

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Kalocsa Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**2024. február 15-i
üléséről**

**Rendeletek száma: 1-2/2024
Határozatok száma: 16-26/2024**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. február 15-én 15:00 órakor kezdődő üléséről

Ülés helye: Városháza Díszterme

Jelen vannak: Dr. Filvig Géza Simon Zoltán
Kákonyi István Pécsi Vivien
Balogi József Schmidt Rajmund
Tihanyi Tiborné Dr. Körmendy Szabolcs

Képviselő: 8 fő

Távollévők: Szabó Balázs
Dr. Bagó Zoltán
Király Róbert
Dr. Vincze András

Tanácskozási joggal jelenlévők:
Dr. Kiss Csaba jegyző
Dr. Látó Anita aljegyző

Önkormányzati Hivatal részéről:
Boromisza Viktor Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztályvezető
Molnár Gábor Pénzügyi Osztályvezető

Meghívott vendégek:
Kiss-Ilka Anikó Kalocsai Közétkeztetési Intézmény intézményvezető
Szabóné Juhász Ildikó Kalocsa Város Óvodája és Bölcsődéje intézményvezető
Romsics Imre Viski Károly Múzeum Kalocsa intézményvezető
Rumi László Kalocsa Város Önkormányzata Szociális Központ
intézményvezető
Ridegné Kara Beáta Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit
Kft. ügyvezető
Zsíkó Zoltán Kalocsai Innovációs és Közművelődési Központ Nonprofit Kft.
ügyvezető

Jegyzőkönyvvezető: Kákonyi Júlia

Dr. Filvig Géza polgármester:

Nagy tisztelettel köszöntöm a mai képviselő-testületi ülésen megjelenteket, köszöntöm a képviselő-testület tagjait, a hivatali apparátus dolgozóit, köszöntöm az önkormányzati intézmények és önkormányzati cégek vezetőit és köszöntöm a hallgatóságot, akik megjelentek, a média képviselőit, és szeretettel köszöntöm azokat, akik a médián keresztül követik nyomon a munkánkat. A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy határozatképes a képviselő-testület, a hiányzó képviselő urak jelezték, hogy nem tudnak jönni, többen betegséget jeleztek, úgyhogy ezúton is mielőbbi gyógyulást kívánok nekik. Kettő jegyzőkönyv-hitelesítőt választanánk, javaslom Pécsi Vivien képviselő asszonyt, mint jegyzőkönyv-hitelesítőt, valamint Simon Zoltán alpolgármester urat. Külön-külön kérnék szavazást.

A képviselő-testület a polgármester Pécsi Vivien jegyzőkönyv-hitelesítőre tett javaslatát 8 igen szavazattal elfogadja.

A képviselő-testület a polgármester Simon Zoltán jegyzőkönyv-hitelesítőre tett javaslatát 8 igen szavazattal elfogadja.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Javasolt napirendek:

N A P I R E N D :

1. Kalocsa Város Önkormányzata és intézményei 2023. évi költségvetési rendeletének 4. számú módosítása
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester
2. 2023. évi költségvetési kitekintő határozat módosítása
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester
3. Kalocsa Város Önkormányzata és intézményei 2024. évi költségvetési rendeletének megalkotása
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester
4. 2024. évi költségvetési kitekintő határozat elfogadása
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester
5. Kalocsai Innovációs és Közművelődési Központ Nonprofit Kft. 2023. évi beszámolója
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester
6. Kalocsai Innovációs és Közművelődési Központ Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti tervének elfogadása
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester
7. Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti tervének elfogadása

Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

8. A MÉHECSKÉK Sport Egyesület által benyújtásra került tulajdonosi hozzájárulás kérelmének elbírálása

Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

9. A Kalocsai Kézilabda Club részére tulajdonosi hozzájárulás biztosítása az 1060/5 helyrajzi számon megvalósítandó sportcsarnok létesítéséhez, TAO támogatásból

Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

10. Pályázat benyújtása a TOP_Plusz-3.1.3-23. kódszámú felhívásra

Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

11. Döntés környezeti értékelés elvégzésének mellőzéséről Kalocsa város településrendezési eszközeinek módosításában

Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

12. Telekalakítási eljárás és terület átvétele

Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

13. Kalocsai Nyugdíjasok Civil Társaság kérelme

Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

14. Díszpolgári cím adományozása (**zárt ülés keretében**)

Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

15. Egyebek

Dr. Filvig Géza polgármester:

Van-e más napirendi javaslat? Dr. Körmendy Szabolcs, parancsoljon.

Dr. Körmendy Szabolcs képviselő:

Köszönöm Polgármester úr. Napirend előtt szeretném tájékoztatni a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy mindenki, a képviselők és a külsős bizottsági tagok is határidőre benyújtották a vagyonyilatkozatukat. Köszönöm.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Ez egy törvényi kötelezettség, igen, január 31-ig. Köszönöm szépen Elnök úrnak a tájékoztatását. Más napirendi javaslat nincs, akkor az általam ismertetett napirendeket teszem fel szavazásra, kérnék egy szavazást.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadja a napirendet.

1. Kalocsa Város Önkormányzata és intézményei 2023. évi költségvetési rendeletének 4. számú módosítása

Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

Az önkormányzat és intézményei 2023-as költségvetését eddig 3 alkalommal módosítottuk. Ezek a módosítások törvényi kötelezettségeken alapulnak. Az előálló módosító események, döntések figyelembevétele került a mostani módosításba is. Legalább negyedévente kell módosítani, és az utolsó módosítást pedig március 20. napjáig van lehetősége a testületnek megtenni, úgyhogy ez is egy törvényi kötelezettségünk, a költségvetés 4. módosítása. Szeretném kérdezni a képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Kérdés nem volt. Ezek a tavalyi gazdasági események kerültek a módosításban most feldolgozásra. Vélemény, hozzászólás van-e? Amennyiben nincs, a vitát zárom, és szavazásra teszem fel. Igen, Tihanyi Tiborné képviselő asszony, parancsoljon.

Tihanyi Tiborné képviselő:

Bocsánat, későn nyomtam meg. Köszönöm a szót Polgármester úr. A Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta ezt az előterjesztést, és elfogadásra javasolja.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Igen, Vincze képviselő úr ugye nincs most jelen, és Képviselő asszony a helyettese a Jogi Bizottságban, és akkor elfogadásra javasolja. Köszönöm szépen a bizottsági ismertetést. Dr. Körmendy Szabolcs képviselő úr, parancsoljon.

Dr. Körmendy Szabolcs képviselő:

Köszönöm szépen Polgármester úr. A Pénzügyi Bizottság is tárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolja.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Más vélemény, hozzászólás nincs, a vitát zárom. A költségvetési főösszeg a 2023-as évre vonatkozóan 5 123 586 000 Ft. Az írásban kiküldött rendelet szövegét változatlanul hagyással teszem fel szavazásra, erről kérnék egy szavazást.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotja:

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2024. (II.16.) önkormányzati rendelete

Az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 5/2023. (II.16.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv 1. számú melléklete.)

2. 2023. évi költségvetési kitekintő határozat módosítása
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

Itt is az államháztartási törvény rendelkezik arról, hogy kitekintő határozatot kell készíteni 3 évre előre vonatkozóan, úgyhogy a most elfogadott módosításból kalkulálták ki és számolták ki a Pénzügyi Osztály munkatársai ezeket az összegeket, melyek a kitekintő határozatban szerepelnek. Szeretném kérdezni, hogy van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban? Kérdés nincs, vélemény hozzászólás van-e? Dr. Körmendy Szabolcs képviselő úr, parancsoljon.

Dr. Körmendy Szabolcs képviselő:

Köszönöm. A Pénzügyi és Vagyonellenőrzési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolja.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Tihanyi Tiborné képviselő asszony parancsoljon, Öné a szó.

Tihanyi Tiborné képviselő:

Köszönöm. A Jogi és Ügyrendi Bizottság a kitekintő határozatot is tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Más vélemény, hozzászólás van-e? Amennyiben nincs, a vitát zárom. Szavazásra teszem fel a határozatot az írásban kiküldött szövegezés változatlan hagyásával. Erről kérnék egy szavazást.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 16/2024 számú határozat

2023. évi költségvetési kitekintő határozat módosítása

Határozat

A Képviselő-testület az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján a 13/2023. (II.15.) számú önkormányzati határozatban meghozott 2023. évi költségvetési kitekintő határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Adatok ezer Ft-ban

Adósságot keletkeztető ügyletekből származó fizetési kötelezettségek, adósságszolgálat (tőke- és kamattörlesztés együttesen) és a 353/2011. (XII.30.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdése szerinti saját bevételek összevetése

Sor-szám	Megnevezés/hitelcél	Szerződés-szám	Ügylet típusa	Költségvetési év				Összesen
				2023.	2024.	2025.	2026.	
1.	Üres (évközi pótlólagos döntés helyeként)			0	0	0	0	0
2.	2014. évi sportfejlesztések fedezetét szolgáló hitel	1-2-14-3201-0255-6	Fejlesztési hitel	8 892	6 414	5 793	5 171	26 270
3.	Üres (évközi pótlólagos döntés helyeként)			0	0	0	0	0
4.	A: Adósságszolgálat összesen			8 892	6 414	5 793	5 171	26 270
5.	Helyi adóból és települési adóból származó bevétel			1 160 323	1 160 323	1 160 323	1 160 323	4 641 292
6.	Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel			42 144	42 144	42 144	42 144	168 576
7.	Osztalék, koncessziós díj, hozambevétel			0	0	0	0	0
8.	Tárgyi eszköz, immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel			87 466	10 000	10 000	10 000	117 466
9.	Bírság-, pótlék- és díjbevétel			12 361	12 361	12 361	12 361	49 444
10.	Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés			0	0	0	0	0
11.	B: Saját bevételek összesen			1 302 294	1 224 828	1 224 828	1 224 828	4 976 778
12.	C: Saját bevételek 50 %-a			651 147	612 414	612 414	612 414	2 488 389
13.	D: Egyenleg = C - A			642 255	606 000	606 621	607 243	2 462 119

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

3. Kalocsa Város Önkormányzata és intézményei 2024. évi költségvetési rendeletének megalkotása

Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

Azt gondolom, hogy a legfontosabb napirendünk a mai napon a 2024. évi költségvetés. Ez a költségvetés adja meg a város gazdálkodásának az alapját. Magyarország 2024. évi költségvetésének elfogadása után van arra lehetőség, hogy az önkormányzatok a költségvetésüket összeállítsák és saját költségvetési rendeletet készítsenek. Az önkormányzat által irányított szervek, intézmények és különböző feladatok finanszírozása szerepel ebben, és úgy szól a rendelkezésünk, hogy a polgármesternek – meg szeretném kérni, hogy beszélgetéssel ne zavarják a testületi ülés rendjét. Köszönöm szépen. Úgy szól a törvényi rendelkezés, hogy a polgármesternek február 15. napjáig kell a képviselő-testület elé terjeszteni a költségvetésünket, és március 15. napjáig kell elfogadni. De bízom abban, hogy a mai napon elfogadott költségvetése lehet a városunknak. Az, hogy hogyan is áll össze és hogyan is készül el, nyilvánvaló, hogy megszokott az önkormányzati intézményrendszer mechanizmusa, és láthatóak már az előző évi tényszámokból azok a költségvetések, azok a kiadások, amellyel számolni kell. A központi költségvetésben rendelkezésekből, illetve a Kincstár által biztosított állami finanszírozásból lehet számolni az állami támogatásokkal. Nagyon sok olyan feladatot lát el az önkormányzat, amelyet az állam finanszíroz le. Ezt állítják össze a Pénzügyi Osztályon Molnár Gábor pénzügyi osztályvezető irányításával, de ő fogja ezt össze leginkább. És nyilvánvaló, amikor ezek a költségvetési számok január első hetében összeállnak, akkor egy egyeztetés folyik, mind az intézményvezetők, mind a cégvezetők előzetesen beküldik már a költségigényeiket, és egy egyeztetésre jövünk össze, akkor beszéljük meg és beszéljük át ezeket a különböző tételeket. A vezetői egyeztetések január 31-én megtörténtek, illetve utána is még. Azt gondolom, hogy nagyon hatékony volt és előremutató, mind az intézményvezetők, mind a cégvezetők nagyon gondos gazdálkodást és magas szintű szakmai munkát végeznek, ezúton is köszönöm szépen nekik. És azért is kértem, hogy legyenek itt a költségvetés tárgyalásnál, hogy ha bárkinek kérdése merülne fel az Önök munkájával kapcsolatosan, akkor azt direktbe meg tudják kapni. Valamint nyilván a Polgármesteri Hivatal az ötödik intézményünk, Jegyző úr annak a vezetője. Úgyhogy ismertetném is, hogy hogyan állnak össze az intézményi támogatások, és hogy mire fordítja a város a forrásait. A Polgármesteri Hivatalnak a 2024. évi költségvetése 386 377 000 Ft, ehhez 152 679 000 Ft az önkormányzati támogatás, tehát itt az állami támogatáshoz 39,5 %-ot kell biztosítanunk. A Szociális Központnak 473 806 000 Ft a költségvetése, ehhez 39 035 000 Ft-ot kell az önkormányzatnak biztosítani, mintegy 8,24 %-ban. Az óvoda és bölcsőde 618 374 000 Ft-os költségvetéssel működik, itt az állami finanszírozás a legkedvezőbb. Nyilván ebben az összegben nincsenek benne azok a közüzemi díjak, amik az óvodánál keletkeznek, ezt a Vagyon Kft. fizeti, a korábbi években még ez a rendszer alakult ki, hogy a Vagyon Kft.-hez csoportosítottak át intézményi rezsizámlákat. Ez 38 734 000 Ft, de ez nem az óvoda és bölcsőde költségvetésében jelenik meg. Viski Károly Múzeum 60 312 000 Ft-ból működik, itt 30 934 000 Ft önkormányzati önerőt kell biztosítani, ez 51,29 % a költségvetési támogatásába. A közétkeztetésünk 233 540 000 Ft költségvetési összegből működik, 30 960 000 Ft költségvetési önkormányzati támogatást kell biztosítanunk, 13,26 %-ban. Ezeket azért szerettem volna ismertetni, mert látható az, hogy az óvoda és bölcsőde kivételével, de hogyha az ő rezsizámlájukat hozzászámoljuk, akkor minden

intézményünkhöz önkormányzati támogatást saját bevételből kell biztosítani. Nyilván itt mind a dolgozói létszámok, mint a dologi kiadások és bizonyos rezsikiadások is vannak benne, mert például a szociális intézménynek a költségvetésében benne van a rezsiszámlája. És ezt szeretném a lakosságnak elmondani, hogy minden egyes ilyen intézményünkhöz az önkormányzatnak saját erőt is biztosítani kell, tehát nagyon fontos az önkormányzati bevételeknek a növelése, és ez a növekvő pálya, amin elindultunk, ennek a folytatása. Ki szeretném emelni még a költségvetésünkben a kettő cégünknek a támogatásának – ugye az ő üzleti tervüket későbbi napirendekben fogjuk tárgyalni, úgyhogy azt akkor fogom ismertetni – de egyébként az Innovációs Központnak 187 000 000 Ft támogatást biztosít az önkormányzat, a Vagyon Kft.-nek pedig 834 000 000 Ft-ot. És amit el szeretnék mondani, általános tartalékként 3 600 000 Ft van beállítva a költségvetésben. Több mint 5 milliárd Ft a költségvetésünk, ez egy meglehetősen nagy szám. Nehogy bárki azt gondolja, hogy akkor ez az összeg, amellyel az önkormányzat így pluszban rendelkezhet. Belső átcsoportosításokra is van lehetőség, és minden területen próbáltuk úgy összeállítani a költségvetést, hogy egy normál, jó gazdálkodással biztosítani tudjuk a működést mind a fejlesztések, mind az üzemeltetések területén is. Be kell állítani egy ilyen összeget, volt már többször úgy itt Kalocsán is, amikor 0 Ft volt beállítva. És a költségvetésünk biztosít minden olyan önként vállalt feladatot, és jelentős az önként vállalt feladatoknak a száma itt a városunkban, amelyet az önkormányzat biztosít, akár a Bursa Hungarica pályázatot említem, amely az iskolásoknak, középiskolásoknak szól, de megemlíthetem a Szent Kereszt Kórház gyermekosztályának minden hónapban 500 000 Ft támogatási összeget is. A 65 év feletti kalocsai lakosok is, az állandó lakosok is kapnak karácsonykor és húsvétkor támogatást, és ez is benne van a költségvetésben. Sport és civil egyesületeknek a támogatása is benne van. Nagyon sok szociális és települési támogatást nyújt az önkormányzat, ahogy azt a 2023-as évben is említettem, nem volt elutasítás olyan támogatásból, olyan kérelemből, amelyet forráshiány miatt kellett volna megtennie a városnak. És nyilván itt vannak a városi programok, a különböző kulturális és szórakoztató programok, és ebben a költségvetésben vannak a különböző fejlesztések, üzemeltetési költségek is. És egy kis összehasonlító adatot hadd mondjak el, a tavalyi évben is jelentős volt az önkormányzati önerős beruházás, ezt tovább növeljük, és például a tavalyi évben útjavításra az önkormányzatunk 32 000 000 Ft-ot fordított, az idei évben 50 000 000 Ft van beállítva. De amit Schmidt Rajmund képviselő úrral a Sportbálon és Alpolgármester úrral bejelentettünk, és Képviselő úr ezt nagyon határozottan szorgalmazta, hogy visszaálljon az a sporttámogatási rendszer, amely volt a korábbi években, és a tavalyi évhez képest megduplázódik szinte, mert a 11 000 000 Ft-ról 20 000 000 Ft-ra növekedik a sportolóknak, sportegyesületeknek a működési támogatása, amelyet az önkormányzat biztosít. Én ezeket szerettem volna kiemelni, és a végére hagytam egy olyan költségvetési tételt, amely már régóta igényként megfogalmazódott a munkavállalóink és az intézményeink felől, mégpedig ez a cafeteria. Eddig nem volt cafeteria a közétkeztetési intézményünkben, a Szociális Központban, a múzeumban és a Vagyon Kft.-nél a dolgozók részére, és a 2024-es évben, az idei évben lehetőséget biztosít rá a költségvetésünk, tehát minden dolgozónk cafeteria támogatásban részesül. Ez 250 főt érint, tehát 250 kalocsai családnak tudunk egy plusz anyagi megbecsülést nyújtani. Úgyhogy nagyon örülök neki, hogy az idei évre ezt sikerül kigazdálkodnunk. Nagyjából ezeket a számokat szerettem volna elmondani. Szeretném kérdezni a képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek kérdése? Kérdés nincs, vélemény, hozzászólás van-e? Dr. Körmendy Szabolcs képviselő úrnak adok szót, parancsoljon.

Dr. Körmendy Szabolcs képviselő:

Köszönöm szépen. Két dolog miatt szólnék hozzá. Az egyik, a bizottságunk tárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolta. Illetve a rendelet szövegében van három apróbb hiba, ami javításra szorulna. Az 1. oldalon a (4) bekezdésben a 2023-as év maradt bent a rendeletben,

azt a 2024-es évre kellene módosítani. „A működési kiadások csökkentése érdekében a 2023-as évben tovább kell folytatni”, de ez nyilván a 2024-es évre értendő. A 2. oldalon az önkormányzat és intézményei bevételei 3. § (1) bekezdése úgy kezdődik, hogy „a 2. §-ban megállapított...” – ez az 1. §-ra vonatkozna, csak vélhetőleg a gép elszámolta. Illetve még egy, a 6. oldalon a (6) bekezdésben „az állampolgárok élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető elemi csapás, illetőleg következményeinek elhárítása érdekében” – az „illetőleg”, azt tárgyaltuk a bizottsági ülésen, hogy a jogi szövegekben félreérthető, tehát nem egyértelmű. Ezért az „és” lépne a helyébe, tehát „elemi csapás és következményeinek elhárítása érdekében”. Köszönöm.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Szeretném kérdezni a képviselő-testület tagjait, hogy sikerült-e ezeket a módosításokat beépíteni, meg kijavítani? Köszönöm szépen a Pénzügyi Bizottságnak mind a véleményezést, mind azt, hogy ezekre felhívta a testület figyelmét. Jó, rendben, akkor megvagyunk ezekkel a módosításokkal. Tihanyi Tiborné képviselő asszonynak adok szót, parancsoljon.

Tihanyi Tiborné képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester úr. A Jogi és Ügyrendi Bizottság is a 2024. évi költségvetési rendeletet napirendjére vette, és olyan költségvetési tervezet van előttünk, amit elfogadásra javasolni tud. Köszönöm szépen.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen én is. Schmidt Rajmund képviselő úr, parancsoljon.

Schmidt Rajmund képviselő:

Köszönöm szépen a szót Polgármester úr. A Gyermek- és Ifjúsági Bizottság is tárgyalta az előterjesztést, és örülök, hogy szóba hozta a keretünket, hisz a bizottság nagyon örült ennek a hozzájárulásnak. Ezúton szeretném megköszönni a bizottság nevében, hogy a régi 20 000 000 Ft-os keretre tudtuk visszaállítani ezt a keretet. Illetve a Pénzügyi Osztálynak is szeretném megköszönni a munkájukat. Köszönöm szépen.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönjük szépen. A sportbizottsági keretről még annyit, hogy van kettő sportegyesület Kalocsán, aki a rezsidíjakat egy korábbi önkormányzati megállapodásuk alapján fizeti, tehát a 20 000 000 Ft-on felül a Kalocsai Tenisz Klubnak a rezsidíját az önkormányzatunk fizeti, valamint a Méhecskék sporttelepen is a Hunyadi pályán, ott is mindennemű rezsiköltséget, biztosítással együtt az önkormányzat fizet, tehát ez a 20 000 000 Ft ez még egy magasabb összeg. Köszönöm szépen a bizottságnak a véleményét, és köszönöm, hogy respektálják azt, hogy emelni tudtuk ezt az összeget. Pécsi Vivien képviselő asszonynak adok szót, parancsoljon.

Pécsi Vivien képviselő:

Köszönöm szépen Polgármester úr. A Kulturális és Szociális Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasoljuk. Én is szeretném elmondani, hogy nagyon örülünk, hogy változatlan összegek állnak a rendelkezésünkre, amelyből továbbra is igyekszünk kiszolgálni a civil kéréseket, és továbbra is segítséget nyújtani a lakosság rászoruló tagjainak. Köszönöm szépen.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönjük szépen. Képviselő asszonnyal van egy egyezségünk, amikor a bizottsághoz annyi kérelem futna be, hogy esetleg a bizottságnak a kerete kimertülne, akkor meg fogjuk találni

annak a módját, hogy egy ráemeléssel mindenkinek segíteni tudjunk. Ezt egy nagyon fontos dolognak tartom, hogy Kalocsán aki segítségre szorul, és különböző támogatási igényeket nyújt be, akkor azt meg fogjuk tudni oldani és tudunk segíteni. Simon Zoltán alpolgármester úrnak adok szót, parancsoljon.

Simon Zoltán alpolgármester:

Köszönöm a szót Polgármester úr. Polgármester úr felvezetőjéből, tájékoztatójából hallhattuk a számokat, és számomra nagyon örömteli, hogy ezekből a számokból egyértelműen az jön le, hogy a város egy nagyon stabil, nagyon alapos költségvetést tudott összeállítani 2024 évre. Ez a stabil költségvetés, mint ahogy elhangzott, alapot jelent arra, hogy a város a kötelező feladatait biztosan és stabilan, de amellett igen sok nem kötelező feladatot is el tud vállalni, meg tud valósítani. Ez rendkívül fontos és rendkívül jó, hiszen megfelelő támogatást tudunk biztosítani az intézményeknek, a Kft.-knek, és ahogy a számokból kitűnik én úgy érzem, hogy az elmúlt évektől eltérően egy még jobb, fejlődő tendenciájú költségvetést sikerült összeállítani. Hiszen ahogy elhangzott, még többlet támogatásokat is tud vállalni a város akár a sport, akár a civil szervezetek területén. És én óriási előre lépésnek tartom az új cafeteria bevezetését, amit a város alkalmazásában lévő dolgozók maximálisan megérdemelnek, és én ennek nagyon örülök, hiszen végre a város kicsit jobban ki tudja fejezni és tárgyasítani tudja az elismerését a város ügyeiért dolgozók felé. Én örülök neki, és a Tisztelt Képviselő-testületnek elfogadásra javaslom a város költségvetését, hiszen egy nagyon stabil, egy jó működést biztosító pénzügyi háttérrel tud teremteni ez a 2024-es költségvetés. Köszönöm szépen.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen Alpolgármester úr. Más vélemény, hozzászólás van-e? Én is úgy látom, nagyon sokat egyeztetünk, nagyon sokat dolgoztunk ezen, hogy ezek a számok így összeálljanak, de nyilvánvaló, hogy ehhez kellett mind az intézményvezetők, mind a cégvezetők, Pénzügyi Osztályvezető úr, ezúton köszönöm szépen mindenkinek a munkáját, hogy egy ilyen stabil költségvetést tudjunk összeállítani, és 2024-ben ez alapján folytatni a gazdálkodásunkat. Igen, egy nagyon kiszámítható gazdálkodást tudunk így folytatni ezáltal, és örömteli az, hogy a bevételeink növekednek. Kalocsa egy fejlődő pályán van, ezért nagyon sokat dolgoztunk. Nyilvánvaló, hogy a hídnak a megépülése is egy olyan bevételnövelő hatású, amellyel a befektetők és az újra befektetők is intenzívebben jelen vannak a városban, és azok az újra befektetők, akik most itt kalocsai vállalkozások, de a kapacitásukat, volumenüket növelik, és ezáltal új munkahelyeket hoznak létre. A Paks II beruházás folyik az épülő atomerőmű területén, és ebbe való bekapcsolódás is és a lehetőségek is itt vannak már a híd elkészültével a mindennapjainkban. Úgyhogy ezt kell nagyon jól kihasználni, erre kell jól menedzselni a városunkat, és ezért nagyon-nagyon fontos az a folytonosság, hogy az elképzeléseinket, amiket megterveztünk, azokat meg tudjuk valósítani, és így a folytonosságnak köszönhetően a továbbiakban is ezen a növekvő pályán maradjon szeretett városunk. És akkor tényleg el tudunk jutni arra a színvonalra, arra az anyagi színvonalra, aminek már az előjelei azért láthatóak. A vitát zárom, hozzászólása nem jelentkezett senki. A költségvetési főösszeget ismertetem: 5 133 282 000 Ft, valamint a kiküldött testületi anyagban a Pénzügyi Bizottság által javasolt módosításokkal teszem fel szavazásra a rendeletet. Erről kérek egy szavazást.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotja:

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024. (II.16.) önkormányzati rendelete

Az önkormányzat és intézményei 2024. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályaitól

(A rendelet a jegyzőkönyv 2. számú melléklete.)

4. 2024. évi költségvetési kitekintő határozat elfogadása

Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

A most elfogadott költségvetésnek ez a határozata, ugyanúgy, ahogy a 2. napirend is volt a költségvetés módosításnál. Az államháztartási törvény rendelkezik arról, hogy kitekintő határozatot kell készíteni. Szeretném kérdezni, hogy ezzel a napirenddel kapcsolatosan van-e kérdés? Kérdés nincs, vélemény, hozzászólás van-e? Tihanyi Tiborné képviselő asszony, parancsoljon.

Tihanyi Tiborné képviselő:

Köszönöm szépen. Természetesen a Jogi és Ügyrendi Bizottság, ha már a költségvetést tárgyalta, akkor a kitekintő határozatot is, és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Dr. Körmendy Szabolcs képviselő úr, parancsoljon.

Dr. Körmendy Szabolcs képviselő:

Ugyanígy a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta a kitekintő határozatot, és ugyanígy elfogadásra javasolja. Köszönöm.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Más vélemény, hozzászólás nincs, a vitát zárom. Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot változatlan szövegezéssel, erről kérek egy szavazást.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 17/2024 számú határozat

2024. évi költségvetési kitekintő határozat elfogadása

Határozat

A Képviselő-testület az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján a 2024. évi költségvetési kitekintő határozatot az alábbiak szerint fogadja el:

Adatok ezer Ft-ban

Adósságot keletkeztető ügyletekből származó fizetési kötelezettségek, adósságszolgálat (tőke- és kamattörlesztés együttesen) és a 353/2011. (XII.30.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdése szerinti saját bevételek összevetése

Sor-szám	Megnevezés/hitelcél	Szerződés-szám	Ügylet típusa	Költségvetési év				Összesen
				2024.	2025.	2026.	2027.	
1.	Üres (évközi pótlólagos döntés helyeként)			0	0	0	0	0
2.	2014. évi sportfejlesztések fedezetét szolgáló hitel	1-2-14-3201-0255-6	Fejlesztési hitel	5 780	5 310	4 840	4 370	20 300
3.	Üres (évközi pótlólagos döntés helyeként)			0	0	0	0	0
4.	A: Adósságszolgálat összesen			5 780	5 310	4 840	4 370	20 300
5.	Helyi adóból és települési adóból származó bevétel			1 268 242	1 268 242	1 268 242	1 268 242	5 072 968
6.	Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel			82 082	82 082	82 082	82 082	328 328
7.	Osztalék, koncessziós díj, hozambevétel			0	0	0	0	0
8.	Tárgyi eszköz, immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel			100 000	10 000	10 000	10 000	130 000
9.	Bírság-, pótlék- és díjbevétel			10 962	10 962	10 962	10 962	43 848
10.	Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés			0	0	0	0	0
11.	B: Saját bevételek összesen			1 461 286	1 371 286	1 371 286	1 371 286	5 575 144
12.	C: Saját bevételek 50 %-a			730 643	685 643	685 643	685 643	2 787 572
13.	D: Egyenleg = C - A			724 863	680 333	680 803	681 273	2 767 272

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
és általuk az érintettek.*

5. Kalocsai Innovációs és Közművelődési Központ Nonprofit Kft. 2023. évi beszámolója
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

100 %-os önkormányzati tulajdonú nonprofit gazdasági társaságunkról van szó, és a szakmai és pénzügyi beszámoló van itt előttünk. Közművelődési tevékenységet, a közművelődési alapszolgáltatásokat ők látják el, a nyilvános könyvtári feladatokat, közösségi színtereinket üzemeltetik. Felügyelő Bizottság tárgyalta az előterjesztést, a beszámolót elfogadásra javasolja, és könyvvizsgálati jelentés is készült. Ebből szeretnék egy részt ismertetni, a független könyvvizsgálói jelentésből, idézem szó szerint: „véleményem szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a társaság 2023. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről, a Magyarországon hatályos számviteli törvénnyel összhangban van.” Köszönöm szépen mind a Felügyelő Bizottságnak, mind a könyvvizsgálónak a munkáját. Az adózott eredménye a cégnek 2023-as évre vonatkozóan 4 213 000 Ft. Köszönjük, Zsikó Zoltán igazgató úrhoz fordulok, kiegészíteni kívánja-e szóban a beszámolót, vagy egy-két gondolatot elmondani?

Zsikó Zoltán Kalocsai Innovációs és Közművelődési Központ Nonprofit Kft. ügyvezető:

Köszönöm szépen a szót Polgármester úr. Nagy tisztelettel köszöntöm Önöket. Hogyha megengedi, akkor néhány szót azért mondanék a 2023-as esztendőről, hiszen alapvetően azt gondolom, hogy kulturális és közművelődési szempontból egy kiemelkedő és mindenféle szempontból egy sikeres esztendőt zártunk. Szívből örültem volna annak, hogyha az ellenzéki kollegák is itt lettek volna a mai testületi ülésen, hiszen ahogy a közösségi médiából is tájékozodom és értesülök, sajnálattal látom azt, hogy a cégalapítás óta folyamatosan nehézségekbe ütközünk a tekintetben, hogy azt érzem, hogy egy kicsit félretájékoztatják a lakosságot és nem megfelelőképpen tálnak bizonyos információkat a különböző ellenzéki politikai szereplők. De szeretnék megnyugtatni mindenkit, hiszen 2023-ban több mint 100 nagy rendezvényt és kisebb és nagyobb rendezvényt valósítottunk meg Kalocsa városában. Több mint 30 000 látogatót láttunk vendégül a különböző rendezvényeinken. Azt gondolom, hogy ha visszaemlékszünk a Pünkösdi Népművészeti Fesztiválra, a Paprikafesztiválra vagy az adventi időszakra vagy akár a majálisi rendezvényeinkre vagy akár a húsvéti rendezvényünkre, és természetesen nagyon hosszú még a sor, akkor azt gondolom, hogy mindenkinek jó érzése lehet, hiszen nagyon gazdag programkínálat volt a városban. Sajnos sokszor olvasom a közösségi médiában azt is, hogy a színházi élet az megállt Kalocsán. Hát azt is el kell, hogy mondjam, hogy az elmúlt évben több mint hét színházi előadást szerveztünk itt a színházteremben, és ezek között voltak koncertek és természetesen volt öt színházi előadás is. Én azt gondolom, hogy korábban sem volt több. És úgy látom, hogy valamelyik előadás telt házzal ment, és nagyon sok olyan előadás van egyébként, ami nem megy telt házzal. Tehát nem tudom, hogy egyébként ennél több igény volna-e színházi előadásokra, de természetesen állunk továbbra is a lakosság szolgálatára, és hogyha erre igény van, akkor igyekszünk még ennél is több eseményt szervezni. Nagy öröm számunkra, hogy közreműködőként a Kék Madár Fesztiválban, a Sárkányhajó Kupa megszervezésében, a VII. Motoros Vezetéstechnikai és Családi Napon közreműködhattunk, és nagy öröm volt számunkra az is, amikor Caramel koncertjével a nagycsaládosok őszi találkozóját is megünnepelhattuk. Összességében azt mondhatjuk, hogy a civil szervezeteknek

is tudunk segítséget nyújtani, mind a teremhasználatokban, mind a különböző rendezvényeik, kiállításaik megszervezésében. Nagy öröm számomra az, hogy a kisbuszt évről évre egyre többen veszik igénybe, több mint 30 alkalommal vették igénybe a kisbuszt 2023-ban, és 16 civil szervezet vette ezt a szolgáltatásunkat igénybe. Nagyon örülök annak is, és nem győzöm hangsúlyozni, hiszen azt gondolom, hogy egy ilyen csodálatos város életében azt gondolom, hogy történelmi pillanat az, hogy Polgármester úr közbenjárására 40 000 000 Ft + Áfa támogatás érkezett a városba, amiből gyakorlatilag a Paprikafesztivált meg tudtuk valósítani – és az önkormányzat támogatásával a Paprikafesztivált – és ebből 5 000 000 Ft-ot pedig a 2024. évi Pütkösi Népművészeti Fesztivál lebonyolítására fogunk tudni majd fordítani. Én azt gondolom, hogy minden nehézség és minden nehezített tényező ellenére továbbra is számíthatnak ránk a kalocsaiak, hiszen számunkra az a legfontosabb, hogy Kalocsa város kulturális élete, közművelődési élete, könyvtári élete, turisztikai élete és hogy a város fejlődjön és kihasználja, ahogy Polgármester úr is említette a hamarosan megépülő Kalocsát, Paksot összekötő Duna-híd adta lehetőségeket és a Paks II beruházás adta lehetőségeket. Szeretnék köszönetet mondani mindenkinek, kollegáimnak, a városvezetőknek, képviselőknek, a Pénzügyi Iroda vezetőjének a 2023-as évi együttműködésért. Én úgy gondolom, hogy ez egy nagyon sikeres év volt, és bízom abban a 2024-es esztendő is hasonló sikerekkel tudjuk majd zárni. Úgyhogy hajrá Kalocsa, a munkát folytatjuk tovább.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen Igazgató úrnak, és köszönjük szépen mi is, és kérem, hogy munkatársainak is tolmácsolja azt a sok szép élményt, amit 2023-as évben a kalocsaiaknak tettek, és tényleg egy minőségi szórakozást biztosítanak a kalocsai embereknek. Szeretném kérdezni a képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban? Kérdés nincs, vélemény, hozzászólás van-e? Simon Zoltán alpolgármester úr, parancsoljon.

Simon Zoltán alpolgármester:

Köszönöm a szót Polgármester úr. Saját tapasztalataimra építve és Igazgató úr által elmondottakra néhány gondolatot szeretnék elmondani az Innovációs Kft. elmúlt évi munkájáról. Néhány dolgot, egy rendkívül tartalmas és tényleg a nagyon sokoldalú, nagyon tartalmas munkát összefoglaló beszámoló jelentés van előttünk, de ebből néhány dolgot szeretnék kiemelni, amit az elmondottak mellett én különösen fontosnak és figyelemreméltónak tartok. A Kft. az önkormányzat kötelező feladatai mellett, ami a helyi közművelődési feladatok, én úgy vélem, hogy kitűnően ellátta a város kulturális igényeinek a kiszolgálását. Hiszen nagyon reprezentatív és nagyon tiszteletreméltó a szám, amit Igazgató úr mondott, hogy több mint 100 rendezvény volt az elmúlt évben, tényleg nagyon sok volt. A mennyiség az nagyon imponáló, de a minőséget pedig mi tudjuk bizonyítani, hiszen mint nézők, mint résztvevők kitűnő élményben és nagyon sok kulturális szórakozásban volt részünk. Én külön kiemelném, hogy az intézmény, vagy a Kft. figyelmet fordított olyan dolgokra is, hogy például minden korosztálynak biztosított programot, az óvodától kezdve az idős, nyugdíjas korosztályig mindenki megtalálta az év folyamán azokat a lehetőségeket, amikor megfelelő kulturális programban részesülhetett. Én ezt egy rendkívül fontos és rendkívül körültekintő hozzáállásnak és munkának vélem, hiszen a város lakosságának a teljes korosztályi palettája megkapta, amit igényel. Továbbá én igen fontosnak tartom a Kft.-nek a társadalmi beépültségét és a társadalmi kapcsolatrendszerét, hiszen a többi intézménnyel, és hát ezt külön is alá szeretném húzni, az oktatási intézményekkel kitűnő a kapcsolata az Innovációs Kft.-nek. Én testközelből látom, hogy akár az általános, akár a középiskolák tekintetében az oktatási intézmények folyamatosan tájékoztatást kaptak a közművelődési, a kulturális lehetőségekről, munkáról. Nagyon nagy számban részt is vettek ezeken a rendezvényeken. És még ki szeretném emelni azt is, hogy én azt is egy különösen jó dolognak tartom, hogy a középiskolások részére előírt kötelező

közösségi szolgálatot letudhatják az Innovációs Kft.-ben végzett munkával, ami megint egy kitűnő dolog, hiszen a kalocsai diák a kalocsai intézményben végezheti el és tudhatja le azt a kötelező feladatot, a kötelező közösségi szolgálatot. És végezetül, mint Polgármester úr, én is szeretnék idézni a független könyvvizsgálói jelentésből. Végig olvasva a könyvvizsgálói jelentést, hát ismerjük ennek a kitételeit és a szigorúan előírt formátumát és megállapításait, de azért vannak olyan dolgok, amik egyértelműsítik az Innovációs Kft.-nek az adminisztratív, pénzügyi munkájának a minőségét. Nevezetesen részben, amit már Polgármester úr is elmondott, hogy teljesen valós képet fedezett föl és állapított meg a könyvvizsgáló, ami megfelelt a 2000. évi számviteli törvénynek, és van egy ilyen kitétel is, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmazott hibás állítást. Tehát ez az elismerés azt jelenti, hogy tökéletesen megfelelt a törvényi számviteli-pénzügyi előírásoknak. Én gratulálok az Önök munkájához Igazgató úr, és Önön keresztül az Innovációs Kft. minden dolgozójának köszönöm az elmúlt évi munkáját.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen Alpolgármester úr. Tihanyi Tiborné képviselő asszonynak adok szót, parancsoljon!

Tihanyi Tiborné képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester úr. A Jogi és Ügyrendi Bizottság is áttanulmányozta a nonprofit Kft. 2023. évi beszámolóját. Én gratulálok hozzá, nagyon köszönjük a munkájukat, és a következő évre is jó munkát kívánok. A bizottság elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek. Köszönöm szépen.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönjük szépen. Dr. Körmendy Szabolcs képviselő úrnak adok szót, parancsoljon.

Dr. Körmendy Szabolcs képviselő:

Köszönöm szépen. A Pénzügyi Bizottság is tárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolja.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Kákonyi István képviselő úr, parancsoljon.

Kákonyi István képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester úr. Elsősorban azt szeretném elmondani, hogy a Gazdaság- és Turizmusfejlesztési Bizottság is tárgyalta, és elfogadásra javasolja az előterjesztést. Másodsorban pedig a véleményem, csatlakoznék Alpolgármester úr szavaihoz, hogy igenis az év folyamán januártól decemberig aki tehetné és próbálta és szerette volna, az megtalálhatta volna minden korosztályban a kedvére való programot, programlehetőséget. Mondom ezt úgy is, mint számos programban részt vevő, mint egy helyi tánccsoport, táncos közösségnek a tagja, és mondom ezt úgy is, mint a rendezvényeken vendégként részt vevő is. Köszönöm szépen a munkát, és további jó munkát kívánok.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönjük szépen. Más vélemény, hozzászólás van-e? Amennyiben nincs, a vitát zárom. Szavazásra teszem fel az írásban kiküldött határozati javaslat szövegezését változatlan hagyással. Erről kérnék egy szavazást.

A képviselő-testület 7 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 18/2024 számú határozat

Kalocsai Innovációs és Közművelődési Központ Nonprofit Kft. 2023. évi beszámolója

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

(1) a Kalocsai Innovációs és Közművelődési Központ Nonprofit Kft 2023. évi gazdálkodásáról szóló – Zsikó Zoltán ügyvezető által – előterjesztett pénzügyi beszámolót a 2. pont szerint elfogadja

(2)

a.) a társaság 2023. évi egyszerűsített éves (számviteli) beszámolóját, kiegészítő mellékletével együtt – a jegyzőkönyvhöz is csatolt írásos dokumentumok adataival egyezően elfogadja, egyben a beszámoló fontosabb számadatait az alábbiak szerint állapítja meg:

eszközök-források (mérleg) egyenlege:	68 385 e Ft
adózott eredmény:	4 213 e Ft
saját tőke:	7 287 e Ft

b.) a társaság az adózott eredménye tárgyában akként rendelkezzen, hogy annak teljes összegét, a vonatkozó számviteli szabályok rendelkezései szerint, a társaság eredmény tartalékába kell elhelyezni.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

6. Kalocsai Innovációs és Közművelődési Központ Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti tervének elfogadása

Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

Újra az Innovációs Központ, most a 2024-es évről beszélünk, egy üzleti tervet állított össze és adott egy szöveges magyarázatot. A programok hasonlóak, mint a 2023-as évben, tehát szintén egy színes gazdag programkínálatra készülhet Kalocsa. Szeretném kérdezni Igazgató urat, hogy ki kívánja-e egészíteni az üzleti tervet?

Zsikó Zoltán Kalocsai Innovációs és Közművelődési Központ Nonprofit Kft. ügyvezető:

Köszönöm szépen Polgármester úr. Néhány gondolatot mondanék tekintettel arra, hogy az összeg kalkulálásakor a 2023-as esztendő számaint és tanulságait és tapasztalatait vettük alapul. Valóban egy kicsit, ha megtekintik és összehasonlítják a tavalyi üzleti tervet és az ideit, akkor

azt láthatják, hogy némi emelkedést mutat az önkormányzati támogatásnak az összege. A 2023-as évi költségvetéseinket vettük ugye alapul, ezt említettem, azonban amivel növeltük az ideai kérelmet, az a minimálbér, a garantált bérminimum emelkedése, ami a mi esetünkben 8 fő munkavállalót érint. Ezt még egy programelemmel emeltük meg, szeretnénk azt, hogyha május 1-jén egy nagyszabású és kiemelt kulturális eseménnyel ünnepelhetnénk május 1-jét, és indíthatnának ezzel tulajdonképpen a tavasz végét és a nyár elejét. Egy nagyszabású koncerttel készülünk és egy nagyszabású gasztronómiai programmal, amihez ugye az üzleti tervben megjelöltünk egy magasabb összeget. Azt szeretném elmondani, mielőtt az ellenzéki kollegák megint egy kicsit félreértenék és félretájékoztatnák a lakosságot, hogy az is benne van a mi szakmai beszámolómban, hogy esetleg fontolja meg a város azt, és egy közös egyeztetésre szeretnénk jelentkezni ilyen módon a városnál, hogy mi lenne akkor, hogyha a nagyobb kiemelt rendezvényeinknél a nem kalocsai lakosok számára esetleg elgondolkodnánk azon, hogy valamilyen módon járuljanak hozzá ezeknek a nagy fellépőknek és ezeknek a nagy szervezési költségeknek a díjához. Én azt gondolom, hogy érdemes volna majd ebben folytatni egy vitát, hiszen számos alkalommal érkezett hozzánk egyébként pont az ellenzéki oldalról az, hogy miért jönnek ide a szekszárdiak vagy akár a paksiak vagy a dunaföldváriak Kalocsára ingyen szórakozni. Én azt gondolom, hogy teremthetnénk egy párbeszédet a tekintetben, hogy a nem kalocsai látogatók számára esetleg valami jelképes belépőjeggyel hozzájárulhatnának a rendezvényhez, ezzel egyébként csökkentve a mi és a város költségeit. A 2024-es esztendőt is hasonló ívűre tervezzük, mint a 2023-ast, én azt gondolom, hogy hagyományteremtő szándékkal megrendeztük az újévköszöntő gálát itt Kalocsán a Sportszarnokban, én azt gondolom, hogy ez egy nagyon szép és komoly reményteljes évindítás volt. Bízom abban, hogy ilyen lesz a folytatás is. De hogyha a májusi rendezvénynaplót megnézik, akkor kevés olyan hétfőre lesz, amikor ne a kultúrának lenne Kalocsán a főszerepe. És természetesen ez minden hónapra elmondható lesz, bízom benne. Úgyhogy a szakmai beszámoló kiegészítésként csak ennyit szeretnék mondani. Köszönöm szépen.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Igen, május 1-hez hozzátartozik, hogy egy nagy jubileummal esik most össze, ugye Magyarországnak az európai uniós csatlakozásának a 20. évfordulója lesz most az ideai évben. Köszönjük szépen a program felvázolást. És igen, láttam én is Igazgató úrnak ezt a javaslatát, hogy ezt fontoljuk meg, hogy esetleg a vidékről érkező vendégektől egy önköltségi árú belépőjegyet szedjünk-e. Ez azt gondolom, hogy ez egy nagyon jó téma lesz, hogy ezt megvitassuk, erről egyeztessünk, és mindenki erről majd elmondja a véleményét, úgyhogy erre majd később térünk vissza, és nyilván erről most nem kell döntenet. A városi programok tekintetében és az üzleti tervben is látható a Paprikafesztiválnak a költsége, az egy távlatibb program, és ott egy 35 000 000 Ft-os bevétel várható, amelyet szintén támogatásból kell majd összeszedni az Innovációs Központnak, illetve nekem. Szeretném kérdezni a képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban? Vélemény, hozzászólás van-e? Tihanyi Tiborné képviselő asszony, parancsoljon.

Tihanyi Tiborné képviselő:

Köszönöm szépen a szót Polgármester úr. A Jogi és Ügyrendi Bizottság természetesen ezt a napirendet is tárgyalta. Üdvözljük a 2024. évre tervezett programokat, nagyon örülünk neki, és sikeres munkát kívánunk ehhez. Köszönöm szépen, és elfogadásra javasolja a bizottság. Köszönöm.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen a Jogi Bizottságnak is a támogatását. Dr. Körmendy Szabolcs képviselő úr, parancsoljon.

Dr. Körmendy Szabolcs képviselő:

Köszönöm szépen. A Pénzügyi Bizottság is tárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolja.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Más vélemény, hozzászólás van-e? Amennyiben nincs, a vitát zárom. Szavazásra teszem fel a határozati javaslat szövegét változatlan hagyással. És ebből a 187 405 000 Ft önkormányzati támogatást emelném ki. Erről kérnék egy szavazást.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 19/2024 számú határozat

Kalocsai Innovációs és Közművelődési Központ Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti tervének elfogadása

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) Elfogadja a Kalocsai Innovációs és Közművelődési Központ Nonprofit Kft. jelen előterjesztés mellékletét képező 2024. évi üzleti tervét, eredménytervét, melyben összesen 187 405 e Ft önkormányzati támogatási igény mutatkozik 2024. évre az alábbi bontásban:

Adatok ezer Ft-ban

	Városi kulturális, hagyományőrző, sport-, szabadidős és más hasonló közösségi rendezvények lebonyolítása, színház működtetése, alapító okiratban szereplő egyéb feladatok ellátása	Pályázatok, projektek lebonyolítása	Összesen
Nyilvános könyvtári és közművelődési alapeladatok			
112 210	75 195	0	187 405

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

- 2) Felhatalmazza a polgármestert és a Kalocsai Innovációs és Közművelődési Központ Nonprofit Kft. ügyvezetőjét az 1) pontban, valamint a hatályos közművelődési megállapodásban foglaltaknak megfelelő 2024. évi támogatási szerződések megkötésére.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határidő: azonnal

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

7. Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti tervének elfogadása

Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

A másik önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságunk, nonprofit Kft.-nk, a Vagyon Kft. Összeállításra került az üzleti terv, 4 tételből tevődik össze. A fő paramétereket szeretném ismertetni, és most kitérnék az uszoda-üzemeltetésre, a 2024-es évben 167 579 000 Ft, úgy, hogy január-februárban zárva volt az uszoda, és most március 1-jén tervezzük nyitni. Látható, hogy az energiaválságot megelőzően 72 000 000 Ft volt az uszoda működésének a támogatása, tehát most 95 000 000 Ft-tal kerül többre, és ezt a 95 000 000 Ft-ot az önkormányzatunk biztosítani tudja, hogy a kalocsaiak, a kalocsai gyerekek, idősek használni tudják a kalocsai fürdőt. A Vagyon Kft. általános támogatása, ebben ingatlanüzemeltetés, közterület-karbantartás és minden, amelyet a Vagyon Kft. végez, általános támogatás az 625 274 000 Ft összeg, ez amelyet a 2024-es évben tervez a cég felhasználni. Közfoglalkoztatási programban is benne van, 235 000 Ft-ot fordít erre, valamint a Kalocsai Televíziót működteti, itt 41 549 000 Ft a működési támogatása. Nagyon örülök annak, hogy a Kalocsai Televíziónál is a cég, illetve az önkormányzat vissza tud állni a korábbi évek gyakorlatához, mert a korábbi években is, a tavalyi évet leszámítva 40 000 000 Ft körüli összeget biztosított működési támogatásra, és ott is volt egy jelentős fejlesztés. Bölcsődei főzőkonyhához tudnám hasonlítani a Kalocsai Televíziót, egy komoly technikai fejlesztés valósult meg a tavalyi évben, és sokkal jobb technikával, sokkal hatékonyabban tudják tájékoztatni a lakosságot és a munkájukat végezni. Azt érzékeljük, hogy a városi rendezvényeknél, különböző sporteseményeknél, civil rendezvényeknél, ha nincs kint a Kalocsa TV kamerája, akkor már hiányolják a szervezők, hiányolják az ottlevők, hogy na mi újság, hogy nincs kint a Kalocsa TV. De biztosíthatok mindenkit, hogy az eddigi intenzitással, és talán még egy kicsit jobban is, tehát az eddigi intenzitással jelen lesznek, és még sokkal szélesebb fórumokon, a social médiában a különböző, mostani kornak megfelelő technikai lehetőségekkel sugározzák a kalocsai híreket, és hogy minél inkább eljuttassák ezt a lakossághoz. Szeretném kérdezni Igazgató asszonyt, hogy kiegészíteni kívánja-e az üzleti tervet?

Ridegné Kara Beáta Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. ügyvezető:
Nem kívánom kiegészíteni, de bármilyen kérdés van, akkor szívesen válaszolok.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönjük szépen. A közbeszerzés, amelyben a 118 000 000 Ft-os gépbeszerzések egy jelentős része megérkezett, és most ott még vannak különböző eszközök, amelyek még fennmaradnak, ilyen különböző áruszállító autóknak egy része, az a beszerzési eljárás az Igazgató asszony arról, hogyha egy kis tájékoztatást adna, hogy ez milyen eljárási stádiumban van?

Ridegné Kara Beáta Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. ügyvezető:
Már várjuk napokon belül, lezárult a pályázat, érvényes pályázat zárult le. Három gépjárművet várunk, hogy leszállítsák igazából. Reméljük, hogy heteken belül megérkeznek az autók.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Értem, tehát akkor, amikor a tavaszi munkálatok kezdődnek, akkor már terv szerint üzembe tudják állítani.

Ridegné Kara Beáta Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. ügyvezető:
Igen, és a gépjárművek között van egy platós autó, ami nagyon nagy segítség lenne a cégnek a munkák elvégzésében, mert egyébként a médiában is meg szokott jelenni, hogy gondot jelent a városnak, hogy a falevelek nincsenek esetleg időben begyűjtve vagy ilyesmi, de ez általában autóproblémából adódik. És hogyha megérkezne ez a platós autó, akkor ez nagyon nagy segítséget fog jelenteni a cégnek és a dolgozók számára.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Ez egy örömteli, azt gondolom, hogy ez nagy segítség ez a 118 000 000 Ft-os gépbeszerzés. Egyébként amikor én is kint voltam a Kft. telephelyén, régebbi kollegákkal beszéltem, akkor mondták, hogy még a Regényi Gábor igazgatósága alatt volt ilyen volumenű gépbeszerzés, azóta nem. Nem egy-két éves elmaradást tudunk most pótolni nagy örömmel. Köszönjük szépen Igazgató asszony az üzleti tervet. Szeretném kérdezni a képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek kérdése? Kérdés nincs, vélemény, hozzászólás van-e az üzleti tervhez? Kákonyi István képviselő úr, parancsoljon.

Kákonyi István képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester úr. A Gazdaság- és Turizmusfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolja. Itt szeretném megragadni a szót és megköszönni Ridegné Kara Bea ügyvezető asszonynak, valamint rajta keresztül a munkatársainak, hogy rendelkezésünkre áll. Talán a Gazdaság- és Turizmusfejlesztési Bizottsággal van a legtöbb ügye a cégnek, és ezáltal elmondhatom, hogy szoros kapcsolatban vagyunk, szinte napi kapcsolatban vagyunk, minden ügyről tájékoztat, és ezáltal én is a bizottsági tagokat tudom tájékoztatni több esetben. Például történt ez a napokban is, hogy személyesen voltunk kint egy érintett ingatlannál, aminek az ügyét a bizottság tárgyalta. Megtekintettük, véleményeztük, átbeszéltük, azt gondolom, hogy jól működik és teljesen jó tájékoztatást kaphatunk a cég részéről is, és ezáltal a bizottsági tagokat is tudom tájékoztatni. Másodrészt pedig mint körzeti képviselő is szeretném megköszönni a munkájukat, hiszen ott is bármikor bármilyen nemű kérdés merül fel a lakosság körében felém, rögtön reagálnak és rögtön tudunk lépéseket, döntéseket hozni az ügyben. Köszönöm szépen, és további jó munkát kívánok nekik.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönjük szépen. Tihanyi Tiborné képviselő asszony, parancsoljon.

Tihanyi Tiborné képviselő:

Köszönöm szépen a szót Polgármester úr. A Jogi és Ügyrendi Bizottság is napirendre vette a Vagyonhasznosító és Könyvvezető Kft. 2024. évi üzleti tervét, és elfogadásra javasolja. Magam részéről is szeretném nagyon megköszönni a munkájukat, és remélem a jövő évben is hasonlóképpen számíthatunk Önökre a lakók érdekében, és további sok sikert kívánok. Köszönöm szépen.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönjük szépen, és köszönjük a Jogi Bizottságnak a támogatást. Dr. Körmendy Szabolcs képviselő úr, parancsoljon.

Dr. Körmendy Szabolcs képviselő:

Köszönöm szépen. A Pénzügyi Bizottság is tárgyalta az üzleti tervet, és elfogadásra javasolja.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Más vélemény, hozzászólás nincs. Igen, nagyon nagy feladatot végez a Vagyon Kft., és itt főleg a közterületeknek a kezelése, karbantartása, óriási felületek, rengeteg a növényzet, a fák, sövények, a fű. És nyilvánvaló, hogy a technikai frissítéssel egy kicsit talán jobb lesz a munka, és a dolgozók is ezt érzékelik, hogy mind a munkaeszközökkel, mind ezzel a most bevezetett cafeteriával a megbecsülésünket ki tudjuk fejezni, illetve ezek a köszönő szavak is nagyon-nagyon hasznosak és jók. Én is csatlakozom hozzá, Igazgató asszonynak is és a munkatársainak is köszönjük szépen a munkát. Az üzleti tervet teszem fel szavazásra, a vitát zárom. A határozati javaslatból egy részletet szeretnék ismertetni: 834 637 000 Ft önkormányzati finanszírozás szerepel benne, és a szövegezés további részét változatlan hagyással teszem fel szavazásra. Kérem, hogy szavazzunk.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 20/2024 számú határozat

Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti tervének elfogadása

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) Elfogadja a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. jelen előterjesztés mellékletét képező 2024. évi üzleti tervét, eredménytervét, melyben összesen 834 637 e Ft önkormányzati finanszírozási igény mutatkozik 2024. évre az alábbi bontásban:

Adatok ezer Ft-ban

Uszoda üzemeltetésével kapcsolatos működési célú támogatás Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft részére	167 579
Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. támogatása és számlás finanszírozása (általános), melyből ingatlanüzemeltetési átalánydíjként számlás finanszírozás: 203 909 e Ft	625 274
Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. közfoglalkoztatási tevékenységének támogatása	235
Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. támogatása Kalocsa TV működtetése feladat ellátására	41 549

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

- 2) Felhatalmazza a polgármestert és a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. ügyvezetőjét az 1) pontban foglaltaknak megfelelő 2024. évi támogatási és finanszírozási szerződések megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

-
8. A MÉHECSKÉK Sport Egyesület által benyújtásra került tulajdonosi hozzájárulás kérelmének elbírálása

Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

Nagyon jól működik az az együtt gondolkodás a kalocsai sportegyesületekkel, ahol a kalocsai ingatlanok fejlesztésében találkozunk az elképzelésünk, az általuk használt sportlétesítményeket TAO támogatásból, társasági adó formájában pályázati lehetőségük van, és ezeket az ingatlanokat tudjuk fejleszteni. Most is egy ilyen kérelem van előttünk, a Hunyadi pályának a világítására pályázna a Méhecskék Sport Egyesület, akik használják ezt a sportlétesítményt. 100 %-os a pályázati forrás, és az önkormányzatnak önerő igénye nincs, tulajdonosi hozzájárulást kell adni, és amennyiben akkor ez megvalósul, akkor majd egy meghatározott idejű használatot is biztosítunk. A Méhecskék Sport Egyesületben is nagyon jó munka folyik, nagyon sok kisgyermek jár oda sportolni, úgyhogy mindenféleképpen ez örömteli, hogyha az ő sportolási körülményei javulnak. Szeretném kérdezni a képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban? Kérdés nincs, vélemény, hozzászólás van-e? Schmidt Rajmund képviselő úr, parancsoljon.

Schmidt Rajmund képviselő:

Köszönöm szépen a szót Polgármester úr. A kérelmet a bizottságunk is tárgyalta, és egyértelműen elfogadásra javasolja. A személyes hozzászólásom pedig annyi lenne, hogy nagyon örülök az ilyesfajta kérelmeknek, hogy városunkat így tudják gazdagítani és fejleszteni, mind a sportegyesületek, mind a létesítmények kapcsán. Úgyhogy ezúton is ösztönzök minden egyesületet, aki tud, az pályázzon, és úgy gondolom, hogy partner az önkormányzat minden ilyesfajta beruházásban. És ezúton kívánok a Méhecskéknek jó évet és eredményes munkát. Köszönöm szépen.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönjük szépen. Más vélemény, hozzászólás van-e? Amennyiben nincs, a vitát zárom. Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot az írásban kiküldött határozati javaslat szövegezését változatlanul hagyással.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 21/2024 számú határozat

A MÉHECSKÉK Sport Egyesület által benyújtásra került tulajdonosi hozzájárulás kérelem elbírálása

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) hozzájárul a MÉHECSKÉK Sport Egyesület által a Kalocsa, Hunyadi pálya (1227/3 és 1227/4 hrsz-ot érintően) területén meglévő pálya világítás felújításához, a Magyar Labdarúgó Szövetséghez benyújtandó, 100%-os TAO forrásból megvalósítandó pályázathoz kapcsolódóan.
- 2) kéri az MÉHECSKÉK Sport Egyesületet, hogy az előkészítési és a megvalósítási folyamat során a műszaki tartalom egyeztetése céljából vonja be a Kalocsai Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztályát.
- 3) felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

-
9. A Kalocsai Kézilabda Club részére tulajdonosi hozzájárulás biztosítása az 1060/5 helyrajzi számon megvalósítandó sportcsarnok létesítéséhez, TAO támogatásból
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

Következő napirendünk is egy ilyen támogatás, a Kalocsai Kézilabda Club részéről jött egy tulajdonosi hozzájárulási kérelem. Ezúton köszöntöm Hartman János elnök urat, a Kalocsai Kézilabda Club elnökét. Hartman elnök úrral és Szabó Balázs elnök úrral, a Gézengúz Sport Egyesület elnökével jártunk fenn hárman a Kézilabda Szövetségnél, és ott egy egyeztetést folytattunk, melynek eredményeként már itt is van ez a kérelem. Kinyilvánítottuk és bemutattuk azt a szövetségnél, mintegy ráerősítve a kalocsai kézilabda sportnak az intenzitását mind az utánpótlás és a gyermek korosztályban, mind a felnőtt csapatnál. Nyilvánvaló, régóta nagyon

jó munkát végeznek itt a kézilabda sportban a kalocsai szakemberek és sportolók. A szövetség elismerően nyilatkozott a kalocsai kézilabda sportról, gratulálok mind a két klubnak, illetve a szakmai munkához. És ennek is köszönhetően most egy olyan lehetőséget próbálunk kihasználni, hogy a meglévő sportcsarnokunk mögé egy másik sportcsarnokot építsünk, és ennek a kiviteli terveiről szól ez a pályázat. Nagyon intenzív a kihasználása sportcsarnokunknak mind sport részről, mind különböző sportesemények részéről, valamint azért kulturális programot is ott kitűnően lehet szervezni. Úgyhogy mindenféleképpen a bővítés és a bővülésnek van az igénye. Úgyhogy Elnök úr, Hartman János elnök úr dolgozta ezt ki, köszönöm szépen. Elnök úr, egy pár szóban bemutatod az elképzelést? Jó, köszönöm szépen, parancsolj.

Hartman János Kalocsai Kézilabda Club elnök:

Természetesen. Köszönöm szépen a szót Polgármester úr. Köszöntök mindenkit. Igazából én úgy gondolom, hogy viszonylag jól átfogóan leírtuk a kérelemben azt, hogy mit szeretnénk megvalósítani. Ami a legfontosabb, hogy szem előtt kívánjuk tartani azt, hogy nem csak egy olyan munkacsarnokot szeretnénk építeni, ami a kézilabdát szolgálja ki, hanem pontosan szeretnénk, és ez a helyszín kiválasztásnál is így történt, szeretnénk, hogyha ez a csarnok beépülhetne a középiskolai, a tömegsport, szabadidősport körébe is. Illetve nyilván akár rendezvényekre is alkalmas lehet. A másik az az, hogy a pénzügyi részét is, ugye azért is toltuk el ezt egy ilyen kétéves projektre, hiszen ez egy több mint 400 milliós, lehet, hogy félmilliárdos, most tart a kidolgozása annak, hogy mekkora lesz a tényleges költségvetése ennek a csarnoképítésnek. És ezt a TAO forrást az egyesületnek a felelőssége behozni, beszerezni, amit egyébként le is írtam a kérelmemben, hogy ezt nyilván nem mi fogjuk kezelni, hanem a Magyar Kézilabda Szövetség, mint a pályázatot jóváhagyó szakszövetség. És ez egy utófinanszírozott beruházás lenne. Amit még szeretnék elmondani, hogy azért találtuk nyilván ezt a legjobb helyszínnek – több helyszínt is megvizsgáltunk Boromisza Viktor úrral többek között –, mert tényleg ez az, ahol be tudna épülni a körforgásba. Köszönöm szépen, ha kérdés van, természetesen válaszolok.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen Elnök úrnak, és köszönöm szépen ezt az együtt gondolkodást, és az előző napirendben a Méhecskék Sport Egyesülettel is volt, az előző testületi ülésen a Kalocsai Futball Clubbal, és ezért nagyon hálás vagyok azoknak a civil szervezeteknek, akik a várossal, az önkormányzattal való együtt gondolkodásban hozzátesznek a város életéhez, gazdagítják a várost. Úgyhogy köszönjük szépen, valósuljon meg. Idei évben a kiviteli tervek valósulnának meg, és a jövő évben pedig szeretnénk, hogy ez megépüljön, úgyhogy 2026 szeptemberére ez már el is készülne így ütemezés és terv szerint, ezen fogunk dolgozni. Szeretném kérdezni, hogy kérdés van-e? Amennyiben kérdés nincs, vélemény, hozzászólás van-e a testület részéről? Balogi József képviselő úr, parancsoljon.

Balogi József képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester úr. Gratulálni szeretnék Elnök úrnak a munkájához, és nagyon sok sikert kívánok a megvalósításhoz. Támogatni fogom ezt az előterjesztést. Köszönöm.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönjük. Schmidt Rajmund képviselő úr, parancsoljon.

Schmidt Rajmund képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester úr. Én a bejárás ideje alatt, még előzőekben hallottam erről a kezdeményezésről, és már akkor nagyon örültem ennek a dolognak. Én is mindenféleképpen természetesen támogatni fogom. És mint a bizottság elnökeként, rengeteg olyan kérelem jön be hozzánk a bizottsághoz, amelyet a Sportcsarnoknak a maximalizálása miatt nehéz egyesületeknek kiadnunk, úgyhogy ez miatt is nagyon örülök a plusz csarnoknak, hisz egy hiánycikknek mondanám. Úgyhogy nagyon örülök ennek a kezdeményezésnek, ezúton szeretnék kívánni Hartman Jánosnak ehhez sok sikert, hogy meg tudjuk valósítani ezt a beruházást. És szeretném megköszönni az ő munkáját, hiszen az előző időkben is a sportcsarnokunk az ő közbenjárásával, pályázataival tudott fejlődni és fejlészteni. Köszönöm szépen.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönjük szépen. Más vélemény van-e? Én is, ahogy említettem, köszönöm szépen Elnök úrnak is a munkáját.

Hartman János Kalocsai Kézilabda Club elnök:

Egy gondolatot szeretnék még kiemelni, ez a vagyonelem ez az önkormányzaté lesz, ez fontos, ezt szerettem volna megjegyezni. Tehát ugye mi, mint látványcsapatsport egyesület tudunk pályázni, de a vagyonelem, ahogy a korábbi építkezések is és beruházások is, az önkormányzati vagyont fogja majd szolgálni. Ezt fontosnak tartottam még szóban elmondani, és szeretném megköszönni Polgármester úrnak a közbenjárását is, hogy a szövetségben az első lehetőségtől kezdve végig követte ezt. Köszönöm.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen, így tudunk eredményesen együtt dolgozni, mindenki beleteszi amit tud, és igen, köszönjük a helyi kluboknak is a munkát, az ő munkájuknak köszönhetően tudunk olyan támogatási lehetőségeket kihasználni, amelyet a Kézilabda Szövetség biztosít, és ezt a TAO támogatást ezt a Magyar Állam teszi lehetővé. Úgyhogy ez a jó, hogyha mindenki egy irányba gondolkodik, és együtt végezzük el ezt a munkát, amellyel gazdagodni, fejlődni és fejlészteni tudjuk a várost. Ez is egy nagyon-nagyon fontos mérföldkő, nagyon nagy volumen, de én bízom és hiszem a sikeres megvalósítást és azt, hogy egy pár éven belül már ebben a sportcsarnokban is a sportoló gyerekeink, felnőtteink aktív sportmunkát tudnak végezni. Más vélemény nem volt, a vitát zárom. Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot a kiküldött anyag változatlan hagyásával. Erről szeretnék egy szavazást kérni.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 22/2024 számú határozat

A Kalocsai Kézilabda Club részére tulajdonosi hozzájárulás biztosítása az 1060/5 helyrajzi számon megvalósítandó sportcsarnok létesítéséhez, TAO támogatásból

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) hozzájárul a Kalocsai Kézilabda Club által a Kalocsa Város Önkormányzat tulajdonában lévő Kalocsa, belterület 1060/5 helyrajzi számú területen sportcsarnok létesítéséhez és az erre irányuló – a Magyar Kézilabda Szövetséghez benyújtandó – 100%-os TAO forrásból megvalósítandó pályázathoz kapcsolódóan.

- 2) kéri a Kalocsai Kézilabda Clubot, hogy az előkészítési és a megvalósítási folyamat során a műszaki tartalom egyeztetése céljából vonja be a Kalocsai Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztályát.
- 3) felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

10. Pályázat benyújtása a TOP_Plusz-3.1.3-23. kódszámú felhívásra

Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

Az önkormányzatunk már a tavalyi évben december 14-én döntött arról, hogy részt kíván venni ezen a pályázati lehetőségen, és egy előleget is biztosított az előkészítő munkára. Köszönöm szépen Rumi László intézményvezető úrnak azt az igen-igen alapos és kiterjedő szakmai munkát, amellyel ezt a programot összeállította. Itt olyan programok kerültek beépítésre a pályázatba, amelyek kedveltek Kalocsa lakosságában, és tényleg gyerekprogramoktól kezdve az idősebb korosztályt is megszólítja. Ez egy helyi humán fejlesztés, úgyhogy ez nagyon gazdag, jó programokat biztosít. És amennyiben eredményes lesz ez a pályázat, és én bízom mind Intézményvezető úr, mind a magunk és a magam munkájában, hogy az lesz, akkor 190 000 000 Ft-os programokat tudunk itt megvalósítani 2024. április 1-től 2027. január 31. között. Konzorciumi tagsággal vesz részt ebben az önkormányzatunk, Kalocsa Város Szociális Központja is konzorciumi tag, valamint egy civil szervezetet, egy civil egyesületet, az Octopus Egyesületet. 100 % intenzitású, önkormányzati önerőt nem kell hozzátennünk. Szeretném kérdezni Igazgató urat, hogy ki kívánja-e egészíteni az előterjesztést, vagy valamit elmondani? Nem, rendben, köszönöm. Szeretném kérdezni a képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek kérdése? Kérdés nincs, vélemény, hozzászólás van-e? Pécsi Vivien képviselő asszony, parancsoljon.

Pécsi Vivien képviselő:

Köszönöm szépen a szót Polgármester úr. Szeretném kiemelni a már elhangzottakat, illetve amellet, hogy itt ténylegesen olyan népszerű programok, szórakozási és egészségügyi programok szervezésére lesz lehetőség, amelynek többje már úgymond bejáratott a városban és sikeres. Így ezzel jelentős költségeket takaríthat majd meg az önkormányzat. Másrészt az új események, mint például egy ifjúsági példaképek gálája új lendületet és új szintet visznek majd a város programkínálatába. Ehhez sok sikert szeretnék kívánni.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönjük szépen. Annyit szeretnék elmondani, a mai napon 4 óráig volt a pályázat benyújtási határidő, ez benyújtásra is került ma 4 óráig. Tekintettel arra, hogy nem igényel önkormányzati önerőt, így jogosulttá váltunk ennek a benyújtására, és most kell a képviselő-testületnek ezt jóváhagyni. Úgyhogy ezt egészíteném ki, amikor az előterjesztés készült, akkor még csak a mai nap volt ismert, a 4 órás határidő nem, úgyhogy ezzel a módosítással kiegészül, egy 5-ös pont kerül a határozati javaslatba, azt most ismertetném. Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a benyújtási határidő miatt, amely 2024. február 15. 16 óra a pályázat benyújtásra került. Ezt kérem, jegyezzék. Más vélemény nincs, a vitát zárom. A határozati javaslatot teszem fel szavazásra az előbb ismertetett 5-ös pont kiegészítésével együtt. Erről kérnék egy szavazást.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 23/2024 számú határozat

Pályázat benyújtása a TOP_Plusz-3.1.3-23. kódszámú felhívásra

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1) dönt arról, hogy Kalocsa Város Önkormányzata pályázatot nyújtson a Helyi humán fejlesztések c., TOP_Plusz-3.1.3-23 kódszámú felhívásra „Helyi humán fejlesztések Kalocsán” címmel 189.999.885 Ft összértékben.

2) konzorcium létrehozásáról dönt az alábbiak szerint:

Konzorciumi tag megnevezése	Konzorciumi tag költsége (Ft)
Kalocsa Város Önkormányzata	10 668 000
Kalocsa Város Önkormányzata Szociális Központ	174 331 855
Octopus Egyesület	5 000 000
Projekt összköltsége	189 999 855

3) vállalja a konzorcium-vezetői tisztséget, és az azzal járó feladatokat.

4) felhatalmazza a polgármestert és Kalocsa Város Önkormányzata Szociális Központ vezetőjét az 1)-3) pontban foglaltak végrehajtására, nyilatkozatok megtételére, kötelezettségek vállalására, szerződések megkötésére.

5) a képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a benyújtási határidő miatt (2024. február 15-én 16 óra) a pályázat benyújtásra került.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
és általuk az érintettek.*

-
11. Döntés környezeti értékelés elvégzésének mellőzéséről Kalocsa város településrendezési eszközeinek módosításában
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

A tavalyi évben október 26-i testületi ülésen döntött a képviselő-testület a településrendezési terv módosításáról. Nyilván ez egy folyamatos munka, igen hosszadalmas, nagyon sok szakhatósággal kell egyeztetnünk, különböző véleményeket kell bekérnünk. És most a vélemények közül a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Környezetvédelmi Osztály tartotta szükségesnek egy környezeti vizsgálat lefolytatását. Február 8-án 10 órakor tartottunk egy egyeztetést, Boromisza Viktor osztályvezető úr, Marton Tibor főépítész úr, valamint a Környezetvédelmi Osztály munkatársaival közösen, és a Környezetvédelmi Főosztály arra a megállapításra jutott, hogy a rendezési tervünk jelenlegi átvezetései kapcsán nem tartják szükségesnek környezeti értékelés kidolgozását, viszont erről szavaznunk kell. Szeretném kérdezni a testületi tagokat, hogy van-e valakinek kérdése? Kérdés nincs, vélemény, hozzászólás van-e? Nincsen, a vitát zárom. Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot a szöveg változatlanul hagyásával.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 24/2024 számú határozat

Döntés környezeti értékelés elvégzésének mellőzéséről Kalocsa város településrendezési eszközeinek módosítása vonatkozásában

Határozat

Kalocsa Város Településrendezési Eszközeinek – több részterületre szóló – módosításához készítendő környezeti értékelés szükségességéről

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az *Alaptörvény* 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában, valamint a *Magyarország helyi önkormányzatairól* szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az *egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4. §-ban kapott felhatalmazás alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy Kalocsa Város Településrendezési Eszközeinek – több részterületre szóló – módosítása kapcsán Kalocsa Város Önkormányzata az *egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően kikérte a környezet védelméért felelős szervek véleményét a tárgyi tervezési feladat környezeti értékelésének szükségességéről.
2. Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a beérkezett véleményekre adott tervezői válaszokkal és a megbeszélés jegyzőkönyvében szereplőkkel egyetértve a **környezeti értékelés kidolgozását nem tartja szükségesnek.**

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
és általuk az érintettek.*

12. Telekalakítási eljárás és terület átvétele
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

A József Attila utcában, itt ami a Hunyadi János utcáról megy le a Petőfi Sándor utca felé, ott egy szabályozási vonal megy keresztül egy magántulajdonú ingatlanon. Az ingatlantulajdonos kereste meg az önkormányzatot, hogy a kiszabályozási vonallal érintett területrészt, amely a közterületünk felé esik, azt át szeretné adni az önkormányzatnak tulajdonba ingyenesen. Erről szól az előterjesztés, a terület átvételéről. Szeretném kérdezni, hogy van-e valakinek kérdése? Kérdés nincs, vélemény, hozzászólás van-e? Dr. Körmeny Szabolcs, parancsoljon.

Dr. Körmeny Szabolcs képviselő:

Köszönöm szépen Polgármester úr. Távol álljon tőlem, hogy megakadályozzam, hogy ez a kis terület a város birtokába kerüljön, én megmondom őszintén, azért fogok tartózkodni, mert ezzel a kiszabályozási vonallal nekem is volt problémám. A térképen látszik a Hunyadi János 56. szám alatti ingatlan, édesapám, majd később pedig a testvéreimmel az én tulajdonomban volt. Mi évekig szenvedtünk ettől, hogy egy olyan városrendezési tervnek a nyomvonala megy keresztül az ingatlanon, ami vélhetőleg soha nem fog megvalósulni. Ugye ez 2004-ben került a rendezési tervbe, hogy kvázi egy sugárútként fog ez az utca működni, továbbmegy a Heszéknek a régi háza mellett, ott is utca kiszélesítés tovább, ott át fog vágni az út 1-2-4-5 és nagyon sok ingatlanon, és lesz majd egy ilyen egyenes sugárút a Kossuth Lajos utcába becsatlakozóan. Én akkor egyébként kaptam az önkormányzattól, az akkori képviselőjétől az önkormányzatnak, az illetékestől egy olyan levelet, igaz, hogy már későn, tehát nem tudtam eladni az ingatlant időben, hogy nem kívánja az önkormányzat ezt a rendezési tervet megvalósítani, és a későbbiekben le lesz véve majd a rendezési tervből. És látom, hogy 20 év elteltével még mindig ott van. Tehát vélhetőleg, én úgy gondolom, hogy ha 20 év alatt nem sikerült megvalósítani, és ugye tudjuk, hogy nagyon-nagyon sok pénzbe kerül az ingatlanoknak a kisajátítása, hogy ez így megvalósuljon, ugye ezt láttuk a Hunyadi utcai, Szentháromság téri elkerülő útnál is. Én azt gondolom, hogy nagyon rossz üzenete van szerintem annak, hogy a lakosságnak kell lemondani a saját tulajdonáról a város részére egy olyan rendezési terv érdekében, ami soha nem fog valószínűleg megvalósulni. Én ezt valahogy olyan furcsának tartom. Nem tudom, hogy meg fog-e valósulni valaha, de láthatólag ez ha 20 év alatt nem fog, szerintem 30-40-50 év alatt sem fog vélhetőleg megvalósulni, mert nem is biztos, hogy lesz rá szükség. Mégis az itt lakóknak az életét, a tervezését megnehezítette. Az enyémet már nem, az illetőét, akié az a telek, az övét igen. Úgyhogy én azt gondolom, hogy ez nem biztos, hogy jó trend, de kívánom, hogy azért sikerüljön neki az építkezés. Köszönöm.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Boromisza Viktor osztályvezető úrnak adok szót, hogy a rendezési terv, illetve a nyomvonalnak a meglétét, szakmaiságát, illetve azt, hogy valaki kezdeményezte már ennek a rendezési terv nyomvonalnak a megszüntetését, áthelyezését? Erről egy kicsit akkor tájékoztassa a testületet, legyen szíves. Parancsoljon Osztályvezető úr.

Boromisza Viktor Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztályvezető:

Köszönöm a szót Polgármester úr. Régre nyúlik vissza nyilván ennek a szabályozási vonalnak a kérdésköre. A Körmeny képviselő úr által említett korábbi tulajdonukban lévő ingatlan kapcsán igen, volt ilyen kezdeményezés, és történt is ennek kapcsán módosítás, hiszen csökkent az a kiszabályozandó terület, ami azt a Hunyadi utca, illetve József Attila utca sarkán található ingatlant érinti. Ahogy Képviselő úr is említette, a 2004-es rendezési tervi kiszabályozáshoz képest jóval kisebb mértékű kiszabályozás szerepel a jelenleg hatályos rendezési terven. Ez nem most került rá, hangsúlyozom, ez már korábbi, valamennyivel visszább, pár évre visszamenőlegesen került ez csökkentésre, tehát nem a jelenleg tárgyalt rendezési terv módosítás keretében. A Képviselő urat megértem, én magam részéről nem értek vele egyet. Nem tudhatjuk előre egyébként mi lesz. Attól, hogy 20 éve nem valósult meg, nem jelenti azt, hogy az elkövetkezendő időszakokban sem lesz erre szükség, gondoljunk csak a Szentháromság tér lezárásából fakadó közlekedési anomáliákra. Ezen az útszakaszon jelentősen megnövekedett egyébként a forgalom, ezt szerintem a városban mindenki tapasztalhatja, és a szabályozási vonallal érintett részen, aki arra gyalogosan közlekedik, az tudja, hogy gyakorlatilag libasorban lehet egymás mellett közlekedni, mert olyan szűk járdaszakasz található azon a területen, ami a megnövekedett forgalomra való tekintettel még inkább balesetveszélyes. Tehát ez is indokolná ennek a kiszabályozásnak a későbbi létrejöttét, hogy legalább maga a gyalogos felület egy kicsikét eltávolodjon a közlekedési felülettől. Nem feltétlen útszélesítésre kell gondolni, de legalább egy biztonsági sáv kialakítására lehetőség lenne. Hozzáteszem, ez azért nem is lenne egy olyan hatalmas költség, amire akár adott esetben 20 évet várni kellene. A korábbi szabályozási tervekben azt fontos hangsúlyozni, hogy valóban az út kiszélesítése volt, 2004 környékén, amikor ez rákerült, valóban az út kiszélesítése volt az elsődleges terv, arra nem biztos, hogy feltétlen szükség van, de a gyalogos közlekedés miatt azért ez a későbbiekben indokolható legyen. Már egyébként a mosógépszerviz is ennek figyelembevételével épült, tehát azért ebben van úgy gondolom, hogy fantázia, hogy a későbbiekben ez valamilyen módon így megvalósuljon. Ha ez a 44-es számú ingatlan esetében, a jelenlegi tulajdonos szándékában áll, hogy beépítse, hogyha most ez nyilván nem történik meg az ennek megfelelő kiszabályozás, akkor ezt a lehetőséget elveszítjük. Nem mellékesen úgy tudom, hogy ettől nem is határolódott el, tehát gyakorlatilag ő elfogadta, és ennek tudatában vásárolta meg ezt az ingatlant, hogy ez a szabályozási vonal rajta van, tehát nyilván nem utólagosan került rá, nem hoztuk őt ilyen hátrányos helyzetbe. Nekem ez a szakmai állásfoglalásom, de nyilván természetesen elfogadom, hogyha ezt más másképpen látja vagy gondolja. Köszönöm szépen.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönjük szépen. Igen, látható egyébként itt a tervrajzon is, ami az előterjesztés része, hogy úgymond a volt Körmeny ház után a Sörös Imre utcánál itt kijebb jönnek a magánterületű ingatlanok, és tényleg ott a járda igen-igen keskeny, és az úton is egy kicsit a Sörös Imre után a Petőfi Sándor utca irányába van egy szűkület. Itt a tulajdonos keresett meg bennünket, ő ajánlotta fel, ez neki egy segítség, hogyha ezt átadhatja ezt a területrészt az önkormányzatnak, és mi a meglévő közterületünkbe, a József Attila utcai közterületbe be tudjuk ezt olvasztani, és akkor így ez megoldódik. Ez a jelenlegi döntés senkinek nem sérelmes, mert az érintett ingatlantulajdonos kezdeményezte ezt az eljárást. 59 négyzetméterről van szó, ezt adja át ingyenesen az önkormányzatnak. Tihanyi Tiborné képviselő asszony, parancsoljon.

Tihanyi Tiborné képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester úr. A Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendet, és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja. Köszönöm szépen.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Jegyző úr, nehogy valami gondolat benmaradjon.

Dr. Kiss Csaba jegyző:

Tisztelt Képviselő-testület! Az a helyzet, hogy amit én szerettem volna mondani, azt mindenki így összerakta. A lényeg az, hogy a jelenlegi tulajdonos kereste meg az önkormányzatot, mert építeni szeretne a megmaradt területrészen. Amúgy jelenleg ez egy üres terület, gondolom mindenki tudja, egy szétomló kerítéssel. Tehát nem mi kerestük meg, ő keresett meg minket, ő ajánlotta fel. Én beszéltem vele, mondtam, hogy pénzért vagy ingyen. Otthon megbeszélték, mondta, hogy ingyen odaadja az önkormányzatnak a területet. Én úgy gondolom, hogy elsősorban az ő érdeke ez a lehetőség, mert amennyiben ő ténylegesen oda építkezni akar, mert mi másért vette volna meg, akkor az építési engedély kiadása problémába esik, mert rajta van egy szabályozási vonal. Így úgymond a kecske és a káposzta is megmarad, tehát az önkormányzat jól jár, mert kap így egy ingyenes területrészt, aki pedig megvásárolná, egy cég van az előterjesztésben, egy cég nevén van, de a jelenlegi tulajdonosa volt bent, aki egyben képviselője is, és ő mondta, hogy építkezni szeretne ott, de szükséges ahhoz, hogy ez a szabályozási vonal onnan lekerüljön. Volt már más eset is ilyen a testület előtt.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönjük Jegyző úr. Dr. Körmendy képviselő úr, parancsoljon.

Dr. Körmendy Szabolcs képviselő:

Köszönöm szépen. Én nem is szerettem volna megakadályozni azt, hogy nyélbe jöjjön, megtörténjen ez az átadás. Igazából csak egy, én úgy érzem, hogy egy anomáliára hívnám fel a figyelmet. És hasonló helyzet van például a Grósz József utcánál, ahol a papírbolt és a mögötte lévő házaknak a tulajdonosai is állandó rettegésben élnek, hogy mikor lesz majd, és nem szeretném elvinni a vitát, csak tulajdonképpen a saját ingatlanuk jövőjét illetően az emberek, akiknek ilyen elidegenítési tilalom van tulajdonképpen a területükön, nem tudnak teljes mértékben élni a jogaikkal. Igazából ezt szerettem volna jelezni, és nem vagyok benne biztos, hogy ez a jó megoldás. Köszönöm.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Képviselő úr szóba hozza a Grósz József utcán a szabályozási vonalat, és most Osztályvezető úrhoz fordulok, én úgy tudom, hogy az már lekerült azokról az ingatlanokról, a magántulajdonú ingatlanokról, pont ebből az indíttatásból, amit Képviselő úr is mond. Osztályvezető úrhoz fordulok, a Grósz József utcán ugye nincs már rajta ez a szabályozási vonal azokon az ingatlanokon?

Boromisza Viktor Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztályvezető:

Emlékeim szerint levettük róla már. Korábbi, szerintem 2019 vagy 2020-ban, amikor a jelenlegi önkormányzati testület felállt, akkor volt folyamatban ez a rendezési terv módosítás, volt is itt lakossági fórum, és ott levételre került akkor ez a szabályozási vonal.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen, én is így emlékszem. És azért is, amit most Képviselő úr említ ezekkel az ingatlanokkal kapcsolatosan, igen, ez egy sérelmes dolog, akinek az ingatlanán rajta van ilyen

szabályozási vonal. Valamikor ez indokolt, de valamikor nem, és ezeket folyamatosan felülvizsgálják, és azért is került le azokról az ingatlanokról, mert nem volt a megvalósulásban távlati elképzelés, hogy ott legyen, akkor viszont ne terheljük ezeket a magántulajdonú ingatlanokat. Jegyző úr, parancsoljon.

Dr. Kiss Csaba jegyző:

Bocsánat, még egy gondolat bennem maradt. Csak annyi, hogyha így marad ez a helyzet, akkor sajnos az új tulajdonos ezzel az ingatlannal most nem sok mindent fog tudni kezdeni, ugyanis rajta van a szabályozási vonal, és ennek a levétele az egy eléggé hosszú eljárást indítana meg. Most már elkezdődött az új rendezési terv véleményezése, ezt akkor újból el kellene kezdeni.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönjük szépen. Van-e még vélemény vagy hozzászólás? Egy magántulajdonú megkeresés érkezett az önkormányzathoz, és a kérelmezőnek a kérelmében foglaltakat fogadná el a testület. A vitát zárom, szavazásra teszem fel a határozati javaslatot. Erről kérnék egy szavazást.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 25/2024 számú határozat
Telekalakítási eljárás és terület átvétele

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. elfogadja a kalocsai 442 hrsz szám alatti ingatlan tulajdonosának a Cg.03-09-134077 cégjegyzékszámú NICE SWEET HOME Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (6300 Kalocsa, Virág utca 19.) ajánlatát, és ingyenesen átveszi a Jéló István földmérő által a 116/2023 munkaszámon készített vázrajz szerint a 442 hrsz szám alatti ingatlanból 59 nm területet és hozzájárul, hogy az átadott területet telekalakítási eljárás során a kalocsai 443 hrsz szám alatti ingatlan területébe kerül átadásra.
2. felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések aláírására és a telekalakítási eljárásra.

felelős: polgármester

határidő: folyamatos

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
és általuk az érintettek.*

13. Kalocsai Nyugdíjasok Civil Társaság kérelme
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

Megalakult a Kalocsai Nyugdíjasok Civil Társaság, az ügyvivő Németh Ferencné. Korábban egyesületi formában működött a közösségük, és most az ügyvivő asszony tájékoztatása szerint az egyszerűbb ügymenet és ügyvezetés miatt ezt a formát választják, hogy a közösségi életet, a nyugdíjas közösségi életet gondozzák, szervezzék, mind programokban, mind különböző kulturális és szórakoztató eseményekben. És Németh Ferencné egy kérelmet terjesztett a Kalocsai Nyugdíjas Civil Társaság nevében, ingyenes használatot kér különböző közösségi épületeinkbe. Ezt a kérelmében pontosan le is írta, mind az időpontját, mind az eseményeket. Nagyon örömteli az, hogy ilyen jó közösséget alkotnak a kalocsai nyugdíjasok, és rendszeresen programot, találkozási lehetőséget biztosítanak, és természetes, hogy az önkormányzat ehhez a közösségi életükhöz helyiséget biztosít. Nincs nekik olyan bevételük, pályázati lehetőségük, amelyből finanszírozni tudják ezt, és egy ingyenes használatot javaslok. Szeretném kérdezni a képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban? Balogi József képviselő úr, parancsoljon.

Balogi József képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester úr. Egyetlenegy kérdésem lenne. Tehát ha jól értem, ez a civil társaság előzőleg egyesületként működött, és mint egyesület ugyanezeket az ingatlanokat hasonló időbeosztásban ingyenesen eddig is használta, és most gyakorlatilag semmi más nem szeretnének, csak azt, hogy ez a civil társaság ezt a folyamatot tovább vigye. Jól értem?

Dr. Filvig Géza polgármester:

Igen. Más kérdés van-e? Nincs, vélemény, hozzászólás van-e? Amennyiben nincs, akkor a vitát zárom a napirendről, és a határozati javaslatot teszem fel szavazásra az írásban kiküldött határozat szöveg változatlan hagyásával. Erről kérnék szavazást.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 26/2024 számú határozat

Kalocsai Nyugdíjasok Civil Társaság kérelme

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) hozzájárul ahhoz, hogy Kalocsai Nyugdíjasok Civil Társasága ingyenesen használja a Kalocsa Szent István király út 2-4. szám alatti ingatlan Kamaratermét minden hónap harmadik hétfőjén 14-16 óra között, a Kalocsa Hunyadi János utca 82. szám alatti Községi házat fűtési időszakon kívüli időszakban minden kedden 14-18 óráig, valamint a Kalocsa Szent István király út 38. szám alatti Színházban nyári hónapokban havonta egy alkalommal 15-17 óráig megbeszélés és gyűlés céljából ingyenesen használja.
- 2.) felhatalmazza a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft ügyvezetőjét a szerződés aláírására

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály*

és általuk az érintettek.

A polgármester a 14. napirend tárgyalására zárt ülést rendel el. A zárt ülés anyaga külön jegyzőkönyvben szerepel.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Ismertetném a zárt ülésen hozott határozati javaslatot.

Kalocsa Város Önkormányzata 27/2024 számú határozat

Díszpolgári cím adományozása

Határozat

Képviselő-testület

- 1.) 2024-ben Kalocsa Város Díszpolgára címet adományoz Elekes Enikő részére.
- 2.) felkéri a polgármestert, hogy 2024. március 15-én Elekes Enikő részére adja át Kalocsa Város Díszpolgára címet.

határidő: március 15.

felelős: polgármester

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
és általuk az érintettek.*

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen, gratulálunk Elekes Enikőnek az elért sporteredményeiért és a díszpolgári címért, vigye Kalocsa hírét magával a különböző sporteseményein, és ezzel is kinyilvánítja a város ezt a nagyrabecsülést, amit fiatal kora ellenére kimagasló sporteredményeiben elért. Gratulálok hozzá.

13. Egyebek

Dr. Filvig Géza polgármester:

Egyebek napirendben nem jelentkezett senki témával. Polgármesteri tájékoztatót tartanék. Január végén – február elején került minden kalocsai háztartásba az az önkormányzati kiadvány, amellyel beszámolt mind a körzeti képviselők, mind én a 2023-as évi munkáról. Nagyon fontosnak tartjuk, hogy a lakosságot tájékoztassuk, és el tudjuk mondani nekik azt, hogy miket végeztünk az ő általuk nyújtott felhatalmazásból, amit 2019 októberében tettek. Úgyhogy mind a nyolc körzeti képviselő beszámolt a munkáról, mind én, és a várost érintő jelentősebb eseményekről. Nagyon szép színes kiadvány, volt miről beszélnünk a 2023-as évben.

A másik, amit szeretnék említeni és újra megerősíteni, már mind a Sportbálon, mind a mai testületi ülésen elhangzott: március 1-ével nyílik a Kalocsai Gyógyfürdő és Uszoda, úgyhogy március 1. napjától minden kalocsai újra igénybe veheti az uszodaszolgáltatást. Köszönöm szépen Busa Attilának és az uszodai csapatnak, hogy nagyon sokat dolgoznak azon, hogy az uszodát újra meg lehessen nyitni. Köztudott, hogy '87 óta technikai felújítások nélkül üzemel az uszoda, ez nagyon nagy nehézséget okoz, főleg egy ilyen hosszabb leállás után. De az elhivatottságuknak köszönhetően megint olyan állapotba sikerült hozni, hogy várni fogja a vendégeket 1-jétől.

A Life pályázatunk, amely a zöldség-gyümölcs utcák végén kialakítandó környezetvédelmi és felszíni víz megtartását célzó pályázatunkkal kapcsolatosan tartottunk tegnap egy lakossági tájékoztatást. Pécsi Vivien képviselő asszony is itt volt, aki a körzetnek a képviselője, és egy nagyon-nagyon érdekes környezetvédelmi beruházás fog megvalósulni a nyár folyamán ezen a területen, nagy gondot fordítva az ottani nagyon színes élővilágnak a megőrzésére. És tényleg ott is vannak olyan problémák, és tegnapi lakossági fórumon is felmerültek, hogy szemetet, illegális hulladékokat hordanak ki alkalmanként, van olyan elhanyagolt növényzet, amely nem oda illik a szakemberek szerint. És ez megújul ez a városrész, mind az ott élőknek, mind az odalátogatóknak egy nagyon szép, jó zöld környezetet fog biztosítani.

Az óvodaépítésről olyan tájékoztatást szeretnék adni, hogy ugye a közbeszerzési eljárás eredményesen lezajlott, kalocsai vállalkozás adta a legjobb ajánlatot. Most a jogi eljárások vannak úgy folyamatban, hogy különböző határidőket kell kivárni a szerződéskötésre. Heteken belül megtörténik a kalocsai kivitelezővel a szerződés aláírása, és kezdődhet a Lurkó palotának a bővítése, hogy az a hiányzó 75 fős szárny az megvalósulhasson, és akkor a jelenlegi Ifjúsági Házból át tudnak költözni az óvodásaink, a néptáncoktatás pedig az Ifjúsági Házba tud költözni. És ha már az Ifjúsági Hárról beszélünk, látható már, hogy a külső homlokzati felújítási is nagyon jó stádiumban van, és látható, hogy mennyire megszépül az az épület. Azt gondolom, hogy egy nagyon jó kialakítás lesz ott a Lurkó palota óvoda, főleg, hogyha megépül majd a másik szárny is. Az Ifjúsági Ház is teljesen megújul, az az épületrész, azok a területek, illetve az új épülettel egy más hangulatú városkép alakul ki, és nagyon hasznosan, szépen tudják majd használni. Azt gondolom, hogy mindenki láthatja, hogy milyen a jó döntés volt itt a külső tatarozásnak a megindítása. Ütem szerint halad, azt gondolom, a tavasz folyamán el is készül. Az uszodáról is beszélünk, uszodanyitás, és az, hogy nagyon régóta üzemel. Nagyon régóta vártunk már egy pályázati lehetőséget, és most február 2-án megnyílt ez az energetikai pályázat, amivel érintett lesz Kalocsa is és a kalocsai gyógyfürdő, hogy egy energetikai pályázatot nyújtunk be, amellyel fel tudjuk újítani az uszodának a technológiai, energetikai részét. Ez egy nagyon nagy volumenű pályázat, nagy volumenű felújítás, és ez hosszú távra biztosítja majd az uszodának a gazdaságos üzemeltethetőségét is, ami nagyon-nagyon fontos dolog. És amit már hosszú évtizedek óta nem sikerült megvalósítani, hogy egy új kútfúrás is benne van ebben a pályázatban, tehát egy 850 méteres kutat fúránk, és a feljövő melegvízből tudnánk használni mind a termál részre, mind az uszoda fűtésre. Úgyhogy ezen dolgoznak most a szakembereink mind itt a Városházán, mind külső partnerek. Ezzel kapcsolatosan egy úgymond rendkívüli testületi ülést is kell majd tartanunk, amikor ez elkészült. Nagyon feszes a tempó a pályázati beadási határidő miatt, és amikor ez elkészül, akkor tudjuk részleteiben tárgyalni a testületnél. És annyit szeretnék még elmondani, hogy egy agrárszakmai fórum lesz jövő héten hétfőn itt a Városházán fél 6-kor, Nagy István agrárminiszter úr látogat el újra a városunkba, és egy tájékoztatást ad a Nemzeti Agrárkamara szervezésében a gazdákat érintő aktualitásokról, változásokról, pályázati lehetőségekről. Tehát az Agrárkamara egy fórumot tart újra itt a Városházán. Akit érdekel, aki érintett ebben, akkor őt szeretettel látjuk hétfőn fél 6-kor itt a Városházán.

Nagyon szépen köszönöm mindenkinek a részvételt, a munkát. A polgármesteri tájékoztatóra szeretnénk egy szavazást kérni.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal tudomásul veszi a polgármesteri tájékoztatót.

A polgármester több napirend, felvetés nem lévén 17:12-kor bezárja az ülést.



Dr. Filvig Géza
polgármester



Dr. Kiss Csaba
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:



Pécsi Vivien
képviselő



Simon Zoltán
alpolgármester