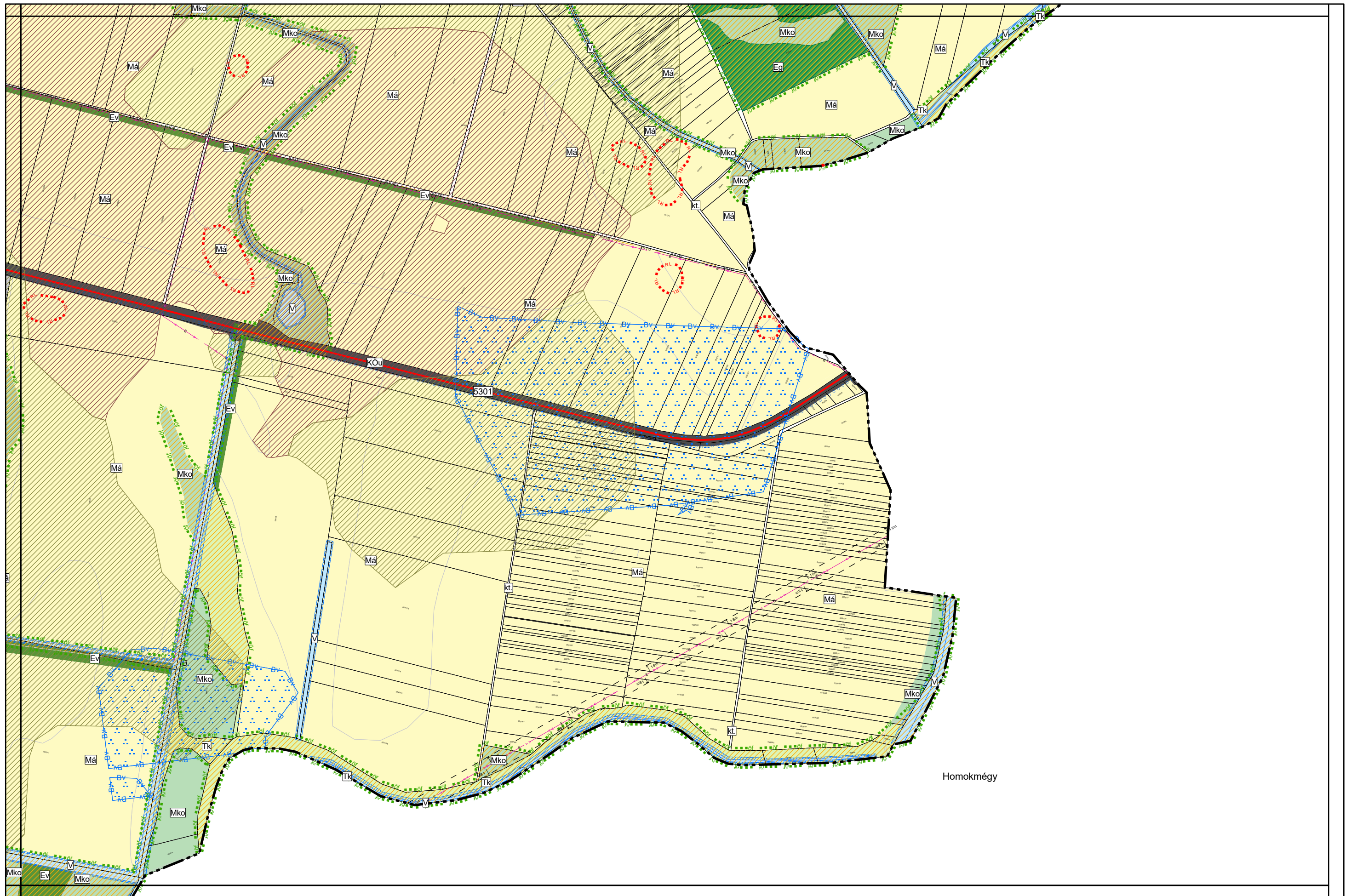


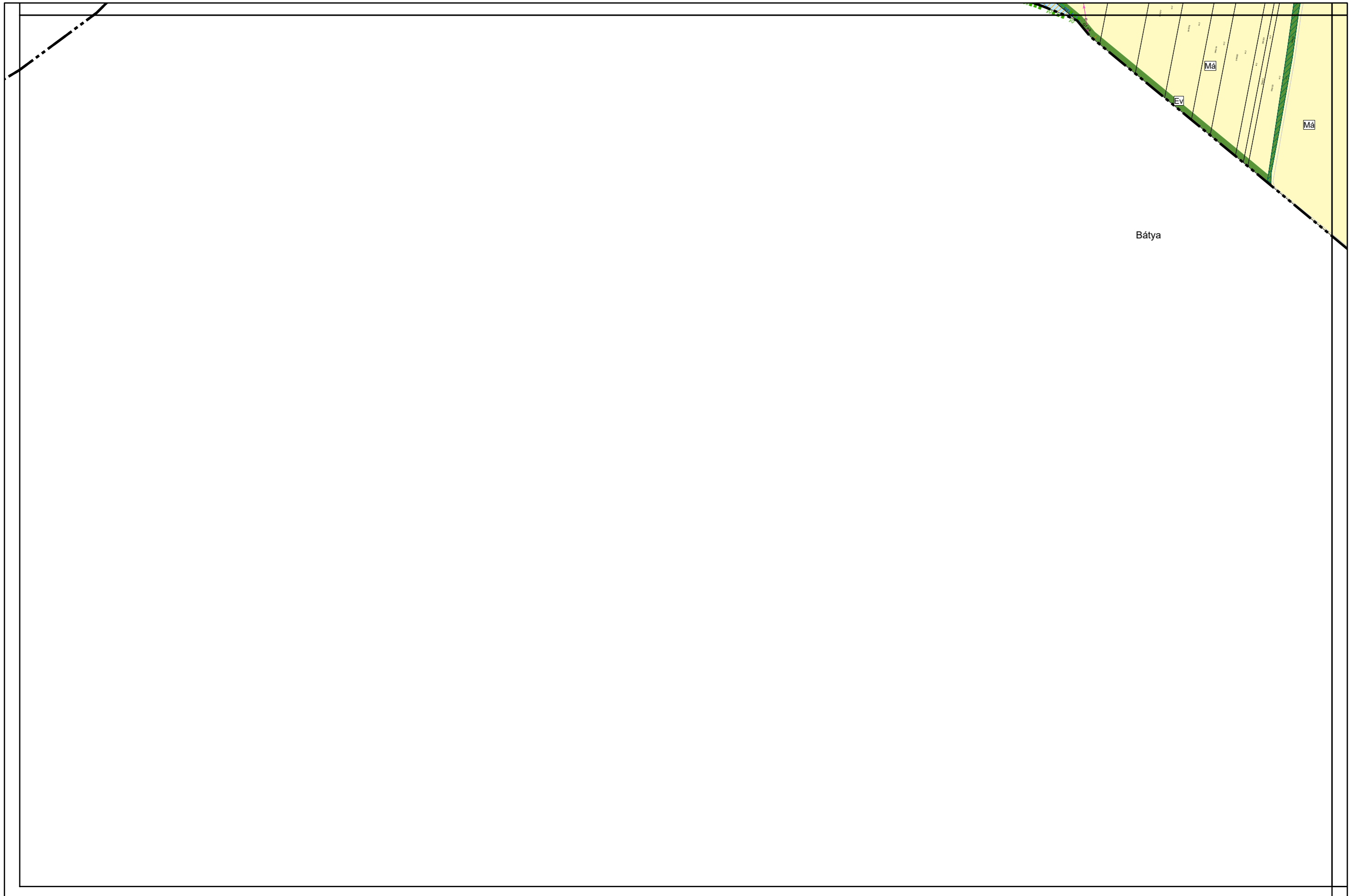
1.3. melléklet a 161/2022. számú határozathoz

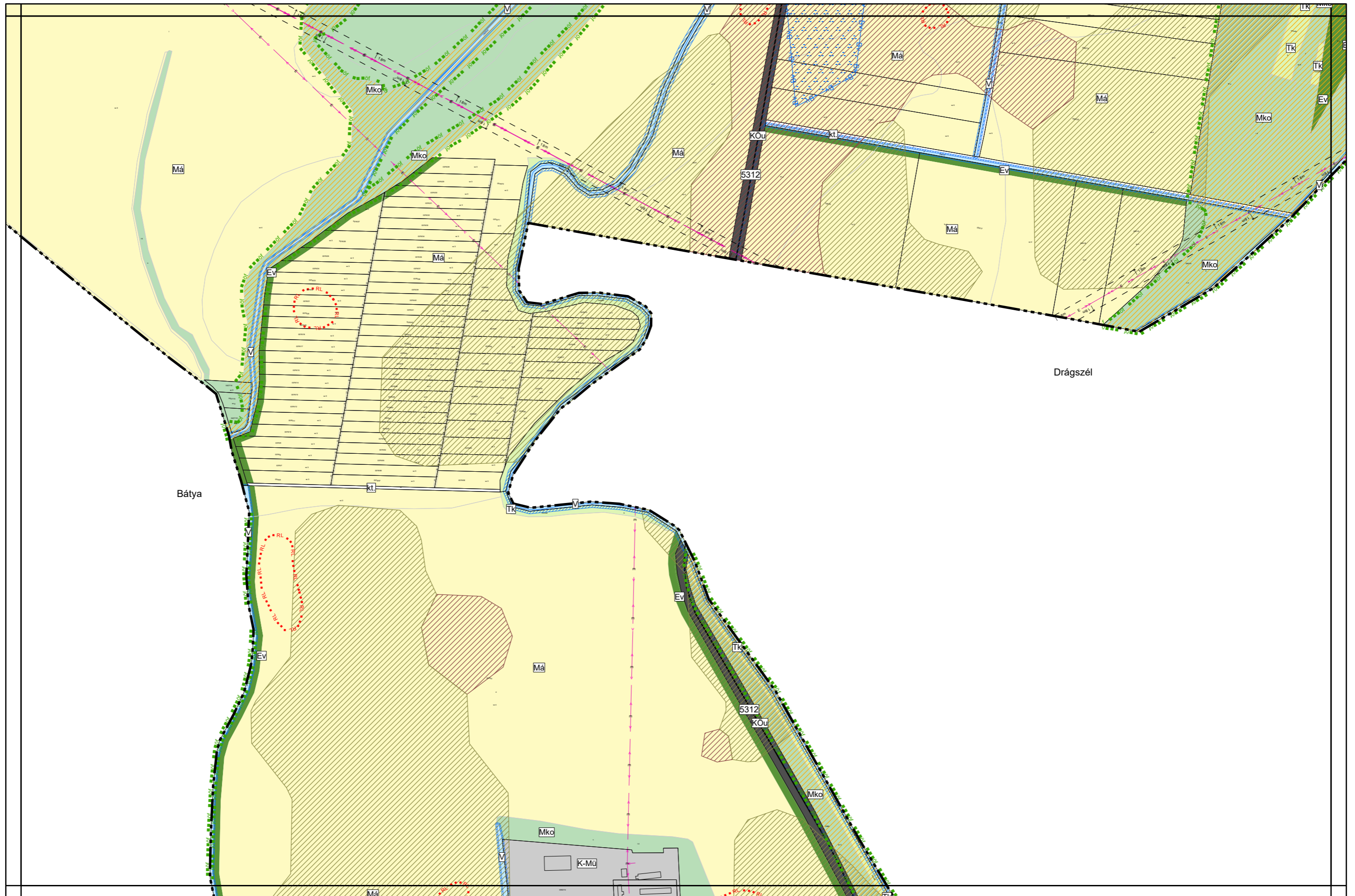


1.3. melléklet a 161/2022. számú határozathoz
166/2023. számú határozattal módosított tervlap

Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával

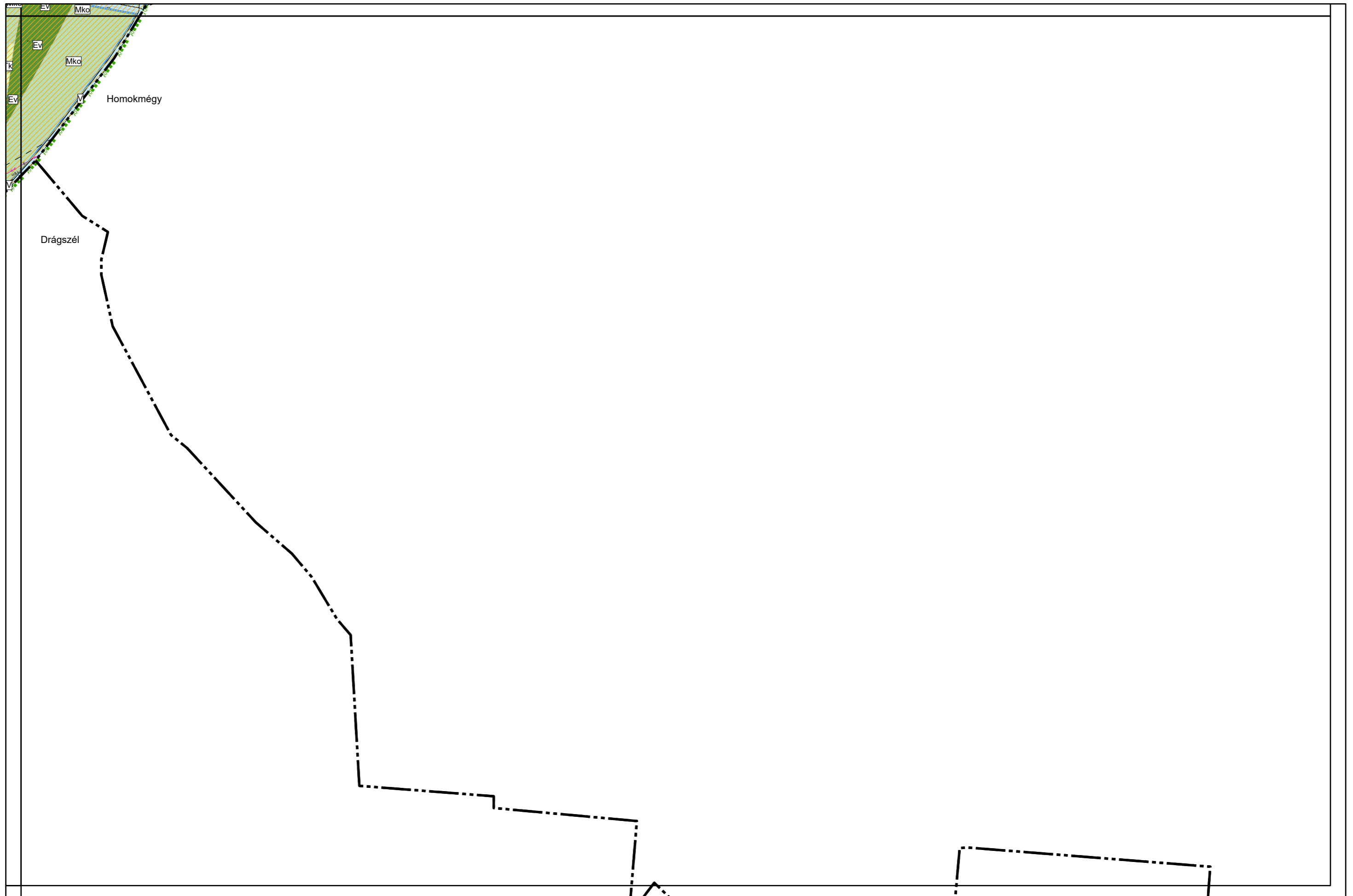


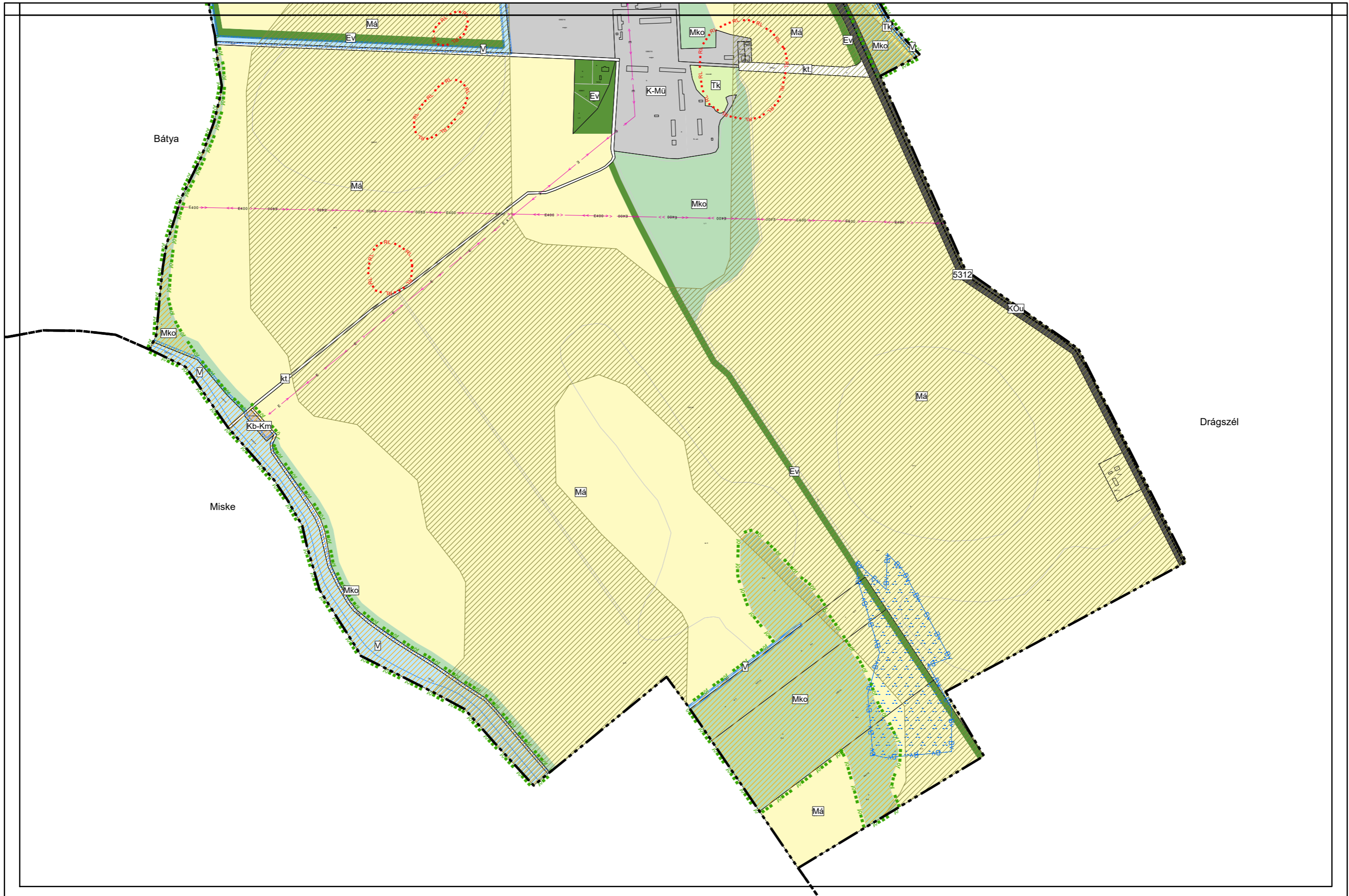
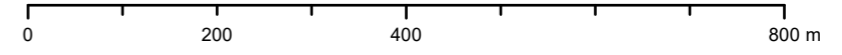


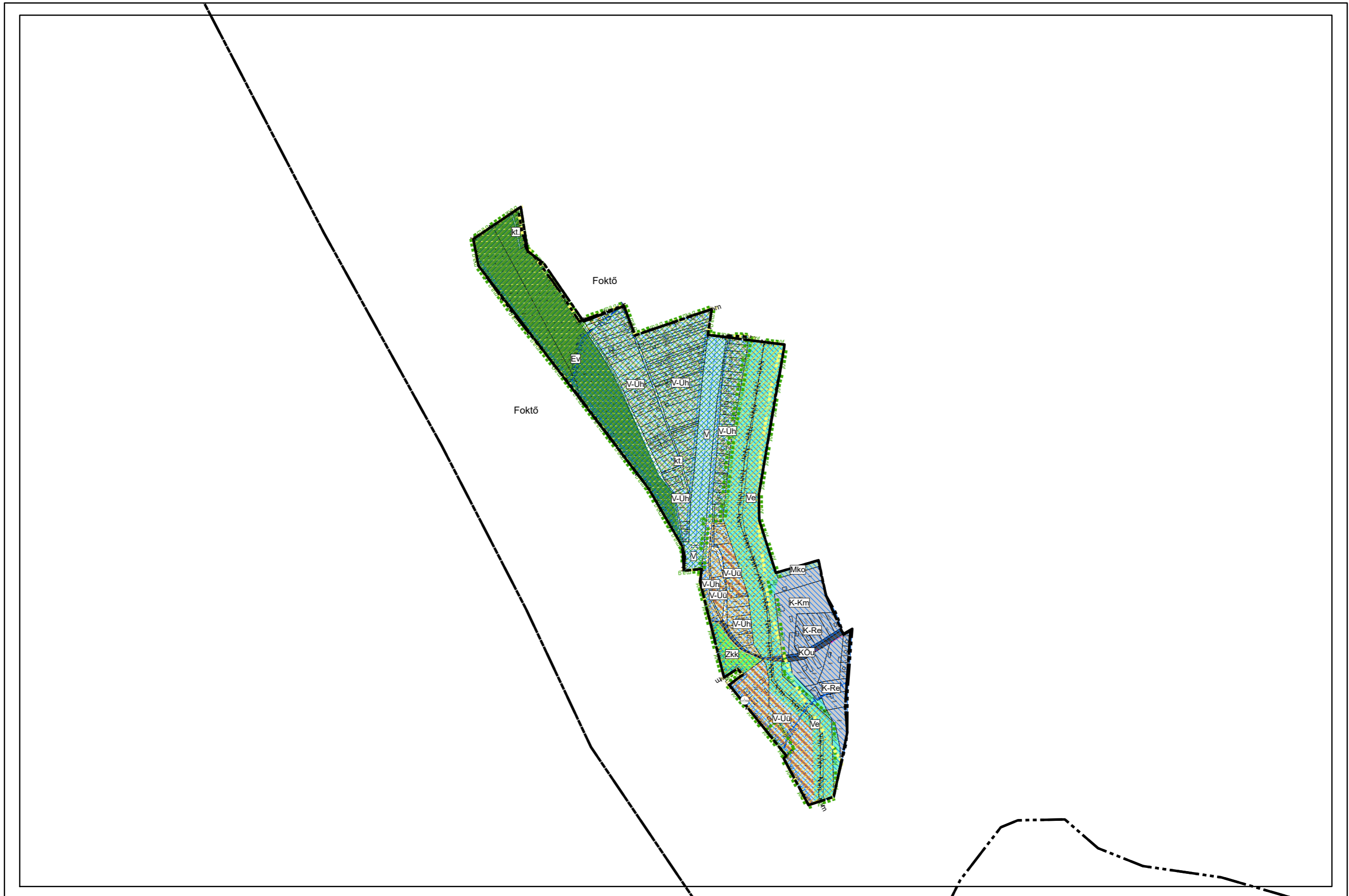


Bálya

Drágszél



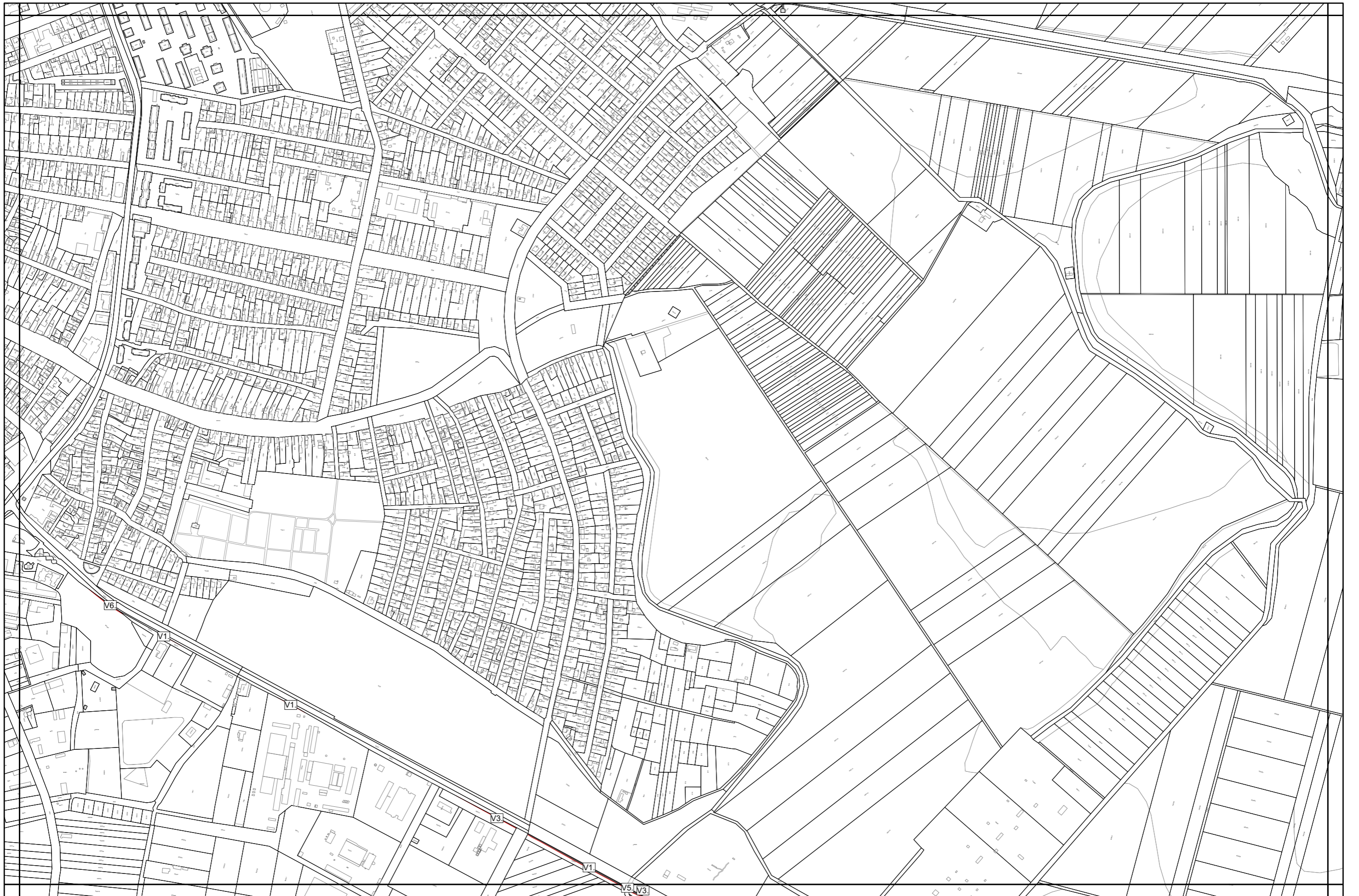


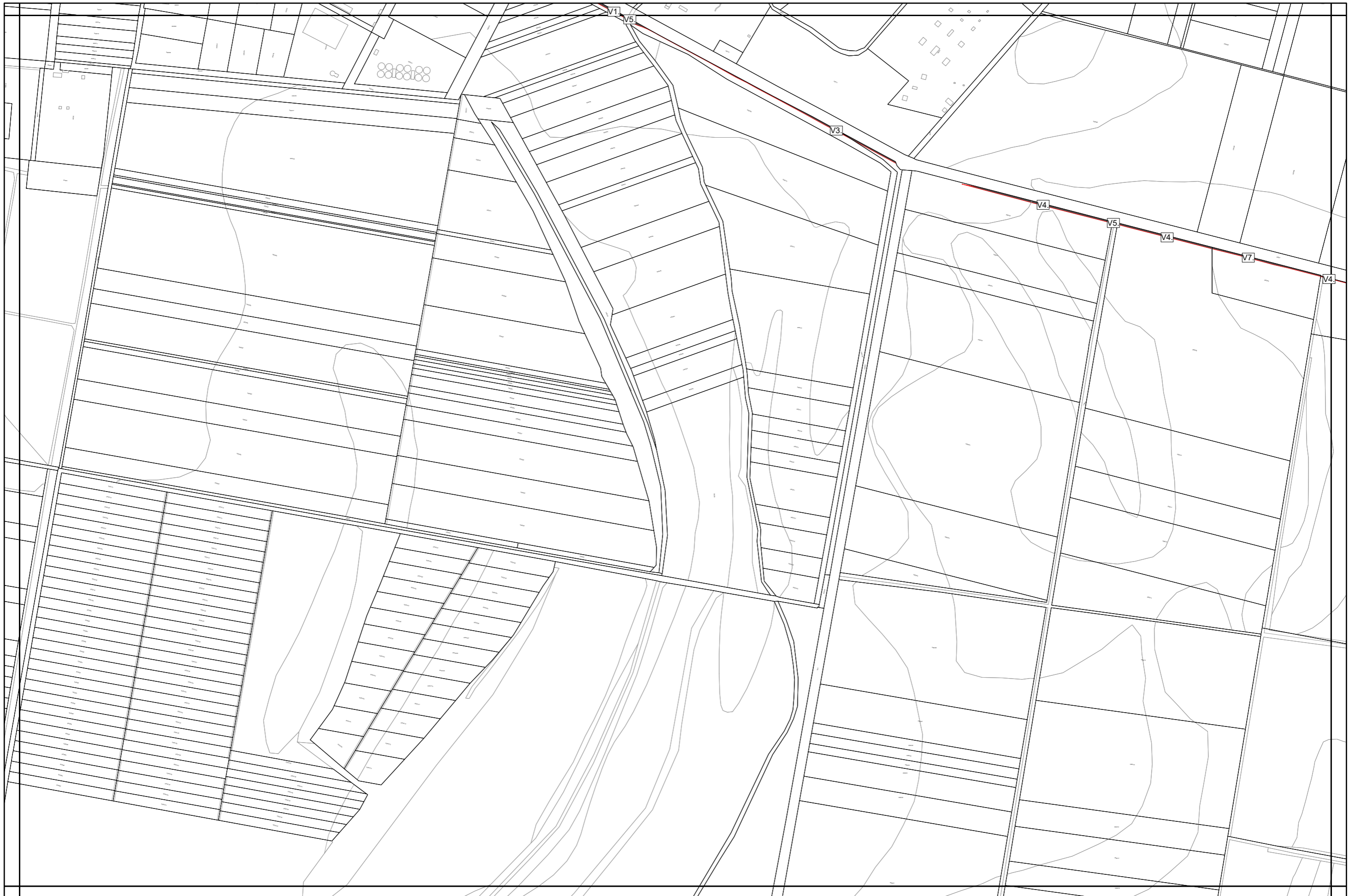


2. melléklet a 166/2023. számú határozathoz

VÁLTOZÁSOK

2.1. MELLÉKLET: VÁLTOZÁSOK BEMUTATÁSA M=1:8000







2.2. MELLÉKLET: VÁLTOZÁSOK LEÍRÁSA

VÁLTOZÁS SORSZÁMA	HATÁLYOS TERÜLETFELHASZNÁLÁS 161/2022. SZÁMÚ HATÁROZAT SZERINT		MÓDOSÍTÁS UTÁNI TERÜLETFELHASZNÁLÁS 166/2023. SZÁMÚ HATÁROZAT SZERINT		TERÜLET /M ² /
V1.	G	Általános gazdasági terület	KÖu	Közúti közlekedési terület	1.040
V2.	kt.	Közlekedési célú közterület	KÖu	Közúti közlekedési terület	136
V3.	Ev	Védelmi rendeltetésű erdőterület	KÖu	Közúti közlekedési terület	1.807
V4.	Má	Általános mezőgazdasági terület	KÖu	Közúti közlekedési terület	10.163
V5.	V	Vízgazdálkodási terület	KÖu	Közúti közlekedési terület	354
V6.	Ve	Egyéb vízgazdálkodási terület	KÖu	Közúti közlekedési terület	198
V7.	Kb-En	Különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület	KÖu	Közúti közlekedési terület	820

3. melléklet a 166/2023. számú határozathoz

A TELEPÜLÉS TERÜLETI MÉRLEGE

Területfelhasználás és jele	161/2022. számú határozat		166/2023. számú határozat	
	Terület (ha)	Területi megoszlása (%)	Terület (ha)	Területi megoszlása (%)
Nagyvárosias lakóterület (Ln)	5,71	0,11	5,71	0,11
Kisvárosias lakóterület (Lk)	178,04	3,35	178,04	3,35
Kertvárosias lakóterület (Lke)	173,21	3,26	173,21	3,26
Falusias lakóterület (Lf)	30,84	0,58	30,84	0,58
Településközpont terület (Vt)	52,87	0,99	52,87	0,99
Intézmény terület (Vi)	21,88	0,41	21,88	0,41
Kereskedelmi, szolgáltató terület (Gksz)	12,94	0,24	12,94	0,24
Környezetre jelentős hatást gyakorló ipari terület (Gipj)	6,36	0,12	6,36	0,12
Egyéb ipari terület (Gipe)	3,46	0,07	3,46	0,07
Általános gazdasági terület (G)	438,94	8,25	438,84	8,25
Különleges autóbusszpályaudvar terület (Kap)	0,58	0,01	0,58	0,01
Különleges garázs terület (Kg)	1,38	0,03	1,38	0,03
Különleges helyi önkormányzati feladatok ellátására szolgáló terület (Khöf)	51,72	0,97	51,72	0,97
Különleges honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló terület (Khon)	5,04	0,09	5,04	0,09
Különleges hulladékkezelő, lerakó területe (Khull)	10,15	0,19	10,15	0,19
Különleges közmű terület (Kkm)	8,57	0,16	8,57	0,16
Különleges mezőgazdasági üzemi terület (Kmu)	12,91	0,24	12,91	0,24
Különleges rekreációs terület (Kre)	19,98	0,38	19,98	0,38
Különleges temető terület (Kt)	10,31	0,19	10,31	0,19
Közúti közlekedési terület (KÖu)	144,56	2,72	146,01	2,75
Közlekedési célú közterület (kt.)	144,65	2,72	144,63	2,72
Közlekedési terület - parkoló (KÖp)	2,50	0,05	2,50	0,05
Kötőpályás közlekedési terület (KÖk)	16,79	0,32	16,79	0,32
Kötőpályás közlekedési terület - iparvágány (KÖki)	8,81	0,17	8,81	0,17
Légi közlekedési terület (KÖl)	13,69	0,26	13,69	0,26
Zöldterület - közpark (Zkk)	35,22	0,66	35,22	0,66
Lakótelepi zöldterület (Zltp)	16,93	0,32	16,93	0,32
Védelmi rendeltetési erdőterület (Ev)	124,28	2,34	124,10	2,33
Gazdasági rendeltetési erdőterület (Eg)	31,76	0,60	31,76	0,60
Közjóléti rendeltetési erdőterület (Ek)	6,06	0,11	6,06	0,11
Kertes mezőgazdasági terület (Mk)	81,93	1,54	81,93	1,54
Általános mezőgazdasági terület (Má)	3051,83	57,38	3050,81	57,37
Korlátozott használatú mezőgazdasági terület (Mko)	412,53	7,76	412,53	7,76
Vízgazdálkodási terület (V)	23,51	0,44	23,51	0,44
Egyéb vízgazdálkodási terület (Ve)	108,75	2,04	108,71	2,04
Hétvégiházias vízgazdálkodási terület (Vüh)	15,03	0,28	15,01	0,28
Üdülőházias vízgazdálkodási terület (Vüü)	2,87	0,05	2,87	0,05

Természetközeli terület (Tk)	9,28	0,17	9,28	0,17
Különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület (Kb-En)	15,38	0,29	15,29	0,29
Különleges beépítésre nem szánt fásított parkoló terület (Kb-Fp)	0,20	0,00	0,20	0,00
Különleges beépítésre nem szánt közmű terület (Kb-Km)	0,49	0,01	0,49	0,01
Különleges beépítésre nem szánt mezőgazdasági üzemi terület (Kb-Mü)	0,63	0,01	0,63	0,01
Különleges beépítésre nem szánt magán út (Kb-Mú)	5,66	0,11	5,66	0,11
Összesen	5318,20	100	5318,20	100

xxx = 166/2023. számú határozattal módosított érték

4. melléklet a 166/2023. számú határozathoz

A TERÜLETRENDEZÉSI TERVVEL VALÓ ÖSSZHANG IGAZOLÁSA

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 314/2012. Korm. rendelet) 4. § (2) bekezdése kimondja:

„(2) A településrendezési eszközök a területrendezési tervek rendelkezéseivel összhangban készülnek.”

Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (továbbiakban: az Trtv.) 7.§ (1) bekezdése kimondja:

„(1) Az egyes térségekben a területfelhasználásra, az ország településeinek a településképi követelményekre és az építésre vonatkozó szabályokat a 3. §-ban foglalt rendelkezésekre is tekintettel e törvény rendelkezéseivel összhangban kell kialakítani.”

A 314/2012. Korm. rendelet 4. melléklete a településszerkezeti terv tartalmi követelményeként írja elő a területrendezési tervvel való összhang igazolását.

Jelen településrendezési eszköz-módosítás területrendezési tervvel való összhangját az alábbi három jogszabály vizsgálatával kell bemutatni:

- A Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény,
- A területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet, valamint
- Bács-Kiskun Megye/ Területrendezési Tervéről szóló 7/2020. (VII. 8.) Kgy. rendelet (továbbiakban: BKMTTrT). *Jóváhagyáskor hatályos megnevezés

Az egyes térségi területfelhasználási kategóriákkal, illetve térségi övezetekkel való érintettség vizsgálatának alapját a Trtv. 11. §-ban szereplő vármegyei területfelhasználási kategóriák, a Trtv. 19. §-ban szereplő országos övezetek, valamint a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendeletben szereplő országos és vármegyei övezetek, továbbá a felsorolt jogszabályokban szereplő előírások jelentik.

Kalocsa Város részterületre szóló településszerkezeti tervi módosításának összhangját az alábbiakban felsorolt, Kalocsa város területét érintő vármegyei területfelhasználási kategóriákkal, valamint országos és vármegyei övezetekkel vizsgáltuk.

TERÉGI TERÜLETFELHASZNÁLÁS /TERÉGI ÖVEZET MEGNEVEZÉSE	LEHATÁROLÁS ALAPJA: TERVLAP, VAGY ADATSZOLGÁLTATÁS	A TERVEZÉSI TERÜLETET ÉRINTI, VAGY NEM ÉRINTI
Vármegyei területfelhasználási kategóriák		
erdőgazdálkodási térség	BKMTTrT Térségi Szerkezeti Terve	ÉRINTI
mezőgazdasági térség	BKMTTrT Térségi Szerkezeti Terve	ÉRINTI
vízgazdálkodási térség	BKMTTrT Térségi Szerkezeti Terve	ÉRINTI
települési térség	BKMTTrT Térségi Szerkezeti Terve	ÉRINTI
sajátos területfelhasználású térség	BKMTTrT Térségi Szerkezeti Terve	NEM ÉRINTI
Országos övezetek		
ökológiai hálózat magterületének övezete Trtv. 3/1. melléklete	adatszolgáltatás (Lechner Tudásközpont)	NEM ÉRINTI
ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete Trtv. 3/1. melléklete	adatszolgáltatás (Lechner Tudásközpont)	ÉRINTI
ökológiai hálózat pufferterületének övezete Trtv. 3/1. melléklete	adatszolgáltatás (Lechner Tudásközpont)	NEM ÉRINTI
kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete	adatszolgáltatás	ÉRINTI

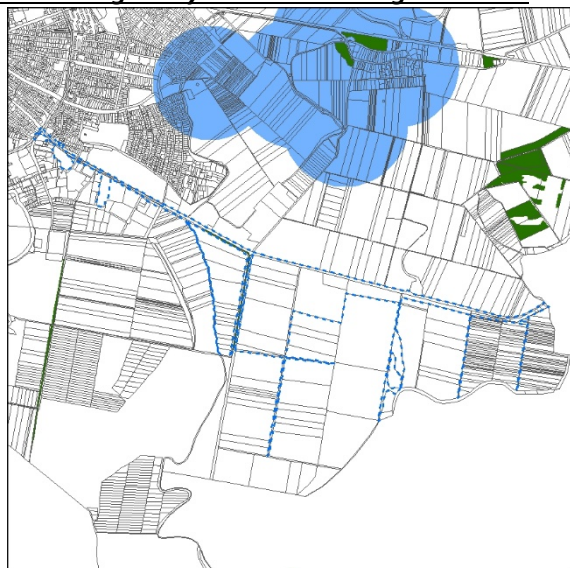
Trtv. 3/2. melléklete	(Lechner Tudásközpont)	
jó termőhelyi adottságú szántók övezete 9/2019. MvM rendelet 1. melléklete	adatszolgáltatás (Lechner Tudásközpont)	ÉRINTI
erdők övezete Trtv. 3/3. melléklete	adatszolgáltatás (Lechner Tudásközpont)	NEM ÉRINTI
erdőtelepítésre javasolt terület övezete 9/2019. MvM rendelet 2. melléklete	adatszolgáltatás (Lechner Tudásközpont)	NEM ÉRINTI
tájképvédelmi terület övezete 9/2019. MvM rendelet 3. melléklete	adatszolgáltatás (Lechner Tudásközpont)	NEM ÉRINTI
világörökségi és világörökségi várományos területek övezete Trtv. 3/4. melléklete	adatszolgáltatás (Lechner Tudásközpont)	NEM ÉRINTI
vízminőség-védelmi terület övezete 9/2019. MvM rendelet 4. melléklete	adatszolgáltatás (Lechner Tudásközpont)	NEM ÉRINTI
nagyvízi meder övezete 9/2019MvM rendelet 5. melléklete	adatszolgáltatás (Lechner Tudásközpont)	NEM ÉRINTI
VTT tározók övezete 9/2019. MvM rendelet 6. melléklete	adatszolgáltatás (Lechner Tudásközpont)	NEM ÉRINTI
honvédelmi és katonai célú terület övezete Trtv. 3/5. melléklete	adatszolgáltatás (honvédelemért felelős miniszter)	ÉRINTI
Vármegyei övezetek		
ásványi nyersanyagvagyon övezete BKMTTrT 3.9. melléklete	adatszolgáltatás*	NEM ÉRINTI
rendszeresen belvízjárta terület övezete BKMTTrT 3.10. melléklete	adatszolgáltatás (Lechner Tudásközpont)	ÉRINTI
tanyás terület övezete BKMTTrT 3.11. melléklete	BKMTTrT övezeti tervlapja	NEM ÉRINTI
földtani veszélyforrás terület övezete BKMTTrT 3.12. melléklete	adatszolgáltatás**	NEM ÉRINTI
városkörnyéki településegységek övezete BKMTTrT 3.13. melléklete	BKMTTrT övezeti tervlapja	ÉRINTI
különleges eszközökkel fejlesztendő területek övezete BKMTTrT 3.14. melléklete	BKMTTrT övezeti tervlapja	NEM ÉRINTI
gépjárműgyártási beszállítói terület övezete BKMTTrT 3.15. melléklete	BKMTTrT övezeti tervlapja	NEM ÉRINTI
híd gazdaságfejlesztési térség övezete BKMTTrT 3.16. melléklete	BKMTTrT övezeti tervlapja	ÉRINTI
együtt élő négy város térségének övezete BKMTTrT 3.17. melléklete	BKMTTrT övezeti tervlapja	NEM ÉRINTI
kötött pályás gazdasági terület övezete BKMTTrT 3.18. melléklete	BKMTTrT övezeti tervlapja	NEM ÉRINTI
általános turisztikai fejlesztés övezete BKMTTrT 3.19. melléklete	BKMTTrT övezeti tervlapja	ÉRINTI
pusztai turizmusfejlesztés övezete BKMTTrT 3.20. melléklete	BKMTTrT övezeti tervlapja	NEM ÉRINTI
pincefalvak övezete BKMTTrT 3.21. melléklete	BKMTTrT övezeti tervlapja	NEM ÉRINTI
gyógyhelyek és gyógyfürdők övezete BKMTTrT 3.22. melléklete	BKMTTrT övezeti tervlapja	ÉRINTI
Duna menti térség övezete BKMTTrT 3.23. melléklete	BKMTTrT övezeti tervlapja	ÉRINTI
natúrpark terület övezete BKMTTrT 3.24. melléklete	BKMTTrT övezeti tervlapja	NEM ÉRINTI
napelempark elhelyezésére szolgáló különleges övezet	BKMTTrT övezeti tervlapja	ÉRINTI

BKMTrT 3.25. melléklete		
geotermikus energia hasznosítását szolgáló övezet BKMTrT 3.26. melléklete	BKMTrT övezeti tervlapja	ÉRINTI
klímaváltozással fokozottan érintett térség övezete BKMTrT 3.27. melléklete	BKMTrT övezeti tervlapja	NEM ÉRINTI

* Adat forrása: <https://sztfh.hu/nyilvantartasok/banyaszati-teruletek-nyilvantartasa/>

** Adat forrása: Országos Felszínmozgás Kataszter

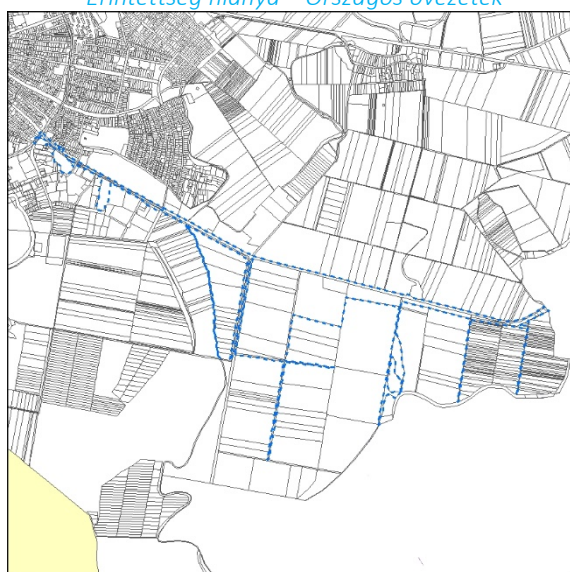
Érintettség hiányát mutató térségi övezetek



- Tervezési terület
- Ökológiai hálózat magterületének övezete
- Ökológiai hálózat pufferterületének övezete
- Erdők övezete
- Erdőtelepítésre javasolt terület övezete
- Tájképvédelmi terület övezete
- Világörökségi és világörökségi várományos
- Vízminőség-védelmi terület övezete
- Nagyvízi meder övezete

Érintettség hiánya – Országos övezetek

Forrás: BKMTrT



- Tervezési terület
- Ásványi nyersanyagvagyron övezete
- Tanyás terület övezete
- Földtani veszélyforrás terület övezete
- Különleges eszközökkel fejlesztendő
- Gépjárműgyártási beszállítói terület övezete
- Együtt élő négy város térségének övezete
- Kötött pályás gazdasági terület övezete
- Pusztai turizmusfejlesztés övezete
- Pincefalvak övezete
- Natúrpark terület övezete
- Klímaváltozással fokozottan érintett térség övezete

Érintettség hiánya – Vármegyei övezetek

Forrás: BKMTrT

A továbbiakban kizárólag a táblázat szerint érintett térségi területfelhasználásokat és övezeteket tekintjük át.

Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési terve (Trtv.)

A Trtv. alkalmazási kötelezettséget ír elő a településrendezési eszközök készítésénél:

„(1) **E törvény rendelkezéseit alkalmazni kell** a vármegyei területrendezési terv, a településfejlesztési terv, településrendezési terv és a településképi rendelet **készítése és elfogadása során.**

(2) A vármegyei területrendezési terv, valamint a településrendezési terv e törvényben meghatározott előírásoknál **szigorúbb követelményeket megállapíthat.**

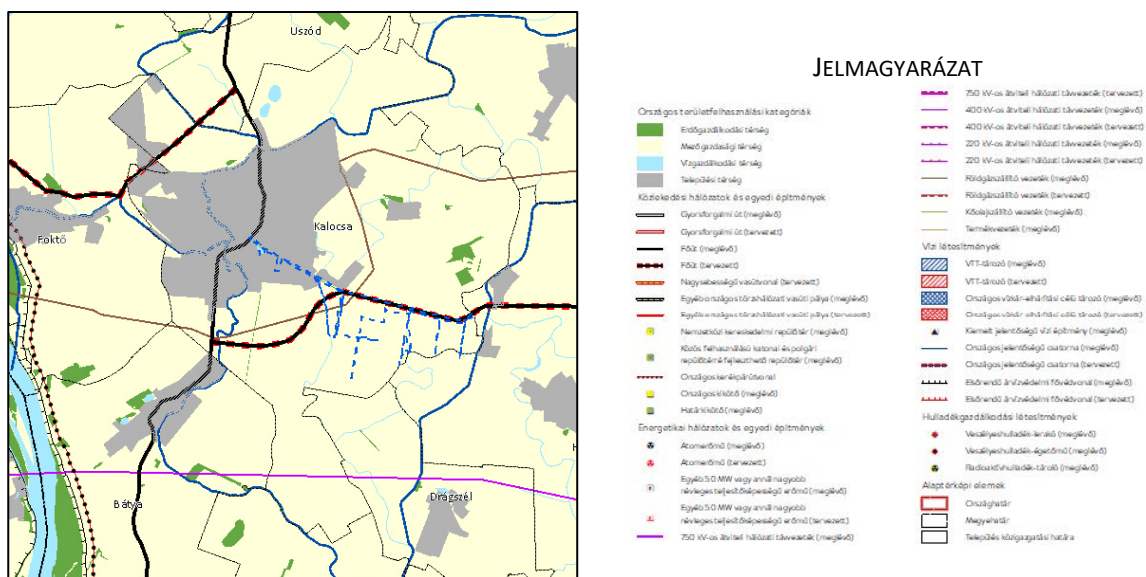
(3) A vármegyei területrendezési terv rendelkezéseit – a 91. §-ban foglaltakra is tekintettel – alkalmazni kell a településrendezési terv és a településképi rendelet készítése és elfogadása során.

(4) A településrendezési terv e törvényben meghatározott előírásoknál **szigorúbb követelményeket megállapíthat.**

(5) **Ha a településrendezési terv adott tárgykörben nem szabályoz, akkor e törvény és az e törvénnyel összhangban lévő vármegyei területrendezési terv rendelkezéseit kell alkalmazni.**” [Trtv.: 3. §]

A Trtv. kijelölte az országos területfelhasználási kategóriákat, valamint rögzítette az országos övezeteket.

Az Ország Szerkezeti Terve – országos területfelhasználási kategóriák [Trtv. 2. melléklete]



Forrás: Az Ország Szerkezeti Terve

Az Ország Szerkezeti Terve szerint a tervezési területet az erdőgazdálkodási térség, mezőgazdasági térség, a vízgazdálkodási térség és a települési térség országos területfelhasználási kategóriák érintik.

Az országos területfelhasználási kategóriák igazolását a Tervezőknek nem kell elvégezni, mivel az arra vonatkozó szabályoknak a vármegye területére vetítve kell teljesülniük.

„10. § (1) Az országos területfelhasználási kategóriák területén belül a vármegyei területfelhasználási kategóriák területének kijelölése során

a) az erdőgazdálkodási térség területének legalább 95%-át erdőgazdálkodási térség kategóriába kell sorolni;

b) a mezőgazdasági térség területének legalább 95%-át mezőgazdasági térség kategóriába kell sorolni;

c) a települési térség területének legalább 90%-át települési térségbe kell sorolni.

(2) A vízgazdálkodási térség területét vízgazdálkodási térség kategóriába kell sorolni, és a működési területével érintett vízügyi igazgatási szervvel egyeztetve kell pontosítani.

(3) Az 5 ha-nál nagyobb külfejtéses művelésű bányaterületet, hulladékártalmatlanító létesítmény elhelyezésére szolgáló területet, egészségügyi, sportolási, közlekedési és honvédelmi területet a vármegyei területrendezési tervben sajátos területfelhasználású térségbe kell sorolni. A sajátos területfelhasználású térségbe sorolt országos területfelhasználási kategória területét az (1) bekezdés szerinti számításnál figyelmen kívül kell hagyni.” [Trtv. 10. §]

Új beépítésre szánt terület kijelölése

„12. § (1) Ha jogszabály új beépítésre szánt terület kijelölését nem tiltja, a településrendezési tervben új beépítésre szánt területet a következő szempontok **mérlegelése alapján kell kijelölni:**

- az új beépítésre szánt terület **csatlakozik a meglévő települési területhez,**
- az új beépítésre szánt terület kijelölése **nem okozza a különböző települések beépítésre szánt területeinek összenövését, és**
- új beépítésre szánt terület kijelölésére **csak akkor kerül sor, ha a települési térségben nincs a tervezett rendeltetésnek megfelelő beépítésre szánt területen **beépítetlen földrészlet,** vagy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) szerinti barnamezős terület.**

(2) Az (1) bekezdés c) pontja szerinti szempontot abban az esetben **nem kell mérlegelni, ha a c) pont szerinti meglévő beépítésre szánt terület – tervezett rendeltetésnek megfelelő – igénybevétele **aránytalanul nagy terhet jelentene annak várható költsége miatt.**** [Trtv. 12. § (1)-(2)]

Új beépítésre szánt területek kijelölésére jelen tervmódosítás esetén **nem került sor, így az új beépítésre szánt terület kijelölés vizsgálata nem releváns.**

Borvidéki település borszőlő termőhelyi katasztere I-II. osztályú területei

(1) Borvidéki település borszőlő termőhelyi katasztere I-II. osztályú területeihez tartozó földrészlet – a különleges mezőgazdasági üzemi terület kivételével – **nem minősíthető beépítésre szánt területté.** [Trtv. 13. § (1)]

Kalocsa – az E-TÉR felületén nyújtott 2023. júliusi adatszolgáltatás alapján – **nem minősül** borvidéki településnek, így az új beépítésre szánt terület kijelölés vizsgálata **nem releváns.**

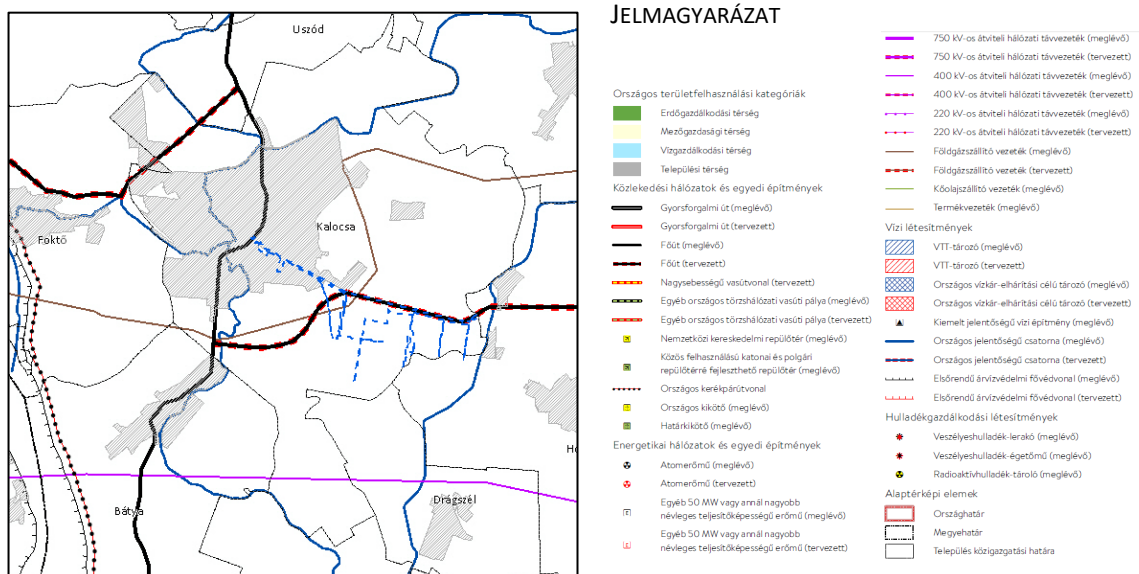
Országos Gyümölcs Termőhelyi Kataszter I. és II. osztályú területei

(2) Az Országos Gyümölcs Termőhelyi Kataszter I. és II. osztályú területeihez tartozó földrészlet – a különleges mezőgazdasági üzemi terület kivételével – **nem minősíthető beépítésre szánt területté.** [Trtv. 13. § (2)]

Kalocsa módosítással érintett területe **nem tartozik** az Országos Gyümölcs Termőhelyi Kataszter I. és II. osztályú területeihez, így az új beépítésre szánt terület kijelölés vizsgálata **nem releváns.**

A Településszerkezeti Terv módosítása az új beépítésre szánt terület kijelölésére vonatkozó előírásoknak megfelel.

Az Ország Szerkezeti Terve – országos műszaki infrastruktúra hálózatok és egyedi építményei



Forrás: Az Ország Szerkezeti Terve

„15. § (2) A településrendezési tervben

a) az országos és térségi műszaki infrastruktúra-hálózatok és a műszaki infrastruktúra egyedi építményeinek helyét a kiemelt térségi, illetve vármegyei területrendezési tervekben meghatározott térbeli rend figyelembevételével kell meghatározni,

b) az országos és térségi műszaki infrastruktúra-hálózatok nyomvonala a településrendezési terv egyeztetési eljárásában részt vevő, az egyeztetés tárgyát képező infrastruktúra elem vonatkozásában **az adott egyeztetési szakterületet képviselő államigazgatási szerv hozzájárulása, és az egyéb érintett szakterületet képviselő államigazgatási szerv egyetértése esetén térhet el a kiemelt térségi, illetve vármegyei területrendezési tervek szerkezeti tervében megállapított nyomvonalváltozattól**, azok térbeli rendjétől és a térbeli rend szempontjából meghatározó települések felsorolásától.

(3) Az országos és térségi műszaki infrastruktúra-hálózatok nyomvonalának meghatározásánál biztosítani kell a szomszédos vármegyék és **települések határán a folyamatos kapcsolódás lehetőségét**.

16. § (1) A kiemelt térségi és vármegyei területrendezési tervben szereplő regionális és egyéb vasúti pályák közül azok területét, amelyen a közszolgáltatás szünetel vagy megszűnt, a településrendezési tervben közlekedési terület övezetbe kell sorolni.

(2) A **közlekedési**, az elektronikus hírközlési, továbbá az energetikai vonalas infrastruktúra-hálózatok **erdőkön áthaladó szakaszainak építési területén a forgalom lebonyolítását és biztonságát, az elektronikus hírközlés működését, illetve a villamos energia és más energiahordozók továbbítását közvetlenül szolgáló építmények helyezhetők el**.

17. § (1) A **4/4., 4/6. és 4/11. mellékletekben** szereplő országos műszaki infrastruktúra-hálózatok elemeit és az egyedi építményeket az ott felsorolt, a térbeli rend szempontjából meghatározó **települések közigazgatási területét érintve**, az országos, a kiemelt térségi és a vármegyei szerkezeti terv, valamint a településrendezési terv figyelembevételével, az engedélyezési eljárás során felmerülő **ágazati szempontok és követelmények miatt szükséges korrekciókkal kell megvalósítani**.

(2) A **4/1–4/3. mellékletekben** szereplő országos műszaki infrastruktúra-hálózatok elemeit és az egyedi építményeket az ott felsorolt, a térbeli rend szempontjából meghatározó települések közigazgatási területét – térség esetén a megjelölt **település közigazgatási területét vagy annak 10 km-es körzetét** – érintve, az országos, a kiemelt térségi és a vármegyei szerkezeti terv, valamint a településrendezési terv figyelembevételével, az engedélyezési eljárás során felmerülő **ágazati szempontok és követelmények miatt szükséges korrekciókkal kell megvalósítani**.

(3) A **4/5. és 4/7–4/9. mellékletekben** szereplő országos műszaki infrastruktúra-hálózatok elemeit és az egyedi építményeket az ott felsorolt, a térbeli rend szempontjából meghatározó **települések közigazgatási területét** – térség esetén a megjelölt **település közigazgatási területét vagy annak 25 km-es körzetét** – érintve, az országos, a kiemelt térségi és vármegyei szerkezeti terv, valamint a településrendezési terv figyelembevételével, az engedélyezési eljárás során felmerülő **ágazati szempontok és követelmények miatt szükséges korrekciókkal kell megvalósítani**.”

Tervezési területet érintő országos jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények:

- Főút (tervezett)
 - Kalocsa (51. sz. főút) – Kecel (54. sz. főút)
- Földgázszállító vezeték
 - 329 ágazati számú: Szank – Soltvadkert – Kalocsa – Fadd – Szekszárd

Kalocsa Város Településrendezési Eszközeinek részterületre szóló módosítása tervezési területe érintett az országos jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatok elemeivel, azonban a módosítások igazodnak ezen elemekhez, a hálózati elemek figyelembevételre kerültek. A módosítások az országos jelentőségű műszaki infrastruktúra egyedi építményeit nem érintik.

A felsorolt műszaki infrastruktúra-hálózati elemek nyomvonala – adatszolgáltatás alapján –, a szükséges védőtávolságokkal együtt a településrendezési eszközökben feltüntetésre került.

Országos övezetek

Az országos övezetek lehatárolásának pontosítását az E-TÉR felületről 2023. július 19.-én letöltött elektronikus úton adott adatszolgáltatás szerint végeztük.

Trtv

„19. § (1) Az országos övezetek a következők:

1. ökológiai hálózat magterületének övezete,
2. ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete,
3. ökológiai hálózat pufferterületének övezete,
4. kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete,
5. jó termőhelyi adottságú szántók övezete,
6. erdők övezete,
7. erdőtelepítésre javasolt terület övezete,
8. tájképvédelmi terület övezete,
9. világörökségi és világörökségi várományos területek övezete,
10. vízminőség-védelmi terület övezete,
11. nagyvízi meder övezete,
12. VTT-tározók övezete,
13. honvédelmi és katonai célú terület övezete.

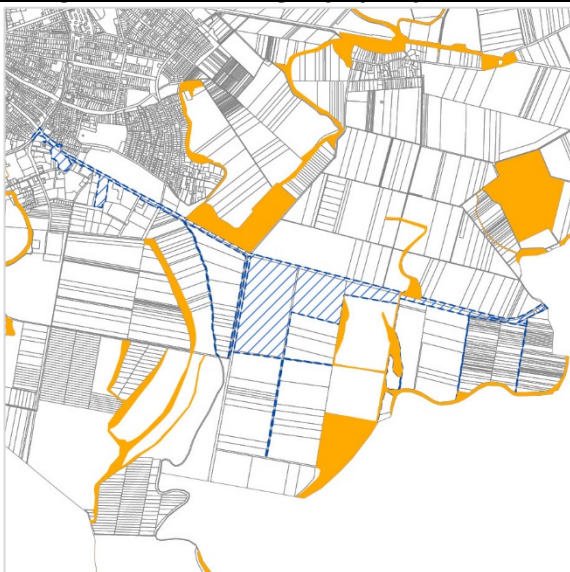
(4) Az (1) bekezdés 5., 7., 8. és 10–12. pontjaiban meghatározott országos övezetek területi lehatárolását és övezeti szabályait a területrendezésért felelős miniszter rendeletben állapítja meg.”

„11. A térségi övezetek lehatárolása”

„22. § A kiemelt térségi és vármegyei területrendezési tervek, valamint a településrendezési terv készítése során a térségi övezetek által érintett területeket az e törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendelet szerint, az abban meghatározott **államigazgatási szervek adatszolgáltatását mérlegelve kell lehatárolni**. A mérlegelésnél az **e törvényben és a vármegyei területrendezési tervben meghatározott szerkezeti terv szerinti települési térséget kell elsősorban figyelembe venni**.

23. § (2) A településrendezési terv készítésénél a kiemelt térségi és vármegyei területrendezési terv térségi övezeteinek lehatárolásához képest a térségi övezetek csak – az e törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendeletben meghatározott – **illetékes állami igazgatási szervek vagy azok területi szervei egyetértése esetén változtathatók meg**, kivéve a 22. § szerinti esetet. Ha az illetékes államigazgatási szervnek a térségi övezet lehatárolására vonatkozó **adatszolgáltatása eltér az OTrT-ben, a területrendezésért felelős miniszter 19. § (4) bekezdése szerinti rendeletében, illetve a kiemelt térségi és vármegyei területrendezési tervben meghatározott övezeti lehatárolástól, a településrendezési terv készítése során a települési önkormányzat számára kedvezőbb lehatárolás szerepeltethető, kivéve, ha az jogszabályba ütközik.**”

Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete – Trtv. 3/1. melléklete



Forrás: Lechner Nonprofit Kft.

A tervezési terület az övezetet a Trtv. 3/1. melléklete szerint **érinti**.

Az övezetek lehatárolásának pontosítását az E-TÉR felületről 2023. július 19.-én letöltött elektronikus úton adott adatszolgáltatás szerint végeztük.

Az adatszolgáltatás alapján az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetét a tervezési terület érinti.

Az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetében új beépítésre szánt terület **nem került kijelölésre**. A fejlesztés a meglévő közlekedési infrastruktúra elem **nyomvonalán nem változtat**.

„25. § (1) Az ökológiai hálózat magterületének övezetében csak olyan vármegyei területfelhasználási kategória és vármegyei övezet, valamint a településrendezési tervben olyan övezet és építési övezet jelölhető ki, amely az ökológiai hálózat magterülete és az ökológiai hálózat ökológiai folyosója természetes és természetközeli élőhelyeit és azok kapcsolatait nem károsítja

(2) Az ökológiai hálózat magterületének övezetében új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki, kivéve, ha:

- a) a települési területet az ökológiai hálózat magterülete, vagy az ökológiai hálózat magterülete és az ökológiai hálózat ökológiai folyosója körülzárja, továbbá
- b) a kijelölést más jogszabály nem tiltja.

(3) A (2) bekezdésben szereplő kivételek együttes fennállása esetén beépítésre szánt terület az állami főépítészeti hatáskörében eljáró fővárosi és vármegyei kormányhivatalnak a területrendezési hatóság eljárása során kiadott területfelhasználási engedélye alapján jelölhető ki. Az eljárás során vizsgálni kell, hogy biztosított-e az ökológiai hálózat magterület és az ökológiai hálózat ökológiai folyosó természetes és természetközeli élőhelyeinek fennmaradása, valamint az ökológiai kapcsolatok zavartalan működése.

(4) Az ökológiai hálózat magterületének övezetében a közlekedési és energetikai infrastruktúra-hálózatok elemeinek nyomvonala a magterület természetes élőhelyeinek fennmaradását biztosító módon, az azok közötti ökológiai kapcsolatok működését nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával jelölhetők ki és helyezhetők el.” [Forrás: Trtv. 25. §]

Az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetében a Trtv. előírásai figyelembe vételre kerültek.

Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete– Trtv. 3/2. melléklete



Forrás: Lechner Nonprofit Kft.

„28. § (1) Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezetében új beépítésre szánt terület – kivéve, ahol az Ország Szerkezeti Terve, a Budapesti Agglomeráció Szerkezeti Terve vagy a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Szerkezeti Terve települési térséget határoz meg – csak az állami főépítészeti hatáskörében eljáró fővárosi és vármegyei kormányhivatalnak a területrendezési hatósági eljárása során kiadott területfelhasználási engedélye alapján jelölhető ki.

(2) A kiváló termőhelyi adottságú szántók övezetében új külfejtéses művelésű bányatelek megállapítása és bányászati tevékenység folytatása a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával engedélyezhető.

(3) A kiváló termőhelyi adottságú szántók övezetében az erőművek közül csak háztartási méretű kiserőmű létesíthető, épületen elhelyezve.” [Forrás: Trtv. 28. §]

A tervezési terület az övezetet a Trtv. 3/2. melléklete szerint **érinti**.

Az övezetek lehatárolásának pontosítását az E-TÉR felületről 2023. július 19.-én letöltött elektronikus úton adott adatszolgáltatás szerint végeztük.

Az adatszolgáltatás alapján a kiváló termőhelyi adottságú szántók övezetét a tervezési terület érinti.

A kiváló termőhelyi adottságú szántók övezetében új beépítésre szánt terület **nem került kijelölésre**. A fejlesztés a meglévő közlekedési infrastruktúra elem **nyomvonalán nem változtat**.

A kiváló termőhelyi adottságú szántók övezetében a Trtv. előírásai figyelembe vételre kerültek.

Jó termőhelyi adottságú szántók övezete – 9/2019. MvM rendelet 1. mellélete



Forrás: Lechner Nonprofit Kft.

„2. § (1) A településrendezési eszközök készítése során a mezőgazdasági terület területfelhasználási egység területét elsősorban – a kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete mellett – a jó termőhelyi adottságú szántók övezetén javasolt kijelölni.

(2) A jó termőhelyi adottságú szántók övezetében új külfejtéses művelésű bányatelek megállapítása és bányászati tevékenység folytatása a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával engedélyezhető. [Forrás: 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet 2. §]

A tervezési terület az övezetet a 9/2019. MvM rendelet 1. mellélete szerint **érinti**.

Az övezetek lehatárolásának pontosítását az E-TÉR felületről 2023. július 19.-én letöltött elektronikus úton adott adatszolgáltatás szerint végeztük.

Az adatszolgáltatás alapján a jó termőhelyi adottságú szántók övezetét a tervezési terület érinti.

Az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetében új beépítésre szánt terület **nem került kijelölésre**. A fejlesztés a meglévő közlekedési infrastruktúra elem **nyomvonalán nem változtat**.

A jó termőhelyi adottságú szántók övezetében a 9/2019. MvM rendelet előírásai figyelembe vételre kerültek.

Honvédelmi és katonai célú terület övezete – Trtv. 3/5. mellélete



A tervezési terület az övezetet a Trtv. 3/5. mellélete szerint **érinti**.

Az övezetek lehatárolásának pontosítását az E-TÉR felületről 2023. július 19.-én letöltött elektronikus úton adott adatszolgáltatás szerint végeztük.

Az adatszolgáltatás alapján a honvédelmi és katonai célú terület övezetét a tervezési terület nem érinti.

Forrás: Lechner Nonprofit Kft.

„32. § (1) A honvédelmi és katonai célú terület övezetét a településrendezési tervben kell tényleges kiterjedésének megfelelően lehatárolni.

(2) Az övezet (1) bekezdés alapján lehatárolt területét a településrendezési tervben a) a b) pontban megfogalmazottak kivételével – minden területfelhasználási kategóriában – beépítésre szánt vagy beépítésre nem szánt különleges honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló építési övezetbe vagy övezetbe kell sorolni;

b) a zárt bekerített objektumok kivételével honvédelmi célú erdőterület övezetbe kell sorolni, ha az adott terület az erdők övezete által is érintett.

(3) A (2) bekezdésben foglalt építési övezet, övezet módosítása csak a honvédelemért felelős miniszter hozzájárulásával lehetséges. " [Forrás: Trtv. 32. §]

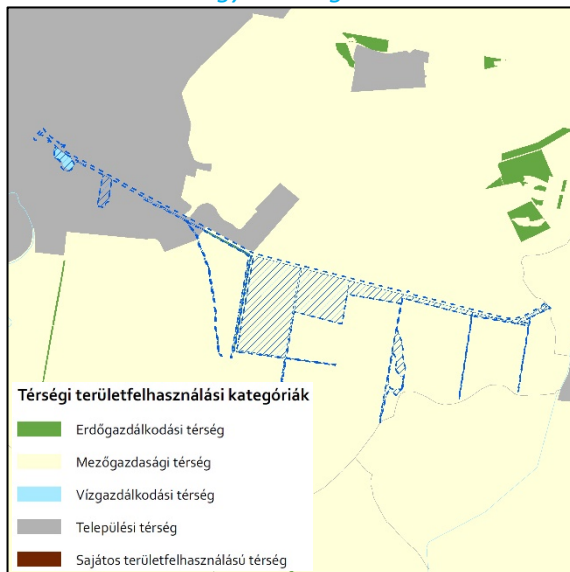
A honvédelmi és katonai célú terület övezetében a Trtv. előírásai figyelembe vételre kerültek.

Bács-Kiskun Vármegye Területrendezési Terve

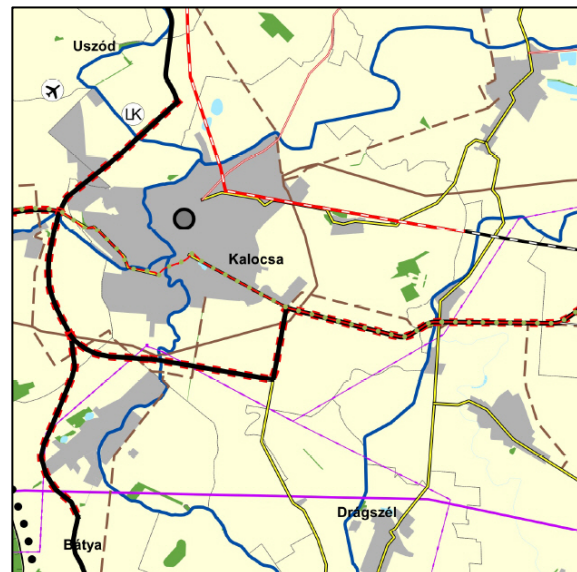
A Bács-Kiskun Megyei* Önkormányzat Közgyűlése a 7/2020. (VII. 8.) önkormányzati rendelettel fogadta el Bács-Kiskun Megye* Területrendezési Tervét. (továbbiakban: BKMTTrT)

*Jóváhagyás időpontjában hatályos megnevezés

Bács-Kiskun Vármegye Térségi Szerkezeti Terve



Térségi területfelhasználási kategóriák
Forrás: BKMTTrT



Térségi Szerkezeti Terv
Forrás: BKMTTrT

Térségi területfelhasználás

2018. évi CXXXIX. törvény

Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről

„11. § A kiemelt térségi, illetve vármegyei területfelhasználási kategóriák területén belül a településrendezési tervben, a 90. § (2) bekezdése figyelembevételével

a) az erdőgazdálkodási térségben az erdőterület övezetét a térséget lefedő erdők övezetére vonatkozó szabályok szerint, valamint az erdőtelepítésre javasolt terület övezetére vonatkozó szabályok figyelembevételével kell, meglévő és tervezett erdő övezetként differenciáltan lehatárolni;

b) a mezőgazdasági térség területének legalább 75%-át a mezőgazdasági terület övezetébe kell sorolni, a fennmaradó részen nagyvárosias lakóterület és vegyes terület építési övezet nem jelölhető ki;

c) a vízgazdálkodási térség területét – e törvény hatálybalépését megelőzően már jogszzerűen kijelölt beépítésre szánt területek kivételével – vízgazdálkodási terület, vízgazdálkodási célú erdőterület, vízgazdálkodási célú mezőgazdasági terület, természetközeli terület, zöldterület, továbbá különleges beépítésre nem szánt honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célú terület vagy honvédelmi célú erdőterület övezetbe kell sorolni, és a működési területével érintett vízügyi igazgatási szervvel egyeztetve kell pontosítani;

d) a települési térség területén bármely építési övezet, övezet kijelölhető;

e) a sajátos területfelhasználású térség területét a terület tervezett felhasználásának megfelelően különleges – ideértve a beépítésre szánt vagy beépítésre nem szánt honvédelmi, katonai, nemzetbiztonsági célú területet –, közúti közlekedési, egyéb közlekedési, védelmi célú erdőterület, rekreációs célú erdőterület, egyéb erdőterület, kertes mezőgazdasági terület, általános

mezőgazdasági terület, tájgazdálkodási mezőgazdasági terület, kereskedelmi szolgáltató gazdasági, ipari gazdasági, egyéb ipari gazdasági, általános gazdasági, intézményi vegyes területbe kell sorolni.”

Kalocsa Város közigazgatási területét, a BKMTTrT szerint, az alábbi vármegyei területfelhasználási kategóriák érintik (késsel jelöltük a tervezési területet érintőket):

Térségi területfelhasználási kategória	Terület*
erdőgazdálkodási térség	52 ha
mezőgazdasági térség	3919 ha
települési térség	1316 ha
vízgazdálkodási térség	30 ha
Összesen:	5317 ha

* Forrás: Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat Közgyűlésének 7/2020. (VII. 8.) önkormányzati rendelete 1/2. melléklet: Bács-Kiskun megye településeinek területi mérlege

ELŐÍRÁSOK A TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV TERÜLETFELHASZNÁLÁSI KATEGÓRIÁJÁRA:

A területi megfeleltetés értékeit a Trtv. 11. §-a határozza meg.

Erdőgazdálkodási térség:

„az erdőgazdálkodási térségben az erdőterület övezetét a térséget lefedő **erdők övezetére** vonatkozó szabályok szerint, valamint az **erdőtelepítésre javasolt terület övezetére vonatkozó szabályok figyelembevételével** kell, meglévő és tervezett erdő övezetként differenciáltan lehatárolni;” [Trtv. 11. § a)]

Térségi kategória	terület	elvárás
erdőgazdálkodási térség	52	52 x 0,95 = 49,4 ha
Területfelhasználás	terület	megfelelés
Ev, Eg, Ek	161,92 ha	A településszerkezeti terv megfelel a térségi kategória előírásának.
161,92 ha > 49,4	»	<u>Megfelel</u>

Mezőgazdasági térség:

„a mezőgazdasági térség területének **legalább 75%-át a mezőgazdasági terület övezetébe kell sorolni**, a fennmaradó részen nagyvárosias lakóterület és vegyes terület építési övezet nem jelölhető ki;” [Trtv. 11. § b)]

Térségi kategória	terület	elvárás
mezőgazdasági térség	3919	3919 x 0,75 = 2939,25 ha
Területfelhasználás	terület	megfelelés
Má, Mk, Mko	3545,27 ha	A településszerkezeti terv megfelel a térségi kategória előírásának.
3545,27 ha > 2939,25 ha	»	<u>Megfelel</u>

Vízgazdálkodási térség

„a vízgazdálkodási térség területét – e törvény hatálybalépését megelőzően már jogszerűen kijelölt beépítésre szánt területek kivételével – vízgazdálkodási terület, vízgazdálkodási célú erdőterület, vízgazdálkodási célú mezőgazdasági terület, természetközeli terület, zöldterület, továbbá különleges beépítésre nem szánt honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célú terület vagy honvédelmi célú erdőterület övezetbe kell sorolni, és a működési területével érintett vízügyi igazgatási szervvel egyeztetve kell pontosítani;” [Trtv. 11. § c)]

A Trtv. előírásainak megfelel.

Települési térség

„a települési térség területén **bármely építési övezet, övezet kijelölhető,**” [Trtv 11. § d)]

A módosítás a Trtv. előírásainak megfelel.

INFRASTRUKTÚRA HÁLÓZATOK

A változtatással érintett ingatlanok területét a térségi tervlapon szereplő műszaki infrastruktúra hálózatok közül az alábbiak érintik:

- Főút meglévő
 - 51. sz. főút: (Budapest (M0)) – Kalocsa – Baja – Hercegszántó – (Szerbia)
- Térségi szerepű összekötő út (meglévő)
 - Kecskemét – Kalocsa
- Térségi kerékpárútvonal (tervezett)
 - (Paks) – Foktő (6.A) – Kalocsa – Öregcsertő – Kiskőrös
- Földgázszállító vezeték
 - 329 ágazati számú: Szank – Soltvadkert – Kalocsa – (Fadd – Szekszárd)
- Földgázelosztó vezeték
 - Kalocsa-Öregcsertő-Homokmégy
- 132 kV-os elosztó hálózat távvezeték
 - Kalocsa – Kiskőrös

Az infrastruktúra hálózatok közül az országos jelentőségű hálózatok a Trtv. alapján, a térségi jelentőségűek, a hozzájuk tartozó védőtávolságokkal együtt, az adatszolgáltatások szerint kerültek kijelölésre a Településrendezési Eszközökben.

Jelen módosítás az 5301. j. összekötő út mentén kialakítandó Kalocsa – Kiskőrös kerékpárút fejlesztését célozza, melyet a VIA FUTURA Mérnöki, Tanácsadó és Szolgáltató Kft. mint generáltervező, és a FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt. mint szakasztervező által készített tervek alapján jelöltünk.

Vármegyei övezetek

Trtv.

„19. § (3) A vármegyei övezetek a következők:

1. ásványi nyersanyagvagon övezete,
2. rendszeresen belvízjárta terület övezete,
3. tanyás területek övezete,
4. földtani veszélyforrás terület övezete,
5. egyedileg meghatározott vármegyei övezet.”

„(5) A (3) bekezdés 1–4. pontjaiban meghatározott vármegyei övezetek övezeti **szabályait a területrendezésért felelős miniszter** (4) bekezdésben meghatározott rendelete, az övezetek **területi lehatárolását a vármegyei területrendezési terv** állapítja meg.”

„21. § (1) A kiemelt térségi és vármegyei övezetek területén a vonatkozó **országos övezetek előírásait is alkalmazni kell.**

(2) A törvény és a 19. § (4) és (5) bekezdése szerinti miniszteri rendelet övezeti előírásait a vonatkozó ágazati jogszabályokkal együtt kell alkalmazni.”

11. A térségi övezetek lehatárolása

„22. § A kiemelt térségi és vármegyei területrendezési tervek, valamint a településrendezési terv készítése során a térségi övezetek által érintett területeket az e törvény felhatalmazása alapján kiadott **kormányrendelet szerint, az abban meghatározott államigazgatási szervek adatszolgáltatását mérlegelve kell lehatárolni.** A mérlegelésnél az e törvényben és a **vármegyei területrendezési tervben meghatározott szerkezeti terv szerinti települési térséget kell elsősorban figyelembe venni.**

23. § (2) A településrendezési terv készítésénél a kiemelt térségi és vármegyei területrendezési terv térségi övezeteinek lehatárolásához képest a **térségi övezetek csak** – az e törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendeletben meghatározott – illetékes **állami igazgatási szervek** vagyok

*azok területi szervei egyetértése esetén változtathatók meg, kivéve a 22. § szerinti esetet. Ha az illetékes államigazgatási szervnek a térségi övezet lehatárolására vonatkozó adatszolgáltatása **eltér az OTT-ben, a területrendezésért felelős miniszter** 19. § (4) bekezdése szerinti rendeletében, illetve a kiemelt térségi és **vármegyei területrendezési tervben meghatározott övezeti lehatárolástól, a településrendezési terv készítése során a települési önkormányzat számára kedvezőbb lehatárolás szerepeltethető**, kivéve, ha az jogszabályba ütközik.”*

Városkörnyéki településegységek övezete – BKMTTrT 3.13. melléklete

BKMTTrT 3/13. melléklete szerint Kalocsa város a Kaloccai településegységek övezetében található település.

*„A 3/13. mellékleten feltüntetett városkörnyéki településegységek övezetéhez tartozó települések **településfejlesztési koncepciója, integrált településfejlesztési stratégiája készítése során** – a hatályos jogszabályban előírt fejezeteken túl – olyan fejezetet is készíteni kell, amely a terv típusának megfelelően, az érintett településekkel való egyeztetések alapján azt tartalmazza, hogy a város és a vonzáskörzetéhez tartozó települések **milyen módon tervezik fejleszteni a vonzáskörzet számára nyújtott szolgáltatásokat**, legalább a középfokú oktatási és egészségügyi létesítmények, a munkahelyek, és a rekreációs és szabadidőeltöltési lehetőségek, továbbá a várostérség **belső közlekedési infrastruktúrája tekintetében.**” [Forrás: BKMTTrT 6. § (1)].*

Az övezet kizárólag a településfejlesztési koncepció és az integrált településfejlesztési stratégia számára fogalmaz meg elvárásokat. Jelen módosítás számára az előírás **nem releváns.**

Híd gazdaságfejlesztési térség övezete – BKMTTrT 3.16. melléklete

A BKMTTrT 3/16. melléklete szerint Kalocsa várost érinti a Híd gazdaságfejlesztési térség övezete.

„a híd gazdaságfejlesztési körzet övezete Bács, Drágszél, Dunapataj, Dunaszentbenedek, Dusnok, Fajsz, Foktő, Géderlak, Homokmégy, Kalocsa, Miske, Ordas, Öregcsertő, Szakmár, Újtelek, Uszód településeknek a 3/16. mellékleten feltüntetett területrészein belül a beépített területhez csatlakozóan, vagy barnamezős területen alkalmazható, ha az a paksi híd irányából közösségi, vagy egyéni közlekedési eszközzel a település lakóterületeinek zavarása nélkül megközelíthető” [Forrás: BKMTTrT 6. § (3) c].

A BKMTTrT előírása gazdasági területek számára fogalmaz meg lehetőségeket. Jelen módosítás számára az előírás **nem releváns.**

Általános turisztikai fejlesztés övezete BKMTTrT 3.19. melléklete

A BKMTTrT 3/19. melléklete szerint Kalocsa várost érinti az Általános turisztikai fejlesztés övezete.

„általános turisztikai fejlesztési terület: azok a városokon belüli, központi belterületi fekvésű, beépítésre szánt területek, ahol a szállás- és vendéglátóipari kínálat, a turisztikai attrakciók és szolgáltatások bővítése lehetőséget teremt a megyében töltött vendégéjszakák növekedésére;” [Forrás: BKMTTrT 2. § (2)].

A BKMTTrT előírása turizmusfejlesztési beruházások számára fogalmaz meg lehetőségeket. Jelen módosítás számára az előírás **nem releváns.**

Gyógyhelyek és gyógyfürdők övezete BKMTTrT 3.22. melléklete

A BKMTTrT 3/22. melléklete szerint Kalocsa várost érinti a Gyógyhelyek és gyógyfürdők övezete

„a gyógyhelyek és gyógyfürdők övezete Dávod, Kalocsa, Kecskemét, Kiskunfélegyháza, Kiskunhalas, Kiskunmajsa, Kunszentmiklós, Lakitelek és Tiszakécske települések 3/22. mellékleten feltüntetett terület részén, továbbá más, a gyógyhely vagy gyógyfürdő minősítést megszerző települések területén alkalmazható, a település barnamezős területén megvalósuló, a gyógyturizmust szolgáló létesítmény számára,” [Forrás: BKMTTrT 27. § (2) d].

A BKMTTrT előírása gyógyturizmust szolgáló beruházások számára fogalmaz meg lehetőségeket. Jelen módosítás számára az előírás **nem releváns.**

Duna menti térség övezete – BKMTTrT 3.23. melléklete

A BKMTTrT 3/23. melléklete szerint Kalocsa Várost érinti a Duna menti térség övezete.

„A turisztikai fejlesztés céljából a (2) bekezdésben egyedileg meghatározott megyei övezetekhez sorolt települések településrendezési terveiben a **kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területegységeken olyan építési övezetek jelölhetők ki**, amelyekben a környék lakosságának, intézményeinek zavarása nélkül az OTÉK 2. mellékletében meghatározottnál **az építési telek legnagyobb beépítettsége legfeljebb 10%-kal nagyobb, legkisebb zöldfelülete pedig legfeljebb 5%-kal kisebb lehet**, ha azokon a gazdasági tevékenységek statisztikai osztályozása NACE Rev.2 rendszerének létrehozásáról és a 3037/90/EGK tanácsi rendelet, valamint egyes meghatározott statisztikai területekre vonatkozó EK-rendeletek módosításáról szóló, 2006. december 20-i 1893/2006/EK európai parlamenti és tanácsi rendelete által létrehozott TEÁOR '08 rendszerében az **„5510 Szállodai szolgáltatás”** kategóriájába tartozó tevékenység céljára szolgáló, illetve a **vendéglátást és gyógyturizmust, a turisztikai infrastruktúra fejlesztését** szolgáló más kereskedelmi, vagy szolgáltató építmény kerül elhelyezésre.” [Forrás: BKMTTrT 7. § (1)].

„a Duna menti térség övezete Apostag, Baja, Bátya, Dunaegyháza, Dunafalva, Dunapataj, Dunaszentbenedek, Dunavecse, Duskok, Érsekcsanád, Fajsz, Foktő, Géderlak, Harta, Ordas, Hercegszántó Kalocsa, Solt, Sükösd, Szalkszentmárton, Szeremle, Tass, Uszód települések 3/23. mellékleten feltüntetett területrészen alkalmazható, a sport- és természetközeli turizmust szolgáló létesítmények számára.” [Forrás: BKMTTrT 7. § (2) e].

A BKMTTrT előírása turizmusfejlesztési beruházások számára fogalmaz meg lehetőségeket. Jelen módosítás számára az előírás **nem releváns**.

Napelempark elhelyezésére szolgáló különleges övezet – BKMTTrT 3.25. melléklete

A BKMTTrT 3/25. melléklete szerint Kalocsa Várost érinti a Napelempark elhelyezésére szolgáló különleges övezete.

„A napelempark elhelyezésére szolgáló különleges övezet a megye településeinek a településrendezési tervében a 3/25. mellékleten kijelölt területrészen belül fekvő területegységeken alkalmazható, **beépítésre szánt** területen az OTÉK 24. § (2) bekezdés g) pontja szerint, vagy **legfeljebb 10 AK értékű mezőgazdasági, vagy felhagyott külterületi** korábban beépített területen az OTÉK 30/B. § (2) bekezdés c) pontjának megfelelően. Az 5 MW-nál nagyobb névleges teljesítőképességű napelempark ezen belül telepítési tanulmányterv alapján alakítható ki.” [Forrás: BKMTTrT 8. § (1)].

A BKMTTrT előírása napelempark elhelyezése számára fogalmaz meg előírásokat. Jelen módosítás számára az előírás **nem releváns**.

Geotermikus energia hasznosítását szolgáló övezet – BKMTTrT 3.26. melléklete

A BKMTTrT 3/26. melléklete szerint Kalocsa Várost érinti a Geotermikus energia hasznosítását szolgáló övezet.

„geotermikus energia hasznosítását szolgáló övezet: a megye településeinek azok a területei, ahol olyan kihasználatlan melegvízkutak találhatóak, amelyek gazdasági, rekreációs, vagy kommunális infrastrukturális hasznosítása csökkentheti a megye és a település fosszilis energiafelhasználását, illetve üvegházhatású gáz kibocsátását, egyúttal lehetőség szerint növelve azok gazdasági teljesítőképességét is;” [Forrás: BKMTTrT 2. § (4)].

„A geotermikus energia hasznosítását szolgáló övezet a lezárt termálvízkutakkal rendelkező Akasztó, Balotaszállás, Dávod, Érsekcsanád, Jászszentlászló, Kalocsa, Kecskemét, Kiskőrös, Lakitelek, Mélykút, Szabadszállás, Tiszakécske települések településrendezési tervében a 3/26. mellékleten feltüntetett területen alkalmazható, ahol a településen meglévő, kihasználatlan melegvíz gazdaságos és környezettudatos hasznosítása céljából az OTÉK 24. § (2) bekezdés g) pontja, vagy 30/B. § (2) bekezdés c) pontja szerinti építési övezet, illetve övezet alakítható ki, a település településfejlesztési koncepciójában és integrált településfejlesztési stratégiájában meghatározott célra.” [Forrás: BKMTTrT 8. § (2)].

A BKMTTrT előírása a geotermikus energiahasználatra vonatkozóan fogalmaz meg előírásokat. Jelen módosítás számára az előírás **nem releváns**.

Kalocsa Város Településszerkezeti Tervének jelen módosítása a térségi tervekkel teljes összhangot mutat.

5. melléklet a 166/2023. számú határozathoz

A BIOLÓGIAI AKTIVITÁSÉRTÉK SZÁMÍTÁSI EREDMÉNYE

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés b) pontja kimondja:

*„új beépítésre szánt terület kijelölésével egyidejűleg a település közigazgatási területének **biológiai aktivitás értéke** az átminősítés előtti aktivitás értékhez képest, az e törvény végrehajtására kiadott jogszabályokban meghatározottak szerint nem csökkenhet.”*

Kalocsa Város Településrendezési Eszközeinek részterületre szóló módosítása során **újonnan beépítésre szánt terület kijelölésére nem kerül sor**.

A biológiai aktivitásérték szinten tartásának igazolása nem jogszabályi kötelezettség.



KALOCSA VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK

– EGYES KÖZLEKEDÉSFEJLESZTÉSI PROJEKTEKKEL ÖSSZEFÜGGŐ KÖZIGAZGATÁSI HATÓSÁGI ÜGYEK NEMZETGAZDASÁGI SZEMPONTBÓL KIEMELT JELENTŐSÉGŰ ÜGGYÉ NYILVÁNÍTÁSÁRÓL ÉS AZ ELJÁRÓ HATÓSÁGOK KIJELÖLÉSÉRŐL SZÓLÓ 345/2012. (XII. 6.) KORM. RENDELET 1. MELLÉKLET, 1. ORSZÁGOS KÖZÚTI KÖZLEKEDÉSI PROJEKTEK PONTJA, 1.8. KERÉKPÁRUTAK ALPONTJA, 1.8.68. „A KALOCSA – KISKÖRÖS KÖZÖTTI KERÉKPÁRÚT FEJLESZTÉS” MEGNEVEZÉSŰ AL-ALPONTJÁBAN NEVESÍTETT FEJLESZTÉS MEGVALÓSÍTÁSA ÉRDEKÉBEN TÖRTÉNŐ –

MÓDOSÍTÁSA

HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSA

20/2023. (XII. 15.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL
JÓVÁHAGYOTT ANYAG



2023. DECEMBER HÓ



VÁTI VÁROSÉPÍTÉSI KFT.

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2023. (XII. 15.)
önkormányzati rendelete**

**Kalocsa Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 13/2020. (IX.29.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. §-ban biztosított véleményezési jogkörében eljáró Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal, Allami Főépítési Iroda, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal, Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság, Bács-Kiskun Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal, Népegészségügyi Főosztály, Budapest Főváros Kormányhivatala, Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály, Közlekedésért felelős miniszter, Légiközlekedési hatóság, Katonai légügyi hatóság, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal, Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal, Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztály, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal, Agrárügyi Főosztály, Növény- és Talajvédelmi Osztály, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal, Földhivatali Főosztály, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal, Agrárügyi Főosztály, Erdészeti Osztály; Honvédelemért felelős miniszter, Bács-Kiskun Vármegyei Rendőr-főkapitányság; Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága, Bányászati és Gázipari Főosztály, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, Országos Atomenergia Hivatal, Budapest Főváros Kormányhivatala, Népegészségügyi Főosztály, Közegészségügyi Osztály 1., továbbá Bács-Kiskun Vármegyei Önkormányzat, Bátya Község Önkormányzata, Drágszél Község Önkormányzata, Foktó Község Önkormányzata, Homokmégy Község Önkormányzata, Miske Község Önkormányzata, Szakmár Község Önkormányzata, Uszód Község Önkormányzata, valamint Kalocsa Város – 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 62. § (1) bekezdés b) pontjában nevesített – partnerei véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§

A Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13/2020. (IX.29.) önkormányzati rendelete Kalocsa Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 13/2020. (IX.29.) önkormányzati rendelet 1. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) E Rendelet mellékletei:

- a) 1. melléklet: Kalocsa Város Szabályozási Terve, 1.1 Jelmagyarázat, 1.2 Szelvényháló, 1.3. Kalocsa Város Belterületi Szabályozási Terve M=1:2000, 1.4 Kalocsa Város Külterületi Szabályozási Terve M=1:4000, M=1:2000
- b) 2. melléklet: Kalocsa város övezeti paraméterei, 2.1 Építési övezeti kódok, 2.2 Övezetek paraméterei

- c) 3. melléklet: Sajátos jogintézménnyel érintett ingatlanok, 3.1 Telekcsoport újraosztással érintett ingatlanok, 3.2 Elővásárlási joggal érintett ingatlanok, 3.3 Kisajátítással érintett ingatlanok, 3.4 Útépítési és közművesítési hozzájárulással érintett ingatlanok, 3.5 Beültetési kötelezettséggel – mint településrendezési kötelezettséggel – érintett ingatlanok, 3.6 Településrendezési szerződés megkötésével érintett ingatlanok
- d) 4. melléklet: Állattartó épületek/építmények telepítési távolsága”

2.§

A Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13/2020. (IX.29.) önkormányzati rendelete Kalocsa Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 13/2020. (IX.29.) önkormányzati rendelet az 1. melléklet szerinti 1. melléklettel egészül ki.

3.§

Hatályát veszti a Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13/2020. (IX.29.) önkormányzati rendelete Kalocsa Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 13/2020. (IX.29.) önkormányzati rendelet

- a) 1. függeléke,
- b) 1.1. melléklete,
- c) 1.2. melléklete,
- d) 1.3. melléklete,
- e) 1.4. melléklete.

4.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő tizedik napon lép hatályba, és a kihirdetését követő 11. napon hatályát veszti.

Kalocsa, 2023. december 14.

(Dr. Filvig Géza)
polgármester

(Dr. Kiss Csaba)
jegyző

1. melléklet a 20/2023. (XII. 15.) önkormányzati rendelethez

1. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez

KALOCSA VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE

1.1. JELMAGYAZÁZAT

Kalocsa Város Szabályozási Terve - Jelmagyarázat

Határelemek

- Közigazgatási határ
- Meglévő, megmaradó belterületi határ
- Meglévő, megszűnő belterületi határ
- Tervezett belterületi határ

Kötelező szabályozási elemek

- Szabályozási vonal
- Szabályozási vonal határvonalon
- ← Szabályozási szélesség
- Építési övezet, övezet határa
- Ln-1.23.45 Építési övezet, övezet jele
- ▨ Építési hely
- ○ ○ ○ ○ Térségi kerékpárút (tervezett)
- Közúti közlekedési terület
- Nem szerkezeti jelentőségű közlekedési célú közterület
- Közlekedési terület - parkoló
- Zöldterület - közkert
- Lakótelepi zöldterület
- Vízgazdálkodási terület
- Egyéb vízgazdálkodási terület
- Kötőpályás közlekedési terület
- Kötőpályás közlekedési terület - iparvágány
- Védelmi rendeltetésű erdőterület
- Gazdasági rendeltetésű erdőterület
- Közjóléti rendeltetésű erdőterület
- El nem építhető útsáv

Más jogszabály által elrendelt szabályozási elemek

- Műemlék telke
- Műemléki jelentőségű terület határa
- Műemléki környezet határa
- Régészeti lelőhely határa
- ▨ Helyi védett épület
- ▨ Helyi védett utcaképi épület
- Natura 2000 terület
- Országos ökológiai hálózat - magterület
- Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó
- Tájképvédelmi terület

- Helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa
- Vízbázis hidrogeológiai "A" védőövezet határa
- Vízbázis hidrogeológiai "B" védőövezet határa
- Felszíni víz parti sávja
- Rendszeresen belvíz járt terület
- Nagyvízi meder határa
- ↑ 50m Védőterület, védőtávolság
- Veszélyességi övezet határa

Javasolt szabályozási elemek

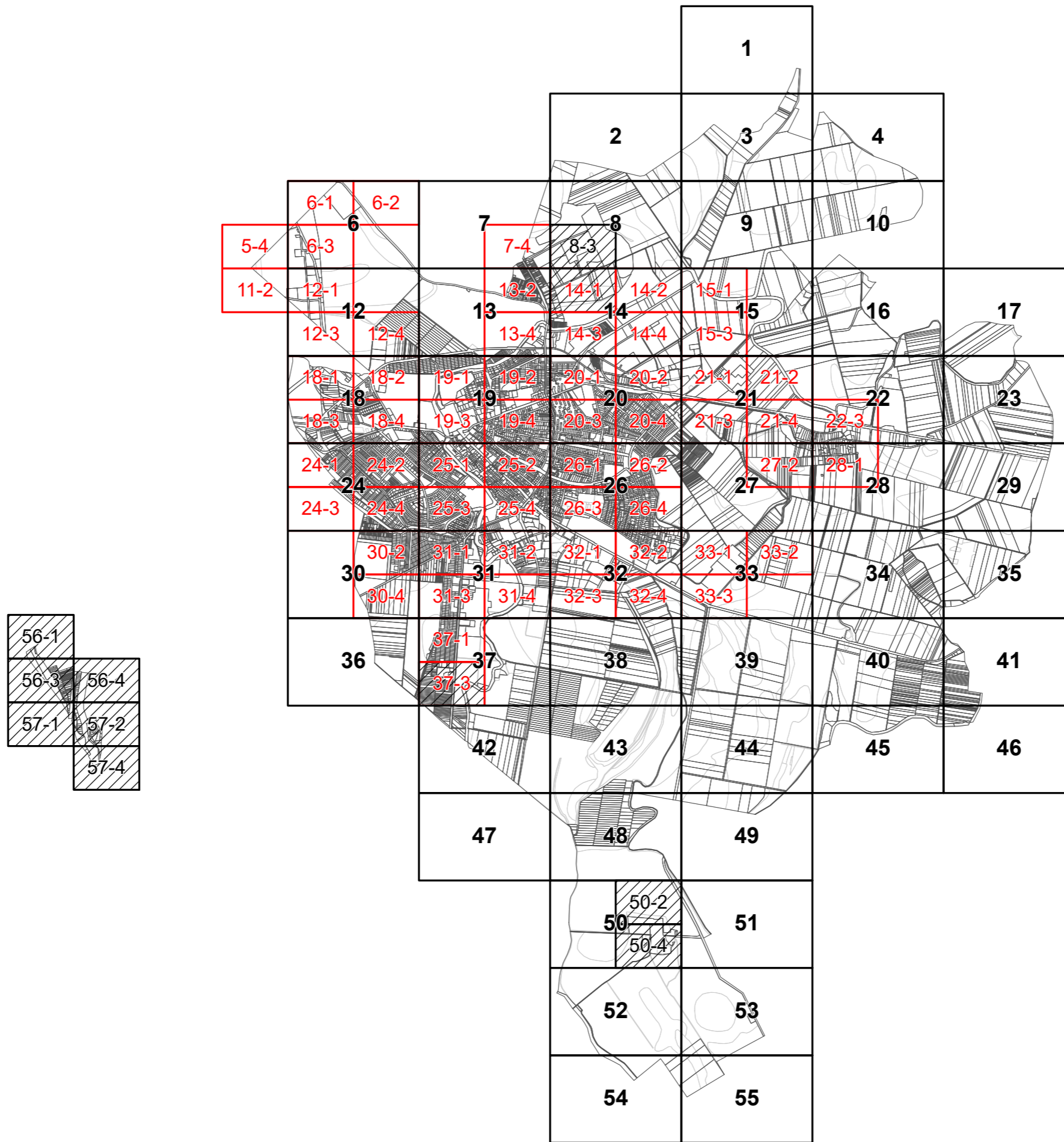
- Javasolt telekhatár
- ✱ Javasolt megszüntető jel
- Híd (tervezett)
- ○ ○ ○ ○ Helyi kerékpárút (tervezett)

Tájékoztató elemek

- Ⓧ Vízű
- Ⓧ Víztorony (pl. víztorony, medence)
- Ⓧ Vízűkutak
- Ⓧ SZÁ Szennyvízáttemelő
- Ⓧ SZT Szennyvíztisztító
- Ⓧ Adó-, vevőtorony, átjátszó állomás
- ⚡ E400 400 kV-os villamosenergia átviteli hálózat
- ⚡ E 120, 220 kV-os nagyfeszültségű villamoselosztó hálózat
- GN Nagynyomású földgázszállító vezeték
- Gf nk Nagyközépnomású földgáz gerincelosztó vezeték
- ▨ Magánút
- ▨ Barnamezős terület határa
- ▨ Országos Gyümölcs Termőhely Kataszter II. osztályú területtel érintett ingatlan
- Út, vasút tengelye
- Szintvonal
- Ⓧ Híd
- Gyalogút
- ○ ○ ○ ○ Térségi/helyi kerékpárút
- ✱ Elbontott épület, építmény
- Egyes sajátos jogintézmények
- Elővásárlási joggal érintett terület
- Telekcsoport újracsatlással érintett terület

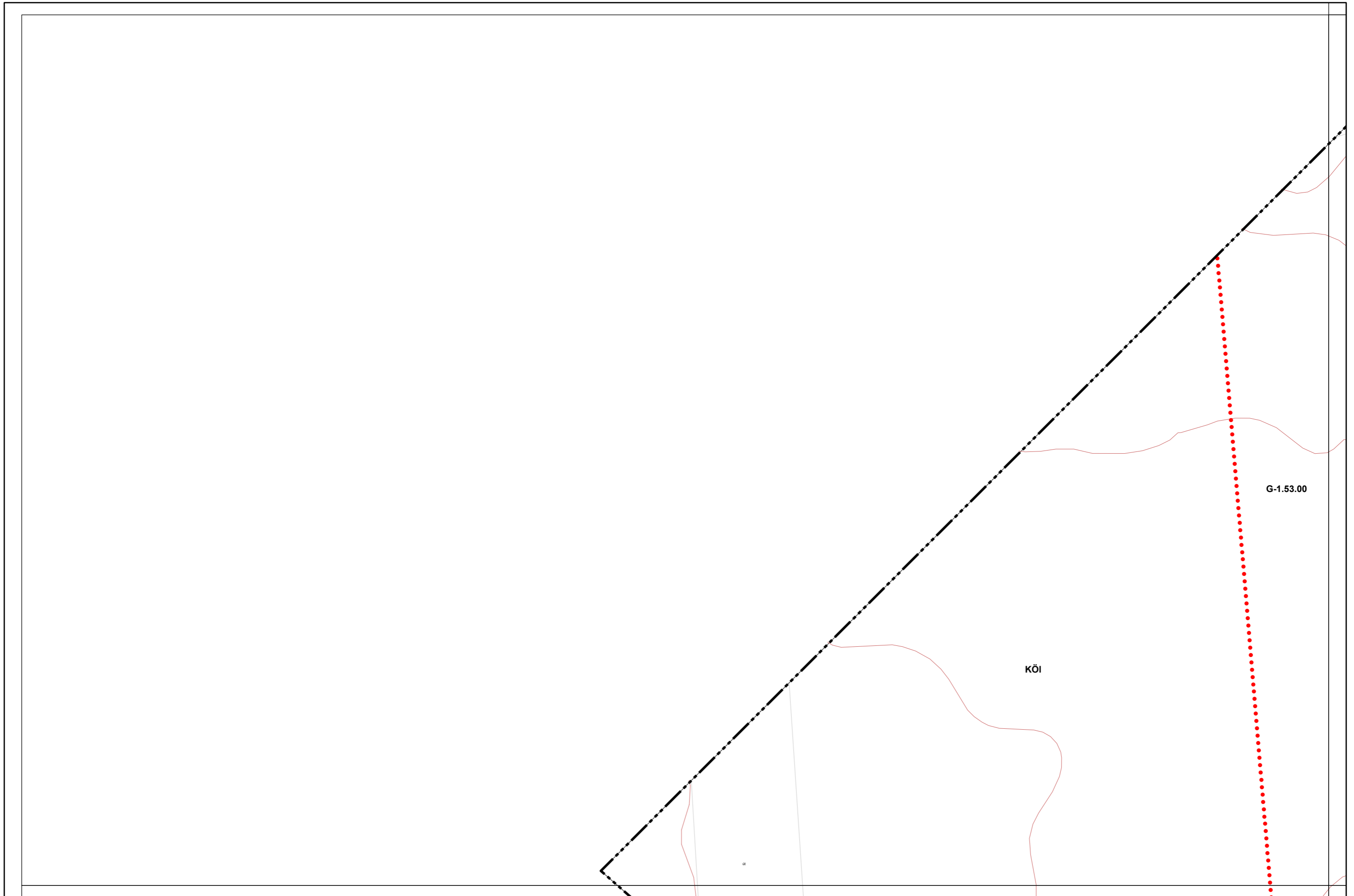
- Utépítési és közművesítési hozzájárulással érintett terület
- Településrendezési szerződés megkötésével érintett terület
- Kisajátítással érintett terület

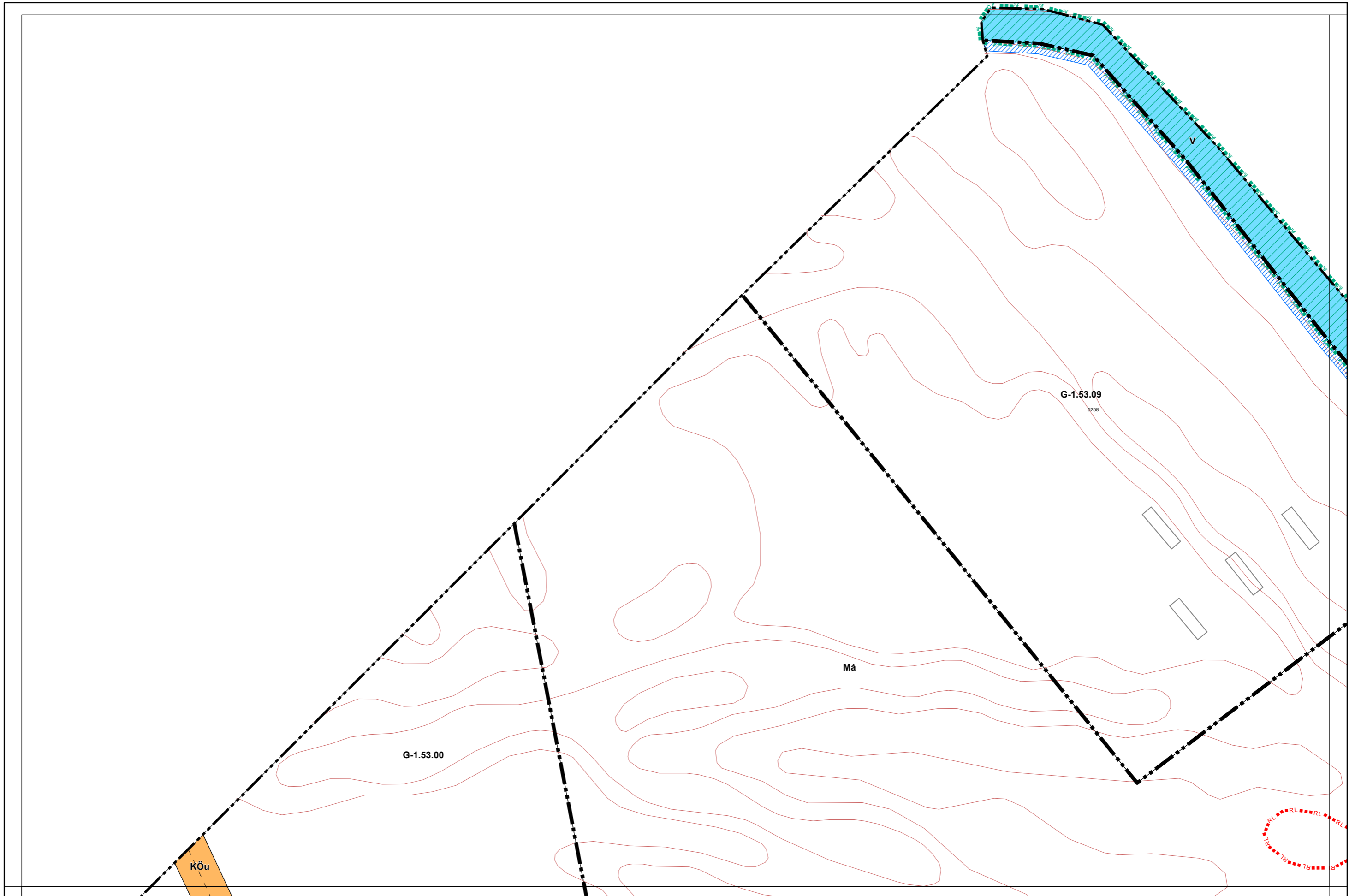
1.2. SZELVÉNYHÁLÓ

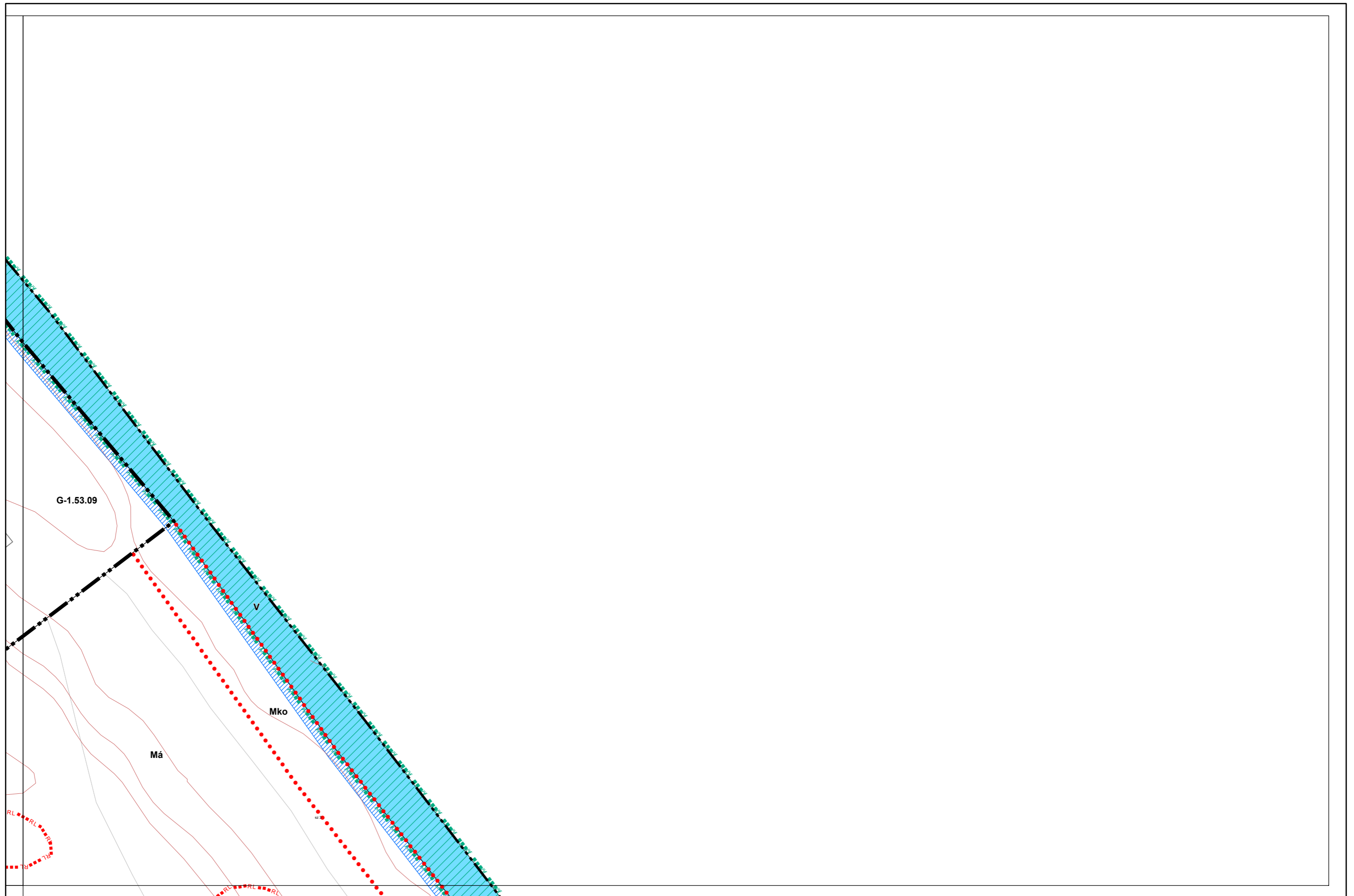


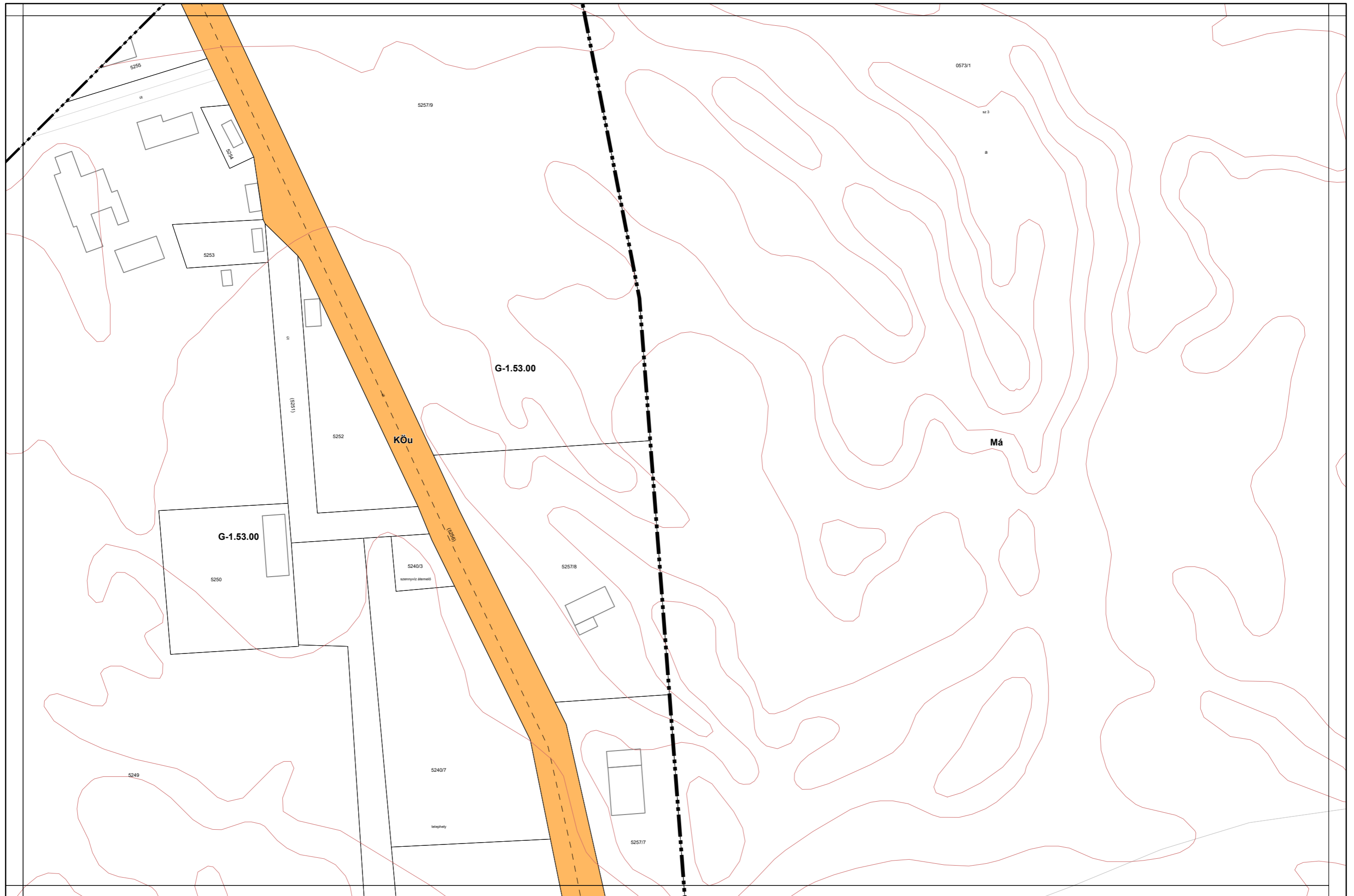
1.3. KALOCSA VÁROS BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVE - M=1:2000

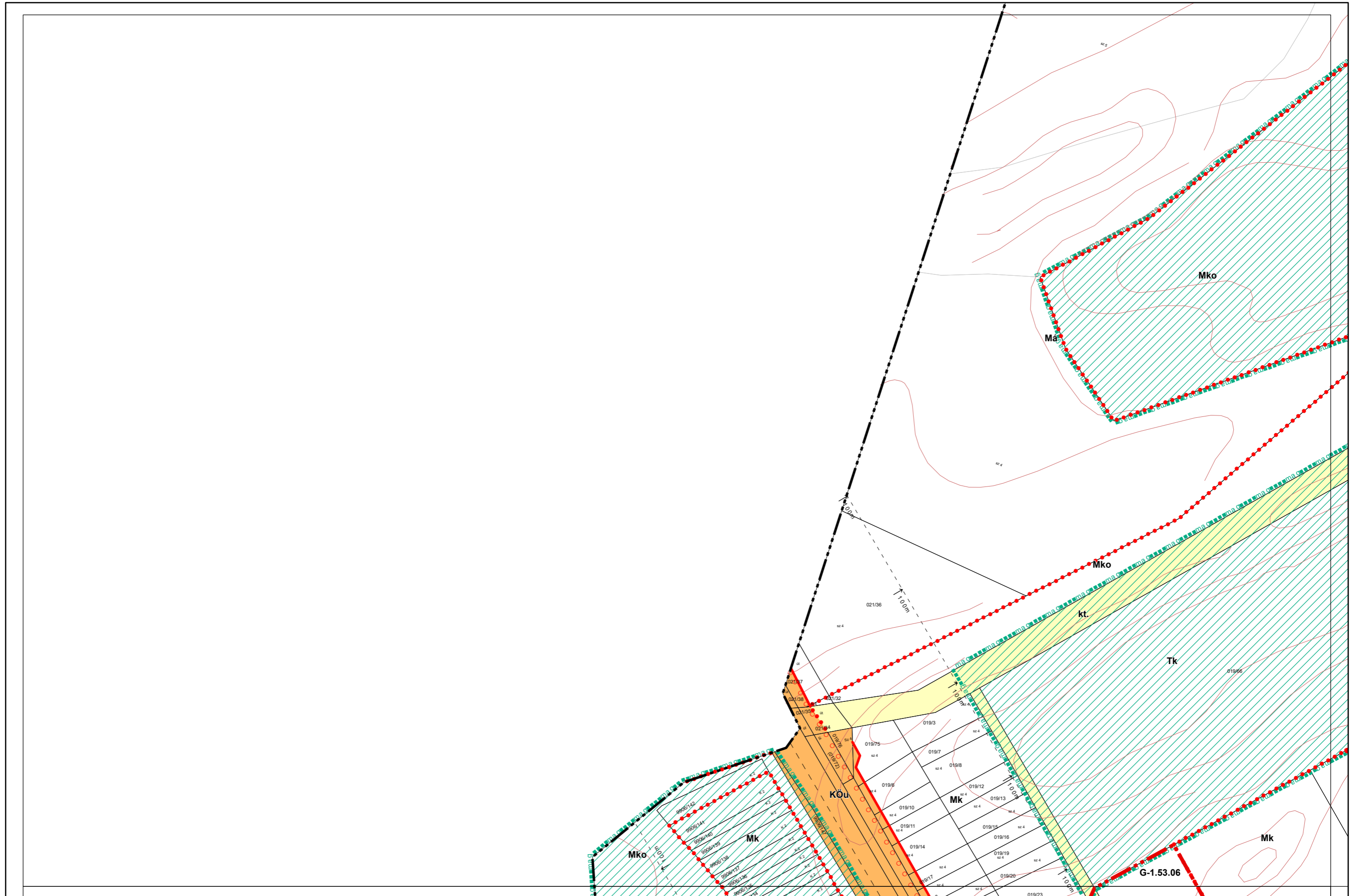
5-4, 6-1, 6-2, 6-3, 7-4, 11-2, 12-1, 12-3, 12-4, 13-2, 13-4, 14-1, 14-2, 14-3, 14-4, 15-1, 15-3, 18-1, 18-2, 18-3, 18-4, 19-1, 19-2, 19-3, 19-4, 20-1, 20-2, 20-3, 20-4, 21-1, 21-2, 21-3, 21-4, 22-3, 24-1, 24-2, 24-3, 24-4, 25-1, 25-2, 25-3, 25-4, 26-1, 26-2, 26-3, 26-4, 27-2, 28-1, 30-2, 30-4, 31-1, 31-2, 31-3, 31-4, 32-1, 32-2, 32-3, 32-4, 33-1, 33-2, 33-3, 37-1, 37-3 számú tervlapok







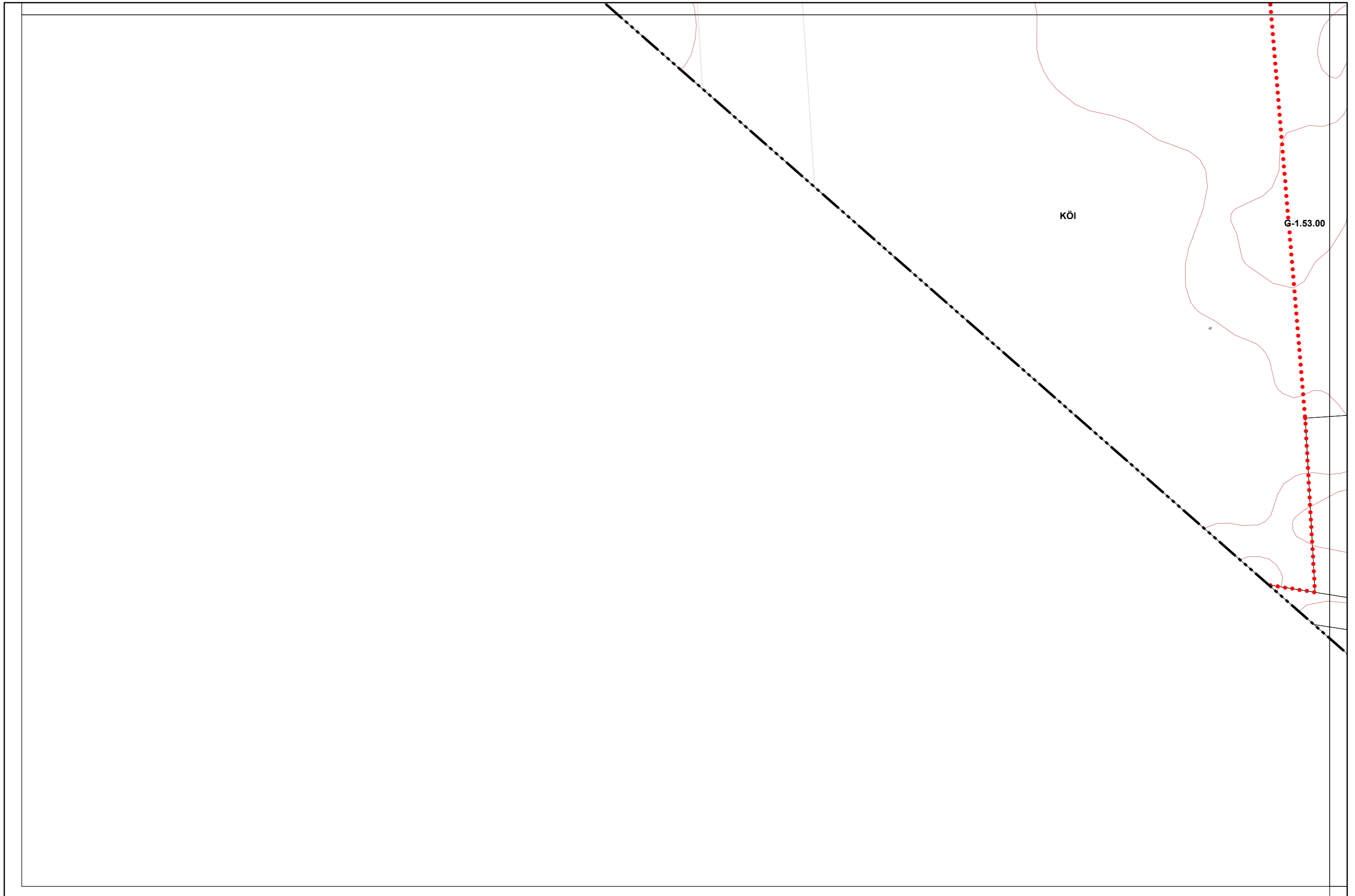


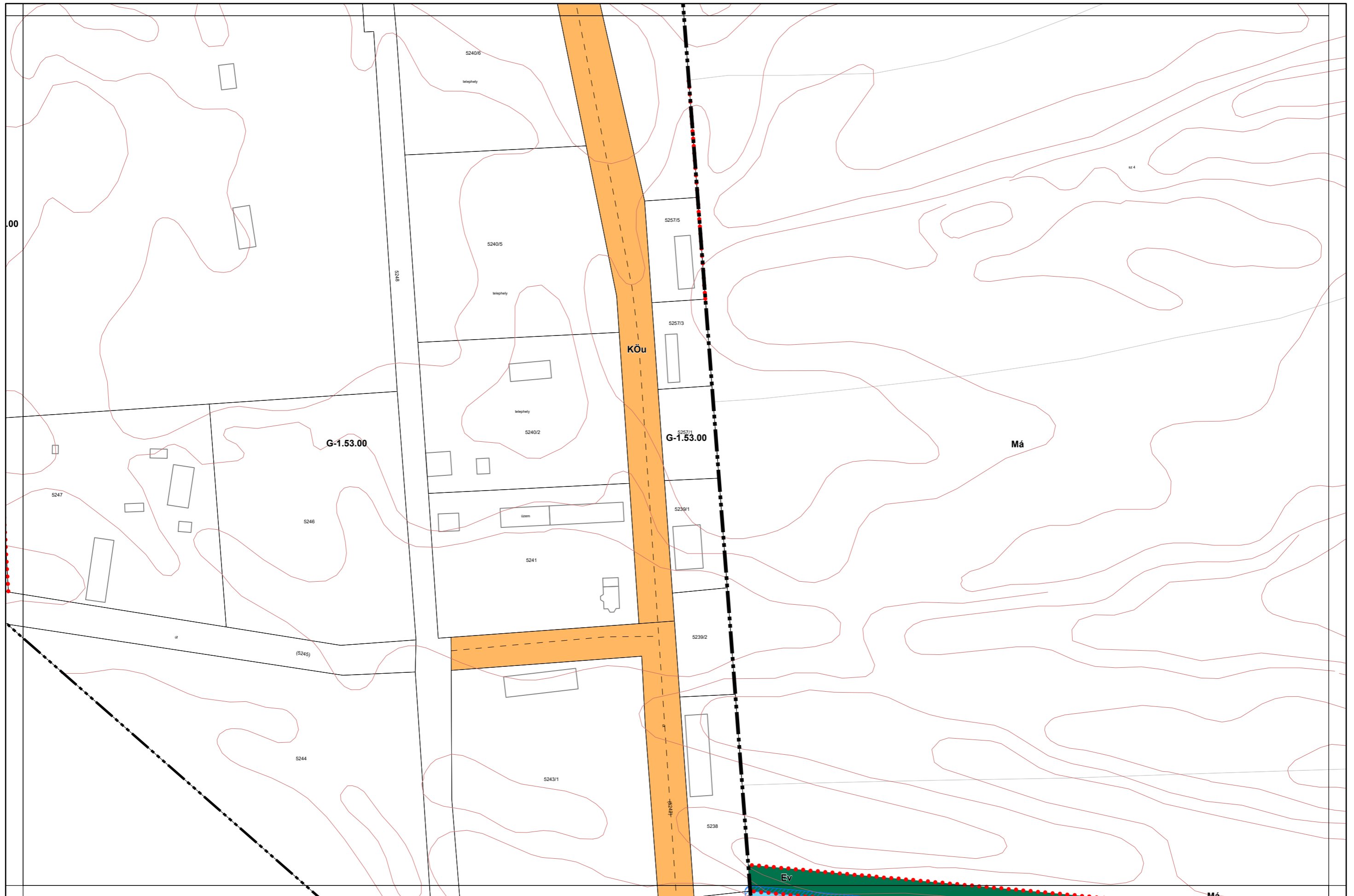


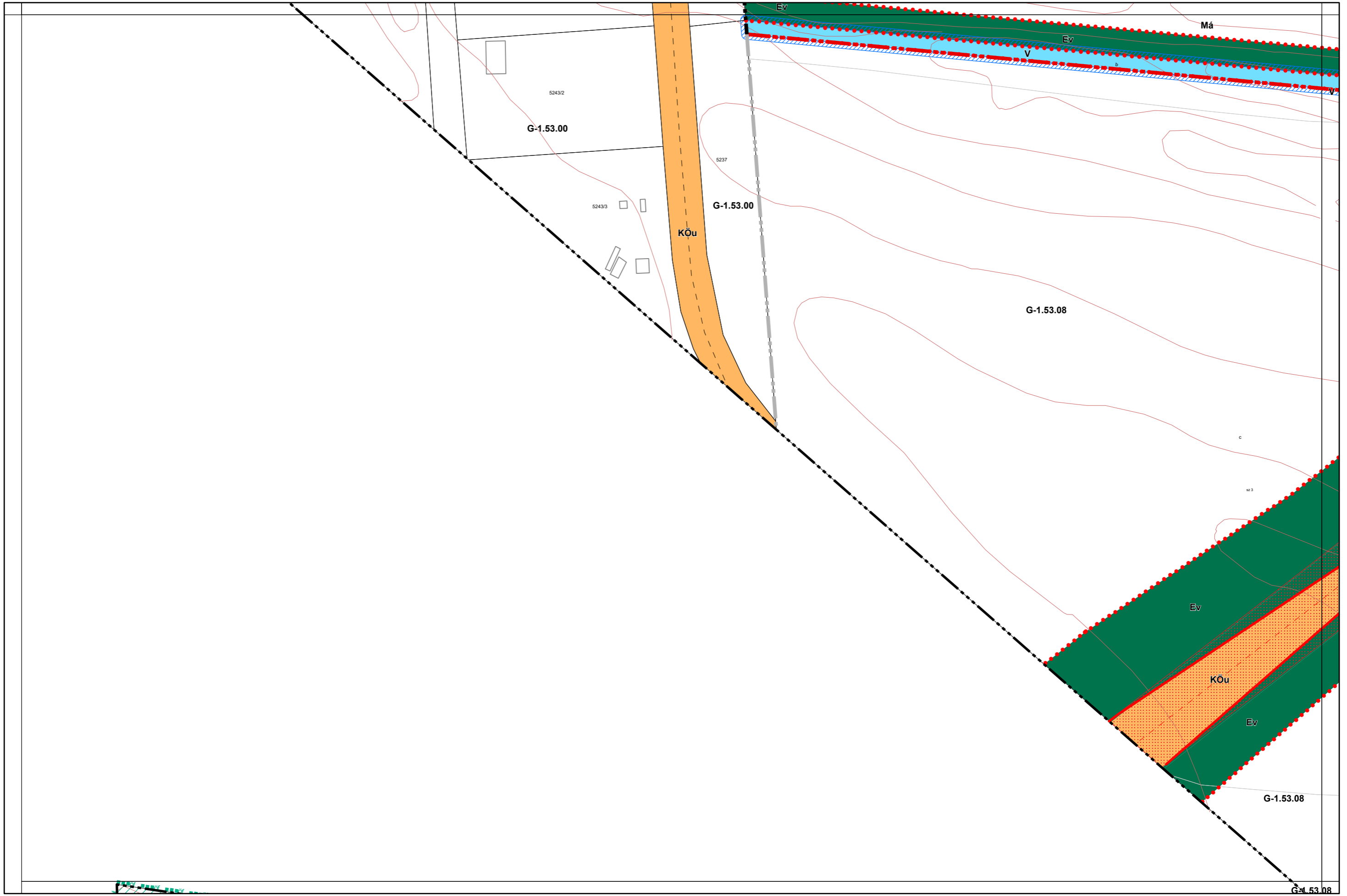
1.3. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
2/2022. (I. 28.), és 14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

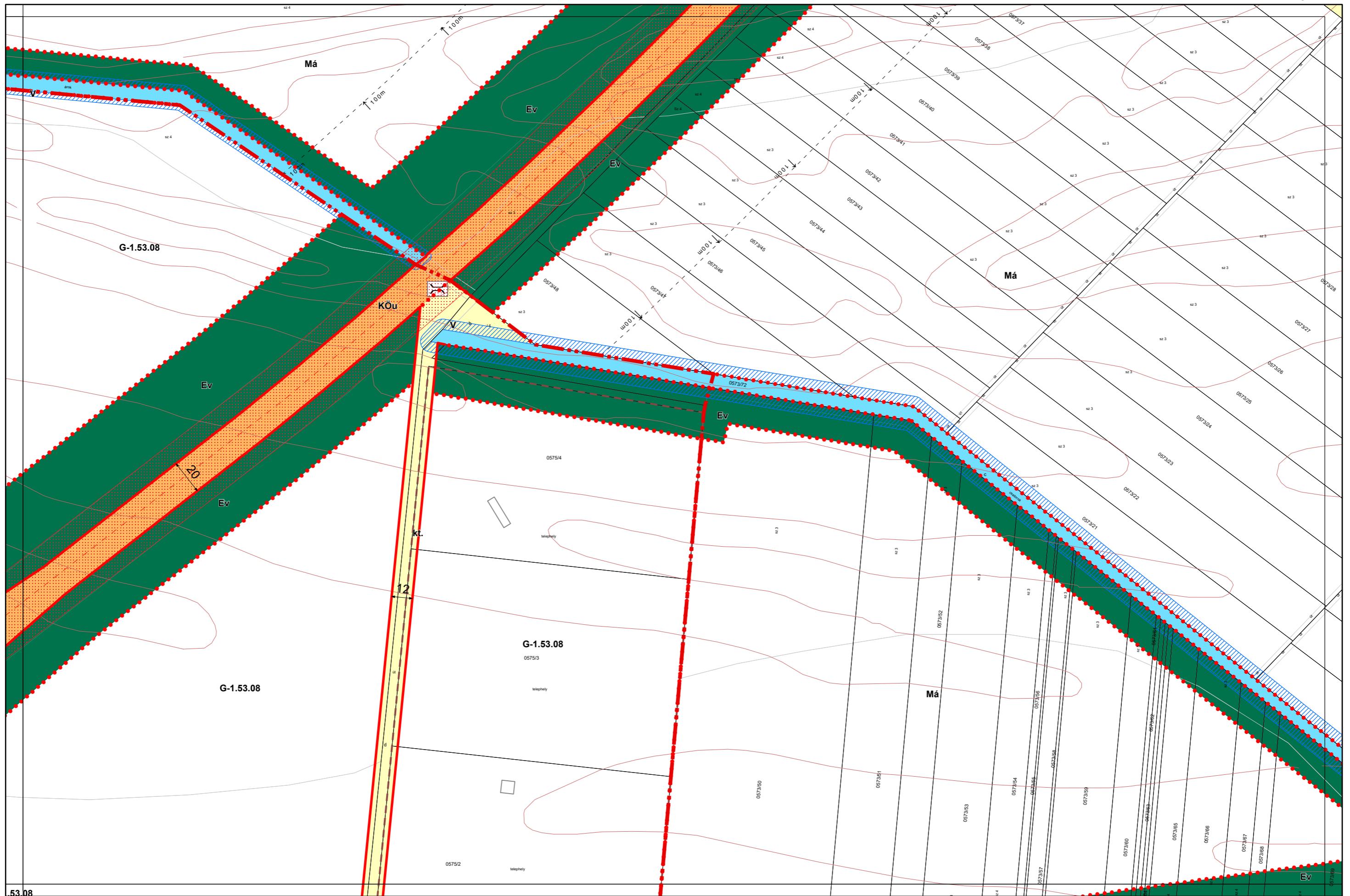
Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103







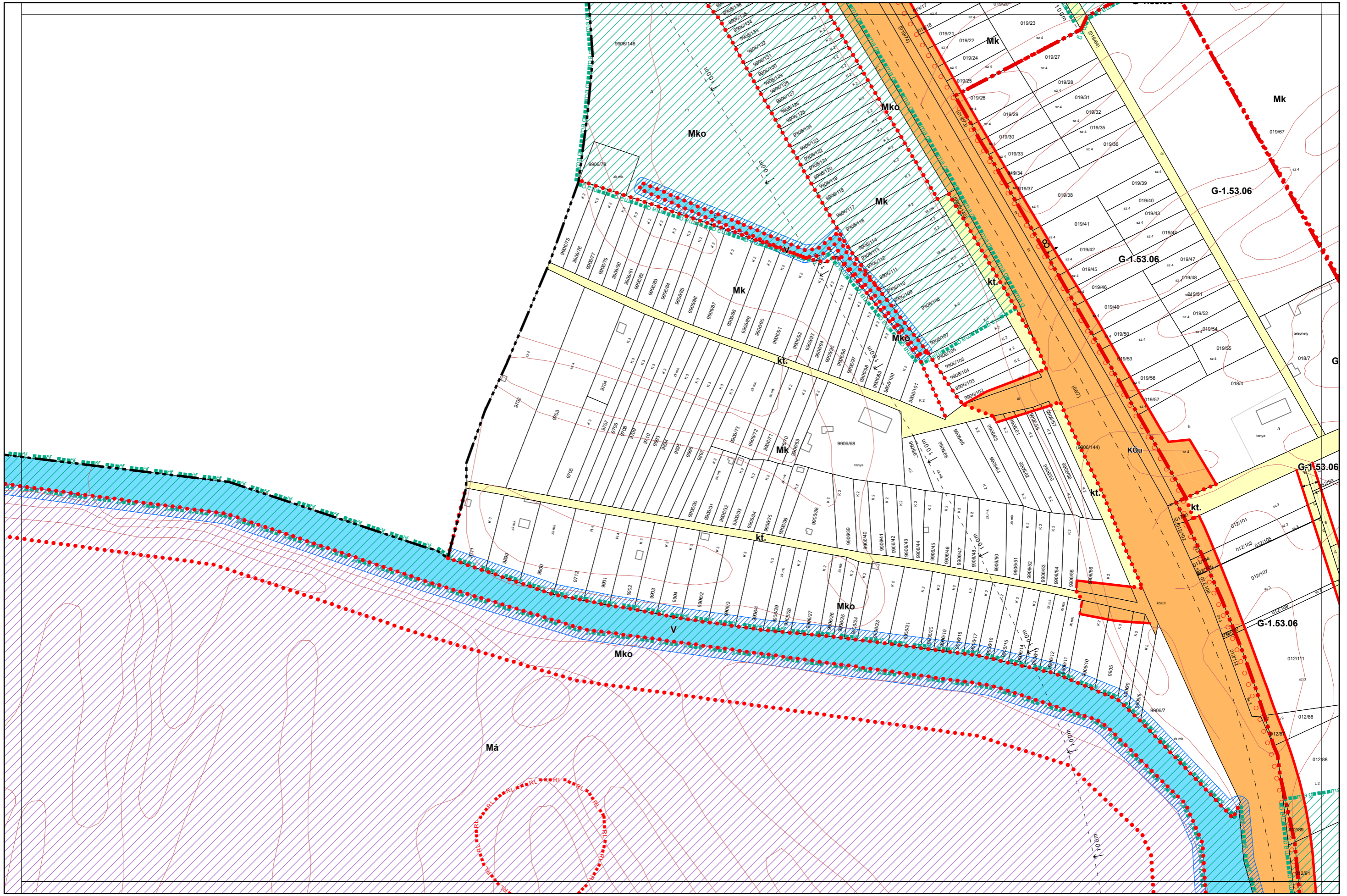
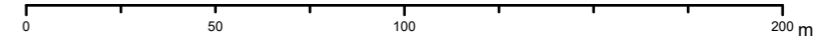




1.3. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103

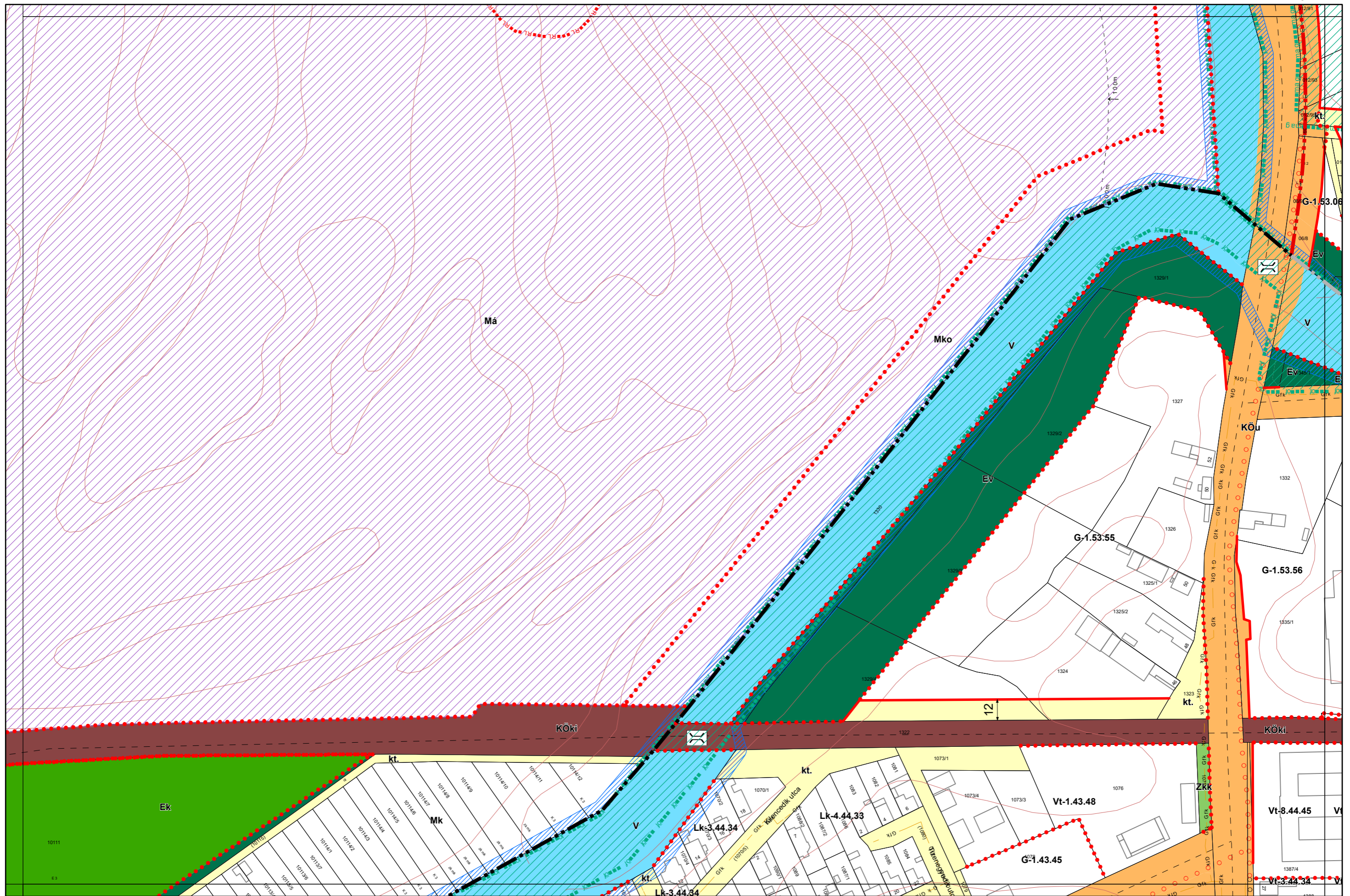




1.3. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
2/2022. (I. 28.), és 14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103

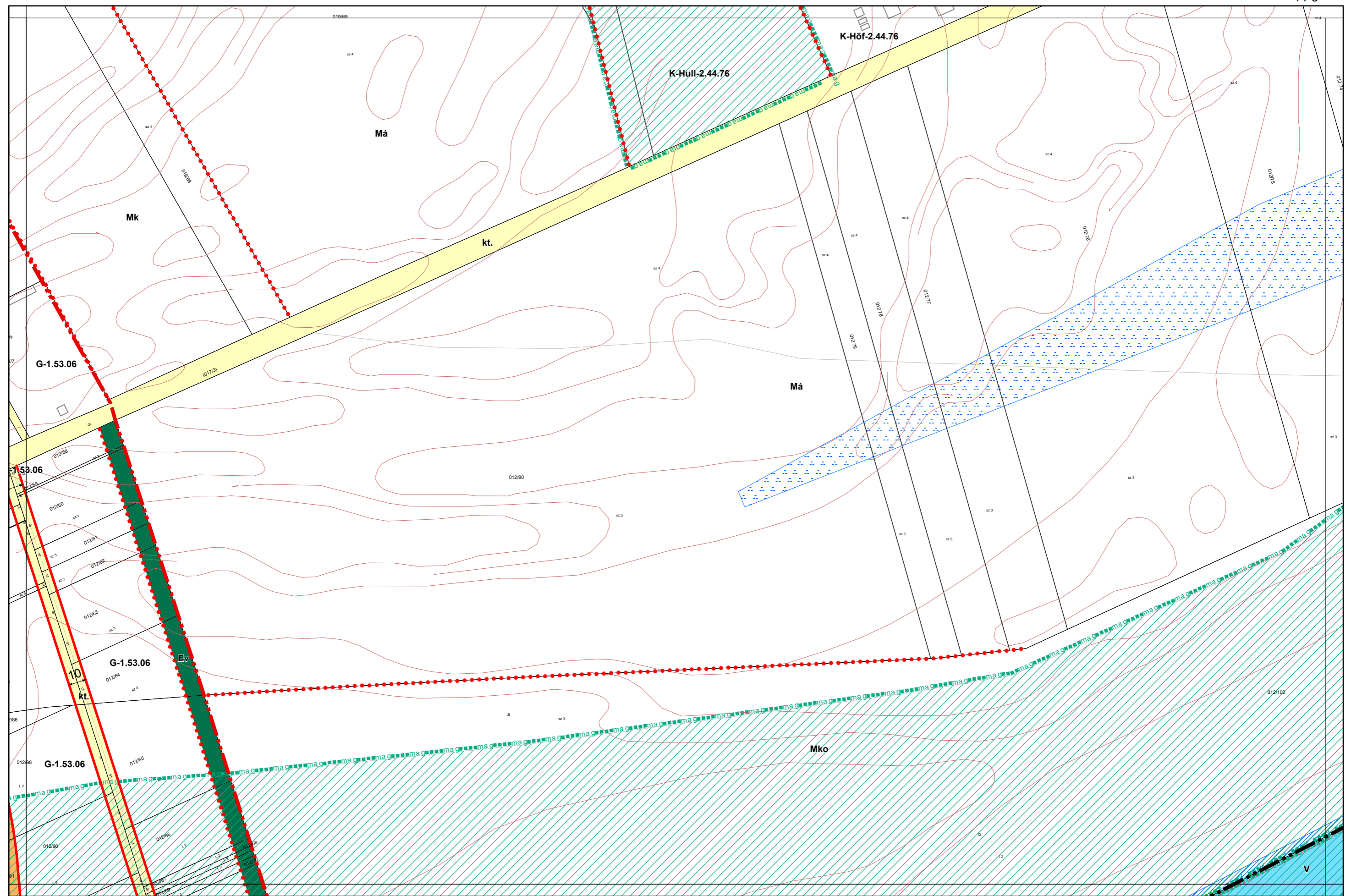




1.3. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
2/2022. (I. 28.), és 14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103

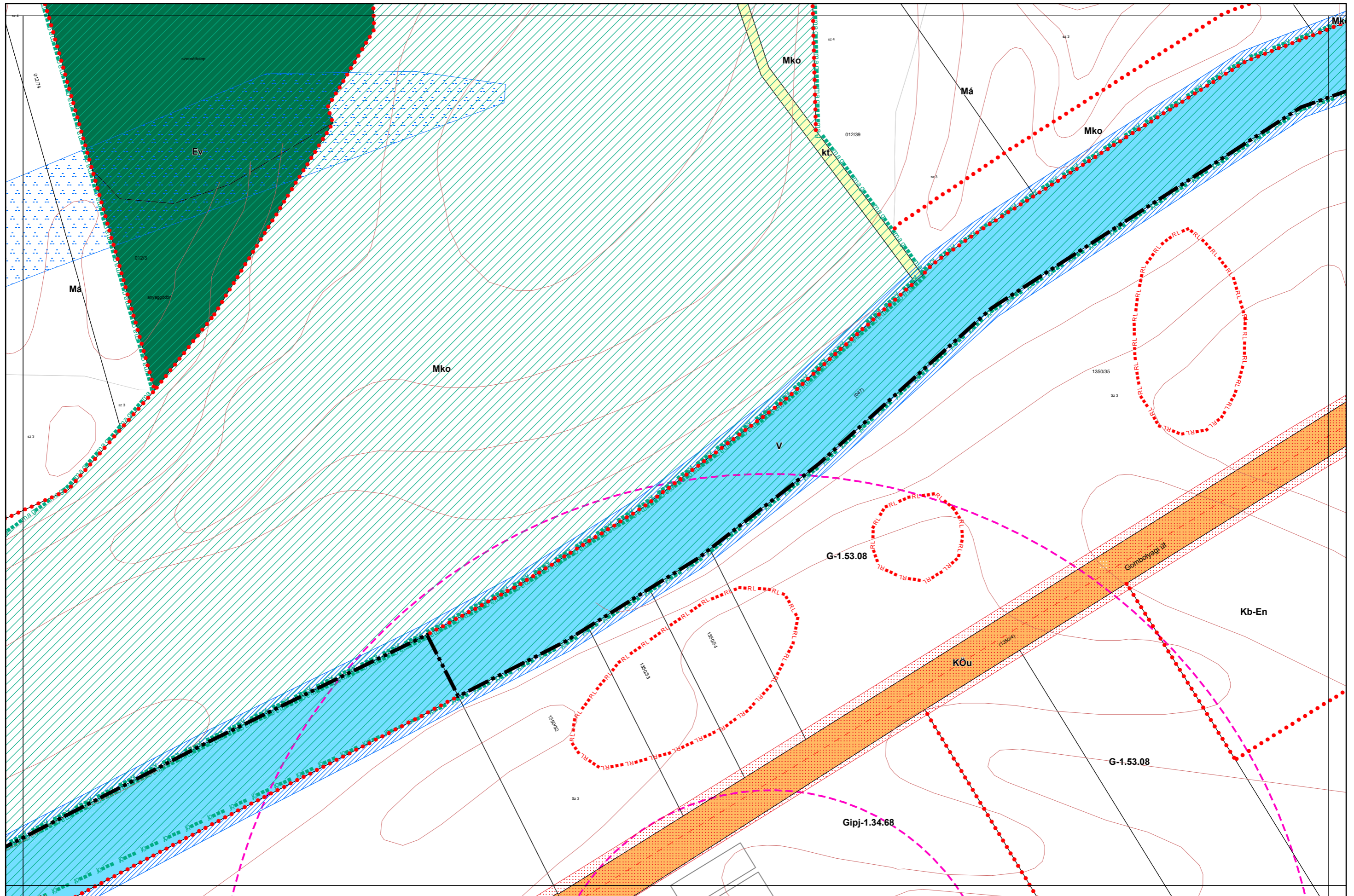


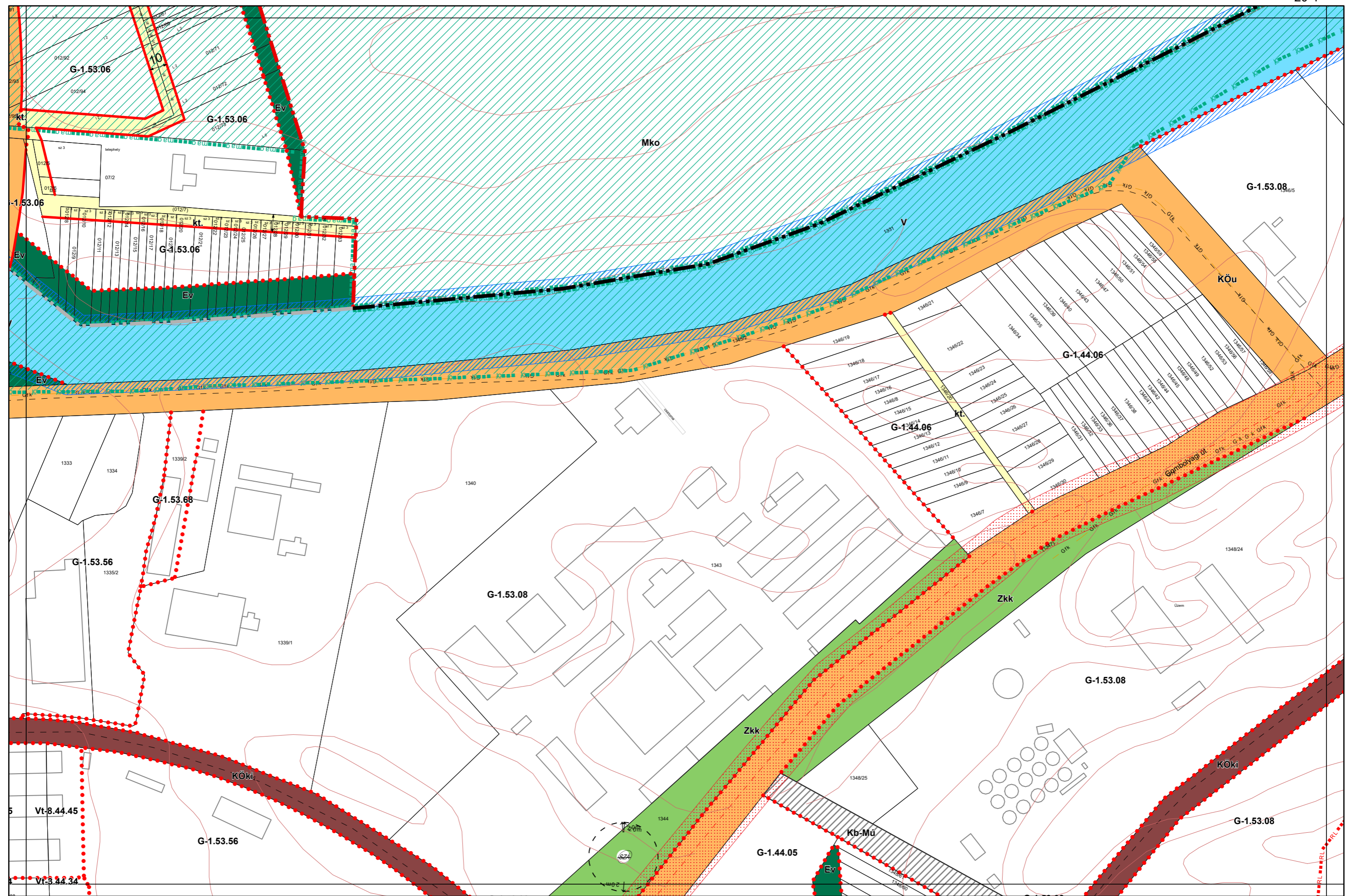


1.3. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
2/2022. (I. 28.), és 14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103



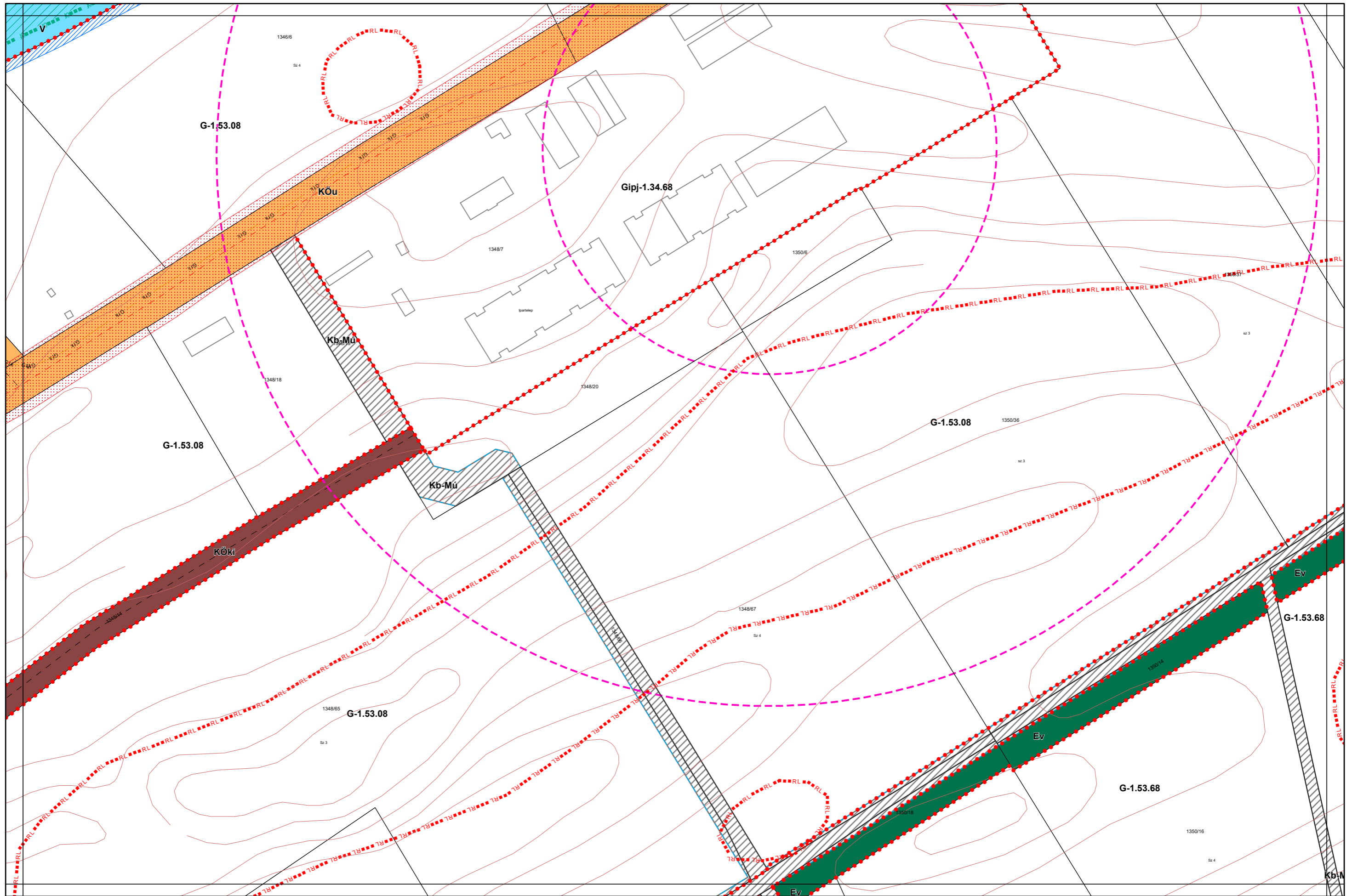


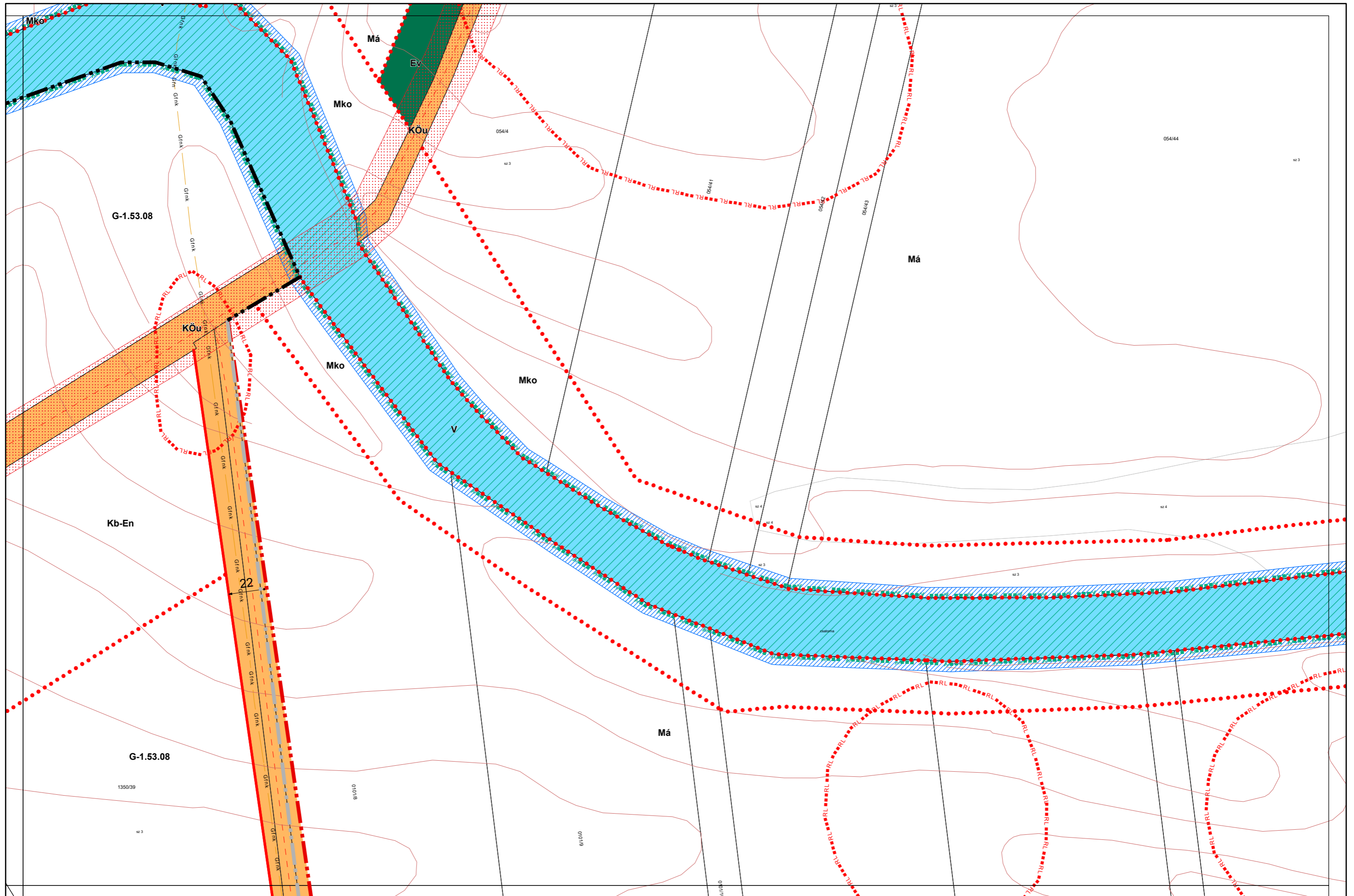


1.3. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
2/2022. (I. 28.), és 14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

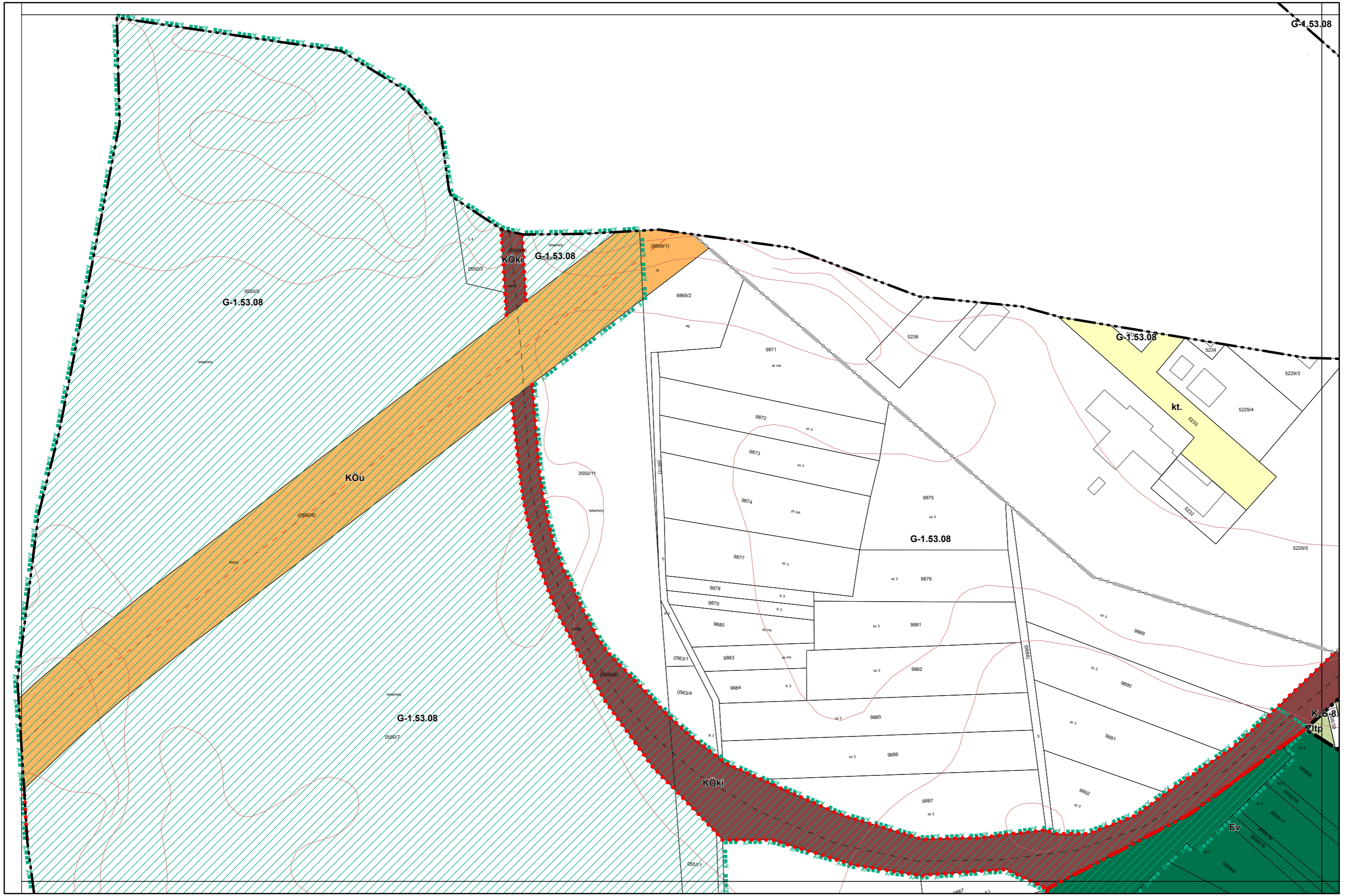
Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103

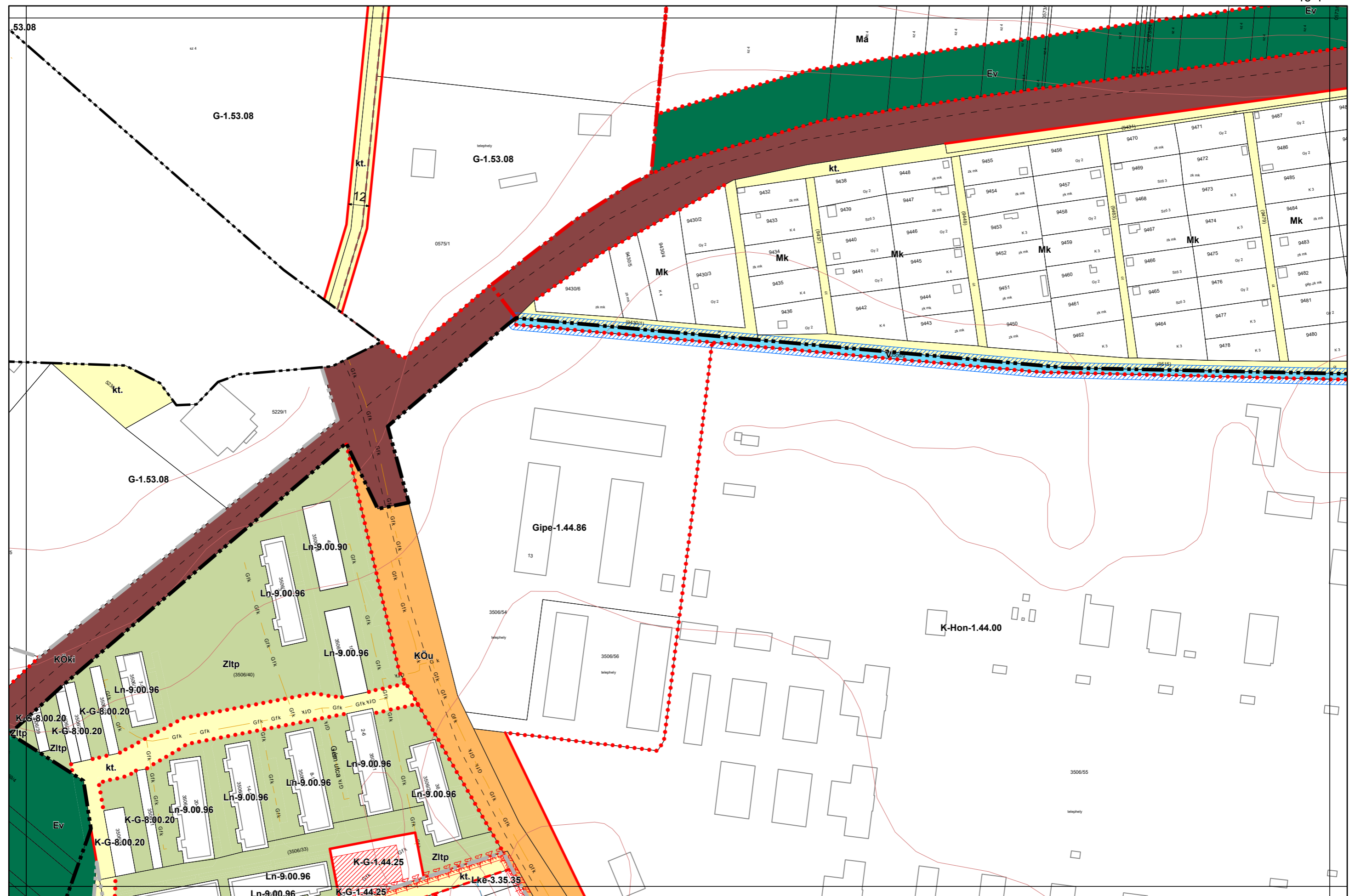


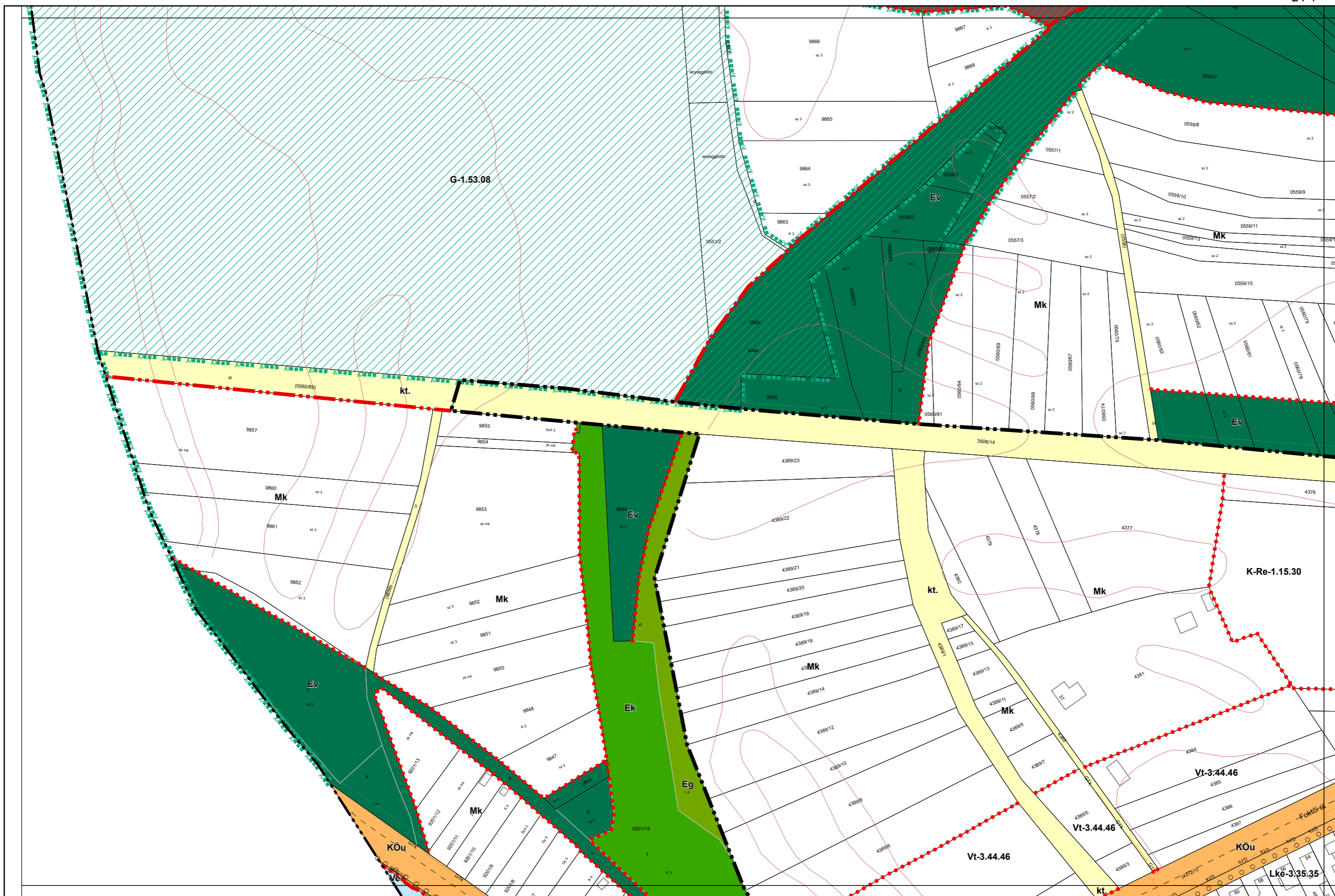








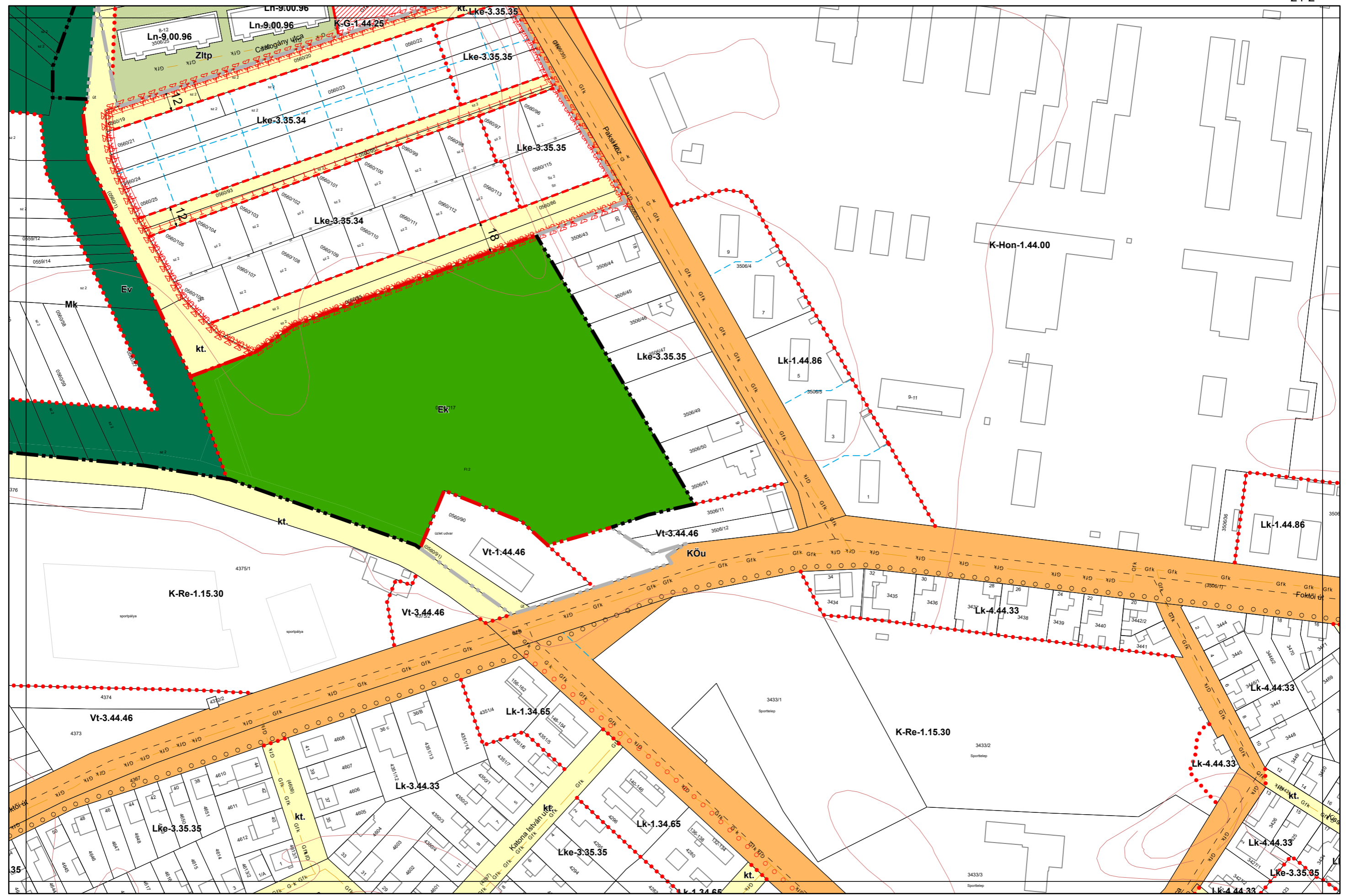


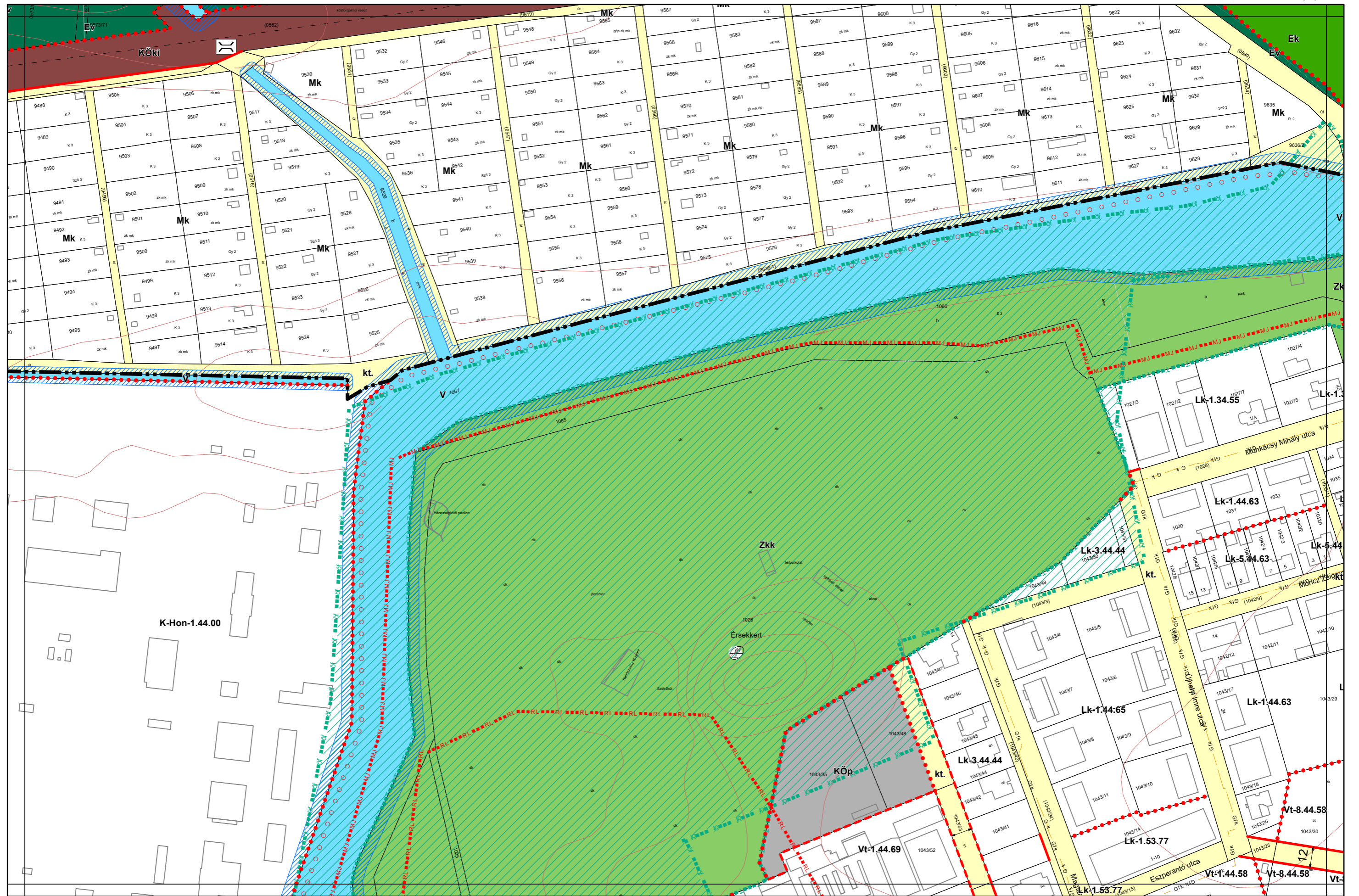


1.3. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

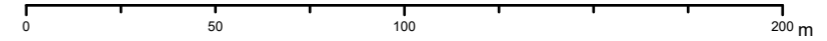
Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103



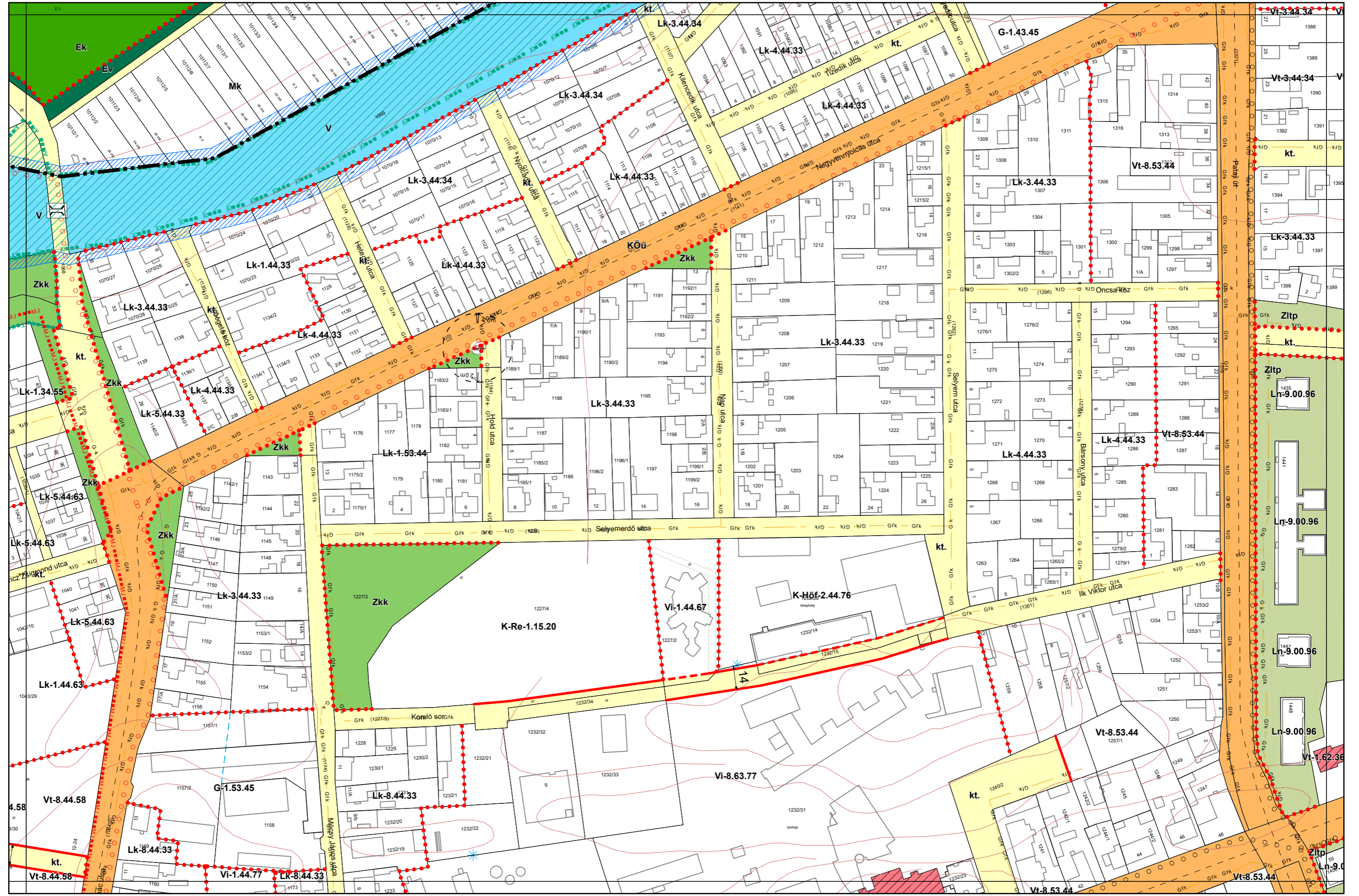




Kalocsa Város Belterületi Szabályozási Terve M=1:2000



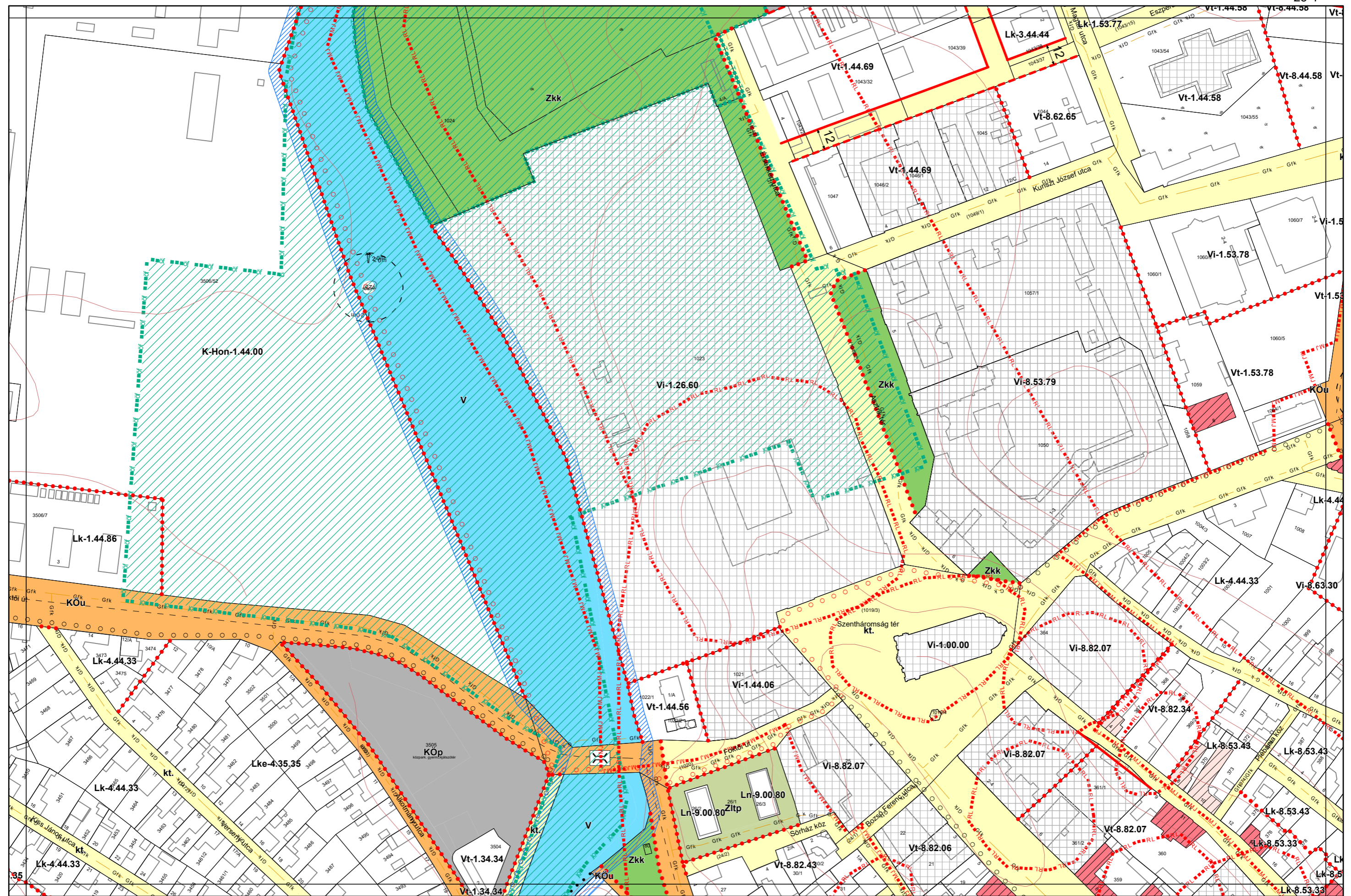
13-4
19-1
19-2
20-1
19-4



1.3. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103



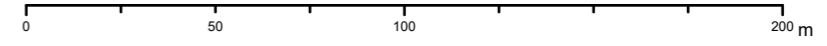


1.3. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

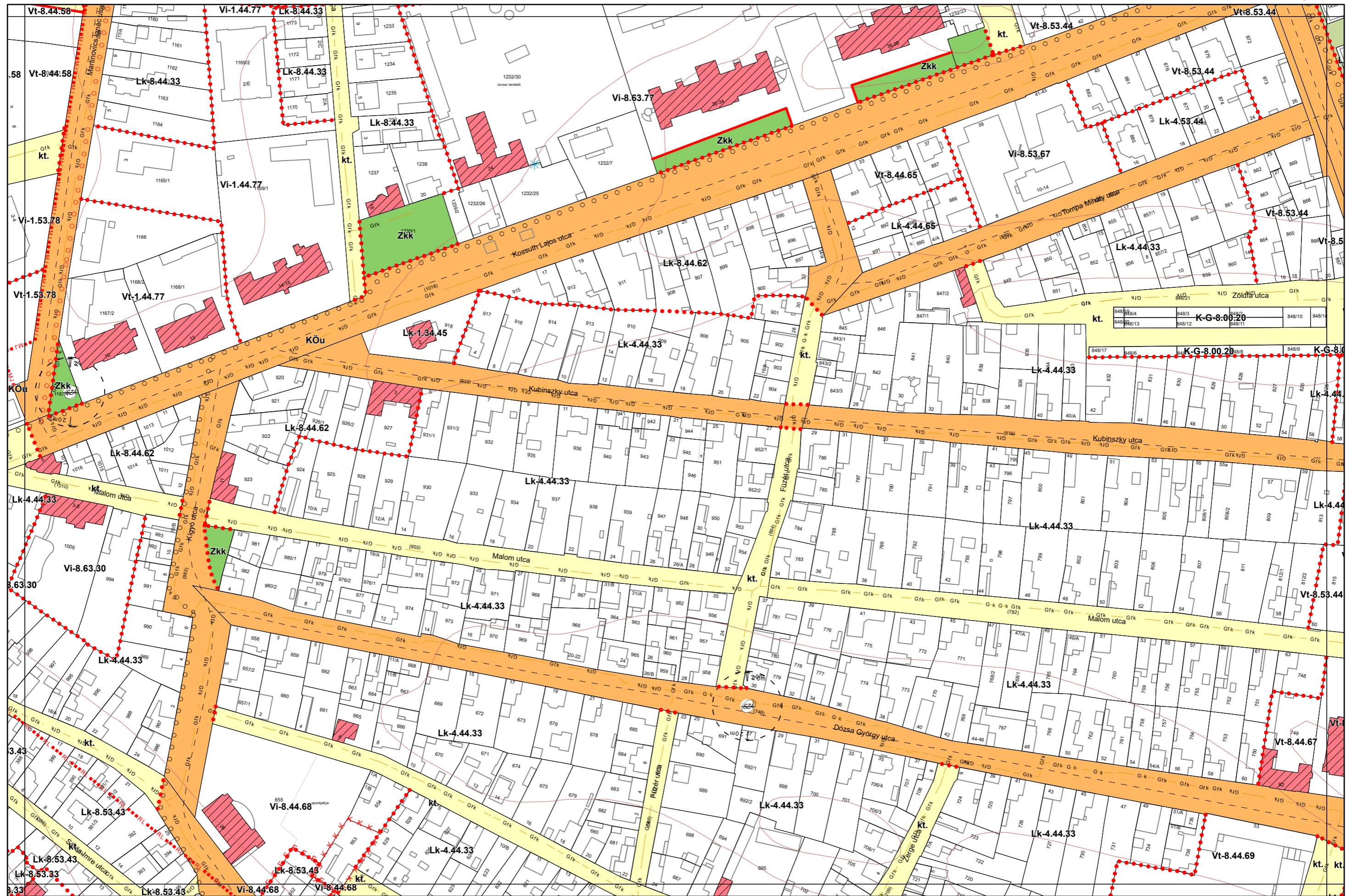
Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103



Kalocsa Város Belterületi Szabályozási Terve M=1:2000



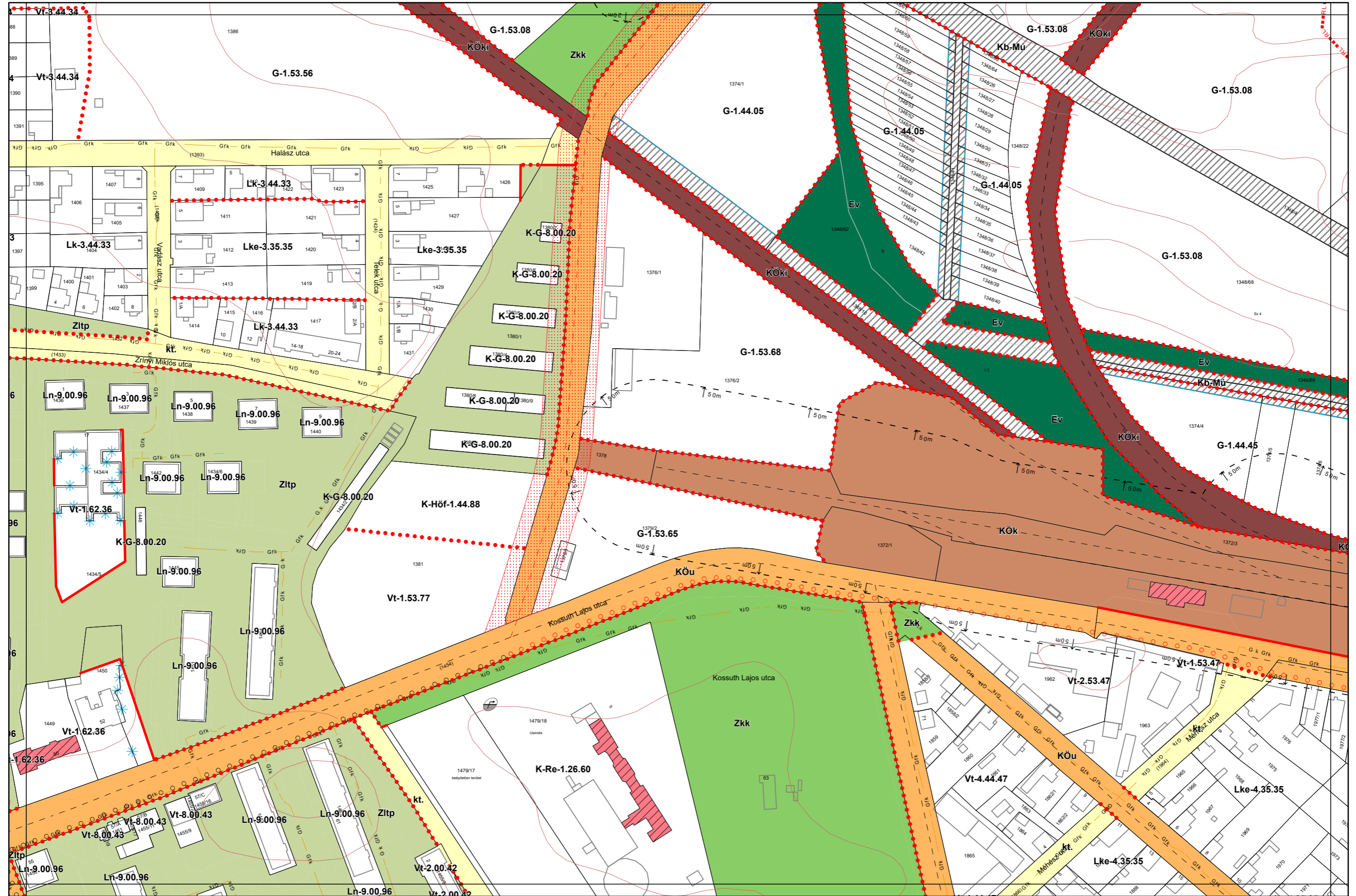
19-3
19-4
20-3
25-2

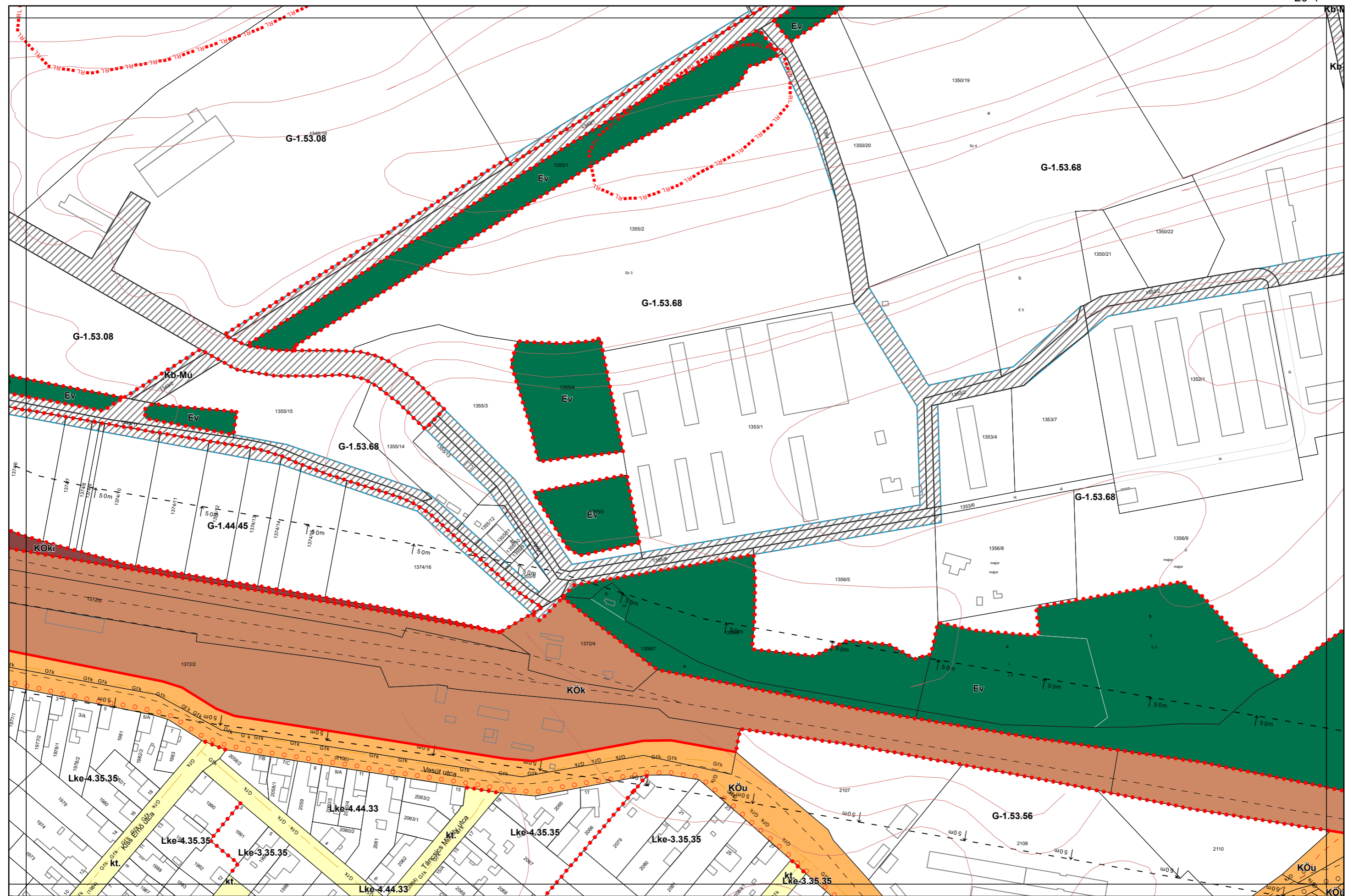


1.3. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103





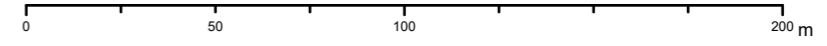


1.3. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

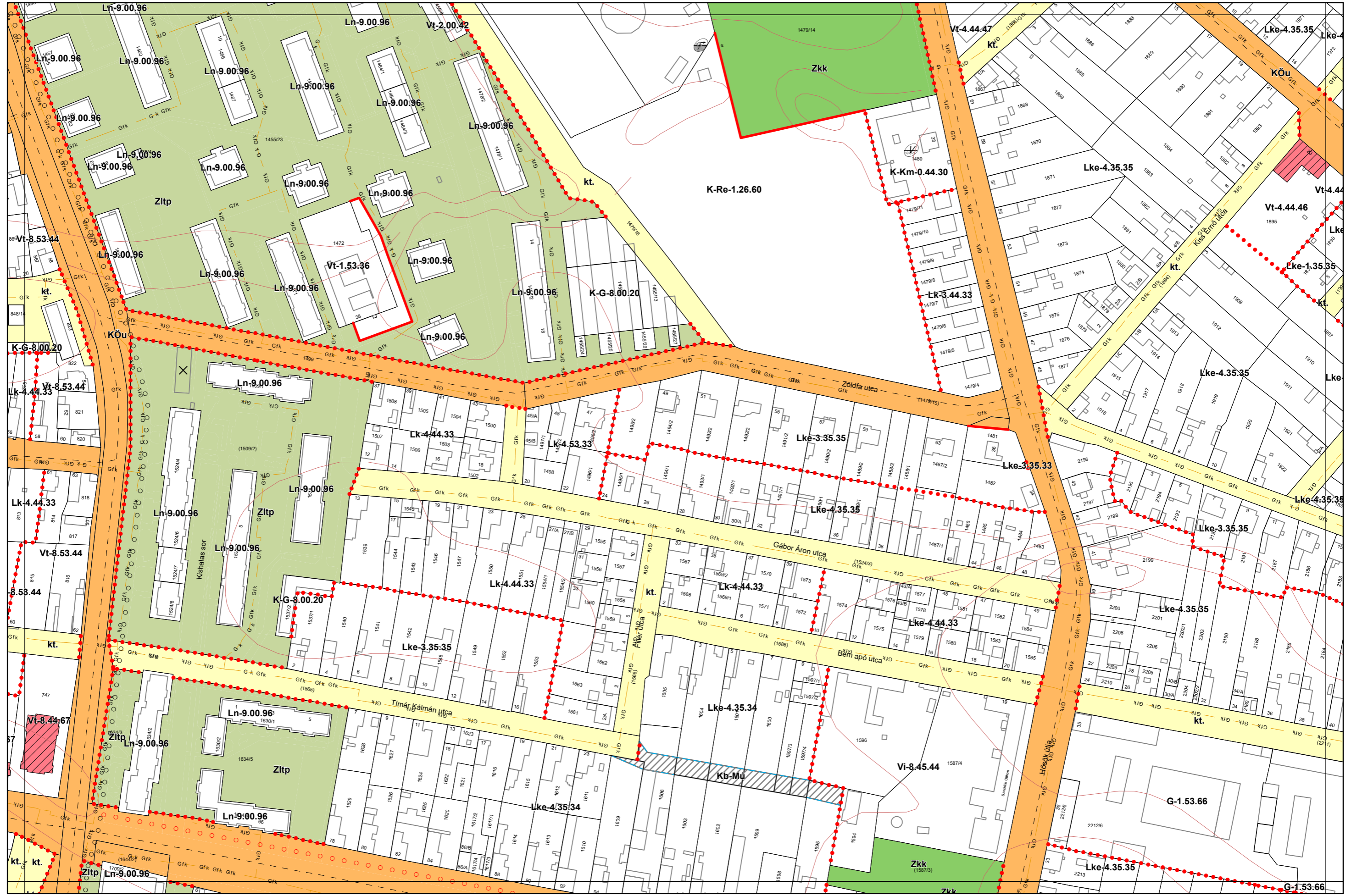
Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103



Kalocsa Város Belterületi Szabályozási Terve M=1:2000



20-1
19-4
20-3
20-4
26-1



1.3. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103



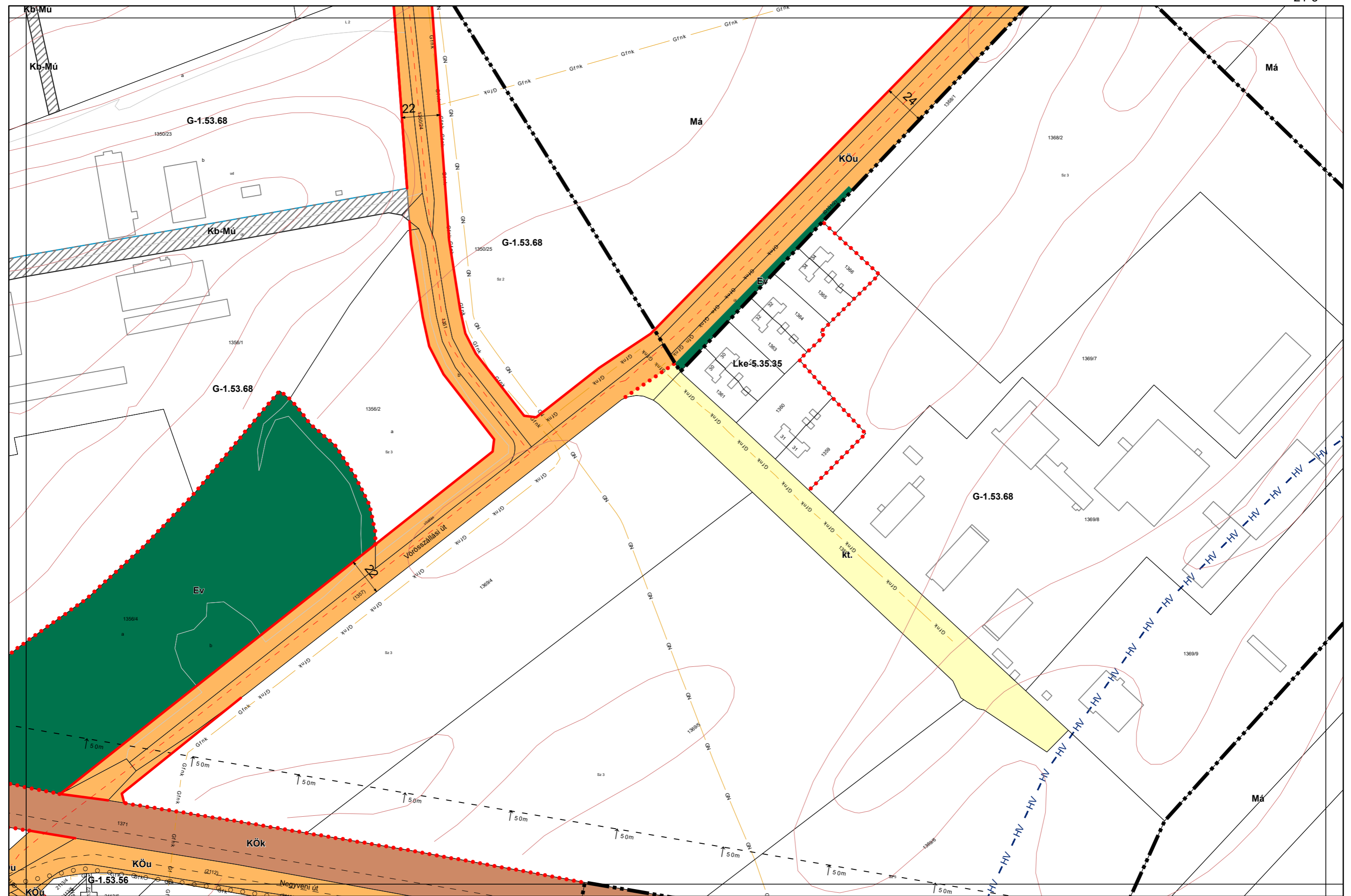
Kalocsa Város Belterületi Szabályozási Terve M=1:2000



1.3. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103

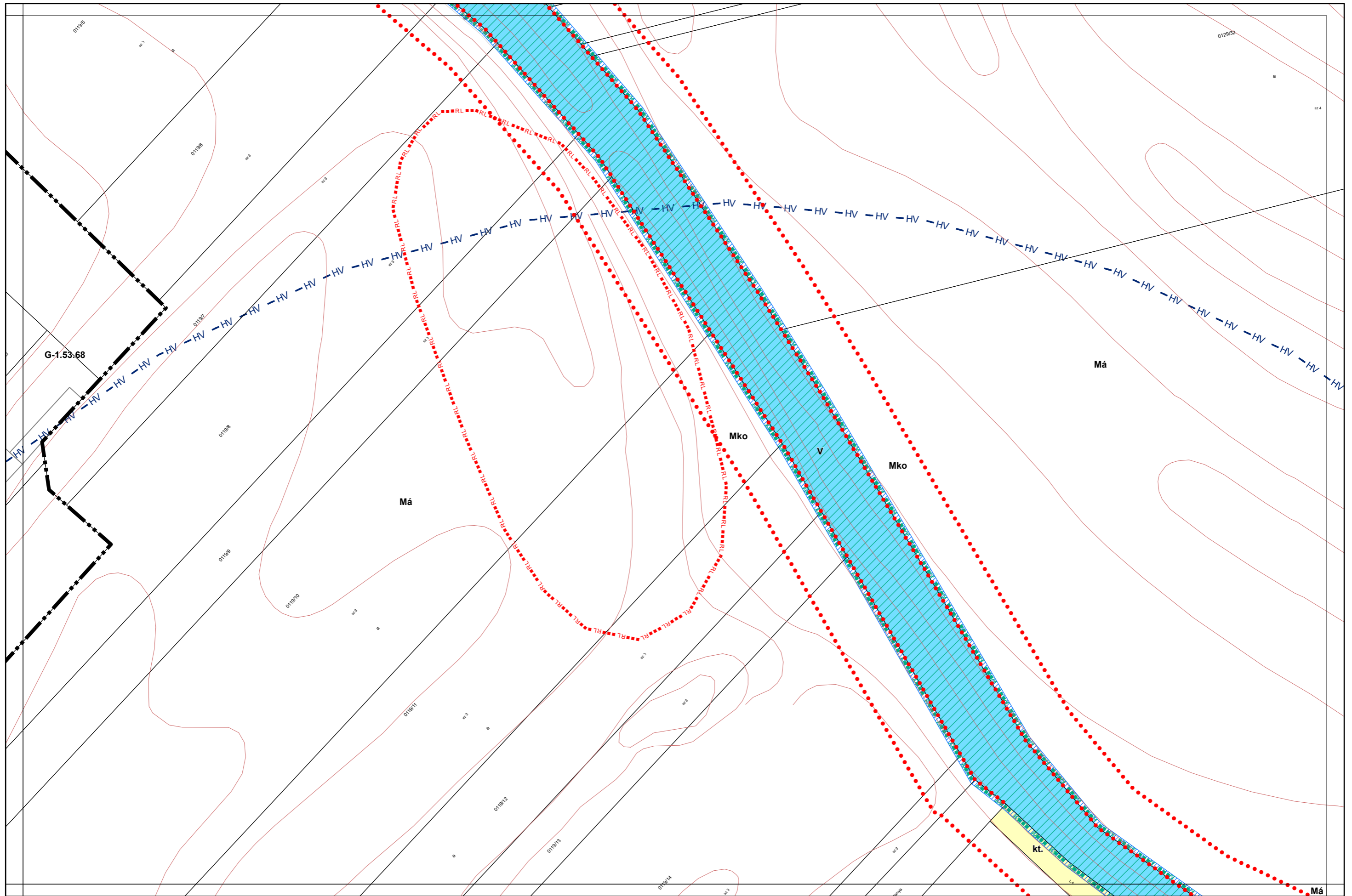


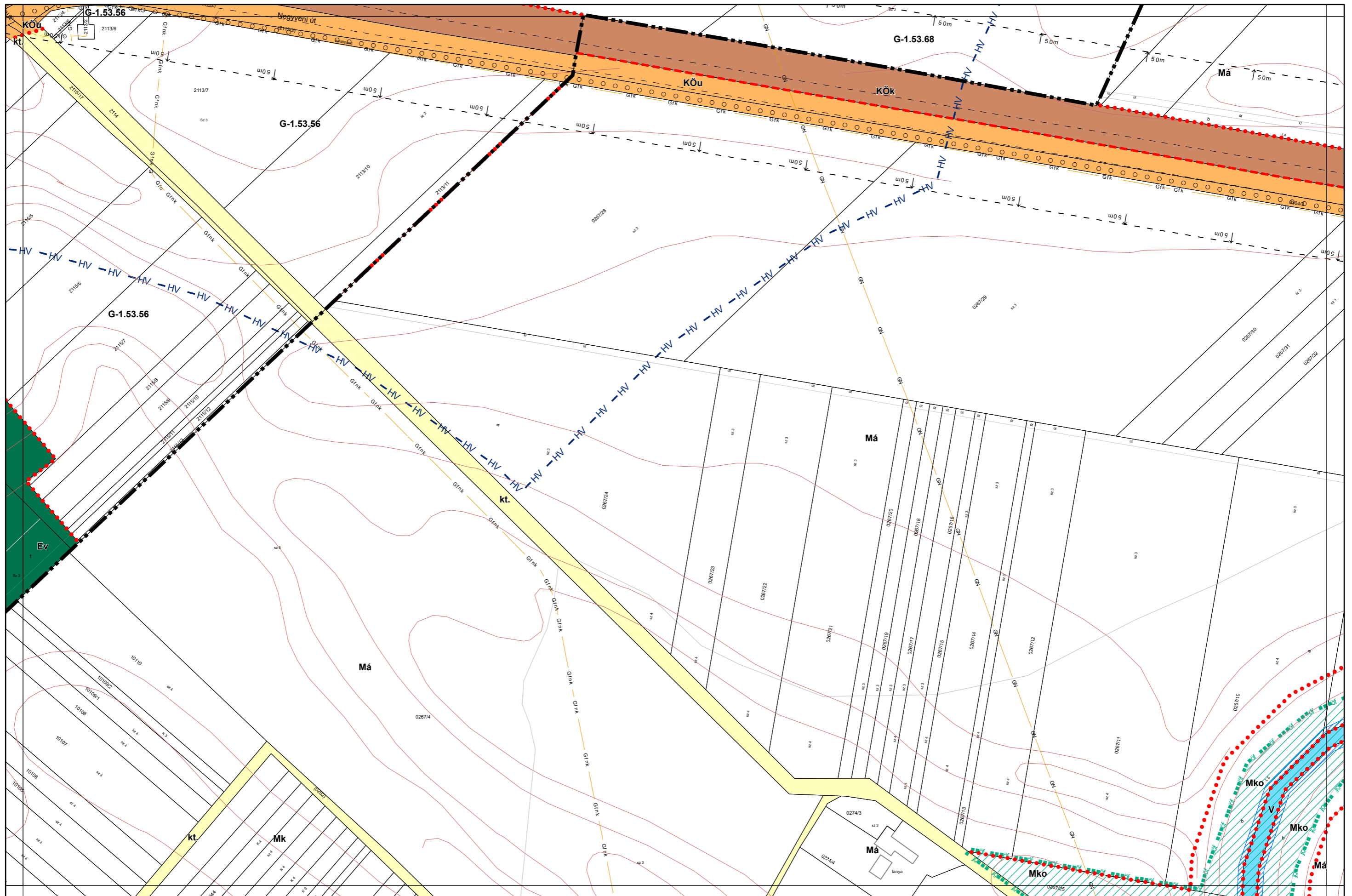


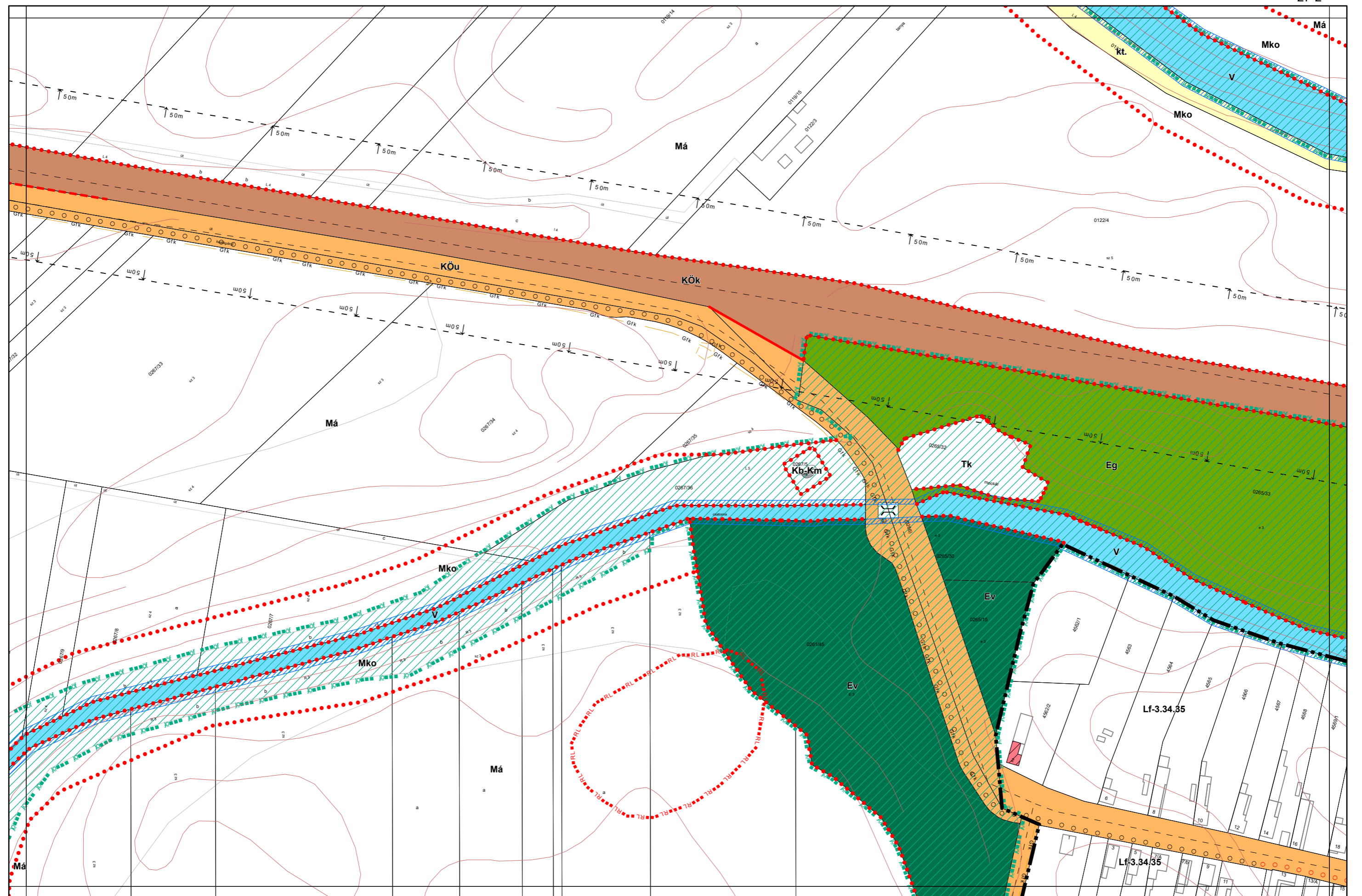
1.3. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

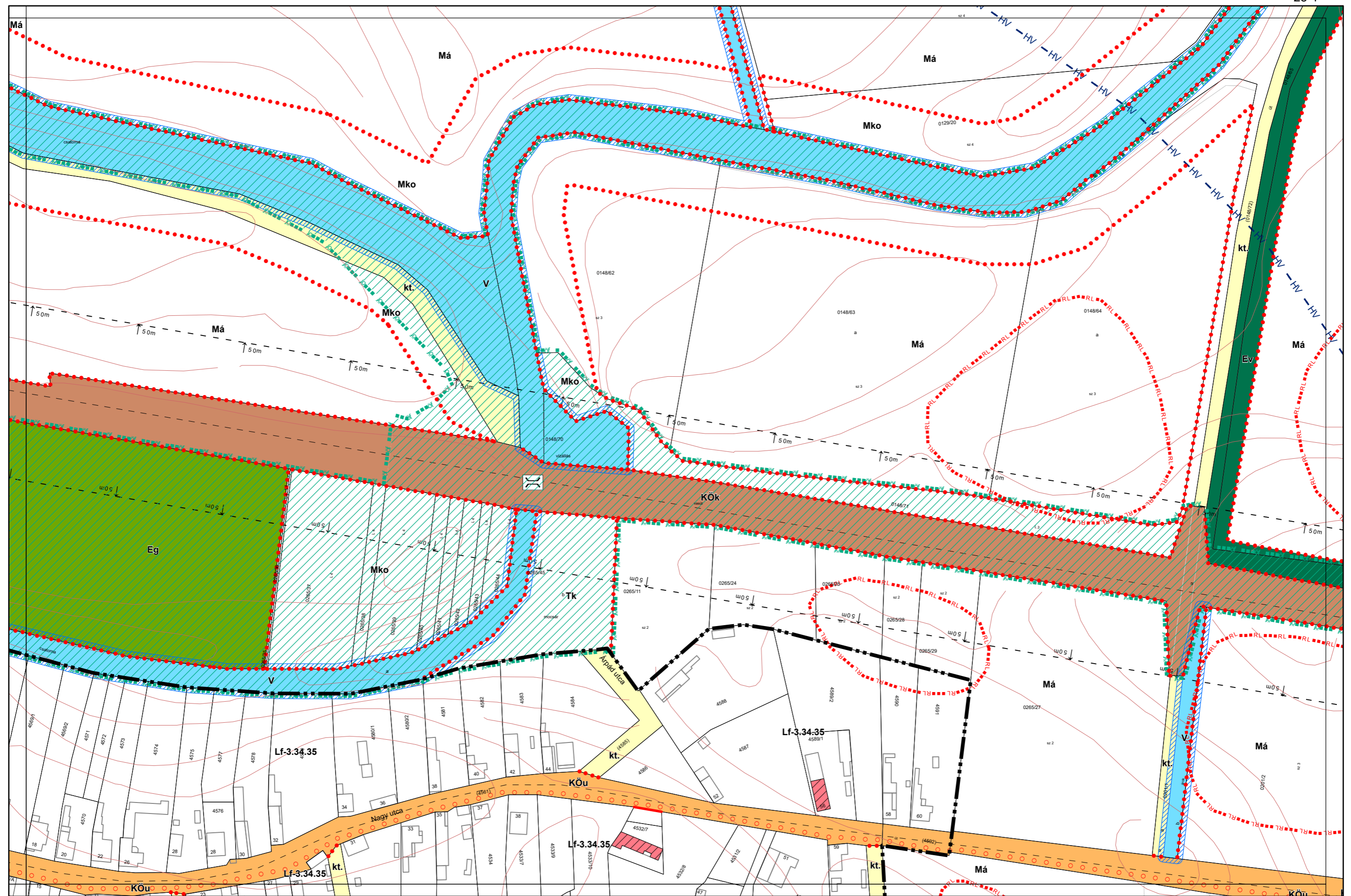
Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103







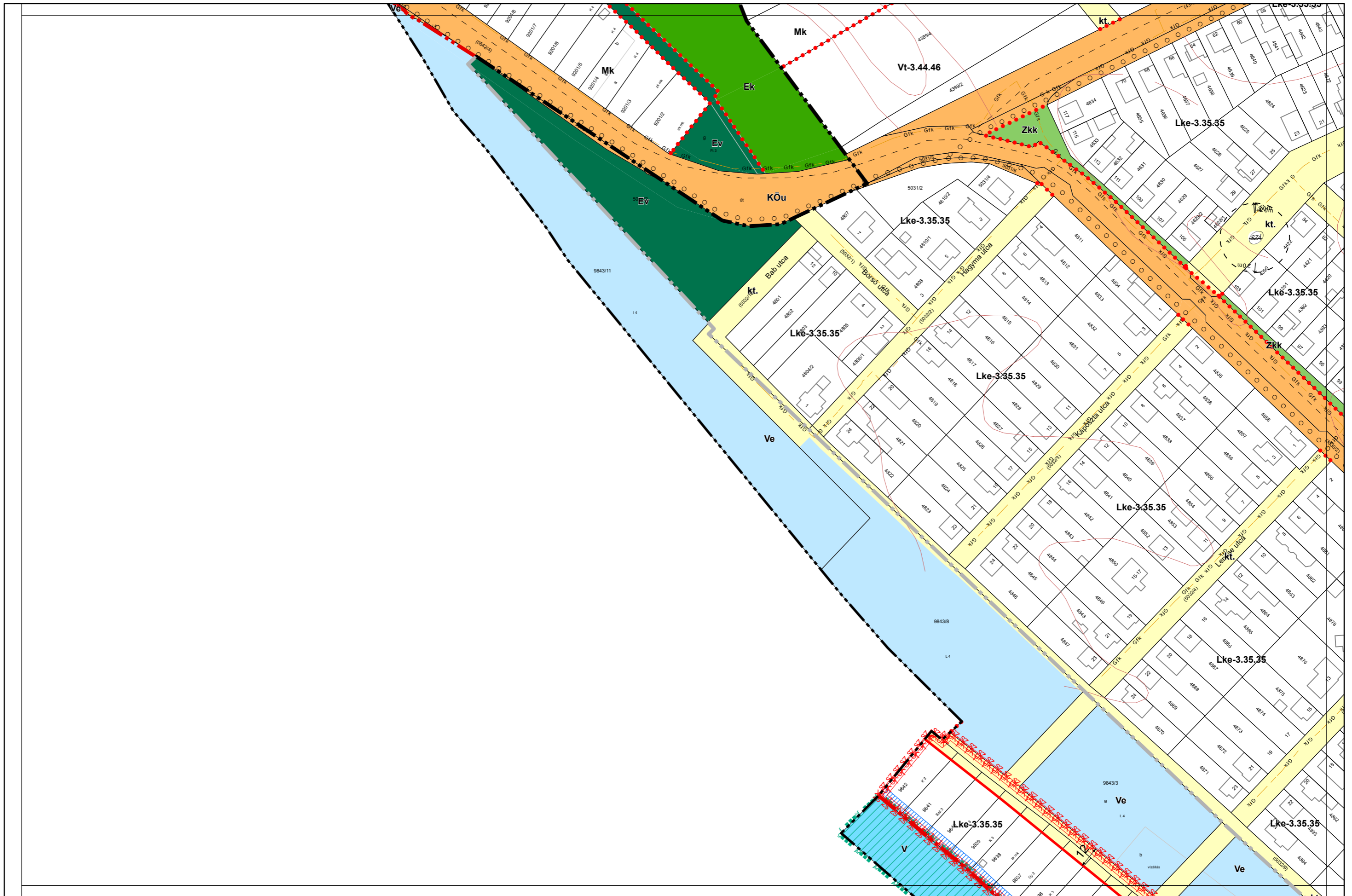




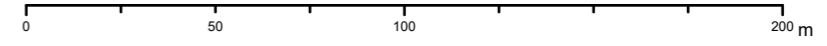
1.3. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103

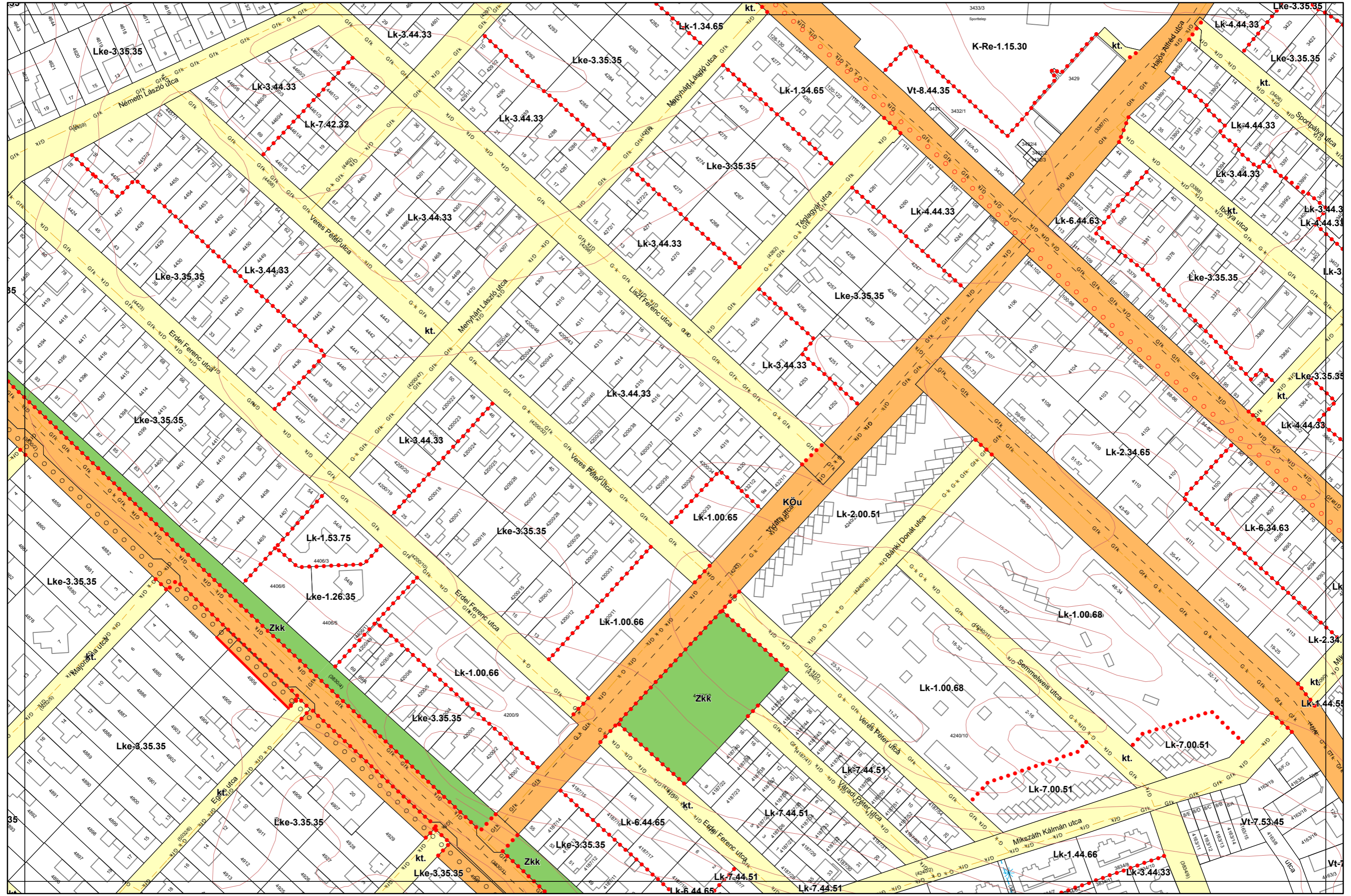




Kalocsa Város Belterületi Szabályozási Terve M=1:2000



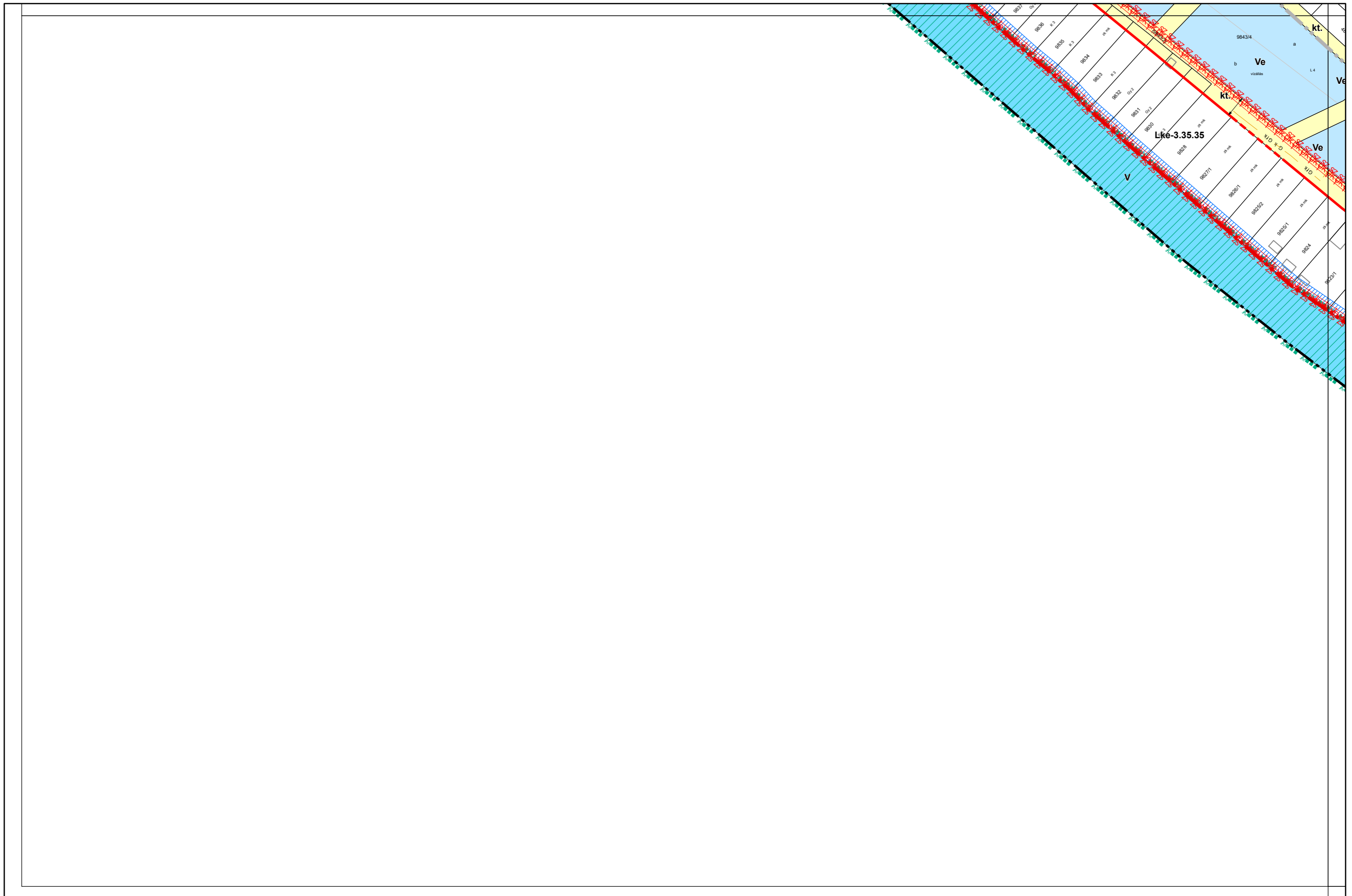
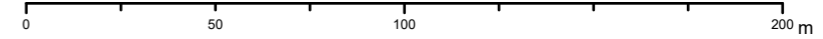
18-4
24-1
24-2
25-1
24-4



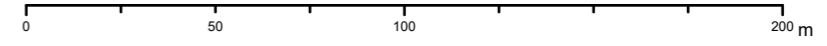
1.3. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103

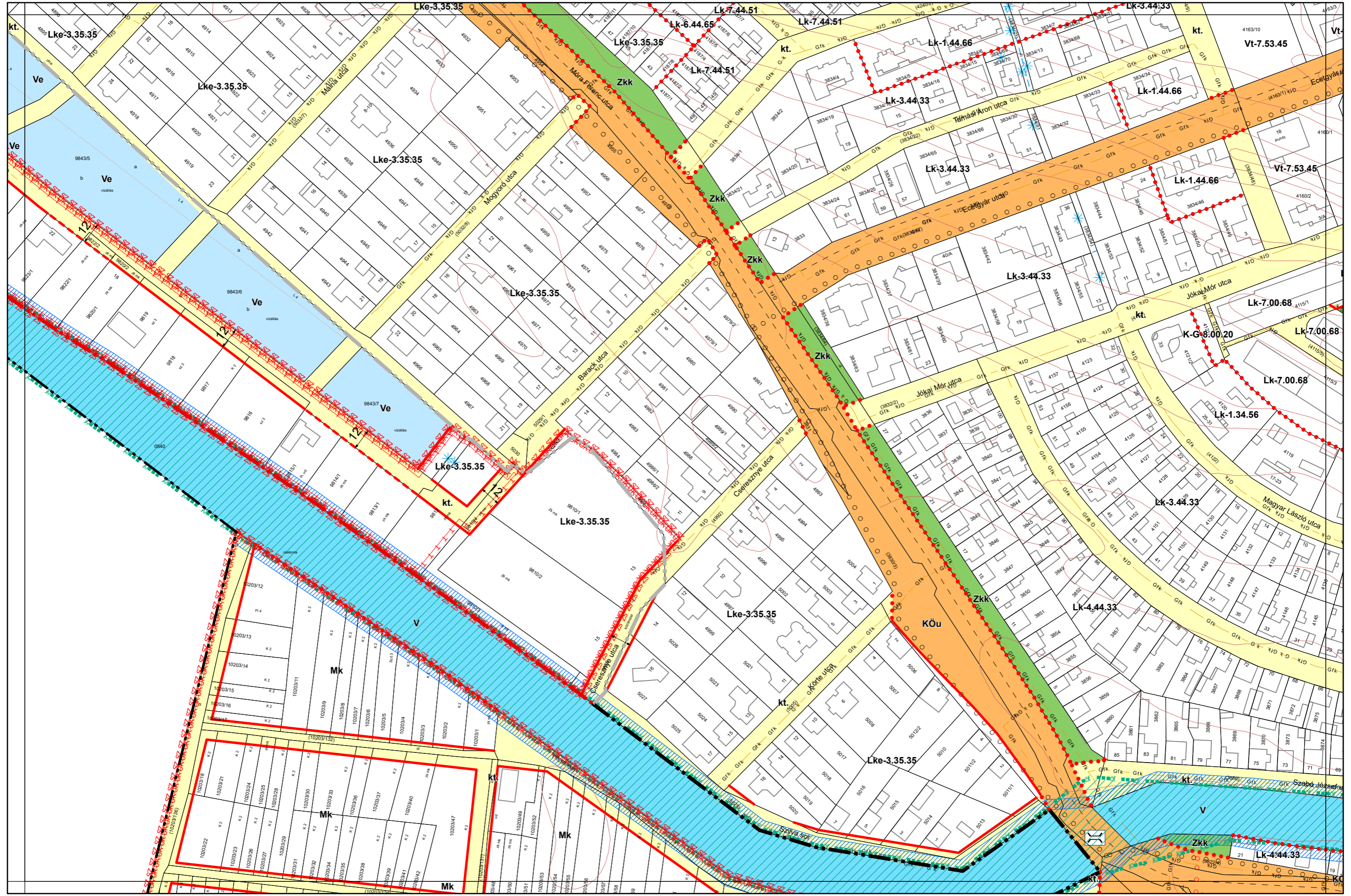




Kalocsa Város Belterületi Szabályozási Terve M=1:2000



24-3
24-4
24-2
25-3
30-2

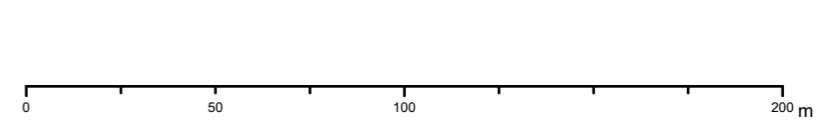


1.3. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

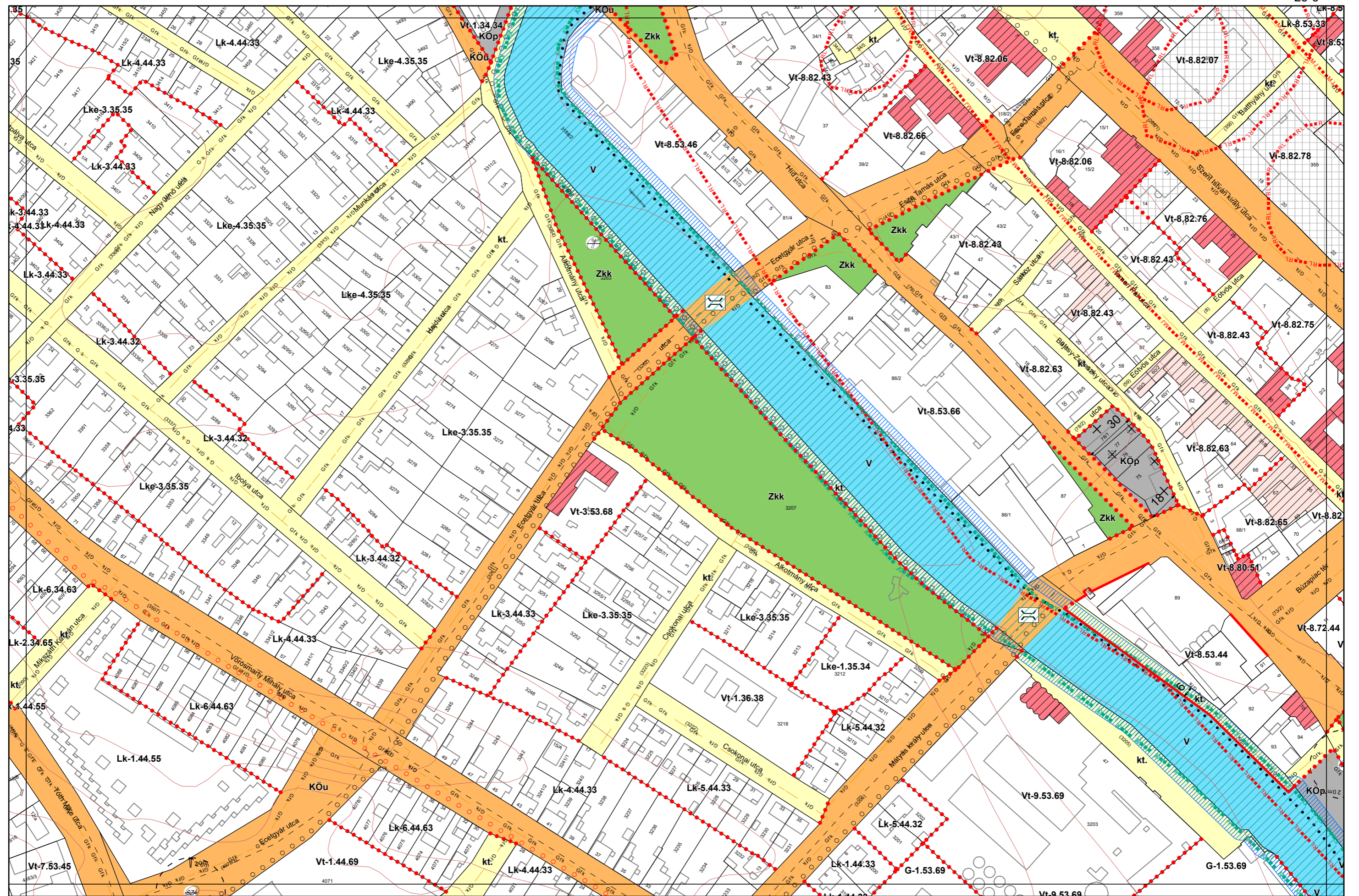
Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103



Kalocsa Város Belterületi Szabályozási Terve M=1:2000



19-3
24-2
25-1
25-2
25-3

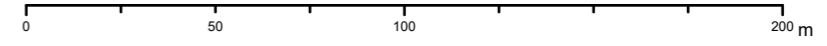


1.3. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

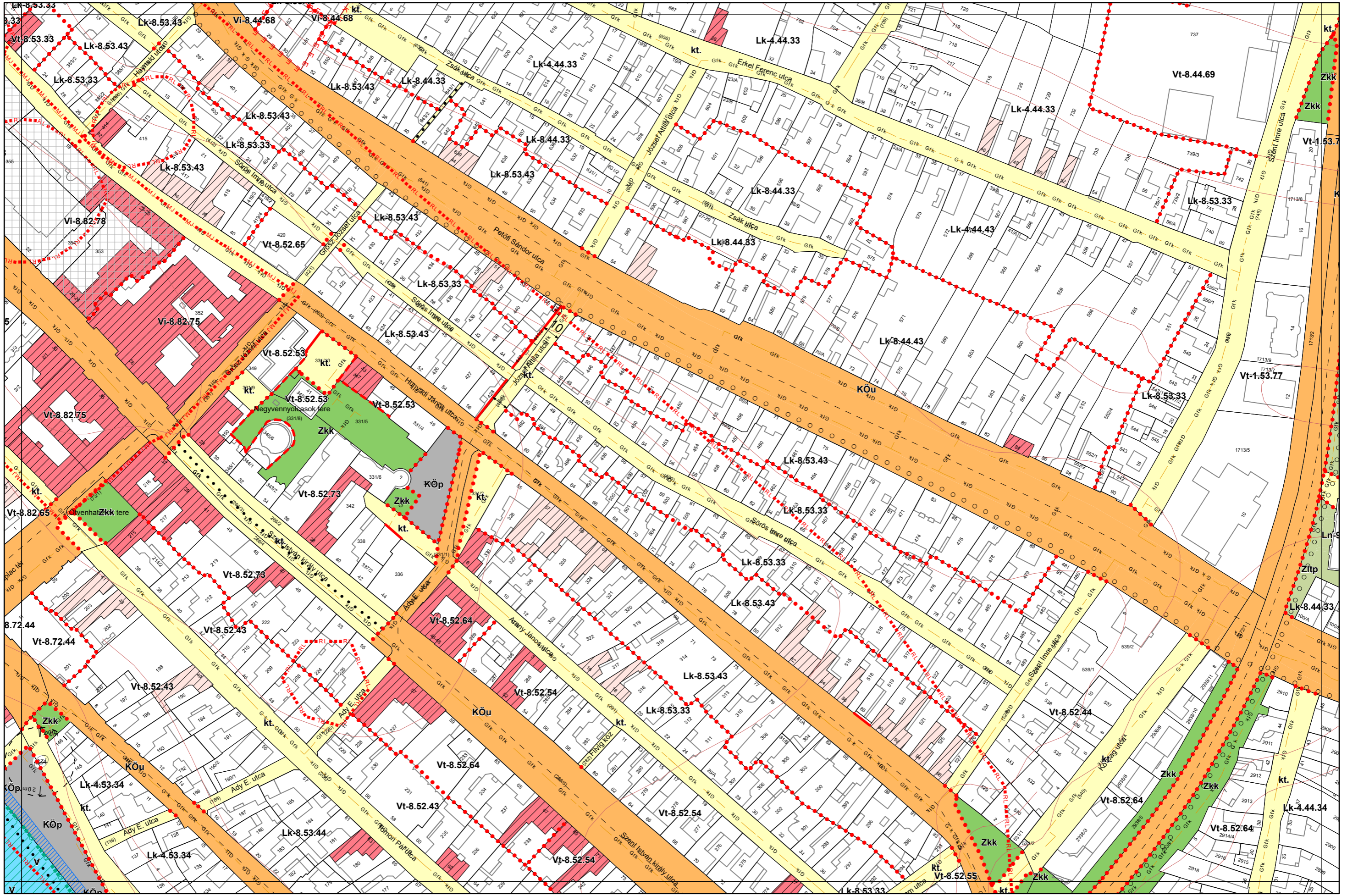
Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103



Kalocsa Város Belterületi Szabályozási Terve M=1:2000



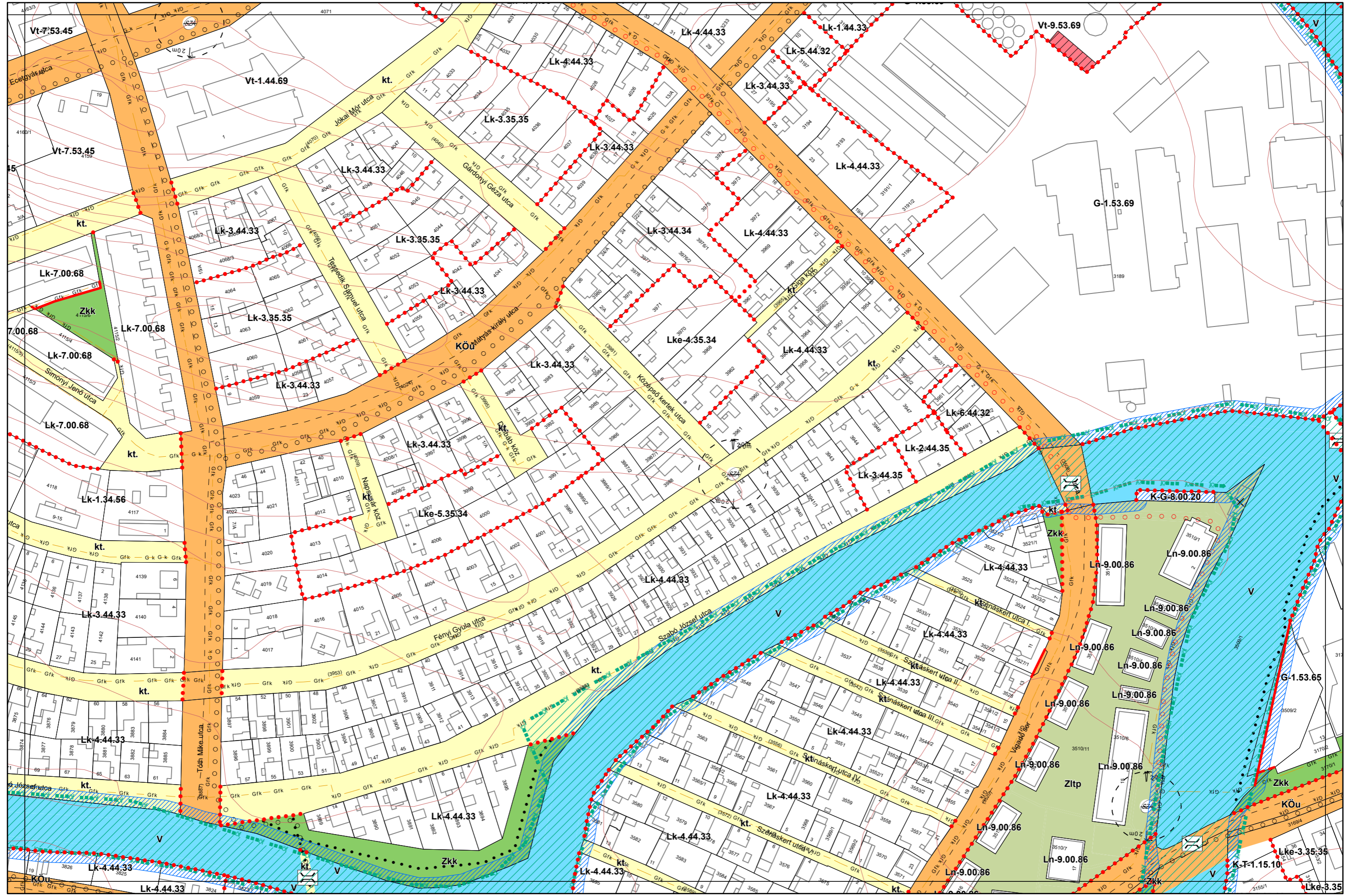
19-4
25-1
25-2
26-1
25-4



1.3. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103

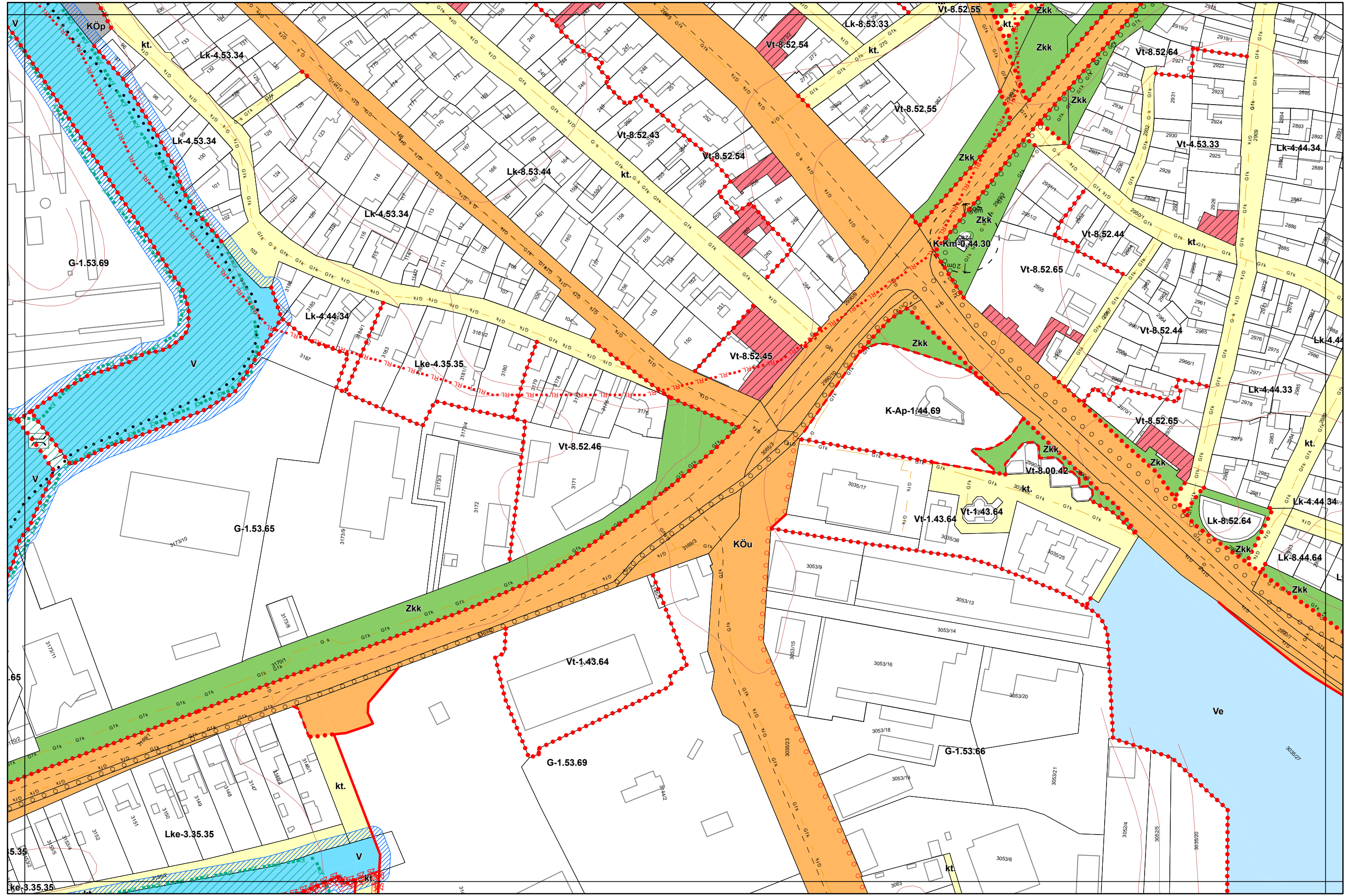




1.3. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
2/2022. (I. 28.), és 14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103



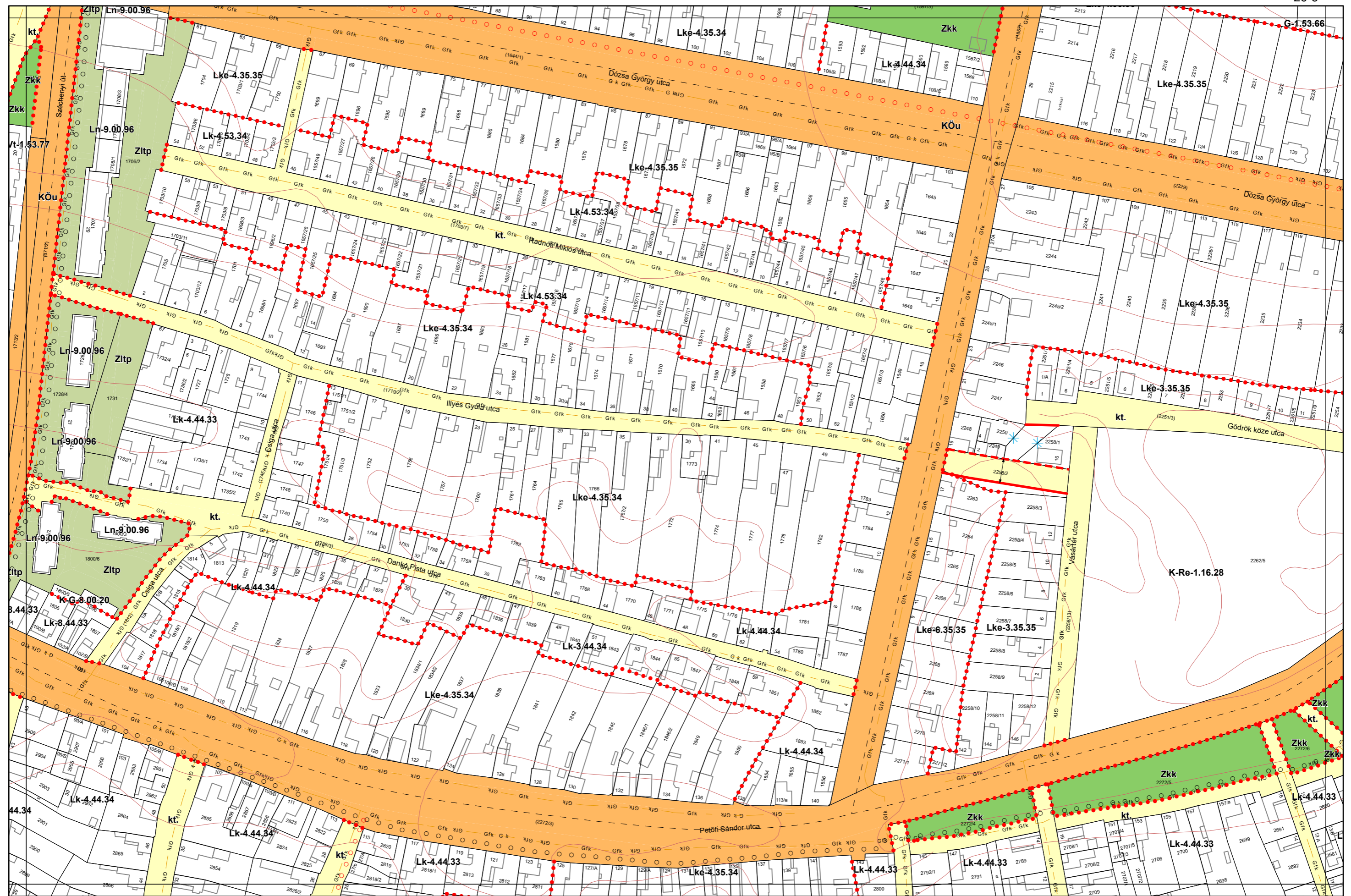


1.3. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez

2/2022. (I. 28.), 14/2022. (X. 27.), 20/2023. (XII. 15.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával





1.3. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

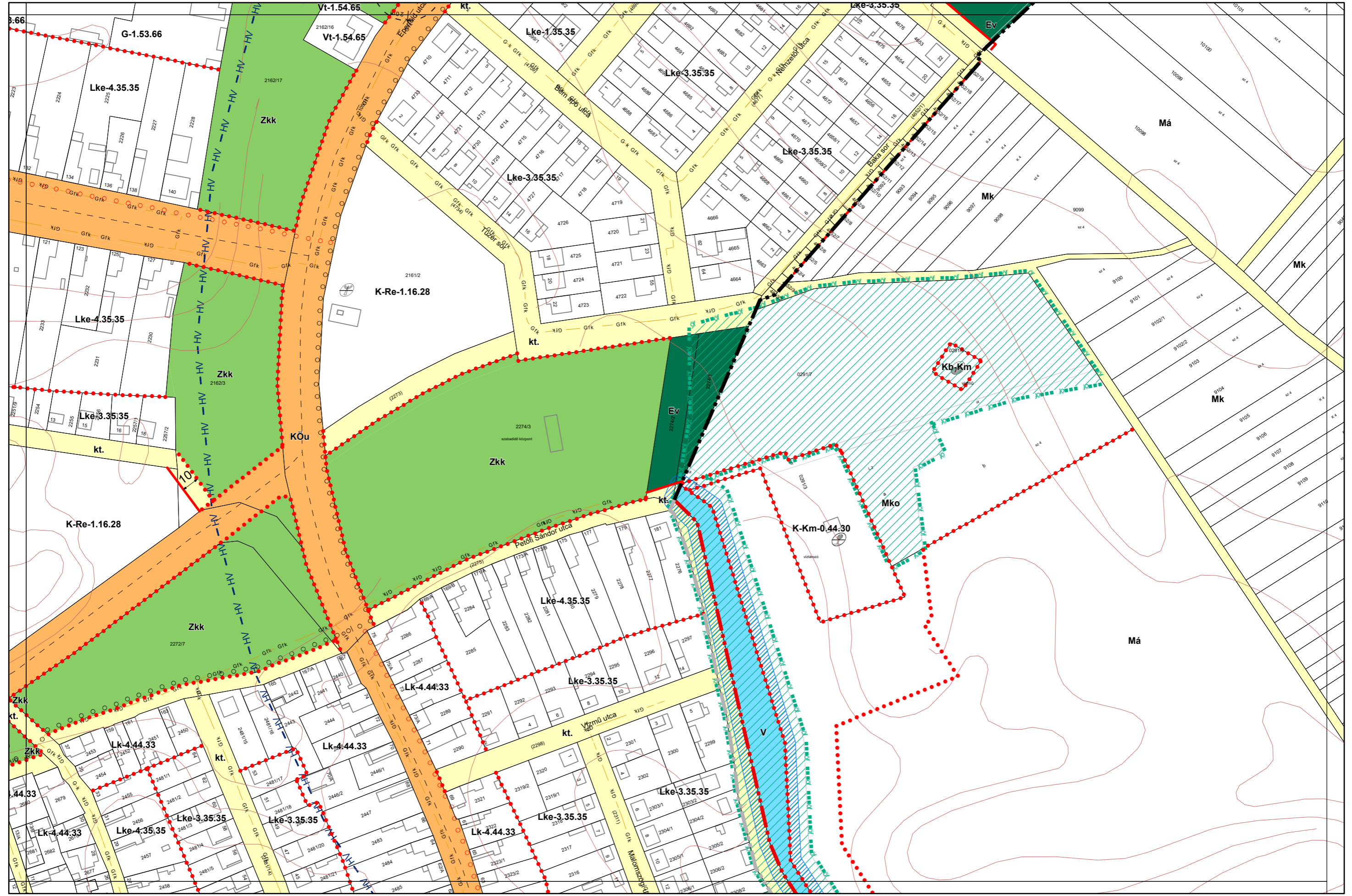
Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103



Kalocsa Város Belterületi Szabályozási Terve M=1:2000

0 50 100 200 m

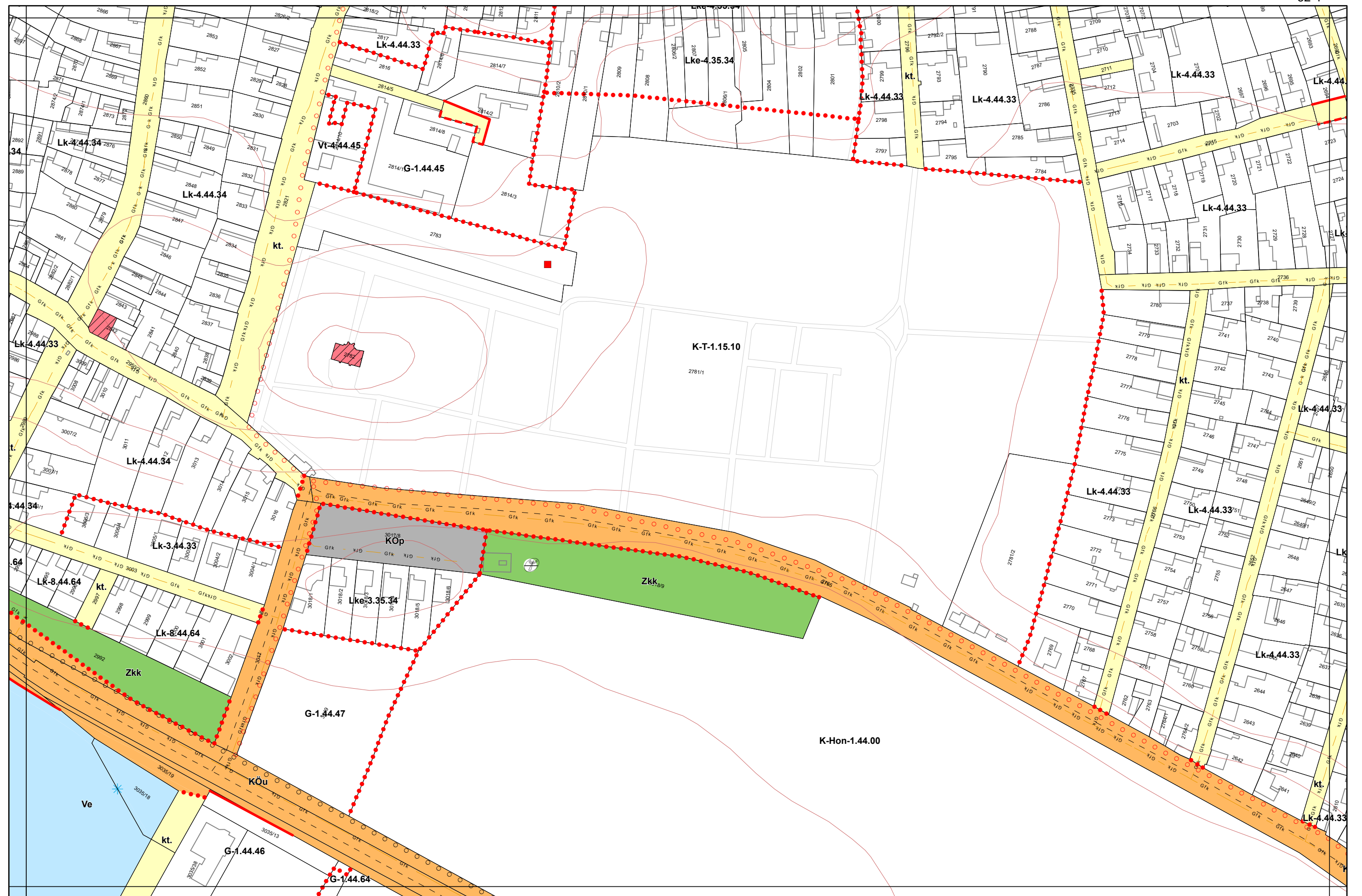
20-4
26-2
26-4

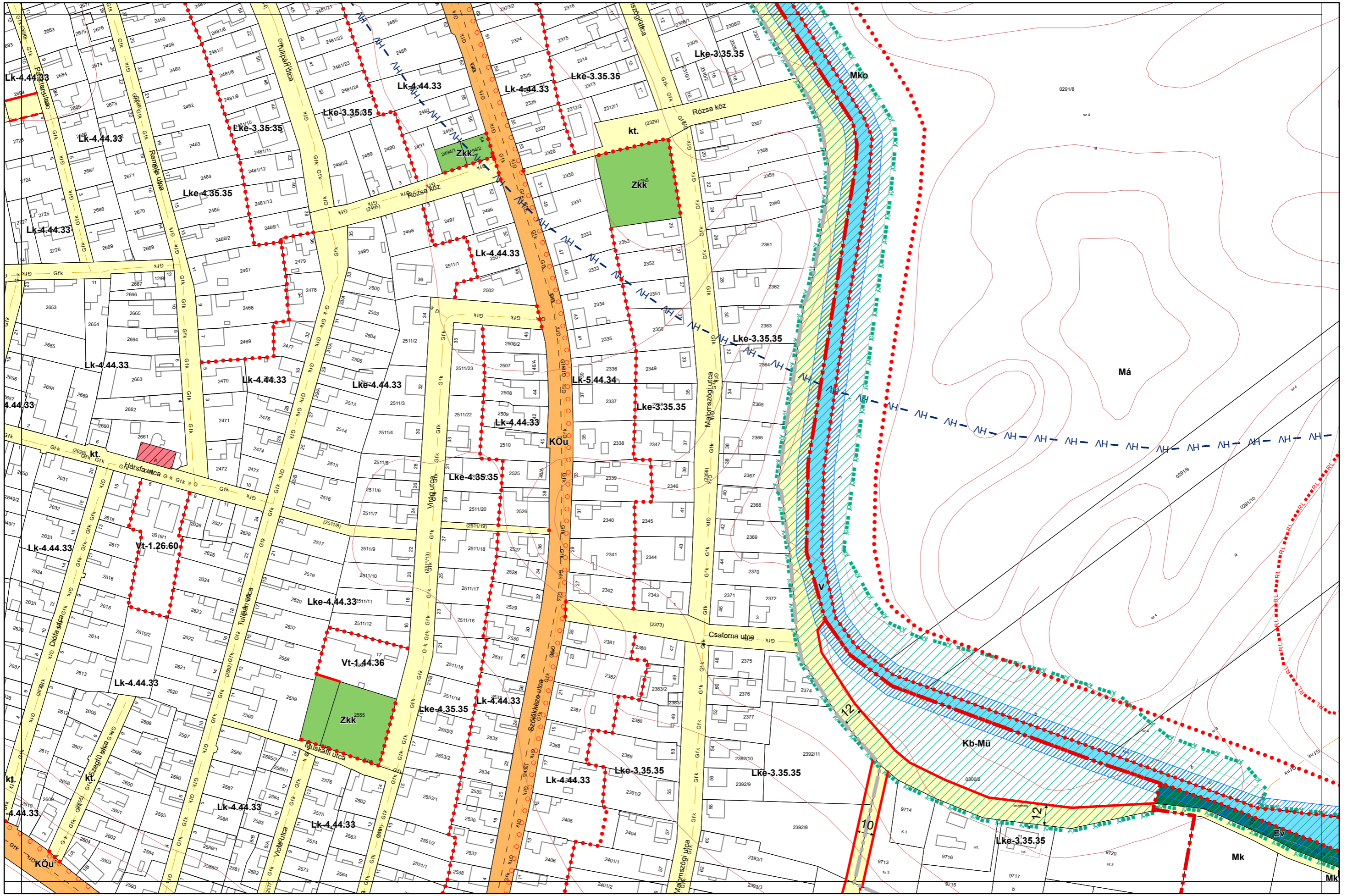


1.3. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103



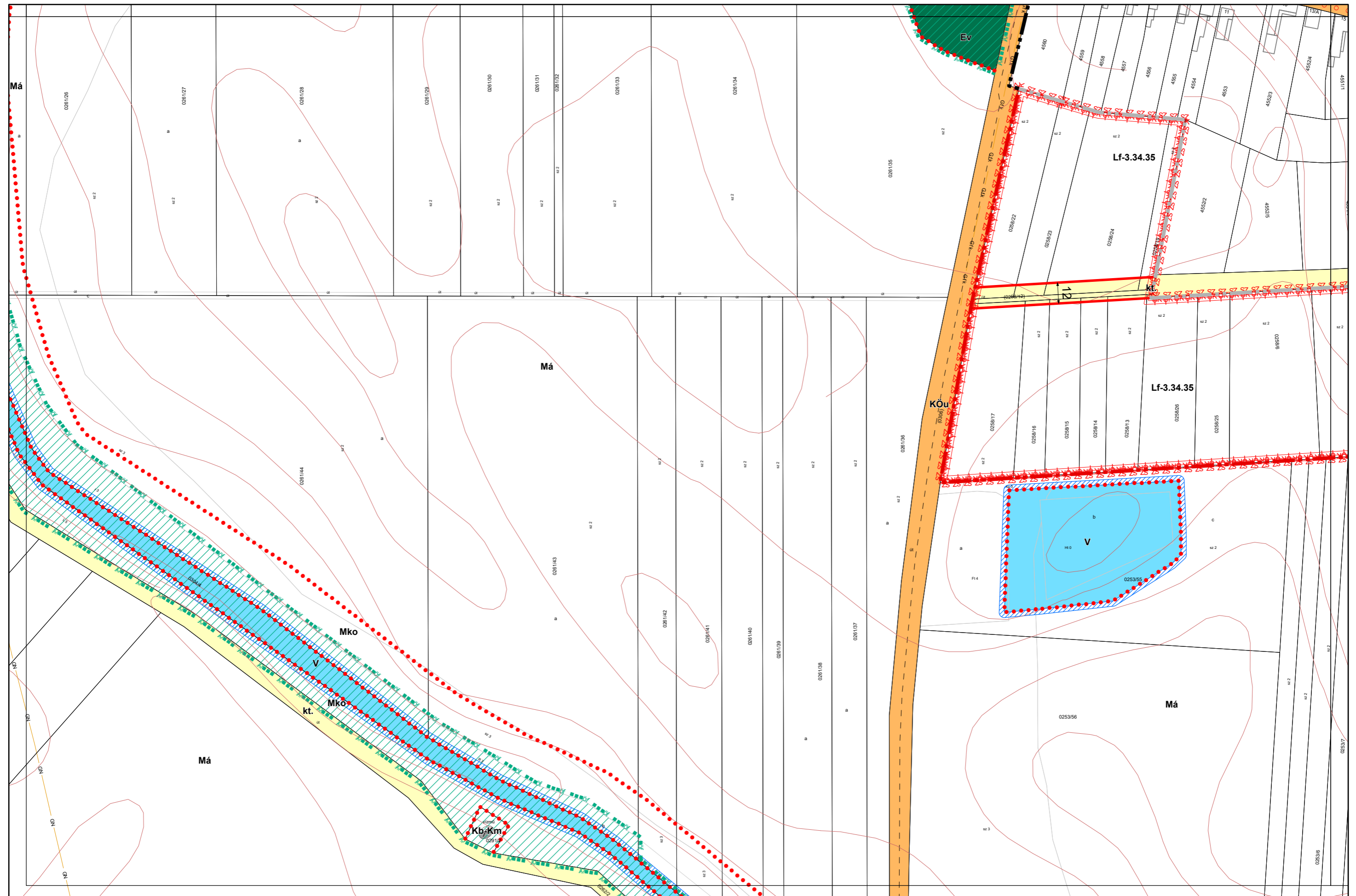




1.3. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103

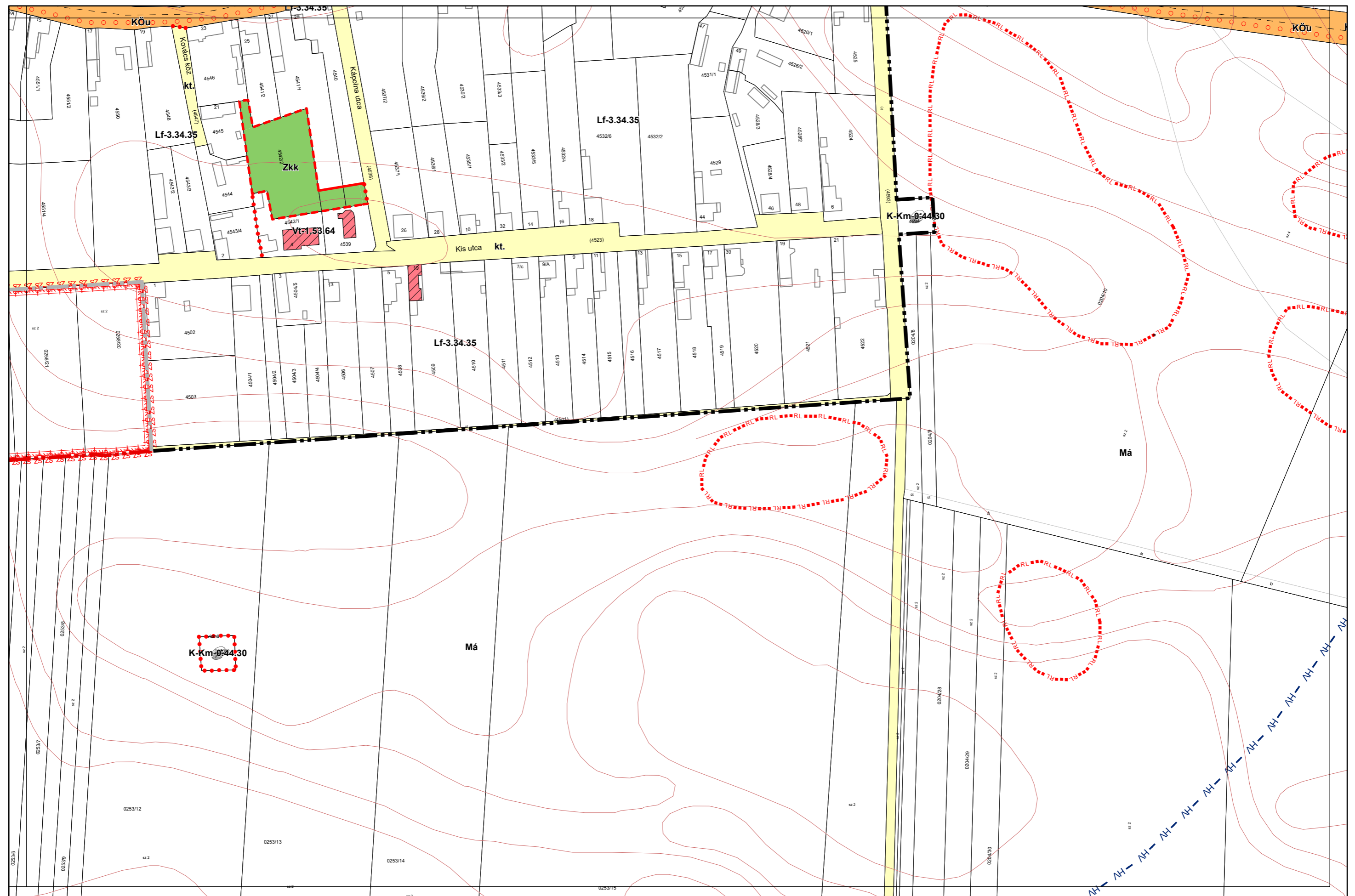
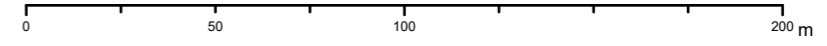




1.3. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103

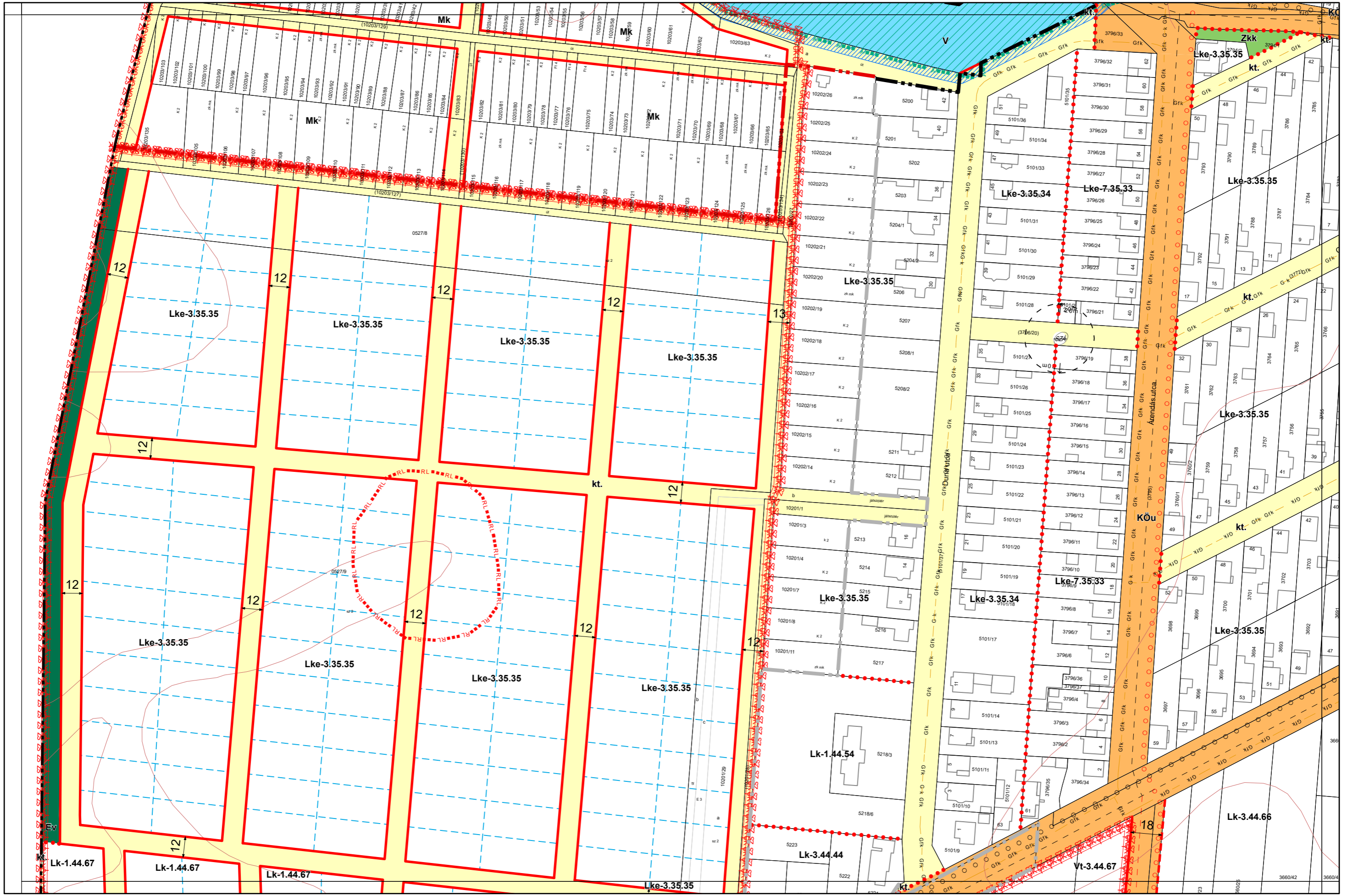




1.3. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103

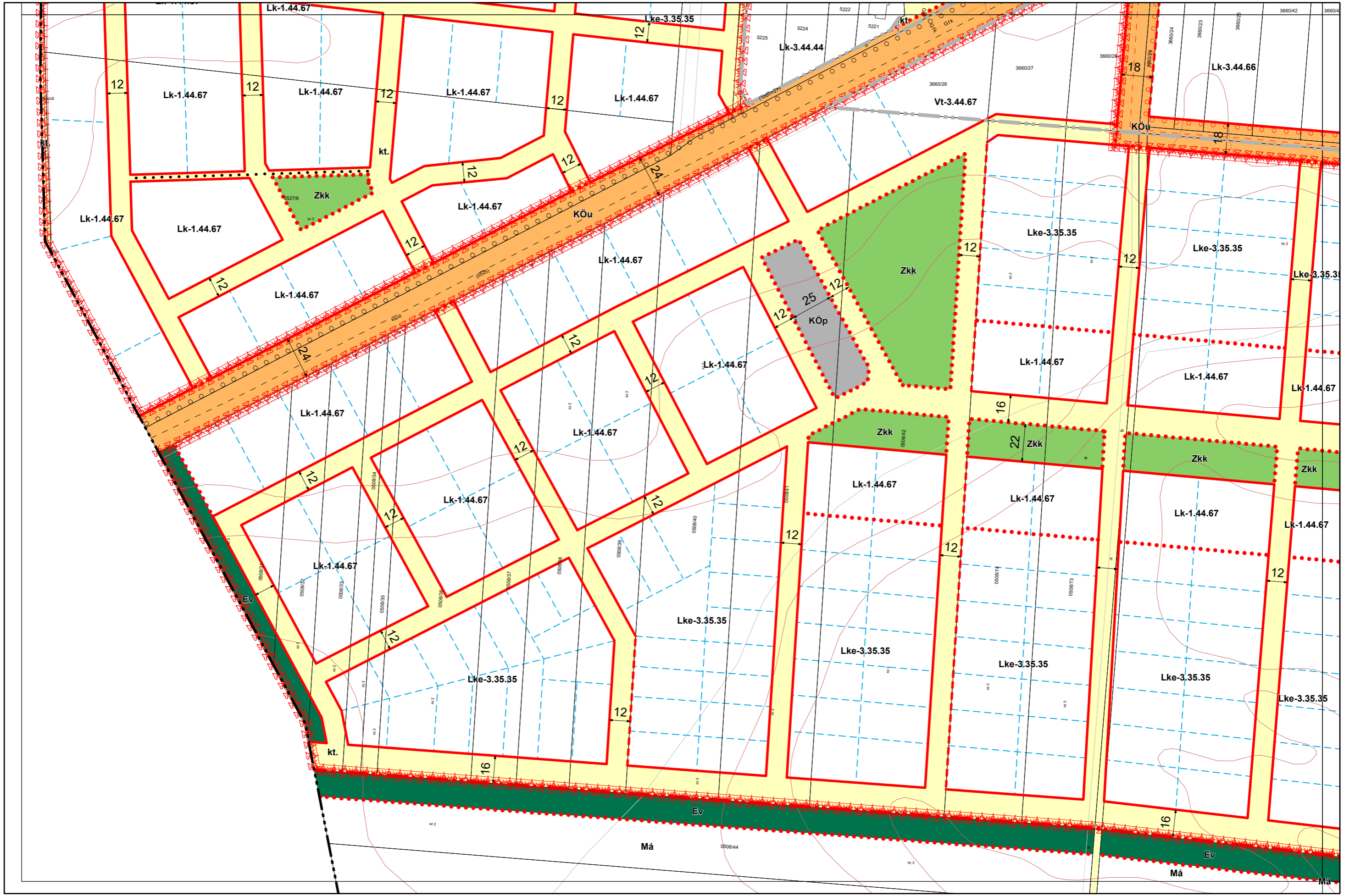
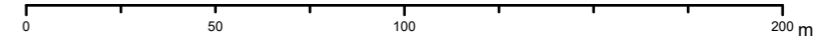




1.3. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103



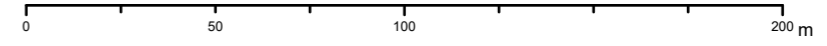


1.3. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

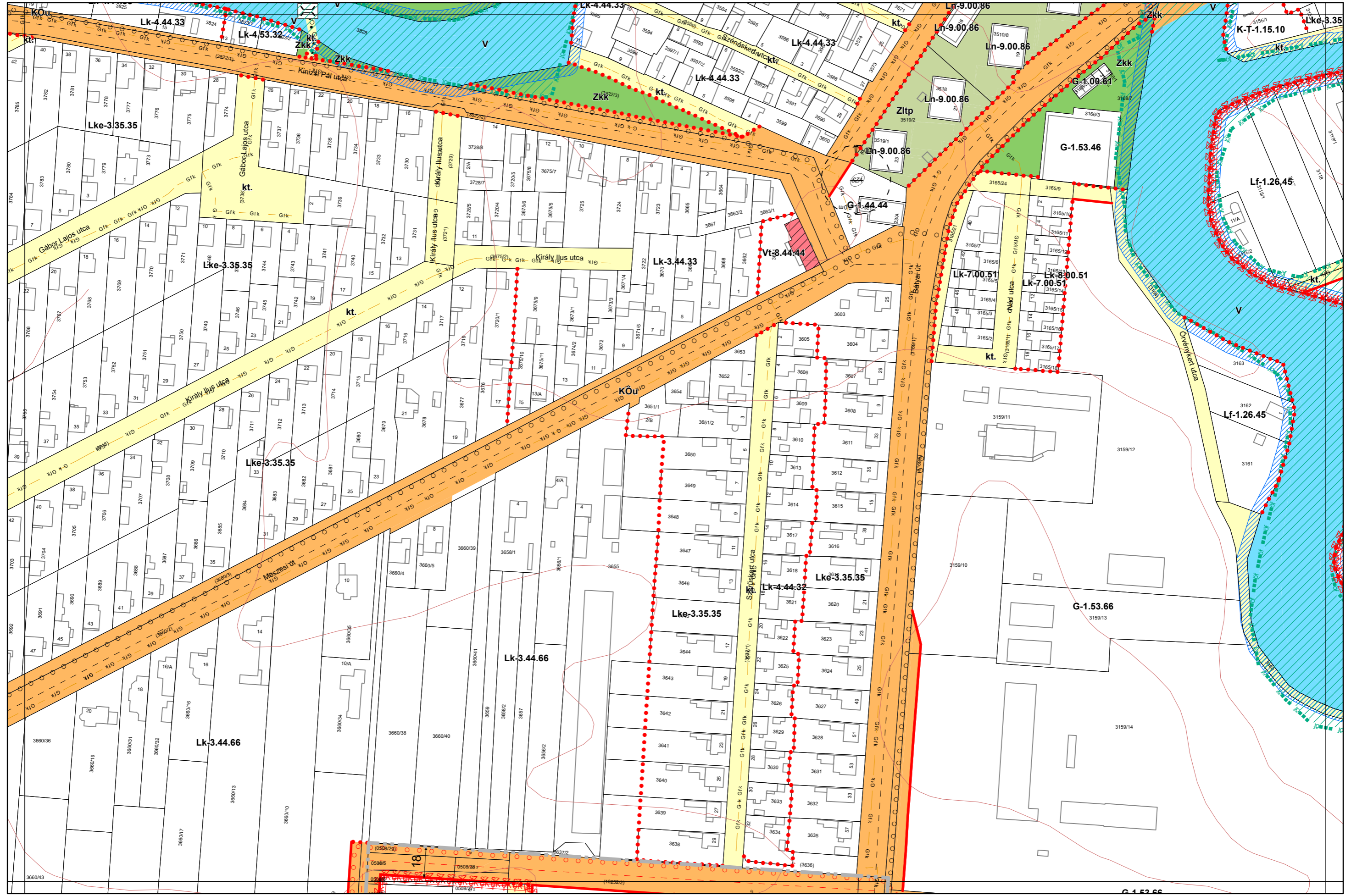
Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103



Kalocsa Város Belterületi Szabályozási Terve M=1:2000



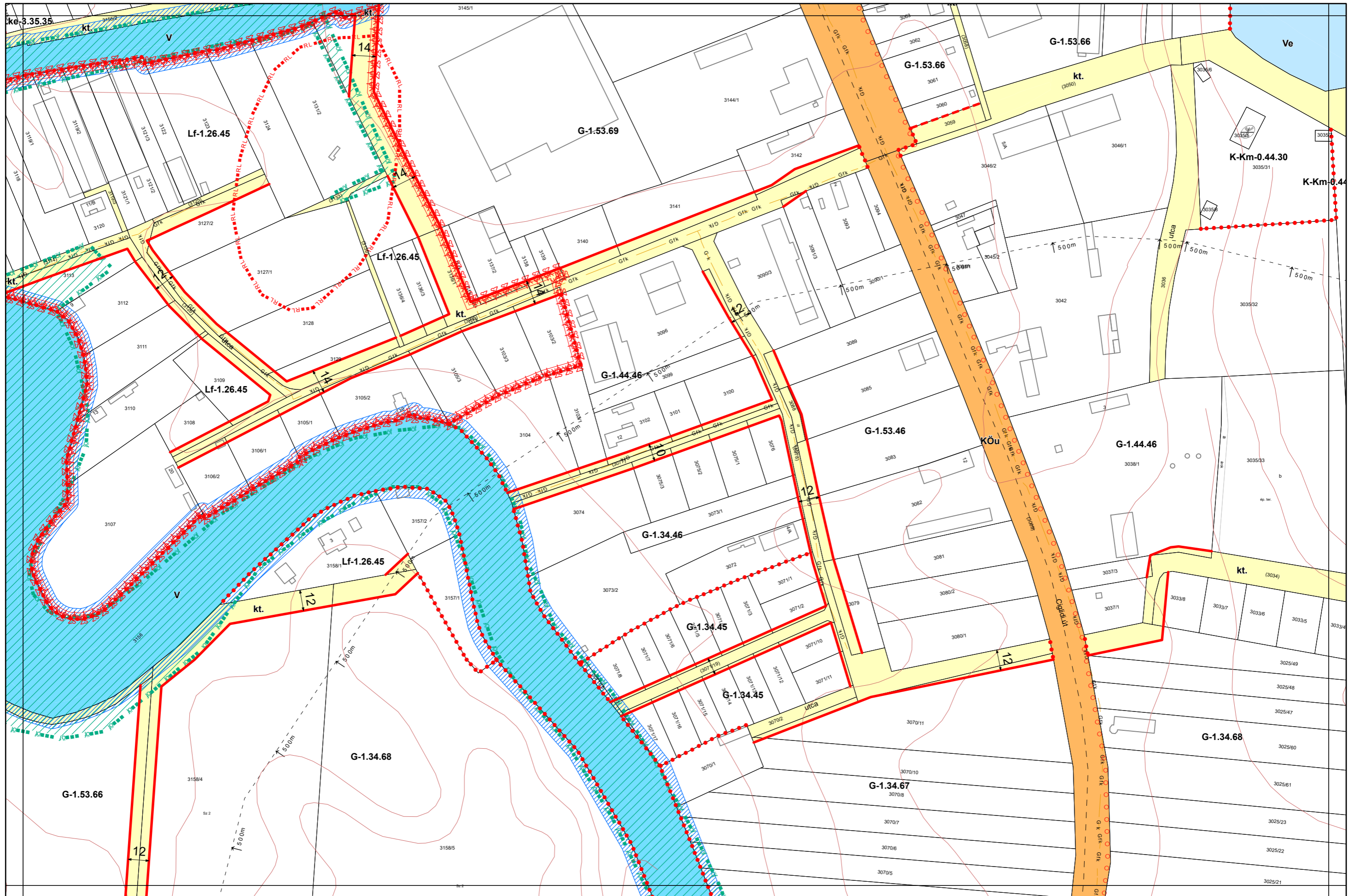
25-3
30-2 **31-1** 31-2
31-3

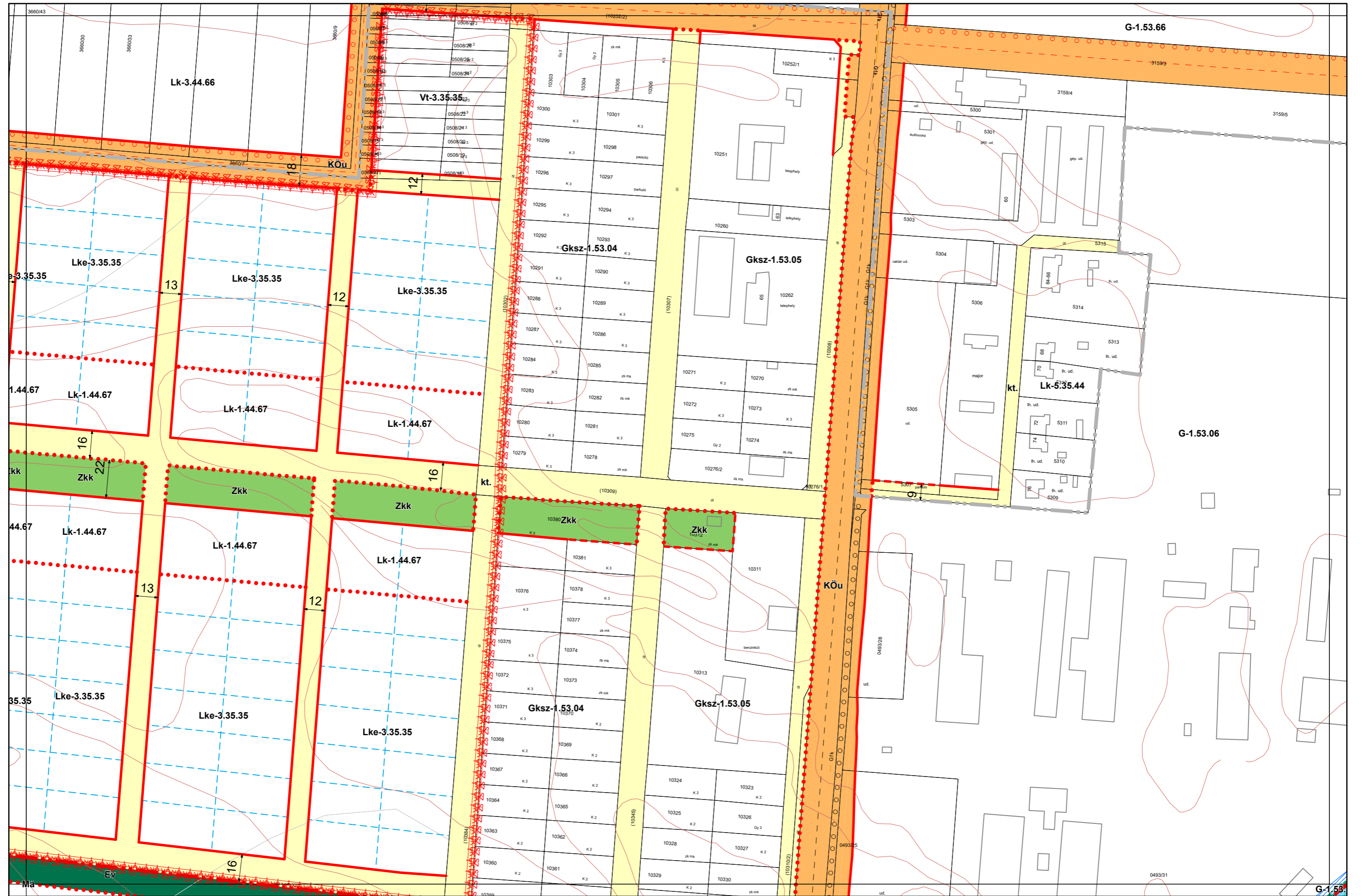


1.3. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
2/2022. (I. 28.), és 14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103

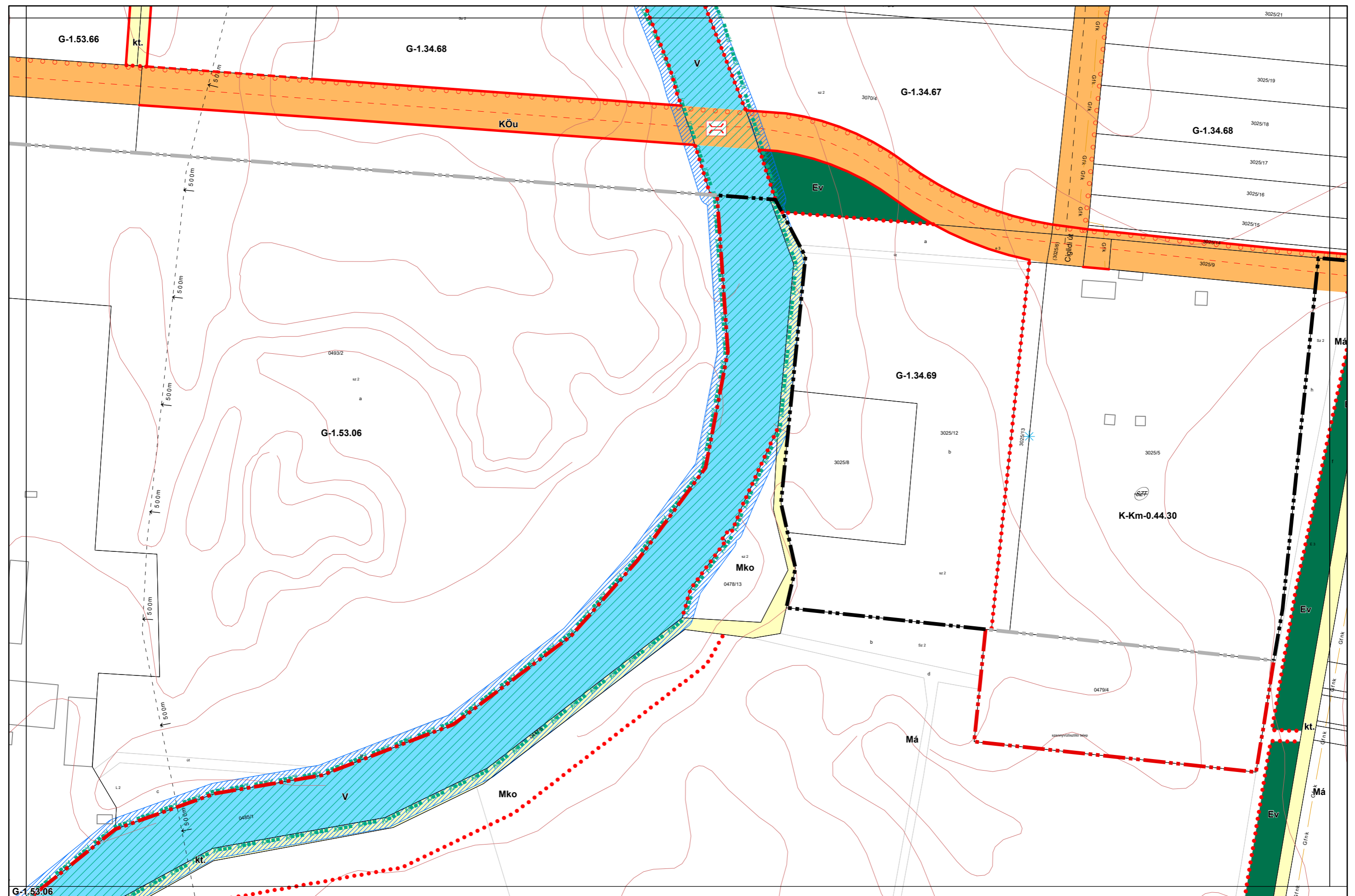


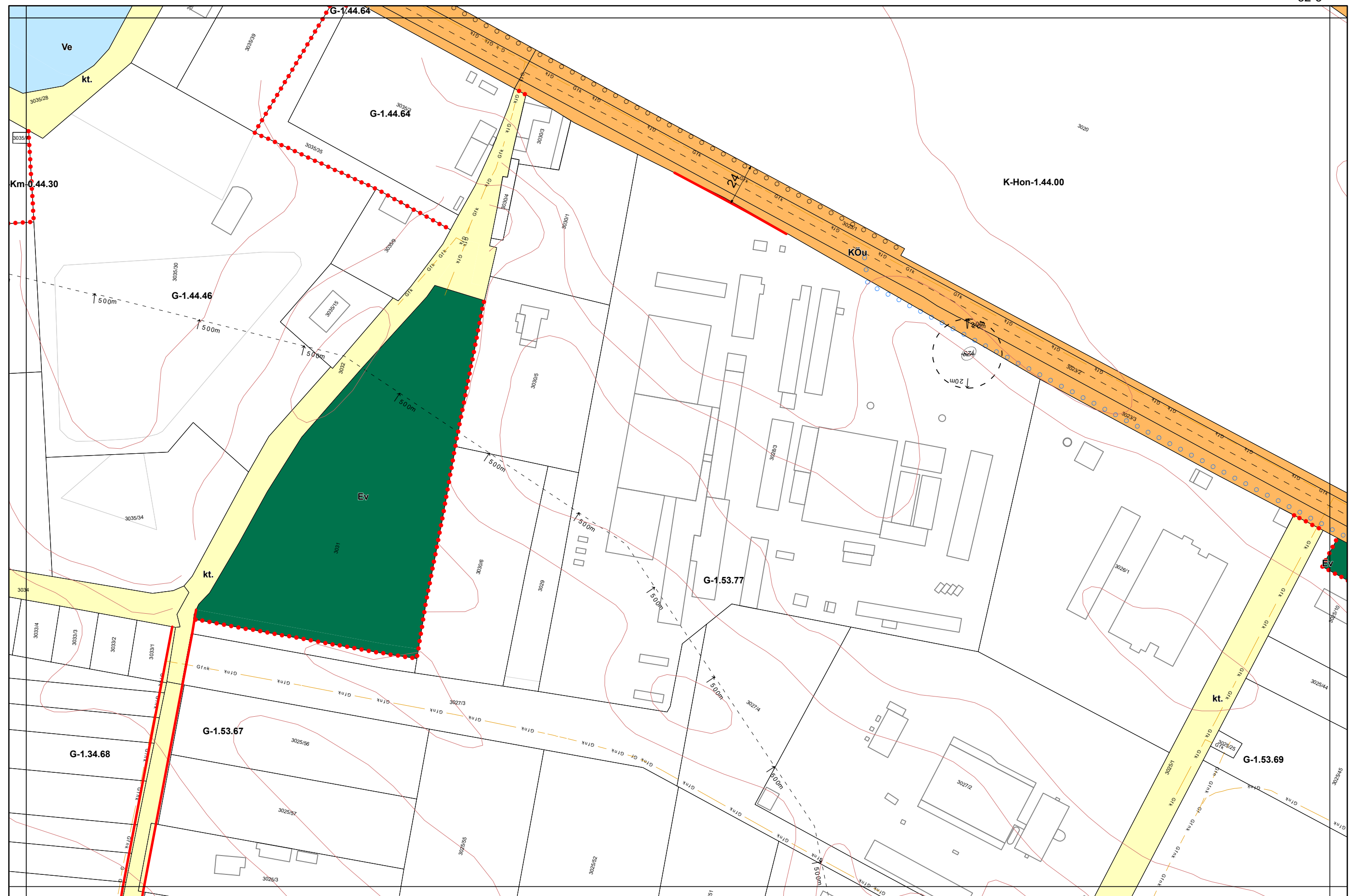




1.3. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
2/2022. (I. 28.), és 14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103

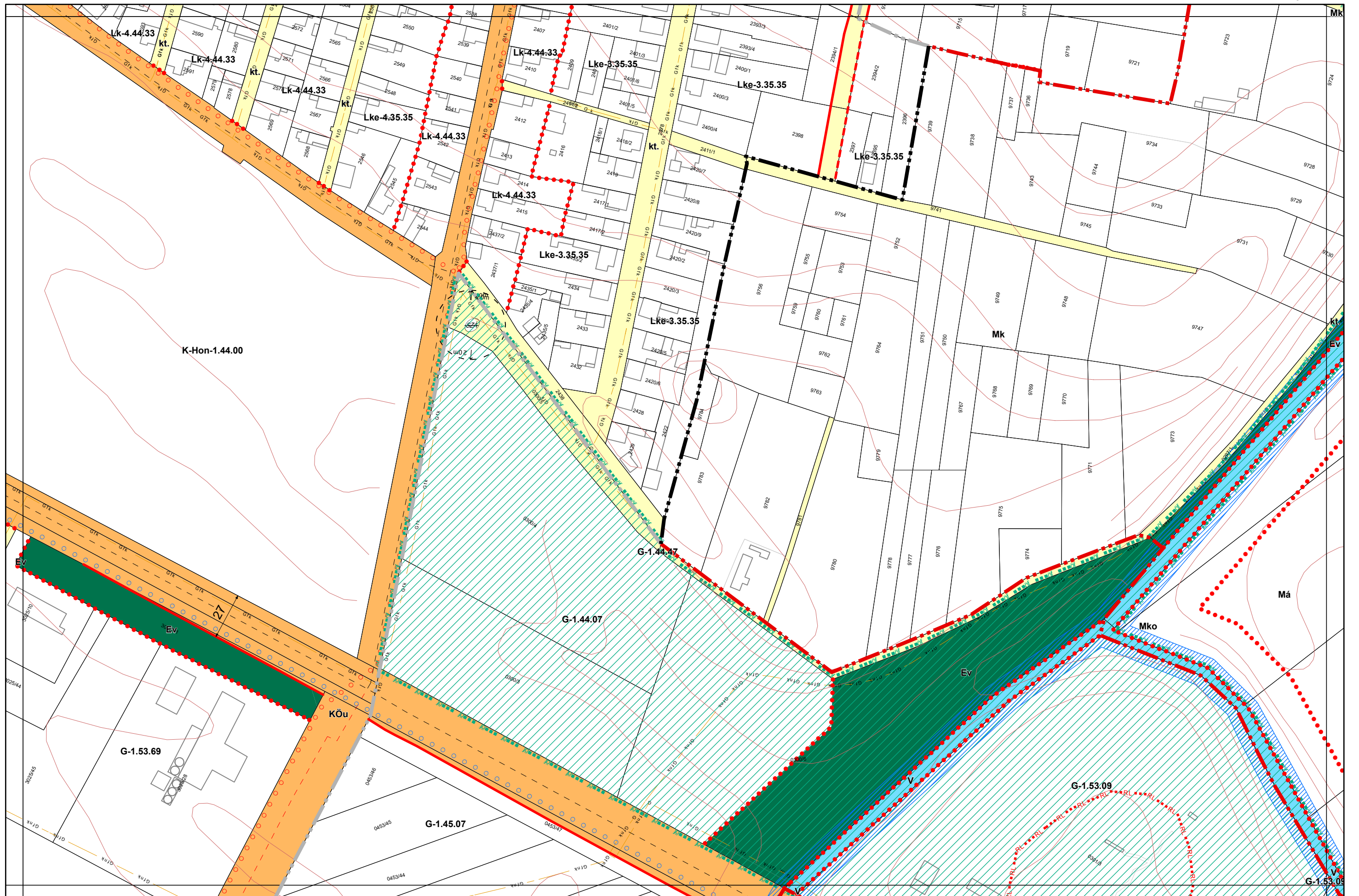


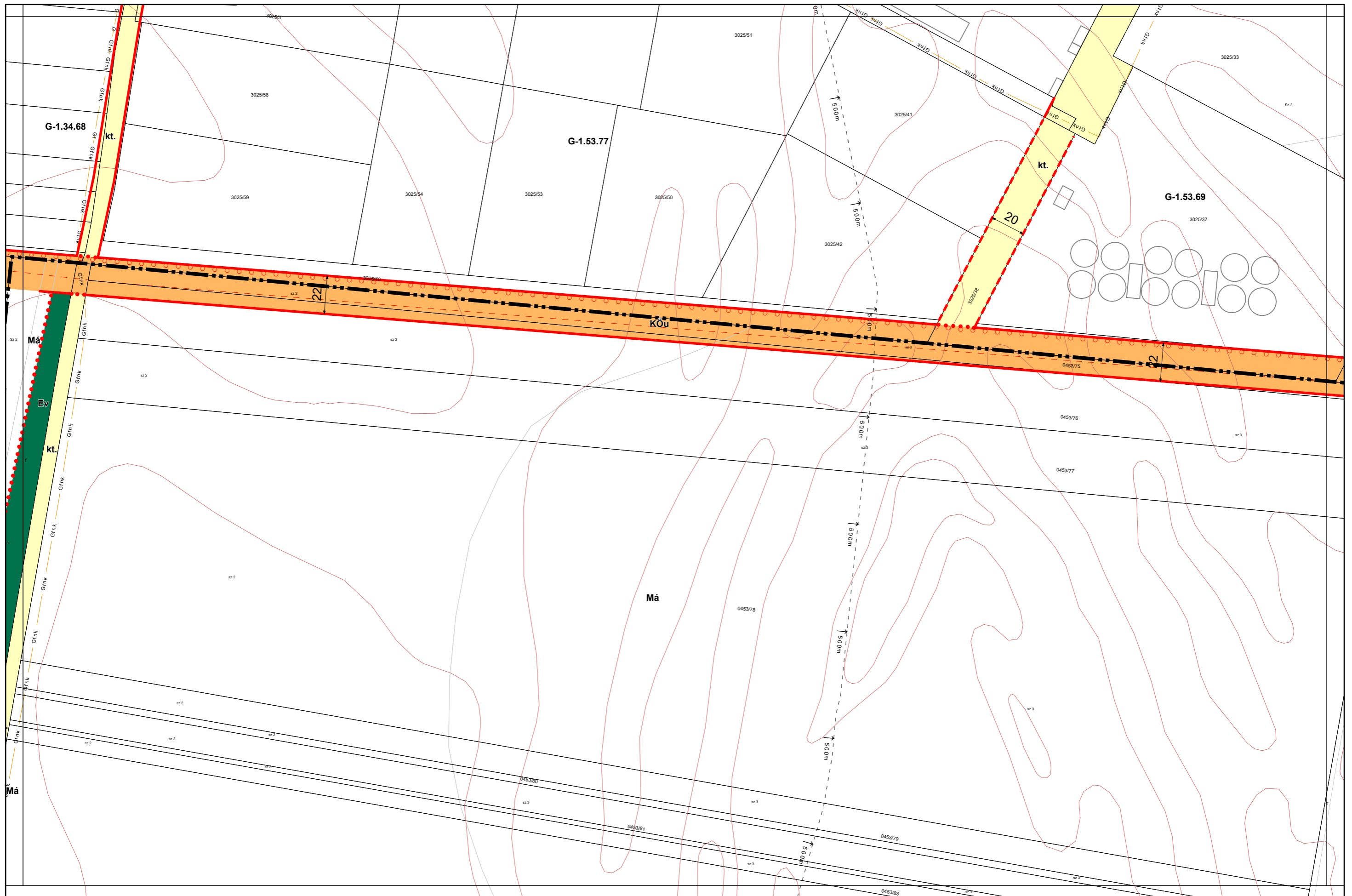
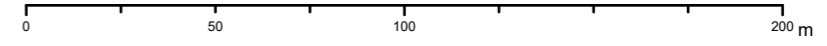


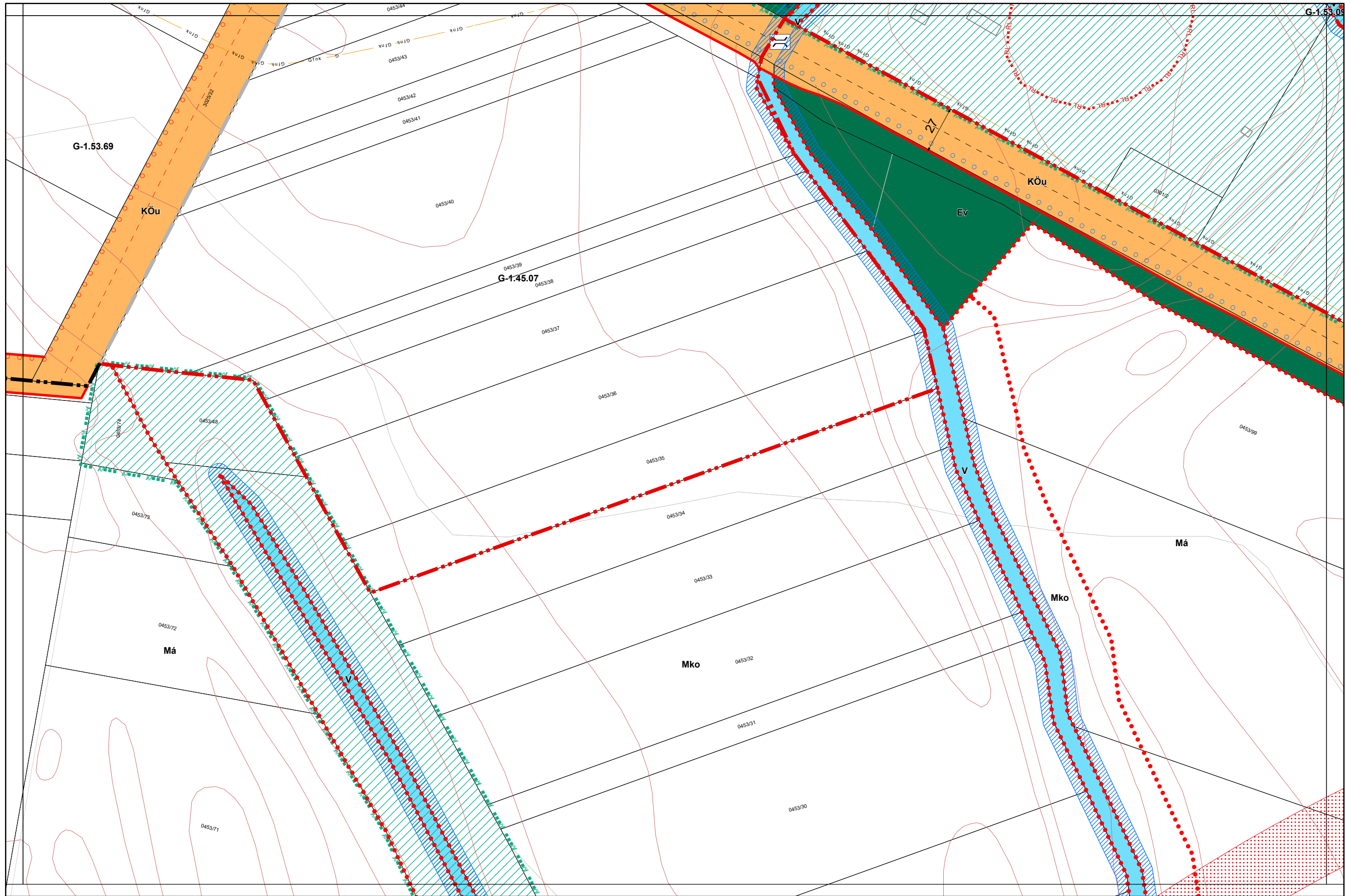
1.3. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
14/2022. (X. 27.), 20/2023. (XII. 15.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával





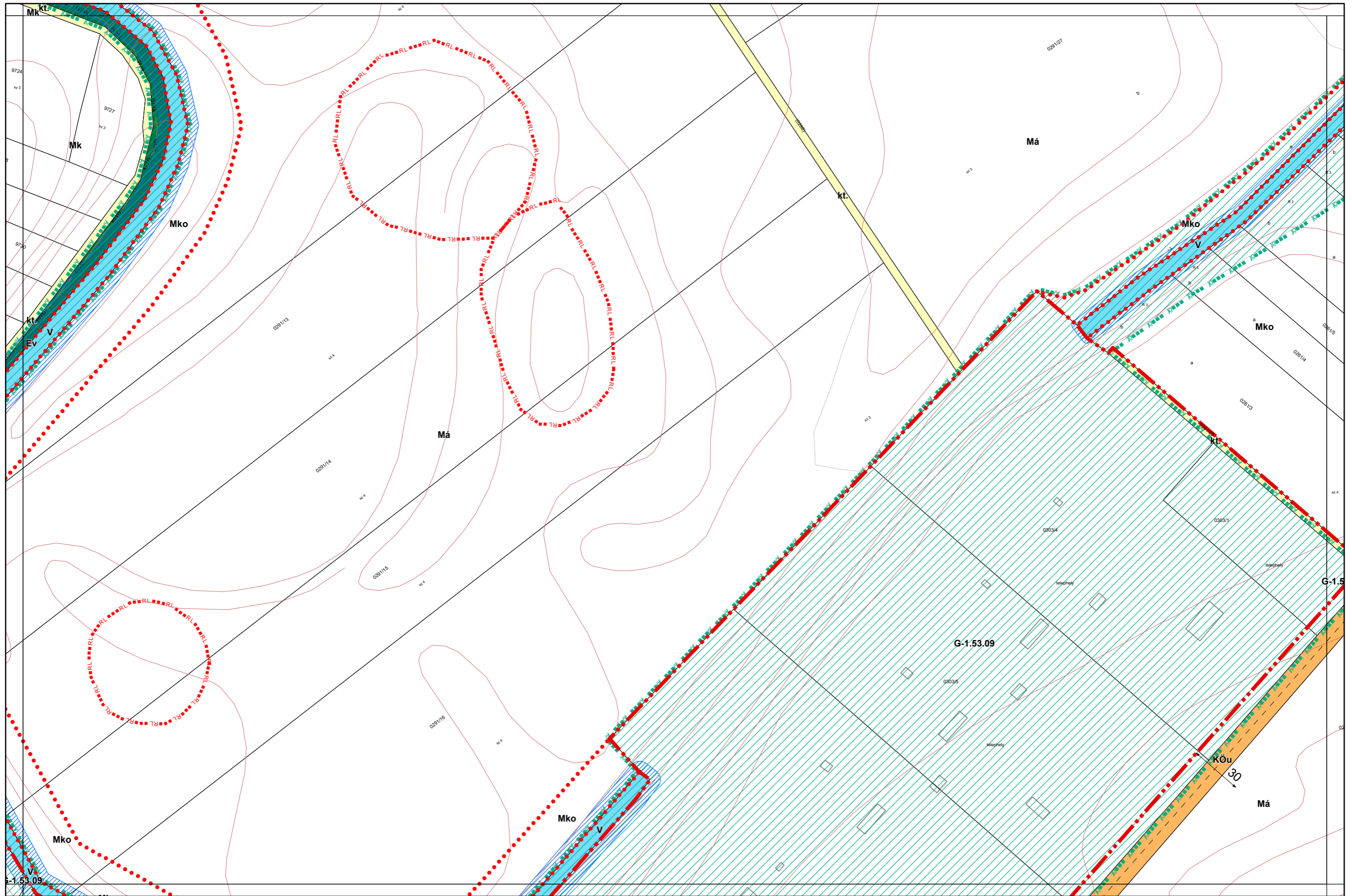


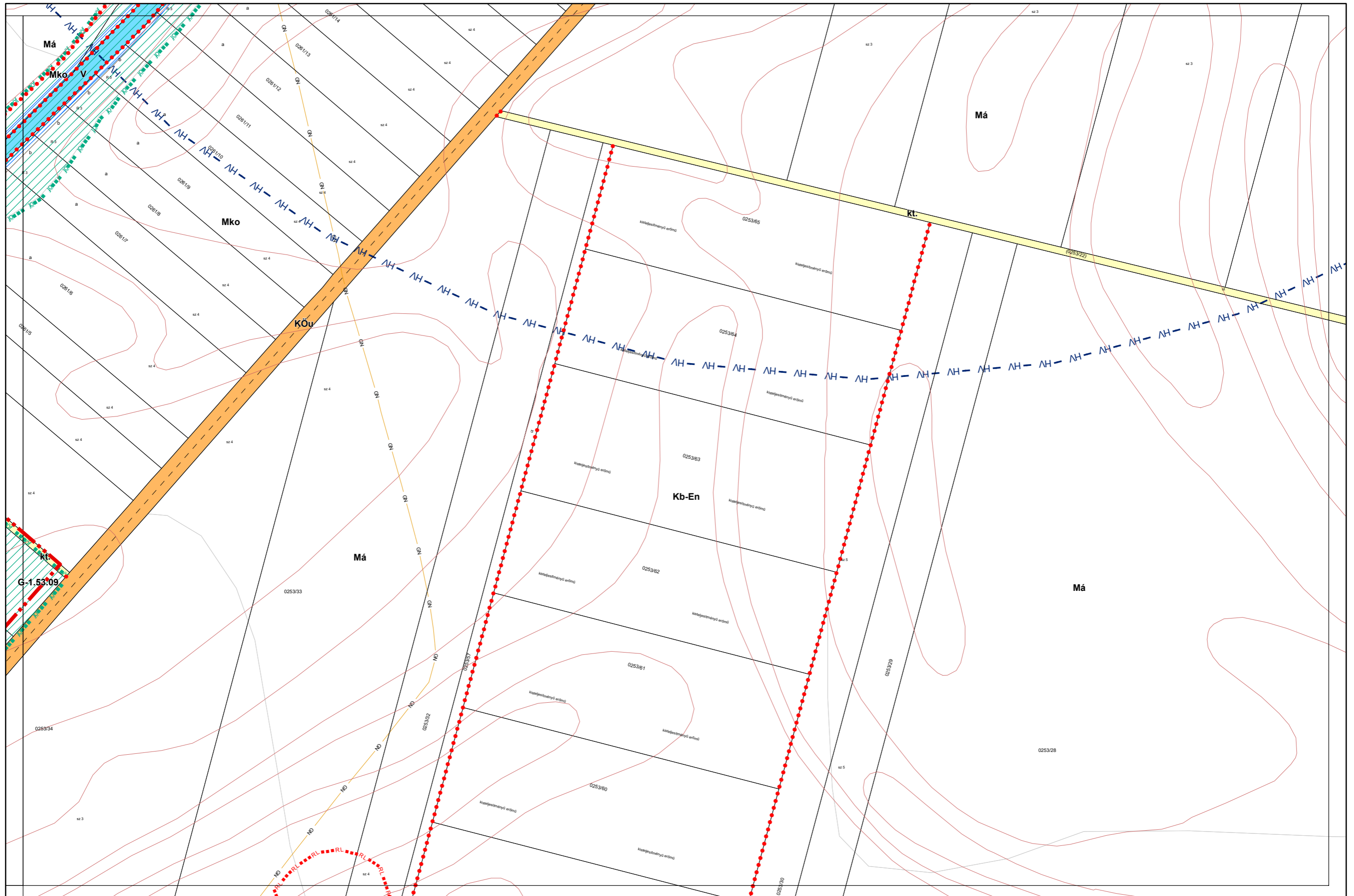


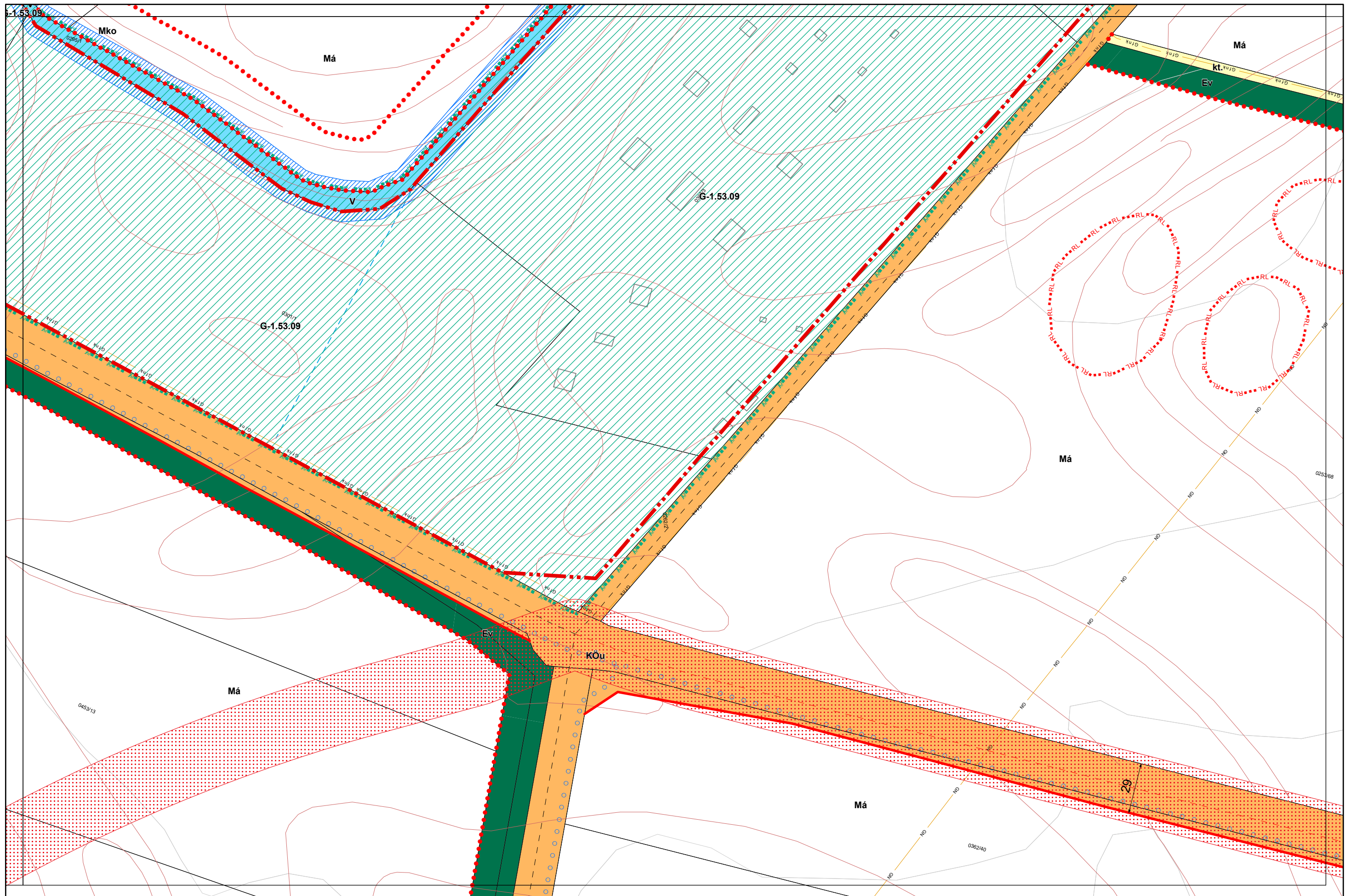
1.3. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
14/2022. (X. 27.), 20/2023. (XII. 15.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával





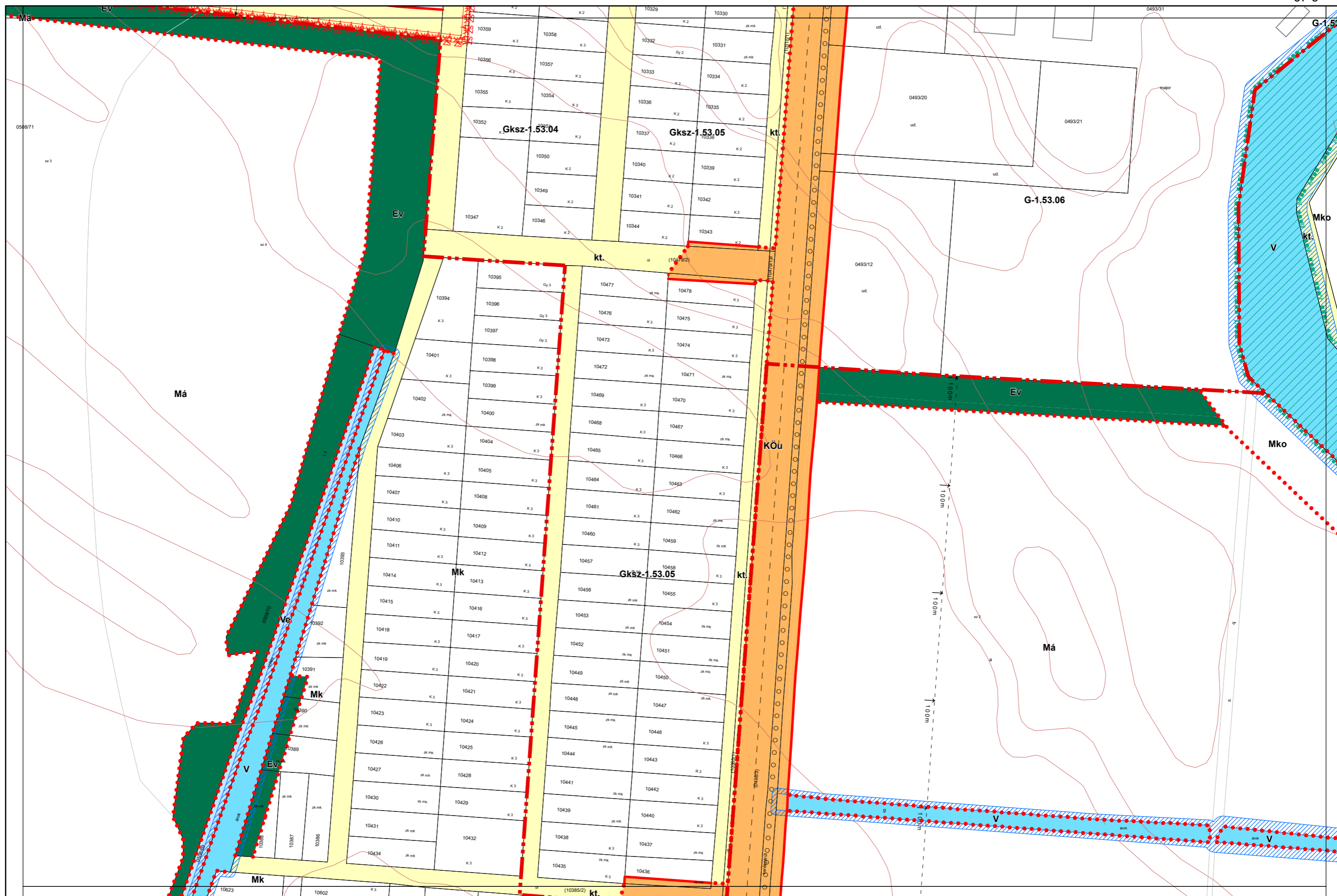




1.3. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
14/2022. (X. 27.), 20/2023. (XII. 15.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával



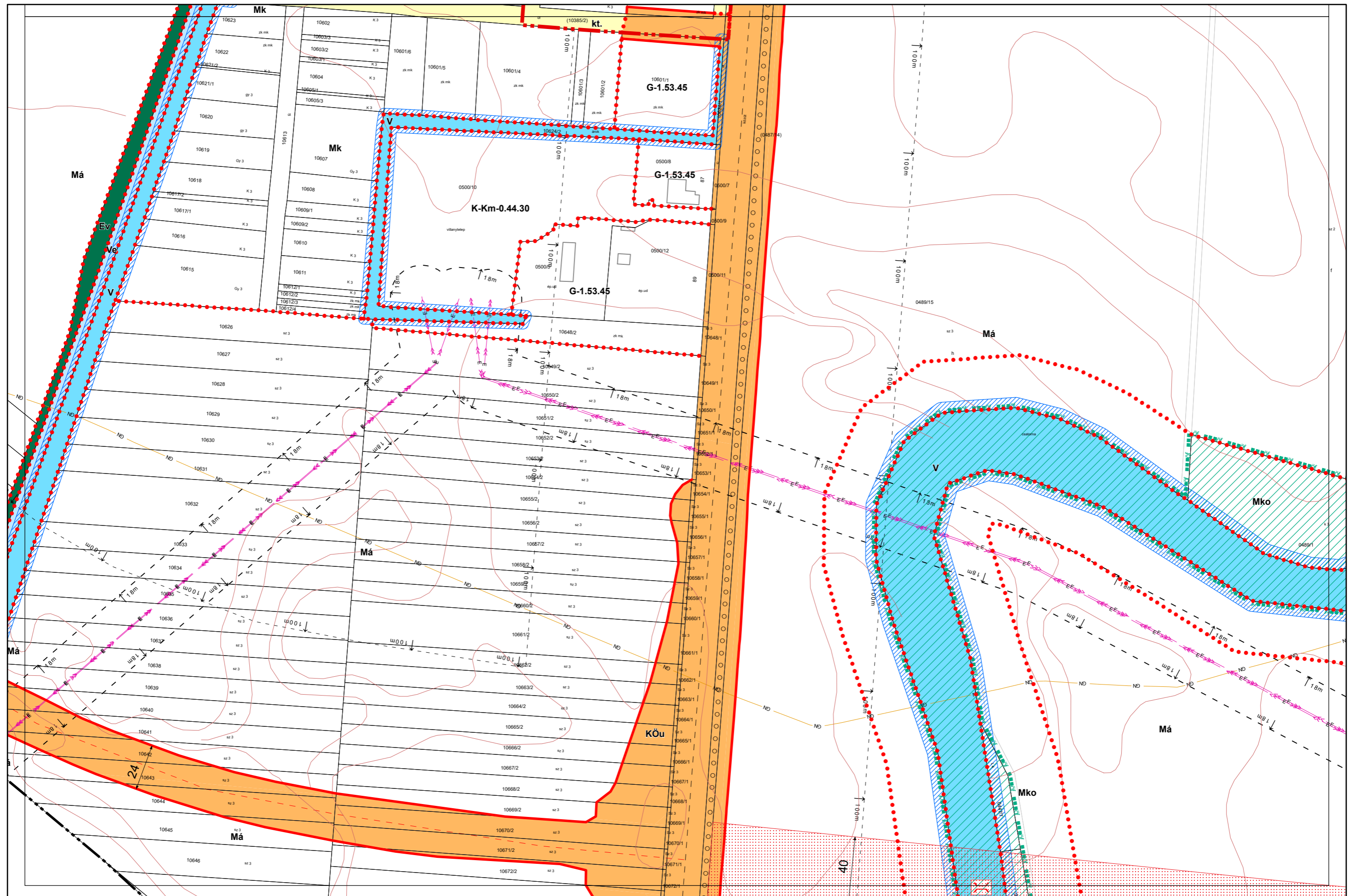
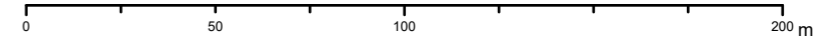


1.3. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
2/2022. (I. 28.), és 14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103



Kalocsa Város Belterületi Szabályozási Terve M=1:2000



1.3. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
 15/2021. (X. 22.), 2/2022. (I. 28.), és 14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

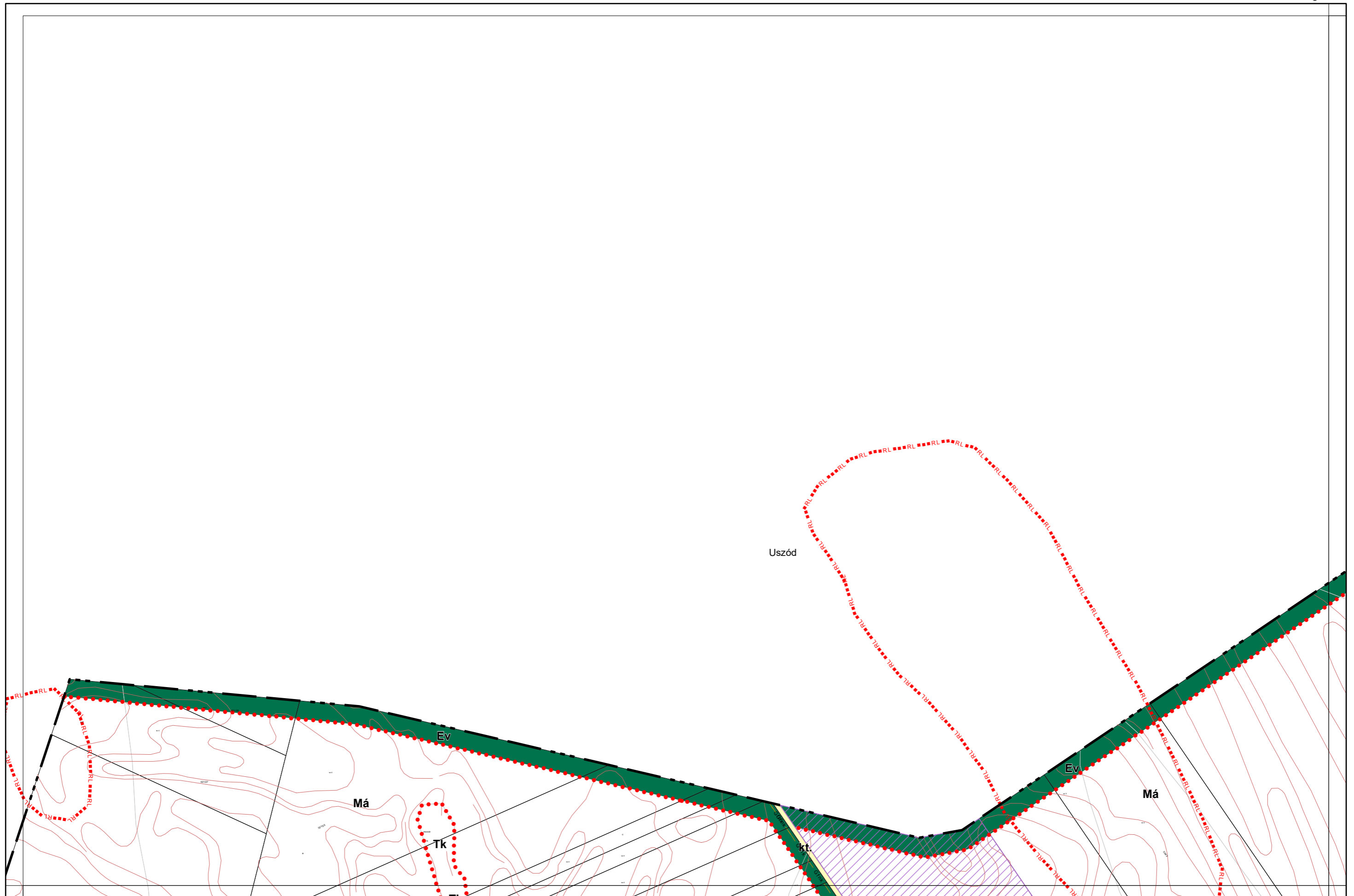
Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103

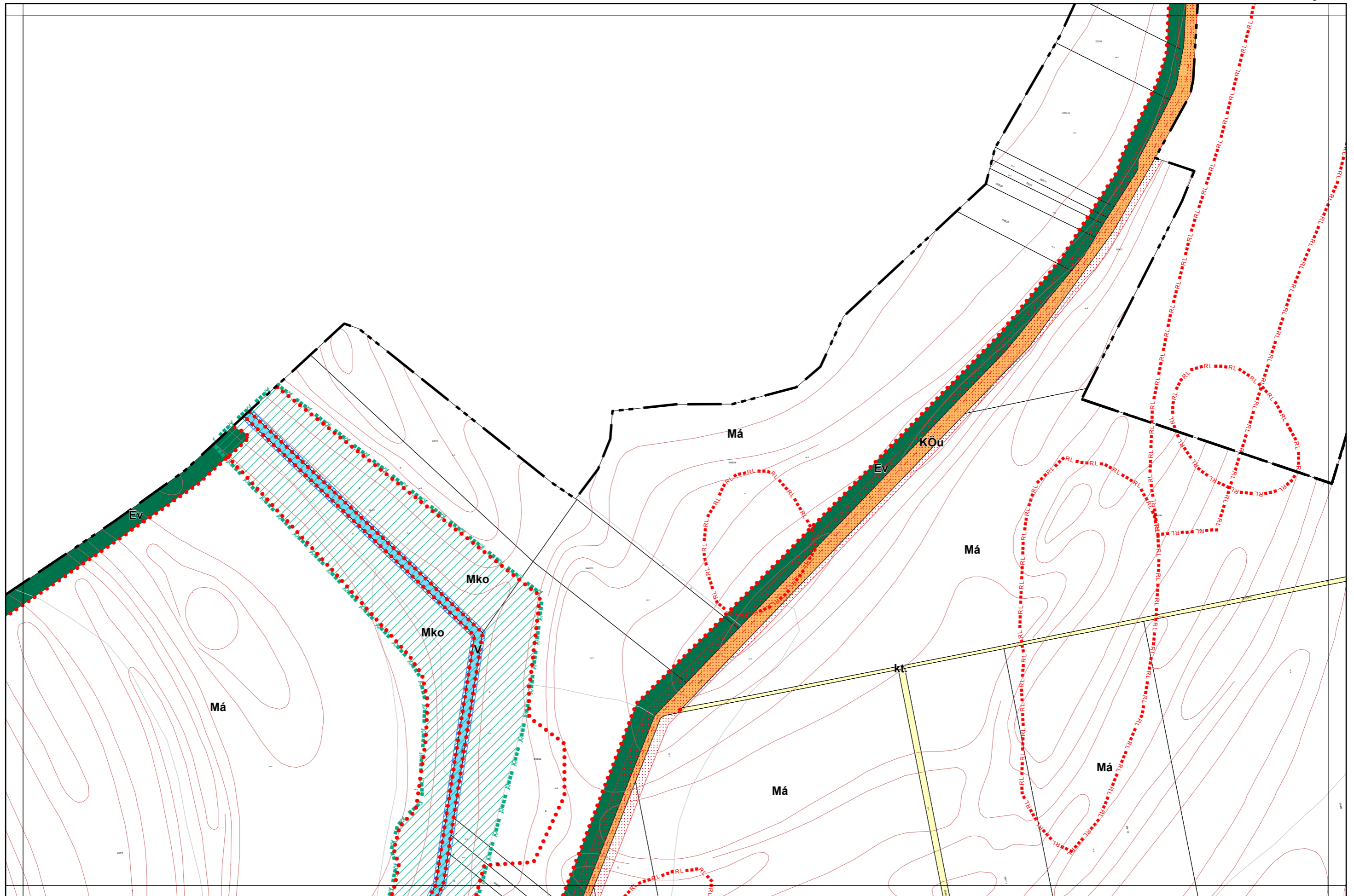


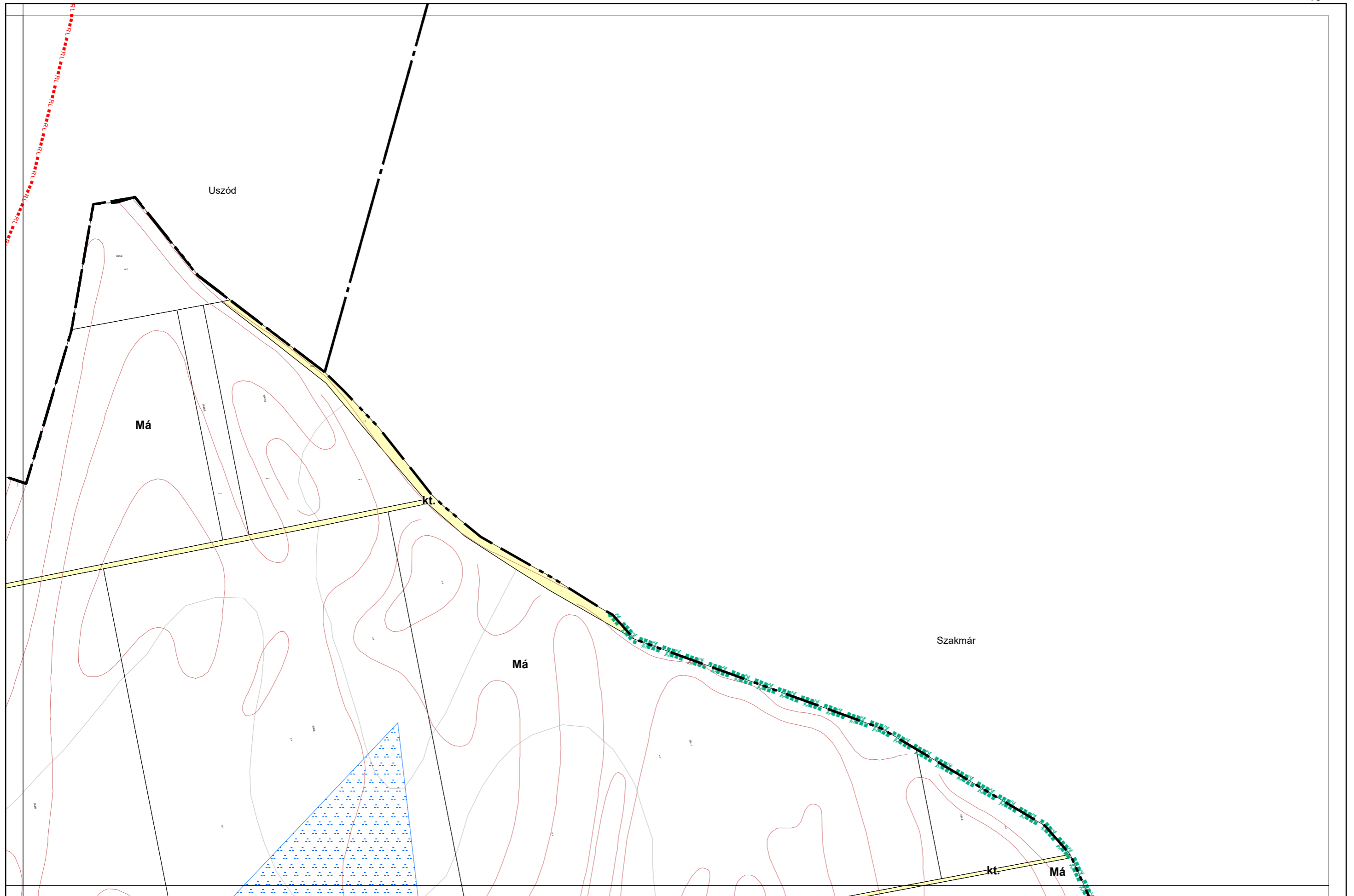
1.4. KALOCSA VÁROS KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVE M=1:4000, M=1:2000

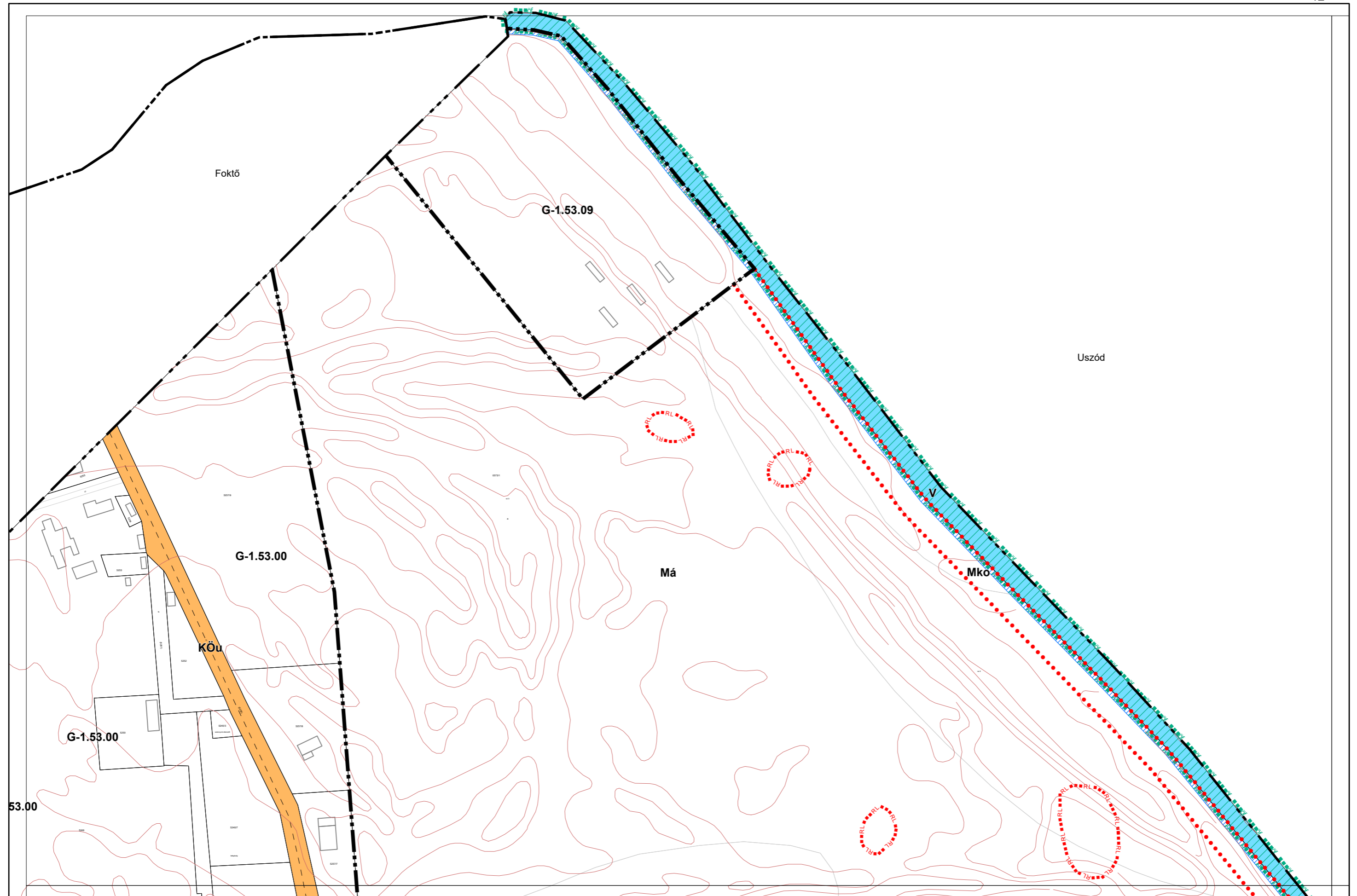
1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 8-3, 14-1, 37-3, 50- 2, 50-4, 56-1, 56-3, 56-4, 57-1, 57-2, 57-4 számú tervlapok



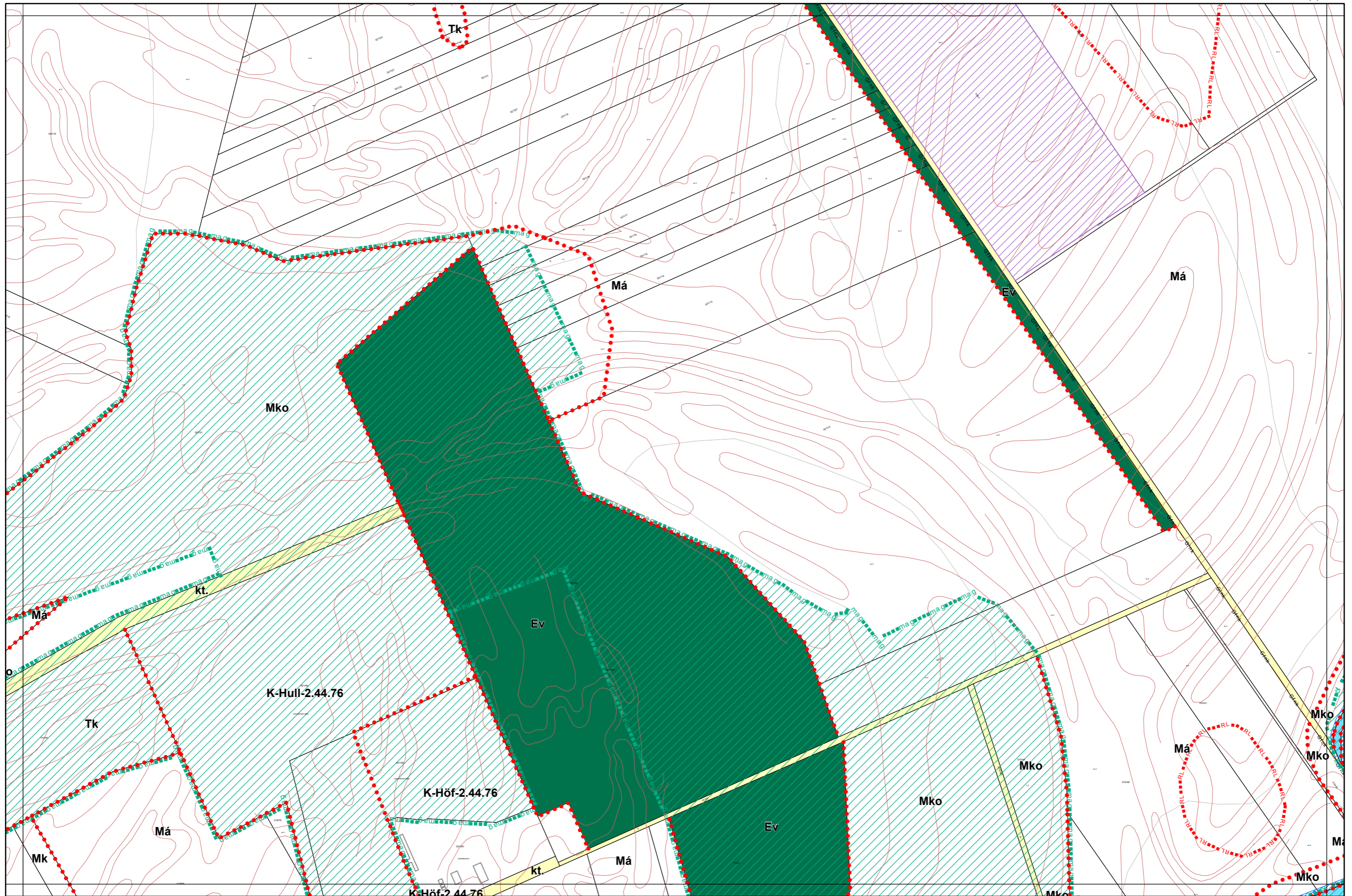


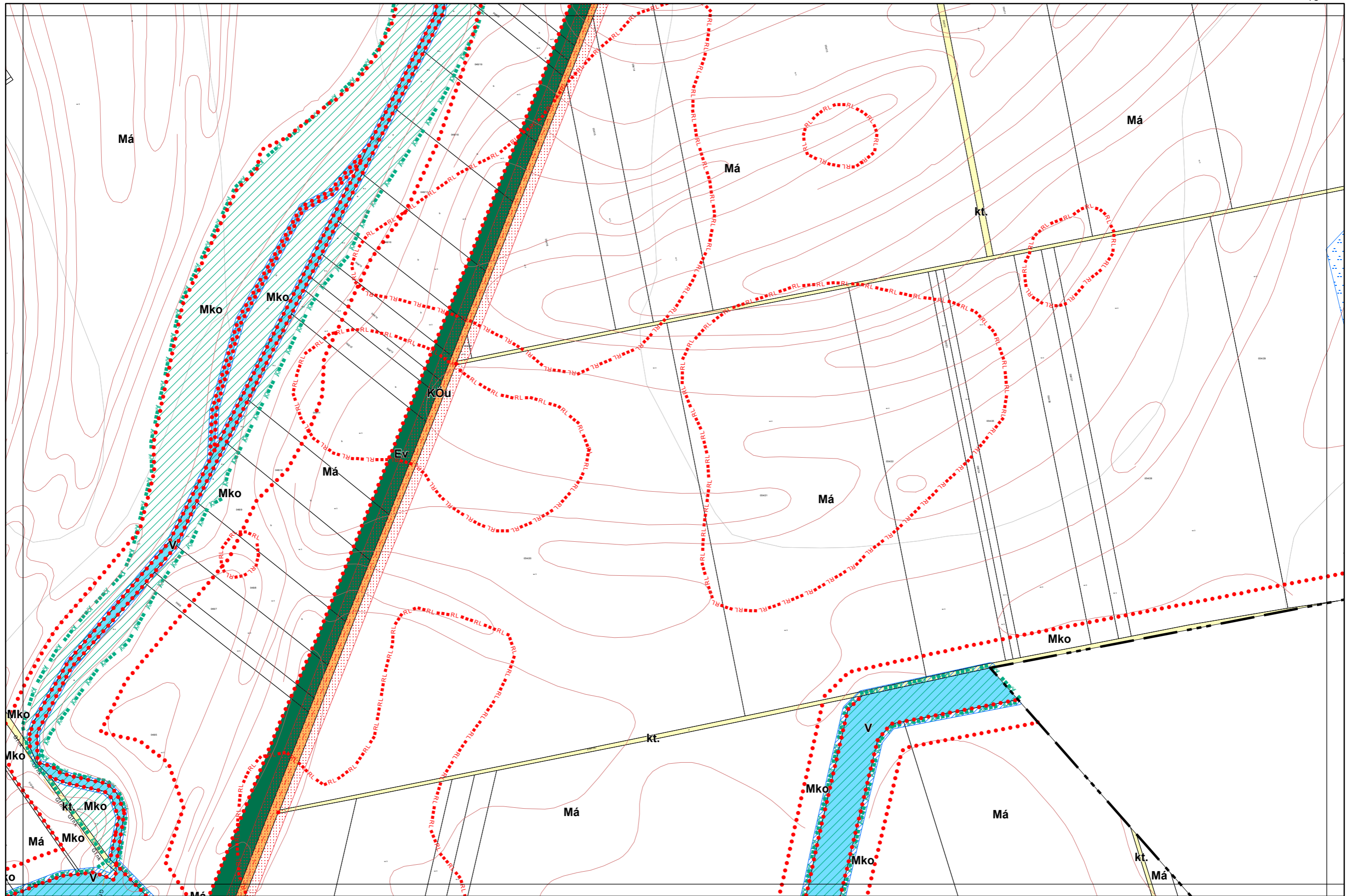


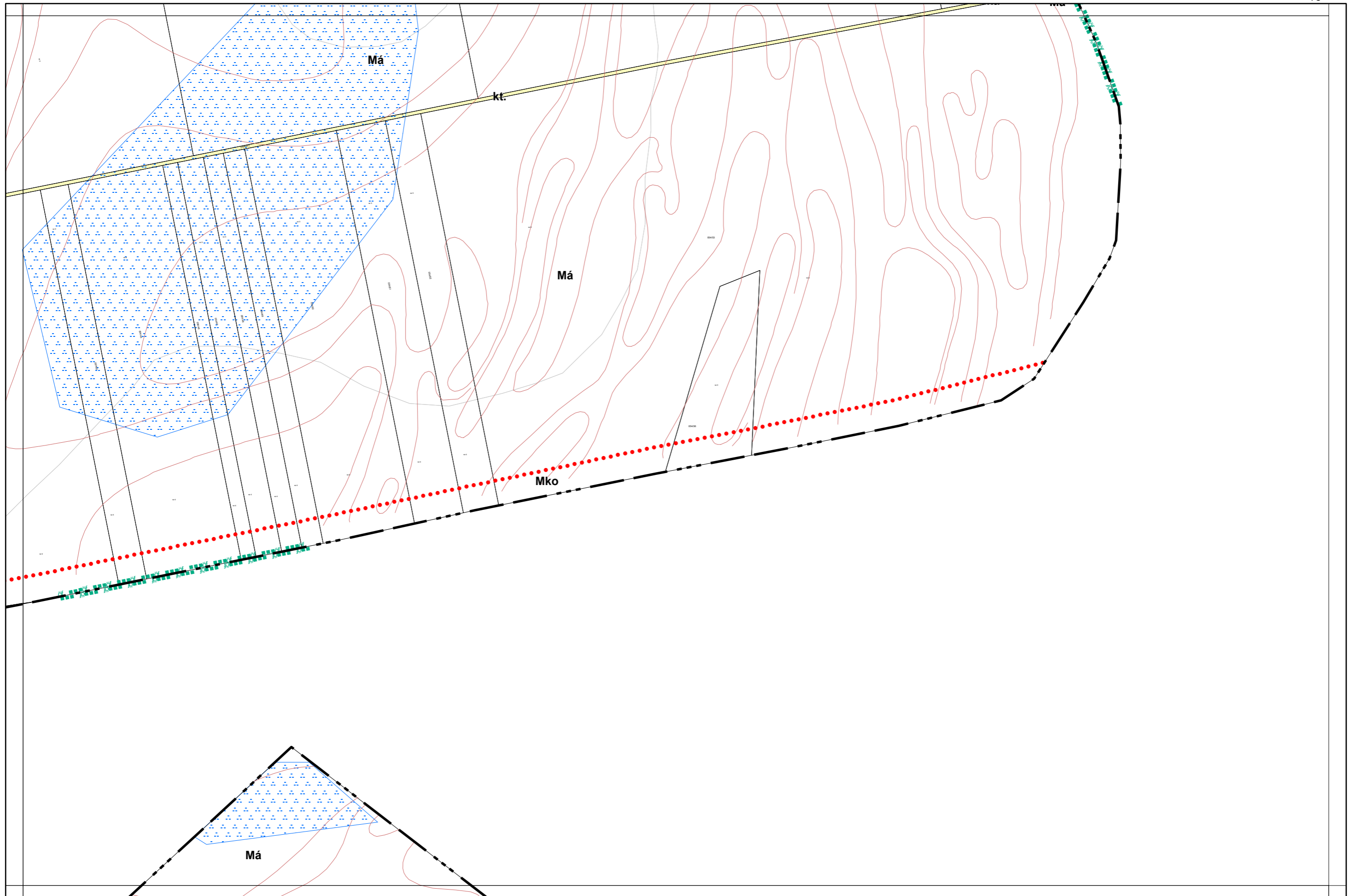


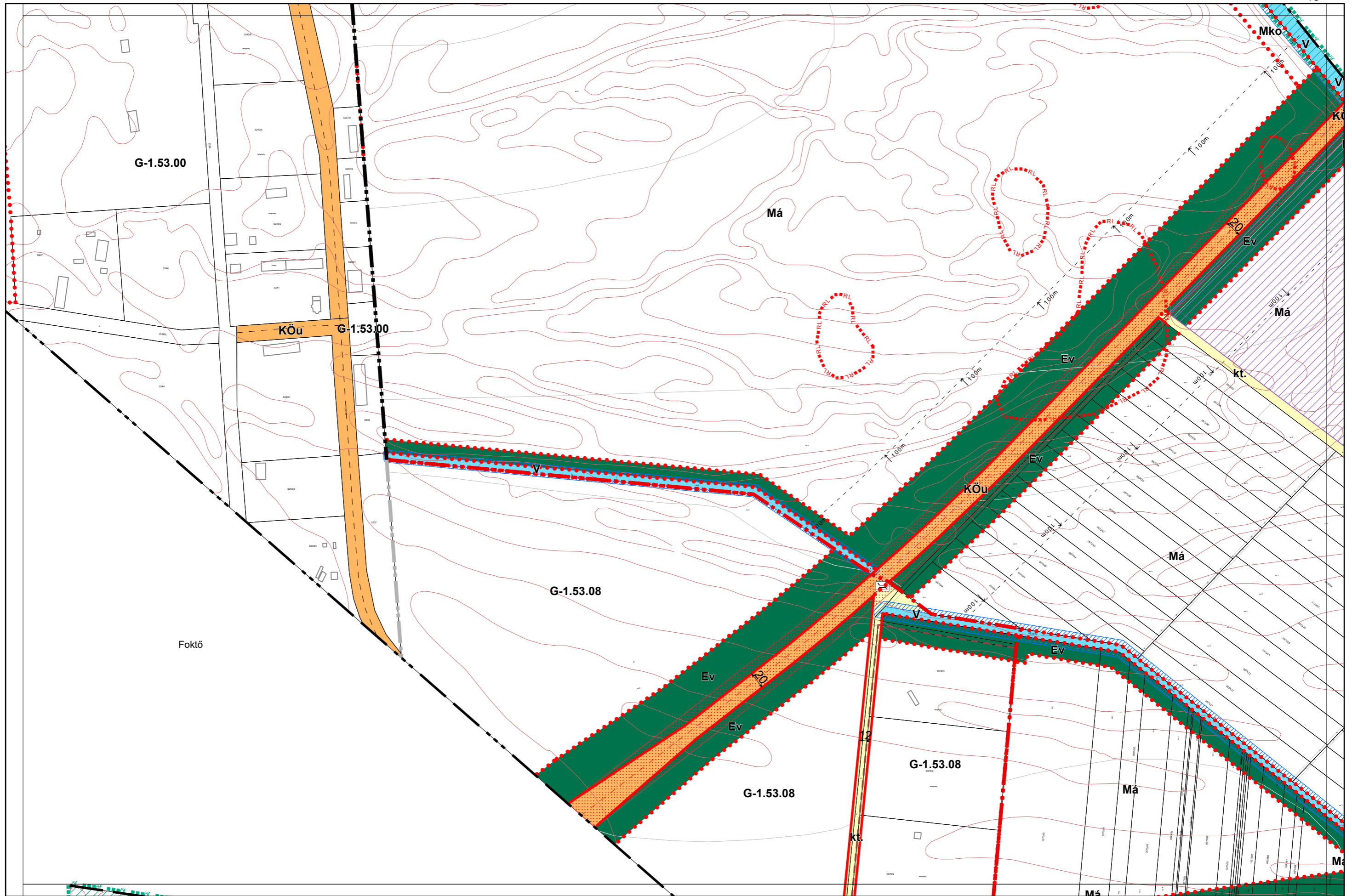


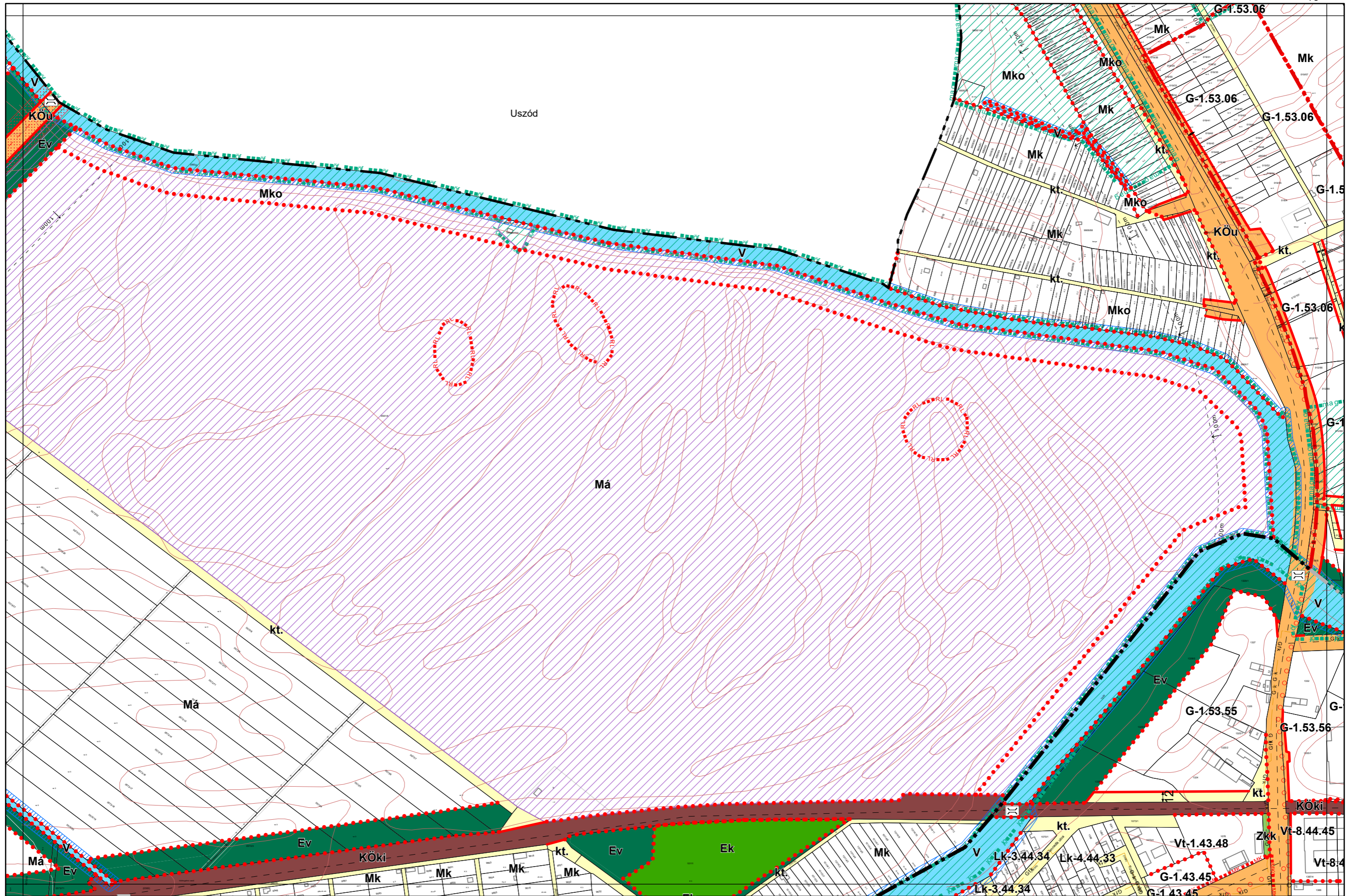






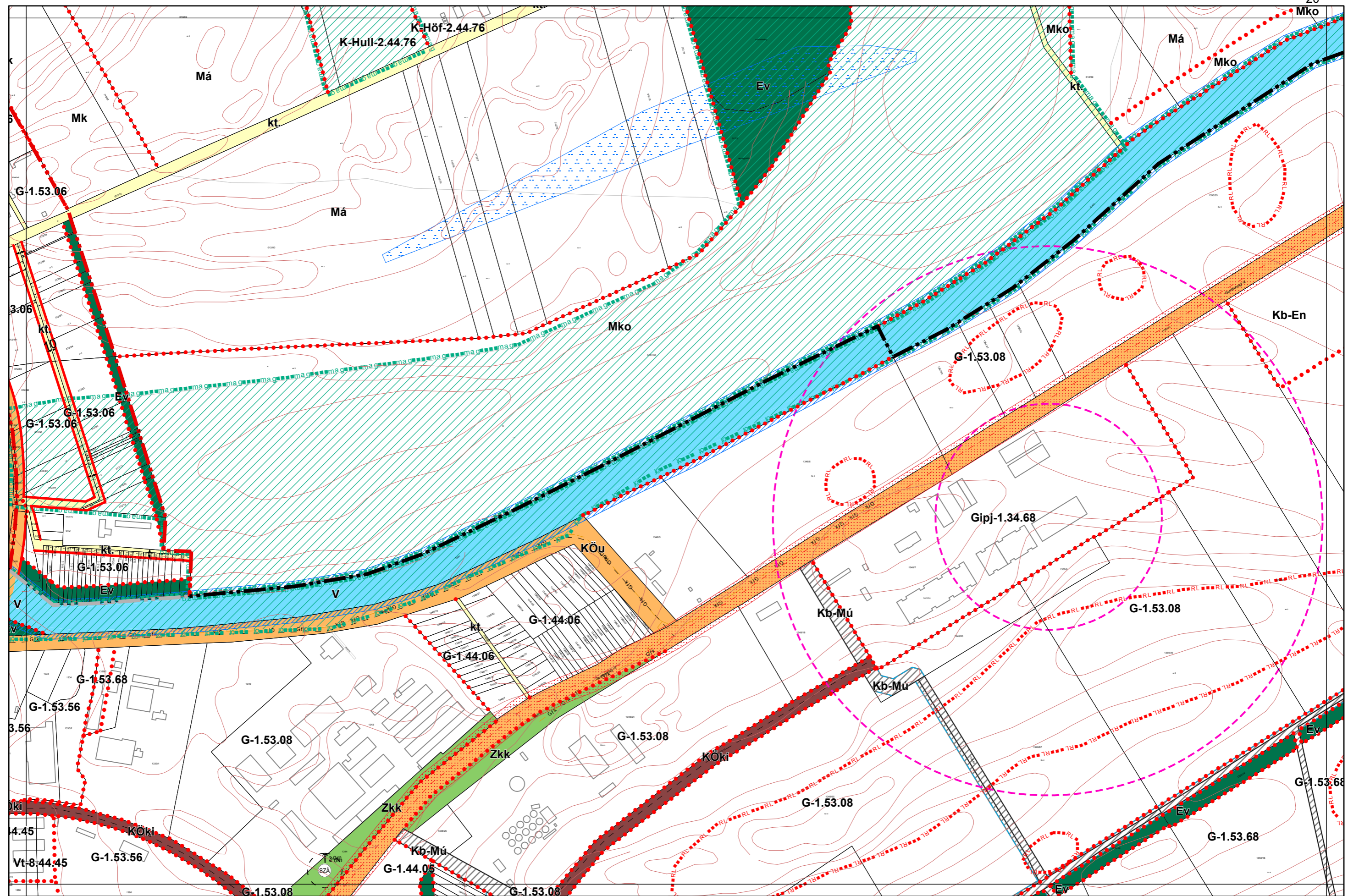






1.4. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
2/2022. (I. 28.), és 14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

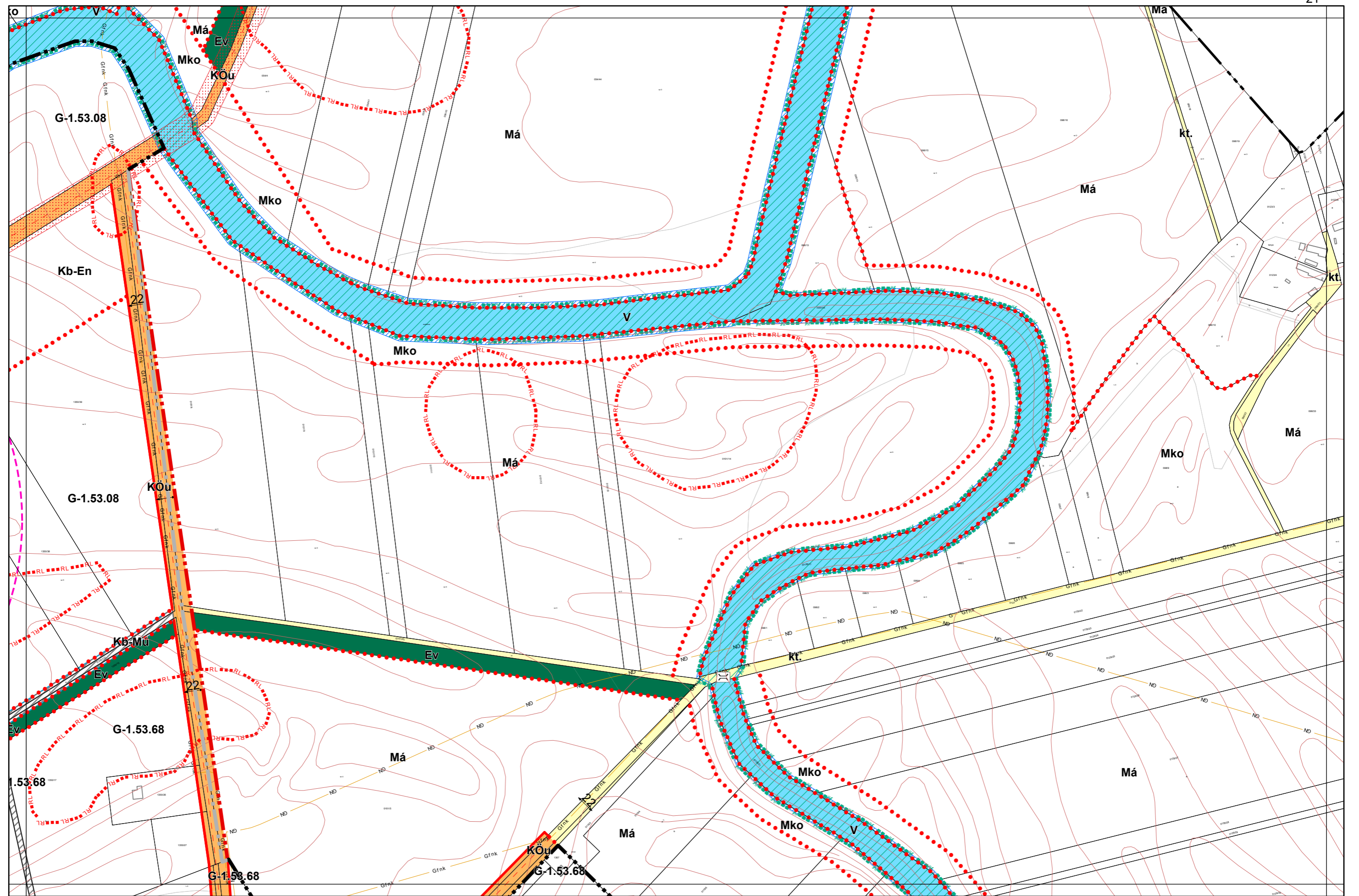
Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103

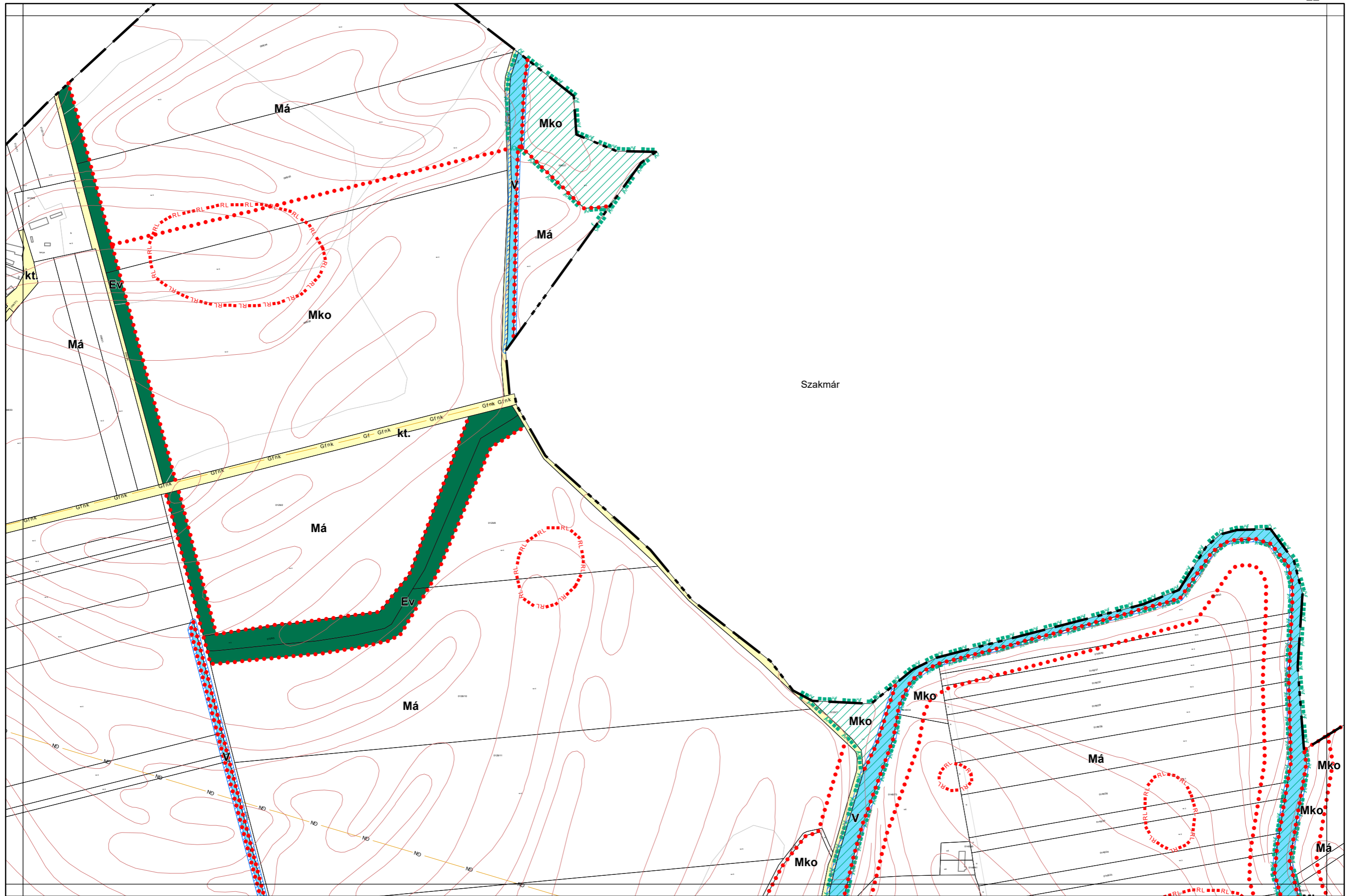


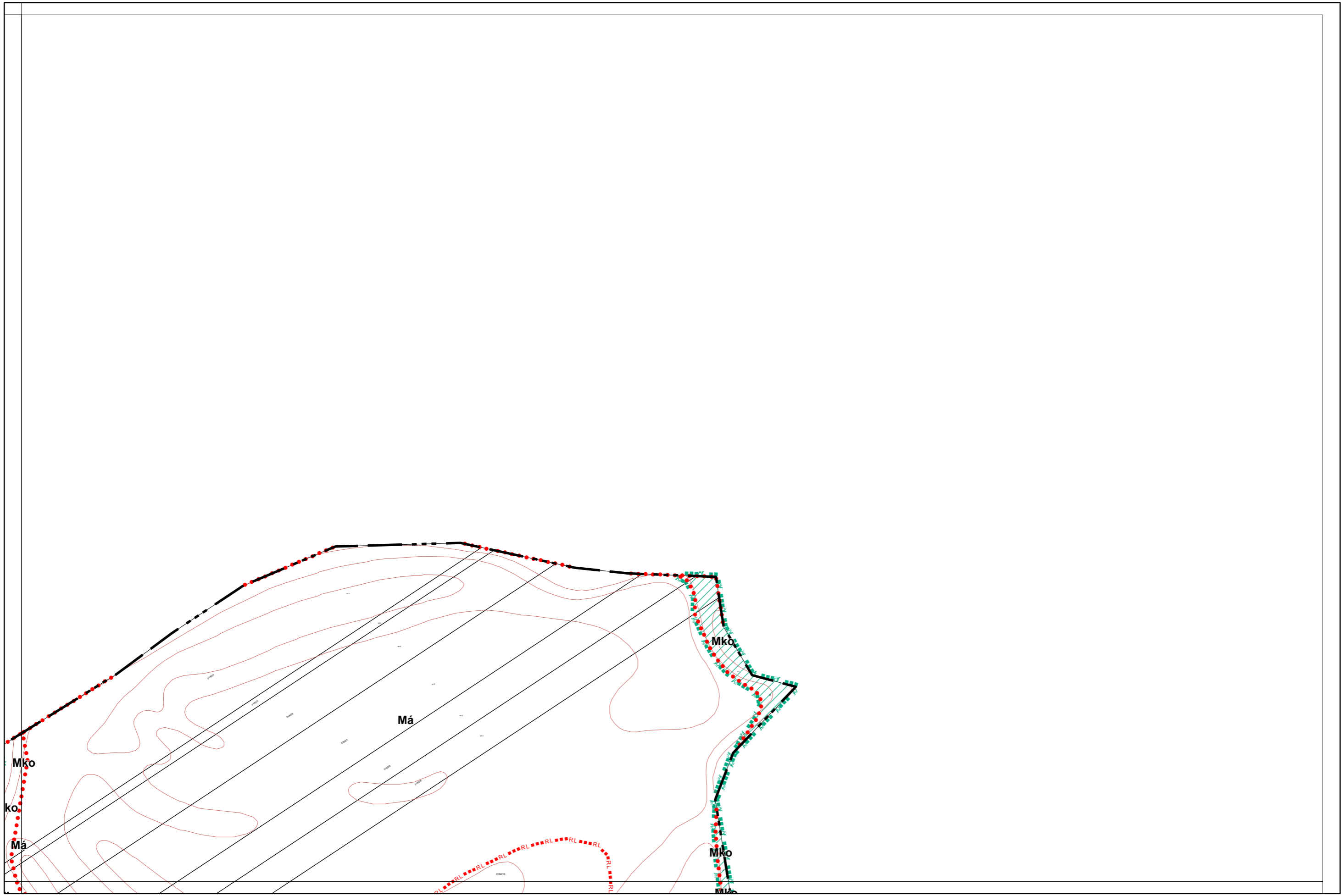
1.4. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
2/2022. (I. 28.), és 14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103





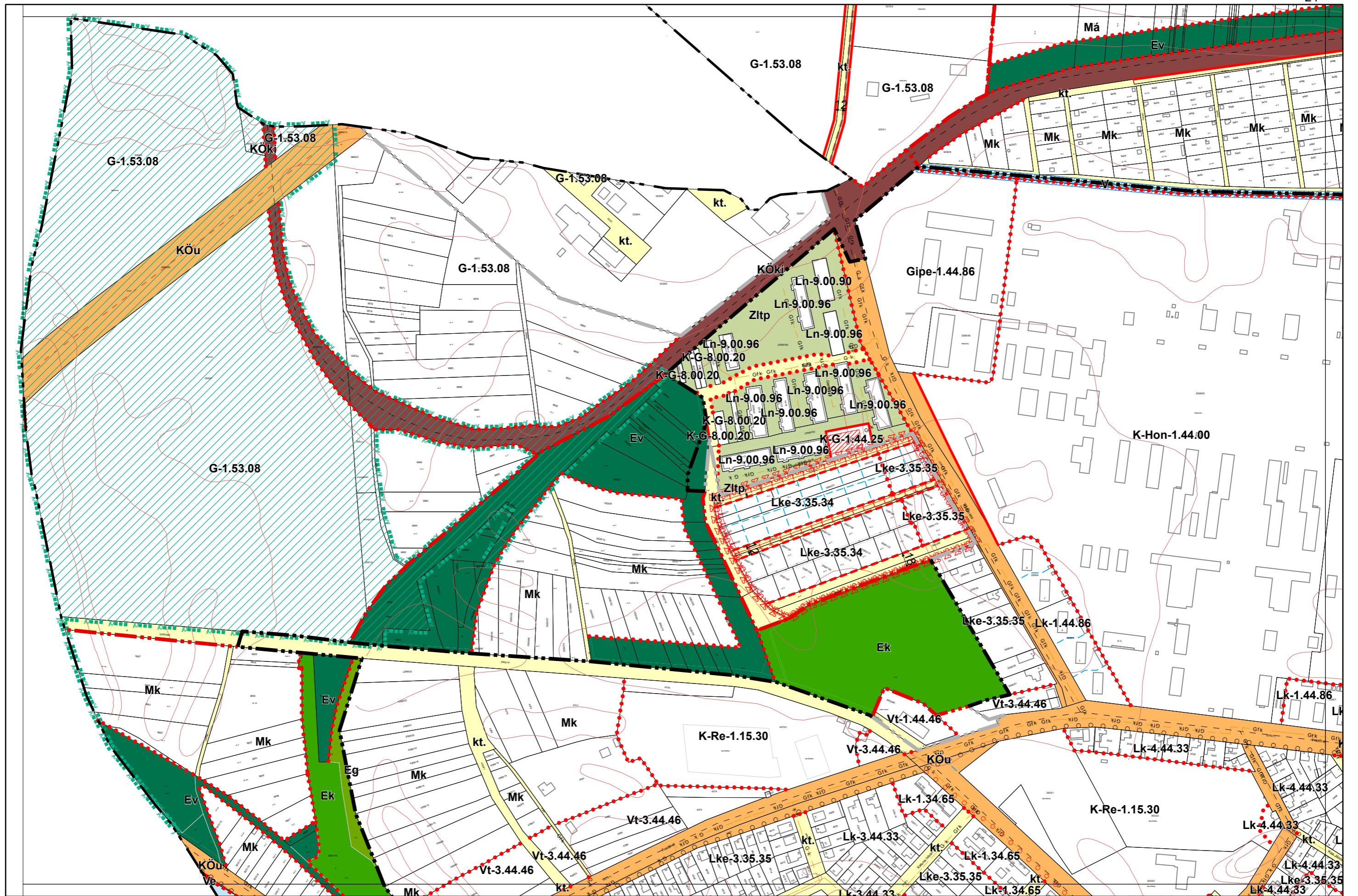




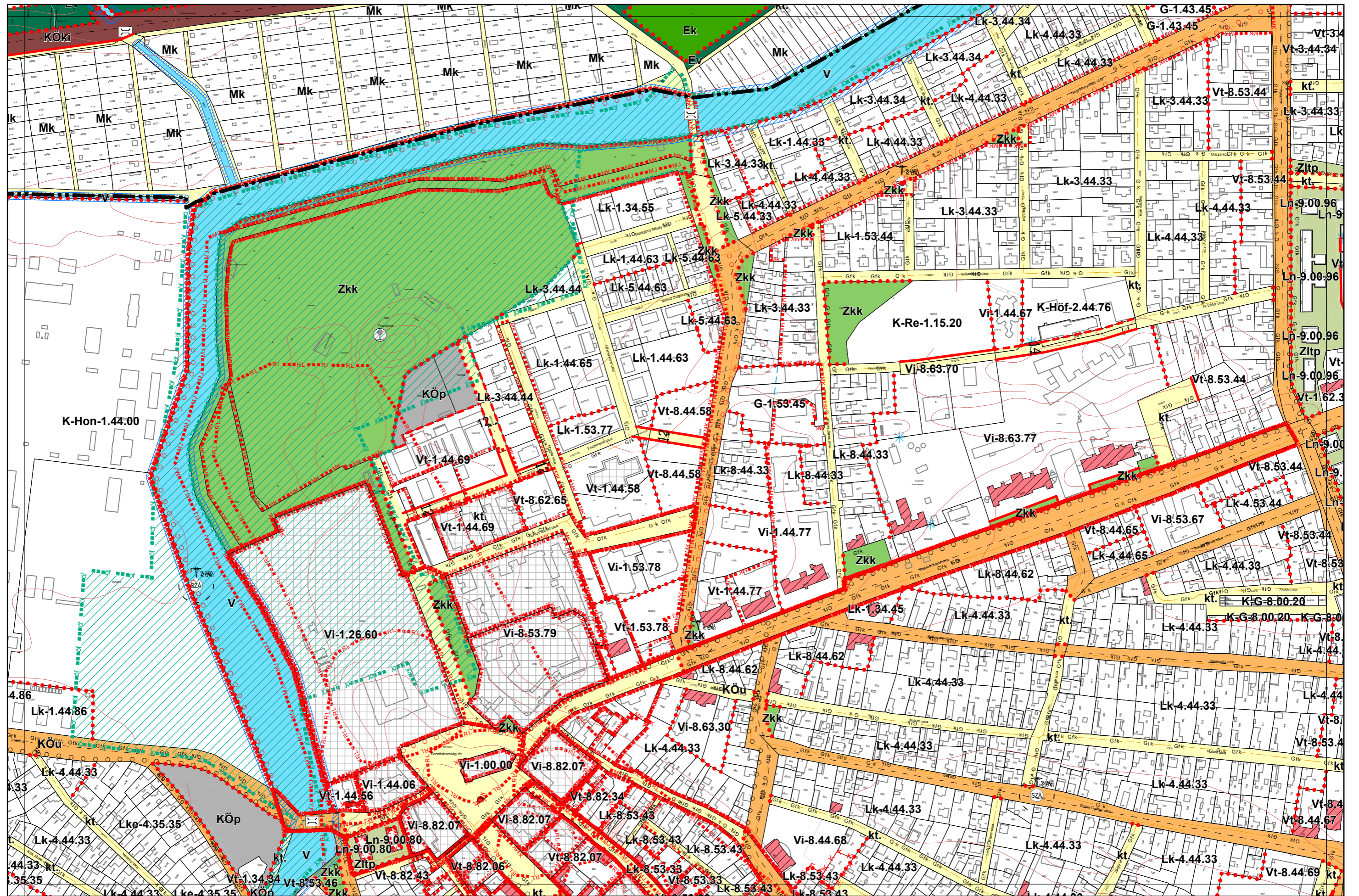
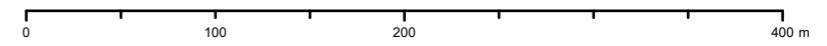
1.4. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103





1.4. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

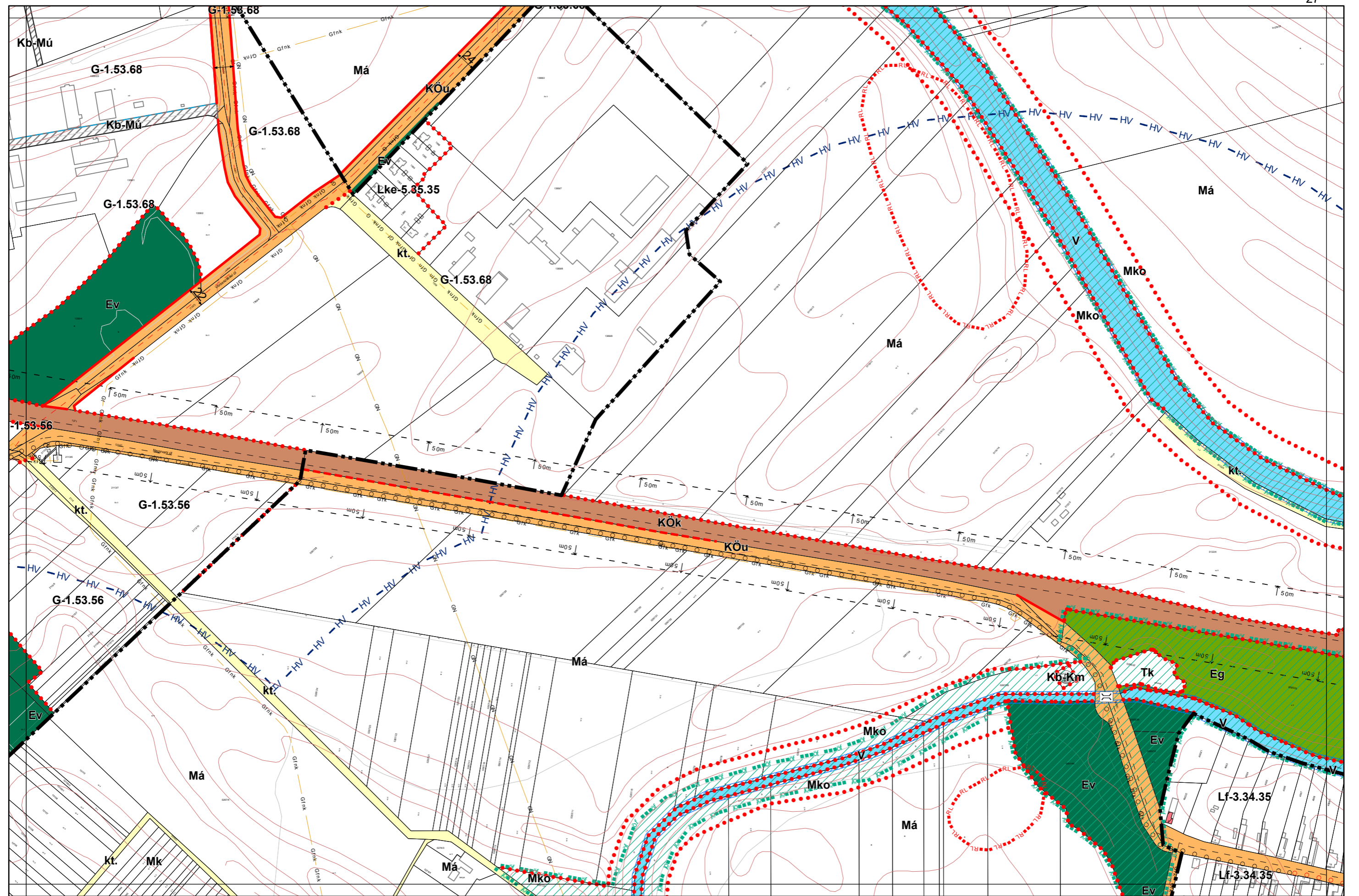
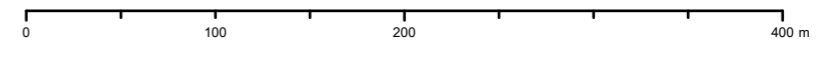


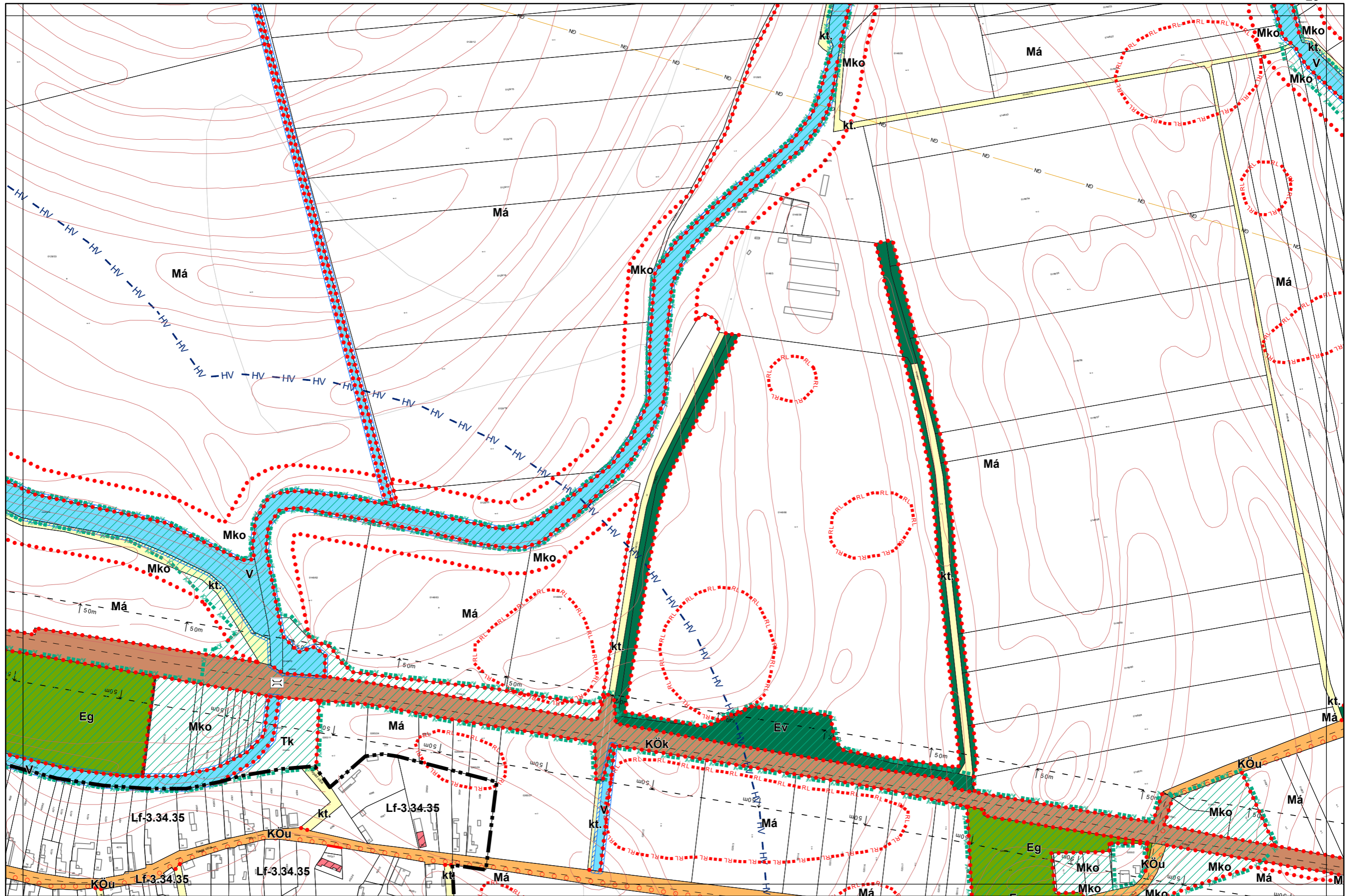
1.4. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

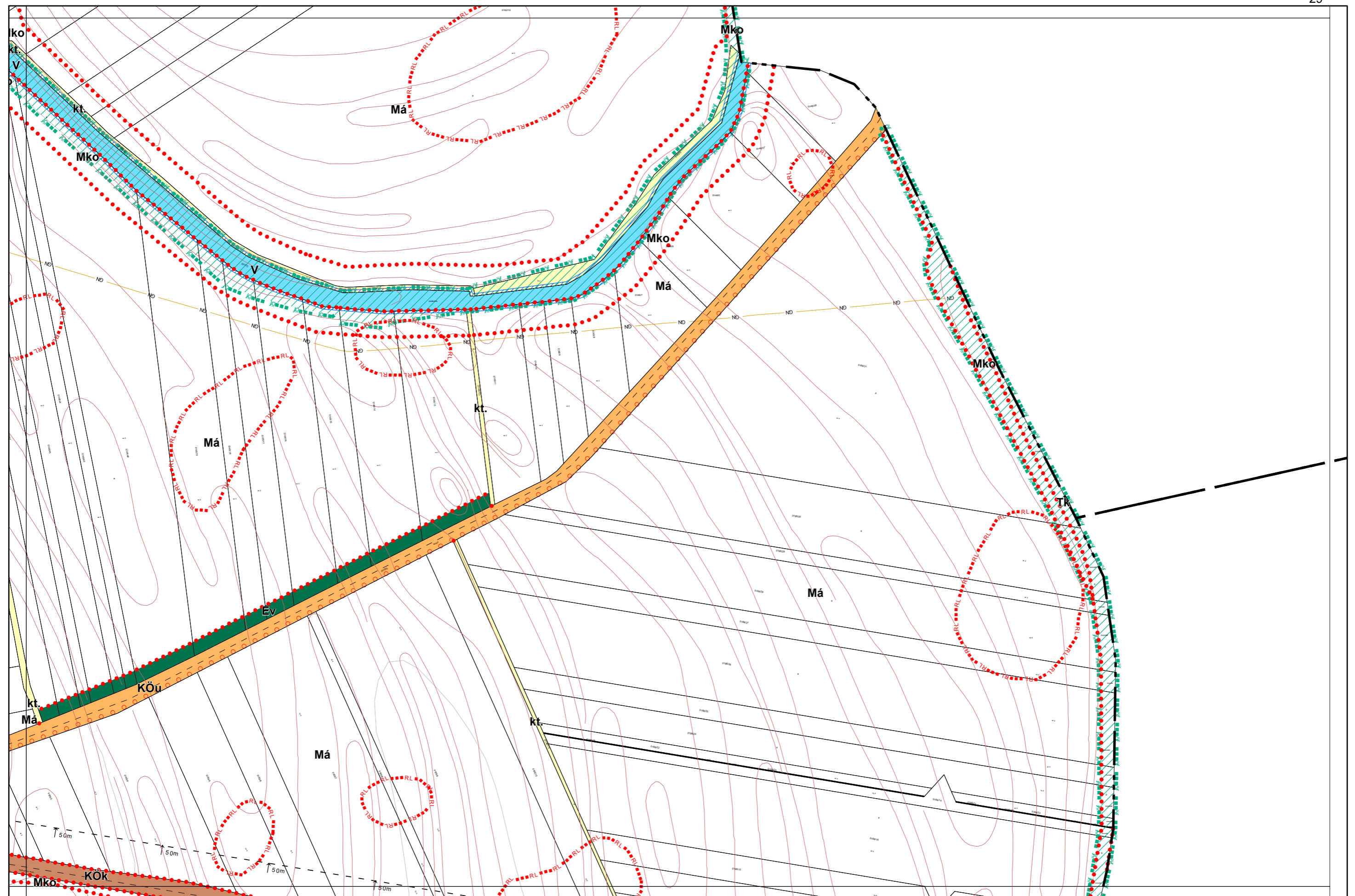
Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103

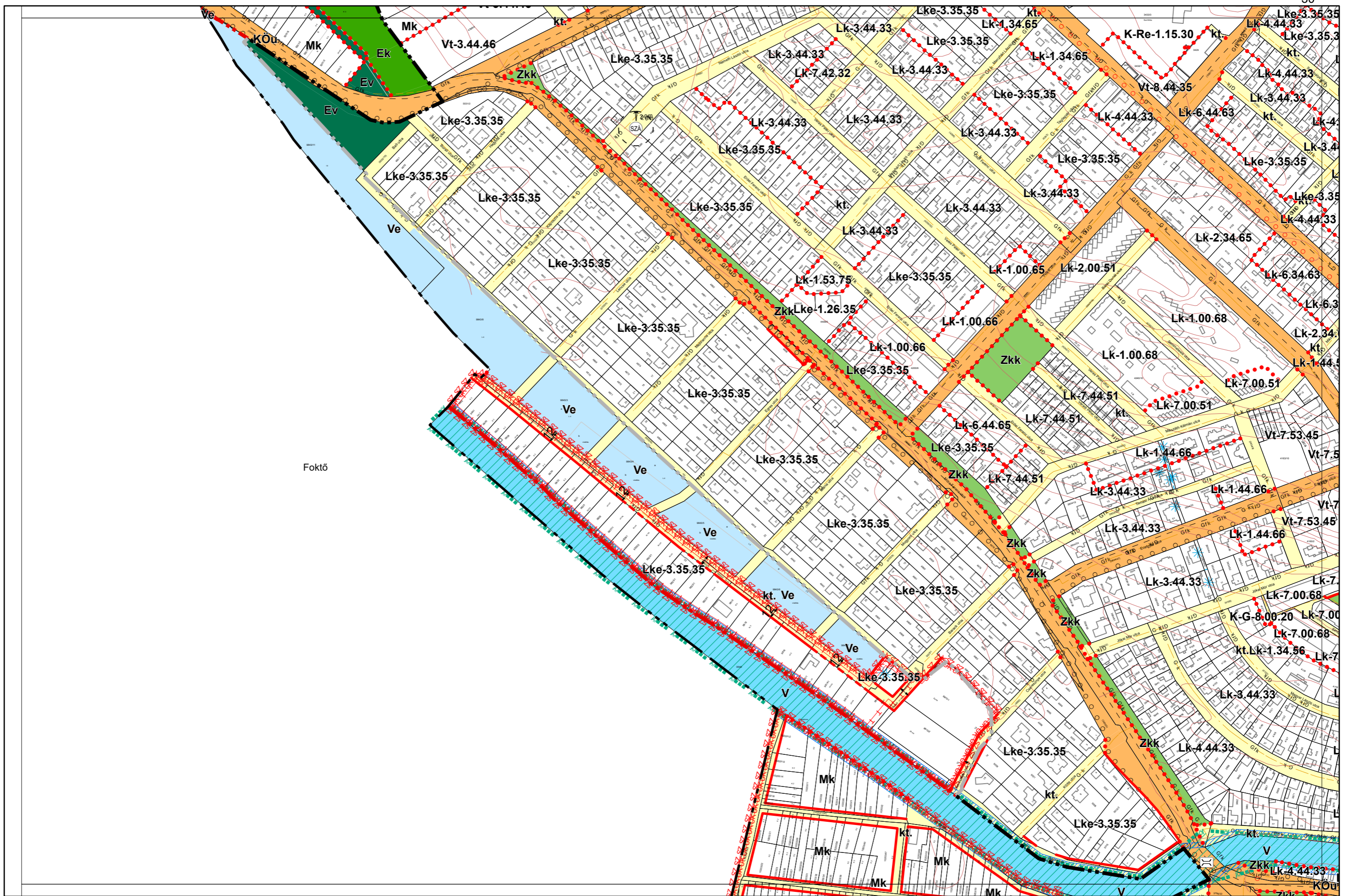


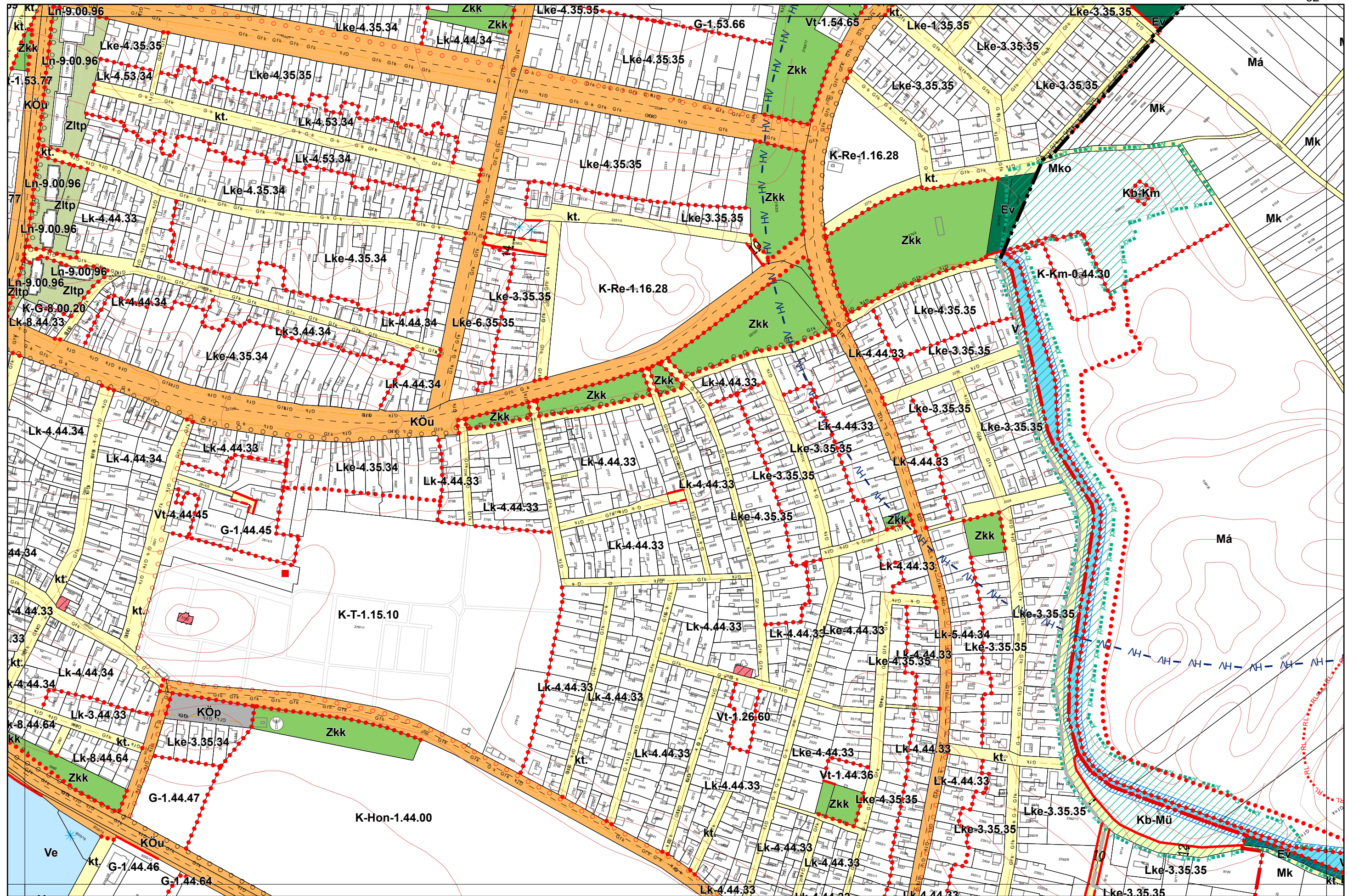




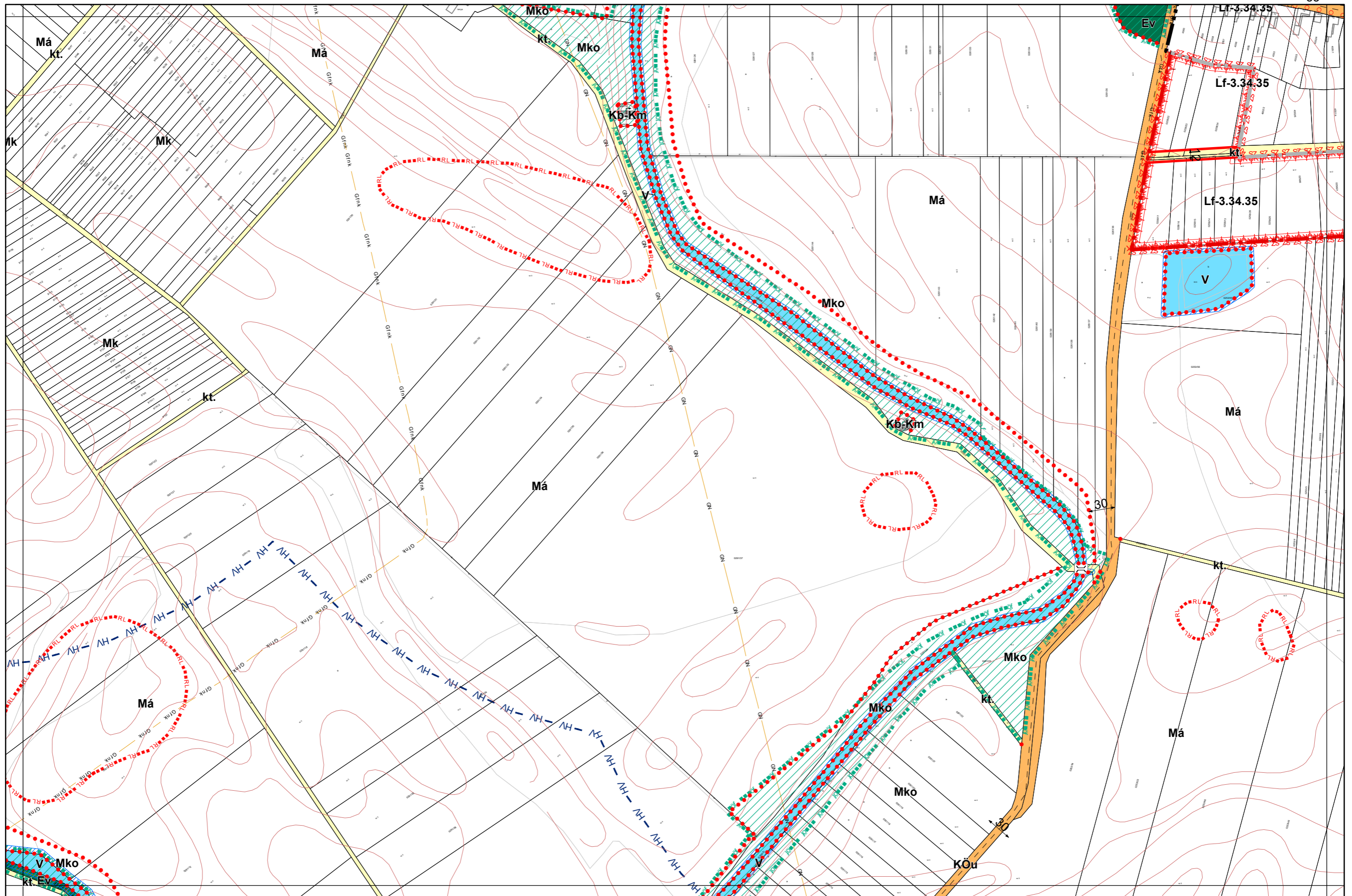








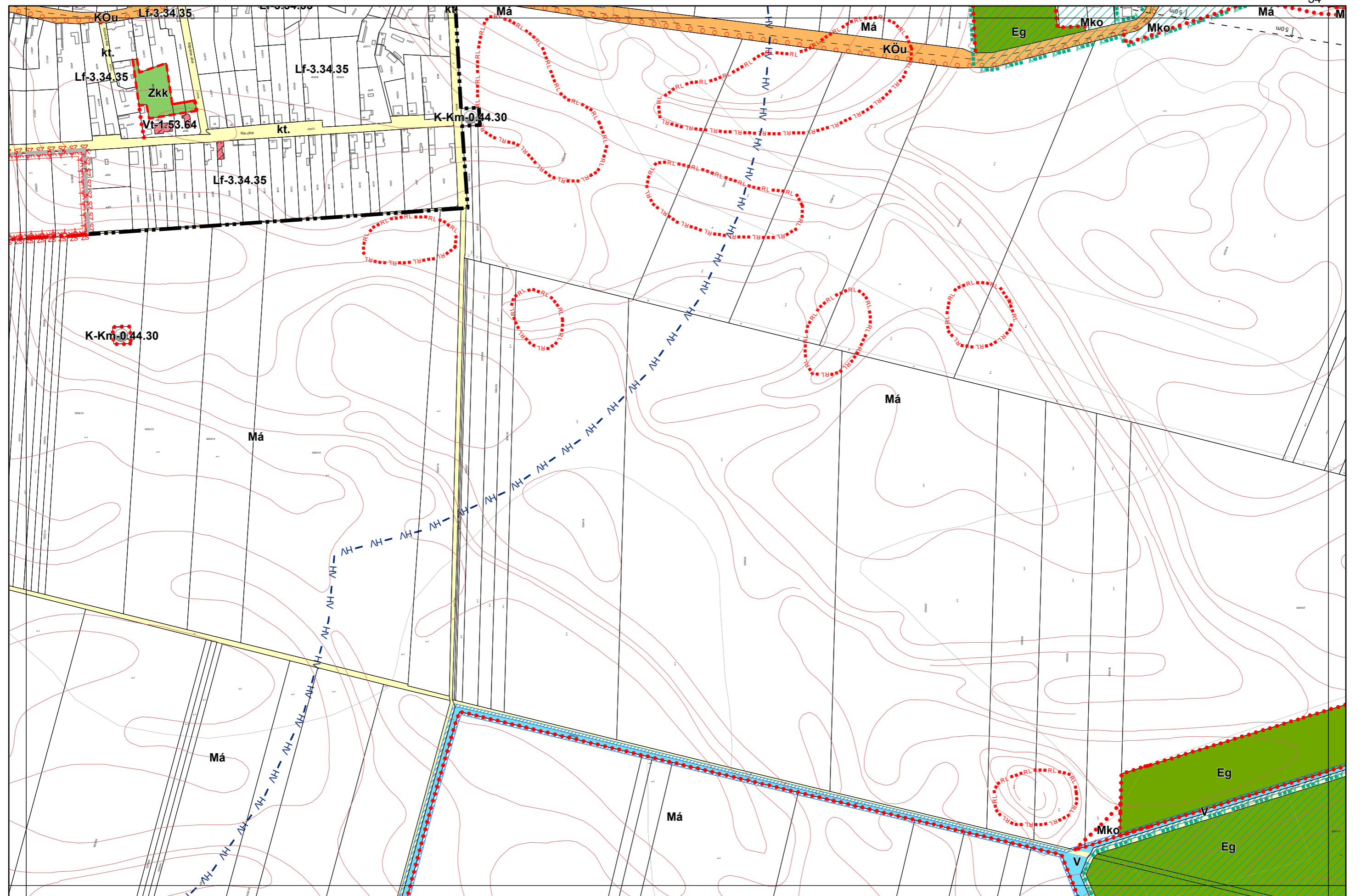
1.4. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
14/2022. (X. 27.), 20/2023. (XII. 15.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

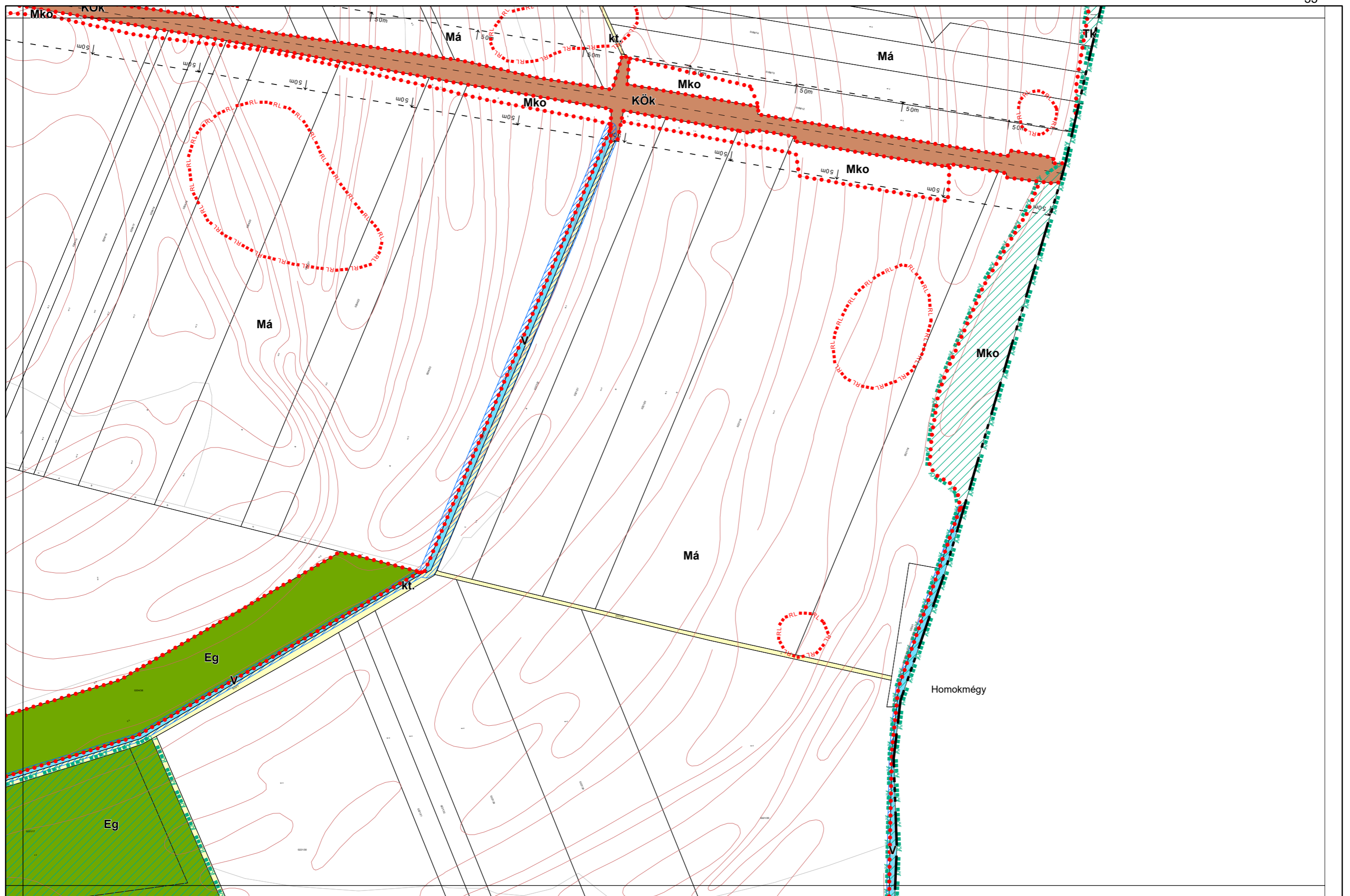


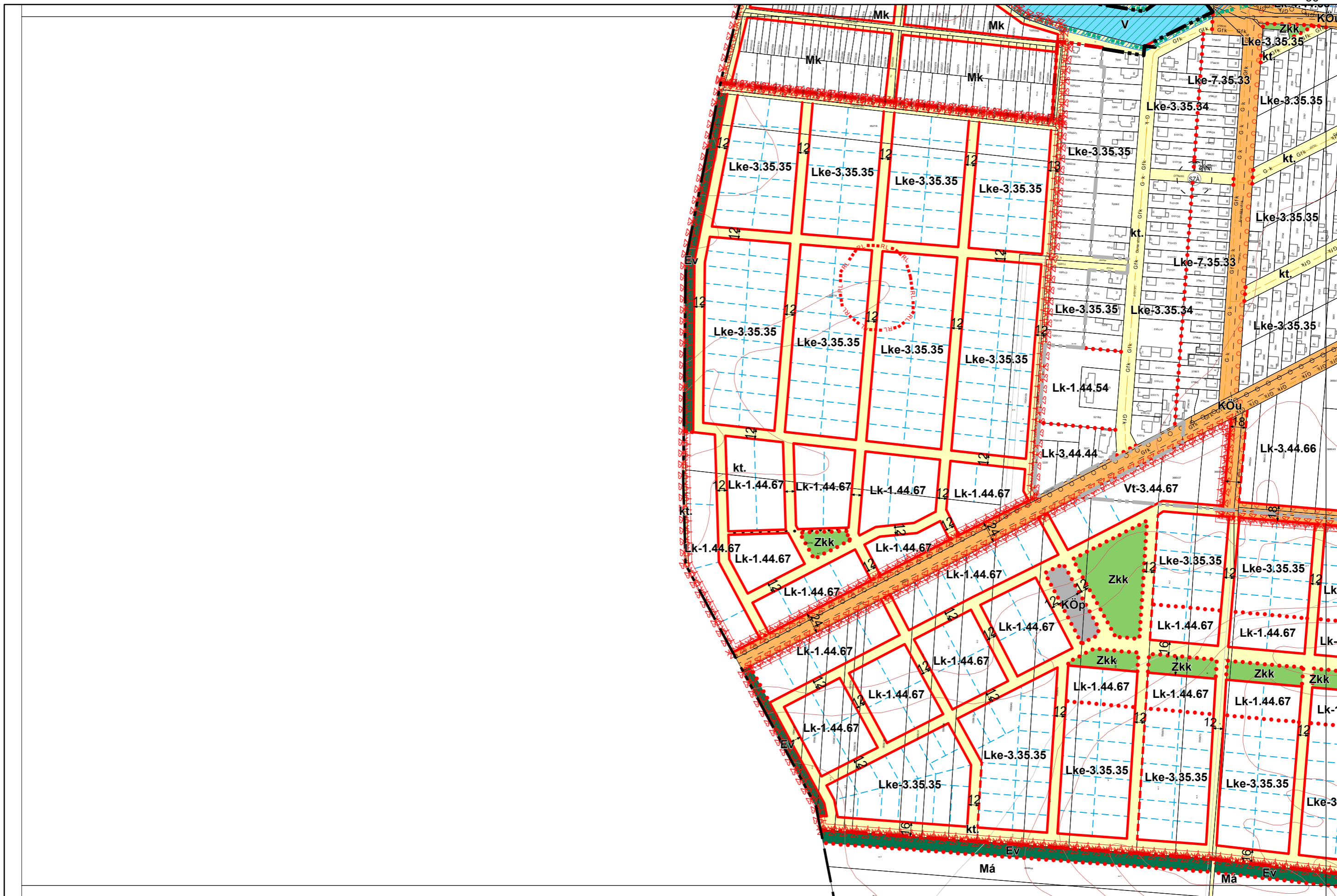
1.4. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

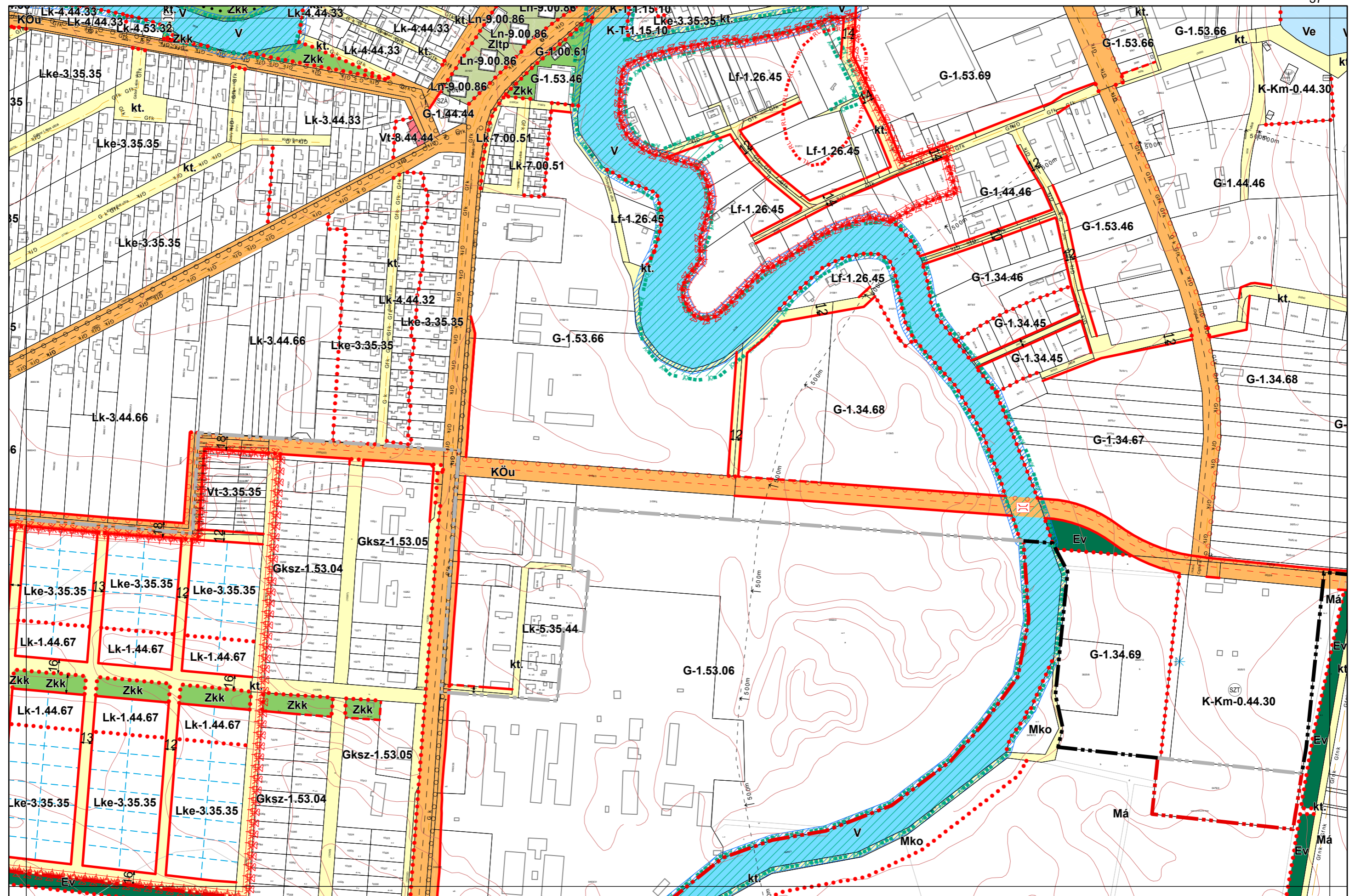
Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103







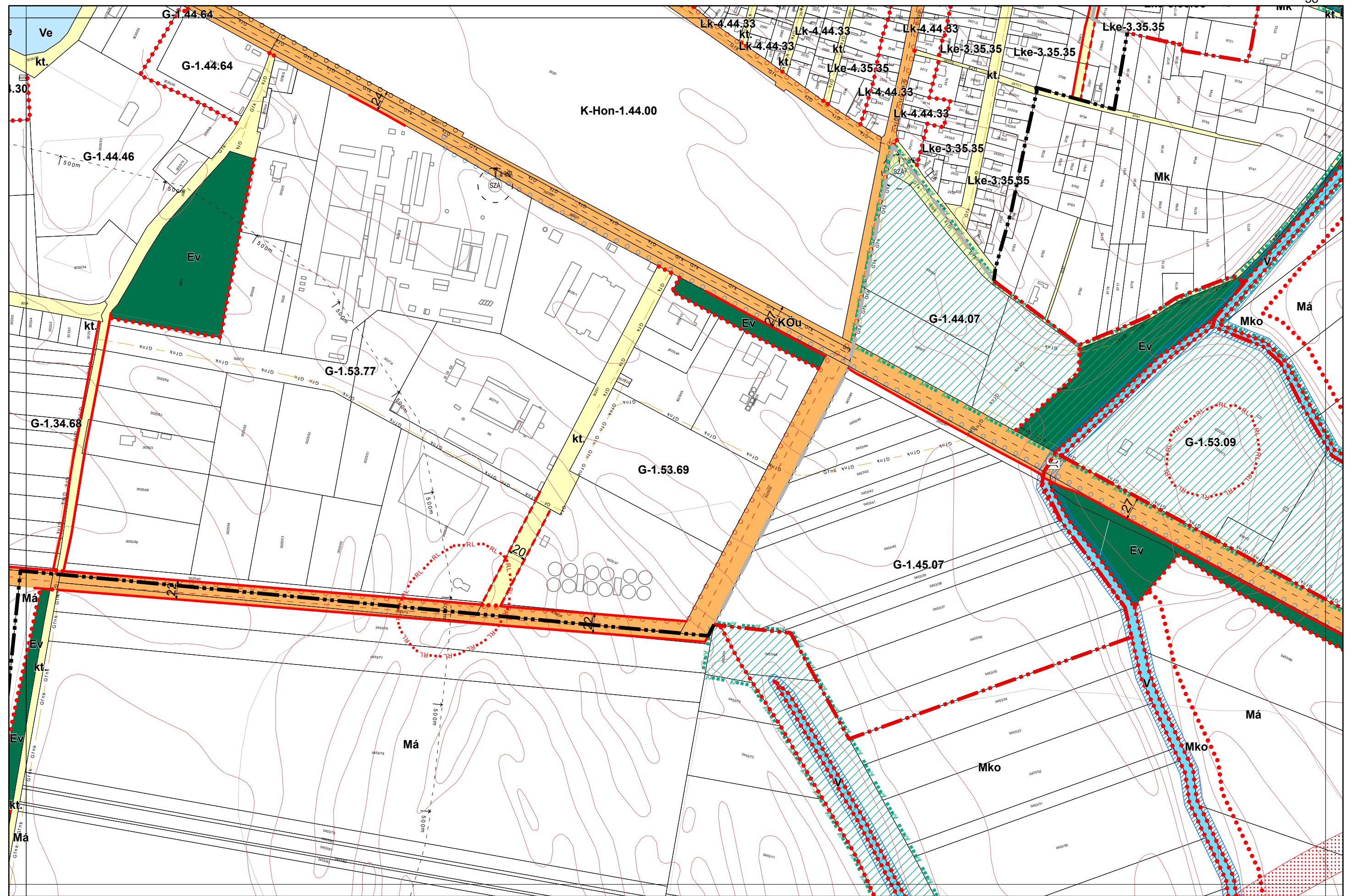


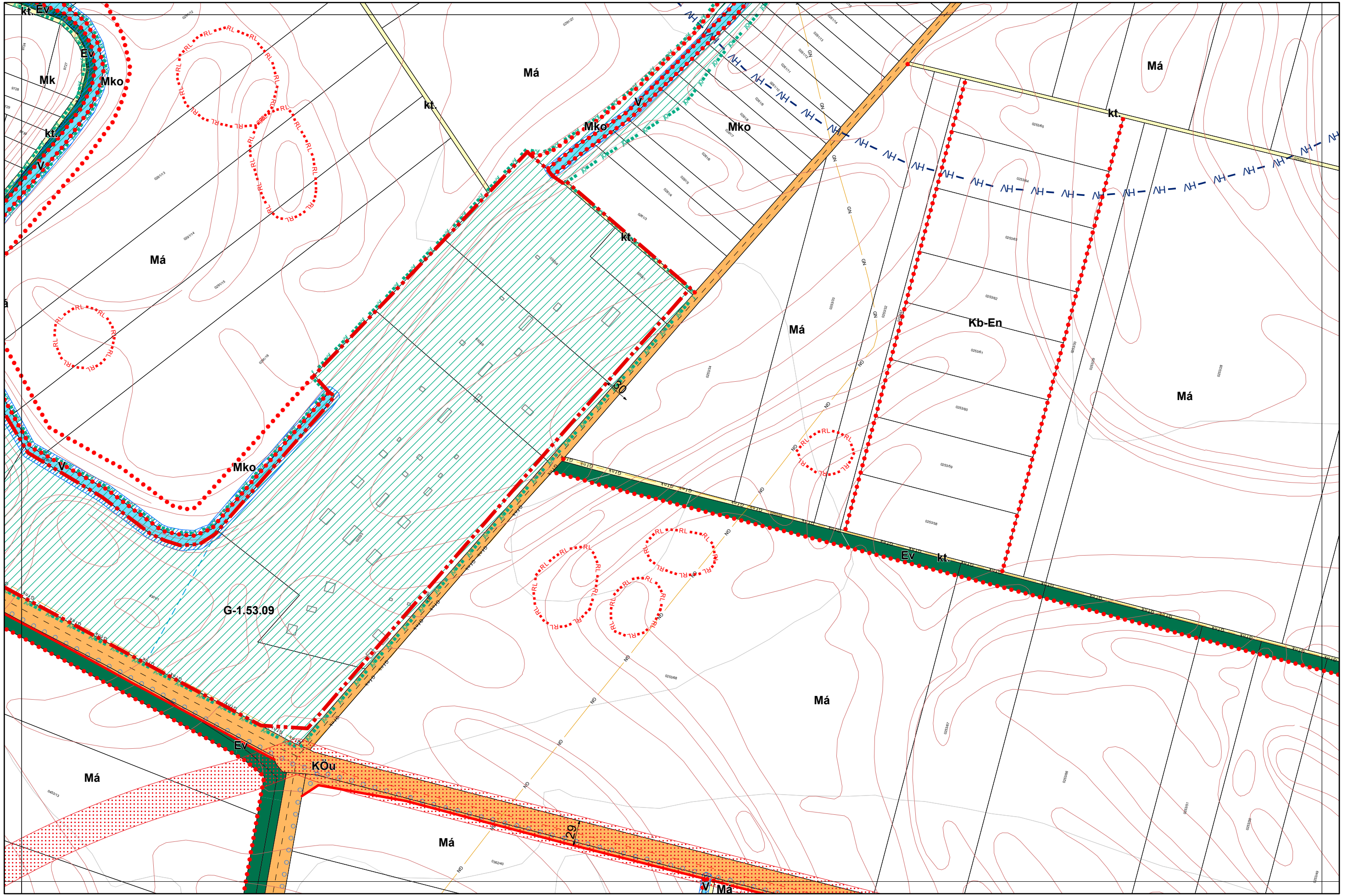


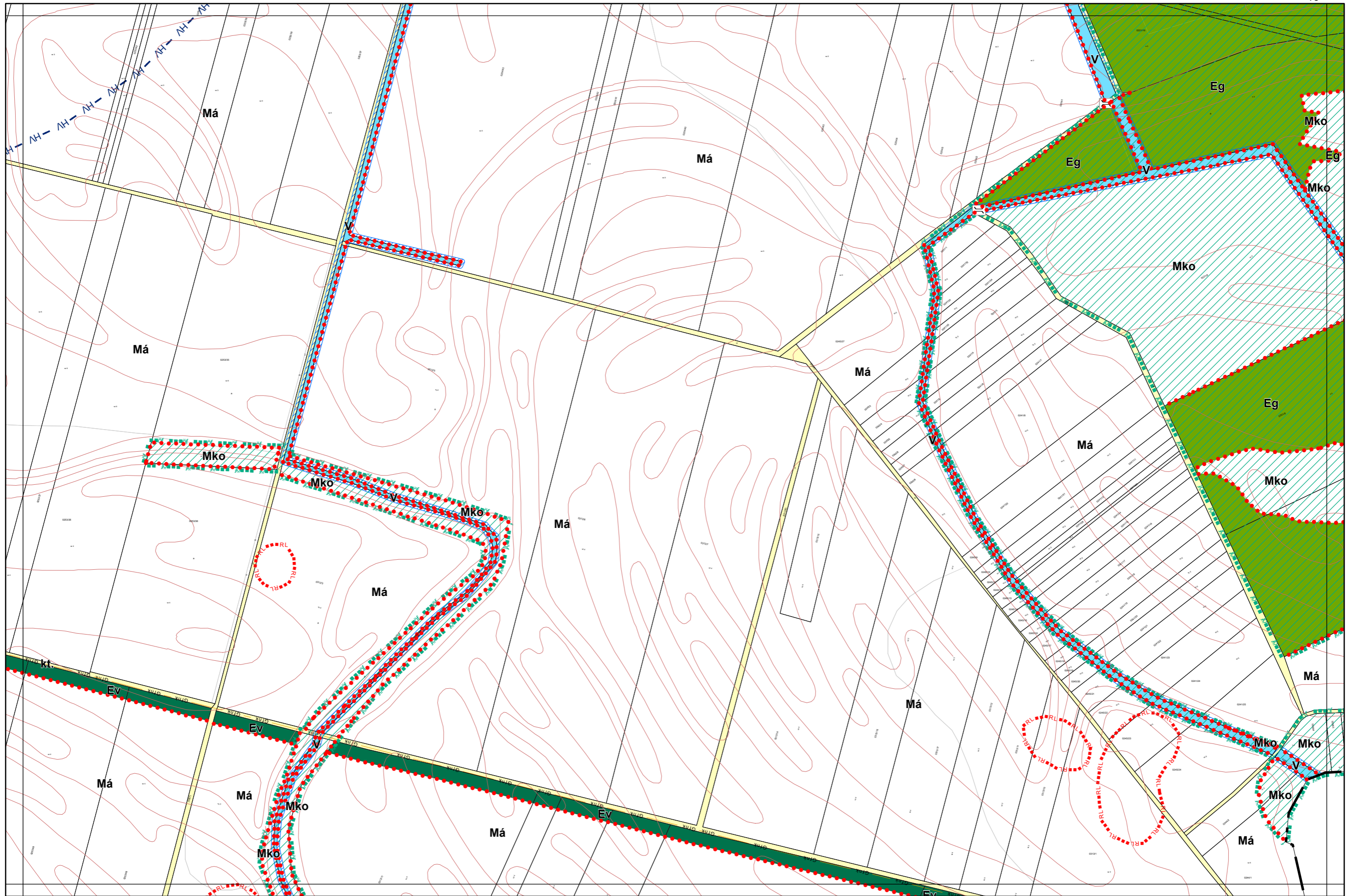
1.4. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
2/2022. (I. 28.), és 14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103

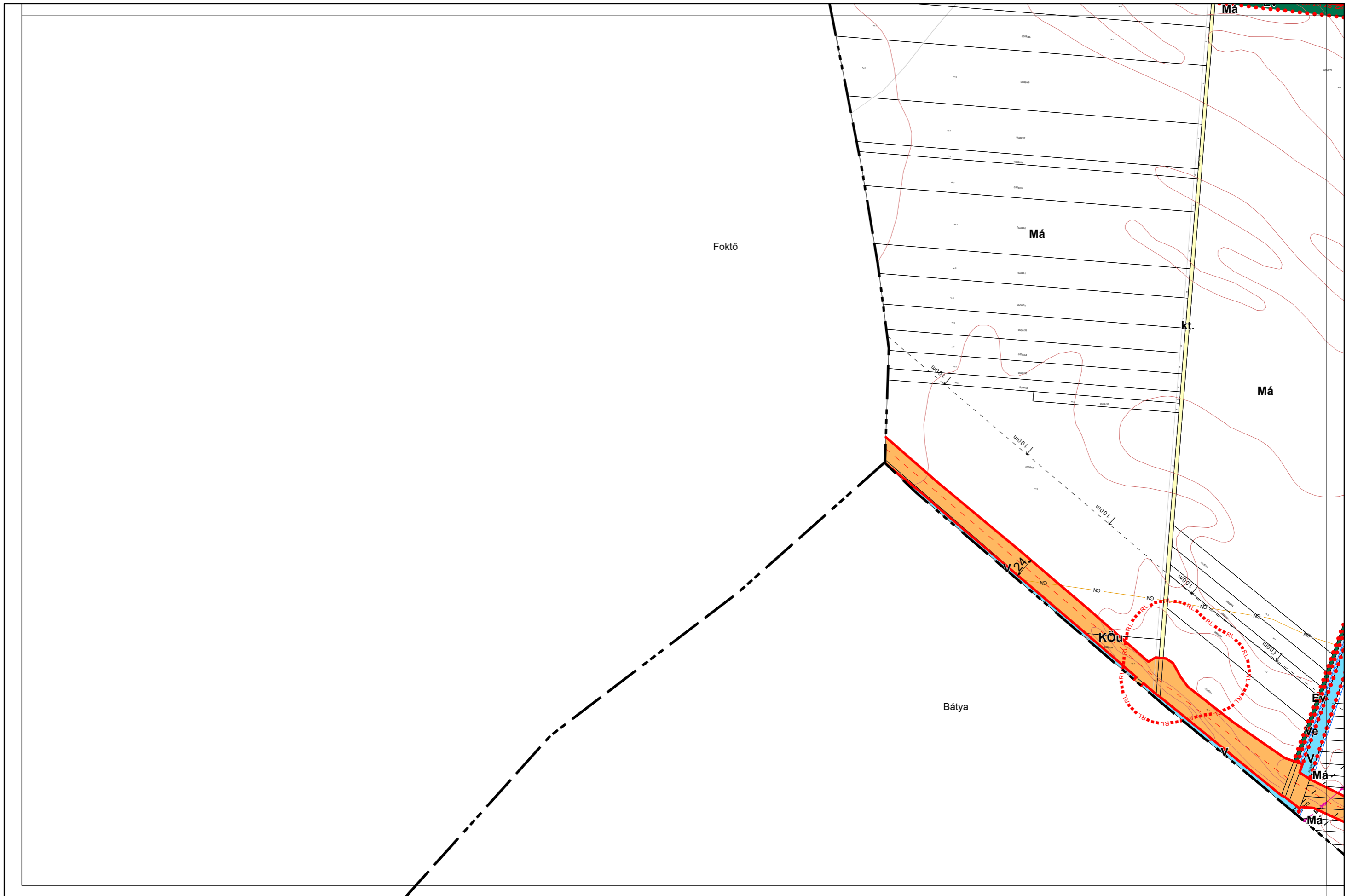
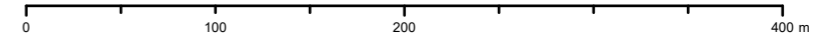


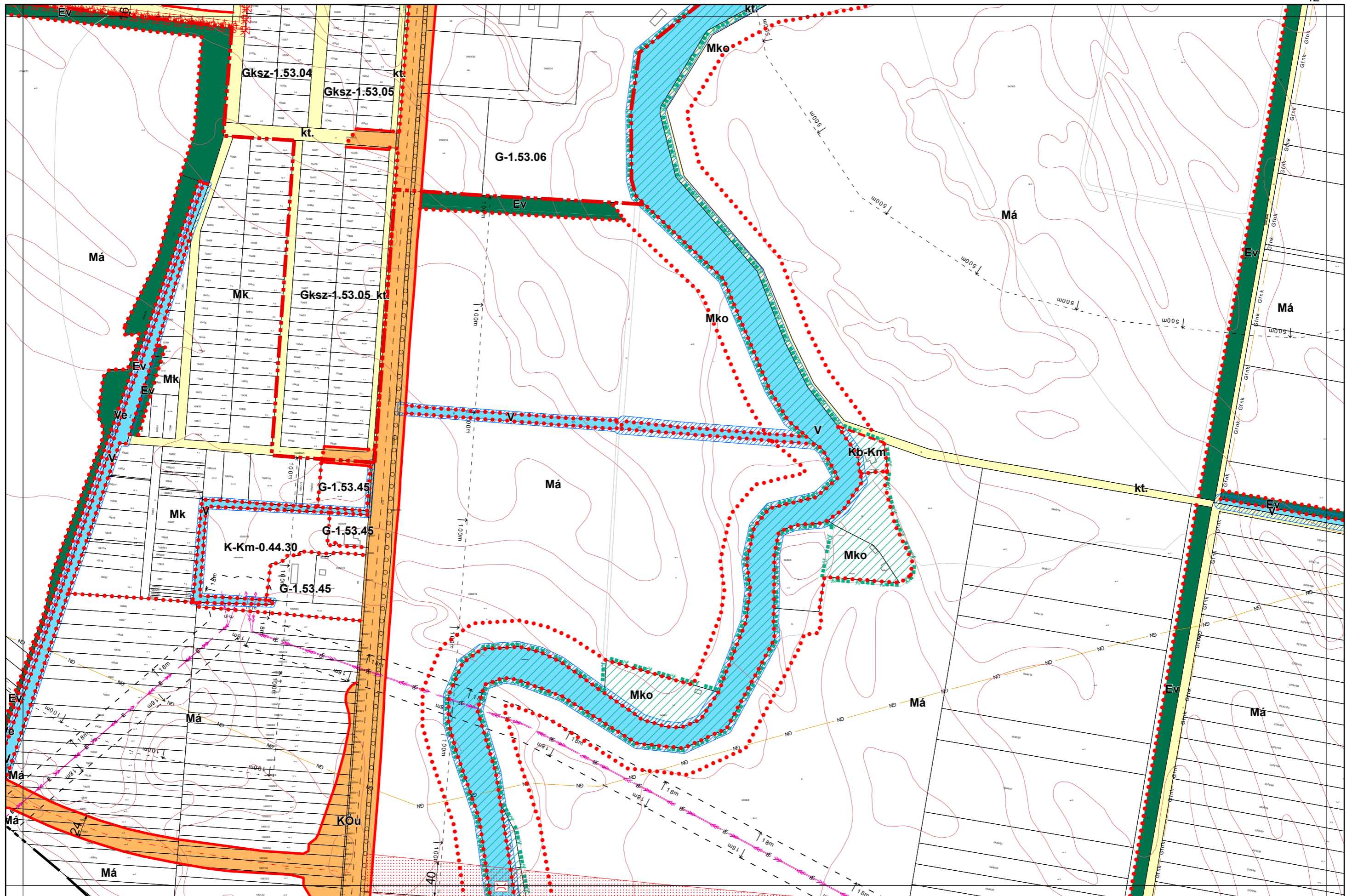








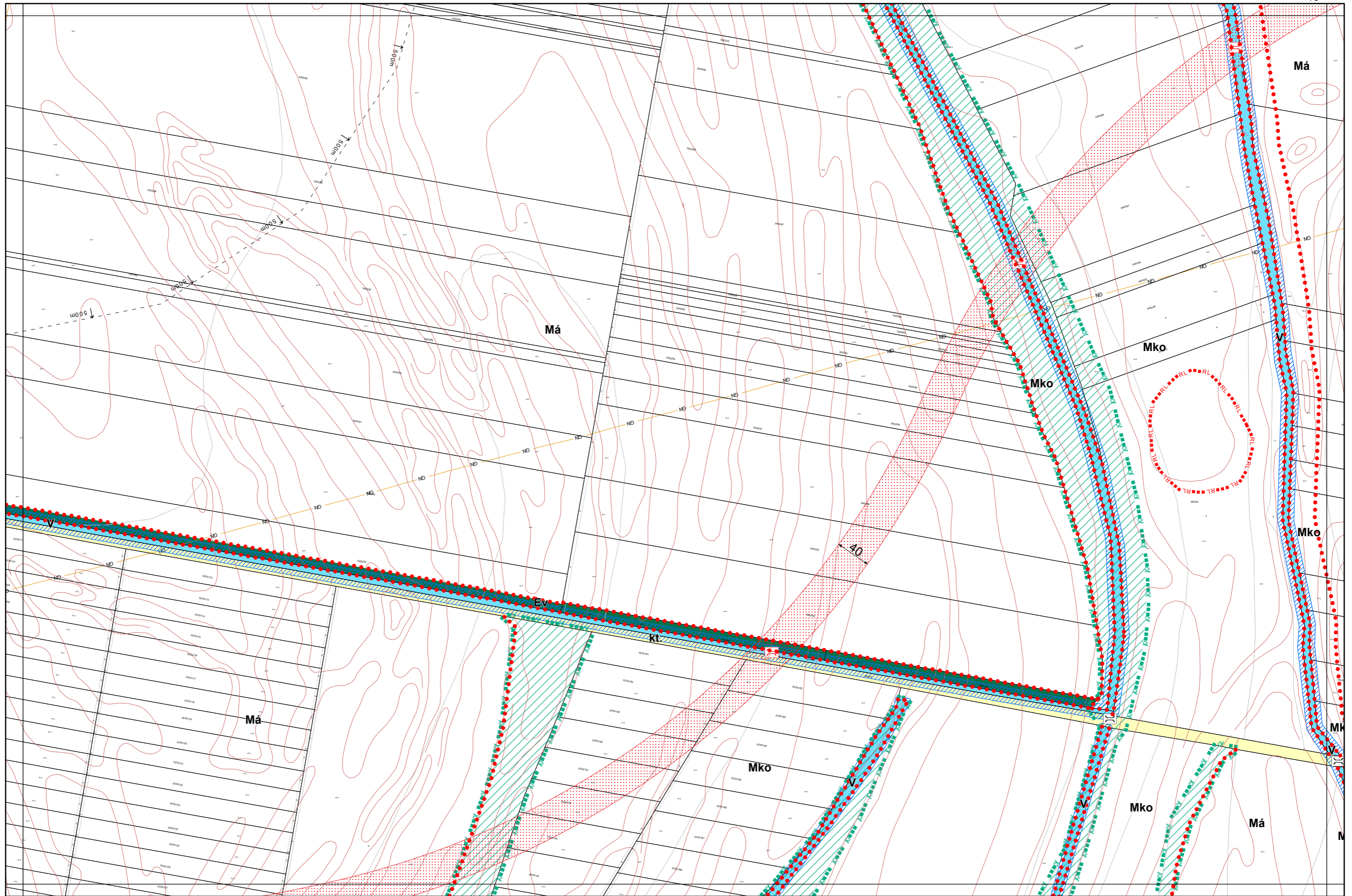


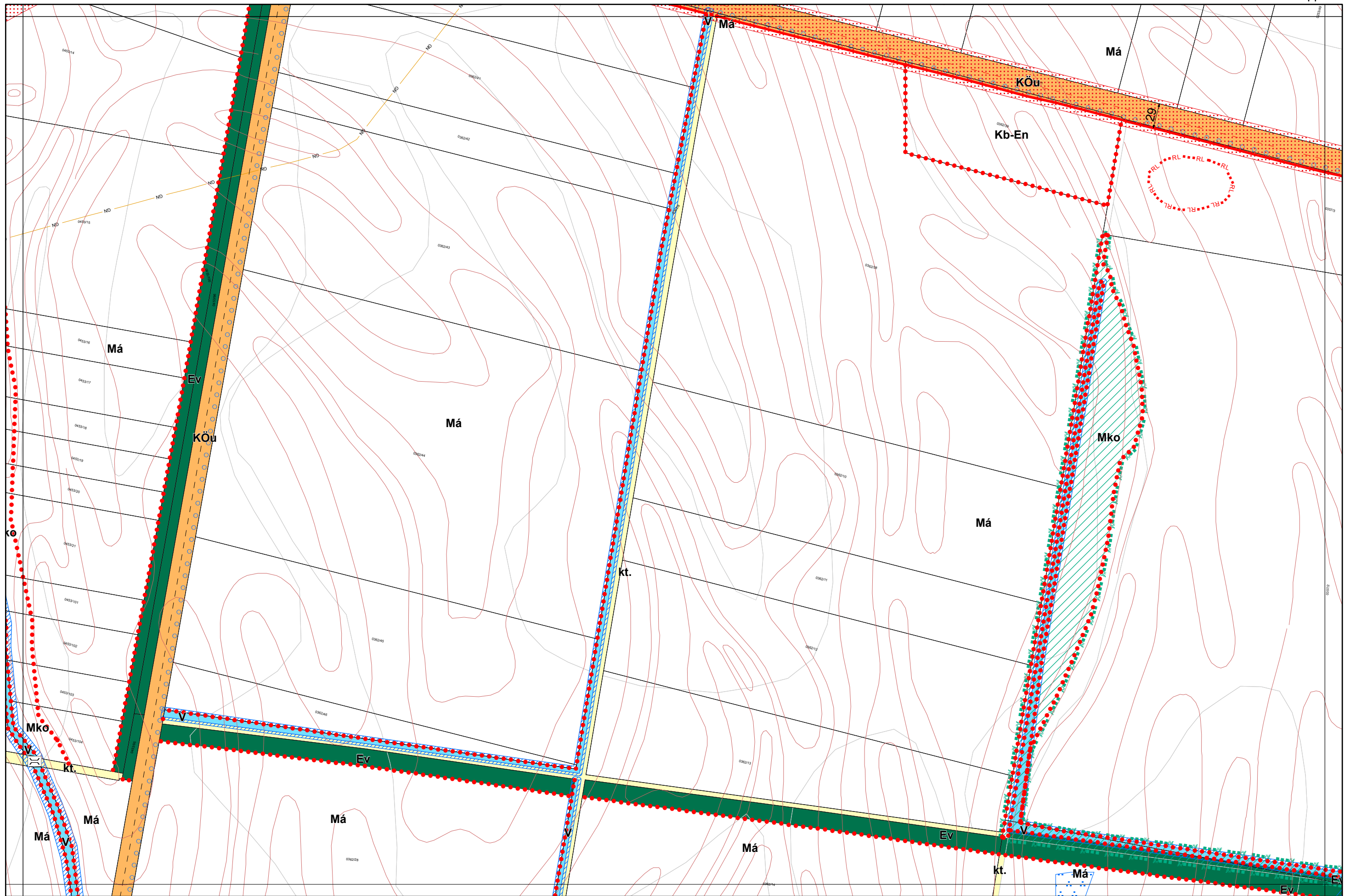


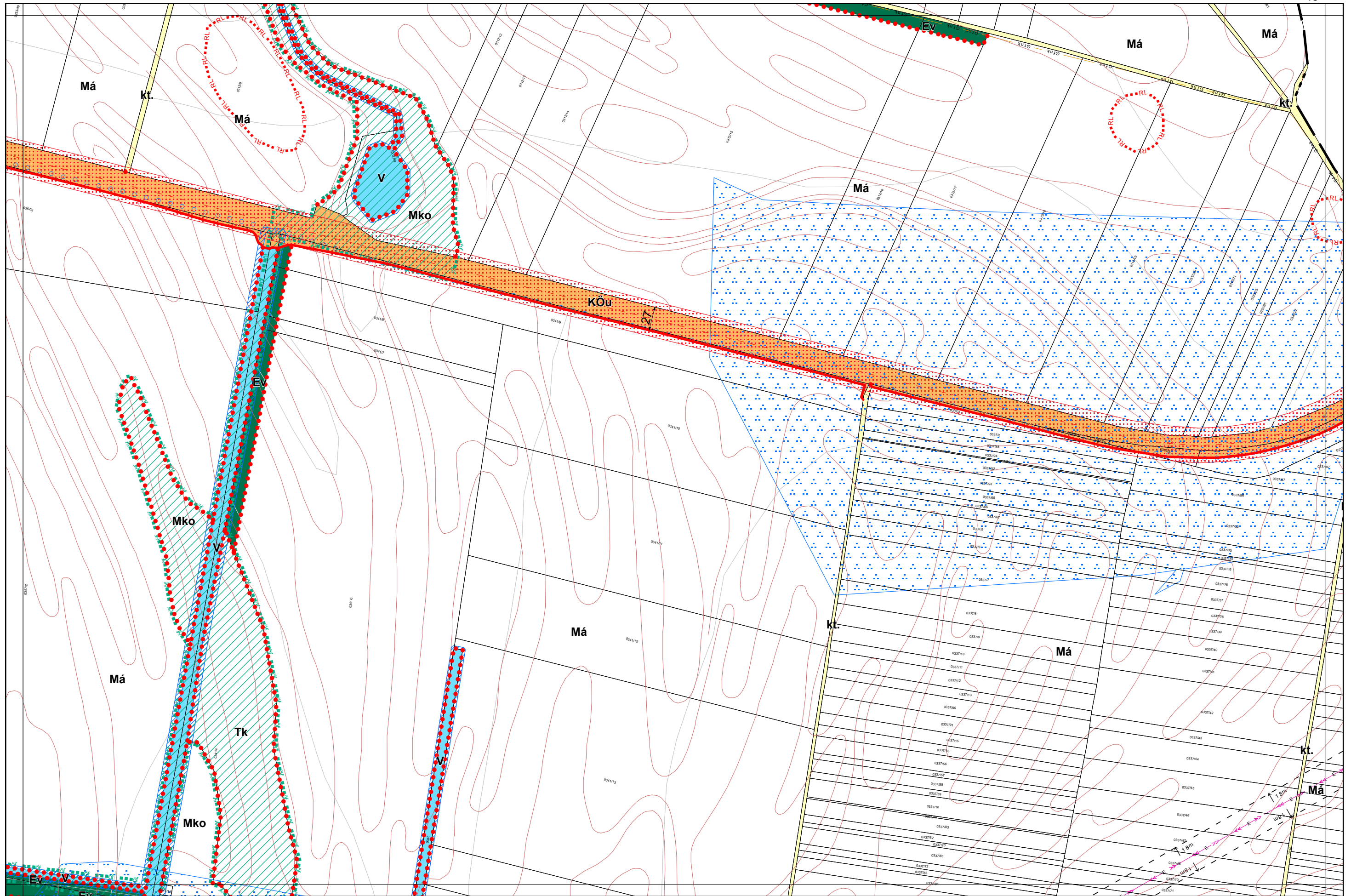
1.4. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
15/2021. (X. 22.), 2/2022. (I. 28.), és 14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

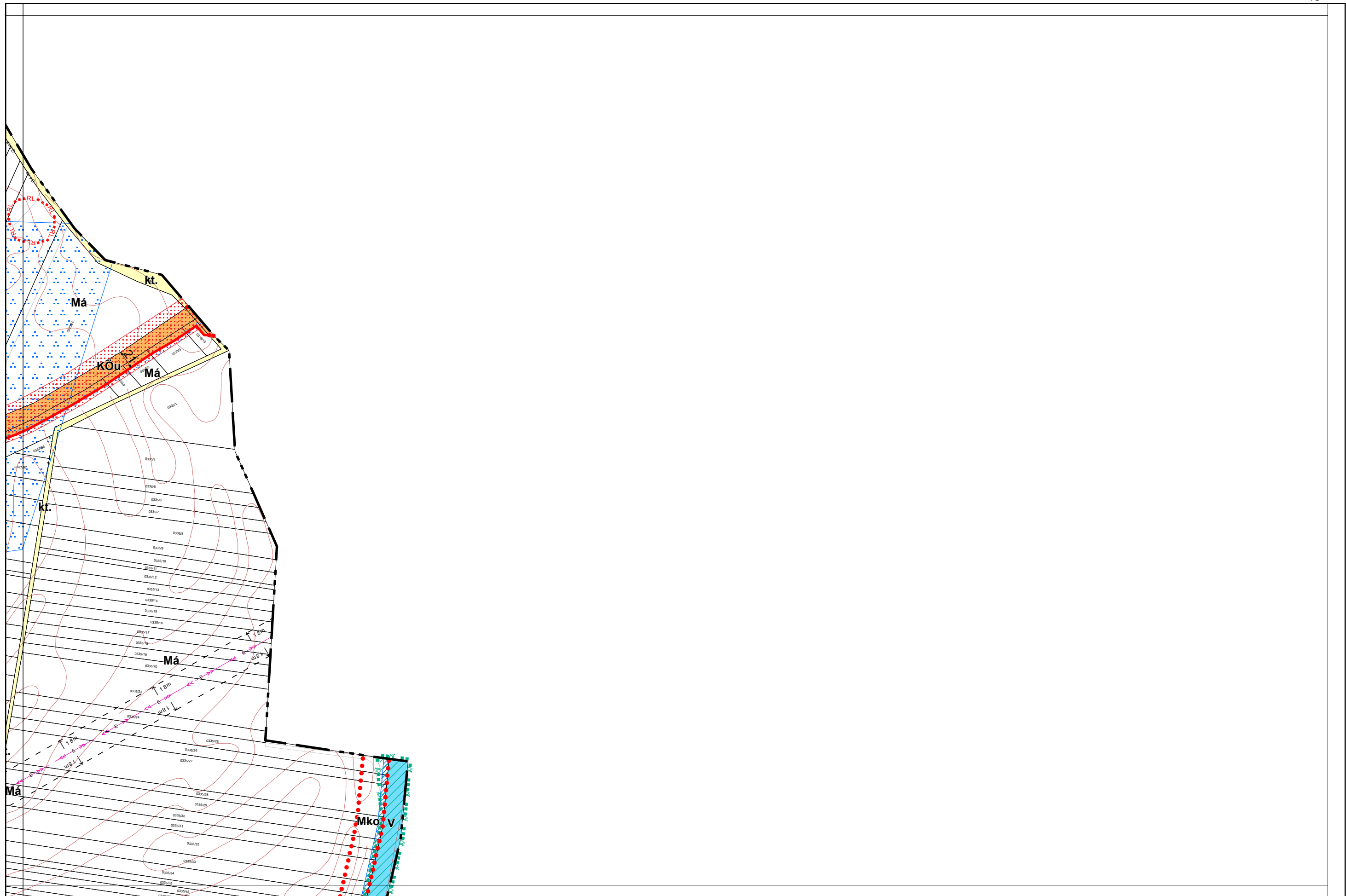
Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103

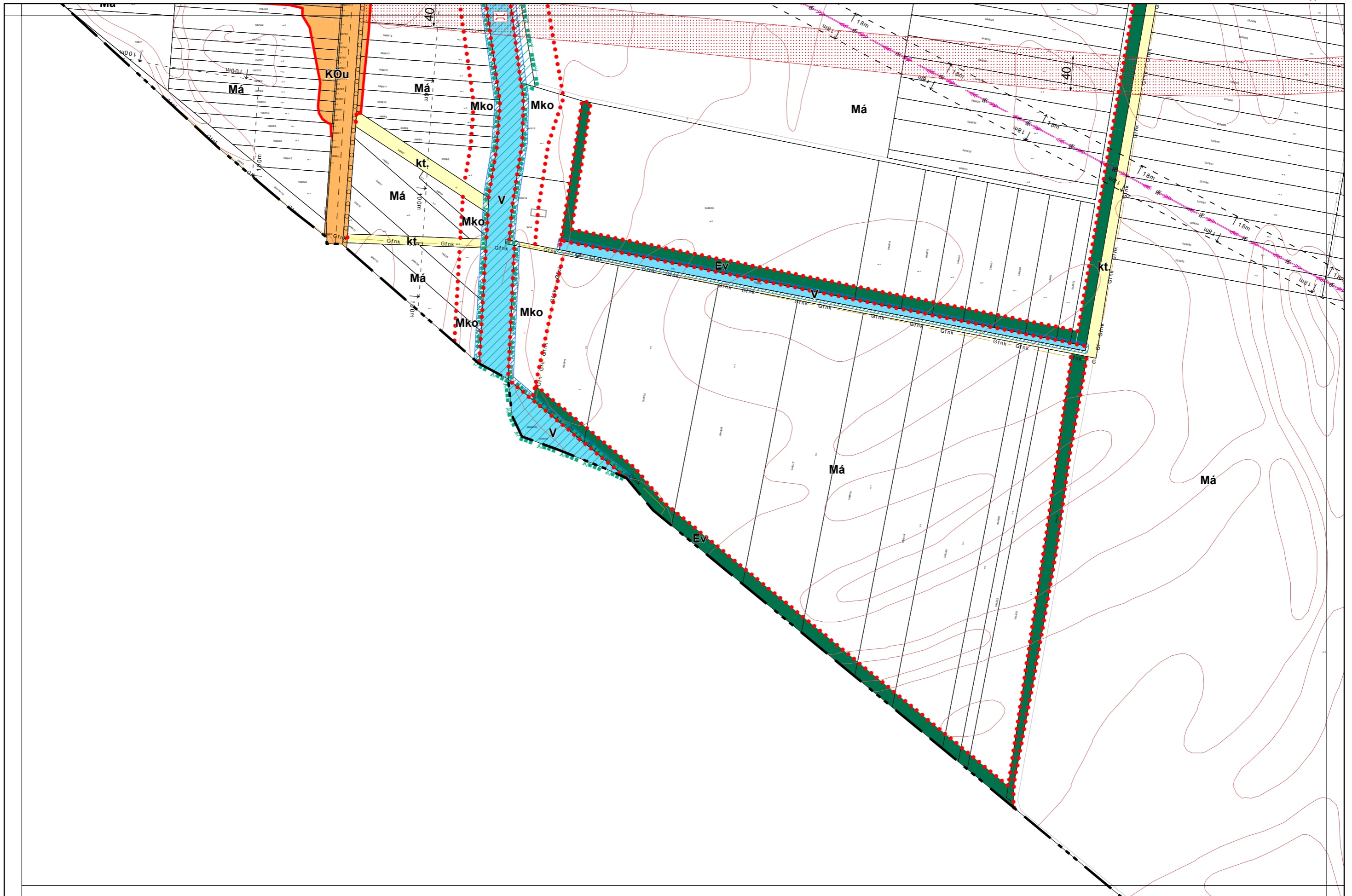
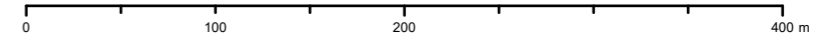


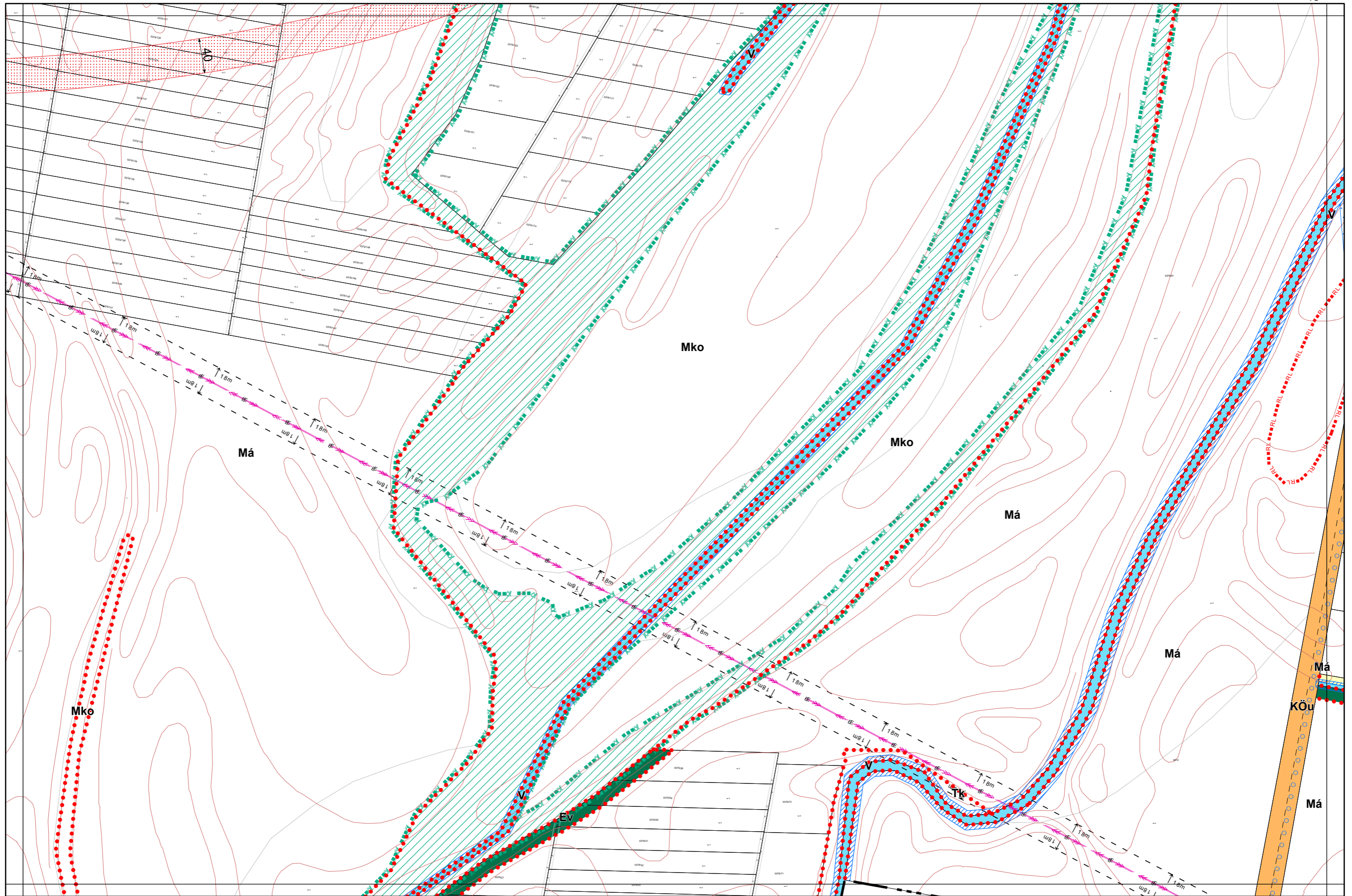


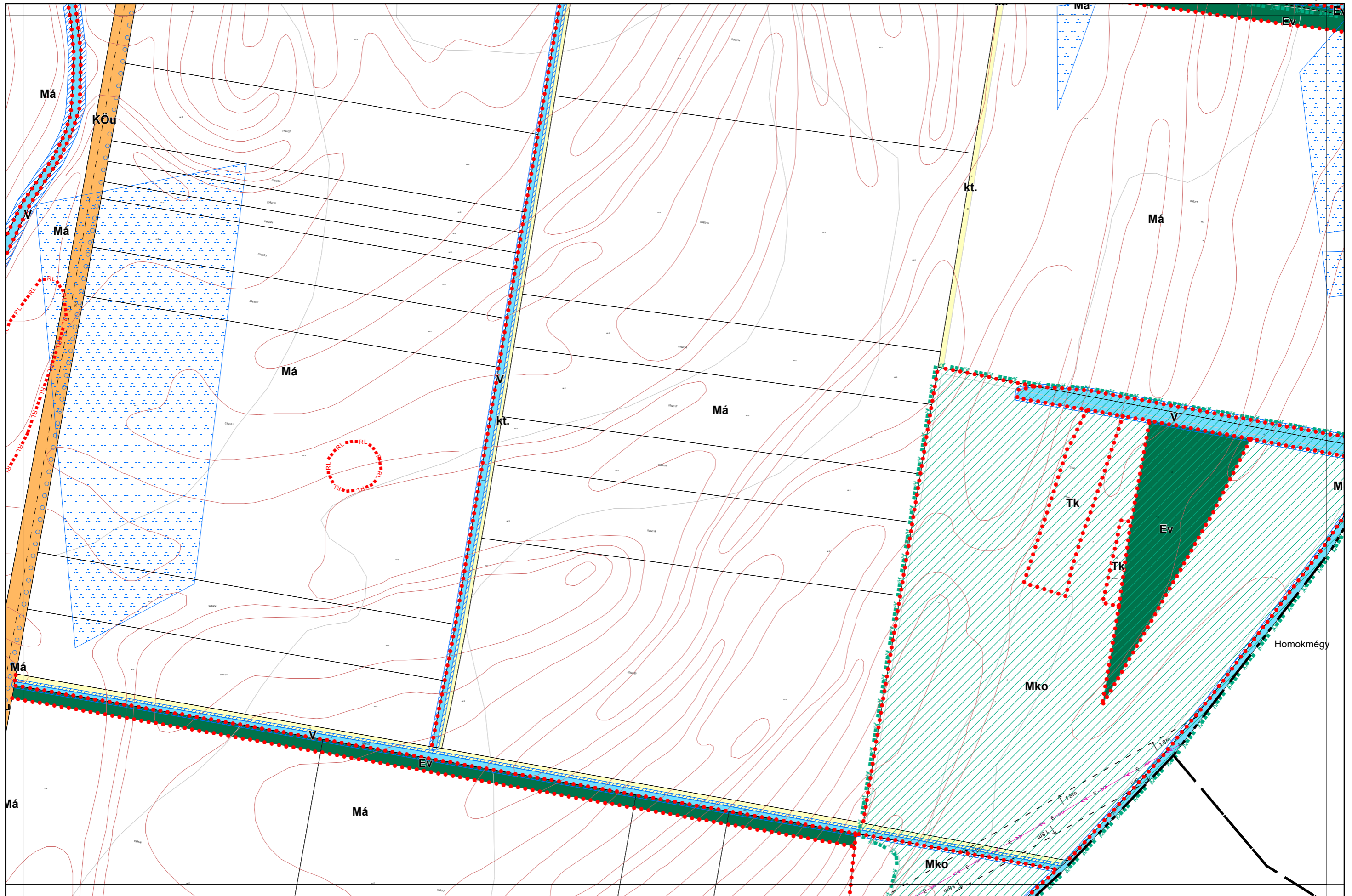


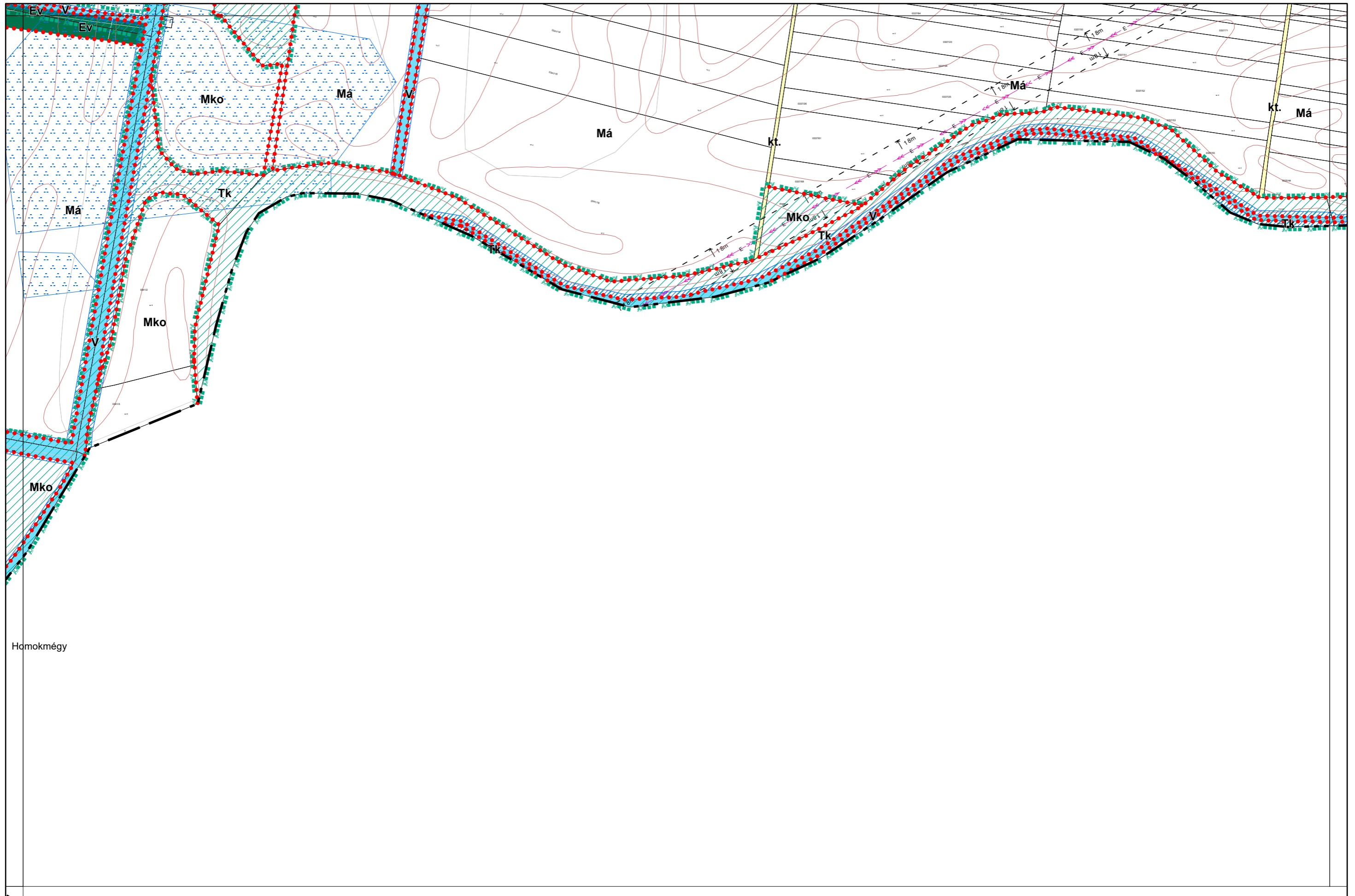




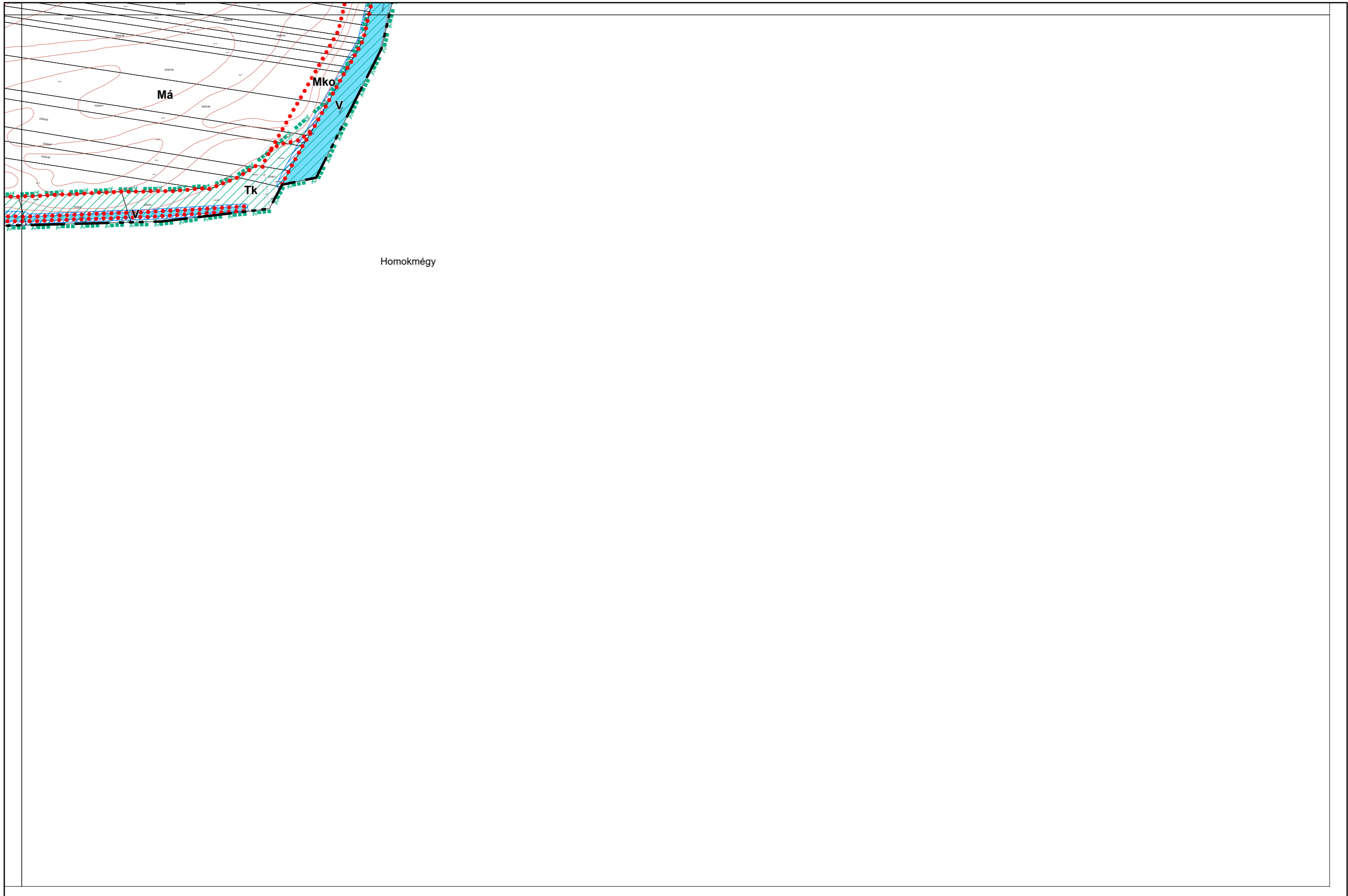


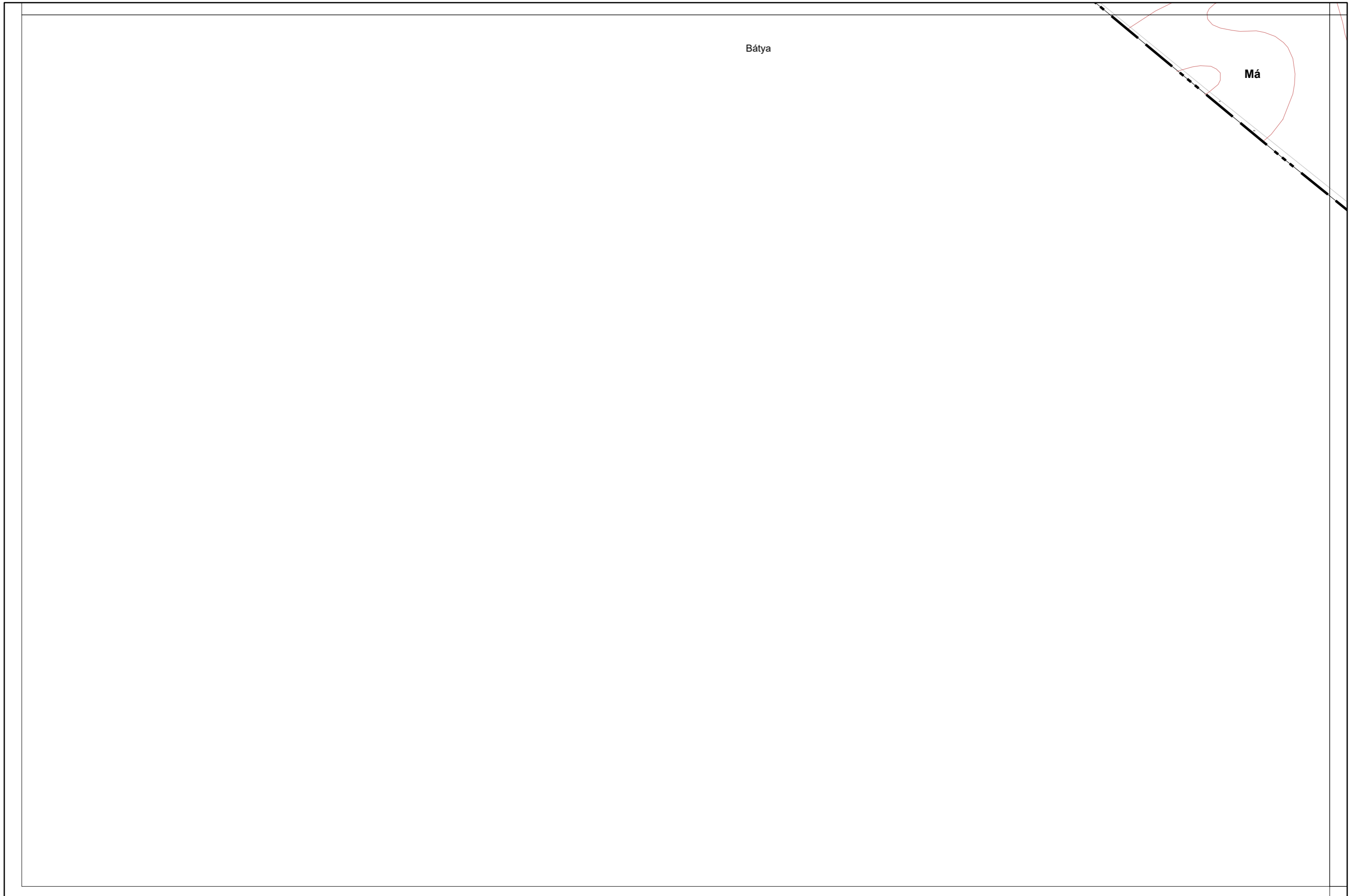


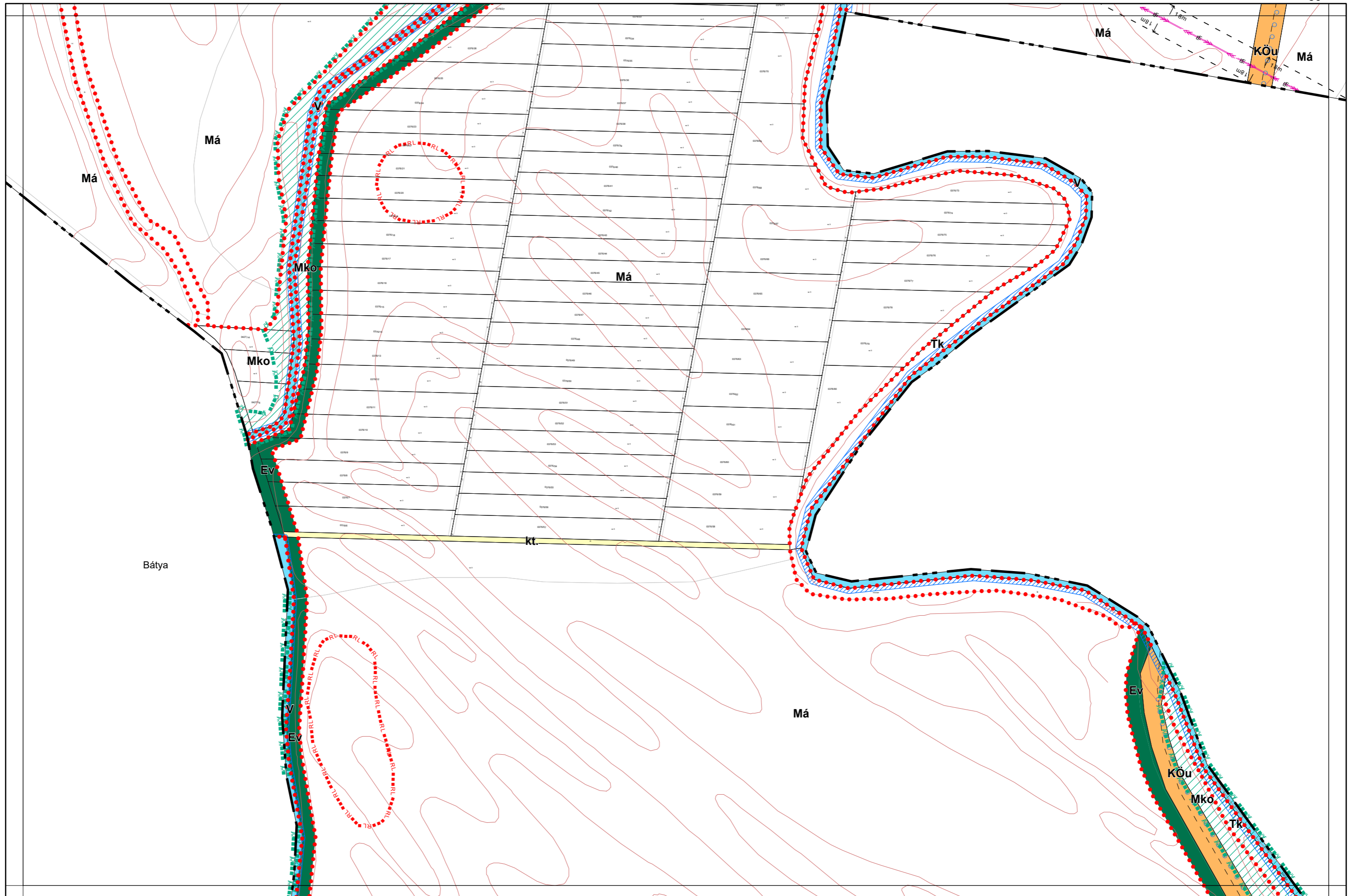


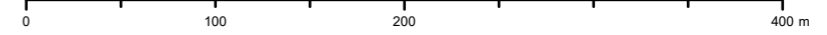


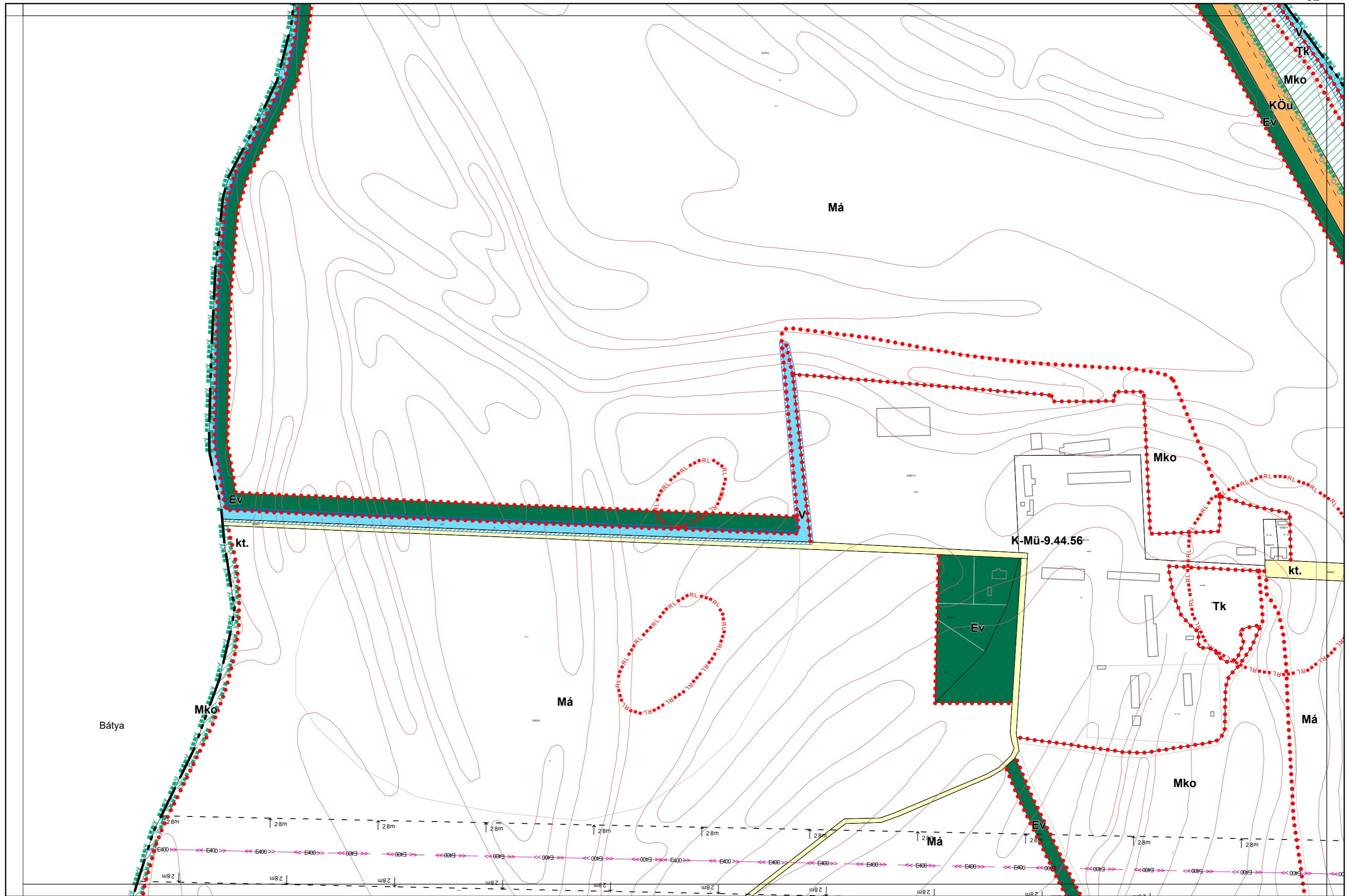
Homokmégy

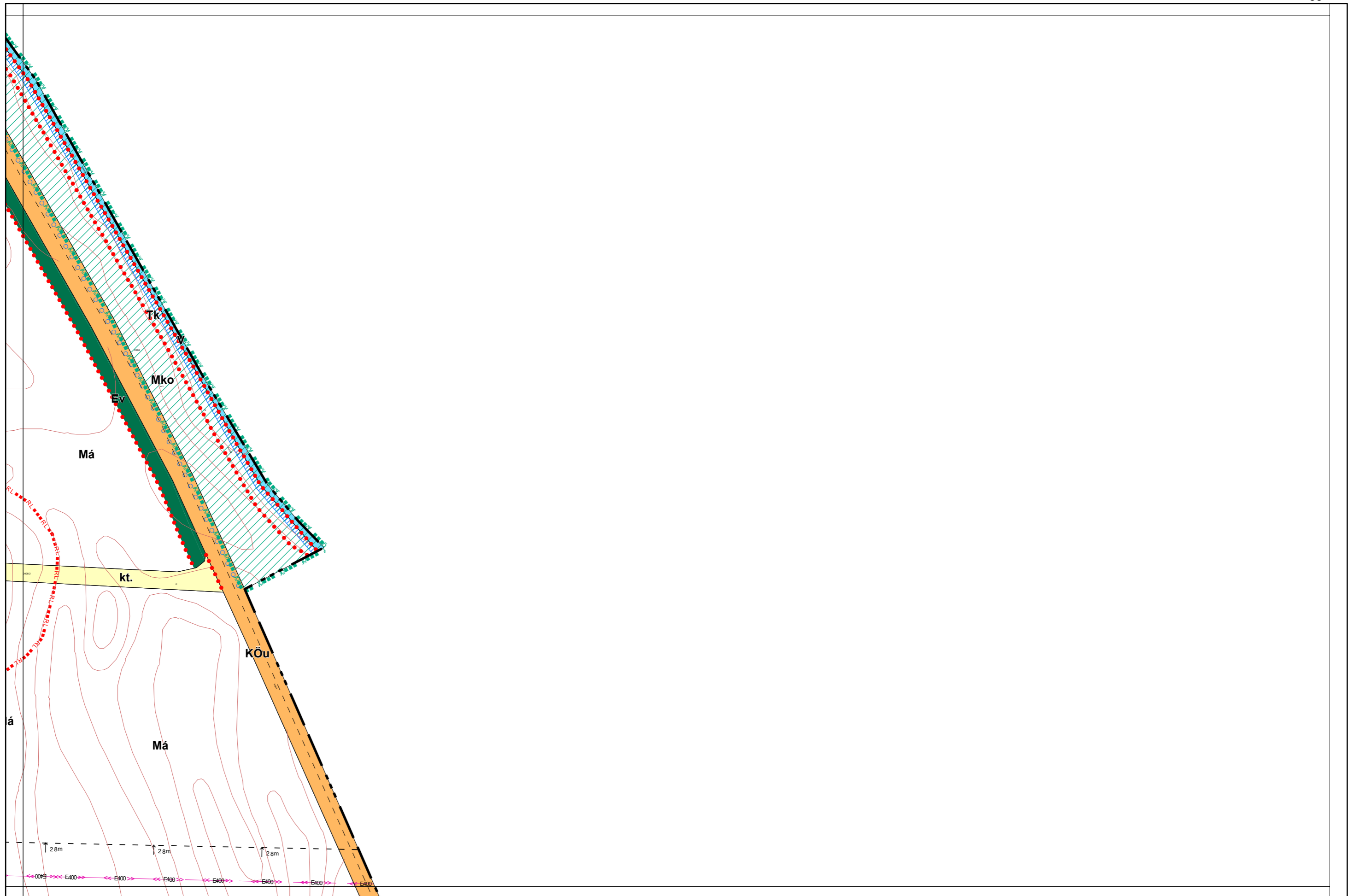


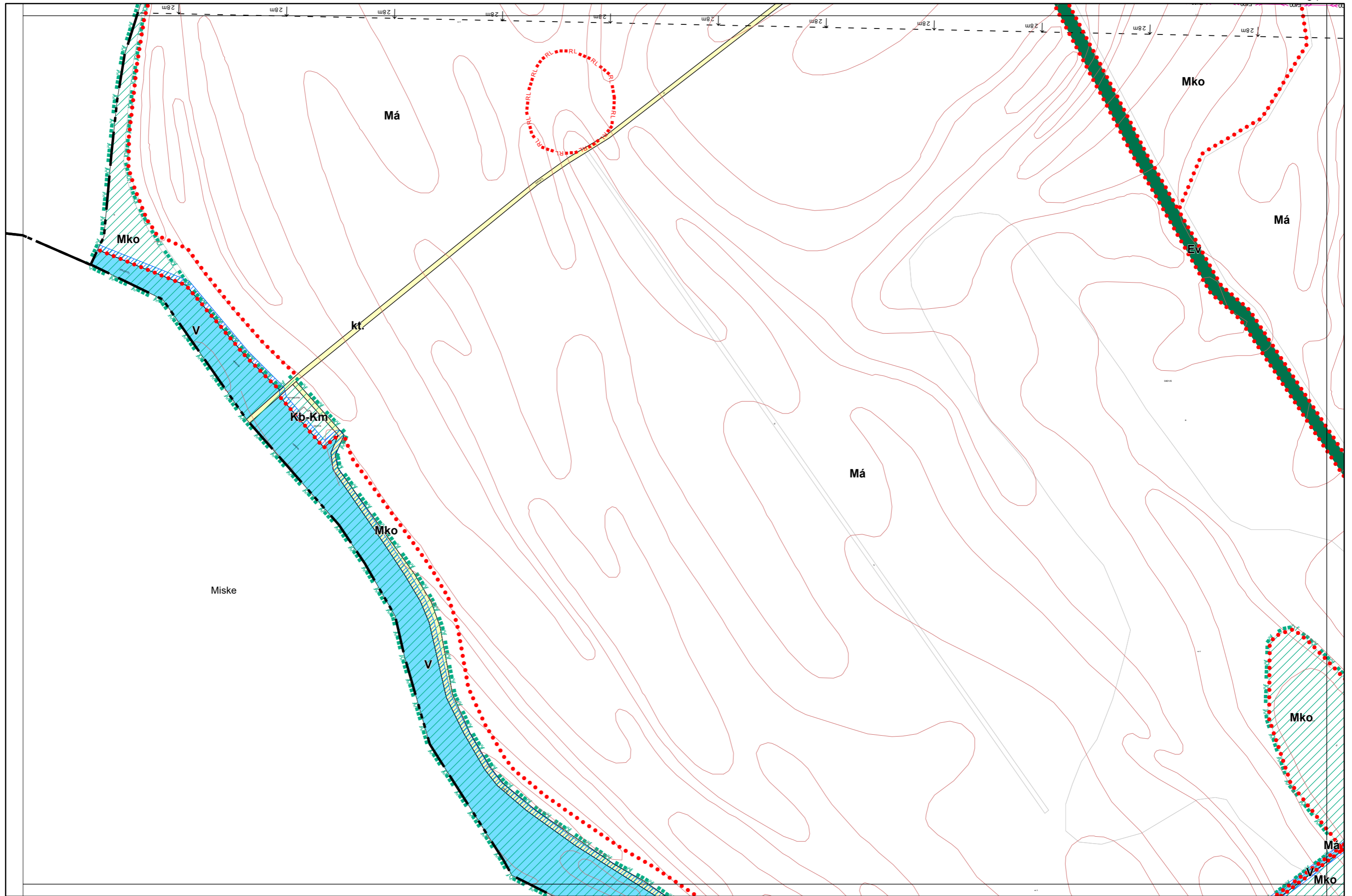


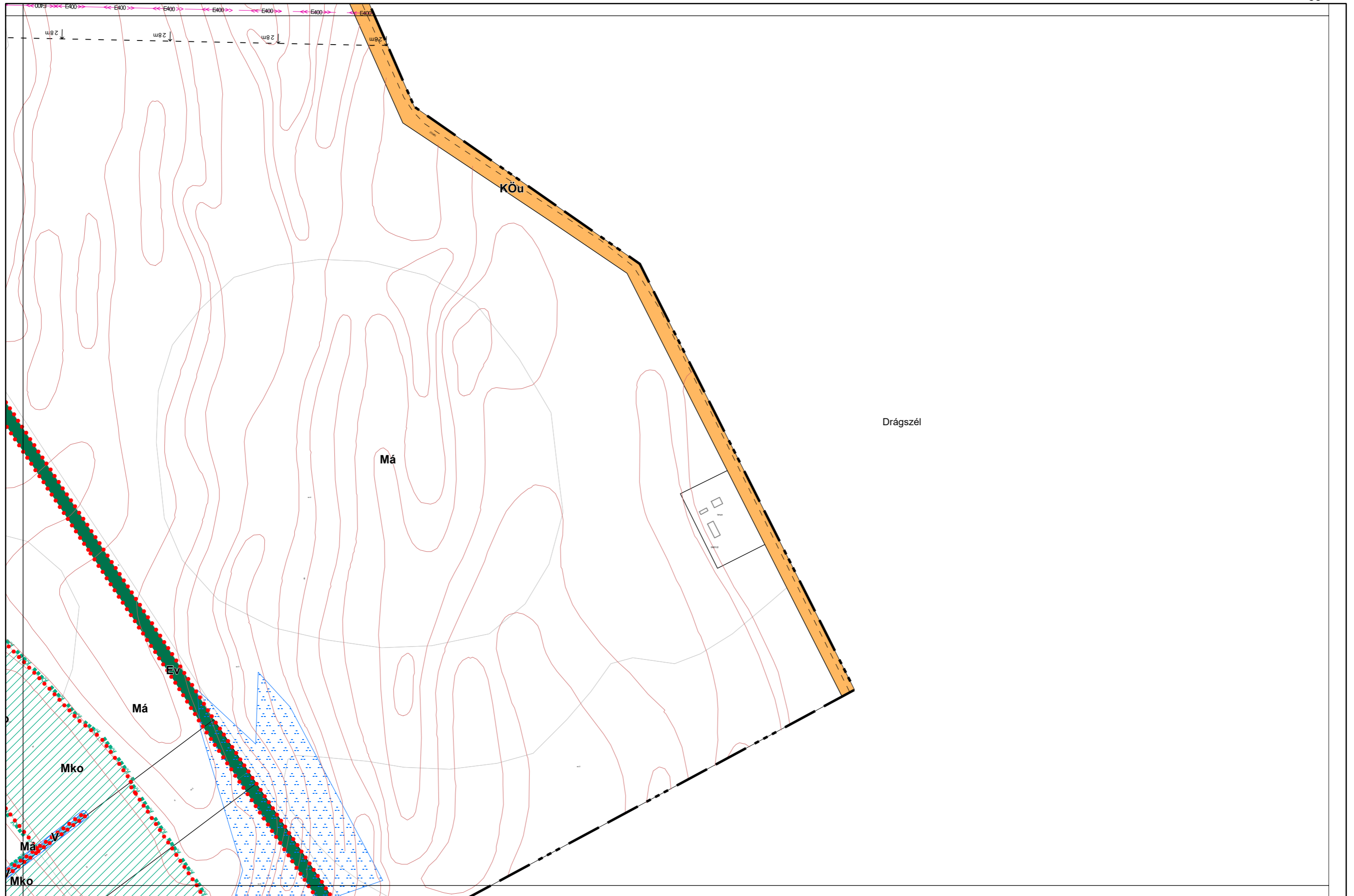


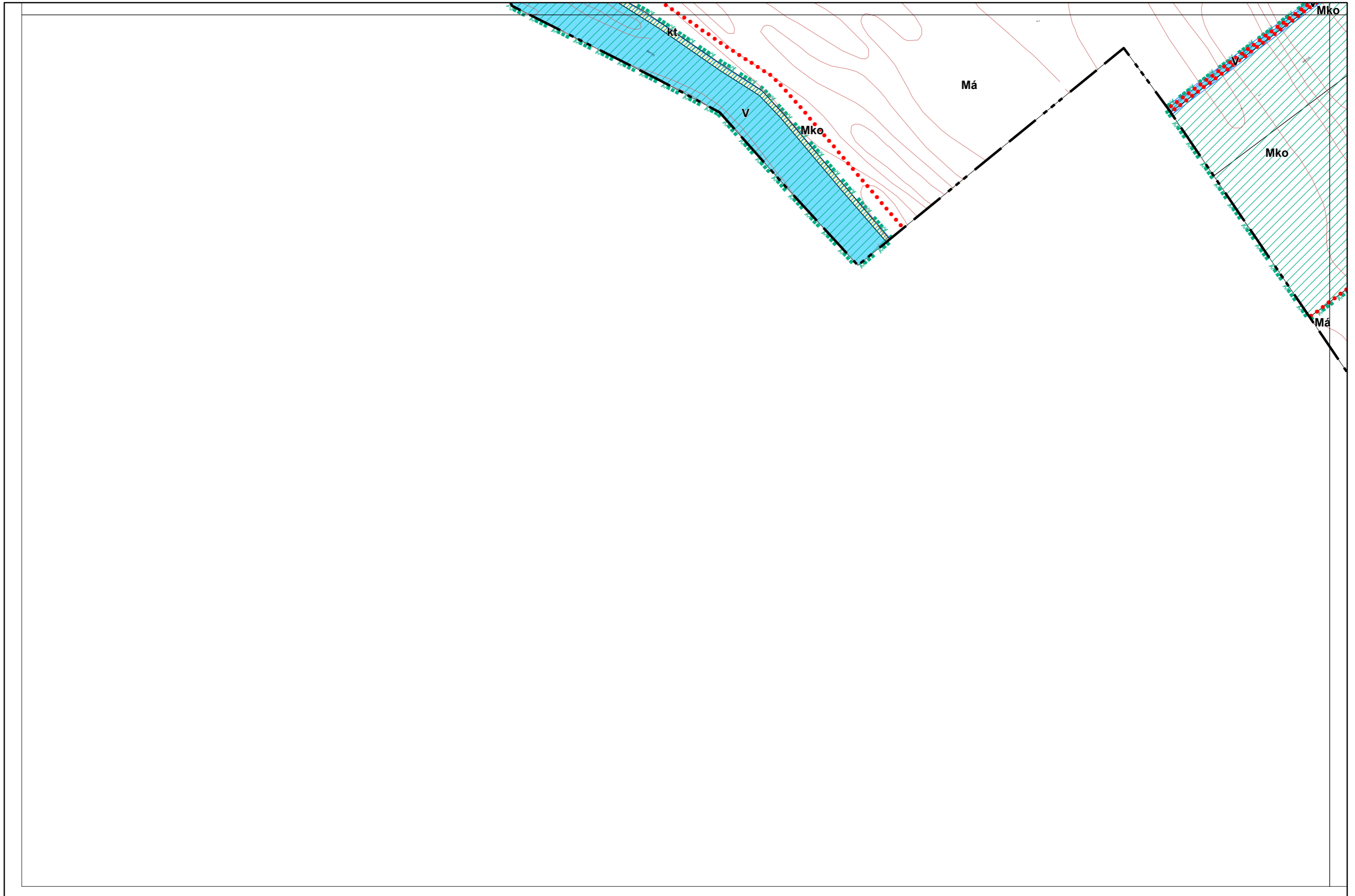


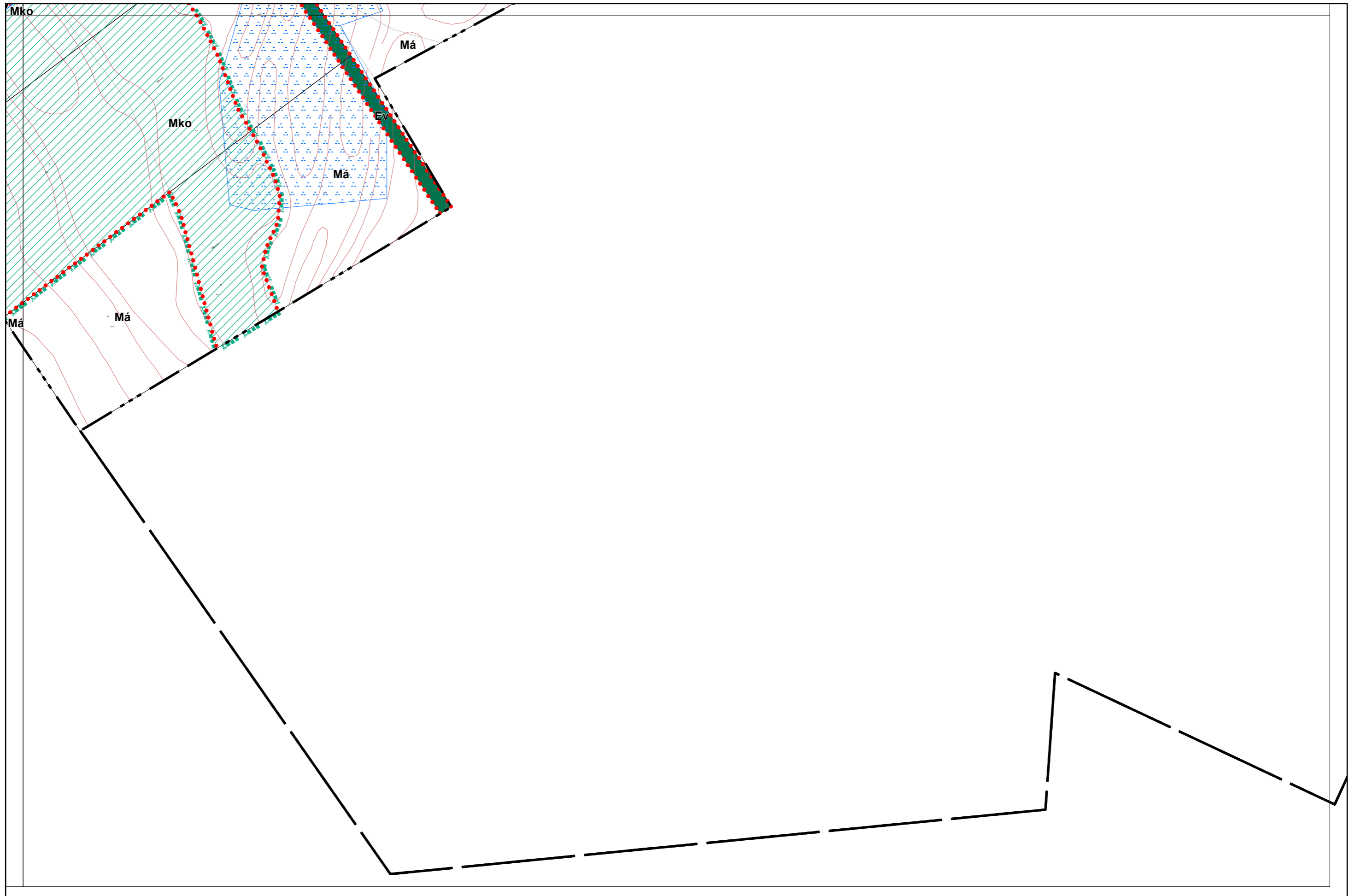


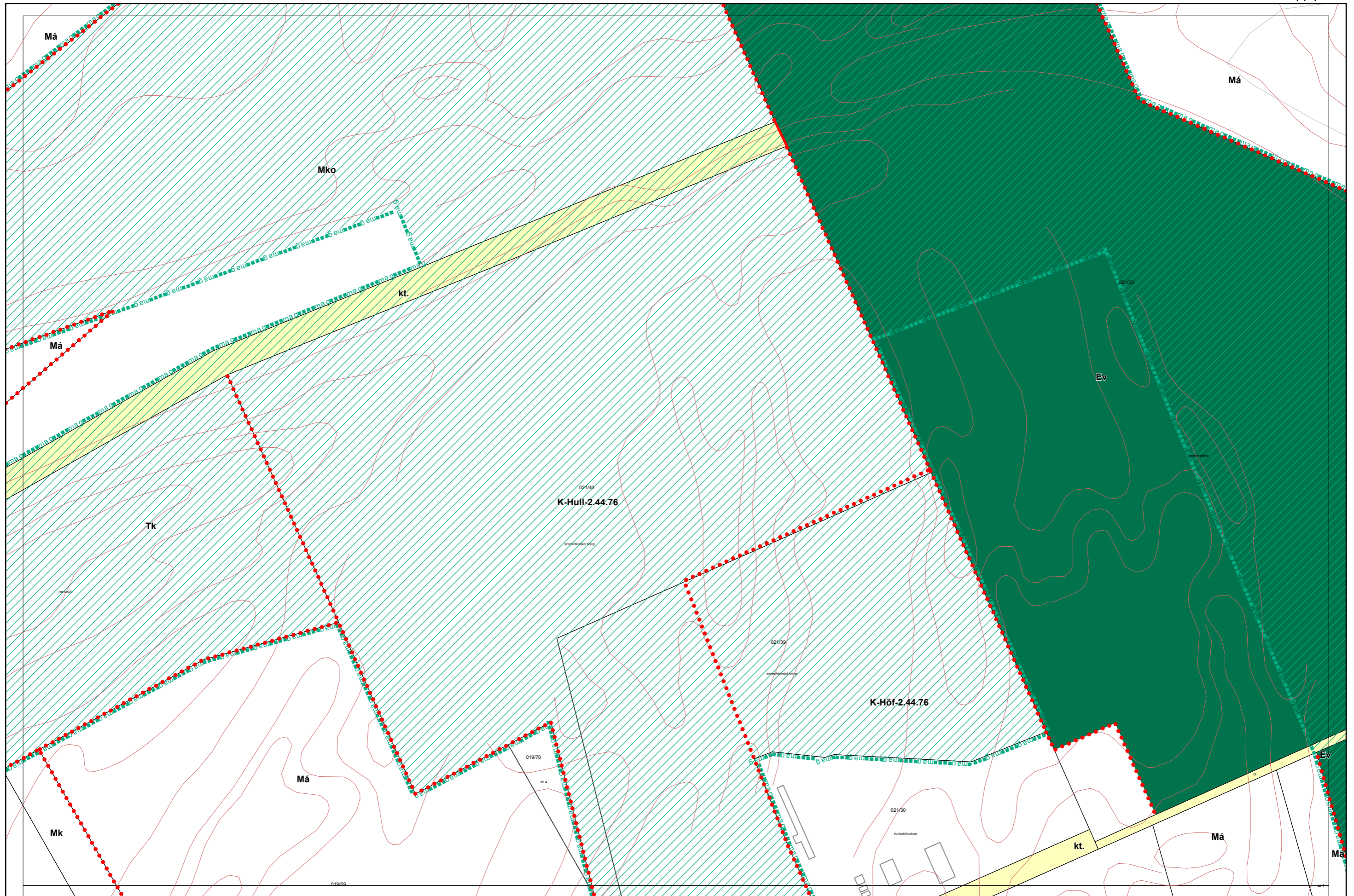




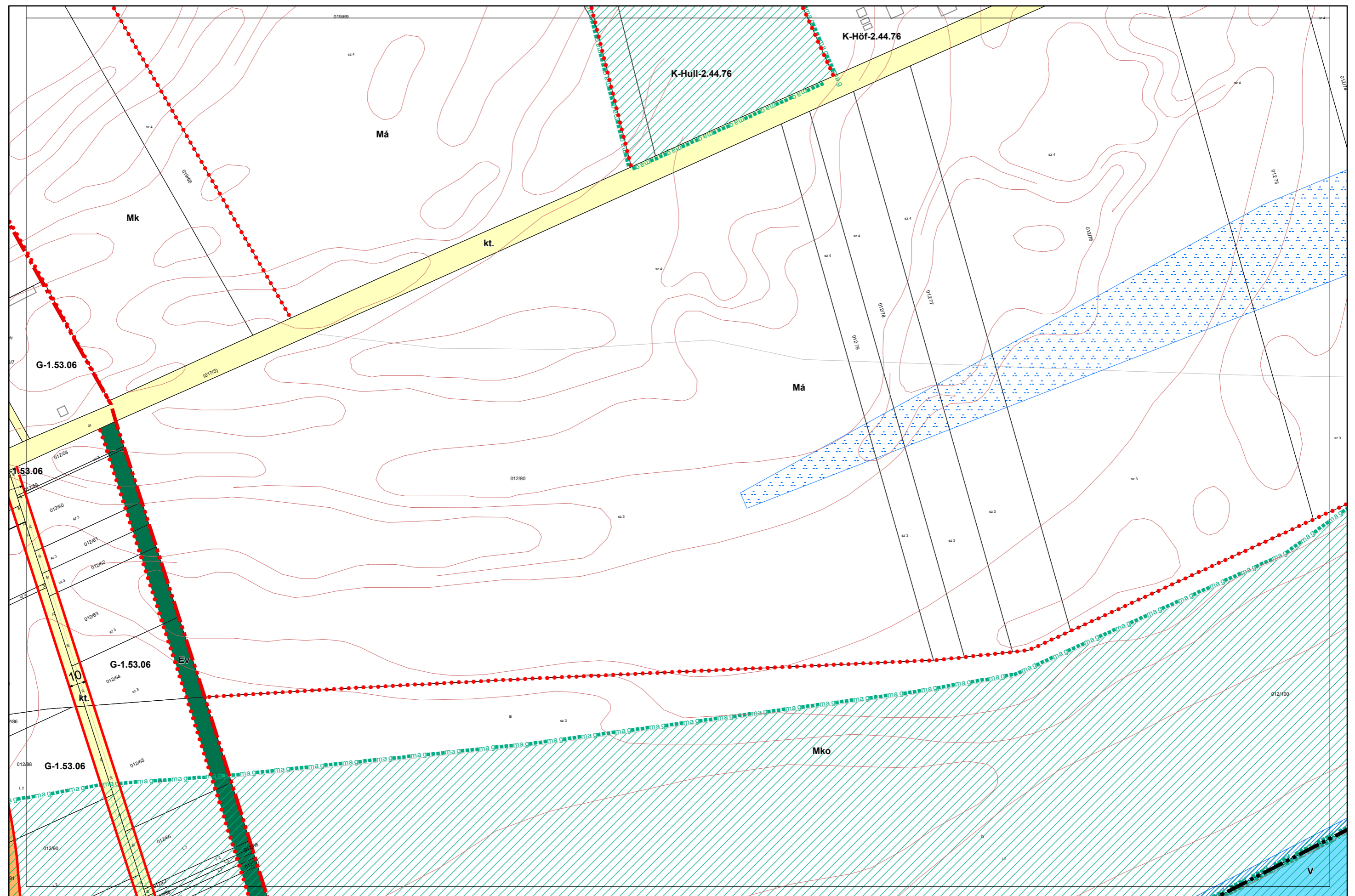
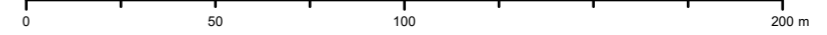








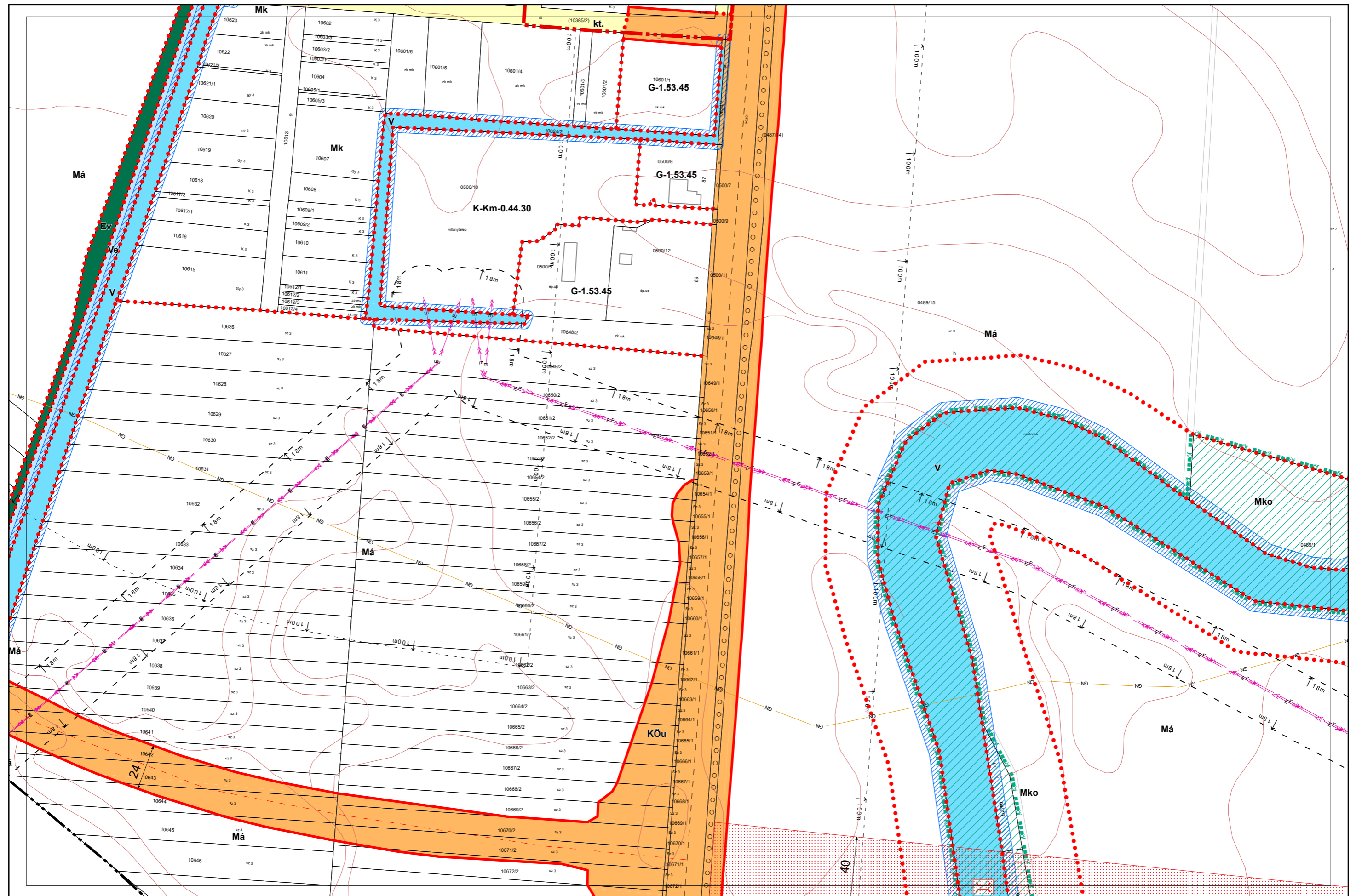
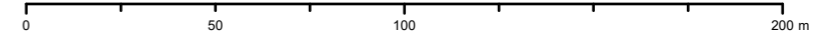
Kalocsa Város Külterületi Szabályozási Terve M=1:2000

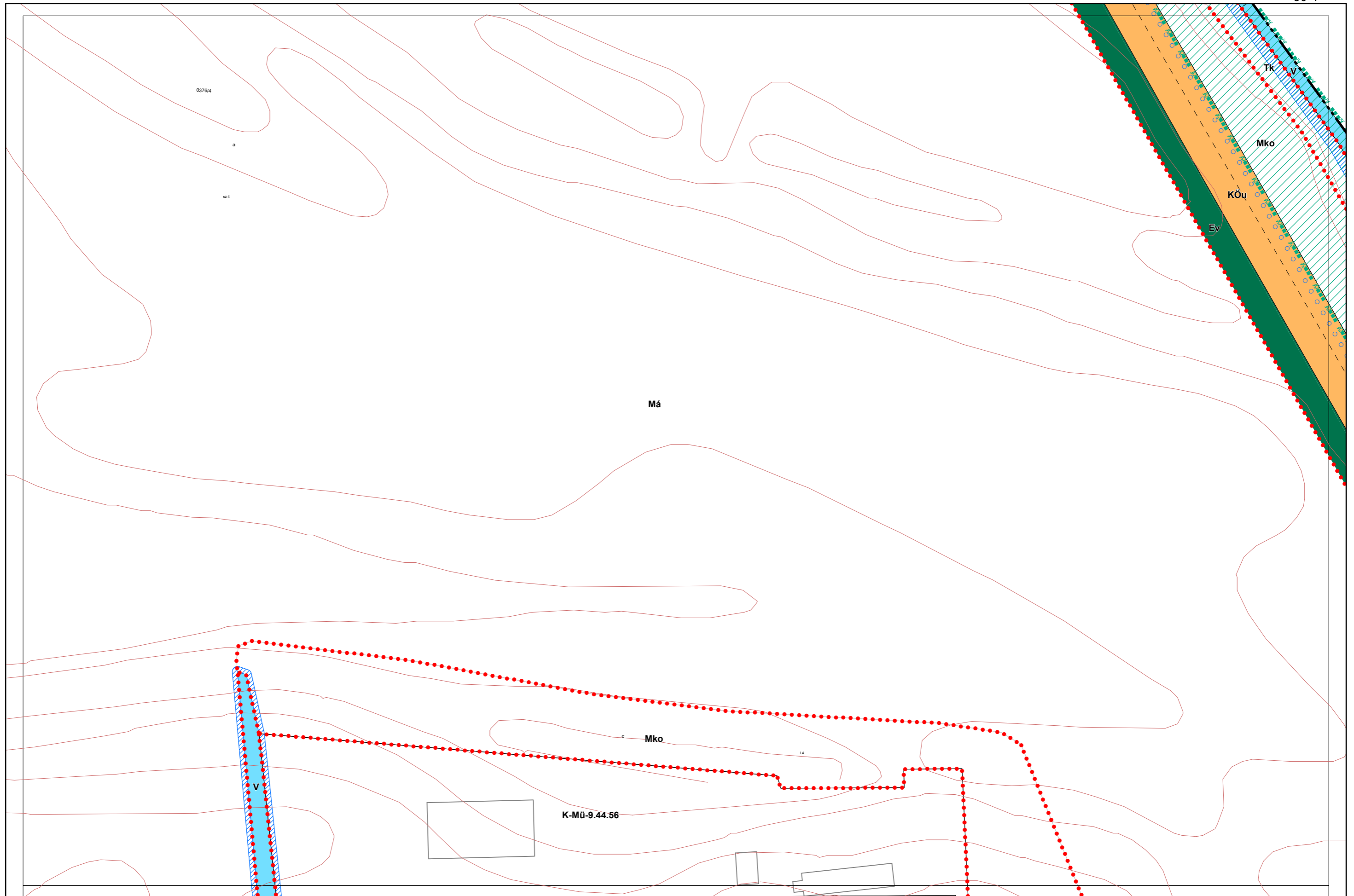


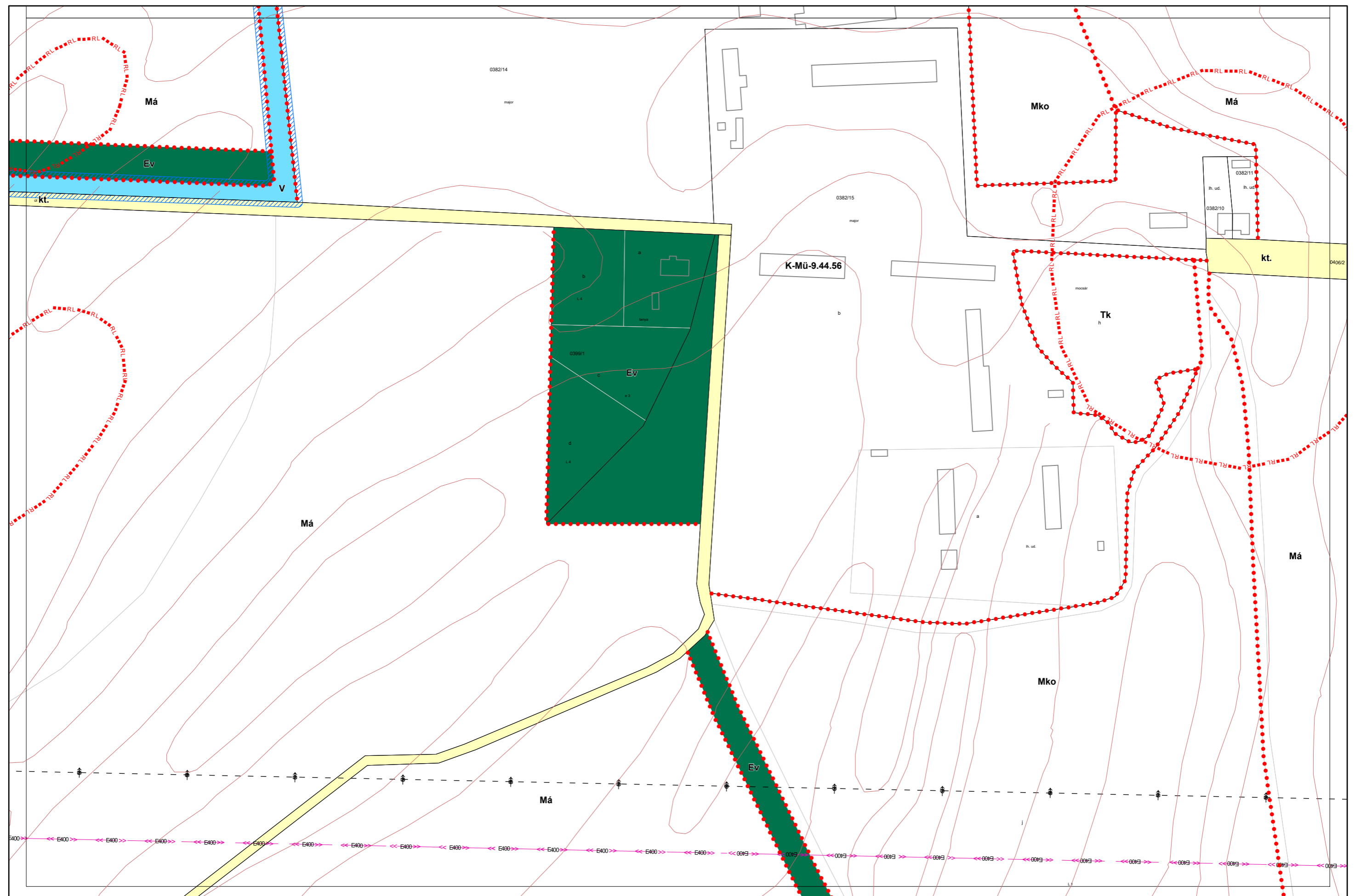
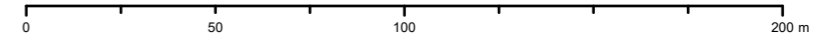
1.4. melléklet a 13/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez
 2/2022. (I. 28.), és 14/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelettel módosított tervlap

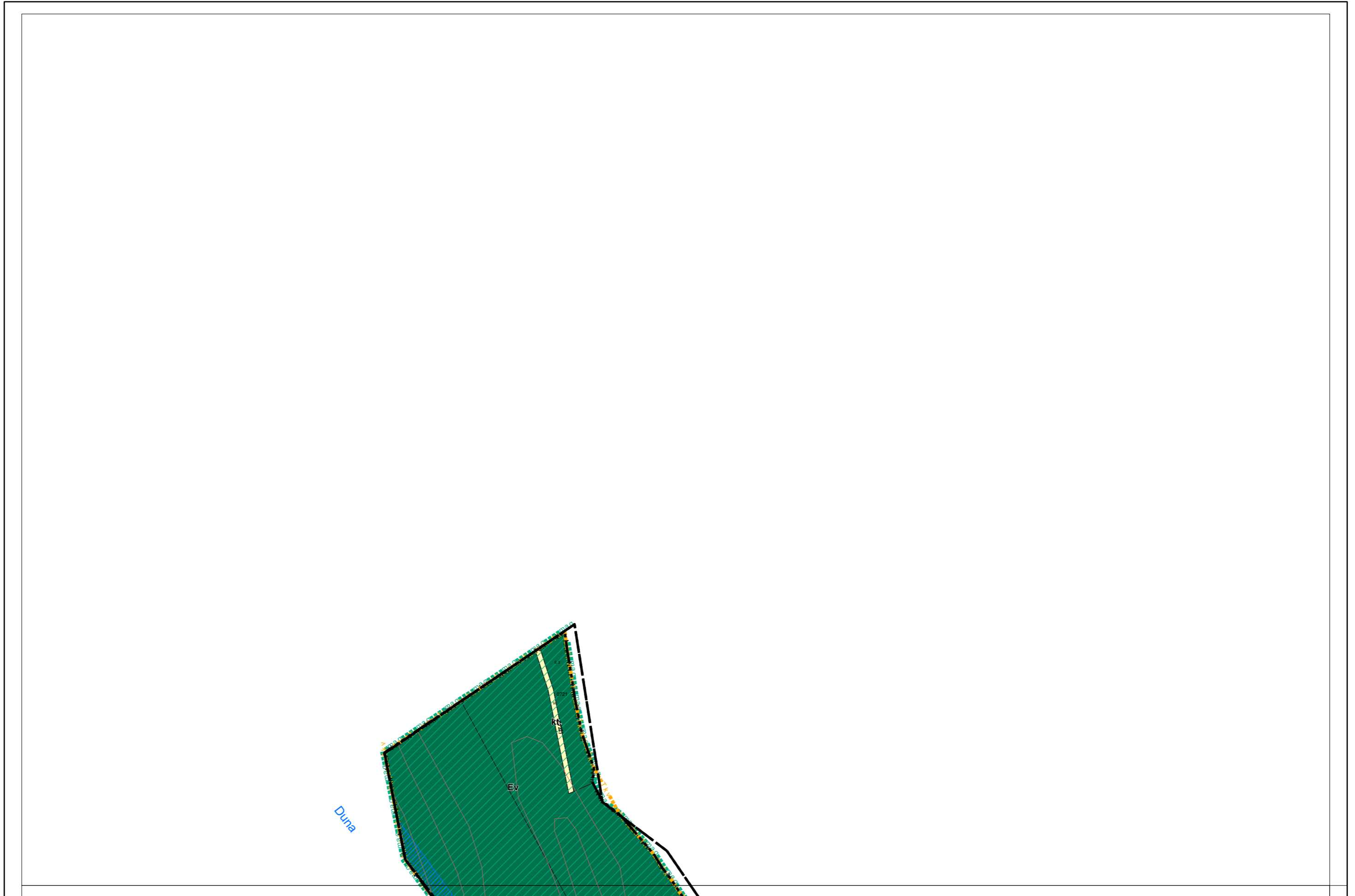
Készült az állami alapadatszolgáltatás felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2103

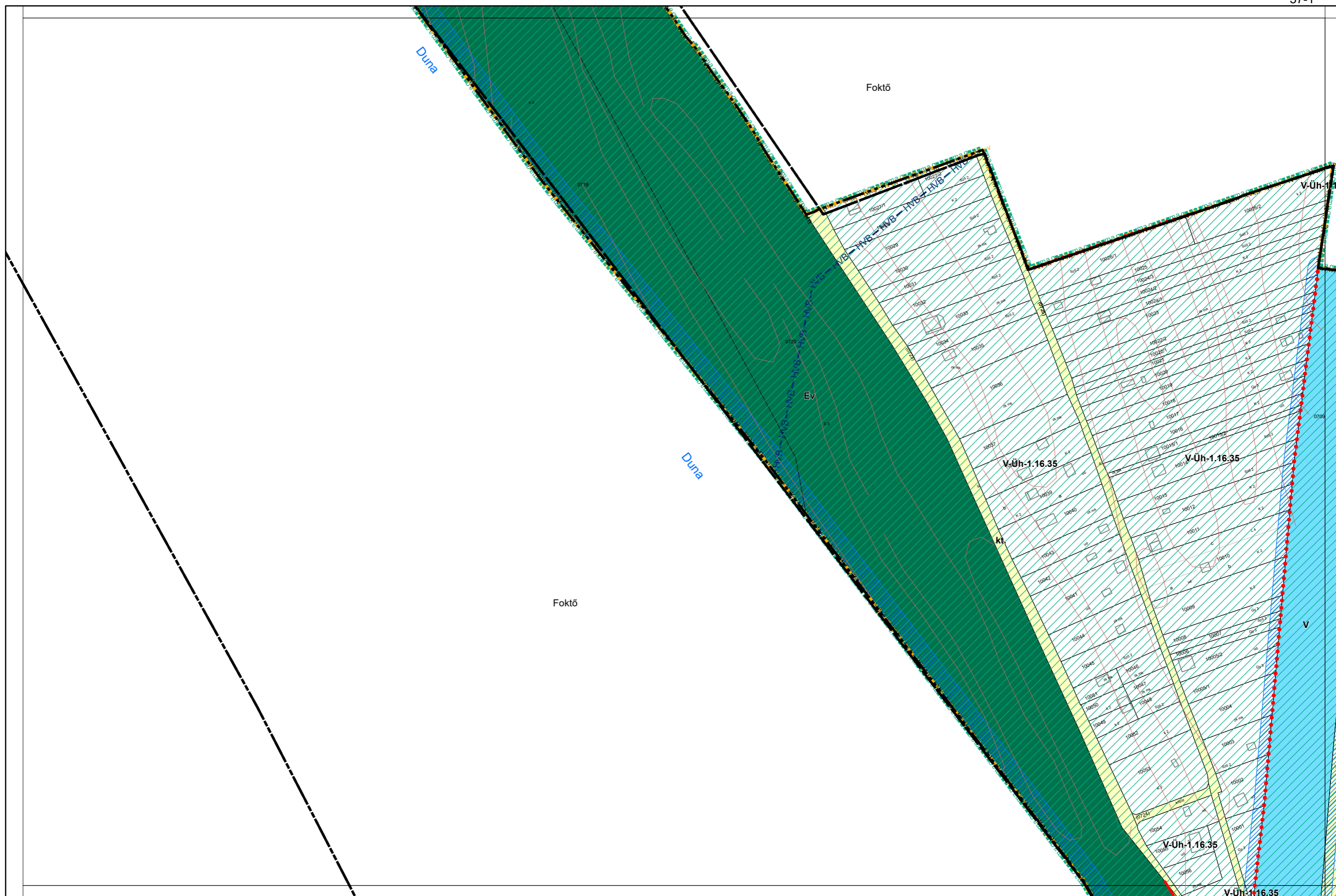


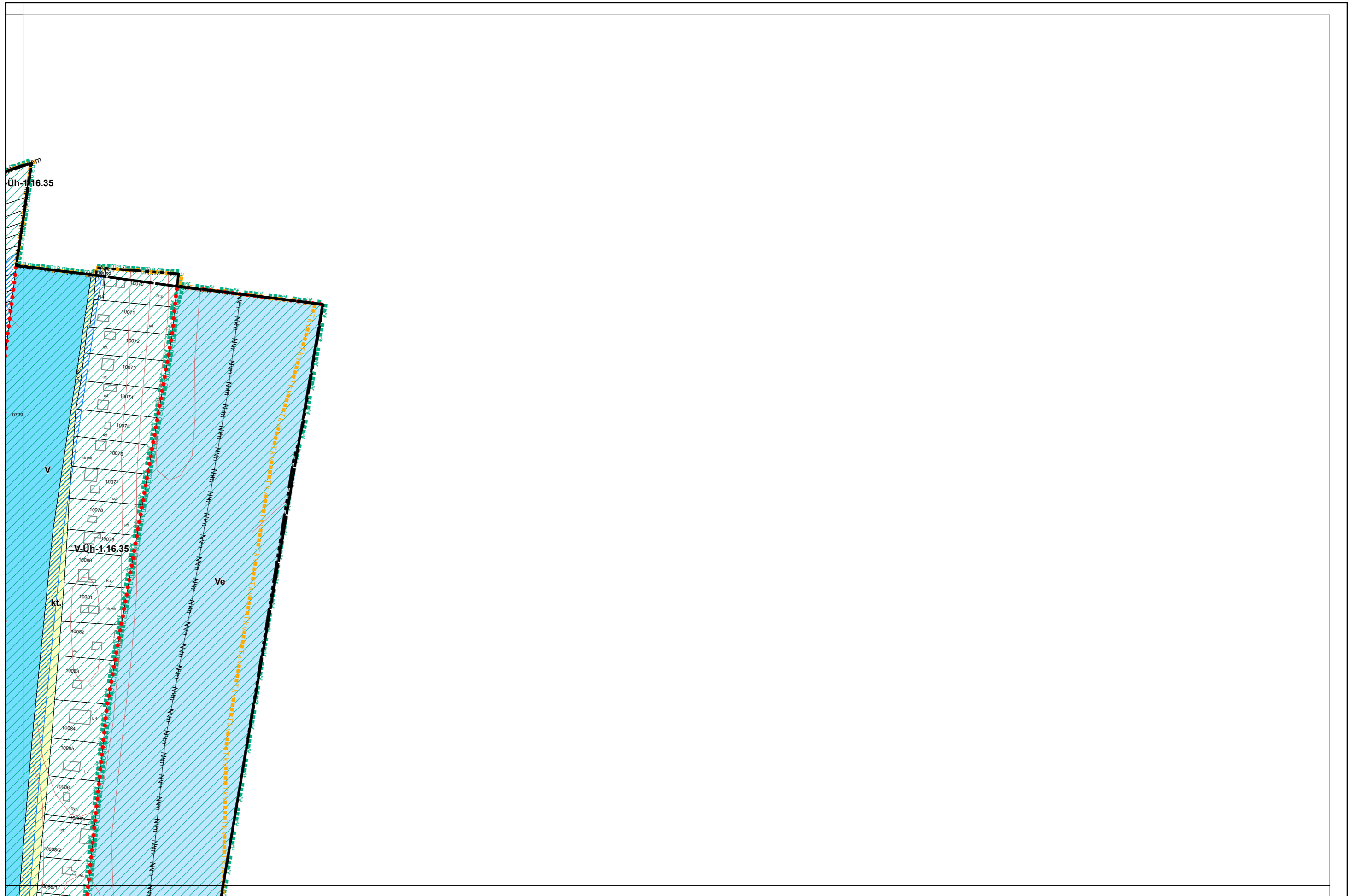


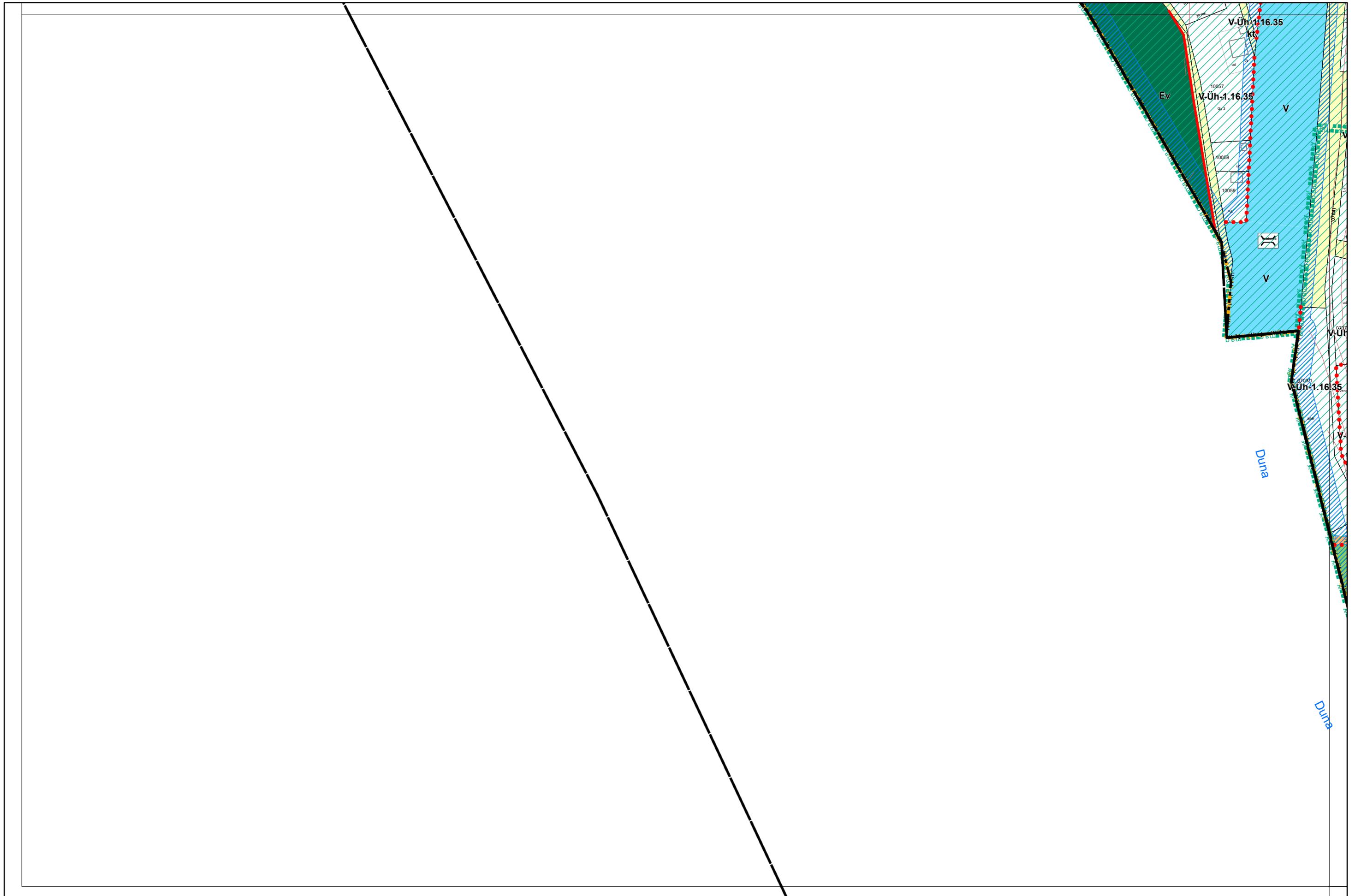


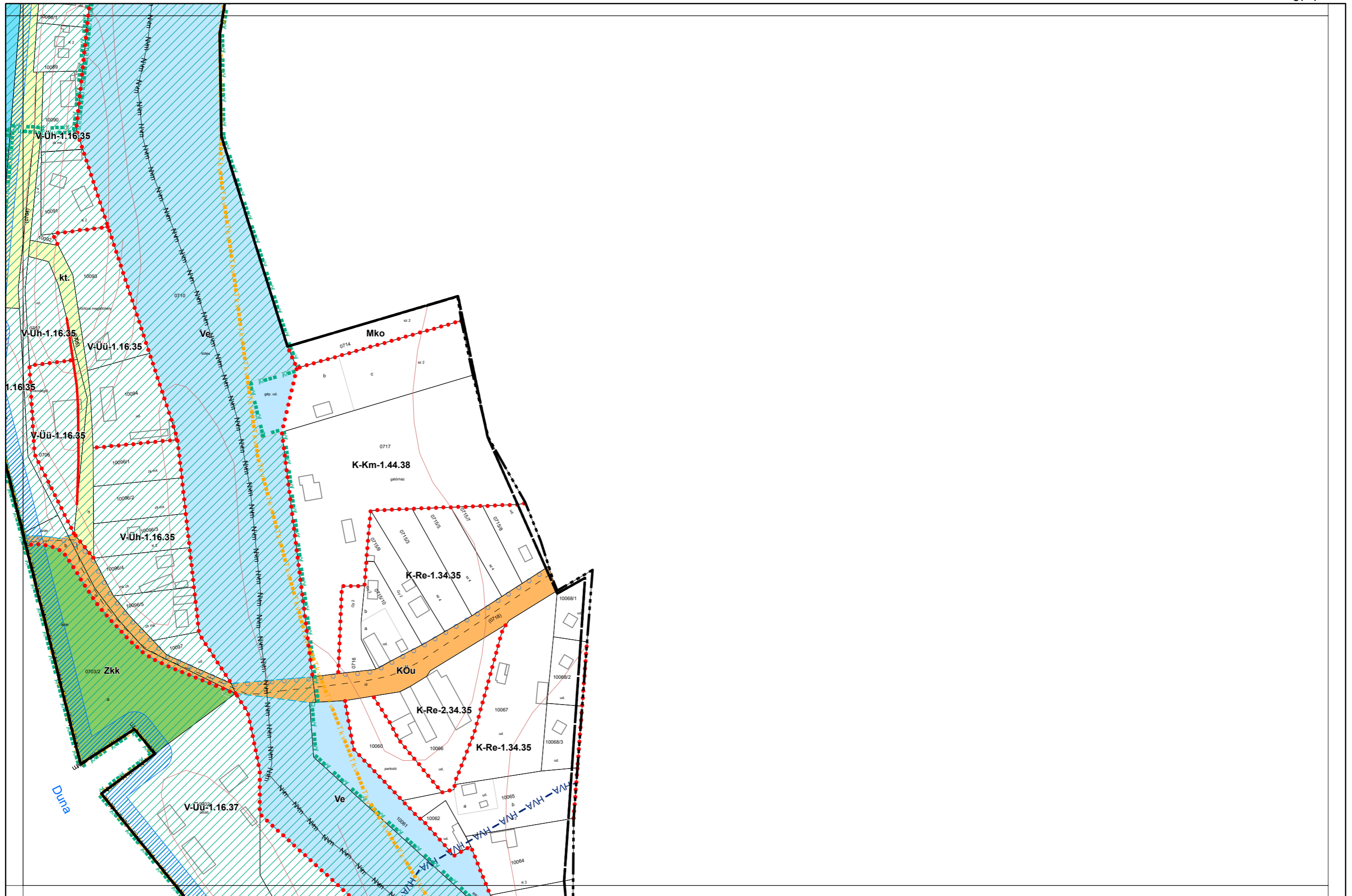


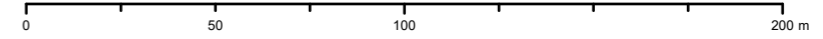














KALOCSA VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK

– EGYES KÖZLEKEDÉSFEJLESZTÉSI PROJEKTEKKEL ÖSSZEFÜGGŐ KÖZIGAZGATÁSI HATÓSÁGI ÜGYEK NEMZETGAZDASÁGI SZEMPONTBÓL KIEMELT JELENTŐSÉGŰ ÜGGYÉ NYILVÁNÍTÁSÁRÓL ÉS AZ ELJÁRÓ HATÓSÁGOK KIJELÖLÉSÉRŐL SZÓLÓ 345/2012. (XII. 6.) KORM. RENDELET 1. MELLÉKLET, 1. ORSZÁGOS KÖZÚTI KÖZLEKEDÉSI PROJEKTEK PONTJA, 1.8. KERÉKPÁRUTAK ALPONTJA, 1.8.68. „A KALOCSA – KISKÖRÖS KÖZÖTTI KERÉKPÁRÚT FEJLESZTÉS” MEGNEVEZÉSŰ AL-ALPONTJÁBAN NEVESÍTETT FEJLESZTÉS MEGVALÓSÍTÁSA ÉRDEKÉBEN TÖRTÉNŐ –

MÓDOSÍTÁSA

TERVIRATOK



2023. DECEMBER HÓ



VÁTI VÁROSÉPÍTÉSI KFT.

1. NEMZETGAZDASÁGI SZEMPONTBÓL KIEMELT JELENTŐSÉGŰ ÜGGYÉ NYILVÁNÍTÁS

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet**egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről**

Hatályos: 2023. 05. 23. –

A Kormány a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló [2006. évi LIII. törvény 12. § \(5\) bekezdés a\) és b\) pontjában](#), valamint a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló [2004. évi CXL. törvény 174/A. § \(1\) bekezdésében](#),

a 4. § tekintetében a kulturális örökség védelméről szóló [2001. évi LXIV. törvény 93. § \(1\) bekezdés h\) pontjában](#),

az 5. § (4) bekezdése tekintetében a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló [1997. évi XXXI. törvény 162. § \(1\) bekezdés d\) pontjában](#)

kapott felhatalmazás alapján, az [Alaptörvény 15. cikk \(1\) bekezdésében](#) meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §¹ (1)² A Kormány nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé és nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházással összefüggő üggyé nyilvánítja az 1. mellékletben meghatározott beruházásokkal összefüggő, azok megvalósításához és használatbavételéhez (forgalomba helyezéséhez, üzemeltetéséhez, működéséhez) közvetlenül szükséges, a 2. mellékletben felsorolt közigazgatási hatósági ügyeket.

(1a)³ Az (1) bekezdés rendelkezéseit az 1. mellékletben meghatározott beruházások keretén belül vagy ahhoz közvetlenül kapcsolódó közlekedésfejlesztési, területszerzési, közművek tervezésével, előkészítésével és megvalósításával kapcsolatos feladatokra, valamint mindezen létesítményekkel kapcsolatos tevékenységekre, hatósági eljárásokra is alkalmazni kell.

(2)⁴

(3)⁵ A Kormány az 1. melléklet 1.2.3., 3.2.1–3.2.4., valamint 3.2.7–3.2.17. pontjában meghatározott intermodális fejlesztésekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyekben koordinációs feladatokat ellátó főispánként az intermodális csomópont fekvése szerint illetékes vármegyei kormányhivatal vezető főispánt jelöli ki.

(4)⁶ A Kormány az 1. melléklet 1.2.49. pontja szerinti beruházások esetén a 2. melléklet 1. pontja szerinti közigazgatási hatósági ügyben eljáró hatóságként Budapest Főváros Kormányhivatalát jelöli ki.

(5)⁷ A Kormány az 1. melléklet 3.1.2. pontja szerinti beruházás esetén a 2. melléklet 4a. pontja szerinti közigazgatási hatósági ügyben eljáró hatóságként a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóságot jelöli ki.

¹Az 1. § a [355/2016. \(XI. 18.\) Korm. rendelet 1. §-ával](#) megállapított szöveg.

²Az 1. § (1) bekezdése a [236/2020. \(V. 26.\) Korm. rendelet 4. § \(1\) bekezdésével](#) megállapított szöveg.

³Az 1. § (1a) bekezdését a [210/2021. \(IV. 29.\) Korm. rendelet 1. §-a](#) iktatta be.

⁴Az 1. § (2) bekezdését a [236/2020. \(V. 26.\) Korm. rendelet 9. § a\) pontja](#) hatályon kívül helyezte.

⁵Az 1. § (3) bekezdését a [458/2017. \(XII. 28.\) Korm. rendelet 62. § a\) pontja](#) hatályon kívül helyezte, újonnan a [289/2018. \(XII. 21.\) Korm. rendelet 23. §-a](#) iktatta be, szövege a [236/2020. \(V. 26.\) Korm. rendelet 4. § \(2\) bekezdésével](#) megállapított, az [546/2022. \(XII. 22.\) Korm. rendelet 27. § a\) és b\) pontja](#) szerint módosított szöveg.

⁶Az 1. § (4) bekezdését újonnan a [289/2018. \(XII. 21.\) Korm. rendelet 23. §-a](#) iktatta be, szövege a [14/2019. \(II. 11.\) Korm. rendelet 1. §-a](#), a [236/2020. \(V. 26.\) Korm. rendelet 8. § a\) pontja](#) szerint módosított szöveg.

⁷Az 1. § (5) bekezdése a [458/2017. \(XII. 28.\) Korm. rendelet 62. § b\) pontja](#), a [236/2020. \(V. 26.\) Korm. rendelet 8. § b\) pontja](#) szerint módosított szöveg.

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

(6)⁸ Az 1. melléklet 1.1.33., 1.1.66., 1.2.68., 1.2.77., 1.2.101., 1.3.134., 2.1.12., 2.1.34., 2.1.62., 2.1.113., 2.1.125–2.1.127., 3.2.7., 3.2.8., 3.2.10. és 3.2.17. pontjában meghatározott beruházásra irányuló közbeszerzési eljárásoknál az építető – az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló [322/2015. \(X. 30.\) Korm. rendelet \(a továbbiakban: R.\) 14. § \(2\) bekezdés b\) pontja](#) alapján – indokolási kötelezettség nélkül dönthet az [R. 14. § \(1\) bekezdés b\) pontja](#) szerinti eljárási forma alkalmazása mellett.

(7)⁹ A Kormány az 1. melléklet 1.2.29. és 1.2.132. pontjában meghatározott beruházás esetén a 2. melléklet 9. pontja szerinti közigazgatási hatósági ügyekben eljáró hatóságként a Pest Vármegyei Kormányhivatalt jelöli ki.

(8)¹⁰ A Kormány az 1. melléklet 2.1.90. pontjában meghatározott beruházás esetén a 2. melléklet 9. és 10. pontja szerinti közigazgatási hatósági ügyekben eljáró hatóságként a Pest Vármegyei Kormányhivatalt jelöli ki.

2. §¹¹ Az 1. melléklet 1.1.42. és 1.1.58. pontjában meghatározott beruházásokra Pethőhenye község vonatkozásában a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló [2018. évi CXXXIX. törvény 29. §-ában](#) foglaltakat azzal kell alkalmazni, hogy az erdők övezetébe tartozó területeket a településrendezési eszközben legalább 85%-ban erdőterület területfelhasználási egységbe kell sorolni.

3. §¹² Az 1. melléklet szerinti beruházásokkal összefüggésben

a) indított építésügyi hatósági ügyekben nem kell az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti településképi véleményezési eljárást lefolytatni,

b) az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti településképi bejelentési eljárásnak nincs helye,

c)¹³ az építési tevékenységgel érintett telek rendezettségét az építésügyi hatóság a használatbavételi vagy a fennmaradási engedély iránti kérelem elbírálása során vizsgálja.

d)¹⁴ indult építésügyi hatósági ügyekben nem kell az Országos Építészeti Tervtanács véleményét beszerezni.

4. § Az 1. mellékletben meghatározott beruházások esetén az előzetes régészeti dokumentáció elkészítéséhez próbafeltárást csak akkor lehet alkalmazni, ha a beruházó rendelkezésére állnak annak elvégzéséhez szükséges földrészletek. A földrészletek rendelkezésre állása tekintetében a beruházó nyilatkozata az irányadó.

5. §¹⁵ Az 1. mellékletben meghatározott beruházások esetében az országos és vármegyei területrendezési tervekkel való összhang vizsgálata során – az országos vagy a vármegyei területrendezési eszközzel való egyezőség hiányában – az 1. mellékletet kell figyelembe venni.

5/A. §¹⁶ (1)¹⁷

(2)¹⁸ Az 1. melléklet 2.2. pontjában felsorolt beruházásokkal összefüggésben a közigazgatási hatósági ügyekre vonatkozó ügyintézési határidő – az előzetes vizsgálati eljárás és a környezeti hatásvizsgálati eljárás, valamint a természetvédelmi hatósági eljárás kivételével, vagy ha jogszabály rövidebbet nem állapít meg – tizenöt nap.

5/B. §¹⁹ (1) Az 1. melléklet 2.1.5 pontjában meghatározott beruházás esetében a Fonyód belterület 5194/2 helyrajzi számú telek és az abból telekalakítással kialakításra kerülő telkeken az alábbi sajátos beépítési szabályok és egyedi építési követelmények alkalmazandók:

a) a zöldfelület megengedett legkisebb mértéke 30%,

b) a telken vasúti átjáró és buszforduló, valamint ezekhez kapcsolódó építmények alakíthatóak ki.

⁸Az 1. § (6) bekezdését a [458/2017. \(XII. 28.\) Korm. rendelet 62. § c\) pontja](#) hatályon kívül helyezte, újonnan a [236/2020. \(V. 26.\) Korm. rendelet 4. § \(3\) bekezdése](#) iktatta be, szövege a [68/2022. \(II. 28.\) Korm. rendelet 1. § \(1\) bekezdésével](#) megállapított szöveg.

⁹Az 1. § (7) bekezdését a [236/2020. \(V. 26.\) Korm. rendelet 4. § \(3\) bekezdése](#) iktatta be, szövege a [210/2021. \(IV. 29.\) Korm. rendelet 7. § b\) pontja](#), az [546/2022. \(XII. 22.\) Korm. rendelet 27. § c\) pontja](#) szerint módosított szöveg.

¹⁰Az 1. § (8) bekezdését a [68/2022. \(II. 28.\) Korm. rendelet 1. § \(2\) bekezdése](#) iktatta be, szövege az [546/2022. \(XII. 22.\) Korm. rendelet 27. § c\) pontja](#) szerint módosított szöveg.

¹¹A 2. §-t a [458/2017. \(XII. 28.\) Korm. rendelet 62. § d\) pontja](#) hatályon kívül helyezte, újonnan a [210/2021. \(IV. 29.\) Korm. rendelet 2. §-a](#) iktatta be.

¹²A 3. § a) [376/2013. \(X. 25.\) Korm. rendelet 1. §-ával](#) megállapított szöveg.

¹³A 3. § c) pontját a [236/2020. \(V. 26.\) Korm. rendelet 5. §-a](#) iktatta be.

¹⁴A 3. § d) pontját a [68/2022. \(II. 28.\) Korm. rendelet 1. § \(3\) bekezdése](#) iktatta be.

¹⁵Az 5. §-t a [458/2017. \(XII. 28.\) Korm. rendelet 62. § e\) pontja](#) hatályon kívül helyezte, újonnan a [210/2021. \(IV. 29.\) Korm. rendelet 3. §-a](#) iktatta be, szövege az [546/2022. \(XII. 22.\) Korm. rendelet 27. § d\) pontja](#) szerint módosított szöveg.

¹⁶Az 5/A. §-t a [368/2017. \(XII. 7.\) Korm. rendelet 1. §-a](#) iktatta be.

¹⁷Az 5/A. § (1) bekezdését a [368/2017. \(XII. 7.\) Korm. rendelet 5. §-a](#) hatályon kívül helyezte.

¹⁸Az 5/A. § (2) bekezdése a [236/2020. \(V. 26.\) Korm. rendelet 8. § c\) pontja](#) szerint módosított szöveg.

¹⁹Az 5/B. §-t a [210/2021. \(IV. 29.\) Korm. rendelet 4. §-a](#) iktatta be.

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

(2)²⁰ Amennyiben a hatályos településrendezési eszköz, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló [253/1997. \(XII. 20.\) Korm. rendelet \(a továbbiakban: OTÉK\)](#) vagy a Fonyód vízpart-rehabilitációs szabályozási követelményekkel érintett területének lehatárolásáról és vízpart-rehabilitációs tanulmánytervének elfogadásáról szóló [41/2004. \(XII. 30.\) TNM rendelet](#) a beépítés és az egyedi építési követelmények (1) bekezdésben meghatározott sajátos szabályával ellentétes vagy azzal össze nem egyeztethető előírást tartalmaznak, akkor ezek rendelkezéseit nem lehet alkalmazni.

5/C. §²¹ (1) Az 1. melléklet 3.3.9. pontjában meghatározott beruházással összefüggésben az ingatlan-nyilvántartás szerinti Budapest VIII. kerület, belterület 38818/28, 38818/45, 38818/46 helyrajzi számú ingatlanokon a Magyar Műszaki és Közlekedési Múzeum megközelítését szolgáló út létesíthető.

(2) A hatályos településrendezési terv vagy az [OTÉK az \(1\) bekezdésben](#) meghatározott beruházás sajátos szabályaival ellentétes vagy azzal össze nem egyeztethető rendelkezései nem alkalmazhatók.

5/D. §²² (1) Az 1. melléklet 3.1.16. pontjában meghatározott beruházással összefüggésben az ingatlan-nyilvántartás szerinti Budapest XI. kerület, belterület 4042/91 helyrajzi számú ingatlanon villamosközlekedést szolgáló épület elhelyezhető.

(2) A hatályos településrendezési terv vagy az [OTÉK az \(1\) bekezdésben](#) meghatározott beruházás sajátos szabályaival ellentétes vagy azzal össze nem egyeztethető rendelkezései nem alkalmazhatók.

6. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

7. § (1) E rendelet rendelkezéseit – a (2) bekezdésben foglalt eltérésekkel – a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(2) Az e rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő hatósági eljárásokban

a) az e rendelet hatálybalépése előtt már megkezdett eljárási cselekmények hatályát e rendelet nem érinti,

b) a hatóságnak az adott ügyfajtára vonatkozó külön jogszabályban meghatározott ügyintézési határidőn belül kell döntését meghoznia,

c) a szakhatóságnak az adott ügyfajtára vonatkozó külön jogszabályban meghatározott ügyintézési határidőn belül kell szakhatósági állásfoglalását az eljárást lefolytató hatósággal közölnie,

d)²³

e) a hatóságnak és a szakhatóságnak a hiánypótlásra az adott ügyfajtára vonatkozó külön jogszabályban foglaltakat kell alkalmazni.

(3)²⁴ E rendeletnek az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet módosításáról szóló [376/2013. \(X. 25.\) Korm. rendelettel \(a továbbiakban: Módr.\)](#) megállapított rendelkezéseit – a (4) bekezdésben foglalt eltérésekkel – a [Módr.](#) hatálybalépésekor²⁵ folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(4)²⁶ A [Módr.](#) hatálybalépésekor²⁷ folyamatban lévő hatósági eljárásokban

a) a hatóságnak az adott ügyfajtára vonatkozó jogszabályban meghatározott ügyintézési határidőn belül kell döntését meghoznia,

b) a szakhatóságnak az adott ügyfajtára vonatkozó jogszabályban meghatározott ügyintézési határidőn belül kell szakhatósági állásfoglalását az eljárást lefolytató hatósággal közölnie,

c) a hatóságnak és a szakhatóságnak a hiánypótlásra az adott ügyfajtára vonatkozó jogszabályban foglaltakat kell alkalmazni.

(5)²⁸ E rendeletnek az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet módosításáról szóló [486/2013. \(XII. 17.\) Korm. rendelettel \(a továbbiakban: Módr.2.\)](#) megállapított rendelkezéseit – a (6) bekezdésben foglalt eltérésekkel – a [Módr.2.](#) hatálybalépésekor²⁹ folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(6)³⁰ A [Módr.2.](#) hatálybalépésekor³¹ folyamatban lévő hatósági eljárásokban a szakhatóságnak az adott ügyfajtára vonatkozó külön jogszabályban meghatározott ügyintézési határidőn belül kell szakhatósági állásfoglalását az eljárást lefolytató hatósággal közölnie.

²⁰Az 5/B. § (2) bekezdése a [68/2022. \(II. 28.\) Korm. rendelet 2. §-a](#) szerint módosított szöveg.

²¹Az 5/C. §-t a [68/2022. \(II. 28.\) Korm. rendelet 1. § \(4\) bekezdése](#) iktatta be.

²²Az 5/D. §-t a [68/2022. \(II. 28.\) Korm. rendelet 1. § \(4\) bekezdése](#) iktatta be.

²³A 7. § (2) bekezdés d) pontját a [441/2015. \(XII. 28.\) Korm. rendelet 185. § a\) pontja](#) hatályon kívül helyezte.

²⁴A 7. § (3) bekezdését a [376/2013. \(X. 25.\) Korm. rendelet 2. §-a](#) iktatta be.

²⁵A hatálybalépés időpontja 2013. október 26.

²⁶A 7. § (4) bekezdését a [376/2013. \(X. 25.\) Korm. rendelet 2. §-a](#) iktatta be.

²⁷A hatálybalépés időpontja 2013. október 26.

²⁸A 7. § (5) bekezdését a [486/2013. \(XII. 17.\) Korm. rendelet 1. §-a](#) iktatta be.

²⁹A hatálybalépés napja: 2013. december 25.

³⁰A 7. § (6) bekezdését a [486/2013. \(XII. 17.\) Korm. rendelet 1. §-a](#) iktatta be.

³¹A hatálybalépés napja: 2013. december 25.

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

(7)³² E rendeletnek az egyes közlekedésfejlesztési projektekkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet módosításáról szóló [37/2014. \(II. 19.\) Korm. rendelettel \(a továbbiakban: Módr.3.\)](#) megállapított rendelkezéseit – a (8) bekezdésben foglalt eltérésekkel – a [Módr.3.](#) hatálybalépésekor³³ folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(8)³⁴ A [Módr.3.](#) hatálybalépésekor³⁵ folyamatban lévő hatósági eljárásokban a szakhatóságnak az adott ügyfajtára vonatkozó jogszabályban meghatározott ügyintézési határidőn belül kell szakhatósági állásfoglalását az eljárást lefolytató hatósággal közölnie.

(9)³⁶ E rendeletnek az egyes közlekedésfejlesztési projektekkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet módosításáról szóló [211/2014. \(VIII. 27.\) Korm. rendelettel \(a továbbiakban: Módr.4.\)](#) megállapított rendelkezéseit – a (10)–(11) bekezdésben foglalt eltérésekkel – a [Módr.4.](#) hatálybalépése³⁷ idején folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(10)³⁸ A [Módr.4.](#) hatálybalépése³⁹ előtt már megkezdett eljárási cselekmények hatályát e rendelet nem érinti.

(11)⁴⁰ A [Módr.4.](#) hatálybalépésekor⁴¹ folyamatban lévő hatósági eljárásokban

a) a szakhatóságnak az adott ügyfajtára vonatkozó jogszabályban meghatározott ügyintézési határidőn belül kell szakhatósági állásfoglalását az eljárást lefolytató hatósággal közölnie,

b)⁴²

c) a hatóságnak és a szakhatóságnak a hiánypótlásra az adott ügyfajtára vonatkozó jogszabályban foglaltakat kell alkalmazni.

(12)⁴³ E rendeletnek az egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló [355/2016. \(XI. 18.\) Korm. rendelettel \(a továbbiakban: Módr.5.\)](#) megállapított [1. §-át](#) a [Módr.5.](#) hatálybalépésekor⁴⁴ folyamatban lévő hatósági eljárásokban is alkalmazni kell.

(13)⁴⁵ A Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság a [Módr.5.](#) hatálybalépését⁴⁶ megelőzően nála indult szakhatósági állásfoglalás vagy előzetes szakhatósági állásfoglalás kiadásával még le nem zárt ügyeket átteszi az illetékes vármegyei katasztrófavédelmi igazgatósághoz, a fővárosban a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatósághoz.

(14)⁴⁷ E rendeletnek az egyes közlekedésfejlesztési projektekkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet módosításáról szóló [368/2017. \(XII. 7.\) Korm. rendelettel \(a továbbiakban: Módr.6.\)](#) megállapított [5/A. §-át](#) a [Módr.6.](#) hatálybalépésekor⁴⁸ folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(15)⁴⁹ E rendeletnek a közlekedési infrastruktúra-fejlesztéssel összefüggő egyes kormányrendeletek módosításáról szóló [236/2020. \(V. 26.\) Korm. rendelettel \(a továbbiakban: Módr. 7.\) megállapított 1. § \(1\) bekezdését, 1. § \(3\)–\(7\) bekezdését, 3. § c\) pontját, 5/A. § \(2\) bekezdését és 1. mellékletét a Módr. 7. hatálybalépésekor⁵⁰ folyamatban lévő közigazgatási hatósági ügyekben is alkalmazni kell.](#)

(16)⁵¹ E rendeletnek az egyes közlekedésfejlesztési projektekkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet módosításáról szóló [210/2021. \(IV. 29.\) Korm. rendelettel \(a továbbiakban: Módr.8.\) megállapított 1. § \(1a\) és \(6\)–\(7\) bekezdését, 2. §-át, 5. §-át, 5/B. §-át és 1. mellékletét a Módr.8. hatálybalépésekor⁵² folyamatban lévő közigazgatási hatósági ügyekben is alkalmazni kell.](#)

³² A 7. § (7) bekezdését a [37/2014. \(II. 19.\) Korm. rendelet 1. §-a](#) iktatta be.

³³ A hatálybalépés időpontja 2014. február 20.

³⁴ A 7. § (8) bekezdését a [37/2014. \(II. 19.\) Korm. rendelet 1. §-a](#) iktatta be.

³⁵ A hatálybalépés időpontja 2014. február 20.

³⁶ A 7. § (9) bekezdését a [211/2014. \(VIII. 27.\) Korm. rendelet 1. §-a](#) iktatta be.

³⁷ A hatálybalépés időpontja 2014. szeptember 4.

³⁸ A 7. § (10) bekezdését a [211/2014. \(VIII. 27.\) Korm. rendelet 1. §-a](#) iktatta be.

³⁹ A hatálybalépés időpontja 2014. szeptember 4.

⁴⁰ A 7. § (11) bekezdését a [211/2014. \(VIII. 27.\) Korm. rendelet 1. §-a](#) iktatta be.

⁴¹ A hatálybalépés időpontja 2014. szeptember 4.

⁴² A 7. § (11) bekezdés b) pontját a [441/2015. \(XII. 28.\) Korm. rendelet 185. § b\) pontja](#) hatályon kívül helyezte.

⁴³ A 7. § (12) bekezdését a [355/2016. \(XI. 18.\) Korm. rendelet 2. §-a](#) iktatta be.

⁴⁴ A hatálybalépés időpontja 2016. november 19.

⁴⁵ A 7. § (13) bekezdését a [355/2016. \(XI. 18.\) Korm. rendelet 2. §-a](#) iktatta be, szövege az [546/2022. \(XII. 22.\) Korm. rendelet 27. § b\) pontja](#) szerint módosított szöveg.

⁴⁶ A hatálybalépés időpontja 2016. november 19.

⁴⁷ A 7. § (14) bekezdését a [368/2017. \(XII. 7.\) Korm. rendelet 2. §-a](#) iktatta be.

⁴⁸ A hatálybalépés időpontja 2017. december 8.

⁴⁹ A 7. § (15) bekezdését a [236/2020. \(V. 26.\) Korm. rendelet 6. §-a](#) iktatta be.

⁵⁰ A hatálybalépés időpontja 2020. május 27.

⁵¹ A 7. § (16) bekezdését a [210/2021. \(IV. 29.\) Korm. rendelet 5. §-a](#) iktatta be.

⁵² A hatálybalépés időpontja 2021. áprilisi 30.

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

(17)⁵³ E rendeletnek az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet módosításáról szóló [201/2021. \(IV. 28.\) Korm. rendelettel \(a továbbiakban: Módr9.\) megállapított 1. melléklet](#) 1.2.140., 1.3.130–1.3.132. alpontját és 1.8.271–1.8.272. alpontját a [Módr9.](#) hatálybalépésekor⁵⁴ folyamatban lévő közigazgatási hatósági ügyekben is alkalmazni kell.

(18)⁵⁵ E rendeletnek a Tokaj-Zemplén Térség Fejlesztési Program keretében megvalósuló beruházással összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet módosításáról szóló [589/2021. \(X. 20.\) Korm. rendelettel \(a továbbiakban: Módr10.\) megállapított 1. melléklet 1.2.141–1.2.143. alpontját](#) a [Módr10.](#) hatálybalépésekor⁵⁶ folyamatban lévő közigazgatási hatósági ügyekben is alkalmazni kell.

(19)⁵⁷ E rendeletnek az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő kormányrendeletek módosításáról szóló [73/2022. \(III. 2.\) Korm. rendelettel \(a továbbiakban: Módr11.\) megállapított 1. melléklet 1.7.19. pontját](#) a [Módr11.](#) hatálybalépésekor⁵⁸ folyamatban lévő közigazgatási hatósági ügyekben is alkalmazni kell.

(19)⁵⁹ E rendeletnek az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet módosításáról szóló [68/2022. \(II. 28.\) Korm. rendelettel \(a továbbiakban: Módr11.\) megállapított 1. § \(6\) és \(8\) bekezdését, 3. § d\) pontját, 5/C–5/D. §-át és 1. mellékletét](#) a [Módr11.](#) hatálybalépésekor⁶⁰ folyamatban lévő közigazgatási hatósági ügyekben is alkalmazni kell.

(20)⁶¹ E rendeletnek az egyes kormányrendeleteknek a Mohács 500 program keretében megvalósuló fejlesztésekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításával összefüggő módosításáról szóló [198/2023. \(V. 22.\) Korm. rendelettel \(a továbbiakban: Módr12.\) megállapított 1. melléklet 1.8.275. pontját](#) a [Módr12.](#) hatálybalépésekor⁶² folyamatban lévő közigazgatási hatósági ügyekben is alkalmazni kell.

8. §⁶³

1. melléklet a 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelethez⁶⁴

1. Országos közúti közlekedési projektek**1.1. Gyorsforgalmi utak**

1.1.1. A Magyar Köztársaság gyorsforgalmi közúthálózatának közérdekűségről és fejlesztéséről szóló [2003. évi CXXXVIII. törvény 1. számú mellékletében](#) felsorolt projektek.

1.1.2. Az M0 gyorsforgalmi út Déli szektor rekonstrukciója.

1.1.3. Az M0 gyorsforgalmi út Északi szektor, 11–10. számú főutak közötti szakasz megvalósítása.

1.1.4. Az M0 gyorsforgalmi út Nyugati szektor, 10. számú főút és M1 autópálya közötti szakasz előkészítése.

1.1.5. Az M0 gyorsforgalmi út, csepeli csomópont fejlesztése.

⁵³ A 7. § (17) bekezdését a [201/2021. \(IV. 28.\) Korm. rendelet 1. §-a](#) iktatta be.

⁵⁴ A hatálybalépés időpontja 2021. április 29.

⁵⁵ A 7. § (18) bekezdését az [589/2021. \(X. 20.\) Korm. rendelet 8. §-a](#) iktatta be.

⁵⁶ A hatálybalépés időpontja 2021. október 21.

⁵⁷ A 7. § (19) bekezdését a [73/2022. \(III. 2.\) Korm. rendelet 3. §-a](#) iktatta be.

⁵⁸ A hatálybalépés időpontja 2022. március 3.

⁵⁹ A 7. § újabb (19) bekezdését a [68/2022. \(II. 28.\) Korm. rendelet 1. § \(5\) bekezdése](#) iktatta be.

⁶⁰ A hatálybalépés időpontja 2022. március 5.

⁶¹ A 7. § (20) bekezdését a [198/2023. \(V. 22.\) Korm. rendelet 1. §-a](#) iktatta be.

⁶² A hatálybalépés időpontja 2023. május 23.

⁶³ A 8. § a [2010: CXXX. törvény 12. § \(2\) bekezdése](#) alapján hatályát veszítette.

⁶⁴ Az 1. melléklet a [236/2020. \(V. 26.\) Korm. rendelet 7. §-ával megállapított, a 250/2020. \(V. 28.\) Korm. rendelet 7. §-a, a 380/2020. \(VII. 30.\) Korm. rendelet 1. §-a, a 395/2020. \(VIII. 12.\) Korm. rendelet 1. §-a, a 428/2020. \(IX. 10.\) Korm. rendelet 5. §-a, az 50/2021. \(II. 5.\) Korm. rendelet 1. §-a, a 102/2021. \(III. 3.\) Korm. rendelet 8. §-a, a 201/2021. \(IV. 28.\) Korm. rendelet 2. §-a, a 210/2021. \(IV. 29.\) Korm. rendelet 6. §-a és 8. §-a, az 589/2021. \(X. 20.\) Korm. rendelet 9. §-a, a 68/2022. \(II. 28.\) Korm. rendelet 1. § \(6\) bekezdése, a 73/2022. \(III. 2.\) Korm. rendelet 4. §-a, az 523/2022. \(XII. 15.\) Korm. rendelet 1. §-a, az 546/2022. \(XII. 22.\) Korm. rendelet 27. § e\) pontja szerint módosított szöveg.](#)

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

- 1.1.6. Az M0 gyorsforgalmi út 5103. jelű összekötő út meglévő külön szintű keresztezésénél új csomópont megvalósítása.
- 1.1.7. Az M1 autópálya Budapest és Tatabánya közötti szakasz 2×3 sávra bővítése.
- 1.1.8. Az M1 autópálya Tatabánya és Győr közötti szakasz 2×3 sávra bővítése.
- 1.1.9. Az M1 autópálya, szárligeti csomópont megvalósítása.
- 1.1.10. Az M1 autópálya, 119 km szelvényben lévő pihenőhely fejlesztése.
- 1.1.11. Az M1 autópálya, Lajta tengelysúlymérő állomás kiépítése.
- 1.1.12. Az M1 autópálya, Moson pihenő átépítés, új autópálya csomópont megvalósítása.
- 1.1.13. Az M1 autópálya, Hegyeshalom határátkelőhely közúti akadálymentesítése.
- 1.1.14. Az M2 autóút Budapest és Vác közötti szakasz fejlesztése.
- 1.1.15. Az M2 autóút új gödi csomópont megvalósítása.
- 1.1.16. Az M3 autópálya, jobb pálya, 19+800 – 22+400 km szelvények közötti szakasz leállósáv építése.
- 1.1.17. Az M3 autópálya, jobb pálya, 28+850 – 30+350 km szelvények közötti szakasz leállósáv építése.
- 1.1.18. Az M3 autópálya, bal pálya, 30+000 – 32+850 km szelvények közötti szakasz leállósáv építése.
- 1.1.19. Az M3 gyorsforgalmi út Vásárosnamény és Beregdaróc, országhatár közötti szakasz megvalósítása.
- 1.1.20. Az M3 autópálya, Hatvani Ipari Park új autópálya-csomópont megvalósítása.
- 1.1.21. Az M3–M35 autópálya, görbeházi csomópont fejlesztése.
- 1.1.22. Az M3 autópálya, 82 km szelvényben lévő pihenőhely fejlesztése.
- 1.1.23. Az M3 autópálya, 106 km szelvényben lévő pihenőhely fejlesztése.
- 1.1.24. Az M3 autópálya 244+500 km szelvényben Mohos pihenő megvalósítása.
- 1.1.25. Az M4 gyorsforgalmi út, M0 gyorsforgalmi út és Abony (kelet) közötti szakasz megvalósítása.
- 1.1.26. Az M4 gyorsforgalmi út Abony (kelet) és Törökszentmiklós (nyugat) közötti szakasz (Szolnok északi elkerülő) megvalósítása új Tisza-híd megépítésével.
- 1.1.27. Az M4 gyorsforgalmi út, Törökszentmiklós (nyugat) és Püspökladány közötti szakasz megvalósítása.
- 1.1.28. Az M4 gyorsforgalmi út, Püspökladány és Berettyóújfalu közötti szakasz megvalósítása.
- 1.1.29. Az M4 autópálya, Berettyóújfalu és Nagykereki, országhatár közötti szakasz megvalósítása.
- 1.1.30. Az M4 gyorsforgalmi út, M0 autóút és Cegléd közötti szakasz, 38+500 km szelvény monori pihenő megvalósítása.
- 1.1.31. Az M5 autópálya, M0 gyorsforgalmi út csomópont fejlesztése.
- 1.1.32. Az M5 autópálya, kunszállási csomópont megvalósítása.
- 1.1.33. Az M6 autópálya Bóly és Ivándárda, országhatár közötti szakasz megvalósítása.
- 1.1.34. Az M7 autópálya, Budapest és Balatonvilágos közötti szakasz 2×3 sávra bővítése.
- 1.1.35. Az M7 autópálya, M0 gyorsforgalmi út csomópont fejlesztése.
- 1.1.36. Az M7 autópálya, Érd, Iparos úti csomópont fejlesztése.
- 1.1.37. Az M7 autópálya, kápolnásnyéki csomópont fejlesztése.
- 1.1.38. Az M7 autópálya, Székesfehérvár, nyugati csomópont fejlesztése.

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

- 1.1.39.
- 1.1.40. Az M8 gyorsforgalmi út M7 autópálya és M6 autópálya (Dunaújváros) közötti szakasz megvalósítása.
- 1.1.41. Az M8 gyorsforgalmi út 51. számú főút (Dunavecse) és M5 autópálya (Kecskemét) közötti szakasz megvalósítása.
- 1.1.42. Az M9 gyorsforgalmi út Vasvár és Zalaegerszeg közötti szakasz előkészítése.
- 1.1.43. Az M15 gyorsforgalmi út, M1 autópálya és Rajka, országhatár közötti szakasz fejlesztése.
- 1.1.44. Az M25 autótút M3 autópálya és Eger közötti szakasz megvalósítása és kapcsolódó közúti beruházások.
- 1.1.45. Az M30 autópálya, Miskolc és Tornyosnémeti közötti szakasz megvalósítása.
- 1.1.46. Az M30 gyorsforgalmi út, Tornyosnémeti és országhatár közötti szakasz megvalósítása.
- 1.1.47. Az M34 gyorsforgalmi út, Vásárosnamény és Záhony közötti szakasz megvalósítása.
- 1.1.48. Az M3 gyorsforgalmi út, Záhony és Csap közötti szakasz előkészítése új közúti Tisza-híd előkészítésével.
- 1.1.49. Az M35 autópálya, 4. számú főút és 481. számú főút közötti szakasz megvalósítása.
- 1.1.50. Az M35 autópálya, 481. számú főút és Berettyóújfalú közötti szakasz megvalósítása.
- 1.1.51. Az M35 autópálya, új Debrecen–Józsa csomópont megvalósítása.
- 1.1.52. Az M35 autópálya, 354. számú főút csomópont fejlesztése.
- 1.1.53. M44 gyorsforgalmi út Kecskemét – Nagykőrös (korábbi M8 tervezési szakasz) – Békéscsaba közötti szakasz.
- 1.1.54. Az M49 gyorsforgalmi út, M3 autópálya (Vaja) és Csenger, országhatár közötti szakasz megvalósítása.
- 1.1.55. Az M60 gyorsforgalmi út Pécs és Szigetvár közötti szakasz megvalósítása.
- 1.1.56. Az M60 gyorsforgalmi út Szigetvár és Barcs, országhatár közötti szakasz megvalósítása.
- 1.1.57. Az M70 gyorsforgalmi út, Letenye és Tornyiszentmiklós, országhatár közötti szakasz fejlesztése.
- 1.1.58. Az M76 autótút M7 autópálya (Holládi csomópont) és Zalaegerszeg (észak) közötti szakasz megvalósítása.
- 1.1.59. Az M76 autótút Zalaegerszeg (észak) és Körmend (kelet) közötti szakasz megvalósítása.
- 1.1.60. Az M80 gyorsforgalmi út Körmend (kelet) és Szentgotthárd–Rábafüzes, országhatár közötti szakasz megvalósítása.
- 1.1.61. Az M85 autótút, Csorna elkerülő szakasz megvalósítása.
- 1.1.62. Az M85 gyorsforgalmi út, Csorna és Sopron, országhatár közötti szakasz megvalósítása.
- 1.1.63. Az M86 gyorsforgalmi út, Csorna és Hegyfalú közötti szakasz megvalósítása.
- 1.1.64. Az M86 gyorsforgalmi út, Szombathely–Zanat és Körmend (kelet) közötti szakasz megvalósítása.
- 1.1.65. Az M87 gyorsforgalmi út, Szombathely és Kőszeg közötti szakasz megvalósítása.
- 1.1.66. Az M100 autótút, Esztergom és M1 autópálya közötti szakasz megvalósítása.
- 1.1.67. A Szeged és Debrecen közötti 2×2 sávú közúti kapcsolat kialakításának előkészítése.
- 1.1.68. A Mohácsi Duna-híd és a kapcsolódó úthálózat megvalósítása az M6 autópálya és az 51. számú főút között.
- 1.1.69. A Szeged és Pécs közötti közúti kapcsolat fejlesztése.
- 1.1.70. Az M81 Komárom – Kisigmánd (M1 autópálya) – Kisbér – Székesfehérvár (M7 autópálya) – Sárbogárd (M8 gyorsforgalmi út) között gyorsforgalmi út megvalósítása.
- 1.1.71. Az M2 gyorsforgalmi út, Vác-dél és Vác-észak közötti szakasz fejlesztése.

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

- 1.1.72. Az M2 gyorsforgalmi út Vác-észak és Hont – Parassapuszta, országhatár közötti szakasz megvalósítása.
- 1.1.73. Az M3 autópálya, Gödöllő csomópont fejlesztése.
- 1.1.74. Az M4 autótút, Üllő ipari park csomópont és kapcsolódó úthálózati elemek megvalósítása.
- 1.1.75. Az M5 autópálya, Csengele csomópont megvalósítása.
- 1.1.76. Az M9 gyorsforgalmi út, 51. számú főút és 54. számú főút közötti szakasz megvalósítása.
- 1.1.77. Az M9 gyorsforgalmi út, 54. számú főút és 53. számú főút közötti szakasz megvalósítása.
- 1.1.78. Az M44 gyorsforgalmi út, Kunszentmárton csomópont megvalósítása.
- 1.1.79. Az M44 gyorsforgalmi út, Kétsoprony, 4644 jelű úti csomópont megvalósítása.
- 1.1.80. Az M4 gyorsforgalmi út, Újszilvási csomópont kialakítása.
- 1.1.81. Az M0 autótút 51+550–52+100 km szelvények között zajárnyékoló fal építése.
- 1.1.82. Az M3 autópálya új csomóponti kapcsolatok kialakítása Görbeháza és Hajdúnánás elérhetőségének biztosítása érdekében.

1.2. Főutak

- 1.2.1. A Győr, 1. számú főút, líkócsi körforgalmú csomópont és Ipar utcai csomópont közötti szakasz fejlesztése.
- 1.2.2. A 3. számú főút, Detk és Kápolna közötti szakasz áthelyezése és kapcsolódó közúti beruházások.
- 1.2.3. A 3. számú főút, Miskolc belső városrészét (Búza tér) tehermentesítő szakasz fejlesztése, az „Y-híd” megvalósítása.
- 1.2.4. A 4. számú főút, Hajdúszoboszló és Debrecen közötti szakasz fejlesztése.
- 1.2.5. Az 5. számú főút, M43 autópálya és Szeged közötti szakasz fejlesztése és kapcsolódó közúti beruházások.
- 1.2.6. A 8. számú főút, Székesfehérvár és Veszprém (nyugat) közötti szakasz fejlesztése.
- 1.2.7. A 8. számú főút, Székesfehérvár-Feketehegy elkerülő szakasz megvalósítása.
- 1.2.8. A 8. számú főút, Várpalota elkerülő szakasz megvalósítása.
- 1.2.9. A 8. számú főút, Veszprém déli elkerülő út fejlesztése.
- 1.2.10. A 8. számú főút, Herend (nyugat) és Körmen (kelet) közötti szakasz fejlesztése.
- 1.2.11. A 10. számú főút, Budapest, Bécsi út és Üröm közötti szakasz áthelyezése és kapcsolódó beruházások.
- 1.2.12. A 13. számú főút, Kisbér és Komárom közötti szakasz fejlesztése.
- 1.2.13. A 13. számú főút, Komárom és Komárno (Révkomárom) közötti szakasz megvalósítása új Duna-híd megépítésével.
- 1.2.14. A 14. számú főút, 813. számú főút (Győr keleti elkerülő) és Vámosszabadi, országhatár közötti szakasz fejlesztése.
- 1.2.15. A 21. számú főút, M3 autópálya és Salgótarján közötti szakasz fejlesztése.
- 1.2.16. A 21. számú főút Bátorfyerénye és Somosköújfal, országhatár közötti (Salgótarján elkerülő) szakasz előkészítése.
- 1.2.17.
- 1.2.18. A 25. számú főút, Eger elkerülő szakasz megvalósítása.
- 1.2.19. A 260. számú főút Sajószentpéter – Kazincbarcika (Berente) elkerülő út.
- 1.2.20. A 31. számú főút, Jászberény és Dormánd közötti szakasz fejlesztése.
- 1.2.21. A 32. számú főút, Hatvan és Szolnok közötti szakasz fejlesztése, párhuzamosan kerékpárút fejlesztéssel.

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

- 1.2.22. A 32. számú főút, Jászberény elkerülő szakasz megvalósítása.
- 1.2.23. A 33. számú főút, Füzesabony és Tiszafüred közötti szakasz fejlesztése.
- 1.2.24. A 33. számú főút, M35 autópálya és 3316. jelű összekötő út közötti szakasz fejlesztése.
- 1.2.25. A 37. számú főút, Gesztely és Szerencs közötti szakasz fejlesztése.
- 1.2.26. A 44. számú főút, 5. számú főút és 445. számú főút közötti szakasz fejlesztése.
- 1.2.27. A 44. számú főút, 445. számú főút és 4622. jelű összekötő út közötti szakasz fejlesztése.
- 1.2.28. A 44. számú főút, 4622. jelű összekötő út és Lakitelek közötti szakasz fejlesztése.
- 1.2.29. A 47. számú főút, Szeged és Békéscsaba közötti szakasz fejlesztése.
- 1.2.30. A 47. számú főút, Hódmezővásárhely elkerülő szakasz megvalósítása.
- 1.2.31. A 48. számú főút, Debrecen és Nyírábrány, országhatár szakasz fejlesztése.
- 1.2.32. Az 51. számú főút, Apostag és Baja közötti szakasz fejlesztése.
- 1.2.33. Az 51. számú főút, Solt elkerülő szakasz megvalósítása.
- 1.2.34. Az 51. számú főút Kalocsa és M9 gyorsforgalmi út közötti szakasz fejlesztése, párhuzamosan kerékpárút fejlesztéssel.
- 1.2.35. Az 51. számú főút, M9 gyorsforgalmi út és Baja közötti szakasz fejlesztése.
- 1.2.36. Az 51. számú főút, Baja (dél) és Hercegszántó, országhatár közötti szakasz fejlesztése.
- 1.2.37. A Baja, Jelky tér 51. számú és 55. számú főutak kereszteződésében körpályás csomópont megvalósítása.
- 1.2.38. Az 52. számú főút, M5 autópálya és Kecskemét, Nagykörút közötti szakasz fejlesztése.
- 1.2.39. Az 53. számú főút, Tompa és országhatár közötti szakasz fejlesztése.
- 1.2.40. Az 53–54. számú főutak, Soltvadkert elkerülő szakasz megvalósítása.
- 1.2.41. Az 54. számú főút, M5 autópálya és 5. számú főút közötti szakasz fejlesztése.
- 1.2.42. Az 55. számú főút, Szeged és Baja közötti szakasz fejlesztése.
- 1.2.43. Az 55. számú főút, Mórahalom és Szeged közötti szakasz fejlesztése.
- 1.2.44. Az 55. számú főút, Baja és Pörböly közötti szakasz fejlesztése, párhuzamosan kerékpárút fejlesztéssel.
- 1.2.45. Az 55. számú főút Pörböly és Bátaszék közötti szakasz fejlesztése, párhuzamosan kerékpárút fejlesztéssel.
- 1.2.46. A 62. számú főút, Székesfehérvár és Dunaújváros közötti szakasz fejlesztése.
- 1.2.47. A 62. számú főút, Szabadegyháza-ipartelep elkerülő szakasz megvalósítása.
- 1.2.48. A 62. számú főút, Seregélyes elkerülő szakasz megvalósítása.
- 1.2.49. A 67. számú főút, M7 autópálya és Kaposvár (észak) közötti szakasz fejlesztése.
- 1.2.50. A 67. számú főút, Somogyaszaló elkerülő szakasz megvalósítása.
- 1.2.51. A 67. számú főút, Mernye elkerülő szakasz megvalósítása.
- 1.2.52. A 67. számú főút, Mernyeszentmiklós elkerülő szakasz megvalósítása.
- 1.2.53. A 67. számú főút, Vadépuszta elkerülő szakasz megvalósítása.
- 1.2.54. A 67. számú főút, Somogybabod elkerülő szakasz megvalósítása.
- 1.2.55. A 67. számú főút, Szigetvár és országhatár közötti szakasz megvalósítása.

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

- 1.2.56. A 68. számú főút, Balatonszentgyörgy és Barcs közötti szakasz fejlesztése, párhuzamosan kerékpárút fejlesztéssel.
- 1.2.57. A 71. számú főút, Keszthely-Fenekpuszta és Keszthely közötti szakasz fejlesztése.
- 1.2.58. A 74. számú főút, Vasvár elkerülő szakasz előkészítése.
- 1.2.59. A 76. számú főút, Alsónemesapáti és Zalaegerszeg közötti szakasz fejlesztése.
- 1.2.60. A 81. számú főút, Kisbér és Mezőörs közötti szakasz fejlesztése.
- 1.2.61. A 81. számú főút, Kisbér és Ászár elkerülő szakasz megvalósítása.
- 1.2.62. A 82. számú főút, Veszprém-Kádárta és Veszprém-Gyulafirátót elkerülő szakasz megvalósítása.
- 1.2.63. A 83. számú főút, M1 autópálya és Pápa közötti szakasz fejlesztése, kapcsolódó közúti beruházások.
- 1.2.64. A 86. számú főút, Körmend és Rédic, országhatár közötti szakasz fejlesztése.
- 1.2.65. A 86. számú főút, Zalalövő elkerülő szakasz megvalósítása.
- 1.2.66.
- 1.2.67. A 87. számú főút, Kőszeg (M87 gyorsforgalmi út) és Kőszeg, országhatár és Rattersdorf (Rótfalva) közötti szakasz megvalósítása.
- 1.2.68. A 87–89. számú főutak, Szombathely északkeleti elkerülő szakasz megvalósítása.
- 1.2.69.
- 1.2.70. A 301. számú főút, M3 autópálya és M2 gyorsforgalmi út közötti szakasz megvalósítása.
- 1.2.71. A 338. számú főút, Nyíregyháza nyugati elkerülő szakasz megvalósítása.
- 1.2.72. A 441. számú főút, 445. számú főút és Kecskemét, Nagykörút közötti szakasz fejlesztése.
- 1.2.73. A 441. számú főút, Kecskemét (445. számú főút) és Nagykőrös közötti szakasz fejlesztése.
- 1.2.74. A 444. számú főút, Békéscsaba, Orosházi úti felüljáró fejlesztése.
- 1.2.75. Az M44 és a 4432. jelű összekötő út közötti fürjesi összekötő út fejlesztése.
- 1.2.76. A 445. számú főút, Kecskemét elkerülő megvalósítása.
- 1.2.77. A 471. számú főút, Hajdú-Bihar megyei szakasz fejlesztése.
- 1.2.78.
- 1.2.79. Az 541. számú főút, 52. számú főút és Kecskemét, Halasi út közötti szakasz megvalósítása.
- 1.2.80. A 641. számú főút, Siófok tehermentesítő szakasz megvalósítása.
- 1.2.81. Az M7 autópálya, 710. számú főút csomópont megvalósítása.
- 1.2.82. A 813. számú főút, Győr keleti elkerülő szakasz megvalósítása.
- 1.2.83. Kecskemét, Nagykörút fejlesztése.
- 1.2.84. A Kalocsa–Paks térségében tervezett új Duna-híd megvalósítása, kapcsolódó közúti beruházások.
- 1.2.85. A Győr, északnyugati elkerülő (14. számú főút és M1 autópálya közötti) szakasz előkészítése.
- 1.2.86. A Berettyóújfalu nyugati elkerülő út előkészítése.
- 1.2.87. A Gyöngyös nyugati elkerülő megvalósítása.
- 1.2.88. A Gyöngyös északi elkerülő út előkészítése.

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

- 1.2.89. A Mosonmagyaróvár, déli tehermentesítő út, 1. számú főút és 86. számú főút közötti szakasz megvalósítása.
- 1.2.90. A Szolnoki új tehermentesítő út előkészítése (új Tisza-híddal és Szandaszőlős elkerülővel).
- 1.2.91. A 481. számú főút megvalósítása.
- 1.2.92. A 6. számú főút Paks és az 512. számú főút közötti szakasz négy nyomúsítása.
- 1.2.93. A 4. számú főút (R4), Debrecen és Nyíregyháza közötti szakasz négy nyomúsítása.
- 1.2.94. A 8. számú főút (R8), Veszprém, Füredi utca és Pápai út közötti szakasz négy nyomúsítása.
- 1.2.95. A 23. számú főút, Bátorfyerenye – Kisterenye elkerülő szakasz megvalósítása.
- 1.2.96. A 23. számú főút és 25. számú főút, Bátorfyerenye – Kisterenye és Szentdomonkos közötti szakasz fejlesztése.
- 1.2.97. A 25. számú főút, Szentdomonkos és Borsodnádásd közötti szakasz fejlesztése.
- 1.2.98. A 25. számú főút, Borsodnádásd és Bánréve közötti szakasz fejlesztése.
- 1.2.99. A 31. számú főút, Budapest és Nagykáta (Pest – Jász-Nagykun-Szolnok vármegye határ) közötti szakasz fejlesztése, párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel.
- 1.2.100. A 32. számú főút, M3 autópálya és Jászberény közötti szakasz négy nyomúsítása.
- 1.2.101. Az 51. számú főút, Baja déli elkerülő szakasz megvalósítása.
- 1.2.102. A 61. számú főút, Simontornya elkerülő szakasz megvalósítása.
- 1.2.103. A 74. számú főút, Zalaegerszeg és Nagykanizsa közötti szakasz négy nyomúsítása.
- 1.2.104. A 82. számú főút Győr, új bevezető szakasz megvalósítása.
- 1.2.105. A 82. számú főút, Zirc elkerülő szakasz megvalósítása.
- 1.2.106. A 310. számú főút Mogyoród és Isaszeg közötti szakasz megvalósítása.
- 1.2.107. A 7. számú főút, Siófok elkerülő szakasz megvalósítása.
- 1.2.108. A 451. számú főút, Kiskunfélegyháza és Szentés közötti szakasz fejlesztése.
- 1.2.109. A 471. számú főút, Nyírmihálydi és Nyírbátor közötti szakasz fejlesztése, párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel.
- 1.2.110. A 471. számú főút, Nyírbátor elkerülő szakasz megvalósítása.
- 1.2.111. A 471. számú főút, Nyírbátor és Mátészalka közötti szakasz fejlesztése, párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel.
- 1.2.112. A szentesi Kurca-híd és kapcsolódó létesítmények megvalósítása.
- 1.2.113. A füzesabonyi külön szintű vasúti keresztezés megvalósítása.
- 1.2.114. A váci új Duna-híd megvalósítása.
- 1.2.115. A 75. számú főút, Zalaapáti és Bak közötti szakasz fejlesztése, párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel.
- 1.2.116. A 862. számú főút Kapuvár és Beled közötti szakasz fejlesztése, párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel.
- 1.2.117. Az 51. számú főút, Bátorfyerenye elkerülő szakasz megvalósítása.
- 1.2.118. Az 51. számú főút, Csátalja elkerülő szakasz megvalósítása.
- 1.2.119. Az 51. számú főút, Taksony és Dunavecse közötti szakasz fejlesztése, párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel.
- 1.2.120. A 26. számú főút, Kazincbarcika és Bánréve, ország határ közötti szakasz fejlesztése, párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel.
- 1.2.121. A 443. számú főút, Gyomaendrőd és Szarvas közötti szakasz fejlesztése, párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel.

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

- 1.2.122. A 34. számú főút, Tiszafüred – Fegyvernek közötti szakasz fejlesztése, párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel.
- 1.2.123. A 22. számú főút, Rétság és Balassagyarmat közötti szakasz fejlesztése, párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel.
- 1.2.124. A 311. számú főút, Cegléd és Nagykáta közötti szakasz fejlesztése, párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel.
- 1.2.125. A 441. számú főút, Cegléd és Nagykőrös közötti szakasz fejlesztése, párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel.
- 1.2.126. A 493. számú főút, Baktalórántháza és Nyírbátor közötti szakasz fejlesztése, párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel.
- 1.2.127. A 73. számú főút, Csupak és Veszprém közötti szakasz fejlesztése, párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel.
- 1.2.128. A 77. számú főút, Veszprém és Lesencetomaj közötti szakasz fejlesztése, párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel.
- 1.2.129. A 66. számú főút, Pécs és Sásd közötti szakasz fejlesztése, párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel.
- 1.2.130. A Karcag keleti elkerülő megvalósítása.
- 1.2.131. A 45. számú főút, Kunszentmárton és Hódmezővásárhely közötti szakasz fejlesztése, párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel.
- 1.2.132. A Komárom-Kisigmánd (M1 autópálya) – Kisbér – Székesfehérvár (M7 autópálya) – Sárbogárd (M8 gyorsforgalmi út) közötti út megvalósítása.
- 1.2.133. A Berettyóújfalu nyugati elkerülő út megvalósítása.
- 1.2.134. Az 510. számú Budapest-Taksony másodrendű főút 21+400–24+170 km szelvények közötti szakasz felújítása.
- 1.2.135. A 811. számú Székesfehérvár – Bicske másodrendű főút 34+240–39+572 km szelvények közötti szakasz felújítása.
- 1.2.136. A 24. számú Gyöngyös – Eger másodrendű főút 0+000–15+100 km szelvények közötti szakasz felújítása.
- 1.2.137. A 11. számú Budapest – Esztergom – Tát elsőrendű főút 16+700–23+754 km szelvények közötti szakasz felújítása.
- 1.2.138. A 36. számú Polgár – Nyíregyháza másodrendű főút 49+480 km szelvényében vasútvonal feletti híd felújítása.
- 1.2.139. A 75. számú Keszthely – Bak – Rédics másodrendű főút 61+544-65+130 km szelvények közötti szakasz felújítása.
- 1.2.140. Az 1. számú főút, Tatabánya, 48+995 km szelvényben lévő csomópont fejlesztése.
- 1.2.141. A 37. számú főút Szerencs–Sátoraljaújhely szakasz teljes rekonstrukciója,
- 1.2.142. A 39. számú főút Mezőzombor–Abaújkér szakasz felújítása,
- 1.2.143. A 38. számú főút Tarcal–Tokaj közötti szakasz felújítása.
- 1.2.144. Nyíregyháza északi elkerülő út megvalósítása.
- 1.2.145. 39. számú főút Encs és Tiszanagyfalu közötti szakaszának megvalósítása új Tisza-híddal.
- 1.2.146. Dunavarsány kétirányú elkerülését biztosító elkerülő út megvalósítása.
- 1.2.147. Kiskunlacháza északi elkerülő út megvalósítása.
- 1.2.148. Debrecen keleti elkerülő út megvalósítása.

1.3. Mellékutak

- 1.3.1. A 74176. jelű út (Kercaszomor–országhatár) fejlesztése.
- 1.3.2. A 74183. jelű út (Alsószölnök–országhatár) fejlesztése.
- 1.3.3. A 87108. jelű út (Nemesmedves–országhatár) fejlesztése.
- 1.3.4. A 87109. jelű út (Rönök–országhatár) fejlesztése.

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

- 1.3.5. A 8505. jelű út 1. számú főút – Mosonszolnok – Albertkázmérpuszta-országhatár fejlesztése.
- 1.3.6. A 41133. jelű út (Nagyhódos–országhatár) fejlesztése.
- 1.3.7. A 4923. jelű út (Ura–országhatár) fejlesztése.
- 1.3.8. A 42154. jelű út (Geszt–országhatár) fejlesztése.
- 1.3.9. A 43107. jelű út (Kiszombor–országhatár) fejlesztése.
- 1.3.10. A 44143. jelű út (Dombegyház–országhatár) fejlesztése.
- 1.3.11. Az 5506. jelű út (Bácsszentgyörgy–országhatár) fejlesztése.
- 1.3.12. A 58133. jelű út (Vejtő–országhatár) fejlesztése és kompüzem létesítése.
- 1.3.13. A 11329. jelű út (Esztergom–országhatár) fejlesztése és kompüzem létesítése.
- 1.3.14. A 2505. jelű út, Miskolc, Vargahegyen átvezető szakasz rekonstrukciója és fejlesztése (új nyomvonalon meghosszabbítva az északi tehermentesítő útig).
- 1.3.15. A 42154. jelű út, Nagygyanté–Mezőgyán–Geszt szakaszok fejlesztése.
- 1.3.16. 4451. jelű út megerősítése és szélesítése az M43 autópálya és Nagylak keleti elkerülő között, valamint Nagylak keleti elkerülő útszakasz megvalósítása.
- 1.3.17. A Kisvárdai északkeleti tehermentesítő út előkészítése.
- 1.3.18. A Nagykanizsa délkeleti elkerülő út előkészítése.
- 1.3.19. Sopron északnyugati elkerülő megvalósítása.
- 1.3.20. 74189. jelű Orfalu–Büdfalva (Szlovénia) összekötő út megvalósítása.
- 1.3.21. Lendvadedes–Dedeskecskés–Dolga Vas (Lendvahosszúfalu) összekötő út megvalósítása.
- 1.3.22. A 8518. jelű út nyomvonalának módosítása a fertői Esterházy-kastély körül.
- 1.3.23. A 4149. jelű Kisvárdai nyugati összekötő út, Krucsay Márton utca – Várdai István utca – Vár utca kereszteződésben új körforgalmú csomópont építése.
- 1.3.24. A 4153. jelű Kisvárdai déli tehermentesítő út megvalósítása a 4. számú főút és a 4108. jelű út között.
- 1.3.25. A 4145. jelű összekötő út 8+055 km szelvény, Kisvárdai Hármas út – új körforgalmú csomópont megvalósítása.
- 1.3.26. Zsira és Lutzmannsburg (Locsmánd) közötti közút fejlesztése.
- 1.3.27. Fertőrákos–Sopronpuszta és Sankt Margarethen im Burgenland (Szentmargitbánya) közötti közút fejlesztése.
- 1.3.28. Várbalog–Albertkázmérpuszta és Halbturm (Féltorony) közötti közút fejlesztése.
- 1.3.29. Rajka és Deutsch Jahrndorf (Németjářfalu) közötti közúti kapcsolat fejlesztése.
- 1.3.30. Ipolydamásd és Chl'aba (Helemba) közötti közúti kapcsolat fejlesztése határhíd megvalósításával.
- 1.3.31. Drégelypalánk és Ipel'ské Predmostie (Ipolyhídvég) közötti közúti kapcsolat fejlesztése határhíd megvalósításával.
- 1.3.32. Balassagyarmat–Újkóvár és Koláre (Kóvár) közötti közúti kapcsolat fejlesztése határhíd megvalósításával.
- 1.3.33. Órhalom és Vrbovka (Ipolyvarbó) közötti közúti kapcsolat fejlesztése határhíd megvalósításával.
- 1.3.34. Húgyag és Kovácovce (Szécsénykovácsi) közötti közúti kapcsolat fejlesztése határhíd megvalósításával.
- 1.3.35. Ózd-Susa és Janice (Jéne) közötti közúti kapcsolat megvalósítása.
- 1.3.36. Hídvégardó és Chorvát (Tornahorvát) közötti közúti kapcsolat fejlesztése.

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

- 1.3.37. Alsóregmec és Čerhov (Csörgő) közötti közúti kapcsolat fejlesztése.
- 1.3.38. Nagyrosvány és Vel'ký Horeš (Nagygéres) közötti közúti kapcsolat fejlesztése.
- 1.3.39. Nagyhódos és Velika Palad (Nagypalád) közötti közúti kapcsolat fejlesztése határhíd megvalósításával.
- 1.3.40. Csenger és Oar (Óvári) közötti közúti kapcsolat fejlesztése.
- 1.3.41. Geszt és Cefa (Cséffa) közötti közúti kapcsolat fejlesztése.
- 1.3.42. Bácsszentgyörgy és Rastina (Rasztina) közötti közúti kapcsolat fejlesztése.
- 1.3.43. Kübekháza és Rabe (Rábé) közötti közúti kapcsolat fejlesztése.
- 1.3.44. Sárok és Kneževo (Főherceglak) közötti közúti kapcsolat fejlesztése.
- 1.3.45. Murakeresztúr és Kotoriba (Kotor) közötti közúti kapcsolat fejlesztése határhíd megvalósításával.
- 1.3.46. Szentpéterfa (Prostrum) – Moschendorf (Nagysároslak) 8711. jelű összekötő út megvalósítása.
- 1.3.47. Neszmély–Radvaň nad Dunajom (Dunaradvány) közötti komp átkelőhely létesítése.
- 1.3.48. Nyírábrány és Valea lui Mihai (Érmihályfalva) közötti közúti kapcsolat fejlesztése.
- 1.3.49. Vámspércs és Valea lui Mihai (Érmihályfalva) közötti közúti kapcsolat fejlesztése.
- 1.3.50. Magyarcsanád és Cenad (Csanád) közötti közúti kapcsolat fejlesztése.
- 1.3.51. Őrtilos és Legrad (Légrád) közötti közúti kapcsolat fejlesztése.
- 1.3.52. Vereb–Vál–Gyúró–Etyek összekötő út megvalósítása.
- 1.3.53. M2 gyorsforgalmi út megvalósításához kapcsolódó Dunakeszi összekötő út megvalósítása.
- 1.3.54. Tatabánya–Környe Ipari Park, Üveggyári út 2. szakasz kiépítése a 8135. jelű útra történő kikötéssel.
- 1.3.55. 8135. jelű út és Búzavirág út csomópontjának körforgalmú csomóponttá történő átépítése.
- 1.3.56. Budakalász–Pomáz elkerülő út (11. számú főút és 1111. számú főút közötti szakasz) megvalósítása.
- 1.3.57. Lónyai új Tisza-híd előkészítése.
- 1.3.58. A Nyíregyháza, Nagykörút Állomás tér és Debreceni út közötti szakasz 2×2 sávós keresztmetszetre történő fejlesztése.
- 1.3.59. A Páty és az M1 autópálya közötti közúti kapcsolat megvalósítása.
- 1.3.60. Pilisborosjenő, ipartelep-bekötés megvalósítása.
- 1.3.61. Szentgotthárd, keleti elkerülő szakasz megvalósítása.
- 1.3.62. A 4434. jelű összekötő út M43 autópálya és Mezőhegyes közötti szakasz felújítása.
- 1.3.63. Szigethalom, Mű út – HÉV-vonal kereszteződésében különszintű átvezetés megvalósítása.
- 1.3.64. A 4623. jelű – 4622. jelű összekötő utak M44 autópálya és 44. számú főút közötti szakasz fejlesztése a Szentkirály elkerülő szakasz kerékpárút megvalósításával.
- 1.3.65. Kisvárda északi bekötőút és 3832. jelű összekötő út (Mátyás király utca) kereszteződésében körforgalmú csomópont megvalósítása.
- 1.3.66. A 8527. jelű összekötő út Sopron és Fertőrákos közötti szakasz felújítása.
- 1.3.67. A 8526. jelű összekötő út Kópháza–Fertőrákos közötti szakasz fejlesztése, kerékpárút megvalósításával.
- 1.3.68. A 8532. jelű Sopronkőhida és Sopronkőhida, országhatár összekötő út fejlesztése.
- 1.3.69. A 85124. jelű Fertőrákos, Fertő tavi bekötő út fejlesztésének megvalósítása, kerékpárút megvalósításával.

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

- 1.3.70. Mátraverebély elkerülő út megvalósítása.
- 1.3.71. Az 51379. jelű Paks kikötőkhöz vezető út megvalósítása.
- 1.3.72. A 6237. jelű M6 autópálya – 6. számú főút paksi összekötő út megvalósítása.
- 1.3.73. A 6238. jelű Paks, nyugati elkerülő út megvalósítása (6. számú főút – 6232. jelű út – 6231. jelű út összekötése).
- 1.3.74. Az 5126. jelű Szekszárd elkerülő út megvalósítása.
- 1.3.75. Az 5125. jelű Kalocsa nyugati elkerülő út (Foktő–Bátya) megvalósítása.
- 1.3.76. A Kajdacs, Vörösmarty utca rekonstrukciója és a 63. számú főút között összekötő út megvalósítása.
- 1.3.77. Az 5301. jelű – 53115. jelű mellékutak összekötése, új út építése.
- 1.3.78. A 6239. jelű Györköny–Bikács közötti összekötő út megvalósítása.
- 1.3.79. Az 5127. jelű 6. számú főút – Bölske összekötő út megvalósítása és a meglévő szakasz rekonstrukciója.
- 1.3.80. A 6240. jelű Bikács–Németkér összekötő út Németkér–Kistapé közötti szakasz megvalósítása, valamint a Kistapé–Bikács közötti meglévő út rekonstrukciója.
- 1.3.81. Az 51. számú főút – Fajszt dél (TSZ major) közötti összekötő út megvalósítása.
- 1.3.82. Az 5301. jelű mellékút – Szakmár közötti összekötő út megvalósítása.
- 1.3.83. A 63. számú főút – Fácánkert közötti összekötő út megvalósítása.
- 1.3.84. A 6317. jelű Sárszentlőrinc–Simontornya összekötő út fejlesztése.
- 1.3.85. Paks, Biritópuszta városrészt feltáró út fejlesztése a 6. számú főút – 6233. jelű összekötő út között.
- 1.3.86. Az M4 autópálya és a 42. számú főút kapcsolat megvalósítása Nagykereki és Bedő elkerülő szakaszok megvalósításával.
- 1.3.87. Az M2 autóút fejlesztéséhez kapcsolódó, Göd közigazgatási területén közutak megvalósítása.
- 1.3.88. Körmend nyugati csomópontjához tartozó iparövezeti terület feltáró út előkészítése.
- 1.3.89. A Kisvárdai keleti elkerülő út Kisvárdai Ipari út és a 4108–4109. jelű összekötő utak közötti szakasz fejlesztésének megvalósítása.
- 1.3.90. A 4625. jelű összekötő út M44 autóút és 44. számú főút közötti szakasz fejlesztésének megvalósítása a 44. számú főút – 4625. jelű összekötő út kereszteződésében csomópont és szintbeni vasúti átjáró megvalósítása.
- 1.3.91. A debreceni Észak–Nyugati Gazdasági Övezet kialakításához kapcsolódó közúthálózati elemek megvalósítása.
- 1.3.92. Pusztaszabolcs elkerülő út megvalósítása.
- 1.3.93. Villányi bekötőút (M6 Villányi csomópont és Villány elkerülő út keleti csomópontja között) megvalósítása.
- 1.3.94. Bodrogkeresztúr, 3838. jelű mellékút 0+000 – 6+545 km szelvény közötti szakasz felújítása.
- 1.3.95. Kalocsa–Kiskunhalas, 5301. jelű mellékút 50+800 – 70+594 km szelvény közötti szakasz felújítása.
- 1.3.96. Dunapataj–Kalocsa, 5106. jelű mellékút 0+000 – 20+525 km szelvény közötti szakasz felújítása.
- 1.3.97. Dunapataj–Kalocsa, 5308. jelű mellékút 0+000 – 21+915 km szelvény közötti szakasz felújítása.
- 1.3.98. Kölesd–Gyöngyös, 6313. jelű mellékút 0+000 – 13+452 km szelvény közötti szakasz felújítása.
- 1.3.99. A 8. számú főút és a 82. számú főút közötti – a veszprémi sportlétesítmények megközelítésének javítását szolgáló – közúti kapcsolat megvalósítása.
- 1.3.100. A 2502. jelű összekötő út, Andornaktálya elkerülő szakasz megvalósítása.

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

- 1.3.101. Sopron, 8527. jelű összekötő út új nyomvonalának kiépítése.
- 1.3.102. A Bugyi elkerülő út megvalósítása.
- 1.3.103. Az Etyek elkerülő út megvalósítása.
- 1.3.104. A Hatvan északi elkerülő út megvalósítása.
- 1.3.105. A Környe elkerülő út megvalósítása.
- 1.3.106. A Devecser nyugati elkerülő út megvalósítása.
- 1.3.107. Az Ajka elkerülő út megvalósítása.
- 1.3.108. A Szamossályi, új Szamos-híd megvalósítása.
- 1.3.109. A Somogyvár-Vityapuszta-Gamás összekötő út megvalósítása.
- 1.3.110. A Vereb-Vál-Gyúró-Etyek összekötő út megvalósítása.
- 1.3.111. A 4601. jelű összekötő út 63+585–76+600 km szelvények, valamint a 4608. jelű összekötő út 14+5115–30+197 km szelvények közötti szakasz felújítása.
- 1.3.112. A 4405. jelű összekötő út 0+000–15+821 km szelvények közötti, 4406. jelű összekötő út 0+000–13+576 km szelvények közötti és 4447. jelű összekötő út 0+000–0+827 km szelvények közötti szakasz felújítása.
- 1.3.113. A 3708. jelű összekötő út 13+508–28+636 km szelvények közötti és 3719. jelű összekötő út 5+900-14+200 km szelvények közötti szakasz felújítása.
- 1.3.114. A 8108. jelű összekötő út 0+000–2+225 km szelvények közötti szakasz felújítása.
- 1.3.115. A 8108. jelű összekötő út 2+540–6+850 km szelvények közötti szakasz felújítása.
- 1.3.116. A 8126. jelű összekötőút 18+466–19+652 km szelvények közötti szakasz felújítása.
- 1.3.117. A 8126. jelű összekötőút 19+652–31+355 km szelvények közötti szakasz felújítása.
- 1.3.118. A 11117. jelű bekötő út 0+000–8+369 km szelvények közötti szakasz felújítása.
- 1.3.119. A 8121. jelű összekötő út 0+000–4+752 km szelvények közötti szakasz felújítása.
- 1.3.120. A 7410. jelű összekötő út 11+202–11+575 km szelvények közötti szakasz felújítása.
- 1.3.121. A 7408. jelű összekötő út 0+940–1+288 km szelvények közötti szakasz felújítása.
- 1.3.122. A 74801. jelű összekötő út 0+000–0+135 km szelvények közötti szakasz felújítása.
- 1.3.123. A 74104. jelű összekötő út 1+235–3+789 km szelvények közötti szakasz felújítása.
- 1.3.124. Az 5405. jelű összekötő út 10+175–28+112 km szelvények közötti szakasz felújítása.
- 1.3.125. Az 5405. jelű összekötő út 30+906–45+165 km szelvények közötti szakasz felújítása.
- 1.3.126. Az 5409. jelű összekötő út 0+000–14+214 km szelvények közötti szakasz felújítása.
- 1.3.127. Az 5302. jelű összekötő út 19+235–30+890 km szelvények közötti szakasz felújítása.
- 1.3.128. A 4625. jelű összekötő út 43+200–61+987 km szelvények közötti szakasz felújítása.
- 1.3.129. A 2606 jelű Kazincbarcika – Múcsony összekötő út fejlesztése
- 1.3.130. A 81128. jelű bekötőút 0+000 – 1+971 km szelvények közötti szakasz felújítása.
- 1.3.131. A 81129. jelű bekötőút 0+000 – 1+846 km szelvények közötti szakasz felújítása.
- 1.3.132. A 8156. jelű Tatabánya–Vértessomló összekötő út fejlesztése.

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

1.3.133. Göd város közigazgatási területén kijelölt ipari-innovációs fejlesztési terület kialakításával összefüggő közúti infrastruktúra-fejlesztések.

1.3.134. Az iváncsai ipari-innovációs fejlesztési területhez kapcsolódó közúti infrastruktúra fejlesztésének tervezése és kivitelezése.

1.3.135. Debrecen, 4814. jelű út Vágóhíd utcai vasúti felüljáró és a Vágóhíd utca 2×2 sávós kapacitásbővítése.

1.3.136. 1133. jelű út felújítása és Piliscsaba nyugati (1133 jelű út – 10. számú főút között) elkerülő út megvalósítása.

1.4. Csomóponti és közlekedésbiztonsági beavatkozások

1.4.1. Körforgalmú csomópont kiépítése az 1. számú főút és a 8101. jelű út keresztezésében.

1.4.2. Körforgalmú csomópont kiépítése a 62. számú főút és a 70447. jelű út (M7 csatlakozás) keresztezésében.

1.4.3. Körforgalmú csomópont kiépítése a 471. számú főút és a 4918. jelű út keresztezésében.

1.4.4.

1.4.5. Körforgalmú csomópont kiépítése a 471. számú főút és a Mátészalka, Ipari utca keresztezésében.

1.4.6. Körforgalmú csomópont kiépítése a 13. számú főút és a 8136. jelű út keresztezésében.

1.4.7. Körforgalmú csomópont kiépítése a 41. számú főút és a 49. számú főút keresztezésében.

1.4.8. Körforgalmú csomópont kiépítése a 41. számú főút és a 4102. jelű út keresztezésében.

1.4.9. Körforgalmú csomópont kiépítése a 41. számú főút és a 4926. jelű út keresztezésében.

1.4.10.

1.4.11. Körforgalmú csomópont kiépítése a 6. számú főút és a 65. számú főút keresztezésében.

1.4.12. Körforgalmú csomópont kiépítése a 117. számú főút és az 1117. jelű út keresztezésében.

1.4.13.

1.4.14. Körforgalmú csomópont kiépítése a 4. számú főút és a 42. számú főút keresztezésében.

1.4.15. Körforgalmú csomópont kiépítése az 56. számú főút és az 5112. jelű út keresztezésében.

1.4.16. Körforgalmú csomópont kiépítése az 52. számú főút, az 5203. és az 5304. jelű utak keresztezésében.

1.4.17. Körforgalmú csomópont kiépítése a 84. számú főút és a 85. számú főút keresztezésében.

1.4.18. Körforgalmú csomópont kiépítése a 7. számú főút és a 7511. jelű út keresztezésében.

1.4.19. Körforgalmú csomópont kiépítése a 44. számú főút és a 4505. jelű út keresztezésében.

1.4.20. Körforgalmú csomópont kiépítése a 44. számú főút és a 4622. jelű út keresztezésében.

1.4.21. Körforgalmú csomópont kiépítése a 32. számú főút és a 31113. jelű út keresztezésében.

1.4.22. Körforgalmú csomópont kiépítése a 81. számú főút és a 8216. jelű út keresztezésében.

1.4.23. Kör geometriájú csomópont kialakítása a 4. számú főút 226+200 – 226+500 km szelvényei között.

1.4.24. Körforgalmú csomópont kiépítése a 71. számú főút, a 7118. jelű út, és az M7 autópálya csomóponti ág keresztezésében.

1.4.25. Érd, Zámori út (8104. jelű út) – Vadlúd utca kereszteződésében körforgalmú csomópont megvalósítása.

1.4.26. Érd, Zámori út (8104. jelű út) – Fehérvári út kereszteződésében körforgalmú csomópont megvalósítása és a Zámori út rekonstrukciója a Fehérvári út–Vadlúd utca közötti szakaszon.

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

1.4.27. Érd, Törökbálinti út (8103. jelű út) fejlesztése, rekonstrukciója az Iparos út – Szövő utca közötti szakaszon, a Szövő utca – Folyondár utca kereszteződésében jelzőlámpás csomópont megvalósítása.

1.4.28. Érd, Törökbálinti út (8103. jelű út) fejlesztése, rekonstrukciója a Szövő utca – Felsővölgyi út közötti szakaszon, a Felsővölgyi úti kereszteződésben körforgalmú csomópont megvalósítása.

1.4.29. Az M85 autótút megvalósításához kapcsolódó 8645. jelű harkai bekötőúton körforgalmú csomópont létesítése.

1.4.30. A 8. számú főút és 8707. jelű összekötő út (Berki út) kereszteződésében körforgalmú csomópont megvalósítása.

1.4.31. Nyíregyháza, 38. számú főút (Tokaji út) 100. számú vasútvonal feletti külön szintű átvezetésének megvalósítása.

1.4.32. Nyíregyháza, 36. számú főút (Tiszavasvári út) és Szélsőbokori út kereszteződésében közlekedési csomópont kialakítása.

1.4.33. A 40. számú főút 4. számú főúttá történő átminősítésével összefüggő beavatkozások.

1.4.34. A 37–38. számú főúti csomópont átépítése (Tarcál térsége).

1.4.35. Nyíregyháza, 4911. jelű összekötő út (Kállói út) – Tünde utca kereszteződésében körforgalmú csomópont kialakítása.

1.4.36. Keszthely, 71. számú főút – 73162. jelű út, Rezi úti körforgalmi csomópont megvalósítása.

1.4.37. Veszprémvarsány, 82. számú – 832. számú főút kereszteződésében körforgalmú csomópont megvalósítása.

1.4.38. Sümeg, 84. számú főút – Tóth Tivadar utca – Fehérkő utca kereszteződésében körforgalmú csomópont megvalósítása.

1.4.39. Eger, 2504. jelű Eger – Bogács összekötő úton Vécseyvölgy utca – Gárdonyi utcai csomópont átépítése.

1.4.40. Makó, 430. számú főút – 4432. jelű úti csomópont körforgalmú csomóponttá történő átépítése.

1.4.41. Debrecen, 33. számú főút 108+923 km szelvényben lévő Nyíl utca – Hadházi úti csomópont átépítése.

1.4.42. Debrecen, 4814. jelű összekötő út (Vágóhid utca) jobbra kanyarodó forgalmi sáv megvalósítása.

1.4.43. Debrecen, 4. számú főút, Szoboszlói út – Külsővásártér – Erzsébet utcai csomópont kapacitásbővítő fejlesztése.

1.4.44. Debrecen, 4. számú főút, Rakovszky Dániel utca – Ótemető utcai jobbra kanyarodó forgalmi sávok megvalósítása.

1.4.45. Debrecen, 47. számú főút, Mikepércsi út – Leiningen utcai jobbra kanyarodó forgalmi sáv megvalósítása.

1.4.46. Debrecen, 35. számú főút, Böszörményi út – Békessy Béla utcai jobbra kanyarodó forgalmi sáv megvalósítása.

1.4.47. Debrecen, 33. számú főút 105+675 km szelvényben körforgalmú csomópont megvalósítása.

1.4.48. Debrecen, 33. számú főút Balmazújvárosi út – Kishatár úti csomópont fejlesztése

1.4.49. Debrecen, 48. számú főút, Vámospércsi út kapacitásbővítése a Hétvezér – Budai Nagy Antal utcai csomópont fejlesztésével.

1.4.50. Új tivadari közúti Tisza-híd megvalósítása.

1.4.51. A 4603. jelű út és a 120a vasútvonal vasúti átjáró közlekedésbiztonsági projekt Mende közigazgatási területén.

1.4.52. A 40. számú főút és a 100a vasútvonal vasúti átjáró közlekedésbiztonsági projekt Ceglédbercel közigazgatási területén.

1.4.53. Fonyódliget, Erzsébet-tábor megközelítését biztosító közúti kapcsolat.

1.4.54. A 403. számú főút, 4. számú főút csomópont fejlesztése.

1.4.55. A 41. számú főút Nyíregyháza-Oros körforgalmi csomópont megvalósítása.

1.4.56. A 41. számú főút Apagy körforgalmi csomópont megvalósítása.

1.4.57.

1.4.58. A 36. számú főút és a 3317. jelű út kereszteződés (Nyíregyháza, Mező utcai csomópont) átépítése.

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

- 1.4.59. Eger, 25. számú főút 12+510 km szelvényében lévő, Mátyás király út – Külsősor út – Vincellériskola úti csomópont átépítése.
- 1.4.60. Közlekedésbiztonsági és forgalomtechnikai beavatkozások az 54. számú főút 22+000 – 22+121 km szelvényei között.
- 1.4.61. Közlekedésbiztonsági és forgalomtechnikai beavatkozások az 5. számú főút 86+450 – 86+636 km szelvényei között.
- 1.4.62. Közlekedésbiztonsági és forgalomtechnikai beavatkozások az 5. számú főút 86+000 – 86+200 km szelvényei között.
- 1.4.63. Közlekedésbiztonsági és forgalomtechnikai beavatkozások a 26. számú főút 1+874 – 2+584 km szelvényei között.
- 1.4.64. Közlekedésbiztonsági és forgalomtechnikai beavatkozások az 1. számú főút 87+540 – 87+680 km szelvényei között.
- 1.4.65. Közlekedésbiztonsági és forgalomtechnikai beavatkozások az 1. számú főút 90+790 – 91+570 km szelvényei között.
- 1.4.66. Közlekedésbiztonsági és forgalomtechnikai beavatkozások az 1. számú főút 129+368 km szelvényében.
- 1.4.67. Közlekedésbiztonsági és forgalomtechnikai beavatkozások a 11. számú főút 60+200 – 61+810 km szelvényei között.
- 1.4.68. Közlekedésbiztonsági és forgalomtechnikai beavatkozások a 10. számú főút 44+520 – 44+970 km szelvényei között.
- 1.4.69. Tápiószentmárton közlekedésbiztonsági projekt megvalósítása.
- 1.4.70. Sásd közlekedésbiztonsági projekt megvalósítása.
- 1.4.71. Sárbogárd közlekedésbiztonsági projekt megvalósítása.
- 1.4.72. Gyömrő közlekedésbiztonsági projekt megvalósítása.
- 1.4.73. Farnos közlekedésbiztonsági projekt megvalósítása.
- 1.4.74. Ceglédbercel–Cserő közlekedésbiztonsági projekt megvalósítása.
- 1.4.75. Szigethalom, Mű út (51104 jelű út) és a ráckevei H6 HÉV-vonal kereszteződésében külön szintű átvezetés előkészítése.
- 1.4.76. A 26. számú főút, Szirmabesenyő csomópont fejlesztése.
- 1.4.77. Balatonfüred, 71. számú főút és Germering utca kereszteződésében körforgalmú csomópont megvalósítása.
- 1.4.78. Baja, 5501. jelű út és Nagy István utca kereszteződésében körforgalmú csomópont megvalósítása.
- 1.4.79. Bácsbokod, 5501. és 5505. jelű utak kereszteződésében körforgalmú csomópont megvalósítása.
- 1.4.80. Csátalja, 51. számú főút Damjanich utcai csomópont fejlesztése.
- 1.4.81. Gyula, 4219. jelű út és Nürnbergi utca kereszteződésében körforgalmú csomópont megvalósítása.
- 1.4.82. Szolnok, Hetényi Géza Megyei Kórház – Rendelőintézet közúti kapcsolatának fejlesztése.
- 1.4.83. Hajdúböszörmény, 35. számú főút és 3318. jelű út kereszteződésének fejlesztése.
- 1.4.84. Hajdúböszörmény, 35. számú főút és Baltazár Dezső utca kereszteződésének fejlesztése.
- 1.4.85. Debrecen, 33. számú főút és Csigekert utca kereszteződésének fejlesztése.
- 1.4.86. Békéscsaba, 446. számú főút és 4239 jelű út kereszteződésében körforgalmú csomópont megvalósítása.
- 1.4.87. Köröstarcsa, 47. számú főút és Kossuth utca kereszteződésében körforgalmú csomópont megvalósítása.
- 1.4.88. Az 52. számú Kecskemét – Dunaföldvár másodrendű főút 5+000–51+000 km szelvények közötti szakasz felújítása, 4 új körforgalom létesítésével.
- 1.4.89. Az M3 autópálya – 2104. jelű összekötő út csomópontjában (2104. jelű összekötő út 23+480 km szelvényében) kanyarodó sávok létesítése.
- 1.4.90. A 3204. jelű összekötő út 17+400 km szelvényben körforgalom építése.

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

- 1.4.91. A 4. számú Budapest – Debrecen – Záhony elsőrendű főút 128+716 km szelvényében körforgalmú csomópont létesítése.
- 1.4.92. Az 51. számú Budapest – Baja – Hercegszántó másodrendű főút 22+315 km szelvényében körforgalom építése.
- 1.4.93. A 471. számú Debrecen – Mátészalka másodrendű főút 73+026 km szelvényében körforgalom építése.
- 1.4.94. A 471. számú Debrecen – Mátészalka másodrendű főút 70+900 km szelvényében körforgalom építése.
- 1.4.95. A 8108. jelű összekötő út 2+225–2+540 km szelvényében körforgalmú csomópont építése.
- 1.4.96. A 8108. jelű összekötő út 6+850–7+037 km szelvényében körforgalmú csomópont építése.
- 1.4.97. A 7. számú Budapest – Székesfehérvár – Letenye elsőrendű főút 206+781 km szelvényében körforgalom építése.
- 1.4.98. Kecskemét, Akadémia körút – Nyíri út kereszteződésében (önkormányzati kezelésben lévő utak) ötágú körforgalom építése.
- 1.4.99. A 7213. és 72306. jelű utak csomópontjának körforgalmú csomóponttá történő átépítése.
- 1.4.100. A 73. számú Csopak – Veszprém másodrendű főút és a 7221. jelű összekötő út csomópontjának körforgalmú csomóponttá történő átépítése.
- 1.4.101. Sülysáp, 31. számú főút – 3105. j. út körforgalmú csomóponttá történő átépítése.
- 1.4.102. Nagykáta, 31. – 311. számú főúti csomópont körforgalmú csomóponttá történő átépítése.
- 1.4.103. Újkígyós, 4431–4432. jelű úti csomópont átépítése.
- 1.4.104. Gyula, 44. számú főút – 4431. jelű úti csomópont átépítése.

1.5. Hidak

- 1.5.1. A kisunyomi Sorok-patak-híd fejlesztése.
- 1.5.2. A Fülöpszállás előtti öntözőcsatorna híd fejlesztése az 52. számú főút 29+528 km szelvényében.
- 1.5.3. A Solt előtti csatorna híd fejlesztése az 52. számú főút 45+805 km szelvényében.
- 1.5.4. A körösladányi Sebes-Körös-híd fejlesztése.
- 1.5.5. A szendrői Bódva-híd fejlesztése.
- 1.5.6. A perkupai Perkupa-patak híd fejlesztése.
- 1.5.7. A szendrői Verbéna-patak régi ága híd fejlesztése.
- 1.5.8. A szabadbattyáni Sárvíz (Nádor)-csatorna-híd fejlesztése.
- 1.5.9. A győri „Béke” Rába-híd fejlesztése.
- 1.5.10. A recski Csevice-patak-híd fejlesztése.
- 1.5.11. A pétervásárai Tarna-ág-híd fejlesztése.
- 1.5.12. A kunszentmártoni Hármaskörös-híd fejlesztése.
- 1.5.13. A szolnoki „Koloszvári” vasútállomás feletti híd fejlesztése.
- 1.5.14. Az esztergomi (Csenke) Sárhegyi-patak híd fejlesztése.
- 1.5.15. A dömösi Diósi-patak híd fejlesztése.
- 1.5.16. A Nyíregyháza, Rákóczi utcai VIII. számú Érpataki-főfolyás-híd fejlesztése.
- 1.5.17. A Paks–Kölesd elágazás utáni időszakos vízfolyás híd fejlesztése a 63. számú főút 20+101 km szelvényében.

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

1.5.18. A kajdaci elágazás utáni híd fejlesztése a 63. számú főút 22+678 km szelvényében.

1.5.19. A bikácsi Györköny–Bikácsi-vízfolyás-híd fejlesztése.

1.5.20. Az inotai Malomcsatorna-híd fejlesztése.

1.5.21. A lenti Kerka ártéri híd fejlesztése a 75. számú főút 61+806 km szelvényében.

1.5.22. A zalatárnoki Szűk híd fejlesztése.

1.5.23. A lenti Bánkúti-forrás-híd fejlesztése.

1.5.24. A lenti 2. Kerka ártéri híd fejlesztése a 75. számú főút 61+975 km szelvényében.

1.5.25. A lenti Malom-patak-híd fejlesztése.

1.5.26. Göd, új felüljáró megvalósítása az M2 autótú felett.

1.5.27. Olcsva–Olcsvaapáti között új Szamos-híd megvalósítása.

1.6. Határátkelőhelyek közúti akadálymentesítése

1.6.1. Rajka, 15. számú főút 17+200 – 17+508 km szelvény szlovák–magyar határátkelőhely közúti akadálymentesítése.

1.6.2. Vámoszabadi, 14. számú főút 10+760 – 11+230 km szelvény szlovák–magyar határátkelőhely közúti akadálymentesítése.

1.6.3. Letkés, 12111. jelű mellékút 0+600 – 0+1008 km szelvény szlovák–magyar határátkelőhely közúti akadálymentesítése.

1.6.4. Somoskőújfalú, 21. számú főút 65+590 – 65+777 km szelvény szlovák–magyar határátkelőhely közúti akadálymentesítése.

1.6.5. Sátoraljaújhely, 37. számú főút 80+260 – 81+672 km szelvény szlovák–magyar határátkelőhely közúti akadálymentesítése.

1.6.6. Bajánsénye, 7416. jelű mellékút 30+260 – 30+378 km szelvény szlovén–magyar határátkelőhely közúti akadálymentesítése.

1.6.7. Szentgotthárd-Rábafüzes, 8. számú főút 190+275 – 190+574 km szelvény osztrák–magyar határátkelőhely közúti akadálymentesítése.

1.6.8. Bucusu, 89. számú főút 12+015 – 12+393 km szelvény osztrák–magyar határátkelőhely közúti akadálymentesítése.

1.6.9. Bozsok, 8718. jelű mellékút út 9+940 – 10+090 km szelvény osztrák–magyar határátkelőhely közúti akadálymentesítése.

1.6.10. Kőszeg, 87. számú főút 49+940 – 50+256 km szelvény osztrák–magyar határátkelőhely közúti akadálymentesítése.

1.6.11. Kópháza, 861. számú főút 1+563 – 2+028 km szelvény osztrák–magyar határátkelőhely közúti akadálymentesítése.

1.6.12. Fertőd, 8531. jelű mellékút 7+790 – 8+230 km szelvény osztrák–magyar határátkelőhely közúti akadálymentesítése.

1.6.13. Hegyeshalom, 1. számú főút 176+500 – 177+031 km szelvény osztrák–magyar határátkelőhely közúti akadálymentesítése.

1.6.14. Sopron, 84. számú főút 128+315 – 128+548 km szelvény osztrák–magyar határátkelőhely közúti akadálymentesítése.

1.7. Egyéb létesítményeket érintő beruházások

1.7.1. A Magyar Közút NZrt., Kisbér, Komáromi út 27. (217 helyrajzi számú) ingatlanon sótároló csarnok építése.

1.7.2. Az M80 autótú Körmend és Szentgotthárd-Rábafüzes, országhatár közötti szakasz megvalósításához kapcsolódó üzemmérnökségi telep megvalósítása.

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

1.7.3. A 67. számú főút M7 autópálya és Kaposvár (észak) közötti 2×2 sávos keresztmetszetre történő fejlesztésének megvalósításához kapcsolódó Kaposvári üzemmérnökségi telep megvalósítása.

1.7.4. M76 Nemesrádó mérnökségi telep megvalósítása.

1.7.5. Kesztlői üzemmérnökségi telep megvalósítása (M100 autót út fejlesztéséhez kapcsolódóan).

1.7.6. Az M4 gyorsforgalmi út M0 autót út és Abony (Kelet) közötti szakasz megvalósításához kapcsolódó monori üzemmérnökségi telep megvalósítása.

1.7.7. Az M6 autópálya Bóly – Ivándárda, országhatár projekthez kapcsolódó Bóly üzemmérnökségi telep megvalósítása.

1.7.8. Az M60 Pécs–Szigetvár projekthez kapcsolódó Szigetvár üzemmérnökségi telep megvalósítása.

1.7.9. Az M8 gyorsforgalmi út M7–Dunaújváros szakaszhoz kapcsolódóan Sárbogárd térségében üzemmérnökségi telep megvalósítása.

1.7.10. Az M8 gyorsforgalmi út Dunavecse–Kecskemét szakaszhoz kapcsolódóan Szabadszállás térségében üzemmérnökségi telep megvalósítása.

1.7.11. Az M49 gyorsforgalmi út M3 autópálya – Mátészalka – országhatár projekthez kapcsolódóan Kocsord–Győrtelek térségében üzemmérnökségi telep megvalósítása.

1.7.12. Az M4 gyorsforgalmi út Törökszentmiklós (Nyugat) – Püspökladány szakaszhoz kapcsolódóan Kisújszállás üzemmérnökségi telep megvalósítása.

1.7.13. Az M4 gyorsforgalmi út Püspökladány–Berettyóújfalu szakaszhoz kapcsolódóan Berettyóújfalu üzemmérnökségi telep bővítése.

1.7.14. A 83. számú főút 2×2 sávossal kialakításához kapcsolódóan Pápa üzemmérnökségi telep megvalósítása.

1.7.15. Az M1 autópálya 2×3 sávra bővítése Budapest–Tatabánya közötti szakaszhoz kapcsolódóan Bicske üzemmérnökségi telep bővítése.

1.7.16. Az M1 autópálya 2×3 sávra bővítése Tatabánya–Győr közötti szakaszhoz kapcsolódóan Komárom üzemmérnökségi telep bővítése.

1.7.17. Az M2 Budapest–Vác, valamint az M0 Észak projektekhez kapcsolódóan Dunakeszi üzemmérnökségi telep bővítése.

1.7.18. Az M0 Észak projektekhez kapcsolódóan Solymár készenléti telep megvalósítása.

1.7.19. Az M0 gyorsforgalmi út M5 autópálya csomópontjának, valamint az M5 autópálya Alsónémedi, Gyál csomópontjának fejlesztése és az M0 gyorsforgalmi úton a 28–29 km szelvény környezetében új csomópont létesítése.

1.8. Kerékpárutak

1.8.1. Nyíregyháza–Tokaj közötti hiányzó kerékpárútszakaszok megvalósítása.

1.8.2. Balatoni Bringakör komplex fejlesztése.

1.8.3. EuroVelo 6 útvonal komplex fejlesztése (Rajka–Dömös, Dömös–Szentendre, Budapest–Szentendre, Budapest–Dunakeszi, Budapest–Érd–Százhalombatta szakaszok).

1.8.4. Keszthely–Sármellék kerékpáros-útvonal kiépítése.

1.8.5. Budapest–Balaton kerékpáros-útvonal kiépítése (Budapest–Etyek–Velence–Székesfehérvár–Balatonakarattya).

1.8.6. Tiszafüred–Poroszló kerékpáros-útvonal fejlesztése.

1.8.7. Tarcsló–Tokaj–Bodrogkeresztúr kerékpáros-útvonal fejlesztése.

1.8.8. Tépe–Berettyóújfalu kerékpáros-útvonal kiépítése.

1.8.9. Tokaj–Tiszabecs kerékpáros-útvonal fejlesztése.

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

- 1.8.10. Dunakiliti–Dobrohošť (Doborgaz) gyalogos-kerékpáros Duna-híd kiépítése a hozzá vezető szakaszokkal, műtárgyakkal.
- 1.8.11. 82. számú főút mentén (Győr–Pannonhalma) kerékpárút létesítése.
- 1.8.12. Veszprém–Szabadságpusztá közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.13. Veszprém (Kádárta városrész) – Gyulafirátót közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.14. Veszprém–Márkó–Bánd közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.15. Tokaj–Mád–Sárospatak kerékpáros-útvonal fejlesztése.
- 1.8.16. Vámosszabadi–Győr kerékpáros-útvonal fejlesztése.
- 1.8.17. Tiszafüred–Hortobágy–Balmazújváros kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.18. Székesfehérvár déli összekötőút megvalósítása.
- 1.8.19. EuroVelo 14 nemzetközi kerékpáros útvonal fővárosi szakaszainak fejlesztése.
- 1.8.20. EuroVelo 6 nemzetközi kerékpáros útvonal fővárosi szakaszainak fejlesztése.
- 1.8.21. Dél-budapesti kerékpárosbarát fejlesztések.
- 1.8.22. Rákos-patak menti ökoturisztikai folyosó.
- 1.8.23. A budapesti közbringarendszer és a hozzá kapcsolódó infrastruktúra fejlesztése.
- 1.8.24. Közlekedésbiztonsági és kerékpárosbarát fejlesztések Budapest XVI. kerületében.
- 1.8.25. Kerékpárosbarát infrastrukturális fejlesztések Budapest X. kerületében.
- 1.8.26. Kerékpárosbarát infrastrukturális fejlesztések Budapest XIX. kerületében.
- 1.8.27. Közlekedésbiztonsági fejlesztések Budapest XX. kerületében.
- 1.8.28. Kerékpárosbarát infrastrukturális fejlesztések Budapest IV. kerületében.
- 1.8.29. Közlekedésbiztonsági és kerékpárosbarát fejlesztések Budapest II. kerületében.
- 1.8.30. Budapest–Fót kerékpárút XV. kerületen belüli szakasza.
- 1.8.31. Közlekedésbiztonsági és kerékpárosbarát fejlesztések Budapest XII. kerületében.
- 1.8.32. Közlekedésbiztonsági és kerékpárosbarát fejlesztések Budapest XI. kerületében.
- 1.8.33. Debrecen, 33. számú főút melletti kerékpárút megvalósítása.
- 1.8.34. Esztergom – Esztergom kertváros közötti kerékpárút megvalósítása.
- 1.8.35. Tata–Baj közötti kerékpárút megvalósítása.
- 1.8.36. Hatvan–Apc közötti kerékpáros-útvonal megvalósítása.
- 1.8.37. Eger–Egerszalók közötti kerékpárút megvalósítása.
- 1.8.38. Szentendre–Pomáz közötti kerékpárút megvalósítása.
- 1.8.39. Dunakeszi–Fót közötti kerékpárút megvalósítása.
- 1.8.40. Szob–Ipolydamásd közötti kerékpárút megvalósítása.
- 1.8.41. Tószeg–Szolnok közötti kerékpárút megvalósítása.
- 1.8.42. Tokaji Erzsébet királyné Tisza-hídon vezetett kerékpárút megvalósítása.
- 1.8.43. Mezőhegyes és Csanádpalota közötti kerékpárút megvalósítása.

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

- 1.8.44. Szigetvár–Kaposvár kerékpárút előkészítése.
- 1.8.45. Tata, Baji út melletti kerékpárút megvalósítása.
- 1.8.46. Tata–Agostyán–Tarján kerékpárút előkészítése.
- 1.8.47. Oroszlány–Majk–Várgesztes–Vérteskozma–Csákvár–Nadap kerékpárút előkészítése.
- 1.8.48. Rákospatak menti kerékpárút Pécel–Isaszeg–Gödöllő–Zsámbok szakaszának előkészítése (Budapest közigazgatási határ és Pest Vármegye közigazgatási határ között).
- 1.8.49. Ipolydamásd, Duna bal parti EV6 Szob–Ipolydamásd közötti kerékpárút megvalósítása.
- 1.8.50. Rákospalota–Fót–Dunakeszi közötti kerékpárút megvalósítása.
- 1.8.51. Siófok–Szabadszabály–Tamási–Dombóvár–Orfű–Pécs közötti szakasz kerékpárút hiányzó szakaszainak előkészítése.
- 1.8.52. Murakeresztúr–Órtilos kerékpáros-útvonal kiépítése.
- 1.8.53. Miskolc–Bogács–Eger kerékpáros-útvonal kiépítése.
- 1.8.54. EuroVelo 14 Zala mente kerékpáros-útvonal komplex fejlesztése.
- 1.8.55. A 8707. jelű összekötő úttal párhuzamos kerékpárút fejlesztése a 8. számú főút és az M80 gyorsforgalmi út között.
- 1.8.56. A Kecskemét – Nyárlőrinc közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.57. A Kecel – Császártöltés közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.58. A Lakitelek – Szentkirály közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.59. A Hajós – Miske közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.60. A Tataháza – Bácsalmás közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.61. A Kecskemét – Lajosmizse közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.62. A Tass – Dunavecse közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.63. A Homokméggy – Halomi elágazás közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.64. A Császártöltés – Hajós közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.65. A Meszesi Dunapart – Kalocsa közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.66. A Solt, Duna-kör összekötése a Solt-Akasztó – Kiskőrös-Soltvadkert – Kiskunhalas körrel.
- 1.8.67. Dunapataj, töltés.
- 1.8.68. A Kalocsa – Kiskőrös közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.69. Az 51152. jelű Kalimajori bekötőút kerékpáros útvonal fejlesztése.
- 1.8.70. A Solt, Beszédes József híd – Teleki kastély közötti kerékpáros útvonal fejlesztése.
- 1.8.71. A Géderlak – kompkiötő közötti kerékpáros útvonal fejlesztése.
- 1.8.72. A Bátya – Dunagát közötti kerékpáros útvonal fejlesztése.
- 1.8.73. A Sátorhely – Udvar közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.74. A Szigetvár – Szentlőrinc – Pécs közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.75. A Pécs (Budai Vám) – Romonya közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.76. Az 5613. jelű út vége – Mecseknádasd közötti kerékpárút fejlesztése.

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

- 1.8.77. A Sátorhely – Nagynyárád – Bóly közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.78. A Siklós (Máriagyúd) – 5701. és 5711. jelű utak csomópontja közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.79. A Drávacsehi (belterület) – Fekete víz bal parti töltés közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.80. A Pécs belterület (Pécs – Harkány hiányzó szakasz) kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.81. A Szajk – Lánycsók közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.82. A Doboz – Sarkad közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.83. A Tarhos – Vésztő közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.84. A Kardoskút – Tótkomlós közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.85. A Gyula – Elek közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.86. A Békéscsaba – Kamut – Murony közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.87. A Köröstarcsa – Körösladány közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.88. A Békés – Tarhos közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.89. A Mezőkovácsháza – Medgyesegyháza közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.90. Az Edelény – Szalonna – Perkupa közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.91. A Vadna – Dubicsány közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.92. A Sátoraljaújhely – Alsóberecki közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.93. A Szikszó – 3701. jelű út közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.94. A Miskolc – Sajókeresztúr közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.95. A Tiszaújváros – Polgár közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.96. A Serényfalva – Bánréve közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.97. A Sajószentpéter – Edelény közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.98. A Legyesbénye – 3605. jelű út közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.99. A Miskolc belterület – Felsőzsolca közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.100. A Nagycsécs – Muhi – Ónód közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.101. A Dobódél – Bódvarákó közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.102. A Füzérradvány – Vilyvitány közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.103. A Tokaj – Zemplén térség körpanoráma kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.104. A Balástya – Szatymaz – Szeged közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.105. Az M5 fölötti kapcsolat (Szeged – Domaszék) közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.106. A Szeged – Hódmezővásárhely hiányzó szakasz a 47. számú főút mentén Algyő és Vajhát közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.107. A Szeged – Makó közötti hiányzó kerékpárútszakaszok fejlesztése.
- 1.8.108. A Mindszent – Szegvár – Szentes közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.109. A Földeák – Makó közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.110. A Zsombó – Szatymaz közötti kerékpárút fejlesztése.

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

- 1.8.111. A Makó, Maros-parti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.112. A Veker – Laposi termál tó – 4401. jelű út közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.113. A Forráskút – Üllés közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.114. A Szatymaz – Sándorfalva közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.115. A Kápolnásnyék – Pettend – Baracska – Martonvásár – Tárnok közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.116. Az Ercsi – Adony – Kulcs – Rácalmás közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.117. A 6307. jelű út – Cece közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.118. A Bodajk – Fehérvárcturján közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.119. A Szabadbattyán kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.120. A Nagyvenyim – Dunaújváros közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.121. A Mór – Pusztavám közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.122. A Vértes – Bakony (Mór) kerékpárút székesfehérvári szakasz fejlesztése.
- 1.8.123. A Budapest – Balaton kerékpárút Gyúró településen áthaladó szakaszának kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.124. A Királyok útja, Székesfehérvár – Úrhida – Sárszentmihály – Sárkeszi – Nádasdladány közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.125. A Sopron – Harka közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.126. A Vitnyéd – Agyagosszergény – Fertőendréd közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.127. A Mosonmagyaróvár – Jánossomorja közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.128. A Csorna – Kapuvár közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.129. A Sopron, Balfi út – Fehér út közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.130. A Fertőd – Petőháza közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.131. A Ménfőcsanak – Tényő – Sokorópátka közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.132. A Zsira – Sopronhorpács – Völcséj – Lövé közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.133. A Gönyű (EV6) – Nagyszentjános közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.134. Az Ebes – Debrecen közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.135. A Debrecen – Vámospercs közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.136. A Debrecen – Bocskai kert közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.137. A Debrecen – Hosszúpályi – Létavértes közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.138. A Hajdúböszörmény – Hajdúvid – Hajdúdorog közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.139. A Besenyőtelek – Poroszló közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.140. A Gyöngyös – Gyöngyöspata (EV14) közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.141. A Hatvan – Hort közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.142. Az Abasár – Markaz – Domoszló (EV14) közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.143. Az Apc – Rózsaszentmárton (EV14) közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.144. A Rózsaszentmárton – Szücsi – Gyöngyöspata (EV14) közötti kerékpárút fejlesztése.

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

- 1.8.145. Az Abasár – Gyöngyös közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.146. A Kerecsend – Füzesabony közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.147. A Maklár – Füzesabony közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.148. Az Apc – Vármegyehatár közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.149. Az Eger déli hiányzó közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.150. A Gyöngyös – Gyöngyössolymos – 24. számú főút közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.151. A Martfű – Cibakháza közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.152. A Tószeg – Tiszavárkony – Tiszajenő – Tiszabög közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.153. A Jászkisér – Jászapáti közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.154. A Törökszentmiklós – Szolnok közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.155. A Jászfényszaru – Jászberény közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.156. A Berekfürdő – Kunmadaras közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.157. A Szapárfalu – Surjány közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.158. A Nagyigmánd – Bábolna közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.159. Az Által-ér völgyi kerékpárút – Vértesszőlős közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.160. A Tata, belterületi hálózat kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.161. A Tata – Kocs közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.162. A Tata – Naszály közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.163. A Dorog – Leányvár-vármegyehatár közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.164. A Bábolna – Bana – vármegyehatár (8152. jelű út) közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.165. A Kisbér – Bakonybánk közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.166. Az Esztergom – Kertváros – Dorog közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.167. A Bokod – Oroszlány közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.168. A Zagyva-völgyi kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.169. A Szécsény – Balassagyarmat közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.170. A Dejtár – Balassagyarmat közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.171. A Rimóc – Hollókő közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.172. A Somoskőújfalu – Eresztvény közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.173. A Salgótarján – Karancsalja közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.174. A Bátorfőnyeregyesi – Szentkút bekötő út közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.175. Az Ecseg – Buják közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.176. A Márkháza – Szentkút közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.177. A Bedepusztá – Zsunypusztá közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.178. A Buják, Honvédségi üdülő kerékpárút fejlesztése.

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

- 1.8.179. A Diósjenő – Pénzásás közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.180. A Budapest – Solymár – Pilisszentiván – Piliscsaba – Pilisjászfalu közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.181. A Cegléd – Ceglédbercel közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.182. Az Albertirsa – Ceglédbercel közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.183. A Kistarcsa – Kerepes közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.184. A Biatorbágy patakpart közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.185. A Dabas – Újhartyán közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.186. A Ráckeve – Kiskunlacháza közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.187. A Kismaros – Királyrét közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.188. Az Ipolydamásd – Kemence – Balassagyarmat – Szécsény közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.189. A Gödöllő – Máriabesnyő – Domonyvölgy közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.190. Az Alsónémedi – Dunaharaszti közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.191. A Tárnok – Martonvásár közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.192. A Nagytarcsa – Naplás tó (Budapest) közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.193. A Páty – Biatorbágy közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.194. A Tököl – Szigetújfalu közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.195. A Tököl – Halásztelek – Csepel közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.196. A Gödöllő – Veregyház közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.197. Az Érd – Felső – Törökbálint közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.198. A Törökbálint – Budaörs közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.199. A Kerepes – Mogyoród közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.200. A Gyékényes – Berzence közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.201. A Som – 6511. jelű útelágazás közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.202. A Kereki – Tab közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.203. A Lengyeltóti – Somogyvár közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.204. A 67. számú főút menti hiányzó szakaszok kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.205. A Nyíregyháza, Tünde utca – Ipari park közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.206. A Nyíregyháza – Nagyszállás közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.207. A Nagyszállás – M3 átvezetés közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.208. A Nagykálló belterület kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.209. A Nyíregyházi bekötések kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.210. Az Ópályi – Mátészalka közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.211. A Kállósemjén – Máriapócs közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.212. A Nyírbogát belterület kerékpárút fejlesztése.

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

- 1.8.213. A Vítka – Nagydobos közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.214. A Vásárosnamény – Ilk közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.215. A Vásárosnamény belterület kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.216. A Gergelyiugornya kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.217. A Nyírtura – Nyírbogdány közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.218. A Szabolcsbáka – Anarcs közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.219. A Napkor – Oros közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.220. A Nyíregyháza – Nagycserkesz közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.221. A Gávavencsellő – Ibrány közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.222. A Kisvárda, 4. számú főút menti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.223. A Tamási – Hógyész – 6535. jelű út csatlakozás közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.224. Az Alsónyék – Pörböly közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.225. A Döbrököz – Kurd-Csibrák közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.226. A Regöly – Szárazd közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.227. A Harc – Kölesd közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.228. A Szekszárd – Szálka (Möcsény – Bonyhád) közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.229. A Dunaszentgyörgy – Paks közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.230. A Szekszárd – Tolna közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.231. A Paks – Cseresznyépuszta – Györköny közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.232. A Györköny – Pusztahencse – Tengelic – Paks közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.233. A Bölcse – Dunaföldvár közötti kerékpáros útvonal fejlesztése.
- 1.8.234. A Paks, Atomerőmű Halastavak bejáró kerékpáros útvonal fejlesztése.
- 1.8.235. A Fadd – Dombori kerékpáros útvonal fejlesztése.
- 1.8.236. A Zalalövő – Óriszentpéter közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.237. A Körmend – Molnászeceőd közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.238. A Sárvár, Hegyközség hiányzó szakasz kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.239. A Szombathely – Söpte közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.240. A Vép – Porpác közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.241. Az Olmód – Bózsok (EV13) közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.242. A Celldömölk – Izsákfa közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.243. A Torony – EV13 közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.244. A Rum – (Kám – Jeli Arborétum) – Vasvár közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.245. A Vigántpetend – Diszel (Tapolca) közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.246. A Tapolca – Lesencetomaj közötti kerékpárút fejlesztése.

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

- 1.8.247. A Tapolca – Sümeg közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.248. A Tapolcafő – 84102. számú útelágazás közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.249. A Pápa – Csót közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.250. A Borsosgyőr – Nyárad közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.251. A Zirc – Olaszfalu közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.252. A Várpalota – Ősi közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.253. A Lenti – Mumor – Nova közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.254. A Sármellék – Alsópáhok közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.255. A Nagykanizsa Buda Ernő utca – közigazgatási határ közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.256. A Teskánd – Zalaegerszeg közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.257. A Keszthely, Tapolcai út, Martinovics utca – Gyenesdiás körforgalom közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.258. A Zalaegerszeg – Csács városrész közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.259. A Zalakaros – Zalasabbar (a 7512. jelű útig) közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.260. A Nagykanizsa (Miklósfa) – Liszói elágazás közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.261. A Zalalövő – Felsőjánosfa közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.262. A Sármellék – Zalavári közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.263. A Palin – Zsigárd – Hosszúvölgy közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.264. A Zalaegerszeg D-i iparterület – Bak közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.265. A Keszthely, Rezi út – Rezi belterület határa közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.266. A Hévíz Ady utca bekötő út – Széchenyi utca közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.267. A Balatonyörök – Szép Kilátó közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.268. A Nagyrada, Nagyradai kilátó – Rákóczi Ferenc utca – Petőfi utca Orosztonyi út közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.269. A Magyarszerdahely – Bocska – Börzönce közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.270. A Murarátka – Muraszemenyei elágazás közötti kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.271. Vértesszőlős–Baj kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.272. Vértesszőlős–Vértestolna kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.273. Hódmezővásárhely – külterületi kerékpárutak fejlesztése.
- 1.8.274. Cegléd–Csemő kerékpárút fejlesztése.
- 1.8.275.⁶⁵ A két mohácsi csatasíkot (Mohács–Nagyharsány) összekötő kerékpárút hátralévő szakaszának fejlesztése.

2. Vasúti projektek**2.1. Országos vasúti közlekedési projektek**

- 2.1.1. A 17. számú vasútvonal, Szombathely–Zalaszentiván szakasz rekonstrukciója.

⁶⁵Az 1. melléklet 1.8.275. pontját a [198/2023. \(V. 22.\) Korm. rendelet 2. §-a](#) iktatta be.

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

- 2.1.2. A 16. számú vasútvonal, Hegyeshalom (kiz.) – Csorna – Porpác szakasz villamosítása és állomási biztosítóberendezések felülvezérlésének kialakítása.
- 2.1.3. A 40. és 41. számú vasútvonalak, Pusztaszabolcs–Dombóvár–Kaposvár–Gyékényes szakasz rekonstrukciója.
- 2.1.4. A 40. és 65. számú vasútvonalak, Dombóvár–Pécs–Magyarbóly szakasz rekonstrukciója.
- 2.1.5. A 30. számú vasútvonal, Szabadbattyán–Lepsény–Siófok–Keszthely szakasz rekonstrukciója.
- 2.1.6. A 36. számú vasútvonal, Fonyód–Kaposvár szakasz rekonstrukciója.
- 2.1.7. A 80. számú vasútvonal, Rákos–Hatvan szakasz rekonstrukciója.
- 2.1.8. A budapesti elővárosi vasútvonalak rekonstrukciója.
- 2.1.9. A 2. számú vasútvonal, Rákosrendező–Óbuda–Esztergom szakasz rekonstrukciója és villamosítása.
- 2.1.10. Az 1. számú vasútvonal, Budapest–Győr–Hegyeshalom szakasz rekonstrukciója.
- 2.1.11. A 30. számú vasútvonal, Budapest–Kelenföld–Székesfehérvár szakasz rekonstrukciója.
- 2.1.12. A 25. számú vasútvonal, Zalaszentiván–Zalaegerszeg szakasz korszerűsítésének tervezése és kivitelezése.
- 2.1.13. A 25. számú vasútvonal, Bajánsenye–Boba ETCS2 vonatbefolyásoló rendszer kiépítése.
- 2.1.14. A 10. és 20. számú vasútvonalak Győr–Pápa–Celldömölk–Boba szakaszainak rekonstrukciója.
- 2.1.15. Az 1d. számú vasútvonal, Hegyeshalom – Rajka (országhatár) szakasz ETCS 2 kiépítése.
- 2.1.16. A 8. számú vasútvonal, Győr – Sopron (országhatár) szakasz fejlesztése.
- 2.1.17. A 18. számú vasútvonal, Szombathely–Kőszeg szakasz fejlesztése.
- 2.1.18. Szombathely vasúti csomópont fejlesztése.
- 2.1.19.
- 2.1.20. Intermodális közlekedési rendszerek fejlesztése a GYSEV Zrt. vonalain és állomásain.
- 2.1.21. Célzottan közlekedésbiztonságot javító fejlesztések a GYSEV Zrt. hálózatán.
- 2.1.22. A „V0” Budapestet délről elkerülő vasútvonal megvalósítása.
- 2.1.23.
- 2.1.24. A 101. számú vasútvonal, Püspökladány–Biharkeresztes szakasz rekonstrukciója.
- 2.1.25. A 80c. számú vasútvonal, Mezőzombor–Sátoraljaújhely szakasz rekonstrukciója.
- 2.1.26. A 142. számú vasútvonal, Kőbánya–Kispest–Lajosmizse–Kecskemét szakasz rekonstrukciója.
- 2.1.27. Az 1. számú vasútvonal, Biatorbágy–Tata szakasz korszerűsítése és Budapest–Hegyeshalom ETCS2 vonatbefolyásoló rendszer kiépítése.
- 2.1.28. A 20. számú vasútvonal, Székesfehérvár–Veszprém–Boba vasútvonal korszerűsítése és ETCS2 vonatbefolyásoló rendszer kiépítése.
- 2.1.29. Szolnok vasúti csomópont fejlesztése.
- 2.1.30. A 100. és 120. számú vasútvonalak, Szolnok–Szajol szakasz fejlesztése.
- 2.1.31. A 100. számú vasútvonal, Szajol–Püspökladány szakasz fejlesztése.
- 2.1.32. A 100. számú vasútvonal, Püspökladány–Debrecen szakasz fejlesztése.
- 2.1.33. Debrecen vasúti csomópont fejlesztése.

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

- 2.1.34. A 100. számú vasútvonal, Debrecen – Nyíregyháza szakasz korszerűsítésének tervezése és kivitelezése.
- 2.1.35. Székesfehérvár vasúti csomópont fejlesztése.
- 2.1.36. A 120. számú vasútvonal, Gyoma–Békéscsaba biztosítóberendezés korszerűsítése és Békéscsaba vasútállomás, Ferencváros–Lökösháza ETCS2 vonatbefolyásoló rendszer kiépítése.
- 2.1.37. Békéscsaba vasúti csomópont fejlesztése.
- 2.1.38. A 120. számú vasútvonal, Békéscsaba – Lökösháza (országhatár) szakasz fejlesztése.
- 2.1.39. A MÁV Zrt. állomásfejlesztési és integrált ügyfélszolgálat fejlesztési program (kormányablakok 25 helyszínen) megvalósítása (Balatonszentgyörgy, Rákos, Rákoshegy, Kőbánya-Kispest, Kőbánya alsó, Zugló, Kaposvár, Pécs, Békéscsaba, Budapest-Déli pu., Budapest-Keleti pu., Budapest-Nyugati pu., Cegléd, Debrecen, Érd alsó, Győr, Kecskemét, Miskolc-Tiszai pu., Nyíregyháza, Szeged, Székesfehérvár, Szekszárd, Szolnok, Vác állomások felvételi épületeinek felújításával).
- 2.1.40. A 70. számú vasútvonal, megállóhelyek és állomások fejlesztése (Dunakeszi alsó mh., Dunakeszi állomás, Dunakeszi-gyártelep mh., Alsógöd mh., Göd állomás, Felsőgöd mh., Szöd-Szödliget mh., Verőce állomás, Kismaros mh., Nagymaros-Visegrád mh., Nagymaros állomás, Dömösi átkelés mh., Zebegény mh., Szob alsó mh., Szob állomás), valamint a Rákospalota (kiz.) – Szob (bez.) szakasz Központi Forgalmirányítás (KÖFI) kiépítése (a kapcsolódó távfelügyeleti fejlesztésekkel).
- 2.1.41. A 10. számú vasútvonal, Pápa–Cellödömlök szakasz, a vinári Marcal-híd átépítése.
- 2.1.42. A 11. számú vasútvonal, Veszprémvarsány–Zirc szakasz, a 460+93 szelvényben lévő híd átépítése.
- 2.1.43. A 40. számú vasútvonal, Kelenföld–Dombóvár szakasz, a Sárvíz–Nádor-csatorna-híd átépítése.
- 2.1.44. A 40. számú vasútvonal, Kelenföld–Dombóvár szakasz, a tolnanémedi Kapos-híd átépítése.
- 2.1.45. A 40. számú vasútvonal, Kelenföld–Dombóvár szakasz, a pinchehelyi II. Kapos-híd átépítése.
- 2.1.46. A 102. számú vasútvonal, Kál–Kápolna–Kisújszállás szakasz, a 917+00 szelvényben lévő kiskörei Tisza-híd átépítése.
- 2.1.47. A 120a. számú vasútvonal, Nagykáta–Újszász szakasz, az 557+30 szelvényben lévő Hajta patakhíd átépítése.
- 2.1.48. A 120a. számú vasútvonal, Nagykáta–Újszász szakasz, a 646+57 szelvényben lévő Tápió patakhíd átépítése.
- 2.1.49. A 120a. számú vasútvonal, Nagykáta–Újszász szakasz, a 691+37 szelvényben lévő Ilike érhíd átépítése.
- 2.1.50. Vác vasútállomás korszerűsítése.
- 2.1.51. A Budapest Liszt Ferenc nemzetközi repülőtér kötőtpályás kapcsolatának kialakítása.
- 2.1.52. Az 1. számú vasútvonal Déli Duna-híd korszerűsítése és Kelenföld–Keleti vasúti vonalszakasz fejlesztése.
- 2.1.53. Ferencváros–Székesfehérvár ETCS2 vonatbefolyásoló rendszer kiépítése.
- 2.1.54. GSM-R távközlési hálózat kiépítése.
- 2.1.55. Érd közúti felüljáró építése.
- 2.1.56. Infrastruktúra és gördülőállomány karbantartó szoftver és IT-alkalmazás-konzolidáció.
- 2.1.57. MÁV Zrt. közlekedésbiztonsági projektjei.
- 2.1.58. Sopron–Szombathely–Szentgotthárd ETCS2 vonatbefolyásoló rendszer kiépítése.
- 2.1.59. MÁV 200 férőhelyes motorvonatok beszerzése.
- 2.1.60. Szűk keresztmetszet kiváltás a MÁV hálózaton.
- 2.1.61. Vámosgyörk–Nagyút–Mezőkeresztes–Mezőnyárád szűk keresztmetszet kiváltás (állomások).
- 2.1.62. A 17. számú vasútvonal, Zalaszentiván–Nagykanizsa szakasz korszerűsítésének tervezése és kivitelezése.
- 2.1.63. Vasúti vontatási energiaellátás fejlesztése a MÁV hálózaton.

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

- 2.1.64. MÁV nagykapacitású motorvonatok beszerzése.
- 2.1.65. GYSEV motorvonat-beszerzés.
- 2.1.66. Keleti–Kőbánya-felső szűk keresztmetszet kiváltása.
- 2.1.67. Közlekedésbiztonság javítási program a MÁV hálózatán II. ütem – Közlekedésbiztonságot és pályakapacitást növelő technológiai fejlesztések és eszközök.
- 2.1.68. Hidrekonstrukciós program a MÁV hálózatán.
- 2.1.69. Elővárosi állomások, megállóhelyek fejlesztése és felújítása (TEN-T vonalak).
- 2.1.70. Budapest-Keleti pályaudvar épületfelújítás.
- 2.1.71. Budapest-Nyugati pályaudvar épületfelújítás.
- 2.1.72. A 40. számú vasútvonal, Kelenföld–Pusztaszabolcs szakasz korszerűsítése és ETCS 2 vonatbefolyásoló rendszer kiépítése.
- 2.1.73. ETCS L2 fedélzeti berendezés felszerelése 59 db FLIRT típusú motorvonatra.
- 2.1.74. A 29. számú vasútvonal, Szabadbattyán–Tapolca–Keszthely szűk keresztmetszet kiváltása, villamosítás és központi forgalomirányítás megvalósítása a Balaton körül I. ütem (Szabadbattyán–Aszófő).
- 2.1.75. A 26., 27., 29. és 30. számú vasútvonalak, balatoni vasútállomások rekonstrukciója.
- 2.1.76. Gubacsi-híd átépítése, csepeli Szabadkikötő vasúti kapcsolatának, valamint a Corvin csomópontnak a fejlesztése.
- 2.1.77. Hegyeshalom–Rajka–országhatár vasútvonal korszerűsítése.
- 2.1.78. Zalaszentiván deltavágány létesítése.
- 2.1.79. ETCS L2 fedélzeti eszközök telepítése a MÁV-START Zrt. 10 db TAURUS és 25 db TRAXX mozdonyára.
- 2.1.80. GSM-R II. ütem távközlési hálózat előkészítése és kiépítése.
- 2.1.81. GYSEV központi forgalomirányítás kiépítése.
- 2.1.82. Gödöllő állomás korszerűsítése.
- 2.1.83. Budapest–Hatvan vasútvonalon elővárosi célú fejlesztések.
- 2.1.84. MÁV jegyautomaták beszerzése, telepítése.
- 2.1.85. A 120a. számú vasútvonal, Rákos–Nagykátá–Újszász–Szolnok szakasz fejlesztése.
- 2.1.86. A 140. számú vasútvonal, Cegléd–Kiskunfélegyháza–Szeged szakasz fejlesztése.
- 2.1.87. Szeged–Szabadka vasútvonal fejlesztése.
- 2.1.88. Vasúti tengelysúlymérési rendszer kiépítése.
- 2.1.89. A 23. számú vasútvonal, Zalaegerszeg–Rédics(–Lendva–Beltinci) szakasz fejlesztése.
- 2.1.90. Budapest–Varsó nagysebességű vasútvonal kiépítése.
- 2.1.91. Budapest–Kolozsvár nagysebességű vasútvonal kiépítése.
- 2.1.92. 1. számú vasútvonal, Almásfüzitő–Komárom szakasz fejlesztése.
- 2.1.93. 1. számú vasútvonal, Kelenföld–Budaörs (Törökbálint) szakasz fejlesztése.
- 2.1.94. 120a. számú vasútvonal, Nagykatá–Újszász szakasz fejlesztése.
- 2.1.95. 140. számú vasútvonal, Kiskunfélegyháza – Szeged-Rendező pu. szakasz fejlesztése.

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

- 2.1.96. 108. számú Debrecen–Füzesabony vasútvonal fejlesztése.
- 2.1.97. A Szeged–Makó vasúti elővárosi közlekedés fejlesztése, vegyes forgalmú Tisza-híd építése.
- 2.1.98. Nagyút–Mezőkeresztes–Mezőnyárad szűk keresztmetszet kiváltás (nyíltvonal).
- 2.1.99. A Szeged–Hódmezővásárhely–Békéscsaba–Gyula szakasz rekonstrukciója és villamosítása.
- 2.1.100. A Szeged–Hódmezővásárhely vasútvonal városi-elővárosi tram-train rendszer megvalósítása és járműbeszerzés.
- 2.1.101. A Debrecen–Nyíradony szakasz korszerűsítése.
- 2.1.102. A Nyíradony–Mátészalka szakasz korszerűsítése.
- 2.1.103. A Debrecen–Nyírábrány szakasz korszerűsítése.
- 2.1.104. Budapest–Esztergom vasútvonal kiegészítő fejlesztések.
- 2.1.105. Rákosrendező–Esztergom vasútvonal villamosítása, biztosítóberendezés korszerűsítése.
- 2.1.106. Elővárosi állomások, megállóhelyek fejlesztése és felújítása (nem TEN-T vonalak).
- 2.1.107. Rákospalota–Újpest–Veresegyház–Vác vasútvonal korszerűsítése.
- 2.1.108. Hungária körút–Rákospalota–Újpest vasútvonal korszerűsítése.
- 2.1.109. Kőbánya-Kispest–Lajosmizse–Kecskemét vasútvonal szűk keresztmetszet kiváltás és villamosítás.
- 2.1.110. Szeged–Makó vasúti elővárosi közlekedés fejlesztése, vegyesforgalmú Tisza-híd építése.
- 2.1.111. Debreceni Észak–Nyugati Gazdasági Övezethez kapcsolódó vasúti rakodó megvalósítása.
- 2.1.112. 20. számú vasútvonal, Székesfehérvár–Boba szakasz, Torna patak I. és II. híd átépítése.
- 2.1.113. A 101. számú vasútvonal, Sáp – Berettyóújfalu szakasz, a 1373+29,5 szelvényben lévő Kék-Kálló híd átépítésének tervezése és kivitelezése.
- 2.1.114. 82. számú Hatvan–Jászberény–Újszász vasútvonal fejlesztése.
- 2.1.115. 85. számú Vámosgyörk–Gyöngyös vasútvonal fejlesztése.
- 2.1.116. 87. számú Füzesabony–Eger-Felnémet vasúti vonalszakasz fejlesztése.
- 2.1.117. 80a. számú (Keleti pályaudvar – Hatvan) és a 120a. számú (Keleti pályaudvar – Szolnok) vasútvonalon a Budapest, Hungária körút keresztezésében új vasúti megállóhely létesítése.
- 2.1.118. Szűk keresztmetszetek felszámolása és az átjárhatóság fejlesztése a Budapest (Kelenföld) – Hegyeshalom vonalon (CEF) projekt megvalósítása.
- 2.1.119. Budapest és az elővárosok kötőtpályás vasúti hálózatának fejlesztése.
- 2.1.120. Ferencváros C elágazás – Kőbánya felső – Rákos – Rákosliget, valamint Rákos – Gyömrő vasúti vonalszakasz fejlesztése.
- 2.1.121. Budapest-Nyugati pályaudvar vágányhálózata és bevezető szakaszai (Budapest-Nyugati pályaudvar – Hungária körút – Kőbánya-Kispest) rekonstrukciója és fejlesztése.
- 2.1.122. A 100. számú vasútvonal, Nyíregyháza – Záhony szakasz fejlesztése.
- 2.1.123. Budapest, külső körvasúti megállóhelyek (Pestújhely, Újpalota, Rákosfalva, Rákosszentmihály), valamint Albertfalva (40a) megállóhely kiépítése, fejlesztése.
- 2.1.124. A gödi ipari-innovációs fejlesztési területhez kapcsolódó vasúti infrastruktúra fejlesztése.
- 2.1.125. Az iváncsai ipari-innovációs fejlesztési területhez kapcsolódó vasúti infrastruktúra fejlesztésének tervezése és kivitelezése.

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

2.1.126. A 29. számú vasútvonal, Szabadbattyán–Tapolca–Keszthely szűk keresztmetszet kiváltása, villamosítás és központi forgalomirányítás megvalósítása a Balaton körül II. ütem Balatonfüred–Tapolca–Keszthely/Ukk vonalszakaszok korszerűsítésének tervezése és kivitelezése.

2.1.127. A 80. számú vasútvonal, Hatvan–Füzesabony szakasz korszerűsítésének tervezése és kivitelezése.

2.1.128. A 80. számú vasútvonal, Füzesabony–Mezőzombor szakasz rekonstrukciója.

2.1.129. A 100c. számú vasútvonal, Mezőzombor–Nyíregyháza szakasz rekonstrukciója.

2.1.130. A 25. számú vasútvonal, Zalaölvő–Zalaegerszeg szakasz korszerűsítése.

2.1.131. A 25. számú vasútvonal, Zalaszentiván–Boba szakasz korszerűsítése.

2.1.132. A 352. számú vasútvonal, Tapolca–Zalahaláp szakasz forgalomba helyezése.

2.2. Helyi érdekeltségű keskeny nyomközű vasúti közlekedési projektek

2.2.1. MÁV Zrt. Széchenyi-hegyi Gyermekvasút pályafelújítás, valamint gördülőállomány felújítása és fejlesztése.

2.2.2. GYSEV Zrt. Nagycenki Széchenyi Múzeumvasút pályafelújítás, valamint gördülőállomány felújítása és fejlesztése.

2.2.3. Debreceni Zsuzsi Erdei Vasút pályafelújítás, valamint gördülőállomány felújítása és fejlesztése.

2.2.4. Lillafüredi Állami Erdei Vasút pályafelújítás, valamint gördülőállomány felújítása és fejlesztése.

2.2.5. Gyöngyösi Állami Erdei Vasút (Mátravasút) pályafelújítás, valamint gördülőállomány felújítása és fejlesztése.

2.2.6. Királyréti Állami Erdei Vasút pályafelújítás, valamint gördülőállomány felújítása és fejlesztése.

2.2.7. Kemencei Erdei Múzeumvasút pályafelújítása, valamint gördülőállomány felújítása és fejlesztése.

3. Városi közlekedési projektek**3.1. Kötőpályás közlekedési hálózatok**

3.1.1. Földalatti rekonstrukciója és járműbeszerzés előkészítése.

3.1.2. Budapest, M3-as metró rekonstrukciója és északi meghosszabbítása.

3.1.3. Budapest, M4-es metró állomásaihoz kapcsolódó beruházások.

3.1.4. Szentendrei H5 HÉV Batthyány tér – Szentendre közötti vonalszakaszának fejlesztése.

3.1.5. Ráckevei H6 HÉV-vonal fejlesztése és meghosszabbítása Ráckeve – Kálvin tér között, valamint kapcsolódó beruházások.

3.1.6. Csepeli H7 HÉV-vonal fejlesztése és meghosszabbítása Erdősor utca – Kálvin tér között, valamint kapcsolódó beruházások.

3.1.7. Gödöllői H8 és Csömöri H9 HÉV-vonalak fejlesztése.

3.1.8. A Budapest, 1-es villamosvonal rekonstrukciója és fejlesztése (meghosszabbítása az Etele térig; Fehérvári út – Kelenföld vasútállomás).

3.1.9. Budapest, 2-es/51-es villamosvonal (vágányfelújítás, megállóhelyek átépítése, biztosító berendezés és áramellátás) korszerűsítése.

3.1.10. A Budapest, 3-as villamosvonal rekonstrukciója és fejlesztése.

3.1.11. A Budapest, 42-es villamosvonal rekonstrukciója és fejlesztése.

3.1.12. A Budapest, 60-as villamosvonal (Fogaskerekű vasút) rekonstrukciója és fejlesztése.

3.1.13. A budai fonódó villamosközlekedés megteremtése: Széll Kálmán téri ág, Bem rakparti ág, Széll Kálmán tér rekonstrukciója.

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

3.1.14. Külső Bécsi úti villamosvonal (Vörösvári út – Aranyvölgy).

3.1.15. Budapest IV. kerület, Görgey Artúr utca, út- és villamospálya felújítása.

3.1.16. Budai fonódó villamoshálózat II. üteme – Műegyetem rakparti villamosvonal fejlesztése.

3.2. Átszállókapcsolatok

3.2.1. Debreceni intermodális személyszállítási központ létrehozása az Építési és Közlekedési Minisztérium mint építető megvalósításában.

3.2.2. Kecskemét megyei jogú város intermodális pályaudvar és közösségi közlekedés fejlesztése az Építési és Közlekedési Minisztérium mint építető megvalósításában.

3.2.3. Miskolc Megyei Jogú Város vasútállomás intermodális átszállókapcsolatainak fejlesztése és P+R parkolók kialakítása az Építési és Közlekedési Minisztérium mint építető megvalósításában.

3.2.4. Kaposvár megyei jogú város intermodális pályaudvar és a hozzá kapcsolódó közösségi közlekedés fejlesztése az Építési és Közlekedési Minisztérium mint építető megvalósításában.

3.2.5. Kelenföldi pályaudvar, átszállási csomópont fejlesztése.

3.2.6. Megyei jogú városok vasútállomásai intermodális átszállókapcsolatainak fejlesztése és P+R parkolók kialakítása vármegyeszékhelyek vasúti elővárosi körzetében.

3.2.7. Nyíregyháza megyei jogú város vasútállomás intermodális átszállókapcsolatainak fejlesztése és P+R parkolók kialakítása a vármegyeszékhely vasúti elővárosi körzetében I. ütem az Építési és Közlekedési Minisztérium mint építető megvalósításában.

3.2.8. Székesfehérvár megyei jogú város vasútállomás intermodális átszállókapcsolatainak fejlesztése és P+R parkolók kialakítása az Építési és Közlekedési Minisztérium mint építető megvalósításában.

3.2.9. Tatabánya megyei jogú város vasútállomás intermodális átszállókapcsolatainak fejlesztése és P+R parkolók kialakítása az Építési és Közlekedési Minisztérium mint építető megvalósításában.

3.2.10. Eger megyei jogú város vasútállomás intermodális átszállókapcsolatainak fejlesztése és P+R parkolók kialakítása az Építési és Közlekedési Minisztérium mint építető megvalósításában.

3.2.11. Dunaújváros megyei jogú város intermodális pályaudvar és közösségi közlekedés fejlesztése az Építési és Közlekedési Minisztérium mint építető megvalósításában.

3.2.12. Szombathely megyei jogú város intermodális pályaudvar és közösségi közlekedés fejlesztése az Építési és Közlekedési Minisztérium mint építető megvalósításában.

3.2.13. Zalaegerszegi vasút- és autóbusz-állomások felújítása az Építési és Közlekedési Minisztérium mint építető megvalósításában.

3.2.14. Győr megyei jogú város intermodális pályaudvar és közösségi közlekedés fejlesztése az Építési és Közlekedési Minisztérium mint építető megvalósításában.

3.2.15. Salgótarján megyei jogú város intermodális pályaudvar és közösségi közlekedés fejlesztése az Építési és Közlekedési Minisztérium mint építető megvalósításában.

3.2.16. Kőszeg város intermodális pályaudvar és közösségi közlekedés fejlesztése az Építési és Közlekedési Minisztérium mint építető megvalósításában.

3.2.17. Bicske vasútállomás intermodális átszállókapcsolatainak fejlesztése és P+R parkolók kialakítása az Építési és Közlekedési Minisztérium mint építető megvalósításában.

3.2.18. A miskolci Gömöri pályaudvar – mint emelt szolgáltatást nyújtó megállóhely – fejlesztése.

3.2.19. A miskolci „Zöld Nyíl” elnevezésű városi vasút nyugati végállomásának emelt szolgáltatást nyújtó megállóhellyé történő fejlesztése, a „Bagolyvár” elnevezésű építmény rehabilitációjával.

3.2.20. Budapest–Esztergom P+R parkolók kapacitásfejlesztése.

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

3.2.21. A városi közlekedési eszközváltási pontokhoz kapcsolódó P+R parkolók építése Budapesten.

3.2.22. A budapesti agglomeráció közlekedési módváltását elősegítő elővárosi vasútállomások és megállóhelyek elérhetőségének, valamint személygépjármű-parkoló és kerékpártároló létesítményeinek (P+R, B+R) fejlesztése.

3.3. Egyéb létesítmények

3.3.1. Budapest XXII. kerület, Városház tér fejlesztése: térrendezés és a közösségi közlekedés infrastruktúrájának korszerűsítése.

3.3.2. Budapest XVIII. kerület, Béke tér fejlesztése: térrendezés és a közösségi közlekedés infrastruktúrájának korszerűsítése.

3.3.3. Budapest villamos- és trolibusz-járműprojekt (kapcsolódó kocsiszín-infrastruktúrával).

3.3.4. Budapesti villamosok beszerzése.

3.3.5. Helyi személyszállítás gördülőállományának fejlesztése.

3.3.6. A személyszállítási közszolgáltatások hatékonyabb ellátását célzó integrált utas-tájékoztatási, jegyértékesítési és forgalomirányítási rendszerek fejlesztése (NEJP) és integrálása a BKK-val.

3.3.7. Paks város közösségi közlekedésének fejlesztése.

3.3.8. Pécs megyei jogú város közösségi közlekedésének fejlesztése.

3.3.9. A Magyar Műszaki és Közlekedési Múzeum megközelítését szolgáló közúti és vasúti közlekedési infrastruktúra-fejlesztések.

3.4. Helyi közúti közlekedési projektek

3.4.1. Új Duna-híd és kapcsolódó közlekedési infrastruktúra előkészítés Budapesten.

3.4.2. Budapest Liszt Ferenc nemzetközi repülőtér közúti elérhetőségének javítása.

3.4.3. Dél Budai Centrum (DBC) megközelíthetőségének fejlesztése.

3.4.4. A miskolci északi tehermentesítő út kiépítése a 26. számú főút és a 2505. jelű út között.

3.4.5. A miskolci keleti tehermentesítő út fejlesztése.

3.4.6. A miskolci déli tehermentesítő út fejlesztése (visszakötés az Andrássy úthoz).

3.4.7. Tatabánya, Dózsakert és Újváros közötti vasúti felüljáró négy-sávossá bővítése.

3.4.8. Tatabánya, Bánhida és Sárberk városrészek összekötését biztosító, a vasútvonalat keresztező aluljárót magában foglaló útfejlesztés.

3.4.9. Győr, városi belső keleti tehermentesítő út 1. számú főút (Mártírok útja) és 14. számú főút közötti szakasz megvalósítása új Mosoni-Duna-híd megvalósításával.

3.4.10. Veszprém, Aranyosvölgy feletti új völgyhíd és az ehhez kapcsolódó, a város belső elérhetőségét javító közútfejlesztés előkészítése.

3.4.11. A Veszprém és Szentkirályszabadja települések területén lévő új iparterület közúti kapcsolatának fejlesztése.

3.4.12. Paks, északi városrész bekötése a 6231. jelű összekötő úthoz.

3.4.13. Debrecen, 33. számú főút és 354. számú főút összekötés I. ütemének (354. számú főút – Vezér utca közötti szakasza) és a 33. számú főútra történő kikötésének előkészítése.

3.4.14. Budapest Vecsés út – Nagykőrösi út összekötését szolgáló elkerülő út megvalósítása.

3.4.15. M0 gyorsforgalmi út – Haraszti út összekötő út és híd megvalósítása.

3.4.16. Városliget környezetének egyes közlekedési fejlesztései (Hősök tere gépjárműmentesítése, P+R funkciójú parkolóházak, a Szegeci út vonalában új közúti és villamosvasúti felüljáró és ezek megközelítéséhez szükséges útkapcsolatok).

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

3.4.17. Szeged, Nagykörút Alsóváros és Újszeged közötti szakasz (új Tisza-híd) megvalósítása.

3.4.18. Szentgotthárd, M80 Szentgotthárdi csomópontjához csatlakozó iparterület feltáró út fejlesztése.

3.4.19. A Zsámbéki-medence autóbuzos közlekedésének fejlesztése.

4. Országos vízi közlekedési projektek

4.1. Győr–Gönyű Országos Közforgalmú Kikötő fejlesztése.

4.2. Csepeli Országos Közforgalmú Kikötő fejlesztése.

4.3. Baja Országos Közforgalmú Kikötő fejlesztése.

4.4. Budapesti Szabadkikötő mobil árvízvédelmi rendszerének kiépítése.

4.5. A magyarországi TEN-T belvízi út- és kikötői infrastruktúra fejlesztése.

4.6. Dunai hajóút kitűzési rendszerének fejlesztése.

4.7. Új komáromi híd, Komárom – Komárno (Révkomárom) között.

4.8. Hajóút fenntartási főterv.

4.9. Vízi úti információs rendszer kiépítése.

4.10. Új országos közforgalmú kikötő kiépítése Mohácson.

4.11. PAN-LNG-4-DANUBE-LNG belvízi infrastruktúra magyarországi kiépítésének előkészítése és az első fixen mozgó töltőpont megvalósítása.

4.12. Főterv kidolgozása a dunai áruszállítás erősítésére a TEN-T kikötői infrastruktúra fejlesztések révén, különös tekintettel a komáromi kikötőre.

4.13. Az NKH Hajózási Információs Rendszerének (HIR) átdolgozása a Folyami Információs Szolgáltatások további fejlesztése érdekében.

4.14. Folyami Információs Szolgáltatások által támogatott korridormenedzsment (RIS COMEX).

4.15. A magyarországi nyaralóhajózás feltételeinek megteremtése, pilotprogram, különösen a kikötői infrastruktúra és hajózási információs rendszer kiépítése, vízi útvonalak kijelölése.

5. Országos légi közlekedési projektek

5.1. Szabad útvonalú (free route) légtér a Fekete-erdőtől a Fekete-tengerig.

5.2. Repülőtéri együttműködésen alapuló döntéstámogató rendszer (Airport-Collaborative Decision Making) szoftverfejlesztés a HungaroControl Magyar Légiforgalmi Szolgálat Zrt.-nél.

5.3. A határokon átnyúló szabad útvonalú légtér implementációja érdekében tett légiforgalmi szolgáltatási rendszer fejlesztése.

5.4. Vienna AMAN (Arrival Management) működésének és a szomszédos repüléstájékoztató körzetekbe történő kiterjesztésének támogatása.

5.5. Nemzetközi repülőterek forgalmát kezelő szektorok összehangolt optimalizációja.

5.6. Békéscsabai repülőtér kifutópályájának meghosszabbítása.

1/a. melléklet a 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelethez⁶⁶

2. melléklet a 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelethez

⁶⁶Az 1/a. mellékletet a [226/2015. \(VIII. 7.\) Korm. rendelet 3. §-a](#) iktatta be, hatályon kívül helyezte a [236/2020. \(V. 26.\) Korm. rendelet 9. § b\) pontja](#).

345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró ható...

Hatályos: 2023. 05. 23. –

Lekérdezés ideje: 2023.07.18 21:43:07

A beruházásokkal összefüggő kiemelt jelentőségű üggyé minősített közigazgatási hatósági eljárások

1. Útügyi hatósági engedélyezési eljárások,
2. vasúti hatósági engedélyezési eljárások,
3. hajózási hatósági engedélyezési eljárások,
4. vízjogi engedélyezésére irányuló hatósági eljárások,
- 4a.⁶⁷ tűzvédelmi hatósági eljárások,
5. szénhidrogén vezetékkel, valamint annak üzemben tartásához szükséges létesítményekkel kapcsolatos engedélyezésre irányuló hatósági eljárások,
6. az 5. sorban meghatározottakon kívüli egyéb bányászati engedélyezésre irányuló hatósági eljárások,
7. villamosművel, villamos berendezéssel, valamint villamosvezetékkel kapcsolatos engedélyezésre irányuló hatósági eljárások,
8. hírközlési létesítménnyel kapcsolatos engedélyezésre irányuló hatósági eljárások,
9. környezetvédelmi hatósági eljárások,
10. természetvédelmi hatósági eljárások,
11. építésügyi hatósági eljárások,
12. telekalakításra irányuló hatósági eljárások,
13. ingatlan-nyilvántartással összefüggő hatósági eljárások,
14. földmérési jelekkel összefüggő hatósági eljárások,
15. termőfölddel összefüggő engedélyezésre irányuló hatósági eljárások,
16. erdészeti hatósági engedélyezésre irányuló eljárások,
17. a 16. sorban meghatározott eseten kívüli, fakivágáshoz szükséges engedélyezési eljárások,
18. talajvédelmi engedélyezésre irányuló hatósági eljárások,
19. örökségvédelmi hatósági engedélyezési eljárások és régészeti feltárásokkal kapcsolatos hatósági eljárások,
20. területrendezési hatósági eljárások,
21. azok a további hatósági engedélyezési eljárások, melyek az 1. mellékletben meghatározott beruházások megvalósításához és használatbavételéhez (forgalomba helyezéséhez, üzemeltetéséhez, működéséhez) közvetlenül szükségesek,
22. az 1–21. pontban felsorolt ügyfajtákban kiadott hatósági döntések módosítására irányuló hatósági eljárások.

⁶⁷A 2. melléklet 4a. pontját a [271/2016. \(IX. 1.\) Korm. rendelet 28. § \(3\) bekezdése](#) iktatta be.

2. TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI DÖNTÉS

KALOCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Szám: H/61-7/2023

K I V O N A T

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. május 25-i ülése jegyzőkönyvéből

Kalocsa Város Önkormányzata 69/2023 számú határozat

Kalocsa város településrendezési eszközeinek egyszerűsített eljárás keretében történő módosításának elindítása a Kalocsa – Kiskőrös közötti kerékpárút fejlesztésének megvalósításával összefüggően

Határozat

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy:

1. Kalocsa Város településrendezési eszközeinek módosítási eljárása elindításra kerüljön, a Kalocsa – Kiskőrös közötti kerékpárút fejlesztésének megvalósítása érdekében a 419/2021. Korm. rendelet 68.§ (1) bekezdés a) pont aa) alpontja szerinti egyszerűsített eljárás keretében.
2. Kalocsa Város Önkormányzata, a Cívis Komplex Mérnök Kft. és a VÁTI Városépítési Kft. között háromoldalú tervezési szerződés kerüljön megkötésre a településrendezési eszközök módosítása tárgyában, mely szerződés értelmében az eljárás lefolytatásával kapcsolatos tervezési díjat a Cívis Komplex Mérnök Kft. fizeti meg a VÁTI Városépítési Kft. részére.
3. felkéri a Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztályt, valamint a város főépítészét a tervezési szerződés aláírásra történő előkészítésére és a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos önkormányzatra háruló szakmai feladatok ellátására.
4. felhatalmazza polgármestert az 1-2. pontban rögzítettek végrehajtására, kötelezettségek vállalására.

Kmft.

Dr. Filvig Géza s. k.
polgármester

Dr. Kiss Csaba s. k.
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

Tihanyi Tiborné s. k.
képviselő

Schmidt Rajmund s. k.
képviselő

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

A kivonat hitelül:

Kákonyi Júlia
(Kákonyi Júlia)
jegyzőkönyvvezető



3. DÖNTÉS PARTNERSÉGI EGYEZTETÉSI SZABÁLYZAT HATÁLYON KÍVÜL HELYEZÉSÉRŐL

[Jogszabálykereső](#)[Önkormányzati rendeletek](#)[Indokolások Tára](#)[Nemzetközi szerződések](#)[Jogszabályfordítások / Translated legislation](#)

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2023. (VII. 3.) önkormányzati rendelete

Kalocsa Város településfejlesztési, településrendezési és településképpel kapcsolatos feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló [9/2017. \(IV. 28.\) önkormányzati rendelet](#) hatályon kívül helyezéséről

Hatályos: 2023. 07. 04

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete [az Alaptörvény 32. cikk \(1\) bekezdés a\) pontjában](#) meghatározott feladatkörében eljárva, a településképp védelméről szóló [2016. évi LXXIV. törvény 12. § \(4\) bekezdésében](#) kapott felhatalmazás alapján, a következőket rendeli el:

1. § Hatályát veszti a Kalocsa Város településfejlesztési, településrendezési és településképpel kapcsolatos feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló [9/2017. \(IV. 28.\) önkormányzati rendelet](#).
2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

4. ÖNKORMÁNYZATI DÖNTÉSEK

KALOCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Szám: H/61-9/2023

K I V O N A T

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. június 29-i ülése jegyzőkönyvéből

Kalocsa Város Önkormányzata 89/2023 számú határozat

Kalocsa város településrendezési eszközeinek módosítása a Kalocsa – Kiskörös közötti kerékpárút fejlesztésének megvalósításával összefüggően

Határozat

Kalocsa Város Településrendezési Eszközeinek – egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet, 1. Országos közúti közlekedési projektek pontja, 1.8. Kerékpárutak alpontja, 1.8.68. „A Kalocsa – Kiskörös közötti kerékpárút fejlesztés” megnevezésű alpontjában nevesített fejlesztés megvalósítása érdekében történő– módosításának elindításáról

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy:

1. a jelen határozat 1. számú mellékletét képező Tervezési feladatokra kiterjedően **Kalocsa Város Településrendezési Eszközeinek tárgyi módosítását elindítja.**
2. felkéri a Polgármestert, hogy a döntés végrehajtása érdekében, a 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 78.§ (1) bekezdés b) pontjában szereplő átmeneti rendelkezések okán, a 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 68.§ (1) bekezdés a) pont aa) alpontja alapján **az egyszerűsített egyeztetési eljárást folytassa le.**
3. **Kalocsa Város Településrendezési Eszközeinek tárgyi módosítása keretében a** Megalapozó vizsgálat és az Alátámasztó javaslat tartalmáról szóló, jelen határozat 2. számú mellékletét képező, **Főépítési feljegyzést elfogadja.**

1. melléklet: Tervezési feladatok
2. melléklet: Főépítési feljegyzés

Kmft.

Dr. Filvig Géza s. k.
polgármester

Dr. Kiss Csaba s. k.
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

Schmidt Rajmund s. k.
képviselő

Kákonyi István s. k.
képviselő

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

A kivonat hiteléről:

Kákonyi Júlia
(Kákonyi Júlia)
jegyzőkönyvvezető



TERVEZÉSI FELADATOK

A módosítás célja az Öregcsertő és Kalocsa közötti kerékpárút megvalósíthatóságának megteremtése, a szükséges mértékű közlekedési terület kijelölésével.

→ **Közúti közlekedési terület kijelölése.**

Általános gazdasági terület (G), közlekedési célú közterület (kt.), védelmi rendeltetésű erdőterület (Ev), általános mezőgazdasági terület (Má), vízgazdálkodási terület (V), egyéb vízgazdálkodási terület (Ve), különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület (Kb-En) közúti közlekedési területbe sorolása (G, kt., Ev, Má, V, Ve, Kb-En > KÖu).

A tervezési terület Kalocsa város 0333/1, 0333/3, 0333/4, 0333/5, 0333/6, 0333/7, 0333/8, 0333/9, 0333/10, 0336, 0337/1, 0337/2, 0337/87, 0339, 0341/4, 0341/9, 0357/3, 0362/8, 0362/9, 0362/35, 0375/1, 0453/47, 0453/96, 0453/100, 2990/5, 3023, 3025/31, 3028/3, 3035/13 és 3035/27 hrsz.-ú ingatlanjainak területére terjed ki.

A tényleges módosítással érintett terület ugyanakkor kisebb, Kalocsa város 0336, 0339, 0375/1, 3035/27, 0333/3, 0333/4, 0333/10, 0333/5, 0333/6, 0333/7, 0333/8, 0333/9, 0337/1, 0337/2, 0337/87, 0341/4, 0341/9, 0357/3, 0362/35, 0362/8, 0362/9, 0453/100, 0453/47, 0453/96, 3025/31, 3028/3 és 3035/13 hrsz.-ú ingatlanjainak területére terjed ki.



A tervezési terület **szürke** kitöltéssel, a módosítással érintett terület **kék sraffozással** jelölve

FŐÉPÍTÉSI FELJEGYZÉS

KALOCSA VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK – EGYES KÖZLEKEDÉSFEJLESZTÉSI PROJEKTEKSEL ÖSSZEFÜGGŐ KÖZIGAZGATÁSI HATÓSÁGI ÜGYEK NEMZETGAZDASÁGI SZEMPONTBÓL KIEMELT JELENTŐSÉGŰ ÜGGYÉ NYILVÁNÍTÁSÁRÓL ÉS AZ ELJÁRÓ HATÓSÁGOK KIJELÖLÉSÉRŐL SZÓLÓ 345/2012. (XII. 6.) KORM. RENDELET 1. MELLÉKLET, 1. ORSZÁGOS KÖZÚTI KÖZLEKEDÉSI PROJEKTEK PONTJA, 1.8. KERÉKPÁRUTAK ALPONTJA, 1.8.68. „A KALOCSA – KISKÖRÖS KÖZÖTTI KERÉKPÁRÚT FEJLESZTÉS” MEGNEVEZÉSŰ AL-ALPONTJÁBAN NEVESÍTETT FEJLESZTÉS MEGVALÓSÍTÁSA ÉRDEKÉBEN TÖRTÉNŐ – MÓDOSÍTÁSA tárgyú tervezési munka Megalapozó vizsgálat és Alátámasztó munkarészek tartalmi követelményeiről.

1./ Alulírott MARTON TIBOR, Kalocsa Város Főépítésze **tárgyi tervezési munkával kapcsolatban rögzítem**, hogy:

1.1. KALOCSA VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK tárgyú MÓDOSÍTÁSA – a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló **419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet Átmeneti rendelkezéseinek 78. § (1) bekezdés b) pontja alapján** „... [419/2021. (VII. 15.) KORM. RENDELET] VII–IX. FEJEZET ELJÁRÁSI RENDELKEZÉSEIT KELL ALKALMAZNI.”

1.2. KALOCSA VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK tárgyú MÓDOSÍTÁSA – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló **314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet Átmeneti rendelkezéseinek 45. § (6) bekezdése alapján** „... E RENDELET TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TARTALMI KÖVETELMÉNYEINEK ÉS JELMAGYARÁZATÁNAK ALKALMAZÁSÁVAL TÖRTÉNIK.”

1.3. KALOCSA VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK tárgyú MÓDOSÍTÁSÁT – az országos településrendezési és építési követelményekről szóló **253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet Az egyes előírásoktól való eltérés feltételeinek 121. § (2) bekezdése alapján** „... E RENDELET A) 2021. JÚLIUS 15-IG HATÁLYOS II. FEJEZETE, VALAMINT 1. ÉS 2. SZÁMÚ MELLÉKLETE ÉS B) KONCEPCIÓ, STRATÉGIA VAGY TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZ MÓDOSÍTÁSOKOR HATÁLYOS III. FEJEZETE FIGYELEMBEVÉTELÉVEL KÉSZÍTI EL.”

1.4. KALOCSA VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK tárgyú MÓDOSÍTÁSA – az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása és kezelése érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló **424/2022. (X. 28.) Korm. rendelettel** kihirdetett veszélyhelyzet okán, a veszélyhelyzet ideje alatt egyes szervezetek működésére vonatkozó, továbbá egyes közigazgatási eljárási szabályok megállapításáról szóló **146/2023. (IV. 27.) Korm. rendelet 2.§-a előírása alapján** számai azzal, hogy „... A TELEPÜLÉSTERVEK TARTALMÁRÓL, ELKÉSZÍTÉSÉNEK ÉS ELFOGADÁSÁNAK RENDJÉRŐL, VALAMINT EGYES TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEKRŐL SZÓLÓ KORMÁNYRENDELETBEN [419/2021. (VII. 15.) KORM. RENDELET] MEGHATÁROZOTT TÁJÉKOZTATÁS, VÉLEMÉNYNYILVÁNÍTÁS ÉS EGYEZTETÉS ELEKTRONIKUS ÚTON IS LEFOLYTATHATÓ.”

2./ Alulírott MARTON TIBOR, Kalocsa Város Főépítésze a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló **419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdés, a) pont előírásainak** megfelelően, a **tárgyi tervezési munka keretében a Megalapozó vizsgálat**, valamint az **Alátámasztó munkarészek tekintetében az alábbi tartalmi részletezettséget írom elő**:

2.1. Kalocsa Város Településfejlesztési Koncepciójához 2016. év decemberében elkészített **MEGALAPOZÓ VIZSGÁLATOT** Kalocsa Város Településrendezési Eszközeinek tárgyú módosításához

változatlan tartalommal elfogadom. Bármely szükséges mértékű kiegészítést kizárólag az Alátámasztó munkarészen belül kérem szerepeltetni.

2.2. Az ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEKET az alábbi táblázatban szereplő jelölések szerint, **kizárólag az alászínezés nélküli fejezetek tekintetében tartom szükségesnek kidolgozni.**

3. melléklet a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelethez

AZ ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT TARTALMI KÖVETELMÉNYEI

	A	B	C	D	E
1.		Településszerkezeti terv		Helyi építési szabályzat	
2.		szöveges	rajzi	szöveges	rajzi
3.	1. A KÖRNYEZETALAKÍTÁS TERVE (a településrendezési javaslatok és a táji, természeti, környezeti, épített örökségi, közlekedési és közmű elemek, javaslatok egymásra hatásának bemutatása szöveges és rajzi formában)				
4.	1.1. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI JAVASLATOK (a javasolt településszerkezet és a területfelhasználási rendszer bemutatása, szerkezetalkotó elemek és értékek ismertetése)				
5.	1.1.1. Javasolt településszerkezet, területfelhasználási rendszer	igen	igen	nem	nem
6.	1.1.1.1. Beépítésre szánt területek (lakóterületek, üdülőterületek, vegyes területek, gazdasági területek, intézményi területek, különleges területek)	igen	igen	nem	nem
7.	1.1.1.2. Beépítésre nem szánt területek (közlekedési területek, zöldterületek, erdőterületek, mezőgazdasági területek, vízgazdálkodási területek, természetközeli területek, különleges területek)	igen	igen	nem	nem
8.	1.1.1.3. Szerkezet meghatározó nyomvonalas és tagoló elemek – szerkezetalkotó és tagoló közlekedési elemek, – szerkezetet meghatározó, tagoló egyéb nyomvonalas elemek, – szerkezetalkotó zöldfelületi rendszerek, vízfolyások.	igen	igen	nem	nem
9.	1.1.1.4. Védelmi és korlátozó elemek – védőtávolságok, – táj és természetvédelmi elemek, területek, – kulturális örökségvédelmi elemek, – egyéb védelmi és korlátozó elemek.	igen	igen	nem	nem
10.	1.2.A VÁLTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK ÖSSZEFOGLALÓJA ÉS ÖSSZEFÜGGÉSEI				
11.	1.2.1. A településszerkezeti változások bemutatása (az egyes területfelhasználási, illetve egyéb szerkezeti változások pontokba szedve, lehatárolva az adott változás bemutatása) – a terület a hatályos településszerkezeti tervben. – a javasolt módosítás és indoklása.	igen	igen	nem	nem
12.	1.2.2. A településszerkezeti változások területrendezési tervekkel való összefüggéseinek bemutatása	igen	igen	nem	nem
13.	1.2.3. A változások hatályos településfejlesztési koncepcióval való összhangjának bemutatása (a településrendezési javaslatok összhangja a koncepcióban megfogalmazott jövőképpel és célokkal)	igen	nem	nem	nem
14.	2. SZAKÁGI JAVASLATOK				
15.	2.1. TÁJRENDEZÉSI JAVASLATOK				
16.	2.1.1. Tájhasználat, tájszerkezet javaslata	igen	nem	igen	nem
17.	2.1.2. Természetvédelmi javaslatok	igen	igen	igen	igen
18.	2.1.3. Tájvédelmi és tájképvédelmi javaslatok	igen	igen	igen	igen

19.	2.1.4. Biológiai aktivitásérték változása	igen	nem	nem	nem
20.	2.2. ZÖLDFELÜLETI RENDSZER FEJLESZTÉSE (zöldterületek, intézményi és lakóterületek, erdő és mezőgazdasági területek, vonalas zöldfelületi elemek, történeti kert)				
21.	2.2.1. Zöldfelületi rendszer elemeinek fejlesztési javaslatok	igen	igen	igen	igen
22.	2.2.2. Zöldfelületi ellátottság alakulása	igen	igen	igen	igen
23.	2.2.3. Zöldfelületek ökológiai szerepének erősítésére vonatkozó javaslatok	igen	igen	igen	igen
24.	3. KÖZLEKEDÉSI JAVASLATOK (a település közlekedési javaslatainak ismertetése, hálózatok, csomópontok, keresztmetszetek, a magasabb rendű szakági úthálózati elemek integrálása, területbiztosítás)				
25.	3.1. Közúti hálózati kapcsolatok	igen	igen	igen	igen
26.	3.2. Főbb közlekedési csomópontok	igen	igen	nem	nem
27.	3.3. Belső úthálózat (keresztmetszeti szelvények, közterületi parkolás)	igen	igen	igen	igen
28.	3.4. Közösségi közlekedés (közúti és kötöttpályás tömegközlekedés)	igen	igen	nem	nem
29.	3.5. Kerékpáros közlekedés	igen	igen	igen	igen
30.	3.6. Főbb gyalogos közlekedés	igen	igen	igen	igen
31.	3.7. Gépjármű elhelyezés, parkolás	nem	nem	igen	igen
32.	4. KÖZMŰVESÍTÉSI JAVASLATOK (a település közműhálózati javaslatainak ismertetése)				
33.	4.1. Víz- és szennyvízelvezetés, csapadékvíz-elvezetés)	igen	igen	igen	igen
34.	4.2. Energiaellátás (villamos energia, gázenergia, távhő, megújuló erőforrások, egyéb)	igen	igen	igen	igen
35.	4.3. Hírközlés (távközlés, műsorszórás, adatátvitel)	igen	igen	igen	igen
36.	4.4. Megújuló energiaforrások alkalmazása, környezettudatos energiagazdálkodás, egyedi közműpótlók	igen	igen	igen	nem
37.	5. KÖRNYEZETI HATÁSOK ÉS FELTÉTELEK (a településrendezési javaslatok környezetvédelmi összefüggéseinek bemutatása, várható környezeti hatások, környezeti feltételek a föld, felszíni és felszín alatti vizek, levegőtisztaság-védelem, zaj- és rezgésterhelés, hulladékkezelés vonatkozásában)	igen	nem	igen	nem
38.	6. HATÁLYOS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVVEL VALÓ ÖSSZHANG BEMUTATÁSA (a településrendezési javaslatok összhangja a hatályos településszerkezeti tervben rögzített elhatározásokkal, területek aktiválása, ütemezése)	nem	nem	igen	igen
39.	7. SZABÁLYOZÁSI KONCEPCIÓ (a szabályozás céljainak és eszközeinek ismertetése, azok összefüggései, a szabályozás alapelve, a változtatási szándékok javaslata, a szabályozás eszközeinek összefoglalása)	nem	nem	igen	nem
40.	8. BEÉPÍTÉSI TERV (a 7. melléklet szerint)	nem	nem	nem	igen
41.	8. KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS (környezeti vizsgálati kötelezettség esetén)	külön jogszabály szerint	külön jogszabály szerint	külön jogszabály szerint	külön jogszabály szerint

szürke alászínezés = A jogszabály rendelkezései alapján kidolgozásra nem kerülő fejezetek.

kihúzott és zöld alászínezés = Főépítési állásfoglalás alapján kidolgozásra nem kért fejezetek.

Kalocsa, 2023. május hó

Marton Tibor s.k.

Kalocsa Város Főépítésze

TERVEZÉSI FELADATOK

A módosítás célja az Öregcsertő és Kalocsa közötti kerékpárút megvalósíthatóságának megteremtése, a szükséges mértékű közlekedési terület kijelölésével.

→ **Közúti közlekedési terület kijelölése.**

Általános gazdasági terület (G), közlekedési célú közterület (kt.), védelmi rendeltetésű erdőterület (Ev), általános mezőgazdasági terület (Má), vízgazdálkodási terület (V), egyéb vízgazdálkodási terület (Ve), különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület (Kb-En) közúti közlekedési területbe sorolása (G, kt., Ev, Má, V, Ve, Kb-En > KÖu).

A tervezési terület Kalocsa város 0333/1, 0333/3, 0333/4, 0333/5, 0333/6, 0333/7, 0333/8, 0333/9, 0333/10, 0336, 0337/1, 0337/2, 0337/87, 0339, 0341/4, 0341/9, 0357/3, 0362/8, 0362/9, 0362/35, 0375/1, 0453/47, 0453/96, 0453/100, 2990/5, 3023, 3025/31, 3028/3, 3035/13 és 3035/27 hrsz.-ú ingatlanjainak területére terjed ki.

A tényleges módosítással érintett terület ugyanakkor kisebb, Kalocsa város 0336, 0339, 0375/1, 3035/27, 0333/3, 0333/4, 0333/10, 0333/5, 0333/6, 0333/7, 0333/8, 0333/9, 0337/1, 0337/2, 0337/87, 0341/4, 0341/9, 0357/3, 0362/35, 0362/8, 0362/9, 0453/100, 0453/47, 0453/96, 3025/31, 3028/3 és 3035/13 hrsz.-ú ingatlanjainak területére terjed ki.



A tervezési terület **szürke** kitöltéssel, a módosítással érintett terület **kék sraffozással** jelölve

FŐÉPÍTÉSZI FELJEGYZÉS

KALOCSA VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK – *EGYES KÖZLEKEDÉSFEJLESZTÉSI PROJEKTEKSEL ÖSSZEFÜGGŐ KÖZIGAZGATÁSI HATÓSÁGI ÜGYEK NEMZETGAZDASÁGI SZEMPONTBÓL KIEMELT JELENTŐSÉGŰ ÜGGYÉ NYILVÁNÍTÁSÁRÓL ÉS AZ ELJÁRÓ HATÓSÁGOK KIJELÖLÉSÉRŐL SZÓLÓ 345/2012. (XII. 6.) KORM. RENDELET 1. MELLÉKLET, 1. ORSZÁGOS KÖZÜTI KÖZLEKEDÉSI PROJEKTEK PONTJA, 1.8. KERÉKPÁRUTAK ALPONTJA, 1.8.68. „A KALOCSA – KISKÖRÖS KÖZÖTTI KERÉKPÁRÚT FEJLESZTÉS” MEGNEVEZÉSŰ AL-ALPONTJÁBAN NEVESÍTETT FEJLESZTÉS MEGVALÓSÍTÁSA ÉRDEKÉBEN TÖRTÉNŐ – MÓDOSÍTÁSA tárgyú tervezési munka Megalapozó vizsgálat és Alátámasztó munkarészek tartalmi követelményeiről.*

1./ Alulírott MARTON TIBOR, Kalocsa Város Főépítésze **tárgyi tervezési munkával kapcsolatban rögzítem**, hogy:

1.1. KALOCSA VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK tárgyi MÓDOSÍTÁSA – *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló **419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet Átmeneti rendelkezéseinek 78. § (1) bekezdés b) pontja** alapján „... **[419/2021. (VII. 15.) KORM. RENDELET] VII-IX. FEJEZET ELJÁRÁSI RENDELKEZÉSEIT KELL ALKALMAZNI.**”

1.2. KALOCSA VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK tárgyi MÓDOSÍTÁSA – *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló **314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet Átmeneti rendelkezéseinek 45. § (6) bekezdése** alapján „... **E RENDELET TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TARTALMI KÖVETELMÉNYEINEK ÉS JELMAGYARÁZATÁNAK ALKALMAZÁSÁVAL TÖRTÉNIK.**”

1.3. KALOCSA VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK tárgyi MÓDOSÍTÁSÁT – *az országos településrendezési és építési követelményekről* szóló **253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet Az egyes előírásoktól való eltérés feltételeinek 121. § (2) bekezdése** alapján „... **E RENDELET A) 2021. JÚLIUS 15-IG HATÁLYOS II. FEJEZETE, VALAMINT 1. ÉS 2. SZÁMÚ MELLÉKLETE ÉS B) KONCEPCIÓ, STRATÉGIA VAGY TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZ MÓDOSÍTÁSAKOR HATÁLYOS III. FEJEZETE FIGYELEMBEVÉTELÉVEL KÉSZÍTI EL.**”

1.4. KALOCSA VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK tárgyi MÓDOSÍTÁSA – *az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása és kezelése érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról* szóló **424/2022. (X. 28.) Korm. rendelettel** kihirdetett veszélyhelyzet okán, *a veszélyhelyzet ideje alatt egyes szervezetek működésére vonatkozó, továbbá egyes közigazgatási eljárási szabályok megállapításáról* szóló **146/2023. (IV. 27.) Korm. rendelet 2.§-a** előírása alapján **száamol azzal**, hogy „... **A TELEPÜLÉSTERVEK TARTALMÁRÓL, ELKÉSZÍTÉSÉNEK ÉS ELFOGADÁSÁNAK RENDJÉRŐL, VALAMINT EGYES TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEKRŐL SZÓLÓ KORMÁNYRENDELETBEN [419/2021. (VII. 15.) KORM. RENDELET] MEGHATÁROZOTT TÁJÉKOZTATÁS, VÉLEMÉNYNYILVÁNÍTÁS ÉS EGYEZTETÉS ELEKTRONIKUS ÚTON IS LEFOLYTATHATÓ.**”

2./ Alulírott MARTON TIBOR, Kalocsa Város Főépítésze *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló **419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdés, a) pont** előírásainak megfelelően, **a tárgyi tervezési munka keretében a Megalapozó vizsgálat**, valamint az **Alátámasztó munkarészek tekintetében az alábbi tartalmi részletezettséget írom elő**:

2.1. Kalocsa Város Településfejlesztési Koncepciójához 2016. év decemberében elkészített **MEGALAPOZÓ VIZSGÁLATOT** Kalocsa Város Településrendezési Eszközeinek tárgyi módosításához

változatlan tartalommal elfogadom. Bármely szükséges mértékű kiegészítést kizárólag az Alátámasztó munkarészen belül kérem szerepeltetni.

2.2. Az ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEKET az alábbi táblázatban szereplő jelölések szerint, **kizárólag az alászínezés nélküli fejezetek tekintetében tartom szükségesnek kidolgozni.**

3. melléklet a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelethez

AZ ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT TARTALMI KÖVETELMÉNYEI

	A	B	C	D	E
1.		Településszerkezeti terv		Helyi építési szabályzat	
2.		szöveges	rajzi	szöveges	rajzi
3.	1. A KÖRNYEZETALAKÍTÁS TERVE (a településrendezési javaslatok és a táji, természeti, környezeti, épített örökségi, közlekedési és közmű elemek, javaslatok egymásra hatásának bemutatása szöveges és rajzi formában)				
4.	1.1. TELEPÜLÉSSZERKEZÉSI JAVASLATOK (a javasolt településszerkezet és a területfelhasználási rendszer bemutatása, szerkezetalkotó elemek és értékek ismertetése)				
5.	1.1.1. Javasolt településszerkezet, területfelhasználási rendszer	igen	igen	nem	nem
6.	1.1.1.1. Beépítésre szánt területek (lakóterületek, üdülőterületek, vegyes területek, gazdasági területek, intézményi területek, különleges területek)	igen	igen	nem	nem
7.	1.1.1.2. Beépítésre nem szánt területek (közlekedési területek, zöldterületek, erdőterületek, mezőgazdasági területek, vízgazdálkodási területek, természetközeli területek, különleges területek)	igen	igen	nem	nem
8.	1.1.1.3. Szerkezet meghatározó nyomvonalas és tagoló elemek – szerkezetalkotó és tagoló közlekedési elemek, – szerkezetet meghatározó, tagoló egyéb nyomvonalas elemek, – szerkezetalkotó zöldfelületi rendszerek, vízfolyások.	igen	igen	nem	nem
9.	1.1.1.4. Védelmi és korlátozó elemek – védőtávolságok, – táj és természetvédelmi elemek, területek, – kulturális örökségvédelmi elemek, – egyéb védelmi és korlátozó elemek.	igen	igen	nem	nem
10.	1.2.A VÁLTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK ÖSSZEFOGLALÓJA ÉS ÖSSZEFÜGGÉSEI				
11.	1.2.1. A településszerkezeti változások bemutatása (az egyes területfelhasználási, illetve egyéb szerkezeti változások pontokba szedve, lehatárolva az adott változás bemutatása) – a terület a hatályos településszerkezeti tervben. – a javasolt módosítás és indoklása.	igen	igen	nem	nem
12.	1.2.2. A településszerkezeti változások területrendezési tervekkel való összefüggéseinek bemutatása	igen	igen	nem	nem
13.	1.2.3. A változások hatályos településfejlesztési koncepcióval való összhangjának bemutatása (a településrendezési javaslatok összhangja a koncepcióban megfogalmazott jövőképpel és célokkal)	igen	nem	nem	nem
14.	2. SZAKÁGI JAVASLATOK				
15.	2.1. TÁJRENDEZÉSI JAVASLATOK				
16.	2.1.1. Tájhasználat, tájszerkezet javaslata	igen	nem	igen	nem
17.	2.1.2. Természetvédelmi javaslatok	igen	igen	igen	igen
18.	2.1.3. Tájvédelmi és tájképvédelmi javaslatok	igen	igen	igen	igen

19.	2.1.4. Biológiai aktivitásérték változása	igen	nem	nem	nem
20.	2.2. ZÖLDFELÜLETI RENDSZER FEJLESZTÉSE (zöldterületek, intézményi és lakókertek, erdő és mezőgazdasági területek, vonalas zöldfelületi elemek, történeti kert)				
21.	2.2.1. Zöldfelületi rendszer elemeinek fejlesztési javaslatjai	igen	igen	igen	igen
22.	2.2.2. Zöldfelületi ellátottság alakulása	igen	igen	igen	igen
23.	2.2.3. Zöldfelületek ökológiai szerepének erősítésére vonatkozó javaslatok	igen	igen	igen	igen
24.	3. KÖZLEKEDÉSI JAVASLATOK (a település közlekedési javaslatainak ismertetése, hálózatok, csomópontok, keresztmetszetek, a magasabb rendű szakági úthálózati elemek integrálása, területbiztosítás)				
25.	3.1. Közúti hálózati kapcsolatok	igen	igen	igen	igen
26.	3.2. Főbb közlekedési csomópontok	igen	nem	nem	nem
27.	3.3. Belső úthálózat (keresztmetszeti szelvények, közterületi parkolás)	igen	igen	igen	igen
28.	3.4. Közösségi közlekedés (közúti és kötőtpályás tömegközlekedés)	igen	nem	nem	nem
29.	3.5. Kerékpáros közlekedés	igen	igen	igen	igen
30.	3.6. Főbb gyalogos közlekedés	igen	igen	igen	igen
31.	3.7. Gépjármű elhelyezés, parkolás	nem	nem	igen	igen
32.	4. KÖZMŰVESÍTÉSI JAVASLATOK (a település közműhálózati javaslatainak ismertetése)				
33.	4.1. Víziközművek (vízellátás, szennyvízelvezetés, csapadékvíz-elvezetés)	igen	igen	igen	igen
34.	4.2. Energiaellátás (villamos energia, gázenergia, távhő, megújuló erőforrások, egyéb)	igen	igen	igen	igen
35.	4.3. Hírközlés (távközlés, műsorszórás, adatátvitel)	igen	igen	igen	igen
36.	4.4. Megújuló energiaforrások alkalmazása, környezettudatos energiagazdálkodás, egyedi közműpótlók	igen	igen	igen	nem
37.	5. KÖRNYEZETI HATÁSOK ÉS FELTÉTELEK (a településrendezési javaslatok környezetvédelmi összefüggéseinek bemutatása, várható környezeti hatások, környezeti feltételek a föld, felszíni és felszín alatti vizek, levegőtisztaság-védelem, zaj- és rezgésterhelés, hulladékkezelés vonatkozásában)	igen	nem	igen	nem
38.	6. HATÁLYOS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVVEL VALÓ ÖSSZHANG BEMUTATÁSA (a településrendezési javaslatok összhangja a hatályos település szerkezeti tervben rögzített elhatározásokkal, területek aktiválása, ütemezése)	nem	nem	igen	igen
39.	7. SZABÁLYOZÁSI KONCEPCIÓ (a szabályozás céljainak és eszközeinek ismertetése, azok összefüggései, a szabályozás alapelve, a változtatási szándékok javaslata, a szabályozás eszközeinek összefoglalása)	nem	nem	igen	nem
40.	8. BEÉPÍTÉSI TERV (a 7. melléklet szerint)	nem	nem	nem	igen
41.	8. KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS (környezeti vizsgálati kötelezettség esetén)	külön jogszabály szerint	külön jogszabály szerint	külön jogszabály szerint	külön jogszabály szerint

szürke alászínezés = A jogszabály rendelkezései alapján kidolgozásra nem kerülő fejezetek.

kihúzott és zöld alászínezés = Főépítési állásfoglalás alapján kidolgozásra nem kért fejezetek.

Kalocsa, 2023. május hó

Marton Tibor s.k.

Kalocsa Város Főépítésze

5. FŐÉPÍTÉSZI FELJEGYZÉS

FŐÉPÍTÉSZI FELJEGYZÉS

KALOCSA VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK – *EGYES KÖZLEKEDÉSFEJLESZTÉSI PROJEKTEKSEL ÖSSZEFÜGGŐ KÖZIGAZGATÁSI HATÓSÁGI ÜGYEK NEMZETGAZDASÁGI SZEMPONTBÓL KIEMELT JELENTŐSÉGŰ ÜGGYÉ NYILVÁNÍTÁSÁRÓL ÉS AZ ELJÁRÓ HATÓSÁGOK KIJELÖLÉSÉRŐL SZÓLÓ 345/2012. (XII. 6.) KORM. RENDELET 1. MELLÉKLET, 1. ORSZÁGOS KÖZÜTI KÖZLEKEDÉSI PROJEKTEK PONTJA, 1.8. KERÉKPÁRUTAK ALPONTJA, 1.8.68. „A KALOCSA – KISKÖRÖS KÖZÖTTI KERÉKPÁRÚT FEJLESZTÉS” MEGNEVEZÉSŰ AL-ALPONTJÁBAN NEVESÍTETT FEJLESZTÉS MEGVALÓSÍTÁSA ÉRDEKÉBEN TÖRTÉNŐ – MÓDOSÍTÁSA tárgyú tervezési munka Megalapozó vizsgálat és Alátámasztó munkarészek tartalmi követelményeiről.*

1./ Alulírott MARTON TIBOR, Kalocsa Város Főépítésze **tárgyi tervezési munkával kapcsolatban rögzítem**, hogy:

1.1. KALOCSA VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK tárgyi MÓDOSÍTÁSA – *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló **419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet Átmeneti rendelkezéseinek 78. § (1) bekezdés b) pontja** alapján „... **[419/2021. (VII. 15.) KORM. RENDELET] VII-IX. FEJEZET ELJÁRÁSI RENDELKEZÉSEIT KELL ALKALMAZNI.**”

1.2. KALOCSA VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK tárgyi MÓDOSÍTÁSA – *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló **314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet Átmeneti rendelkezéseinek 45. § (6) bekezdése** alapján „... **E RENDELET TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TARTALMI KÖVETELMÉNYEINEK ÉS JELMAGYARÁZATÁNAK ALKALMAZÁSÁVAL TÖRTÉNIK.**”

1.3. KALOCSA VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK tárgyi MÓDOSÍTÁSÁT – *az országos településrendezési és építési követelményekről* szóló **253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet Az egyes előírásoktól való eltérés feltételeinek 121. § (2) bekezdése** alapján „... **E RENDELET A) 2021. JÚLIUS 15-IG HATÁLYOS II. FEJEZETE, VALAMINT 1. ÉS 2. SZÁMÚ MELLÉKLETE ÉS B) KONCEPCIÓ, STRATÉGIA VAGY TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZ MÓDOSÍTÁSAKOR HATÁLYOS III. FEJEZETE FIGYELEMBEVÉTELÉVEL KÉSZÍTI EL.**”

1.4. KALOCSA VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK tárgyi MÓDOSÍTÁSA – *az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása és kezelése érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról* szóló **424/2022. (X. 28.) Korm. rendelet**tel kihirdetett veszélyhelyzet okán, *a veszélyhelyzet ideje alatt egyes szervezetek működésére vonatkozó, továbbá egyes közigazgatási eljárási szabályok megállapításáról* szóló **146/2023. (IV. 27.) Korm. rendelet 2.§-a** előírása alapján **száamol azzal**, hogy „... **A TELEPÜLÉSTERVEK TARTALMÁRÓL, ELKÉSZÍTÉSÉNEK ÉS ELFOGADÁSÁNAK RENDJÉRŐL, VALAMINT EGYES TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEKRŐL SZÓLÓ KORMÁNYRENDELETBEN [419/2021. (VII. 15.) KORM. RENDELET] MEGHATÁROZOTT TÁJÉKOZTATÁS, VÉLEMÉNYNYILVÁNÍTÁS ÉS EGYEZTETÉS ELEKTRONIKUS ÚTON IS LEFOLYTATHATÓ.**”

2./ Alulírott MARTON TIBOR, Kalocsa Város Főépítésze *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló **419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdés, a) pont** előírásainak megfelelően, **a tárgyi tervezési munka keretében a Megalapozó vizsgálat**, valamint az **Alátámasztó munkarészek tekintetében az alábbi tartalmi részletezettséget írom elő**:

2.1. Kalocsa Város Településfejlesztési Koncepciójához 2016. év decemberében elkészített **MEGALAPOZÓ VIZSGÁLATOT** Kalocsa Város Településrendezési Eszközeinek tárgyi módosításához

változatlan tartalommal elfogadom. Bármely szükséges mértékű kiegészítést kizárólag az Alátámasztó munkarészen belül kérem szerepeltetni.

2.2. Az ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEKET az alábbi táblázatban szereplő jelölések szerint, **kizárólag az alászínezés nélküli fejezetek tekintetében tartom szükségesnek kidolgozni.**

3. melléklet a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelethez

AZ ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT TARTALMI KÖVETELMÉNYEI

	A	B	C	D	E
1.		Településszerkezeti terv		Helyi építési szabályzat	
2.		szöveges	rajzi	szöveges	rajzi
3.	1. A KÖRNYEZETALAKÍTÁS TERVE (a településrendezési javaslatok és a táji, természeti, környezeti, épített örökségi, közlekedési és közmű elemek, javaslatok egymásra hatásának bemutatása szöveges és rajzi formában)				
4.	1.1. TELEPÜLÉSSZERKEZÉSI JAVASLATOK (a javasolt településszerkezet és a területfelhasználási rendszer bemutatása, szerkezetalkotó elemek és értékek ismertetése)				
5.	1.1.1. Javasolt településszerkezet, területfelhasználási rendszer	igen	igen	nem	nem
6.	1.1.1.1. Beépítésre szánt területek (lakóterületek, üdülőterületek, vegyes területek, gazdasági területek, intézményi területek, különleges területek)	igen	igen	nem	nem
7.	1.1.1.2. Beépítésre nem szánt területek (közlekedési területek, zöldterületek, erdőterületek, mezőgazdasági területek, vízgazdálkodási területek, természetközeli területek, különleges területek)	igen	igen	nem	nem
8.	1.1.1.3. Szerkezet meghatározó nyomvonalas és tagoló elemek – szerkezetalkotó és tagoló közlekedési elemek, – szerkezetet meghatározó, tagoló egyéb nyomvonalas elemek, – szerkezetalkotó zöldfelületi rendszerek, vízfolyások.	igen	igen	nem	nem
9.	1.1.1.4. Védelmi és korlátozó elemek – védőtávolságok, – táj és természetvédelmi elemek, területek, – kulturális örökségvédelmi elemek, – egyéb védelmi és korlátozó elemek.	igen	igen	nem	nem
10.	1.2.A VÁLTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK ÖSSZEFOGLALÓJA ÉS ÖSSZEFÜGGÉSEI				
11.	1.2.1. A településszerkezeti változások bemutatása (az egyes területfelhasználási, illetve egyéb szerkezeti változások pontokba szedve, lehatárolva az adott változás bemutatása) – a terület a hatályos településszerkezeti tervben. – a javasolt módosítás és indoklása.	igen	igen	nem	nem
12.	1.2.2. A településszerkezeti változások területrendezési tervekkel való összefüggéseinek bemutatása	igen	igen	nem	nem
13.	1.2.3. A változások hatályos településfejlesztési koncepcióval való összhangjának bemutatása (a településrendezési javaslatok összhangja a koncepcióban megfogalmazott jövőképpel és célokkal)	igen	nem	nem	nem
14.	2. SZAKÁGI JAVASLATOK				
15.	2.1. TÁJRENDEZÉSI JAVASLATOK				
16.	2.1.1. Tájhasználat, tájszerkezet javaslata	igen	nem	igen	nem
17.	2.1.2. Természetvédelmi javaslatok	igen	igen	igen	igen
18.	2.1.3. Tájvédelmi és tájképvédelmi javaslatok	igen	igen	igen	igen

19.	2.1.4. Biológiai aktivitásérték változása	igen	nem	nem	nem
20.	2.2. ZÖLDFELÜLETI RENDSZER FEJLESZTÉSE (zöldterületek, intézményi és lakókertek, erdő és mezőgazdasági területek, vonalas zöldfelületi elemek, történeti kert)				
21.	2.2.1. Zöldfelületi rendszer elemeinek fejlesztési javaslatok	igen	igen	igen	igen
22.	2.2.2. Zöldfelületi ellátottság alakulása	igen	igen	igen	igen
23.	2.2.3. Zöldfelületek ökológiai szerepének erősítésére vonatkozó javaslatok	igen	igen	igen	igen
24.	3. KÖZLEKEDÉSI JAVASLATOK (a település közlekedési javaslatának ismertetése, hálózatok, csomópontok, keresztmetszetek, a magasabb rendű szakági úthálózati elemek integrálása, területbiztosítás)				
25.	3.1. Közúti hálózati kapcsolatok	igen	igen	igen	igen
26.	3.2. Főbb közlekedési csomópontok	igen	nem	nem	nem
27.	3.3. Belső úthálózat (keresztmetszeti szelvények, közterületi parkolás)	igen	igen	igen	igen
28.	3.4. Közösségi közlekedés (közúti és kötőtpályás tömegközlekedés)	igen	nem	nem	nem
29.	3.5. Kerékpáros közlekedés	igen	igen	igen	igen
30.	3.6. Főbb gyalogos közlekedés	igen	igen	igen	igen
31.	3.7. Gépjármű elhelyezés, parkolás	nem	nem	igen	igen
32.	4. KÖZMŰVESÍTÉSI JAVASLATOK (a település közműhálózati javaslatának ismertetése)				
33.	4.1. Víziközművek (vízellátás, szennyvízelvezetés, csapadékvíz-elvezetés)	igen	igen	igen	igen
34.	4.2. Energiaellátás (villamos energia, gázenergia, távhő, megújuló erőforrások, egyéb)	igen	igen	igen	igen
35.	4.3. Hírközlés (távközlés, műsorszórás, adatátvitel)	igen	igen	igen	igen
36.	4.4. Megújuló energiaforrások alkalmazása, környezettudatos energiagazdálkodás, egyedi közműpótlók	igen	igen	igen	nem
37.	5. KÖRNYEZETI HATÁSOK ÉS FELTÉTELEK (a településrendezési javaslatok környezetvédelmi összefüggéseinek bemutatása, várható környezeti hatások, környezeti feltételek a föld, felszíni és felszín alatti vizek, levegőtisztaság-védelem, zaj- és rezgésterhelés, hulladékkezelés vonatkozásában)	igen	nem	igen	nem
38.	6. HATÁLYOS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVVEL VALÓ ÖSSZHANG BEMUTATÁSA (a településrendezési javaslatok összhangja a hatályos település szerkezeti tervben rögzített elhatározásokkal, területek aktiválása, ütemezése)	nem	nem	igen	igen
39.	7. SZABÁLYOZÁSI KONCEPCIÓ (a szabályozás céljainak és eszközeinek ismertetése, azok összefüggései, a szabályozás alapelve, a változtatási szándékok javaslata, a szabályozás eszközeinek összefoglalása)	nem	nem	igen	nem
40.	8. BEÉPÍTÉSI TERV (a 7. melléklet szerint)	nem	nem	nem	igen
41.	8. KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS (környezeti vizsgálati kötelezettség esetén)	külön jogszabály szerint	külön jogszabály szerint	külön jogszabály szerint	külön jogszabály szerint

szürke alászínezés = A jogszabály rendelkezései alapján kidolgozásra nem kerülő fejezetek.

kihúzott és zöld alászínezés = Főépítési állásfoglalás alapján kidolgozásra nem kért fejezetek.

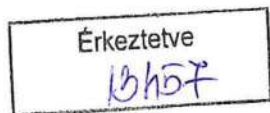
Kalocsa, 2023. május hó

Marton Tibor s.k.

Kalocsa Város Főépítésze

6. KÖRNYEZETI VIZSGÁLATRA ÉRKEZETT ELŐZETES VÉLEMÉNYEK

2023 AUG 03.



KASZA MARTON TIBOR
2023. 08. 05.

[Handwritten signature]

BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Bács-Kiskun
Vármegyei
Kormányhivatal

Digitálisan aláírta: Bács-Kiskun Vármegyei
Kormányhivatal
DN: c=HU, l=Kecskemet, o=Bács-Kiskun
Vármegyei Kormányhivatal,
2.5.4.97=vATHU-15789257-2-03,
serialNumber=DO20230523-3DO270, cn=Bács-
Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Dátum: 2023.08.01 11:59:31 +02'00'

Ikt. szám: BK/KTF/06762-3/2023.

Ügyintéző: Pajer Mónika

Telefon: 76/795-874

KRID azonosító: 246192384

Dr. Filvig Géza
polgármester úr részére

Kalocsa Város Önkormányzata

Kalocsa

Szent István kir. út 35.
6300

Tárgy: Kalocsa Város településrendezési eszközeinek *egyres közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyre nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről* szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet, 1. Országos közúti közlekedési projektek pontja, 1.8. Kerékpárutak alpontja, 1.8.68. „A Kalocsa - Kiskörös közötti kerékpárút fejlesztés” megnevezésű al-alpontjában nevesített fejlesztés megvalósítása érdekében történő - módosításához környezeti vizsgálat szükségessége

Tisztelt Polgármester Úr!

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályához (továbbiakban: környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatóság) 2023. július 19. napján érkezett megkeresésére - Kalocsa Város településrendezési eszközeinek *egyres közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyre nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről* szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet, 1. Országos közúti közlekedési projektek pontja, 1.8. Kerékpárutak alpontja, 1.8.68. „A Kalocsa - Kiskörös közötti kerékpárút fejlesztés” megnevezésű al-alpontjában nevesített fejlesztés megvalósítása környezeti vizsgálat szükségességének tárgyában - az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése szerinti véleményünket a következőkben adjuk meg.

A benyújtott dokumentáció alapján a település rendezési terv módosítása az alábbiakat tartalmazza:

A Kalocsa 0333/1, 0333/3, 0333/4, 0333/5, 0333/6, 0333/7, 0333/8, 0333/9, 0333/10, 0336, 0337/1, 0337/2, 0337/87, 0339, 0341/4, 0341/9, 0357/3, 0362/8, 0362/9, 0362/35, 0375/1, 0453/47, 0453/96, 0453/100, 2990/5, 3023, 3025/31, 3028/3, 3035/13 és 3035/27 hrsz.-ú ingatlanjainak területén, Általános gazdasági terület (G), közlekedési célú közterület (kt.),

védelmi rendeltetésű erdőterület (Ev), általános mezőgazdasági terület (Má), vízgazdálkodási terület (V), egyéb vízgazdálkodási terület (Ve), különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület (Kb-En) közötti közlekedési területbe sorolása (G, kt., Ev, Má, V, Ve, Kb-En > KÖu).

A fent említett ingatlanok közül a Kalocsa 0341/4; hrsz.-ú ingatlan Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (továbbiakban: Mtrt.) szerinti ökológiai folyosó területét érinti.

A Mtrt. 26 § (2) bekezdés szerint: „Az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetében új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki, kivéve, ha

a) a települési területet az ökológiai hálózat ökológiai folyosó, vagy az ökológiai hálózat magterület és az ökológiai hálózat ökológiai folyosó körülzárja, továbbá

b) a kijelölést más jogszabály nem tiltja.”

Tekintettel arra, hogy az érintett ingatlanon beépítésre nem szánt terület kerül kijelölésre így a természetvédelmi hatóság nem kifogásolja az övezeti átsorolást.

Azonban a természetvédelmi érdekek maradéktalan érvényesülése érdekében javasolt felvenni a kapcsolatot az illetékes természetvédelmi kezelővel, a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóságával.

A megkeresésben a tárgyi módosítások vonatkozásában a módosítással érintett ingatlanok védett természeti területet, Natura 2000 területet, természeti területet, a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényben (továbbiakban: MTrT.) meghatározott Országos Ökológiai Hálózat elemeit (magterület, ökológiai folyosó) nem érinti.

Mivel a benyújtott dokumentációban a tervezett kerékpárút műszaki tervei nem szerepelnek, ezáltal teljes körű véleményt a környezetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatóság nem tud adni.

Hatóságunk illetékességét az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (3)-a állapítja meg.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásul vételét.

Kecskemét, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Kovács Ernő

főispán

nevében és megbízásából:

Csókási Anita

főosztályvezető távollétében

Vereczkeyné Pál Gabriella

osztályvezető

Kapják:

1. Címzett – HKP
2. Irattár

2023 JÚL 25.

Érkezettve

12801

KNP

Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság

6000 Kecskemét, Liszt Ferenc u. 19. • Telefon: 76/482-611 • Fax: 76/481-074

Dr. Filvig Géza
polgármester

Tárgy:

Vélemény környezeti vizsgálat
szükségességéről TRE
módosítással kapcsolatban

Kalocsa Város Önkormányzata
KALOCSA
Szent István kir. út 35.
6300

Iktatószámunk:

ÁLT/1661-2/2023

Ügyintéző nálunk:

Bakró-Nagy Zsolt

Hivatkozás:

H/2236-6/2023

Ügyintézőjük:

Marton Tibor

Melléklet:

-

Tisztelt Polgármester Úr!

A Kalocsa Város településrendezési eszközeinek a Kalocsa – Öregcsertő közötti kerékpárút megvalósításával kapcsolatos módosítására vonatkozó környezeti vizsgálat szükségességéről a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság, mint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 3. számú melléklet II.1.b) pontjában szereplő környezetvédelemért felelős szerv a következő nyilatkozatot adja:

A módosítás által érintett egyes ingatlanok részét képezik a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (továbbiakban MTrT) 4. § 35. alapján meghatározott Országos Ökológiai Hálózat övezetének ökológiai folyosó övezetének. Az MTrT. 26. § (4) alapján:

„Az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetében a közlekedési és energetikai infrastruktúra-hálózatok elemeinek nyomvonala, az ökológiai folyosó és az érintkező magterület természetes élőhelyeinek fennmaradását biztosító módon, az azok közötti ökológiai kapcsolatok működését nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával jelölhetők ki és helyezhetők el.”

Tekintettel arra, hogy a tervezett kerékpárút a meglévő közúttal párhuzamosan fog kialakításra kerülni, illetve az ökológiai hálózat érintettsége minimális, így a KNPI álláspontja szerint természetvédelmi szempontból jelentős negatív hatás nem várható a tárgyi módosítás kapcsán.

Fentiek alapján Igazgatóságunk nem tartja szükségesnek a 2/2005. Korm. rendelet által meghatározott környezeti vizsgálat lefolytatását.

Kelt: Kecskemét, elektronikus aláírás szerint

Üdvözlettel:

Ugró Sándor
igazgató

Értesül:

- címzett (HKP)
- irattár



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2023.07.24 13:14:44
Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság
Ugró Sándor

Kapja: Marton J.

BÁCS-KISKUN
Vármegyei
Kormányhivatal

Digitálisan aláírta: Bács-Kiskun
Vármegyei Kormányhivatal
Dátum: 2023.07.25 13:18:26
+02'00'



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Hiv. szám: H/2236-7/2023.
Iktatószám: BK/NEF/01422-2/2023.
Ügyintéző: Szilágyiné Tóth Éva
Telefon: +36 76 896-313

2023 JÚL 26.

2023.07.26.

Érkezettve

12884

Dr. Filvig Géza
polgármester

Kalocsa Város Önkormányzata
Kalocsa

Tárgy: Kalocsa Város településrendezési eszközeinek módosítása – környezeti vizsgálat
szükségessége

Tisztelt Polgármester Úr!

Kalocsa Város településrendezési eszközeinek a „Kalocsa-Kiskörös közötti kerékpárút fejlesztés” megnevezésű projekthez kapcsolódó módosítása tárgyában az „*egyres tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról*” szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. §. (2) bekezdése alapján Főosztályunkhoz megküldött megkeresésére véleményünk az alábbi:

A benyújtott dokumentációban foglaltak alapján környezet- és település-egészségügyre kiterjedően változás nem feltételezhető, a tervezett változás nem okoz olyan környezeti változásokat, melyek az emberi egészségre, a környezetre kockázatot jelentenek, ezért „*az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról*” szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását közegészségügyi szempontból **nem tartjuk szükségesnek elvégezni.**

Amennyiben egyéb hatósági vélemény vagy indok alapján a környezeti vizsgálat lefolytatása szükséges a megküldött tematikát elfogadjuk.

Véleményemet az „*egyres tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról*” szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. §. (2) bekezdése és a 3. melléklet II.1. c) pontja alapján, „*a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről*” szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés b) pontjában és „*a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról*” szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2.§ (1) bekezdésében megállapított illetékességgel adtam ki.

Kecskemét, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Kovács Ernő
főispán
nevében és megbízásából

Kisháziné Dr. Puskás Zsuzsanna
osztályvezető

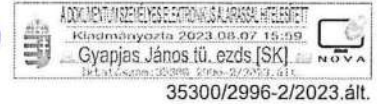
Kapják:
1./ Címzett Hivatali Kapu
2./ Irattár

2023 AUG 08.

KAPJA: MARTON TIBOR
2023. 08. 08.



J. Mészáros



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
IGAZGATÓHELYETTESI SZERVEZET

Érkezettve

13708

Tárgy: Véleményezés
Hiv. szám: H/2236-8/2023.
Ügyintéző: Mészáros Gyula t. örnagy
Telefon: 76/502-014, 22-037
E-mail: gyula.meszáros@katved.gov.hu

Dr. Filvig Géza
Polgármester

Kalocsa
Szent István kir. út 35.
6300

Tisztelt Polgármester Úr!

Kalocsa Város Önkormányzata a Kalocsa Város településrendezési eszközeinek – egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII.6.) Korm. rendelet 1. melléklet 1. Országos közúti közlekedési projektek pontja. 1.8. Kerékpárutak alpontja. 1.8.68. „A Kalocsa – Kiskőrös közötti kerékpárút fejlesztése” megnevezésű alpontjában nevesített fejlesztés megvalósítása érdekében történő - módosítása eljárásban véleménykéréssel kereste meg a Bács-Kiskun Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot (továbbiakban: Hatóság), az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdés alapján.

A megadott információk nem tekinthetők elegendőnek ahhoz, hogy a környezeti hatásvizsgálat szükségességét teljes biztonsággal el lehessen dönteni. A tényállás teljeskörű tisztázására van szükség a beruházások engedélyezésének megkezdése előtt.

A tényállás teljeskörű tisztázása érdekében vizsgálni szükséges, hogy a beruházás a vízbázis övezeteit érinti-e (hidrogeológiai A és hidrogeológiai B). A vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási rendszerek védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 5. melléklete alapján a táblázat 51. sorában található Közlekedés alcímet kell megvizsgálni, és a jelmagyarázat alapján eldönthető a környezeti hatásvizsgálat szükségessége.

A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 1-3. mellékletei határozzák meg azokat a tevékenységeket, amelyeket környezetvédelmi szempontból vizsgálni kötelesek.

Ezen kívül a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 5. számú melléklete tartalmazza a védőterületek és védőidomok övezeteire vonatkozó korlátozásokat.

5. számú melléklet a 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelethez:

1. A védőterületek és védőidomok övezeteire vonatkozó korlátozások

	A	B	C	D	E
1		Felszíni és felszín alatti vízbázisok		Felszín alatti vízbázisok hidrológiai	
2		belső	külső	A	B
3		védőövezetek		Védőövezetek	
4	BEÉPÍTÉS, ÜDÜLÉS				
5	Lakótelep; új percellázás üdülőterület kialakítása	-	-	-	o
6	Lakó- vagy irodaépület csatornázással	-	x	+	+
7	Lakóépületek csatornázás nélkül	-	-	x	o
8	Szennyvízcsatorna átvezetése	-	x	o	o
9	Szennyvíztisztító telep	-	-	o	+
10	Házi szennyvíz szikkasztása	-	-	o	o
11	Települési folyékonyhulladék-lerakó létesítése és üzemeltetése	-	-	-	x
12	Települési hulladéklerakó (nem veszélyes hulladékok lerakása)	-	-	-	o
13	Építési hulladék lerakása	-	-	o	+
14	Temető	-	-	x	+
15	Házikertek, kiskertművelés	-	-	o	o
16	Sátorozás, fürdés	-	x	+	+
17	Sportpálya	-	x	+	+
18	IPAR				
19	Erősen mérgező vagy radioaktív anyagok előállítása, feldolgozása, ilyen hulladékok tárolása, lerakása	-	-	-	-
20	Mérgező anyagok előállítása, feldolgozása, tárolása	-	-	-	o
21	Mérgező anyagokkal nem dolgozó üzemek, megfelelő szennyvízelvezetéssel	-	x	o	+
22	Ásványolaj és -termékek előállítása, vezetése, feldolgozása, tárolása	-	-	x	o

	A	B	C	D	E
23	Veszélyeshulladék-ártalmatlanító	-	-	-	x
24	Veszélyeshulladék-lerakó	-	-	-	-
25	Veszélyes hulladék üzemi gyűjtő	-	-	x	o
26	Élelmiszer-ipari szennyvizek szikkasztása, hulladékaik tárolása	-	-	-	o
27	Egyéb ipari szennyvíz szikkasztás	-	-	-	-
28	Salak, hamu lerakása	-	-	o	o
29	MEZŐGAZDASÁG				
30	Erdőtelepítés és művelés vegyszeres kezelés nélkül	-	+	+	+
31	Erdőfelújítás vegyszeres kezelés nélkül	+	+	+	+
32	Növénytermesztés	-	o	o	o
33	Komposztálótelep	-	-	x	o
34	Önellátást meghaladó állattartás	-	-	x	o
35	Legeltetés, háziállat tartás	-	o	o	+
36	Szervestrágyázás	-	o	o	+
37	Műtrágyázás	-	o	o	o
38	Hígrágya és trágyalé kijuttatása termőföldre	-	-	-	o
39	Hígrágya- és trágyalé leürítés	-	-	-	-
40	Szennyvízöntözés	-	-	-	o
41	Tisztított szennyvízzel való öntözés	-	-	o	+
42	Növényvédő szerek alkalmazása	-	o	o	o
43	Növényvédő szer-kijuttatás légi úton	-	-	-	o
44	Növényvédőszer-tárolás és -hulladék elhelyezés	-	-	-	x
45	Növényvédő szeres eszközök mosása, hulladékvizek elhelyezése	-	-	-	o
46	Szerves- és műtrágya raktározása és tárolása	-	-	x	o
47	Szennyvíziszap tárolása	-	-	x	o
48	Szennyvíziszap termőföldön történő elhelyezése	-	-	x	o
49	Állathullák elföldelése, dögkutak létesítése és működtetése	-	-	-	o
50	Haltenyésztés, haletetés	-	-	o	o
51	KÖZLEKEDÉS				
52	Autópálya, autóút, vízzáróan burkolt csapadékvízárók-rendszerrel	-	o	o	+
53	Egyéb út, vízzáróan burkolt csapadékvízárók-rendszerrel	-	o	+	+
54	Egyéb út	-	o	o	+
55	Vasút	-	x	o	+

	A	B	C	D	E
56	Gépkocsiparkoló	-	-	o	+
57	Üzemanyagöltő-állomás	-	-	x	o
58	Gépkocsimosó, javítóműhely, sódepónia	-	-	o	+
59	<i>Egyéb tevékenység</i>				
60	Bányászat	-	-	x	o
61	Fúrás, új kút létesítése	-	o	o	o
62	A fedő- vagy vízvezető réteget érintő egyéb tevékenység	-	-	o	o

2. Jelmagyarázat:

	A	B	C
1	-	=	Tilos
2	x	=	Új létesítménynél, tevékenységnél tilos, a meglévőnél a környezetvédelmi felülvizsgálat vagy a környezeti hatásvizsgálat, illetve az ezeknek megfelelő tartalmú egyedi kockázatértékelési vizsgálat eredményétől függően megengedhető
3	o	=	Új vagy meglévő létesítménynél, tevékenységnél a környezeti hatásvizsgálat, illetve a környezetvédelmi felülvizsgálat, illetve az ezeknek megfelelő tartalmú egyedi kockázatértékelési vizsgálat eredményétől függően megengedhető
4	+	=	Nincs korlátozva

A védőterületek és védőidomok övezeteire vonatkozó korlátozások táblázata a hozzá kapcsolódó jelmagyarázattal együtt értelmezendő. Vizsgálni kell, hogy tervezett-e olyan tevékenység az ingatlanon, amely a felsoroltakat érinti, és ahhoz milyen jel párosul. Ez alapján lehet eldönteni, hogy szükséges-e környezeti hatásvizsgálat lefolytatása.

A tervezett módosítással kapcsolatban, mint vízügyi-vízvédelmi hatóság nyilatkozunk, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségessége a tényállás teljeskörű ismeretének hiányában teljes biztonsággal nem dönthető el.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése értelmében a környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségessége a várható környezeti hatás eseti meghatározás alapján dönthető el.

Valamint a vizsgált területtel kapcsolatban a megküldött dokumentációban foglaltak alapján a súlyos ipari balesetek megelőzésére kiterjedően nem merült fel olyan körülmény, mely a tárgyi területekkel kapcsolatban a Hatóság hatáskörébe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően jelentős környezeti hatással lenne.

A tervezett módosításokkal kapcsolatban, mint vízügyi-vízvédelmi, illetve iparbiztonsági hatóság nyilatkozunk, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségessége, a felszíni- és a felszín alatti vizek minőségi és mennyiségi védelmére, valamint súlyos ipari balesetek megelőzésére kiterjedően nem indokolt, viszont felhívjuk a figyelmet arra

vonatkozóan, hogy az érintett területeken egy esetleges épület építésének engedélyeztetése előtt vizsgálni szükséges a környezeti hatásvizsgálat lefolytatásának szükségességét.

Nyilatkozatunkat a Rendelet 4. §. (2) bekezdése alapján adtuk meg.

Kelt: Kecskemét, *elektronikus bélyegző szerint*

Tisztelettel:

Huszár Tibor tű. ezredes
tűzoltósági főtanácsos
katasztrófavédelmi igazgató
nevében és megbízásából:

Gyapjas János tű. ezredes
katasztrófavédelmi igazgatóhelyettes

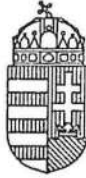
Terjedelem: 5 oldal

Kapják: 1. Foktő Község Polgármesteri Hivatala, székhelye: 6331 Foktő, Kossuth L. u. 2. (biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján – Hivatali Kapun keresztül)
2. Irattár

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
35300/2996-2/2023.ált.

2023. JÚL. 25.
Kapja: Marton T.
Érkezettve
127 99
2023. 07. 25.



Bács-Kiskun
Vármegyei
Kormányhivatal

Digitálisan aláírta:
Bács-Kiskun Vármegyei
Kormányhivatal
Dátum: 2023.07.24
11:42:05 +02'00'

BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: BK/AFI/746-2/2023.
Ügyintéző: Vastag Emese
76/513-719
vastag.emese@bacs.gov.hu

Hivatkozási szám: H/2236-11/2023.
Ügyintéző: Marton Tibor

Kalocsa Város Önkormányzata
Dr. Filvig Géza Polgármester Úr részére

Kalocsa
Szent István kir. út 35.
6300

Tárgy: Kalocsa Város településrendezési eszközeinek módosítása- vélemény környezeti vizsgálat szükségességéről

Tisztelt Polgármester Úr!

2023. július 18. napján érkezett tárgyi véleménykérésére az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet (továbbiakban Kormányrendelet) 1. § (3) a) pontja, 4. § (2) bekezdése, 3. melléklet II.2. b) pontja alapján az épített környezet védelmére kiterjedően az alábbi véleményt adjuk:

A rendelkezésre álló dokumentációt áttanulmányozva a településrendezési eszközök módosításának indítványával kapcsolatban nem tartjuk szükségesnek a környezeti vizsgálat elkészítését. Azonban kérjük, hogy a településrendezési eszközök módosítási dokumentációja kiemelten vizsgálja a módosítások épített környezetre gyakorolt hatását. Kérjük, hogy amennyiben a Kormányrendelet 8. § (3) a) pontja szerinti dokumentáció elkészítéséről dönt az Önkormányzat, úgy ezen dokumentációt egy példány nyomtatott és elektronikus (CD/DVD) formában szíveskedjenek részünkre megküldeni.

Kecskemét, „időbélyegző szerint”

Tisztelettel:

Kovács Ernő
főispán
névében és megbízásából

Szénás Tamás
hivatali főtanácsos

Kapja:
▪ Címzett KRID: 452254911
▪ Irrattár

Kapja: Marton J.
2023. 07. 26.
2023 JÚL 26.

Érkezettve
12885



Digitálisan aláírta: Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
DN: c=HU, l=Kecskemét, o=Bács-Kiskun Vármegyei
Kormányhivatal, 2.5.4.97=VATHU-15789257-2-03,
serialNumber=DO20230523-3DO270, cn=Bács-Kiskun
Vármegyei Kormányhivatal
Dátum: 2023.07.25 15:22:35 +02'00'

BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
AGRÁRÜGYI FŐOSZTÁLY

Ikt. szám: BK/ERD/06593-2/2023.
Ügyintéző: Kiss Koppány Imre
Telefon: 76/896-407
Melléklet: -

Kalocsa Város Önkormányzata

részére

6300 Kalocsa
Szent István kir. út. 35.

Tárgy: Kalocsa Város településrendezési eszközeinek – egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet, 1. Országos közúti közlekedési projektek pontja, 1.8. Kerékpárutak alpontja, 1.8.68. „A Kalocsa – Kiskőrös közötti kerékpárút fejlesztés” megnevezésű al-alpontjában nevesített fejlesztés megvalósítása érdekében történő Módosítása – Vélemény kérelem környezeti vizsgálat szükségességéről

Tisztelt Dr. Filvig Géza Polgármester Úr!

A 2023. július 18. napján kelt – fent megjelölt tárgyban megküldött – megkeresése kapcsán a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 2. számú melléklete szerinti illetékességi szabályok figyelembevételével, a rendelet 11. § (1) bekezdése, valamint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. számú melléklet II.2.c) pontja alapján eljárva az alábbi nyilatkozatot adom:

A tárgyban megjelölt módosítások közül több olyan ingatlant is érintenek, melyek területén az Országos Erdőállomány Adattárban erdőt tartunk nyilván:

Település	Helyrajzi szám, alrészlet	Művelési ág	Erdőtervi jel
Kalocsa	0453/96	erdő	7 A
			7 D
	0453/100	erdő	7 B
			7 C

,ugyanakkor környezeti értékelés elkészítését erdővédelemre kiterjedően, hatóságunk nem tartja indokoltnak.

Általánosságban felhívom a figyelmet arra, miszerint minden erdőt, szabad rendelkezésű erdőt és fásítást érintő esetben az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (a továbbiakban: Evt.), továbbá a végrehajtására kiadott 61/2017. (XII. 21.) FM rendelet, illetve az egyes erdészeti hatósági eljárások, bejelentések, valamint hatósági nyilvántartások eljárási szabályairól szóló 433/2017. (XII. 21.) Korm. rendelet előírásai a mérvadóak.

Ezek közül külön szükséges kiemelni azt, miszerint az Adattárban nyilvántartott területek esetleges csökkenésével járó változásokhoz, erdők és erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterületek Evt. 77. §-a szerinti igénybevételéhez (mezőgazdasági művelésbe vonásához, termelésből való kivonásához, időleges, vagy a rendeltetészerű használatot akadályozó igénybevételéhez) az Evt. 78. § (2) bekezdése alapján az erdészeti hatóság előzetes engedélye szükséges! Erre vonatkozóan külön eljárást kell kezdeményezni az egyes erdészeti hatósági eljárások, bejelentések, valamint hatósági nyilvántartások eljárási szabályairól szóló 433/2017. (XII. 21.) Korm. rendelet 11 §., illetve az Evt. végrehajtásáról szóló 61/2017. (XII. 21.) FM rendelet 54-55 §. szerint eljárva.

Kecskemét, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

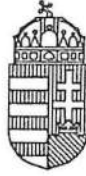
Kovács Ernő
főispán nevében és megbízásából

Kiss Koppány Imre
hivatali főtanácsos I.

Kapják:

1. Címzett – *hivatali kapun*
2. Irattár

2023 JÚL 25
Kapla: Marton T.
Érkezettve
12797
2023.07.25.



Bács-Kiskun
Megyei
Kormányhivatal

Digitálisan aláírta:
Bács-Kiskun Megyei
Kormányhivatal
Dátum: 2023.07.24
11:04:13 +02'00'

BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
AGRÁRÜGYI FŐOSZTÁLY

Ikt. szám: BK/NTO/02661 -2/2023.
Ügyintéző: Andrásné Nemes Edit
Hivatali kapu: KMETNT
KRID
azonosító: 454228149
Hivatkozási szám: H/2236-13/2023.

Kalocsa Város Önkormányzata

Kalocsa
Szent I.király út 35.
6300

tárgy: vélemény megküldése

A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény és Talajvédelmi Osztály, mint talajvédelmi hatóság Kalocsa város Településrendezési Eszközeinek módosítása - véleménykérelem környezeti értékelésről a „Kalocsa-Kiskőrös közötti kerékpárút fejlesztés” tárgyában érkezett levelével kapcsolatban talajvédelmi szempontú véleményét az alábbiak szerint adja meg:

A talajvédelmi hatóság a környezeti vizsgálati tematikát elfogadja. A tervezésnél figyelembe kell venni termőföld érintettség esetén a területen található humuszos talaj mentésére és elhelyezésére vonatkozó jogszabályi előírásokat.

A környezeti hatásvizsgálat lefolytatását nem tartjuk szükségesnek.

A talajvédelmi hatóság álláspontjának kialakítása a 2007.évi CXXIX. törvény, a 2/2005. (I.11) Korm.rendelet 7.§ (1) bekezdése, 3. melléklet II.2. d) pontja figyelembe vételével történt.

Kecskemét, időbélyegző szerint

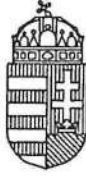
Kovács Ernő
főispán nevében és megbízásából

Andrásné Nemes Edit
talajvédelmi felügyelő

Kapják:

1. Címzett- KÉR
2. Irattár

Kapja: Marton T.
2023. JÚL. 26.
2023.07.26.
Erkezettve
12882



Aláíró: Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály
(2023.07.25. 10:17:59)

BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

Ikt. szám: 10101/2/2023.
Ügyintéző: Tóth István
Telefon: 06-76/795-816
Melléklet: -

Dr. Filvig Géza részére

Polgármester

6300 Kalocsa, Szent István király út 35.

Tárgy: Kalocsa város településrendezési eszközeinek módosítása

Tisztelt Polgármester Úr!

A 2023. július 19. napján Főosztályunkhoz érkezett H/2236-14/2023. számú megkeresésében tájékoztatott arról, hogy Kalocsa Város Önkormányzata a településrendezési eszközeinek módosítását kezdeményezte. Tájékoztatom, hogy egyéb irányú elfoglaltságaink miatt egyeztető tárgyaláson részt venni nem tudunk.

Az elektronikus úton elérhető dokumentációra a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) kormányrendelet 64. §-ban foglaltak szerinti véleményünket az alábbiak szerint adjuk meg:

A településfejlesztési koncepció ellen, előzetesen a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Hatósági Osztálya általánosságban kifogást nem emel.

A belterületet érintő módosítások kapcsán, előzetesen a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Hatósági Osztálya általánosságban kifogást nem emel.

A nyilvántartásban feltüntetett erdő területek a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály hatáskörébe tartoznak.

A konkrét módosítási tétel:

Kalocsa város településrendezési eszközeinek – egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) korm. rendelet 1. melléklet, 1. országos közúti közlekedési projektek pontja, 1.8. kerékpárutak alpontja, 1.8.68. „a Kalocsa - Kiskőrös közötti kerékpárút fejlesztés" megnevezésű alpontjában nevesített fejlesztés megvalósítása érdekében történő - módosítása.

A tervezési terület Kalocsa város 0333/1, 0333/3, 0333/4, 0333/5, 0333/6, 0333/7, 0333/8, 0333/9, 0333/10, 0336, 0337/1, 0337/2, 0337/87, 0339, 0341/4, 0341/9, 0357/3, 0362/8, 0362/9, 0362/35, 0375/1, 0453/47, 0453/96, 0453/100, 2990/5, 3023, 3025/31, 3028/3, 3035/13 és 3035/27 hrsz.-ú ingatlanjainak területére terjed ki. ki

A tervezett -részben belterületet érintő- módosítások ellen **kifogást nem emelünk, földvédelmi érdekeket nem sértünk.**

Kiemelt, nemzetgazdasági jelentőségű beruházás, nyomvonalas létesítmény, elkerülő út kivitelezése illetve helyhez kötött beruházással (major, mezőgazdasági üzem) kapcsolatos igénybevételi cél esetén a módosítás **földvédelmi érdekeket nem sért.**

Tájékoztatásul közöljük, hogy a termőföldek hasznosítására, a földvédelemre, a földminősítésre és a talajvédelemre vonatkozó általános rendelkezéseket a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tfv.) tartalmazza.

Külterületi termőföldek építési célú esetleges felhasználása ellen, a Tfv. 6/B. § (2) a) pontja alapján, **kifogást abban az esetben nem emelünk**, amennyiben azok többségében nem érintenek átlagosnál jobb minőségű termőföldeket. Egyúttal felhívjuk a figyelmet arra, hogy a tényleges felhasználást megelőző illetékes ingatlanügyi hatóságnál indított engedélyezési eljárás során, ezen átlagosnál jobb minőségű termőföldek esetében részletes indoklással kell a területfelhasználás elkerülhetetlenségét és szükségességét alátámasztani.

A fentiek alapján a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya földvédelmi szempontból nem tartja szükségesnek a környezeti vizsgálat elkészítését.

A környezeti vizsgálat szempontjai:

Fő vezérlőelvnek a fenntarthatóságot tartjuk.

Nagyon fontosnak ítéljük a gyomok, többek között a parlagfű elleni határozottabb védekezést, a hasznosítási kötelezettség betartását.

Indokoltnak tartjuk a zöldfelületek folyamatos növelését és a meglévők fokozottabb védelmét.

Javasoljuk a felszíni vizek mindenképpen való visszatartását, de felhívjuk a figyelmet, hogy az átlagosnál jobb talajadottságú területek felhasználásának törvénybe foglalt akadályai lehetnek.

A parlagterületek kiváltásánál jó eredményeket hozhat az energia ültetvények jelenleginél nagyobb területen történő elterjesztése.

Célszerű a Területfejlesztési Konceptióban a célok között szerepeltetni, mind a meglévő erdők fenntartását, új erdők telepítését és véderdősávok telepítését.

Támogatjuk az erdőtelepítések előtérbe helyezését nagy kiterjedésű gyenge talaj és termőhelyi adottságú termőföldek esetében, melyek a racionális földhasználatot is figyelembe véve elsősorban erdőtelepítésekkel lennének hasznosíthatók. Továbbá támogatjuk a mezővédő erdősávok létrehozását.

A jelenlegi energiahordozók véges kapacitására tekintettel, javasoljuk különböző alternatív és megújuló lehetőségek felkutatását és alkalmazását (pl. szélerőművek, naperőművek).

A megújuló energiát termelő létesítmények (pl. naperőművek) nagy helyigényűek lehetnek, azokat rendszerint termőföldön (szántók, legelők) kívánják létrehozni. Termőföld igénybevétele helyett a felhasználás helyén (lakóépületek, üzemek tetején) való létesítés javasolt.

A termőfölddel, talajjal kapcsolatos tevékenységek területén, amely környezetünk legfontosabb alkotóeleme, különösen fontosnak ítéljük a körültekintő és takarékos felhasználást.

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a gazdaság bővülése, fejlődése miatt, a beruházások kivitelezése során, a jó minőségű termőföldek felhasználását összhangba kell hozni a termőföldek fokozottabb védelmével.

A termőföld mennyiségi védelme érdekében álláspontunkat az alábbiakkal támasztom alá:

A Tfv. 6/B. § (1) bekezdése alapján „Ha az ingatlanügyi hatóság a településrendezési eszközök, a településfejlesztési koncepció, illetve az integrált településfejlesztési stratégia elkészítése vagy azok módosítása tekintetében az egyeztetési eljárásban véleményező hatóságként működik közre, a termőföld védelmének érvényesítése érdekében érvényre kell juttatnia, hogy a beépítésre szánt területek kijelölése lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételével történjen. A vélemény kialakítása során figyelemmel kell lenni továbbá arra, hogy az egyeztetési eljárás tárgyát képező földrészletekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását az övezeti átsorolás szerinti területfelhasználás ne akadályozza.

(2) Az egyeztetési eljárásban az ingatlanügyi hatóságnak - a (3) bekezdésben meghatározott eset kivételével - kifogást kell emelni, ha a településrendezési eszköz készítése, vagy módosítása alapján kijelölt beépítésre szánt területek

a) többségében átlagosnál jobb minőségű termőföldeket érintenek, és a beépítésre szánt terület övezeti besorolásának megfelelő, területfelhasználásra hasonló körülmények és feltételek esetén átlagosnál gyengébb vagy átlagos minőségű termőföldeken is sor kerülhet, vagy

b) övezeti besorolásának megfelelő területfelhasználásra kellő nagyságú térmértékben lehetőség van a település már beépítésre kijelölt, de még fel nem használt területén is.

(3) A (2) bekezdésben foglaltakat nem kell alkalmazni a zártkerti ingatlan esetében, ha a településrendezési eszköz készítése vagy módosítása a zártkerti ingatlan területének beépítésre szánt területbe történő átsorolása érdekében történik.”

E törvény értelmében a termőföldet elsősorban művelési ágának megfelelően kell hasznosítani /Tfv. 5. § (1)/.

A hasznosítási kötelezettségtől csak **hatósági engedéllyel** lehet eltérni / Tfv. 10. § (1)/. Termőföld időleges vagy végleges más célú hasznosításához, külterületi föld esetleges belterületbe vonásához, a földhivatal előzetes engedélye szükséges.

Külterületi termőföld igénybevételekor takarékos terület felhasználást kell megvalósítani.

Termőföldet más célra csak kivételesen – elsősorban a gyengébb minőségű termőföld igénybevételével – lehet felhasználni /Tfv. 11. § (1)/. Az átlagosnál jobb minőségű termőföldet más célra hasznosítani csak időlegesen, illetőleg helyhez kötött igénybevétel céljából lehet /Tfv. 11. § (2)/. **Átlagos minőségű termőföld:** az adott település azonos művelési águ termőföldjei 1 hektárra vetített aranykorona-értékeinek területtel súlyozott átlagának megfelelő termőföld /Tfv. 2. § (1)/.

Tájékoztatásul közöljük, hogy Kalocsa város külterületén az átlagos aranykorona érték művelési áganként a következő:

Művelési ág	átlag AK érték / ha	minőségi osztályok
<i>gyümölcsös</i>	39,98	2-3 /ahol 2 átlagosnál jobb, 3 átlagosnál gyengébb/
<i>kert</i>	31,45	2-4 /ahol 2 átlagosnál jobb, 3-4 átlagosnál gyengébb/
<i>szántó</i>	29,85	2-7 /ahol 2-3 átlagosnál jobb, 4-7 átlagosnál gyengébb/
<i>szőlő</i>	29,36	2-3 /ahol 2 átlagosnál jobb, 3 átlagosnál gyengébb/
<i>legelő</i>	11,02	1-5 /ahol 1-2 átlagosnál jobb, 3-5 átlagosnál gyengébb/
<i>rét</i>	7,09	3-4 /ahol 3 átlagosnál jobb, 4 átlagosnál gyengébb/
<i>erdő</i>	5,27	2-3, 5 /ahol 2-3 átlagosnál jobb, 5 átlagosnál gyengébb/
<i>nádas</i>	3,50	4 /ahol 4 átlagos/
<i>fásított terület</i>	5,01	2-4 /ahol 2-3 átlagosnál jobb, 4 átlagosnál gyengébb/

A Tfv. 11. § (3) bekezdése alapján helyhez kötött igénybevételnek kell tekinteni különösen a meglévő létesítmény bővítését, közlekedési és közmű kapcsolatainak kiépítését, valamint bányüzemet és a természeti kincsek kitermeléséhez szükséges egyéb létesítményt valamint azt a területet, amelyet a Kormány a Magyar Közlönyben közzétett határozatával beruházási célterületté nyilvánított, továbbá kiserőmű létesítését a betáplálásra alkalmas villamosenergia-elosztói hálózat 1000 méteres közvetlen környezetében.

Az igénybevételt az indokolt szükségletnek megfelelő legkisebb területre kell korlátozni /Tfv. 11. § (4)/.

A termőföld időleges és végleges más célú hasznosításának, illetve külterületi föld belterületbe vonásának engedélyezésére irányuló kérelmeket a területileg illetékes ingatlanügyi hatósághoz kell benyújtani (jelen esetben a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3.).

A levegőtisztaság védelme kapcsán a pollenszennyezettség csökkentése érdekében a **parlag-területeket illetve a fertőzési gócot fel kell számolni.**

A mező és erdőgazdasági területeken a terület felaprózódását nem támogatjuk, mivel a gazdaságos termelés érdekében nagyobb területegységek kialakítása lenne célszerű.

Tájékoztatom, hogy a földmérési és térképészeti tevékenységről szóló 2012. évi XLVI. törvény (továbbiakban Fttv.) 6. § (20) bekezdése szerint:

„A területrendezésért felelős miniszter, a megyei önkormányzat, valamint a települési önkormányzat a területrendezési, valamint a településrendezési feladatainak ellátásához (a területrendezési tervek, valamint a településrendezési eszközök készítéséhez szükséges adatokhoz) díj-, költség- és térítésmentesen hozzáférhetnek a 3. § (1) bekezdés d)-f) pontjában foglalt adatbázisokhoz, valamint az ország 1:10000 digitális szintvonalrajzához és domborzatmodelljéhez (DDM-5).”

Továbbá az Fttv. 8. §-a szerint:

„A 3. § (1) bekezdés d)-f) pontjában meghatározott adatbázisokat kötelező alkalmazni a közfeladatok ellátását támogató térinformatikai rendszerek geometriai alapjainak biztosításához, így a c) pont alapján a helyi önkormányzatok feladatainak ellátásához szükséges tevékenységhez.”

Az adatok jogszerű felhasználását a 383/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 39. § 2 c) bekezdése alapján az ingatlanügyi hatóság földmérési szakfelügyelője ellenőrzi éves munkaterve alapján. Szabálytalan adatfelhasználás esetén az állami alapadatok felhasználóit a hibák kijavítására, a hiányosságok megszüntetésére kötelezheti, indokolt esetben szabálysértési eljárást kezdeményezhet.

A jogszerű adatfelhasználás igazolása érdekében kérem, hogy a végleges rendezési terv megküldésekor a benyújtott iratokhoz mellékelje a rendezési tervben **megjelenített térképek** származását igazoló számla másolatát is.

Az Fttv. 32. § (3-4) bekezdéseiben foglaltak szerint: „Az állami földmérési és térképészeti adatbázisok, adatok, termékek, munkarészek továbbfelhasználására, illetve azokról további másolatok készítésére, értéknövelt termékek előállítására a tulajdonosi jogok gyakorlójával kötött megállapodás alapján kerülhet sor. A továbbértékesítés céljából történő másolásért vagy bármilyen célú felhasználásáért a tulajdonosi jogok gyakorlóját szerződésben meghatározott díj illeti meg. A törvény alkalmazásában másolásnak minősül a térképek, adatbázisok, valamint a földmérési, távérzékelési és térképészeti állami alapadatok digitális átalakítása is.”

A földmérési és térképészeti állami alapadatok kezeléséről, szolgáltatásáról és egyes igazgatási szolgáltatási díjakról szóló 63/1999. (VII.21.) FVM-HM-PM együttes rendelet (továbbiakban 63/99.) 15. §. (2) bekezdése alapján, az állami alapadatokat tartalmazó térképekből átdolgozott (értéknövelt) vagy azonos tartalmú térképek készítéséhez - ha az ellenértékért vagy reklámként kerül forgalomba - a térképészeti felelős miniszter engedélye szükséges.

Továbbá a 63/99. 15. § (4) bekezdése alapján minden olyan térképművön-megjelenési formájától függetlenül – amely az adatszolgáltató szervek által rendelkezésre bocsátott adatok felhasználásával készült, fel kell tüntetni az adat-felhasználási engedély számát, az adatfelhasználást engedélyező nevét, valamint a következő szöveget: „Készült az állami alapadatok felhasználásával.”

Az állami alapadatokon (Pl: földmérési alaptérképeken) alapuló nyilvántartási, (térinformációs, vagy térinformatikai) rendszerek tulajdonosai a 63/99. rendelet 15. § (1) bekezdése alapján azok állami alapadat tartalmáért minden év június 30-ig díjat kötelesek fizetni a földhivatalnak.

Tájékoztatom továbbá, hogy az érintett területeken elhelyezkedhetnek földmérési alappontok.

A földmérési és térképészeti tevékenységről szóló 2012. évi XLVI. törvény *(a továbbiakban: Fttv.)* 26.§ (1)-(2), (4)-(5) bekezdései szerint az alapponthálózati pontok megjelölésére szolgáló földmérési jelek *(a továbbiakban: földmérési jel)* állami tulajdonban vannak, melyek vonatkozásában a tulajdonosi jogokat - általában - az ingatlanügyi hatóságok gyakorolják.

A földmérési jelek által érintett földrészletekre az államot a törvény erejénél fogva 50 m² erejéig határozatlan időre szóló ingyenes közérdekű használati jog illeti meg, melyet - általában - a területileg illetékes ingatlanügyi hatóság gyakorol.

A földmérési jel megóvása az ingatlan mindenkori tulajdonosának, a tulajdonosi jogok gyakorlójának *(vagyonkezelőjének)*, jogszerű használójának a kötelezettsége.

Az Fttv 27.§ (2) - (5) bekezdései alapján az ingatlan tulajdonosának, illetve a tulajdonosi jogok gyakorlójának *(vagyonkezelőjének)* tartózkodnia kell minden olyan tevékenységtől, amely az ingatlanon lévő földmérési jel megrongálódásához vagy megsemmisüléséhez vezethet. A földmérési jel megrongálódását vagy megsemmisülését az ingatlan tulajdonosa, illetve a tulajdonosi jogok gyakorlója *(vagyonkezelője)* a területileg illetékes ingatlanügyi hatóságnak köteles a tudomására jutását követően haladéktalanul, de legkésőbb tizenöt napon belül bejelenteni.

A fentiek alapján a kérelmező figyelmét fel kell hívni arra, hogy az alappontok környezetében (közel 4 m sugarú körön belül) gépi földmunka nem és kézi földmunka is kizárólag fokozott óvatossággal végezhető annak érdekében, hogy az alappontok (beleértve az esetleges pontvédő berendezést is) fennmaradása, mozdulatlansága, ezáltal az alappont jövőbeni használhatósága biztosított legyen.

Az ingatlanügyi hatóság az elmozdított, megrongált vagy megsemmisült földmérési jel helyreállítását az igazolt károkozónak, ennek hiányában az ingatlan mindenkori jogszerű használójának, ennek hiányában tulajdonosának költségére rendeli el.

A szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 177. (2a) bekezdése alapján aki földmérési jelet vagy az államhatár megjelölésére szolgáló jelet elvisz, áthelyez vagy elmozdít, szabálysértést követ el.

Lehetőség szerint javasolt a tervezett nyomvonal/állapot módosítása is annak érdekében, hogy az érintett alappontot, vagy akár a közel 4 m-es védősávot is elkerülje. Amennyiben ez nem oldható meg, az esetben a védőberendezés lehetséges átépítéséről, valamint a földmérési jel áthelyezéséhez szükséges további intézkedésekről külön a Főosztállyommal egyeztetni szükséges, illetve ha bármely - *illetékességi területre eső* - alapponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel merül fel, akkor az esetleges teendők vonatkozásában az illetékes Földhivatali Főosztályt kell megkeresni.

A településrendezési terv és a helyi építési szabályzat további módosítása esetén az eljárásban, a továbbiakban is részt kívánunk venni, ezért kérjük megküldeni részünkre, a földvédelmi érdekek érvényesítése céljából.

Kecskemét, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Kovács Ernő
főispán nevében és megbízásából:

Szénásné Ország Krisztina
osztályvezető

Kapják:

1. Fenti cím /elektronikus úton, hivatali kapu: **KALONK** /
2. Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3.
/tájékoztatásul, elektronikus úton, hivatali kapu: **KALOCSAJFH** /
3. Irattár

2023 JÚL. 25.

Erkezettve
12803

SZTFH

Szabályozott Tevékenységek
Felügyeleti Hatósága
Bányászati és Gázipari Főosztály
Szolnoki Bányafelügyeleti Osztály

Iktatószám: SZTFH-BANYASZ/10382-2/2023
Tárgy: Tájékoztató – környezeti vizsgálat
lefolytatásának szükségességéről

Azonosító szám:
Hivatkozási szám: H/2236-15/2023
Ügyintéző: Földi Zoltán
Telefén: +36-56-896-002
E-mail: zoltan.foldi@sztfh.hu
Mellékletek:

Dr. Filvig Géza
Kalocsa Város Polgármestere
részére

Kalocsa Város Önkormányzata

KRID: 452254911

A levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Úr!

A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (továbbiakban: Bányafelügyelet) a 2023. július 19-én érkezett „KALOCSA VÁROS TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZEINEK - egyes közlekedés-fejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet, 1. Országos közúti közlekedési projektek pontja, 1.8. Kerékpárutak alpontja, 1.8.68. „A Kalocsa - Kiskőrös közötti kerékpárút fejlesztés” megnevezésű al-alponkjában nevesített fejlesztés megvalósítása érdekében történő - MÓDOSÍTÁSA” tárgyú megkeresésükre az alábbi véleménnyel szeretne hozzájárulni:

A Bányafelügyelet az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 1. § (3) és 4. § és a kérelemben foglalt dokumentáció (I. Tájékoztató) alapján nem tartja szükségesnek a környezeti vizsgálat elkészítését a módosítás-hoz, mivel a módosítás a földtani közege maradandó, de elviselhető hatással van.

A Bányafelügyelet a Véleménykérelemben „JAVASOLT TEMATIKA” tartalmával egyetért és véleménye szerint környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségessége esetén földtani szempontból a környezeti vizsgálat tematikának a következőket kell még tartalmaznia:

A Korm. rendelet 4. számú melléklet

3.5.1 pontjában írtak szerint a bányászati érdekeltségű területeket számításba kell venni, mint meg nem újuló energiaforrásokat a környezeti hatást kiváltó okok feltárása miatt.

3.6.1.1. pontjának megfelelően a földkéregre ható hatásokat és az ott előforduló felszínközeli ásványi nyersanyagokat meg kell vizsgálni a környezet igénybevétele esetén.

3.6.2.6. pontja alapján a jelentős mennyiségű ásványi nyersanyagot igénylő fejlesztési tervek esetén megvizsgálandó az ásványi nyersanyaggal való ellátottság biztosíthatósága.

A Bányafelügyelet hatáskörét és illetékességét az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. melléklet II.2 f) pontja és a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatóságáról szóló 2021. évi XXXII. törvény 1. § (1a) bekezdés, 3. § (1) bekezdés e) pontja határozzák meg.

Szolnok, „időbélyegző szerint”

Farkas
Emese

Digitálisan aláírta:
Farkas Emese
Dátum: 2023.07.24
16:18:35 +02'00'

Farkas Emese
osztályvezető

Erről értesülnek:

1. Kalocsa Város Polgármestere, 6300 Kalocsa, Szent István kir. út 35. (Hivatali kapun)
2. Irattár

2023 AUG 07

Aláíró: Gyetvaync dr. Kelemen Erzsébet (2023.08.04. 11:26:07)



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA
NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

KASZA MARTON TIBOR

2023 AUG 07.

Érkezettve

13637

Dr. Filvig Géza polgármester
részére

Kalocsa Város Önkormányzata

Iktatószám: BP/FNEF/04723-2/2023.
Ügyintéző: Debreczeni András
Telefonszám: +36-1-4653866
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu
Tárgy: Véleményezés, természetes
gyógytényező érintettsége
szempontjából.
Hivatkozási szám: H/2236-16/2023

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre!

Tisztelt Polgármester Úr!

Kalocsa város településrendezési eszközeinek a Kalocsa-Kiskörös közötti kerékpárút megépítésével összefüggő módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat tárgyában, hivatkozott számú levelében történt megkeresésére a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: BFKH) az alábbi tájékoztatást adja.

A módosítás alá vont területen természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.

Érintettség esetén a BFKH, mint a környezet védelméért felelős szerv feladatát az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 2/2005. Korm. rendelet) 3. számú melléklete II.2. pontjának g) bekezdése állapítja meg.

BFKH jelen iratot az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdésére tekintettel elektronikus úton küldi meg.

BFKH felhívja a figyelmet arra, hogy a BFKH-val elektronikus úton szükséges kapcsolatot tartani (szervezetnév: BFKHNSZSZ, KRID azonosítókód: 427094958).

A BFKH kéri fentiek szíves tudomásulvételét.

Budapest, - dátum a digitális aláírás szerint

Üdvözlettel:

dr. Sára Botond
főispán megbízásából

dr. Somogyi Rozália
osztályvezető
helyett

Közegészségügyi Osztály 1.

1138 Budapest, Váci út 174. – 1550 Bp., Pf.: 203 – Telefon: +36 (1) 465-3866 – Fax: +36 (1) 465-3853

Hivatali kapu KRID azonosító: 427094958

E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatal.hu

Melléklet: –

Kapják:

1. Címzett – Hivatali kapu
2. Irattár

Kapja: Marton T.
2023 AUG 15.
2023. 08. 16.
Erkezettve
17.15



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA
ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY

Dr. Filvig Géza polgármester

Kalocsa Város Önkormányzata

6300 Kalocsa
Szent István király út 35.

Iktatószám:	BP/2602/0788-2/2023
Ügyintézők:	dr. Tóth János Attila
Telefonszám:	1/795-9045
E-mail:	toth.janos.attila@bfkh.gov.hu
Tárgy:	Kalocsa településrendezési eszközeinek részterületre vonatkozó módosítása (kerékpárút) – örökségvédelmi vélemény környezeti vizsgálat szükségességének meghatározásáról
Hiv.szám:	H/2236-17/2023

Tisztelt Polgármester Úr!

A fent megjelölt tárgyban kapott megkeresésére az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 4. § (2) bekezdésében, továbbá a 3. számú melléklet II. 2. h) pontjában foglaltak alapján nyilatkozom, hogy a rendelkezésre álló szakanyagok alapján műemlékvédelmi és régészeti szempontból

az alábbi kikötésekkel nem tartom szükségesnek

a környezeti vizsgálat lefolytatását.

A módosítással érintett részterületen az Építési és Közlekedési Minisztérium által vezetett közhiteles örökségvédelmi nyilvántartás aktuális adatai alapján régészeti lelőhely található (45072 azonosítójú lelőhely)

Tájékoztatom, hogy mivel a tervezett módosítás ún. nagyberuházáshoz kapcsolódik a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 23/C. § (1) bekezdése szerint, úgy nagyberuházás esetén előzetes régészeti dokumentációt kell készíteni. Fenti jogszabály 7. § 20. pontja alapján nagyberuházásnak minősül a földmunkával járó a) bruttó 500 millió forintos értékhatárt meghaladó teljes bekerülési költségű beruházás, c) a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. által kezelt beruházás, e) azon közérdekű célú beruházás, amelynek megvalósítása érdekében a kisajátításról szóló törvény szerint kisajátítást végeztek. Fenti jogszabály 7. § 3. pontja szerint az előzetes régészeti dokumentáció valamely terület régészeti érintettségének tisztázására, a régészeti örökség elemeire vonatkozó ismeretek (különösen a lelőhely jellegének, korának, kiterjedésének és intenzitásának) megszerzésére és pontosítására szolgáló, valamint az ebből következően elvégzendő régészeti feladatellátás formájának, idő- és költségvonzatainak meghatározásához hozzájáruló, az ismert adatok és források feldolgozásával, a lelőhely állapotában maradandó változással nem járó műszeres lelőhely-, illetve leletfelderítés, terepbejárás és próbafeltárás alkalmazásával készült dokumentum.

Ezúton tájékoztatom, hogy a további hatósági eljárások során a területileg illetékes vármegyei örökségvédelmi hatóság, a Bács–Kiskun Vármegyei Kormányhivatal (Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztály, 6000 Kecskemét, Széchenyi krt. 12.) a Kötv. 62. § a) pontja szerinti állásfoglalását ki kell kérni.

Jelen irat kiadmányozására kijelölés alapján került sor.

Budapest, dátum: *digitális aláírás szerint*

Tisztelettel:

dr. Sára Botond
főispán megbízásából:

Jevuczóné dr.
Zelenyánszki Éva

Digitálisan aláírta: Jevuczóné
dr. Zelenyánszki Éva
Dátum: 2023.08.14 11:54:42
+02'00'

dr. Zelenyánszki Éva
ügyintéző

Erről értesül:

1. Címzett

2023 JÚL 27.

KAPJA: MARTON TIBOR

Érkezettve

13130



2023 JÚL 28.

Juli

NEMZETI NÉPEGÉSZSÉGÜGYI KÖZPONT

Iktatószám: 33478-2/2023/KBKHF
Ügyintéző: Tóth Vásárhelyi Csilla
06 (1) 896-8629

Tárgy: Településrendezési eszközök
módosításának véleményezése

Kérem, hogy válaszában a fenti számra hivatkozzon!

Hivatkozási szám: H/2236-18/2023

Ügyintézőjük: Marton Tibor
Melléklet:-

Dr. Filvig Géza
polgármester részére

Kalocsa Város Polgármesteri Hivatala
Hivatali kapun keresztül megküldött dokumentum

Tisztelt Polgármester Úr!

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (3. sz. melléklete II/2. pontja) hatálya alá eső tervek esetében a véleményezésben az országos tisztifőorvos a kémiai biztonságra kiterjedően „*érintettség esetén*”, nem „*minden*” esetben vesz részt.

Kalocsa Város településrendezési eszközeinek kerékpárút fejlesztése miatti módosításához a Nemzeti Népegészségügyi Központnak észrevétele nincs, kémiai biztonsági szempontból annak környezeti hatása nem várható, a környezeti vizsgálat elvégzését nem tartja szükségesnek.

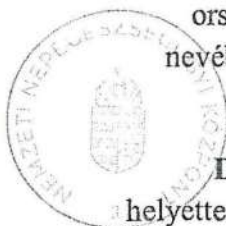
Kérem, szíveskedjenek a Nemzeti Népegészségügyi Központot kifogást nem emelő véleményezőnek tekinteni.

Az eljárás további szakaszában a Nemzeti Népegészségügyi Központ csak abban az esetben kíván részt venni, amennyiben konkrét, a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény hatálya alá eső kérdések merülnek fel, de akkor készséggel állunk rendelkezésükre.

Budapest, 2023. július „27.”

Tisztelettel:

Dr. Müller Cecília
országos tisztifőorvos
nevében és megbízásából



Dr. Szabó Enikő
helyettes országos tisztifőorvos

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár

7. DÖNTÉS KÖRNYEZETI VIZSGÁLAT SZÜKSÉGESSÉGÉRŐL

KALOCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Szám: H/61-13/2023

K I V O N A T

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 31-i ülése jegyzőkönyvéből

Kalocsa Város Önkormányzata 115/2023 számú határozat

Döntés környezeti értékelés elvégzésének mellőzéséről Kalocsa város településrendezési eszközeinek módosítása vonatkozásában a Kalocsa – Kiskőrös közötti kerékpárút fejlesztésének megvalósítása kapcsán

Határozat

Kalocsa Város Településrendezési Eszközeinek – egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet, 1. országos közúti közlekedési projektek pontja, 1.8. kerékpárutak alpontja, 1.8.68. „A Kalocsa – Kiskőrös közötti kerékpárút fejlesztés” megnevezésű al-alpontjában nevesített fejlesztés megvalósítása érdekében történő – módosításához készítendő környezeti értékelés kidolgozásának szükségességéről

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az *Alaptörvény* 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában, valamint a *Magyarország helyi önkormányzatairól* szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az *egyres tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4. §-ban kapott felhatalmazás alapján az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy:

1. Kalocsa Város Településrendezési Eszközeinek – *egyres közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről* szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet, 1. országos közúti közlekedési projektek pontja, 1.8. kerékpárutak alpontja, 1.8.68. „A Kalocsa – Kiskőrös közötti kerékpárút fejlesztés” megnevezésű al-alpontjában nevesített fejlesztés megvalósítása érdekében történő – módosítása kapcsán, a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek jelen határozat 1. számú mellékletét képező beérkezett előzetes véleményeivel és az arra adott tervezői válaszokkal összhangban, **a környezeti értékelés kidolgozását nem tartja szükségesnek.**

1. melléklet: Környezeti vizsgálat előzetes véleményei tervezői válaszokkal

Kmft.

Dr. Filvig Géza s. k.
polgármester

Dr. Kiss Csaba s. k.
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

Dr. Körmendy Szabolcs s. k.
képviselő

Kákonyi István s. k.
képviselő

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

A kivonat hitelül:

Kákonyi Júlia
(Kákonyi Júlia)
jegyzőkönyvvezető



KALOCSA VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK – EGYES KÖZLEKEDÉSEIFEJLESZTÉSI PROJEKTEKSEL ÖSSZEFÜGGŐ KÖZIGAZGATÁSI HATÓSÁGI ÜGYEK NEMZETGAZDASÁGI SZEMPONTBÓL KIEMELT JELENTŐSÉGŰ ÜGGRÉ NYILVÁNTÁSRÁÓR ÉS AZ ELJÁRÓ HATÓSÁGOK KIJELÖLÉSÉRŐL SZÓLÓ 345/2012. (XII. 6.) KORM. RENDELET 1. MELLÉKLET, 1. ORSZÁGOS KÖZÜTI KÖZLEKEDÉSI PROJEKTEK PONTJA, 1.8. KERÉKPÁRUTAK ALPONTJA, 1.8.68. „A KALOCSA – KISKÖRÖS KÖZÜTI KERÉKPÁRÚT FEJLESZTÉS” MEGNEVEZÉSŰ AL-ALPONTJÁBAN NEVESÍTETT FEJLESZTÉS MEGVALÓSÍTÁSA ÉRDEKÉBEN TÖRTÉNŐ – MÓDOSÍTÁSA KAPCSÁN A KÖRNYEZETI VIZSGÁLAT SZÜKSÉGESÉGÉRŐL BEÉRKEZETT VÉLEMÉNRYEK TERVEZŐI VÁLASZOKKAL

Kalocsa Város Önkormányzata az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet előírása alapján kikérte a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményét a környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségességéről.

AZ ÉRINTETT ÁLLAMIGAZGATÁSI SZERVEK ELŐZETES VÉLEMÉNYEI TERVEZŐI VÁLASZOKKAL

Ssz.	Államigazgatási Szerv*	Állásfoglalás	Tervezői válasz
1a 1e	Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal, Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Iktatószám: BK/KTF/06762-3/2023.	„Tekintettel arra, hogy az érintett ingatlanon beépítésre nem szánt terület kerül kijelölésre így a természetvédelmi hatóság <u>nem kifogásolja az övezeti átsorolást.</u> ... Mivel a benyújtott dokumentációban a tervezett kerékpárút műszaki tervei nem szerepelnek, ezért teljes körű véleményt a környezetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatóság nem tud adni.”	-A Környezeti értékelés kidolgozása – összhangban a véleménnyel – <u>nem szükséges.</u>
1b	Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság Iktatószám: ÁLT/1661-2/2023	„Fentiek alapján Igazgatóságunk <u>nem tartja szükségesnek a 2/2005. Korm. rendelet által meghatározott környezeti vizsgálat lefolytatását.</u> ”	-A Környezeti értékelés kidolgozása – összhangban a véleménnyel – <u>nem szükséges.</u>
1c	Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal, Népegészségügyi Főosztály, Közegészségügyi Osztály Iktatószám: BK/NEF/01422-2/2023.	„A benyújtott dokumentációban foglaltak alapján környezet- és település-egészségügyre kitejűdően változás ne1n feltételezhető, a tervezett változás nem okoz olyan környezeti változásokat, melyek az emberi egészségre, a környezetre kockázatot jelentenek, ezért „az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról” szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását közegészségügyi szempontból <u>nem tartjuk szükségesnek elvégezni.</u> ”	-A Környezeti értékelés kidolgozása – összhangban a véleménnyel – <u>nem szükséges.</u>
1d 2j	Bács-Kiskun Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Igazgatóhelyettesi Szervezet Iktatószám: 35300/2996-2/2023.ált.	„A tervezett módosításokkal kapcsolatban, mint vízügyi-vízvédelmi, illetve iparbiztonsági hatóság nyilatkozunk, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségessége , a felszíni- és a felszín alatti vizek minőségi és mennyiségi védelmére, valamint súlyos ipari balesetek megelőzésére kiterjedően nem indokolt , viszont felhívjuk a figyelmet arra vonatkozóan, hogy az érintett területeken egy esetleges	- A Környezeti értékelés kidolgozása – összhangban a véleménnyel – <u>nem szükséges.</u>

Ssz.	Államigazgatási Szerv*	Állásfoglalás	Tervezői válasz
2b	Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal, Állami Főépítési Iroda Iktatószám: BK/AFI/746-2/2023.	épület építésének engedélyeztetése előtt vizsgálni szükséges a környezeti hatásvizsgálat lefolytatásának szükségességét.” „A rendelkezésre álló dokumentációt áttanulmányozva a településrendezési eszközök módosításának indítványával kapcsolatban <u>nem tartjuk szükségesnek a környezeti vizsgálat elkészítését. Azonban kérjük, hogy a településrendezési eszközök módosítási dokumentációjára kiemelten vizsgálja a módosítások épített környezetre gyakorolt hatását.</u> ”	-A Környezeti értékelés kidolgozása – összhangban a véleményvel – <u>nem szükséges.</u>
2c	Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal, Agrárügyi Főosztály, Erdészeti Osztály Iktatószám: BK/ERD/06593-2/2023.	„A tárgyban megjelölt módosítások közül több olyan ingatlan is érintenek, melyek területén az Országos Erdőállomány Adattárban erdőt tartunk nyilván (...), ugyanakkor <u>környezeti értékelés elkészítését</u> erdővédelemre kiterjedően, hatóságunk <u>nem tartja indokoltnak.</u> ”	-A Környezeti értékelés kidolgozása – összhangban a véleményvel – <u>nem szükséges.</u>
2d	Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal, Agrárügyi Főosztály, Növény- és Talajvédelmi Osztály Iktatószám: BK/NTO/02661-2/2023.	„A talajvédelmi hatóság a környezeti vizsgálati tematikát elfogadja. A tervezésnél figyelembe kell venni termőföld érintettség esetén a területen található humuszos talaj mentésére és elhelyezésére vonatkozó jogszabályi előírásokat. <u>A környezeti hatásvizsgálat lefolytatását nem tartjuk szükségesnek.</u> ”	- A Környezeti értékelés kidolgozása – összhangban a véleményvel – <u>nem szükséges.</u>
2e	Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal, Földhivatali Főosztály Iktatószám: 10101/2/2023.	„A fentiek alapján a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya földvédelmi szempontból <u>nem tartja szükségesnek</u> a környezeti vizsgálat elkészítését.”	- A Környezeti értékelés kidolgozása – összhangban a véleményvel – <u>nem szükséges.</u>
2f	Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága, Bányászati és Gázipari Főosztály, Szolnoki Bányafelügyeleti Osztály Iktatószám: SZTFH-BANYASZ/10382-2/2023	„... <u>nem tartja szükségesnek</u> a környezeti vizsgálat elkészítését a módosításhoz, mivel a módosítás a földtani közegre maradó, de elviselhető hatással van.”	- A Környezeti értékelés kidolgozása – összhangban a véleményvel – <u>nem szükséges.</u>
2g	Budapest Főváros Kormányhivatala, Népegészségügyi Főosztály Iktatószám: BP/FNEF/04723-2/2023.	„A módosítás alá vont területen természetes győgytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH <u>véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.</u> ”	- A Környezeti értékelés kidolgozása – összhangban a véleményvel – <u>nem szükséges.</u>

Ssz.	Államigazgatási Szerv*	Állásfoglalás	Tervezői válasz
2h	Budapest Főváros Kormányhivatala Építészeti és Örökségvédelmi Főosztály Iktatószám: BP/2602/0788-2/2023	„A fent megjelölt tárgyban kapott megkeresésre az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (1.11.) Kormányrendelet 4. § (2) bekezdésében, továbbá a 3. számú melléklet II. 2. h) pontjában foglaltak alapján nyilatkozom, hogy a rendelkezésre álló szakanyagok alapján műemlékvédelmi és régészeti szempontból az alábbi kikötésekkel nem tartom szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását. A módosítással érintett részterületen az Építési és Közlekedési Minisztérium által vezetett közhiteles örökségvédelmi nyilvántartás aktuális adatai alapján régészeti lelőhely található (45072 azonosítójú lelőhely) Tájékoztatom, hogy mivel a tervezett módosítás ún. nagyberuházáshoz kapcsolódik a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 23/C. § (1) bekezdése szerint, úgy nagyberuházás esetén előzetes régészeti dokumentációt kell készíteni.”	- A Környezeti értékelés kidolgozása – összhangban a véleményvel – nem szükséges.
2i	Nemzeti Népegészségügyi Központ Iktatószám: 33478-2/2023/KBKHF	„Kalocsa Város településrendezési eszközeinek kerékpárút fejlesztése miatti módosításához a Nemzeti Népegészségügyi Központnak észrevétele nincs, kémiai biztonsági szempontból annak környezeti hatása nem várható, a környezeti vizsgálat elvégzését nem tartja szükségesnek. ”	- A Környezeti értékelés kidolgozása – összhangban a véleményvel – nem szükséges.

* A táblázatban azok a környezet védelméért felelős államigazgatási szervek szerepelnek, amelyek előzetes véleményt adtak.

A beérkezett vélemények alapján **egyetlen államigazgatási szerv sem tartotta szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását.**

8. DÖNTÉS PARTNERI VÉLEMÉNYEZÉSI SZAKASZ ZÁRÁSÁRÓL

KALOCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Szám: H/61-18/2023

K I V O N A T

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. október 26-i ülése jegyzőkönyvéből

Kalocsa Város Önkormányzata 151/2023 számú határozat

Kalocsa város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos döntés a véleményezési szakasz, benne a partnerségi egyeztetés lezárásáról a Kalocsa – Kiskőrös közötti kerékpárút fejlesztése tárgyában

Határozat

Kalocsa Város Településrendezési Eszközeinek – egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet, 1. országos közúti közlekedési projektek pontja, 1.8. kerékpárutak alpontja, 1.8.68. „A Kalocsa – Kiskőrös közötti kerékpárút fejlesztés” megnevezésű al-alpontjában nevesített fejlesztés megvalósítása érdekében történő – módosítása partneri véleményezési szakaszának lezárásáról

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontja és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdése szerinti feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 66.§ (7) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő határozatot hozza:

1. Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **tudomásul veszi**, hogy Kalocsa Város Településrendezési Eszközeinek – egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet, 1. országos közúti közlekedési projektek pontja, 1.8. kerékpárutak alpontja, 1.8.68. „A Kalocsa – Kiskőrös közötti kerékpárút fejlesztés” megnevezésű al-alpontjában nevesített fejlesztés megvalósítása érdekében történő – módosítása kapcsán a partneri véleményezési szakasz **lefolytásra került**.
A 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § (1) bekezdése alapján Kalocsa Város Településrendezési Eszközei tárgyi módosításának partnerek által véleményezendő tervezete, valamint a véleményezési szakaszról szóló előzetesen Felhívás feltöltésre került az E-TÉR felületére és a honlapra egyaránt.
A 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 65. § és 68. § (2) bekezdés a) pontja előírásaival összhangban, a véleményezésre jogosult partnerek észrevételeinek és javaslatainak megismerése, valamint E-TÉR felületre való feltöltése biztosításra került.
A Felhívás megjelenését követően a jogszabályban meghatározott időn belül **partneri észrevétel nem érkezett**, amelyről a jelen határozat 1. mellékletét képező Polgármesteri nyilatkozat készült.

2. Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fentiekre tekintettel a Településrendezési Eszközök tárgyi módosításával kapcsolatos **partneri véleményezési szakaszt lezárja.**

1. melléklet: Polgármesteri nyilatkozat

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kmft.

Dr. Filvig Géza s. k.
polgármester

Dr. Kiss Csaba s. k.
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

Simon Zoltán s. k.
alpolgármester

Pécsi Vivien s. k.
képviselő

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

A kivonat hitelül:

Kákonyi Júlia
(Kákonyi Júlia)
jegyzőkönyvvezető



NYILATKOZAT

Tárgy: Kalocsa Város Településrendezési Eszközeinek – egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet, 1. országos közúti közlekedési projektek pontja, 1.8. kerékpárutak alpontja, 1.8.68. „A Kalocsa – Kiskőrös közötti kerékpárút fejlesztés” megnevezésű al-alpontjában nevesített fejlesztés megvalósítása érdekében történő – módosítása kapcsán lefolytatott partneri véleményezési szakasz keretében beérkezett véleményekről

Alulírott dr. Filvig Géza, Kalocsa Város Polgármestere

nyilatkozom,

hogy Kalocsa Város Településrendezési Eszközeinek – egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet, 1. országos közúti közlekedési projektek pontja, 1.8. kerékpárutak alpontja, 1.8.68. „A Kalocsa – Kiskőrös közötti kerékpárút fejlesztés” megnevezésű al-alpontjában nevesített fejlesztés megvalósítása érdekében történő – módosítása kapcsán a partneri véleményezési szakasz lefolytatására került.

A 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § (1) bekezdése alapján Kalocsa Város Településrendezési Eszközei tárgyi módosításának partnerek által véleményezendő tervezete, valamint a véleményezési szakaszról szóló előzetesen Felhívás feltöltésre került az E-TÉR felületére és a honlapra egyaránt.

A 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 65. § és 68. § (2) bekezdés a) pontja előírásaival összhangban, a véleményezésre jogosult partnerek észrevételeinek és javaslatainak megismerése, valamint E-TÉR felületre való feltöltése biztosításra került.

A Felhívás megjelenését követően a jogszabályban meghatározott időn belül **partneri észrevétel nem érkezett.**

Kalocsa, 2023. október hó



dr. Filvig Géza
polgármester

9. EGYEZTETŐ TÁRGYALÁS IRATAI



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: BK/AFI/746-4/2023.
Ügyintéző: Vastag Emese
76/513-719
vastag.emese@bacs.gov.hu

Tárgy: Kalocsa Város TRT módosítása egyszerűsített eljárás szerint - egyeztető tárgyalásra szóló meghívó

M E G H Í V Ó

Kalocsa Város Polgármestere 2023. november 9. napján érkezett önkormányzati megkeresésében **kezdeményezte a 69/2023. és 89/2023. sz. településfejlesztési döntésekkel indított településrendezési eszközökre vonatkozó módosítási eljárás lefolytatását a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet (továbbiakban: Vhr.) 68. § (1) a) pont aa) alpontja alapján az állami főépítési hatáskörében eljáró Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatalnál.** Ennek megfelelően a módosítás egyszerűsített eljárás keretében zajlik.

Fentiek alapján a Vhr. 68. § (2) c) pontja szerint egyeztető tárgyalást hívunk össze, melynek

időpontja: 2023. 11.21. 10:00 óra

helyszíne: Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal 1103 sz. iroda, Kecskemét, Deák F. tér 3.

Az Önkormányzat által benyújtott tervdokumentáció az alábbi linken érhető el:

https://bacs-filr.kh.gov.hu/filr/public-link/file-download/8a22845f89bfc51a018bc81593371d38/5212/-5903153307605881806/Dokumentacio_Kalocsa_TRT_mod_20231121.zip

Felhívjuk a figyelmet a Vhr. 64. § (6) b) pontjára, mely szerint azt az érdekeltet, aki az egyeztető tárgyaláson nem vesz részt és írásos véleményt sem ad, kifogást nem emelő véleményezőnek kell tekinteni.

Kérjük, hogy az egyeztető tárgyaláson szíveskedjen megjelenni, vagy állásfoglalását 2023. 11.20. 14:00 óráig a foepitesz@bacs.gov.hu címre megküldeni.

Kérjük a polgármestert, a települési főépítést és a tervezőt, hogy amennyiben az egyeztető tárgyaláson nem kívánnak megjelenni, úgy a fent meghirdetett időpontban telefonon legyenek elérhetőek annak érdekében, hogy az esetlegesen felmerülő kérdések megvitatása után a tárgyalást egyetértéssel tudjuk lezárni.

Kecskemét, „időbélyegző szerint”

Tisztelettel:

Kovács Ernő
főispán
nevében és megbízásából

Szénás Tamás
hivatali főtanácsos

Kapja:

	véleményező szerv	e-mail cím	HKP	KRID	Vhr. 11. mell.
1	BKVKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály		JH03KMTKTF	246192384	5
2	Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság	titkarsag@knp.hu			6
3	Bács-Kiskun Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság		BKMKVI	503295935	7, 8, 11
4	Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság	titkarsag@aduvizig.hu	ADUVIZIG	628058718	10
5	BKVKH Népegészségügyi Főosztály	nepegeszsegugy@bacs.gov.hu	BKMKHNSZ	312011757	12
6	BFKH OKHHF Gyorsforgalmi Útügyi Osztály	kozlekedesifoo@bfkh.gov.hu	BFKHKOZLEK	645240704	13
7	Építési és Közlekedési Minisztérium	info@ekm.gov.hu	EBM	169698755	14, 15a
8	Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály		HMEIR	549537936	15b
9	BKVKH KMEFF Útügyi Osztály	utugy@bacs.gov.hu	KMETUTUGY	551210348	16
10	BKVKH Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály	epitesugy.kecskemet@bacs.gov.hu	KMETEPO	659088385	17
11	BKVKH AF Növény-és Talajvédelmi Osztály	bacs-nti@bacs.gov.hu	KMETNT	454228149	18
12	BKVKH Földhivatali Főosztály	foldhivatal.megye@bacs.gov.hu	BKMKHFH	706800335	19
13	BKVKH Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály	bacs-erdeszet@bacs.gov.hu	KMETERDOFE	553248745	20
14	Nemzeti Földügyi Központ	nfk@nfk.gov.hu	NFA	223489318	20
15	Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály	hatosagihivatal@hm.gov.hu	HMHH	210267399	21
16	Bács-Kiskun Vármegyei Rendőr-főkapitányság	bacsmrfk@bacs.police.hu	ORFK	105147968	22
17	SZTFH BGF Bányafelügyeleti Osztály	zoltan.foldi@stfh.hu	SZTFH	469506375	23
18	Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala	info@nmhh.hu	NMHH	516334978	24
19	Országos Atomenergia Hivatal		OAHKER	127437378	25
20	BFKH Népegészségügyi Főosztály	kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu	BFKHNSZSZ	427094958	26
21	Bács-Kiskun Vármegyei Önkormányzat	szabo.monika@bacskiskun.hu	BKMOH	308552175	
22	Kalocsa Város Önkormányzata	info@kalocsa.hu	KALONK	452254911	
23	Uszód Községi Önkormányzat	igazgatas@uszod.hu	USZODONK	146028111	
24	Szakmár Község Önkormányzata	szakmar@dunaktv.hu	SZAKMARONK	441176790	
25	Homokmégy Községi Önkormányzat	hmeagyph@tolna.net	HOMOKMEGY	751225109	
26	Drágszél Község Önkormányzata	dragszellohivatal@tolna.net	DRAGSZEL	539187795	
27	Miske Község Önkormányzata	miskeonk@t-online.hu	MISKEPOLG	535118905	
28	Bátya Község Önkormányzata	batya@batya.hu	BATYAONK12	643713767	
29	Foktő Község Önkormányzata	hivatal@fokto.hu	FOKTOONK	143827728	
30	Paksi Szilvia, VÁTI Városépítési Kft.	szilvia.paksi@vatikft.hu			
31	Iráttár				



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: BK/AFI/746-6/2023.
Ügyintéző: Vastag Emese
76/513-719
vastag.emese@bacs.gov.hu

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2023. 11.21. napján a BKVKH 6000 Kecskemét, Deák F. tér 3. 1103. sz. irodájában
Tárgy: Kalocsa Város településrendezési eszközeinek a 69/2023. és 89/2023. sz. településfejlesztési döntéssel kezdeményezett egyszerűsített eljárás szerinti módosítása – egyeztető tárgyalás

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

A) Előzmények:

Kalocsa Város Polgármestere 2023. november 9. napján érkezett önkormányzati megkeresésében **kezdeményezte a 69/2023. és 89/2023. sz. településfejlesztési döntésekkel indított településrendezési eszközökre vonatkozó módosítási eljárásának lefolytatását a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet (továbbiakban: Vhr.) 68. § (1) a) pont aa) alpontja alapján az állami főépítési hatáskörében eljáró Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatalnál.** Ennek megfelelően a módosítás egyszerűsített eljárás keretében zajlik. Tekintettel arra, hogy az E-TÉR felületén a technikai feltételek nem teszik lehetővé az egyeztető tárgyalás lefolytatását, az érintett véleményezők bevonása elektronikus levélben történik.

Fentiek alapján a Vhr. 68. § (2) c) pontja szerint egyeztető tárgyalás került összehívásra, melynek

időpontja: 2023.11.21. 10:00 óra

helyszíne: BKVKH Kecskemét, Deák F. tér 3. 1103. sz. iroda

A meghívó mellékleteként kiküldésre került az állami főépítéshez végső szakmai véleményezésre benyújtott dokumentáció.

B) Fentieknek megfelelően írásban kifogást nem emeltek az alábbi érdekeltek:

- BKVKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
- Bács-Kiskun Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
- Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság
- BKVKH Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály
- BFKH OKHHF Gyorsforgalmi Útügyi Osztály
- Építési és Közlekedési Minisztérium Hajózási Hatósági Főosztály
- Építési és Közlekedési Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály
- Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály
- BKVKH ÉÖF Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztály
- BKVKH Agrárügyi Főosztály Növény-és Talajvédelmi Osztály
- BKVKH Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály
- Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály
- SZTFH BGF Szolnoki Bányafelügyeleti Osztály

- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala
- Bács-Kiskun Vármegyei Rendőr-főkapitányság
- BFKH Népegészségügyi Főosztály

C) Fentiek ellenére írásos véleményüket nem adták meg az alábbi érdekeltek, így a Vhr. 64. § (6) b), c) pontja szerint kifogást nem emelő véleményezőnek tekintendők:

- Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság
- BKVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Hatósági Osztály
- Nemzeti Földügyi Központ
- Bács-Kiskun Vármegyei Önkormányzat
- Uszód Községi Önkormányzat
- Szakmár Község Önkormányzata
- Homokmégy Községi Önkormányzat
- Drágszél Község Önkormányzata
- Miske Község Önkormányzata
- Bátya Község Önkormányzata
- Foktő Község Önkormányzata

D) Az egyeztető tárgyaláson a jelenléti ívnek megfelelően az alábbi érdekeltek képviseltették magukat és nyilatkoztak a megküldött dokumentációval kapcsolatban:

- **A BKVKH KMEFF Útügyi Osztálya** a BK/UO/745-2/2023. ügyiratszámú levelében az alábbiakról tájékoztat: „A megküldött záró szakmai véleményezési anyag C/3. „Közlekedési javaslatok” cím alatt, a 3.5. „Kerékpáros közlekedés” pontjában meghatározott, a kerékpáros létesítmény ötödik és hatodik szakaszára vonatkozó szélességi méretek Hatóságunk álláspontja szerint nem megfelelőek.

*Amennyiben az elválasztás nélküli gyalog- és kerékpárúton a kerékpáros forgalom csak egyirányú, úgy annak szélességi mérete – indokolt esetben – lehet **2,50 m**, azonban a burkolat keresztmetszeti mérete tovább nem csökkenthető. Az egyirányú kerékpárút legkisebb szélessége **1,30 m.**”*

- **A BKVKH Állami Főépítészeti Irodája** területrendezési, településfejlesztési és -rendezési valamint településkép védelmi szempontból az alábbi véleményt adja:
 1. Kéri a településszerkezeti terv 9. és 12. számú szelvényein a sraffozott rétegek sorrendjének felülvizsgálatát a 0453/47 hrsz-ú ingatlan térségében.
 2. A módosítással érintett terület vonatkozásában a szerkezeti terven és a szabályozási terven jelölt tervezett térségi kerékpárút jelkulcsi elem elhelyezkedésének felülvizsgálatát kéri a kialakítandó kerékpárút tényleges nyomvonalának megfelelően.
 3. Kéri az útszabályozás által kijelölt szabályozási vonal szerinti közterületi szélesség kótázását a szabályozási terven.
 4. Az értelmezhetőség érdekében kéri a belterületi szabályozási tervlap 33. és 39. számú szelvényein az egymással átfedésben lévő övezeti jelek és az azok alatti terület jól látható ábrázolását a 0362/8 hrsz-ú ingatlan térségében.
 5. Az IJR LocLex alrendszer célja az önkormányzati rendeletek szerkesztésének és a módosításokkal egységes szerkezetű rendeletszövegek elkészítésének, valamint az önkormányzati rendeletek Nemzeti Jogszabálytár Önkormányzati Rendelettarában történő publikálásának a támogatása. Ezzel kapcsolatban felhívja a figyelmet arra, hogy a **2021. április 1-től a helyi rendelet és módosításának tervezetét is a LocLex**

rendszerben kell elkészíteni, tehát már a véleményezési dokumentációban is e rendszerben elkészített tervezetet szükséges dokumentálni.

6. A jelenleg érvényes településrendezési eszközök alkalmazásával és módosításával kapcsolatban az alábbi hatályos előírásokra hívja fel az Önkormányzat figyelmét:
 - a. Tájékoztatást ad arról, hogy az *OTrT 91. § (2) bekezdésében* szereplő kötelezettség szerint az elkészült, **új vármegyei területrendezési tervvel 2021. december 31-ig összhangba kell hozni a településrendezési eszközöket.**
 - b. *Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról szóló 525/2022. (XII.16.) kormányrendelet (továbbiakban: Kr.) 5. § (1) bekezdésének megfelelően: „A veszélyhelyzet ideje alatt az Étv. 60. § (8) bekezdésétől eltérően az új településfejlesztési tervet és településrendezési tervet legkésőbb 2027. július 1-jéig hatályba kell léptetni, és a 2012. augusztus 6-án hatályos szabályoknak megfelelő településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia vagy településrendezési eszközök módosítására 2027. június 30-ig van lehetőség.”*
 - c. A Kr. 5. § (2) bekezdése szerint: *„Az Étv. 60. § (9) bekezdésétől eltérően 2027. június 30-ig van lehetőség a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet tartalmi követelményeinek figyelembevételével településrendezési eszköz elfogadására.”*
 - d. A Kr. 5. § (3) bekezdése szerint: *„Az Étv. 60. § (10) bekezdésétől eltérően az új koncepció, stratégia, településrendezési eszközök készítésére irányuló eljárást 2023. december 31-ig önkormányzati döntéssel le kell zárni, amely 2027. június 30-ig maradhat hatályban, és módosításukra eddig az időpontig lehetőség van.”*
 - e. Fentieket összefoglalva tájékoztat, hogy a település hatályban lévő településrendezési eszközei - jelen módosítások is - 2027. június 30-ig alkalmazhatók, utána hatályukat veszítik. Ez azt jelenti, hogy amennyiben ezen határidőn belül nem készített el a település az új tartalmi követelményeknek megfelelő településrendezési eszközeit, úgy az Étv. 18.§-a és a Kr. 3. §-a alapján az illeszkedési szabályokat kell figyelembe venni.
7. A jelenleg hatályos településrendezési eszközök alkalmazásával és módosításával kapcsolatban az alábbi jogszabályváltozásokra hívja fel az Önkormányzat figyelmét:
 - f. *Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 60. § (8) bekezdése szerint azon településeknek és fővárosi kerületeknek, amelyek a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Eljr.) tartalmi követelményei alapján nem készítettek településfejlesztési koncepciót, integrált településfejlesztési stratégiát és településrendezési eszközöket, az új településfejlesztési tervüket és településrendezési tervüket legkésőbb 2024. január 1-ig hatályba kell léptetniük, és a 2012. augusztus 6-án hatályos szabályoknak megfelelő településfejlesztési koncepciójuk, integrált településfejlesztési stratégiájuk vagy településrendezési eszközeik módosítására 2023. december 31-ig van lehetőségük.*
 - g. Az Étv. 60. § (9) bekezdése értelmében azon településeknek, amelyek **az Eljr. tartalmi követelményei alapján készítettek** településfejlesztési koncepciót, integrált településfejlesztési stratégiát és településrendezési eszközöket, az új

településfejlesztési tervüket és településrendezési tervüket legkésőbb 2027. július 1-ig hatályba kell léptetniük, és az Eljr. tartalmi követelményeinek megfelelő településfejlesztési koncepciójuk, integrált településfejlesztési stratégiájuk és településrendezési eszközeik módosítására 2027. június 30-ig van lehetőségük. A 2021. június 30-ig elkészített fővárosi településfejlesztési koncepció, stratégia és településrendezési eszköz - a kerületi településtervek 2027. június 30-ig történő elkészítése érdekében - 2025. június 30-ig maradhat hatályban.

- h. Ha az Eljr. alapján készült településrendezési eszköz olyan mértékű módosítása válik indokolttá, amely új településszerkezeti terv vagy helyi építési szabályzat elfogadását eredményezi, az Étv. 60. § (14) bekezdésében meghatározott határidőt követően is van lehetőség 2023. december 31-ig az Eljr. tartalmi követelményeinek figyelembevételével településrendezési eszköz elfogadására.
- i. Az Étv. 60. § (10) bekezdése alapján ha a településrendezési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és településrendezési eszköz készítését **az Eljr. tartalmi követelményei alapján 2021. június 30-ig megkezdték** és legalább az előzetes tájékoztatási szakasz megindult, az új koncepció, stratégia, településrendezési eszközök készítésére irányuló eljárást 2022. június 30-ig önkormányzati döntéssel le kell zárni. A 2022. június 30-ig elkészített koncepció, stratégia és településrendezési eszköz 2027. június 30-ig maradhat hatályban és módosításukra eddig az időpontig lehetőség van.
- j. Az Étv. 60. § (11) bekezdésének megfelelően **a településtervek 2021. július 1-jétől történő készítése**, majd az elkészült tervek módosítása során a Vhr. rendelkezéseit kell alkalmazni. 2021. július 1-jétől csak a település egészére készülhet településfejlesztési terv, valamint - a megyei jogú város és a fővárosi kerület kivételével - csak a település teljes közigazgatási területére készülhet településrendezési terv.
- k. Az Étv. 60. § (12) bekezdése rögzíti, hogy **2021. július 1-jét megelőzően elfogadott integrált településfejlesztési stratégia és településfejlesztési koncepció**, ha megfelel a Vhr. szerinti településfejlesztési terv tartalmi követelményeinek, 2027. június 30-ig településfejlesztési tervként felhasználható. Ha a település nem készítette 2021. július 1-jét megelőzően integrált településfejlesztési stratégiát vagy az nem felel meg a Vhr. követelményeinek, a Vhr.-nek való átmeneti megfelelés érdekében a szükséges kiegészítések elkészítésével településfejlesztési tervnek tekintendő integrált településfejlesztési stratégiát készíthet, amely 2027. június 30-ig hatályos.
- l. Az Étv. 60. § (13) bekezdése szerint **digitális egyeztető felület működtetése érdekében** az érintett önkormányzatoknak, államigazgatási szervezeteknek, költségvetési szerveknek első alkalommal **2021. szeptember 30-ig kell** az 59/C. § (2) bekezdése szerinti adattartalommal **regisztrálniuk** az E-TÉR-ben, megjelölve a szervezet képviselőjében eljáró adminisztrátort és a felhasználói adminisztrátorokat. A szervezetek felhasználóinak 2021. december 31-ig kell az 59/C. § (6) bekezdése szerinti adattartalommal, a szervezeti adminisztrátorok irányításával regisztrálniuk az E-TÉR-ben.
- m. Az Étv. 60. § (14) bekezdésének megfelelően **2022. július 1-jétől** a településfejlesztési tervek és településrendezési tervek készítésének és

módosításának, valamint a korábbi településfejlesztési koncepciók, integrált településfejlesztési stratégiák településrendezési eszközök módosításának adatszolgáltatását és véleményezését **az E-TÉR-ben kell lefolytatni**. A 2022. június 30-ig megindított eljárások esetén a polgármester mentesül a 8. § (4) bekezdés d) pontjában foglaltak teljesítésének kötelezettsége alól.

- n. Az Étv. 60. § (15) bekezdése alapján e törvénynek a településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvénnyel megállapított 27. § (2) bekezdését [Az (1) bekezdés szerinti kiszolgáló út megvalósítását biztosító - szabályozási vonalként megjelenő - szabályozási elem a szabályozási elem megvalósulásáig, de legfeljebb hét évig érvényes. A települési önkormányzatnak legalább hétévente felül kell vizsgálnia a szabályozási elemet, és annak újabb legfeljebb hét évvel történő meghosszabbítására csak a közérdekű elrendelési indok fennállása esetében van lehetőség. Amennyiben a közérdekűség már nem áll fenn, a települési önkormányzatnak gondoskodnia kell a szabályozási vonalnak a helyi építési szabályzatból, valamint az azzal összefüggő korlátozás vagy tilalom ingatlan-nyilvántartásból való törléséről, valamint a szabályozási elemhez kapcsolódó építési jogok és követelmények módosításáról. Így szükséges eljárni abban az esetben is, ha az útszélesítéshez szükséges területsáv külön helyrajzi számú ingatlanként már megjelent, azonban a kártalanításra még nem került sor és a közérdekűség már nem áll fenn.] a 2021. július 1-jét megelőzően elrendelt szabályozási vonalnál is alkalmazni kell azzal, hogy a szabályozási vonal felülvizsgálatát az első 7 éves felülvizsgálati kötelezettséget megelőzően 2024. január 1-ig el kell végezni.

Az Önkormányzat és a tervező az elhangzott, jogszabályon alapuló észrevételeket tudomásul veszi és a szakmai észrevételeket megfontolja, az érdekelt államigazgatási szerveknek a településrendezési eszközök további módosításaira vonatkozó észrevételeit azok felülvizsgálatakor figyelembe veszi.

A jelenlévők rögzítik, hogy ellentétes vélemények nem születtek. Az érdekelt államigazgatási szervek jogszabályon alapuló egyéb észrevételeit a konkrét beruházások során figyelembe kell venni.

Fentiek alapján a jelenlévők az egyeztető tárgyalást egyetértéssel lezárják.

A Vhr. 68. (2) d) pontja alapján az állami főépítész a jegyzőkönyvet - és az elfogadáshoz szükséges záró szakmai véleményét - 5 napon belül megküldi a polgármesternek.

Kmf.

A jegyzőkönyvet összeállította:

Kovács Ernő
főispán
nevében és megbízásából:

Szénás Tamás
hivatali főtanácsos

Kapja:

	véleményező szerv	e-mail cím	HKP	KRID	Vhr. 11. mell.
1	BKVKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgyűjtési Főosztály		JH03KMTKTF	246192384	5
2	Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság	titkarsag@knp.hu			6
3	Bács-Kiskun Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság		BKMKVI	503295935	7, 8, 11
4	Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság	titkarsag@aduvizig.hu	ADUVIZIG	628058718	10
5	BKVKH Népegészségügyi Főosztály	nepegeszsegugy@bacs.gov.hu	BKMKHNSZ	312011757	12
6	BFKH OKHMF Gyorsforgalmi Útügyi Osztály	kozlekedesifoo@bfkh.gov.hu	BFKHKOZLEK	645240704	13
7	Építési és Közlekedési Minisztérium	info@ekm.gov.hu	EBM	169698755	14, 15a
8	Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály		HMEIR	549537936	15b
9	BKVKH KMEFF Útügyi Osztály	utugy@bacs.gov.hu	KMETUTUGY	551210348	16
10	BKVKH Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály	epitesugy.kecskemet@bacs.gov.hu	KMETEPO	659088385	17
11	BKVKH AF Növény-és Talajvédelmi Osztály	bacs-nti@bacs.gov.hu	KMETNT	454228149	18
12	BKVKH Földhivatali Főosztály	foldhivatal.megye@bacs.gov.hu	BKMKHFH	706800335	19
13	BKVKH Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály	bacs-erdeszet@bacs.gov.hu	KMETERDOFE	553248745	20
14	Nemzeti Földügyi Központ	nfk@nfk.gov.hu	NFA	223489318	20
15	Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály	hatosagihivatal@hm.gov.hu	HMHH	210267399	21
16	Bács-Kiskun Vármegyei Rendőr-főkapitányság	bacsmrfk@bacs.police.hu	ORFK	105147968	22
17	SZTFH BGF Bányafelügyeleti Osztály	zoltan.foldi@stfh.hu	SZTFH	469506375	23
18	Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala	info@nmhh.hu	NMHH	516334978	24
19	Országos Atomenergia Hivatal		OAHKER	127437378	25
20	BFKH Népegészségügyi Főosztály	kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu	BFKHNSZSZ	427094958	26
21	Bács-Kiskun Vármegyei Önkormányzat	szabo.monika@bacskiskun.hu	BKMOH	308552175	
22	Kalocsa Város Önkormányzata	info@kalocsa.hu	KALONK	452254911	
23	Uzód Községi Önkormányzat	igazgatas@uszod.hu	USZODONK	146028111	
24	Szakmár Község Önkormányzata	szakmar@dunaktv.hu	SZAKMARONK	441176790	
25	Homokmégy Községi Önkormányzat	hmeqyph@tolna.net	HOMOKMEGY	751225109	
26	Drágszél Község Önkormányzata	dragszelhivatal@tolna.net	DRAGSZEL	539187795	
27	Miske Község Önkormányzata	miskeonk@t-online.hu	MISKEPOLG	535118905	
28	Bátya Község Önkormányzata	batya@batya.hu	BATYAONK12	643713767	
29	Foktő Község Önkormányzata	hivatal@fokto.hu	FOKTOONK	143827728	
30	Paksi Szilvia, VÁTI Városépítési Kft.	szilvia.paksi@vatikft.hu			
31	Iráttár				



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: BK/AFI/746-5/2023.
Ügyintéző: Vastag Emese
76/513-719
vastag.emese@bacs.gov.hu

J E L E N L É T I Í V

Készült: 2023. november 21. napján a BKVKH 6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 3. 1103. sz. irodájában

Tárgy: Kalocsa Város településrendezési eszközeinek a 69/2023. és 89/2023. sz. önk. határozattal kezdeményezett egyszerűsített eljárás szerinti módosítása – egyeztető tárgyalás






	képviselt szervezet	név	aláírás
1	BKVKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály		
2	Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság		
3	Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság		
4	Bács-Kiskun Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	Mészáros Gyula	
5	BKVKH Népegészségügyi Főosztály		
6	BFKH OKHHF Gyorsforgalmi Útügyi Osztály		
7	Építési és Közlekedési Minisztérium		
8	Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály		
9	BKVKH KMEFF Útügyi Osztály		

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Állami Főépítészeti Iroda

☒ 6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 3.

☎ 76/795-090 📧 foepitesz@bacs.gov.hu HKP: BKMKGH

	képviseelt szervezet	név	aláírás
10	BKVKH Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztály		
11	BKVKH Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály		
12	BKVKH Földhivatali Főosztály		
13	BKVKH Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály		
14	Nemzeti Földügyi Központ		
15	Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály		
16	Bács-Kiskun Vármegyei Rendőr-főkapitányság		
17	SZTFH BGF Szolnoki Bányafelügyeleti Osztály		
18	Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság		
19	BFKH Népegészségügyi Főosztály		
20	Országos Atomenergia Hivatal		
21	Bács-Kiskun Vármegyei Önkormányzat	Szabó Monika	
22	Kalocsa Város Önkormányzata		
23	Uszód Községi Önkormányzat		
24	Szakmár Község Önkormányzata		

	képviselet szervezet	név	alíírás
25	Homokmégy Községi Önkormányzat		
26	Drágszél Község Önkormányzata		
27	Miske Község Önkormányzata		
28	Bátya Község Önkormányzata		
29	Foktő Község Önkormányzata		
30	VÁTI Városépítési Kft.	Paksi Szilvia	
31	BKVKH Állami Főépítészeti Iroda	Szénás Tamás	
32	BKVKH Állami Főépítészeti Iroda	Anka Renáta	
33	BKVKH Állami Főépítészeti Iroda	Vastag Emese	
34	VÁTI Városépítési Kft.	Udovics	
35			
36			
37			
38			
39			



ALSÓ-DUNA-VÖLGYI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
BAJA

Dátum:
2023. 11. 16.

Ügyiratszám:
004734-003/2023.

Előadó:
Csáky Eszter
Meyerei Árpád
Bolvári Erik

IGAZGATÓ

Tárgy: Kalocsa Város TRT módosítása tárgyalásos eljárás szerint
Melléklet: 003651-007/2023. ügyiratszámú vagyonkezelői nyilatkozat

Szénás Tamás úr részére
hivatali főtanácsos

BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Állami Főépítési Iroda
Kecskemét
Deák F. tér 3.
6000

Tisztelt Főtanácsos Úr!

A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal BK/AFI/746-4/2023. iktatószámú levelében értesítette igazgatóságunkat, hogy Kalocsa Város Polgármestere önkormányzati megkeresésben kezdeményezte a 69/2023. és 89/2023. sz. településfejlesztési döntéssel indított településrendezési eszközökre vonatkozó módosítási eljárás lefolytatását, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet 68. § (1) a) pont aa) alpontja alapján az állami főépítési hatáskörében eljáró Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatalnál.

Ennek megfelelően a tárgyalásos eljárás lefolytatása miatt 2023. november 21-én 10:00 órai kezdettel egyeztető tárgyalást hívott össze.

Igazgatóságunk más irányú elfoglaltság miatt az egyeztető tárgyaláson részt venni nem tud, ezért kéri a jegyzőkönyv egy példányának szíves megküldését.

Jelen módosítás az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet, 1. Országos közúti közlekedési projektek pontja, 1.8. Kerékpárutak alpontja, 1.8.68. „A KALOCSA – KISKŐRÖS közötti kerékpárút fejlesztés” megnevezésű al-alpontjában nevesített fejlesztés megvalósítása érdekében történő módosítás.

A módosítás érinti az állami tulajdonú és igazgatóságunk vagyonkezelésében lévő Kalocsa 0375/1 hrsz.-ú, kivett csatorna megnevezésű Árpás-csatorna egy részét. A tervezett kerékpárúttal érintett terület területfelhasználása a módosítás után vízgazdálkodási területről közúti közlekedési területre változik. Az útépítési tervek kidolgozása során vagyonkezelői nyilatkozatot adott igazgatóságunk a 003651-007/2023. ügyiratszám, melyet csatoltan küldünk.

A megküldött dokumentáció áttanulmányozását követően megállapítjuk, hogy Kalocsa Város településrendezési eszközeinek jelen módosításai vízügyi ágazati előírásokat nem sértenek, ezért

igazgatóságunk a módosítások ellen kifogást nem emel a 003651-007/2023. ügyiratszámú vagyonkezelői nyilatkozatban foglalt előírások betartása mellett.

Tájékoztatjuk, hogy igazgatóságunk az eljárás során az Országos Vízügyi Főigazgatóság képviselőjében is eljár.

Tisztelettel:

Telkes Róbert
igazgató





BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA

NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

Szénás Tamás hivatali főtanácsos
részére

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Állami Főépítési Iroda

Iktatószám: BP/FNEF/04723-4/2023.
Ügyintéző: Debreczeni András
Telefonszám: +36-1-4653866
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu
Tárgy: Véleményezés természetes
gyógytényező érintettsége
szempontjából.
Hivatkozási szám: BK/AFI/746-4/2023.

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre!

Tisztelt Hivatali Főtanácsos Úr!

Kalocsa város településrendezési tervének a Kiskőrös-Kalocsa kerékpárút által érintett területekre vonatkozó módosítása tárgyában a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: BFKH) az alábbi tájékoztatást adja.

A módosítás alá vont területeken természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.

Fentiekre való tekintettel a BFKH az egyeztető tárgyaláson nem kíván részt venni.

Érintettség esetén a BFKH, mint államigazgatási szerv feladatát a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet 11. mellékletének 26. pontja állapítja meg.

BFKH jelen iratot az *elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól* szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdésére tekintettel **elektronikus úton** küldi meg.

BFKH felhívja a figyelmet arra, hogy a BFKH-val elektronikus úton szükséges kapcsolatot tartani (szervezetnév: BFKHNSZSZ, KRID azonosítókód: 427094958).

BFKH kéri a fentiek szíves tudomásulvételét

Budapest, - dátum a digitális aláírás szerint

Üdvözlettel:

dr. Sára Botond
főispán megbízásából

dr. Somogyi Rozália
osztályvezető
helyett

Közegészségügyi Osztály 1.

1138 Budapest, Váci út 174. – 1550 Bp., Pf.: 203 – Telefon: +36 (1) 465-3866 – Fax: +36 (1) 465-3853

Hivatali kapu KRID azonosító: 427094958

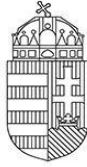
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

Kapják:

1. Címzett – Hivatali kapu
2. Címzett (foepitesz@bacs.gov.hu) – elektronikusan
3. Irattár

Közegészségügyi Osztály 1.

1138 Budapest, Váci út 174. – 1550 Bp., Pf.: 203 – Telefon: +36 (1) 465-3866 – Fax: +36 (1) 465-3853
Hivatali kapu KRID azonosító: 427094958
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA

ORSZÁGOS KÖZÚTI ÉS HAJÓZÁSI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

Szénás Tamás hivatali főtanácsos úr
részére

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Állami Főépítész Iroda

Kecskemét
Deák Ferenc tér 3.
6000

Iktatószám: BP/0801/00806-2/2023

Ügyintézők: Bánhidi Viktória

Telefon: +36 1 815 9633

Tárgy: Kalocsa város településrendezési
eszközeinek. módosítása (Kalocsa-
Kiskörös közötti kerékpárút fejlesztés) –
egyszerűsített eljárás / tárgyalás

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre! KRID: 407787956

Tisztelt Hivatali Főtanácsos Úr!

Kalocsa város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos BK/AFI/746-4/2023. iktatószámú, 2023. november 13-án kelt megkeresésére a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet alapján az alábbi tájékoztatást adom.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. melléklet 13. pontja szerint Budapest Főváros Kormányhivatala gyorsforgalmi utat, közúti határátkelőhelyet, szintbeli közúti-vasúti átjárót érintő településrendezési eszköz esetében vesz részt a véleményezési eljárásban.

Fentiekre tekintettel a területrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatban, hatáskör hiányában észrevételt nem teszek. A 2023. november 21-én tartandó egyeztető tárgyaláson nem veszek részt.

Budapest, - dátum a digitális aláírás szerint

Tisztelettel:

dr. Sára Botond főispán megbízásából:

Bognár Géza
osztályvezető

Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály

Cím: 1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39. - 1525 Budapest, Pf. 39 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – KRID: 645240704

E-mail: uto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
AGRÁRÜGYI FŐOSZTÁLY

Ikt. szám: BK/ERD/08915-2/2023.
Ügyintéző: Kiss Koppány Imre
Telefon: 76/896-407
Melléklet: -

Szénás Tamás
hivatali főtanácsos
részére

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Állami Főépítészeti Iroda
Kecskemét
Deák Ferenc tér 3.
6000

Tárgy: tájékoztatás - Kalocsa Város TRT módosítása egyszerűsített eljárás szerint

Tisztelt Uram!

A megyei kormányhivatalok mezőgazdasági feladatainak meghatározásáról szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdésében foglalt hatáskörben eljárva, a rendelet 2. melléklete szerinti illetékességi szabályok figyelembevételével – hivatkozva a **BK/AFI/746-4/2023.** számú ügyiratukra - fent megjelölt tárgyban az egyeztetésre bocsátott dokumentációt az alábbiak szerint véleményezem:

A megküldött dokumentációban tervezett beavatkozások több olyan ingatlant is érintenek, melyek területén az Országos Erdőállomány Adattárban erdőt tartunk nyilván:

Település	Helyrajzi szám, alrészlet	Művelési ág	Erdőtervi jel
Kalocsa	0453/96	erdő	7 A
			7 D
	0453/100	erdő	7 B
			7 C

Minden erdőt, erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterületet érintő esetben a jelenleg hatályos, az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (Továbbiakban: Evt.), valamint a végrehajtására kiadott 61/2017. (XII. 21.) FM rendelet előírásai a mérvadóak.

Amennyiben a tervezettek következtében az érintett ingatlan igénybevételére (lásd: Evt. 77-85. §-ai, mezőgazdasági művelésbe vonás, termelésből való kivonás, időleges igénybevétel, stb.) kerülne sor, úgy ehhez az erdészeti hatóság előzetes hozzájárulása szükséges! Az, hogy az igénybevétel engedélyezhető, vagy sem, illetve az engedély milyen feltételek teljesülésével adható meg, az akkori engedélyezési eljárás során – a felmerülő összes körülmény ismeretében és ezek mérlegelését követően – kerül megállapításra!

Kérjük a fentiek figyelembe vételét!

Az eljárás további szakaszában rész kívánunk venni.

Szakmai véleményemet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 30. § (2) bekezdése, és 37. § (4) bekezdés b) pontja valamint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése és 2. melléklete alapján adtam ki.

Kecskemét, időbélyegző szerint

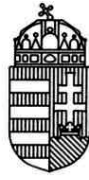
Tisztelettel:

Kovács Ernő
főispán nevében és megbízásából

Kiss Koppány Imre
hivatali főtanácsos I.

Kapják:

1. Címzett – *hivatali kapun*
2. Irattár



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
AGRÁRÜGYI FŐOSZTÁLY

Ikt. szám BK/NTO/04779-2/2023.
Ügyintéző: Andrásné Nemes Edit
Telefon: +3676/795-694
Hivatali kapu KMETNT
KRID azon. 454228149
Hiv.szám: BK/AFI/0746-4/2023

**Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Állami Főépítészeti Iroda**

elektronikusan

tárgy: vélemény megküldése

A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály, mint talajvédelmi hatóság Kalocsa Város TRT módosítása egyszerűsített eljárásában küldött, fenti hivatkozási számú levelével kapcsolatban talajvédelmi szempontú véleményét az alábbiak szerint adja meg:

A megküldött dokumentáció alapján a talajvédelmi hatóság a módosításokkal szemben kifogást nem emel. A tervezett beruházás a termőföld védelméről szóló 2007.évi CXXIX. törvényben foglaltak betartása mellett valósítható meg.

A talajvédelmi hatóság álláspontjának kialakítása a települési tervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről valamint egyes településrendezési sajátos jogi intézményekről szóló 419/2021. (VII.15) Korm.rendelet 64. § (2) bekezdése valamint 11. melléklet 18 pont alapján történt.

Kecskemét, időbélyegző szerint

Kovács Ernő
főispán nevében és megbízásából

Andrásné nemes Edit
talajvédelmi felügyelő

Értesül:

1. Címzett (hkp)
2. Irattár



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ikt. szám: BK/EOF/01872-2/2023

Ügyintéző: Mészáros Mónika

Telefon: 06 76 795 849

Melléklet: -

Hivatali kapu: KMETEPO

KRID azonosító: 659088385

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda

Szénás Tamás

hivatali főtanácsos részére

Kecskemét

Deák Ferenc tér 3.

6000

Tárgy: Kalocsa Város településrendezési eszközeinek módosítása - egyszerűsített eljárás - örökségvédelmi vélemény

Tisztelt Hivatali Főtanácsos Úr!

Köszönettel megkaptam a **Kalocsa Város településrendezési eszközeinek módosítása** kapcsán küldött megkeresést. A beadvánnyal kapcsolatosan a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021 (VII. 15.) Korm. rendelet értelmében az alábbi véleményt adom:

A tervezet célja a „Kalocsa – Kiskőrös kerékpárút fejlesztése” elnevezésű beruházás érdekében történő településrendezési tervmódosítás. A tervezet tartalmaz örökségvédelmi elemzést is, amely – abban az esetben, ha a kerékpárút teljes beruházási költsége nem éri el a bruttó 500 millió Ft-ot – helytálló, azaz a vizsgált szakaszon jelenleg nem található nyilvántartott régészeti lelőhely. Amennyiben azonban meghaladja az 500 millió Ft-ot a teljes bekerülési költség, a Beruházó köteles Előzetes Régészeti Dokumentációt készíttetni a beruházást megelőzően, mintegy az előkészítés részeként, a régészeti örökség terepi felkutatása céljából, valamint idő- és költségbecslés indokából kifolyólag.

A fentiek figyelembe vétele mellett a beadványt megvizsgálva megállapítottam, hogy a **tervezet elfogadásának örökségvédelmi szempontból nincs akadálya.**

Kérem a véleményezés szíves figyelembe vételét.

Kecskemét, 2023. november 16.

Tisztelettel:

Kovács Ernő
főispán nevében és megbízásából:

Vilidár Katalin
osztályvezető

ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY, ÉPÍTÉSFELÜGYELETI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI OSZTÁLY

☒ Kecskemét, Széchenyi krt. 12. ✉ epitesugy.kecskem@bacs.gov.hu

☎ 76/795-020

Hivatali kapu: KMETEPO; KRID azonosító: 659088385

Erről értesül:

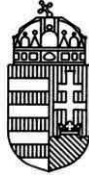
1. Szénás Tamás, Hivatali Főtanácsos (e-mail: foepitesz@bacs.gov.hu)
2. Irattár

ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY, ÉPÍTÉSFELÜGYELETI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI OSZTÁLY

☒ Kecskemét, Széchenyi krt. 12. ✉ epitesugy.kecskemets@bacs.gov.hu

☎ 76/795-020

Hivatali kapu: KMETEPO; KRID azonosító: 659088385



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ikt. szám: BK/ÚO/745-2/2023
Ügyintéző: Szilágyi Szabolcs
Telefon: 76/795-107
Hív. szám: BK/AFI/746-4/2023

Szénás Tamás
részére

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 3.

Tárgy: Kalocsa Város TRT módosítása

Tisztelt Szénás Tamás Úr!

Kalocsa Város településrendezési eszközeinek módosítása tárgyában az alábbiakról tájékoztatom:

A megküldött záró szakmai véleményezési anyag C/3. „Közlekedési javaslatok” cím alatt, a 3.5. „Kerékpáros közlekedés” pontjában meghatározott, a kerékpáros létesítmény ötödik és a hatodik szakaszára vonatkozó szélességi méretek Hatóságunk álláspontja szerint nem megfelelőek.

Amennyiben az **elválasztás nélküli gyalog- és kerékpárúton** a kerékpáros forgalom csak egyirányú, úgy annak szélességi mérete – indokolt esetben – lehet **2,50 m**, azonban a burkolat keresztmetszeti mérete tovább nem csökkenthető. Az **egyirányú kerékpárút** legkisebb szélessége **1,30 m**.

Kecskemét, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Kovács Ernő
főispán
nevében és megbízásából:

Dr. Sandra Jacqueline
osztályvezető



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ikt. szám: BK/KTF/06762-5/2023.

Ügyintéző: Pajer Mónika

Telefon: 76/795-875

KRID azonosító: 246192384

Szénás Tamás

hivatali főtanácsos úr részére

**Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Állami Főépítészeti Iroda**

Kecskemét

Deák Ferenc tér 3.

6000

Tárgy: Kalocsa Város településrendezési tervének módosítása – egyszerűsített eljárás

Tisztelt Szénás Tamás Úr!

A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályára (továbbiakban: környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság) 2023. november 13. napján érkezett, BK/AFI/746-4/2023. iktatószámú meghívójában tájékoztatta hatóságunkat Kalocsa Város településrendezési tervének módosításáról.

Az ügygel kapcsolatos álláspontunkat Kalocsa Város településrendezési eszközökre vonatkozó módosítása vonatkozásában *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet 68.§ (1) a) aa) alpontja alapján véleményünket egyszerűsített eljárásban ezúton adjuk meg.

Kalocsa Város településrendezési eszközökre vonatkozó módosítása az alábbiak szerint foglalható össze:

A Kalocsa 0333/1, 0333/3, 0333/4, 0333/5, 0333/6, 0333/7, 0333/8, 0333/9, 0333/10, 0336, 0337/1, 0337/2, 0337/87, 0339, 0341/4, 0341/9, 0357/3, 0362/8, 0362/9, 0362/35, 0375/1, 0453/47, 0453/96, 0453/100, 2990/5, 3023, 3025/31, 3028/3, 3035/13 és 3035/27 hrsz.-ú ingatlanjainak területén, Általános gazdasági terület (G), közlekedési célú közterület (kt.), védelmi rendeltetésű erdőterület (Ev), általános mezőgazdasági terület (Má), vízgazdálkodási terület (V), egyéb vízgazdálkodási terület (Ve), különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület (Kb-En) közötti közlekedési területbe sorolása (G, kt., Ev, Má, V, Ve, Kb-En > KÖu).

A fent említett ingatlanok közül a Kalocsa 0341/4; hrsz.-ú ingatlan Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (továbbiakban: Mtrt.) szerinti ökológiai folyosó területét érinti.

A Mtrt. 26 § (2) bekezdés szerint: „Az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetében új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki, kivéve, ha

a) a települési területet az ökológiai hálózat ökológiai folyosó, vagy az ökológiai hálózat magterület és az ökológiai hálózat ökológiai folyosó körülzárja, továbbá

b) a kijelölést más jogszabály nem tiltja.”

Tekintettel arra, hogy az érintett ingatlanon beépítésre nem szánt terület kerül kijelölésre így a természetvédelmi hatóság nem kifogásolja az övezeti átsorolást.

Azonban a természetvédelmi érdekek maradéktalan érvényesülése érdekében javasolt felvenni a kapcsolatot az illetékes természetvédelmi kezelővel, a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóságával.

A megkeresésben a tárgyi módosítások vonatkozásában a módosítással érintett ingatlanok védett természeti területet, Natura 2000 területet, természeti területet, a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényben (továbbiakban: MTrT.) meghatározott Országos Ökológiai Hálózat elemeit (magterület, ökológiai folyosó) nem érinti.

Fentiek alapján a tervezett módosítás ellen a környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság nem emel kifogást.

Kérem tájékoztatásunk szíves elfogadását, továbbá kérem, hogy az egyeztető tárgyalásról készült jegyzőkönyvet hatóságunknak szíveskedjenek megküldeni.

Kecskemét, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Kovács Ernő
főispán
nevében és megbízásából:

Vereczkeyné Pál Gabriella
osztályvezető

Kapják:

1. Címzett - HKP
2. foepitesz@bacs.gov.hu – elektronikusan
3. Irattár



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Hivatkozási szám: BK/AFI/746-2/2023
Iktatószám: BK/NEF/02071-2/2023
Ügyintéző: Szilágyiné Tóth Éva
Telefon: +36 76 896-313

Szénás Tamás
hivatali tanácsos

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal

Tárgy: Kalocsa Város TRT módosítása egyszerűsített eljárás keretében

Tisztelt Hivatali Tanácsos Úr!

Kalocsa Város Polgármestere a 69/2023. és a 89/2023. sz. határozatokkal az érvényben lévő településrendezési eszközeinek módosítását kezdeményezte egyszerűsített eljárásban „a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § (1) b) ba) pontjában foglaltak alapján, melyhez megkérte Főosztályunk véleményét.

A véleményezésre összeállított, elektronikusan elérhető egyeztetési dokumentációt elfogadjuk és a módosítások ellen közegészségügyi szempontból kifogást nem emelünk.

A szakhatósági véleményemet „a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § (2) bekezdésében foglaltak alapján, „a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről” szóló 385/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 2 §. (1) bekezdés b.) pontjában biztosított hatósági jogkörömben és „a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról” szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2.§ (1) bekezdésében megállapított illetékességgel adtam ki.

Kecskemét, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Kovács Ernő
főispán
nevében és megbízásából

Kisháziné Dr. Puskás Zsuzsanna
osztályvezető

Értesül:

1. BKV KH Állami Főépítész Iroda
2. Irattár



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
IGAZGATÓ

Tárgy: Kalocsa Város településrendezési
eszközök módosításának
véleményezése
Hiv. szám: BK/AFI/746-4/2023.
Ügvinetézó: Mészáros Gyula tti. órnagy
Telefon: 76/502-014, 22-032
E-mail: gyula.meszaros@katved.gov.hu

Kovács Ernó
Fóispán

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal

Kecskemét
Deák Ferenc tér 3.
6000

Tisztelt Fóispán Úr!

Kalocsa Város Településrendezési eszközeinek – *egyres közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyvé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII.6.) Korm. rendelet 1. melléklet 1. Országos közúti közlekedési projektek pontja. 1.8. Kerékpárutak alpontja. 1.8.68. „A Kalocsa – Kiskőrös közötti kerékpárút fejlesztése” megnevezésű alpontjában nevesített fejlesztés megvalósítása érdekében történő* - módosítása eljárásban tűz, polgári védelmi, iparbiztonsági, illetve vízügyi-vízvédelmi szempontból az alábbi véleményt adom.

A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Ttv.) 5. § (5) bekezdése szerint a tűzjelzés céljára a településen mindenki által bármikor igénybe vehető nyilvános távbeszélő állomást kell üzemben tartani. A Ttv. 29. § (1) bekezdése alapján a településen az oltóvíznyerési lehetőségek biztosítása az önkormányzat feladata.

Az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet (a továbbiakban: OTSZ) IX. fejezete tartalmazza a tűzoltási felvonulási útra, területre, tűzoltáshoz szükséges oltóanyagokra vonatkozó előírásokat. Továbbá a tervezés során be kell tartani az általános tűzvédelmi szabályokra vonatkozó előírásokat és az országos településrendezési és építési

követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (továbbiakban: OTÉK) 52. §-ban foglalt létesítési követelményeket.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. § (1) bekezdése és 1. melléklet 4. táblázat 16. pontja alapján, az alább felsorolt esetekben, az építmény kialakítására vonatkozó tűzvédelmi előírások betartatása szakkérdésekben az illetékes első fokú tűzvédelmi szakhatóság (Bajai Katasztrófavédelmi Kirendeltség) jár el:

KK, MK mértékadó kockázati osztályba tartozó építmény esetén,

AK mértékadó kockázati osztályba tartozó

- lakó-és üdülőépület,
- nevelési, oktatási, szociális rendeltetést tartalmazó épület,
- összes építményszint nettó alapterülete az 500 m²-t meghaladó épület esetén,

NAK mértékadó kockázati osztályba tartozó épületek a lakó- vagy üdülőépület kivételével, amelynek

- az összes építményszint nettó alapterülete nagyobb, mint 500 m² és tartalmaz olyan közösségi rendeltetésű helyiséget, amelynek nettó alapterülete nagyobb, mint 50 m²,
- az összes építményszint nettó alapterülete nagyobb, mint 1000 m²,
- A több, mint 50 fő egyidejű tartózkodására alkalmas – az Országos Tűzvédelmi Szabályzat szerinti – állvány jellegű építmény esetén.

A tűztávolság megállapításának részletes szabályairól az OTSZ 18. §-a illetve 3. mellékletének 1-3. táblázata rendelkezik.

1. táblázat:

	A	B	C	D	D
1	A épület mértékadó kockázati osztálya	A és B épületek közötti tűztávolság (m), ha B épület mértékadó kockázati osztálya			
2		NAK	AK	KK	MK
3	NAK	3	5	6	7
4	AK	5	6	7	8
5	KK	6	7	8	9
6	MK	7	8	9	10

2. táblázat:

	A	B	C	D	E
1	A tárolási egységben tárolt anyag jellege, tűzvesélyességi jellemzői	Épület és tárolási egység közötti tűztávolság (m), ha az épület mértékadó kockázati osztálya			
2		NAK	AK	KK	MK

3	Kizárólag nem tűzveszélyes osztályba tartozó anyag és csak ilyen anyagból készített termék, tárgy; éghető anyagú csomagolás, tárolóeszköz nélkül	nincs követelmény (tekintettel az éghető csomagolás és tárolóeszköz hiányára)			
4	Csak fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag, 3000 litert meghaladó mennyiségben	10	10	12	14
5	Mérsékeltlen tűzveszélyes és nem tűzveszélyes osztályba tartozó anyagok és ilyen anyagból készített termék, tárgy a csomagolás tűzvédelmi jellemzőitől függetlenül, és legfeljebb 3 000 liter mennyiségben fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag Kizárólag nem tűzveszélyes osztályba tartozó anyag és csak ilyen anyagból készített termék, tárgy éghető anyagú csomagolással Kizárólag fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag legfeljebb 3 000 liter mennyiségben	6	6	8	10
6	Létesítményen kívüli kazal, szérű, rostnövénytároló	50	100	200	

3. táblázat:

	A	B
1	A tárolási egységben tárolt anyag jellege, tűzveszélyességi jellemzői	A tárolási egységtől tartandó tüztávolság (m)
2	Kizárólag nem tűzveszélyes osztályba tartozó anyag és csak ilyen anyagból készített termék, tárgy; éghető anyagú csomagolás, tárolóeszköz nélkül	nincs követelmény
3	Csak fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag 3 000 litert meghaladó mennyiségben	15
4	Mérsékeltlen tűzveszélyes és nem tűzveszélyes osztályba tartozó anyagok és ilyen anyagból készített termék, tárgy a csomagolás tűzvédelmi jellemzőitől függetlenül, és legfeljebb 3 000 liter mennyiségben fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes anyag Kizárólag nem tűzveszélyes osztályba tartozó anyag és csak ilyen anyagból készített termék, tárgy éghető anyagú csomagolással Kizárólag fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag legfeljebb 3 000 liter mennyiségben	10
5	Létesítményen kívüli kazal, szérű, rostnövénytároló	20

A Rendelet 1. § (1) bekezdése és 1. melléklet 4. táblázat 16. pontja alapján, az alább felsorolt esetekben a Bács-Kiskun Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint területi szerv, az építmény kialakítására vonatkozó tűzvédelmi előírások betartatása szakkérdésekben az illetékes elsőfokú tűzvédelmi szakhatóságként jár el:

A polgári repülőtereket érintő közigazgatási hatósági eljárásokban, valamint a következő építmények építésügyi hatósági eljárásaiban az első végleges használatbavételig: magas építmények, a 20 000 m² összesített szint alapterületünél nagyobb, 14,00 métert meghaladó legfelső építményszinttel rendelkező építmények, a 4000 főnél nagyobb befogadóképességű művelődési, kulturális rendeltetésű közhasználatú építmények, a 10 000 főnél nagyobb befogadóképességű sport rendeltetésű közhasználatú építmények, az 50 MW és annál nagyobb teljesítményű erőművek, a fekvőbeteg-ellátásra, továbbá a menekülésben korlátozottak elhelyezésére szolgáló építmények, ha az elhelyezés 14,00 méter felett történik.

Továbbá a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásokkal összefüggő, a Kormány által rendeletben meghatározott közigazgatási hatósági ügyekben (a továbbiakban: kiemelt jelentőségű ügy) is a Bács-Kiskun Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság jár el.

A településrendezés során figyelembe kell venni a katasztrófavédelem érdekeit.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 7. § (3) bekezdés a) pontja szerint a településfejlesztés és a településrendezés során a település teljes közigazgatási területét érintő árvíz, belvíz, valamint csapadékvíz szakszerű és ártalommentes elvezetését biztosítani kell, részbeni összegyűjtése és helyben tartása biztosításának az adottságok és a lehetőségek szerinti figyelembevételével.

A belvíz által rendszeresen veszélyeztetett területeken a károk megelőzése érdekében javasolt az építmények, épületek létesítésének a korlátozása, műszaki követelmények előírása. Ilyenek lehetnek például: építhető épületek legalacsonyabb földszinti padlóvonal magasságának meghatározása a várható legmagasabb belvízszint figyelembevételével, lábazati beton vízzáróságának meghatározása, az épületek alapincézetttségének megtiltása. Tájékoztatom, hogy Kalocsa település jelenlegi katasztrófavédelmi osztálya „I”-es osztály. Az ehhez az osztályhoz tartozó elégséges védelmi szint követelmények az alábbi táblázatban találhatóak, melyeket *a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI. 10.) Kormányrendelet* (a továbbiakban: Kat. vh. Rendelet) **2. melléklet c) pontja** taglalja.

	I. osztály
Riasztás	a lakosság központi riasztása és veszélyhelyzeti tájékoztatása feltételeinek biztosítása
Lakosságvédelmi módszer	a kockázatbecslésben megállapítottaknak megfelelően, elsősorban elzárkózás, indokolt esetben kitelepítés
Felkészítés	a) a lakosság évente történő aktív tájékoztatása, b) a lakosság passzív tájékoztatása nyomtatott és elektronikusan elérhető információs anyagok biztosításával, c) a lakosság felkészítése a riasztás módszerének és jelének felismerésére, valamint az annak megfelelő magatartási szabályokra
Védekezés	a) különleges felszerelések és kiképzett szakértők (önkéntes mentőszervezetek) bevonásának tervezése és begyakorlása, b) a kockázatbecslésnek megfelelően a polgári védelmi szervezetek megalakítása, c) a karitatív és más önkéntes, humanitárius feladatot ellátó szervek bevonásának tervezése és begyakorlása
Induló katasztrófavédelmi készlet	teljes induló katasztrófavédelmi készlet megléte

Hatósági nyilvántartásunk szerint a település közigazgatási területén található a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban: Kat.) IV. fejezet hatálya alá tartozó veszélyes üzemek, ezért a tervezett ipari terület hasznosítása előtt a Kat. rendelkezéseit a Településrendezési Terv módosítása során szíveskedjenek figyelembe venni. A településen veszélyes tevékenység végzéséhez Katasztrófavédelmi engedéllyel rendelkező gazdálkodó szervezeteket az alábbi táblázat tartalmazza:

	Gazdálkodó szervezet	Székhelye	Telephelye
Alsó küszöbértékű veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem	L.A.T. Nitrogén Hungary Kft.	1082 Budapest, Futó utca 37-45.	6300 Kalocsa, Gombolyagi út 5.

A településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása során vegyék figyelembe a szomszédos települések felső és alsó küszöbértékű veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek veszélyességi övezeteit. A SEVESO III irányelv (2012/18 EU Tanácsi Irányelv) a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos baleseti veszélyek ellenőrzéséről szól, előírásait hazánkban Kat. teszi kötelezővé, végrehajtásáról a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Korm. rendelet (továbbiakban: Vesz. anyag Rendelet) rendelkezik. A Kat. IV. fejezetében, és a Vesz. anyag Rendeletben foglaltak végrehajtása és végrehajtatása tekintetében a hatósági jogkört a BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság területi szerve gyakorolja, amely jelen esetben a Bács-Kiskun Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság.

A tervezett beruházásokkal kapcsolatban megállapítható, hogy Kalocsa Város településrendezési eszközeinek módosítása felszíni- és felszín alatti vízgazdálkodási és vízvédelmi érdekeket nem sért.

A tervezett felülvizsgálattal kapcsolatban megállapítható, hogy Kalocsa Város településrendezési eszközök módosításáról szóló dokumentációja a katasztrófavédelem érdekeit nem sérti, kifogást nem emelünk.

A témával kapcsolatos véleményünket *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet 68.§ (1) b) ba) alpontja szerinti, az állami főépítési hatáskörében eljáró Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatalnál folyamatban lévő egyszerűsített tárgyalásos eljáráshoz adtuk.

INDOKOLÁS

Az **Étv. 8. § (2) bekezdése** valamint *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a

továbbiakban: Trt. Rendelet) **38. § (4) és (5) bekezdései** alapján. A településrendezési eszközök elkészült tervezetét az elfogadás előtt véleményeztetni kell. A véleményezési szakaszt a polgármester kezdeményezi. A polgármester az elkészült – papír vagy pdf formátumú – tervezetet véleményeztetés céljából megküldi a meghatározott államigazgatási szerveknek, továbbá azt ismerteti a partnerségi egyeztetés szabályai szerint az eljárásban érintett résztvevőkkel. A véleményezési szakaszban a véleményezők a tervezet átvételétől számított 30 napon belül – a partnerek a 29/A. § szerint – adhatnak írásos véleményt az abban foglalt önkormányzati szándékokkal és a fejlesztéssel érintett területtel kapcsolatosan, melynek körében az államigazgatási szerv ismerteti a hatáskörébe tartozó kérdésekben a településre vonatkozó jogszabályon alapuló követelményeit és a koncepció tartalmi követelményeivel kapcsolatos elvárásait, a települést érintő ágazati elhatározásokat, továbbá nyilatkozik arról, hogy az eljárás további szakaszaiban részt kíván-e venni. Teljesíti adatszolgáltatási témakörben adatszolgáltatási kötelezettségét, és felhasználásra biztosítja a koncepció készítéséhez szükséges iratokat. Szakvéleményemet a benyújtott iratok, valamint a *Ttv.*, az *Étv.*, a *Trt. Rendelet*, a *Kat.*, az *OTÉK*, a *Kat. vh. Rendelet*, a *Vesz. anyag Rendelet*, a *Rendelet*, valamint az *OTSZ* alapján alakítottam ki.

Hatásköröm és illetékességem a *Kat. 24. § (1) bekezdésén*, a *Kat. vh. Rendelet 3. § (3) bekezdésén* és az **1. melléklet a) pontján**, az *Étv. 8. §-án*, a *Trt. Rendelet 30. § (1) és (2) bekezdésén*, valamint **9. mellékletén**, a *Rendelet 1. § (1) bekezdésén* és **1. melléklet 4. táblázat 16. pontján** alapul.

Kelt: Kecskemét, *elektronikus bélyegző szerint*

Tisztelettel:

Huszár Tibor tő. ezredes
tűzoltósági főtanácsos
katasztrófavédelmi igazgató

Terjedelem: 6 oldal

Kapják: 1. Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal, Állami Főépítési Iroda székhelye: 6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 3. (biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján – Nova Szeüs)

2. Irattár

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
35300/4321-1/2023.ált.



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
RENDÉSZETI IGAZGATÓSÁG

Tárgy: Állásfoglalás Kalocsa TRT
módosításával kapcsolatban
Hiv. szám: BK/AFI/746-4/2023.
Üi.: Rántó Endre c. r. fztls.
Telefonszám: 33/ 7143
E-mail: rantoe@bacs.police.hu

Szénás Tamás
hivatali főtanácsos Úr
Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal

K e c s k e m é t

Tisztelt Főtanácsos Úr!

Tájékoztatom, hogy a 2023. november 21-én 10.00 órai kezdettel – Kalocsa Város településrendezési eszközének módosítása tárgyában – tartandó egyeztető tárgyaláson a Bács-Kiskun Vármegyei Rendőr-főkapitányság munkatársa nem tud megjelenni, azonban megkeresésére válaszolva, a határrendészeti érdekek érvényesítésére figyelemmel állásfoglalásunk a következő:

A módosítással szemben kifogással nem élünk, az határrendészeti érdeket nem sért.

Kecskemét, „időbélyegző szerint”

Tisztelettel:

dr. Vaslóczki Ferenc r. ezredes
rendőrségi tanácsos
rendészeti rendőrfőkapitány-helyettes

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített

ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyez .

Másolatkészít szervezet neve:

Építési és Közlekedési Minisztérium

A másolat képi vagy tartalmi egyezéséért felel s személy neve:

Szopkó Beatrix

Másolatkészít rendszer:

Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezel rendszer. '3.791.9.28'

Másolatkészítési szabályzat:

4/2023. ÉKM KÁT bels utasítása az Építési és Közlekedési Minisztérium Másolatkészítési Szabályzatáról.

Másolatkészítési rend elérhet sége:

<https://ekm-intranet.central.internal.gov.hu/kozpontitar>

Másolatkészítés id pontja:

2023.11.14. 14:26:12



ÉPÍTÉSI ÉS KÖZLEKEDÉSI MINISZTERIUM

HAJÓZÁSI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

Szénás Tamás részére
Hivatali Főtanácsos
Bács-Kiskun Vármegyei
Kormányhivatal

Kecskemét

Deák Ferenc tér 3.
6000

Iktatószám: KÖFÁT/10126-1/2023/HHF
Ügyintéző: Bacher Károly
Telefon: +36-(1) 4741-742
Email: karoly.bacher@ekm.gov.hu
Hiv. szám: BK/AFI/746-4/2023

Tisztelt Főtanácsos Úr!

Kalocsa Város településrendezési terv módosítása egyszerűsített eljárás szerint – egyeztető tárgyalás tárgyában, az Építési és Közlekedési Minisztérium Hajózási Hatósági Főosztályához beérkezett BK/AFI/746-4/2023 számú megkeresésével kapcsolatban a hajózási hatóság az alábbi nyilatkozatot teszi:

A rendelkezésemre bocsátott dokumentumok alapján megállapítottam, hogy a Kalocsa – Kiskőrös közötti kerékpárút fejlesztése a vízi közlekedéssel kapcsolatos érdekeket és a vízi közlekedés biztonságát, továbbá a polgári célú hajózási létesítmények működését nem befolyásolják a Dunán, ezért avval szemben a hajózási hatóság kifogást nem emel, véleményt, észrevételt nem kíván tenni.

Hatóságom hatáskörét a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 8. § (2) 20. pontja, valamint a hajózásra alkalmas, illetőleg hajózásra alkalmassá tehető természetes és mesterséges felszíni vizek víziúttá nyilvánításáról szóló 17/2002. (III. 7.) KöViM rendelet 3. sz. melléklete állapítja meg.

Tekintve, hogy Kalocsa Város közigazgatási területe határos a Dunával, mint VI/C. osztályba sorolt nemzetközi víziúttal, a folyó medrét, valamint az itt lebonyolódó hajóforgalmat érintő településfejlesztési és településrendezési eljárásokban a hajózási hatóság a fenti jogszabályhely értelmében hatáskörrel rendelkezik.

A hajózási hatóság nyilatkozatát jelen levele útján teszi meg, a 2023.11.21-én 10:00 órára meghirdetett egyeztető tárgyaláson nem képviselteti magát.

Kérem nyilatkozatom szíves figyelembevételét.

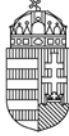
Budapest, 2023. november 14.

Tisztelettel:



Lázár János
építési és közlekedési miniszter
nevében és megbízásából:


Bellyei Csaba
Főosztályvezető



ÉPÍTÉSI ÉS KÖZLEKEDÉSI MINISZTERIUM
VASÚTI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

Iktatószám: KÖFÁT/11513-1/2023/VHF
Ügyintéző: Farkas Eszter
Telefonszám: +36 1 477 1543
E-mail: orszagos.vasutinfra@ekm.gov.hu
Postacím: 1442 Budapest Pf.: 89.
KRID: 162737765 EKMVHF
Hivatkozási szám: BK/AFI/746-4/2023

Szénás Tamás hivatali főtanácsos
Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Állami Főépítész Iroda
6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 3.

Tisztelt Szénás Tamás hivatali főtanácsos úr!

A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda (6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 3.) BK/AFI/746-4/2023 hivatkozott ügyiratszámom, az Építési és Közlekedési Minisztérium Közlekedési Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárság Vasúti Hatósági Főosztályhoz (1138 Budapest, Váci út 188., a továbbiakban: vasúti közlekedési hatóság) hivatkozott számon megküldött „*Kalocsa Város TRT módosítása egyszerűsített eljárás szerint - egyeztető tárgyalásra szóló meghívó.*” tárgyú megkeresésére az alábbi tájékoztatom:

A közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 6. § (5) alapján a vasúti közlekedési hatóság a településfejlesztési terv és a településrendezési terv a vasúti pályahálózattal érintett település esetében történő egyeztetési eljárásai során mint kijelölt hatóság jár el.

Kalocsa Város integrált területfejlesztési stratégia vonatkozásában a vasúti közlekedési hatóság észrevételt nem tesz.

Egyebekben tájékoztatom, hogy a fejlesztés megvalósítási szakszában az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 4. Építésügyi ügyek 21. pontjában foglaltak teljesülése esetén az építendőnek a vasúti közlekedési hatóságot, mint szakhatóságot kell megkeresnie.

Budapest, *elektronikus bélyegző szerint*

Rácz Imre
osztályvezető

Kapja:

- 1. Szénás Tamás hivatali főtanácsos**
Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda
6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 3.
- 2. Irattár**

**HONVÉDELMI MINISZTERIUM
ÁLLAMI LÉGÜGYI FŐOSZTÁLY**

mint katonai légügyi hatóság

1055 Budapest, Balaton utca 7-11. • Postacím: 1885 Budapest Pf. 25
Telefon: +36 (1) 474-1469 • HM 21-670 • Fax: +36 (1) 474-1404 • HM 21-685
E-mail: klh@hm.gov.hu • Hivatali Kapu: Honvédelmi Minisztérium – EIR

Nyt. szám: 17045-2/2023/h
Hiv. szám: BK/AFI/746-4/2023

sz. példány

Szénás Tamás

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
hivatali főtanácsos részére

Kecskemét

Tárgy: Kalocsa Város településrendezési eszközeinek módosítása
tárgyalásos eljárás keretében

Tisztelt Hivatali Főtanácsos Úr!

A fenti hivatkozási számú megkeresésére tájékoztatom, hogy a Kalocsa Város településrendezési eszközeinek módosítása tárgyában tartandó egyeztető tárgyaláson a katonai légügyi hatóságként eljáró HM Állami Légügyi Főosztály nem vesz részt, és a tárgy szerinti módosítással kapcsolatban kifogást nem emel.

Tájékoztatom Hivatali Főtanácsos urat, hogy véleményemet *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet* (a továbbiakban: Korm. rendelet) 67. és 68. §-aira, valamint 11. melléklete táblázata 15. sorának b) pontjára figyelemmel, *a katonai légügyi hatóság kijelöléséről szóló 392/2016. (XII. 5.) Korm. rendelet* 1. §-ban kijelölt illetékességi területemen eljárva adtam meg.

Tájékoztatom tisztelt Hivatali Főtanácsos urat, hogy véleményem nem minősül a Korm. rendelet 11. melléklete táblázatának 21. sorában meghatározott honvédelemért felelős miniszter, mint véleményezésre jogosult szerv véleményének.

A kiadmányozási jog *a Honvédelmi Minisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2022. (VII. 29.) HM utasítás* 6. függelékén alapul.

Budapest, időbélyeg szerint.

Tisztelettel:

Szalay-Bobrovniczky Kristóf

honvédelmi miniszter
nevében és megbízásából:

Lázár Béla ezredes

Repülésfelügyeleti Osztály
osztályvezető (főov. h.)

Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Ügyintéző (tel.): Csáder Zsuzsanna főhadnagy (Tel.: +36 1 474 1218; E-mail: zsuzsanna.csader@hm.gov.hu)

Kapják: 1. sz. pld.: Irattár

2. sz. pld.: Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal (Hivatali Kapun továbbítva)

HONVÉDELMI MINISZTERIUM
ÁLLAMI LÉGÜGYI FŐOSZTÁLY
mint katonai légügyi hatóság

E-ALÁÍRÓÍV

**HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY**

mint honvédelmi szakhatóság

1055 Budapest, Balaton u. 7-11. • Postacím: 1555 Budapest Pf.: 70.

Telefon: 06 (1) 474-1680 • HM 215-12 • Fax: 06 (1) 474-1467 • HM 21-740

Hivatali Kapu: HMHH (KRID: 210267399), e-mail: hm.hf@hm.gov.hu, web: <http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu>

Nyt. szám: 17011-5/2023/h

. számú példány

Hiv. szám: BK/AFI/746-4/2023.

„Elektronikusan továbbítandó!”

Szénás Tamás
Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Állami Főépítési Iroda
hivatali főtanácsos

6000 Kecskemét
Deák Ferenc tér 3.

Tárgy: Kalocsa Város településrendezési eszközök módosítása
(kerékpárút) – egyszerűsített eljárás (egyeztető tárgyalás)

Tisztelt Főtanácsos Úr!

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltattam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom.

A településen kijelölt tervezési terület mellett Kalocsa 3020 helyrajzi számon található a – Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (továbbiakban Trtv.) 3/5 melléklete és a törvény II. rész (OTrT.) IV. fejezet 19.§ (1) bekezdés 13. pont alapján – az országos térségi övezetbe sorolt honvédelmi és katonai célú terület övezet, mely a hatályos Településszerkezeti Tervében Különleges honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági (K-hon) célra szolgáló terület övezetbe sorolt.

A honvédelmi tárca a honvédelmi és katonai célú ingatlanok hosszú távú, korlátozásmentes, honvédelmi célú használatára – a Magyar Honvédség alapfeladatai rendeltetésszerű, szakszerű és jogszerű ellátása, Magyarország védelmi képességeit alapvetően meghatározó vagy a NATO-tagságból eredő, valamint a nemzetközi szerződéseiben vállalt kötelességeinek teljesítése érdekében – továbbra is igényt tart.

Figyelemmel arra, hogy a tárgyi módosítás honvédelmi besorolású területet nem érinti, a módosításával kapcsolatban észrevételt nem teszek.

Tekintettel arra, hogy a honvédelmi terület védőterületét a tárgyi beruházás érinteni fogja – az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben nevesített általános, és sajátos építményfajtáknál – az engedélyezési eljárásokba a Honvédelmi Minisztériumot, mint szakhatóságot érintettség esetén be kell vonni az adott építményfajtákra vonatkozó építésügyi, építésfelügyeleti, hatósági eljárások az 531/2017. (XII.29.) Kormányrendelet szerint.

A tárgy szerinti témában meghirdetett 2023. november 21-i egyeztető tárgyaláson más irányú elfoglaltság miatt nem áll módomban részt venni.

Jelen állásfoglalást, mint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021 Korm. Rendelet 11. melléklet táblázatának 21. sorában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) bekezdésének m) pontjára.

Tájékoztatom, hogy jelen állásfoglalásom, nem helyettesíti a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. sz. melléklet 15. sor b) pontjában nevesített katonai légügyi hatóság állásfoglalását.

Jelen állásfoglalást a Honvédelmi Minisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2022. (VII. 29.) HM utasítás 1. melléklet 6. függelék B) táblázat 56. sorában foglaltak alapján a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály Településrendezési Hatósági Osztály vezetőjeként a miniszter nevében és megbízásából kiadmányozom.

Budapest, „időbélyegző szerint”

Tisztelettel:

Szalay-Bobroviczky Kristóf
honvédelemért felelős miniszter
nevében és megbízásából

Bucsánszky Zoltán alezredes
településrendezési hatósági osztályvezető

Készült: 2 példányban

Egy példány: 2 lap

Ügyintéző (tel/fax): Varga Zsolt alezredes (tel.:+36 (1) 474-1111/22-549; HM 022-22-549; fax:+36 (1) 474-1467)

Kapják:

1. sz. pld.: Irattár

2. sz. pld.: Címzett

HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

E-ALÁÍRÓÍV

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Állami Főépítési Iroda
Szénás Tamás hivatali tanácsos

Kecskemét
Deák F. tér 3.
6000

Tisztelt Cím!

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: Hatóság) a **Kalocsa Város TRT módosítása** egyszerűsített eljárás szerinti, 2023. 11. 21. napjára összehívott egyeztető tárgyaláson más irányú elfoglaltság miatt nem tud részt venni.

A véleményezésre megküldött egyeztetési dokumentációt a Hatóság megvizsgálta és megállapította, hogy az hírközlési alátámasztó munkarészt nem tartalmaz, így azt a Hatóságnak nem áll módjában véleményezni.

A későbbiekben az eltérő vélemények tisztázása érdekében összehívandó egyeztető tárgyaláson a Hatóság nem kíván részt venni.

Jelen véleményt a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet.) 64.§ (1)-(2) bekezdései szerint a Rendelet 11. melléklet 24. pontjában foglalt felhatalmazás alapján adta a Hatóság.

A Hatóság kéri a településrendezési eszközök módosítása során figyelembe venni az *elektronikus hírközlési építmények elhelyezéséről és az elektronikus hírközlési építményekkel kapcsolatos hatósági eljárásokról* szóló 20/2020. (XII.18.) NMHH rendelet 4. mellékletében előírtakat.

Elektronikusan aláírt dokumentum.

Kiadmányozta: dr. Lutz Gábor hatósági irodavezető-helyettes, Aranyosné dr. Börcs Janka, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalának főigazgatója nevében és megbízásából eljáró Szabó Tibor hatósági irodavezető helyett és nevében Szegeden, az elektronikus aláírás szerinti időpontban.

Kapják:

1. Címzett
2. Irrattár

elektronikus úton

Iktatószám: **SZTFH-BANYASZ/14832-2/2023** Azonosító szám:
Tárgy: **Tájékoztatás - Kalocsa Város TRT módosítása tárgyalásos eljárás szerint – egyeztető tárgyalásra szóló meghívó** Hivatkozási szám: **BK/AFI/746-4/2023.**
Ügyintéző: **Földi Zoltán**
Telefon: **+36-56-896-002**
E-mail: **zoltan.foldi@sztfh.hu**
Melléletek:

Szénás Tamás
hivatali főtanácsos
részére

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Állami Főépítészeti Iroda

KRID: **407787956**

A levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Címzett!

A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (továbbiakban: Bányafelügyelet) a 2023. november 13-án érkezett a 2023. november 21-én (kedd) 10⁰⁰ órára összehívott tárgyi egyeztetésre szóló meghívót. A Bányafelügyelet az egyeztetésről kimentését kéri és a TRT módosítás eredményes lefolytatásához az alábbi véleménnyel szeretne hozzájárulni.

A Bányafelügyelet áttekintette a megkereséshez mellékelt dokumentációkat (https://bacs-filr.kh.gov.hu/filr/public-link/file-download/8a22845f89bfc51a018bc81593371d38/5212/-5903153307605881806/Dokumentacio_Kalocsa_TRT_mod_20231121.zip), **amelyek tartalmával egyetért, javaslatot nem tesz, kifogást nem emel.**

A Bányafelügyelet jelen véleményét a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § (2) bekezdés valamint a 11. melléklet 23. sora alapján adta meg.

A Bányafelügyelet hatáskörét és illetékességét a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény Bt. 44. § (1) bekezdése és a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatóságáról szóló 2021. évi XXXII. törvény 1. § (1a) bekezdés, 3. § (1) bekezdés e) pontja határozzák meg.

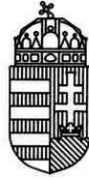
Szolnok, „*időbélyegző szerint*”

Farkas Emese
osztályvezető

Erről értesülnek:

1. Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda, 6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 3. (Hivatali kapun)
2. Irattár

10. ÁLLAMI FŐÉPÍTÉS ZÁRÓ SZAKMAI VÉLEMÉNYE



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: BK/AFI/746-7/2023.
Ügyintéző: Vastag Emese
76/513-719
vastag.emese@bacs.gov.hu

Hivatkozási szám: H/2236-37/2023.
Ügyintéző: Marton Tibor

Kalocsa Város Önkormányzata
Dr. Filvig Géza Polgármester Úr részére
digitális egyeztető felületen

Tárgy: *Kalocsa Város településrendezési eszközeinek a 69/2023. és 89/2023. sz. településfejlesztési döntéssel indított egyszerűsített eljárás szerinti módosítása – záró szakmai vélemény*

Tisztelt Polgármester Úr!

Az államigazgatási véleményezés után a véglegesített tervdokumentációról a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet (továbbiakban: Vhr.) 68. § (2) d) pontjában foglalt jogkör szerint záró szakmai véleményünket az alábbiakban adjuk meg:

- 1. A BK/AFI/746-6/2023. iktatószámú jegyzőkönyvben foglaltak teljesülése után, a véleményezési eljárással kapcsolatos általános észrevételeink figyelembe vétele mellett a településrendezési eszközök elfogadását javasoljuk az Önkormányzat számára az alábbi módosítások tekintetében:**
 - az 5301 j. Kecskemét-Kalocsa összekötő út mentén tervezett kerékpárút kiszabályozása a dokumentációban foglaltak szerint;
 - a helyi építési szabályzat módosítása a dokumentációban foglaltak szerint;
- 2. Az érdekelt államigazgatási szervek jogszabályon alapuló egyéb észrevételeit a konkrét beruházások során figyelembe kell venni.**
- 3. A jelenleg érvényes településrendezési eszközök alkalmazásával és módosításával kapcsolatban az alábbi hatályos előírásokra hívjuk fel az Önkormányzat figyelmét:**
 - a. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról szóló 525/2022. (XII.16.) kormányrendelet (továbbiakban: Kr.) 5. § (1) bekezdésének megfelelően: „A veszélyhelyzet ideje alatt az Étv. 60. § (8) bekezdésétől eltérően az új településfejlesztési tervet és településrendezési tervet legkésőbb 2027. július 1-jéig hatályba kell léptetni, és a 2012. augusztus 6-án hatályos szabályoknak megfelelő településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia vagy településrendezési eszközök módosítására 2027. június 30-ig van lehetőség.”*

- b. A Kr. 5. § (2) bekezdése szerint: „Az Étv. 60. § (9) bekezdésétől eltérően 2027. június 30-ig van lehetőség a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet tartalmi követelményeinek figyelembevételével településrendezési eszköz elfogadására.”
- c. A Kr. 5. § (3) bekezdése szerint: „Az Étv. 60. § (10) bekezdésétől eltérően az új koncepció, stratégia, településrendezési eszközök készítésére irányuló eljárást 2023. december 31-ig önkormányzati döntéssel le kell zárni, amely 2027. június 30-ig maradhat hatályban, és módosításukra eddig az időpontig lehetőség van.”
- d. Fentieket összefoglalva tájékoztatjuk, hogy a település hatályban lévő településrendezési eszközei - jelen módosítások is - 2027. június 30-ig alkalmazhatók, utána hatályukat veszítik. Ez azt jelenti, hogy amennyiben ezen határidőn belül nem készítették el a település az új tartalmi követelményeknek megfelelő településrendezési eszközeit, úgy az Étv. 18.§-a és a Kr. 3. §-a alapján az illeszkedési szabályokat kell figyelembe venni.
4. A jelenleg hatályos településrendezési eszközök alkalmazásával és módosításával kapcsolatban az alábbi jogszabályváltozásokra hívjuk fel az Önkormányzat figyelmét:
- 4.1 Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 60. § (8) bekezdése szerint azon településeknek és fővárosi kerületeknek, amelyek a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló **314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Eljr.) tartalmi követelményei alapján nem készítettek** településfejlesztési koncepciót, integrált településfejlesztési stratégiát és településrendezési eszközöket, az új településfejlesztési tervüket és településrendezési tervüket legkésőbb 2024. január 1-ig hatályba kell léptetniük, és a 2012. augusztus 6-án hatályos szabályoknak megfelelő településfejlesztési koncepciójuk, integrált településfejlesztési stratégiájuk vagy településrendezési eszközeik módosítására 2023. december 31-ig van lehetőségük.
- 4.2 Az Étv. 60. § (9) bekezdése értelmében azon településeknek, amelyek **az Eljr. tartalmi követelményei alapján készítettek** településfejlesztési koncepciót, integrált településfejlesztési stratégiát és településrendezési eszközöket, az új településfejlesztési tervüket és településrendezési tervüket legkésőbb 2027. július 1-ig hatályba kell léptetniük, és az Eljr. tartalmi követelményeinek megfelelő településfejlesztési koncepciójuk, integrált településfejlesztési stratégiájuk és településrendezési eszközeik módosítására 2027. június 30-ig van lehetőségük. A 2021. június 30-ig elkészített fővárosi településfejlesztési koncepció, stratégia és településrendezési eszköz - a kerületi településtervek 2027. június 30-ig történő elkészítése érdekében - 2025. június 30-ig maradhat hatályban.
- 4.3 Az Étv. 60. § (10) bekezdése alapján ha a településrendezési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és településrendezési eszköz készítését **az Eljr. tartalmi követelményei alapján 2021. június 30-ig megkezdték** és legalább az előzetes

tájékoztatási szakasz megindult, az új koncepció, stratégia, településrendezési eszközök készítésére irányuló eljárást 2022. június 30-ig önkormányzati döntéssel le kell zárni. A 2022. június 30-ig elkészített koncepció, stratégia és településrendezési eszköz 2027. június 30-ig maradhat hatályban és módosításukra eddig az időpontig lehetőség van.

- 4.4** Az Étv. 60. § (11) bekezdésének megfelelően **a településtervek 2021. július 1-jétől történő készítése**, majd az elkészült tervek módosítása során a Vhr. rendelkezéseit kell alkalmazni. 2021. július 1-jétől csak a település egészére készülhet településfejlesztési terv, valamint - a megyei jogú város és a fővárosi kerület kivételével - csak a település teljes közigazgatási területére készülhet településrendezési terv.
- 4.5** Az Étv. 60. § (12) bekezdése rögzíti, hogy **2021. július 1-jét megelőzően elfogadott integrált településfejlesztési stratégia és településfejlesztési koncepció**, ha megfelel a új Vhr. szerinti településfejlesztési terv tartalmi követelményeinek, 2027. június 30-ig településfejlesztési tervként felhasználható. Ha a település nem készített 2021. július 1-jét megelőzően integrált településfejlesztési stratégiát vagy az nem felel meg a Vhr. követelményeinek, a Vhr-nek való átmeneti megfelelés érdekében a szükséges kiegészítések elkészítésével településfejlesztési tervnek tekintendő tervet készíthet, amely 2027. június 30-ig hatályos.
- 4.6** Az Étv. 60. § (13) bekezdése szerint **digitális egyeztető felület működtetése érdekében az érintett önkormányzatoknak**, államigazgatási szervezeteknek, költségvetési szerveknek első alkalommal **2021. szeptember 30-ig kell** az 59/C. § (2) bekezdése szerinti adattartalommal **regisztrálniuk** az E-TÉR-ben, megjelölve a szervezet képviselőjében eljáró adminisztrátort és a felhasználói adminisztrátorokat. A szervezetek felhasználóinak 2021. december 31-ig kell az 59/C. § (6) bekezdése szerinti adattartalommal, a szervezeti adminisztrátorok irányításával regisztrálniuk az E-TÉR-ben.
- 4.7** Az Étv. 60. § (14) bekezdésének megfelelően **2022. július 1-jétől a településfejlesztési tervek és településrendezési tervek** készítésének és módosításának, valamint a korábbi településfejlesztési koncepciók, integrált településfejlesztési stratégiák településrendezési eszközök módosításának **adatszolgáltatását és véleményezését az E-TÉR-ben kell lefolytatni**. A 2022. június 30-ig megindított eljárások esetén a polgármester mentesül a 8. § (4) bekezdés d) pontjában foglaltak teljesítésének kötelezettsége alól.
- 4.8** Az Étv. 60. § (15) bekezdése alapján e törvénynek a településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvénnyel megállapított 27. § (2) bekezdését [Az (1) bekezdés szerinti kiszolgáló út megvalósítását biztosító - szabályozási vonalként megjelenő - szabályozási elem a szabályozási elem megvalósulásáig, de legfeljebb hét évig érvényes. A települési önkormányzatnak legalább hétévente felül kell vizsgálnia a szabályozási elemet, és annak újabb legfeljebb hét évvel történő meghosszabbítására csak a közérdekű elrendelési indok fennállása esetében van lehetőség. Amennyiben a közérdekűség már nem áll fenn, a települési önkormányzatnak gondoskodnia kell a szabályozási vonalnak a helyi építési szabályzatból, valamint az azzal összefüggő korlátozás vagy tilalom ingatlan-nyilvántartásból való törléséről, valamint a szabályozási elemhez kapcsolódó építési jogok és követelmények módosításáról. Így szükséges eljárni abban az esetben is, ha az útszélesítéshez szükséges területsáv külön helyrajzi számú ingatlanként már megjelent, azonban a

kártalanításra még nem került sor és a közérdekűség már nem áll fenn.] a 2021. július 1-jét megelőzően elrendelt szabályozási vonalnál is alkalmazni kell azzal, hogy a szabályozási vonal felülvizsgálatát az első 7 éves felülvizsgálati kötelezettséget megelőzően 2024. január 1-ig el kell végezni.

A véleményezési eljárásra vonatkozó további általános érvényű észrevételeink:

5. Felhívjuk a figyelmet, hogy a Vhr. 72. § (1) bekezdése szerint a polgármester
 - a fejlesztési tervet és a kézikönyvet legkésőbb a közzététele napján, és
 - a rendezési tervet és a településképi rendeletet legkésőbb a hatálybalépése napján
 - feltölti az E-TÉR felületre, továbbá gondoskodik a településterv Étv. 8. § (4) bekezdése szerinti nyilvánosságáról.
6. Tájékoztatjuk, hogy a Vhr. 73. § (1) bekezdése értelmében *„ha az állami főépítész vagy az eljárásban részt vevő államigazgatási szerv szerint az elfogadott településterv és településképi rendelet jogszabályba ütközik, az E-TÉR-be történő feltöltéstől - feltöltés hiányában a helyben szokásos módon történő közzétételtől - számított 3 hónapon belül a fővárosi és vármegyei kormányhivatalnál - a polgármester egyidejű tájékoztatása mellett - törvényességi felügyeleti eljárást kezdeményez.”*
7. Tájékoztatjuk, hogy a Vhr. 73. § (2) bekezdése értelmében *„ha az E-TÉR üzemeltetője észleli az elfogadott önkormányzati rendelet vagy határozat az Eljr. 72. § (1) bekezdése szerinti határidőben történő feltöltésének elmaradását, a határidő lejártától számított 30 napon belül kezdeményezheti az önkormányzatnál az E-TÉR-be történő 15 napon belüli feltöltését, ennek elmaradása esetén 15 napon belül kezdeményezi a miniszternél a mulasztás miatti törvényességi felügyeleti eljárás lefolytatását. A miniszter a törvényességi felügyeleti eljárást 30 napon belül kezdeményezheti a fővárosi és vármegyei kormányhivatalnál.”*
8. Felhívjuk továbbá a figyelmet, hogy az *Építésügyi Dokumentációs és Információs Központról, valamint az Országos Építésügyi Nyilvántartásról* szóló 313/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 4. § (1) g) pontja alapján a településrendezési eszközöket a terv-mellékletekkel együtt az önkormányzat döntését követő 30 napon belül a jegyző köteles az Építésügyi Dokumentációs Információs Központ (1111 Budapest, Budafoki út 59.) részére ingyenesen átadni vagy megküldeni.
9. A jövőbeni módosítások dokumentálásával kapcsolatban az alábbiakat kérjük figyelembe venni:
 - A véleményezési dokumentáció kidolgozása során a Vhr. 7. § (9) bekezdésére figyelemmel, a teljesség igényével szükséges 1-1 mondattal azon alátámasztó munkarészekre is kitérni, melyeket a módosítás nem érint.
 - A véleményezési és az elfogadásra kerülő dokumentációnak szükséges a készítésben résztvevő valamennyi tervező nevét, jogosultságát, aláírását, elérhetőségét tartalmaznia. A tervlapokon elegendő a vezető tervezőre vonatkozó fenti adatok rögzítése.
 - Kérjük a jóváhagyott dokumentációt Hivatalunk részére **jegyző és polgármester által hitelesítve egy teljes (valamennyi alátámasztó munkarésszel és egyéb dokumentummal együtt), eredeti méretarányban nyomtatott, és egy példány**

CD/DVD-n rögzítve megküldeni. Amennyiben a módosítás nem kerül az alap településrendezési eszközzel egységes szerkezetbe kinyomtatásra, úgy elegendő a módosítási dokumentáció nyomtatott változata, viszont az elektronikus adathordozón szerepeljenek a teljes közigazgatási területre vonatkozó, hatályos településrendezési eszközök. Az elektronikus adathordozón kérjük szerepeltetni a partnerségi egyeztetésről szóló rendeletet is. **Kérjük rávezetni a szerkezeti tervlapra az azt elfogadó határozatszámot, a szabályozási tervlapokra az azokat elfogadó rendeletszámot is.** Felhívjuk a figyelmet, hogy a dokumentációkat minden tervezőnek is alá kell írni.

Kecskemét, „időbélyegző szerint”

Tisztelettel:

Kovács Ernő
főispán
nevében és megbízásából

Szénás Tamás
hivatali főtanácsos

Kapja:

- Címzett
- Irrattár



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: BK/AFI/746-6/2023.
Ügyintéző: Vastag Emese
76/513-719
vastag.emese@bacs.gov.hu

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2023. 11.21. napján a BKVKH 6000 Kecskemét, Deák F. tér 3. 1103. sz. irodájában
Tárgy: Kalocsa Város településrendezési eszközeinek a 69/2023. és 89/2023. sz. településfejlesztési döntéssel kezdeményezett egyszerűsített eljárás szerinti módosítása – egyeztető tárgyalás

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

A) Előzmények:

Kalocsa Város Polgármestere 2023. november 9. napján érkezett önkormányzati megkeresésében **kezdeményezte a 69/2023. és 89/2023. sz. településfejlesztési döntésekkel indított településrendezési eszközökre vonatkozó módosítási eljárásának lefolytatását a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet (továbbiakban: Vhr.) 68. § (1) a) pont aa) alpontja alapján az állami főépítési hatáskörében eljáró Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatalnál.** Ennek megfelelően a módosítás egyszerűsített eljárás keretében zajlik. Tekintettel arra, hogy az E-TÉR felületén a technikai feltételek nem teszik lehetővé az egyeztető tárgyalás lefolytatását, az érintett véleményezők bevonása elektronikus levélben történik.

Fentiek alapján a Vhr. 68. § (2) c) pontja szerint egyeztető tárgyalás került összehívásra, melynek

időpontja: 2023.11.21. 10:00 óra

helyszíne: BKVKH Kecskemét, Deák F. tér 3. 1103. sz. iroda

A meghívó mellékleteként kiküldésre került az állami főépítéshez végső szakmai véleményezésre benyújtott dokumentáció.

B) Fentieknek megfelelően írásban kifogást nem emeltek az alábbi érdekeltek:

- BKVKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
- Bács-Kiskun Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
- Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság
- BKVKH Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály
- BFKH OKHHF Gyorsforgalmi Útügyi Osztály
- Építési és Közlekedési Minisztérium Hajózási Hatósági Főosztály
- Építési és Közlekedési Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály
- Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály
- BKVKH ÉÖF Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztály
- BKVKH Agrárügyi Főosztály Növény-és Talajvédelmi Osztály
- BKVKH Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály
- Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály
- SZTFH BGF Szolnoki Bányafelügyeleti Osztály

- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala
- Bács-Kiskun Vármegyei Rendőr-főkapitányság
- BFKH Népegészségügyi Főosztály

C) Fentiek ellenére írásos véleményüket nem adták meg az alábbi érdekeltek, így a Vhr. 64. § (6) b), c) pontja szerint kifogást nem emelő véleményezőnek tekintendők:

- Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság
- BKVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Hatósági Osztály
- Nemzeti Földügyi Központ
- Bács-Kiskun Vármegyei Önkormányzat
- Uszód Községi Önkormányzat
- Szakmár Község Önkormányzata
- Homokmégy Községi Önkormányzat
- Drágszél Község Önkormányzata
- Miske Község Önkormányzata
- Bátya Község Önkormányzata
- Foktő Község Önkormányzata

D) Az egyeztető tárgyaláson a jelenléti ívnek megfelelően az alábbi érdekeltek képviseltették magukat és nyilatkoztak a megküldött dokumentációval kapcsolatban:

- **A BKVKH KMEFF Útügyi Osztálya** a BK/UO/745-2/2023. ügyiratszámú levelében az alábbiakról tájékoztat: „A megküldött záró szakmai véleményezési anyag C/3. „Közlekedési javaslatok” cím alatt, a 3.5. „Kerékpáros közlekedés” pontjában meghatározott, a kerékpáros létesítmény ötödik és hatodik szakaszára vonatkozó szélességi méretek Hatóságunk álláspontja szerint nem megfelelőek.

*Amennyiben az elválasztás nélküli gyalog- és kerékpárúton a kerékpáros forgalom csak egyirányú, úgy annak szélességi mérete – indokolt esetben – lehet **2,50 m**, azonban a burkolat keresztmetszeti mérete tovább nem csökkenthető. Az egyirányú kerékpárút legkisebb szélessége **1,30 m.**”*

- **A BKVKH Állami Főépítészeti Irodája** területrendezési, településfejlesztési és -rendezési valamint településkép védelmi szempontból az alábbi véleményt adja:
 1. Kéri a településszerkezeti terv 9. és 12. számú szelvényein a sraffozott rétegek sorrendjének felülvizsgálatát a 0453/47 hrsz-ú ingatlan térségében.
 2. A módosítással érintett terület vonatkozásában a szerkezeti terven és a szabályozási terven jelölt tervezett térségi kerékpárút jelkulcsi elem elhelyezkedésének felülvizsgálatát kéri a kialakítandó kerékpárút tényleges nyomvonalának megfelelően.
 3. Kéri az útszabályozás által kijelölt szabályozási vonal szerinti közterületi szélesség kótázását a szabályozási terven.
 4. Az értelmezhetőség érdekében kéri a belterületi szabályozási tervlap 33. és 39. számú szelvényein az egymással átfedésben lévő övezeti jelek és az azok alatti terület jól látható ábrázolását a 0362/8 hrsz-ú ingatlan térségében.
 5. Az IJR LocLex alrendszer célja az önkormányzati rendeletek szerkesztésének és a módosításokkal egységes szerkezetű rendeletszövegek elkészítésének, valamint az önkormányzati rendeletek Nemzeti Jogszabálytár Önkormányzati Rendelettarában történő publikálásának a támogatása. Ezzel kapcsolatban felhívja a figyelmet arra, hogy a **2021. április 1-től a helyi rendelet és módosításának tervezetét is a LocLex**

rendszerben kell elkészíteni, tehát már a véleményezési dokumentációban is e rendszerben elkészített tervezetet szükséges dokumentálni.

6. A jelenleg érvényes településrendezési eszközök alkalmazásával és módosításával kapcsolatban az alábbi hatályos előírásokra hívja fel az Önkormányzat figyelmét:
 - a. Tájékoztatást ad arról, hogy az *OTrT 91. § (2) bekezdésében* szereplő kötelezettség szerint az elkészült, **új vármegyei területrendezési tervvel 2021. december 31-ig összhangba kell hozni a településrendezési eszközöket.**
 - b. *Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról szóló 525/2022. (XII.16.) kormányrendelet (továbbiakban: Kr.) 5. § (1) bekezdésének megfelelően: „A veszélyhelyzet ideje alatt az Étv. 60. § (8) bekezdésétől eltérően az új településfejlesztési tervet és településrendezési tervet legkésőbb 2027. július 1-jéig hatályba kell léptetni, és a 2012. augusztus 6-án hatályos szabályoknak megfelelő településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia vagy településrendezési eszközök módosítására 2027. június 30-ig van lehetőség.”*
 - c. A Kr. 5. § (2) bekezdése szerint: *„Az Étv. 60. § (9) bekezdésétől eltérően 2027. június 30-ig van lehetőség a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet tartalmi követelményeinek figyelembevételével településrendezési eszköz elfogadására.”*
 - d. A Kr. 5. § (3) bekezdése szerint: *„Az Étv. 60. § (10) bekezdésétől eltérően az új koncepció, stratégia, településrendezési eszközök készítésére irányuló eljárást 2023. december 31-ig önkormányzati döntéssel le kell zárni, amely 2027. június 30-ig maradhat hatályban, és módosításukra eddig az időpontig lehetőség van.”*
 - e. Fentieket összefoglalva tájékoztat, hogy a település hatályban lévő településrendezési eszközei - jelen módosítások is - 2027. június 30-ig alkalmazhatók, utána hatályukat veszítik. Ez azt jelenti, hogy amennyiben ezen határidőn belül nem készített el a település az új tartalmi követelményeknek megfelelő településrendezési eszközeit, úgy az Étv. 18.§-a és a Kr. 3. §-a alapján az illeszkedési szabályokat kell figyelembe venni.
7. A jelenleg hatályos településrendezési eszközök alkalmazásával és módosításával kapcsolatban az alábbi jogszabályváltozásokra hívja fel az Önkormányzat figyelmét:
 - f. *Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 60. § (8) bekezdése szerint azon településeknek és fővárosi kerületeknek, amelyek a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Eljr.) tartalmi követelményei alapján nem készítettek településfejlesztési koncepciót, integrált településfejlesztési stratégiát és településrendezési eszközöket, az új településfejlesztési tervüket és településrendezési tervüket legkésőbb 2024. január 1-ig hatályba kell léptetniük, és a 2012. augusztus 6-án hatályos szabályoknak megfelelő településfejlesztési koncepciójuk, integrált településfejlesztési stratégiájuk vagy településrendezési eszközeik módosítására 2023. december 31-ig van lehetőségük.*
 - g. Az Étv. 60. § (9) bekezdése értelmében azon településeknek, amelyek **az Eljr. tartalmi követelményei alapján készítettek** településfejlesztési koncepciót, integrált településfejlesztési stratégiát és településrendezési eszközöket, az új

településfejlesztési tervüket és településrendezési tervüket legkésőbb 2027. július 1-ig hatályba kell léptetniük, és az Eljr. tartalmi követelményeinek megfelelő településfejlesztési koncepciójuk, integrált településfejlesztési stratégiájuk és településrendezési eszközeik módosítására 2027. június 30-ig van lehetőségük. A 2021. június 30-ig elkészített fővárosi településfejlesztési koncepció, stratégia és településrendezési eszköz - a kerületi településtervek 2027. június 30-ig történő elkészítése érdekében - 2025. június 30-ig maradhat hatályban.

- h. Ha az Eljr. alapján készült településrendezési eszköz olyan mértékű módosítása válik indokolttá, amely új településszerkezeti terv vagy helyi építési szabályzat elfogadását eredményezi, az Étv. 60. § (14) bekezdésében meghatározott határidőt követően is van lehetőség 2023. december 31-ig az Eljr. tartalmi követelményeinek figyelembevételével településrendezési eszköz elfogadására.
- i. Az Étv. 60. § (10) bekezdése alapján ha a településrendezési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és településrendezési eszköz készítését **az Eljr. tartalmi követelményei alapján 2021. június 30-ig megkezdték** és legalább az előzetes tájékoztatási szakasz megindult, az új koncepció, stratégia, településrendezési eszközök készítésére irányuló eljárást 2022. június 30-ig önkormányzati döntéssel le kell zárni. A 2022. június 30-ig elkészített koncepció, stratégia és településrendezési eszköz 2027. június 30-ig maradhat hatályban és módosításukra eddig az időpontig lehetőség van.
- j. Az Étv. 60. § (11) bekezdésének megfelelően **a településtervek 2021. július 1-jétől történő készítése**, majd az elkészült tervek módosítása során a Vhr. rendelkezéseit kell alkalmazni. 2021. július 1-jétől csak a település egészére készülhet településfejlesztési terv, valamint - a megyei jogú város és a fővárosi kerület kivételével - csak a település teljes közigazgatási területére készülhet településrendezési terv.
- k. Az Étv. 60. § (12) bekezdése rögzíti, hogy **2021. július 1-jét megelőzően elfogadott integrált településfejlesztési stratégia és településfejlesztési koncepció**, ha megfelel a Vhr. szerinti településfejlesztési terv tartalmi követelményeinek, 2027. június 30-ig településfejlesztési tervként felhasználható. Ha a település nem készítette 2021. július 1-jét megelőzően integrált településfejlesztési stratégiát vagy az nem felel meg a Vhr. követelményeinek, a Vhr.-nek való átmeneti megfelelés érdekében a szükséges kiegészítések elkészítésével településfejlesztési tervnek tekintendő integrált településfejlesztési stratégiát készíthet, amely 2027. június 30-ig hatályos.
- l. Az Étv. 60. § (13) bekezdése szerint **digitális egyeztető felület működtetése érdekében** az érintett önkormányzatoknak, államigazgatási szervezeteknek, költségvetési szerveknek első alkalommal **2021. szeptember 30-ig kell** az 59/C. § (2) bekezdése szerinti adattartalommal **regisztrálniuk** az E-TÉR-ben, megjelölve a szervezet képviselőjében eljáró adminisztrátort és a felhasználói adminisztrátorokat. A szervezetek felhasználóinak 2021. december 31-ig kell az 59/C. § (6) bekezdése szerinti adattartalommal, a szervezeti adminisztrátorok irányításával regisztrálniuk az E-TÉR-ben.
- m. Az Étv. 60. § (14) bekezdésének megfelelően **2022. július 1-jétől** a településfejlesztési tervek és településrendezési tervek készítésének és

módosításának, valamint a korábbi településfejlesztési koncepciók, integrált településfejlesztési stratégiák településrendezési eszközök módosításának adatszolgáltatását és véleményezését **az E-TÉR-ben kell lefolytatni**. A 2022. június 30-ig megindított eljárások esetén a polgármester mentesül a 8. § (4) bekezdés d) pontjában foglaltak teljesítésének kötelezettsége alól.

- n. Az Étv. 60. § (15) bekezdése alapján e törvénynek a településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvénnyel megállapított 27. § (2) bekezdését [Az (1) bekezdés szerinti kiszolgáló út megvalósítását biztosító - szabályozási vonalként megjelenő - szabályozási elem a szabályozási elem megvalósulásáig, de legfeljebb hét évig érvényes. A települési önkormányzatnak legalább hétévente felül kell vizsgálnia a szabályozási elemet, és annak újabb legfeljebb hét évvel történő meghosszabbítására csak a közérdekű elrendelési indok fennállása esetében van lehetőség. Amennyiben a közérdekűség már nem áll fenn, a települési önkormányzatnak gondoskodnia kell a szabályozási vonalnak a helyi építési szabályzatból, valamint az azzal összefüggő korlátozás vagy tilalom ingatlan-nyilvántartásból való törléséről, valamint a szabályozási elemhez kapcsolódó építési jogok és követelmények módosításáról. Így szükséges eljárni abban az esetben is, ha az útszélesítéshez szükséges területsáv külön helyrajzi számú ingatlanként már megjelent, azonban a kártalanításra még nem került sor és a közérdekűség már nem áll fenn.] a 2021. július 1-jét megelőzően elrendelt szabályozási vonalnál is alkalmazni kell azzal, hogy a szabályozási vonal felülvizsgálatát az első 7 éves felülvizsgálati kötelezettséget megelőzően 2024. január 1-ig el kell végezni.

Az Önkormányzat és a tervező az elhangzott, jogszabályon alapuló észrevételeket tudomásul veszi és a szakmai észrevételeket megfontolja, az érdekelt államigazgatási szerveknek a településrendezési eszközök további módosításaira vonatkozó észrevételeit azok felülvizsgálatakor figyelembe veszi.

A jelenlévők rögzítik, hogy ellentétes vélemények nem születtek. Az érdekelt államigazgatási szervek jogszabályon alapuló egyéb észrevételeit a konkrét beruházások során figyelembe kell venni.

Fentiek alapján a jelenlévők az egyeztető tárgyalást egyetértéssel lezárják.

A Vhr. 68. (2) d) pontja alapján az állami főépítész a jegyzőkönyvet - és az elfogadáshoz szükséges záró szakmai véleményét - 5 napon belül megküldi a polgármesternek.

Kmf.

A jegyzőkönyvet összeállította:

Kovács Ernő
főispán
nevében és megbízásából:

Szénás Tamás
hivatali főtanácsos

Kapja:

	véleményező szerv	e-mail cím	HKP	KRID	Vhr. 11. mell.
1	BKVKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgyűjtési Főosztály		JH03KMTKTF	246192384	5
2	Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság	titkarsag@knp.hu			6
3	Bács-Kiskun Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság		BKMKVI	503295935	7, 8, 11
4	Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság	titkarsag@aduvizig.hu	ADUVIZIG	628058718	10
5	BKVKH Népegészségügyi Főosztály	nepegeszsegugy@bacs.gov.hu	BKMKHNSZ	312011757	12
6	BFKH OKHIF Gyorsforgalmi Útügyi Osztály	kozlekedesifoo@bfkh.gov.hu	BFKHKOZLEK	645240704	13
7	Építési és Közlekedési Minisztérium	info@ekm.gov.hu	EBM	169698755	14, 15a
8	Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály		HMEIR	549537936	15b
9	BKVKH KMEFF Útügyi Osztály	utugy@bacs.gov.hu	KMETUTUGY	551210348	16
10	BKVKH Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály	epitesugy.kecskemet@bacs.gov.hu	KMETEPO	659088385	17
11	BKVKH AF Növény-és Talajvédelmi Osztály	bacs-nti@bacs.gov.hu	KMETNT	454228149	18
12	BKVKH Földhivatali Főosztály	foldhivatal.megye@bacs.gov.hu	BKMKHFH	706800335	19
13	BKVKH Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály	bacs-erdeszet@bacs.gov.hu	KMETERDOFE	553248745	20
14	Nemzeti Földügyi Központ	nfk@nfk.gov.hu	NFA	223489318	20
15	Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály	hatosagihivatal@hm.gov.hu	HMHH	210267399	21
16	Bács-Kiskun Vármegyei Rendőr-főkapitányság	bacsmrfk@bacs.police.hu	ORFK	105147968	22
17	SZTFH BGF Bányafelügyeleti Osztály	zoltan.foldi@stfh.hu	SZTFH	469506375	23
18	Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala	info@nmhh.hu	NMHH	516334978	24
19	Országos Atomenergia Hivatal		OAHKER	127437378	25
20	BFKH Népegészségügyi Főosztály	kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu	BFKHNSZSZ	427094958	26
21	Bács-Kiskun Vármegyei Önkormányzat	szabo.monika@bacskiskun.hu	BKMOH	308552175	
22	Kalocsa Város Önkormányzata	info@kalocsa.hu	KALONK	452254911	
23	Uzód Községi Önkormányzat	igazgatas@uszod.hu	USZODONK	146028111	
24	Szakmár Község Önkormányzata	szakmar@dunaktv.hu	SZAKMARONK	441176790	
25	Homokmégy Községi Önkormányzat	hmeqyph@tolna.net	HOMOKMEGY	751225109	
26	Drágszél Község Önkormányzata	dragszelhivatal@tolna.net	DRAGSZEL	539187795	
27	Miske Község Önkormányzata	miskeonk@t-online.hu	MISKEPOLG	535118905	
28	Bátya Község Önkormányzata	batya@batya.hu	BATYAONK12	643713767	
29	Foktő Község Önkormányzata	hivatal@fokto.hu	FOKTOONK	143827728	
30	Paksi Szilvia, VÁTI Városépítési Kft.	szilvia.paksi@vatikft.hu			
31	Iráttár				



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: BK/AFI/746-5/2023.
Ügyintéző: Vastag Emese
76/513-719
vastag.emese@bacs.gov.hu

J E L E N L É T I Í V

Készült: 2023. november 21. napján a BKVKH 6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 3. 1103. sz. irodájában

Tárgy: Kalocsa Város településrendezési eszközeinek a 69/2023. és 89/2023. sz. önk. határozattal kezdeményezett egyszerűsített eljárás szerinti módosítása – egyeztető tárgyalás






	képviselt szervezet	név	aláírás
1	BKVKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály		
2	Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság		
3	Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság		
4	Bács-Kiskun Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	Mészáros Gyula	
5	BKVKH Népegészségügyi Főosztály		
6	BFKH OKHHF Gyorsforgalmi Útügyi Osztály		
7	Építési és Közlekedési Minisztérium		
8	Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály		
9	BKVKH KMEFF Útügyi Osztály		

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Állami Főépítészeti Iroda

☒ 6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 3.

☎ 76/795-090 📧 foepitesz@bacs.gov.hu HKP: BKMKH

	képviselet szervezet	név	aláírás
10	BKVKH Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztály		
11	BKVKH Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály		
12	BKVKH Földhivatali Főosztály		
13	BKVKH Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály		
14	Nemzeti Földügyi Központ		
15	Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály		
16	Bács-Kiskun Vármegyei Rendőrfőkapitányság		
17	SZTFH BGF Szolnoki Bányafelügyeleti Osztály		
18	Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság		
19	BFKH Népegészségügyi Főosztály		
20	Országos Atomenergia Hivatal		
21	Bács-Kiskun Vármegyei Önkormányzat	Szabó Monika	
22	Kalocsa Város Önkormányzata		
23	Uszód Községi Önkormányzat		
24	Szakmár Község Önkormányzata		

	képviselet szervezet	név	alíírás
25	Homokmégy Községi Önkormányzat		
26	Drágszél Község Önkormányzata		
27	Miske Község Önkormányzata		
28	Bátya Község Önkormányzata		
29	Foktő Község Önkormányzata		
30	VÁTI Városépítési Kft.	Paksi Szilvia	
31	BKVKH Állami Főépítészeti Iroda	Szénás Tamás	
32	BKVKH Állami Főépítészeti Iroda	Anka Renáta	
33	BKVKH Állami Főépítészeti Iroda	Vastag Emese	
34	VÁTI Városépítési Kft.	Utókövető	
35			
36			
37			
38			
39			

11. JÓVÁHAGYOTT HATÁROZAT ÉS RENDELET

Kalocsai: MARTON TIBOR

K I V O N A T

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. december 14-i ülése jegyzőkönyvéből

Kalocsa Város Önkormányzata 166/2023 számú határozat

Kalocsa város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos végső döntés elfogadása a Kalocsa – Kiskőrös közötti kerékpárút fejlesztésének megvalósításával összefüggően

Határozat

**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
166/2023. (XII.14.) számú határozata
Kalocsa Város 161/2022. számú határozattal jóváhagyott
Településszerkezeti Tervének módosításáról**

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontja, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 6. § (1) bekezdése szerinti feladatkörében eljárva, az Étv. 9/B. §-ában kapott felhatalmazás alapján a következő határozatot hozza:

1. Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kalocsa Város – 161/2022. számú határozattal elfogadott – Településszerkezeti Tervét az alábbi melléletek szerint módosítja.
 1. melléklet Kalocsa Város Településszerkezeti Terve M=1:8000
 2. melléklet Változások
 - 2.1. melléklet: Változások bemutatása M=1:8000
 - 2.2. melléklet: Változások leírása
 3. melléklet A település területi mérlege
 4. melléklet A területrendezési tervvel való összhang igazolása
 5. melléklet A biológiai aktivitásérték számítási eredménye

2. Jelen határozat 2023.12.25-én lép hatályba.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

Kmft.

Dr. Filvig Géza s. k.
polgármester

Dr. Kiss Csaba s. k.
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

Pécsi Vivien s. k.
képviselő

Simon Zoltán s. k.
alpolgármester

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

A kivonat hitelül:

Kákonyi Júlia
(Kákonyi Júlia)
jegyzőkönyvvezető



**Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2023. (XII. 15.)
önkormányzati rendelete**

**Kalocsa Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 13/2020. (IX.29.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. §-ban biztosított véleményezési jogkörében eljáró Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal, Allami Főépítési Iroda, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal, Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság, Bács-Kiskun Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal, Népegészségügyi Főosztály, Budapest Főváros Kormányhivatala, Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály, Közlekedésért felelős miniszter, Légiközlekedési hatóság, Katonai légügyi hatóság, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal, Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal, Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztály, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal, Agrárügyi Főosztály, Növény- és Talajvédelmi Osztály, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal, Földhivatali Főosztály, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal, Agrárügyi Főosztály, Erdészeti Osztály; Honvédelemért felelős miniszter, Bács-Kiskun Vármegyei Rendőr-főkapitányság; Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága, Bányászati és Gázipari Főosztály, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, Országos Atomenergia Hivatal, Budapest Főváros Kormányhivatala, Népegészségügyi Főosztály, Közegészségügyi Osztály 1., továbbá Bács-Kiskun Vármegyei Önkormányzat, Bátya Község Önkormányzata, Drágszél Község Önkormányzata, Foktó Község Önkormányzata, Homokmégy Község Önkormányzata, Miske Község Önkormányzata, Szakmár Község Önkormányzata, Uszód Község Önkormányzata, valamint Kalocsa Város – 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 62. § (1) bekezdés b) pontjában nevesített – partnerei véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§

A Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13/2020. (IX.29.) önkormányzati rendelete Kalocsa Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 13/2020. (IX.29.) önkormányzati rendelet 1. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) E Rendelet mellékletei:

- a) 1. melléklet: Kalocsa Város Szabályozási Terve, 1.1 Jelmagyarázat, 1.2 Szelvényháló, 1.3. Kalocsa Város Belterületi Szabályozási Terve M=1:2000, 1.4 Kalocsa Város Külterületi Szabályozási Terve M=1:4000, M=1:2000
- b) 2. melléklet: Kalocsa város övezeti paraméterei, 2.1 Építési övezeti kódok, 2.2 Övezetek paraméterei

- c) 3. melléklet: Sajátos jogintézménnyel érintett ingatlanok, 3.1 Telekcsoport újraosztással érintett ingatlanok, 3.2 Elővásárlási joggal érintett ingatlanok, 3.3 Kisajátítással érintett ingatlanok, 3.4 Útépítési és közművesítési hozzájárulással érintett ingatlanok, 3.5 Beültetési kötelezettséggel – mint településrendezési kötelezettséggel – érintett ingatlanok, 3.6 Településrendezési szerződés megkötésével érintett ingatlanok
- d) 4. melléklet: Állattartó épületek/építmények telepítési távolsága”

2.§

A Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13/2020. (IX.29.) önkormányzati rendelete Kalocsa Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 13/2020. (IX.29.) önkormányzati rendelet az 1. melléklet szerinti 1. melléklettel egészül ki.

3.§

Hatályát veszti a Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13/2020. (IX.29.) önkormányzati rendelete Kalocsa Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 13/2020. (IX.29.) önkormányzati rendelet

- a) 1. függeléke,
- b) 1.1. melléklete,
- c) 1.2. melléklete,
- d) 1.3. melléklete,
- e) 1.4. melléklete.

4.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő tizedik napon lép hatályba, és a kihirdetését követő 11. napon hatályát veszti.

Kalocsa, 2023. december 14.

(Dr. Filvig Géza)
polgármester

(Dr. Kiss Csaba)
jegyző